

MESTNI SVET

12.

Na podlagi 1., 2. in 2a člena temeljnega zakona o občinskih dokladih in o posebnem krajevnem prispevku (Uradni list FLRJ št. 19/55, 19/57, 55/57, 52/58 in 52/59) in 9. točke 141. člena statuta okraja Ljubljana je Mestni svet mesta Ljubljana na seji dne 26. maja 1960 sprejel

ODLOK

o občinskih dokladih na dohodke od kmetijstva v občinah na območju mesta Ljubljana.

1. člen

Na območju občin Ljubljana-Bežigrad, Ljubljana-Center, Ljubljana-Crnuče, Ljubljana-Polje, Ljubljana-

če znaša letna davčna osnova

do 30.000 din	20 %
nad 30.000 do 50.000 din	21 %
nad 50.000 do 80.000 din	23 %
nad 80.000 do 120.000 din	25 %
nad 120.000 do 160.000 din	28 %
nad 160.000 do 200.000 din	31 %
nad 200.000 do 250.000 din	34 %
nad 250.000 do 300.000 din	37 %
nad 300.000 din	40 %

Občina Ljubljana-Polje:

če znaša letna davčna osnova

do 30.000 din	20 %
nad 30.000 do 50.000 din	21 %
nad 50.000 do 80.000 din	23 %
nad 80.000 do 120.000 din	25 %
nad 120.000 do 160.000 din	28 %
nad 160.000 do 200.000 din	31 %
nad 200.000 do 250.000 din	34 %
nad 250.000 do 300.000 din	37 %
nad 300.000 din	40 %

Po I. lestvici se odmeri in plača občinska doklada v naslednjih katastrskih občinah: Dobrunje, Dolsko, Kašelj (razen dela naselja Podgrad), Slape, Sostro (naselje Sostro), Zadobrova (del).

Po II. lestvici se pobira in plača občinska doklada v naslednjih katastrskih občinah: Kašelj (del naselja

Občina Ljubljana-Rudnik:

če znaša letna davčna osnova

do 30.000 din	16 %
nad 30.000 do 50.000 din	17 %
nad 50.000 do 80.000 din	18 %
nad 80.000 do 120.000 din	19 %
nad 120.000 do 160.000 din	20 %
nad 160.000 do 200.000 din	21 %
nad 200.000 do 250.000 din	22 %
nad 250.000 do 300.000 din	23 %
nad 300.000 do 400.000 din	24 %
nad 400.000 do 500.000 din	26 %
nad 500.000 do 600.000 din	28 %
nad 600.000 do 700.000 din	30 %
nad 700.000 din	32 %

Po I. lestvici se odmeri in plača občinska doklada v naslednjih katastrskih občinah: Brezovica (del), Ig, Iška Loka, Iška vas (razen naselja

Moste, Ljubljana-Rudnik, Ljubljana-Sentvid, Ljubljana-Siška in Ljubljana-Vič se pobira za leto 1960 občinska doklada od zavezancev dohodnine od kmetijstva.

2. člen

Osnova za občinsko doklado od kmetijstva je za leto 1960 ugotovljeni katastrski dohodek, doklada pa se odmeri za posamezne občine posebej za kmetijske površine in posebej za gozdove, in sicer po naslednjih stopnjah:

1. za kmetijske površine:

občine Ljubljana-Bežigrad, Ljubljana - Center, Ljubljana - Crnuče, Ljubljana-Moste, Ljubljana-Sentvid in Ljubljana-Siška:

se odmeri in plača občinska doklada po stopnjah, ki znaša:

20 %
21 %
23 %
25 %
28 %
31 %
34 %
37 %
40 %

se odmeri in plača občinska doklada po stopnjah, ki so določene v naslednjih lestvicah:

I. lestvica	II. lestvica	III. lestvica
20 %	17 %	12 %
21 %	18 %	13 %
23 %	20 %	14 %
25 %	22 %	15 %
28 %	24 %	16 %
31 %	27 %	17 %
34 %	30 %	19 %
37 %	33 %	21 %
40 %	36 %	24 %

Podgrad, Petelinje (razen dela naselja Kamnica), Podmolnik, Senožeti, Sostro (ostala naselja).

Po III. lestvici se pobira in plača občinska doklada v naslednjih katastrskih občinah: Javor, Laze, Lipoglav, Petelinje (del naselja Kamnica), Sv. Križ, Trebeljevo (del), Vinje, Volavljje (del).

se odmeri in plača občinska doklada po stopnjah, ki so določene v naslednjih lestvicah:

I. lestvica	II. lestvica	III. lestvica
16 %	13 %	10 %
17 %	14 %	11 %
18 %	15 %	12 %
19 %	16 %	13 %
20 %	17 %	14 %
21 %	18 %	15 %
22 %	19 %	16 %
23 %	20 %	17 %
24 %	21 %	18 %
26 %	22 %	19 %
28 %	23 %	20 %
30 %	24 %	20 %
32 %	25 %	20 %

Gor. Ig), Jezero, Karloško predmestje (del), Lanišče (razen naselja Pleše), Turjak (naselje Male Lašče), Preserje, Rudnik (razen naselja

Orle), Tomišelj, Trnovsko predmestje (del), Vel. Lašče in Vrbljenje.

Po II. lestvici se pobira in plača občinska doklada v naslednjih katastrskih občinah: Dobravica, Dvorska

Občina Ljubljana-Vič:

če znaša letna davčna osnova

do 30.000 din	20 %
nad 30.000 do 50.000 din	21 %
nad 50.000 do 80.000 din	23 %
nad 80.000 do 120.000 din	25 %
nad 120.000 do 160.000 din	28 %
nad 160.000 do 200.000 din	31 %
nad 200.000 do 250.000 din	34 %
nad 250.000 do 300.000 din	37 %
nad 300.000 do 400.000 din	40 %
nad 400.000 do 500.000 din	40 %
nad 500.000 do 600.000 din	40 %
nad 600.000 din	40 %

Po I. lestvici se pobira in plača občinska doklada v naslednjih katastrskih občinah: Dobrova (del), Gradišče (del), Krakovsko predmestje (del), Podsmreka (del), Sujica (del), Trnovsko predmestje (del) in Vič.

Po II. lestvici se pobira in plača občinska doklada v naslednjih kata-

če znaša letna davčna osnova

do 30.000 din	2 %
nad 30.000 do 50.000 din	3 %
nad 50.000 do 80.000 din	4 %
nad 80.000 do 120.000 din	5 %
nad 120.000 do 160.000 din	6 %
nad 160.000 din	7 %

3. člen

Občinska doklada se odmerja in plačuje v gotovini istočasno in na isti način kakor ustrezajoča dohodnina.

4. člen

Določbe uredbe o dohodnini (Ur. list FLRJ št. 18/56) z vsemi spremembami in dopolnitvami, odloka o podaljšanju veljavnosti odloka o stopnjah dohodnine za leto 1959 tudi za leto 1960 (Ur. list FLRJ št. 12/60) in uredbe o prisilni izterjavi davkov in drugih proračunskih dohodkov (Ur. list FLRJ št. 33/53 in 25/57) se

vas, Iška vas (naselje Gor. Ig), Lanišče (naselje Pleše), Pljava gorica, Osolnik, Rudnik (naselje Orle), Turjak (ostala naselja), Ulaka, Vino (del) in Zelmlje.

Po III. lestvici se pobira in plača občinska doklada v naslednjih katastrskih občinah: Golo, Gradišče, Krvava peč, Lužarji, Selo in Zapotok.

se odmeri in plača občinska doklada po stopnjah, ki so določene v naslednjih lestvicah:

I. lestvica	II. lestvica
20 %	15 %
21 %	16 %
23 %	17 %
25 %	18 %
28 %	19 %
31 %	20 %
34 %	21 %
37 %	22 %
40 %	24 %
40 %	26 %
40 %	28 %
40 %	30 %

strskih občinah: Brezovica (del), Glince (del) in Zgornja Šiška (del).

2. za gozdove:

Občine Ljubljana-Bežigrad, Ljubljana - Center, Ljubljana - Crnuče, Ljubljana-Moste, Ljubljana-Polje, Ljubljana-Rudnik, Ljubljana-Sentvid, Ljubljana-Siška in Ljubljana-Vič:

se odmeri in plača občinska doklada po stopnjah, ki znaša:

2 %
3 %
4 %
5 %
6 %
7 %

uporabljajo tudi za odmero in pobiranje občinske doklade.

5. člen

Davčne olajšave, ki so določene za dohodnino, veljajo tudi za občinsko doklado.

6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Štev.: 04/2-32-54/1-60.

Ljubljana, dne 26. maja 1960.

Predsednik Mestnega sveta
Marian Jenko, l. r.

OBČINSKI LJUDSKI ODBORI

OBČINA DOMŽALE

288.

Na podlagi 106. člena Zakona o proračunih in o finansiranju samostojnih zavodov (Uradni list FLRJ št. 52/59) in 26. člena statuta občine Domžale je občinski ljudski odbor Domžale na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 7. aprila 1960 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi sklada za komunalne potrebe družbenega standarda na območju občine Domžale.

1. člen

Ustanovi se sklad za komunalne potrebe družbenega standarda za območje občine Domžale.

S sredstvi sklada se financirajo komunalne in druge potrebe družbenega standarda občine Domžale, v številni stroške za pripravo in komunalno ureditev stavbnih zemljišč.

Sredstev, ki se v ta namen dajejo iz sklada, ni treba vračati.

2. člen

Sklad je pravna oseba. Za obveznosti sklada jamči ustanovitelj.

3. člen

Sklad upravlja upravni odbor, ki šteje pet članov.

Člane upravnega odbora imenuje občinski ljudski odbor na skupni seji obeh zborov, in sicer tri člane izmed odbornikov občinskega ljudskega odbora, ostale člane pa izmed komunalnih strokovnjakov in javnih delavcev.

Upravni odbor sklada izbere predsednika izmed sebe.

Mandatna doba članov upravnega odbora sklada traja dve leti.

4. člen

Sredstva sklada so:

- komunalni prispevki, ki jih plačujejo investitorji in so določeni s posebnim predpisom občinskega ljudskega odbora v smislu določb uredbe o začasnem načinu ureditve prispevka investitorjev k stroškom za pripravo in komunalno ureditev stavbenih zemljišč;
- del občinskega prometnega davka od prometa na drobno v trgovini po posebnem sklepu občinskega ljudskega odbora;
- posebni krajevni prispevki za izgradnjo vodovodov po posebnem sklepu zborov volivcev;
- dotacije;
- obresti;
- posojila;
- darila.

5. člen

Administrativne zadeve sklada opravlja upravni organ občinskega ljudskega odbora, ki je pristojen za družbeni plan in finance.

6. člen

Upravni odbor sklada sestavi finančni načrt sklada po smernicah pristojnega sveta občinskega ljudskega odbora.

Natančneje razmerje ustanovitelja do sklada določi ustanovitelj s pravili.

7. člen

Ta odlok se objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 06/1-31-48/1-60.

Datum: 7. maja 1960.

Predsednik občinskega ljudskega odbora

Franc Habjan, l. r.

OBČINA HRASTNIK

289.

Na podlagi 2. odstavka 40. člena zakona o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč (Uradni list FLRJ št. 52/58) in 26. člena statuta občine Hrastnik je občinski ljudski odbor Hrastnik na seji občinskega zbora in na seji zborov proizvajalcev dne 29. decembra 1959 sprejel

ODLOK

o določitvi roka, do katerega lahko prejšnji lastnik nacionaliziranega nezazidanega zemljišča zahteva, da si na tem zemljišču sezida družinsko stanovanjsko hišo.

1. člen

Rok, do katerega prejšnji lastnik nacionaliziranega nezazidanega zemljišča lahko zahteva, da mu da občinski ljudski odbor Hrastnik to zemljišče v uporabo, da si sezida družinsko stanovanjsko hišo, se določi do vključno 30. novembra 1960.

2. člen

Ta rok velja za vsa zemljišča na območju ožjih gradbenih okolišev občine Hrastnik, ki so bili določeni z odlokom o ožjih gradbenih okoliših v občinah okraja Ljubljana (Glasnik št. 12/59).

3. člen

Občinski ljudski odbor dá prejšnjemu lastniku nacionalizirano nezazidano zemljišče v uporabo, da si sezida družinsko stanovanjsko hišo,

le v primeru, če se sme po urbanističnem načrtu ali po odloku ljudskega odbora, ki nadomešča ta načrt, na tistem kraju sezidati taka hiša.

4. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 04/1-01-12/1-59.

Hrastnik, dne 29. decembra 1960.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora
Stanko Brečko, l. r.

OBČINA IVANČNA GORICA

290.

Na podlagi 108. in 120. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59 in 47/49), določb pravilnika o ugotovitvi vrednosti stanovanja (Ur. list FLRJ št. 48/59), določb odredbe o izračunavanju dela stanarine za amortizacijo in odredbe o okvirnih kategorijah stanovanj (Ur. list FLRJ št. 48/59) je občinski ljudski odbor Ivančna gorica na seji občinskega zbora in na seji zborov proizvajalcev dne 11. decembra 1959 sprejel

ODLOK

o določitvi elementov za izračunavanje stanarine in delitvi dela stanarine na hišne sklade v občini Ivančna gorica.

1. člen

V občini Ivančna gorica se določijo elementi za izračunavanje stanarine in deli del stanarine na hišne sklade po določbah tega odloka.

Če znaša vrednost za amortizacijo en kvadratni meter stanovanjske površine

preko 56.500 dinarjev	40 %
od 47.501 do 56.500 dinarjev	50 %
od 38.501 do 47.500 dinarjev	55 %
od 29.501 do 38.500 dinarjev	60 %
od 20.501 do 29.500 dinarjev	70 %
od 11.501 do 20.500 dinarjev	70 %
do 11.500 dinarjev	100 %

8. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Štev.: 01/1-3720/1-59.

Ivančna gorica, dne 9. dec. 1959.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora
Stanislav Keber, l. r.

291.

Na podlagi drugega odstavka 56. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59 in 47/59) in 26. člena statuta občine Ivančna gorica je občinski ljudski odbor Ivančna gorica na seji občinskega zbora in na seji zborov proizvajalcev dne 11. decembra 1959 sprejel

ODLOK

o določitvi pogojev za oddajanje stanovanj v družinski stanovanjski hiši, ki je državljanska lastnina, v občini Ivančna gorica.

1. člen

V občini Ivančna gorica sme lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini, ki se po zakonu o stanovanjskih razmerjih ne šteje za novo (v nadaljnjem besedilu: lastnik), oddajati stanovanje v tej hiši samo ob pogojih tega odloka.

2. člen

V osmih dneh po izpraznitvi stanovanja mora lastnik pismeno

2. člen

Amortizacijska doba za stanovanjske hiše oziroma stanovanja je 100 let, za amortizacijsko osnovo pa se vzame vrednost hiše oziroma stanovanja, zmanjšana za 10 %.

3. člen

Valorizacijska vrednost ene točke je 450 dinarjev.

4. člen

Del stanarine, ki je namenjen za stroške upravljanja in popravil hiše oziroma stanovanja, je enak amortizaciji.

5. člen

Za hiše oziroma stanovanja, katerih vrednost za amortizacijo znaša na en kvadratni meter stanovanjske površine 11.500 ali manj dinarjev, se amortizacija ne vrši, znesek vrednosti stanovanja, deljen s številom let, navedenih v 2. členu tega odloka, pa pomeni znesek stanarine, ki se v celoti uporablja za upravljanje in popravila hiše oziroma stanovanja.

6. člen

Za hiše oziroma stanovanja, katerih vrednost za amortizacijo znaša na en kvadratni meter stanovanjske površine 11.501 do 20.500 dinarjev, se del stanarine, namenjen za amortizacijo, zmanjša za 20 % in se za ta odstotek poveča del stanarine, namenjen za stroške upravljanja in popravil.

7. člen

Del stanarine, ki je namenjen za upravljanje in za popravila hiše, se deli med hišne sklade po naslednji lestvici:

se deli od dela stanarine na sklad za hišno upravo	na sklad za hišna popravila
40 %	60 %
50 %	50 %
55 %	45 %
60 %	40 %
70 %	30 %
70 %	30 %
100 %	—

obvestiti stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora, da je stanovanje v njegovi hiši izpraznjeno. V obvestilu mora lastnik navesti tudi datum izpraznitve stanovanja in prejšnjega uporabnika stanovanja.

3. člen

V 30 dneh po izpraznitvi stanovanja lahko lastnik odda stanovanje po svoji izbiri:

1. bližnjemu svojcu, če ta nima stanovanja za svojo družino ali stanuje s svojo družino v zasilnih prostorih, ali

2. osebi, ki jo izbere iz spiska upravičenih pričakovalcev pri stanovanjskem organu občinskega ljudskega odbora, če ji tako stanovanje pripada.

Stanovanje mora biti smotno izkoriščeno glede na število prostorov in njihovo površino, upošteva jo število oseb, ki stanovanje uporabljajo.

Enosobno stanovanje lahko odda lastnik tudi bližnjemu svojcu, ki nima družine, če mu je tako stanovanje potrebno za lastno gospodinjstvo iz zdravstvenih razlogov ali zaradi njegove starosti. Kot bližnji svojci se štejejo po tem odloku lastnikovi starši, stari starši, otroci, vnuki, bratje in sestre.

4. člen

Stanovanjska pogodba mora biti sklenjena v pisni obliki. En izvod stanovanjske pogodbe mora predložiti lastnik v 3 dneh po sklenitvi pogodbe v evidenco stanovanjskemu organu občinskega ljudskega odbora.

5. člen

Če v 30 dneh po izpraznitvi stanovanja lastnik ne sklene pogodbe o oddaji stanovanja z osebo, navedeno v tretjem členu tega odloka, odda stanovanje stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora po določbah 58. člena zakona o stanovanjskih razmerjih.

6. člen

Stanovanjska pogodba, ki je sklenjena v nasprotju z določbami 3. člena tega odloka, nima pravnega učinka.

7. člen

Če se kdo vseli v izpraznjeno stanovanje v nasprotju z določbami 3. člena tega odloka, postopa stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora po določbah 135. člena zakona o stanovanjskih razmerjih.

8. člen

Za prekršek se kaznuje z denarno kaznijo do 10.000 dinarjev lastnik:

1. ki v predpisanem roku ne obvesti stanovanjskega organa občinskega ljudskega odbora, da je njegovo stanovanje izpraznjeno;

2. ki ne predloži v predpisanem roku stanovanjskemu organu občinskega ljudskega odbora v evidenco stanovanjske pogodbe;

3. ki dopusti vselitev v izpraznjeno stanovanje v nasprotju z določbami 3. člena tega odloka.

9. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-3725/1-59.

Ivančna gorica, dne 9. dec. 1959.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora
Stanislav Keber, l. r.

292.

Na podlagi 11. in 12. člena zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Ur. list FLRJ št. 16/59 in 48/59) in 26. člena statuta občine Ivančna gorica je občinski ljudski odbor Ivančna gorica na seji občinskega zbora in na seji zborov proizvajalcev dne 11. decembra 1959 sprejel

ODLOK

o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš.

1. člen

O najemnini za poslovne prostore se sporazumeta najemodajalec in najemnik.

2. člen

Znesek najemnine ne more biti nižji od zneska, ki se dobiva ob uporabi načela za ugotavljanje stanarine po zakonu o stanovanjskih razmerjih.

3. člen

V občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš se vplačuje del najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah po naslednji lestvici:

Če znaša najemnina na m ² poslovnega prostora do 50 din, se vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš od najemnine 25 %	
nađ 50 do 100 dinarjev	50 %
nađ 100 do 150 dinarjev	55 %
nađ 150 do 200 dinarjev	60 %
nađ 200 do 250 dinarjev	65 %
nađ 250 do 300 dinarjev	70 %
nađ 300 do 400 dinarjev	75 %
nađ 400 dinarjev	80 %

4. člen

Določbe prejšnjega člena ne veljajo za tiste organizacije, katerih predmet dejavnosti je gradnja in upravljanje poslovnih prostorov in njihovo dajanje v najem.

5. člen

Iz dela najemnine, ki se po tem odloku vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš, se kreditira gradnjo poslovnih stavb odnosno se finansira taka gradnja po skladu kot investitorju.

6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-3724/1-59.
Ivančna gorica, dne 9. dec. 1959

Predsednik
občinskega ljudskega odbora
Stanislav Keber, l. r.

293.

Na podlagi 114. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59) in 26. člena statuta občine Ivančna gorica je občinski ljudski odbor Ivančna gorica na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 11. decembra 1959 sprejel

ODLOK

o določitvi posebne odškodnine za uživanje vrta ali sadovnjaka po nosilcih stanovanjske pravice v občini Ivančna gorica.

1. člen

V občini Ivančna gorica plačujejo nosilci stanovanjske pravice za uživanje vrta ali sadovnjaka posebno odškodnino, ki je določena v naslednjem členu tega odloka.

2. člen

Po kakovosti in urejenosti zemljišča plačujejo nosilci stanovanjske pravice za uživanje:

1. zelenjadnega vrta po 2 dinarja za m² letno;
2. sadnega drevja od 100 do 300 dinarjev letno za posamezno drevo, ki je staro nad 5 let.

3. člen

Od posebne odškodnine, ki jo plačujejo nosilci stanovanjske pravice v hišah, ki so družbena lastnina, pripada 10% občinskemu skladu za zidanje stanovanjskih hiš, ostali del te odškodnine pa se deli med hišne sklade enako kot stanarina.

4. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Štev.: 01/1-3721/1-59.
Ivančna gorica, dne 9. dec. 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora
Stanislav Keber, l. r.

294.

Na podlagi prvega in tretjega odstavka 40. člena splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih (Ur. list FLRJ št. 16/59), v zvezi z določbami odloka o najvišjem odstotku stanarine in najemnine, ki sme biti določen kot dohodek stanovanjske skupnosti (Ur. list LRS št. 22-124/59) je občinski ljudski odbor Ivančna gorica na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev 11. decembra sprejel

ODLOK

o določitvi odstotka stanarine in najemnine, ki pripada stanovanjski skupnosti v občini Ivančna gorica

1. člen

Stanovanjski skupnosti v občini Ivančna gorica pripada kot njen dohodek 3% od stanarin za stanovanja in 5% od najemnin za poslovne prostore.

2. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-3722/1-59.
Ivančna gorica, 9. decembra 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora
Stanislav Keber, l. r.

295.

Na podlagi 122. in 123. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59 in 47/59) in 26. člena statuta občine Ivančna gorica je občinski ljudski odbor Ivančna gorica na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 11. decembra 1959 sprejel

ODLOK

o plačevanju stroškov hišne uprave v občini Ivančna gorica

1. člen

V občini Ivančna gorica se krijejo iz sklada za hišno upravo stroški tekočega vzdrževanja hiše, premija za zavarovanje hiše pred požarom in drugimi elementarnimi nezgodami, stroški za čiščenje dimnikov in plača hišnika in hišnega upravitelja.

2. člen

Iz sklada za hišno upravo se lahko krijejo tudi stroški za snaženje, uporabo skupnih prostorov in naprav v hiši, za vzdrževanje skupnih prostorov, odnašanje smeti, čiščenje kanalizacije in podobno, če so po odbitku stroškov, ki so navedeni v prejšnjem členu, v skladu še na razpolago sredstva.

3. člen

Če v skladu za hišno upravo ni dovolj sredstev za stroške, ki so navedeni v 2. členu tega odloka, ali ni v skladu dovolj sredstev niti za stroške, ki so navedeni v 1. členu tega odloka, morajo kriti presežek nosilci stanovanjske pravice v sorazmerju s stanarino, ki jo plačujejo.

Stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora določa z odločbo na predlog hišnega sveta, koliko morajo plačevati posamezni nosilci stanovanjske pravice na račun preseženih upravnih stroškov in stroškov tekočega vzdrževanja, ter kako in kdaj morajo to plačevati.

4. člen

Za stroške tekočega vzdrževanja hiše se štejejo stroški, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje prostorov in drugih delov in naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice, in pa stroški, potrebni za tekoče vzdrževanje posameznih stanovanj, ki jih trpi stanovanjska hiša kot pravna oseba.

Za tekoče vzdrževanje hiše in posameznih stanovanj se štejejo manjša popravila in druga dela, povzročena z normalno uporabo.

Občinski ljudski odbor določi s posebnim predpisom natančneje, katera dela se štejejo za dela, ki so potrebna za tekoče vzdrževanje prostorov in drugih delov in naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi

ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice.

S posebnim predpisom občinski ljudski odbor tudi določi, katere stroške, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje stanovanj, trpi stanovanjska hiša kot pravna oseba.

5. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št.: 01/1-3723/1-59.
Ivančna gorica, 9. decembra 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora
Stanislav Keber, l. r.

OBČINA KOČEVJE

296.

Na podlagi 1. in 2. točke odredbe o proizvodih, za katere morajo občinski ljudski odbori predpisati najvišje cene na drobno (Uradni list LRS št. 36-185/58), in 5. točke odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 7/58, 28/58 in 39/58) in pooblastila občinskega ljudskega odbora Kočevje z dne 21. novembra 1958 izdaja svet za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora Kočevje po sklepu seje z dne 16. maja 1960

ODREDBO

o določitvi najvišjih maloprodajnih cen za sveže goveje in svinjsko meso v občini Kočevje

1.

Za sveže goveje meso se določijo enotne prodajne cene.

2.

Za sveže goveje meso se določijo na območju občine Kočevje naslednje najvišje cene na drobno:

- a) za pljučno pečenko, očiščeno, brez kosti 500 din za kg;
- b) za goveje meso brez kosti 480 din za kg;
- c) za goveje meso s kostmi 360 dinarjev za kg;
- č) za goveje meso kategorije »baby beef« 440 din za kg.

Goveje meso kategorije »baby beef« se lahko prodaja samo v prodajalnah, ki jih posebej za to določi za blagovni promet pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora.

Za drobovino in kosti se določijo naslednje najvišje cene na drobno:

- za jezik 340 din za kg,
- za srce 250 din za kg,
- za pljuča 60 din za kg,
- za jetra 340 din za kg,
- za smrček 80 din za kg,
- za vampe 180 din za kg,
- za ledvica 340 din za kg,
- za loj 150 din za kg,
- za glavo (spod. čeljust 16 din za kg,
- za glavo (ostalo) 70 din za kg,
- za kosti 60 din za kg.

3.

Pri maloprodaji govejega mesa je dovoljena naslednja priklada:

- a) za stegno in pleče (izločene vraščene kosti) do 30%;
- b) za bočnik in vrat (izločene vraščene kosti) do 25%;
- c) za bržolo in šimbas (izločene vraščene kosti) do 15%.

4.

Najvišja cena na drobno za sveže svinjsko meso se določi v občini Kočevje na 360 din za kg.

Za drobovino in kosti svinj ter za slanino se določijo naslednje najvišje cene na drobno:

- za pljuča 140 din za kg
- za ledvica 360 din za kg
- za vranico 160 din za kg
- za jetra 360 din za kg
- za glavo 200 din za kg
- za kosti 70 din za kg
- za slanino 320 din za kg

5.

Dovoljena priklada za svinjsko meso, iz katerega so izločene vraščene kosti, je do 20%.

6.

Za kaznovanje kršitev določb te odredbe se uporabljajo določbe 6. a) in 7. točke odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Uradni list FLRJ št. 7/58, 28/58 in 39/58).

7.

Ta odredba velja takoj. Ko začne veljati ta odredba, prenehajo veljati odredba o določitvi najvišjih maloprodajnih cen za goveje in svinjsko meso po kategorijah v občini Kočevje (Glasnik št. 51/59) in odredba o spremembi in dopolnitvi odredbe o določitvi najvišjih maloprodajnih cen za goveje in svinjsko meso po kategorijah v občini Kočevje (Glasnik št. 8/60).

Št. 06/6-36-44/1-60.

Kočevje, dne 16. maja 1960.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora
Drago Benčina l. r.

Predsednik
sveta za gospodarstvo
Franc Korelec l. r.

OBČINA LJUBLJANA-CENTER

297.

Na podlagi 4. in 79. člena zakona o finansiranju gradnje stanovanj (Uradni list FLRJ št. 47/59) v zvezi z odlokom OLO Ljubljana o razveljavitvi odloka o ustanovitvi enofnega stanovanjskega sklada v občinah na območju mesta Ljubljana (Glasnik št. 9/60) je občinski ljudski odbor Ljubljana-Center na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 22. aprila 1960 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi Stanovanjskega sklada občine Ljubljana-Center

1. člen

Ustanovi se Stanovanjski sklad občine Ljubljana-Center (v nadaljnjem besedilu »sklad«).

2. člen

Dohodki sklada so:

- a) stanovanjski prispevek;
- b) amortizacija vrednosti tistih stavb v družbeni lastnini, od katerih pripada amortizacija po posebnem zveznem predpisu skladu;
- c) dohodnina od stavb (hišnina);
- č) del najemnine za poslovne prostore v smislu 12. člena zakona o poslovnih stavbah in prostorih in 125. člena zakona o stanovanjskih razmerjih;
- d) obresti od posojil, danih iz sklada;
- e) obresti od sredstev sklada, naloženih pri banki;
- f) dotacije iz proračunov politično-teritorialnih enot in iz predračunov dohodkov in izdatkov samostojnih zavodov in družbenih organizacij;
- g) dotacije iz skladov skupne porabe gospodarskih organizacij;
- h) druge dotacije in dohodki.

3. člen

Iz sklada se dajejo posojila za gradnjo novih ali za dovršitev, dozdavno oziroma za velika popravila

obstojećih stanovanjskih hiš in stanovanj ter za gradnjo komunalnih objektov, ki so s temi gradnjami v neposredni zvezi.

4. člen

Sklad je samostojni družbeni sklad, ki deluje po načelih gospodarskega poslovanja.

Sklad je pravna oseba. Za obveznosti sklada jamči ustanovitelj.

5. člen

Sklad upravlja upravni odbor. Upravni odbor ima 10 članov. S pravili sklada se določi število članov upravnega odbora, ki jih imenuje občinski ljudski odbor, in število članov upravnega odbora, ki jih delegirajo kot svoje predstavnike posamezne družbene in druge organizacije.

6. člen

Natančnejše določbe o upravljanju, organizaciji in poslovanju sklada predpiše ustanovitelj s pravili.

7. člen

Sklad je pod nadzorstvom sveta za stanovanjske zadeve občinskega ljudskega odbora.

8. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se takoj.

Št.: 01/2-31-65/1-60.
Ljubljana, 22. aprila 1960.

Predsednik občinskega ljudskega odbora
Majda Bojc, l. r.

298.

Na podlagi 1. odstavka 15. člena in 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. list LRS št. 19/52), 8. in 10. člena statuta občine Ljubljana-Center, 106. člena zakona o proračunih in o financiranju samostojnih zavodov (Ur. list FLRJ št. 52/59) in 6. člena uredbe o prispevku za varstvo otrok v »Tednu otroka« (Uradni list FLRJ št. 42/54) je občinski ljudski odbor Ljubljana-Center na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev 22. aprila l. 1960 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi sklada za varstvo otrok občine Ljubljana-Center

1. člen

Ustanovi se sklad za varstvo otrok občine Ljubljana-Center (v nadaljnjem besedilu: »sklad«).

2. člen

Sklad je pravna oseba. Za obveznosti sklada jamči ustanovitelj.

3. člen

Sredstva sklada se uporabljajo: a) za razvoj varstveno-vzgojnih ustanov v stanovanjskih skupnostih (igrišča, domovi igre in dela in druge ustanove za razvedrilo otrok in mladine);

b) za ustanavljanje obratov družbene prehrane za otroke in mladino; c) za organiziranje raznih oblik oddiha za otroke in mladino (letovanje, taborjenje in podobno).

Sredstev, ki se v ta namen dajejo iz sklada, ni treba vračati.

4. člen

Viri sklada so: a) dotacije politično teritorialnih enot; b) dotacije gospodarskih in drugih organizacij;

c) prispevki za varstvo otrok v »Tednu otroka«;

d) prostovoljni prispevki.

5. člen

Sklad upravlja upravni odbor, ki šteje 11 do 15 članov.

Člane upravnega odbora imenuje občinski ljudski odbor za dobo dveh let, in sicer 9 članov, ki jih predlagajo sveti stanovanjskih skupnosti, in sicer vsak svet po enega člana, ostale člane pa izmed odbornikov občinskega ljudskega odbora, javnih socialnih delavcev in državljanov.

6. člen

Sredstva sklada se nalagajo na poseben račun pri komunalni banki v Ljubljani, ki izvršuje občinski proračun.

7. člen

Upravni odbor sklada sestavi finančni načrt sklada po smernicah sveta občinskega ljudskega odbora, ki je pristojen za varstvo otrok in mladine.

Natančnejše razmerje ustanovitelja do sklada določi ustanovitelj s pravili.

8. člen

Administrativne zadeve sklada opravlja oddelček za zdravstvo in socialno varstvo občinskega ljudskega odbora.

9. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št.: 05/1-31-64/1-60.

Ljubljana, 22. aprila 1960.

Predsednik občinskega ljudskega odbora
Majda Bojc, l. r.

OBČINA LJUBLJANA-POLJE

299.

Ob primerjavi z izvirnikom se je ugotovilo, da so v pregled dohodkov in izdatkov proračuna občine Ljubljana-Polje za leto 1960 (Glasnik št. 35/60) zašle spodaj navedene pomote, zato se daje

Popravek

pregleda dohodkov in izdatkov proračuna občine Ljubljana-Polje za leto 1960

Pri izdatkih za prosveto in kulturo mora namesto zneska 66.270.000 dinarjev pravilno stati znesek 66 milijonov 271.000 dinarjev.

Pri obveznostih in garancijah mora namesto zneska 6.327.000 dinarjev pravilno stati znesek 12 milijonov 227.000 dinarjev.

Pri proračunski rezervi mora namesto zneska 7.900.000 dinarjev pravilno stati znesek 2.000.000 dinarjev.

Dotacije družbenim organizacijam znašajo 5.929.000 dinarjev, kar pomotoma ni bilo navedeno.

Ljubljana, dne 23. maja 1960.

Oddelek za obč. upravo
OLO Ljubljana

OBČINA LJUBLJANA-SENTVID

300.

Na podlagi 10. člena splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih (Ur. list FLRJ št. 16/59) in 26. člena statuta občine Ljubljana-Sentvid je občinski ljudski odbor Ljubljana-Sentvid na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev 27. aprila 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi območij, za katera se lahko ustanovijo stanovanjske skupnosti v občini Ljubljana-Sentvid

1. člen

V občini Ljubljana-Sentvid se lahko ustanovijo stanovanjske skupnosti za naslednja območja:

1. stanovanjska skupnost »SENTVID« za naselja Sentvid, Podgora, Poljane, Trata in Pržanj;

2. stanovanjska skupnost za območje krajevnega odbora Vižmarje in Brod;

3. stanovanjska skupnost za območje krajevnih odborov Guncleje, Stanežiče, Dvor in Medno;

4. stanovanjska skupnost za območje krajevnih odborov Tacen, Smartno pod Smarno goro, Gameljne in Rašica;

5. stanovanjska skupnost za območje krajevnih odborov Glince, Dolnice, Podutik in Kamna gorica.

2. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Št.: 01/1-39-39/1-60.

Datum: 28. aprila 1960.

Predsednik občinskega ljudskega odbora
Franc Pipan, l. r.

OBČINA ZAGORJE OB SAVI

301.

Na podlagi 120. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59) je občinski ljudski odbor Zagorje ob Savi na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 5. aprila 1960 sprejel

ODLOK

o delitvi dela stanarine na hišne sklade

1. člen

Na območju občine Zagorje ob Savi se deli del stanarine, ki je namenjen za upravljanje in za popravila hiše, med sklad za hišno upravo in sklad za hišna popravila v razmerju, kakor ga določi hišni svet v skladu z vsakoletnim predračunom dohodkov in izdatkov hiše.

2. člen

Sklad za hišno upravo je namenjen za kritje stroškov hišne uprave in stroškov tekočega vzdrževanja hiše.

Sklad za hišna popravila je namenjen za poravnanje stroškov za srednja in velika popravila hiše oziroma stanovanja.

Pri sestavljanju letnega proračuna dohodkov in izdatkov hiše morajo hišni sveti gledati na to, da se zagotovljene potrebe, za katere so posamezni hišni skladi namenjeni. Pri tem so dolžni glede na stanje hiše zlasti stremeti za tem, da se hiša v redu tekoče vzdržuje in da se v skladu za hišna popravila nabere dovolj sredstev za srednja in velika popravila.

3. člen

Letni predračun dohodkov in izdatkov sestavi hišni svet in potrdi zbor stanovalcev v smislu 5. točke 71. člena zakona o stanovanjskih razmerjih.

Letni predračun dohodkov in izdatkov hiše mora biti potrjen od zbora stanovalcev hiše najkasneje do 15. januarja v letu.

4. člen

K predračunu dohodkov in izdatkov hiše, ki ga je potrdil zbor sta-

novalcev, mora dati soglasje izvršilni odbor stanovanjske skupnosti, kjer te ni, pa krajevni odbor oziroma za stanovanjske zadeve pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora.

Dokler hišni svet ne prejme soglasja k predračunu dohodkov in izdatkov, sme trošiti sredstva hiše le za najnujnejše in neodložljive izdatke, ki se krijejo iz skladov hiše in so predvideni v letnem predračunu dohodkov in izdatkov hiše.

5. člen

Neuporabljeni deli sredstev iz sklada za hišno upravo prenese hišni svet na koncu vsakega leta kot dohodek v sklad za hišna popravila v naslednjem letu.

Neuporabljena sredstva hišnih skladov s stanjem 31. decembra 1959 se prenesejo na ustrezne hišne sklade, ki jih imajo hiše po novih predpisih, in sicer sredstva sklada za hišno upravo in sredstva sklada za vzdrževanje hiše v sklad za hišna upravo, sredstva amortizacijskega sklada pa v sklad za hišna popravila.

6. člen

Za leto 1960 morajo hišni sveti sestaviti in zbor stanovalcev potrditi letni predračun dohodkov in izdatkov hiše najkasneje v 30 dneh po objavi tega odloka.

7. člen

Odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št. 01/1-39-67/1-60.

Datum: 5. maja 1960.

Predsednik občinskega ljudskega odbora
Rado Taufer l. r.

VSEBINA

- 21 Odlok o občinskih dokladi na dohodke od kmetijstva v občinah na območju mesta Ljubljane.
- 288 Odlok o ustanovitvi sklada za komunalne potrebe družbenega standarda občine Domžale.
- 289 Odlok o določitvi roka, do katerega lahko prejšnji lastnik nacionaliziranega nezidanega zemljišča zahteva, da si na tem zemljišču sezida družinsko stanovanjsko hišo občine Hrastnik.
- 290 Odlok o določitvi elementov za izračunavanje stanarine in delitvi dela stanarine na hišne sklade občine Ivančna gorica.
- 291 Odlok o določitvi pogojev za oddajanje stanovanj v družinski stanovanjski hiši, ki je državljanska lastnina občine Ivančna gorica.
- 292 Odlok o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš občine Ivančna gorica.
- 293 Odlok o določitvi posebne odškodnine za uživanje vrta ali sadovnjaka po nosilcih stanovanjske pravice občine Ivančna gorica.
- 294 Odlok o določitvi odstotka stanarine in najemnine, ki pripada stanovanjski skupnosti občine Ivančna gorica.
- 295 Odlok o plačevanju stroškov hišne uprave občine Ivančna gorica.
- 296 Odredba o določitvi najnižjih maloprodajnih cen za sveže goveje in svinjsko meso občine Kočevje.
- 297 Odlok o ustanovitvi stanovanjskega sklada občine Ljubljana-Center.
- 298 Odlok o ustanovitvi sklada za varstvo otrok občine Ljubljana-Center.
- 299 Popravek pregleda dohodkov in izdatkov proračuna za leto 1960 občine Ljubljana-Polje.
- 300 Odlok o določitvi območij, za katera se lahko ustanovijo stanovanjske skupnosti občine Ljubljana-Sentvid.
- 301 Odlok o določitvi dela najemnine za poslovne prostore v stanovanjski hiši, ki je v družbenem upravljanju, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš občine Zagorje ob Savi.