

Res nedosegljiva streha?

Več kot 90 odstotkov mladih v občini Ljubljana Center nima rešenega stanovanjskega vprašanja. Zvečine živijo pri starših ali pa kot podnajemniki. O tem, kakšne so možnosti za pridobitev stanovanjske pravice, o solidarnostnih stanovanjih, o podstrešjih kot primernem načinu rešitve stanovanjskih težav ter o varčevanju je tekla beseda na nedavnem posvetu, ki ga je pripravila občinska konferenca ZSMS Ljubljana Center in na katerem je sodelovalo skoraj 80 mladih iz te občine.

Najprej so govorili o novem zakonu o stanovanjskih razmerjih, ki ga je mladim razložil Staš Olup, član samoupravne stanovanjske skupnosti. Med drugim je dejal, da vse preveč pozornosti posvečamo mladim iz delovnih organizacij, ki imajo tudi več možnosti za pridobitev oziroma nakup stanovanja, manj pa mladim, ki se šele šolajo. Za slednje bi lahko – na primer – varčevali starši. V svoji razpravi se je dotaknil tudi solidarnostnih stanovanj. Menil je, da bi lahko tisti oziroma tiste delovne organizacije, ki so dobile ta stanovanja, sedaj pa jim je rok že potekel, stanovanja enostavno odkupili. Žal pa vse bolj prihajajo do veljave razne tožbe za izselitev iz teh stanovanj.

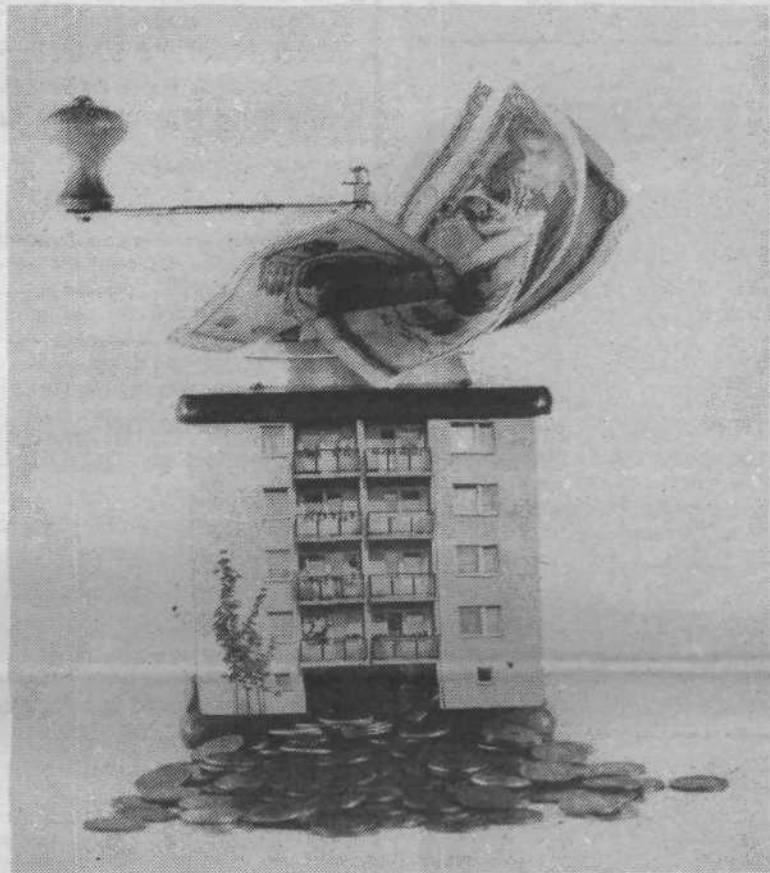
Mladim je spregovoril tudi Jure Lenart, predstavnik ljubljanskega urbanističnega zavoda, ki je med drugim dejal, da je v občini kar za okoli 43 tisoč kvadratnih metrov podstrešij, kar bi zadostovalo za okoli 400 novih stanovanj. Žal je vse preveč hiš nemogoče obnoviti, saj stojijo le še iz navade, obnova pa bi stala več kot nova gradnja. Obenem je dodal, da bodo do leta 1985 obnovili in uredili več kot 50 podstrešij. Razprava je tudi pokazala, da je treba za preureditev podstrešij kar 15 različnih dovoljenj; čakalna doba za njih pa je okoli 2 leti. Zato so mladi predlagali, da bi centralizirali pridobitev dovoljenj za preureditev pod-

strešij. To naj bi odslej urejala samoupravna stanovanjska skupnost, hkrati pa naj bi zmanjšali vlogo hišnih svetov pri dajanju soglasij za preureditev. Obenem so mladi sprejeli sklep, da je treba gledati enako na podnajemnike, ki stanujejo v sobah različnih velikosti. Prihajalo je namreč do tega, da so imeli prednost

tisti, ki so živeli v manjših sobah – plačevali so manj – s tem pa so lahko tudi več privarčevali.

V prihodnje bodo morali mladi narediti več tudi okoli samskega doma na Taboru, ki je prerastel v hotel. To je – so menili mladi – nedopustno. Zahtevali so, da ostane samski dom dom nepridobitniške dejavnosti, torej daleč od kakršnegakoli hotela. Mladi so tudi menili, da bi bilo treba spremeniti tisti člen v zakonu o stanovanjskih razmerjih, ki govori o lastni udeležbi. Sprejeli so sklep, da naj bi od sedaj plačevali lastno udeležbo po vselitvi v stanovanje in do določenega roka in nič več pred vselitvijo.

D. V.



Gradiva so preveč učena

KK SZDL KS Tabor je pred dnevi organiziral razširjen sestanek predsedstva, na katerem so sodelovali še člani delegacij SSS, člani komisij pri svetu KS, predsedniki HS ter predstavnica Staninvesta. Med drugim so govorili tudi o gradivu za javno razpravo o dopolnitvah plana stanovanjskega gospodarstva za obdobje 1981–85 in planu stanovanjskega gospodarstva za leto 1983.

Izrekli so precej pikrih pripomb. Predvsem so kritizirali preobširen in preveč »filozofsko obarvan« načrt, saj je bilo – resnici na ljubo – marsikateremu predstavniku HS težko razbrati iz obilice števil, koliko sredstev in kakšna

bodo razdeljena med posamezne KS, še manj pa med posamezne HS.

Morda ni daleč od resnice trditev nekega udeleženca razprave, da so razna gradiva napisana »preobširno, mestoma kontradiktorno in dokaj nerazumljivo«. Če od nas predsednikov HS želite izvršitev zahtevanih nalog, nam napišite gradiva preprosto, na najbolj razumljiv, domač način, kajti časa za študij preprosto ni, saj smo skoraj vsi zaposleni in imamo tudi druge dolžnosti. Gradiva so napisana preveč učeno! Pišite kratko, jasno, brez nepotrebnih fraz, pa četudi na enem samem listu papirja. S takim načinom dela ne moremo prispevati k stabilizaciji, po drugi strani pa so hiše prepotrebne popravili, saj včasih nimamo denarja niti za čiščilo!« ugotavlja drugi.

B. L.

V obrti se malo premika

Predsedstvo KK SZDL Gradišče je ob navzočnosti predstavnikov delegacije za zbor krajevnih skupnosti in predsednika komisije za komunalno gospodarstvo pri svetu KS 14. februarja razpravljalo o programu razvoja drobnega gospodarstva v občini Center za obdobje 1981–1983.

Med drugim so ugotovili, da se razprava o razvoju drobnega gospodarstva vleče že štiri leta in je skrajni čas, da preidemo od besed k dejanjem, kajti v tem srednjeročnem obdobju od 1976 ni bila na območju občine ustanovljena nobena tovrstna organizacija, ne vemo pa, koliko jih je odpadlo.

Organizacije drobnega gospodarstva nimajo možnosti razvoja zaradi visokih dajatev in bi bilo nujno, da občina Center sprejme davčne olajšave za te storitve. Če se pogoji ne bodo spremenili in bo režijska ura obremenjena z vsemogočimi dajatvami, razvoja ne bo.

Nedopustno je, da pristojni dejavniki neovirano omogočajo odpiranje lokalov z alkoholnimi pijača-

mi, pri odpiranju lokalov, ki bi nudili občanom servisne dejavnosti, pa se zatika. Nosilec razvoja drobnega gospodarstva v KS Gradišče naj bi bil še naprej ZITUS. Pri družbenem sektorju, ki nudi servisne usluge občanom, bi morali prekiniti s prakso zajemanja sredstev, kot da gre za industrijsko dejavnost, ker to draži storitve.

Ni nujno, da ima vsaka krajevna skupnost iste servisne dejavnosti; te naj bi enakomerno porazdelili po vsej občini Center, kjer je treba upoštevati razvoj drobnega gospodarstva tako v družbenem kot v zasebnem sektorju.

Razmisliti bi morali tudi o ustvarjanju pogojev za odpiranje novih dejavnosti drobnega gospodarstva, ki bi lahko prevzelo tudi izdelavo proizvodov, ki jih uvažamo, zato naj bi s pomočjo Gospodarske zbornice na ravni mesta in širše konkretno ugotovili, katere so deficitarne dejavnosti, ki jih moramo uvesti bodisi v družbenem ali zasebnem sektorju.

Stališča predsedstva KK SZDL je podprl tudi svet KS na seji 15. februarja, sprejela pa jih je tudi delegacija za zbor KS in jih bo prenesla na zbor KS skupščine Ljubljana Center.

A. Z.

OSNOVA ZA KADROVSKO POLITIKO

Čas prinaša nove zahteve

Samoupravni sporazum o usklajevanju letnih načrtov zaposlovanja v občini Ljubljana Center je po mnenju predsedstva občinskega sveta ZS Ljubljana Center solidna podlaga za dobro kadrovske politiko. V njem so upoštevani vsi viri, na katere se takšna politika v sedanjem času mora opirati, upoštevana je tudi problematika racionalnega razporejanja delovnega časa, posebno v gradbeništvu, turizmu in povsod tam, kjer so možnosti za nekoliko bolj prožen delovni čas glede na naravo posla.

Po mnenju članov predsedstva sta zelo pomembna peti in sedmi člen tega sporazuma, ki govorita o uresničevanju minimalnih standardov v ozdih (5. člen) in o zaposlovanju vseh študentov (7. člen), ki sta zelo pomembna in se zaradi njune vsebine morata dosledno uveljavljati. Uresničevanje teh dveh členov je zelo pomembno z vidika socialne varnosti in zaposlovanja novih kadrov, predvsem pa glede usmerjanja večjega števila delavcev v proizvodne poklice.

Sporazum ureja tudi vprašanja prekvalifikacije in dokvalifikacije tistih delavcev, ki bodo morali zamenjati delovno področje.

Iz sporazuma izhaja tudi jasno izražena potreba po čimbolj usklajenem planiranju in izvajanju kadrovske politike med ozdi ter med njimi in skupnostjo za zaposlovanje.

Posebno določilo obvezuje, da ozdi, ki so pred likvidacijo, že 6 mesecev pred tem začno sodelovati s skupnostjo, da bodo delavce prekvalificirali oziroma jim našli ustrezno zaposlitev. To je vse v prid socialne varnosti delavcev samih.

Občinski svet bo sproti spremljal in spodbujal ozde k uresničevanju tega sporazuma, hkrati pa bo predlagal tudi ukrepe, ki naj akcijo vodijo v pravo smer. Predsedstvo je pozvalo vse osnovne organizacije ZS, naj razpravljajo o sporazumu in k njemu tudi pristopijo. Hkrati s tem pa naj spremljajo njegovo uresničevanje v svojih ozdih, posebej še uresničevanje minimalnih standardov, zaposlovanje pripravnikov in določil o preusmerjanju delavcev v bolj produktivne poklice.

Ob tem so člani predsedstva tudi ugotovili, da se med delavci zmanjšuje zanimanje za študij ob delu in iz dela. Velik je osip med tistimi, ki se vendarle odločijo za to obliko izobraževanja. Zato so sklenili, da bodo opozorili posamezne posebne izobraževalne skupnosti, naj znova pregledajo šolske programe, namenjene tem študentom, in jih nekoliko prilagodijo možnostim, ki jih ti delavci – študentje imajo.

JURIJ POPOV

LETNA KONFERENCA ZB MAJDE VRHOVNIK

Dejavni in vplivni

Dne 17. februarja se je zbralo v avli osnovne šole Majda Vrhovnik približno 200 članov KO ZB NOV Majda Vrhovnik iz KS Gradišče na letni konferenci. Udeležili so se je tudi predstavniki ZB iz Ljubljanske banke in Iskre, mladinci iz osnovne šole Majda Vrhovnik, Ekonomske srednje šole in Medicinske srednje šole, predsednik občinske organizacije ZB NOV Ljubljana Center Janez Učakar in Andrej Zabukovec, vodja službe za zadeve borcev pri komiteju za družbene dejavnosti občine Ljubljana Center.

Koncert partizanskih samospevov so pripravili altistka Marija Samec-Bitenčeva, tenorist Rajko Koritnik in pianist Ciril Cvetko.

Prisotni so z enominutnim molkom počastili spomin na 16 članov ZB iz KS Gradišče, ki so umrli v minulem letu.

Iz obširnega poročila predsednice KO ZB NOV Staše Cvetko je razvidna široko razvejena in uspešna dejavnost članov organizacije s 493 člani. Povprečna starost borcev znaša 68 let. Kljub visoki povprečni starosti jih je 213 še aktivnih v družbenopolitičnih organizacijah in samoupravnih organih na vseh ravneh do zveznih organov.

Odbor KO ZB NOV Majda Vrhovnik usmerja svojo dejavnost na področje socialno-zdravstvene problematike članov ZB, na razvijanje in negovanje tradicij NOV, v skrb za vojaške vojne invalide, v delo na področju ljudske obrambe in družbene samozagrade, v delo na področju političnih zapornikov in internirancev ter skrb za stanovanjsko problematiko.

Iz poročila so razvidne mnoge akcije, katerih cilj je pomoč osamljenim in ostarelim članom ZB, obiski na domu in v bolnišnicah ter skrb za družbeno življenje ob prirejanju izletov in tovariških

srečanj. Da bi se tradicije NOV uspešno prenašale na mladi rod, so na pobudo KO ZB pri KK SZDL Gradišče organizirali koordinacijski odbor za razvijanje in negovanje tradicij NOV.

Končano je tudi pisanje kronike o delovanju Osvobodilne fronte na terenu Gradišče od 1941 do 1945 leta. Zbiranje gradiva za to obsežno delo je trajalo več let. Pisanje kronike je vodil tov. Janko Sotelšek, ki so mu navzoči izrekli vse priznanje.

V razpravi je Andrej Zabukovec obrazložil pravice članov ZB NOV v zvezi z zdravljenjem, ki je urejeno z borčevsko zakonodajo in nakazal upravičenost do posameznih zdravstvenih storitev po kategorijah. Janez Učakar, predsednik občinskega odbora ZB NOV Ljubljana Center, je prisotne pozdravil v imenu OO ZB NOV in izrekel vse priznanje aktivistom – članom ZB NOV. Nakazal je, da bo treba posvetiti še večjo pozornost starostni dobi članov ZB, medsebojni in sosedski pomoči ter preprečevanju izoliranosti. Kljub visokemu starostnemu povprečju je borčevska organizacija še zelo vitalna in ima preko svojih delegatov močan vpliv na naše družbenopolitično in vsakdanje življenje.

A. Z.