



PRIPRAVLJEN OSNUTEK ODLOKA O REJI, REGISTRACIJI IN OZNAČEVANJU PSOV TER REJI OSTALIH DOMAČIH ŽIVALI

## Zaščititi človeka in živali

Nedvomno so mnogi ljubitelji domačih živali ter tudi drugi, ki to morda niso, pogrešali ustrezen predpis, ki bi urejal nekatera vprašanja o reji domačih živali, in problemov, ki se pojavljajo v zvezi s tem v takem urbanem naselju kot je naše glavno mesto. V sodelovanju z mnogimi strokovnimi službami je bil v avgustu letos pripravljen osnutek odloka o reji, registraciji in označevanju psov in ostalih domačih živali, ki ga je že obravnaval izvršni svet naše občine, predložen pa bo v sprejem tudi delegatom na seji zborov občinske skupščine.

Predlagani osnutek odloka je največ pozornosti posvetil psom, ki jih je med domačimi živalmi največ in uživajo pri nekaterih prebivalcih poseben privilegiran položaj. Načelno pa so urejeni tudi pogoji za rejo ostalih domačih živali na območju naše občine.

Kot je v obrazložitvi k predlogu osnutka odloka rečeno, je namen odloka uvesti red v reji psov in ostalih domačih živali, pri tem pa ohraniti zdravo in normalno simbiozo človeka in živali ter preprečiti mučenje živali. Pri tem je upoštevano, da mora žival ob človeku najti svoj življenjski prostor, vendar mora biti zagotovljena tudi varnost človeka pred živaljo, varnost pred širjenjem in preprečevanje

pojavov bolezni. Odlok bo tudi osnova za dogovore med stanovalci o umestnosti prepovedi reje nekaterih živali. Istočasno pa bo odlok zagotavljal živalim normalne pogoje za življenje ter v mejah možnega preprečeval mučenje živali in neregistriranega širjenja te populacije v občini.



Med našimi bralci jih je gotovo veliko, ki jih bo zanimalo nekaj najbolj pomembnih določil, ki jih predlaga osnutek odloka. Razen v kmečkih gospodarstvih je prepovedano rediti kopitarje, parkljarje, kunce, perutnino in divje živali. Torej si bodo morali vsi tisti, ki so morebiti svojčas preuredili kleti ali celo balkone za rejo kuncev in perutnine, le-tem dati spet prvoten pomen ali pa dobiti posebno

dovoljenje pristojnega organa.

V stanovanjskih zgradbah je dovoljeno rediti pse, mačke in druge živali le v soglasju z zborom stanovalcev oziroma lastnikom zgradbe in to ne več kot dva psa in dve mački.

Psa, starejšega od treh mesecev, je potrebno prijaviti Veterinarski postaji Posavje v osmih dneh. Prav tako je treba prijaviti v treh dneh pogin, odtujitev, pobeg in sploh vsako drugo spremembo na isti naslov. Psom je potrebno zagotoviti primeren življenjski prostor (s čimer se ne misli kleti, terase ali balkona kot stalnega življenjskega prostora). Prepovedano pa je tudi vsako fizično nasilje nad domačimi živalmi. Po ulicah se sme voditi psa le na vrvi, dovoljeno pa ga je voditi v javne in poslovne prostore, če ni za to izrecne prepovedi. Osnutek odloka urejuje tudi obvezno cepljenje ter druge preventivne posege v primeru bolezni živali.

Za izvajanje določil odloka bosta skrbeli inšpekcijska služba ter uprava javne varnosti ob pomoči društev proti mučenju živali. Za tiste, ki ne bodo spoštovali določil odloka pa so predvidene tudi denarne kazni od 200 do 3000 dinarjev za posameznika ali pravno osebo.

KAJ BODO OBRAVNAVALI ZBORI OBČINSKE SKUPŠČINE NA SVOJIH SEJAH V MESECU SEPTEMBRU

## Usklajeno sporno vprašanje

Po avgustovskih počitnicah se bodo 26. septembra na peti seji sestali delegati vseh treh zborov naše občinske skupščine ter obravnavali naslednje pomembnejše točke dnevnega reda;

– poročilo o delu in problemih samoupravne stanovanjske skupnosti Ljubljana Center

– informacijo o poslovanju gospodarskih organizacij združenega dela v naši občini v I. polletju letos

– predlog okvirnega programa dela Skupščine občine do konca leta

– predlog odloka o sprejetju zazidalnega načrta na območje zazidalnega otoka CS-6

– osnutek odloka o reji, registraciji in označevanju psov ter reji ostalih domačih živali

– predlog sklepa o zagotovitvi sredstev za odpravo posledic potresa v Posočju

– kadrovske zadeve

– obravnava gradiva za 5. sejo zborov občinske skupščine mesta Ljubljane

Nedvomno bo pozornost delegatov vzbudilo poročilo o delu in problemih samoupravne stanovanjske skupnosti, ki je bila v naši občini ustanovljena oktobra 1974. V oceni je podano, da so doseženi rezultati v preteklih štirih letih zelo veliki v primerjavi s preteklimi leti. Ugotovitve pa se nanašajo na precej nerešenih problemov na tem področju o katerih lahko pričakujemo tudi s strani delegatov živahno razpravo.

Informacija o poslovanju gospodarskih organizacij združenega dela v naši občini v prvem polletju letos temelji na prvi obdelavi podatkov periodičnih obračunov za prvo polletje 1978. Namen informacije je v najkrajšem možnem času posredovati podatke o rezultatih poslovanja posa-

meznih gospodarskih dejavnosti v občini. Zajeti so globalni rezultati poslovanja, razmerja v razporeditvi družbenega proizvoda in čistega dohodka, akumulacija, osebni dohodki in izgube.

Predlog odloka o zazidalnem načrtu CS-6 »Nove Poljane« je bil obravnavan že na julijski seji zborov občinske skupščine. Zaradi pripomb 42. konference delegacij je bilo glasovanje na zboru združenega dela preloženo (o vzrokih smo poročali) z namenom, da se uskladijo sporna vprašanja s predstavniki Kliničnega centra. V usklajevalnem postopku so se predstavniki občine, razvojne službe Kliničnega centra, Zavoda za družbeni razvoj Ljubljane ter predstavniki investitorja IMOS zedinili, da podaljšek Glonarjeve ceste in povezava z novim mostom preko Ljubljaničnice ne pogojuje prometne ureditve in obratovanja naseleja »Nove Poljane«. Tudi ostale pripombe o hrupnosti, preveliki gostoti prebivalstva in neupoštevanja socialnega vidika varstva človekovega okolja so se po natančnejši strokovni presoji pokazale kot neutemeljene. Tako, da verjetno tokrat ne bo zadržkov, da odlok ne bi bil sprejet.

**dopisujte  
v  
dogovore**

Ljubljana,  
Prešernova 26  
p. p. 191

## stanovanjska samouprava — stanovanjska samouprava — stanovanjska samouprava

OBDOBJE OD LETA 1965 DO 1972

# Druga stanovanjska reforma

**Administrativna vloga države v stanovanjsko gospodarstvo je bila leta 1965 z resolucijo o nadaljnjem razvoju sistema stanovanjskega gospodarstva omejena in poudarjen je bil ekonomski in družbeni pomen stanovanja.**

**S to resolucijo so bile dane osnove za nadaljnjo stanovanjsko politiko. Na osnovi omenjene resolucije je Zvezna skupščina sprejela v sklopu ukrepov gospodarske reforme tudi zakonske predpise, ki so dali podlago za izvajanje stanovanjske reforme. Republike in občine so bile z zveznimi predpisi pooblašene, da izdajo podrobnejše predpise za urejanje zadev s področja stanovanjskega gospodarstva.**

Istega leta se je na osnovi resolucije in zakonskih predpisov Zvezne skupščine začela izvajati druga stanovanjska reforma. Predpostavke reforme so bile v uvajanju prizadevanj za povečanje obsega sta-

novanjske gradnje, stanarina mora biti določena tako, da vsebuje tudi del za razširjeno reprodukcijo in določa realno ceno stanovanja. Tako bi stanarina postala osnovni dejavnik, ko bi stanovanjske inte-

resente opredelil kot najemniške stanovanja ali bodoče lastnike, ki odplačujejo kredit za izgradnjo stanovanja.

Glavne značilnosti stanovanjske reforme iz leta 1965, pogojene z novo zakonodajo, so bile predvsem v tem:

– kreditiranje in financiranje stanovanjske graditve se je preneslo na banke in delovne organizacije,

– gradbene delovne organizacije so postajale nosilci gradnje stanovanj za trg,

– sistem upravljanja in gospodarjenja z družbenim skladom stanovanj se je dopolnjeval prek, za to specializiranih delovnih organizacij – stanovanjskih podjetij,

– tendenca za večjim vplivom potrošnika-kupca stano-

vanj na vrsto, kakovost in ceno stanovanja,

– uveljavljaj se je vpliv stanarine kot ekonomske sestavine potrošnje.

Konec leta 1965 so bili odpravljeni občinski in republiški skladi za kreditiranje stanovanjske graditve. Njihova sredstva so bila prenešana v poslovne banke in so bila namenjena za financiranje stanovanjske in komunalne izgradnje. Pogoje kreditiranja je določala vsaka banka za svoje območje. To pa je onemogočalo poenotenje kreditnih pogojev v širših regijah, kot je bilo predvideno v stanovanjski reformi.

Stanovanjski prispevek se je od sredine leta 1965 plačeval v sklad skupne porabe delovnih organizacij za kreditiranje stanovanjske izgradnje.

V naslednjih letih so se zaradi nelikvidnosti gospodarstva znatno zmanjšala vlaganja delovnih organizacij v izgradnjo stanovanj in so krediti bank bili najpomembnejši vir sredstev.

Proizvodnja stanovanj za trg je postala ena glavnih oblik stanovanjske gradnje.

Predvsem v blokovni gradnji se je po letu 1965 uspešno uveljavila proizvodnja stanovanj za prodajo. Nasprotno pa je bila ta oblika finančno zahtevnejša, ker ni bil rešen problem kreditiranja proizvajalcev stanovanj, tudi kakovost gradnje še ni pokazala pričakovanih uspehov, zlasti zaradi neustreznih tehničnih predpisov in neustrezne kontrole v gradbenih podjetjih.

Glede na to pa velikega pomanjkanja stanovanj ni bilo mogoče odpraviti z uresničnim obsegom gradnje. Zato z gradnjo za trg niso bili doseženi vsi pričakovani rezultati.

Usmerjenost delovnih organizacij, da stanovanjske potrebe svojih delavcev rešujejo z odobravanjem kreditov za izgradnjo lastniških stanovanj, je povzročila hiter porast individualnih vlaganj. Značilno za prvi del tega obdobja je, da je gradnja družbenih stanovanj padala, gradnja lastniških pa hitro naraščala. Individualna vlaganja so obsegala v obdobju 1966–1970 več kot četrtnino skupnih investicij v osnovne sklade naše