

S SEJ IZVRŠNEGA SVETA

O stanju objektov iz programa drugega samoprispevka

Na dnevnem redu izvršnega sveta se je zopet pojavila problematika o stanju objektov zgrajenih iz samoprispevka II. Osnova je bila poročilo, ki ga je na osnovi sklepa izvršnega odbora skupnosti samoprispevka III. izpred leta dni pripravil ZIL TOZD Inženiring. Za področje naše občine je bilo zajeto 11 objektov (OŠ Krim-Rudnik, OŠ Škofljica, OŠ Velike Lašče, OŠ Preserje, OŠ Ig, Zdravstveni dom Vič, Dom starejših občanov Kolesija, VVZ Kozarje, VVZ Krim-Rudnik, VVZ Rožna dolina, VVZ Milan Česnik). Za vsak objekt je v poročilu natančno opredeljeno stanje kot so tudi predvideni ukrepi za odpravo v glavnem povsem malomarnih napak. Težko je naštevati za kakšne »napake« oziroma pomanjljivosti gre, saj so te zelo raznovrstne žal pa tudi zelo ponavljajoče. Delijo se lahko na tri skupine glede na izvor in sicer: projektno slaba oziroma neustrezna rešitev, slaba izved-

(NE)ODGOVORNOST

ba izvajalca, slabo vzdrževanje. Večina projektno slabih rešitev je težko popraviti ali pa le s precejšnjimi finančnimi sredstvi. Glede na visoke cene ogrevanja bi veljalo razmisljati o dodatni toplotni zaščiti, kjer je premajhna, čeprav je bila v času gradnje ustrezna za tedanje predpise. Kjer je vzrok slaba izvedba izvajalca, je potrebno letga ponovno pozvati, da napake odpravi.

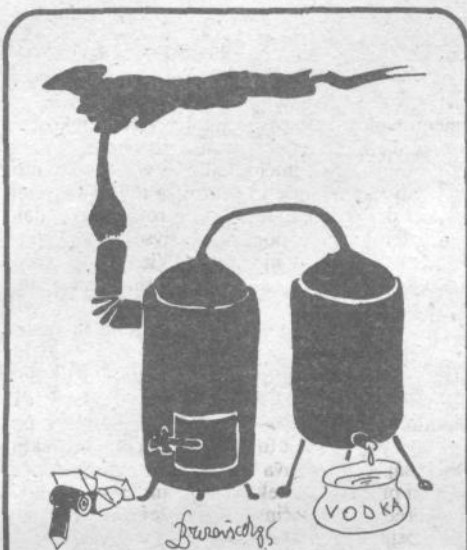
O tem poročilu je razpravljal tako izvršni odbor skupnosti tretjega samoprispevka kot tudi občinski operativni štab. Izvršni svet je sprejel sklepe slednjega in sicer: naj skupnost tretjega samoprispevka tako dokončno reši vprašanje pravnega naslednika Samoprispevka II. in istočasno tudi pravnega naslednika samoprispevka III. Nedopustno je, da po izteku samoprispevka ni nosilca naloge za odpravo napak na že zgrajenih objektih. Pripravljalac gradiva pa naj gradivo dopolni v tem smislu, da je za vse objekte in vse ugotovljene pomanjljivosti oziroma napake naveden krivec, ki naj nosi tudi finančne posledice. Seveda pa naj za odpravo vseh napak in pomanjljivosti zadeve vodi strokovna organizacija. Predlog izvršnega odbora Samoprispevka III., da je nosilec naloge ZIL, naj se preveri, če je v skladu s pogodbo, sklenjeno med Samoprispevkom II. IN ZIL inženiringom. Na podlagi tega naj se določi nosilec strokovne izvedbe naloge. Se to. Enako kot za objekte, zgrajene iz sredstev Samoprispevka II. naj se postopa tudi za objekte, zgrajene iz sredstev Samoprispevka I.

19. TISOČ OBČANOV ČUTI POMANKANJE, 21 TISOČ PA OPOREČNOST VODE!

Kritično stanje pitne vode opozarja!

Že pred časom smo pisali o problematiki preskrbe z vodo v naši občini, ki je vse prej kot rožnata. Naj ponovimo, da se naši občani oskrbujejo z vodo iz Mestnega vodovoda Ljubljana, iz 76 lokalnih vodovodov ter iz zasebnih objektov za preskrbo vode. Z ozirom na to raznoterost oskrbe z vodo ter ob dejstvu, da so vodni viri zaradi hidrogeoloških razmer in neurejenega odvajanja odpadkov najbolj ogroženi, je preskrba z vodo tudi daleč najbolj kritična.

Mestna uprava inšpekcijskih služb je izdelala podobno informacijo o neustrezni preskrbi z vodo iz lokalnih vodovodov v naši občini. Iz nje povzemamo glavne ugotovitve. V primerjavi letošnjih podatkov (analiza je še razmeroma sveža) s podatki iz sušnega obdobja v letu 1983, se je situacija v celoti poslabšala. Tako je bilo letos



Pregled vodovodov, kjer je zahtevano
prekuhanje pitne vode

- KS Velike Lašče: Velike Lašče, Karlovica-Borovec, Dvorska vas, Srebotnik, Škrljovica, Dobro polje
- KS Turjak: Turjak, Gradež-Laporje, Mali Ločnik, Mali Osolnik, Prazniki
- KS Horjul: Horjul, Podolnica, Ljubogojna, Vrzenec, Zaklanec, Lesno brdo, Sentišot - stari, Sentišot - novi, Planina, Butajnova, Kurja vas, Žažar
- KS Polhov Gradec: Praproče I, Praproče II, Bela vas, Brise
- KS Črni vrh: Črni vrh
- KS Dobrova: Dobrova, Brezje, Osredke pod Topolom, Podsmreka - novi, Podsmreka - stari
- KS Preserje: Podpeč-Preserje-Bazlovica, Notranje gorice
- KS Rob: Veliki Osolnik, Selo-Dednik-Moreali
- KS Ig: Ig, Dobrova
- KS Golo-Zapotoke: Visoko, Škrlje - stari, Selnik
- KS Lavrica: Orle
- KS Želimlje: Želimlje, Klado, Želimlje-Skopacnik, Želimlje-Pirsa, Selnik-Suša, Želimlje - verska šola
- KS Rakitna: Rakitna vas I, Rakitna vas II
- KS Brezovica: Brezovica stari, Brezovica zapadni
- KS Pijava gorica: Pijava gorica

ugotovljeno pomanjkanje vode pri 37 lokalnih vodovodih s skupno 4774 priključki. Zaradi pomanjkanja vode je prizadetih 19000 občanov. Ob tem je na te vodovode, kjer vode primanjkuje vezano 7 šol, 2 vrtca in več gostinskih lokalov.

Še bolj zaskrbljujoča je analiza, ki opozarja že na kar alarmanten problem - neustrezno kvaliteto vode.

Zavod za socialno medicino in higieno Ljubljana ter mestna inšpekcija sta opozorila upravljalce 49 lokalnih vodovodov na območju občine, da je potrebno vodo pred uporabo prekuhati! Tako prizadeti vodovodi imajo skupaj 5419 priključkov, kar pomeni, da je zaradi neprimerne kvalitete vode ogroženo nad 21000 občanov. Na vodovode s tako oporečno vodo je vezano 14 šol, 6 vrtcev in več gostinskih lokalov. V septembru in oktobru je bilo ugotovljeno, da bo ukrep prekuhanja potrebno zahtevati še pri 5 lokalnih vodovodih z 278 priključki. Ukrepi prekuhanja vode je lahko le začasna rešitev za preprečitev hidričnih epidemij, ne bi jo smeli dopuščati, da tak način preskrbe z vodo traja daljši čas.

Problem se je v vsej svoji razsežnosti znašel pred člani izvršnega sveta, ki so se enotno zavzeli za čimprejše razreševanje. Upoštevajoč ukrepe mestne inšpekcijske službe ter predlogov izpred dveh, ki so opredeljevali razreševanje sanitarno higienske problematike naj bi občinski in mestni izvršni svet zahtevali, da se vsi, ki jih to razreševanje v prvi vrsti zadeva - Vodovod-kanalizacija, Komunalna skupnost ljubljanskih občin, Območna vodna skupnost Ljubljana-Sava in še kdo - natančno proučijo problematiko in oblikovali ukrepe. V okviru komunalne skupnosti ljubljanskih občin bo ustanovljena komisija, ki bo kot skupno telo vseh udeležencev skrbela za njihovo enotno in usklajeno nastopanje.

Vsekakor bi veljalo tudi preučiti možnost, da bi se z občinskimi odloki prepovedalo nadaljnja gradnja na območjih, kjer vode primanjkuje ali kje je potrebno prekuhanje vode, vse dokler se preskrba z vodo ne uredi. Z ozirom na to, da se sušno obdobje in s tem v zvezi tudi pomanjkanje vode lahko nadaljuje, bo treba nemudoma pripraviti program kratkoročnih ukrepov za preskrbo z vodo. Dano je bilo tudi priporočilo, da bi proučili tudi oskrbo vode iz kapnic.

Velja pa tudi poudariti, da glede na situacijo v letoš-

njem letu zelo intenzivno potekajo razgovori v krajevnih skupnostih glede nadaljnje vodooskrbe.

Se en podatek. V tem letu je bila zaradi suše motena preskrba z vodo v 18 KS.

KS so organizirale prevoz bodisi preko gasilskih društev bodisi preko krajanov. Za prevoz je bilo v občini porabljenih 346.232 dinarjev oziroma porabljenega 3064 l goriva.

Razgrnitev za podaljšek Kardeljeve in Muzej ljudske revolucije

Izvršni svet je sprejel sklep o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta za del območja VI-1 (VI/21) - Muzej ljudske revolucije in osnutka lokacijskega načrta za Kardeljevo cesto - odsek Aškerčeva cesta - Cesta v Mestni log s pogojem, da pripravljali pravočasno pripravijo vse spremljajoče dokumente. Ta cestni odsek, ki predstavlja pomembno prometnico in bodočo navezavo na J obvoznico, bodo začeli graditi že v naslednjem letu. Kot vsak tovrstni objekt bo posegal v obstoječi prostor in ga, čeprav v praktično najmanjši možni meri, tudi obremenjeval. Velja posebej poudariti, da bo v času javne razgrnitve (načrt si bo moč ogledati v avli občinske stavbe ter v KS Trnovo, Kolesija in Milan Česnik) organizirana tudi skupna javna razprava, o čemer bodo krajan pravočasno obveščeni.

TA MESEČ V SKUPŠČINI

25.decembra ob 15. uri se bodo delegati vseh treh zborov zbrali na skupnem zasedanju in odločali o:

- predlogu družbenega plana občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986-1990
- predlogu resolucije o politiki izvajanja družbenega plana občine Ljubljana Vič-Rudnik v obdobju 1986-1990 za leto 1986
- ter obravnavali informacijo o poslovanju gospodarskih organizacij združenega dela v obdobju januar-september 1985.

Na ločenih sejah zborov pa bodo delegati med drugim razpravljali o:

- poročilu o izvajanju davčne politike
- predlogu dogovora o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986-1990
- predlogu odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem prometnem davku
- predlogu odloka o davku na promet nepremičnin
- predlogu odloka o začasnem financiranju poračunskih potreb za leto 1986
- predlogu odloka o zagotavljanju sredstev za občinske blagovne rezerve v letu 1986
- o ribiško gojitvenem načrtu za obdobje 1986-1990 Ribiških družin Barje in Dolomiti
- predlogu odloka o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč ljubljanskih občin
- predlogu spremembe 13. člena družbenega dogovora o osnovah za zagotavljanje in usklajevanje samoupravnih družbenoekonomskih odnosov na področju stanovanjskega gospodarstva v SRS.

DROLJC O SREDNJEROČNEM PLANU

- zagotovilo hitrejšega razvoja

nosov s tujino smo cilje zastavili precej ambiciozno - skupni izvoz naj bi letno naraščal po 12 odstotni stopnji, konvertibilni pa po 15 odstotni. Pri teh opredelitvah izhajamo iz predpostavke, da OZD pojmujejo izvoz kot del svoje razvojne politike in kot samopotrđitev kvalitnega poslovanja. Če želimo to doseči, pa je v prvi vrsti nameniti večjo vlogo izobraženim kadrom, ki naj povzamejo odgovorne naloge, zagotavljati ob tem sistem stalnega izobraževanja in stimuliranja v odvisnosti od rezultatov dela.

KAKŠNE IN KOLIKŠNE BODO INVESTICIJE V GOSPODARSTVO?

S. DROLJC: »Računam, da bomo v RP-2 popolno komunalno opremlili, oddali vsa zemljišča, tako, da bi do konca 1990 leta ta cona zažvela. Obstoječim investitorjem se na 10 ha pridružujejo ljubljanske mlekarne, ki predvidevajo izgradnjo objektov predelave mleka in mlečnih izdelkov. V drugi coni v VP-4 Plutal bodo nanejene površine za nove investitorje, predvsem iz drobnega gospodarstva in sicer Iskra SEM, IMP IZIP - TOZD Tehnomont, Pohišstvo Rožna dolina in Novost. Z razjasnitvijo obvozne železniške proge se bodo verjetno odprle dodatne možnosti tudi v VP-6 Brdo. Nekaj investicij je predvidenih tudi v izvenmestnem območju. Tako investitorji s podpisom dogovora sprejemajo obveznosti za gradnje v Velikih Laščah (Igo, Riko), v Vrbljuju (Dinos TOZD Tekstilka), v Glinku (Galvanotehnika), v Sentišotu (Alpina), v Polhovem Gradcu (Hoja), v Horjulu (Iskra merilna elektronika in Rašica)... Še to, cono VP 245-I na Škofljici namenjam gradbeništvu (Pionir, Gradis, Cestno podjetje Ljubljana, KIG...).

KAKŠNE PERSPEKTIVE NAMENJAMO OBRTI!

S. DROLJC: »Zahtevani smo, da se obrt okrepi, zaradi tega z ukrepi davčne politike spodbujamo investitorje in pripravljamo zemljišča za gradnjo obrtnih delavnic v conah RP-2 in VP-4. Poleg tega smo se odločili za center drobnega gospodarstva ob zgradbi IUV na Tržaški, kjer bo zgrajen objekt s 4000 kvadratnih metri

površine. V pritličju naj bi bile vrhunske prodajalne butičnega značaja, v etažah pa nameravamo ponuditi prostore obrti in sicer nekaterim vrstnem intelektualnih storitev (npr. ekonomsko svetovanje, projektiranje, ekonomsko propagando, AOP, tisk...). Center naj bi bil zgrajen do leta 1987. Kljub nekaterim slabim izkušnjam tudi območje Eipprove v Trnovem namenjamo za razvoj zanimivejše obrti, s čimer naj bi poživili trnovsko jedro. Storitveni obrti pa namenjamo prostore v stanovanjih 6 in 7 kategorije.

POTREBE PO IZGRADNJI MALOPRODAJNIH TRGOVIN, PREDVSEM OSNOVNE OSKRBE NIŠO MAJHNE. Kako jih bomo razreševali?

S. DROLJC: »Res je. Problemi so bistveno večji od realnih denarnih možnosti. Tako, do konca 1990 vseh ne bo moč pokriti. Še naprej bomo po vzoru trgovine na Jezeru, spodbujali osebno delo. Če bo šlo vse po sreči, so v prednosti izgradnje trgovine v Horjulu, Trnovem, Kozarjih, Škofljici, Igu, Golem. Še posebno pereč je problem na Brezovici, Galjevici in Lavrici. V primeru znanih investitorjev bi tudi izgradnje le-teh prednostno usmerjali.

KAJ PA KMETIJSTVO?

S. DROLJC: »Namenjamo mu vso pozornost, zato tudi planiramo rast tako v družbenem kot zasebnem sektorju. Kmetijstvo želimo krepiti tako z vidika preskrbe s hrano kot tudi s stališča zaposlitve. Predvidena je 3 odstotna rast proizvodnje in 3,5 odstotna rast odkupa. Da bomo to dosegli, bodo potrebna tudi vlaganja v kmetijska zemljišča, hidro in agromelioracije.

POGOJI ZA RAZVOJ TURIZMA SO V OBČINI PRECEJŠNJI?

S. DROLJC: »Res je. Žal pa se poleg velikih načrtov in pogojev srečujemo z omejenimi možnostmi. Bistvenih investicij ne predvidevamo. Na izven mestnem področju si bomo prizadevali za dobro gostinsko ponudbo, še posebej na poznanih turističnih točkah Rakitna, Kurešček, Polhov Gradec... v planu je opredeljena

lokacija hotela A kategorije ob novi Kardeljevi, najpomembnejša investicija pa bo Petrolov motel ob J obveznici, ki pa ne bo namenjen le popotnikom temveč z nekaj trgovske ponudbe tudi bližnjim prebivalcem. Omenim naj še povečanje gostinskih zmogljivosti Gostilne pod Čadom v sklopu Gostinskega podjetja Vič.

Prav je, da omenim še poslovno gradnjo. Oživlja se zamisel poslovne gradnje ob Langusovi. Zaenkrat je zanj najbolj zainteresiran IBE Elektropjekt, ki ima spričo izredno smelih razvojnih načrtov realne potrebe.

KAJ BO NOVEGA NA PODROČJU CESTNIH POVEZAV?

S. DROLJC: Nadaljevala se bo izgradnja južne obveznice, zgrajen bo podaljšek Kardeljeve s priključkom na J obvoznico, predvideva se obnova Tržaške in dolenske, na več kot desetih lokalnih cestah bo skupnost za ceste Ljubljana financirala urejanje, sicer pa bo komunalna skupnost ljubljanskih občin realizirala program ostalih cest skladno z razpoložljivimi sredstvi in prioriteto, katera bo določena v okvirih meril skupščine komunalnih skupnosti. Še to, na področju potniškega prometa bo še vedno prva naloga zagotavljanja primerne in pravočasne prevoza na in iz dela.

TUDI KOMUNALNIH PROBLEMOM NI MALO. KAKO JIH BOMO RAZREŠEVALI?

S. DROLJC: Prednostna naloga je urejanje vodooskrbe v krajevnih skupnostih, vodovode bomo vzpostavili v sistemu Želimeljske, Dobro polje - Turjak, ob tem bomo uredili vodovode in jih priključili na osrednji ljubljanski vodovod ter sanirali najbolj kritične vodovodne sisteme. Vzpostavitvijo s tem je seveda nujno povezana ureditev kanalizacijskega omrežja, predvidena pa je tudi sanacija naselja na Rakovi Jelši.

ALI SE DRUŽBENIM DEJAVNOSTIM OBETAJO BOLJŠI ČASI?

S. DROLJC: »V nadaljnjem razvoju jim dajemo prednost. Vendar bomo zaradi omejenih materialnih možnosti selektivno razvijali predvsem vzgojo in izobra-

ževanje, otroško varstvo, osnovno zdravstvo in raziskovanje. Znotraj tega bo uveljavljena prednost na osnovi zagotovljenih programov. Postopoma bomo uveljavljali enak družbenoekonomski položaj teh delavcev kot v gospodarstvu tudi na podlagi boljših izkoriščenosti delovnega časa, gospodarnosti, poslovanja in organizacije dela. Zaradi slabega stanja objektov bomo morali zagotavljati tekoče vzdrževanje, dokončali bomo objekt iz programa tretjega samoprispevka in v večji meri tudi obstoječe objekte izkoriščali v več namenov, kar še posebej velja za nove objekte.

KAJ PA VLOGA KRAJEVNIH SKUPNOSTI?

S. DROLJC: Tudi v prihodnje bomo vlogo KS krepili, saj KS prevzemajo pomembne naloge zlasti na področju komunalne opremljenosti kar bo v sklopu komunalne skupnosti ljubljanskih občin odvisno prav od aktivnosti posamezne KS, od njihove organiziranosti in učinkovitosti ter animiranja krajanov, odnosno koliko sredstev bodo zagotovili in na kakšen način jih bodo realizirali. Na področju delovanja delegatskega sistema bo potrebno okrepiti delovanje v tistih SIS, kjer se zadeve razrešujejo in iskati rešitve za ustrežnejše razreševanje finansiranja KS.

TOREJ SE NAM S SPREJEMOM, PREDVSEM PA Z URESNIČEVANJEM TEGA DOKUMENTA OBETA KVALITETNEJŠE ŽIVLJENJE?

S. DROLJC: »Plan je zanesljivo lažje sestaviti kot realizirati. Zapisan je dokaj ambiciozno, zaradi tega je odvisno od aktivnosti vsakega posameznika kjer dela in živi kako ga bomo uresničili. Zlasti v OZD bo to moralo biti prisotno tesno povezava med OD in uspešnostjo poslovanja posameznih OZD kar vpliva na standard posameznika.

Mislím, da imamo realno možnost, da se v občini Ljubljana Vič-Rudnik, na vseh področjih opazi v tem obdobju korak naprej. Ob tem, ko se v Ljubljani solidarnostno razrešujejo številni problemi na področju družbenih dejavnosti in je vzpostavljen sistem na področju razreševanja komunalne infrastrukture, pa je jasno, da bomo morali v lokalnih centrih okrepiti vlogo združenega dela. Privabiti moramo OZD, da bomo lahko odpirali delovna mesta, saj se je pokazalo, da je razvoj kraja odvisen od poslovanja OZD v KS, kjer eden z drugim živi in ustvarjata.