

OBČIN

ILIRSKA BISTRICA, IZOLA

KOPER, PIRAN, POSTOJNA

IN SEŽANA

Koper, 17. oktobra 1989

Št. 34

Občina Izola

- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Izola za leto 1989
- SKLEP o spremembi sklepa o začasnem ukrepu družbenega varstva v Zdravstvenem centru Koper – tozd Splošna bolnišnica Izola
- SKLEP o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč na območju občine Izola

Občina Koper

- SKLEP o ugotovitvi prenehanja začasnih ukrepov družbenega varstva v Gostinski delovni organizaciji Galeb Koper

Občina Piran

- ODLOK o prostorskih ureditvenih pogojih za Tartinijev trg v Piranu
- SKLEP o javni razgrnitvi osnutka lokacijskega načrta za garažno in poslovno hišo Piran
- SKLEP o javni razgrnitvi strokovnih rešitev, oblikovanih na osnovi javne obravnave ureditvenega načrta za obalno območje Bernardin–skladišče soli v Portorožu

Skupnost obalnih občin Koper

- ODREDBA o spremembah in dopolnitvah odredbe o določitvi najvišjih cen

Občina Izola

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb družbenopolitičnih skupnosti (Uradni list SRS, št. 39/74, 4/78 in 18/80) in 159. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87 in 26/87) je skupščina občine Izola na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti, dne 5. oktobra 1989, sprejela

ODLOK

O SPREMENBAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE IZOLA ZA LETO 1989

1. člen

3. člen odloka o proračunu občine Izola za leto 1989 (Uradne objave, št. 8/89 in 29/89) se spremeni tako, da glasi:

“Skupni prihodki proračuna znašajo din 17.000.000.000.-

in se razporedijo:

- za potrebe v posebnem delu proračuna din 16.829.993.848.-

- za sredstva proračunske rezerve din 170.006.152.-

Pregled prihodkov proračuna in njihova razporeditev v letu 1989 je zajeta v bilanci proračuna in posebnem delu proračuna.“

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

400-4/88

Izola, 5. oktobra 1989

Predsednik
OSKAR JOGAN

Na podlagi 601., 602., 9. točke prvega odstavka 603., 4. in 6. točke prvega odstavka 604., 1 in 8. točke 606. in 615. člena zakona o združenem delu (Ur. list SFRJ, št. 53/76, 57/83, 85/87 in 6/88), 9. in 10. člena zakona o sprejemanju začasnih ukrepov družbenega varstva samoupravnih pravic in družbene lastnine (Ur. list SRS, št. 32/80) ter 159. in 160. člena statuta občine Izola (Ur. objave, št. 21/87 in 26/87) je Skupščina občine Izola na sejah zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 5. oktobra 1989 sprejela

SKLEP

O SPREMENBI SKLEPA O ZAČASNEM UKREPU DRUŽBENEGA VARSTVA V ZDRAVSTVENEM CENTRU KOPER, TOZD SPLOŠNA BOLNIŠNICA IZOLA

1.

Sklep o začasnem ukrepu družbenega varstva v Zdravstvenem centru Koper, TOZD Splošna bolnišnica Izola (Ur. objave, št. 29/89) se spremeni in sicer:

- Zadnja alineja 1. točke sklepa o začasnem ukrepu se dopolni in po novem glasi:

“ - imenuje se tročlanski kolegijski začasni organ za opravljanje nalog na organizacijskem in upravno-pravnem, strokovno-medicinskem in finančno-ekonomskem področju, ki prevzema pravice in dolžnosti poslovnega organa.“

- 2. točki sklepa se doda 3. odstavek, ki glasi:

Za finančno-ekonomsko področje se imenuje:

MARIJA VIDIČ iz Kopra, Cesta Istrskega odreda št. 2.

2.

Vse ostale določbe sklepa o začasnem ukrepu družbenega varstva v Zdravstvenem centru Koper TOZD Splošna bolnišnica Izola ostanejo nespremenjene.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnih objavah

428-3/84

Izola, 5. oktobra 1989

Predsednik
OSKAR JOGAN, l.r.

Na podlagi 202. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87 in 26/87) je izvršni svet Skupščine občine Izola na seji dne 10. oktobra 1989 sprejel naslednji

SKLEP

O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNIH ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OBČINE IZOLA

1.

Za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Izola se za četrto trimesečje določi naslednja vrednost točke:

4.130.- din mesečno

2.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep št. 420-14/88 z dne 19. 9. 1989 (Uradne objave, št. 31/89).

3.

Sklep začne veljati z dnem objave v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. oktobra 1989.

420 - 14/88

Izola, 10. oktobra 1989

Predsednik
BRANKO MAHNE

Občina Koper

Na podlagi 616. člena Zakona o združenem delu (Uradni list SFRJ, št. 11/88, 19/88 in 33/88), 9. člena zakona o sprejemanju začasnih ukrepov družbenega varstva samoupravnih pravic in družbene lastnine (Uradni list SRS, št. 32/80) in 238. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela, na seji zбора krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zбора dne 28. septembra 1989 sprejela

SKLEP

O UGOTOVITVI PRENEHANJA ZAČASNIH UKREPOV DRUŽBENEGA VARSTVA V GDO GALEB KOPER

1.

Skupščina občine Koper ugotavlja, da začasni ukrepi družbenega varstva v GDO Galeb Koper prenehajo veljati z dnem pravnomočnosti odločbe o uvedbi likvidacije te delovne organizacije.

2.

Iz sodnega registra se izbriše vpis začasnega ukrepa ter pooblastila začasnega kolegijskega organa.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnih objavah.

Številka: 028-12/89

Koper, 28. septembra 1989

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l.r.

Občina Piran

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86) ter Navodil o vsebini posebnih strokovnih podlag in vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 15/85) in na podlagi 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) je Skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. septembra 1989 sprejela

ODLOK

O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA TARTINIJEV TRG V PIRANU (planska celota CST 3/1.1)

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo prostorski ureditveni pogoji za Tartinijev trg v Piranu (planska celota CST 3/1.1. nadalje PUP), ki ga je izdelal Invest biro Koper pod št. projekta 87-182 v septembru 1988.

2. člen

Meja območja prostorskega urejanja je razvidna iz grafične priloge katastrskega načrta M 1:500, ki je sestavni del tega odloka.

Meja poteka po obalnem robu Kidričevega nabrežja, pravokotno zavije na Vidalijevo ulico, poteka po robu objektov Vidalijeve 2, 4, 6, 8, 10, pravokotno zavije na Obzidno ulico, poteka po robu objekta Obzidna 8 in 2, poteka ob objektih Levstikova 3 in 1, prečka Levstikovo ulico ter nadaljuje po robu objektov Zelenjavni trg 3, Kogojeva ulica 2 in 4, pravokotno zavije ob objektu Kogojeva 4 in nadaljuje po robu objektov Verdijeve ulica 3 in 1 ter Zelenjavni trg 5, nato pravokotno dvakrat zavije po objektu Zelenjavni trg 9, zopet pravokotno zavije ob Zelenjavni trg 10 in poteka ob Trubarjevi 1, pravokotno zavije ob istem objektu in prečka ulico IX. korpusa ter preide na severno stran objektov IX. korpusa 2 in 4, nadaljuje ob objektih Tartinijev trg 4, 5, 6, poteka ob SV strani Kajuhove 12, prečka Kajuhovo, nato poteka za cerkvijo Sv. Petra, se nadaljuje za vzhodnim robom Bolniške 1, prečka Bolniško ulico in poteka za Bolniško 2, ob kateri zavije na začetek Rozmanove ulice do objekta Tartinijev trg 10, nato poteka po robu Škarpe ob Rozmanovi ulici za objekti Ulica Svobode 1 in 3, poteka po robu objekta Gregorčičeva 4 do Ulice svobode 5, nato dvakrat zavije ob objektu Ulica svobode 5, prečka Ulico svobode in se nadaljuje po robu objektov Ulice svobode 6, 8, 10 in Engelsova 9, zavije pravokotno ob objektu Engelsova 9 v Engelsovo ulico, nato poteka ob objektih Engelsova 9, 7, 5, 3, ob Pristaniški 3 in Engelsovi 1, se nadaljuje ob robu hotela Sidro, prečka Župančičevo ulico ter poteka ob parku in muzeju do Cankarjevega nabrežja ter v pravokotni liniji prečka mandrač do izhodiščne točke na Kidričevem nabrežju.

3. člen

Prostorsko ureditveni pogoji skladno s planskimi usmeritvami določajo:

- splošne določbe,
- funkcijo območja,
- merila in pogoje za urbanistično urejanje,
- merila in pogoje za oblikovanje objektov in naprav ter tolerance pri gabaritih in namembnosti objektov,
- urejanje prometa,
- komunalno urejanje,
- druge posege, ki trajno spreminjajo prostor,
- varovanje naravne in kulturne dediščine in drugih dobrin splošnega pomena,
- urejanje prostora za potrebe SLO in DS,
- varovanje in izboljšanje okolja,
- etapnost izvedbe posega,
- obveznosti investitorjev in izvajalcev pri izvajanju prostorskih ureditvenih pogojev,
- predhodne in končne določbe.

II. SPLOŠNE DOLOČBE

4. člen

Dokumentacija o prostorskih ureditvenih pogojih vsebuje:

1. tekstualni del
2. grafični del
3. soglasja
4. odlok

1. Tekstualni del obsega:

- uvod
- posebne strokovne podlage z analizo stanja
- PUP s povzetki planskih določil in usmeritev
- tabelo lastništva

2. Grafični del obsega:

POSEBNE STROKOVNE PODLAGE

1. etažnost
2. namembnost pritličja
3. namembnost nadstropja

4. ohranjenost

5. vrsto in kvaliteto tlaka

6. obstoječe komunalno omrežje

PROSTORSKE UREDITVENE POGOJE

7. prikaz določil družbenih planov občine Piran za obdobje 1986-2000 in 1986-1990

8. katastrski načrt M 1 : 500

9. merila in pogoji glede vrste dopustnih posegov v prostor

10. merila in pogoji glede namembnosti objektov in površin

11. merila in pogoji za opredelitev dejavnosti po etažah

12. merila in pogoji glede varovanja kulturne in naravne dediščine

13. merila in pogoji glede prometnega urejanja

14. zbirna situacija komunalnih naprav

3. Priložena soglasja:

Sekretariat za inšpekcijske službe Koper

1. Sanitarna inšpekcija

2. Požarna inšpekcija

3. Elektro Primorska TOZD Elektro Koper

4. Rižanski vodovod Koper

5. Podjetje za PTT promet Koper, Tehnični sektor

6. Komunalno podjetje Piran - kanalizacija

7. Medobčinski zavod za varstvo narave in kulturne dediščine Piran

8. Odsek za ljudsko obrambo občine Piran

9. Cestno podjetje Koper

10. Območna vodna skupnost Koper - Hidro Koper

11. Krajevna skupnost Piran

III. FUNKCIJA OBMOČJA

5. člen

Obraunavano območje PUP-a ima izrazito mestni značaj s centralnimi upravnimi in oskrbnimi funkcijami ter s stanovanji v nadstropjih. Isti funkciji so podrejeni vsi nadaljnji posegi v prostor. Za ohranjanje stanovanjskega fonda v mestnem jedru se vsi posegi usmerijo v kvalitetno adaptiranje in obnovo stanovanjskih enot. Za obnovo in ohranjanje javne ponudbe se kontinuirano obnavljajo pritlični deli objektov z namenom obnove in usposobitve že obstoječih poslovnih prostorov ter za pridobivanje novih poslovnih prostorov.

IV. MERILA IN POGOJI ZA URBANISTIČNO UREJANJE

6. člen

S tem PUP-om se območje ureja začasno, do sprejetja ureditvenega načrta za mesto Piran.

7. člen

V ureditvenem območju so dovoljeni naslednji posegi:

1. za stavbni fond tekoča vzdrževalna dela na obstoječih objektih
 - rekonstrukcija in adaptacija objektov s katerimi se izboljšujejo bivalni in delovni pogoji v mestnem jedru (obnova konstrukcijskih instalacijskih sklopov, kvalitetno preoblikovanje nefunkcionalnih in neestetskih delov objektov in naprav in adaptacije z namenom pridobitve novih bivalnih in poslovnih prostorov)
 - odstranitev neustreznih stavbnih delov
 - spremembe namembnosti celih objektov ali delov objektov
 - ureditev notranjih dvorišč (atrijev) v okviru karejev
 - konzervatorski in restavratski posegi in konzervatorska prezentacija
2. za javne površine
 - delne preureditve, vzdrževalna dela in rušitve obstoječih zunanjih ureditev in naprav ter opreme (nefunkcionalni in neestetski elementi)
 - nove ureditve površin in postavitve opreme kot celovite rešitve za dejavnosti in namene opredeljene s tem odlokom
 - izjemoma postavitve začasnih objektov in naprav namenjenih sezonski turistični in gostinski ponudbi ter prireditvam
 - postavitve začasnih gradbišnih objektov, skladno z zakonskimi določili za komunalno infrastrukturo.

8. člen

V območju, ki se ureja s tem odlokom, je dovoljena gradnja in vzdrževalna dela na tistih infrastrukturnih objektih in napravah (komunalna energetika, promet, zveze itd.), ki so predvideni s tem PUP-om, s srednjeročnim družbenim planom oziroma v programih SIS in Sklada stavbnih zemljišč.

Namenska raba objektov

9. člen

V ureditvenem območju so v posameznih stavbnih sklopih in v posameznih etažah dovoljene dejavnosti navedene v tabeli, ki je sestavni del tega odloka.

10. člen

Dovoli se sprememba namembnosti kleti in pomožnih prostorih v pritličjih stavb za preureditev v poslovne prostore. Kleti se omejuje na maksimalno velikost 3 m² na stanovanjsko enoto.

11. člen

Dovoli se uporaba zaprtih notranjih dvorišč za parkovne površine, ali jih je mogoče funkcionalno priključiti k poslovnim prostorom kot razstavni prostor ali kot gostinski vrt.

Preureditev notranjih dvorišč za skladišča in pomožne prostore ni dovoljena.

12. člen

V pritličju so dovoljene samo minimalne skladišče površine za najnujnejše potrebe osnovne preskrbe in gostinstva do največ 15 m², vendar ne na fasadnem plašču trgov.

13. člen

Za izdajo lokacijskega dovoljenja za adaptacije, dozidave, nadzidave, gradnjo nadomestnih objekta, spremembno namembnosti in legalizacijo po tem odloku se mora izdelati lokacijsko dokumentacijo.

V. MERILA IN POGOJI ZA OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN NAPRAV

14. člen

Merila in pogoji za oblikovanje objektov in naprav določajo:

- oblikovanje objektov
- dograjevanje in prenavljanje obstoječih objektov
- urejanje javnih površin
- urejanje prometa.

15. člen

Oblikovanje objektov

Pri oblikovanju objektov je potrebno upoštevati značilnosti urbanističnih in arhitektonskih tradicij gradnje v tem območju s poudarkom na posameznih stavbnih segmentih in detailih.

16. člen

Dograjevanje in prenavljanje obstoječih stavb

Vse objekte v ureditvenem območju je dovoljeno prenavljati na pobudo investitorja.

Posebni pogoji za adaptacije, dograditve in spremembo namembnosti bodo določeni z lokacijsko dokumentacijo in vsemi potrebnimi soglasji pristojnih organov in organizacij.

17. člen

Vzdrževalna dela

Za tekoča vzdrževalna dela na obstoječih objektih in napravah se šteje dela, s katerimi se omogoča njihova normalna uporaba tako, da se ne spreminjajo zunanost, zmogljivost, velikost in namembnost obstoječih stavb in se z njimi ne posega v konstrukcijske elemente.

18. člen

Urejanje javnih površin

Pri oblikovanju trgov in javnih površin je potrebno upoštevati ambientalne značilnosti mestnih struktur in naravne materiale značilne za mesto Piran.

19. člen

Pristaniški trg se preuredi v cvetlični trg s stojnicami za rože in suho robo.

20. člen

Pred javnimi gostinskimi lokali in kavarnami je mogoče urediti gostinske vrtove s postavitvijo miz na prostem ter ureditvijo markiz in ozelenitvijo vrtov v premičnih posodah.

21.

Urejanje prometa

Načrtovanje in izvajanje preurejanja in sanacije obstoječega prometnega omrežja in naprav mora biti usklajeno s predpisi, ki urejajo to področje (zakon o cestah).

V območju PUP-a so že uveljavljeni naslednji prometni režimi:

- distribucijska ulica z dovoljenim prometom
- ulica brez prometa z možnostjo dostave in intervencije pod posebnim režimom
- trg brez prometa z možnostjo dostave in intervencije pod posebnim režimom (Zelenjavni trg, Trg osrednjih vrat, Pristaniški trg)
- notranji mandrač, kot pristan s privezi za čolne
- trg s prometom pod posebnim režimom (Tartinijev trg).

Dostop za dostavna vozila na Zelenjavni trg je dovoljen samo po Partizanski in Vilfanovi ulici. Trg Osrednjih vrat in trg pred mestno galerijo sta zaprta za vse vrste vozil, razen za intervencije.

VI. KOMUNALNO UREJANJE

22. člen

Območje je v celoti komunalno opremljeno, vendar je opremljenost dotrajana in delno nepopolna in jo je potrebno obnavljati in dopolnjevati v skladu s planskimi akti in tehničnimi predpisi ter s programom SIS in Sklada stavbnih zemljišč.

23. člen

Vodovod

Vodovodno omrežje je na ureditvenem območju odtrajano in ga je potrebno kompleksno rekonstruirati po idejnem projektu.

24. člen

Kanalizacija

Kanalizacijsko omrežje je na ureditvenem območju potrebno kompleksno rekonstruirati. Potrebno je rekonstruirati črpališče za fekalne vode na pomolu, dokončati povezavo na podvodni kolektor za priključitev na čistilno napravo Piran ter zgraditi zadrževalni bazen za priključitev na čistilno napravo. Vsi novi priključki morajo biti izdelani v ločenem sistemu.

25. člen

Oskrba z električno energijo

Vse nove električne napeljave se morajo izvesti v kabelski izvedbi. Postopoma se mora prostozračno električno omrežje kablirati.

Vse nove transformatorske postaje v ureditvenem območju se morajo locirati tako, da čim manj kazijo izgled prenovljenih objektov in se zakrijejo z montažnimi panoji.

26. člen

PTT omrežje

Obstoječe telefonsko omrežje v območju je preobremenjeno in ne zadošča potrebam. Zaradi povečanja kapacitet je potrebno omrežje razširiti s kabelsko izvedbo. Potrebno je izdelati projektno dokumentacijo za izgradnjo telefonskega omrežja.

27. člen

Komunalni odpadki

Odstranjevanje, odvažanje, zbiranje, odlaganje smeti in odpadkov je določeno z veljavnim občinskim odlokom o obveznem odlaganju in odvažanju smeti in odpadkov v občini Piran. Ves odpadni gradbeni material in zemljo se mora odlagati na deponijo gradbenega materiala pri letališču v Sečovljah. Stanovanjski objekti v mestu Piran hranijo smetnjake za gospodinjne odpadke (70 l) v kletnih prostorih, postavitev kontejnerjev za hotel Sidro, Gostišče Mario in tržnico je prikazana na karti komunalnih naprav. V mestu se mora postopno vse kovinske smetnjake (70 l) zamenjati za plastične.

28. člen

Ogrevanje

Ogrevanje objektov v ureditvenem območju je individualno, vendar je potrebno izbirati ekološko neoporečna goriva. Priključitev na skupno ogrevanje ni predvideno.

VII. VAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE IN DRUGIH DOBRIN SPLOŠNEGA POMENA

29. člen

Ureditveno območje obsega tri vrste varovanja:

- naselbinsko območje - urbanistični spomenik
- umetnostni in arhitektonski spomeniki za posamične objekte
- ambientni z varstvenim režimom I. stopnje.

VIII. UREJANJE PROSTORA ZA POTREBE SPLOŠNE LJUDSKE OBRAMBE IN DRUŽBENE SAMOZAŠČITE

30. člen

V ureditvenem območju PUP-a ni predvidena gradnja zaklonišča, pač pa so investitorji dolžni plačati prispevek za gradnjo in vzdrževanje zaklonišč. Lokacija zaklonišča bo opredeljena v študiji zaklanjanja za mesto Piran.

IX. VAROVANJE IN IZBOLJŠANJE OKOLJA

31. člen

1. Splošni pogoji

Za zagotovitev kvalitetnih pogojev bivanja in varovanja okolja je potrebno:

- zaščita vodnih virov in priobalnega morja pred onesnaženjem,
- ureditev lokalnih odlagališč komunalnih odpadkov,
- sanacija območij, ki so izpostavljeni hrupu.

2. Varstvo zraka

Organizacija združenega dela in druge pravne osebe morajo stalno nadzorovati onesnaženja, ki ga povzročajo viri onesnaženja zraka v njihovih stavbah in neposredni okolici na način, kot to predpisuje zakon o varstvu zraka.

3. Varstvo voda

Potrebno je upoštevati vse ukrepe, ki preprečujejo onesnaženje morja (odvod meteorne in fekalne kanalizacije).

4. Varstvo tal

Vsa skladišča tekočih goriv in naftnih derivatov morajo biti izvedena na način, ki onemogoča izliv v morje ali v podtalnico.

5. Varstvo pred hrupom

V stanovanjskih območjih so dopustne le take spremljajoče dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernega hrupa.

Pisna izjava projektanta, da so pri načrtih upoštevani pogoji za varstvo pred prekomernim hrupom (7. člen zakona o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, Uradni list SRS, št. 15/76 in 29/86) je sestavni del prostorskih ureditvenih pogojev. Protihrupna zaščita mora biti grajena sočasno z izgradnjo objekta.

6. Varstvo pred požarom

Urgentne poti morajo biti speljane krožno, njihova oddaljenost od objekta naj bo po možnosti čim manjša, širina urgentne poti ne sme biti ožja od 3m. Glede na izredno ozke ulice v mestu Piran naj se uporabljajo manjša vozila za gašenje. Protipožarni hidranti morajo biti locirani v ustrezni medsebojni razdalji in zagotovljena mora biti zadostna količina vode. V primeru požara v starem mestnem jedru se namestijo črpalke ob obali za črpanje morske vode, v kolikor priključek na hidrant ni mogoč.

XI. ETAPNOST IZVEDBE POSEGA**32. člen**

V ureditvenem območju se bodo posamezni gradbeni posegi izvajali fazno glede na zagotavljanje finančnih sredstev.

I. faza predstavlja

- ureditev dela Tartinijevega trga pred Tartinijevo hišo,
- prenovu Tartinijeve hiše.

II. faza predstavlja

- ureditev skupščinske stavbe,
- ureditev trga med Galerijo in občinsko stavbo.

III. faza predstavlja

- ureditev celotnega Tartinijevega trga
- ureditev fasadnega plašča.

XII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU PROSTORSKEGA IZVEDBENEGA AKTA**33. člen**

Vsak investitor mora pred gradbenim posegom pridobiti lokacijsko in gradbeno dovoljenje za adaptacijo objektov ali spremembo namembnosti.

34. člen

Zavod za urbanistično načrtovanje in urejanje prostora mora takoj po sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev izdelati oceno stroškov za izvedbo posegov v prostor in mrežni plan dinamike aktivnosti za realizacijo.

XIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**35. člen**

Prostorski ureditveni pogoji so na vpogled občanom, organizacijam združenega dela in skupnostim pri Komiteju za družbeno planiranje in družbenoekonomski razvoj občine Piran, v Zavodu za urbanistično načrtovanje in urejanje prostora občine Piran in v Krajevni skupnosti Piran.

36. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Skupnost obalnih občin Koper - urbanistična inšpekcija.

37. člen

Z dnem, ko prične veljati ta odlok, preneha veljati na ureditvenem območju Asanacijski načrt mesta Piran (Uradne objave, št. 2/77).

38. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 350-20/88-89
Piran, 26. oktober 1989

Predsednica
TATJANA KOSOVEL

Na podlagi 37. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86) in 251. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86 in 21/86) je Izvršni svet Skupščine občine Piran na seji dne 10. oktobra 1989 sprejel naslednji:

SKLEP**O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA GARAŽNO IN POSLOVNO HIŠO PIRAN****1.**

Javno se razgrne osnutek lokacijskega načrta za GARAŽNO IN POSLOVNO HIŠO PIRAN, ki ga je izdelalo KOMUNALNO PODJETJE PIRAN - TOZD PROJEKTIVA INŽENIRING pod števil. DN 37/89 v septembru 1989.

2.

Osnutek bo razgrnjen v avli Skupščine občine Piran in v prostorih Krajevne skupnosti Piran en mesec od dneva objave tega sklepa v Uradnih objavah.

3.

Med javno razgrnitvijo se mora osnutek lokacijskega načrta javno obravnavati.

Za izvedbo javne razgrnitve in obravnave skrbi Zavod za urbanistično načrtovanje in urejanje prostora občine Piran.

4.

Organizacije združenega dela, samoupravne organizacije in skupnosti ter občani lahko podajo pisne pripombe na gradivo na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Zavodu za urbanistično načrtovanje in urejanje prostora občine Piran.

5.

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnih objavah.

Piran, 10. oktobra 1989

Predsednik IS
ANTON MIKELN, l. r.

Na podlagi 251. člena statuta občine Piran (Uradne objave št. 12/78, 6/82, 4/86 in 21/86) in v smislu določil zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS 18/84, 37/85 in 29/86) je Izvršni svet Skupščine občine Piran na seji 10. oktobra 1989 sprejel

SKLEP**o javni razgrnitvi strokovnih rešitev, oblikovanih na osnovi javne obravnave ureditvenega načrta za obalno območje Bernardin - skladišče soli v Portorožu****1.**

Javno se razgrne variantni strokovni rešitvi, ki ju je na osnovi javne razgrnitve in obravnave osnutka ureditvenega načrta za obalno območje Bernardin - skladišče soli v Portorožu izdelal Invest biro Koper in ponazoril na kartah, list št. 11 A in B.

2.

Variantni strokovni rešitvi bosta razgrnjeni v avli Skupščine občine Piran in v prostorih Krajevne skupnosti Portorož, Ogled bo možen med delovnim časom občinskih upravnih organov in Krajevne skupnosti Portorož.

Razgrnitev in obravnava bo trajala 15 dni od objave tega sklepa v Uradnih objavah.

3.

Organizacije združenega dela, druge organizacije in skupnosti ter delovni ljudje in občani lahko podajo svoje predloge in stališča pisno na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Zavodu za urbanistično načrtovanje in urejanje prostora občine Piran.

Predloge in stališča je treba poslati do poteka javne razgrnitve.

4.

Ta sklep velja takoj.

Piran, 10. oktobra 1989

Predsednik IS
ANTON MIKELN, l. r.

Skupnost obalnih občin Koper

Na podlagi 19. člena Zakona o sistemu družbene kontrole cen (Ur. l. SFRJ, št. 64/84, 43/86 in 71/86), 5. člena Zakona o družbeni kontroli cen (Ur. l. SRS, št. 9/85) in 2. člena odloka o organih za opravljanje družbene kontrole cen v Skupnosti obalnih občin Izola, Koper in Piran (Ur. objave št. 10/85) je izvršni svet Skupščine Skupnosti obalnih občin Koper na seji dne 9. oktobra 1989 sprejel

ODREDBO

o spremembah in dopolnitvah odredbe o določitvi najvišjih cen

1.

V odredbi o določitvi najvišjih cen (Uradne objave št. 14/89 in 29/89) se spremeni 2. točka tako, da se doda:
- plin iz omrežja v Izoli din/m³ 28.600 din

2.

Ta odredba velja z dnem objave v uradnih objavah.

Številka: 382-11/89
Koper, 9. oktobra 1989

Predsednik Izvršnega sveta
LEOPOLD GORJUP, l. r.