

TA MESEC V SKUPŠČINI

Poslanci vseh treh zborov občinske skupščine se bodo sešli na 18. skupnem zasedanju v sredo, 13. maja s pričetkom ob 15.30.

Predlagani dnevni red:

– Poročilo o uresničevanju programa nalog in financiranja načrta Sklada stavbnih zemljišč mesta Ljubljane za obdobje od 1. 1. do 31. 12. 1992

- Program urejanja stavbnih zemljišč občine Ljubljana Vič-Rudnik za leto 1992
- Poročilo o poslovanju gospodarstva v letu 1991
- Osnutek odloka o razglasitvi urbanističnega kompleksa Plečnikove hiše in Trnovske cerkve za kulturni spomenik
- Predlog sklepa o soglasju k statutom osnovnih šol, Glasbene šole in viških vrtcev
- Imenovanje komisije za ugotovitev pravilnosti postopka rušenja nedovoljeno zgrajenega objekta na parceli št. 898/3 k. o. Trnovsko predmestje – investitorjema Viljema in Jožefe Celestina
- Vprašanja in predlogi delegatov

Lani 394 novih podjetij

V letu 1991 je bilo v občini Ljubljana Vič-Rudnik registriranih 1368 podjetij. Na novo je pričelo poslovati 394 podjetij. Zaradi povečanega deleža števila malih podjetij se je povečal tudi delež v prihodku in številu zaposlenih medtem ko se je pri velikih podjetjih zmanjšal delež v prihodku in številu zaposlenih. Še vedno pa tudi ni zadovoljiva organizacijska struktura. Mala podjetja, ki so pretežno v zasebni lasti ustvarjajo premalo prihodka, zlasti pa zaposlujejo premalo delavcev. Dobra polovica zasebnih podjetij še vedno posluje brez zaposlenih delavcev, preostala pa v povprečju nudijo stalno zaposlitev malo več kot enemu delavcu (1,4).

Sicer pa se je lani najbolj povečalo število delavcev na področju finančnih in poslovnih storitev. Še vedno pa je največje število delavcev zaposlenih v industriji (50 odstotkov), ki je ustvarila tudi več kot polovico ustvarjenega prihodka v gospodarstvu. Trgovina pa je s 15,5 odstotki delavcev ustvarila 30 odstotkov prihodka.

Manjša proizvodnja

Najnovejši podatki Službe družbenega knjigovodstva, ki sicer zajema le proizvodnjo v družbenem sektorju je lani količinsko proizvodnjo zabeležilo le 87,7 odstotka proizvodnje iz leta 1990. Za Ljubljano kot celoto so podatki še nekoliko nižji in minilo je že peto leto zapored, ko je proizvodnja manjša kot v predhodnem letu in tretje leto, ko je ta padec proizvodnje večji kot pa v merilu Slovenije. Najbolj se je zmanjšala proizvodnja sredstev za delo in blaga za široko potrošnjo, od devetnajstih najbolj pomembnih industrijskih panog pa je dosegla pozitivno rast edino grafična dejavnost.

Spodbudnejši pa so rezultati na področju izvoza, saj se je v primerjavi z letom 1990 povečal za 133,5 indeksnih točk. Najbolj se je povečal izvoz neobdelanih surovin.

Nezaposlenost raste

V obdobju lanskega leta je naša občina izgubila 1491 delovnih mest (Ljubljana pa 17.327). Stopnja nezaposlenosti znaša 13,1 odstotka (Ljubljana 8,1). Po podatkih Zavoda za zaposlovanje je bilo konec decembra v občini 3.328 nezaposlenih delavcev. Padanje zaposlenosti je predvsem posledica vedno manjšega števila zaposlenih v gospodarstvu.

Le sekaj, sekaj smrečico!

Na območju, kjer v občini z gozdovi upravlja Gozdno gospodarstvo Ljubljana, je bilo v letu 1991 posekano v družbenih gozdovih 10.022 kubičnih metrov lesa, v zasebnih gozdovih 31.746 – od tega nedovoljen posek 19.683 kubičnih metrov ali 62 odstotkov, nesprejemljive sečnje pa je bilo 7.357 kubičnih metrov.

Kompleks Arhitekturnega muzeja in Trnovske cerkve kulturni spomenik

Strnjen niz hiš ob Karunovi ulici (št. 4, 6 in 8) sicer izvira iz različnih časovnih obdobj, vendar ohranja značilen predmestni videz. Hiša Karunova 4 – zdaj Arhitekturni muzej je bila bivališče in delovni prostor arhitekta Jožeta Plečnika. Na prostoru prvotne cerkve iz 18. stoletja je bila zgrajena okrog leta 1855 današnja cerkev sv. Janeza

Krstnika z neoromanskim pročeljem in notranjimi poslikavami Mateja Sternena, Metzingerja in kipi Franceta Zajca.

Predlog za razglasitev sta podala Breda in Dušan Skitek, občinski sekretariat za družbene dejavnosti pa je izvedel postopek. Strokovne osnove za razglasitev je podal Ljubljanski regionalni zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine. Pri tem je najpomembnejše to, da je za vse posege obvezno predhodno pridobiti soglasje omenjenega zavoda. Z odlokom je tudi omogočen nadaljnji razvoj Arhitekturnega muzeja v smislu predstavitve celotnega Plečnikovega opusa.

NEZADOVOLJNI S POROČILI Komunala

Tako lahko zapišemo po razpravi, ki so jo člani občinskega izvršnega sveta imeli ob poročilu o realizaciji programa komunalne dejavnosti za leto 1991.

Že po preglednosti je bilo to poročilo precej slabo, saj je bilo primerljivost in jasnost podatkov težko razbrati. Jasno pa tudi ni bila postavljena razmejitev med razširjeno in enostavno reprodukcijo (bolje bi bilo, da je ločena od poročila mestnega sekretariata).

No, pa tudi sicer je bilo kritike in to upravičeno naslovljene na vsebino oziroma na to, kako je bil plan izpolnjen. Za našo občino prej slabo kot zadovoljivo. Zato je izvršni svet resno postavil vprašanje o smiselnosti priprave in sprejema programov. Med letom je prav pri realizaciji tega programa prišlo do resnih odstopanj od predvidenih postavk. Naredilo se je pač nekaj drugega kar je bilo planirano ali pa se je planirano naredilo v neplaniranem obsegu (izjemno visoki stroški Cankarjevega nabrežja np.). In če do takšnih odstopanj prihaja, bi moralo priti po rednih poteh torej preko rebalansa programa. Tega pa ni bilo.

Iz poročila prav tako ni bilo razvidno, zakaj številne naloge na območju naše viškoročniške občine, ki so bile zajete v programu individualne komunalne rabe, niso bile izvedene. Tako je v programu obnov in izgradnje objektov in naprav vodovodnega in kanalizacijskega sistema, ki se sofinancira iz amortizacije, skoraj v celoti izpadla poraba na območju naše občine. Izpadle so tudi investicije v primarno vodovodno omrežje iz programa razširjene reprodukcije v naši občini. Ob tem pa še posebej zaskrbljuje ugotovitev, da so izpadle predvsem investicije na izvenmestnem področju in se dela vedno bolj koncentrirajo v samem mestu. **Za primerjavo je izvršni svet podal podatek, da ni opravičljivo, da se več sredstev porabi za neplanirana dela pri ureditvi Cankarjevega nabrežja kot pa za ves krajevno-skupniški program v vseh ljubljanskih občinah.**

Skratka, do obravnave na skupščini je potrebno prikazati razmerje med sredstvi, porabljenimi na območju naše občine in na območju ostalih ljubljanskih občin, primerjalno s komunalnim deficitom posamezne občine.

Sklad stavbnih zemljišč

To poročilo je prišlo pred izvršni svet v zelo obširni obliki, morda celo preveč za tako slabo realizacijo dela. Kot vemo, so njegove glavne naloge pridobivanje, urejanje in oddajanje zemljišč. Žal pa se prav te naloge iz leta v leto zmanjšujejo, saj se vse bolj omejuje iskanje novih investitorjev. O tem je naš izvršni svet razpravljal že pred letom dni, podal vrsto odločnih pobud in

predlogov, a izgleda da zaman. Takrat smo slišali, da bo treba formirati službo, jo ustrezno kadrovsko zapolniti in se usposobiti za delo. To je sedaj opravljeno, to navsezadnje tudi nekaj stane, a zadeve se ne premaknejo, vse bo prisotna pa postaja tudi ugotovitev, da se velik del porabe prispevka oziroma nadomestila za uporabo mestnega zemljišča, ki je glavni vir Sklada, ne porablja v skladu z zakonom. Skratka, delo Sklada stavbnih zemljišč mesta Ljubljane je neambiciozno. Čeprav so bila med letom glasna opozorila o ureditvi nekaterih zadev, še vedno ni evidence zemljišč, zemljišča se ne oddajajo po planu, opremljanje zemljišč kasni... Poročilo bo v nekoliko skrajšani obliki pred poslanci na majskem zasedanju, kakšna pa bo njegova usoda ni znano. Sicer pa je izvršni svet predlagal, da se v programu (tudi o tem bodo razpravljali delegati) skrajša rok za izdelavo PUP-a za območje Rakitne, pripravi naj se poročilo o višini prejetih obrestih in njihovi porabi, za obnovo fasad pa je potrebno določiti prioriteto, ker sredstev za vse obnove fasad ni dovolj...

Kmalu javni zavod Polhograjska graščina

Občinska skupščina je pred petimi leti z odlokom razglasila Polhograjski graščinski kompleks za kulturni in zgodovinski spomenik.

V skladu z razvojnimi usmeritvami so se pričela dela za celovito obnovo arhitekturnih in umetnostnih spomenikov – tako gradu s hišno kapelo, dvorišče z Neptunovim vodnjakom ter grajskega vrta s pripadajočo arhitekturo. Rekonstrukcija gradu in servisnega objekta potekata tako, da bo v njem možno likovno ustvarjanje in galerijska dejavnost. Obnova graščine prehaja v končno fazo, to pa pomeni, da so ustvarjeni pogoji za uporabo objekta kar z drugimi besedami pomeni, da je potrebno ustanoviti zavod za opravljanje javne službe, ki se bo imenoval Polhograjski graščinski kompleks za kulturni in zgodovinski spomenik.

V skladu z razvojnimi usmeritvami so se pričela dela za celovito obnovo arhitekturnih in umetnostnih spomenikov – tako gradu s hišno kapelo, dvorišče z Neptunovim vodnjakom ter grajskega vrta s pripadajočo arhitekturo. Rekonstrukcija gradu in servisnega objekta potekata tako, da bo v njem možno likovno ustvarjanje in galerijska dejavnost. Obnova graščine prehaja v končno fazo, to pa pomeni, da so ustvarjeni pogoji za uporabo objekta kar z drugimi besedami pomeni, da je potrebno ustanoviti zavod za opravljanje javne službe, ki se bo imenoval Polhograjska graščina. Ukvarjal se bo z zbiranjem, evidentiranjem, urejanjem in hranjenjem gradiva o celotnem spomeniškem kompleksu, organiziral in prirejal bo razstave, publikacije in druge predstavitve kulturne dediščine in krajevnih posebnosti, spodbujal bo umetniško ustvarjalnost, oddajal prostore v najem ter se ukvarjal z gospodarskimi in turističnimi dejavnostmi.

Zavod Polhograjska graščina s sklepom ustanovi Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik. Sekretariat za družbene dejavnosti je predlog sklepa že pripravil in ga po obravnavi na izvršnem svetu posreduje delegatom v obravnavo in sprejem.

PROGRAM RAZVOJA DEMOGRAFSKO OGROŽENIH OBMOČIJ

Prijavljenih je 14 investicij

Za drugi republiški natečaj za spodbujanje razvoja demografsko ogroženih območij

je občinski sekretariat za gospodarstvo pripravil prednostni vrstni red investicij v gospodarsko infrastrukturo za območje naše občine. O njem je razpravljala na zadnji seji tudi izvršni svet in ga potrdil.

Vodovod Rob-Turjak, odsek Knej-Veliki Osolnik, nadaljevanje gradnje

Vodovod Rob-Turjak, odsek Turjak-Veliki Ločnik, nadaljevanje gradnje

Cesta Polhov Gradec-Črni vrh, odsek Zalog-Črni vrh, začetek gradnje

Cesta Polhov Gradec-Črni vrh, odsek Mačkov graben-Petačev graben, začetek gradnje

Cesta Polhov Gradec-Črni vrh, odsek skozi Zalog, nadaljevanje gradnje

Cesta Polhov Gradec-Črni vrh, odsek Polhov Gradec-Mačkov graben, nadaljevanje gradnje

Cesta Velike Lašče-Podsmreka, odsek Gmajna-Ulaka, nadaljevanje gradnje

Ceste Rob-Krvača peč, odsek Strletje-Purkarče, nadaljevanje gradnje

Cesta Mala Slevica-Dvorska vas, začetek gradnje

Vodovod Srednji vrh-Rovt, začetek gradnje

Vodovod Suhi dol pri Šentjoštu, nadaljevanje gradnje

Cesta Rob-Zapotok-Golo, začetek gradnje ceste Rob-Osredok-Zapotok in nadaljevanje gradnje Zapotok-Golo, odsek Jeršin-Blažanovka

Cesta Mala Slevica-Karlovica, začetek gradnje

Cesta Prilesje-Dvorska vas, začetek gradnje

Program PIC-a postaja za občino vprašljiv!

PIC odnosno Podjetniško inovacijski center je leta 1988 ustanovilo podjetje Grad. Leto dni kasneje je Sporazum o medsebojnih pravicah in obveznostih v zvezi z zagotavljanjem sredstev za njegovo delovanje podpisala poleg občine Bežigrad, podjetja Grad, SOZD-a Galeb tudi občina Ljubljana Vič-Rudnik. Takrat je delež občine znašal 63 odstotkov in sicer kot trajni vložek v osnovna sredstva PIC. Skratka občina je sredstva združevala, ni pa bila ustanovitelj PIC-a. Vsekakor je PIC od vseh nalog, ki so bile ob ustanovitvi predvidene, opravičil v prvem obdobju pomembno vlogo pri ustanavljanju malih podjetij in svetovanju. S spremembo zakonodaje, se je njegova vloga spremenila in pravzaprav bi se moral preusmeriti na višje stopnje. Morda za nekatere naloge, ki bi jih moral opravičati, ni bilo doseženih pogojev (kapitalska funkcija, funkcija inkubatorja malih podjetij), morda pa se je tudi prepočasno prilagajal novim razmeram. V tem času je opravičil nekaj pomembnih nalog svetovanja tudi za potrebe občine, vendar pa se v sedanjih razmerah velja vprašati kakšno in kako pomembno vlogo lahko opraviča za občino predvsem v vidika njenega deleža v poslovnih prostorih. O tem je tekla razprava na zadnji seji izvršnega sveta. Bilo je izrečenih nekaj kritičnih besedi tako okrog nejasnega vprašanja za kaj je bil porabljen vloženi razvojni dinar, do tega, da PIC del dohodka pridobiva z oddajo prostora svojem ustanovitelju, da se bo moral za svoje podjetniško življenje najbrže prestrukturirati...

Izvršni svet je sprejel med drugim tudi sklep, da občina sporazumno odstopa od sporazuma o medsebojnih pravicah in obveznostih glede na zagotavljanje sredstev za delovanje PIC-a in njegove poslovne prostore prenese v fond občinskih poslovnih prostorov ter s PIC-em sklene najemno pogodbo za te prostore z veljavnostjo od 1. junija letos.