

OBČIN

ILIRSKA BISTRICA, IZOLA,

KOPER, PIRAN,

IN SEŽANA

Koper, 2. aprila 1991

Št. 8 111
10

Občina Koper

- SKLEP o povišanju najemnin za poslovne prostore v občini Koper

Občina Piran

- ODLOK o spremembi odloka o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Piran (za čas od 1. januarja do 31. marca 1991)

Občina Sežana

- ODLOK o spremembi dela zazidalnega načrta »KARE 11« - Lerhte
- ODLOK o davkih občine Sežana
- ODLOK o ustanovitvi Doma upokojencev Dutovlje v ustanavljanju

Krajevna skupnost Slivje

- POROČILO o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samoprispevka v denarju in delu

2. člena

Odlok začne veljati od dneva objave v Uradnih objavah in se uporablja od 1. aprila 1991 dalje.

Št.: 403-164/90-91
Piran, 28. marca 1991

Predsednik
Skupščine občine Piran
FRANKO FIČUR, l.r.

OBČINA SEŽANA

Na podlagi 39. in 40. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegih v prostor (Uradni list SRS, št. 18/89) ter 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90), je Skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, na seji zбора krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zбора dne 19. marca 1991 sprejela

ODLOK

O SPREMENBI DELA ZAZIDALNEGA NAČRTA "KARE 11"
- LEHTE,

SEŽANA

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt za del območja ZN Kare 11, Lehte v Sežani, ki ga je pod številko 200-21-135/90 izdelal KARS Projektiranje inženiring Sežana.

2. člen

Zazidalni načrt sestavljajo:

- Urbanistično-arhitektonski del, KARS Sežana, št. proj.: 200-21-125, september 90,
- ceste - idejni projekt ...,
- kanalizacijski sistem - idejni projekt ...,
- vodovodno omrežje - idejni projekt,
- elektro omrežje - idejni projekt,
- telefonsko omrežje - idejni projekt.

3. člen

Meja obravnavanega omrežja, predhodno opredeljenega v programskih zasnovah obravnavanega območja je detajlno predstavljena v grafičnih prilogah (list 2). Območje je locirano ob sedanji in delno novo trasirani Lipiški cesti, to je, cestni povezavi med Sežano ter Lipico.

4. člen

Območje meri v celoti 12.058 ha in je razdeljeno na sledeče dele:

- | | |
|---|-----------|
| - območje zazidalnih parcel in območja ostalih javnih površin | 8.6806 ha |
| - območje javnih cest | 3.3774 ha |

Velikost posameznih zazidalnih parcel, kot zemljišč, ki so predvidena za ostale ureditve so razvidne iz prilog, ki obravnavajo novo razmejitev (parcelacijo) na obravnavanem območju.

Posamezne zazidalne parcele so označene s številkami, ki določajo poleg lege tudi namembnost.

Parcela št. 1 je namenjena dograjevanju in širitvi obstoječih otroških jaslji, z možnostjo organizacije kompletnega VVZ.

Parcela št. 2, 3 je namenjena ureditvi javne, nezazidane, delno ozelenjene površine, delu polkrožnega trga.

Parcela št. 4 je namenjena izgradnji večnamenske javne, trgovsko, servisno, gostinske strukture - paviljona

Parcele št. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16 so namenjene enodružinskim stanovanjskim objektom. Stavbni volumen znaša največ 650 m³.

SKLEP

1.

Najemnine za poslovne prostore v občini Koper se povišajo za 21,16 %.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. aprila 1991 dalje.

Št.: 363-4/90
Koper, 27. marca 1991

Predsednik
BORIS GORUP, l.r.

OBČINA PIRAN

Na podlagi 220. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86 in 21/86), 2. člena odloka o začasnem ureditvi vprašanj v zvezi s sestavo in pristojnostmi zborov ter o volitvah funkcionarjev občinske skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave, št. 14/90) in 17. člena Zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) je Skupščina občine Piran na skupnem zasedanju zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора z ločenim glasovanjem dne 28. marca 1991 sprejela

ODLOK

O SPREMENBI ODLOKA O ZAČASNEM FINANCIRANJU PRORAČUNSKIH POTREB OBČINE PIRAN (ZA ČAS OD 1. JANUARJA DO 31. MARCA 1991)

1. člen

Odlok o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Piran za čas od 1. januarja do 31. marca 1991 se podaljša do sprejema proračuna občine Piran za leto 1991 oz. nadalje do 30. aprila 1991.

Parcela št. 17 je obstoječa enodružinska stanovanjska hiša, kateri je možno povečati stavbni volumen v horizontalnih in vertikalnih smereh do največ 1050 m³.

Parcele št. 18, 19, 20, 21, 22, 23 so namenjene večjim enodružinskim stanovanjskim objektom z možnostjo ureditve storitvenih dejavnosti v celotnem pritličju. Stavbni volumen teh stavb znaša največ 1050 m³.

Parcele št. 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 so namenjene izgradnji enodružinskih stanovanjskih hiš v nizu. Stavbni volumen teh stavb znaša največ 650 m³.

Parcela št. 46 je namenjena izgradnji enodružinske stanovanjske hiše. Stavbni volumen objekta znaša največ 650 m³.

Parcela št. 47 je namenjena izgradnji trgovskega objekta.

Parcele št. 48, 49, 50 so namenjene večjim enodružinskim stanovanjskim objektom z možnostjo ureditve storitvenih dejavnosti v celotnem pritličju. Stavbni volumen objekta znaša največ 1050 m³.

Parcele št. 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, so namenjene enodružinskim stanovanjskim objektom. Stavbni volumen teh znaša največ 650 m³. Parceli št. 91 in 94 sta zazidljivi šele po zasutju obstoječe vrtače.

Parcela št. 97 je namenjena javni zeleni površini, z možnostjo postavitve prodajno - servisnih kioskov oz. paviljonov.

Parceli št. 98, 99 sta namenjeni povečavi in regulaciji sosednjih obstoječih stavbnih zemljišč (z.p. 558 in z.p. 559, oboje k.o. Šežana).

5. člen

Pogoji za urbanistično oblikovanje objektov, oziroma posegov v prostor:

a) Parcela 1 - območje širitve jasli

Prizidek jasli naj se postavi v podaljšku obstoječega objekta vzdolž Benčičeve ulice. Dimenzije prizidka so 14,0 m x (70,0 m + 12,00 m) tlorisne oblike kot je vidno iz grafične priloge št. 5 in vertikalnega gabarita P, enake vertikalne siluete kot je obstoječi objekt.

Odmiki od sosednjih objektov in javnih odprtih površin so razvidni in podani v grafičnih prilogah, njihove eventualne spremembe se določajo na osnovi strokovne presoje. Vhod v novi objekt je iz ulice ob kateri je urejeni glavni dovoz na parcelne površine za potrebe vrta in jasli.

Oblikovanje objekta naj upošteva kompozicijske in tipološke značilnosti obstoječega objekta jasli. Ureditev zelenih površin in okolice naj sledi značilnosti lokalne narave iz podnebja, naj se zasadijo nova drevesa in novo grmovje. Ob realizaciji ograj okoli kompleksa bodočega VVZ se priporoča uporaba živih mej, značilnih kamnitih zidov, nebodeče žične ograje pa morajo biti montirane na kamnite podstavke. Ograja je lahko locirana ob parcelni meji kompleksa VVZ.

b) Parcela 2.

Javna nezazidana delno ozelenjena površina naj se uredi in oblikuje kot javna parkovna površina z drevjem in rastlinami lokalnega značaja.

c) Parcela 3

Polkrožni trg naj se uredi na primeren in sodoben način. Tlakovanje naj se izvede s kamnitimi ploščami, granitnimi kockami, delno ozelenitvijo. Javna razsvetljava za b) in c) naj se oblikuje skupno, izvede lahko po fazah.

d) Parcela 4

Objekt večnamenske javne, trgovske, gostinske in servisne dejavnosti je po tipu paviljon, poligonalne tlorisne oblike proti trgu delno polkrožen, dim. 31,00 x 75,00 m razvidnih iz graf. priloge št. 5.

Objekt je postavljen v trikotnik med Lipiško cesto, novo povezovalno cesto med Lipiško c. in Benčičevo ulico ter obstoj. peš poti vertikalnega pritličnega gabarita. Vhod v objekt je iz vseh strani. Prometni dostop je možen s servisne ceste severno-vzhodne strani. Objekt je možno oblikovati v skladu s funkcionalnimi in oblikovalskimi izhodišči (glej gr. priloge). Streha je varna, zunanje stene objekta v čim večji meri zasteklit v skladu z funkcionalno zasnovo poslopja.

Eventualne spremembe v oblikovanju objekta se določijo na osnovi strokovne presoje.

Okolico objekta na primeren način urediti s tlakovanjem in ozemljitvijo ter javno razsvetljava.

e) parcele 5-16 in 61-96

enodružinski stanovanjski objekti. V pritličju so kombinirani in vključujejo tudi garažne površine. V nadstropju je namembnost stanovanjska. Vertikalni gabarit je max. P + 1 in odstopanja navzgor ni. Največji tlorisni gabarit objektov je 8,00 x 12,00 = 96,00 m² ob upoštevanju toleranc, ki so del vsebine člena 9 tega odloka.

Odmiki od sosednjih objektov in javnih površin so določeni v

geodetski zazidalni situaciji (list št. 5). Dostopi in glavni dovoz do posameznega objekta so direktno iz ulice.

Nove objekte je oblikovati na način da s svojim videzom dajejo vtis hiš v mestu. Strehe hiš so lahko dvo ali enokapnice z različnim naklonom glede na izbiro kritine. Venci objektov so tudi tako oblikovani da dajejo vtis hiš z ravno streho.

Površine fasad naj bodo izvedene v ometih. Ograje na balkonih naj bodo izdelane iz jeklenih profilov. Niso dovoljene lesene fasadne obloge v obliki opaža in lesena ograja na balkonih.

Ob realizaciji ograj okoli posameznih se priporoča uporaba živih mej, značilnih kamnitih zidov, nebodeča žična ograja pa mora biti montirana na kamnite podstavke. Ograje so locirane ob mejah posameznih parcel.

f) parcele 18-23 in 48-50

Stanovanjsko uslužnostni objekti so v pritličju kombinirani in vključujejo garažo, vhod v stanovanje in prostor trgovine. V nadstropju je namembnost samo stanovanjska. Klet služi stanovanju kot trgovini za skladišni prostor.

Vertikalni gabarit je max. P + 1 odstopanja navzgor ni. Največji tlorisni gabarit objektov je 10,00 x 15,00 = 150,00 m² ob upoštevanju toleranc, ki so del vsebine člena tega odloka.

Odmiki od sosednjih objektov in javnih površin so določeni v geodetski zazidalni situaciji (list št. 5). Dostopi so iz ulic glavni dovoz je možen samo iz ceste severo-zahodno ob objektov.

Objekte oblikovati na način da svojim videzom poudarjajo vtis mesta. Strehe so lahko dvo ali eno kapnice z različnim naklonom glede na izbiro kritine. Vence objektov je možno tako oblikovati, da dajejo vtis hiš z ravno streho.

Površine fasad naj bodo izvedene v ometih. Niso dovoljene lesene fasadne obloge v obliki opaža in lesene ograje na balkonih.

Ob realizaciji ograj okoli posameznih objektov se priporoča uporaba živih mej, značilnih kamnitih zidov. Žična ograja ne pride v upoštevanje v nobenem primeru! Ograje so locirane ob mejah posameznih parcel.

Na strani objekta proti Lipiški cesti je možno urediti pokrito arkado - pritličje, balkon - nadstropje ali pa postaviti montažno pergolo, ali klasični senčnik.

Napis firme se lahko obesi na objekt, velikost in položaj reklamnih panojev se določi na licu mesta, po strokovni presoji.

Okolico objektov na primeren način urediti s tlakovanjem, ozelenitvijo in javno razsvetljava.

g) Parcele št. 24-25

Enodružinske stanovanjske hiše v nizu v pritličju so kombinirane in vključujejo tudi garažne površine. V nadstropju je namembnost samo stanovanjska.

Vertikalni gabarit je max. P + 1 in odstopanja navzgor ni. Tlorisni gabarit objektov je "L" oblike ožje stranice 6,0 m in vzdolžne 15,0 m, tlorisne površine 144,0 m² ob upoštevanju toleranc, ki so del vsebine člena 9 tega odloka.

Odmiki od sosednjih objektov in javnih površin so določeni v geodetski zazidalni situaciji (list št. 6).

Dostopi in glavni dovoz do posameznih objektov je iz ulice.

Objekti morajo biti oblikovani na enoten način s strani določene projektne organizacije. Strehe hiš so lahko dvo ali eno kapnice z enojnim naklonom strehe od 18° do 25°.

Površine fasad naj bodo izvedene v ometih. Lesene fasadne obloge v obliki opaža niso dovoljene.

Ograje so locirane ob mejah posameznih parcel in se priporoča uporaba živih mej in kamnitih zidov. Žične ograje ne pridejo v upoštevanje v nobenem primeru.

h) Parcela št. 46

Enodružinska stanovanjska hiša je obdelana z lokacijsko dokumentacijo št. 128-25/89-2. Vsi ostali pogoji veljajo kot za prej navedene objekte.

i) Parcela št. 47

Trgovski objekt je obdelan z lok. dok. LD 172-25/89-2. Vsi ostali pogoji veljajo kot za prej navedene objekte.

ETAPE IZVAJANJA ZAZIDALNEGA NAČRTA

6. člen

Območje se bo izgrajevalo v treh fazah v smeri od severa proti jugu. Prva faza je omejena z Regentovo ulico, Benčičevo, Brkinčevo in Lipiško cesto.

Druga faza je omejena z Benčičevo ulico, Lipiško cesto, Lokavsko cesto ter tretja faza, ki je omejena z Benčičevo ulico, Lipiško cesto in Ulico na Ograde.

I. faza bo obsegala gradnjo kareja z javnim programom (etapa A), kareja s parcelami št. 17-23 (etapa B), kareja z enodružinskimi

stanovanjskimi hišami v nizu na parcelah št. 24-45 ter kareja z enodružinskimi stanovanjskimi hišami na parceli št. 5-16.

II. faza bo obsegala gradnjo po karejih (etapah), ki so omejeni z ulicami, od severa proti jugu.

III. faza se bo gradila kot ena etapa.

Oddajati se mora samo komunalno opremljena stavbna zemljišča.

7. člen

Do pričetka gradnje pričakovanih objektov in naprav je stavbno zemljišče možno uporabljati v sedanje namene. Niso dovoljeni posegi, ki bi mobilno vplivali na pogoje bivanja ali na načrtovano rabo.

8. člen

Zazidalni načrt je obvezen za investitorja, projektante in izvajalce vseh objektov in naprav, vključno s komunalnimi in ostalimi posegi v zazidalnem območju. Določila zazidalnega načrta morajo biti smiselno uporabljena v lok. dovoljenjih. Pri izvajanju zazidalnega načrta morajo biti glede na njihova določila upoštevani vse veljavni gradbeno-tehnični, prometni, sanitarno-higienski, varnostni in drugi predpisi.

9. člen

- Pri individualnih stanovanjskih objektih (5-16, 51-96) in stanovanjsko uslužnostnih objektih (18-23, 48-50), je upoštevati stavbne linije.

Tlorisni gabariti lahko dimenzijsko odstopajo + 10 % po dolžini in ± 15 % po širini. Glede višine objektov (vertikalni gabariti) je maksimalno + 1 in odstopanj navzgor ni.

- Kleti so dopustne. Kota vrha stropne plošče kleti je lahko max. 50 cm nad obstoječim (naravnim) terenom, kar je tudi obenem kota pritličja. Definitivne kote pritličja so podane z zahtevami komunalne infrastrukture. Glavno in edino vodilo je gradbena prostornina posameznega stanov. objekta, ki znaša max. 650 m³ za objekte na parcelah 5-16, 51-96 in za stanovanjsko uslužnostne objekte na parcelah 18-23, 48-50, ki znaša max. 1050 m³ (gradb. prostornina je tlorisna površina objekta višina objekta, merjen od kota okoliškega terena do kote venca).

V individualnih stan. objektih in v stanovanjsko - uslužnost. objektih, morajo biti garaže v objektih.

Prizidki so dopustni samo pri stanovanjsko uslužnostnih objektih, če ne ruši celovitosti objekta, ne spreminja njegove funkcionalne namembnosti ter ne izstopa in ne mori ambijenta. Max. gradbena prostornina le-teh znaša 180 m³.

Tolerance spreminjanja mej med posameznimi parcelami so dovoljene na način, da se velikosti stavbnih zemljišč bistveno ne povečajo.

- Pri enodružinskih stanovanjskih hišah v nizu na parcelah 24-45 je upoštevati stavbne linije. Tlorisni-horizentalni gabariti so fiksni kot je že omenjeno v členu 5g. Vertikalni gabariti so max. P + 1 in odstopanja navzgor ni.

Kleti so dopustne, kota vrha stropne plošče je v povprečju max. 50 cm nad naravnim terenom in bo določena za celoten niz objektov. S tem bodo določene tudi kote pritličja, katere bodo usklajene z zahtevami infrastrukture.

Gradbena prostornina za en objekt v nizu je max. 650 m³.

Garaže morajo biti v objektu.

Prizidki niso dopustni.

Velikost posameznih parcel ni možno spreminjati, velikost je določena in razvidna v geodetski zazidalni situaciji (list št. 6).

- Pri objektu večnamenske, javne, trgovske, gostinske in servisne dejavnosti na parcelah št. 4 in prizidka objektu jasli na parceli št. 1 so možna odstopanja v horizontalnem gabaritu, kar bo določeno z lokac. dokumentacijo, v vertikalnem gabaritu odstopanja ni oz. max. je pritličje.

Ni dopustno graditi zaprtih prizidkov.

- Gradnja je lahko klasična, montažna ali kombinirana.

- Glede komunalnega opremljanja - kanalizacijski sistem, je dovoljena sledeča toleranca:

dokler ni zgrajen kolektor fekalnih odpadnih vod, je možno ob posameznih objektih zgraditi greznice. Po zgraditvi kanaliz. omrežja bo treba objekte priključiti na omrežje največ v šestih mesecih, greznice pa zasut. Greznice morajo biti troprekatne, pretočne! Pri izgradnji in uporabi greznice je potrebno upoštevati strokovna navodila o urejanju gnojišč in greznic (Ur. l. 10/85).

- Glede namembnosti objektov in naprav, so spremembe dopustne do stopnje, ko ne kršijo, zmanjšujejo ali spreminjajo osnovnih dejavnosti posameznega območja opredeljenega s tem načrtom.

- Ob Lipiški cesti razen hiš na parc. 18-23, 48-50 v pritličju stanovanjskih hiš se tudi lahko organizira trgovsko - uslužnostna dejavnost.

- V uslužnostno - stanovanjskih objektih se ne sme opravljati dejavnost, katera je ekološko nevarna in moteča v trgovinah, ne sme se prodajati roba na debelo in kmetijski stroji, gradbeni material.

10. člen

Projekti komunalnih ureditev in način zunanjih urejanj predstavljajo obvezne elemente za njihovo nadaljnje projektiranje in izvajanje. Vse objekte v območju zazid. načrta je potrebno priključiti na komunalne naprave, ki jih predvideva ta načrt. Investitorji so dolžni plačati sorazmerni delež stroškov urejanja.

Gospodinjke odpadke je potrebno zbirati v zato namenjenih kontejnerjih ali kovinskih posodah.

Ogrevanje v vseh objektih je lokalno ali centralno.

Uporablja se trda, tekoča in plinasta goriva. Cisterne tekočih goriv morajo biti dvoplaščne. Možna je uporaba alternativnih virov energije.

Za zagotovitev požarne varnosti, mora biti do vsakega objekta zagotovljen dostop za gasilska in intervencijska vozila. Za javne objekte mora biti dostop najmanj z dveh strani. Oddaljenost notranjega roba transportne ali gasilske poti od objekta ne sme biti večja od 12 m. Zunanje hidrantno omrežje mora biti izvedeno po predpisih (nadaljna izvedba, dostopnost in odkmik od objektov). V javnih objektih mora biti zagotovljeno tudi notranje hidrantno omrežje.

Energetski sistemi in sistemi za centralno ogrevanje javnih objektov morajo biti izvedeni kot svoj požarni sektor - glede na moč sistema - tudi kot samostojni objekt z direktnim izhodom na prosto. V javnih objektih morajo biti glede na namen prostorov izvedeni priključki na rezervni dimnik.

Ukrepi za obrambo in zaščito se izvajajo po Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o zakloniščih in drugih zaščitnih objektih v občini Sežana, ki je začel veljati 1. aprila 1990 dalje.

11. člen

Lokacijsko dovoljenje izdaja Komite za urbanizem, gradbene, komunalne, stanovanjske in premoženjsko-pravne zadeve SO Sežana. V zahtevi za lok. dovoljenje mora investitor navesti osnovne podatke o namenu in zmogljivosti nameravanega objekta, naprave ali drugega posega v prostor, priložiti izris iz grafičnega dela zazidalnega načrta in strokovno presojo nameravanega posega v prostor z zazidalnim načrtom, ter dokazilo, da je upravičen razpolagati z zemljiščem. Strokovno presojo opravi upravna organizacija za urejanje naselij in drugih posegov v prostor.

12. člen

Zazidalni načrt je na vpogled občanom, delovnim organizacijam pri Komiteju za urbanizem, gradbene, komunalne, stanovanjske in premoženjsko-pravne zadeve SO Sežana.

13. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem sprejetega načrta opravlja urbanistična inšpekcija SO Sežana.

14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 24/89-2
Sežana, 19. marca 1991

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, l.r.

Na podlagi 45. člena Zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) in 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90) je Skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 26. marca 1991 sprejela

ODLOK O DAVKIH OBČANOV OBČINE SEŽANA

1. člen

V občini Sežana se predpišejo davki določeni z Zakonom o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88, 8/89 in Uradni list RS, št. 48/90) in tem odlokom.

2. člen

- Občani plačujejo po tem odloku:
- davek na dediščine in darila
 - davek od premoženja
 - davek na dobitke, od iger na srečo

I. DAVEK NA DEDIŠČINE IN DARILA

3. člen

Stopnje davka na dediščine in darila so progresivne in različne glede na vrednost podedovanega ali v dar prejetega premoženja ter glede na sorodstveno razmerje.

Davek na dediščine in darila se plačuje po naslednjih stopnjah:

Od vrednosti dinarjev nad	do	Sorodstv. razmerje, ki ustreza drugemu de. redu (stariši, bratje, sestre in njihovi potomci) %	Sorodstv. razmerje, ki ustreza tretjemu ded. redu (dedi, babice) %	Vsi drugi %
	133.360,00	5	8	11
133.360,00	600.120,00	6	9	13
600.120,00	1.066.880,00	7	10	15
1.066.880,00	1.533.640,00	8	11	17
1.533.640,00	2.000.400,00	9	12	19
2.000.400,00	2.467.160,00	10	13	21
2.467.160,00	2.933.920,00	11	14	23
2.933.920,00	3.400.680,00	12	15	25
3.400.680,00	3.867.440,00	13	16	27
3.867.440,00	14	17	30	

Zavezanec za davek na dediščine in darila, ki prejme darilo od katerega se plača davek po tem odloku, mora prejem darila napovedati pri Upravi za družbene prihodke občine Sežana v roku 15 dni po prejemu darila.

II. DAVEK OD PREMOŽENJA

4. člen

Davek od premoženja plačujejo občani, ki posedujejo:

1. Stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže;
2. Prostore za počitek oziroma rekreacijo;
3. Poslovne prostore;
4. Plovne objekte.

5. člen

Za podedovane stanovanjske stavbe ali prostore, ki so bili pridobljeni v okviru prvega dednega reda, ki bi se sicer obdavčevali kot prostori za počitek oziroma rekreacijo, se plačuje davek kot za stanovanjske stavbe, brez znižanja davčne osnove za 160 m² stanovanjske površine.

6. člen

Osnova za odmero davka od premoženja po 1., 2. in 3. točki 4. člena je vrednost ugotovljena po merilih republiškega upravnega organa, pristojnega za stanovanjske zadeve.

7. člen

Davek od premoženja se plačuje po naslednjih stopnjah:

1. Stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže:

davčna osnova v din nad	do	Stopnja %
	70.000,00	0,10
70.000,00	201.000,00	0,20
201.000,00	441.000,00	0,30
441.000,00	827.000,00	0,45
827.000,00	1.340.000,00	0,65
1.340.000,00	2.000.000,00	0,85
2.000.000,00		1,00

2. Poslovni prostori

davčna osnova v din nad	do	Stopnja %
	70.000,00	0,15
70.000,00	212.000,00	0,35
212.000,00	475.000,00	0,55
475.000,00	950.000,00	0,75
950.000,00	1.500.000,00	1,00
1.500.000,00		1,25

3. Prostori za počitek oziroma rekreacijo

davčna osnova v din nad	do	Stopnja %
	70.000,00	0,75
70.000,00	600.000,00	0,90
600.000,00	1.200.000,00	1,10
1.200.000,00	2.000.000,00	1,30
2.000.000,00		1,50

Za poslovne prostore, ki jih lastnik ne uporablja za opravljanje dejavnosti in jih tudi ne daje v najem za navedene namene, se stopnja davka poveča za 100 %.

8. člen

Zavezancem za davek od premoženja na posest stanovanjskih stavb in stanovanj, ki so z več kot tremi družinskimi člani stalno prebivali v lastni stanovanjskih stavbi ali stanovanju v letu 1990, se odmerjeni davek zniža za 10 % za vsakega nadaljnjega družinskega člana.

9. člen

Zavezanec za davek na posest stavb je dolžan občinski upravi za družbene prihodke dati potrebne podatke za ugotovitev vrednosti stavbe za odmero davka.

Nastanek davčne obveznosti in spremembe lastništva oz. vrednosti stavbe, je zavezanec dolžan prijaviti občinski upravi za družbene prihodke v 15. dneh.

10. člen

Lastniki plovnih objektov nad 8 do 9 metrov dolžine plačujejo davek v letnem znesku v višini 1.300,00 din. Za vsak nadaljnji meter dolžine pa po 500,00 din.

Letni znesek davka se za vsako leto starosti zniža za 5 %.

Za plovne objekte stare nad 15 let se davek ne plača.

Zavezanci iz prvega odstavka tega člena so dolžni vložiti davčno napoved za plovne objekte do 31. marca 1991.

III. DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

11. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15 % v primerih, kadar vrednost posameznega dobitka presega 2.000,00 din.

IV. KONČNE DOLOČBE

12. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o davkih občanov občine Sežana (Uradne objave, št. 39/88 in 2/90).

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1991 dalje, razen določb 12. člena, ki se uporabljajo z veljavnostjo odloka.

Št.: 411-2/91-5
Sežana, 26. marca 1991

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, i.r.

Krajevna skupnost Slivje

POROČILO

O IZIDU GLASOVANJA NA REFERENDUMU ZA UVEDBO SAMOPRISPEVKA V DENARJU IN DELU

Za KS Slivje, v Slivju, 17. marca 1991

1.

Na glasovnem mestu v KS Slivje
ZA je glasovalo 269
PROTI je glasovalo 124
Neveljavnih glasovnic 9
Opravičenih glasovnic 12

2.

Po navedenem izidu glasovanja je volilni odbor ugotovil, da je glasovalo od 414 upravičencev 402 upravičencev oz. 97,10 %.

Za uvedbo samoprispevka je glasovalo 269 oz. 66,92 % glasovalcev.
PROTI je glasovalo 124 oz. 30,85 glasovalcev.

Slivje, 17. marca 1991

VOLILNI ODBOR - KOMISIJA
Predsednik: Ciril Segulin, i.r.
Član: Mahne Neva, i.r.
Član: Kocjančič Anton, i.r.
Član: Segulin Damjan, i.r.