

Vsem delavcem, doma in po gradbiščih v tujini
vsem poslovnim sodelavcem in vsem našim pri-
jateljem, želimo srečno, zdravo in uspešno
1992. leto!

000000

POŠTNI PREDAL 132



CELJE

27. 1. 92

63001

JUGOSLAVIJA

04.00

JYTOCAABIAI

ingrad

Glasilo Ingrad

Letnik XXXIII – december 1991

Glavni direktor Ingrada o preobrazbi podjetja: Sprememba organiziranosti

Sedanje globoke in hitre družbene ter gospodarske spremembe v Republiki Sloveniji so vnesle v življenje sleherne- ga kolektiva potrebo po prilagajanju no- vonastalim razmeram. Izredno poslab- šanje gospodarskih razmer, ki so se za- ostrile še zlasti po vojni, je močno vpli- valo na zmanjšanje investicijske dejav- nosti na vseh področjih. Denarna osa- mosvojitev pa je za nameček še one- mogočila poslovanje v normalnem ob- segu z drugimi republikami, ki so bile naše tradicionalno tržišče. Verjetno je število naštetih težav, katerih seznam bi lahko še širili, pričalo tudi največje optimiste, da se je tem razmeram po- trebno prilagajati na vse možne načine.

Že v preteklosti smo se uspevali pri- lagajati novo nastajajočim razmeram, saj smo delovali na področju, kjer trg že leta deluje v svoji najbolj grobi obliki. Zato nas tudi nove razmere niso po- vsem presenetile, ker smo že več kot

leto dni pripravljali nove oblike organizi- ranosti.

Zadali smo si tri osnovne strateške usmeritve:

- prilagoditev poslovne organizira- nosti novo nastalim razmeram, ki bo v kasnejšem obdobju omogočala tudi ustrezno lastninsko preoblikovanje;
- zagotovitev primerne finančne strukture, tudi preko transformacije dela premoženja v likvidno obliko in do- kapitalizacije
- prilagoditev kapacitet in poslovne- ga sistema novonastalim razmeram na tržišču.

Vodilo pri pripravljanju primerne obli- ke organiziranosti so bila strokovna do- gnanja na sličnih področjih in naše ugo- tovitve v dosedanjem poslovanju. Zara- di zahtevne problematike smo k pripravi nove oblike organiziranosti pritegnili tudi izkušene zunanje strokovnjake, ki so sodelovali zlasti pri pripravi organi-

Prenova

Prenavljamo zgradbe in ko- munikacije, prenavljamo us- tave in zakone, prenavlja- mo podjetja, prenavljamo se- be... Takšen je čas, potreb- na je temeljita prenova.

Za prenovo so potrebni znanje in volja, spretnost in čas, predvsem pa ljudje, ki te prvine združijo in uskladijo.

Starodavni »spodnji grad« nekdanjih celjskih grofov in potlej državnih knezov, je v svoji zgodovini doživel že veli- ko prenov.

Po izselitvi vojakov v začet- ku osemdesetih let, je postala zgradba spet zanimiva za Cel- lje in meščane. Začeta preno- va na južnem traktu že dobiva sedanjo obliko stavbe z zni- žano streho za eno etažo.

Na posnetku je nov vzhodni vhod v »mestni grad«, kot smo sedaj poimenovali nek- danji knežji dvorec. Vili Š.



Samostojnost

Slovenci smo se odločili za samos- tojnost.

Vendar, samo odločitev, da si uredi- mo življenje po svoje, ni zadoščala. Sa- mostojnost smo si morali dobesedno izbojevati, saj so nam jo hoteli s silo odvzeti. Z napadom jugoslovanske ar- mije, ki naj bi branila Slovenijo pred slo- venci, so vsekakor poskušali obdržati sistem neomejenega prelivanja repub- liških sredstev v zvezno blagajno in s tem nespametnega zapravljanja za cilje »jugo« generalov. V tej kratki vojni smo Slovenci pokazali naše prave lastnosti: organiziranost, premišljenost in odloč- nost. Še nikoli nismo bili tako enotni, zato smo tudi uspeli.

Vojna z orožjem je za nami, upamo, da se ne bo ponovila. Spremenila je nas in naše življenje. Zavedli smo se pome- na miru, pomena strpnosti in dialoga in tudi pomena boja za stvari, ki so ga vredne. Zdaj smo v ekonomski vojni, ki ni tako hrupna, je pa tudi zastrašujoče uničevalna. Tudi v njej bodimo složni in pogumni, predvsem pa premišljeni, da bomo znali najti najboljše poti v resnič- no in dokončno samostojnost.

Vili Šuster

zacijskih, lastninsko-pravnih in uprav- ljalskih oblik nove organizacije.

Odločili smo se za koncernsko obliko organizacije, po kateri se dosedanje podjetje preoblikuje v krovno podjetje, ki nato ustanovi za posamezna področ- ja družbe, katerih lastnik je v sedanjem obdobju do lastninjenja po novi zakono- daji (ko bo le-ta sprejeta). Po sedANJI zakonodaji, ki velja na tem področju v Republiki Sloveniji, je možnih več oblik, mi smo se odločili, da bodo nova podjet- ja družbe z omejeno odgovornostjo.

Delavski svet podjetja je že sprejel sklep o preoblikovanju podjetja v krov- no podjetje z družbami. Temu sledi vse- binsko preoblikovanje skupnih funkcij, ki so se doslej opravljale na nivoju pod- jetja in poslovna zaokrožitev posamez- nih družb, ki postanejo popolni pravni subjekti z vsemi pravicami in odgovor- nostjo za poslovanje. Vse družbe imajo svoje žiro račune preko katerih posluje- jo.

(Nadaljevanje na 2. strani)

SPREMEMBA ORGANIZIRANOSTI

**Ingrad GIP – Gradbeništvo Inženiring
Proizvodnja, d.o.o. – Celje**

**Ingrad VNG – Visoke in Nizke Grad-
nje, d.o.o. – Celje**

**Ingrad Gradbeništvo, d.o.o. – Rogaš-
ka Slatina**

**Ingrad Gradbeno podjetje, d.o.o. –
Ljubljana**

Ingrad Inženiring, d.o.o. Celje

**Ingrad IGM – Industrija Gradbenega
materiala, d.o.o. – Celje**

Ingrad Mehanizacija, d.o.o. – Celje

**Ingrad Lesno podjetje, d.o.o. – Gomil-
sko**

**Ingrad ZOID – Zaključna Obrtna In-
stalacijska dela, d.o.o. – Celje**

Ingrad Projektivni biro, d.o.o. – Celje

**Ingrad Gostinstvo in nastanitve,
d.o.o. – Celje**

**Ingrad Center za strokovne storitve,
d.o.o. – Celje**

Novo ustanovljeni Inženiring opravlja trženje in zunanjetrgovinsko dejavnost na zunanjih tržiščih, pripravlja in trži zahtevnejše projekte na domačem tržišču in opravlja večje tehnološke in razvojne posle za vse družbe v sestavi Ingrada.

Del strokovnih poslov, ki so jih opravljale sedanje skupne službe se prenese v posamezne družbe, del v Inženiring, del pa v Center strokovnih storitev.

Krovno podjetje upravlja skupščina, ta imenuje upravni odbor, ki ima v svoji sestavi tudi dva zunanja člana. Skupaj šteje upravni odbor sedem članov. Upravni odbor Koncerna imenuje tričlanske upravne odbore družb.

Vsebinskih novosti je še precej, zlasti na področju upravljanja s premoženjem, vse v cilju racionalnejšega in boljšega gospodarjenja.

Predviden začetek poslovanja v novi obliki organiziranosti je 1. januar 1992, zato nas v tem mesecu in začetku novega leta čaka še precej zahtevnih nalog.

Pričakujemo, da bo tudi nova oblika organiziranosti, poleg vseh drugih potrebnih ukrepov, zagotovila boljšo per-

spektivo našemu podjetju v sedanjih težkih časih.

Vsem članom kolektiva in njihovim svojcem ter našim poslovnim partnerjem želim srečno in uspešno novo leto.



Glavni direktor Janko Golob, dipl. oec.

Kolektivna pogodba podpisana

Na izredni seji Delavskega sveta podjetja, 3. aprila 1991, so delegati najprej poslušali poročilo o delu skupine, ki je usklajevala kolektivno pogodbo, katera je glede na zdajšnje zakonodajo dovolj jasna in vsebuje usklajene zahteve sindikata kot tudi stroke v smislu podjetništva in veljavnih zakonov. Po razpravi so delegati DS soglasno sprejeli Kolektivno pogodbo podjetja Ingrad, ki sta jo nato podpisala namestnica predsednika DS Zdenka Skakič in predsednik sindikata podjetja Franc Ramšak.

S prejemom kolektivne pogodbe so prenehali veljati Pravilnik o delovnih



razmerjih, Pravilnik o delitvi sredstev za OD in skupno porabo ter Pravilnik o materialnih stroških v zvezi z delom.



Ingrad na sejmih

Letos se je Ingrad predstavil na treh sejmih. Aprila, na gradbenem sejmu v Gornji Radgoni so sodelovali IGM z betonsko galanterijo, Lesni obrati z Lino programom in Mehanizacija z montažnimi stopnicami, za katere so prejeli sejemsko priznanje.

V maju so na celjskem sejmu Ideja '91 iz IGM razstavili betonske cevi z objemko kot Ingradov doprinos boljši ekologiji.

Na posnetku pa je Ingradov razstavni paviljon na mednarodnem obrtnem sejmu, septembra v Celju.

Gradbena operativa Ljubljana

Po gradbiščih GO Ljubljana sta
reportažo pripravila inž. Janša
(tekst) in Vili Š. (foto).



Stanovanjski blok, drugačen od običajnih, gradimo od maja letos v Podutiku pri Ljubljani. Objekt je s klasično gradnjo zbudil interes kupcev in vseh 74 stanovanj je že prodanih, koristniki pa bodo prejeli ključne maja 1992.

Dom varnosti v Ljubljani je v zaključni fazi izgradnje, obsega okoli 4900 m² koristnih površin v kleti, pritličju, nadstropju in mansardi. Z gradnjo objekta smo začeli oktobra 1989, po prekinitvi smo z deli nadaljevali maja letos in zdaj v decembru bomo objekt zgotovili.



Kompas Hertz, poslovno tehnični objekt v Ljubljani. Na traktu A smo nadzidali dve etaži, zgradili trakt B, to je klet, pritličje in pet etaž in na traktu C nadzidali eno etažo, skupno okoli 2200 m² koristne površine. Objekt smo dokončali letos spomladi.

Blagovni center Loka v Medvodah. Čas granje od junija 1990 do junija 1991, kar je izredno kratek rok, saj je velikost objekta 50 krat 50 metrov, s pritličjem in dvema nadstropji je to 7500 kvadratnih metrov površine. Za opaž stropov so gradbeniki GO Ljubljana uporabili omnia plošče.



Visoke in nizke gradnje, Celje



Polde Rihteršič, dipl. gradb. inženir, je letos prevzel direktorsko mesto poslovne enote Visokih in nizkih gradenj, ki jo sestavljajo gradbeni sektorji Celje, Laško, Slov. Konjice, Šentjur in Žalec, zajema pa vse kapacitete prejšnjih poslovnih enot razen montažne skupine (prej

v sestavi GO Šentjur), ki je bila prestavljena v poslovno enoto IGM.

Sedež poslovne enote je v Celju, sedeži sektorjev pa so ostali na istih lokacijah kot prej PE, s tem, da se prostorsko in kadrovske racionalizirajo.



GO Celje: za Etol pospešeno gradimo večnamenski objekt v Škofji vasi. Konstrukcija je klasičen armiranobetonski skelet, ostrejšje pa kombinirano z lino nosilci. Sedaj na objektu izvajamo kritino, rok izgradnje objekta pa je 10. maj 1992.



Vrata nove šole v Dobjem so odprli septembra letos. Z gradnjo po fazah so pričeli delavci GO Šentjur leta 1989, objekt je zgotovljen za nižje razrede, vrtec in pomožne prostore; žal je zmanjkalo denarja za dokončanje višjih razredov in telovadnice.



GO Žalec: 74 stanovanjski blok v Žalcu.



Bencinski servis Petrol Slov. Konjice. Kompletno prenovno objekta, zamenjavo cistern in novo zunanjo ureditev so opravili delavci GO Šentjur. Ti so podobna dela izvajali na več objektih Petrola.



GO Slovenske Konjice: most čez Savinjo v Grušovljah.



Tehnično najbolj zahtevno gradnjo smo izvajali letos na viaduktu Baba. GO Celje



GO Slovenske Konjice: Poslovni trgovski center, v gradnji II. faza.



Poslovno stanovanjski objekt v središču Celja bomo dokončali še letos.



Terme Zreče, sklop objektov novega zdravilišča in zdravstvene postaje zajema dobrih 3000 m² površine pokriti bazenski del, trakt terapije in servisne prostore. Zunanji bazen s ca. 800 m² vodne površine je povezan z notranjim.



30 stanovanjski blok v Slov. Konjicah.



Zaključujemo z gradnjo telovadnice v Slov. Konjicah

Ingrad na Poljskem

Po dokončanju del na 100 m visokem nebotičniku Plac Bankowy v središču Varšave smo opravili dve adaptaciji. Za ameriško firmo Amerbank smo izvajali gradbena dela v vrednosti 110 tisoč dolarjev, za ljubljanski Lek pa smo v Varšavi preuredili stanovanjske prostore v poslovne za njihovo predstavništvo.

Poslovna enota v Varšavi

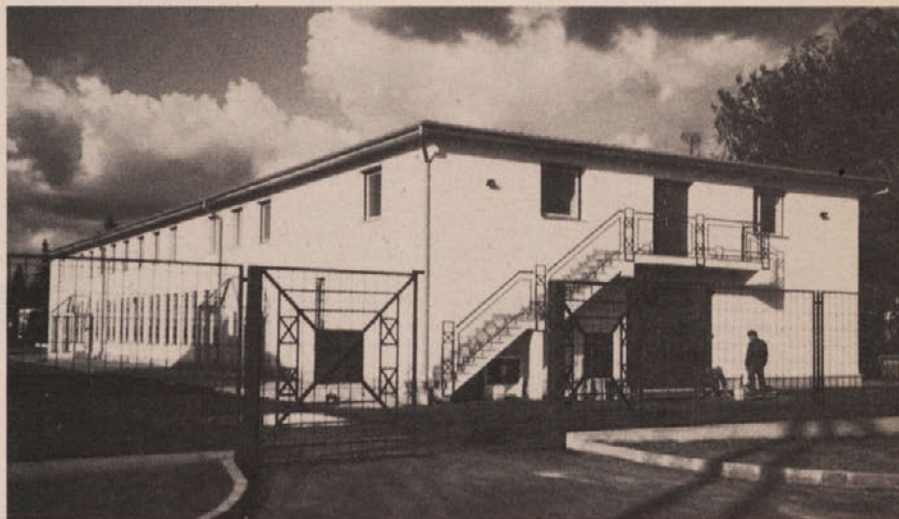
Aprila letos smo prejeli rešitev naše vloge za registracijo našega predstavništva v LR Poljski in od junija 1991 smo vpisani v register SFRJ o poslovnih enotah v tujini pod imenom GIP Ingrad Celje, Oddzia v Varšavi.

S pridobljeno registracijo nastopamo v tujini samostojno. Prvo pogodbo smo sklenili z ljubljanskim Lekom za izgradnjo tovarne zdravil, nato pa še z ameriško firmo Curtis International za izgradnjo poslovnega objekta Curtis Plaza.

Tovarna zdravil

Objekt za Lek Ljubljana smo zgradili v mestu Pruszkowu v bližini Varšave. Zgradba je dvoetažna, z okoli 1500 m²

površine. V pritličju bo proizvodnja zdravil s skladiščem, v nadstropju pa v enem delu upravni prostori, v drugem pa carinsko skladišče za uvožena zdravila. Z deli smo pričeli marca letos in jih na zadovoljstvo investitorja končali v pogodbenem roku, otvoritev objekta je bila 22. novembra 1991.



Tovarna zdravil LEK v poljskem mestu Pruszkowu

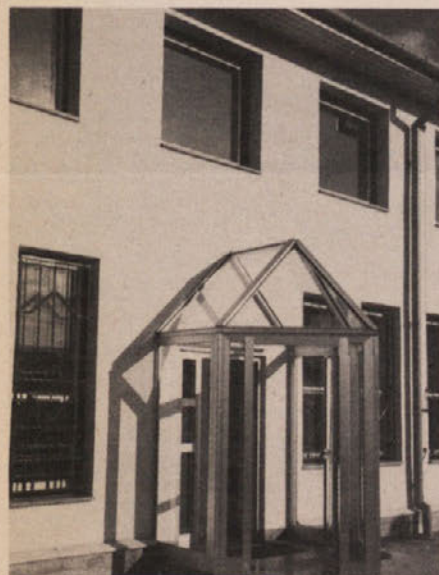
Poslovni objekt

Pogodbo za izvajanje konstrukcije objekta za ameriški Curtis International smo sklenili za vrednost 2,2 milijona dolarjev, za nadaljnjo izgradnjo pa ponujamo tudi ostala gradbena dela ter obrtna dela. V poslovni stavbi z okoli 18.000 m² površine bo imel Curtis svojo upravo, večina prostorov pa dajal v najem, med večjimi koristniki bo ameriška poliklinika St. Vincent in Banka PKO.

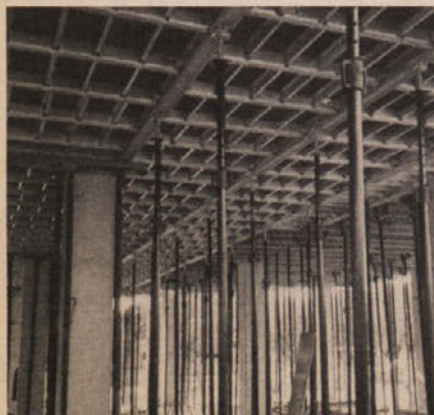
V rekordnih štirih mesecih smo iz-

vedli skeletno armiranobetonsko konstrukcijo. Investitorju, kot tudi prebivalcem Varšave smo se predstavili z urejenim gradbiščem, moderno tehnologijo, izredno organizacijo, – tudi na varnost pri delu nismo pozabili, izkazali smo se tudi z lepimi betoni. Tako smo si pridobili pomembne reference za našo prihodnost na poljskem tržišču. Za nas se zanimajo tuje firme, ki tam vlagajo svoj denar; v pripravi je nekaj ponudb in z optimizmom pričakujemo nova dela.

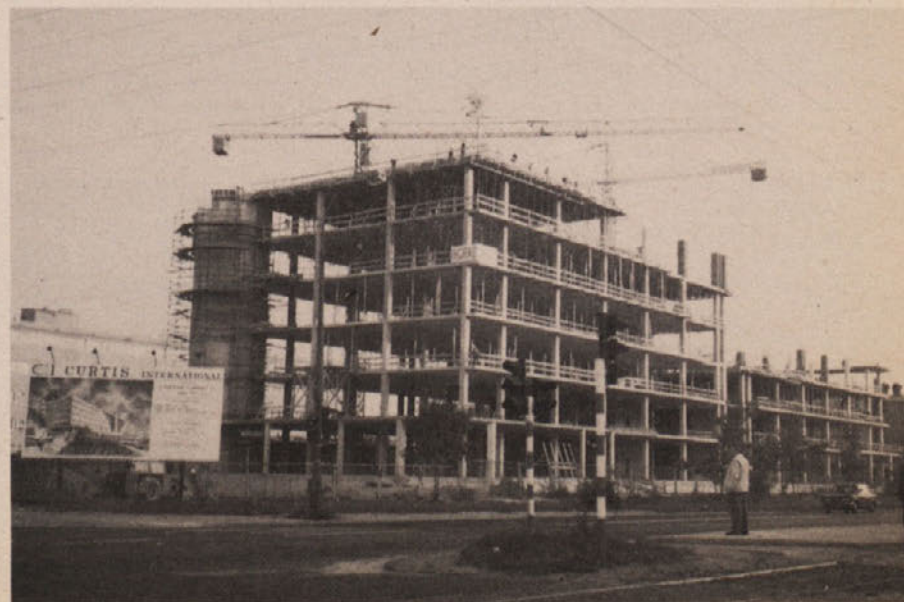
Jože Lorbec



Vhod v tovarno zdravil, posnetek vetrolova.



Letos smo kupili 800 m² modernih ALU stropnih opažev skupaj s podporami.



Poslovni objekt Curtis Plaza med gradnjo, dolžina 106 m, širina 30 m, površine okoli 18.000 m² v 6 etažah



Nebojša na Plac Bankowy, Varšava.

Gradbeništvo Rogaška Slatina



Bazenski kompleks na robu Atomske vasi pri Podčetrtku se lepo ujema z naravnim okoljem zdravilišča Atomskih Toplic.

Gradimo stanovanja v Nemčiji



Stanovanjski blok v bavarskem kraju Puchheimu v bližini Münchena. Nosilec posla je Giposs, Ingrad opravlja gradbena dela, s tem, da za material poskrbi investitor. Foto: Drago Ternovšek.



Market Toplice v Podčetrtku.



Otroški vrtec v Ratanjski vasi.



Športna dvorana v Rogaški Slatini.



Zahtevna gradnja viadukta uspešno zaključena

Z izgradnjo viadukta Baba pod Trojanami smo odpravili eno najbolj kočljivo prometno točko na magistralni cesti Celje – Ljubljana.

Viadukt skupne dolžine 153 metrov ima tri vozne pasove in je širok 13,02

metra. Vodoravna zakrivljenost objekta je 191,75 m, vzdolžni padec pa 6,1 %.

Prekladna konstrukcija je kontinuirni nosilec iz prednapetega betona, škatlastega prereza, preko pet polj z razponi $24 + 27,5 + 27,5 + 24$ metrov. Temelji

strebrov so na pilotih, najvišji steber je visok 16 m.

Nosilna prekladna konstrukcija se je izvajala po metodi potiskanja po segmentih. Po nam znanih podatkih so s to metodo doslej v svetu izvajali mostove z največ 4 % vzdolžnim sklonom, v našem primeru pa smo imeli sklon kar 6,1 %, za kar smo morali izdelati dodatne zaviralne naprave.

Tehnologija postopnega narivanja je pri tem viaduktu pokazala njeno uporabnost tudi pri ekstremni horizontalni zakrivljenosti in velikem vzdolžnem padcu.

Robert Herzog, gr. inž.



Tržni center je središče dogajanja v zagrebški občini Dubrava. Trietažni objekt so delavci GO Celja zgradili z montažnim sistemom Ingrad. Foto Vili Šuster

ingrad

Glasilo izdaja Ingrad – GIP Celje v nakladi 2000 izvodov. Ureja ga uredniški odbor.

Glavni in tehnični urednik: Vili Šuster

Tisk: Cetus Celje

Po mnenju Republiškega sekretariata za informiranje je časnik oproščen davka na promet proizvodov (St. 421-1/72 z dne 16. 7. 1974.)