

Občina Ilirska Bistrica

- ODLOK o spremembi odloka o davkih na promet nepremičnin
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil storitve
- ODLOK o poprečni gradbeni ceni stanovanj in stanovanjskih hiš in poprečnih stroškov komunalnega urejanja zemljišč na območju občine Ilirska Bistrica
- ODLOK o spremembi odloka o zakloniščih in drugih zaščitnih objektih
- ODLOK o spremembah odloka o davkih občanov

Občina IZOLA

- DRUŽBENI PLAN občine Izola za obdobje 1986 - 1990.

Občina Koper

- ODLOK o spremembah odloka o delovnem področju in sestavi stalnih komisij skupščine občine Koper
- ODLOK o zakloniščih in drugih zaščitnih objektih
- ODLOK o prenehanju lastninske pravice na območju zazidalnega načrta Industrijska cona Srmin

- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o davku na promet nepremičnin občine Koper
- ODLOK o ureditvi avto-taxi prevoza
- ODLOK o sestavi in pristojnosti zborov ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta

Občina Piran

- ODLOK o zaključnem računu proračuna občine Piran za leto 1989
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov v občine Piran
- SPREMEMBA poslovnika Skupščine občine Piran
- ODLOK o prenehanju veljavnosti odlokov o ustanovitvi družbenih svetov
- ODLOK o spremembi odloka o sezonski omejitvi prometa v mestu Piran

Občina Postojna

- ODLOK o splošnih merilih prostorskih ureditvenih pogojev za naselja v občini Postojna
- ODLOK o ustanovitvi javnega podjetja

OBČINA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 6. in 7. člena Zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88), 41. člena Dogovora o usklajevanju davčne politike v SRS za obdobje 1986-1990 (Uradni list SRS, št. 14/86, 42/87, 16/88, 16/89) in 194. člena Statuta občine Ilirska Bistrica je Skupščina občine Il. Bistrica na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 19. 4. 1990 sprejela

ODLOK

O SPREMENBI ODLOKA O DAVKIH NA PROMET NEPREMIČNIN

1. člen

Spremeni se odlok o davkih na promet nepremičnin (Uradne objave, št. 33/85, 37/88 in 41/89).

V 2. členu se spremenijo lestvice:

- za nezazidana stavbna zemljišča in druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene od prometne vrednosti m²

»nad	osnova do	din	%	znaša davek din
	30,00		15	
30,00	90,00	4,50	+ 20	nad 30,00
90,00	140,00	16,50	+ 25	nad 90,00
140,00	170,00	29,00	+ 30	nad 140,00
170,00	200,00	38,00	+ 36	nad 170,00
200,00	230,00	48,80	+ 42	nad 200,00
230,00	260,00	61,40	+ 48	nad 230,00
260,00	280,00	75,80	+ 54	nad 260,00
280,00		86,60	+ 60	nad 280,00«

- za gradbene objekte na razliko med prometno in gradbeno vrednostjo od m² površine objekta

»nad	osnova do	din	%	znaša davek din
	310,00		10	
310,00	920,00	31,00	+ 15	nad 310,00
920,00	1.430,00	122,50	+ 20	nad 920,00
1.430,00	2.250,00	224,50	+ 25	nad 1.430,00
2.250,00	3.480,00	429,50	+ 30	nad 2.250,00
3.480,00	5.120,00	798,50	+ 40	nad 3.480,00
5.120,00		1.454,50	+ 50	nad 5.120,00«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 010-6/84-7/1

Ilirska Bistrica, 19. april 1990

Predsednik

JANEZ KIRN, l.r.

Na podlagi 1. člena Zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Uradni list SFRJ, št. 33/72 do 60/89) in 194. člena Statuta občine Ilirska Bistrica, je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zbora združenega dela dne 19. aprila 1990 in zbora krajevnih skupnosti dne 19. aprila sprejela

ODLOK

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O POSEBNEM OBČINSKEM DAVKU OD PROMETA PROIZVODOV IN OD PLAČIL ZA STORITVE

1. člen

V poglavju B. Odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Uradne objave, št. 6/86, 39/87, 24/88 in 39/88) se v naslovu črtajo besede »... ki jih opravljajo občani ali zasebne pravne osebe občanom in zasebnim pravnim osebam«.

2. člen

V poglavju C. se črtajo v naslovu besede: »... ki jih opravljajo občani, ali zasebne pravne osebe občanom in zasebno pravnim osebam«.

3. člen

V novem poglavju C. Proizvodne storitve, se pod tarifno številko 5 pod Opombe doda nova točka 1, ki se glasi:

»Posebni občinski davek od plačil za proizvodne storitve se plačuje od plačil za proizvodne storitve, ki jih opravljajo družbene in civilno pravne osebe ter občani civilno pravnim osebam in občanom«.

Dosedanji točki 1 in 2 postaneta 2 in 3.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 421-3/86-7/1

Ilirska Bistrica, 19. aprila 1990

Predsednik

JANEZ KIRN, l.r.

Na podlagi 2. odstavka 40. člena zakona o razlastitvi in prisilnem prenosu nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 5/80 in 30/87), 7. in 12. člena pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Uradni list SRS, št. 8/87) in 194. člena statuta občine Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 11/78 in 34/80) je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O POPREČNI GRADBENI CENI STANOVANJ IN STANOVANJSKIH HIŠ IN POPREČNIH STROŠKOV KOMUNALNEGA UREJANJA ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OBČINE ILIRSKA BISTRICA

1. člen

S tem odlokom se določi za območje občine Ilirska Bistrica poprečno gradbeno ceno, zmanjšano za poprečne stroške komunalnega urejanja in komunalnega opremljanja zemljišč, kot osnova za izračun dohodka od stavbnega zemljišča, pri določanju odškodnine za razlašeno stavbno zemljišče in za določitev vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini.

2. člen

Poprečna gradbena cena za 1 m² koristne stanovanjske površine III. stopnje opremljenosti, zmanjšana za poprečne stroške komunalnega urejanja zemljišč, znaša na dan 31. decembra 1989 za območje občine Ilirska Bistrica 5.379,00 din.

3. člen

Poprečni stroški komunalnega urejanja gradbenih zemljišč za III. stopnjo opremljenosti znašajo:

- za individualne komunalne naprave 7,5 % od vrednosti m² koristne stanovanjske površine,
- za kolektivne komunalne naprave 6,5 % od vrednosti m² koristne stanovanjske površine.

4. člen

Korist za razlašeno stavbno zemljišče se določi v odstotku od poprečne gradbene cene iz 2. člena tega odloka o višini 0,9 % za mesto Ilirska Bistrica in 0,6 % za naselja izven mesta Ilirska Bistrica.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 36-1/90-4/2

Il. Bistrica, 19. aprila 1990

Predsednik
JANEZ KIRN, l.r.

Na podlagi 204. člena in 205. člena Zakona o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti (Uradni list SRS, št. 35/82, 22/83 in 9/90) ter 193. člena Statuta občine Ilirska Bistrica, je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji Druženopolitičnega zbora, Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBI ODLOKA O ZAKLONIŠČIH IN DRUGIH ZAŠČITNIH OBJEKTIH

1. člen

Črta se 7., 9., 10. in 11. člen.

2. člen

V 12. členu se črta 1. in 2. odstavek.

3. člen

Črta se 13., 15., 16., 18., 26., 27., 28., 29., 30. in 31. člen.

4. člen

33. člen se spremeni in se glasi: »Za kršitev določil tega odloka se uporabljajo kazenske določbe Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti (Uradni list RS, št. 9/90)«.

5. člen

Črta se 34. člen.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 010-16/83-5

Ilirska Bistrica, 19. aprila 1990

Predsednik
JANEZ KIRN, l.r.

Na podlagi 6. in 7. člena Zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88), 41. člena Dogovora o usklajevanju davčne politike v SRS za obdobje 1986-1990 (Uradni list SRS, št. 14/86, 42/87, 16/88 in 16/89) in 194. člena Statuta občine Ilirska Bistrica je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBAH ODLOKA O DAVKIH OBČANOV

1. člen

Spremeni se Odlok o davkih občanov (Uradne objave, št. 8/88, 37/88, 39/88 in 41/89).

V 57. členu se lestvica davčnih osnov za davek od dohodka iz premoženja spremeni tako, da se glasi:

»Če znaša davčna osnova	din	%
do 1.549,00		15
nad 1.549,00	do 3.098,00	24
nad 3.098,00	do 4.647,00	33
nad 4.647,00	do 6.196,00	42
nad 6.196,00	do 7.744,00	50
nad 7.744,00	do 9.293,00	58
nad 9.293,00		65«

2. člen

V 61. členu se lestvica davčnih osnov za davek iz dohodkov premoženja stanovanjskih stavb, stanovanj in garaž spremeni tako, da se glasi:

»Če znaša davčna osnova	din	%
do 27.483,00		0,10
nad 27.483,00	do 54.966,00	0,20
nad 54.966,00	do 109.932,00	0,30
nad 109.932,00	do 164.898,00	0,45
nad 164.898,00	do 219.864,00	0,65
nad 219.864,00	do 274.831,00	0,85
nad 274.831,00		1,00«

3. člen

V 62. členu se lestvica davčnih osnov za davek iz dohodka premoženja stavb in prostorov, ki so namenjeni za počitek in oddih spremeni tako, da se glasi:

»Če znaša osnova	din	%
do 27.483,00		0,20
nad 27.483,00	do 82.449,00	0,50
nad 82.449,00	do 164.898,00	0,80
nad 164.898,00	do 274.831,00	1,10
nad 274.831,00		1,50«

4. člen

V 63. členu se lestvica davčnih osnov za davek iz dohodka premoženja poslovnih stavb in poslovnih prostorov spremeni tako, da se glasi:

»Če znaša davčna osnova	din	%
do 27.483,00		0,15
nad 27.483,00	do 54.966,00	0,35
nad 54.966,00	do 82.449,00	0,55
nad 82.449,00	do 109.932,00	0,75
nad 109.932,00	do 137.415,00	1,00
nad 137.415,00		1,25«

5. člen

V 68. členu se znesek 50.000.- nadomesti z zneskom »1.000,00«.

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 422-5/85-7/1

Ilirska Bistrica, 19. aprila 1990

Predsednik
JANEZ KIRN, l.r.

OBČINA IZOLA

Na podlagi 136., 139., 141. in 143. člena zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Ur. list SRS št. 1/80) 79. člena statuta občine Izola (Ur. objave št. 5/78 in 4/82) je Skupščina občine Izola na sejah zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora, dne 29. maja 1986 sprejela

DRUŽBENI PLAN

OBČINE IZOLA ZA OBDOBJE 1986 - 1990

1. SKUPNA IZHODIŠČA ZA OPREDELITEV RAZVOJNIH CILJEV IN NALOG V OBČINI

Z dolgoročnim planom občine Izola do leta 2000 smo prikazali strategijo in cilje razvoja, njegovo konkretizacijo prvega obdobja do leta 1990 pa opredeljujemo z družbenim planom občine Izola.

Izvajanje programa gospodarske stabilizacije v občini prenašamo ob zaostrenih pogojih od omejenih materialnih možnosti v novo srednjeročno obdobje. V teh okvirih postajajo možni planski cilji naš razvojni imperativ. V naslednjih petih letih planskega obdobja se bo potrebno še močneje kot doslej opreti na lastne sile in izkoristiti vse razpoložljive potencialne, tako v ekonomske, kot političnem smislu. Pri tem bomo še bolj kot doslej in večji meri razvijali in poglobljali razvoj samoupravnih družbenoekonomskih odnosov ter delegatskega sistema tako, da bodo delavci vse bolj obvladali pogoje družbene reprodukcije. Ena izmed najvažnejših nalog, ki nas čaka v bodoče, bo prebujanje raziskovalne in inovacijske dejavnosti za dvig našega gospodarstva na višji tehnični in kakovostni nivo. Ob učinkovitejšem gospodarskem razvoju in ob večji odprtosti gospodarstva tako h jugoslovanskem kot zunanemu trgu bo realno večji dohodek vplival na dvig družbenega in osebnega standarda delovnih ljudi in občanov.

Sorazmerno hiter razvoj slovenske obale in v tem občine Izola, nas je pripeljal do nekje srednje razvite občine v SR Sloveniji po gospodarski moči na prebivalca ter do stanja polne zaposlenosti, ki z 51 % zaposlenega prebivalstva sodimo v sam svetovni vrh glede stopnje zaposlenosti. Vendar pa se hitremu razvoju v preteklosti v konkretnemu uresničevanju ni v enaki meri prilagajala tudi razvojna strategije in ukrepi, ki kljub izčrpanim virov na ekstenzivno rast niso izvršili prehoda v smeri intenzivnejšega gospodarjenja.

Začetni proces prestrukturiranja v planskem obdobju 1981-1985 v smeri dejavnosti, ki omogočajo intenzivno vključitev v mednarodno menjavo predvsem z večjim izvozom hitro tehnično-tehnološko posodabljanje proizvodnje, manjša poraba surovinskih in energetskih vložkov na enoto proizvoda na drugi strani, že daje prve rezultate. Vseeno pa je proizvodna struktura gospodarstva v občini še vedno pretežno tradicionalna, s še vedno visoko udeležbo živega dela ter s še vedno majhno udeležbo razvojno zahtevnih in tehnološko intenzivnih proizvodnih programov.

Sprično nujnosti kakovostnih sprememb v našem gospodarjenju, nujnosti prehoda na višjo zahtevnejšo stopnjo razvoja, potrebe iz nujnosti vključevanja v mednarodno menjavo, kar vse zahtevajo nesorazmerja dosedanjega razvoja, objektivni pogoji v svetu in Jugoslaviji, bo začetni proces prestrukturiranja nujno nadaljevati in okrepiti tudi v prihodnje. Pri tem pa se proces prestrukturiranja ne bo smel omejiti samo na področje gospodarstva in proizvodne strukture ampak bo moral v enaki meri zajeti tudi druga področja, kjer se bo prav tako morala spremeniti vsebina in kvaliteta delovnih programov.

Stabilizacijska prizadevanja v smeri usklajevanja vseh oblik porabe z razpoložljivimi sredstvi so v obdobju 1981 - 1985 pripeljala do postopnega zmanjševanja deleža investicijskih vlaganj v družbenem proizvodu, tako da je raven investicij v zadnjih letih že pod ravni enostavne reprodukcije. V sledečem planskem obdobju bo ob prestrukturiranju nujno začetni intenziven proces obnove in modernizacije, zlasti v smislu tehnološkega posodabljanja. Zaradi tega bomo morali v delitvi dohodka poiskati takšna razmerja, ki bodo omogočala hitrejšo rast akumulacije, hkrati pa omogočala zaustavitev večletnega trenda upadanja realnih osebnih dohodkov in njihovo postopno realno rast. Večletno zaporedno padanje realnih osebnih dohodkov namreč ne samo predstavlja oviro za spodbujanje boljšega in ustvarjalnega dela, temveč tudi že prizadeva življenjsko raven delovnih ljudi in občanov.

2. TEMLJNI CILJ DRUŽBENEGA RAZVOJA

Ob upoštevanju izhodišč in pa ciljev dolgoročnega plana občine Izola, ki poudarjajo krepitev družbenega in materialnega položaja delovnih ljudi in občanov kot temeljni razvojni cilj ter upoštevanje možnosti in pogoje razvoja občine v tem srednjeročnem obdobju so temeljni cilji družbenega plana za obdobje 1986 - 1990 sledeči:

2.1. Intenzivnejša usmeritev v izvoz

Da bomo zagotovili hitrejši gospodarski razvoj mora usmeritev v mednarodno menjavo postati nujna dobrega gospodarjenja. Le v mednarodni konkurenci izbojevana bitka bo omogočala večje premike v stabilizaciji gospodarstva, kar bo spodbujalo k uveljavljanju kvalitetnih dejavnikov razvoja. Takšna usmeritev zahteva sistematično razvijanje proizvodnje, ki se mora po kvaliteti, ceni in strukturi uveljaviti na tujem trgu, obenem pa zahteva zavestno ustvarjanje razmer, ki spodbujajo materialna, tehnično tehnološka, raziskovalna, kadrovska in organizacijska prizadevanja vse družbe.

Večje izvozne rezultate bomo dosegli s povečanjem izvoza blaga, kot z bistvenim povečanjem izvoza storitev, zlasti turističnih.

2.2. Hitrejša in stabilnejša gospodarska rast

Zavzemali se bomo za hitrejšo stabilnejšo gospodarsko rast, s tem, da bomo napravili temeljit zasuk k intenzivnemu, stabilnemu in dinamičnemu razvoju na osnovi kvalitetnih dejavnikov. Pozitivne premike bomo dosegli predvsem z izkoriščanjem notranjih rezerv, kot so odpravljanje zastojev v proizvodnji, popolnejšem izkoriščanju proizvodnih zmogljivosti in delovnega časa, znižanje izmeta, znižanje stroškov na enoto proizvoda, odpravo organizacijskih in tehnoloških slabosti, poleg tega bomo v proizvodnjo uvajali nove programe

z višjo zahtevnostno stopnjo in po možnosti aktivirali nove investicije. Na drugi strani bo moč doseči hitrejšo gospodarsko rast z močnejšim usmerjanjem proizvodnje v konvertibilni izvoz in z večjim izkoriščanjem primerjalnih prednosti kot sta obmorska lega, primerna za močnejši razvoj turizma in kmetijstva (vrtinarstvo, sadjarstvo, ribištvo) ter obmejna lega, primerna za razvoj drobnega gospodarstva v kooperaciji z velikoserijsko proizvodnjo. Hitrejšo rast družbenega proizvoda bomo dosegali predvsem na osnovi večje produktivnosti, v manjši meri pa na račun novega zaposlovanja.

2.3. Večanje produktivnosti dela

V cilju za hitrejšo gospodarsko rast bomo morali vsaj za četrtno zvišati našo produktivnost dela. To bomo dosegli z boljšim izkoriščanjem delovnega časa, z večjo odgovornostjo do dela in rezultatov dela, z uvajanjem modernejših strojne opreme, z boljšo organizacijo dela in večjo motiviranostjo delavcev. Delovni in ustvarjalni prispevek k celovitemu razvoju družbe mora postati merilo družbeno-ekonomskega položaja človeka in spodbuda za njegovo nadaljnje delo in ustvarjalnost.

2.4. Odpravljanje strukturnih neskladij kot osnova razvojne preobrazbe

Za uresničevanje dolgoročnih usmeritev glede oblikovanja gospodarske strukture, ki omogoča dolgoročneje ustvarjanje višjega dohodka na zaposlenega in na vložena sredstva, bomo nadaljevali in okrepili selektivno politiko usmerjanja razpoložljivih investicijskih sredstev tako pri gradnji novih zmogljivosti kot tudi pri zamenjavi že izstrošenih kapacitet, predvsem v smeri tehnološko in razvojno intenzivnih programov, ki bodo konkurenčni na svetovnem trgu in bodo s tem omogočili večji izvoz izdelkov višje stopnje predelave. Proces strukturne preobrazbe gospodarstva bo temeljil na vključevanju znanosti, inovacijske dejavnosti in izobraževalnega dela. Znatno več sredstev se bo vlagalo v vzgojo in usposabljanje kadrov za tehnološko prestrukturiranje gospodarstva in za nadaljnji razvoj poslovanja in upravljanja. Zagotovili bomo hitrejši razvoj komperativnih prednosti kot so: proizvodnja hrane, turizem in drobno gospodarstvo.

2.5. Hitrejši razvoj raziskovalne in inventivne dejavnosti

Razvijanje novih proizvodov in tehnologij, kakor tudi uvajanje novih tehnoloških izboljšav, koristnih predlogov, bo privedlo naše gospodarstvo na višjo stopnjo razvoja. Organizacije združenega dela bodo v svoje samoupravne akte in dolgoročne programe razvoja vgradile to komponento kot najpomembnejšo nalogo lastnega razvoja. Načrtno se bodo zavzele za izšolanje strokovnjakov, ki bodo delali in bedeli nad lastnim raziskovalnim delom. Vse več sredstev bodo vlagali v nakup raziskovalne opreme in ustvarjanje atmosfere inovacijske dejavnosti in lastnih vrstah.

2.6. Smotrna raba prostora in varovanja človekovega okolja

Zemljišča in prostor bodo postala v večji meri kot doslej ekonomska kategorija, ki jo bomo bolj organizirano in z večjimi efekti izkoriščali. Razvoj v prostoru bo tudi v bodoče usklajen s potrebami razvoja dejavnosti in od naravnih pogojev. Z dolgoročnim planom bodo vsa zemljišča dobila določeno namensko rabo.

Izboljšanje in nato ohranjanje zdravega okolja je trajen cilj našega razvoja. V skladu z dolgoročnimi potrebami bomo aktivneje kot v dosedanjem obdobju sanirali zlasti kritična območja onesnaženosti (dimnik Argo, izpust v morje,...) ter preprečevali nastajanje novih žarišč, kar je posebnega pomena glede na razvojne cilje turističnega gospodarstva.

2.7. Krepitev sistema splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite

Z obrambnim usposabljanjem in izobraževanjem ter nakupom najnujnejše opreme bomo zagotovili in še naprej nenehno povečali obrambno in samozaščitno moč delovnih ljudi in občanov. Z našo budnostjo in samozaščitnim delovanjem bomo krepili sistem splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite.

3. MATERIALNI OKVIRI RAZVOJA

3.1.

V želji, da bomo uresničili čimveč ciljev in nalog družbenega razvoja za obdobje 1986 - 1990 v občini je potrebno v globalu doseči naslednje materialne okvire razvoja:

- družbeni proizvod bo realno porastel za 3 % povprečno letno in sicer na osnovi boljšega izkoriščanja proizvodnih potencialov, z boljšo oskrbo z repromateriali, energijo in rezervnimi deli, s povečanjem obsega izmenskega dela, izboljšanjem kvalitete in asortimana proizvodnje ter na koncu tudi z novimi naložbami, ki bodo pretežno usmerjene v izvoz
- rast industrijske proizvodnje bo realno za 2,9 % povprečno letno, s tem da bo v večji meri odvisna od izvoznih dosežkov
- izvoz blaga in storitev bo v občini porastel realno za 6 % povprečno letno, na konvertibilno področje za 8 % povprečno letno. Realna rast uvoza blaga bo znašala 4 % povprečno letno.

- z racionalnim gospodarjenjem in večjim varčevanjem primarnih stroškov in energije bomo zaustavili padanje ekonomičnosti poslovanja, kar bo omogočilo okoli 3 % letno rast bruto dohodka gospodarstva, dohodek gospodarstva pa bo zaradi hitreje rasti sredstev za amortizacijo v globalu realno porastel za okoli 2,8 % letno

- nakazano gospodarsko rast bomo v tem obdobju dosegli z 0,9 % letno rastjo števila vseh zaposlenih, kar bo ob večji racionalnosti pri gospodarjenju omogočilo rast družbene produktivnosti dela za 2,1 % letno oz. bistveno povečano udeležbo produktivnosti v prirastu družbenega proizvoda na okoli 70 %

- sprememba odnosa med akumulacijo in sredstvi za porabo v prid povečanja deleža akumulacije v delitvi dohodka in sicer od okoli 23,3 % v letu 1985 na okoli 24,1 v letu 1990. Ob doseganju planiranega družbenega proizvoda bodo sredstva za osebne dohodke ter za zadovoljevanje skupnih in splošnih družbenih potreb v globalu naraščala skladno z rastjo doseženega dohodka, realni osebni dohodki na zaposlenega v gospodarstvu pa v okviru rasti produktivnosti dela

- razpoložljiva sredstva za materialne naložbe bodo omogočala nekoliko hitrejšo rast proizvodnih investicij od rasti družbenega proizvoda tako, da bo delež proizvodnih investicij v osnovna sredstva v družbenem proizvodu leta 1990 znašala okoli 17,4 %.

3.2. Razmerja na področju oblikovanja in delitve družbenega proizvoda

Ob pregledu na sedanje stanje in možnosti razvoja v občini bo v obdobju 1986 - 1990 moč doseči okoli 3 % realno rast družbenega proizvoda celotnega gospodarstva, ob predpostavki, da bo industrijska proizvodnja porastla za okoli 2,9 % letno, proizvodnja v kmetijstvu in ribištvi za okoli 3,3 % letno, obsega proizvodnje v gradbeništvu za okoli 1 % letno, fizični obseg dejavnosti v prometu za okoli 1 % letno, fizični obseg dejavnosti trgovine pa za okoli 3 % letno. Nadpovprečna rast proizvodnje oz. prometa bo dosežena v gostinstvu in turizmu okoli 4,5 % letno ter v obrti - okoli 5 % letno, ki bo v tem srednjeročnem obdobju postala pomembnejši dejavnik gospodarske aktivnosti.

V gospodarstvu in negospodarstvu bomo z racionalnejšim obnašanjem od družbenih sredstev in varčevanjem pri materialih in drugih stroških dosegli, da porabljeni sredstva v globali ne bodo več naraščala hitreje od rasti celotnega prihodka. Z vsakoletno revalorizacijo vrednosti osnovnih sredstev bomo zagotovili hitrejšo obnavljanje iztrošenih družbenih dobrin, zato bo amortizacija realno naraščala hitreje od rasti bruto dohodka, to je okoli 4,2 % letno. Ob taki predpostavki bo dohodek realno rasel za okoli 2,8 % letno.

Razmerja pri delitvi doseženega dohodka bodo šla v smeri izboljšanja relativnih odnosov med akumulacijo in tekočo porabo ob hkratnem uresničevanju politike realne rasti sredstev za osebne dohodke.

Izvajanje tako opredeljene delitve politike bo mogočilo, da bo gospodarstvo združenega dela oblikovalo v tem petletju skupaj okoli 15,3 milijarde skupnih sredstev za amortizacijo in akumulacijo, njihova rast pa bo znašala okoli 3,9 % letno.

Sredstva za osebne dohodke vseh zaposlenih v družbenem delu bodo ob doseganju planiranih rezultatov v proizvodnji v globalu naraščala skladno z rastjo doseženega dohodka v gospodarstvu tako, da se bodo v povprečju povečevala za okoli 2,7 % letno. Ob predvideni rasti zaposlenosti v združenem delu za okoli 0,5 % letno bodo povprečni realni osebni dohodki na zaposlenega lahko naraščali po stopnji 2,1 % letno, to je okoli rasti produktivnosti dela. Zaradi hitreje rasti števila upravičencev bodo ob usklajevanju pokojnin z rastjo osebnih dohodkov sredstva za pokojnine naraščala za okoli 4,1 % letno. Neto osebni dohodki v združenem delu pa bodo realno rastli po stopnji 2,5 % letno.

Sredstva za zadovoljevanje skupnih potreb, oblikovana s svobodno menjavo dela, na ravni občine bodo v tem petletnem obdobju v globalu naraščala po stopnji okoli 3,2 % povprečno letno. V okviru takega povečanja sredstev bo omogočeno izvajanje postopne uskladitve ravni osebnih dohodkov delavcev v družbenih dejavnostih ter njihova nadaljnja skladna rast z rastjo osebnih dohodkov delavcev v gospodarstvu, ter zagotovljena enostavna reprodukcija v družbenih dejavnostih ob povečanju oblikovanju sredstev za amortizacijo v skladu z novim Zakonom o amortizaciji. Sredstva za posamezne družbene dejavnosti bodo rastla različno glede na dogovorjene programe in prioritete oblikovane v neposredni svobodni menjavi dela.

Sredstva za splošno porabo v občini bodo rastla skladno z rastjo dohodka, in sicer povprečno 2,8 % letno. Ta sredstva se bodo namenila za izvajanje zakonskih obveznosti, za modernizacijo državne uprave ter za uskladitev osebnih dohodkov delavcev v državni upravi z osebnimi dohodki delavcev v gospodarstvu.

Na osnovi boljšega izkoriščanja zmogljivosti, s povečanim obsegom izmenskega dela, z aktiviranjem novih naložb, bo v tem petletnem obdobju dosežena v globalu 0,9 % letna rast zaposlenosti in sicer v gospodarstvu za 0,7 % letno, v družbenih dejavnostih 0,2 % letno in na področju zasebnega dela 6 % letno. Na izpraznjenih in novih delovnih mestih se bo v občini zaposlilo v petih letih okoli 1060 oseb, od tega na izpraznjenih delovnih mestih okoli 750 oseb.

Skupno število vseh zaposlenih se bo v občini do konca leta 1990 povečalo za 310 oseb, od tega v združenem delu za 160 oseb. Skupno

število vseh zaposlenih v združenem delu in v samostojnem osebnem delu bo konec tega planskega obdobja znašalo 7.150 oseb. Delež nezaposlenih se bo zmanjšal od okoli 1,8 % v letu 1985 na 1,2 % aktivnega prebivalstva v letu 1990. V prihodnjih petih letih bodo potrebe po strokovnih delavcih večje. Delež zaposlenih z visoko in višjo izobrazbo se bo povečal iz 7,7 % v letu 1985 na 8,8 % v letu 1990.

Število prebivalcev se bo v srednjeročnem obdobju povečalo iz 13.016 v letu 1984 na okoli 13.950 v letu 1990 oz. po povprečni stopnji rasti 1,2 %.

4. RAZVOJNE NALOGE PO DEJAVNOSTIH

4.1. Splošno o prestrukturiranju gospodarstva

Splošna opredelitev, naslanjanje na lastne sile, bo veljala tudi v naslednjih petih letih. Bitka za stabilizacijo razmer se ni niti še prav začela, zato se bodo v gospodarstvu v prvih letih srednjeročnega obdobja usmerili razreševanju notranjih pogojev gospodarjenja in iskanju lastnih rezerv. Nadaljnja gospodarska rast je pogojena s pospešenim spreminjanjem gospodarske strukture in povečana kvaliteta proizvodnje. S tem v zvezi bo osrednja naloga v tem obdobju povečati delež proizvodnje izdelkov in storitev, ki dolgoročneje omogočajo ustvarjanje višjega dohodka na zaposlenega in na vložena sredstva ter s tem tudi večje in učinkovitejše vključevanje v mednarodno menjavo. Z načrtnim oblikovanjem novih programov in izdelkov, pri katerih imajo strokovni kadri, tehnologija in znanje odločilno vlogo, bomo postopno zmanjševali proizvodno neodvisnost našega gospodarstva, ki se bo lahko v večji meri borilo na tujih trgih s svojo konkurenco. To pomeni, da bo treba upoštevati normative in standarde, ki veljajo v razvitih gospodarstvih in glede na omejitvene faktorje razvijati predvsem proizvodnjo, kjer lahko koristimo potencialne prednosti sodobnega znanja, visokokvalificiranega dela in množične inventivne dejavnosti.

Več poudarka bo treba dati razvoju maloserijske proizvodnje, ki bo po eni strani postala kooperant velikoserijske in individualne proizvodnje, po drugi strani pa bo zadovoljevala posebne zahteve kupcev. Tako bo hitrejši razvoj industrije in ostalega gospodarstva terjal hitrejši in kvalitetnejši razvoj drobnega gospodarstva. Drobno gospodarstvo bo prevzelo tiste tržno zanimive in za reprodukcijo potrebne proizvodne programe, ki ne sodijo v veliko industrijski način proizvodnje.

Intenzivno vključevanje v mednarodno delitev dela in doseganje boljše kakovosti ter rezultatov dela investicijske odločanja v pogojih zelo omejenih razpoložljivih sredstev za gospodarska vlaganja terja dosledno selekcijo investicijskih namer s pomočjo družbenoekonomске presoje.

Izvajala se bo z uporabo kriterijev oz. minimalnih zahtev, ki opredeljujejo minimum zahtevane učinkovitosti glede dela in sredstev, izvozne usmerjenosti, razvojno tehnološke intenzivnosti, smotrne rabe energije in surovin, racionalnega zaposlovanja ter prostorsko-ekološke zahteve oz. omejitve.

Glede na trenutno stanje naše proizvodnje in glede na omejenost finančne moči našega gospodarstva in družbe bomo v srednjeročnem obdobju 1986 - 1990 predvsem vlagali v zamenjavo, rekonstrukcijo in modernizacijo opreme, pri čemer si bomo prizadevali za tehnološko posodabljanje proizvodnih procesov. Zelo malo bomo vlagali v gradbene objekte ter v investicije na novih lokacijah.

Na podlagi obstoječe gospodarske strukture in dolgoročnih ciljev družbenogospodarskega razvoja v občini ocenjujemo, da bomo dosegli naslednjo strukturo družbenega proizvoda:

cene 1985	strukt. družb. proizv.		strukt. družb. proizv.	
gospodarske dejavnosti	000 din	%	000 din	%
- industrija	6.417.136	52,9	7.403.590	52,6
- kmet. in ribiš.	473.096	3,9	536.011	4,0
- gradbeništvo	849.148	7,0	900.817	6,4
- promet in zveze	800.626	6,6	844.516	6,0
- trgovina	1.337.536	11,0	1.548.279	11,0
- gostinstvo in turizem	715.711	5,9	886.742	6,3
- obrt in oseb. stor.	1.419.291	11,7	1.801.634	12,8
- finance in posl. stor.	97.046	0,8	98.527	0,7
- ostalo	24.261	0,2	28.151	0,2
SKUPAJ	12.133.851	100	14.075.267	100

Struktura družbenega proizvoda se bo v naslednjih petih letih nekoliko spremenila. Predvsem pričakujemo večji razvoj na področju dejavnosti gostinstva in turizma ter drobnega gospodarstva.

Družbeni proizvod bo v občini rasel realno s povprečno stopnjo 3 % letno posamezne dejavnosti pa po naslednjih povprečnih stopnjah:

Družbeni proizvod	Izola	SRS
Industrija	2,9	4,0
Kmetijstvo in ribištvo	3,3	2,5
Gradbeništvo	1,0	3,0
Promet in zveze	1,0	3,6

Trgovina	3,0	2,0
Gostinstvo in turizem	4,4	4,5
Obrt in osebne storitve	4,7	7,0
Ostale dejavnosti	1,2	2,0
SKUPAJ	3	3,5

4.1. Industrija

Industrijska dejavnost v občini se v sedanjem trenutku nahaja v takem stanju, da se mora nujno odločiti o lastni usodi. Nadaljna naloga bo nadomestitev zastarele in iztrošene proizvodne opreme, uvajanje novih proizvodnih programov temelječih na lastnem znanju, zvišanje kvalifikacijske strukture zaposlenih, izboljšati organizacijo proizvodnje in druge naloge. Dejavnost industrije bo predvidoma kljub novim tehnološkim prijemom ostala nekje na sedanjem nivoju v primerjavi z drugimi dejavnostmi. Še intenzivnejše kot doslej se bo ta dejavnost usmerjala na tuje zahteve trga, s tem, da bo zvišala kvaliteto svojih izdelkov. Velike možnosti ima ta dejavnost tudi v menjavi s sosednjo Italijo v obliki maloobmejnega gospodarskega sodelovanja. Industrija bo v večji meri kot doslej iskala poti medsebojnega povezovanja tako v svojih reproverigah kakor tudi na nivojih poslovnih združenj, za doseg boljših poslovnih rezultatov. Organizacije združenega dela se bodo o obdobju do leta 1990 vse bolj povezovala z drobnim gospodarstvom na osnovi skupnega dogovarjanja in samoupravnega sporazumevanja na trdih dohodkovnih odnosih. Upošteva se navedena izhodišča bodo na posameznih področjih industrije v ospredju naslednje razvojne usmeritve in programi:

- v industriji igrač in kovinskih izdelkov bo tudi v prihodnje glavno breme nosila proizvodnja tehničnih igrač, ki je tudi glavni nosilec izvoza v tej panogi. Fizični obseg proizvodnje na ravni delovne organizacije bo rasel po povprečni stopnji 5 % letno, z isto stopnjo bo rasel tudi izvoz gotovih izdelkov in uvoz repromateriala in opreme skupaj. Največja naložba bo v izgradnjo hale s pripadajočimi objekti za proizvodnjo tehničnih igrač po predračunski vrednosti 600 mio din. V ostalih delih proizvodnje bo prišlo postopno do posodabljanja in nadomeščanja že zastarele oz. odpisane opreme. Skupaj bodo znašale vse naložbe okoli 1.020 mio din, od tega bodo vložili okoli 67 % lastnih sredstev. Število vseh na novo zaposlenih bo porastlo za okoli 40 oseb.

- Glavno breme na področju ladjedelništva bo tudi v bodoče nosil remont ladij, na proizvodnjo kovinskih konstrukcij bo odpadlo manj kot 30 % celotne proizvodnje. V to panogo se bo vložilo do leta 1990 okoli 1349 mio din, od tega okoli 60 % lastnih sredstev, predvsem v namene izboljšati pogoje dela in modernizacijo proizvodnje s tem, da se bo zgradila nova proizvodna hala, skladišče, operativna obala, nabavila ustrezna prevozna sredstva, dvigala ter nabavilo proizvodne stroje in opremo. Povprečna rast proizvodnje bo v tem obdobju 4 % letno, medtem ko bo izvoz rasel 1,5 % letno.

- V industriji obdelave lesa se bodo še naprej delalo na obstoječih programih (vrata, letvice, individuala). Povprečna rast fizičnega obsega proizvodnje bo v tem obdobju 2 % letno, izvoz bo rasel po stopnji 7 % letno. Do leta 1990 bodo investirali v nabavo iztrošene in zastarele opreme 205 mio din, predvsem lastna sredstva.

- V industriji predelave plastičnih mas računajo, da bodo lahko povečali fizični obseg proizvodnje za 4 % letno, s tem da bodo povečali izvoz (12,5 %) letno. V tej industriji bodo skupne naložbe 617 mio din namenjene predvsem razširitvi proizvodnih prostorov in opreme objektov.

- V industriji drobnih kovinskih izdelkov se bo vložilo v izgradnjo novih proizvodnih prostorov 40 mio din sredstev. Proizvodnja se bo povečala po stopnji 5 % letno, izvoz pa po stopnji 8 % letno.

- V industriji proizvodnje oblačil se bo do konca leta 1990 povečala proizvodnja po stopnji 5 % letno. Ta panoga dejavnosti bo vložila v dokončanje svoje naložbe (prizidek za energetski del in dvigala) 9 mio din sredstev iz lastnih virov.

4.1.2. Kmetijstvo, ribištvo in živilska predelovalna industrija

V bitki za pridelavo čimveč hrane na vsakem koščku rodovitne zemlje bodo nosilci kmetijske proizvodnje organizirani na obalnem nivoju z ustreznimi agro ukrepi usposobili v občini zemljišča za proizvodnjo zgodnjih vrtnin, oljk, sadja in vinske trte. Z večjo izkoriščenostjo proizvodnih zmogljivosti, z boljšo organizacijo proizvodnje, z uvajanjem sodobnih agrotehničnih oblik in racionalnostjo v proizvodnji bodisi v okviru družbeno organizirane kakor tudi družbene proizvodnje dosegli skupno do leta 1990 ob povprečju 1 % letni rasti, 11 % večjo proizvodnjo.

Za potrebe družbeno organizirane proizvodnje se bo v občini vršila hidromelioracija na 35 ha zemljišč v skupni vrednosti 1,6 mio din in agromelioracije na 198 ha zemljišč v skupni vrednosti 63 mio din. V iste namene se bo uredilo 10 ha novih vinogradov v vrednosti 35 mio din, 15 ha oljčnih nasadov v vrednosti 52,5 mio din ter postavilo hleva s 15 stojišči v vrednosti 13,5 mio din. Za potrebe živinorejske proizvodnje se bo letno pridelalo 30 ton pšenice, 36 ton koruze, 450 ton koruze silaže in 300 ton suhe hrane. Do konca srednjeročnega obdobja se bo pridelalo v okviru družbeno organizirane proizvodnje

letno 1.800 ton raznih vrtnin, 320 ton sadja in 200 ton grozdja.

V okviru družbene proizvodnje se bo uredilo na novo 24 ha vinogradov v skupni vrednosti 57,6 mio din, tako da bo ta proizvodnja do leta 1990 dajala letno 400 ton grozdja.

Večanje proizvodnje hrane in racionalnejšo proizvodnjo bomo zagotovili z združitvijo sistema organizirane povezave med pridelovalci hrane, živilsko industrijo, trgovino in turizmom ob uveljavitvi delitve dela in večje specializacije na celotnem obalno-kraškem območju. Organizacija združenih kmetov bo širila obseg družbeno organizirane tržne proizvodnje, večala število članov ter razvijala take družbenoekonomske odnose, ki bodo temeljili na skupnem planiranju, zagotavljanju repromateriala ter sredstev za tekočo proizvodnjo in naložbe.

Danost pridobiti doma čimveč surovin za predelavo ali prehrano bo imela vsak dan večji pomen pri preskrbi prebivalstva s hrano. Zato bo tudi ribištvo in predelovalni industriji dana v naši širši družbenopolitični skupnosti vsa podpora.

Ulov rib bo rasel okoli 15 % letno, tako da bo od 7.100 ton v letu 1985 porasel na 14.500 ton v letu 1990, s tem da se bo poiskalo najbolj optimalno varianto posodobitve tehnologije ulova in povečanja ulovnih kapacitet ribiške flote. Povečali bodo površino školjk ter s tem povečali proizvodnjo od sedanjih 200 ton na 1.500 ton v letu 1990. Poleg tega bodo pripravili bazen za vzrejo solinskih rakcev ter planirali proizvodnjo 1 t do leta 1990, se v večji meri posvetili vzgoji bele ribe (postrvi, ciplici) v morski vodi, tako načrtujejo vzgojiti do konca srednjeročnega obdobja letno 200 t rib, gojiti bodo začeli ostrige, razširili in sanirali mrežarno, razširili prodajno mrežo, nakupili transportna sredstva itd. Za realizacijo vseh opredeljenih nalog bodo namenili 1905 mio din od tega 50 % lastnih sredstev. V tej panogi se bo postopno večal izvoz maritivnih proizvodov po stopnji 10 % letno, tako da bo ob koncu srednjeročnega obdobja znašal letno 1,3 mio dolarjev.

Organizacija združenega dela živilske industrije bodo racionalizirale proizvodnjo, skrbele za boljše koriščenje obstoječih kapacitet in uvajale proizvodne programe višje stopnje predelave za direkten izvoz preko turizma.

V industriji predelave rib se bo že ob začetku srednjeročnega obdobja 1986 - 1990 aktivirala nova naložba, ki bo povečala proizvodnjo predelave ribjih konzerv od 6.000 t v letu 1985 na 9.100 t do leta 1990. Proizvodnja ostalih artiklov (konzerve fižola, mešane konzerve, ribja moka) pa se bo povečala od 1.700 t v letu 1985 na 4.000 t v letu 1990. Izvoz bo rasel povprečno 10 % letno. V okviru industrije predelave povrtin in mesa bo osnovna naloga sanacija obstoječih pogojev v proizvodnji juh, paradižnika, v kurilnici in nabava potrebne opreme.

Za realizacijo navedenih nalog bodo namenili 193 mio din. Izvoz gotovih proizvodov, predvsem na kliring, se bo večal po povprečni stopnji 1,7 % letno.

4.1.3. Gradbeništvo

Zaostreni pogoji gospodarjenja narekujejo zmanjšanje naložb in s tem manj dela za področje gradbeništva. Zato se predvideva, da bo rast gradbeništva počasnejša od povprečja ostalih dejavnosti in bo znašala v občini okoli 1-2 % letno. Problem presežka gradbenih kapacitet in delovne sile bo treba preusmerjati v druge dejavnosti. Hkrati z načrtnim zmanjšanjem števila zaposlenih v panogi bo treba zagotoviti višjo raven strokovne usposobljenosti delavcev, ob uveljavljanju racionalizacijskih ukrepov v vseh fazah priprave in graditve, ob boljši organizaciji dela pa večjo produktivnost in kvaliteto dela.

Večjo fleksibilnost in povezanost z ostalimi panogami gradbeništva bo glavna pretenzija v projektivi, ob iskanju racionalnejših rešitev pri načrtovanju in gradnji objektov.

V obrtniški, zaključni dejavnosti bomo hitrejši razvoj sodobnih postopkov dela pospeševali z interesnim in razvojnim povezovanjem z industrijo in to predvsem na tistih področjih, ki so usmerjene v mednarodno delitev dela, oz. pri tistih programih, kjer nastopa ozko grlo v industrializaciji gradnje.

Industrija gradbenih polizdelkov se bo ob razvojnem povezovanju z gradbeništvom usmerjala v proizvodnjo sodobnih polizdelkov, ki bodo omogočali industrializacijo tako družbene kot individualne gradnje.

Organizacije združenega dela s tega področja dela bodo vlagale v posodobitev in modernizacijo svoje opreme okoli 70 mio din sredstev.

4.1.4. Promet in zveze

Organizacija združenega dela, ki je razporejena v občini po namenaturi v to dejavnost, se bo zavzemala, da bo gradbeni operativi v okviru delovne organizacije zagotovila vse ustrezne prevozne in druge strojne storitve. Zaradi zmanjšane obsega del v gradbeništvo bo kot dopolnilno dejavnost opravljala popravila kontejnerjev in elektromehanične storitve. V tej dejavnosti tudi na področju zasebnega sektorja ne predvidevamo večje ekspanzije. Ocenjujemo, da se bo obseg dela v tej dejavnosti večal po stopnji 1 % letno, izvoz pa bo naraščal po 2 % letno.

4.1.5. Trgovina

Temeljna naloga trgovine v občini bo redna, kvalitetna in raznovrstna oskrba prebivalstva in delno tudi gospodarstva s potrebnimi

artikli. Za obogatitev in popestritev vsakodnevne preskrbe in turistične ponudbe z raznovrstnim blagom bodo organizacije združenega dela trgovine širile trgovsko mrežo in svoje poslovanje prilagodile potrebam tržišča in zahtevam sodobne prodaje vključno v kooperaciji z zasebniki za potrebe turizma. Ob tem bo dan poseben poudarek razvoju in kreptvi materialnega položaja trgovine na drobno, ki se ukvarja z osnovno preskrbo prebivalstva. Zagotavljanje potreb delovnih ljudi in občanov z osnovnimi izdelki in izdelki vsakdanje rabe bomo pospeševali s sodelovanjem trgovskih organizacij z organiziranimi potrošniki.

Prodajne površine, namenjene osnovni preskrbi prebivalstva, se bodo v naslednjih petih letih povečale za približno 4.000 m², s tem, da se bo zgradila nova veleblagovnica ob ulici Oktobrske revolucije in nov market v Jagodju ter uredilo manjše objekte tako v starem mestu, kakor tudi v novih naseljih. Trgovina z industrijskim blagom si bo za svoje potrebe uredila skladiščne prostore in širila svojo prodajno mrežo. Ocenjujemo da se bo fizični promet trgovine povečeval po povprečni stopnji 3 % letno.

4.1.6. Turizem

Razvoj turizma in gostinstva bo usmerjen predvsem v krepitev izvozne aktivnosti, zaradi ustvarjanja večjega neto deviznega preliva, za ustvarjanje boljših pogojev za rekreacijo delavcev in njihovo preventivno in kurativno zdravljenje ter povečanje akumulativne sposobnosti dejavnosti. Nosilci turistične in gostinske dejavnosti v občini bodo osredotočili svoje aktivnosti predvsem na izboljšanje gostinsko turističnih storitev, kvalitete in pestrosti ponudbe, boljšo organiziranost, racionalnost poslovanja, večjo produktivnost, intenzivno zaposlovanje in povečanje poslovnega sodelovanja z ostalimi gospodarskimi dejavnostmi kot so trgovina, kmetijstvo in ribištvo, promet in zveze, servisne dejavnosti, komunala in druge.

V obdobju do leta 1990 bo gospodarstvo te dejavnosti vlagalo v izgradnjo okoli 1020 novih ležišč, v izgradnjo prve etape marine s 400 privezi, v športno rekreativne in druge objekte. Pri tem bodo organizacije združenega dela pritegnile k združevanju sredstev domače in tuje partnerje.

V turistično ponudbo se bo še hitreje kot doslej vključeval zasebni sektor, tako sobodajalci kakor tudi zasebni gostinci in lastniki trgovinskih obratovalnic. Trudili se bomo, da se bo razvijal turizem v izven mestnih naseljih, tako v obliki kmečkega, športnega in drugih oblik turizma, k čemer bo pripomogla zlasti intenzivnejša in družbeno usmerjena naložbena politika. Za povečanje izvenpenzijske potrošnje se bo delovni čas gostinskih obratov, trgovin, servisov in ostalih storitvenih dejavnosti prilagodil potrebam turistov. Na teh osnovah se bo promet v dejavnosti do leta 1990 povečal v povprečju okoli 4,5 % letno.

4.1.7. Drobno gospodarstvo

Pomembno vlogo pri prestrukturiranju in racionalizaciji večjega dela gospodarstva bo opravil temeljitejši razvoj drobnega gospodarstva. Možnosti razvoja drobnega gospodarstva so velike, zaradi njegove hitre prilagodljivosti, sorazmerno majhnih potrebnih vlaganj, hitrega obračanja kapitala in zelo majhne režije. Razvoj drobnega gospodarstva bo usmerjen k hitremu porastu kooperacij na dolgoročnejših dohodkovnih odnosih in v osvajanje novih proizvodnih programov na osnovi delitve dela z industrijsko proizvodnjo v izdelavo proizvodov majhnih serij širšega asortimana in nestandardnih proizvodov po naročilu ter k porastu kooperacije storitev in storitev občanom.

Poseben poudarek pri razvoju drobnega gospodarstva bodo imele usmeritve, ki prispevajo k hitrejšemu vključevanju v mednarodno delitev dela, tako v družbenem sektorju kot na področju osebnega dela in programov, pomembnih za splošno ljudsko obrambo in družbeno samozaščito. Na področju storitvenih dejavnosti bo temeljna naloga pridobivati zainteresirane občane za odpiranje deficitarnih obratovalnic za neposredne potrebe občanov in za pospešitev turistične ponudbe.

Z združevanjem sredstev zainteresiranih občanov, kreditnih bančnih sredstev in sredstev drugih zainteresiranih se bo za namene proizvodne obrti zgradilo do leta 1990 okoli 60 obratovalnic. V območju med Kajuhovo cesto in industrijsko cono se bo razvijala storitvena obrtna dejavnost.

V okviru družbenega sektorja obrti se bo prav tako v obrtni coni zgradilo potrebne poslovne prostore za razširitev proizvodnje drobnih izdelkov iz plastičnih mas, prvenstveno namenjene v izvoz v skupni vrednosti 180 mio din.

Na podlagi gornjih predpostavk ocenjujemo, da se bo promet v tej dejavnosti do leta 1990 realno v povprečju povečeval okoli 5 % letno, izvoz pa okoli 10 % letno. Delež drobnega gospodarstva v družbenem proizvodstvu se bo od sedanjih okrog 11,7 % povečal na 12,8 %.

4.2. Stanovanjsko-komunalno gospodarstvo z vso infrastrukturo

4.2.1. Stanovanjsko gospodarstvo

Do leta 1990 bomo na stanovanjskem področju postopno dograjevali družbenoekonomske odnose in uvedli ekonomske stanarine, ki bodo pospešili hitrejšo obnovo stanovanjskega fonda in racionalnejšo

ter bolj organizirano izgradnjo stanovanj.

V celotnem srednjeročnem obdobju bomo v občini na novo pridobili 400 stanovanj, od tega 230 stanovanj v družbeno usmerjeni stanovanjski gradnji, (Livade 170, Ob ulici Okt. revolucije 60), 30 stanovanj pri sanaciji starega mestnega jedra in 100 stanovanj v okviru individualne gradnje na Šaredu in 40 stanovanj z dopolnilno gradnjo v obstoječih naseljih. Družbeno usmerjena stanovanjska gradnja se bo pretežno odvijala v Livadah, individualna pa v okviru zazidalnega načrta Šared.

Pri novogradnjah bomo dosledneje zagotavljali racionalnejšo izrabo zazidalnih površin s pospeševanjem strnjenih oblik organizirane individualne gradnje bomo zagotavljali višje gostote poselitve in racionalizacijo stroškov infrastrukturnega opremljanja. Dosledneje bomo uveljavili tržna načela pri oddaji gradbenih del in s skrajševanjem rokov gradnje zmanjšali obremenjevanje kupcev z naraščajočimi stroški gradnje.

Z družbeno organizirano prenovo zastarelega stanovanjskega fonda in bivalnih okolij bomo zmanjšali predvsem tiste razlike v kvaliteti stanovanjskega standarda, ki so posledica zastarelih normativov stanovanjske gradnje v preteklosti. Ob izhodišču, da cene prenove ne sme bremeniti stanovanjskega gospodarstva bolj kot cena novogradnje, bo potrebno ob načrtovanju takšnih posegov predvideti tudi zagotavljanje dopolnilnih sredstev in drugih virov, kot so sredstva skladov spomeniškega varstva, sredstva od prodaje in sredstva sofinanciranja lastnikov poslovnih prostorov ter druga namenska sredstva. Potrebno bo izdelati enotna izhodišča za pristop in organizacijo prenove, kot tudi za reševanje socialnih problemov, tehnično regulativnih zahtev in v pravno-lastniških razmerjih.

Reševanje slednjih bo tudi osnova za pospešitev tako organizirane kot individualne prenove podstrešij in neizkoriščenih površin na obstoječih stanovanjskih objektih, pri čemer bo nujno poenostaviti formalne postopke pridobivanja potrebnih soglasij.

Planirana gradnja stanovanj mora potekati časovno in usklajeno s planiranjem vseh potrebnih spremljajočih in drugih dejavnosti, da bo tako zagotovljena hitrejša in cenejša gradnja stanovanj in celovitih sosesk. To zahteva tesno sodelovanje ustreznih SIS in OZD v gradbeništvu, industriji gradbenega materiala ter drugih panog. S tem bodo tudi izboljšani pogoji za boljše izkoriščanje ter varčevanje z energijo.

4.2.2. Komunalno gospodarstvo

Osrednja naloga v komunalnem gospodarstvu bo izboljšanje stanja tako na področju kolektivne komunalne potrošnje, kakor tudi na področju individualne komunalne potrošnje. Razmeroma skromni materialni okvirji razvoja bodo v komunalni dejavnosti zahtevali racionalizacijo in povečanje učinkovitosti komunalnega gospodarstva na vseh področjih delovanja. Za doseg tako postavljenih nalog se bo potrebno v komunalnem gospodarstvu predvsem bolj samoupravno organizirati, posvetiti več pozornosti kakovosti opravljenih storitev, pravilnemu načrtovanju in nadzoru nad opravljenimi storitvami ter nazadnje vzpostaviti boljše sodelovanje med uporabniki in izvajalci v samoupravni komunalni interesni skupnosti.

Organizacije združenega dela s področja komunalne dejavnosti bodo z večjim izkoriščanjem komunalnih objektov in naprav ter z resnejšim sodelovanjem in usklajenim delom s krajevnimi skupnostmi omogočili postopen dvig in izenačenje komunalnega standarda v posameznih območjih in v občini kot celoti. Večjo pozornost bo potrebno posvetiti vzdrževanju javne higiene, zlasti večji čistoči javnih površin, vzdrževanju in razširjanju javne razsvetljave, vzdrževanju javnih parkov, otroških igrišč, vzdrževanju komunalnih objektov skupne rabe, potrebno bo urediti in redno vzdrževati zgrajeno morsko obalo ter zagotoviti sanacijo obalnega zidu, čistočo obalnega morja ter javnih plaž.

Proti koncu srednjeročnega obdobja se bo pričelo z rekonstrukcijo črpališča v Cankarjevem drevoredu in izgradnjo podvodnega izpusta Viližan.

- kolektor "Ž": Jagodje - črpališče cca. 2000 m
- kolektor "Š": Šared - Jagodje cca. 1.300 m
- kolektor "M": Hotel Marina - Delamaris cca. 400 m
- kolektor "MI": Belvedere - Dom upokoencev cca. 700 m

ter ureditev hudournika Rikorvo - Livade - iztek v morje.

V okviru sredstev za komunalno dejavnost bomo financirali tudi ureditev skupnega prostora na obalnem območju za higienizacijo odpadkov (kompostarna).

Sklad stavbnih zemljišč bo zadovoljeval skupne potrebe in interese na področju pridobivanja stavbnih zemljišč v družbeno lastnino, razpolaganja s stavbnimi zemljišči, urejanja stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev ter zbiral sredstva po posebnem samoupravnem sporazumu za izgradnjo primarnih komunalnih naprav v občini Izola za obdobje 1986 - 1990.

4.2.3. Gospodarska infrastruktura

4.2.3.1. Energija

Proizvodnja in uporaba energije bo glede na težavne in zapletene

svetovne in domače energetske razmere čedalje bolj temeljila na zmanjšanju njene uvozne odvisnosti in povečanem varčevanju tako v gospodinjstvih kot v industriji in drugih uporabnikih.

Poraba energije bo nižja od rasti družbenega proizvoda, na kar bodo vplivali različni restriktivni ukrepi in pa cena energije. Večji poudarek bo dan nekonvencionalnim virom energije, kot so sončna energija, izkoriščanje sekundarne toplote itd.

V okviru elektro gospodarstva se bo v občini opravil prehod iz 10 KW srednjenapetostnega omrežja na 20 KW srednjenapetostno omrežje, zgradilo več transformatorskih postaj, rekonstruiralo nizkonapetostno omrežje ter dogradilo RTP.

Na področju uporabe plina kot vira energije se bo v občini dogradila napajalna plinifikacijska postaja, odprlo prodajno mesto za plin in razširilo servisno dejavnost.

V okviru skupne energetske porabe se bomo v občini zavzemali, da bomo zmanjšali delež porabe tekočih goriv, medtem ko bo nekoliko hitreje rasla poraba električne energije, plinskih goriv, pa tudi novih virov energije. Pri tem bomo usmerjali porabo posameznih energentov na tista področja porabe, kjer bo dosežen največji družbeni ekonomski učinek ob upoštevanju zahtev po ohranjanju zdravega in čistega okolja.

4.2.3.2. Prometna infrastruktura

Eden od pomembnih elementov pri realizaciji zastavljenih ciljev gospodarskega in socialnega razvoja predstavlja učinkovitejši razvoj na področju prometa in zvez, ki je v občini zastopan predvsem v cestnem prometu in PTT storitvah in le majhen delež obliki prometa po morju.

Pri uresničevanju razvoja cestnega omrežja na območju občine bo dana prednost vzdrževanja obstoječega cestnega potenciala ob tem, da se bo nadaljevala izgradnja obalne ceste od križišča Rude proti Valeti.

V okviru razvojnega programa PTT prometa v obdobju 1986 - 1990 bo dan poudarek izboljšanju kvalitete PTT storitev. V ta namen bo TOZD za PTT promet Koper postavil PTT enoto v Jagodju, 300 kanalov RR zveze Koper - Izola, 120 kanalov VF sistem Koper - Izola, ojačal kabelsko krajevno omrežje, povečal število telefonskih naročnikov od 2740 v letu 1985 na 3.440 v letu 1990, namestiti 7 novih telefonskih govornic ter povečal kapacitete ATC od 3.000 na 5.000 lokalnih priključkov.

4.2.3.3. Vodna infrastruktura

Vodno gospodarstvo bo redno vzdrževalo objekte in naprave vodotokov in obalnega morja ter sodelovalo pri komunalnih in industrijskih objektih za odpravljanje onesnaževanja. Z gradbenimi in drugimi ukrepi se bodo odpravljali vzroki erozije in stabiliziralo labilna območja.

Da bo oskrba z vodo tudi po letu 1990 zadovoljiva, bomo na obali združevali sredstva za hidrogeološke raziskave, za zagotovitev novih vodnih virov I. etape Primorsko-kraškega vodovoda (zajetje Rižana, tranzitni cevovod Rižana - Koper), za osnovni vodni sistem (rezervarji) in za primarne vodovodne naprave na višinskih predelih.

Z izgradnjo vodooskrbnih objektov in naprav bodo zmanjšane razlike, ki obstajajo v življenjskih in delovnih pogojih med občani mestnih središč in podeželjem.

Vlaganja v primarne naprave so predvidena v rezervar Karadjavolo (60 m³) in Dvori (100 m³) ter v 1150 m cevovoda Šared - rezervar Karadjavolo. Med sekundarne naložbe pa so predvidena vlaganja v 2300 m cevovod Šared - Karadjavolo ter 2300 m cevovod Košterlag - Kavarije. S tem se bo pospeševalo kmetijsko proizvodnjo in ustvarjeni bodo pogoji za vsesplošen socialen in gospodarski razvoj in ne nazadnje bo ustvarjena tudi boljša obrambna sposobnost neposrednega zaledja obalnih mest.

4.3. Družbene dejavnosti

S krepitvijo samoupravnih družbenoekonomskih odnosov v družbenih dejavnostih in svobodne menjave dela bomo povečali vpliv delavcev iz gospodarstev na opredeljevanje celotne socialne politike ter zagotovili usklajevanje obsega storitev družbenih dejavnosti in socialnih pravic z doseženo produktivnostjo in ustvarjenim dohodkom. Delovni ljudje in občani se bodo zavzemali, da se obstoječi programi racionalizirajo v prid večji kakovosti atraktivnosti in cenenosti programov.

Spremljati bomo morali nekatere prednostne usmeritve, povečati delovno in finančno udeležbo neposrednih uporabnikov, kadar bodo hoteli imeti nadstandardne storitve ter izkoriščati pobude in pripravljenost za prostovoljno delo.

Pomembna sestavina programov družbenih dejavnosti bo tudi zagotavljanje socialne varnosti. Sprotno bomo usklajevali denarne prejemke ter spremljali in reševali probleme tistih skupin prebivalcev, ki jih sedanja gospodarska gibanja, predvsem pa inflacija, najbolj prizadevajo.

Na področju družbenih dejavnosti bomo združevali sredstva iz najnujnejše naložbe, s tem, da bomo upoštevali načelo funkcionalnosti in racionalnosti celotne investicije nadgradnje. Sredstva bomo združevali namensko po posebnem samoupravnem sporazumu iz čistega

dohodka organizacij združenega dela, in sicer za izgradnjo I. faze osnovne šole v Livadah, zdravstvenega doma in za kulturne objekte (knjižnica, ribiška zbirka, Manziolijeva hiša, Besenghijeva palača, glasbena šola). Iz sredstev SPIZ in lastnih sredstev se bo dokončala sanacija Doma upokoencev v Izoli.

4.3.1. Otroško varstvo

Na področju otroškega varstva bomo v srednjeročnem obdobju 1986 - 1990 dovolj skromnih materialnih možnosti skušali obdržati kvaliteten nivo iz preteklega srednjeročnega obdobja. Zaradi zahtevnih vzgojnih programov, boljše kvalitete ter pestrosti vzgojnega dela se bodo vzgojiteljice izobraževale na višješolski stopnji, v delo pa bomo še bolj vključevali tudi starše. Obratovalni čas vzgojno varstvene organizacije bomo prilagodili potrebam združenega dela.

Občinska skupnost otroškega varstva bo v okviru zagotovljenega programa namenila sredstva za izvajanje vzgojnega programa vsem predšolskim otrokom kot priprava na šolo ter vzgojo in varstvo telesno in duševno motenim otrokom.

Poleg tega se bodo v skupnosti združevala sredstva za nadomestila osebnih dohodkov za čas poroda in nege otrok zaposlenim upravičencem, za pomoč pri opremljanju novorojencev in za zagotavljanje sredstev družinam z otroci, katerih dohodki na družinskega člana ne presegajo ravni socialne varnosti oz. družinam z enim hranilcem in težje telesno ali duševno prizadetim otrokom denarno ali funkcionalno pomoč.

Skupnost otroškega varstva bo zagotavljala za vse otroke od 45 do 60 % cene posameznih oblik vzgojno varstvene dejavnosti, ostali delež cene bodo prispevali starši oz. Skupnost otroškega varstva.

4.3.2. Izobraževanje

Ob uvajanju moderne tehnologije v proizvodnjo se bo izkazala potreba po delavcih z višjo stopnjo strokovne usposobljenosti. Zato bo izobraževanje in usmerjanje v nadaljevanje izobraževanja ena izmed temeljnih nalog tega obdobja. Za realizacijo tega cilja, bodo organizacije združenega dela pospeševale izobraževanje iz dela in ob delu, predvsem v okviru svojih razvojnih potreb, s kritjem stroškov izobraževanja in zagotavljanjem ugodnejših delovnih pogojev za študij.

V srednjem šolstvu se bodo na podlagi ugotovljenih slabosti odpravljale pomanjkljivosti. Celovita prenova vzgojno izobraževalnih programov mora razrešiti probleme prezahtevnosti, preobsežnosti in prekrivanja.

V osnovnem šolstvu bo imel prednost zagotovljeni program, ki bo omogočal izenačeno raven osnovnega izobraževanja za vse otroke. Do začetka šolskega leta 1986/87 bo v vse razrede uveden nov program dela in življenja osnovne šole, ki z interesnimi dejavnostmi, dodatnim poukom ter naravoslovnimi in kulturnimi dnevi prispeva k preraščanju osnovne šole v izobraževalno, kulturno in telesno kulturno središče.

V osnovni šoli bomo razvijali različne oblike individualizacije in notranje diferenciacije pouka, da bi na ta način omogočili najugodnejši razvoj vsakega učenca. Pri tem bomo posebej skrbeli za delo z nadarjenimi učenci, in jim s svetovanjem in usmerjanjem ter z dobro pripravljenim dodatnim poukom in interesnimi dejavnostmi omogočili poglobljeno razvijanje sposobnosti, nagnjenj in interesov.

V osnovni šoli se število učencev povečuje iz 1455 otrok v šolskem letu 1985/86 na 1628 v šolskem letu 1990/91. V osnovni šoli s prilagojenim programom se bo število povečalo iz 15 na 16 učencev v organizaciji za delovno usposabljanje pa iz dveh oddelkov na tri oddelke.

Skupščina občine Izola bo kot ustanovitelj SGTŠ poskrbela za dokončanje stavbe in jo s tem usposobila za njeno verificirano dejavnost. Pri tem bo poiskala sodelovanje z zainteresiranimi dejavniki izven občine.

Za izgradnjo manjkajočih prostorov Srednje ekonomske in kovinarske šole z italijanskim učnim jezikom, se bodo sredstva združevala za zaprtje finančne konstrukcije iz republiških sredstev za razvoj narodnosti, sredstev združene amortizacije vzgojno izobraževalnih organizacij in lastnih sredstev.

4.3.3. Zdravstvo

Težišče razvoja zdravstvene dejavnosti do leta 1990 bo razvijanje in krepitev kvalitetnega in učinkovitega osnovnega zdravstvenega varstva delovnih ljudi in občanov. V skladu s tem je načrtovan hitrejši razvoj splošne ambulantne dejavnosti, medicine dela in zobozdravstvenega varstva. Zdravstvena organizacija bo posebno skrb namenila zdravstvenemu varstvu borcev in vojaških invalidov. Istočasno pa bodo širili in usposabljali službo zdravljenja in nege bolnika na domu preko tesnejšega in uspešnejšega sodelovanja z organizacijo osnovne zdravstvene dejavnosti, z bolnišnično organizacijo in centrom za socialno delo, kar bo pripomoglo k racionalizaciji dela in skrajšanju čakalnih dob na vseh ravneh zdravstvenega varstva.

Zdravstvene organizacije bodo racionalizirale uporabo zdravil, sanitetnega materiala in opreme. Prav tako se bodo racionalizirale postopki prediagnostičnih priprav in odpravilo nepotrebno podvajanje teh preiskav v različnih zdravstvenih ustanovah.

V zdravstveni dejavnosti bomo do leta 1990 zagotovili enega zdravnika na 1300 prebivalcev ter enega zobozdravnika na 1600

prebivalcev. V lekarniški dejavnosti pa bomo zagotovili enega farmacevta na 6500 prebivalcev in enega lekarniškega delavca na 1800 prebivalcev.

Zdravstvena skupnost bo preko cene storitev oz. povečane amortizacije združevala z ostalimi občinami v obalno-kraški regiji sredstva za nadaljevanje izgradnje obalne bolnišnice. Z združevanjem sredstev po posebnem samoupravnem sporazumu za investicije v družbenih dejavnostih bomo zagotovili sredstva za izgradnjo zdravstvenega doma.

4.3.4. Socialno skrbstvo

V socialnem skrbstvu bomo predvsem povečali skrb za socialno varnost materialno in socialno ogroženih skupin prebivalstva, ki zavoljo različnih vzrokov potrebujejo pomoč družbene skupnosti. Redno se bo dopolnjevalo evidenco o prejemnikih socialno varstvenih pomoči in morebitnih novih upravičencih.

Občinska skupnost bo v okviru svojih programov in drugih temeljnih aktov skrbela za izvajanje občinskega in zagotovljenega programa. (denarno pomoč kot edini in dopolnilni vir, ter plačilo oz. doplačilo stroškov oskrbovancem v splošnih in posebnih zavodih) ter z njim povezanih solidarnostnih nalog.

Poleg tega bo zagotavljala sredstva za naloge, ki so skupnega pomena za vso republiko (to zadeva predvsem zagotavljanje storitev izvajalskih organizacij republiškega pomena, prevoze slepih, financiranje programov Romov in mladinskih delovnih akcij itd.) ter program vzajemnosti, ki vsebuje naloge v zvezi z varstvom invalidnih oseb po zakonu o družbenem varstvu duševno in telesno prizadetih otrok.

V tem srednjeročnem obdobju bo skupnost posvečala veliko pozornost in skrb za iskanje novih oblik dela s starostnikom z namenom podaljšanja bivanja starostnikov v svojem domačem okolju. Večjo vlogo kot sedaj bo imel pri tem delu Center za socialno delo. Z nadaljevanjem sanacije Doma upokojencev bomo izboljšali pogoje bivanja starostnikov.

4.3.5. Kultura

V kulturi in kulturni dejavnosti bomo v srednjeročnem obdobju spodbujali zavest o pomembnosti kulture v življenju ljudi, podpirali boljše vrednotenje ustvarjalnega dela in razvijali kulturne vrednote, ki so usmerjene v prihodnost. Pospeševali bomo tiste dejavnosti, ki približujejo kulturne dobrine večjemu številu občanov in omogočajo njihovo aktivno udeležbo. Večji poudarek bomo dali množičnosti, ohranjanju, vrednotenju, razvoju naprednih tradicij, skrb za razvoj nacionalno kulturnih in humanističnih vrednot ter skrb za slovenski in italijanski jezik. Kulturna skupnost bo intenzivirala širjenje amaterske dejavnosti, kakor v mestu tako na podeželju in zagotovila primerne kadre ter poglobljala sodelovanje med nosilci amaterske dejavnosti, poklicnimi kulturnimi zavodi in šolami.

V okviru naložbene dejavnosti bo Kulturna skupnost zbirala sredstva za nabavo opreme za kulturni dom in matično knjižnico, za prenovu Manziolijske hiše, za sanacijo Besenghijske hiše v kateri bi pihalni orkester dobil svoje prostore ter za pridobitev prostorov za namene "Ribiške zbirke".

4.3.6. Telesna kultura

Na področju telesne kulture bomo krepili množičnost in skrbeli za športno aktivnost vseh ljudi, zlasti pa otrok in mladine. Večje telesnokulturne aktivnosti se bodo odvijale v organizacijah združenega dela, šolah, klubih in društvih, v katerih bodo večjo skrb posvetili tudi strokovnemu kadru. Do leta 1990 bomo nekoliko izboljšali vadbene pogoje s tem, da bomo vlagali v nadkritje rokometnega igrišča, balinišča, postavili hanger za jadralce ter vzdrževali obstoječe objekte.

4.3.7. Raziskovalna dejavnost

Raziskovalno delo bo glede na zaostajanje tehnologije za razvitim svetom postalo nujna v vseh organizacijah združenega dela. Reševanje razvojne problematike v organizacijah združenega dela bo temeljilo na večjem vključevanju znanja, predvsem domačega in lastnih inovacijskih dosežkov. Vso pozornost bomo posvetili vzgoji in usposabljanju raziskovalnih kadrov. Motivirali bomo delovne ljudi za inovativno dejavnost ter se zavzemali za organizirano vključevanje mladih v raziskovalno dejavnost.

Prednostna naloga v raziskovalni dejavnosti bo tudi opremljanje znanstveno - raziskovalnega dela. Z združenimi sredstvi bomo zagotavljali opremo predvsem za potrebe temeljnega raziskovalnega dela.

4.3.8. Informacijski sistem

Za potrebe informiranosti vseh prebivalcem naše občine, za razvoj delegatskega sistema ter za pomoč k poslovnim odločitvam, bomo v srednjeročnem obdobju z konkretnimi aktivnostmi vseh za to odgovornih, izboljšali naš informacijski sistem v občini. Z materialno podporo bomo zagotavljali še nadalje na višjem kakovostnem - vsebinskem nivoju izhajanje Primorskih novic dvakrat v tednu.

Vključevali se bomo pri opredeljevanju vsebine programa Radia Koper - Capodistria in televizije Koper - Capodistria, kateri je

namenjen predvsem italijanski narodnostni skupnosti, ki živi v SFRJ, slovenski skupnosti v zamejstvu ter širše jugoslovanskim in italijanskim gledalcem. Organizacije združenega dela, krajevne skupnosti in drugi subjekti planiranja bodo v svojih planih postavili kot ciljno nalogo tudi delovna področja informacijske dejavnosti. Predvsem v organizacijah združenega dela bodo zaradi izboljšanja poslovanja in pravočasnih hitrih odločitev uvajali računalnike. V oskrbi za izboljšanje delovanja delegatskega sistema se bo v okviru upravnih organov, samoupravnih interesnih skupnosti in krajevnih skupnosti uvedel poenoten pristop, s tem se bo informiranost delegatov in delegatske baze nedvomno izboljšala. Prav tako se bodo v organizacijah združenega dela in delovnih skupnostih zavzemali za izboljšanje in formiranost v korist boljše osveščenosti delavcev kot samoupravljalcev.

4.4. Splošna ljudska obramba in družbena samozaščita

Razvoj splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite kot oblika in vsebina obrambne organiziranosti naše socialistične samoupravne družbene skupnosti, se vse bolj uveljavlja kot sestavina socialističnega samoupravljanja in kot neločljiv del samoupravnih pravic, odgovornosti in družbenopolitične aktivnosti delovnih ljudi in občanov. Za krepitev obrambne sposobnosti naše države bodo delovni ljudje in občani v organizacijah združenega dela, samoupravnih interesnih skupnosti in drugih samoupravnih organizacijah in skupnostih stalno razvijali obrambno in samozaščitno delovanje, skrbeli za svoje usposabljanje in opremljanje za vodenje oboroženega boja in drugih oblik splošnega ljudskega odpora, za upiranje različnih sovražnih pritiskov, oblikam specialne vojne, za delovanje v primeru naravnih in drugih hudih nesreč, za izvajanje samozaščitnih aktivnosti ter za preprečevanje in odpravljanje izrednih razmer. Temeljne naloge v razdobju 1986 - 1990 bodo na področju splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite v občini:

- nadaljevanje z ukrepi in aktivnostmi, ki bodo krepile sistem SLO in DS z ustanovitvijo organov in teles za splošno ljudsko obrambo in družbeno samozaščito v vseh organizacijah in skupnostih
- posodabljanje teritorialne obrambe, zagotavljanje sodobne oborožitve, zadostne količine streliva in mikro eksplozivnih sredstev z ustreznim skladiščnim prostorom, izvajanje vzgoje in urjenja enot in štabov teritorialne obrambe
- zagotavljanje materialnih, kadrovskih in drugih pogojev za večje vključevanje prebivalstva v enote CZ in za boljšo opremljenost CZ
- organizacija, usposabljanje in opremljanje narodne zaščite v krajevnih skupnostih in organizacijah združenega dela kot najširše oblike organiziranja delovnih ljudi in občanov za opravljanje določenih nalog družbene samozaščite in za vključevanje v splošni ljudski oboroženi odpor
- nadaljnje opremljanje, oboroževanje in usposabljanje organov in organizacij DPS za delovanje v izrednih in vojnih razmerah
- tekoče in načrtno dograjevanje obrambnih načrtov pri vseh nosilcih obrambnih priprav ter vgrajevanje le-teh v osnove družbenoekonomskega sistema TOZD, KS, SIS, družbenopolitičnih organizacij in skupnosti
- vzgoja in izobraževanja delovnih ljudi, občanov in izvenšolske mladine za obrambo in zaščito ter pridobivanje mladih za obrambne poklice
- oblikovanje občinskih blagovnih rezerv po programu ter sodelovanje pri izgradnji potrebnih skladišč
- oblikovanje rezerv materialnih sredstev za primere naravnih in drugih hudih nesreč.

Nadaljnji razvoj varnostne kulture delovnih ljudi in občanov, oblikovanje samozaščitnih kriterijev za razvijanje aktivnosti pri ocenjevanju varnostnih razmer, pri izdelavi varnostnih načrtov in njihovem uresničevanju ter razvijanje novih oblik dela, mora izhajati iz aktualnih družbenopolitičnih, ekonomskih varstveno - obrambnih potreb naše družbe.

Ob tem sta varstvo samoupravnih pravic delovnih ljudi in občanov ter varstvo družbenega premoženja pred vsemi oblikami zlorab in odtujevanja temeljna naloga vseh uporabnikov družbenih sredstev, samoupravnih poslovnih in državnih organov ter strokovnih služb, ki se morajo usposobiti za učinkovitejše delo na tem področju, se ustrezno organizirati, medsebojno sodelovati in se delovno povezati.

Operativno delovanje v smislu družbene samozaščite s področja požarne preventive bo zagotavljala Obalna požarna skupnost Koper preko svojih izvajalcev. V zvezi s tem bo povečala skrb za aktivno delo prostovoljnih in poklicnih gasilskih enot, kakor tudi usposabljanje kadrov za učinkovite intervencije ob požarih in izpopolnjevanje ustrezne opreme ter izgradnjo namenskih objektov.

Organi za notranje zadeve bodo v okviru zakonskih pooblastil in odgovornosti izvajali naloge v sistemu ljudske obrambe in družbene samozaščite, pri čemer bodo zlasti: učinkovito spremljali varnostne razmere in pravočasno odkrivali in onemogočali ogrožanje naše socialistične samoupravne družbe, izpolnjevali sistem sprotnega informiranja o aktualnih varnostnih problemih, pomagali pri usposabljanju ljudi za delovanje v družbeni samozaščiti in pri usposabljanju narodne zaščite, preprečevali delovanje kriminalitete, javnega reda in miru, požarov in drugih škod na družbenem in zasebnem premoženju, izpolnjevali drugih organizacijo in opremo ter kadrovsko izpolnjevali svojo operativno službo.

4.5. Urejanje prostora in varstvo okolja**4.5.1. Cilji v zvezi z urejanjem prostora in varstvom okolja**

Predvidene aktivnosti na področju urejanja prostora in varstva okolja se nanašajo na nadaljevanje urejanja komunalnih in prometnih problemov v prostoru, na graditev novih objektov oz. na ustvarjanje boljših pogojev za delo in življenje.

Na osnovi določil dolgoročnega plana občine Izola in urbanističnih zasnov v njegovem sklopu, bomo sprejeli potrebne prostorske izvedbene akte kot osnovo za izvedbene posege v prostor. Pri izdelavi prostorskih izvedbenih aktov bo posvečena skrb varovanju širših družbenih interesov pred ozkimi lokalnimi, s ciljem doseganja smotne rabe zemljišč ter ustvarjanja humanega delovnega in življenjskega okolja. Varovali bomo okolje pred motečimi in škodljivimi vplivi na vseh nivojih planiranja, programiranja ter izvedbe planskih odločitev.

Območje občine IZola smo skladno s pretežno obstoječo in predvideno rabo prostora ter organizacijo dejavnosti v prostoru, upoštevajoč naravne danosti, razdelili na trinajst planskih enot.

Planske celote so podrobneje razdeljene v notranja ureditvena območja, ki predstavljajo prostorsko in funkcionalno enoto urbanističnega urejanja.

Pri izdelavi prostorskih izvedbenih aktov bomo upoštevali naslednje usmeritve glede varovanja skupnih in splošnih interesov:

- opredelili in zavarovali lokacije za deficitarne objekte in naprave s področja spremljajočih dejavnosti (storitvene dejavnosti, družbene dejavnosti, šport, rekreacija)
- načrtovali odpravo komunalnih problemov (vodovod, kanalizacija, elektrika, PTT)
- načrtovali izboljšavo prometnih ureditev
- preverili obremenitve okolja s strani možnih virov motenj ter načrtovali njihovo sanacijo

4.5.2. Prostorske planske celote notranja ureditvena območja - načini urbanističnega urejanja

Planska celota 1, Marina - Simonov zaliv

Šifra	Lokalni naziv	Pret. namen. raba	P.I.A.
T 1/1		turizem, proizvodne in servisne dejavnosti	ZN
T 1/2	Simonov zaliv	turizem, urejene zelene in športne površine	UN

Planska celota 2, historično mestno jedro - Delamaris - Avtocamp "Jadranka"

S 2/1	Izola	stanovanja, centralne dejavnosti	UN*
Z 2/2	Punta	urejanje zelene in rekreativne površine, turizem, urejena javna plaža	UN
C 2/3	Pošta	centralne dejavnosti, stanovanja	UN
S 2/4	nova individ. grad.	stanovanja	PUP
I 2/5	Delamaris	proizvodne dejavnosti	ZN
I 2/6	"2. oktober"	proizvodne centralne dejav. zelene površine	ZN
Z 2/7	Avtocamp "Jadranka"	Avtocamp "Jadranka", urejene zelene površine	ZN

Planska celota 3, med Prešernovo Cankarjevo, Drevoredom 1. maja in Morovo

šifra	Lokalni naziv	Pret. namen. raba	P.I.A.
S 3/1		stanovanja	PUP
C 3/2	Ob ulici Oktobrske revolucije	centralne dejavnosti, stanovanja	ZN
S 3/3		stanovanja, centralne dejavnosti	UN
Z 3/4	nogometno igrišče	šport, zelene površ., stanovanja	UN
S 3/5		stanovanja	UN
K 3/6	pokopališče	pokopališče, zelene površine	UN
C 3/7	"Ob Pittonijevi"	centralne dejavnosti	ZN

Planska celota 4, Jagodje-Livade

S 4/1	Jagodje	stanovanja	PUP
S 4/2	Jagodje	zelene površine	PUP
Z 4/3	Livade	funkcionalna sanacija kamnoloma, zelene površine, kmetijstvo	ZN
S 4/4	Livade	stanovanja, oskrbne in storitvene dejavnosti	ZN
S 4/5	Livade	stanovanja	PUP

Planska celota 5, Obrtna-Industrijska cona

0 5/1		obratna dejavnost	ZN
Z 5/2		funkcionalne zelene površine	PUP
ZO 5/3	indus cona	varovalne zelene površine, obrtne dejavnosti	ZN

I 5/4	indus cona	proizvodna dejavnost	ZN
I 5/5	indus cona	proizvodna dejavnost	ZN
I 5/6	indus cona	proizvodna dejavnost	ZN
I 5/7	indus cona	proizvodna dejavnost	ZN
I 5/8	indus cona	proizvodna dejavnost	ZN
Z 5/9	indus cona	funkcionalne zelene površine	ZN
Z 5/10	indus cona	funkcionalne zelene površine	ZN
Z 5/11	Morer	kmetijske površine	PUP

Planska celota 6, Viližan - bolnica

Šifra	Lokalni naziv	Pret. namen. raba	P.I.A.
C 6/1	Bolnica	oskrba, storitve	ZN
Z 6/2	Bolnica	funkcionalne zelene površine	ZN*
Z 6/3	Viližan	funkcionalne zelene površine	ZN*
C 6/4	Bolnica	oskrbe, storitve	ZN
C 6/5	Ruda	oskrba, storitve, sanacija degradiranih območij	UN
Z 6/6	klif, obala	zelene površine	UN
K 6/7	Pentlja "Ruda"	prometne površine	PUP
Z 6/8	čistilna naprava Viližan	komunalna infrastruktura	UN

Planska celota 7, Strunjan

ZT 7/1	Belvedere	turizem, rekreacija, zelene površine	ZN
Z 7/2	Belvedere - klif	klif	UN
Z 7/3	Strunjan	rekreacija, zelene površine	PUP

Planska celota 8, Seva-Montecalvo

T 8/1	Mala Seva	počitniška stanovanja	ZN
Z 8/2		gozd, kmetijske površine, vinogospodarske ureditve, prometna in komunal. infrastrukt.	PUP

Planska celota 9, Pivol - Rikorvo

Z 9/1		gozd, kmetijske površine, vodno-gospodarske ureditve, prometna in komunalna infrastruktura	PUP
-------	--	--	-----

Planska celota 10, Šared

S 10/1	Šared	stanovanja, centr. dejavnosti	ZN
S 10/2	Šared	funkcionalne zelene površine, kmetijstvo	ZN

Planska celota 11, Malija

S 11/1	Malija	stanovanja, centr. dejavnosti	ZN*
Z 11/2	Malija	funkcionalne zelene površine	ZN*
S 11/3	Malija	stanovanja, zelene površine	ZN*
S 11/4	Malija	šport, rekreacija	ZN*
S 11/5	Malija	stanovanja	ZN*
Z 11/6		zelene, površine, varovalna območja, rekreacija	PUP
S 11/7	Vinica	stanovanja	UN*

Planska celota 12, Baredi - Malija

Z 12/1		gozd, kmetijstvo, rekreacija, vodnogospodarske ureditve	PUP
Z 12/2	Škufeljca	kmetijstvo, zelene površine	PUP

Planska celota 13, Dvori - Medoš

S 13/1	Dvori	stanovanja, oskrbne in storitvene dejavnosti	UN*
S 13/2	Dvori	stanovanja, oskrbne in storitvene dejavnosti	UN*
Z 13/3		kmetijske: rekreacijske in zelene površine, varovalna območja	PUP
Z 13/4		kmetijske, rekreacijske, zelene površine in gozd, varovalna območja	PUP
Z 13/5		kmetijske, zelene površine, gozd in varovalna območja	PUP
Z 13/6		kmetijske površine, gozd	PUP
S 13/7	Medoš	stanovanja	UN*
S 13/8	Draga stanovanja	UN*	

Označba * v koloni PIA, pomeni, da se opredeljene planske celote začasno rešujejo z prostorsko ureditveni pogoji, do sprejetja ZN ali UN.

4.5.3. Prostorska organizacija dejavnosti in namenska raba prostora na območjih, kjer so predvidene naloge v zvezi z urejanjem prostora

Po dogovoru o temeljih družbenega plana občine Izola za obdobje 1986-1990 so po posameznih planskih celotah v občini, predvidene naslednje naloge v zvezi z urejanjem prostora.

Planska celota 1, Marina - Simonov zaliv

- T 1/2 1. BUS hotel Simonov zaliv (300 ležišč)
- T 1/1 2. apartma - hotel (130 ležišč) - centralni objekt "Marina" izola
- T 1/1 3. urejanje športno-rekreacijske cone in plaže v območju Simonov zaliv - Marina
- T 1/1 4. postopna preseljevanja v indus cono podjetij SGP Stavbenik, Lesno podjetje Slovenijales - Oprema Izola, Droga TOZD Argo
- T 1/1 5. I. faza Marine Izola (400 privezov)
- T 1/1 6. "Droga" TOZD Argo, sanacija prostorov
- T 1/1 7. jadralni hangar, nadkritje balinišča
- T 1/2 8. ureditev plaže pod Belvederjem
- T 1/1 9. spremljajoča prometna in komunalna infrastruktura
- T 1/2

Planska celota 2, historično mestno jedro - Delamaris

- S 2/1 10. 70 stanovanj v historičnem mestnem jedru
- S 2/1 11. enote oskrbnih in storitvenih dejavnosti, ureditev kulturnih objektov v historičnem mestnem jedru
- I 2/6 12. "2. oktober" - nova proizvodna hala, skladišča, operativna obala
- Z 2/2 13. rekreativne, kopališke in turistične zmogljivosti
- S 2/1
- Z 2/2 14. ureditev ustrezne prometne in komunalne infrastrukture
- I 2/5
- S 2/4

Planska celota 3, med Prešernovo, Cankarjevo Drevoredom 1. maja, Morovo

- C 3/2 15. stanovanjska blokovna gradnja (60 stanovanj)
- C 3/2 16. zdravstveni dom (I. faza)
- C 3/2 17. veleblagovnica
- C 3/2 18. ureditev ob kulturnem domu
- C 3/2 19. oprema z enotami oskrbno storitvenih dejavnosti
- Z 3/4 20. nadkritje rokometnega igrišča
- S 3/3 21. Enotnost, dograditev proizvodnega objekta

Planska celota 4, Jagodje - Livade

- S 4/4 22. stanovanjska blokovna gradnja (170 stanovanj)
- S 4/4 23. Osnovna šola Livade (I. faza, 360 učencev, 10 učilnic)
- S 4/1 24. trgovina Jagodje

Planska celota 5, Obrtna industrijska cona

- O 5/1 25. obrtna dejavnost, proizvodne hale
- ZO 5/3 26. ureditev zelenih površin, prometna in komunalna infrastruktura
- ZO 5/3 27. trgovina "Vitrina" - adaptacija
- ZO 5/3 27A. obrtne delavnice
- I 5/4 28. začetek graditve proizvodnih objektov "Arga", Oprema
- I 5/4 29. proizvodni objekti SGP "Stavbenik"
- I 5/8 30. poslovni in proizvodni prostori "Mehanotehnika"
- I 5/5 31. "Iplas", proizvodna hala
- I 5/5, I 5/6 32. ustrezna prometna in komunalna infrastruktura
- I 5/7
- O 5/1 33. razširitev RTP

Planska celota 6, Viližan - Bolnica

- C 6/1 34. nadaljevanje graditve Bolnice
- C 6/4 34. nadaljevanje graditve Bolnice
- C 6/5 35. "Ferrotehna" skladišni prostori, parkirišča
- C 6/6 36. sanacija Laporokopa
- K 6/8 36A čistilna naprava

Planska celota 7, Strunjan

- T 7/1 37. Hotel Belvedere - sanacija obstoječih hotelskih kapacitet in ureditev avtocampa
- T 7/1 37A Hotel Belvedere, hotelski objekt

Planska celota 8, Mala Seva - Montecalvo

- T 8/1 38. počitniška stanovanja (76 enot), oskrbne in storitvene dejavnosti
- Z 8/2 39. kmetijske površine - agrooperacije
- 40. zadrževalnik Jagodje
- 41. Prometna in komunalna infrastruktura

Planska celota 9, Pivol - Rikorvo

- U 9/1 42. kmetijske površine - agrooperacije, tekoče vodnogospodarsko vzdrževanje, komunalna infrastruktura

Planska celota 10, Šared

- S 10/1 43. individualna stanovanjska gradnja (100 objektov), oskrbno-storitvene enote
- S 10/1 44. ustrezna prometna in komunalna infrastruktura

Planska celota 11, Malija

- 44. individualna stanovanjska gradnja, oskrbno-storitvena enota
- S 11/1 45. ustrezna prometna in komunalna infrastruktura
- S 11/3 47. individualna stanovanjska gradnja
- S 11/5 48. dopolnitev obstoječe individualne stanovanjske gradnje
- S 11/7 49. dopolnilna individualna gradnja
- S 11/1, S 11/2
- S 11/3, S 11/4
- S 11/5, S 11/7 50. dopolnilna ureditev obstoječe prometne in komunalne infrastrukture

Planska celota 12, Baredi - Malija

- Z 12/1 51. kmetijske površine - agrooperacije
- Z 12/2 52. kmetijske površine - agrooperacije

Planska celota 13: Dvori - Medoš

- S 13/1 53. dopolnilna individualna stanovanjska gradnja
- S 13/7 54. dopolnilna individualna stanovanjska gradnja
- S 13/8 55. dopolnilna individualna stanovanjska gradnja
- Z 13/6, Z 13/5 56. kmetijske površine - agrooperacije
- S 13/1, S 13/2,
- S 13/5, S 13/7
- S 13/8, Z 13/6 57. ustrezna dopolnilna prometna in komunalna infrastruktura

4.5.4. Usmeritve za izdelavo prostorskih izvedbenih aktov

Pri izdelavi prostorskih izvedbenih aktov bomo upoštevali naslednje urbanistične usmeritve:

- 1. Planska celota 1, Marina - Simonov zaliv T 1/1, T 1/2

- 1.1. Marina Izola T 1/1

Izvedbena urbanistična rešitev kopenskega dela Marina Izola bo zagotovila

- potrebne površine za operativno delo objekta
- ohranitev območja med obrati "Droga" TOZD Riba in historičnim mestnim jedrom v funkciji območja centralnih mestnih dejavnosti
- varovanje obstoječih zelenih površin (park Arigoni, območje ob objektu "Dom upokojencev")
- varovanje obale in območja Halietum z opredelitvijo namenske rabe skladno z določili ustrezne stopnje varstvenega režima
- ustvarjanje funkcionalne in prostorske povezave z območjem hotela Simonov zaliv, obstoječim stanovanjskim območjem, območjem ob ulici Oktobrske revolucije in historičnim mestnim jedrom
- realizacijo športno-rekreativnih programov skladno z dokončno zmogljivostjo objekta, spremljajoče in turistične kapacitete pa v obsegu prostorskih zmogljivosti
- realizacija parkirišč koristnikov izven območja Marine (v opuščenem kamnolomu Livade)
- ustrezno kompletiranje prometne in komunalne infrastrukture
- peš povezavo ob obali med historičnim mestnim jedrom in območjem Simonovega zaliva

2.1. Simonov zaliv T 1/2

Izvedbena urbanistična rešitev območja bo zagotovila:

- izvedbo dopolnilnih prenočitvenih zmogljivosti hotelov Simonov zaliv ter spremljajočih programov
- ohranitev obstoječih ambientno-prostorskih kvalitet območja
- ureditev športno-rekreativnih površin na kopnem in ob obali, ob spoštovanju stopnje spomeniškega varovanja
- celovitost prostorske rešitve ter funkcionalno povezanost z območjem Marina Izola
- peš povezavo ob obali med območjem Halietuma in plažo pod Belvederjem
- varovanje morja pred onesnaženjem
- ustrezna predmetna in komunalna ureditev

2. Planska celota 2, Historično mestno jedro - Delamaris - avtocamp "Jadranka"

2.1. Historično mestno jedro S 2/1, Z 2/2, C 2/3, S 2/4

Izvedbena urbanistična rešitev bo zagotovila:

- realizacijo programskih in varstvenih osnov podanih v elaboratu "Načrt prenove starega mestnega jedra Izole" MZSU Piran - VTO Arhitektura FAGG 1978 - 1979
- ureditev prometne in komunalne problematike
- varovanje morja pred onesnaženjem
- faznost graditve

2.2. "Delamaris" - "2. oktober" - Avtocamp "Jadranka" I 2/5, I 2/6, Z 2/7

Izvedbena urbanistična rešitev bo zagotovila:

- le izvedbo programov, ki so funkcionalno pogojeni z morjem
- vedutno in prostorsko varovanje območja, historičnega mestnega jedra in polotoka
- ureditev zelenih površin ob Cankarjevi ulici, Prešernovi cesti na območju avtocamp "Jadranka"
- funkcionalno in urbanistično arhitektonsko celovitost z stičnimi mestnimi območji
- celovitost prometne ureditve (historično mestno jedro - proizvodne cone)
- ureditev sistema komunalne infrastrukture
- varovanje morja pred onesnaževanjem

Planska celota 3, med Prešernovo, Cankarjevo, Drevoredom 1. maja in Morovo ulico

S 3/1, C 3/2, S 3/3, Z 3/4, S 3/5, C 3/7, K 3/6

Prostorski izvedbeni akti bodo zagotavljali:

- kompletiranje prometne in komunalne infrastrukture v že zgrajenih območjih S 3/1, S 3/3, S 3/5, K 3/6, C 3/7
- funkcionalno in prostorsko povezavo med območji historičnega mestnega jedra in Livade (območje ob ulici Oktobrske revolucije)
- graditev oskrbnih in storitvenih zmogljivosti v funkciji mesta Izola (veleblagovnica, zdravstveni dom, javni programi, športne površine)
- ohranjanje obstoječih zelenih površin
- ustrezno prometno in komunalno opremljanje
- peš povezave v osi historično mestno jedro - Livade ob Prešernovi cesti

Planska celota 4, Jagodje - Livade

S 4/1, S 4/2, Z 4/3, S 4/4, S 4/5

Obstoječi prostorski izvedbeni akti za območje Jagodja in Livad se bodo realizirali v tem in naslednjih srednjeročnih planskih obdobjih.

Območje s 4/5 se ob Prešernovi cesti uskladili s prostorsko rešitvijo območja ob ulici Oktobrske revolucije (peš prehod, avtobusna postaja, komunalna infrastruktura).

Planska celota 5, Obrtna industrijska cona

O 5/1, Z 5/2, ZO 5/3, T 5/4, I 5/5, I 5/6,

I 5/7, I 5/8, Z 5/9, Z 5/10, Z 5/11

Območja obrtne in industrijske cone bomo celovito urejevali skladno z rešitvami zazidalnih načrtov.

Planska celota 6, Viližan - bolnica

C 6/1, Z 6/2, Z 6/3, C 6/4,

C 6/5, Z 6/6, K 6/7, Z 6/8

6.1. Območje Bolnišnice C 6/1, Z 6/2, Z 6/

Izvedbeni akti za poseg v prostor bodo vsebovali opredelitev celovitega programa bolnice, z odločitvijo faznosti izvedbe. Območje je namenjeno le razvoju bolnice z nujnimi spremljajočimi dejavnostmi, ter objekti, ki so funkcionalno povezani z bolnišnico.

Zasnova zazidave bo upoštevala kriterij koncentracije, kriterij krajinskega prilagajanja objektov ambientu izolskega amfiteatra, določilom varovanja kmetijskih zemljišč v največji možni meri, ter pogojem racionalnega priključevanja na prometno in komunalno infrastrukturo omrežje.

6.2. Območje Viližan C 6/4, C 6/5, Z 6/6, Z 6/8

Prostorski izvedbeni akti bodo zagotavljali

- krajinsko sanacijo degradiranih območij
- krajinsko sanacijo območja ob obalni cesti
- kompletiranje komunalne infrastrukture
- varovanje obale in morja

Planska celota 7, Strunjan

ZT 7/1, Z 7/2, Z 7/3

Prostorska izvedbena dokumentacija bo zagotavljala

- dopolnjevanje in prestrukturiranje obstoječega turističnega območja na Belvederju z graditvijo hotelskih prenočitvenih zmogljivosti,

urejevanjem prometne in komunalne infrastrukture, usposabljanjem obale za sprejem kopalcev ob spoštovanju varstva celotnega območja kot krajinskega parka

- varovanje krajinskih značilnosti območja
- vključevanje območja v rekreativno območje mesta Izola

Planska celota 8, Mala Seva - Montecalvo

T 8/1, Z 8/2

Ureditveno območje Mala Seva se opredeli kot območje počitniških stanovanj, Območje se dopolni z novimi zmogljivostmi ter komunalno in prometno sanira.

Planska celota 10, Šared

S 10/1, S 10/2

Območje Šareda se v predvidenem obsegu (I. faza) realizira skladno z določili veljavnega zazidalnega načrta.

Planska celota 11, Malija

S 11/1, Z 11/2, S 11/3, S 11/4, S 11/5, S 11/6

Prostorski izvedbeni akti bodo zagotavljali

- dograditev, prometno in komunalno urejevanje že zgrajenih območij
- ureditev zelenih in športnih površin
- kompletiranje ustreznih oskrbno-storitvenih programov.

Planska celota 12, Baredi - Malija

- varstvo krajine

- kmetijske operacije

Planska celota 13, Dvori - Medoš

Prostorski izvedbeni akti bodo zagotavljali

- dograditev, prometno in komunalno urejanje že zgrajenih območij
- ureditev zelenih in rekreacijskih območij
- kompletiranje ustreznih oskrbno-storitvenih programov
- krajinsko varovanje območja

Št.: 30-1/84

Izola, 29. maja 1986

Predsednik
OSKAR JOGAN, l.r.

OBČINA KOPER

Na podlagi 265. in 266. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zbornega združenega dela, na seji zbornega krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zbora dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O SPREMENBAH ODLOKA O DELOVNEM PODROČJU IN SESTAVI STALNIH KOMISIJ SKUPŠČINE OBČINE KOPER

1. člen

Četrti odstavek 4. člena odloka o delovnem področju in sestavi stalnih komisij skupščine občine Koper (Uradne objave, št. 14/82) se črta.

2. člen

Tretji odstavek 7. člena se črta.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 020-25/82

Koper, 19. aprila 1990

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l.r.

Na podlagi 158. člena zakona o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti (Uradni list SFRJ, št. 21/82), 91. in 92. člena zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti (Uradni list RS, št. 9/90) in 238. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zbornega krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zbora dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O ZAKLONIŠČIH IN DRUGIH ZAŠČITNIH OBJEKTIH

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ureja graditev, zaklonišč in drugih zaščitnih objektov, upravljanje in vzdrževanje zaklonišč ter njihova uporaba, oddajanje v najem, financiranje ter nadzor nad zaklonišči.

2. člen

Občani in materialne dobrine se, pred učinki vojnih akcij in njihovimi posledicami, zaklanjajo v zaklonišča, zaklonilnike in druge zaščitne objekte.

3. člen

Zaklonišča so gredbeni objekti (zaprti prostori) v zgradbah ali izven njih. Po svoji funkcionalni rešitvi, konstrukciji, obliki in opremljenosti morajo izpolnjevati pogoje, ki so določeni s tehničnimi normativi za zaščito pred učinki sodobnih bojnih sredstev.

4. člen

Zaklonilniki in drugi zaščitni objekti so razni rovi in drugi podobni objekti, kletni in drugi prostori v obstoječih stavbah ter komunalni in naravni objekti, ki se gradijo oziroma preuredijo po posebnem odloku občinske skupščine, praviloma ob neposredni vojni nevarnosti in v vojni.

5. člen

Glede na uporabnike se zaklonišča delijo na zaklonišča za stanovanjske stavbe, zaklonišča podjetij in drugih organizacij, skupna in javna zaklonišča.

Zaklonišča v stanovanjskih, poslovnih in drugih stavbah so namenjena za zaklanjanje stanovalcev, delavcev in drugih občanov, ki stanujejo, delajo ali se zadržujejo v teh stavbah. Skupna zaklonišča so namenjena za zaklanjanje stanovalcev, delavcev in drugih občanov v določenih stanovanjskih, poslovnih in drugih sredinah. Zaklonišča v stanovanjskih, poslovnih in drugih stavbah se smatrajo kot skupni prostori v teh stavbah.

Javna zaklonišča so namenjena za zaklanjanje občanov, ki so v času nevarnosti na javnih mestih.

6. člen

Upravne zadeve v zvezi z gradnjo, upravljanjem, vzdrževanjem, uporabo in oddajanjem zaklonišč v najem ter gradnjo zaklonilnikov in drugih zaščitnih objektov za zaščito prebivalstva in materialnih dobrin opravlja občinski upravni organ pristojen za ljudsko obrambo, če posamezne zadeve niso z zakonom, tem odlokom ali drugim predpisom, dane v pristojnost drugega organa.

II. GRADNJA ZAKLONIŠČ IN DRUGIH ZAŠČITNIH OBJEKTOV

7. člen

Za graditev zaklonišč in drugih zaščitnih objektov v stanovanjskih, poslovnih in drugih stavbah skrbijo investitorji in lastniki teh stavb.

8. člen

Zaklonišča in drugi zaščitni objekti se gradijo na območju mesta, v naseljih in objektih v skladu s tem odlokom, načrtom zaklanjanja za območje občine ter potrjenim elaboratom o gradnji zaklonišč, ki je sestavni del sprejetega prostorskega izvedbenega načrta.

Načrt zaklanjanja za območje občine se izdela na podlagi ocene ogroženosti občine pred vojnimi akcijami.

Oceno ogroženosti območja občine pred vojnimi akcijami določa svet za splošno ljudsko obrambo in družbeno samozaščito občinske skupščine.

Elaborat o zaklanjanju za posamičen prostorski izvedbeni načrt se izdela istočasno s tem načrtom, potrdi pa ga svet za SLO in DS Skupščine občine Koper.

9. člen

Zaklonišča se morajo graditi tako, da se lahko v miru uporabljajo tudi v druge namene, kar pa ne sme vplivati na njihovo uporabnost in pripravljenost za zaščito pred učinki vojnih akcij.

10. člen

Investitorji komunalnih in drugih objektov pod površino tal so, na zahtevo upravnega organa za ljudsko obrambo in po predhodnem mnenju sveta za SLO in DS občinske skupščine, dolžni prilagoditi te objekte pogojem za gradnjo in uporabo javnih zaklonišč. Dodatni stroški, ki nastanejo zaradi prilagoditve objektov za zaščito, bremenijo sredstva za gradnjo javnih zaklonišč.

III. UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE ZAKLONIŠČ

11. člen

Z javnimi zaklonišči upravlja organizacija, ki jo za upravljanje lahko ustanovi ali pooblasti občinska skupščina. Z zaklonišči podjetij ter drugih organizacij in skupnosti upravljajo njihovi poslovodni organi.

Upravljanje skupnih zaklonišč se določi z ustrezno pogodbo med lastniki posameznega skupnega zaklonišča.

12. člen

Lastnik oziroma upravljalac zaklonišča ne sme spremeniti osnovnega namena uporabe zaklonišča.

13. člen

Zaklonišča je treba redno vzdrževati v uporabnem in brezhibnem stanju.

Javna zaklonišča vzdržuje organizacija, ki jo je za upravljanje ustanovila ali pooblastila občinska skupščina. Zaklonišča v stanovanjskih, poslovnih in drugih stavbah vzdržujejo lastniki oziroma upravljalci teh zaklonišč. Stroški vzdrževanja zaklonišč se delijo na tekoče in investicijsko vzdrževanje in bremenijo lastnike oziroma upravljalce.

14. člen

Navodilo o vzdrževanju in uporabi zaklonišč ter zakloniščni red predpiše občinski upravni organ za ljudsko obrambo.

IV. UPORABA ZAKLONIŠČ V MIRU

15. člen

Zaklonišča se lahko v miru uporabljajo za druge namene pod naslednjimi pogoji:

- da se v zakloniščih ne opravljajo adaptacije, ki bi poslabšale odpornost, higienske in tehnične pogoje ter spremenile osnovni namen uporabe;
- da se ne uporabljajo prostori s filtroventilacijskimi napravami in prostori, v katerih je spravljen oprema zaklonišča;
- da se v zakloniščih ne skladiščijo eksplozivne, strupene in lahkovnetljive snovi;
- da se zaklonišča redno vzdržujejo tako, da jih je mogoče ob neposredni vojni nevarnosti izprazniti in usposobiti za zaščito najpogostejše v 12 urah.

16. člen

Zaklonišča se lahko dajejo v najem za mirnodobno uporabo. Pogodbo o oddaji zaklonišča v najem sklene lastnik oziroma upravljalac zaklonišča v soglasju z upravnim organom za ljudsko obrambo.

Pogodba o oddaji zaklonišča v najem za mirnodobno uporabo mora vsebovati: namen uporabe, vrsto in obseg morebitne preureditve, vzdrževanje, prekinitev pogodbe, čas za izpraznitev prostorov, obveznost ponovne usposobitve za osnovni namen in stanje zaklonišča ob oddaji v najem, ki se ugotovi zapisniško. Zapisnik o stanju zaklonišča (naprav, instalacij in opreme) ob oddaji v mirnodobni najem je sestavni del pogodbe.

17. člen

Ob neposredni vojni nevarnosti prenehajo veljati vse pravice najemnikov iz najemnih pogodb o mirnodobni uporabi zaklonišč. Oškodovane stranke v takih primerih nimajo pravice zahtevati odškodnino.

Najemno pogodbo lahko najemodajalec enostransko odpove pred iztekom pogodbenega roka tudi, če najemnik uporablja zaklonišče v nasprotju s pogodbenimi določili. Najemnik mora v tem primeru povrniti škodo in vzpostaviti zaklonišče v prejšnje stanje.

18. člen

Sredstva pridobljena z najemnino za zaklonišča se vodijo ločeno in se lahko uporabljajo samo za greditev, modernizacijo in vzdrževanje zaklonišč.

V. FINANCIRANJE ZAKLONIŠČ IN DRUGIH ZAŠČITNIH OBJEKTOV

19. člen

Investitorji, lastniki in upravljalci stanovanjskih, poslovnih in drugih stavb financirajo graditev, opremljanje in vzdrževanje zaklonišč in drugih zaščitnih objektov s svojimi sredstvi.

20. člen

Gradnjo, opremljanje in vzdrževanje javnih zaklonišč financira občinska skupščina iz sredstev za zaklonišča, ki se zbirajo na posebnem računu iz najemin za zaklonišča in drugih virov.

Sredstva so strogo namenska in se lahko uporabljajo le za gradnjo, modernizacijo in vzdrževanje javnih zaklonišč. Nadzor nad zbiranjem sredstev za zaklonišča opravlja svet za SLO in DS občinske skupščine, ki jih tudi razporeja in odloča o njihovi uporabi.

VI. NADZOR NAD ZAKLONIŠČI

21. člen

Inšpekcijo nad projektiranjem, graditvijo, uporabo in vzdrževanjem zaklonišč izvajajo organi, določeni s splošnimi predpisi za opravljanje inšpekcijskega nadzora v občini ter občinski upravni organ za ljudsko obrambo.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

22. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok preneha veljati odlok o

zakloniških in drugih zaščitnih objektih (Uradne objave, št. 17/83) in popravek odloka o zakloniških in drugih zaščitnih objektih (Uradne objave, št. 18/83).

23. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 853-1/90

Koper, 19. aprila 1990

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l.r.

Na podlagi 10. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 in 33/89) in 239. člena statuta občine Koper je Skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O PRENEHANJU LASTNINSKE PRAVICE NA OBMOČJU ZAZIDALNEGA NAČRTA INDUSTRIJSKA CONA SRMIN

1. člen

S tem odlokom se v skladu z Družbenim planom občine Koper za obdobje 1986-1990 (Uradne objave št. 36/86) določi, katero zemljišče na območju Zazidalnega načrta Industrijska cona Srmin (Uradne objave št. 38/89) je stavbno zemljišče v družbeni lastnini na katerem pridobi pravico upravljanja občine Koper.

2. člen

Meja območja iz prejšnjega člena poteka po sledečih orientacijskih točkah in parcelah, vse k.o. Bertoki:

- na vzhodni strani poteka meja ob železniškem tiru po parc. št.: 647/1, 647/3, 6355/1, 5577/5, 5866/3, 5974/2,
- na severni strani poteka meja po robu območja Istrabenza in območja tirnih naprav po parc. št.: 5797/1, 5797/8, 6027/3, 5822/3, 6311, 5822/2, 5821/4, 5821/5, 5823/5, 5823/4, 5824/3, 5975/5, 5833/12, 5833/13, 5983/2, 5833/11, 5976/3, 6015/3, 5837/10, 5836/2, 5836/3, 5835/6,
- na zahodni strani poteka meja po parc. št.: 5837/3, 5980/4, 5837/7, 6034/8, 6062/4,
- na južni strani poteka meja ob predvideni bertoki vpadnici po parc. št.: 6378/2, 6034/7, 5841/13, 5841/3, 5841/12, 5841/15, 5981/4, 5843/10, 5842/5, 5842/5, 5842/8, 5865/5, 6357/2, 5974/7, 6356/1, 603/4, 607/4.

Natančneje so meje območja, za katerega se sprejema ta odlok prikazane na delilnem načrtu za območje Zazidalnega načrta Industrijska cona Srmin v M 1:2000, ki je sestavni del tega odloka.

3. člen

Znotraj meje iz prejšnjega člena so poleg parcel, ki so že družbena lastnina, še parcele v zasebni lasti z naslednjimi katastrskimi in zemljiško-knjižnimi podatki:

Zap. št.	št. parc.	št. ZKV	kul-tura	povr-šina	lastnik, lastninski delež
1.	5824/3	8	nj.	195	Jakac Anton, Bertoki 164,
	5833/12		tr.	12.885	do celote,
2.	5841/14	51	vg.	15.000	Buzečan Mirando, Srmin 14,
	5841/15		nj.	17.954	do 19/24,
	5841/12		pš.	4.481	Pressotto Emilia, Trst,
	5841/13				C. Colombo 14,
	5841/3		nj.	271	Ugrin Justina, Trst,
	5841/10				S. del Friuli 267,
			nj.	649	Hrvatina Valerija, Trst,
				1.463	Via Boegan 8,
				770	Saculich Severina, Trst,
					Via Zanella 85,
					Buzečan Ivan, Trst,
					Via Dittano 1, vsak do 1/24
3.	5832	53	nj.	2.685	Blasi Zvezdana, Gorica,
			gos.p.	19	Via Fratelli Cosor 16,
			hiša	158	Pavlin Zofija, Trst,
			dvor.	500	Viale XX. Settembre 60,
4.	5840/1	54	dvor.	641	vsaka do 1/2,
					Buzečan Mirando, Srmin 14,
					do 1/2
					Vincoletto Ana, Srmin 16,
					Hrvatina Ada, Šmarje 34,
					vsaka do 1/4,
5.	5839	107	nj.	3.678	Vincoletto Ana, Srmin 16,
	5840/2		hiša	96	Hrvatina Ada, Šmarje 34,
			dvor.	1.416	vsaka do 1/2,
	5840/4		hiša	37	

6.	5821/5	155	nj.	945	Radin Ivan, Radini 2,
	5821/4			715	do celote,
	5822/2			1.052	
	5823/5			465	
	5823/4		vg.	337	
7.	5837/10	164	nj.	24.922	Vincoletto Guerino,
	5837/7			1.728	Srmin 12,
	5837/4			709	do celote,
	5837/6			829	
8.	5837/3	171	nj.	15.040	Vincoletto Giuseppe,
	5837/5			60	Srmin 13,
					do celote,
9.	5836/2	231	nj.	194	Vincoletto Guerino,
					Srmin 12, do 21/32,
					Vincoletto Giuseppe,
					Srmin 13, do 11/32,
10.	608	356	nj.	4.765	Binkar Fabijan, Bertoki,
					Markova ul. 53, do celote,
11.	5833/1	1215	sad.	11.186	Slabe Andrej, Bertoki 170,
	5833/13		sad.	3.127	do celote,
			tr.	15.203	
12.	5833/11	1247	tr.	8.644	Angelini Pietro, Koper,
					Škocjan 2, do celote,
13.	603/2	1403	nj.	167	Apollonio Roberto, Koper,
	603/3		nj.	97	Čevljarska 17, do celote,
	603/4		nj.	90	
	647/1		nj.	29	
	647/3		nj.	41	
14.	5840/3	1939	dv.	1.070	Buzečan Mirando, Srmin 14,
					do celote,

4. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok preneha na zemljiščih, navedenih v prejšnjem členu, lastninska pravica in zemljišča postanejo družbena lastnina, občina Koper pa na njih pridobi pravico upravljanja.

5. člen

Če je na zemljišču, navedenem v 3. členu tega odloka, stavba, ki po Zazidalnem načrtu Industrijska cona Srmin, ne more ostati na tem zemljišču, se zanj uvede razlastitveni postopek.

Splošni interes se posebej ne ugotavlja.

6. člen

Stavbe iz prejšnjega člena so:

1. Stavba na parceli št. 5832 k.o. Bertoki, last Blasi Zvezdana, Gorica, Via Fratelli Cosor 16 in Pavlin Zofije, Trst, Viale XX. Settembre 60, vsake do 1/2.
2. Stavba na parcelah št. 5840/2 in 5840/4 k.o. Bertoki, last Vincoletto Ane, Srmin 16 in Hrvatina Ade, Šmarje 34, vsake do 1/2.
3. Stavba na parceli št. 5840/3 k.o. Bertoki, last Buzečan Miranda, Srmin 14, do celote.

7. člen

Na zemljiščih, ki so postala s tem odlokom družbena lastnina, imajo prejšnji lastniki pravico uporabe, dokler občinski upravni organ, pristojen za premoženjsko-pravne zadeve, ne izda odločbe, s katero odloči, da se zemljišča izročijo občini za uresničitev zazidalnega načrta.

8. člen

Prejšnjemu lastniku zemljišča, ki je postalo s tem odlokom družbena lastnina in mu je na njem prenehala pravica uporabe, pripada odškodnina po predpisih o razlastitvi in predpisih o kmetijskih zemljiščih.

Prejšnji lastnik ne sme menjati oblike in svojstva zemljišča. Morebitna nova vlaganja v ta zemljišča, ki bi povečala njegovo vrednost, se ne upoštevajo pri določitvi odškodnine.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 713-1/90

Koper, 19. aprila 1990

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l.r.

Na podlagi 6. člena zakona o davkih občanov (Ur. list SRS št. 36/88) in 239. člena statuta občine Koper, je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DAVKIH OBČANOV OBČINE KOPER

1. člen

V 50. členu odloka o davkih občine Koper (Ur. objave, št. 39/88 in 42/89) »Davek po odbitku iz gospodarskih dejavnosti«, se: v 1.

točki stopnja davka – »10 %« nadomesti s stopnjo »13%«. V točki 3. se stopnja – »25 %« nadomesti s stopnjo – »33 %«. V točki 4. se stopnja »40 %« nadomesti s stopnjo – »52 %«.

2. člen

52. člen odloka se spremeni in glasi:

»Davek iz poklicnih dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega doseženega kosmatega dohodka (davek po odbitku) plačujejo zavezanci v skladu z zakonom in tem odlokom po stopnji 52 % od vsakega posameznega kosmatega dohodka.«

3. člen

58. člen odloka se spremeni in se glasi:

»Davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic se plačuje v naslednji višini:

Osnova	din	%
	do 1.549	15
nad 1.549,00	do 3.098,00	24
nad 3.098,00	do 4.647,00	33
nad 4.647,00	do 6.196,00	42
nad 6.196,00	do 7.744,00	50
nad 7.744,00	do 9.293,00	58
nad 9.293,00		65«

4. člen

66. člen odloka se spremeni in se glasi:

»Davek od premoženja na posest stavb, stanovanj in garaž se plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah od ugotovljene vrednosti, ki presega 160 m² stanovanjske površine:

Osnova	din	%
	do 27.483,00	0,10
nad 27.483,00	do 57.657,00	0,20
nad 57.657,00	do 99.450,00	0,30
nad 99.450,00	do 153.679,00	0,45
nad 153.679,00	do 211.596,00	0,65
nad 211.596,00	do 274.831,00	0,85
nad 274.831,00		1,00«

5. člen

67. člen odloka se spremeni in se glasi:

»Davek od premoženja na posest stavb, stanovanj in drugih prostorov, ki se v sezoni od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo, se plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah od ugotovljene vrednosti:

Osnova	din	%
	do 27.483,00	0,60
nad 27.483,00	do 57.657,00	0,80
nad 57.657,00	do 99.450,00	1,00
nad 99.450,00	do 153.679,00	1,20
nad 153.679,00	do 211.596,00	1,30
nad 211.596,00	do 274.831,00	1,40
nad 274.831,00		1,50«

68. člen odloka se spremeni in se glasi:

Davek od premoženja na posest poslovnih prostorov, se plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah od ugotovljene vrednosti:

Osnova	din	%
	do 27.483,00	0,15
nad 27.483,00	do 50.380,00	0,35
nad 50.380,00	do 80.608,00	0,55
nad 80.608,00	do 125.949,00	0,70
nad 125.949,00	do 133.506,00	0,90
nad 133.506,00	do 137.415,00	1,00
nad 137.415,00		1,25

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oziroma uporabnik ne uporablja za opravljanje dejavnosti oziroma jih ni oddal v najem, se stopnja davka poveča za 100 %.

6. člen

70. člen odloka se spremeni in se glasi:

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15 % v primerih kadar vrednost posameznega dobitka presega 1.000,00 din.

Prehodne in končne določbe

7. člen

Z dnem, ko se prične uporabljati ta odlok, se za zadeve, ki so v postopku odmere, ne glede na to, kdaj so bile davčne napovedi vložene, uporablja za odmero določila tega odloka.

8. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah. Določbe 3., 4. in 5. člena odloka se uporabljajo od 1. januarja 1990

Št.: 416-5/89

Koper, 19. aprila 1990

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l.r.

Na podlagi prvega člena zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 35/85) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DAVKU NA PROMET NEPREMIČNIN OBČINE KOPER

1. člen

5. člen odloka o davku na promet nepremičnin (Uradne objave, št. 33/85, 39/86, 32/87, 44/87, 39/88 in 42/89) se spremeni in se glasi:

Davek na promet za nezazidana stavbna zemljišča in za druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene, sa plačuje od vrednosti m² v naslednji višini:

Osnova din	din	%	znaša davek din
	do 30,00	–	15
nad 30,00	do 90,00	4,50 +	20 nad 30,00
nad 90,00	do 140,00	16,50 +	25 nad 90,00
nad 140,00	do 170,00	29,00 +	30 nad 140,00
nad 170,00	do 200,00	38,00 +	36 nad 170,00
nad 200,00	do 230,00	48,80 +	42 nad 200,00
nad 230,00	do 260,00	61,40 +	48 nad 230,00
nad 260,00	do 280,00	75,80 +	54 nad 260,00
nad 280,00	do –	86,60 +	60 nad 280,00«

2. člen

6. člen odloka se spremeni in glasi:

»Davek na promet gradbenih objektov se plača po proporcionalni stopnji 25 % od prometne vrednosti m², na razliko med gradbeno in prometno vrednostjo od m² površine pa po naslednjih stopnjah:

Osnova din	din	%	znaša davek din
	do 310,00	–	10
nad 310,00	do 920,00	31,00 +	15 nad 310,00
nad 920,00	do 1.430,00	122,50 +	20 nad 920,00
nad 1.430,00	do 2.250,00	224,50 +	25 nad 1.430,00
nad 2.250,00	do 3.480,00	429,50 +	30 nad 2.250,00
nad 3.480,00	do 5.120,00	798,50 +	40 nad 3.480,00
nad 5.120,00		1.454,50 +	50 nad 5.120,00«

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

3. člen

Z dnem, ko se prične uporabljati ta odlok, se za zadeve, ki so v postopku odmere, ne glede na to, kdaj so bile davčne napovedi vložene, uporablja za odmero določila tega odloka.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 415-9/89

Koper, 19. aprila 1990

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l.r.

Na podlagi 31. člena zakona o prevozu v cestnem prometu (Uradni list SRS, št. 45/37, 3. in 25. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 2/86 in 47/87) ter 239. člena statuta občine Koper je Skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 19. aprila 1990 sprejela

ODLOK O UREDITVI AVTO-TAXI PREVOZA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se urejata organizacija in način opravljanja avto-taxi prevoza (prevoz oseb in stvari z avto-taxi vozili) na območju občine Koper.

2. člen

Avto-taxi prevoze lahko opravljajo delovne organizacije in samostojni avtoprevozniki – taksisti, včlanjeni v sekcijo avtotaksisti pri Obrtnem združenju Koper (v nadaljnjem besedilu: prevozniki).

3. člen

Osnova za opravljanje avto-taxi prevoza so letni programi dela, ki jih pripravijo prevozniki in jih najkasneje do 1/12 v tekočem letu posredujejo v sprejem občinskemu upravnemu organu, pristojnemu za gospodarstvo.

4. člen

Programi iz prejšnjega člena obsegajo zlasti:

1. Krajevni razpored delovanja posameznih taxi vozil (razpored po avto-taxi postajališčih);
2. Časovni razpored delovanja posameznih avto-taxi vozil ob upoštevanju potreb v sobotah, nedeljah, praznikih in v času turistične sezone.

II. AVTO-TAXI POSTAJALIŠČA

5. člen

Avto-taxi postajališča gradi, opremlja in vzdržuje organizacija za vzdrževanje javnih cest DO komunalno podjetje Komunala Koper na podlagi letnih pogodb, ki jih sklene s prevozniki.

Pogodba iz prejšnjega odstavka je pogoj za pridobitev oz. odvzem dovoljenja za opravljanje dejavnosti avto-taxi prevoza.

Dovoljenje za ureditev avto-taxi postajališč izda občinski upravni organ pristojen za promet.

6. člen

Avto-taxi postajališča morajo biti opremljena za PTT priključkom ter označena s predpisanim prometnim znakom, tablo z oznako »TAXI« ponoči osvetljena in cenikom storitev avto-taxi prevoza

7. člen

Na avto-taxi postajališču se taxi vozila razvrščajo po času prihoda.

8. člen

Avto-taxi prevoz se opravlja z avto-taxi postajališča ali z mesta, ki ga določi naročnik

III. OPREMA AVTO-TAXI VOZIL

9. člen

Avto-taxi storitve je dovoljeno opravljati samo z vozili, ki so za to ustrezno opremljena in urejena.

10. člen

V opremo avto-taxi vozila spada poleg predpisane opreme še:

1. Svetlobni napis »TAXI«
2. Evidenčna številka
3. taksimeter
4. cenik storitev in
5. oznaka firme.

11. člen

Svetlobni napis »TAXI« mora biti nameščen na sredini strehe vozila, črke napisa, ki morajo biti ponoči razsvetljene, so rumene barve na črni podlagi in morajo biti vidne iz sprednje in zadnje strani vozila.

V svetlobnem napisu so lahko tudi druga obvestila, ki so v zvezi z opravljanjem avto-taxi storitev.

12. člen

Evidenčna številka je tablica, pravokotne oblike, dimenzij 14 x 10 cm, s črnim napisom na rumeni podlagi, pritrjeni na zadnjem delu vozila pri registrski tablici, praviloma tako, da je ponoči osvetljena. Na gornjem delu tablice je napis »KOPER«, v spodnjem napis »CAPODISTRIA«, v sredini pa evidenčna številka. Črke napisov so visoke 1,5 cm, številka pa 5 cm.

Evidenčno številko vsakemu avto-taxi vozilu določi in izda občinski upravni organ, pristojen za gospodarstvo. O izdanih številkah vodi organ enotno evidenco.

13. člen

Taksimeter mora biti v brezhibnem stanju ter usklajen s predpisanim cenikom, periodično pregledan in zaplombiran v skladu s predpisi o merskih enotah in merilih.

Taksimeter mora biti nameščen tako, da je viden potnikom.

14. člen

Veljavni cenik avto-taxi storitev izpisan s tiskanimi črkami višine najmanj 3 mm, mora biti pritrjen v avtomobilu na vidnem mestu armaturne plošče.

15. člen

Firma mora biti pritrjena na vidnem mestu armaturne plošče v avtomobilu in obsega:

1. za organizacijo:
 - napis »TAXI«
 - napis z nazivom in naslovom organizacije ter
 - napis »voznik« z priimkom in imenom
2. samostojnega avtotaksista:
 - napis »TAXI« ter
 - napis s priimkom in imenom ter naslovom avtotaksista.

Poleg tega so v firmi lahko tudi druga obvestila v zvezi z opravljanjem avtotaksi storitev.

16. člen

Avto-taxi prevoz lahko opravlja le voznik, ki je pred tem opravil poseben izpit.

Upravni organ, pristojen za gospodarstvo določi v sodelovanju s turističnim društvom in prevozniki, program posebnega izpita ter imenuje predsednika in člane izpitne komisije.

IV. PRAVICE IN DOLŽNOSTI VOZNIKA

17. člen

Voznik avto-taxi vozila, ki je na podlagi programa dela razporejen na delo, je dolžan prevzeti vsako naročilo, ki ga prejme neposredno na avtotaxi postajališču ali neposredno od naročnika, ki ga je z očitnim znamenjem ustavil med prosto vožnjo.

18. člen

Voznik ni dolžan sprejeti naročila od oseb, ki kažejo očitne znake vinjenosti ali napadalnosti in od oseb, ki bi lahko s svojimi stvarmi, obliko na kakšen drug način poškodovali vozilo.

19. člen

Voznik je dolžan sprejeti potnikovo osebno prtljago, razen če ta skupaj s potniki presega nosilnost vozila ali če bi s svojimi dimenzijami ogrožala spoštovanje prometnih in drugih predpisov.

20. člen

Voznik je dolžan naročeno vožnjo opraviti v skladu z naročilom, sicer po najkrajši oz. po najprimernejši poti.

Voznik avto-taxi vozila mora imeti ves čas vožnje vključen taksimeter, ki ga vključi pred pričetkom vožnje in izključi ob prihodu na določeno mesto oz. kraj.

Voznik vožnjo zaračuna po veljavnih cenah iz cenika in izda uporabniku račun za opravljeno storitev.

21. člen

V primeru, da voznik zaradi objektivnih razlogov ne more dokončati naročene vožnje, je dolžan naročniku v najkrajšem možnem času zagotoviti drugo avto-taxi vozilo.

V. PRAVICE IN DOLŽNOSTI POTNIKA

22. člen

Naročnik določi ali se bo z vozilom vozilo več potnikov na enakih ali na različnih relacijah, vendar največ toliko, kot jih registracija vozila dopušča.

Potnik izbere avto-taxi vozilo po lastni izbiri oz. želji sicer velja vrstni red parkiranih avto-taxi vozil.

Potnik lahko naroči prevoz na avto-taxi postajališču, po telefonu ali z ustanovitvijo prostega avto-taxi vozila.

V. NADZOR

23. člen

Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka opravljajo inšpekcije Sekretariata za inšpekcijske službe Skupnosti obalnih občin Koper in pooblaščen delavci milice.

VII. KAZENSKE DOLOČBE

24. člen

Z denarno kaznijo najmanj 2.000,00 din se kaznuje za prekršek pravna oseba, če

1. dovoli, da vozi avto-taxi vozilo oseba, ki za to nima dovoljenja (2. člen)
2. ne opravlja avto-taxi storitev po programu iz 3. in 4. člena
3. ne skrbi za redno vzdrževanje avto-taxi postajališč (5. člen)
4. avto-taxi vozila niso predpisano opremljena in urejena (od 9. do 14. člena)
5. dovoli, da opravlja avto-taxi prevoz voznik, ki ni opravil posebnega izpita (16. člen)
6. dopušča, da voznik ne vključuje taksimetra (20. člen)

Z denarno kaznijo najmanj 500,00 din se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena tudi odgovorna oseba pravne osebe.

25. člen

Z denarno kaznijo 500,00 se kaznuje za prekršek voznik avto-taxi vozila, če:

1. pri opravljanju dejavnosti avto-taxi storitev ne upošteva programa dela (4. člen),
2. ravna v nasprotju z določbami 7. in 8. člena,
3. opravlja avto-taxi storitve z vozilom, ki ni ustrezno opremljeno in urejeno (od 9. do 14. člena),
4. opravlja avto-taxi prevoz ne da bi pred tem opravil posebni zpit (16. člen),
5. ne ustavi vozila in ne sprejme potnika v primeru, da ima prosto vožnjo in s tem ne krši cestno prometnih predpisov (17. člen),
6. ne sprejme potnikovo osebno prtljago (19. člen),
7. naročene vožnje ne opravi v skladu z naročilom oziroma po najkrajši poti (14. člen),
8. pred začetkom vožnje ne vključi tekstimetra oziroma le-tega ne izključi ob prihodu na določeno mesto ali vožnje ne zračunava po veljavnih cenah (14. člen),
9. opravlja avto-taxi prevoz, pa zato nima posebnega dovoljenja (16. člen),
10. naročniku vožnja ali potniku ne zagotovi v najkrajšem možnem času drugo avto-taxi vozilo (20. člen),
11. ravna v nasprotju z drugim odstavkom 22. člena.

Z denarno kaznijo najmanj 2.000,00 din se kaznuje tudi voznik, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena v zvezi s samostojnim opravljanjem avto-taxi dejavnosti.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

26. člen

Določila 16. člena odloka v zvezi z opravljanjem posebnega izpita za kandidate za voznike avto-taxi vozil, se uporablja od dneva veljavnosti odloka.

Program iz prejšnjega odstavka sprejme komite za gospodarstvo Občine Koper v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka.

27. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o avto-taxi storitvah v občini Koper (Uradne objave, št. 26/84 in 14/88).

28. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 313-3/90

Koper, 19. aprila 1990

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l.r.

Na podlagi 18. člena ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev IX do LXXXIX k Ustavi SR Slovenije (Ur. l. SRS, št. 32/89) in 54. člena statuta Skupnosti obalnih občin Koper (Uradne objave št. 9/86) je Skupščina Skupnosti obalnih občin Koper na seji zborov občin, zborov združenega dela, družbenopolitičnega zbora in skupščine obalne samoupravne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti dne 25. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O SESTAVI IN PRISTOJNOSTI ZBOROV TER O VOLITVAH FUNKCIONARJEV SKUPŠČINE IN IZVRŠNEGA SVETA

1. člen

Ta odlok določa sestavo in pristojnosti zborov skupščine Skupnosti obalnih občin (v nadaljevanju: skupščine) ter volitve funkcionarjev skupščine in Izvršnega sveta Skupščine Skupnosti obalnih občin (v nadaljevanju: izvršni svet).

I. SESTAVA SKUPŠČINE

2. člen

Volitve delegatov v zbor skupščine so neposredne in tajne.

3. člen

Skupščino sestavljajo:

- zbor združenega dela, ki ima 7 delegatov,
- zbor občin, ki ima 7 delegatov,
- družbenopolitični zbor, ki ima 10 delegatov.

Kadar skupščina obravnava zadeve, ki so po 55. amandmaju ustave R Slovenije v pristojnosti skupščine obalne samoupravne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti, le-ta nastopa kot četrti zbor. Ta zbor ima 12 delegatov.

4. člen

Skupščina z odlokom določi volilne enote in število delegatov posameznega zbora.

II. PRISTOJNOSTI ZBOROV

5. člen

Zbor združenega dela, zbor občin in družbenopolitični zbor enakovpravno odločajo o vseh vprašanjih iz pristojnosti skupščine, razen o tistih vprašanjih, o katerih po tem odloku odločajo zbori samostojno oziroma enakopravno s skupščino obalne samoupravne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti.

6. člen

Vsak zbor samostojno:

- odloča o verifikaciji pooblastil delegatov na seji zbora,
- odloča o mandatno-imunitetnih vprašanjih delegatov v zboru,
- voli izmed delegatov v zboru predsednika in podpredsednika zbora in ju razreši,
- imenuje overitelja zapisnika,
- ustanavlja svoje odbore, komisije in druga delovna telesa, če jih ne ustanavlja skupno z ostalimi zbori, jim določa področja dela in odloča o njihovi sestavi,
- sprejem program dela zbora.

7. člen

Zbori skupščine obravnavajo zadeve, ki so na dnevnem redu seje na skupnem zasedanju ter glasujejo ločeno.

8. člen

Zbori skupščine veljavno sklepajo, če je na seji navzoča večina delegatov zborov. Zbori sprejemajo odloke, splošne akte in druge končne odločitve z večino glasov prisotnih-navzočih delegatov, razen spremembe statuta, ki je sprejeta, če zanjo glasuje večina delegatov vseh treh zborov.

Glasovanje je praviloma javno, razen če ni z zakonom ali tem odlokom določeno, da se glasuje tajno.

III. VOLITVE PREDSEDNIKA IN PODPREDSEDNIKOV SKUPŠČINE TER PREDSEDNIKOV IN PODPREDSEDNIKOV ZBOROV

9. člen

Predsednik in podpredsednika skupščine ter predsedniki in podpredsedniki zborov se volijo za štiri leta in so lahko izvoljeni za to funkcijo največ dvakrat zaporedoma.

10. člen

Predsednika in podpredsednika skupščine se voli izmed delegatov zborov skupščine. Predsedniki in podpredsedniki zborov se volijo izmed delegatov posameznega zbora.

11. člen

Predlog kandidata za predsednika in podpredsednika skupščine mora predlagati najmanj pet delegatov enega ali več zborov.

Predlog kandidature za predsednike in podpredsednike zborov morajo podpisati najmanj trije delegati zbora.

12. člen

Posamezni delegat lahko podpre samo en predlog kandidata za predsednika in en predlog kandidata za podpredsednika skupščine, v zboru pa samo en predlog kandidata za predsednika in en predlog kandidata za podpredsednika zbora.

13. člen

Predlogi kandidature se vložijo neposredno pismo pri Obalni volilni komisiji najmanj 15 dni pred sejo, na kateri naj bi se opravile volitve.

14. člen

Predlog kandidatur pošlje Obalna volilna komisija delegatom zborov skupščine.

IV. VOLITVE MANDATARJA IZVRŠNEGA SVETA, PREDSEDNIKA IN PODPREDSEDNIKA TER ČLANOV IZVRŠNEGA SVETA

15. člen

Izvršni svet sestavljajo predsednik, eden ali več podpredsednikov in določeno število članov, ki se volijo za štiri leta in so lahko izvoljeni na isto funkcijo največ dvakrat zaporedoma.

16. člen

Predsednik izvršnega sveta se voli izmed kandidatov za mandatarja izvršnega sveta po izvolitvi na to funkcijo.

17. člen

Predlog kandidature za mandatarja izvršnega sveta mora predlagati najmanj pet delegatov enega ali več zborov.

18. člen

Predlogi kandidature za mandatarja izvršnega sveta se vložijo neposredno pisno pri Obalni volilni komisiji najmanj 15 dni pred sejo, na kateri naj bi se opravile volitve.

19. člen

Predlog kandidature za mandatarja izvršnega sveta pošlje Obalna volilna komisija delegatom zborov skupščine.

20. člen

Kandidat za mandatarja izvršnega sveta predstavi pred volitvami svoj program družbenega razvoja Obale ter drugih nalog, ki jih bo izvrševal izvršni svet, če bo izvoljen.

21. člen

Kandidate za predsednika in člana izvršnega sveta predlaga izvoljeni predsednik izvršnega sveta na isti seji ali najkasneje v roku 10 dni od izvolitve.

22. člen

Ob izvolitvi članov izvršnega sveta imenuje skupščina na predlog predsednika izvršnega sveta izmed podpredsednikov in članov izvršnega sveta funkcionarje, ki vodijo upravne organe.

Imenovanje funkcionarjev iz prejšnjega odstavka se opravi na skupni seji vseh zborov.

Za funkcionarje upravnih organov so imenovani tisti kandidati, za katere je glasovala večina navzočih delegatov vseh zborov.

Glasovanje za funkcionarje upravnih organov je javno.

23. člen

Funkcionarji upravnih organov se imenujejo za štiri leta in so lahko imenovani za to funkcijo največ dvakrat zaporedoma.

V. SKUPNE DOLOČBE

24. člen

Volitve predsednika in podpredsednikov skupščine, mandatarja izvršnega sveta ter predsednika, podpredsednikov in članov izvršnega sveta se opravijo na skupni seji vseh zborov.

Volitve predsednikov in podpredsednikov zborov pa se opravi tako, da zbori glasujejo ločeno za svoje predloge.

Volitve so tajne.

25. člen

Za predsednika in podpredsednika skupščine, mandatarja izvršnega sveta ter predsednika, podpredsednika in člana izvršnega sveta so izvoljeni tisti kandidati, za katere je glasovala večina navzočih delegatov vseh zborov.

Za predsednika in podpredsednika zbora pa je izvoljen kandidat, za katerega je glasovala večina navzočih delegatov zbora.

26. člen

Če je predlaganih več kandidatov za funkcionarje skupščine ter mandatarja izvršnega sveta, pa noben kandidat pri glasovanju ni dobil potrebne večine, se opravi novo glasovanje. Pri vsakem nadaljnjem glasovanju se ne glasuje o kandidatu, ki je pri prejšnjem glasovanju dobil najmanjše število glasov.

Če je pri glasovanju dobilo dvoje ali več kandidatov za isto funkcijo enako število glasov, se glasovanje o teh kandidatih ponovi.

V primeru, da je tudi pri ponovnem glasovanju ostal izid nespremenjen, se glasovanje ponovi na naslednji seji skupščine, ki mora biti sklicana najkasneje v roku 10 dni.

VI. SEKRETAR SKUPŠČINE IN SEKRETAR IZVRŠNEGA SVETA

27. člen

Sekretarja skupščine imenujejo zbori skupščine na predlog predsednika skupščine. Imenovanje se opravi na skupni seji zborov z javnim glasovanjem.

Sekretar skupščine je imenovan, če je zanj glasovala večina navzočih delegatov vseh zborov.

Sekretarja izvršnega sveta imenuje izvršni svet na predlog predsednika izvršnega sveta.

VII. PREHODNE DOLOČBE

28. člen

Predlogi kandidatur za funkcionarje skupščine ter mandatarja izvršnega sveta se morajo za prve volitve teh funkcionarjev v novem mandatu vložiti neposredno pisno pri Obalni volilni komisiji v sedmih dneh po ugotovitvi volilnih rezultatov o opravljenih volitvah delegatov vseh zborov.

Do sprejema kandidacijskega postopka v statutu Skupnosti obalnih

občin se za volitve funkcionarjev skupščine in mandatarja izvršnega sveta analogno uporabljajo določbe zakona o volitvah v skupščine, če s tem odlokom ni določeno drugače.

VIII. KONČNE DOLOČBE

29. člen

Določbe tega odloka, ki se nanašajo na sestavo zborov, se uporabljajo za izvedbo splošnih volitev v letu 1990; določbe, ki se nanašajo na določitev pristojnosti zborov, volitve funkcionarjev skupščine, mandatarja izvršnega sveta ter predsednika, podpredsednike in članov izvršnega sveta začnejo veljati po izvedenih volitvah delegatov v zборе skupščine v letu 1990.

Skladno s tem prenehajo veljati tudi vse določbe statuta Skupnosti obalnih občin (Uradne objave št. 9/86) ter poslovnika Skupščine Skupnosti obalnih občin Koper, ki so v nasprotju s tem odlokom.

30. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 021-8/90

Koper, 25. aprila 1990

Predsednik

MILAN VATOVEC, l.r.

OBČINA PIRAN

Na podlagi 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) in 35. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitični skupnosti (Uradni list SRS, št. 30/74) je Skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 24. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O ZAKLJUČNEM RAČUNU PRORAČUNA OBČINE PIRAN ZA LETO 1989

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna občine Piran za leto 1989, katerega sestavni del so zaključni računi posebnih računov in zaključni račun rezervnega sklada.

2. člen

1. Zaključni račun proračuna občine Piran izkazuje:

prihodke	din 45.432.701.000
odhodke	din 39.030.396.000

od tega

– razporejeno v rezervni sklad din	447.553.000
– presežek prihodkov nad odhodki din	6.402.305.000

3. člen

2. Zaključni račun posebne partije proračuna »sredstva omejene porabe« izkazuje:

prihodki	din 477.685.800
odhodki	din 474.556.500
presežek prihodkov nad odhodki	din 3.139.300

3. Zaključni račun »rezervnega sklada« izkazuje:

prihodki	din 519.702.600
odhodki	din 6.916.000
presežek prihodkov nad odhodki	din 512.786.600

4. Zaključni račun »sredstev za zatiranje živalskih kužnih bolezni« izkazuje:

prihodki	din 839.483.900
odhodki	din 834.069.700
Presežek prihodkov nad odhodki	din 5.414.200

5. člen

5. Zaključni račun »sredstva za nadomestilo nacionaliziranega premoženja« izkazuje:

prihodki	din 2.636.993.000
odhodki	din 2.646.721.500
presežek odhodkov nad prihodki	din 9.728.500

6. člen

6. Zaključni račun »sredstva za odpravo posledic naravnih nesreč« izkazuje:

prihodki	din 401.536.300
odhodki	din 294.698.700
presežek prihodkov nad odhodki	din 106.837.600

7. člen

7. Zaključni račun sredstev turistične takse izkazuje:	
prihodki	din 18.630.418.700
odhodki	din 16.537.690.300
presežek prihodkov nad odhodki	din 2.092.728.400

8. člen

Presežek prihodkov nad odhodki oziroma odhodkov nad prihodki pri posameznem računu pod zaporedno številko 1 – 7 tega odloka se prenese kot prihodek oziroma obveznost teh računov v leto 1990.

Št.: 400-5/88-89

Piran, 24. aprila 1990

Predsednica

TATJANA KOSOVEL, l.r.

BILANCA SREDSTEV PRORAČUNA ZA LETO 1989

Konto NAZIV Realizacija 31.12.1989

I. PRIHODKI

70 Del presežka prenešen iz pretek. let	267
71 Davek za dohodek OZD	64.515
72 Prihodki od davkov iz osebnih dohodkov	30.607.034
73 Prihodki od davka od prometa proiz. in storitev ter od davka od prometa nepremičnin in pravic	9.233.676
74 Prihodki od davka na doh. od premožen. in pravic ter prihodki od drugih davkov	1.626.414
75 Prihodki od taks	1.019.448
77 Prih. od poseb. predp. prih. od organiz. in organ. DPS in drugi prihodki	1.554.042
78 Prihodki od drugih DPS	1.327.305
VSEGA SKUPAJ PRIHODKI	45.432.701

II. RAZPOREDITEV PRIHODKOV + ODHODKI

400 Sredstva za dohodek delovne skupnosti	18.412.800
401 Sredstva za materialne stroške	2.219.580
402 Sredstva za amortizacijo	420.020
410 Sredstva za OD funkcionarjev	5.536.380
411 Sredstva za potne stroške in selitvene stroške ter nadomes. za ločeno življenje deleg. in funkcion.	–
415 Sredstva za investicije v osnovna sredstva	–
418 Sredstva za druge potrebe za delo UO	1.548.286
420 Sredstva za LO in družbeno samozaščito	166.000
442 Prispevek za proračun medobčin. skupnosti	3.861.200
452 Sredstva za kulturo	211.800
454 Sredstva za otroško in socialno varstvo	308.575
456 Sred. za zdrav. varstvo in zdrav. zavarovanje	8.659
458 Sred. za uveljav. temelj. pravic borcev in vojn. inval. in družin padlih borcev	1.335.670
460 Sredstva za krajevne skupnosti	1.338.570
461 Sredstva za DPO in društva	2.440.354
462 Sredstva za komunalno rabo	713.233
470 Izločanje za stalno proračunsko rezervo	447.553
482 Plačila kreditov in posojil	–
488 Drugi odhodki DPS	61.716
VSEGA RAZPOREJENA SREDSTVA	39.030.396
RAZLIKA MED PRIHODKI IN DOHODKI	6.402.305

Na podlagi 6. in 10. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88) in 221. člena statuta občine (uradne objave 12/78, 6/82, 4/86, 21/86.) je Skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevne skupnosti dne 24. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DAVKIH OBČANOV V OBČINI PIRAN

1. člen

V 32. členu odloka o davkih občanov v občini (Uradne objave št. 39/88 in 13/89) se v prvem odstavku stopnja 0,08 % nadomesti s stopnjo 0,8 %.

2. člen

Prvi odstavek 41. člena se spremeni in se glasi:

»Zavezanecem, ki so pričeli z opravljanjem gospodarske dejavnosti (začetniki) se prizna davčna olajšava z odstotnim znižanjem odmerjenega davka:

- za prvo leto poslovanja 100 %
- za drugo leto poslovanja 50 %
- za tretje leto poslovanja 25 %

3. člen

V 52. členu se v 1. točki stopnja 10 % nadomesti s stopnjo 13 %; v 3. točki se stopnja 25 % nadomesti s stopnjo 33 % in v 4. točki se stopnja 40 % nadomesti s stopnjo 52 %;

4. člen

V 54. členu se v 5. odstavku stopnja 40 % nadomesti s stopnjo 52 %.

5. člen

Prvi odstavek 61. člena se spremeni in se glasi:

od osnove nad	din do	stopnja %
	1.549,00	15
1.549,00	3.098,00	24
3.098,00	4.647,00	33
4.647,00	6.196,00	42
6.196,00	7.744,00	50
7.744,00	9.293,00	58
9.293,00	dalje	65

6. člen

V 67. členu se prva točka spremeni in se glasi:

»1. Stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže

od osnove nad	din do	stopnja %
–	27.483,00	0,10
27.483,00	57.660,00	0,20
57.660,00	99.454,00	0,30
99.454,00	153.665,00	0,45
153.665,00	211.600,00	0,65
211.600,00	274.831,00	0,85
274.831,00	dalje	1,00

Druga točka se spremeni in se glasi:

»2. Prostori za počitek in rekreacijo

od osnove nad	din do	stopnja %
–	27.483,00	0,60
27.483,00	57.660,00	0,80
57.660,00	99.454,00	1,00
99.454,00	153.665,00	1,20
153.665,00	211.600,00	1,30
211.600,00	274.831,00	1,40
274.831,00	dalje	1,50

Tretja točka se spremeni in se glasi:

»3. Poslovni prostori

od osnove nad	din do	stopnja %
–	27.483,00	0,15
27.483,00	50.384,00	0,35
50.384,00	80.612,00	0,55
80.612,00	125.957,00	0,70
125.957,00	133.515,00	0,90
133.515,00	137.415,00	1,00
137.415,00	dalje	1,25

7. člen

V drugem odstavku 71. člena se znesek 50,00 din nadomesti z zneskom »1.000,00 din.«

8. člen

V 73. členu se za 4. točko doda nova 5. točka, ki se glasi: »5. Če so nastopile druge objektivno nepredvidljive finančne težave.«

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah Primorskih novic Koper.

Piran, 24/4-1990

Predsednica

TATJANA KOSOVEL, l.r.

Na podlagi 220. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) je Skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 24. aprila 1990 sprejela

SPREMEMBE POSLOVNIKA SKUPŠČINE OBČINE PIRAN

1. člen

V 11. členu poslovnika Skupščine občine Piran (Uradne objave, št. 32/82, 10/86) se črta besedilo tretje in pete alineje, ki glasi:

»da Občinska konferenca socialistične zveze delovnega ljudstva, v kateri so združene družbenopolitične organizacije, lahko opravlja funkcijo delegacije za delegate v družbenopolitičnem zboru in oblikuje temeljna stališča v pomembnejših vprašanjih nadaljnjega razvoja družbe in socialističnih samoupravnih odnosov;
– da lahko družbenopolitične organizacije, združene v Občinski konferenci socialistične zveze delovnega ljudstva, kot fronti vseh organiziranih socialističnih sil, zagotavljajo družbenopolitične pogoje za delovanje delegacij, usklajevanje njihovih temeljnih stališč, usmerjanje razprave delovnih ljudi in občanov, zagotavljajo obveščenost delovnih ljudi in občanov, zavzemajo politična stališča in s tem prispevajo, da delegacije in delegati kar najbolj odgovorno opravljajo svoje delo.«

2. člen

27. člen poslovnika se spremeni tako, da se glasi:

»Delegati zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora neposredno pred pričetkom prve seje zbora predložijo komisiji za verifikacijo potrdil in imunitetna vprašanja zborov potrdilo o izvolitvi, ki ga delegatom izda občinska volilna komisija. Na vsaki naslednji seji ugotovi predsedujoči sklepčnost in o tem poroča zboru.

Delegati morejo opravljati delegatsko funkcijo le po predhodni verifikaciji potrdil. O spornem potrdilu odloča zbor posebej.

3. člen

52. člen poslovnika skupščine se spremeni tako, da se glasi:

»Podrobneje določa pristojnost odločanja vseh treh zborov skupščine občine statut občine Piran v členih 220., 221., 222., 223., 224., 226. in 229., pristojnost enakopravnega odločanja Skupščine samoupravne interesne skupnosti italijanske narodnosti Piran z zbori Skupščine občine Piran pa 28. člen statuta občine Piran in amandma LV k Ustavu Republike Slovenije.

Skupščina samoupravne interesne skupnosti italijanske narodnosti Piran se vključuje v pripravo statuta občine Piran in njegovih sprememb s svojim mnenjem glede tistih določb statuta občine, ki zadevajo področje uresničevanja pravic italijanske narodnosti. Pristojni zbori skupščine občine so dolžni to mnenje obravnavati, o njem zavzeti stališče in sprejeti odločitev v roku 30 dni od prejema mnenja.

Če zbori skupščine občine ne soglašajo z mnenjem ali le delno soglašajo z mnenjem Skupščine samoupravne interesne skupnosti italijanske narodnosti Piran, določijo skupno komisijo, v katero obe skupščini imenujeta po tri delegate. Naloga skupne komisije je, da prouči sporna vprašanja in predlaga rešitve. Predlog skupne komisije obravnavajo zbori skupščine občine in o njem odločijo.

4. člen

Za prvim odstavkom 61. člena poslovnika se doda drugi odstavek, ki se glasi:

Če nastane spor glede pristojnosti enakopravnega odločanja Skupščine samoupravne interesne skupnosti italijanske narodnosti Piran z zbori Skupščine občine Piran o konkretni zadevi iz pristojnosti skupščine občine, se zadeva začasno ne uvrsti v dnevni red sej zborov oziroma se odloži z dnevnega reda sej zborov.

V tem primeru si predsedstvo skupščine občine pred odločanjem pridobi mnenje o sporni zadevi od Statutarno-pravne komisije in Komisije za vprašanja italijanske narodnosti Skupščine občine Piran, po potrebi pa tudi mnenje Komisije Skupščine Republike Slovenije za ustavna vprašanja in Komisije za vprašanja narodnosti Skupščine Republike Slovenije.

Če gre za spor glede enakopravne pristojnosti Skupščine samoupravne interesne skupnosti italijanske narodnosti Piran z zbori Skupščine občine Piran o zadevi, ki se obravnava po dvofaznem postopku, je Predsedstvo skupščine dolžno sprejeti svojo odločitev v roku 30 dni od dneva nastanka spora. Če pa gre za zadevo, ki se obravnava po hitrem postopku, pa v roku 7 dni od dneva nastanka spora.

5. člen

65. člen poslovnika se spremeni tako, da se glasi:

»Po sprejetju dnevnega reda izvolijo delegati vsakega zbora z javnim glasovanjem tričlansko komisijo za verifikacijo potrdil in imunitetna vprašanja (predsednika in dva člana).

Mandat komisije za verifikacijo potrdil in imunitetna vprašanja delegatov zbor združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora traja do razpisa in izvolitve novih delegatov v ta zbor.

6. člen

V 66., 67., 68. in 69. členu poslovnika se namesto besede »pooblastilo« povsod napiše besedo »potrdilo« v ustreznem sklonu.

7. člen

Za prvim stavkom 213. člena poslovnika se doda nov drugi in tretji odstavek, ki glasita:

» Glasovnica mora biti sestavljena tako, da je iz nje razvidno; funkcija, za katero se voli ali imenuje, označba skupščine, ime in priimek kandidatov in način glasovanja.

Glasovanje poteka v sejni dvorani ali v drugem prostoru. Prostor, kjer se glasuje, mora biti urejen tako, da je zagotovljeno tajno izpolnjevanje glasovnic. Prostor, kjer se glasuje mora biti opremljen na način, ki preprečuje opazovanje delegata pri izpolnjevanju glasovnic.

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»Glasovanje vodi delovno predsedstvo, izvoljeno na seji. Sestavljeno je iz predsednika in dveh članov.«

8. člen

215. člen poslovnika se spremeni tako, da se glasi:

»Delegat izpolni glasovnico tako, da obkroži zaporedno številko pred imenom kandidata, za katerega želi glasovati.

Glasovnica je veljavna tudi, če je delegat glasoval na drugačen način, pa je iz nje jasno razvidno, za katerega kandidata je glasoval.

Neizpolnjena glasovnica in glasovnica, na kateri ni mogoče ugotoviti, za katerega kandidata je delegat glasoval, sta neveljavni. Neveljavna je tudi glasovnica, če je delegat glasoval za več kandidatov, kot jih je potrebno izvoliti oziroma imenovati.«

9. člen

216. člen poslovnika se spremeni tako, da se glasi:

»Ko so vsi delegati oddali glasovnice v za to pripravljene glasovalne skrinjice, predsedujoči objavi, da je glasovanje končano.

Delovno predsedstvo najprej prešteje neuporabljene glasovnice ter jih da v poseben oмот in oмот zapečati. Nato ugotovi po seznamih prisotnih delegatov, skupno število tistih, ki so glasovali, odpre glasovalne skrinjice in ugotovi za vsakega kandidata posebej, koliko je dobil glasov in koliko glasovnic je neveljavnih.

Če se pokaže razlika med številom glasovalcev po seznamih in številom oddanih glasovnic, velja izid glasovanja po oddanih glasovnicah.

O delu predsedstva pri ugotavljanju izida glasovanja se piše zapisnik. Vanj se vpiše število vseh delegatov po zborih, število prisotnih delegatov, koliko delegatov je glasovalo po seznamih, koliko delegatov je glasovnice oddalo, število neveljavnih glasovnic in število oddanih glasov za posamezne kandidate.

Po ugotovitvi izida glasovanja predsedujoči razglasi rezultate glasovanja.

10. člen

V 229. členu poslovnika se v zadnji vrstici odstavka črta besedilo »k predlogu da menje OK SZDL.«

11. člen

Spremembe poslovnika začnejo veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 021-19/82-90

Piran, 24. aprila 1990

Predsednica
TATJANA KOSOVEL, l.r.

Na podlagi 220. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) in 1. člena zakona o prenehanju veljavnosti zakonov o družbenih svetih je Skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 24. aprila 1990 sprejela

ODLOK

O PRENEHANJU VELJAVNOSTI ODLOKOV O USTANOVITVI Družbenih svetov

1. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehata veljati odlok o ustanovitvi družbenih svetov družbenopolitične skupnosti (Uradne objave, št. 5/81) in odlok o ustanovitvi upravnega družbenega sveta za vprašanje urbanizma, gradbenih in komunalnih zadev, gospodarjenja s prostorom ter varstvom okolja (Uradne objave, št. 5/81).

2. člen

Z dnem, ko preneha veljati odloka iz 1. člena tega odloka prenehajo z delom družbeni sveti ustanovljeni s tema odlokom.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah Primorskih novic Koper.

Št.: 021-80/90

Piran, 24. april 1990

Predsednica
TATJANA KOSOVEL

Na podlagi 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86 in 21/86), 9. člena zakona o varnosti cestnega prometa (Uradni list SRS, št. 5/82 in 29/86) in 25. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/87 in 5/90) je Skupščina občine Piran na ločeni seji zbora združenega dela dne 27. marca 1990 in zbora krajevnih skupnosti dne 24. aprila 1990 sprejela

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O SEZONSKI OMEJITVI PROMETA V MESTU PIRAN

1. člen

V odloku o sezonski omejitvi prometa v mestu Piran (Uradne objave, št. 13/89 in 22/89) se v 6. in 7. členu naveden upravljalec »Komunalno podjetje Piran« spremeni v »Komunalno-stanovanjsko podjetje Okolje«.

2. člen

8. člen odloka se nadaljuje z naslednjim besedilom:
»Nalepke morajo biti nalepljene v levem spodnjem kotu vetrobranskega stekla, potrdila pa so vozniki na zahtevo varnostne službe ali nadzorstvenih organov dolžni predložiti v kontrolo.

Na rezerviranih parkirnih prostorih hotela Piran in hotela Punta lahko parkirajo svoja vozila le gosti hotelov ali službena vozila uprave hotelov. Gostom hotelov je dovoljen prost uvoz v območje omejitve prometa do rezerviranega parkirnega mesta le s potrdilom, ki ga izda občinski upravni organ pristojen za promet.

3. člen

Besedilo 13. člena se spremeni tako, da se glasi:
»Z denarno kaznijo od 100 do 2.500,00 dinarjev din se kaznuje za prekršek:

1. voznika, ki noče plačati dolžne parkirnine,
2. lastnika vozila oziroma imetnika pravice uporabe vozila, ki je svoje vozilo parkiral tako, da so mu nadzorstveni organi odredili odvoz vozila, pa tega zaradi tehničnih razlogov ni bilo mogoče opraviti,
3. voznika, ki pooblaščenim nadzorstvenim organom zavrnejo kontrolo potrdil in nalepk za prost uvoz v območje omejitve prometa mesta Piran ali na rezervirana parkirišča pred mestom.«

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah Primorskih novic Koper.

Št.: 34-1/85-90
Piran, 24. april 1990

Predsednica
TATJANA KOSOVEL, l.r.

OBČINA POSTOJNA

Na podlagi 2. odstavka 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS št. 18/84, 37/85, 29/86 in 186. člena statuta občine Postojna (Uradne objave, št. 21/80, 8/82, 22/88) je Skupščina občine Postojna na 33. seji zbora združenega dela dne 27. 2. 1990 in na 33. seji zbora krajevnih skupnosti sprejela

ODLOK

O SPLOŠNIH MERILIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV ZA NASELJA V OBČINI POSTOJNA

SKUPNA MERILA

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo splošna merila o prostorskih ureditvenih pogojih za vsa naselja v občini Postojna in veljajo samo skupaj s posebnimi merili, ki se sprejmejo za posamezno območje oziroma planske celote.

2. člen

Posegi v prostor morajo biti skladni z usmeritvami dolgoročnega plana občine Postojna 1986 - 2000 (Uradni list, št. 9/86) in družbenega plana občine Postojna za obdobje 1986 - 1990 (Uradne objave, št. 15/87).

3. člen

Merila in pogoji za posege v prostor so deljeni v skupna in podrobna merila in pogoje. Skupna merila in pogoji v tem odloku opredeljujejo:

- načine urejanja
- vrste posegov v prostor
- pogoje za urbanistično oblikovanje območij ter arhitektonsko oblikovanje objektov in naprav oziroma drugih posegov v prostor

II. NAČINI UREJANJA

4. člen

V območjih urejanja, kjer dolgoročni plan predvideva izdelavo prostorskega izvedbenega načrta, so na obstoječih objektih dovoljene dozidave in nadzidave, s katerimi se bistveno ne odstopa od gabaritov obstoječih objektov - spremembe namembnosti objektov, ki s svojo dejavnostjo ne spreminjajo osnovne funkcije območja in nimajo kvarnega vpliva na okolje, vzdrževalna dela in ostali posegi, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje in posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.

Na zemljiščih, ki so s planskimi akti namenjena za spremljajoče dejavnosti, prometne površine, komunalne in energetske naprave ter ostale potrebe skupnega in splošnega pomena, so dovoljeni samo posegi, za katere je bilo zemljišče namenjeno. Morebitna odstopanja od tega določila so dovoljena samo s soglasjem organizacije ali skupnosti, za katere uresničitev programa je zemljišče namenjeno.

III. VRSTE POSEGOV V PROSTOR

5. člen

V obravnavanih naseljih znotraj ureditvenih območij so dovoljeni naslednji posegi, v kolikor v tem odloku ni drugače določeno:

- redno vzdrževanje
- adaptacije
- prizidave
- nadzidave
- nadomestna gradnja
- novogradnja (posamična, dopolnilna, gradnja za potrebe kmetij)
- spremembe namembnosti (za stanovanja, za potrebe kmetij, za potrebe obrti)
- gradnja pomožnih objektov
- gradnja potrebne komunalne in prometne infrastrukture.

6. člen

Gradnja prostostojećih objektov je dopustna na tistih zemljiščih, kjer to omogoča oblikovnost terena in velikost razpoložljive parcele skladno z urbanističnimi konstantami, ki jih določa okoliška grajena struktura.

7. člen

Novogradnja prostostojećih objektov, prizidkov, nadzidav, nadomestnih gradenj, preureditev stropno-strešnih konstrukcij in adaptacij je dopustna pod naslednjimi pogoji:

- Možni so posegi v prostor, ki trajno ne spreminjajo ekološkega ravnovesja v naravi in krajinskih značilnosti v prostoru.
- Dostopnost do novih stavbnih površin mora biti funkcionalno in varnostno v skladu z osnovnimi principi urejanja novogradenj oziroma prometno-tehnično varen.
- Vsi posegi morajo biti usklajeni s predpisi o požarni varnosti in sanitarno-tehničnimi predpisi.
- Intenzivnost rabe se s posamezno novogradnjo ne sme bistveno spremeniti.

8. člen

Spremembe namembnosti objektov so možne le v tolikšni meri, da se ne spreminja pretežna namembnost območja. Ni dovoljeno vnašanje novih dejavnosti, ki bi negativno vplivale na sedanjo namembnost. Objekt z novo namembnostjo ne sme motilno vplivati na bivalne in delovne pogoje ter ekološko ravnovesje.

Dopustne so spremembe funkcij objektov za potrebe razvoja naselij.

9. člen

Gradnja gospodarskih poslopij za potrebe kmetijske dejavnosti je dovoljena na zemljiščih znotraj kmetijskih gospodarstev, ki so dovolj velika, ob upoštevanju zadostnih odmikov od sedanjih objektov in so zagotovljene zadostne površine za dovoz in manipulacijo in na območjih, ki so za tako vrsto gradnje določena.

10. člen

Lokacija za postavitev spominskega obeležja naj bo izbrana na podlagi vsakokratne podrobne urbanistične presoje prostora, tako da se s postavitvijo dopolnjuje javni prostor.

11. člen

Gradnja pomožnih objektov, ki jih določa občinski odlok o pomožnih objektih za potrebe občanov in njihovih družin (Uradne objave, št. 5/87) je dopustna le, kadar v sklopu obstoječih objektov ni možno zadovoljiti manjkajočih prostorskih potreb. Pri novogradnji se te potrebe rešujejo znotraj objekta.

12. člen

Večja reklamna znamenja in turistične oznake naj bodo praviloma postavljene združeno na skupnih lokacijah, tako da niso motilni za okoliški ambient ter ne ovirajo prometa in vzdrževanja komunalnih naprav. V kolikor niso redno vzdrževana, jih je dolžan investitor odstraniti po pogojih pristojne urbanistične inšpekcije.

13. člen

Začasni objekti in naprave, namenjeni začasnemu zadovoljevanju prostorskih potreb za storitvene dejavnosti, družbene dejavnosti, šport, rekreacijo ter ostale potrebe (za obdobje do izgradnje trajnega objekta), sezonski turistični ponudbi ali občasnim prireditvam, se lahko postavijo na zemljiščih, kjer v tekočem planskem obdobju ni predviden trajen poseg v prostor. Pogoji za postavitev začasnih objektov in naprav so analogni pogojem kot za trajne posege v prostor.

Dovoljenje za postavitev začasnega objekta se lahko izda največ za čas do izteka tekočega srednjeročnega obdobja. V aktu, s katerim upravni organ dovoli postavitev začasnega objekta, mora biti opredeljeno, kdo ga je dolžan odstraniti, na čigave stroške in v kakšnem roku.

14. člen

Pri urejanju okolice objektov veljajo sledeči pogoji:

- Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču. Podporni zidovi so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Podporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali.
- Ograjevanje parcel (zemljišč) izven strnjeno zazidanih območij ni dopustno. Ograje so dopustne, kadar je potrebno zavarovanje zemljišča, objekta ali naprave pred nevarnimi vplivi na ljudi in živali ter preprečevanje nedovoljenega prečkanja območij.
- Vse obstoječe in predvidene zelene površine je potrebno redno vzdrževati, varovati in ohranjati.
- Tlakovanje dvorišč in urejanje igrišč je nujno uskladiti z namembnostjo in velikostjo zazidave ter ureditvijo zelenih površin.
- Po končanem posegu v prostor je obvezna zasaditev zemljišča z avtohtonim zelenjem.

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO OBLIKOVANJE OBMOČIJ TER ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN NAPRAV OZIROMA DRUGIH POSEGOV V PROSTOR

LEGA OBJEKTOV:

15. člen

Pri določanju lege objektov je upoštevati pogoje:

- novi objekti (stanovanjski in drugi) morajo biti oddaljeni od parcelne meje tako, da ni motena sosednja posest, da je možno vzdrževanje objekta in da so upoštevani sanitarni in požarnovarstveni pogoji
- nadomestna gradnja objekta, ki je manj kot 2 m oddaljen od meje je možna na to stran v istih gabaritih; sprememba namembnosti teh nadomestnih gradenj je možna, če se z njo bistveno ne spreminja pretežna funkcija območja
- minimalni možni odmik od parcelne meje je 4 m, v primerih, ko tak odmik onemogočajo terenski in drugi vplivi, je lahko odmik od meje 2 m s soglasjem mejaša
- večji odmik od meje je pogojen s sanitarno in požarnovarstvenimi pogoji
- gradnja objektov ob I. območju kmetijskih zemljišč je možna v oddaljenosti minimalno 5 m
- gradnja objektov od kmetijskih zemljišč II. območja je možna v oddaljenosti minimalno 3 m
- gradnja objektov ob gozdnih površinah znotraj ureditvenih območij naselij je možna v oddaljenosti minimalno 10 m; takšni objekti morajo biti opremljeni z iskrolovci
- odmiki od javnih cest morajo biti pri novih objektih vsklajeni z zakonom o cestah oz. soglasjem njihovih upravljavcev. Odmike pogojuje upravljalec in ne sme biti manjši od 3 m, kar je cestni pas. Izjemoma so odmiki manjši v naseljih, kjer novogradnja ali nadomestna gradnja sledi urbanistični zasnovi naselja ali pa je potrebno upoštevati pogoje varstva kulturne dediščine
- odmiki od komunalnih vodov in naprav morajo biti pri novih objektih v skladu s predpisi in normativi za posamezne vrste komunalnih naprav
- odmiki od vodotokov morajo biti v skladu s soglasjem upravjalca vodotokov.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN OKOLJA

16. člen

Novogradnje, nadzidave, prizidave in ostali posegi v prostor naj

vzdržujejo vspostavljeno oblikovno identiteto in homogenost območja, zato naj se prilagodijo okoliškimi objektom in ureditvam po:

- zasnovi izrabe funkcionalnega zemljišča
- oddmiku od sosednjih objektov (ne smejo zmanjšati osončenosti sosednjih objektov)
- sestavi osnovnih stavbnih mas
- višini in gradbeni črti
- naklonu streh in smereh slemen
- razmerjih fasad in njihovih orientacij, še zlasti na ulično stran
- merilih in razporeditvi fasadnih elementov, še zlasti oken in vrat
- barvi in teksturi streh in fasad
- načinu ureditve kvalitetnega odprtega prostora
- načinu izvedbe ograj in ostalih posegov v prostor.

17. člen

Postavitev novih objektov na parcelo ter oblikovanje parcel mora biti usklajeno z obstoječo tipologijo parcelacije in lege stavbe na parceli (lega, velikost, dostopnost).

18. člen

Pri oblikovanju stanovanjskih objektov je upoštevati sledeče pogoje:

- tloris: pravilna podolgovata tlorisna zasnova, da je daljša stranica in sleme strehe pravokotna na smer glavne komunikacije v naselju. Izjemoma je možno odstopanje od podolgovate tlorisne zasnove, kjer to pogojuje teren, ali kjer je to že pravilo v zasnovi prvotne zazidave.
- etažnost: z upoštevanjem tipoloških zakonitosti, oziroma prvotne pozidave praviloma objekti obsegajo pritličje, nadstropje in delno izkoriščeno podstrešje, izjemoma zaradi nagnjenosti tudi klet. V posameznih naseljih pa je dovoljeno povečati kolenčni zid za izkoriščeno podstrešje.
- streha: praviloma simetrična dvokapnica z naklonom strešin do 40 stopinj; smer slemena na objektu mora biti vzporedna z daljšo stranico objekta oziroma usklajena z obstoječo zasnovo in ambientalno ureditvijo zaselka; možno je osvetljevanje podstrešij s frčadami; strešna krtina je v temno rdeči, rjavi ali temno sivi barvi; zaključki streh s čopi so priporočljivi v kolikor je to značilnost obstoječih sosednjih objektov;
- višina: ne sme presegati višin, ki izhajajo iz pogojev za etažnost in streho; načeloma ne sme presegati višin okoliških objektov ali dominant v prostoru, v kolikor skladno s krajinskimi zakonitostmi prostora poseg ne oblikuje nove dominante;
- fasade: oblikovanje odprtini na fasadah ter obdelava fasad naj izhajata iz funkcije objekta in se prilagajata sosednjim prvobitnim objektom; horizontalna členitev fasad z okenskimi odprtinami (in vratnimi) mora upoštevati vertikalno podolgovato zasnovo oblike odprtini; ni dopustna širitev okenskih odprtini, ki bi presegala 140 cm; širina zidu nad posameznimi okenskimi odprtinami mora biti najmanj polovico horizontalne širine oken; barva na fasadah naj bo v svetlih in nevsiljivih tonih; obdelava stavbnega pohištva, ograj in drugih fasadnih elementov naj bo v naravnih materialih;
- garaže: praviloma so garaže znotraj osnovnega tlorisa stanovanjskega objekta, izjemoma so garaže grajene kot prizidek; v primeru prizidka je višina garaže pritličje, krito s streho z enakimi oblikovalskimi pogoji kot za osnovni objekt; podstrešje ni izkoriščeno oziroma se streho koristi kot teraso.

19. člen

Pri oblikovanju poslovnih prostorov veljajo poleg analogno prizveta pogojev 18. člena še naslednji pogoji:

- tlorisna zasnova, višina prostorov in eventualna etažnost je prilagojena dejavnosti poslovnih prostorov z oštevanjem ustreznih tehničnih predpisov
- oblikovanje odprtini na fasadi sledi potrebam dejavnosti, pri tem pa je potrebno upoštevati na obstoječih objektih horizontalno in vertikalno členitev. Zahteva po večjih steklenih površinah se rešuje v nizu izloženih oken z vmesnimi slopi, s tem da se ohranja ritem oken na ostalem delu stavbe (nadstropje)
- nova vhodna odprtina naj bo postavljena v os fasadne členitve objekta kakor tudi vetrolov
- pri objektih postavljenih v ulični gradbeni liniji ni dovoljeno postavljati na zunanji strani vetrolove, tudi nadstreški nad vhodi so lahko le minimalni
- novi vetrolovi naj se praviloma rešujejo znotraj poslovnih prostorov
- vetrolovi, ki nastopajo kot prizidki na zunanji strani naj bodo oblikovani v skladno arhitektonsko celoto z materiali, ki nastopajo na preostalem delu stavbe in so usklajeni z objekti širše okolice in ulično opremo
- v primeru, da je pred vhodom večji ulični odprt prostor, naj bodo novi vetrolovi transparentni
- strehe vetrolovov in nadstreškov ne smejo spreminjati horizontalnih členitev oziroma poudarkov stavb
- kot dodatne fasadne elemente je možno namestiti markize, svetlobne napise, okenske obrobe, itd. Ti dodatni elementi ne smejo ukinjati obstoječih horizontalnih in vertikalnih členitev na celotnem delu stavb.

20. člen

Pri oblikovanju pomožnih objektov in naprav veljajo enotni pogoji od 18. do 20. člena ter še:

- praviloma se grade pomožni objekti kot prizidek k stanovanjskim objektom ali gospodarskim objektom ali pa kot samostojni objekt na dvoriščni strani
- novi objekti morajo biti oblikovno in funkcionalno usklajeni z obstoječimi sosednjimi objekti, ob upoštevanju pogojev za graditev novih objektov
- garaže za osebne avtomobile s tlorisno površino do 20 m². V primerih, ko se objekt garaže dograjuje, mora biti nagib strešin v istem naklonu kot pri osnovnem objektu. Kritina naj bo enotne barve za obstoječi in novi objekt (prizidek).
- garaža kot samostojni objekt
- višina - pritlični objekt
- streha - simetrična dvokapnica z naklonom do 40 stopinj
- kritina - enaka kot za stanovanjske objekte.

21. člen

Pri dograjevanju in prenavljanju objektov veljajo enotni pogoji od 16. do 18. člena ter še:

- dopustna je nadzidava, gradnja prizidkov in pomožnih objektov, v kolikor to dopušča velikost zemljišča. Pri razmerju zemljišča in objekta je potrebno upoštevati vse objekte (obstoječe in predvidene) na določenem zemljišču. Celotna površina zemljišča naj bo vsaj 1,5 krat večja od bruto etažne površine objektov
- dozidava in nadzidava sme biti v taki velikosti, da objekt v celoti bistveno ne odstopa od gabaritov sosednjih objektov zazidane površine obstoječega objekta ob upoštevanju pogojev tlorisne zasnove objektov
- nadzidave objektov so možne v obsegu meril in pogojev za graditev novih objektov
- prizidek oziroma nadzidavo je potrebno oblikovati v skladno arhitektonsko celoto z obstoječim objektom
- dograjevanje in prenavljanje objektov, za katere veljajo pogoji varovanja dediščine ali so v območjih, ki so opredeljena kot kulturna dediščina, se načrtuje in izvaja s sodelovanjem pooblaščenega organizacije za varstvo naravne in kulturne dediščine.

22. člen

- Za vzdrževalna dela na obstoječih objektih velja:
- načeloma je upoštevati vse prej naštete pogoje glede oblikovanja objektov
 - pri vzdrževanju je treba ohraniti prvotne elemente členitve fasad (omet, obdelan kamen, barva ter likovne elemente)
 - pri obnovi oziroma zamenjavi kritine na objektih mora biti nova kritina v zahtevanih barvah kot velja za druge objekte.

23. člen

Pri oblikovanju objektov za opravljanje obrtnih storitev veljajo vsa prej našteta določila za oblikovanje drugih objektov ter še:

- tlorisne dimenzije objekta izhajajo iz vrst dejavnosti, ki bo v objektu
- praviloma je etažnost objekta, ki je namenjen izključno opravljanju obrtnih storitev, le pritlična s streho; priporočljivo je, da so prostori in obrtna dejavnost v sklopu stanovanjskih objektov; v tem primeru veljajo za etažnost enaki pogoji kot za druge objekte.

24. člen

Dopustna je sprememba namembnosti za storitveno obrt s tem, da se zagotovijo normalni in varni dostopi, dovozi, potrebna parkirišča ter ne nastopajo prekomerni motilni vplivi na okolico.

25. člen

K pogojem za oblikovanje posegov na objektih v prostor v neposredni sosesčini objektov ali v območjih, ki so razglašeni za spomenike naravne ali kulturne dediščine, je treba pridobiti soglasje Zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine - Gorica.

26. člen

Urbana oprema odprtega prostora kot so kioski, stojnice, telefonske govornice, postajališča javnega prometa, klopi, kakor tudi pomožni in začasni objekti in naprave, reklamna znamenja in turistične oznake, morajo biti v posameznih ožjih območjih naselij oblikovno enotna.

UREJANJE ZELENIH POVRŠIN

27. člen

Planiranje terena se praviloma izvaja z brežinami in le v primeru če to ni mogoče z opornimi zidovi. Oporni zidovi so na vidni strani grajeni v naravnem kamnu maksimalne višine 1.20 m oziroma so terasasti z vmesno zasaditvijo. Pri urejanju okolice objektov je priporočljivo uporabljati avtohtone drevesne in grmovne vrste ter naravne materiale.

OBLIKOVANJE OGRAJ IN OBCESTNIH ZIDOV

28. člen

- Ograje okoli funkcionalnega zemljišča je možno postaviti:
- ograja je lahko živa meja, tudi ojačana z žično mrežo, lesena oziroma intenzivno ozelenjena do maksimalne višine 1.50 m, lahko pa tudi kamnita do maksimalne višine 0.50 m
 - višinske razlike na zemljiščih naj bodo praviloma premoščene z ozelenjenimi brežinami (travnatimi ali nizkimi grmovnicami). V primeru postavitve opornega zidu mora biti le ta intenzivno ozelenjen.
 - možna je postavitev ograje ob meji, če meja ni sporna.

OBLIKOVANJE GRADBENIH PARCEL

29. člen

Velikost gradbene parcele mora biti prilagojena namembnosti objekta, njegovi velikosti ter naravnim in ustvarjenim danostim prostora.

Velikost gradbene parcele mora omogočiti zadovoljitev vseh spremljajočih prostorskih potreb osnovne dejavnosti, razen v primeru, če je že zagotovljeno njihovo skupno zadovoljevanje v širšem območju.

30. člen

Velikost gradbene parcele za enodružinsko stanovanjsko hišo ne sme odstopati od velikosti okoliških parcel v območju.

Za prostostoječe stanovanjske objekte naj bo celotna površina zemljišča praviloma najmanj 1,5 krat večja od bruto etažne površine objekta.

Velikost gradbene parcele v območjih z zgoščeno zazidavo je lahko tudi manjša.

Novozgrajeni objekti obrtne dejavnosti imajo določene večje parcele oziroma najmanj 1,8 krat večje od bruto etažne površine predvidenega objekta.

31. člen

Velikost funkcionalnega zemljišča se določa na osnovi namembnosti in velikosti objekta, naravnih in ustvarjenih danosti, ob upoštevanju predvidenega razvoja predvsem infrastrukturnih objektov in naprav ter omejitve uporabe zemljišča po posebnih predpisih.

Merila za določitev velikosti funkcionalnega zemljišča:

- za stanovanjske objekte je minimalna širina okrog objekta 2 m ter širina dovoza do objekta najmanj 3, 5 m
- za pomožne objekte se določi minimalni obseg funkcionalnega zemljišča in je 1.2 m ob objektu in dostopu
- za kmetijske gospodarske objekte je minimalna širina okrog objekta najmanj 2 m, velikost manipulativnega prostora mehanizacije najmanj v radiu 15 m, širina dovoza pa najmanj 3,5 m, v kolikor zaradi podreditve obstoječi morfologiji okoliške zazidave ni potrebna posebej prilagojena zasnova.
- za proizvodne objekte se velikost funkcionalnega zemljišča določi glede na velikost objekta, gostoto in racionalnost pozidave z vključitvijo vseh obstoječih in bodočih proizvodnih komunikacij z minimalno širino 3.5 m
- za objekte, ki so namenjeni izključno opravljanju obrtnih dejavnosti, se velikost funkcionalnega zemljišča določi glede na tehnološke dejavnosti ter ob smiselnem upoštevanju meril za stanovanjske objekte
- za vse objekte velja, da kolikor je dejanska parcela manjša od gradbene parcele (ugotavljanje na osnovi navedenih meril), se upošteva dejanska površina parcele.

PROMETNO UREJANJE

32. člen

Načrtovanje in izvajanje novega ter preurejanje in sanacija obstoječega prometnega omrežja in naprav mora biti usklajeno s predpisi, ki urejajo to področje ter v skladu s pogoji za varovanje območij in objektov, ki jih urejajo ti prostorski ureditveni pogoji.

33. člen

Prometnice z dokončnim potekom in že izvedenimi ustreznimi značilnostmi imajo varovalni pas. Varovalni pas po tem odloku obsega zemljišča, ki je namenjeno odvijanju tekočega motornega prometa in funkcionalni uporabi prometnih udeležencev, kot je izvedba kolesarskih stez in peš poti, ureditev mirujočega prometa vzdolž cestišč ali na drugih prostorih določenih s projektno dokumentacijo, izvedba urgentnih in intervencijskih poti in ureditev obcestnega prostora skladno s pogoji voznega odvijanja prometa. Posegi v varovalnem pasu prometnice ne smejo biti v nasprotju z njegovim namenom, zato mora vsak tak poseg izdati soglasje pristojna organizacija za vzdrževanje cest in pristojni upravni organi.

34. člen

Bodoče nove ali obstoječe prometnice, ki so načrtovane za rekonstrukcijo in jim še niso dokončno določene tehnične značilnosti na

osnovi projektne dokumentacije, imajo rezervat. V njem so na obstoječih objektih in napravah dovoljena le nujna vzdrževalna dela ter posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem.

35. člen

Pri projektiranju in graditvi cest je potrebno upoštevati tudi druge interese kot so interesi splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite, uporabe zemljišč, varstva vode, varstva naravnega okolja in podobno.

36. člen

Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da se z njimi ne ovira promet in da se ne poškoduje cest in cestnih objektov. Uredijo se lahko s soglasjem pristojnega upravljalca ceste.

Interni dovozi in pristopi naj bodo praviloma navezani na javno prometno omrežje s skupnim priključkom.

Pri graditvi oziroma rekonstrukciji cest, stavb in naprav ob cestah se priključki na cestno omrežje predvidijo v projektu za graditev oziroma rekonstrukcijo.

KOMUNALNO UREJANJE

37. člen

Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječe oziroma novozgrajeno komunalno omrežje.

Minimalna komunalna oprema obsega omrežje in naprave za oskrbo s pitno vodo, oskrbo s električno energijo ter omrežje in naprave cestnega prometa in zvez.

Odvodnjavanje odpadne vode se rešuje z nadaljnjo izgradnjo kanalizacijskega sistema in centralno napravo za čiščenje odpadnih vod oziroma z ustreznimi individualnimi napravami (ki okolje ne obremenjujejo s škodljivimi snovmi in količinami). Praznjenje greznic mora biti organizirano po načrtu komunalne storitve skladno z veljavnimi predpisi. Pri urejanju gnojišč pri objektih kmetijske proizvodnje je potrebno upoštevati predpise s tega področja ter pogoje sanitarne inšpekcije.

38. člen

Načrti komunalnih naprav morajo upoštevati zasnove in strokovne osnove, ki so jih izdelale pooblaščen delovne organizacije in v skladu z določili predpisov in pravilnikov veljavnih na območju občine Postojna.

Komunalne ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in ustrezno obrambno zaščitnim zahtevam (varstvo pred požarom, oskrbo v izrednih razmerah, zmanjševanje ogroženosti itd.).

VAROVANJE OKOLJA

39. člen

Splošni pogoji za zagotovitev kvalitetnejših pogojev bivanja in varovanja okolja so:

- zaščita vodotokov pred onesnaževanjem
- zaščita vodnih virov
- organizacija odvoza komunalnih odpadkov in sekundarnih surovin, njih sortiranje in deponiranje
- sanacija neurejenih odlagališč odpadkov
- sanacija območij, ki so izpostavljena hrupu in preprečevanju nastajanja novih virov hrupa znotraj naselja
- sanacija industrijskih virov onesnaževanja zraka in preprečevanje nastajanja novih oziroma njihove zgojitve v območjih, ki so že danes obremenjena
- vzdrževanje obstoječih in urejanje novih posebnih in splošnih javnih zelenih površin, ki so: javni parki, nasadi, drevoredi, zelenice, posamezne skupine dreves, posamezno drevo, ki je za naravno okolje pomembno, zelene površine pri stanovanjskih naseljih, zelenice ob javnih komunikacijah in vodnih površinah, ob spomenikih in zgodovinskih objektih, športna in otroška igrišča, šolski vrtovi, pokopališča in območja namenjena vrtnarstvu
- varovanje kakovostnega naravnega prostora in saniranje degradiranih površin.

UREJANJE PROSTORA ZA LJUDSKO OBRAMBO IN DRUŽBENO SAMOZAŠČITO

40. člen

Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati veljavni občinski odlok o zakloniščih in drugih zaščitnih objektih. Pri urejanju celotnega ureditvenega območja bo potrebno upoštevati tudi druge predpise in navodila s področja SLO in DS.

V. KONČNE DOLOČBE

41. člen

Občinski upravni organ, pristojen za urejanje prostora, lahko pred izdajo lokacijskega dovoljenja za posamičen poseg v prostor zahteva

analizo širših prostorskih pogojev v območju, če je to potrebno:

- za ugotovitev in odpravo motenj, ki jih investitor že povzroča z obstoječo dejavnostjo
- za ugotovitev morebitnih sprememb splošnih pogojev v območju, ki so nastale postopoma skozi daljše obdobje
- za zagotovitev enakih možnosti uporabnikom prostora glede razreševanja njihovih prostorskih potreb, kadar obstaja nevarnost, da bi s posamičnimi posegi onemogočili racionalne izrabe prostora
- za zagotovitev enotnega oblikovanja širšega območja.

Občinski upravni organ lahko v navedenih primerih lokacijsko dovoljenje za nov poseg v prostor pogojuje s predhodno ureditvijo širših prostorskih pogojev.

Občinski upravni organ mora pred izdajo lokacijskega dovoljenja obravnavati skupaj s pristojnimi organi in organizacijami vse kompleksnejše posege v prostor, ki po podrobnih merilih in pogojih za posamezna območja urejanja in morfološke enote zahtevajo strokovno preverbo.

42. člen

Prostorski ureditveni pogoji so delovnim ljudem in občanom, organizacijam združenega dela ter samoupravnim organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri Komiteju za varstvo okolja in urejanje prostora občine Postojna, Zavodu za urbanistično načrtovanje občine Postojna, pri urbanistični inšpekciji Medobčinskega inšpektorata občin Cerknica, Ilirska Bistrica in Postojna ter v vseh krajevnih skupnostih.

43. člen

Nadzor nad izvajanjem tega opravlja urbanistična inšpekcija Medobčinskega inšpektorata občin Cerknica, Ilirska Bistrica in Postojna v Postojni.

44. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št. 352-7/90-11

Postojna, 19. april 1990

Predsednik
Skupščine občine Postojna
TOMAŽ TUŠAR, l.r.

V skladu z 20. členom Zakona o podjetjih (Ur. list SFRJ št. 77/88 in 40/89) je Skupščina občine Postojna na seji dne 5. aprila 1990 sprejela

ODLOK
O USTANOVITVI JAVNEGA PODJETJA

1. člen

Notranjski kompleksni muzej, p.o. s sedežem v Postojni, Titov trg 2 se organizira kot javno podjetje (v nadaljevanju podjetje).

2. člen

Podjetje bo poslovalo pod naslednjo firmo:
"NOTRANJSKI KOMPLEKSNI MUZEJ", Postojna, popolna odgovornost.

Podjetje lahko spremeni firmo le s soglasjem Skupščine občine Postojna.

3. člen

Sedež podjetja je v Postojni, Titov trg 2.
Podjetje lahko spremeni sedež samo s soglasjem Skupščine občine Postojna.

4. člen

Notranjski muzej deluje na območju občine Postojna. Njegova dejavnost se lahko razširi tudi na območja drugih notranjskih občin.

5. člen

- Podjetje bo opravljalo naslednje dejavnosti:
1. Dejavnosti posebnega družbenega pomena:
 - strokovno zbiranje, hranjenje, obdelava in raziskovanje premičnin kulturne dediščine s poudarkom na krasoslovju
 - muzejsko poslovne storitve
 - storitve materialnega varstva arhivskega in registrativnega gradiva
 - vodenje inventarne knjige in vse vrste kartotek zbranskega gradiva
 - urejanje muzejskih zbirk in objektov muzejske vrednosti v naseljih
 2. Podjetje opravlja tudi druge dejavnosti s področja muzejske dejavnosti posebnega družbenega pomena, ki jih z odlokom predpiše Skupščina občine Postojna.
 3. Ostale dejavnosti:
 - organiziranje razstav doma in v tujini
 - organiziranje tečajev in posvetov s področja delovanja

- izdajateljsko založniška dejavnost
- galerijska dejavnost
- razvojno tehnološki inženiring
- vodenje investicij.

6. člen

Dejavnosti posebnega družbenega pomena se lahko spreminjajo le s soglasjem Skupščine občine Postojna.

7. člen

Poleg splošnih pogojev, ki so predpisani za opravljanje dejavnosti javnega podjetja, mora javno podjetje pri opravljanju dejavnosti upoštevati tudi akte, ki jih bo določila občina ali izvršni svet s tega področja.

Podjetje je dolžno na koncu vsakega leta dati izvršnemu svetu v potrditev metodologijo za oblikovanje cen za prihodnje leto.

8. člen

Podjetje vodi za dejavnosti navedene v 1. in 2. točki 5. člena tega odloka poseben obračun rezultatov poslovanja.

Za dejavnosti navedene v 3. točki 5. člena velja princip tržnega poslovanja.

9. člen

Podjetje odgovarja s sredstvi, s katerimi razpolaga s polno odgovornostjo, razen z objekti individualne in skupne muzejske rabe.

Občina odgovarja za obveznosti podjetja po dnevu nastopa veljavnosti tega odloka za muzejske objekte in naprave, ki so predmet dejavnosti posebnega družbenega pomena neomejeno solidarno.

10. člen

Nadzorni odbor podjetja ima 3. člene. Izvršni svet Skupščine občine Postojna imenuje in razrešuje 2 člana nadzornega odbora podjetja, 1. člana pa imenuje organ upravljanja podjetja.

11. člen

Nadzorni odbor nadzira poslovanje, pregleda letno poročilo, letni obračun in predlog za delitev dobička.

O svojih ugotovitvah nadzorni odbor pisno obvesti organ upravljanja podjetja in Izvršni svet Skupščine občine Postojna ter pri tem opozori na morebitne opustitve organa upravljanja, direktorja in drugih oseb.

12. člen

Poleg primerov, ki so posebej navedeni v tem odloku (statut, sprememba dejavnosti, sedeža, firme) daje Izvršni svet Skupščine občine Postojna soglasje tudi:

- k predlogu notranje organizacije, sistematizacije in statusnih sprememb podjetja
- k pogodbi o združevanju sredstev zaradi skupnega poslovanja podjetja
- k predlogu planskih aktov podjetja, delovnih programov in temeljev poslovne politike

- k poročilu poslovnega organa o uresničevanju planov, delovnih programov in temeljev poslovne politike
- k obračunu in zaključnemu računu
- k investicijskim odločitvam (za dejavnosti posebnega družbenega pomena)
- k sklepom o cenah proizvodov in storitev (za dejavnosti posebnega družbenega pomena)
- k ukrepom za odpravo motenj v poslovanju ali nesolventnost.

13. člen

Ugotavljanje dobička poteka skladno s predpisi, družbenimi dogovori in drugimi družbenimi usmeritvami, samoupravnimi splošnimi akti podjetja in njegovim planskim aktom.

Občina daje soglasje k delitvi dobička na del za akumulacijo in del za bruto osebne dohodke in skupno porabo ter odloča o razporeditvi akumulacije.

14. člen

Za ustanovitev in začetek dela javnega podjetja ustanovitelj Občina Postojna zagotavlja nepovratna finančna sredstva v višini: 740.000,00 din.

15. člen

Začasni poslovodni organ javnega podjetja organizira in vodi delovni proces in poslovanje podjetja, samostojno odloča in zastopa javno podjetje nasproti tretjim osebam ter opravlja druga pravna dejanja in naloge, ki izhajajo iz tega sklepa o ustanovitvi, iz zakona in drugih predpisov.

Začasni poslovodni organ do oblikovanja organov upravlja javno podjetje, odloča o sklenitvi in prenehanju delovnega razmerja ter o pravicah in o odgovornostih delavcev iz tega razmerja.

Začasni poslovodni organ je TINE SCHEIN, dipl. arh.

16. člen

Podjetje sprejme svoj statut in izvoli organ upravljanja najkasneje v 90 dneh po vpisu podjetja v sodni register.

Poslovodni organ imenuje in razrešuje Izvršni svet Skupščine občine Postojna.

17. člen

Če ni s tem odlokom ali drugim splošnim aktom Skupščine občine Postojna drugače določeno, izvršuje pravice in dolžnosti občine iz tega odloka Izvršni svet Skupščine občine Postojna.

18. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v uradnih objavah.

Št. 026-2/90-2

Postojna, 5. aprila 1990

Predsednik
Skupščine občine Postojna
TOMAŽ TUŠAR, l. r.