

# Uradni vestnik

## občin Ormož in Ptuj

Leto: XXIX

Ptuj, 23. septembra 1993

Številka: 26

### VSEBINA

#### IZVRŠNI SVET SO PTUJ

#### 115. Merila in kriteriji za določanje višine priključnin na toplotno in plinsko omrežje v občini Ptuj

### 115.

Na podlagi 33. člena Zakona o energetske gospodarstvu (Uradni list RS, št. 33/81), 11. točke 14. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list RS št. 8/82) je Izvršni svet Skupščine občine Ptuj na 125. seji dne 10/9-1993 sprejel

### MERILA IN KRITERIJE

#### ZA DOLOČANJE VIŠINE PRIKLJUČNIN NA TOPLOTNO IN PLINSKO OMREŽJE V OBČINI PTUJ

##### 1. člen

S temi merili in kriteriji določa Izvršni svet Skupščine občine Ptuj (dalje: Izvršni svet) višino priključnine v obliki enkratnih povračil za priključitev novih uporabnikov na toplotno (vročevodno oziroma parno) in plinsko omrežje ter povračil za povečanje priključnih zmogljivosti obstoječih uporabnikov.

##### 2. člen

Priključnino so dolžni plačati investitorji — uporabniki v družbeni in zasebni gradnji za priključitev objektov ali delov objektov, če povečujejo odzemno kapaciteto oziroma priključno moč na toplotno ali plinsko omrežje.

Te priključnine se uporabnikom ne vračajo.

##### 3. člen

Sredstva priključnin se zbirajo na ŽR Sklada stavbnih zemljišč Občine Ptuj na posebnem kontu in so namenjena za graditev energetskih virov in omrežja za daljinsko oskrbo s toplotno energijo oziroma s plinom v občini Ptuj. V priključnini niso zajeti stroški gradnje priključkov iz sekundarnega ali primarnega omrežja. Te priključnine v celoti financirajo investitorji — uporabniki in so jih dolžni tudi sami vzdrževati preko strokovne usposobljene institucije.

##### 4. člen

Priključina za priključitev na toplotno oziroma plinsko omrežje se določi na osnovi priključnih moči objektov in naprav in je enaka višini povprečnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu R Slovenije, izplačanega v preteklem četrtletju, zmanjšanega za 20 % za investitorje — uporabnike, ki na novo priključujejo objekte oziroma povečujejo skupno priključno moč objektov do 50 kW.

Investitorji — uporabniki, ki na novo priključujejo objekte oziroma povečujejo skupno priključno moč objektov nad 50 kW, plačajo priključnino na osnovi priključne moči, določene v projektih za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD) oziroma projektih za izvedbo (PZI).

Priključnina je odvisna od povprečnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu R Slovenije, izplačanega v preteklem četrtletju, in znaša:

- za toplotno energijo 0,0116 odstotkov OD/W
- za plin 0,0081 odstotkov OD/W.

##### 5. člen

Če so toplotne naprave (instalacije) nekega uporabnika odklopljene od sistema več kot štiri leta ali če uporabnik v roku štirih let od dneva sklenitve pogodbe o priključitvi in plačilu priključnine ne priključi svojih toplotnih naprav na sistem, mora pred ponovno priključitvijo plačati priključnino iz 4. člena teh meril, zmanjšano za višino že vplačane revalorizirane priključnine.

##### 6. člen

Dobavitelja energije Komunalno podjetje Ptuj in Mariborska plinarna Maribor na zahtevo investitorja — uporabnika odmerita (določita) priključnino in v imenu Sklada stavbnih zemljišč občine Ptuj skleneta z investitorji — uporabniki pogodbo o priključitvi in plačilu priključnine. Sklenjena pogodba o priključitvi in plačilu priključnine je pogoj za izdajo soglasja h gradnji in priključitvi objekta na omrežje.

Dobaviteljema Komunalnemu podjetju Ptuj in Mariborski plinarni Maribor se za storitev iz prejšnjega odstavka prizna provizija, ki jo dogovorijo dobavitelji energije in Sklad stavbnih zemljišč občine Ptuj s posebnim dogovorom.

##### 7. člen

Investitorji — uporabniki lahko plačajo priključnino na toplotno oz. plinsko omrežje v enakomernih revaloriziranih zneskih:

- v razdobju enega leta uporabniki do 50 kW priključne moči od dneva podpisa pogodbe iz 6. člena teh meril,
- v razdobju dveh let uporabniki nad 50 kW priključne moči od dneva podpisa pogodbe oziroma 6. člena teh meril.

Sklad stavbnih zemljišč občine Ptuj si pridržuje pravico, da v primeru neporavnave pri-

ključnine naroči dobavitelja energije, da ustavi dobavo energenta do plačila celotne uporabnikove obveznosti.

##### 8. člen

Plačila priključnine so oproščeni investitorji — uporabniki:

- ki rušijo obstoječe objekte in jih nadomestijo z novimi, za višino obveznosti izračunane za koristno površino odstranjenega objekta,

- objektov socialnih zavodov in objektov s prilagojenimi programi, ki so neposredno namenjeni prizadetim občanom (objekti za izvajanje prilagojenih programov ipd.),

- kupci stanovanj in graditelji individualnih stanovanjskih hiš s 100% invalidnostjo.

##### 9. člen

Investitorji, ki so pridobili zemljišče od Sklada stavbnih zemljišč občine Ptuj, ne plačajo priključnine za priključitev na toplotno oz. plinsko omrežje, če dokažejo, da je Sklad stavbnih zemljišč priključnino vključil v stroške komunalnega urejanja stavbnega zemljišča.

##### 10. člen

Če je za posamezno stanovanje ali individualni stanovanjski objekt več investitorjev (kupcev) oziroma lastnikov, se oprostitve plačila priključnine določi v sorazmerju z idealnim delom solastnine investitorjev oziroma lastnikov, ki imajo pravico do oprostitve. Če solastniški deli niso določeni oziroma posebej sporočeni, se domneva, da so enaki.

##### 11. člen

Vsi, ki imajo pravico do oprostitve plačila priključnine, morajo pravico oprostitve dokazati z ustrežno listino.

##### 12. člen

Za objekte, ki so bili do uveljavitve teh meril in kriterijev že priključeni na omrežje po prejšnjih predpisih, ne veljajo določbe teh meril in kriterijev.

##### 13. člen

Merila in kriteriji se objavijo v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj in začnejo veljati osmi dan po objavi.

Predsednik Izvršnega sveta  
Skupščine občine Ptuj:  
BRANKO BRUMEN, s.r.