

Strašljive stanovanjske razmere

V KS Kolodvor so v zadnjem letu dni, odkar imajo profesionalnega svetovalca za hišno samoupravo, Andreja Bohinca, na tem področju res veliko naredili. Pravkar je končala s pregledom stanovanj komisija, ki jo je imenoval Upravni odbor Samoupravne stanovanjske skupnosti Ljubljana Center.

Komisija je ugotovila, da je večina obiskanih stanovanj (pregledali pa so le najslabša stanovanja) tako slabih, da za bivanje niso primerna. Nekaj je sicer primernih za bivanje, lastniki pa so zaprosili za nova zaradi utesenjenosti. Komisija je odkrila nekaj stanovanj, v katerih živijo po tri družine. Prav tako je komisija ugotovila, da družine, ki žive v najslabših stanovanjih, običajno nimajo urejenega stanovanjskega statusa. Stanovalci so se vselili v izpraznjena stanovanja, kasneje pa so plačevali stanarino na ime prejšnjega imetnika stanovanjske pravice. Na vprašanje, zakaj so ravnali tako, so odgovorili: »Bali smo se, da izgubimo še to stanovanje!« Značilno je, da redno plačujejo stanarino in ostale obveznosti. Komisija je odkrila eno samo (štiričlansko) družino, ki se je vselila v izpraznjene pisarniške prostore in ne plačuje stanarine že več let – ker je bila najemnina poslovnega prostora previsoka za njene dohodke. Samoupravna stanovanjska skupnost je predlagala legalizacijo stanovanjskega statusa za vse naštetje primere. Nekaj pa je tudi ločen in vdov, ki niso zaprosile za prenos stanovanjske pravice na svoje ime.

Očitno gre v mnogih primerih omenjenih za preprodanje stanovanjske pravice, »preprodajalci« pa počijo »kupce«, naj spremembe ne prijavljajo, saj bo čez

nekaj let samoupravna stanovanjska skupnost morala izdati odločbo o legalizaciji obstoječega stanja.

Nekaj pregledanih stanovanj je takih, da obiskovalca že ob vstopu ovije smrad po plesnobi in vlagi, tema, zaradi česar mora tudi opoldne goreti luč. Komisija je ugotovila, da živijo v takih stanovanjih čisto tudi otroci – s kroničnimi obolenji dihal. Stanovanje (šesta kategorija) so tudi brez vode in sanitarij. V poročilu beremo: »Malomeščanskim snobom in lažnim higienskimi estetom bi svetovali, naj si ogledajo stanovanje v kleti Tavčarjeve 3, kjer že 6 let živi petčlanska družina s tremi otroki. Stanovanje meri 27 kvadratnih metrov, je vlažno, plesnivo, brez vode in sanitarij in temno.«

Na območju samoupravne stanovanjske skupnosti Ljubljana Center je približno 10.200 stano-

vani. Urejenega statusa imetnika stanovanjske pravice nima 10 do 15 odstotkov stanovalcev, prav tolikšen pa je odstotek tistih, ki ne plačujejo stanarin in drugih obveznosti s tem v zvezi. Med slednjimi prevladujejo ljudje z visokimi osebnimi dohodki. Tukaj pa je eden od vzrokov deficita v stanovanjskem gospodarstvu, saj zao- stanki pri plačevanju stanarin znašajo zadnji dve leti približno storo milijardo!

Komisija predlaga, da v tem šolskem letu Društvo prijateljev mladine in socialne službe v KS popišejo otroke, ki žive v bednih stanovanjskih razmerah in jim da o prednosti pri pošiljanju v otroške kolonije.

Med predlogi komisije je tudi pomoč družbenopolitičnih organizacij hišni samoupravi, ker bo ob sodelovanju hišnih svetov moč rešiti vprašanje črnih vselijev, sprotnega plačevanja stanarin, preprodaje stanovanjske pravice...

Sodelovanje KS s samoupravno stanovanjsko skupnostjo in uveljavljanje hišne samouprave sc izhod iz sedanjih neurejenih razmer.

Vladimir Jerman

NOVI PROSTORI ZA VRTEC?

VVZ Ane Zihlerl je predlagal razširitev svojih kapacitet. V Trubarjevi ulici naj bi v Rogovi stavbi odkupili etažo za potrebe otroškega vrta. Tako bi pridobili približno sto novih mest za varstvo predšolskih otrok. O tem so se obvestili vse delovne organizacije, ki močno pritiskajo na VVZ Ane Zihlerl, da bi otroci njihovih delavcev dobili varstvo. Omenjene prostore naj bi namreč kupili z denarjem teh organizacij in torej ne bi za razširitev kapacitet porabili denarja iz samoprispevka. Žal pa je bil odziv organizacij, v nasprotju s pričakovanji, zelo slab. No, v VVZ Ane Zihlerl in KS Kolodvor še vedno upajo, da to ni indiferenten (ne) odziv organizacij, kjer so za rešitev otroškega varstva doslej kazali velike potrebe in interes, ampak da je to bolj posledica počitnic. Zato pričakujejo, da se bodo pozvani tudi odzvali, vendar s tem ne bodo odlašali tako dolgo, da bi lepa priložnost splavala po vodi.

VABLJIVEJŠE OTROŠKO IGRISČE

Približno 16 starih milijonov bo treba za prenovitev otroškega igrišča na vogalu Resljeve in Slomškove ulice. Četrtno vsote bo prispevala SIS otroškega varstva, ostalo pa KS Kolodvor. Z novo živo mejo ob ograji bodo igrišče bolj izolirali pred hrupom in prahom s ceste, postavili bodo velik peskovnik in nova igrala, nam je povedal predsednik sveta KS, Peter Dimnik in v isti sapi potožil, da so izvajalci del precej dragi.

V. J.

OB OBLETNICI USTANOVITVE DOMA IVANA CANKARJA

Okrepiti skupinsko delo

Konec minulega leta so gojenci doma Ivana Cankarja slavili trideseto obletnico obstoja doma. Letos smo obiskali njihovo osnovno organizacijo Zveze socialistične mladine ter se pogovarjali o njihovem delu.

Presenetili smo jih prav v času, ko so sprejemali nove gojence, zasedba mladih vodstvenih kadrov pa je bila nepopolna, saj je junija meseca precej dijakov zapustilo dom, volilno programsko konferenco pa bodo izvedli šele ob koncu meseca.

Kljub temu je pogovor z gojenci in mentorji stekel gladko in kmalu smo izvedeli nekaj osnovnih podatkov: OO ZSMS v domu šteje le 60 članov, čeprav je v domu 325 gojencev. Nenavadno nizkemu številu članov gre »zahvala« predvsem dejstvu, da je večina mladih evidentiranih po šolah, nekaj pa tudi po krajevnih skupnostih. Da je aktivnih več mladih, vedo povedati predvsem člani športne sekcije, saj jih je skoraj polovica celotnega števila gojencev.

Taborniki so priključeni taborniški skupini osnovne šole Tone Tomšič. V minulem letu so se udeležili vrste prireditve, med drugimi tudi pohoda v Sevnico. Ker so med gojenci tudi učenci Šole za oblikovanje, imajo močno razvito likovno sekcijo, mentor pa je profesionalni likovnik. 25 članska ekipa je v minulem letu organizirala več samostojnih razstav, sodelovali pa so tudi v Sentjakobskem gledališču pri postavljanju scene. Pri tem jim je bil v veliko pomoč lastni atelje v domu.

Namizni tenis je najbolj priljubljen šport, na voljo imajo štiri mize

PREDVOLILNA AKTIVNOST V KS

Pomladitev vodstva

V naših krajevnih skupnostih poteka vrsta dejavnosti v zvezi z bližajočimi se volitvami. Do počitnic so potekale priprave za evidentiranje možnih kandidatov in »prevedentiranje«. Družbenopolitične organizacije in vsi drugi faktorji krajevnih skupnosti so pomagali sestaviti seznime tistih občanov, ki prihajajo v poštev kot možni kandidati. Z njimi so se tudi že pogovarjali. Iz teh seznamov pa je zdaj treba izluščiti kandidate.

V KS Kolodvor so nam povedali, da je bila v predvolilni dejavnosti najbolj delavna Zveza komunistov, ki je že evidentirala svoje kandidate za sekretarje, za sekretariate in vodstva.

Socialistična zveza si je zadala nalogo, da pomladi vodstvene kadre. Res je, da so mladi že v svojem delovnem okolju zelo angažirani in da nekatere funkcije v krajevnih skupnostih zahtevajo celega človeka, toda prav ti ljudje so na vrhuncu svojih sposobnosti, za

uspešno delovanje krajevnih skupnosti pa je prav to nadvse pomembno. Ne bi si namreč smeli dovoliti, da bi krajevne organizacije postale »zatočišče« upokojen- cev, čeprav omenjena težnja nikakor ne pomeni, da bi pa zdaj upokojenec dali na stranski tir. S svojimi izkušnjami bodo prav gotovo še naprej lahko veliko pripomogli k uspešnemu delu krajevnih samouprav. Vsekakor bomo morali tudi kaj ukreniti, da poslej ne bomo na sestankih gledali predvsem moških obrazov, saj je tudi zastopnost v krajevnih organih odraz enakopravnosti žensk v naši družbi.

V. J.

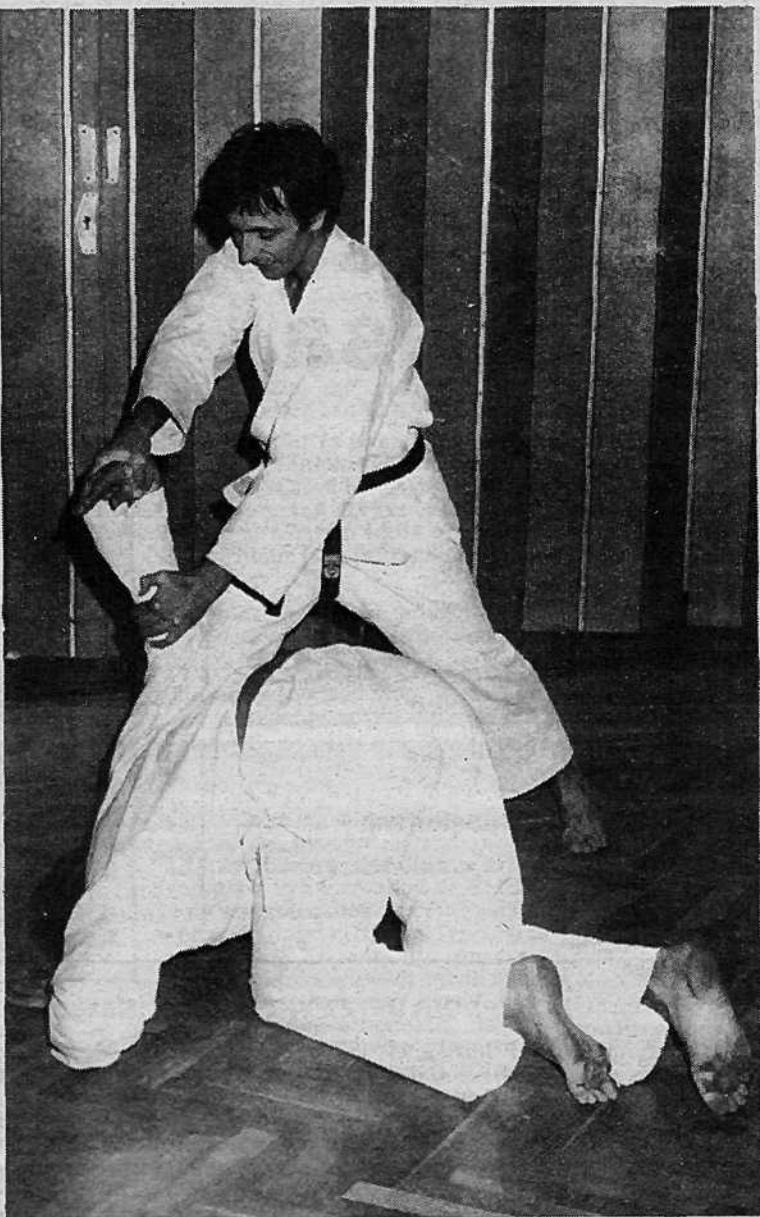
OKTOBRA JAVNA RAZPRAVA

O statutih KS

Kljub počitnicam so imeli v poletnih mesecih v krajevnih skupnostih precej dela. Med drugim so pripravili nove statute. Njihova novost je v tem, da so usklajeni z zakonom o združenem delu in zakonom o ljudski obrambi. Na pobudo OK SZDL so predstavniki krajevnih skupnosti skupno prediskutirali novosti, tako da bodo le-ti usklajeni, seveda jih bo vsaka KS prilagodila svojim posebnim razmeram. Kot nam je znano, so besedila osnutkov novih statutih KS že napisana. Občani bodo o njih javno razpravljali pretežno v oktobru.

Hkrati s tem so KS dopolnile obrambne načrte, predvsem na področju samozastite in narodne ter civilne zaštite.

V. J.



V Budokai-ju, društvu za borilne veščine razširjajo sistem in metode organiziranega treninga karateja, aikida, jiu-jitsa, saja, kenda in drugih vzhodnjaških borilnih veščin. Obiskovalcem, ki so zainteresirani za vpis te veščine, prikazujejo, izvajajo tekmovanja, predvajo filme in organizirajo predavanja. S stalnim treningom vzdržujejo telesno kondicijo in neusahljiv življenjski elan. Predvsem pa gre pohvaliti odlično sodelovanje z osnovno šolo Ledina, kjer vsak večer trenirajo. Omeniti gre le uspešno akcijo v čiščenju šolskih prostorov po končanem beljenju, ko so skupno z osnovnošolci zavihali rokave in poprijeli za delo.

foto: ANDREJ SELAN

uspešni pa so glasbeniki. Zdravko Rubar ima serijo priznanj, ki jih s flavto dosega že vrsto let.

Domovci si sami čistijo sobe, posebno ob sobotah, ko imajo točkovanje. Ob koncu leta razglasijo rezultate in jim podelijo skromna priznanja.

Struktura gojencev doma po šolah je dokaj pestra, večina mladih pa je iz gimnazije, pedagoške gimnazije, Zdravstvenega šolskega centra in Centra tiska in papirja. Vzgojitelji pravijo, da mladinska dejavnost že vrsto let raste, se zdaleč pa ni tako, kot bi morala biti. V začetku leta pohitijo z evidentiranjem članov SZMS, da se tako izognijo neljubim primerom, ko šole »poberejo« vse mlade. Že v septembru pripravijo volilno programsko konferenco, kjer izvolijo oziroma dopolnijo nove organe, skupno z domsko upravo.

Osnovna organizacija ZSMS pa ne igra vloge koordinacije med posameznimi krožki, kar prav gotovo ni vzpodbudno, saj mora vsak krožek sam skrbeti za svoje delovanje.

Dobro pa so se mladi vodstveniki izkazali pri evidentiranju mladih za udeležbo na mladinskih delovnih brigadah. Organizirajo pa tudi lastne delovne akcije za čiščenje doma in njegove okolice.

Če naredimo povzetek tega, kar smo že zapisali, lahko rečemo, da je na določenih področjih organiziranost na zadovoljivi ravni, vendar nas to ne sme preslepiti, kajti potrebno bo še veliko truda, da bodo dosegli nivo tudi na drugih področjih, predvsem pri idejno-političnem usposabljanju mladih.

Andrej Selan



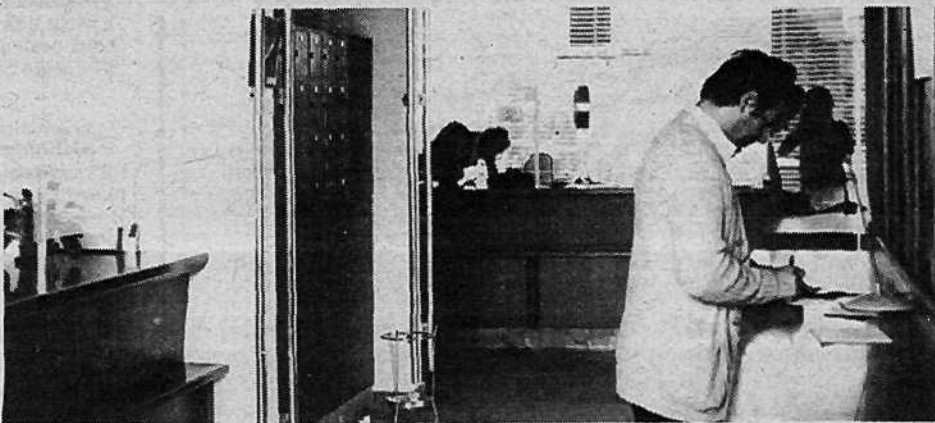
Marko Agačič iz Banja Luke, sicer učenec Gradbene šole, v domu pa eden najaktivnejših

občinske fotonovice

KAJ JE NOVEGA V OBČINI?

Čas počitnic je že za nami, gore lubenic in paprik na živilskem trgu, precej debela odeja rume-nega listja v parku pred univerzo in solarji s knjigami že naznajo bližajočo se jesen. Letni čas je, ko pobiramo plodove, ko že premišljujemo o zaključnih ra-

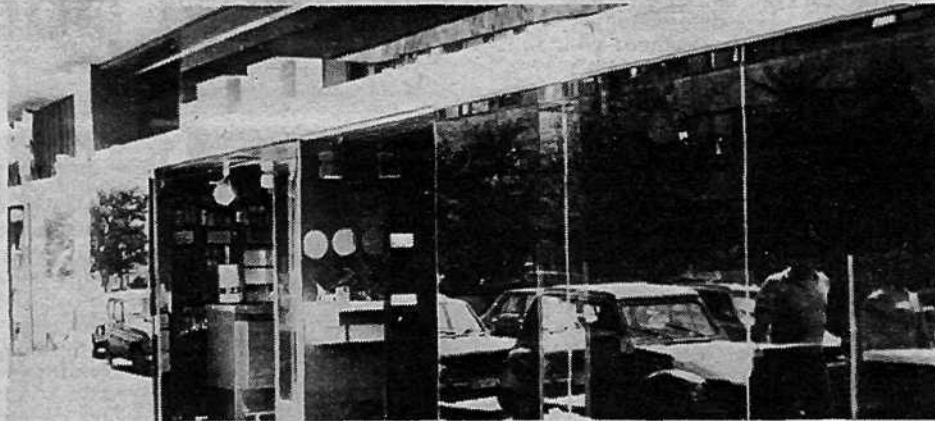
čunih, ko potihem govorimo o uspešnosti in neuspešnosti. Kaj je novega v naši občini, s čim se lahko že takoj pohvalimo? S fotoaparatom in beležko v rokah smo skušali zabeležiti le nekatere pridobitve, zlasti tiste, ki so nas razveselile ob vrnitvi s počitnic.



Vse krajane KS Poljane je tako pričakala nova pošta v pravem pomenu besede, čeprav prostorom v novi stolpnici na Ambroževem trgu pravijo poštni oddelek. Morda zato, ker je majhna, v njej pa je vseeno moč dobiti vse poštne usluge – celo paket lahko odpošljete. Pošta je odprta od 8. do 18. ure; promet se iz dneva v dan veča in takoj naj povemo, da ni še nobene pritožbe na račun dela prijaznih uslužbenk za okenci.



Če smo že na Ambroževem trgu, zapišimo še besedo ali dve o številu stanovanj v novo zgrajenih stolpnih. Doslej je zgrajenih namreč okoli sto stanovanj, od tega petinštirideset družbenih. Zraven gradijo še zadnji objekt, v katerem bo okoli petdeset stanovanj. Projektant, investitor in izvajalec del je GP GROSUPLJE, vsa stanovanja pa so nadvse sodobno opremljena. Počakati bo treba še na ureditev okolice in rešiti vprašanje dovoza.

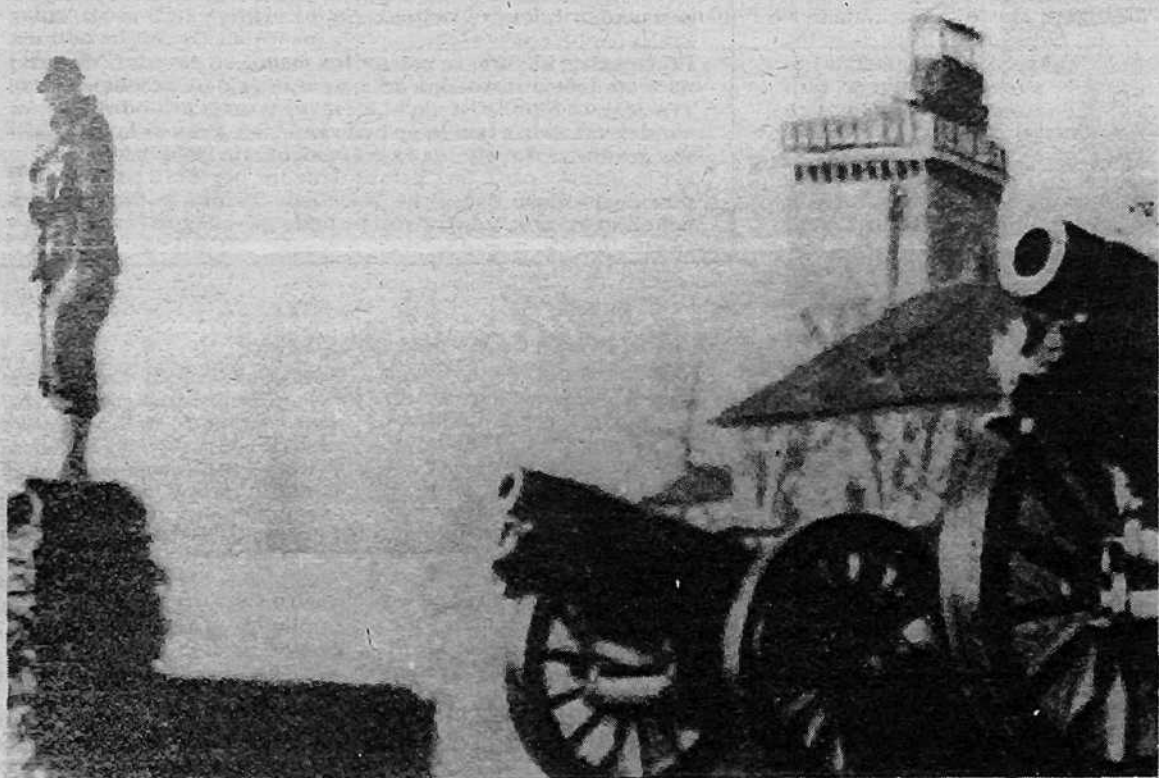


Gospodinj v krajevni skupnosti Kolodvor pa so se že navadile na novo trgovino, ki jo je ob novi TV stavbi uredilo podjetje Zito.

Od 16. avgusta dalje, ko so trgovino odprli, promet iz dneva v dan narašča in vse kaže, da se je investicija v ta lokal izplačala. Je sicer nekaj pomislekov zaradi bifeja, a bi se z razpravljanjem o dobrih in slabih straneh tega in drugih podobnih gostinskih lokalov spustili v krog, kjer bi hotel imeti vsak svoj prav.



Toni Perić



LJUBLJANA, KI JE NI VEČ

Oko z ljubljanskega gradu

Ker so bile partizanske enote v ljubljanski okolici leta 1941 vse močnejše, je bila italijanska vojska prisiljena utrditi Ljubljano. V ta namen so na ljubljanskem Gradu namestili topove, od koder so imeli dober pogled na okolici.

Po vojni sta bila topova restavrirana na grajskem dvorišču, da se je nanj obešala otročad, danes pa, ko grad prenavljajo, samevata ob še neopracenem delu gradu. Na mestu, kjer sta v polpretekli zgodovini stala topova, danes stoji spomenik kmečkim uporom.

ANDREJ SELAN

