

URADNI VESTNIK OBČINE DOMŽALE

Leto II. — št. 5

Domžale, 15. maja 1965

PRIOLOGA OBČINSKEGA POROČEVALCA, GLASILA OBČINSKEGA ODBORA
SOCIALISTIČNE ZVEZE DELOVNEGA LJUDSTVA DOMŽALE

Odloki in sklepi občinske skupščine

Na podlagi 20. člena ustave Socialistične republike Slovenije (Ur. list SRS št. 10/63) in 74. člena Statuta občine Domžale, je Skupščina občine Domžale na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 22. 4. 1965 sprejela

ODLOČBO

o ustanovitvi Zavoda za stanovanjsko gospodarstvo in poslovne prostore Domžale

1.

Skupščina občine Domžale ustanovi zavod za stanovanjsko gospodarstvo in poslovne prostore Domžale (v nadaljnjem besedilu: zavod).

2.

Zavod je pravna oseba.
Zavod je samostojna in samoupravna delovna organizacija.
Sedež zavoda je v Domžalah.

3.

Zavod razvija svojo dejavnost na področju stanovanjskega gospodarstva in poslovnih prostorov s tem, da opravlja tiste naloge, ki mu jih poverijo iz svoje pristojnosti občinska skupščina, upravni odbori posameznih skladov in hišni sveti ter naloge, ki mu jih poverijo druge pravne ter fizične osebe s področja stanovanjskega gospodarstva in poslovnih prostorov.

Za opravljanje svojih nalog lahko zavod ustanavlja svoje lastne poslovne enote, servise in službe, lahko pa opravlja posameznih del in storitev poveri drugim delovnim organizacijam.

4.

Zavod ima zlasti naslednje naloge:
— skrbi, da se stanovanjski in poslovni fond strokovno, redno in zadostno vzdržujeta, ter da se v ta namen zagotovijo sredstva;

— organizira enostavno in razširjeno reprodukcijo stanovanjskega in poslovnega fonda;

— opravlja tiste naloge, ki mu jih v zvezi z gospodarjenjem s stanovanjskimi in poslovnimi prostori poverijo hišni sveti, zlasti jim nudi pomoč pri vzdrževanju stanovanjskega in poslovnega fonda, pripravlja potrebno tehnično dokumentacijo, nadzira vzdrževalna dela in podobno;

— opravlja za hišne svete administrativno, finančno in tehnično poslovanje na podlagi pogodbe, ki jo skleneta zavod in hišni svet;

— vodi potrebno evidenco, dela analize in pripravlja programe iz področja gospodarjenja s stanovanjskim in poslovnim fondom;

— opravlja upravne, strokovne, tehnične in druge zadeve iz področja stanovanjskih in komunalnih dejavnosti, ki mu jih poveri skupščina občine iz svoje pristojnosti in iz pristojnosti svojih organov, zlasti iz področja vzdrževanja, enostavne in razširjene reprodukcije komunalnih na-

prav, rednega delovanja komunalnih služb, izdelave urbanistične in tehnične dokumentacije, opravljanja posameznih zadev iz področja zakona o stanovanjskih razmerjih in podobno;

— opravlja strokovne, tehnične in druge zadeve iz področja urejanja in oddajanja zemljišč za gradnjo;

— opravlja strokovne, tehnične, finančne, administrativne in druge zadeve za družbene sklade iz področja stanovanjske in komunalne dejavnosti po pogodbi, ki jo skleneta zavod in ustrezni sklad. S to pogodbo se določijo naloge, medsebojne pravice in obveznosti tako, da se zagotovi nemoteno poslovanje sklada;

— opravlja strokovna, tehnična in druga dela za druge pravne osebe pri urejanju rekreacijskih prostorov in športnih objektov, ki mu jih poverijo organi upravljanja teh prostorov in objektov s posebno pogodbo;

— opravlja iz področja svoje dejavnosti strokovna, tehnična in druga dela za druge pravne in fizične osebe.

5.

Zavod upravlja premoženje, ki mu ga da ustanovitelj, stanovanjske skupnosti, delovne organizacije, posamezni skladi in premoženje, ki ga ustvari s svojim poslovanjem.

6.

Zavod upravlja:

1. zbor delovne skupnosti,
2. direktor.

Kadar zbor delovne skupnosti ne odloča o notranji organizaciji zavoda, delovnih razmerjih in nagrajevanju, sodelujejo v zboru delovne skupnosti tudi trije predstavniki javnosti, ki jih imenuje občinska skupščina.

7.

Direktor izvršuje sklepe zbora skupnosti ter vodi poslovanje zavoda.

8.

Dokler svet zavoda ne imenuje direktorja zavoda po razpisu, opravlja dolžnosti direktorja Zevnik Jaže, dosedanji direktor Stanovanjskega sklada občine Domžale.

9.

Zavod ima svoj statut, ki ga sprejme delavski svet in predhodno obravnava skupščina občine. S statutom se določijo: notranja organizacija, delovno področje in odgovornost organov upravljanja, položaj delovnih enot in pravice delovnih ljudi pri upravljanju teh enot, delovna razmerja in druga notranja razmerja, način poslovanja, kdaj in kako se oddaja dela in storitve drugim delovnim organizacijam in druga vprašanja, ki so pomembna za delo zavoda in za samoupravljanje v zavodu po veljavnih predpisih.

10.

Zavod ima lahko naslednje sklade:

1. poslovni sklad,
2. rezervni sklad,

3. sklad skupne porabe,

4. druge sklade, ki jih dopuščajo veljavni predpisi.

S statutom zavoda se določijo skladi zavoda in podrobnejši predpisi o posameznih skladih, zlasti njihov namen, način formiranja in poraba njihovih sredstev.

11.

Zavod opravlja svoje delo in naloge po smernicah in navodilih skupščine občine in njenih organov ter upravnih odborov skladov, ki so mu poverili opravljanje svojih zadev.

Zavod za svoje delo sestavlja letni program in finančni načrt ter zaključni račun in poslovno poročilo, ki jih predloži skupščini občine v potrditev.

Zavod daje organom iz 1. odstavka te točke na njihovo zahtevo tudi občasna poročila in podatke o svojem delu.

Delo zavoda nadzoruje svet, ki je pristojen za komunalne in stanovanjske zadeve Skupščina občine Domžale.

12.

Ta odločba velja z dnem, ko jo sprejme Skupščina občine Domžale. Odločba se objavi v Uradnem vestniku občine Domžale.

St. 022-4/65

Datum: 22. IV. 1965.

Predsednik
Skupščine občine Domžale
Jože Pogačnik

Na podlagi 2. odstavka 86. člena Socialistične republike Slovenije (Ur. list SRS št. 10/63) ter 10. in 74. člena Statuta občine Domžale, je Skupščina občine Domžale na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 29. IV. 1965 sprejela

ODLOK

o gospodarjenju s stanovanjskim in poslovnim fondom v družbeni lastnini na območju občine Domžale

1. člen

Občina Domžale izvršuje na svojem območju funkcije družbene skupnosti glede urejanja in izkoriščanja zemljišč in stvari v splošni rabi, graditve in uporabe stanovanjskih hiš ter poslovnih stavb in urejanja stanovanjsko-komunalnih odnosov.

2. člen

V ta namen občina zagotavlja splošne pogoje za razvoj stanovanjskega gospodarstva na svojem območju s tem, da

— organizira in usmerja gradnjo stanovanj, poslovnih stavb in prostorov,

— propagira in organizira namensko varčevanje za gradnjo stanovanj, poslovnih stavb in prostorov,

— skrbi za smotrno gospodarjenje z obstoječim stanovanjskim in poslovnim fondom,

— upravlja poslovne stavbe in prostore v družbeni lastnini, katere po obstoječih predpisih upravlja občina in skrbi za njihovo smotno uporabo,
— odreja ukrepe za vzdrževanje stanovanjskih hiš,
— skrbi za pripravo in urejanje ter oddajo gradbenega zemljišča.

3. člen

Občina v okviru svoje pristojnosti nadzoruje delo organov upravljanja hiš ter organizira pomoč hišnim svetom pri določanju politike in obveznosti vzdrževanja obstoječega stanovanjskega in poslovnega fonda.

4. člen

Za opravljanje določenih poslov s področja stanovanjskega in komunalnega gospodarjenja ter poslovnih prostorov lahko ustanovi občina posebne delovne organizacije.

5. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku občine Domžale in velja takoj.

Številka: 36-4/65-3/5

Domžale, dne 29. IV. 1965.

Predsednik
Skupščine občine Domžale
Jože Pogačnik

Na podlagi 74. člena statuta občine Domžale in 3. člena uredbe o nagrajevanju vajencev (Ur. l. SFRJ, št. 47/62) je Skupščina občine Domžale na 2. skupni seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 22. IV. 1965 sprejela

ODLOK

o nagradah vajencev vseh poklicev na območju občine Domžale

1. člen

Mesečne nagrade vajencev morajo znašati:

1. v prvem učnem letu — najmanj 8.000 dinarjev,
2. v drugem učnem letu — najmanj 10.000 dinarjev,
3. v tretjem učnem letu — najmanj 12.000 dinarjev.

Nagrada, ki presega najmanjši znesek, je lahko vezana na uspeh pri učenju.

2. člen

Nagrade se izplačujejo vajencem mesečno v naprej, najpozneje do petega dne v mesecu.

3. člen

Nagrada, ki je vajencu določena po 1. členu tega odloka, ne vpliva na prejemanje stalnega otroškega dodatka.

Nagrada gre vajencu tudi med letnim oziroma zimskim dopustom.

4. člen

Ta odlok se objavi v uradnem vestniku občine Domžale uporablja pa se od 1. maja 1965.

Številka: 113-3/65-1

Domžale, dne 22. IV. 1965.

Predsednik
Skupščine občine Domžale
Jože Pogačnik

Na podlagi 4. odstavka 5. člena temeljnega zakona o upravnih taksah (Uradni list SFRJ, št. 14/65) in 74. člena Statuta občine Domžale je Skupščina občine

Domžale na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 22. IV. 1965 sprejela

ODLOK

o občinskih upravnih taksah občine Domžale

1. člen

Upravne takse se v občini Domžale uvajajo za spise in dejanja iz pristojnosti občinskih organov.

2. člen

Za spise in dejanja iz pristojnosti občinskih organov upravljajo občinski organi taksno tarifo predpisano za zvezne organe v Uradnem listu SFRJ št. 14/65 z dne 3. IV. 1965.

3. člen

Določbe temeljnega zakona o upravnih taksah se smiselno uporabljajo tudi glede pogojev in oprostitev plačevanja ter izterjave občinskih upravnih taks.

4. člen

Za prisilno izterjavo taks veljajo predpisi o prisilni izterjavi prispevkov in davkov od občanov oziroma smiselno predpisi za izterjavo dohodkov proračunov in skladov gospodarski organizacij.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občine Domžale.

Številka: 423-5/65

Domžale, dne 22. IV. 1965.

Na podlagi členov 7b in 7d zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o sodnih taksah (Ur. l. FLRJ, št. 16/60 in Ur. l. SFRJ, št. 10/65) ter 74. člena Statuta občine Domžale je Skupščina občine Domžale na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 22. IV. 1965 sprejela

ODLOK

o občinskih sodnih taksah občine Domžale

1. člen

V občini Domžale se uvajajo sodne takse, ki se plačujejo v postopku pred občinskim sodiščem.

2. člen

V postopku pred občinskim sodiščem uporablja sodišče neposredno taksno tarifo predpisano v temeljnem zakonu o sodnih taksah (Ur. list FLRJ, št. 16/60 in Ur. list SFRJ, št. 10/65).

3. člen

Določbe temeljnega zakona o sodnih taksah se smiselno uporabljajo za občinsko sodišče tudi glede pogojev in oprostitev plačevanja sodnih taks ter njihove izterjave.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Domžale.

Številka: 423-4/65

Domžale, dne 22. IV. 1965.

Predsednik
Skupščine občine Domžale
Jože Pogačnik

Na podlagi 112. člena ustave SRS in 43. člena statuta občine Domžale so občani

naselij Dragomelj in Pšata na zboru volivcev v Dragomlju dne 20. II. 1965 sprejeli

SKLEP

o ustanovitvi Krajevne skupnosti Dragomelj-Pšata

1. Ustanovi se Krajevna skupnost Dragomelj-Pšata s sedežem v osnovni šoli Dragomelj.

2. Krajevna skupnost Dragomelj-Pšata je pravna oseba.

3. Krajevna skupnost Dragomelj-Pšata je samoupravna teritorialna skupnost, v kateri organizirajo občani komunalne, stanovanjske, gospodarske, socialne, zdravstvene, kulturne, prosvetne, vzgojne in druge dejavnosti zaradi neposrednega zadovoljevanja svojih potreb in potreb družin in gospodinjstev, kakor tudi za razvoj naselij, ki sestavljajo Krajevno skupnost Dragomelj-Pšata.

4. Organizacijo, poslovanje in naloge Krajevnne skupnosti Dragomelj-Pšata ureja njen statut, ki ga sprejme svet krajevnne skupnosti v 3 mesecih po svoji izvolitvi.

Statut potrdi občinska skupščina.

5. Svet krajevnne skupnosti izvolijo občani na zborih volivcev.

6. Za opravljanje svojih nalog ima Krajevna skupnost Dragomelj-Pšata sredstva, ki jih doseže s svojim delom, sredstva, ki jih ji da občinska skupščina, sredstva iz prispevka delovnih organizacij in občanov ter druga sredstva.

7. Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku občine Domžale.

Datum: 20. II. 1965

Predsedujoči
na zboru volivcev v Dragomlju
Kopač Ivan I. r.

Na podlagi 112. člena ustave SRS in 43. člena statuta občine Domžale so občani naselij Ihan, Goričica, Brdo, Prelog, Selo, Bišče in Mala Loka na zboru volivcev v Ihanu, dne 6. IV. 1965 sprejeli

SKLEP

o ustanovitvi krajevnne skupnosti Ihan

1. Ustanovi se Krajevna skupnost Ihan s sedežem v Ihanu.

2. Krajevna skupnost Ihan je pravna oseba.

3. Krajevna skupnost Ihan obsega naselja: Ihan, Goričica, Brdo, Prelog, Selo, Bišče in Malo Loko.

4. Krajevna skupnost Ihan je samoupravna teritorialna skupnost, v kateri organizirajo občani komunalne, stanovanjske, gospodarske, socialne, zdravstvene, kulturne, prosvetne, vzgojne in druge dejavnosti zaradi neposrednega zadovoljevanja svojih potreb, potreb družin in gospodinjstev, kakor tudi za razvoj naselij Krajevnne skupnosti Ihan.

5. Organizira poslovanja in naloge Krajevnne skupnosti Ihan, ureja njen statut, ki ga sprejme svet krajevnne skupnosti v 3 mesecih po izvolitvi. Statut potrdi občinska skupščina.

6. Svet krajevnne skupnosti izvolijo občani na zborih volivcev.

7. Za opravljanje svojih nalog ima Krajevna skupnost Ihan sredstva, ki jih ji da občinska skupščina, sredstva iz prispevka delovnih organizacij in občanov ter druga sredstva.

8. Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku občine Domžale.

Številka: 025-1/65

Ihan, dne 6. IV. 1965

Predsednik
na zboru volivcev v Ihanu
Zajc Andrej I. r.