



VSEBINA

- 52. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož**
- 53. PRAVILNIK o spremembah Pravilnika o štipendiranju in drugih oblikah študijskih pomoči**
- 54. RAZPIS dolgoročnih kreditov pod ugodnejšimi pogoji za pospeševanje razvoja kmetijstva v občini Ormož za leto 2010**

- 8 Prometna situacija M 1 : 1000
9 Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami M 1 : 1000
10 Parcelacija M 1 : 1000

3. člen

Seznam predvidenih in dopustnih dejavnosti iz 4. člena odloka se dopolni z naslednjimi dejavnostmi:

- podjetniški inkubator,
- tehnološki park,
- sončna elektrarna na objektih,
- čistilna naprava za odpadni zrak s koncentracijo HOS in vključeno oksidacijo.

4. člen

V drugi alineji 6. člena se besedilo »16. členu« nadomesti z besedilom »17. členu«.

Tretja alineja se spremeni tako, da se glasi :

- »največji vertikalni gabarit predvidenih objektov obsega največ dve proizvodni ali štiri poslovne etaže nad terenom ter strešne konstrukcije s primernim naklonom (do največ 25°).«

5. člen

V 8. členu se na koncu točke »1. PROMETNA UREDITEV« doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»V sklopu rekonstrukcije Opekarniške in Ljutomerske ceste se smiselno razširi cestišče na mestih, kjer je to potrebno zaradi varnosti v prometu, z dodatnimi zavijalnimi pasovi.«

Na koncu točke »9. TELEKOMUNIKACIJE« se dodajo novi drugi, tretji, četrti in peti odstavek, ki se glasijo:

»Za predvidene zazidave na območju obrtno cone Ormož je potrebno na Telekom Slovenije d.d. dostaviti gradbene situacije v elektronski obliki in naročiti projekte za izvedbo TK priključkov predvidenih objektov na TK omrežje. Izgradnja TK kabelske kanalizacije in ustreznega TK omrežja se načrtuje pri novogradnjah na območju strnjenih naselij, proizvodnih dejavnosti in turizma. Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja in predhodno pridobiti soglasje Telekoma Slovenije d.d. k projektnim rešitvam.

52.

Na podlagi 5. odstavka 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 in 108/09) ter 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni Vestnik občine Ormož, št. 6/10 UPB-1) je Občinski svet Občine Ormož na 35. seji dne 06.09.2010 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve odloka o lokacijskem načrtu za območje obrtne cone Ormož, ki se ureja z Odlokom o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni Vestnik občine Ormož, št. 19/05).

2. člen

Grafični del odloka iz 2. člena se zamenja z novimi grafičnimi listi, ki obsegajo:

- 1 Izrez iz prostorskega plana in prikaz namenske rabe M 1 : 5000
2 Kopija katastrskega stanja M 1 : 1000
3 Geodetski posnetek M 1 : 1000
4 Arhitektonsko ureditvena situacija M 1 : 1000
5 Zakoličbena situacija M 1 : 1000
6 Komunalne ureditve M 1 : 1000
7 Kulturna dediščina M 1 : 1000

Za vsako posamezno zazidalno območje je potrebno pripraviti PGD projektno dokumentacijo, kjer se upošteva, da se do posameznih poslovnih stavb po zemljišču, ki je v lasti investitorja zgradi TK kabelska kanalizacija:

- po glavni ulici vsaj dve cevi fi 110 s pripadajočimi kabelskimi jaški dimenzije 1,2 x 1,2 x 1,2 m

- do posameznih objektov ena cev fi 110 za poslovne stavbe ali fi 50 do stanovanjskih stavb. Prenosni medij bo določen za vsako zazidavo posebej glede na potrebe investitorjev.

Obstoječe TK omrežje je potrebno glede na pozidavo ustrezno zaščititi, prestaviti in razširiti na osnovi projektne rešitve. Stroške ogleda, izdelave projekta zaščite, prestavitve in izvedbe TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora krije investitor gradnje. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.

Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del).

6. člen

V 12. členu se na koncu prvega odstavka doda nov stavek, ki se glasi :

»Skladiščni prostori za surovino (biomasa, gnojnica,...) morajo biti v zaprti izvedbi, da ne bo prihajalo do emisij smrada, delcev in drugih snovi v okolje.«

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Ormož.

Številka : 350 – 00013/2009 2 22

Datum: 06.09.2010

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

53.

Na podlagi 16. člena Statuta občine Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 6/10 UPB-1) je Občinski svet Ormož na svoji 35. redni seji, dne 6.9.2010 sprejel

PRAVILNIK **o spremembah Pravilnika o štipendiranju in** **drugih oblikah študijskih pomoči**

1. člen

Četrta alineja 4. člena Pravilnika o štipendiranju in drugih oblikah študijskih pomoči (Uradni vestnik občine Ormož, št. 5/01 in 14/08) se spremeni tako, da se glasi:

»- da povprečni mesečni dohodek na družinskega člana v preteklem koledarskem letu pred vložitvijo vloge ne presega minimalne plače na družinskega člana v istem obdobju.«

2. člen

10. člen se spremeni tako, da se glasi:

»10. člen

Višina štipendije se določi v točkah. Vrednost točke za izračun štipendije znaša 0,1098 EUR. Vrednost točke se usklajuje glede na rast osnovne plače javnega uslužbenca za 1. plačni razred na plačni lestvici.

Višina štipendije ne sme biti nižja od 36 EUR za dijaka in 54 EUR za študenta.«

3. člen

12. člen se spremeni tako, da se glasi:

»12. člen

Študentom dodiplomskega študija v tujini se določi štipendija v višini 238 EUR, študentom podiplomskega študija pa se določi štipendija v višini 357 EUR.

Višina štipendij iz prejšnjega odstavka tega člena se usklajuje glede na rast osnovne plače javnega uslužbenca za 1. plačni razred na plačni lestvici.«

4. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 007-00017/2010 10 8

Ormož, dne 6.9.2010

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

54.

OBČINA ORMOŽ
in
NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d.
o b j a v l j a t a

R A Z P I S
dolgoročnih kreditov pod ugodnejšimi pogoji
za pospeševanje razvoja kmetijstva v občini
Ormož za leto 2010

Razpis je objavljen na podlagi Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v občini Ormož za programsko obdobje 2007-2013 objavljenega v Uradnem vestniku občine Ormož, št. 17/2007.

I. NAMEN RAZPISA

- Graditev, prenova, adaptacija gospodarskih objektov kmetije,
- Razširitev, posodobitev ter pridobivanje novih zmogljivosti v osnovni kmetijski dejavnosti,
- V okviru celotne naložbe na kmetijskem gospodarstvu nakup zemlje, razen zemljišč za gradnjo za kmetijske namene, lahko predstavlja v vrednosti do 10% upravičenih stroškov naložbe,
- Nove in rabljene kmetijske mehanizacije,
- Izgradnjo ali obnovo objektov in nakup opreme za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji,
- Izgradnjo ali obnovo objektov in nakup opreme za opravljanje storitev in trženja proizvodov s kmetije

Za kredite pod ugodnejšimi pogoji lahko zaprosijo fizične osebe in nosilci kmetijskih gospodarstev, ki se ukvarjajo ali se bodo ukvarjali z dopolnilnimi dejavnostmi na kmetijah, opravljanje storitev in trženje proizvodov s kmetije.

II. RAZPISANI ZNESEK:

Višina razpisanih sredstev znaša 300.000,00 EUR.

III. KREDITNI POGOJI:

Kredit se bodo dodeljevali z naslednjimi pogoji:

- obrestna mera: 6-mesečni EURIBOR + 2,5%,

- znesek kredita: do višine kreditne sposobnosti kreditjemalca,
- rok vračila: do 8 let,
- moratorij: do 12 mesecev in se všteta v odplačilno dobo,
- zavarovanje: ena od veljavnih oblik zavarovanja v skladu z navodili banke, stroške dodatnega zavarovanja nosi kreditjemalec,
- stroški za odobritve kredita: 0,5 % od zneska kredita oz. najmanj 100,00 EUR,
- stroški priprave dokumentacije in vodenja kredita se ne zaračunavajo,
- ostali pogoji: v skladu z veljavnimi predpisi in navodili Nove KBM d.d.

Dodatni pogoji: Kreditjemalec mora imeti odprt račun pri Novi KBM d.d. in mora usmeriti vsaj 50% prilivov preko tega računa.

IV. ROK ZA VLOŽITEV PROŠENJ

Rok je 30 dni od objave v sredstvih javnega obveščanja. Če sredstva ne bodo izkoriščena, je rok podaljšan do popolne izkoriščenosti sredstev. Vloge s popolno dokumentacijo sprejema Nova KBM d.d., Poslovalnica Ormož, Ptujška 2.

V. DOKUMENTACIJA:

Kreditjemalci morajo predložiti banki dokazilo o statusu kmeta, poslovni načrt oziroma investicijski program, podatke o kmetijskem gospodarstvu, strokovno mnenje Kmetijsko svetovalne službe, izpis prometa preko bank (če ni komitent), potrdila o tržnih viških oziroma ustvarjenih prihodkih in drugo dokumentacijo, ki jo zahteva banka.

VI. INFORMACIJE

Informacije dobijo prosilci v Poslovalnici Nove KBM d.d. v Ormožu tel. 02 229 18 77, ga. Jožica Cvetko.

Številka: 330-00008/2010 0004 20
Ormož, dne 22.9.2010

OBČINA ORMOŽ
Župan
Alojz SOK l.r.

NOVA KBM d.d.,
Podružnica Ptuj
Poslovalnica Ormož

Vodja Poslovalnice
Alojzija TUŠEK l.r.

