

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

za občine
ČRNOMELJ,
METLIKA, NOVO
MESTO, RIBNICA
IN TREBNJE

POŠTNA PLAČANA V GOTOVINI
PRI PTT 68000 NOVO MESTO

Št. 4, leto XXVIII

Cena 10 din

30. marca 1991

VSEBINA

OBČINA ČRNOMELJ

40. Odlok o davkih občanov občine Črnomelj
41. Odlok o proračunu občine Črnomelj za leto 1991
42. Odlok o uvedbi melioracijskega postopka Doblje—Jerneja vas
43. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o določitvi nalog, ki jih od 1. 1. 1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti

OBČINA METLIKA

44. Odlok o gospodarjenju z javnimi potmi
45. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o določitvi povprečne gradbene cene stanovanj, vrednosti zemljišč in povprečnih stroškov komunalnega urejanja zemljišč na območju občine Metlika v letu 1991
46. Odlok o zaključnem računu proračuna občine Metlika za leto 1990
47. Odlok o uvedbi agromelioracijskega postopka Metlika II na območju naselij Jugorje, Lokvica in Suhor
48. Odlok o davkih občanov občine Metlika
49. Sklep o oddaji metliškega ribolovnega okoliša v upravljanje ribiški družini »Kolpa« iz Metlike
50. Sklep o potrditvi zaključnega računa davkov in prispevkov občanov občine Metlika za leto 1990
51. Odlok o proračunu občine Metlika za leto 1991
52. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Metlika

OBČINA NOVO MESTO

53. Odlok o organizaciji upravnih organov občine Novo mesto
54. Odlok o ureditvenem načrtu Zgodovinsko jedro Dolenjskih Toplic
55. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prekrških zoper javni red in mir v občini Novo mesto
56. Sklep o razpisu nadomestnih volitev za zbor združenega dela skupščine občine Novo mesto v 16. volilni enoti.
57. Sklep o določitvi povprečne gradbene cene z m² sta-

- novanjskih površin in povprečnih stroškov komunalnega urejanja zemljišča na območju občine Novo mesto
58. Sklep o ustanovitvi, nalogah, sestavi in številu članov odbora za družbene dejavnosti
 59. Sklep o ustanovitvi, nalogah, sestavi in številu članov odbora za gospodarstvo in infrastrukturo
 60. Sklep o ustanovitvi, nalogah, sestavi in številu članov odbora za praznovanje 500-letnice novomeškega Kapitlja

OBČINA RIBNICA

61. Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planskih celot R 1 — KS Sveti Gregor in R 2 — KS Velike Poljane
62. Odlok o davkih občanov za leto 1991

OBČINA TREBNJE

63. Sklep o razpisu nadomestnih volitev delegatov v zbor združenega dela skupščine občine Trebnje
64. Odlok o zaključnem računu občine Trebnje za leto 1990
65. Odlok o proračunu občine Trebnje za leto 1991
66. Sklep o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1991 (od 1. 1. 1991 do 30. 6. 1991)
67. Odlok o prostorskih pogojih za območje občine Trebnje (planske celote 1, 3, 4, 5)
68. Odlok o davkih občanov občine Trebnje
69. Odlok o varstvu naravnega okolja pred požari
70. Odlok o spremembi odloka o načinu oplojevanja živali na območju občine Trebnje
71. Odlok o pogojih dobave, načinu odjema in oskrbi naselij s pitno vodo na območju občine Trebnje

MEDOBSČINSKE OBJAVE

72. Odredba o izvajanju preventivnih ukrepov zaradi odkrivanja in preprečevanja živalskih kužnih bolezni v letu 1991

Občina Črnomelj

40.

Na podlagi 45. člena zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) in 174. člena statuta občine Črnomelj (SDL, št. 19/80) je skupščina občine Črnomelj na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 29. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o davkih občanov občine Črnomelj

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

V občini Črnomelj se s tem odlokom uvajajo davki občanov, ki so po zakonu dohodek občine.

Davki se odmerjajo, plačujejo in izterjujejo po določbah zakona o davkih občanov in po določbah tega odloka ter po predpisih, izdanih na podlagi zakona.

2. člen

Z davki se financira javna poraba, ki jo je občina dolžna financirati po ustavi, zakonih in drugih predpisih.

II. VRSTE DAVKOV

3. člen

Občani plačujejo po tem odloku:

1. davek na dediščine in darila,
2. davek od premoženja,
3. davek na dobitke od iger na srečo.

III. DAVEK NA DEDIŠČINE IN DARILA

4. člen

Zavezanec za davek na dediščine in darila je občan, ki v občini podeduje ali

dobi v dar premoženje, in tudi občan, ki prejme premoženje na podlagi pogodbe o dosmrtnem preživljanju.

Za obdavčitev dediščin in daril se določijo stopnje davka v naslednji višini:

od vrednosti dinarjev nad	do	sorodstveno razmerje, ki ustreza drugemu dednemu redu (starši, bratje sestre in njih. potomci)	sorodstveno razmerje, ki ustreza tret. dednemu redu (dedi babice)	vsi drugi
	133.360	5	8	11
133.360	600.120	6	9	13
600.120	1.066.880	7	10	15
1.066.880	1.533.640	8	11	17
1.533.640	2.000.400	9	12	19
2.000.400	2.467.160	10	13	21
2.467.160	2.933.920	11	14	23
2.933.920	3.400.680	12	15	25
3.400.680	3.867.440	13	16	27
3.867.440		14	17	30

5. člen

Davčni zavezanec za davek na dediščine in darila, ki prejme darilo, mora sprejem darila napovedati pri upravi za družbene prihodke v 15 dneh po prejemu darila.

IV. DAVEK OD PREMOŽENJA

6. člen

Zavezanec za davek od premoženja je občan, ki je lastnik oz. uživalec stavbe, dela stavbe, stanovanja ali garaže (v nadaljnjem besedilu: stavbe).

Davek se plačuje od vsake stavbe, ne glede na to, ali jo uporablja lastnik ali uživalec sam, ali pa jo daje v najem.

Osnova za davek je vrednost stavbe, ki se ugotavlja po merilih in na način, ki je določen s tem odlokom.

Osnova za davek od stavb se po zakonu zniža za znesek, ki ustreza vrednosti 160 m² stanovanjske površine, ugotovljene na način po tem odloku.

7. člen

Vrednost stavbe se ugotovi po naslednjih merilih in načinih:

- po poprečni gradbeni ceni v občini za m² koristne stanovanjske površine, upoštevajoč normalno stopnjo opremljenosti,
- po gradbeni izvedbi stavbe,
- po letu gradnje, oziroma letu rekonstrukcije in obsega rekonstrukcije in po letu dozidave ali nadzidave stavbe.

Za koristno stanovanjsko površino se šteje tlorisna površina sob, predsob, kuhinj, hodnikov, vež, stopnišč, kopalnic, stranišč, lož, shramb, kleti, poslovnih prostorov, garaž ter drugih zaprtih prostorov stavbe.

8. člen

Glede na gradeno izvedbo se na vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine, določene v prejšnjem členu, uporabi količnik:

- ob izvedbi, pri katerih so zidovi opečni, delno betonski, z masivnimi stropi — količnik 1,00;
- ob izvedbi, pri katerih so zidovi opečni, stropi leseni — količnik 0,90;
- montažne hiše — količnik 0,80;
- ob izvedbi, pri kateri je predalčno zidovje, stropi leseni in pri brunaricah — količnik 0,60.

Vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine, ugotovljene po 1. odstavku tega člena, se zmanjša:

- pri kletnih prostorih za 75%,
- pri ložah za 30%,
- pri mansardnih prostorih za 20%,
- pri garažah kot samostojnih gradbenih objektih za 50%.

Vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine poslovnih prostorov, ugotovljena po 1. odstavku tega člena, se poveča za 25%, ne glede na to, ali so ti prostori sestavni del stanovanjske stavbe ali pa so zgrajeni kot samostojni gradbeni objekti.

Površine neizgrajenih podstrešij se ne vrednotijo.

9. člen

Od ugotovljene vrednosti stavbe se odšteje obraba stavbe (amortizacija), ki se izračuna z upoštevanjem starosti in gradbene izvedbe stavbe. Tako ugotovljena vrednost je osnova za odmero davka na posest stavb, ter se ista ne spremeni, razen v primerih iz 10. in 11. člena tega odloka.

10. člen

Davčni zavezanec davka na posest stavb je dolžan vložiti napoved za odmero davka od premoženja v roku 20 dni po izdaji dovoljenja za uporabo stavbe, oziroma od pričetka uporabe stavbe, če se stavba prične uporabljati pred izdajo

dovoljenja. Davčna prijava je praviloma enkratna, zavezanci davka na posest stavb, ki so med letom opravili rekonstrukcijo, dozidave ali nadzidave obstoječih stavb, so dolžni vložiti davčno napoved najkasneje do 31. januarja po preteku leta, ko je bila opravljena rekonstrukcija oziroma, ko so stavbo pričeli uporabljati.

Če davčni zavezanec ne vloži napovedi v roku iz prvega odstavka tega člena, se davek lahko odmeri na podlagi zbranih podatkov uprave za družbene prihodke.

Obrazec davčne napovedi predpiše uprava za družbene prihodke.

11. člen

Ugotovljena vrednost stavbe, ki je osnova za odmero davka od premoženja, se spremeni, ko se je gradbena vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine povečala za več kot 20%. V takem primeru se opravi revalorizacija vrednosti stavbe in revalorizacija obrabe stavbe (amortizacija), ter je novo ugotovljena vrednost osnova za odmero davka v nadaljnjih letih.

Za gradbene in stanovanjske zadeve pristojni upravni organ občinske skupščine mora vasko leto do 31. januarja za preteklo leto predložiti upravi za družbene prihodke podatke o poprečni gradbeni ceni 1 m² koristne stanovanjske površine v občini, brez vrednosti stroškov komunalnega opremljanja zemljišča.

Za ugotavljanje vrednosti prostorov za počitek in rekreacijo se poprečna gradbena cena 1 m² koristne stanovanjske površine zniža za polovico.

12. člen

Davek od stavb se ne plačuje od stavb, ki so oproščene plačila po zakonu, ter od stavb v demografsko ogroženih območjih.

Davka od stavb so oproščeni lastniki stavb, katerih dohodki na družinskega člana ne presegajo 10% poprečnega letnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v R Sloveniji v preteklem letu.

Odmerni postopek se ustavi, če odmerjeni davek od stavb ne presega 100,00 din.

Oprostitev po tem členu se ne prizna za prostore, ki so namenjeni za počitek in rekreacijo.

Od prostorov, ki so namenjeni za počitek in rekreacijo, se davek od premoženja ne plača od tistega dela takih prostorov, ki so namenjeni za spravilo vina, sadja, orodja in podobno.

13. člen

Zavezancu za davek na posest stavb z več kot tremi družinskimi člani, ki so stalno z njim prebivali v njegovih stanovanjskih prostorih, oziroma stanovanjskih stavbah v letu pred letom, za katerega se odmerja davek, se za vsakega nadaljnjega družinskega člana odmerjeni davek zniža za 10%.

14. člen

Davek od premoženja na posest stavb se plačuje od davčne osnove (vrednost stavbe) po naslednjih stopnjah:

1. Stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže

nad	osnova v dinarjih do	% davka
	70.000	0,10
70.000	400.000	0,20
400.000	800.000	0,30
800.000	1.200.000	0,45
1.200.000	1.600.000	0,65
1.600.000	2.000.000	0,85
2.000.000		1,00

2. Prostorji za počitek in rekreacijo:

nad	osnova v dinarjih do	% davka
	70.000	0,20
70.000	400.000	0,30
400.000	800.000	0,40
800.000	1.200.000	0,55
1.200.000	1.600.000	0,80
1.600.000	2.000.000	1,10
2.000.000		1,50

3. Poslovni prostori

nad	osnova v dinarjih do	% davka
	70.000	0,15
70.000	427.000	0,35
427.000	784.000	0,55
784.000	1.141.000	0,75
1.141.000	1.500.000	1,00
1.500.000		1,25

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oz. uživalec neupravičeno ne uporablja za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti in tudi ne daje v najem za navedene namene, se stopnja davka iz tega člena poveča za 100%.

4. Poslovni objekti:

Pavšalni davek od plovnih objektov dolžine najmanj 8 do 9 m se plačuje v višini 1.300 din, nad 9 m dolžine pa po 500 din za vsak nadaljnji meter dolžine.

Pavšalni letni znesek davka se za vsako leto starosti plovila zniža za 5%.

Plovni objekti, stari nad 15 let, se ne obdavčujejo.

Lastniki plovnih objektov, ki so zavezanci za davek od premoženja, morajo vsako leto do 31. januarja vložiti davčno napoved.

V. DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

15. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15%.

Davek na dobitke od iger na srečo se ne plačuje, če vrednost posameznega dobitka ne presega 2.000 din.

Davčni zavezanec za davek na dobitke od iger na srečo mora vrednost dobitka napovedati upravi za družbene prihodke v roku 15 dni po prejemu dobitka.

VI. KAZENSKKE DOLOČBE

16. člen

Davčni zavezanec — posameznik se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo najmanj 2.000,00 din, če ne vloži ali ne vloži v roku, določenem v 5., 10. in 15. členu tega odloka, napovedi pri upravi za družbene prihodke.

17. člen

Z denarno kaznijo najmanj 5.000 do 50.000 din se kaznuje za prekršek posameznik, ki je napovedal manjšo davčno osnovo ali ki ni prijavil premoženja, če utaja davka, ki odpade na nenapovedano davčno osnovo oz. premoženje, ne predstavlja kaznivega dejanja.

VII. POSTOPEK ZA ODMERO IN POBIRANJE DAVKOV

18. člen

Za postopek za odmero in pobiranje davkov se uporabljajo določbe veljavnega zakona o davkih občanov.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

19. člen

Odlok se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in začne veljati osmi dan po objavi.

Določbe od 6. do 13. člena odloka se uporablja od 1. 1. 1991 dalje.

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o davkih občanov (Skupščinski Dolenjski list, št. 8/85, 20/85, 12/88 in 19/88).

Številka: 416-14/91

Datum: 29. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Črnomelj:
JANŽEKOVIC MARTIN, dipl. inž. l.r.

41.

Na podlagi 176. člena statuta občine Črnomelj (SDL, 20/74) je skupščina občine Črnomelj na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 20. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o proračunu občine Črnomelj za leto 1991

1. člen

Prihodki občinskega proračuna za leto 1991 znašajo:

— skupni prihodki	140.688.000 din
— razporejeni prihodki	139.811.000 din
— nerazporejeni prihodki	877.000 din

2. člen

Od prihodkov občinskega proračuna pripada rezervnemu skladu 0,2% proračunskih prihodkov.

3. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren izvršni svet skupščine občine Črnomelj.

Izvršni svet je pooblaščen, da usklajuje proračun zaradi inflacijskih gibanj, skladno z republiški izhodišči.

4. člen

Izvršni svet je pooblaščen, da odloča o najetu posojil iz sredstev rezerv, da odloča o uporabi sredstev tekoče proračunske rezerve in dajanju posojil-plasmajev iz sredstev proračuna.

5. člen

Če bo dotok proračunskih prihodkov znatno odstopal od planiranega, lahko izvršni svet spremeni porabo sredstev za posamezne namene.

Izvršni svet bo skupščino občine obveščal o izvrševanju proračuna po periodičnih obračunih.

Če se globalno proračun realno spremeni za več kot 5% na strani prihodkov ali odhodkov, se pripravi rebalans proračuna.

6. člen

Sredstva občinskega proračuna se med letom delijo enakomerno med porabnike, razen če z ustreznim aktom skupščine ali sklepom izvršnega sveta ni drugače določeno. Porabnikom se sredstva nakazujejo na ustrezne račune, vsa ostala sredstva se koristijo neposredno iz proračuna.

7. člen

Proračunski porabniki morajo organizirati izvrševanje del in nalog iz svoje delovnega področja v mejah sredstev, odobrenih s proračunom. Sredstva se smejo uporabljati le za namene, za katere so dana. Porabniki ne smejo na račun občinskega proračuna prevzemati obveznosti, ki presegajo zneske, določene s proračunom.

8. člen

Izvršni svet in oddelek za občno upravo in proračun pa izvajata nadzor nad pravilno in smotno porabo proračunskih sredstev. Porabniki so dolžni izvršnemu svetu pošiljati finančne načrte, zaključne račune in vse druge potrebne podatke o sredstvih in o izvrševanju delovnih nalog.

9. člen

Splošni in posebni del proračuna sta sestavni del tega odloka.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1991 dalje.

Številka: 401-7/90

Datum: 20. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MARTIN JANŽEKOVIC, dipl. inž., l.r.

42.

Na podlagi 105. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. l. SRS, 17/86), predloga Mercator-Kmetijske zadruge Črnomelj in 174. člena statuta občine Črnomelj je skupščina občine Črnomelj na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 25. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o uvedbi melioracijskega postopka Dobliče — Jerneja vas

1. člen

S tem odlokom je predpisana izvedba melioracijskih del na območju Doblič in Jerneje vasi po projektu Mercator-Kmetijska zadruga Črnomelj, št. 320-27/90, ter načina rabe teh zemljišč po končani melioraciji.

2. člen

Območje se prične v K.o. Tanča gora pri stičišču parcele stp. 229 in ceste Črnomelj — Vinica parc. št. 4988/1. Nato poteka v smeri J po V delu ceste 4988/1, do S robu parc. št. 200/12, kjer prečka cesto in nato opteka v smeri Z po S mejah parc. 278/11, 278/10, 278/7, 278/6 do parc. 281. Tu se obrne proti S in poteka po V mejah parcel 281, 372/2, 373/1, 373/2, 374, 278/59, 278/58, 368, 375, 376/2, 376/3, 378/2, 379/1, 380, 381, 382, 383, 384, kjer je stičišče K.o. Tanča gora in K.o. Dobliče. Tu preide meja v K.o. Dobliče in poteka v smeri S po V mejah parc. št. 3268/2, 3268/3, 3270, 3274/1, 3274/2, 3277, 3240, 3222, 3221/8, 3221/7, 3221/6, 3221/5, 3221/4, 3221/3, 3221/2, do poti 3592. Tu se obrne proti Z do parc. št. 3217 in po njeni SV meji do poti 3591, ter po njej proti SV do parc. št. 2760. Meja poteka nato proti V po J mejah 2759/3, 2758, 2757, 2756, 2755, 2754 in 2752, se obrne proti S in poteka po V mejah parcel 2752, 2779, 2782, 2800/1, 2787/1, 2788, 2791/1, 2792/3, 2793, 2715/1 in 2715/2. Tu se obrne proti Z, poteka po S mejah 2715/2, 2714/2, 2713/4, se obrne proti J, poteka po Z meji 2713/4, nato proti JZ po SV mejah 2713/3, 2713/2, 2713/1 do parc. št. 2708/2, meja se obrne proti S in poteka po Z meji 2713/1 do parc. št. 2704. Tu se meja obrne proti Z po J mejah 2842, 2843, 2844, 2845/1, 2845/2, 2848, 2850/1, 2850/2, 2851, 2852 do parcele 2853. Meja se tu obrne proti S po V mejah

2853, 2122, 2107/2, nato proti Z po S meji 2107/2, do 2112 in nato po V meji 2110/1, se nato obrne proti Z, poteka po S mejah 2110/1, 2110/2, 2109, 2095/2, 2095/1, 2036/2, se obrne proti J, poteka po Z meji 2036/2 do poti 3589, po njej do parc. št. 2040/1, po njeni V in SV meji proti S, po V meji 2089, 2090, zajame parcelo 2090, izloči parc. št. 2041 in po njeni Z meji proti S do ceste Dobliče — Kanžarica parc. št. 3604, po njej proti Z do parc. št. 1816. Tu se meja območja obrne proti V in poteka po poti 3586 do parc. št. 1895, se obrne proti S in po V mejah 1894/2, 1894/1, do 1864/1, po njeni J meji proti Z, se obrne proti S, ter po Z mejah 1864/1, 1864/2, 1865, 1866, 1867/2, do poti 3085, po njej do parc. št. 1871, po njeni Z meji proti S do reke Dobličice št. 3595, po njej v smeri toka do parc. št. 1926, kjer meja preseka Dobličico in pride iz K.o. Dobliče v K.o. Maverlen. Meja poteka proti S po v mejah 911/2 in 911/1, se obrne proti S in gre po V meji 906 do poti 4791 do parc. št. 926, se obrne proti S in gre po V mejah 926, 923 do poti 4792 in po njej SZ do parc. št. 639, kjer se meja obrne proti S in gre po Z meji 640 do poti 4795. Meja območja se obrne proti V in gre po tej poti do parc. št. 657, 661, po njeni J meji do parc. št. 674, po njeni V meji do poti 4796 do parcele 677. Meja se tu obrne proti SZ in poteka po JZ mejah parc. št. 672/5, 672/4, 679 do poti 4795, po njej proti S do parc. 693/1, 693/2, ki ju zajame in je meja zopet na poti 4795. Nato poteka meja proti Z po J mejah 694/5, 694/4, 706/3, 706/5, 720, 718, 709/1, 709/2, 716, 715, 712/2, 712/1, 751, JV in JZ meji 740 do poti 4802, tu se meja obrne proti J po V meji parcele 603/2 do parcele 607. Nato poteka proti Z po J mejah 603/2, 601, 600, tu se obrne proti S in gre po Z meji parcele 600 do križišča poti 4802, 4804. Meja gre nato po poti 4804 proti SV do parcele 744/1. Meja se obrne proti SZ in gre po SV mejah 744, 745, 593, do poti 4809, jo preseka, v smeri Z po S meji 304/1, jo zajame in pride na pot 4807 in nato do stičišča poti 4806/1, 4809. Nato v smeri JZ poteka po poti 4809 do poti 4810 in po njej v isti smeri do parc. 396. Nato meja poteka proti J po V mejah 396, 397, 401, 403, 406/1, 406/2, 408, 411, 412, 174, 171, 168, 164, 143, do parcele 142. Meja se obrne proti V, gre po J mejah 119, 113, 114, nato proti S po Z meji 115/2 in 154, ki jo zajame ter do poti 4805. Tu se meja melioracijskega območja obrne proti S do parcele 197, gre nato proti V do poti 4792, se obrne proti J po Z mejah 203/1, 202, po J meji 202 do parcele 40, se tu obrne proti SV do poti 7492, jo prečka, gre po S, V nato J in Z meji parc. 1023, ki jo izloči do poti 4817. Po njej nato proti J do poti 4816, in nato po njej proti S do parcele 20. Obod se obrne proti Z, poteka po S mejah, 19, 14, 12, 10, 6, 1312/3, 1314, 1315, se nato obrne proti J in gre po Z meji 1315, 1317, nato v smeri V po J mejah 1317, 1311/1, 1311/2, 1285, 1287 do poti 4816, po njej proti S do parcele 1045. Tu se obod območja obrne proti J in poteka po Z mejah parcel 1041/1, 1043, 1048, 1047, V meji 1044, 1280, J mejah 1281, 1277, 1269, 1272, 1261, V meji 1262, J mejah 1262, 1255/2, 1236 do poti 4814. Obod se nadaljuje proti J po tej poti do parcele 1223 in nato poteka po S mejah 1222, 1217/1, 1117/3, 1117/2, Z mejah 1122, 1127, 1134, 1132, 1110, 1108, 1106, 1105, 1099, 1095, 1094, 1092, 1091 do 1090, kjer meja območja preide v K.o. Dobliče. Tu nato meja poteka v smeri Z po S mejah parcel 1583, 1586, 1590, 1591, 1595, 1598/1, 1598/2, 1600, 1605, 1613, 1615, v smeri J po Z meji 1526, se obrne proti Z, po S mejah 1522, 1521, 1245, nato se meja obrne proti J in poteka po Z mejah parcel 1245, 1243, 204/2, 205, 210, 198/2, 279, 278/2, 278/1, 276/2, 276/1, 275, 274, 272, 271, 269, 268, 266/2, 266/1, 264, 262, 261, se obrne proti V, gre po J meji 261 do 281, zajame v smeri J, V parceli 281, 194, do poti 3570, po njej proti S do parc. 188, se meja obrne proti V, gre po J mejah 188, 187, 186, 185, 184, 183, 182, 181, 180, nato proti S po V meji 180 do parcele 173, kjer se obrne proti V do parcele 155, se obrne proti J do parcele 179, kjer prečka cesto Kanžarica-Dobliče, in nato poteka v smeri v po J meji 16, 19/1, 19/2, 19/3, 30/2, 30/3, 34, 42, 49, 47/2, nato proti J po Z meji parc. 55, tu se meja obrne proti V, gre po S meji 82/3 in zajame še parcelo 82/2, po njeni J meji proti Z do parc. 83/1, 83/2, se obrne proti J in gre po Z mejah 86, 89, 90, 93/2, 96/1 in 99/2 do poti 3556. Tu gre meja naprej proti Z in po S robovih parcel 100, 105, 106, 111/1, 111/2, 119, 120, 123, 124, 127/1, 131, 128 do poti 3564/2. Nato se meja območja obrne proti J in poteka po tej poti do parcele 322/2, nato gre proti Z po S mejah parc. št. 638, 639, 640, 641, 675, 673, 672/1 do poti — ceste 3597, po njej proti J — JZ do parc. 658/3, nato pa v isti smeri po V meji 657/2, 652, do 3500/1 po njeni S meji, nato Z meji do poti — ceste 3597. Tu se meja območja zopet obrne proti S in gre po tej poti — cesti do parc. št. 654/1, se obrne proti Z in nato po J mejah 654/1, 655 do poti 3561/1, jo seka in preide meja oboda melioracije iz K.o. Dobliče v K.o. Maverlen. Meja območja se nato nadaljuje v K.o. Maverlen in poteka proti S po V meji, 4455/3, se nato obrne proti Z in po S meji 4455/4 do poti 4457/3, po njej proti J do parc. 4454/5, se obrne proti Z in poteka po S in SV mejah 4449, 4495, 4311/2, 4312, 4296, 4213, 4314, 4318, 4317/2, 4317/1, 4316, 4263, 4201, 4197/2, 4197/1, 4184/1, 4183/1, 4184/2, 4191/3, 4183/2, 4182/1, 4174, se meja obrne proti Z, gre po S mejah 4174, 4176/1, 4177, 3942/6, 3942/5, meja se obrne proti J, ter poteka po Z mejah parcel 3942/5, 3942/3, 4625, 4619, 4626, 4628, 4629/3, 4629/1, 4602, 4600, 4599, tu se obod obrne proti V in gre po J mejah 4599, 4598, 4596/3, 4596/2, 4596/1, 4592/1, 4592/1, 4593, 4587/1 do poti 4884, proti V po J meji 4586/3 do poti 4889 in po njej proti S do poti 4884, nato v isti smeri do parcele 4292/1, se tu obrne proti J in poteka po Z meji 4304, J mejah 4305, 4303, 4306, 4302, 4297, do poti 4886, se obrne proti J in poteka po JZ mejah 4510/1, 4514, 4522/2, 4514, se obrne proti V, poteka po J mejah 4514, 4511/1, 4510/3, 4507, 4505/1, 4505/3, 4504/2, se obrne proti SZ in meja območja poteka po V mejah 4504/2, 4504/1, 4503/2, 4503/1, 4502/1, 4502/3, 4500/1, 4491/2, 4491/1, 4497/4, do parcele 4497/3, se tu obrne proti V, gre po S meji 4490/3 do 4489, se obrne proti JV in poteka po Z meji 4489/3, se obrne proti V do poti 4457/3, jo seka in iz K.o. Maverlen preide

obod melioracije v K.o. Dobliče. Tu se meja območja nadaljuje pri stičišču poti 3597 in parc. št. 3488/2. Nato poteka meja po poti 3597 JV do poti 3561/1 po njej proti S do 3498/1 se tu obrne proti V in gre po tej poti do stičišča s potjo 3562 po njej v s meri SV do parcele 519/2, proti S po njej Z in nato S meji do poti 3506, po njej proti S do parcele 482. Tu se meja območja obrne proti JV in poteka po V meji 512/1 do poti 3562, ter nato po njej proti V do parcele 3538/8, se obrne proti J, poteka po V meji 3518/1, nato proti Z, ter tako obkroži in izloči parcelo 3518/1, do parcele 3522/6, se tu meja obrne proti J, po V meji 3522/6 do poti 3597, poteka nato po tej poti proti S do parc. št. 3493/14 seka pot 3597, ter gre proti Z po S mejah 3522/5, 3531/1, 3522/1 zopet do poti 3597. Meja območja melioracije se tu obrne proti JV in poteka po tej poti do parc. 3529, se obrne proti JV do parc. št. 3486/3, proti S po njeni Z meji do poti 3559/1 in po njej proti S do poti 3558, se obrne proti V do parcele 3470/2. Tu se meja območja obrne SZ in poteka po Z meji parcele 3470/2, jo obkroži in izloči do parcele 3404, proti SV po SZ meji 3404 do poti 3557. Tu se meja območja obrne proti JV in poteka po Z meji parc. št. 3394 do poti 3558, po njej proti Z do parcele 3412. Nato poteka meja območja proti J in JV po Z mejah parcel 3414, 3415, 3416, 3464, 3425, 3430, 3433/1, 3433/2, 3434, 3437, 3438, 3441, 3442, 3445, 3446/1, 3446/2, 3449, 3450/1, 3450/2, 3450/3, 3450/4, 3455, 3456/1, 3456/2 do katastrske meje med K.o. Dobliče in K.o. Tanča gora. Tu se meja območja obrne proti JZ in poteka po katastrski meji do parcele 3458/1. Tu preide obod melioracije iz K.o. Dobliče v K.o. Tanča gora, in sicer pri stičišču parcel 440/1 in 439/2. Meja območja poteka nato proti J po Z mejah 439/2, 439/1, 438, 485, 449, 448, 450, 451, 459, se obrne proti SV, gre po JV mejah 460, 459, se obrne proti JV, poteka po JZ meji 491, nato J in V meji te parcele do J meje 490. Tu se obod obrne proti V in poteka po J mejah 490, 461, 465, 468, 470/1, 470/2, se obrne proti J do poti 4927/2 in po njej proti SV do poti 4926. Tu se meja obrne proti S in poteka do S roba parcele 346. Tu se meja obrne proti J in poteka po V mejah parcel 346, 349, 351, se obrne proti JV, poteka po J mejah 351, 350, 352, 353, 345/1, 341 do parcele 340/1, se obrne proti J in gre po V meji 343 do poti 4927/2. Nato prečka obod proti J po poti 4928 do parcele 409/2. Nato poteka meja proti V po J mejah 604/1, 605, 606/2 do parcele 611. Tu se meja obrne proti Z in gre po S meji 611 do poti 4928, ter po njej proti Z do poti 4929. Meja nato poteka proti JZ po tej poti do parcele 648, nato proti J po V meji 648 do parcele 652, se obrne proti Z do poti 4930. Obod nato poteka proti J po Z mejah 651, 653 do poti 4931/1, nato po njej proti V do 665. Tu se obrne proti J in poteka po Z mejah 665, 667, 668, 91 do parcele 90, se obrne proti S, SV in poteka po Z, J mejah 88, 87/2, 87/1, 86, do parcele 82/2, se obrne proti SZ in gre po Z meji 84 do parcele 85. Tu se obrne proti V, poteka po J mejah 85, 83/1, J in JZ meji 79, 78/2, 77/2 do poti 4914. Tu se meja obrne proti J in poteka po tej poti do poti 4986/2. Nato poteka proti V po tej poti do ceste Črnomelj — Vinica št. 4988/1, jo preseka, ter nadaljuje v isti smeri po J meji 4714/4, 4714/3, preseka žel. traso 994/2, v isti smeri jo J mejah 4714/3, 4714/2, 4714/1, 4702, 4704, 4711/2, preseka Selski potok ter v isti smeri po J meji 4913/109 do parcele 4913/117. Tu se meja območja obrne proti S in poteka po Z mejah parcel 4913/117, 4913/120, 4913/124, 188/2, 188/1, se obrne proti V do parcele 185/5, se zopet obrne proti S in poteka po Z in JZ mejah 192/7, 192/9, 195/41, 195/40, 195/21, 195/22, 195/23, 195/26, 195/27, 195/30, 199/80, 199/79, 199/78, 199/77, 199/76, 199/75, 199/74, 199/73, 199/72, 199/71, 199/70, 199/67, 199/66, 199/107, 199/115, preseka ta projektirano železniško traso št. 2494 in gre obod proti S po V mejah 199/111, 199/112, 199/113, 199/124, 199/49, 199/48, 199/47, 199/46, 199/45, 199/44, 199/43, 199/42, 199/41, 199/40, 199/39, 199/37 do parc. št. 199/156. Tu se meja obrne proti Z in poteka po S meji 199/37, 199/38, 199/153, se obrne proti Stp. 229 proti J po Z meji 199/153 do 199/39 in nato proti Z do ceste Črnomelj — Vinica št. 4988/1, kjer se obod melioracije tudi začne.

V K.o. Tanča gora je tudi del območja melioracije pri vasi Dragovanja vas, ki se ne drži objekta. Začne se pri stičišču poti 4949/6 in parc. št. 528, poteka proti S po Z mejah 528, 527, 526, 525/2, 523, 522, 514, 515, se obrne proti V, po S mejah 515, 504, 516, se obrne proti J in gre po V mejah 516, 518, 546/2, 546/1 do poti 4927/2. Meja se tu obrne proti JZ in poteka po V meji 543 do poti 4949/6, ter nato po njej proti SZ do parcele 528.

3. člen

Iz melioracijskega območja so izločena zemljišča tega območja, ki so v prostorskih sestavinah družbenega plana občine Črnomelj uvrščena v VIII. območje ter močno skeletna, neplodna, poraščena in strma zemljišča in trajni nasadi.

4. člen

Investitor melioracijskih del je Merkator — Kmetijska zadruga Črnomelj. Investitor je dolžan voditi evidenco o materialnem in finančnem poslovanju ter o sredstvih o izvedbi melioracije.

5. člen

Lastniki in uporabniki kmetijskih zemljišč na melioracijskem območju so dolžni izvršiti in plačati naslednja dela, oz. obveznosti:

- posek šibja in odvoz tega izven melioracijskega območja,
- označitev skalnih samic in le-te odstraniti po izvršenem ruvanju ali drobljenju na deponijo, ki jo določi investitor, najpozneje v 60 dneh po izvršenih delih,

- razgrinjanje kamenja po poljskih poteh in pomoč pri ureditvi brežin poti,
- raztros mineralnih gnojil,
- 10% plačilo strojnega razbijanja skalnih samic, razgrinjanje zemlje in mineralna gnojila.

6. člen

Roke za izvedbo del po prejšnjem členu določi investitor.

Investitor je dolžen obvestiti o rokih izvedbe melioracijskih del lastnike in uporabnike kmetijskih zemljišč na melioracijskem območju na krajevno običajen način.

7. člen

Lastniki oz. uporabniki zemljišč na melioracijskem območju so dolžni na svojih zemljiščih dovoliti vse tiste posege, ki so potrebni za izvedbo melioracije.

8. člen

Kultura in način rabe zemljišč mora ustrezati kvaliteti zemljišč po izvedenih melioracijah. Načrt organiziranja kmetijske proizvodnje na melioriranih zemljiščih po končani melioraciji je sestavni del investicijske dokumentacije za izvedbo melioracije.

Dolgoročne in letne programe sprejme pristojni organ investitorja ob sodelovanju z melioracijsko skupnostjo.

Lastniki in uporabniki kmetijskih zemljišč so vezani pri rabi zemljišč na določbe programa ne glede na to, ali so sklenili pogodbo o trajnem sodelovanju.

9. člen

Začetek in dinamiko melioracijskih del po tem odloku določi investitor.

10. člen

Z uveljavitvijo tega odloka nastanejo posledice iz 1. in 2. odstavka 83. člena zakona in trajajo do zaključka melioracijskih del.

11. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 321-265/90

Datum: 25. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Črnomelj:
MARTIN JANŽEKOVIC, dipl. inž., l.r.

43.

Na podlagi 174. člena statuta občine Črnomelj (SDL, št. 19 z dne 4. 9. 1980) je skupščina občine Črnomelj na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 25. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o določitvi nalog, ki jih od 1. 1. 1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti

1. člen

V odloku o določitvi nalog, ki jih od 1. 1. 1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti (SDL, št. 5 z dne 2. 4. 1990) se v prvem odstavku 1. člena besedilo »do uveljavitve nove zakonodaje na posameznih področjih družbenih dejavnosti in gospodarske infrastrukture« nadomesti z besedilom »do 31. 3. 1991«.

2. člen

V 2. členu se za besedami »od 1. 1. 1990« dodajo besede »do 31. 3. 1991«. Sedanja določba 2. člena postane prvi odstavek istega dopolnjenega člena. Doda se drugi odstavek, ki se glasi:

»Od 1. 4. 1991 odločajo o posamičnih pravicah in obveznostih iz razmerij iz prvega odstavka tega člena pristojni upravni organi. Ti organi odločajo na podlagi materialnopravnih določb splošnih aktov samoupravnih interesnih skupnosti, ki so bili v veljavi do 31. 12. 1989, kolikor ta razmerja niso urejena z zakonom in drugimi materialnopravnimi predpisi.

O zahtevah za sodno varstvo zoper dokončne posamične akte, ki so jih do 31. 3. 1991 izdali organi iz prvega odstavka tega člena, odloči pristojno sodišče združenega dela.«

3. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 021-12/89

Datum: 25. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Črnomelj:
MARTIN JANŽEKOVIC, dipl. inž., l.r.

Občina Metlika

44.

Na podlagi 2. odstavka 12. člena zakona o cestah (Ur. list SRS, št. 38/81, 7/86, 37/87 in 2/88), 3. in 25. člena zakona o prekrških (Ur. list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/87 in 5/90) ter 10. člena odloka o volitvah, sestavi in pristojnih zborov skupščine Metlika (SDL, št. 2/90) je skupščina občine Metlika na skupni seji vseh zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o gospodarjenju z javnimi potmi

1. člen

S tem odlokom se na območju občine Metlika določi način gospodarjenja z javnimi potmi, to je uporaba, upravljanje, vzdrževanje in varstvo javnih poti ter zagotavljanje sredstev za te namene.

2. člen

Med javne poti se štejejo vaške, poljske, gozdne ter druge krajevne ceste oziroma poti, ki so v javni rabi in so družbena lastnina, niso pa razvrščene med magistralne, regionalne in lokalne ceste, ter niso opredeljene kot komunalni objekti in s katerimi ne gospodarijo organizacije za ceste ali druge organizacije.

3. člen

Z javnimi potmi gospodarijo krajevne skupnosti, vsaka na svojem območju. Javne poti vzdržujejo krajevne skupnosti z uporabniki. Vzdrževane morajo biti tako, da je na njih mogoč promet, za katerega so namenjene.

4. člen

Krajevne skupnosti samostojno urejajo promet na javnih poteh, z izjemo priključitve le-teh na kategorizirane ceste, v skladu z veljavno zakonodajo in predpisi cestnega prometa. O javnih poteh vodijo krajevne skupnosti ustrezno evidenco javnih poti in evidenco prometne signalizacije po navodilih in ob pomoči pristojnega upravnega organa za promet.

5. člen

Krajevne skupnosti imajo pravico in dolžnost, da z javnimi potmi gospodarijo v skladu z naravo in namenom javne poti in na način ter pod pogoji, dogovorjenimi v planu razvoja krajevne skupnosti.

6. člen

Krajevne skupnosti imajo pravico in dolžnost, da razvrščajo prometne površine med javne poti, ob upoštevanju naslednjih kriterijev:

1. da pot poteka skozi več krajevnih skupnosti,
 2. da povezuje več javnih poti,
 3. da povezuje naselja in navezuje posamezna naselja ali zaselek na drugo javno pot ali cesto,
 4. da služi za zagotavljanje dostopnosti do pomembnejših družbenih objektov ter za potrebe turizma,
 5. da pot po svoji širini zagotavlja možnost prometa vozil na štirih kolesih.
- Za razvrstitev prometnih površin med javne poti se mora upoštevati vsaj en pogoj od navedenih kriterijev, obvezno pa kriterij iz 5. točke tega člena.

7. člen

Sredstva za vzdrževanje in varstvo javnih poti se zagotavljajo:

- z združevanjem sredstev iz dohodka podjetij, ki se izvaja prek za ceste pristojnega upravnega organa ali skupnosti krajevne skupnosti, skladno z družbenim planom občine,
- s povračilom za čezmerno uporabo javnih poti,
- s povračilom za izredne prevoze,
- s prispevki neposredno zainteresiranih občanov in podjetij,
- iz samoprispevka,
- drugih virov.

8. člen

Za uporabo javne poti morajo uporabniki, katerih vozila zaradi izvajanja investicijskih del, proizvodnih ali storitvenih dejavnosti, trajno ali začasno čezmerno uporabljajo javno pot, dobiti dovoljenje pristojne krajevne skupnosti.

Za čezmerno uporabo javnih poti so uporabniki dolžni plačati krajevni skupnosti povračilo, katerega višino določi pristojni organ krajevne skupnosti, sorazmerno uporabi in poškodovanju javne poti.

Za izredne prevoze po javnih poteh morajo uporabniki dobiti dovoljenje

pristojne krajevne skupnosti, s katerim se določijo način in pogoji prevoza ter višina povračila za izredno uporabo javne poti.

Krajevne skupnosti se dogovorijo v okviru skupnosti krajevnih skupnosti za enoten cenik povračil za izredne prevoze ter za enotne kriterije povračila za čezmerno uporabo javnih poti.

9. člen

Javne poti morajo biti praviloma opremljene s cestno prometno signalizacijo glede na namen uporabe.

Za postavitev, odstranitev in dopolnitev prometne signalizacije, mora krajevna skupnost pridobiti soglasje občinskega upravnega organa, pristojnega za promet.

10. člen

Prekopavanja, podkopavanja in druga dela na javnih poteh se lahko izvajajo samo z dovoljenjem krajevne skupnosti.

11. člen

Prepovedano je začasno ali trajno zasesti javno pot, izvajati na njej kakršnakoli dela, ki niso v zvezi z vzdrževanjem ali rekonstrukcijo javne poti.

12. člen

Da se prepreči poškodovanje javne poti ter oviranje in ogrožanje varnosti prometa, je prepovedano:

1. odvajati na javno pot vodo, gnojnico, odplake ter druge tekočine;
2. odlagati na javno pot sneg, led ter puščati sneg in led, ki zdrsne s strehe na javno pot;
3. vlačiti po javnih poteh hlode, skale, veje in podobne druge predmete, pa tudi pluge, brane in druga kmetijska orodja ter druge dele tovarov;
4. ovirati odtekanje vode z javne poti;
5. postavljati ob javni poti ograje, zasaditi živo mejo, drevje, trto in druge nasade, če se s tem poslabša ali onemogoči preglednost javne poti ali drugače ovira ali ogroža promet in če se s tem poškoduje javno pot;
6. odlagati les, opeko ali druge materiale ali predmete na javno pot;
7. opravljati brez ustreznega zavarovanja na zemljišču ali stavbi ob javni poti kakršnakoli dela, ki bi utegnili poškodovati javno pot ali ovirati ter ogrožati promet;
8. poškodovati cestno prometno signalizacijo;
9. oranje njiv do 70 cm od utrjenega roba poti in obračanje traktorjev na cesti oziroma poti.

13. člen

Kolikor posamezne zadeve niso opredeljene s tem odlokom, se zanje smiselno uporablja zakon o cestah (Ur. list SRS, št. 38/81, 7/86, 37/87 in 2/88).

14. člen

Z denarno kaznijo od 1.000,00 do 5.000,00 din se kaznuje za prekršek posameznik, ki stori prekršek iz 8., 10., 11., in 12. člena tega odloka. Pravna oseba ali oseba, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti po navedenih točkah tega člena, se kaznuje z denarno kaznijo od 5.000,00 do 30.000,00 din, odgovorna oseba pravne osebe pa z denarno kaznijo od 1.000,00 do 5.000,00 din.

15. člen

Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka opravlja pristojna inšpekcija za ceste, katera se pooblašča za izvajanje ukrepov zoper kršilca določb tega odloka.

16. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 465-8/91
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Metlika:
BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

45.

Na podlagi 44.b člena zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84, 32/85 in 33/89), 12. in 20. člena pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Ur. list SRS, št. 8/87) in 10. člena odloka o volitvah, sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Metlika (SDL, št. 2/90) je skupščina občine Metlika na skupni seji vseh zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi odloka o določitvi povprečne gradbene cene stanovanj, vrednosti zemljišč in povprečnih stroškov komunalnega urejanja zemljišč na območju občine Metlika v letu 1991

1. člen

V 3. členu se vrednost 1 m² stanovanjske površine III. stopnje opremljenosti, zmanjšana za povprečne stroške komunalnega urejanja zemljišč in za vrednost zemljišča, izračunana na dan 31. 12. 1990, poveča na 10.870,00 din.

2. člen

V 6. členu se stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju občine Metlika, za III. stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti 100 do 200 prebivalcev na 1 ha, izračunajo na dan 31. 12. 1990:

- stroški za individualne komunalne naprave za 1 m² stanovanjske površine 163,90 din,
- stroški za kolektivne komunalne naprave za 1 m² stanovanjske površine 232,60 din.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 362-4/90
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Metlika:
BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

46.

Na osnovi 10. člena odloka o volitvah, sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Metlika je skupščina občine Metlika na skupni seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora, dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o zaključnem računu proračuna občine Metlika za leto 1990

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna občine Metlika za leto 1990, katerega sestavni del je zaključni račun sredstev rezerv in sredstev posebne podpartije proračuna.

2. člen

Zaključni račun proračuna izkazuje:

— skupni doseženi prihodki	62.566.691,20
— skupni razporejeni prihodki	62.566.691,20

Zaključni račun sredstev rezerv izkazuje:

— skupni doseženi prihodki	114.138,40
— razporejeni prihodki	—
— presežek prihodkov	114.138,40

Zaključni račun posebne partije proračuna

— skupni znesek doseženih prihodkov	573.156,70
— razporejeni prihodki	426.883,60
— presežek prihodkov	146.273,10

Presežek prihodkov sredstev rezerv v višini 114.138,40 se prenese kot prihodek rezervnega sklada za leto 1991.

Presežek prihodkov posebne partije proračuna — zdravstveno varstvo živali — v znesku 146.273,10 se prenese kot prihodek posebne partije proračuna za leto 1991.

3. člen

Zaključni račun o izvršitvi proračuna občine Metlika za leto 1990 je sestavljen v skladu s pravilnikom o načinu sestavljanja zaključnega računa družbenopolitičnih skupnosti (Ur. list SFRJ, št. 12/82, 38/86) in je sestavni del tega odloka.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 403-95/90
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Metlika:
BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

47.

Na podlagi 105. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 17/86 in RS, št. 9/90 in 5/91) in 10. člena odloka o volitvah, sestavi in pristojnostih zborov Skupščine občine Metlika je skupščina občine Metlika na seji vseh zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

**o uvedbi agromelioracijskega postopka
Metlika II na območju naselij Jugorje, Lokvica
in Suhor**

1. člen

S tem odlokom se na predlog M-Kmetijske zadruge Metlika uvede agromelioracijski postopek za izvajanje agromelioracijskih del na kmetijskih zemljiščih v delih katastrskih občin: Dole, Sekuliči, Hrast pri Jugorju, Bušinja vas in Lokvica.

2. člen

Agromelioracijsko območje iz 1. člena tega odloka obsega 634,48 ha kmetijskih zemljišč. Meja območja je vrisana po katastrskih preglednih kartah v merilu 1:2500, ki so na vpogled pri M-Kmetijski zadruzi Metlika in sekretariatu za gospodarstvo, splošne zadeve in družbene dejavnosti občine Metlika, in so sestavni del investicijske dokumentacije.

3. člen

Zemljišča na agromelioracijskem območju so z družbenim planom občine Metlika trajno namenjena za kmetijsko proizvodnjo. Agromelioracija zemljišč je v skladu z družbenim planom občine Metlika za obdobje 1986—1990 in dolgoročnim planom občine Metlika za obdobje 1986—2000.

4. člen

Agromelioracija obsega odstranjevanje kamenja, izravnavo terena, urejanje poti, založno gnojenje ter uvažanje donosnejših kmetijskih kultur.

5. člen

Agromelioracija se bo izvajala v skladu z investicijskim programom. Dela bodo predvidoma zaključena v letu 1992.

6. člen

Investitor del za izvedbo agromelioracije je M-Kmetijska zadruga Metlika. Investitor zagotovi sredstva od republiškega sekretariata za kmetijstvo v višini 90% od predračunske vrednosti nepovratno, 10% pa je udeležba lastnikov oz. imetnikov pravice uporabe zemljišč.

7. člen

Lastniki in uporabniki zemljišč na agromelioracijskem območju so dolžni posekati in odstraniti grmovje, odstraniti izruvano kamenje, zasuti nastale jame ter uporabljati zemljišče v skladu z investicijskim programom izvedbe melioracij.

Če lastnik oz. uporabnik kmetijskega zemljišča ne izvede potrebnih agromelioracijskih del v roku, določenem s programom, odredi občinski upravni organ, pristojen za kmetijstvo, v skladu s 113. členom zakona o kmetijskih zemljiščih, izvedbo potrebnih ukrepov na stroške lastnika oz. uporabnika zemljišča.

8. člen

Kultura in način rabe melioriranih zemljišč mora ustrezati kvaliteti zemljišč po izvedbi agromelioracijskih del.

Dolgoročne in letne proizvodne programe sprejema investitor ob sodelovanju melioracijske skupnosti. Za racionalno opravljanje agromelioracijskih del in organizacijo kmetijske proizvodnje na agromelioracijskem območju ustanovijo lastniki in uporabniki zemljišč melioracijsko skupnost.

Lastniki in uporabniki kmetijskih zemljišč so pri rabi teh zemljišč vezani na določbe sprejetega proizvodnega programa, ne glede na to, ali so sklenili pogodbe o proizvodnem sodelovanju.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 321-11/91
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Metlika:
BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

48.

Na podlagi 45. člena zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) in določil zakona o davkih občanov (Ur. list SRS, št. 36/88, 8/89 in RS, št. 48/90) ter 235. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika, na skupni seji vseh zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o davkih občanov občine Metlika

1. člen

V občini Metlika se uvaja obveznost plačevanja davkov občanov, ki so po zakonu dohodek občine.

Davki se odmerjajo, plačujejo in izterjujejo po določbah zakona o davkih občanov, tega odloka ter popredpisih, izdanih na njihovi podlagi.

2. člen

Z davki se financira javna poraba, ki jo je občina dolžna financirati po ustavi, zakonih in drugih predpisih.

3. člen

Občani plačujejo po tem odloku:

1. davek na dediščine in darila,
2. davek od premoženja,
3. davek na dobitke od iger na srečo.

DAVEK NA DEDIŠČINE IN DARILA

4. člen

Zavezanec za davek na dediščine in darila je občan, ki v občini podeduje ali dobi v dar premoženje, in tudi občan, ki prejme premoženje na podlagi pogodbe o dosmrtnem preživljanju.

Davek na dediščine in darila se plačuje v naslednji višini:

od vrednosti dinarjev		sorod. razmerje, ki ustreza dru- gemu dednemu re- du (starejši, bra- tje, sestre in njihovi potomci)	sorod. razmerje ki ustreza tre- tjemu dednemu redu (dedi, ba- bice)	vsi drugi
nad	do			
	133.360	5%	8%	11%
133.360	600.120	6%	9%	13%
600.120	1,066.880	7%	10%	15%
1,066.880	1,533.640	8%	11%	17%
1,533.640	2,000.400	9%	12%	19%
2,000.400	2,467.160	10%	13%	21%
2,467.160	2,933.920	11%	14%	23%
2,933.920	3,400.680	12%	15%	25%
3,400.680	3,867.400	13%	16%	27%
3,867.440		14%	17%	30%

DAVEK OD PREMOŽENJA

5. člen

Zavezanec za davek od premoženja je občan, ki je lastnik oziroma uživalec stavbe, stanovanja, dela stavbe ali garaže (v nadaljnjem besedilu: stavbe), prostora za počitek in rekreacijo in plovne objekta, dolžine najmanj 8 metrov.

Davek se plačuje od premoženja, ne glede na to, ali ga uporablja lastnik oziroma uživalec, ali ga daje v najem.

Ne obdavčujejo se stanovanjski prostori do 160 m² uporabne površine.

6. člen

Vrednost stavbe se ugotovi po naslednjih merilih in na način:

- po povprečni gradbeni ceni 1 m² koristne stanovanjske površine, upoštevajoč normalno stopnjo opremljenosti,
- po gradbeni izvedbi stavbe,
- po letu gradnje, oziroma letu in obsegu rekonstrukcije stavbe.

Za koristno stanovanjsko površino se šteje tlorisna površina sob, predsob, kuhinj, hodnikov, stopnišč, kopalnic, stranišč, shramb, kleti, poslovnih prostorov, garaž in drugih zaprtih prostorov stavbe.

7. člen

Glede na gradbeno izvedbo se na povprečno vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine uporabi količnik:

- ob izvedbi, pri kateri so zidovi opečni, delno betonski z masivnimi stropi: količnik 1.00;
- ob izvedbi, pri kateri so zidovi opečni, stropi leseni: količnik 0.90;

- montažne hiše: količnik 0.80;
- ob izvedbi, pri kateri so zidovi iz kamna, stropi leseni: količnik 0.70;
- ob izvedbi, pri kateri so stene in stropi leseni (brunarice): količnik 0.60.

Vrednost 1 m² stanovanjske površine ugotovljeno po 1. odstavku tega člena se zmanjša za:

- pri kletnih prostorih za 75%,
- pri ložah za 30%,
- pri mansardnih prostorih za 20%,
- pri garažah kot samostojnih objektih za 50%.

Površine neizgrajenih podstrešij se ne vrednotijo.

8. člen

Od ugotovljene vrednosti po 6. in 7. členu se odšteje obraba stavbe. Odločba o odmeri davka je stalna in se spremeni takrat, kadar pride do spremembe vrednosti stavbe ali do spremembe davčnih predpisov.

9. člen

Zavezanec za davek od premoženja je dolžan vložiti napoved za odmero davka od premoženja v roku 30 dni po izdaji dovoljenja za uporabo stavbe, oziroma od pričetka uporabe stavbe, če se stavba prične uporabljati pred izdajo uporabnega dovoljenja. Davčna napoved je enkratna. Zavezanci davka na posest stavb, ki so med letom opravili rekonstrukcijo, dozidavo ali nadzidavo že obstoječih stavb, so dolžni vložiti davčno napoved do 31. januarja po preteku leta, ko je bila opravljena rekonstrukcija.

10. člen

Ugotovljena vrednost stavbe, ki je osnova za odmero davka od premoženja, se spreminja v skladu s spreminjanjem gradbene vrednosti 1 m² koristne stanovanjske površine.

Za gradbene in stanovanjske zadeve pristojni upravni organ občine mora vsako leto do 31. 1. za preteklo leto predložiti upravi za družbene prihodke podatke o povprečni gradbeni ceni 1 m² stanovanjske površine brez vrednosti komunalnega opremljanja zemljišč.

11. člen

Davek od stavb se v občini Metlika ne plačuje od stavb, ki so oproščene plačila po zakonu, od stavb, ki ležijo na demografsko ogroženem območju, ne plačujejo pa ga tudi tisti lastniki stavb, katerih letni dohodek na družinskega člana ne presega 10% povprečnega letnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu Republike Slovenije v preteklem letu.

Oprostitev po tem členu se ne prizna za prostore, ki so namenjeni za počitek in rekreacijo.

Od stavb, ki so namenjene za počitek in rekreacijo se davek od premoženja na posest stavb ne plača oziroma se ne vrednotijo prostori, ki so namenjeni za spravilo vina, sadja, orodja in podobno.

Za ugotavljanje vrednosti prostorov za počitek in rekreacijo se pri zidanicah povprečna gradbena cena 1 m² zniža za 50%.

12. člen

Zavezancu za davek na posest stavb z več kot tremi družinskimi člani, ki so skupaj z njim stalno prebivali v njegovih stanovanjskih prostorih v letu pred letom, za katero se davek odmerja, se odmerjeni davek zniža za 10% za vsakega nadaljnjega člana.

13. člen

Davek od premoženja se plačuje od davčne osnove v naslednji višini:

1. Od stanovanjskih stavb, stanovanj in garaž:

OSNOVA		STOPNJA
nad 70.000	do 70.000	0,10%
nad 400.000	do 400.000	0,20%
nad 800.000	do 800.000	0,30%
nad 1.200.000	do 1.200.000	0,45%
nad 1.600.000	do 1.600.000	0,65%
nad 2.000.000	do 2.000.000	0,85%
		1,00%

2. Od prostorov za počitek in rekreacijo:

OSNOVA		STOPNJA
nad 70.000	do 70.000	0,20%
nad 400.000	do 400.000	0,40%
nad 800.000	do 800.000	0,60%
nad 1.200.000	do 1.200.000	0,80%
nad 1.600.000	do 1.600.000	1,00%
nad 2.000.000	do 2.000.000	1,20%
		1,50%

3. Od poslovnih prostorov:

OSNOVA		STOPNJA
nad 70.000	do 70.000	0,15%
nad 400.000	do 400.000	0,35%
nad 800.000	do 800.000	0,55%
nad 1.200.000	do 1.200.000	0,75%
nad 1.500.000	do 1.500.000	1,00%
		1,25%

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oziroma uživalec ne uporablja za opravljanje dejavnosti in jih tudi ne daje v najem za navedene namene, se stopnja davka iz 3. točke poveča za 100%.

4. Od plovnihih objektov:

Za plovne objekte nad 8 do 9 metrov dolžine znaša davek 1.300 din, za vsak nadaljnji meter dolžine pa po 500 din.

Pavšalni letni znesek davka se za vsako leto starosti zniža za 5%. Lastniki plovnihih objektov, ki so zavezanci za davek od premoženja, morajo vsako leto do 31. januarja vložiti davčno napoved. Ne obdavčujejo se plovni objekti, stari nad 15 let.

Uprava za družbene prihodke bo letno valorizirala vrednosti stanovanjskih stavb, stanovanj, garaž, poslovnih prostorov, prostorov za počitek in rekreacijo na podlagi odloka o ugotovitvi povprečne gradbene cene stanovanj v občini Metlika. Valorizirala bo tudi lestvico davčnih osnov iz 1., 2. in 3. točke tega člena, z indeksom porasta gradbenih objektov v družbeni lastnini v Republiki Sloveniji.

Za plovne objekte bo uprava za družbene prihodke valorizirala pavšalni letni znesek davka z letno stopnjo rasti povprečnega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v Republiki Sloveniji v preteklem letu.

DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

14. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15%.

Davek na dobitke od iger na srečo se ne plačuje, če vrednost posameznega dobitka ne presega 2.000 din.

15. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o davkih občanov občine Metlika (Skupščinski Dolenjski list, št. 8/85, 20/85, 19/88 in 6/90).

16. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in se uporablja od 1. 1. 1991 dalje, razen določb 4. in 14. člena, ki se uporabljajo z dnem veljavnosti.

Številka: 416-11/91

Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Metlika:
BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

49.

Na podlagi odredbe o določitvi ribiških rajonov in ribiških okolišev (Ur. list LRS, št. 17/59), 21. člena zakona o sladkovodnem ribištvu (Ur. list SRS, št. 25/76) ter 10. člena odloka o volitvah, sestavi in pristojnostih skupščine občine Metlika (SDL, št. 2/90) je skupščina občine Metlika na skupni seji vseh zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

SKLEP

o oddaji metliškega ribolovnega okoliša v upravljanje ribiški družini »Kolpa« iz Metlike

1.

Metliški ribolovni okoliš se dodeli v upravljanje ribiški družini »Kolpa« iz Metlike.

2.

Medsebojni odnosi se določijo v posebnem sporazumu, v katerem se opredelijo:

1. ribolovne vode,
2. obveznosti ribiške družine pri upravljanju z okolišem,
3. nadzorstvo nad izvajanjem sporazuma.

3.

Skupščina občine pooblašča izvršni svet skupščine občine Metlika za sestavo in sklenitev sporazuma.

4.

Sklep začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 325-3/91

Datum: 28. 3. 1991

Predsednik

skupščine občine Metlika:

BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

50.

Na podlagi 269. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88, 8/89 in 48/90), 3. odstavka 21. člena pravilnika o knjiženju davkov in prispevkov občanov (Uradni list SRS, št. 2/73, 1/82 in 2/86) in 235. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na skupni seji vseh zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

SKLEP

**o potrditvi zaključnega računa davkov
in prispevkov občanov občine Metlika
za leto 1990**

I.

Potrdi se zaključni račun davkov in prispevkov občanov za leto 1990 z naslednjim stanjem:

zap. št.	zaključ. rač. dav. in prisp.	obremenitve	razbremenitve
1.	dolg iz leta 1989	137.685,60	
2.	obremenitve 1990	30.089.366,50	
3.	obresti in stroški v letu 1990	379.406,70	
4.	odpisi v letu 1990		364.836,10
5.	plačila v letu 1990		26.136.874,00
6.	saldo 31. 12. 1990		4.104.748,70
	skupaj:	30.606.458,80	30.606.458,80

II.

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in velja naslednji dan po objavi.

Številka: 416-11/91

Datum: 28. 3. 1991

Predsednik

skupščine občine Metlika:

BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

51.

Na osnovi 10. člena odloka o volitvah, sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Metlika (SDL, št. 2/90) je skupščina občine Metlika na skupni seji vseh zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o proračunu občine Metlika za leto 1991

1. člen

Prihodki občinskega proračuna za leto 1991 znašajo:

— skupni prihodki	76.807.520,00
— razporejeni prihodki	76.039.444,80
— nerazporejeni prihodki	768.075,20

2. člen

Od prihodkov občinskega proračuna pripada rezervnemu skladu 0,5% proračunskih prihodkov.

3. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren izvršni svet skupščine občine Metlika.

Izvršni svet je pooblaščen, da usklajuje proračun zaradi inflacijskih gibanj, skladno z republiški izhodišči.

4. člen

Izvršni svet je pooblaščen, da odloča o najetju posojil iz sredstev rezerv, da odloča o uporabi sredstev tekoče proračunske rezerve in dajanju posojil plas-majev iz sredstev proračuna.

5. člen

Če bo dotok proračunskih prihodkov znatno zaostajal za planiranim, lahko izvršni svet med letom zmanjša ali zadrži porabo sredstev za posamezne name-ne. Če bodo ob koncu leta nastale motnje ob zagotavljanju sredstev, lahko izvršni svet zmanjšuje ali povečuje sredstva za posamezne namene v okviru raz-položljivih sredstev.

6. člen

Sredstva občinskega proračuna se med letom delijo enakomerno med po-rabnike, razen če z ustreznim aktom skupščine ali izvršnega sveta ni drugače določeno. Porabnikom se sredstva nakazujejo na ustrezne račune, vsa ostala sredstva se koristijo neposredno iz proračuna.

7. člen

Proračunski porabniki morajo organizirati izvrševanje del in nalog iz svoje-ga delovnega področja v mejah sredstev, odobrenih s proračunom. Sredstva se smejo uporabljati le za namene, za katere so dana. Porabniki ne smejo na račun občinskega proračuna prevzemati obveznosti, ki presegajo zneske, določene s proračunom.

8. člen

Izvršni svet izvaja nadzor nad pravilno in smotno porabo proračunskih sredstev. Porabniki so dolžni izvršnemu svetu pošiljati finančne načrte, za-ključne račune in vse druge potrebne podatke o sredstvih in o izvrševanju de-lovnih nalog.

9. člen

Splošni in posebni del proračuna sta sestavni del tega odloka.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1991 dalje.

Številka: 403-95/90

Datum: 28. 3. 1991

Predsednik

skupščine občine Metlika:

BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

52.

Na podlagi določb 58. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84, 32/85 in 33/89) in 10. člena odloka o volitvah, sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Metlika, je skupščina občine Metlika na skupni seji vseh zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

**o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini
Metlika**

1. člen

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se plačuje na območju celotne občine Metlika, in sicer:

- na območjih, ki so določena za stanovanjsko in drugačno kompleksno graditev,
- na območjih, za katere je sprejet prostorski izvedbeni načrt,
- na drugih območjih, ki so opremljena z vodovodnim in električnim omrežjem.

2. člen

Stavbna zemljišča po tem odloku so:

- zemljišča, ki so s srednjeročnim družbenim planom namenjena za graditev objektov in naprav,
- zemljišča, na katerih so zgrajeni objekti in naprave, in zemljišča, za katera so izdana predpisana dovoljenja za graditev.

3. člen

Stavbna zemljišča so zazidana ali nezazidana. Zazidano stavbno zemljišče je zemljišče, na katerem stoji objekt, in zemljišče, ki je potrebno za njegovo redno

rabo, ter zemljišče, ki je urejeno kot javna površina. Nezazidano stavbno zemljišče je zemljišče, na katerem ni zgrajen noben objekt ali pa je na njem zgrajen začasni ali pomožni objekt, kakor tudi zemljišče, na katerem še ni zgrajen objekt do tretje gradbene faze.

4. člen

Nadomestilo za uporabo zazidalnega zemljišča se plačuje od stanovanjske oziroma poslovne površine stavbe. Stanovanjska površina je čista površina sob, predsob, hodnikov, kuhinj, kopalnic, shramb in drugih zaprtih prostorov stanovanja ter čista tlorisna površina garaže za osebne avtomobile. Poslovna površina je čista tlorisna površina poslovnega prostora in vseh prostorov, ki so funkcionalno povezani s poslovnim prostorom.

Nadomestilo za uporabo nezazidanega stavbnega zemljišča se plačuje od površine nezazidanega stavbnega zemljišča, ki je po prostorskem izvedbenem načrtu določeno za gradnjo oziroma za katero je pristojni upravni organ izdal lokacijsko dovoljenje.

5. člen

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se ne plačuje za zemljišča, ki se uporabljajo za namene, navedene v prvem odstavku 59. člena citiranega zakona, osnovne šole, otroške vrtce in kmetijske objekte, ki so pri izdaji gradbenega dovoljenja oproščeni plačila komunalnega prispevka (hlevi, silosi, gnojnične jame).

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se na lastno zahtevo za dobo pet let oprosti občanu, ki je kupil novo stanovanje kot del stavbe, ali zgradil, dozidal ali nadzidal družinsko stanovanjsko hišo, če je v ceni stanovanja oziroma stanovanjske hiše neposredno plačal stroške za urejanje stavbnega zemljišča.

Plačila nadomestila so oproščene vse vozne in parkirne površine javnega značaja, razen površin, ki so funkcionalno povezane s poslovno dejavnostjo; plačila nadomestila so oproščene tudi mestne javne poslovne površine in zelenice.

6. člen

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča mora plačati neposredni uporabnik zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe (imetnik pravice razpolaganja oz. lastnik, najemnik stanovanja oziroma poslovnega prostora).

7. člen

Nadomestilo za uporabo zazidanega stavbnega zemljišča se obračuna mesečno v višini:

- | | |
|---|---|
| 1. stanovanjske površine | 1 din/m ² stanovanjske površine, |
| 2. poslovne površine | 1 din/m ² poslovne površine, |
| 3. nepokrita skladišča, parkirišča, delavnice na prostem itd. | 0,1 din/m ² poslovne površine |

8. člen

Nadomestilo za uporabo nezazidanega stavbnega zemljišča se obračuna mesečno v višini 0,1 din/m² stavbnega zemljišča.

9. člen

Sredstva, zbrana s prispevkom za uporabo stavbnega zemljišča, so namenjena in se uporabljajo za urejanje stavbnih zemljišč. Sredstva se zbirajo v skladu s stavbnimi zemljišči; 70% zbranih sredstev se odstopa krajevnim skupnostim za pokrivanje stroškov vzdrževanja in drugo urejanje stavbnih zemljišč, 30% zbranih sredstev pa se uporabi za program sklada stavbnih zemljišč.

10. člen

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča določi zavezanec iz 6. člena tega odloka uprava za družbene prihodke, ki zavezanec določi tudi rok plačila tega prispevka. Glede postopka za odmero in pobiranje ter prisilne izterjave, odpisa in obresti za zamujeno plačilo se uporabljajo določbe zakona o davkih občanov (Ur. list RS, št. 48/90).

11. člen

Izvršni svet SO Metlika je dolžan tekoče spremljati in spreminjati višino nadomestil iz 7. in 8. člena tega odloka, v skladu z rastjo cen.

Izvršni svet je dolžan polletno obveščati skupščino o višini zbranih sredstev.

12. člen

Z dnem veljavnosti tega odloka preneha veljati odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na ureditvenem območju občine Metlika (SDL, št. 8/87).

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1991.

Številka: 462-3/91
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Metlika:
BRANKO MATKOVIČ, dipl. iur.

Občina Novo mesto

53.

Na podlagi 19. in 45. člena zakona o sistemu državne uprave in o izvršnem svetu skupščine Republike Slovenije ter o republiških upravnih organih (Uradni list RS, št. 24/79, 12/82, 39/85, 37/87 in 18/88) in 8. člena odloka o sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 6/90) je skupščina občine Novo mesto na seji zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o organizaciji upravnih organov občine Novo mesto

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ustanovijo upravni organi in strokovne službe občine Novo mesto, določi njihova delovna področja, funkcionarje in delavce s posebnimi pooblastili.

2. člen

Upravni organi v okviru pravic in dolžnosti občine samostojno opravljajo upravne, strokovne in druge naloge na področjih, za katere so ustanovljeni. Svoje naloge opravljajo v skladu z zakoni in drugimi predpisi ter v skladu s statutom občine Novo mesto.

3. člen

Funkcije, položaj, pravice, obveznosti in odgovornosti upravnih organov ter njihove odnose do občinske skupščine, izvršnega sveta, podjetij in drugih organizacij in do občanov določa zakon.

II. ORGANIZACIJA IN DELOVNO PODROČJE UPRAVNIH ORGANOV

1. Organizacijske oblike

a) Upravni organi

4. člen

Za opravljanje upravnih nalog iz pristojnosti občine se ustanovijo individualno vodeni upravni organi.

5. člen

Upravni organi so:

- sekretariat za družbeni razvoj,
- sekretariat za družbene dejavnosti,
- sekretariat za varstvo okolja in urejanje prostora,
- sekretariat za občo upravo,
- sekretariat za kmetijstvo in gozdarstvo,
- sekretariat za notranje zadeve,
- sekretariat za ljudsko obrambo,
- sekretariat za finance,
- uprava za družbene prihodke in
- geodetska uprava.

b) Upravna organizacija

6. člen

Strokovne in druge naloge na področju družbenega planiranja in gospodarjenja s prostorom opravlja zavod za družbeno planiranje in urbanistično načrtovanje. Ustanovitev, pristojnosti, položaj in druga vprašanja delovanja zavoda ureja poseben odlok.

c) Strokovna služba

7. člen

Za opravljanje strokovnih, organizacijskih in administrativno-tehničnih nalog za skupščino občine in izvršni svet se ustanovi sekretariat skupščine in izvršnega sveta.

č) Skupni upravni organi

8. člen

Zadeve inšpekcijskega nadzorstva iz občinske pristojnosti opravlja uprava inšpekcijskih služb, ki so jo sporazumno ustanovile skupščine občin Črnomelj, Metlika, Novo mesto in Trebnje.

Položaj, organizacija in delovno področje, položaj in način imenovanja funkcionarjev in delavcev s posebnimi pooblastili in vprašanja v zvezi s sredstvi za delo uprave ter razmerja do organov občin ustanoviteljic so urejeni v odloku o ustanovitvi uprave inšpekcijskih služb.

9. člen

Uprava inšpekcijskih služb opravlja naloge s svojega delovnega področja na območju občine Novo mesto kot njen upravni organ in je za svoje delo iz pristojnosti te občine odgovorna njeni skupščini in izvršnemu svetu.

2. Delovna področja upravnih organov

10. člen

Sekretariat za družbeni razvoj opravlja:

- upravne, strokovne in druge naloge s področja industrije, rudarstva, obrti, trgovine, gostinstva, turizma, prometa blaga in storitev,
- spremlja in analizira tekoča gibanja na področju gospodarstva in negospodarstva, ugotavlja skladnost teh gibanj, stanja in razmerij s planskimi usmeritvami,
- sodeluje pri pripravi delovnih programov izdelave planskih aktov občine,
- sodeluje pri pripravi ekonomskih in socialnih sestavin planskih aktov občine,
- skupaj s sekretariatom za finance spremlja in analizira gibanja javne porabe,
- spodbuja razvoj podjetništva in obrti,
- zbira, ureja in strokovno obdeluje statistično gradivo in vodi statistične raziskave.

11. člen

Sekretariat za družbene dejavnosti opravlja:

- upravna, strokovna in druga opravila na področju šolstva, otroškega varstva, socialnega varstva in skrbstva, kulture, telesne kulture, raziskovalne dejavnosti, zdravstva in zaposlovanja,
- strokovna in druga opravila na področju t.im. romske problematike,
- sodeluje pri pripravi delovnih programov izdelave planskih aktov občine,
- sodeluje pri pripravi ekonomskih in socialnih sestavin planskih aktov občine.

12. člen

Sekretariat za varstvo okolja in urejanje prostora opravlja:

- upravne, strokovne in druge naloge na področju gradbeništva, vodnega, komunalnega, stanovanjskega in cestnega gospodarstva, stanovanjskih razmerij, prometa in zvez, varstva okolja, energetike, premoženjsko-pravnih razmerij,
- opravlja upravne naloge na področju urejanja prostora,
- opravlja strokovna, administrativno-tehnična in druga opravila za sklad stavbnih zemljišč.

13. člen

Sekretariat za občo upravo opravlja:

- pravno pomoč občanom, podjetjem in drugim organizacijam in skupnostim pri uveljavljanju njihovih pravic in obveznosti v upravnih postopkih,
- nadzorstvo nad uporabo predpisov o upravnem postopku pri upravnih ali drugih državnih organih oziroma podjetjih in drugih organizacijah, ki so jim poverjena javna pooblastila,
- upravne zadeve v zvezi z varstvom borcev, vojaških invalidov ter civilnih invalidov vojne,
- strokovne in operativno-tehnične naloge v zvezi z romsko problematiko na področju urejanja romskih naselij,
- naloge v zvezi z organizacijo dela upravnih organov,
- druga opravila, ki ne spadajo v delovno področje drugih upravnih organov.

14. člen

Sekretariat za kmetijstvo in gozdarstvo opravlja:

- upravne, strokovne in druge naloge na področju kmetijstva in gozdarstva, veterine, lova in ribolova ter intervencij v preskrbi,
- sodeluje pri pripravi delovnih programov in izdelavi planskih aktov občine,
- sodeluje pri pripravi ekonomskih in socialnih sestavin planskih aktov občine.

15. člen

Sekretariat za ljudsko obrambo:

Sekretariat za ljudsko obrambo opravlja upravne, strokovne, nadzorne in druge naloge na področju ljudske obrambe in zaščite.

16. člen

Sekretariat za notranje zadeve:

Sekretariat za notranje zadeve opravlja upravne, strokovne in druge naloge na področju notranjih zadev.

V sekretariatu za notranje zadeve delujejo kot notranje organizacije enote krajevni uradi Brusnice, Dolenjske Toplice, Hinje, Mirna Peč, Otočec, Straža, Stopiče, Šentjernej, Škocjan, Šmarjeta in Žužemberk.

Krajevni uradi opravljajo naloge iz pristojnosti posameznih upravnih organov, in sicer:

za sekretariat za notranje zadeve:

- vodijo matične knjige, državljske knjige in izdajajo izpiske in druga potrdila iz svojih evidenc,
- opravljajo prijavno in odjavno službo;

za sekretariat za občo upravo:

- sprejemajo vloge občanov za upravne organe,
- nudijo občanom pojasnila in navodila v zvezi z njihovimi zahtevki pri upravnih organih,
- izdajajo zdravstvena spričevala za živino,
- overjajo podpise in prepise;

za sekretariat za ljudsko obrambo:

- opravljajo naloge s področja ljudske obrambe.

Krajevni uradi opravljajo lahko tudi administrativno-tehnična opravila za krajevne skupnosti, če je tako določeno s posebnim sporazumom med izvršnim svetom skupščine občine in krajevno skupnostjo.

17. člen

Sekretariat za finance opravlja:

- pripravlja osnutke in predloge občinskega proračuna,
- spremlja in analizira gibanje javne porabe,
- skrbi za racionalno in učinkovito porabo sredstev občinskega proračuna,
- sodeluje pri pripravi programov nalog za področje družbenih dejavnosti in gospodarskih dejavnosti,
- finančno spremlja izvajanje programov po posameznih področjih družbenih in gospodarskih dejavnosti,
- opravlja finančne in računovodske naloge ter strokovna opravila za občinski proračun,
- opravlja finančne, računovodske in knjigovodske naloge ter strokovna in administrativna opravila za upravne organe.

18. člen

Uprava za družbene prihodke:

Uprava za družbene prihodke opravlja upravne, strokovne, nadzorne in druge naloge na področju odmere, pobiranja in izterjave davkov in prispevkov.

19. člen

Geodetska uprava:

Geodetska uprava opravlja upravne, strokovne, nadzorne in druge naloge iz pristojnosti geodetske službe.

20. člen

Sekretariat skupščine in izvršnega sveta:

- opravlja strokovne in administrativno-tehnične naloge za skupščino, njena delovna telesa ter izvršnega sveta in njegova delovna telesa,
- sodeluje z delegati, klubi delegatov in jim nudi strokovno pomoč pri opravljanju njihovih funkcij,
- opravlja strokovne in druge naloge za delegate v republiški skupščini,
- opravlja naloge občinske informativne službe,
- opravlja naloge s področja protokola,
- opravlja strokovne in tehnično-administrativne naloge za predsednika SO in predsednika IS.

III. FUNKCIONARJI IN DELAVCI S POSEBNIMI POOBLASTILI

21. člen

Upravne organe in strokovne službe vodijo funkcionarji — predstojniki. Funkcionar predstavlja upravni organ in strokovno službo, organizira in vodi delo, skrbi za zakonitost dela in opravlja druge naloge v okviru svojih pravic, pooblastil, dolžnosti in odgovornosti, ki jih določa zakon.

Funkcionar, ki vodi upravni organ in strokovno službo, mora imeti visoko izjemoma višjo strokovno izobrazbo ustrezne smeri.

22. člen

O izločitvi funkcionarja, ki vodi upravni organ, odloča izvršni svet s sklepom. V sklepu o izločitvi se določi uradno osebo, ki o zadevi, v kateri je bil funkcionar izločen, odloči oziroma opravi posamezna dejanja v upravnem postopku.

23. člen

Funkcionar upravnega organa ima lahko namestnika, ki ga na predlog predsednika izvršnega sveta imenuje in razrešuje organ, ki je pristojen za imenovanje funkcionarja, ki vodi upravni organ. Namestnik funkcionarja je tudi funkcionar.

Namestniki funkcionarjev, ki vodijo upravne organe, se imenujejo za štiri leta in so lahko ponovno imenovani še za štiri leta. Namestnik nadomešča

funkcionarja, če je ta odsoten ali zadržan, z vsemi pooblastili in odgovornostmi ter ga zastopa v zadevah, ki jih ta določi. Namestnik funkcionarja je zadolžen za posamezno področje dela upravnega organa.

Če v upravnem organu namestnik funkcionarja ni imenovan, ga nadomešča z vsemi pooblastili in odgovornostmi drug funkcionar ali delavec, ki ga določi izvršni svet.

24. člen

Delavci s posebnimi pooblastili in odgovornostmi, ki jih imenuje in razrešuje funkcionar, ki vodi upravni organ, v soglasju z izvršnim svetom, so: davčni inšpektorji v upravi za družbene prihodke in inšpektor za upravni nadzor v sekretariatu za občo upravo.

Delavci iz prejšnjega odstavka se imenujejo za štiri leta in so lahko po preteku te dobe ponovno imenovani.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

25. člen

Upravni organi in strokovne službe morajo svojo organizacijo in delo uskladiti s tem odlokom v 2 mesecih po njegovem sprejemu.

26. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehata veljati odlok o organizaciji upravnih organov občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 2/86, 7/88, 21/89, 3/90 in 12/90) in odlok o določitvi organa, ki odloča o izločitvi uradne osebe upravnega organa oziroma funkcionarja, ki vodi upravni organ ter predsednika ali člana občinskega kolegijskega upravnega organa (Skupščinski Dolenjski list, št. 30/81).

27. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 30-01/86

Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Novo mesto:
MARJAN DVORNIK, l.r.

54.

Na podlagi 8. člena odloka o sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 6/90 in 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in 26/90) je skupščina občine Novo mesto na sejah zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o ureditvenem načrtu Zgodovinsko jedro Dolenjske Toplice

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Sprejme se ureditveni načrt Zgodovinsko jedro Dolenjskih Toplic, ki ga je izdelal Razvojno raziskovalni center Novo mesto, pod št. UN 2604, v marcu 1991.

Sestavni del ureditvenega načrta so programski in tehnični del ter grafične priloge.

2. člen

Meja območja ureditvenega načrta poteka: na severu po zunanjih mejah parcel št. 283, 462/1, prečka lokalno cesto parc. št. 963/5, nato po zunanjih mejah parcel št. 485, 486/1, 486/4, 486/3, 486/5, prečka parcelo št. 489/1, nato po zunanji meji parcel št. 491, 682/6, 282/2, prečka parcelo št. 282/4, 282/5, 280/1, 280/3, nato po zunanjih mejah parcel št. 278/2, 278/5, 278/6, prečka parcelo št. 271/2; na vzhodu poteka vzdolž parcele št. 271/2 do Gregorčeve ulice in jo prečka, nato spet po zunanjih mejah parcel št.: 495/1, 495/3, prečka parcele št. 498/1, 498/2, 501, 502/1, 503/4, 503/2, nato poteka ob poti parc. št. 965; na jugu se obrne in poteka po zunanjih mejah parcel št. 506, 666/2, 668, 672/1, 672/9, 672/6, ki jo objame s treh strani, po robu parcele 672/9, prečka parceli 672/1 in 673/3 ter 674/2, nato poteka proti severu vzdolž parcele 674/2 do Henigmanove ulice in jo prečka. Meja se zopet obrne proti jugu ob parceli št. 425, nato ob potoku Sušica, jo pri parceli št. 403/3 prečka in poteka po zunanji meji te parcele in parcel št. 403/1, 403/2, 861/19 in 861/10. Na zahodu objame parcelo št. 861/10, prečka Roško cesto, poteka po zunanjih mejah parcel št. 365/1, 360/2, stp. 193, prečka Pionirsko cesto, nadaljuje ob parcelah št. 399, stp. 104/3 do potoka Sušica in ga prečka nasproti sredine parcele št. 452/7, v nadaljevanju pa poteka ob desnem robu potoka Sušica vse do izhodiščne točke, vse v k.o. Toplice.

II. POGOJI ZA IZRABO OBMOČJA IN ZA OBLIKOVANJE PROCESOV V PROSTOR

1. Urbanistično — arhitekturni pogoji:

3. člen

številka objekta	prenova, novogradnja ali nadomestna gradnja	namembnost objekta	horizontalni gabarit z odstopanji v m	vertikalni gabarit z odstopanji	kota kleti Kk ali kota pritličja Kp	naklon strešin, oblika strehe	kritina	drugi pogoji oz. določila
1	novogradnja (širitev obstoječega objekta)	posajisek k.d.	$a = 16 \times 23 \pm 15\%$	$2K + P + 3 + M$	$Kp = 177,15$	$35 - 45^\circ$	opečni zarezruk ali bobrovec	fasade v svetlem ometu v kombinaciji z oblogami iz naravnega kamna svetlih barv in reflektivnim steklom
		povezov.trakt	$b = 7 \times 12 \pm 15\%$	$K + P + M$	$Kk = 173,50$	simetrična dvokapnica ali štirikapnica	opečni zarezruk ali bobrovec	fasade v svetlem ometu v kombinaciji z oblogami iz naravnega kamna svetlih barv in reflektivnim steklom
		bazen	$c = 12 \times 15 \pm 15\%$	P	$Kk = 173,50$			pridobiti natečajne rešitve
		objekt ob Sušici	$d = 8 \times 17 \pm 15\%$	$K + P$	$Kk = 173,87$			pridobiti natečajne rešitve
		paviljon	$e = 2r = 13 \pm 15\%$	$K + P$	$Kk = 173,50$	polkrožna streha	baker.tegola	pridobiti natečajne rešitve
2	novogradnja (širitev obstoječega objekta)	kletna pasaža	$f = 5 \times 50 \pm 15\%$	K	$Kk = 173,50$	ravna pohodna streha	tlakovano	pridobiti natečajne rešitve
		P - javno oz. delno zdravilišče N - zdravilišče	$12 \times 19 \pm 15\%$	$P + 1 + M$	$Kp = 177,15$	$40-45^\circ$, simetr. dvokapnica, osno podarjena	opečni zarezruk ali bobrovec	fasade v svetlem ometu v kombinaciji z naravnim kamnom, prid.nateč.rešitve
3	novogradnja (širitev obstoječega objekta)	zdravilišče	$a = 18 \times 21 \pm 15\%$	$K + P + 3 + M$	$Kp = 177,15 \pm 20\text{ cm}$	$35-40^\circ$, simetr. dvokapnica	opečni zarezruk ali bobrovec	fasade v svetlem ometu v kombinaciji z naravnim kamnom
		restavracija	$b = 15 \times 21 \pm 15\%$	P	$Kp = 177,15 \pm 20\text{ cm}$	ravna, pohodna	plošče iz rezanega naravn. kamna	pridobiti natečajne rešitve
4	nadomestna gradnja	P - delno obrt, trgovina N - hotel	$10 \times 20 \pm 15\%$	$P + 1 (+ M)$ brez kolenčnega zidu	$Kp = 178,80 \pm 20\text{ cm}$	$40-45^\circ$, simetr. dvokapnica s čopi in fičaro v osi	opečni zarezruk ali bobrovec	—
5	novogradnja	hotel	$19 \times 77 \pm 20\%$	$P + 2 (+ M)$ brez kolenčnega zidu	$Kp = 178,80 \pm 20\text{ cm}$	$40-45^\circ$, simetr. dvokapnica	—	—
		hotelski bazen	$800\text{ m}^2 \pm 20\%$					

številka objekta	prenova, novogradnja ali nadomestna gradnja	namenstnost objekta	horizontalni gabarit z odstopanji v m	vertikalni gabarit z odstopanji	kota kleti Kk ali kota pritličja Kp	naklon strešin, oblika strehe	kritina	drugi pogoji oz. določila	
6	novogradnja	javno kopališče garderoba, lokali in pergola hotel, kopališče objekt med kopališčem-pergola	a = 10 x 100 - 20 % b = 10 x 35 - 20 % c = 10 x 70 - 20 %	P	K _P = 181,00 ± 20 cm	---	---	fasade v svetlem ometu, raster stebrov je poenoten, lahka, montažna, lesena ali delno zidana konstrukcija, pridobiti natečajne rešitve	
9	novogradnja	trgovina ali drugi lokali	35 x 23 ± 10 % "L" oblike	P + 1 (+ M) brez kolenčnega zidu	K _P = 179,00 ± 20 cm	---	---	fasade v svetlem ometu v kombinaciji z naravnim kamnom svetle barve	
10	prenova	policijska pošta	obstoječ 10 x 25	obstoječ P + 1	K _P = 179,00 ± 20 cm	40-45°, simetr. dvokapnica	opečni zareznik ali bobrovec	fasade v svetlem ometu v kombinaciji z naravnim kamnom svetle barve	
11	novogradnja	parkirna hiša	30 x 60 ± 5 %	2 K oz. 3 K	K _{K1} = 176,20 ± 10 cm K _{K2} = 179,20 ± 10 cm	povozna ravna parkirna površina	tlakovano	fasada močno členjena, obdelana v naravnem kamnu svetle barve	
12	delno novogradnja in delno prenova (rušitev obstoječega objekta)	slastičarna, gostinstvo in kapela v obstoječem stolpu	stolpi max: 9 x 9 ± 10 %	K + P oz. P	K _K = 173,50 ± 10 cm K _P = 176,60 ± 10 cm	strena na stolpih je štirikapnica	opečni zareznik ali bobrovec	Zid med stolpi - obzidje in kletni del fasade ter stolpi v naravnem kamnu, upoštevati pogoje iz konzervatorskega programa in pridobiti natečajne rešitve	
13	v gradnji	kulturni dom	720 m ² ± 5 % oz. po projektu	P + 1 oz. po projektu	K _P obstoječa	40-45°, simetr. štirikapnica oziroma po projektu	---	fasade v svetlem ometu v kombinaciji z naravnim kamnom in zasteklitvijo oziroma po projektu	
14	novogradnja (rušitev obstoječega objekta)	apartnarij	7 x 18 ± 10 %	P + 1	K _P = 173,80 ± 10 cm	40-45°, simetr. dvokapnica	---	fasade v svetlem ometu v kombinaciji z oblogo iz naravnega kamna, obovna fasada bolj transparentna	
16	novogradnja	stanovanje	7 x 12 in 5 x 9 - 10 %	K + P (+ M) brez kolenčnega zidu	K _{Ka} = 193,50 ± 10 cm K _{Kb} = 194,00 ± 10 cm	---	---	---	
17	novogradnja	stanovanje	7 x 12 ± 10 %	---	K _K = 187,00 ± 10 cm	---	---	---	
18	novogradnja	stanovanje, v P možen lokal za trgovino ali obrt	6 x 11 ± 5 %	P + 1	K _P = 176,50 ± 20 cm	---	---	---	
19	novogradnja	gostinstvo (vrtni paviljon)	6 x 15 ± 5 %	P	K _P = 174,00 ± 20 cm	35-45°, simetr. dvokapnica	bobrovec ali bakrena tegola	transparentne fasade z možnostjo zasteklitve, lesena ali zidana konstrukcija	
20	novogradnja	---	6 x 6 ± 5 %	P	K _P = 175,50 10 cm	---	---	---	
21	nadomestna gradnja	P = gostinstvo N = stanovanje	8 x 12 ± 5 %	P + 1	K _P = 180,70 ± 20 cm	40-45°, simetr. dvokapnica s fičaro v osi	opečni zareznik ali bobrovec	fasade v svetlem ometu v kombinaciji s temnimi lesenimi oblogami, poudarjen vhod	
22*	Kopaljski dom	prenova	zdravilišče, terapijski del se preuredi v sobe za potrebe zdravstva	a = obstoječ 16 x 41 m b = obstoječ prizidek	obstoječa K + P + 4 obstoječ P	obstoječa K _P = 177,15 ---	obstoječa, simetrična dvokapnica ravna, pohodna streha, urejena v teraso	obstoječa tlakovano z rezanim naravnim kamnom	obstoječi volumni in fasade se ohranijo, prenova mora potekati pod strokovnim nadzorstvom ZVNKD ravna streha se uredi v bivalno teraso
23*	Zdraviliški dom	prenova	zdravilišče se preuredi v hotel	a = obstoječ 18 x 30 b = se prenovi 15 x 30	obstoječ P + 2 + 2 M obstoječ P	obstoječa K _P = 178,30 ---	obstoječa, simetrična dvokapnica obstoječa, streha je ravna pohodna terasa	obstoječa tlakovano z rezanim naravnim kamnom	obstoječi volumni in fasade se ohranijo, prenova mora potekati pod strokovnim nadzorstvom ZVNKD ravna streha se uredi v bivalno teraso
24*	Gašperjeva hiša	prenova	P = delno obrt ali trgovina N = zdravilišče	obstoječ 10 x 22	obstoječ P + 1	obstoječa K _P = 178,80	obstoječa, simetr. dvokapnica s čopi, fičaro v osi	bobrovec ali opečni zareznik	pritličje se z novim javnim programom odpira na trg, fasade se ohranijo
25	prenova	župnišče, zdravstveni dom, krajevna skupnost	obstoječ	obstoječ P + 1	obstoječa	obstoječa štirikapnica	---	prenova fasad v skladu s tipologijo prostora (ometi svetlih barv, leseno oblitje in kamnite obloge)	
26	prenova	župnišče	obstoječ	P + M	obstoječa	obstoj. simetr. štirikapnica	---	---	

številka objekta	prenova, novogradnja ali nadomestna gradnja	namembnost objekta	horizontalni gabarit z odstopanji v m	vertikalni gabarit z odstopanji	kota kleti Kk ali kota pritličja Kp	naklon strešin, oblika strehe	kritina	drugi pogoji oz. določila
27	novogradnja in delno prenova	camp - sanitarije; trgovina in recepcija	a = obstoječ 6 x 12 b = novi objekt 6 x 12 - 10 %	P P	obstoječa kot obstoječa	40-45°, simetr. dvokapnica	---	lesene ali ometane fasade v kombinaciji z lesenim obitjem
28	novogradnja	gostinstvo	9 x 11 ± 5 %	K + P	Kp = 175,50 ± 10 cm	---	opečni za-reznik ali bobrovec	fasade v svetlem ometu v kombinaciji s temnimi lesenimi oblogami v skladu z lokalno tipologijo
29	prenova	P = gostinstvo N = stanovanje	obstoječ	obstoječ K + P	obstoječa	obstoječa, 40-45°, simetr. dvokapnica	---	prenova obstoječih fasad z ohranitvijo tipološko kvalitetnih elementov, izvedba prenove pod nadzorstvom ZVNKD
30* gostilna Lovca	prenova	P = gostinstvo N = stanovanje	obstoječ	obstoječ P + 1	obstoječa Kp = 175,50	obstoječa, 40-45°, simetr. dvokapnica	opečni za-reznik ali bobrovec	prenova obstoječih fasad z ohranitvijo tipološko kvalitetnih elementov, izvedba prenove pod nadzorstvom ZVNKD
31 (a)	prenova	stanovanje	---	---	obstoječa	---	---	prenova objekta z vnosom tipološko primernejših elementov
32	prenova	stanovanje	---	---	---	---	---	---
33	prenova	P = trgovina ali obrt N = stanovanje	---	---	---	---	---	---
34	nadomestna gradnja	---	7 x 11 ± 5 %	P + 1	Kp = 181,10 ± 20 cm	40-45°, simetr. dvokapnica	---	fasade v svetlem ometu v kombinaciji s temnimi lesenimi oblogami, oblikovanje v skladu z lokalno tipologijo
35* konvalin-kova hiša	prenova	K = trgovina ali obrt P = galerija, razstavišče	obstoječ	obstoječ K + P	obstoječa	obstoječa, 40-45°, simetr. dvokapnica	---	ohranitev obstoječega volumna, fasadnega oblikovanja in celotnega kompleksa hiše z vrtno, izvedba prenove pod nadzorstvom ZVNKD
36* Lekarna	prenova	P = gostinstvo, turizem N = stanovanje	obstoječ	obstoječ P + 1	---	---	---	---
37	prenova	gospodarsko poslopje	---	obstoječ	---	---	---	prenova poslopja v skladu z lokalno tipologijo
38	prenova	P = trgovina ali obrt M = stanovanje	obstoječ	obstoječ P + M	---	---	---	prenova objekta v skladu z lokalno tipologijo
39	prenova	kmečki turizem	obstoječ	obstoječ	---	---	---	ohranitev obstoječega volumna, kvalitetnega fasadnega oblikovanja in prenova celotnega kompleksa (s hišo in gospodarskim poslopjem) v skladu z lokalno tipologijo
40	prenova	P = trgovina N = počitniški dom	---	---	---	---	---	prenova objekta v skladu z lokalno tipologijo, z vnosom tipološko kvalitet. elementov
41	prenova	P = gostinstvo, turizem N = stanovanje	---	P + 1	---	---	---	---
42	prenova	stanovanje	---	---	---	---	---	---
43	prenova	stanovanje	obstoječ	P + M, kolenčni zid največ 1,50 m	obstoječa	40-45°, simetr. dvokapnica	opečni za-reznik ali bobrovec	prenova objekta v skladu z lokalno tipologijo z vnosom tipološko kvalitetnejših elementov
44	prenova	stanovanje	---	---	---	---	---	---
45	prenova in dozidava	P = družbene dejavnosti, kultura M = stanovanje	7 x 14 ± 5 %	P + M	---	40-45°, simetr. dvokapnica s postavitvijo osne fičare	---	---
46	prenova, odstranitev S kraka obstoječega objekta	apartmaji	obstoječ	obstoječ	---	obstoječa simetrična štirikapnica	---	prenova objekta z ohranitvijo tipološko kvalitetnih elementov in odstranitvijo kasnejših neprimernih prizidkov
48	prenova	gospodarski objekt	obstoječ (delna rušitev)	P + podstrešje	---	---	---	prenova gospodarskega poslopja v skladu s tipologijo lokalnega oblikovanja in z ohranitvijo kvalitet. prvin

številka objekta	prenova, novogradnja ali nadomestna gradnja	namembnost objekta	horizontalni gabarit z odstopanji v m	vertikalni gabarit z odstopanji	kota kleti Kk ali kota pritličja Kp	naklon strešin, oblika strehe	kritina	drugi pogoji oz. določila
49	prenova	P = gostinstvo, turizem N = stanovanje	obstoječ	obstoječ P + 1	—	—	—	prenova objekta z ohranitvijo tipološko kvalitetnih prvin
50	prenova	P = trgovina, obrt N = stanovanje	—	—	—	—	—	—
51	prenova	—	—	—	—	—	—	—
52	nadomestna gradnja	—	9 x 16 ± 5 %	P + 1	—	—	—	oblikovanje fasad objekta v skladu z lokalno tipologijo
53 - 58	prenova	P = trgovina, obrt (kultura) N = stanovanja	obstoječi volumni in horizontalni gabariti oz. delne povečave in dozidave, da se jasneje formira ulični niz	P + 1 (+ M)	—	obstoječ, 40-45°, simetr. dvokapnica, ohranitev strešnih odprtin oz. fičar, ki so načeloma postavljene v osi ulične fasade	—	poenotena prenova objektov z ohranitvijo kvalitetnih prvin avtohtonih materialov za fasade (svetel omet, leseno obitje, naraven kamen svetlih barv), raster in velikost okenskih odprtin v skladu z lokalno tipologijo
59 - 63	prenova	P = stanovanja ali lokali N = stanovanja	—	P + 1 brez kolenčnega zidu	—	—	—	—
64	prenova	trgovina, skladišče	obstoječ	P + 1	obstoječa	40 - 45°, simetrična dvokapnica s čopi	opečni za-reznik ali bobrovec	poenotena prenova objektov z ohranitvijo kvalitetnih prvin avtohtonih materialov za fasade (svetel omet, leseno obitje, naraven kamen svetlih barv), raster in velikost okenskih odprtin v skladu z lokalno tipologijo
65	prenova	P = gostinstvo N = stanovanje	obstoječ, "L" oblike	obstoječ	—	40-45°, simetr. dvokapnica	—	—
66 - 73	prenova	stanovanja	obstoječi volumni in horizontalni gabariti oziroma dozidave v dolžino, da se dobi tipična vzdolžna stanovanjska	K + P + M brez kolenčnega zidu	—	obstoječe, oziroma najmanj 40-45°, ohranitev strešnih fičar in predvsem ohranitev in vzpostavljanje osno poudarjenih vhodov (primer hiša št. 66)	—	poenotena prenova objektov z ohranitvijo kvalitetnih prvin avtohtonih materialov za fasade (svetel omet, leseno obitje, naraven kamen svetlih barv), raster in velikost okenskih odprtin v skladu z lokalno tipologijo in ohranitev značilnosti pozidave, ki je orientirana čelno proti cesti

* spomeniško varovani objekti

Objekti v območju ureditvenega načrta, ki niso označeni s številkami, se morajo redno vzdrževati.

B. Pogoji za zunanje in druge ureditve:**4. člen**

Trg med Zdraviliškim in Kopališkim domom:

Ohranja se funkcija trga, ki je osrednja javna peš površina naselja. Trg se poveča, v podaljšku Zdraviliškega in Kopališkega doma sta predvidena dva zdraviliška objekta z minimalno cezuro 8 m do obstoječih objektov. Osnovna vzdolžna del trga se postavi nižji javno-zdraviliški objekt, ki zaključuje trg nasproti cerkve na drugi strani. Pred njim se postavi okrogel paviljon s povezovalno kletno pasažo, pred cerkvijo pa se uredi monumentalno stopnišče. Prostor trga se tlakuje, razen lokalne ceste Dolenjske Toplice — Gor. Sušice ob Zdraviliškem domu, ki se asfaltira.

Tlak se izvede v naravnem kamnu, fasade na trgu se osvetlijo z nizom uličnih svetilk. V osrednjem delu trga se ohranja lipa in uredijo klopi. Možna je ohranitev fontane na trgu.

5. člen

Trg pred trgovino, pošto in krajevno skupnostjo:

Oblikuje se kot trg s pretežno centralnimi funkcijami za potrebe naselja in zdraviliških gostov. Obstoječi družbeni objekti se ohranijo in prenovejo, izvede se nov objekt, ki formira zahodno fasado trga. Uredi se avtobusno postajališče, v ostalem delu pa se prostor namenja za pešce.

Tlak se izvede v naravnem kamnu, možna je tudi uporaba tipičnih elementov trga, kot so fontana, stopnice, počivališča, oglasni stebri, ulične svetilke, ipd.

Jesen in vsaj ena lipa se ohranita.

6. člen

Prostor med pošto, krajevno skupnostjo, cerkvijo in okljuko potoka Sušica:

Prostor med cerkvijo in župniščem se oblikovno uredi, v skladu s podobo Zdraviliškega trga, katerega os se podaljša mimo cerkve prek travnatih teras do Sušice.

Prostor okrog cerkve se očisti nepotrebnih objektov in s tem se izlušči nekdanji obrambni zid s stolpi. V teh objektih se uredi gostinska ponudba, v obstoječem stolpu se ohrani kapela. Pri izdelavi projektno dokumentacije zanje se morajo upoštevati določila konzervatorskega programa ustrezne strokovne službe.

Za stavbo pošte je uvoz v parkirno hišo, v dveh oziroma treh etažah (odvisno od prostorskih možnosti) pod celotnim prostorom trga, s trga pa se uredi uvoz na parkirišče nad njo.

Parkirna hiša mora po umestitvi v prostor okljuke Sušice in po vidni podobi, skupaj s pozidavo pod cerkvijo, spominjati na nekdanje topliško obzidje.

Obrežje Sušice se uredi kot obrežje naravnega vodotoka z naravno razmeščitvijo avtohtone vegetacije in obvodno peš potjo z dostopi do potoka.

7. člen

Zdraviliško-kopališki kompleks:

V nadaljevanju Kopališkega in Zdraviliškega doma se s cezuro širine 8 — 9 m ob osi od kulturnega doma proti kopališkemu delu vzporedno s potekom drevoreda zgradi hotelski objekt. V pritličju se po celi dolžini objekta vzdolž drevoreda lahko uredi pasaža s trgovinami in drugimi lokali, ki ima transparentno fasado proti peš poti in drevoredu.

Objekt je intenzivno členjen, jugozahodna fasada je prekinjena s prečno postavljenim elementom, kjer je vhod v hotel z recepcijo.

Glavni dostop do objekta z možnim dovozom je z zahodne strani skozi park, servisni dostop pa je na vzhodni strani s servisne ceste, ki poteka vzdolž objekta.

Objekt se proti severu zaključuje z bazenom. Hotelski, poljavni kopališki prostor je vizualno alitudi fizično ločen od javnega kopališča s pritličnim stebriščnim objektom — pergolo.

Obstoječi objekti na javnem kopališču se odstranijo in nadomestijo s pritličnim, delno transparentnim objektom lahke konstrukcije vzdolž drevoreda. Kopališče es prenove in uredi ozelenjen del s travnatimi terasami. Na dvignjenem travnatem platoju se zasaadi skupina dreves. Tlak je enoten, izveden v naravnem kamnu ali betonu. Bazeni so obdelani enotno, v keramiki.

8. člen

Drevored s parkom in gostiščem Rog:

Obstoječi plinska in trafa postaja se prestavita za novi hotelski objekt. Drevored se očisti nepotrebne zarasti in dreves. Na severozahodu se zaključuje z vizualno poudarjeno, pretežno tlakovno parterno ureditvijo in z dvema informativnima stebroma. Celotna ureditev formira peš vstop v naselje.

Pri Zdraviliškem domu se drevored konča z obstoječo teraso, ki se jo prenove in poveča proti vzhodu.

Trasa pred gostiščem Rog se poveča na sedanje parkirišče. Uredita se dva ambienta, prvi tlakovan ob drevoredu in drugi tlakovan z drevjem, zasajenim v pravilnem rastru ob cesti.

9. člen

Prostor med lekarno, trgovino, Lovcem in Pionirsko ulico:

Uredi se tlakovana površina pred gostilno Lovec, ohrani drevesa na gostilniškem vrtu in postavi vrtni paviljon. Zgradi se nov pešaški most, vzporedno z obstoječim. Konstrukcija naj bo lahkotnejša kot pri obstoječem mostu in brez vmesne podpore v potoku. Mostni prostor se oblikuje kot tlakovana terasa nad vodo, s tipično ulično svetilko in ograjo.

Vrt ob lekarni se tlakuje, uredi se terasa, zgradi vrtni paviljon na mestu obstoječega lesenega objekta in uredi dostop do Sušice. Obstoječi kostanji se ohranijo.

Površina med trgovino in Konvalinkovo hišo se oblikuje kot skupni zunanji tlakovan prostor.

10. člen

Sokolski trg in okljuka Sušice:

Pasaža med Kopališkim domom in objektom v podaljšku se uredi s stopniščem do obstoječega mostu in dostopom do Sušice, most se razširi in oblikovno prenove. Na sredini se razširi v simetrična polkrožna razgledna platoja v smeri toka Sušice. Trg pred kulturnim domom se tlakuje in na njem uredi položno stopnišče do Sušice. V celotni potezi se postavijo tipične ulične svetilke. Ob Sušici na obe strani mostu se lahko postavijo klopi in fontana ter zasaadijo posamična drevesa.

Vrt ob Invalidskem domu se tlakuje, zgradi vrtni paviljon in uredijo že obstoječi dostopi do vode ter zgradi pešaški most z navezavo na peš površino ob Ulici Maksa Henigmana. Ohranijo se obstoječa drevesa in zasaadijo nova.

Neprimerni pomožni objekti na dvoriščih zasebnih hiš se odstranijo: razvidni so iz grafičnih prilog ureditvenega načrta.

Kompleks kulturnega doma s poletnim gledališčem se proti naselju gosto zazeleni, parkirišče se parkovno uredi. Za njim se mimo Konvalinkove hiše izpelje nova cestna povezava prek novega mostu na cesto proti Sušicam.

V okljuki Sušice se na ravnici ohrani travnik ter ob potoku avtohtono zelenje.

11. člen

Gregorčeva ulica z zaledjem:

Kmetije na začetku ulice se redno vzdržujejo. Osnovni način organizacije dvorišča kmetij se ohranja, funkcionalno in oblikovno neprimerna pomožna poslopja in prizidki se odstranijo. Barbičeva hiša, kot najbolj izpostavljen objekt iz smeri Zdraviliškega trga, se prenove.

Z novo individualno pozidavo vmesnih, praznih lokacij levo ob cesti se ulični prostor bolj definira. Stanovanjski objekti naj se locirajo s čelno stranjo na cesto, pomožni gospodarski objekti pa v nadaljevanju dvorišča proti zelenemu zaledju.

Prostor desno ob cesti ostane v obstoječi primarni rabi.

12. člen

Henigmanova ulica s Kurjo gaso in zaledjem:

Na začetku ulice se formira manjši trg. Ohrani se tipična enostranska obcestna pozidava, objekti se prenovejo in pozidajo vmesni prazni prostori. Z obnovo fasad naj se doseže čistejša fasadna členitev in načeloma simetrična ritmika okenskih odprtín.

Javna površina ob Sušici se tlakuje ter opremi z uličnimi svetilkami, ki so postavljene vzporedno s strugo Sušice. Niz svetilk se nadaljuje ob peš poti, ki se uredi na južni strani hiš vzdolž potoka.

Kurja gasa se oblikovno prenove, odstranijo se različni neprimerni prizidki. Kamniti oporni zid na hribu in nasad lip se ohranita, uredita se dve peš poti kot povezovalni element med jedrom naselja in obstoječo ter bodočo pozidavo na Cvilbljav. Peš poti so peščene, obstoječe stopnišče se preuredi in izvede v naravnem kamnu.

13. člen

Kamp, ureditev vstopa v Dol. Toplice s severne strani in gostilna Bučar:

Uredi se novo križišče ceste A III 8012 z novo obvožno cesto proti osnovni šoli. Trasa ceste se situacijsko in nivojsko korigira, čez Sušico se izvede nov most z lahkotno, betonsko ali železno konstrukcijo, brez vmesnih podpor. Ograja je betonska v kombinaciji s kovinskim rastrom ali kovinska in z uličnimi svetilkami, s katerimi se zaključijo poteza do cerkve. Cestno telo se prilagodi pobočju, brez vertikalnih vegetacijskih poudarkov, eventualne brežine se utrdijo z nizko vegetacijo.

Obstoječi kamp se uredi in razširi na površine ob Sušici in na zgornji travnik. Objekti se preuredijo in delno povečajo. Prostor pred objektoma se delno tlakuje, skupni družbeni prostor ob Sušici je zatravljen. Vsi materiali pri objektih (počivališča, žar, mize, dostop do vode) so naravni (kamen, les). Obrežje Sušice se redno vzdržuje, kvalitetna in zanimiva obstoječa vegetacija se ohranja.

III. POGOJI ZA PROMETNO IN KOMUNALNO TER DRUGO UREDITEV OBMOČJA

14. člen

Ceste:

Obstoječa vstopna cesta v naselje z novomeške smeri se rekonstruira, nivo ceste se v križišču delno zniža, cesta se asfaltira. Izvede se nova obvozna cesta, ki se spelje s ceste Podturn — Vavta vas prek novega mostu čez Sušico po pobočju proti osnovni šoli in priključi na rekonstruirano cesto Dolenjske Toplice — Meniška vas, ki bo potekala nižje od obstoječe. S tem se ohranja dostop do šole in njen predprostor. Nova obveznica se naveže na cesto proti Sušicam (po ZN na Kamenju). Po končani ureditvi cestnega omrežja se Zdraviliški trg nameni peš prometu, jedro pa se razbremeni tranzitnega prometa.

Do Zdraviliškega trga poteka iz novomeške smeri dvosmerni promet, v nadaljevanju pa samo enosmerni promet osebnih motornih vozil. Avtobusno postajališče in obračališče se uredi na trgu pred pošto.

Ostale ceste v naselju se redno vzdržujejo. Kurja gasa in ostale makadamske cestne povezave se tlakujejo. Peščene površine v naselju se tlakujejo v naravnem kamnu ali prefabriciranih betonskih elementih.

15. člen

Vodovod:

Obstoječe vodovodno omrežje se rekonstruira ter se pri gasilskem domu naveže na vodovodno omrežje po zazidalnem načrtu Na Kamenju v Dolenjskih Toplicah — sprememba (SDL, št. 6/90). Na zahodnem delu naselja se zgradi vodovod do osnovne šole ter tako zaključi zanko.

Pri projektiranju in izvedbi vodovoda se mora upoštevati:

- odlok o javnem vodovodu in o oskrbi prebivalcev z vodo občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/87),
- tehnični pravilnik o javnem vodovodu (Skupščinski Dolenjski list, št. 6/87),
- odlok o zaščiti vodnih virov na območju občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/83).

16. člen

Kanalizacija:

Odvajanje odpadnih vod iz območja ureditvenega načrta se izvede v ločenem sistemu za predele, kjer kanalizacija še ni izvedena, in v mešanem sistemu, kjer je le-ta že izvedena. Odpadno fekalno vodo se odvaja prek sušnega kolektorja, ki poteka ob Sušici, na čistilno napravo Dolenjske Toplice.

Meteorne vode z javnih površin se odvaja v recipient Sušica prek lovilec olj in maščob. V območju ureditvenega načrta je prepovedano opravljati dejavnosti, ki pri tehnološkem postopku potrebujejo tehnološko vodo.

Pri projektiranju in izvedbi kanalizacije se morata upoštevati odlok o javni kanalizaciji (Skupščinski Dolenjski list, št. 10/84) in tehnični pravilnik o javni kanalizaciji (Skupščinski Dolenjski list, št. 7/87).

17. člen

Električna energija:

Jedro Dolenjskih Toplic se napaja prek 20 kV daljnovoda. Zračni vod 20 kV daljnovoda se od obstoječega kampa do trafa postaje Dom pionirjev opusti ter se ga izvede v kabelski kanalizaciji ob predvideni obvozni cesti in ob vstopni lokalni cesti.

Obstoječa transformatorska postaja 630 kVA pri Zdraviliškem domu se prestavi za nov hotelski objekt. Predvidena jakost zdraviliško-hotelskega kompleksa je 2 x 630 kVA, široke potrošnje pa 1 x 630 kVA.

Razvod nizkonapetostnega omrežja se v celoti izvede s kabelsko kanalizacijo. Potek je razviden z grafičnih prilog ureditvenega načrta.

Javna razsvetljava:

Javna razsvetljava se izvede podzemno v samostojni kabelski kanalizaciji. Uporabi se svetilke tipске izvedbe. Za ulično opremo se uporabijo ulične svetilke poenotenih oblik.

18. člen

Tt omrežje:

Primarno in sekundarno tt omrežje s KATC je za potrebe naselja že zgrajeno. Kjer bo z gradnjo novih objektov tangirano tt omrežje, ga je potrebno pred pričetkom del prestaviti oz. zavarovati.

Za nove potrebe se obstoječa KATC Dolenjske Toplice razširi.

19. člen

Plin:

Obstoječi objekt v parku ob drevoredu, namenjen za skladiščenje plina v jeklenkah, se odstrani. Kontejnerska plinska postaja, kapacitete 2000 kg, se locira na prostoru za novim hotelskim objektom, zavaruje s požarnim zidom višine 1,2 m in ogradi z žičnato ograjo. Dovod do potrošnih mest se izvede v kineti.

20. člen

Parkirišča:

Za potrebe najožjega območja jedra in zdravilišča je za pošto predvidena dvoetažna oz. trietažna parkirna hiša vsaj s 100 parkirnimi mesti, nad njo pa še površina z 18 parkirnimi mesti. Ob kulturnem domu je predvidenih 23 parkirnih mest. Obstoječe parkirišče ob restavraciji Rog se poveča na 82 parkirnih mest. To parkirišče je zatravljeno in je le začasno. V končni fazi se ga preuredi v zelenico. Na severnem delu ob vstopu v naselje je parkirna površina s 194 parkirnimi mesti za osebna vozila in s 4 za avtobuse.

21. člen

Odstranjevanje odpadkov:

Iz zdraviliških in ostalih večjih ali javnih objektov se odpadki zbirajo v 700 l zabojnikih za smeti, ki se postavijo ob servisnih vhodih v objekte. Zabojniki ob individualnih hišah morajo biti nameščeni tako, da je možen dostop z vozilom za odvoz.

Komunalni odpadki se odvažajo na komunalno deponijo v Leskovcu, ostale odpadke je potrebno deponirati ločeno in jih odvažati v predelavo.

22. člen

Ogrevanje:

Ogrevanje celotnega območja zdravilišča in predvidenega hotelskega kompleksa je predvideno s toplovodom, za dogrevanje pa se zgradi še največ dve kotlarni na tekoče gorivo.

Do novih objektov se toplovodno omrežje izvede s kinetami. V ostalih objektih je predvideno ogrevanje z individualnimi kurišči na trda goriva, kurilno olje ali plin. Kjer je to možno, naj se cisterne locirajo izven objektov. Vkopane cisterne morajo biti v dvoploščni izvedbi, če je cisterna nameščena v objektu, pa mora biti za to namenjen prostor, nepropusten za gorivo in vodo in brez talnih izpustov.

IV. OSTALI POGOJI IN USMERITVE

23. člen

Vodnogospodarske ureditve:

Na potoku Sušica se lahko izvajajo le vzdrževalna dela, ki pomenijo čiščenje vodnega profila v smislu odstranjevanja čepov in lokalnega zavarovanja erozijskih točk.

Obrežna vegetacija, tolmeni in plitvine naj se ohranjajo. Drevesna in grmovna zarast naj se ohranja tudi v območju regulirane struge. Pri zasaditvi brez in bližnje okolice z novimi drevesi naj se uporabijo jesen, brest, jelša, ma-klen in vrba. S sprehajalne poti na obrežju se uredijo dostopi do vode, ob njej pa počivališče.

24. člen

Varovanje in urejanje objektov naravne in kulturne dediščine:

Zdraviliški dom, Kopalniški dom, gostilna Lovca, restavracija Rog, Konvalinkova hiša, Lekarna, Gašperjeva hiša kot objekti mestne in trške arhitekture, župna cerkev sv. Ane kot sakralni spomenik in drevored kot spomenik oblikovane narave se lahko prenavljajo oz. sanirajo le pod nadzorstvom in strokovnim vodstvom pristojnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine. Vsi posegi morajo biti usmerjeni v varovanje in prezentacijo spomeniških sestavin objektov. Kvalitetna dvorišča objektov se morajo prenavljati hkrati z objekti.

Odprte javne površine (trgi, parkovne površine) se morajo oblikovati skladno s prenovalno grajeno strukturo v smeri ohranjanja oziroma vzpostavljanja skladnih medsebojnih razmerij parternih ureditev z volumni grajenih in vegetacijskih prvin.

25. člen

Varovanje plodne zemlje:

Posegi na zemljišča 1. območja kmetijskih površin so predvideni za širitev zdravilišča in smiselno zaokrožitev njegovega funkcionalnega zemljišča, v površini 0,545 ha, to je na zemljišču parc. št. 480/1, 481/1, 486/4, 486/3, 481/2, 480/2 in stp. 149. k.o. Toplice.

Investitor je zemljišča 1. območja kmetijskih površin dolžan nadomestiti v enaki površini, kot se namenja za pozidavo.

Humus se mora v času gradnje deponirati v območju ureditvenega načrta, uporabi se ga za zunanjo ureditev tega območja, ostanek pa pri nadomeščanju kmetijskih zemljišč iz prejšnjega odstavka.

Investitor je lastnikom zemljišč iz 1. odstavka tega člena dolžan plačati tudi nadomestilo za zmanjšano možnost pridobivanja na preostalem zemljišču za čas, dokler le-tega ne nadomesti, kot je določeno v 2. odstavku.

26. člen

Objekti, predvideni za odstranitev:

Odstranijo se kopalniški objekti na parcelah stp. št. 212 in 481/3, objekt trgovine in skladišča na parcelah stp. št. 40 in stp. 42, stanovanjski objekti na parceli stp. št. 45, pomožna objekta na parcelah stp. št. 177 in št. 480/2, stanovanjska objekta Strniša na parceli stp. št. 64 in Perkovič na stp. št. 63, objekt ob Sušici na parceli stp. št. 25, leseni lopi na parcelah št. 104/1 in 431, prizidek k lekarni na parceli stp. št. 103, severni prizidek k Invalidskemu domu s stp. št. 91 in na parceli št. 431, stanovanjski objekt na parceli stp. št. 94, prizidek k objektu na parceli stp. št. 95, pomožni objekt na parceli št. 408, garažni objekt Barbič ob cesti na parceli stp. št. 60, pomožni objekt Fink na parcelah stp. št. 75 in 438, pomožni objekt Barbič na parceli stp. št. 90/2, vse v k.o. Toplice, ter plinska in trafo postaja ob drevoredu.

27. člen

Za ureditev Zdraviliškega trga in za območje hotelsko-kopalniških objektov, odprtega prostora v tem območju ter za območje parkirišč ob vstopu v naselje se mora za pridobitev projektne dokumentacije izvesti javni natečaj.

V. FAZNOST GRADNJE

28. člen

1. faza obsega izgradnjo zdraviliško-hotelskih objektov in vseh pripadajočih odprtih javnih površin ter rekonstrukcijo in izgradnjo infrastrukturnih objektov in naprav.

V 2. fazi se izvede celoten hotelsko-kopalniški kompleks, trg med pošto in župniščem, prenova najvitalnejših objektov v ožjem jedru naselja, dopolnilne gradnje ter ureditev vseh pripadajočih površin.

V 3. fazi se izvede še ostala gradnja in prenova objektov ter ureditev pripadajočih površin.

VI. KONČNE DOLOČBE

29. člen

Zemljišča, ki ne bodo zazidana v prvi oz. drugi fazi, se lahko uporabljajo za enak namen, kot so se uporabljala pred veljavnostjo tega odloka.

30. člen

Inšpekcijsko nadzorstvo nad izvajanjem tega ureditvenega načrta opravlja urbanistična inšpekcija pri Upravi inšpekcijskih služb Novo mesto.

31. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled pri sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora občine Novo mesto, Zavodu za družbeno planiranje in urbanistično načrtovanje občine Novo mesto ter v krajevni skupnosti Dolenjske Toplice.

32. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 352-05/89

Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto:
MARJAN DVORNIK, l.r.

55.

Na podlagi 3. točke prvega odstavka 3. člena zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 25/83, 36/83, 42/85, 21/86, 47/87 in 5/90) in 8. člena odloka o se-stavi in pristojnostih zborov skupščine občine Novo mesto (SDL, št. 21/89 in 6/90) je skupščina občine Novo mesto na seji zborov dne 28. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o prekrških zoper javni red in mir v občini Novo mesto

1. člen

V odloku o prekrških zoper javni red in mir v občini Novo mesto (SDL, št. 16/85 in 9/88) se na začetku prvega odstavka 12. člena črtajo besede »zaradi varstva zdravja in čistoče«, v 6. točki pa se dodajo besede »razen na območju, kjer je takšna oblika bivanja, v že obstoječih naseljih, na družbenih zemljiščih, krajevno običajna.«

Črta se drugi odstavek 12. člena.

2. člen

V poglavju VII. Končne določbe se za 17. členom doda nov 17.a člen, ki se glasi:

»Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe in organi za notranje zadeve.«

3. člen

Ta odlok začne veljati 8 dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 22-07/85
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Novo mesto:
MARJAN DVORNIK, l.r.

56.

Na podlagi 31. člena zakona o volitvah v skupščine (Uradni list SRS, št. 42/89, 5/90 in RS, št. 10/90) in sklepa zbora združenega dela skupščine občine Novo mesto z dne 28. marca 1991 izdajam

SKLEP**o razpisu nadomestnih volitev za zbor združenega dela skupščine občine Novo mesto v 16. volilni enoti**

I.

Razpisujem nadomestne volitve delegata v zbor združenega dela skupščine občine Novo mesto v 16. volilni enoti.

II.

Nadomestne volitve v zbor združenega dela v 16. volilni enoti bodo v torek, 25. 6. 1991.

III.

Za dan razpisa nadomestnih volitev po tem sklepu, od katerega začno teči roki za volilna opravila, se šteje 28. 3. 1991.

IV.

Za izvedbo tega sklepa skrbi občinska volilna komisija.

V.

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 008-03/90
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Novo mesto:
MARJAN DVORNIK, l.r.

57.

Na podlagi 262.a člena statuta občine Novo mesto (SDL, št. 5/79 in 14/82) je izvršni svet skupščine občine Novo mesto na seji 28. 3. 1991 sprejel

SKLEP**o določitvi povprečne gradbene cene za m² stanovanjskih površin in povprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišča na območju občine Novo mesto**

1. člen

Povprečna gradbena cena za 1 m² koristne stanovanjske površine III. stopnje opremljenosti, zmanjšana za povprečne stroške komunalnega urejanja zemljišč in za vrednost zemljišča, je znašala na dan 31. 12. 1990 na območju občine Novo mesto 10.200,00 din/m².

2. člen

Korist za m² stavbnega zemljišča se določi v odstotku od povprečne gradbene cene iz 1. člena tega sklepa, in sicer:

- a) za območje Novega mesta, ki se ureja z urbanističnimi zasnovami 1,0%
- b) za območja Dolenjskih Toplic, Straže, Otočca, Šentjerneja in Žužemberka, ki se urejajo z urbanističnimi zasnovami 0,8%
- c) za ostale kraje območja občine Novo mesto 0,6%

3. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja gradbenih zemljišč na območju občine Novo mesto za III. stopnjo opremljenosti so znašali na dan 31. 12. 1990:

- stroški za individualne komunalne naprave za 1 m² koristne stanovanjske površine 1.302,00 din/m²
- stroški za kolektivne komunalne naprave za m² koristne stanovanjske površine 532,00 din/m²

4. člen

Ker je odlok o določitvi povprečne gradbene cene stanovanj in povprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč na območju občine Novo mesto (SDL, št. 6/90) prenehal veljati, je za leto 1991 izvršni svet skupščine občine Novo mesto sprejel ta sklep.

5. člen

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in velja od dneva objave dalje.

Številka: 362-04/90-IS-009-13/91
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Novo mesto:
mag. BOŠTJAN KOVAČIČ, l.r.

58.

Na podlagi 175. člena v zvezi s 177. členom poslovnika skupščine občine Novo mesto in 9. členom odloka o sestavi in pristojnostih zborov SOb (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 6/90) je skupščina občine Novo mesto na sejah družbenopolitičnega zbora, zbora krajevnih skupnosti in zbora združenega dela dne 28. 3. 1991 sprejela

SKLEP**o ustanovitvi, nalogah, sestavi in številu članov odbora za družbene dejavnosti**

1.

Ustanovi se odbor za družbene dejavnosti.
Odbor ima predsednika in 6 članov, ki se izvolijo izmed delegatov skupščine občine.

2.

Odbor za družbene dejavnosti:

- obravnava splošna vprašanja v zvezi z izvajanjem politike, občinskih odlokov in drugih splošnih aktov občinske skupščine s področja družbenih dejavnosti,
- spremlja stanje in razvoj posameznih področij družbenih dejavnosti,
- obvešča komisijo za družbeni nadzor o ugotovljenih nepravilnostih,
- pripravlja predloge in stališča za skupščino občine do posameznih aktov,
- daje pobude, predloge in mnenja zborom oz. skupščini občine v zvezi s stanjem in urejanjem družbenih dejavnosti v občini,
- obravnava druga vprašanja s področja družbenih dejavnosti na lastno pobudo, pobudo delegatov ali klubov delegatov.

3.

Za proučitev posameznih vprašanj lahko odbor povabi k delu strokovne in druge javne delavce in institucije.

Na sejo lahko odbor vabi predstavnike predlagatelja akta in predstavnike institucij, ki so odboru ali skupščini posredovali svoja stališča in pobude glede posameznih vprašanj, o katerih razpravlja odbor.

4.

Za način dela odbora za družbene dejavnosti se uporabljajo določbe poslovnika skupščine občine Novo mesto.

5.

Strokovna opravila in druge zadeve za odbor opravlja sekretariat skupščine in IS.

6.

Ta sklep prične veljati z dnem sprejema in se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 061-03/91-S-044/91
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Novo mesto:
MARJAN DVORNIK, l.r.

59.

Na podlagi 175. člena v zvezi s 177. členom poslovnika skupščine občine Novo mesto in 9. člena odloka o sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 6/90) je skupščina občine Novo mesto na sejah družbenopolitičnega zbora, zbora krajevnih skupnosti in zbora združenega dela dne 28. 3. 1991 sprejela

SKLEP**o ustanovitvi, nalogah, sestavi in številu članov odbora za gospodarstvo in infrastrukturo**

1.

Ustanovi se odbor za gospodarstvo in infrastrukturo.
Odbor ima predsednika in 6 članov, ki se izvolijo izmed delegatov skupščine občine.

2.

Odbor za gospodarstvo in infrastrukturo:
— obravnava splošna vprašanja v zvezi z izvajanjem politike, občinskih odlokov in drugih splošnih aktov občinske skupščine glede gospodarstva in infrastrukture,
— spremlja stanje in razvoj posameznih področij gospodarstva in infrastrukture,
— obvešča komisijo za družbeni nadzor o ugotovljenih nepravilnostih,
— pripravlja predloge in stališča za skupščino občine do posameznih aktov,
— daje pobude, predloge in mnenja zborom oz. skupščini občine v zvezi s stanjem in razvojem gospodarstva in infrastrukture v občini,
— obravnava druga vprašanja s področja gospodarstva in infrastrukture na lastno pobudo, pobudo delegatov ali klubov delegatov.

3.

Za proučitev posameznih vprašanj odbor lahko povabi k delu strokovne in druge institucije, državne organe in druge javne službe ter posameznike.
Na sejo lahko odbor vabi predstavnike predlagatelja akta in predstavnike institucij, ki so odboru ali skupščini posredovali svoja stališča in pobude glede posameznih vprašanj, o katerih razpravlja odbor.

4.

Za način dela odbora za gospodarstvo in infrastrukturo se uporabljajo določbe poslovnika skupščine občine Novo mesto.

5.

Strokovna opravila in druge zadeve za odbor opravlja sekretariat skupščine in IS.

6.

Ta sklep prične veljati z dnem sprejema in se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 061-02/91-S-044/91
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Novo mesto:
MARJAN DVORNIK, l.r.

60.

Na podlagi 190. člena poslovnika skupščine občine Novo mesto in v zvezi z 9. členom odloka o sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 6/90) je skupščina občine Novo mesto na sejah družbenopolitičnega zbora, zbora krajevnih skupnosti in zbora združenega dela dne 28. 3. 1991 sprejela

SKLEP**o ustanovitvi, nalogah, sestavi in številu članov odbora za praznovanje 500-letnice novomeškega Kapitlja**

1.

Skupščina občine Novo mesto ustanovi pripravljalni odbor za praznovanje 500-letnice novomeškega Kapitlja.
Odbor ima predsednika in 10 članov, ki se imenujejo izmed delegatov, strokovnih in javnih delavcev.

2.

Odbor za praznovanje 500-letnice novomeškega Kapitlja opravlja naslednje naloge:
— načrtovanje, koordinacija in organizacija aktivnosti in prireditev v počastitev 500-letnice Kapitlja na kulturnem, umetniškem in znanstvenem področju.

3.

Za proučitev posameznih vprašanj odbor lahko povabi k delu še strokovne, znanstvene in druge institucije, organe in druge javne službe ter posameznike.

4.

Strokovna opravila in druge zadeve za odbor opravlja sekretariat skupščine in izvršnega sveta.

5.

Za način dela pripravljalnega odbora za praznovanje 500-letnice novomeškega Kapitlja se uporabljajo določbe poslovnika SO Novo mesto.

6.

Mandatna doba članov odbora preneha, ko je opravljena naloga, zaradi katere je bil ustanovljen.

7.

Ta sklep prične veljati z dnem sprejema sklepa in se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 061-01/91-S-044/91
Datum: 28. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Novo mesto:
MARJAN DVORNIK, l.r.

Občina Ribnica

61.

Na podlagi 25., 26., 39. in prvega odstavka 40. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84) in 166. člena statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 11/78 in 2/82) je skupščina občine Ribnica na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 6. 3. 1991 sprejela

ODLOK**o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planskih celot R 1 — KS Sveti Gregor in R 2 — KS Velike Poljane****I. UVODNE DOLOČBE**

1. člen

Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za območji planinskih celot R 1 — KS Sveti Gregor in R 2 — KS Velike Poljane, ki jih je izdelal Geodetski zavod SRS, pod številko projekta 0-88-56/89, v februarju 1990.

2. člen

V planski celoti R 1 — KS Sveti Gregor urejajo ti prostorski ureditveni pogoji naslednja ureditvena območja:

oznaka ureditvenega območja	ime območja	površina v ha	namembnost
R1/S1	Marolče	2,31	stanovanjska
R1/S2	Sv. Gregor	6,88	stanovanjska
R1/S3	Maršiči	1,38	stanovanjska
R1/S4	Praproče	1,38	stanovanjska
R1/S5	Pusti Hrib	7,00	kmetijska
KG	KS Sv. Gregor — odprti prostor		gozdarska

3. člen

V planski celoti R 2 — KS Velike Poljane urejajo ti prostorski ureditveni pogoji naslednja ureditvena območja:

oznaka ureditvenega območja	ime območja	površina v ha	namembnost
R2/S1	Gorenje Podpoljane	1,33	stanovanjska
R2/S2	Dolnje Podpoljane	1,44	stanovanjska
R2/S3	Velike Poljane	6,50	stanovanjska
KG	KS Velike Poljane — odprti prostor		kmetijska gozdarska

4. člen

Kmetijska zemljišča so zavarovana z zakonom o kmetijskih zemljiščih. Dovoljeni so posegi, opredeljeni s planskimi akti občine Ribnica.

Na celotnem območju, ki ga ureja ta odlok, so prepovedane vse aktivnosti v zvezi z raziskovanjem, projektiranjem in gradnjo objektov, ki bi služili za odlagališča radioaktivnih odpadkov.

II. SPLOŠNE DOLOČBE

5. člen

S tem odlokom se dovolijo adaptacije, rekonstrukcije obstoječih objektov ter novogradnje objektov naslednjih namembnosti:

- stanovanjskih,
- javnih objektov za lokalne potrebe,
- za potrebe storitvenih dejavnosti,
- komunalnih objektov in naprav lokalnega značaja,
- obrtnih delavnic,
- gospodarskih poslopij,
- pomožnih objektov.

6. člen

Posegi v prostor se dovoljujejo v takšni obliki in obsegu, kot določa ta odlok, z namenom, da se z njimi:

- izboljšujejo pogoji za bivanje in delo;
- izboljšuje raven oskrbe območja z manjkajočimi dopolnilnimi dejavnostmi;
- ne vnašajo v območje nove dejavnosti, ki bi spreminjale njegovo pretežno namembnost, razen dejavnosti, ki obstoječe dopolnjujejo;
- v čim večji meri ohranjajo krajinske značilnosti, naravna in kulturna dediščina ter ostale dobrine splošnega družbenega pomena;
- zmanjšuje ogroženost na območju zaradi naravnih in drugih nesreč ter vojne.

7. člen

S tem odlokom se določijo merila in pogoji za naslednje vrste posegov v prostor:

- oblikovanje novogradenj in ostalih posegov v prostor,
- urejanje prometnega omrežja,
- komunalno opremljanje zemljišč,
- določitev funkcionalnega zemljišča,
- varovanje okolja.

8. člen

Splošne določbe za posege v prostor veljajo za vsa območja, navedena v 2. in 3. členu tega odloka.

III. MERILA IN POGOJI GLEDE VRSTE POSEGOV V PROSTOR

9. člen

Na območjih, ki so navedena v 2. členu tega odloka, so možni naslednji posegi v prostor:

1. gradnja novih prosto stoječih objektov na tistih zemljiščih znotraj ureditvenih območij naselij, kjer to omogoča oblikovanost terena in velikost razpoložljive parcele v skladu z urbanistično arhitektonskimi značilnostmi obstoječe pozidave; ne preprečujejo dostopa do sosednjih zemljišč ali stavb, oslončenja ali kakorkoli drugače moteče vplivajo na okoliške objekte;
2. dozidave in nadzidave so možne le v takem obsegu, da ne porušijo obstoječih urbanistično-arhitektonskih značilnosti, ali da kakorkoli moteče ne vplivajo na okolico;
3. gradnja novih objektov na mestu, kjer stoji ali je stal objekt, je dovoljena samo na mestu, kjer je objekt že stal; za rušitev objektov si je investitor dolžan pridobiti lokacijsko dovoljenje. Izjemoma je možno graditi tudi na funkcionalnem zemljišču starega objekta, če:
 - gradnja zaradi geoloških razmer na stari lokaciji ni možna,
 - se z večjim odkom izboljša prometna varnost na javni cesti,
 - stoji stari objekt na območju, ki je zavarovano s posebnimi predpisi.

Dovoljenje za gradnjo novega objekta na mestu, kjer stoji stari ali je stal stari objekt, se izda pod pogojem:

- da stari objekt ne ustreza gradbenim ali sanitarno-tehničnim pogojem,
 - da je novi objekt iste namembnosti kot stari objekt.
- Če investitor po odstranitvi obstoječega objekta ne namerava na tem zemljišču postaviti novega objekta, se v lokacijskem dovoljenju za odstranitev objekta ali naprave določijo pogoji za ureditev prostora po njegovi odstranitvi.
4. gradnja objektov, ki so namenjeni kmetijski proizvodnji, kot so kmečke stanovanjske hiše, hlevi, skednji, silosi in podobno;
 5. gradnja komunalnih objektov in naprav, cestne infrastrukture, električnega in telefonskega omrežja, njihove adaptacije, dograjevanje, nadzidave in večja vzdrževalna dela;
 6. gradnja objektov, namenjenih za opravljanje obrtne dejavnosti;
 7. gradnja objektov za urejanje vodnega režima z namenom, da se zagotovi obramba pred poplavami in erozijo, varstvo vodnih količin in zalog, varstvo kakovosti voda ter gradnja objektov za vzdrževanje naravnih vodotokov vodnogospodarskih objektov in naprav v splošni rabi;
 8. gradnja objektov za potrebe oboroženih sil, splošnega ljudskega odpora in družbene samozaščite;
 9. postavljanje spominskih obeležij in sakralnih objektov;
 10. postavljanje ograj in izgradnja podpornih zidov;
 11. gradnja pomožnih objektov v skladu z določili odloka o določitvi objektov za potrebe občanov in njihovih družin (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/86).

10. člen

Na zemljiščih, ki so z dolgoročnim planom občine razvrščena v 2. območje, je dovoljena gradnja stanovanjskih, gospodarskih in pomožnih objektov ter komunalnih naprav, če je to v skladu s planskimi akti občine Ribnica ter pod pogojem, da v postopku za izdajo lokacijskega dovoljenja izvršni svet oziroma njegova komisija izda predhodno soglasje. Pri tem izvršni svet upošteva potrebe po naseljenosti krajine ter lahko poda zahtevo o načinu rabe kmetijskega zemljišča in o drugih pogojih, ki zadevajo uporabo zemljišča.

Pri obstoječih objektih izven ureditvenih območij naselij so dovoljene rekonstrukcije, dozidave in nadzidave ter gradnja pomožnih objektov v okviru funkcionalnega zemljišča brez predhodnega soglasja izvršnega sveta.

Če gre za objekte, katerih gradnja je v skladu z zakonom o urejanju naselij in drugih posegov v prostor možna na podlagi potrdila o priglasitvi del, soglasje izvršnega sveta prav tako ni potrebno.

11. člen

Ni dovoljeno razvijati obrtnih dejavnosti, ki bistveno spreminjajo dosedanje izrabo zemljišča ali poslabšujejo pogoje za bivanje in delo. Gradnja obrtnih delavnic in drugih spremljajočih objektov za potrebe obrti je dovoljena pod enakimi pogoji, kot to velja za gradnjo stanovanjskih objektov.

12. člen

Na objektih proizvodne dejavnosti so dovoljeni naslednji posegi:

- tekoča vzdrževalna dela na objektu;
- adaptacije, ki bistveno ne spreminjajo zunanosti, zmožljivosti, namembnosti in velikosti objekta;
- novogradnje objektov, ki so nujni za kvalitetno izboljšanje osnovne dejavnosti in ne zahtevajo novih komunalnih in drugih priključkov oz. bistvenega povečanja zmožljivosti le-teh.

Dejavnosti iz tretje vrstice tega člena ne smejo negativno vplivati na obstoječo rabo prostora ali poslabšati pogojev za bivanje in delo.

13. člen

Novogradnje prosto stoječih stanovanjskih objektov, prizidkov, nadzidav, rekonstrukcij in adaptacij so dopustne pod naslednjimi pogoji:

- da posegi v prostor ne spreminjajo bivalnih in delovnih pogojev, ekološkega ravnovesja v naravi ali krajinskih značilnosti v prostoru;
- dostop do novih stavbnih površin mora biti funkcionalno in varnostno v skladu z obstoječimi predpisi;
- vsi posegi v prostoru morajo biti usklajeni z obstoječimi požarnovarnostnimi, sanitarno-tehničnimi in prometnimi predpisi;
- intenzivnost rabe se s posameznimi posegi v prostor ne sme bistveno spremeniti;
- dozidave, nadzidave in adaptacije so možne le za objekte, zgrajene z gradbenim dovoljenjem, morajo pa biti izvedene tako, da ne porušijo obstoječih urbanistično-arhitektonskih značilnosti, kot so funkcionalno zaporedje objektov, razmerje med objekti, gradbena linija in podobno.

14. člen

Novogradnja pomožnih objektov se načeloma dovoli, če v okviru obstoječih ni mogoče zadovoljiti povečanih potreb po funkcionalnih prostorih, pod naslednjimi pogoji:

- da gradnja objekta ne poruši funkcionalnega zaporedja objektov na parceli, razmerja med objekti, gradbene linije in merila obstoječih objektov;
- da novo izgrajeni pomožni objekt ne vpliva moteče na obstoječe okoliške objekte;

- na območjih, za katera veljajo pogoji varovanja naravne in kulturne dediščine, se dovoli postavitev pomožnih objektov, skladnih s splošnimi merili Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine;
- če se pomožni objekti gradijo v skladu z določili odloka o določitvi objektov za potrebe občanov in njihovih družin (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/86) zadostuje samo prigrasitev del pristojnemu občinskemu organu.

15. člen

Lokacije za spominska obeležja in sakralne objekte na posameznih območjih ali na objektih morajo biti izgrajene tako:

- da niso ovirani prometni tokovi in prometna preglednost,
- da se ne poslabšujejo bivalni pogoji in varnost objektov, če je spominsko obeležje na objektu,
- da se vklaplja v okolje in ga dopolnjuje.

Spominska obeležja na območju ali na posameznih objektih, za katere veljajo pogoji varovanja naravne in kulturne dediščine, se smejo postavljati le s soglasjem Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine.

16. člen

Za postavitev začasnih objektov in naprav, ki so namenjeni predvsem sezonski turistični ponudbi, prireditvam, proslavam in podobno, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

- da se z njihovo razmestitvijo bistveno ne ovira odvijanje drugih dejavnosti v prostoru,
- da se z gradbeno izvedbo in možnim komunalnim opremljanjem ne spreminja namenska raba zemljišča,
- da se po njihovi odstranitvi vzpostavi na zemljišču prvotno stanje takoj po prenehanju dovoljenega termina za postavitev.

17. člen

Gradnja opornih zidov se dovoli, kadar zaradi konfiguracije terena ni možno na drug uspešen način zavarovati brežin pred plazenjem oz. posipanjem, npr.:

- pri pripravi stavbišča stanovanjskega in gospodarskega objekta,
- pri urejanju funkcionalnega zemljišča in dovoza nanj,
- pri urejanju gospodarskih in bivalnih vrtov ob stanovanjskih in gospodarskih objektih.

Oporni zidovi morajo biti grajeni iz materialov, ki so tu tradicionalno v rabi, betonski zidovi pa morajo biti oblikovani nevsiljivo.

18. člen

Gradnja dvoriščnih oz. vrtnih ograj se načeloma dovoli s prigrasitvijo del, priloženo situacijo v merilu 1:500 in detajlom ograje, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- da ograje niso polno zidane ali zgrajene iz odpadnih materialov,
- da so upoštevani odmiki od objektov in naprav komunalne, energetske in cestne infrastrukture, predpisani s strani njihovih upravljalcev,
- da ograja ne meji na javne površine.

Ograje morajo biti estetsko oblikovane in praviloma transparente. Žive meje se obravnavajo kot ograje. Ograje pod stanovanjskimi objekti naj ne presegajo višine 120 cm.

Za vse ograje, ki kakorkoli ne izpolnjujejo gornjih pogojev, je potrebno pridobiti lokacijsko dovoljenje.

19. člen

Na območju odprtega prostora, izven ureditvenih območij naselij (R1, R2 — KG), je dovoljena gradnja za potrebe gozdarstva, splošne rekreacije in lovstva (gradnja gozdnih cest, ureditev smučarskih prog, počivališča, razgledišča, sprehajalne in trim steze, lovske kočice itd.), če ti posegi v prostor po obsegu in zahtevnosti in po opredelitvah iz srednjeročnega družbenega plana ne zahtevajo izdelave prostorskega izvedbenega načrta.

20. člen

Za posege v prostor, ki so navedeni v 91. členu tega odloka, je potrebno izdelati lokacijsko dokumentacijo, razen za tiste posege, ki so opredeljeni v 51. členu zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor.

IV. MERILA IN POGOJI GLEDE OBLIKOVANJA NOVOGRADENJ IN OSTALIH POSEGOV V PROSTOR

1. Lega (lokacija) objektov

21. člen

Lokacija mora biti izbrana tako, da se objekti čimbolje vklopijo v okolje in da se vidno ne izpostavljajo iz obstoječe siluete naselja.

Novi objekti morajo biti poravnani z obstoječo ali predvideno gradbeno linijo, osi slemen pa skladne z obstoječo pozidavo.

2. Odmiki od sosednjih objektov

22. člen

Novi objekti morajo biti odmaknjeni od parcelne meje tako, da ni motena sosednja posest, da je možno vzdrževanje objekta in da so upoštevani vsi varstveni pogoji.

Objekt mora biti praviloma oddaljen najmanj 4 m od posestne meje, s soglasjem mejaša pa tudi bliže. V strnjenih naseljih je lahko objekt lociran tudi na manjši razdalji, če to omogočajo sanitarno-tehnične in požarno-varnostne razmere.

Odmike od cestišč, komunalnih in energetskih vodov ter vodotokov določa upravljalca v soglasju k lokacijski dokumentaciji, ali pa so že določeni z občinskimi odloki.

Odmiki od območij oz. objektov, ki predstavljajo že razglašeno naravno in kulturno dediščino, ali pa so za razglasitev predlagani, se določijo v sodelovanju s pristojnim zavodom za varstvo naravne in kulturne dediščine.

3. Gabariti

23. člen

Horizontalni gabariti morajo biti prilagojeni obstoječim gradbenim linijam oz. značilnim prostorskim potezam v urbanistični zasnovi naselja. Globina stavbe oz. tlorisno razmerje dolžine in širine mora upoštevati tipologijo zazidave za določeno namensko rabo.

Novogradnje, nadzidave in prizidave so dovoljene le do višinskih gabaritov obstoječih objektov. Če ima območje urejanja heterogeno zazidavo v smislu višinskih gabaritov, je potrebno upoštevati višino tistih stavb, ki so glede na namensko rabo podobne in imajo podobno lego.

4. Oblikovanje objektov

24. člen

Arhitektura novih objektov mora upoštevati značilnosti obstoječe pozidave. Ako te niso izrazite, naj novogradnja sledi splošnim zakonitostim prostora, kot npr.:

- prostorska razmestitev objekta na parceli,
- velikost in dostopnost objekta.

25. člen

Pri oblikovanju stanovanjskih objektov je upoštevati naslednje pogoje:

tloris

mora biti praviloma podolgovat s stranicami v razmerju 1 : 1,5 do 1 : 2,5, na strmejših legah naj bo daljša stranica vzporedna s plastnicami;

streha

naj bo praviloma simetrična dvokapnica z naklonom strešin 30—50° oz. prilagojena obstoječim objektom, če so le-ti oblikovani prostoru primerno; kritina mora biti prilagojena lokalnim oblikovalskim razmeram, od materialov pa so priporočljivi opečni in betonski strešniki ter eternit, kritina iz valovitega salonita ni dovoljena;

fasade

oblikovanje odprtín na fasadah ter obdelava fasad morata izhajati iz funkcije objekta in se prilagajati sosednjim (avtohtonim) objektom; horizontalna členitev fasad z okenskimi in vrtnimi odprtinami mora spoštovati vertikalno podolgovato zasnovo oblike odprtín; barva fasad ne sme biti temna ali vsiljiva; obdelava lesenih elementov na stavbnem pohištvo naj bo v ustrezni barvi, glede na sosednje oblikovno primerne obstoječe zgradbe;

etažnost

etaže naj bodo klet (kjer to dopuščajo terenski pogoji), pritličje, izkoriščeno podstrešje in le izjemoma nadstropje, kjer to omogoča nagib terena; praviloma je etažnost objekta, ki je namenjen izključno opravljanju obrtnih storitev, le pritličje + streha; priporočljivo je, da so prostori za obrtno dejavnost v sklopu stanovanjskih objektov; v tem primeru veljajo za etažnost enaki pogoji, kot za druge objekte.

5. Urejanje okolice objektov

26. člen

Pri urejanju okolice objektov mora biti višina zemljišča na parceli prilagojena sosednjemu zemljišču. Kadar to zahteva oblikovanost terena, je dopustna gradnja opornih zidov v skladu z določili 17. člena tega odloka.

Za urejanje okolice šolskega objekta (ozelenitve, športna igrišča itd.) je potrebno uporabljati avtohtone drevesne in grmovne vrste ter naravne materiale.

Za ravnanje s plodno zemljo veljajo določila odloka o urejanju in varstvu okolja v občini Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 15/87; odlok o urejanju in varstvu okolja v občini Ribnica, poglavje IV Ravnanje s plodno zemljo).

27. člen

Gospodarski in ostali pomožni objekti, ki služijo opravljanju kmetijske dejavnosti, so lahko samostojni ali prizidani k stanovanjskim in obstoječim gospodarskim objektom. Tem se morajo prilagajati v gabaritih, naklonu strešin in kritini ter drugih arhitektonsko oblikovalskih elementov (tradicionalni tesarško — mizarski detajli ipd.).

Dostopi morajo biti prilagojeni za manipulacijo s kmetijsko mehanizacijo.

28. člen

Za objekte, v katerih se opravlja obrtna dejavnost, veljajo glede oblikovanja določila 28. člena tega odloka. Pri odrejanju tlorisnih dimenzij pa se upoštevajo normativi, ki veljajo v določeni panogi obrtne dejavnosti.

Fasade predvidenih objektov naj bodo obdelane čim bolj homogeno, priločljive so večje ploskve svetlih barv.

Ograje in oporni zidovi naj se gradijo v skladu s 17. in 18. členom tega odloka.

29. člen

Za graditev večjih pomožnih objektov je potrebno pridobiti lokacijsko dovoljenje, pri njihovem oblikovanju pa morajo biti smiselno upoštevana določila 25. člena tega odloka.

Manjši pomožni objekti se gradijo v skladu z določili 14. člena tega odloka.

Za graditev pomožnih objektov znotraj vaškega jedra je potrebo, v smislu varovanja njegove marfološke homogenosti, premišljeno določiti položaj, velikost in izgled objekta v skladu z določili tega odloka.

30. člen

Za vzdrževalna dela na obstoječih objektih veljajo v načelu enaki pogoji glede oblikovanja objektov, kot so opisani v 23. do 27. člena tega odloka. Pri vzdrževanju je treba ohranjovati prvotne elemente členitve fasad ter likovne elemente. Pri obnovi oz. zamenjavi kritine na objektih mora biti nova kritina v zahtevanih barvah, kot to velja za druge objekte.

31. člen

Ograjevanje parcel (zemljišč) izven ureditvenih območij naselij ni dovoljeno, razen kadar je to potrebno za zavarovanje zemljišča pred divjadjo (sadvnjaki) in za urejanje skupinskih pašnikov.

V. MERILA IN POGOJI GLEDE UREJANJA PROMETNEGA OMREŽJA

32. člen

Urejanje prometnic v ureditvenih območjih naselij in izven njih naj se podredi obstoječi prometni ureditvi. Prometnice z dokončnim potekom in tehničnimi značilnostmi imajo s strani upravljalca določen varovalni pas, ki je namenjen tekočemu in varnemu odvijanju prometa vseh udeležencev v prometu. Upravljalce cest izda soglasje za vsak poseg v tem pasu.

33. člen

Prometnice, ki se bodo na podlagi lokacijskega načrta rekonstruirale, imajo rezervat. Znotraj tega so do pričetka del na obstoječih objektih in napravah dovoljena le nujna vzdrževalna dela ter posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem. Po izvršeni rekonstrukciji prometnic je obvezna sanacija novonastalih brežin in usekov z ustreznimi krajinsko-tehničnimi ukrepi.

34. člen

Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da se z njimi ne ovira ali ogroža promet in da se ne poškodujejo cesta in cestni objekti. Vsi novozgrajeni objekti morajo imeti zagotovljeno navezavo na obstoječe cestno omrežje, bodisi neposredno ali pa s skupnim priključkom.

Urejanje zasebnih dovozov do objektov mora biti usklajeno z interesi prizadetih tako, da je izbrana trasa dovoza čim krajša. Pri gradnji ali sanaciji dovozov je potrebno primerno urediti odvajanje meteoritnih voda s ciljem varovanja cestnega telesa pred spodkopavanjem.

Dvorišča morajo biti dostopna za urgentni dovoz neposredno s ceste ali posredno prek sosednjih dvorišč.

35. člen

Na pomembnejših križanjih magistralne in regionalne ceste z lokalnimi je nujna ustrezna cestno prometna signalizacija. V naseljih, kjer prostor to omogoča, morajo biti posebej označene ter ustrezno zavarovane poti oz. hodniki za pešce.

36. člen

Pristojni oddelek uprave za notranje zadeve določi pogoje za postavitev, vzdrževanje in odstranitev zaščitnih ograj in živih mej na mestih, kjer le-te ogrožajo udeležence v prometu.

VI. MERILA IN POGOJI GLEDE KOMUNALNEGA OPREMLJANJA ZEMLJIŠČ

37. člen

Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječe oziroma novozgrajeno komunalno omrežje.

38. člen

Na območju koridorjev primarnih komunalnih vodov je načeloma prepovedana vsakršna gradnja. Izjemoma se gradnja dovoli pod pogoji, ki jih predpiše upravljalce zadevnega komunalnega voda.

Sirino koridorjev primarnih komunalnih vodov določi upravljalec, ki si pridruži pravico manjših sprememb njihovih dimenzij.

Predvidene trase komunalnih vodov bodo dokončno opredeljene v lokacijski dokumentaciji.

39. člen

Upravljalce vodovoda bo v skladu s svojimi plani pristopil k rekonstrukciji dotrajanega omrežja.

Za območja, predvidena za novogradnje, mora biti zagotovljena priključitev na vodovodno omrežje. Za pridobitev soglasja za novogradnje je potrebno pri organizaciji, ki upravlja s komunalnim objektom, pridobiti mnenje o možnosti oskrbe z vodo, minimalni pretok vode (sanitarna + požarna) je 10 l/s. V soglasju so naštetni vsi ostali pogoji, ki jih je potrebno izpolniti pred pričetkom gradnje.

V naseljih (naseljih), kjer ni (in ni predvideno) javnega vodovodnega omrežja, mora investitor zgraditi ustrezno individualno vodooskrbno napravo (kapnico, vodnjak ali lastni vodni vir) po predhodni kemični in bakteriološki oceni primernosti vira v skladu s higienskimi in sanitarno-tehničnimi predpisi.

V naseljih, kjer omrežje ne zagotavlja potrebnega pretoka vode, je potrebno zgraditi požarne baze, oz. zagotoviti dostope do površinskih vodotokov po pogojih pristojne požarne inšpekcije. Največja oddaljenost parcele od vira vode ali hidranta je 150 m. Če temu pogoju ni zadoščeno, se lokacijsko dovoljenje ne izda do zagotovitve primarne količine požarne vode v radiju 150 m.

Izdaja lokacijskega dovoljenja za objekte s predvideno veliko porabo vode je pogojena s predhodno ureditvijo vodooskrbe (kmetijski, obrtni objekti).

40. člen

Vse sanitarne fekalne vode je potrebno speljati v vodotesne triprekadne pretočne greznice in zagotoviti reden odvoz. Odvod odpadnih sanitarnih voda se ureja z individualnimi ali skupinskimi greznicami, razen v naseljih, kjer se načrtuje izgradnja kanalizacijskega omrežja.

Greznice morajo biti neprepustne oz. v skladu z določili odloka o urejanju in varstvu okolja.

Meteorne vode je potrebno odvajati v najbližje naravne vodotoke, ki so sposobni sprejeti dodatne vode brez škode, ter pa sprejme odvodnik (nadzemni ali podzemni).

Gnojišča in greznice, pripadajoče kmetijskim gospodarskim objektom, morajo biti urejene tako, da ne ogrožajo vodotokov oz. v skladu s sanitarno-tehničnimi pogoji.

Tehnološko onesnažene vode iz obrtnih delavnic je potrebno pred izpustom očistiti po pogojih sanitarne inšpekcije.

41. člen

Vrsta komunalnih odpadkov, zbiranje, odvoz in odlaganje ter urejanje javnih odlagališč za odpadke v občini je določeno z odlokom o obveznem odstranjevanju smeti in drugih odpadkov na območju občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 18/82).

Neurejena (črna) odlagališča je potrebno sanirati tako, da se odpadki odstranijo in deponirajo na ustrezno odlagališče, zemljišče pa uredi v prvotno stanje in namembnost.

V naseljih se komunalni odpadki zbirajo na posebej predvidenih odvzemnih mestih, od koder jih komunalno podjetje odvažna na centralno deponijo komunalnih odpadkov. Odvzemno mesto za posamezno gospodinjstvo ali organizacijo je v neposredni bližini objekta, skupni prostori za več gospodinjstev pa se določijo s soglasjem sanitarnega inšpektorja in z lokacijsko odločbo.

42. člen

Na področju oskrbe z električno energijo je potrebno upoštevati pravilnik o tehniških normativih za gradnjo nadzemnih elektroenergetskih vodov (Ur. list SFRJ, št. 13/73).

Upravljalce elektroenergetskih objektov mora zagotavljati ustrezne napetostne razmere za potrebe gospodinjstev in dejavnosti, bodisi obstoječih ali predvidenih, na osnovi izpolnitve pogojev, ki jih predpiše v elektroenergetskem soglasju pred izdajo gradbenega dovoljenja.

VII. MERILA IN POGOJI ZA DOLOČITEV FUNKCIONALNEGA ZEMLJIŠČA

43. člen

Funkcionalno zemljišče je del gradbene parcele, na kateri stoji oz. je predviden objekt (ali naprava), ki je potrebno za njegovo normalno rabo.

Funkcionalno zemljišče mora imeti obliko in velikost prilagojeno potrebam objekta in njegove dejavnosti z upoštevanjem naravnih možnosti.

Funkcionalno zemljišče za obstoječe objekte in naprave določi za urejanje prostora pristojni upravni organ na zahtevo lastnika oz. uporabnika na podlagi lokacijske dokumentacije.

Za stanovanjske objekte naj velikost posamičnega funkcionalnega zemljišča ne odstopa od velikosti okoliških funkcionalnih zemljišč. Za prostostoječe stanovanjske objekte naj ta površina ne presega 800 m².

Za kmetijske objekte se velikost funkcionalnega zemljišča določi ob upoštevanju lege in medsebojne razporeditve objektov, vrste in možnosti širjenja kmetijske proizvodnje, manipulativnega prostora in prostora za shranjevanje kmetijske mehanizacije.

Za objekte, ki so namenjeni izključno opravljanju obrtnih dejavnosti, se velikost funkcionalnega zemljišča določa na osnovi dejavnosti v objektu ter ob smiselnem upoštevanju tistih meril, ki veljajo tudi za določitev funkcionalnega zemljišča in kmetijski objekt.

V primeru, da ima objekt funkcionalno zemljišče manjše od tistega, ki bi mu pripadalo, upošteva gornja merila, se upošteva dejanska površina parcele.

VIII. MERILA IN POGOJI ZA VAROVANJE OKOLJA

44. člen

Splošni pogoji za zagotovitev kvalitetnejših pogojev bivanja in varovanja okolja so smiselno, razmeram primerno spoštovanje

1) določil odloka o urejanju in varstvu okolja v občini Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 15/87), ki natančneje ureja:

1. videz naselij,
2. ravnanje s plodno zemljo,
3. urejanje, vzdrževanje in varstvo zelenih površin v naseljih,
4. varstvo voda,
5. varstvo zraka,
6. varstvo pred hrupom,
7. ravnanje z odpadki;

2) določil odloka o varstvenih pasovih vodnih virov in ukrepah za zavarovanje voda (Skupščinski Dolenjski list, št. /89);

3) določil odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o upravljanju, uporabi in vzdrževanju kanalizacije v občini Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 6/87).

45. člen

Kmetijska zemljišča so zavarovana z Zakonom o kmetijskih zemljiščih. Dovoljeni so posegi, opredeljeni s planskimi akti občine Ribnica. Na celotnem območju tega območja so prepovedane raziskave za shrambo radioaktivnih odpadkov.

IX. MERILA IN POGOJI ZA OHRANJEVANJE IN ZAVAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE

46. člen

Vse posege v varovanih območjih naravne in kulturne dediščine je potrebno urejati v skladu s pogoji in smernicami pristojnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine v posameznih lokacijskih postopkih oz. na podlagi določil varstvenih režimov, opredeljenih z odloki.

X. MERILA IN POGOJI ZA UREJANJE PROSTORA ZA SPLOŠNO LJUDSKO OBRAMBO IN DRUŽBENO SAMOZAŠČITO

47. člen

Pri urejanju prostora za SLO in družbeno samozaščito se upoštevajo obrambni razvojni načrti.

XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

48. člen

Strokovna obdelava lokacijske dokumentacije, s katero se določajo usmeritve za posamičen poseg v prostor, mora biti po obsegu obdelave prilagojena vplivnemu območju nameravanega posega, stopnji podrobnosti in kompleksnosti obdelave ter naravi problemov, ki jih nameravani poseg zadeva.

49. člen

Dokumentacija o prostorskih ureditvenih pogojih za območji planskih celot R 1 — KS Sveti Gregor in R 2 — KS Velike Poljane je na vpogled delovnim ljudem in občanom ter ostalim zainteresiranim pri upravnem organu SO Ribnica, na sedežih obeh KS in pri izdelovalcu.

50. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

51. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehata veljati za območji KS Sveti Gregor in KS Velike Poljane odlok o urbanističnem redu za območje občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 2/76) in odlok o urbanističnem programu občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 19/86).

52. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan od dneva objave v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 01-FM-352-3-90

Datum: 27. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Ribnica:
FRANČ MIHELIČ, dipl. oec.

62.

Na podlagi 161. člena statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 11/78 in 2/82 ter Uradni list RS, št. 28/90), 45. člena zakona o finansiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) in 158., 163. in 165. člena zakona o davkih občanov (Uradni list RS, št. 36/88, 8/89 in 48/90) je skupščina občine Ribnica na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 25. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o davkih občanov za leto 1991

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

V občini Ribnica se določijo osnove in stopnje za vrste davkov, ki po zakonu o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) pripadajo občini.

2. člen

S tem odlokom se določijo osnove in stopnje za naslednje vrste davkov:

1. davek na dediščine in darila,
2. davek od premoženja,
3. davek na dobitke od iger na srečo.

II. DAVEK NA DEDIŠČINE IN DARILA

3. člen

Davek na dediščine in darila se plačuje v občini Ribnica na podlagi zakona o davkih občanov, po naslednjih stopnjah:

od vrednosti dinarjev		sorodstveno razmerje, ki ustreza drugemu dednemu redu (starši, bratje, sestre in njihovi potomci)	sorodstveno razmerje, ki ustreza tretjemu dednemu redu (dedi, babice)	vsi drugi
nad	do			
	133.360	5	8	11
133.360	600.120	6	9	13
600.120	1.066.880	7	10	15
1.066.880	1.533.640	8	11	17
1.533.640	2.000.400	9	12	19
2.000.400	2.467.160	10	13	21
2.467.160	2.933.920	11	14	23
2.933.920	3.400.680	12	15	25
3.400.680	3.867.440	13	16	27
3.867.440		14	17	30

III. DAVEK OD PREMOŽENJA

4. člen

Zavezanec za davek od premoženja je fizična oseba, s prebivališčem v občini Ribnica, ki poseduje:

1. stavbe, dele stavb, stanovanja in garaže (v nadaljevanju: stavbe),
2. prostore za počitek oziroma rekreacijo,
3. plovne objekte, dolžine najmanj 8 metrov.

5. člen

Osnova za davek od premoženja po 1. in 2. točki prejšnjega člena je vrednost, ugotovljena po pravilniku o merilih in načinu ugotavljanja vrednosti sta-

novanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81). Vrednost točke ugotovi upravni organ občine, pristojen za stanovanjske zadeve.

6. člen

Davek od premoženja se v občini Ribnica ne plačuje od stavb, ki so oproščene po 161. členu republiškega zakona o davkih občanov ter

1. od vseh stavb v naseljih naslednjih katastrskih občin:
 - k.o. Gora,
 - k.o. Podpoljane,
 - k.o. Travnik,
 - k.o. Grčarice,
 - k.o. Retje,
 - k.o. Velike Poljane,
 - k.o. Hrib,
 - k.o. Šveti Gregor in
 - k.o. Žimarice;
2. od stavb v naslednjih naseljih:
 - Dane v k.o. Dane,
 - Zapuže v k.o. Gorenja vas,
 - Makoše in Otavice v k.o. Goriča vas,
 - Zadolje v k.o. Prigorica,
 - Brinovščica, Črnc, Graben in Hojče v k.o. Sodražica,
 - Gorenji Lazi, Hudi konec, Preska in Sinovica v k.o. Vinice,
 - Nova Štifta in Ravni dol v k.o. Zamostec.

Zavezancem za davek na posest stavb, ki so skupaj z več kot tremi družinskimi člani stalno prebivali v lastnih stanovanjskih prostorih oziroma stanovanjskih stavbah v letu pred letom, za katerega se odmerja davek, se odmerjeni davek zniža za 10% za vsakega naslednjega družinskega člana.

Ne glede na določbe 1. in 2. odstavka tega člena se davek od premoženja plačuje od stavb, delov stavb in od stanovanjskih prostorov, ki se sezonsko ali občasno uporabljajo za počitek ali oddih (počitniške hišice in podobno).

7. člen

Davek na posest stavb plačujejo zavezanci od vrednosti stavbe — davčne osnove po naslednjih stopnjah:

— za stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže:

če znaša davčna osnova nad	din do	stopnja
	70.000	0,10
70.000	175.000	0,20
175.000	437.000	0,30
437.500	875.000	0,45
875.000	1.531.250	0,65
1.531.250	2.000.000	0,85
2.000.000		1,00

— za stavbe in prostore, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo:

če znaša davčna osnova nad	din do	stopnja
	70.000	0,20
70.000	175.000	0,35
175.000	437.000	0,50
437.500	875.000	0,70
875.000	1.531.250	0,90
1.531.250	2.000.000	1,20
2.000.000		1,50

— za poslovne stavbe in poslovne prostore:

če znaša davčna osnova nad	din do	stopnja
	70.000	0,15
70.000	175.000	0,35
175.000	437.500	0,55
437.500	875.000	0,75
875.000	1.500.000	1,00
1.500.000		1,25

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oziroma uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti in jih tudi ne daje v najem za navedene namene, se stopnja davka poveča za 100%.

8. člen

Zavezanci davka od premoženja so občinski upravi za družbene prihodke dolžni dati potrebne podatke za ugotovitev vrednosti stavbe za odmero davka.

9. člen

Zavezanci davka od premoženja, ki so lastniki plovnih objektov, plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku glede na dolžino plovnega objekta, in sicer:

- od najmanj 8 do 9 metrov dolžine 1.300 din
- za vsak nadaljnji meter dolžine še po 500 din.

Pavšalni letni znesek davka se za vsako leto starosti plovnega objekta zniža za 5%. Davka od premoženja ne plačuje zavezanec, ko je objekt starejši od 15 let.

Zavezanci, ki so lastniki plovnih objektov, so dolžni vložiti davčno napoved pri občinski upravi za družbene prihodke občine, kjer imajo stalno prebivališče. Novi zavezanci so dolžni vložiti davčno napoved v 15 dneh od pridobitve plovnega objekta.

III. DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

10. člen

Davek na dobitke od iger na srečo plačujejo zavezanci po stopnji 15%.

11. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se ne plačuje, če vrednost posameznega dobitka ne presega 2.000 dinarjev.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

12. člen

Z dnem, ko se začne uporabljati ta odlok, preneha veljati odlok o davkih občanov (Skupščinski Dolenjski list, št. 10/83, 25/83, 4/84, 17/84, 8/85, 20/85, 1/87 in 19/88).

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1991, razen določb 3., 10. in 11. člena, ki se začnejo uporabljati osmi dan po objavi.

Številka: 04-FM-416-10-91

Datum: 5. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Ribnica:
FRANC MIHELIC, dipl. oec.

Občina Trebnje

63.

Na podlagi 31. člena zakona o volitvah v skupščine (Uradni list SRS, št. 42/89) izdajam

SKLEP

**o razpisu nadomestnih volitev delegatov
v zbor združenega dela skupščine občine Trebnje**

I.

Razpisujem nadomestne volitve delegatov v zbor združenega dela skupščine občine Trebnje v 2. in 6. volilni enoti.

II.

Nadomestne volitve v zbor združenega dela v 2. in 6. volilni enoti bodo 17. 7. 1991.

III.

Za dan razpisa nadomestnih volitev po tem sklepu, od katerega začno teči roki za volilna opravila, se šteje 11. 4. 1991.

IV.

Za izvršitev tega sklepa skrbi občinska volilna komisija.

Številka: 008-1/91-10
Trebnje, 27. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine Trebnje:
CIRIL PUNGARTNIK

64.

Skupščina občine Trebnje je na podlagi 35. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74) in 6. člena odloka o pristojnosti zborov skupščine občine Trebnje (Skupščinski dolenski list, št. 21/89 in 11/90) je skupščina občine Trebnje na skupnem zasedanju vseh zborov dne 27. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o zaključnem računu proračuna občine Trebnje za leto 1990

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna občine Trebnje za leto 1990, ki obsega:

1. zaključni račun proračuna občine, in sicer:	
— prihodki v višini	101.797.349,90 din
— odhodki v višini	101.643.453,70 din
— presežek prihodkov	153.896,20 din
2. zaključni račun rezervnega sklada:	
— prihodki	219.614,50 din
— odhodki	133.865,00 din
— presežek prihodkov	85.749,50 din

2. člen

Presežek prihodkov po zaključnem računu proračuna v znesku din 153.896,20 se prenese med prihodke proračuna občine Trebnje za leto 1991.

3. člen

Presežek prihodkov po zaključnem računu rezervnega sklada v znesku 85.749,50 din se prenese med prihodke rezervnega sklada občine Trebnje za leto 1991.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 401-1/91-10
Datum: 27. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine:
CIRIL PUNGARTNIK

65.

Na podlagi 14. člena zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) in odloka o pristojnosti zborov skupščine občine Trebnje (SDL, št. 21/89 in 11/90) je skupščina občine Trebnje na skupnem zasedanju vseh zborov dne 27. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o proračunu občine Trebnje za leto 1991

1. člen

S tem odlokom se določi proračun občine Trebnje (v nadaljevanju: občinski proračun), iz katerega se zagotavlja sredstva za financiranje javne porabe v občini Trebnje.

2. člen

Občinski proračun za leto 1991 obsega:	
— skupne prihodke v znesku	135.784.500 din
— razporejene prihodke v znesku	135.776.900 din
— tekočo proračunsko rezervo v znesku	7.600 din

3. člen

Od prihodkov občinskega proračuna iz 2. člena tega odloka se 0,15% sredstev izloči v rezervni sklad občine Trebnje.

4. člen

Sredstva občinskega proračuna se delijo med letom enakomerno med vse nosilce oziroma uporabnike v okviru doseženih prihodkov, če s tem odlokom ali posebnim aktom skupščine občine Trebnje ali njenega izvršnega sveta oziroma v pogodbi med občino Trebnje in uporabnikom ni drugače določeno.

5. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna so dolžni uporabljati sredstva občinskega proračuna le za namene, ki so opredeljeni v proračunu.

6. člen

Kot sredstva za delo se občinskim upravnim organom in drugim uporabnikom proračunskih sredstev v letu 1991 zagotavljajo:

- sredstva za bruto osebne dohodke,
- sredstva za prispevke delodajalca,
- sredstva za druge osebne prejemke,
- sredstva za materialne stroške,
- sredstva za opremo in amortizacijo in
- sredstva za druge dohodke.

7. člen

Podlaga za pridobivanje sredstev za delo organa so programi dela in doseženi rezultati dela delavcev pri izvrševanju proračuna.

8. člen

Sredstva za realizacijo programov dela se med letom dodeljujejo organom enakomerno kot mesečne akontacije. Če se ob normalnih pogojih dela ugotavljajo večja odstopanja od določenega programa dela, se temu ustrezno zvišajo ali znižajo akontacije sredstev.

9. člen

Če se med letom znatno spremeni delovno področje ali pristojnost, obseg ali narava dela organa ter pogoji za njihovo izvrševanje, se mu lahko poveča ali zmanjša tudi obseg sredstev za delo.

10. člen

Izvršni svet skupščine občine Trebnje lahko začasno zmanjša proračunsko porabo, če prihodki proračuna ne pritekajo po planu.

11. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna so dolžni predložiti finančne načrte za leto 1991 ter zaključne račune za leto 1990 najpozneje do 15. marca 1991.

12. člen

Izvršni svet lahko začasno, zaradi uravnavanja prihodkov in odhodkov, spremeni namen in višino sredstev, ki so v proračunu razporejena za posamezne namene v okviru skupnih razporejenih sredstev proračuna.

13. člen

Občinski organi in drugi uporabniki družbenih sredstev občinskega proračuna morajo organizirati izvrševanje zadev in nalog iz svojega delovnega področja v mejah sredstev, odobrenih s tem odlokom. Sredstva smejo uporabljati le za namene, za katere so jim dana skladno s predpisi, dogovori in sporazumi o njihovi uporabi.

14. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna ne smejo prevzemati na račun proračuna občine Trebnje obveznosti, ki bi presežale s proračunom občine Trebnje za leto 1991 določena sredstva.

15. člen

Vsi prihodki, ki jih občinski upravni organi ustvarijo s svojo dejavnostjo, so prihodki občinskega proračuna, če ni s tem odlokom drugače določeno.

16. člen

Prihodki, ki jih ustvarijo iz plačil za storitve, oziroma dosežejo s svojo dejavnostjo po 15. členu tega odloka, lahko upravni organi uporabljajo za informacijski razvoj, amortizacijo in materialne stroške.

17. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren izvršni svet občinske skupščine, ki je pooblaščen, da:

1. v primeru neenakomernega dotoka prihodkov začasno uporabi sredstva rezervnega sklada;
2. omeji proračunsko porabo, če prihodki ne pritekajo po planu, in dinamiko porabe prilagodi tekočim potrebam;
3. spreminja namen in višino sredstev, ki so v proračunu razporejena za posamezne namene v okviru proračunskih namenov in v proračunu razporejenih sredstev;
4. odloča o uporabi nerazporejenih prihodkov (tekoče proračunske rezerve) za nepredvidene oziroma premalo predvidene izdatke.

18. člen

Organ, pristojen za finance, je pooblaščen, da:
— odloča o začasni uporabi tekočih likvidnostnih proračunskih presežkov, zaradi ohranitve njihove realne vrednosti in zagotovitve tekoče likvidnosti proračuna.

19. člen

Sredstva, ki so v proračunu predvidena za dejavnost krajevnih skupnosti, se bodo dodeljevala po merilih, ki jih pripravi izvršni svet.

20. člen

Pregled prihodkov občinskega proračuna za leto 1991 in njihovo razporeditev sta zajeti v bilanci občinskega proračuna za leto 1991 in sta sestavni del tega odloka.

21. člen

Ta odlok začne veljati 1. januarja 1991.

Številka: 401-2/91-10
Datum: 27. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine:
CIRIL PUNGARTNIK

66.

Na podlagi 6. člena odloka o pristojnostih zborov skupščine občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 11/90) ter 13. člena odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Skupščinski Dolenjski list, št. 8/87) je skupščina občine na skupnem zasedanju zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 27. 3. 1991 sprejela

SKLEP

o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1991 (od 1. 1. 1991 do 30. 6. 1991)

1.

Za leto 1991 se določi vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v višini 0,004 din na mesec.

2.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu ter se začne izvajati s 1. 1. 1991.

Številka: 414-79/91-10
Datum: 27. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine:
CIRIL PUNGARTNIK

67.

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 in 26/90) in 6. člena odloka o pristojnosti zborov skupščine občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 11/90) je skupščina občine Trebnje na skupnem zasedanju zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 27. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Trebnje (planske celote 1, 3, 4, 5)

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom skupščina občine Trebnje sprejme na podlagi usmeritev dolgoročnega plana občine Trebnje za obdobje od leta 1986 do 2000 in v skladu z odločitvami družbenega plana občine Trebnje za obdobje 1986 — 1990 prostorske ureditvene pogoje za območje občine Trebnje, razen za območje planske celote Suha krajina ter za območja naselij Trebnje, Mirna, Mokronog in Šentrupert.

2. člen

Območje, ki se ureja s temi PUP, je prikazano v kartografskem delu, ki je sestavni del tega odloka.

3. člen

Dokumentacija o prostorskih ureditvenih pogojih vsebuje:
1. tekstualni del:
— besedilo odloka o prostorskih ureditvenih pogojih
— soglasja pristojnih organov, organizacij oz. skupnosti

2. kartografski del:

— prikaz meril in pogojev na preglednem katastrskem načrtu v merilu 1 : 5000
Ta odlok je podlaga za pripravo lokacijske dokumentacije, za izdajo lokacijskega dovoljenja ter za oblikovanje pogojev pri izdaji odločb o dovolitvi priglasenih del.

4. člen

Prostorski ureditveni pogoji določajo:

1. pogoje glede vrste posegov v prostor;
2. pogoje glede oblikovanja objektov in naprav ter posegov v prostor;
3. pogoje za določitev gradbenih parcel in funkcionalnih zemljišč;
4. pogoje za prometno urejanje;
5. pogoje za komunalno in energetsko urejanje;
6. pogoje za varovanje in razvijanje naravne in kulturne dediščine ter drugih dobrin splošnega pomena;
7. pogoje za varstvo in izboljšanje okolja.

5. člen

Območje urejanja s prostorskimi ureditvenimi pogoji obsega celotno območje občine Trebnje, razen območja planske celote »Dobrnica« (KS Dobrnica, KS Sela pri Šumberku, KS Knežja vas in KS Svetinje) ter ureditvenih območij naselij Trebnje, Mirna, Mokronog in Šentrupert.

Meja območja urejanja s temi prostorskimi ureditvenimi pogoji ter meje podrobnejših območij urejanja so opredeljene z grafičnim prikazom na preglednem katastrskem načrtu v merilu 1 : 5000.

II. SPLOŠNE DOLOČBE

6. člen

Dovoljeni so posegi v prostor v taki obliki in obsegu, ki ga določa ta odlok z namenom:

- izboljšati pogoje bivanja in dela,
- dopolniti obstoječe in manjkajoče dejavnosti,
- zmanjšati onesnaževanje okolja,
- ohraniti krajinske značilnosti, naravno in kulturno dediščino ter ostale dobrine splošnega družbenega pomena,
- zmanjšati ogroženost na območju zaradi naravnih in drugih nesreč ter vojne.

1. POGOJI GLEDE VRSTE POSEGOV V PROSTOR

A. POSEGI NA OBMOČJIH UREJANJA, NAMENJENIH POSELITVI

7. člen

Dovoljeni so naslednji posegi v prostor:

1. Novogradnje:

- gradnja prostostojećih stanovanjskih objektov na tistih zemljiščih znotraj ureditvenih območij, kjer to omogoča oblikovanost terena in velikost razpoložljive parcele, v skladu z urbanistično — arhitektonskimi značilnostmi obstoječe grajene strukture;
 - gradnja nadomestnega objekta, ki je praviloma lociran na mestu, na katerem je že stal objekt, in le izjemoma, ko to pogojujejo geološki, sanitarni, požarni in drugi pogoji, v neposredni bližini starega objekta;
 - gradnja objektov, ki so namenjeni izključno kmetijski dejavnosti, kot so kmečke bivalne hiše, hlevi, skednji, silosi ipd.;
 - gradnja objektov za potrebe drobnega gospodarstva;
 - gradnja objektov za potrebe turistično-gostinskih, športno-rekreacijskih in družbenih dejavnosti (terciarne in kvartarne dejavnosti);
 - gradnja objektov za komunalne ureditve in rekonstrukcije;
 - gradnja objektov za potrebe proizvodnih dejavnosti.
2. Adaptacije, dozidave, nadzidave in vzdrževalna dela na obstoječih objektih in napravah.
3. Gradnja pomožnih objektov, kot jih določa občinski odlok o določitvi objektov oz. posegov v prostor, in o določitvi pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje na območju občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/86).

8. člen

Gradnja prostostojećih stanovanjskih objektov, objektov za potrebe kmetijske dejavnosti, objektov za potrebe turistično-rekreacijskih dejavnosti, objektov za potrebe drobnega gospodarstva, objektov za potrebe spremljajočih dejavnosti (terciarnih in kvartarnih dejavnosti), prizidkov, nadzidkov, rekonstrukcij in adaptacij na obstoječih objektih in napravah, je dovoljena pod naslednjimi pogoji:

- možni so posegi v prostor, ki minimalno spreminjajo bivalne in delovne pogoje, ekološko ravnoesje v naravi ali degradirajo arhitekturne, urbanistične in krajinske značilnosti v prostoru;
- dostop do novih objektov mora biti funkcionalno in varnostno v skladu z osnovnimi principi urejanja novogradenj;
- vsi posegi morajo biti usklajeni s predpisi o varnosti in sanitarnotehničnimi predpisi;
- dozidave in nadzidave so možne le za objekte, zgrajene z gradbenim dovoljenjem in v takem obsegu, da ne porušijo obstoječih urbanistično arhitektonskih značilnosti, kot so funkcionalno zaporedje objektov na parceli, razmerje med objekti, gradbena linija, merilo obstoječih objektov ipd.

9. člen

Gradnja nadomestnih objektov je možna na isti lokaciji in le izjemoma, ko to pogojujejo geološki, sanitarni in drugi pogoji, v neposredni bližini starega objekta. Večji odmik se dovoljuje le v primerih, če se s tem izboljša prometna varnost na javni cesti, če stoji stari objekt na območju, ki je zavarovano s posebnimi predpisi, ali če je stari objekt razglašen kot kulturni spomenik, ali pa spoznan kot pomembna kulturna dediščina in njegov nadaljnji obstoj kvaliteto dopolni sklop objektov, prenova pa bi spremenila bistvene kvalitete stavbe. Dovoljenje za gradnjo nadomestnega objekta se lahko izda samo, če stari objekt poleg gornjih ugotovitev ne ustreza več gradbenim in sanitarno-tehničnim pogojem za sodobno bivanje.

Obveznost odstranitve ali spremembe namembnosti starega objekta in lokacija novega se investitorju naloži z lokacijskim dovoljenjem.

10. člen

Vnašanje novih dejavnosti, ki bi kakorkoli ogrozile ustreznost sedanje namembnosti ter negativno vplivale na obstoječe funkcije naselja, ni dovoljeno. Dopusne so spremembe funkcije objektov za potrebe razvoja naselja ob upoštevanju drugih meril in pogojev tega odloka.

Spremembe funkcij objektov v okviru zaščitenih kmetij in objektov, namenjenih kmetijski proizvodnji, niso dovoljene, razen v primerih, ko bi posamezni objekti (mlini, kašče, hlevi) zaradi zmanjšane aktivnosti kmetije propadli, in to ni v nasprotju s splošnimi določili tega odloka.

Spremembe v funkciji kulturnih spomenikov ali objektov pomembne kulturne dediščine so dovoljene, če se z njimi izboljša predstavitev le-teh.

11. člen

Za gradnjo pomožnih objektov veljajo določila občinskega odloka o določitvi objektov oziroma posegov v prostor in o določitvi pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje na območju občine Trebnje (Skupščinski dolenski list, št. 9/86).

B. POSEGI NA OBMOČJIH, KI NISO NAMENJENA POSELITVI

12. člen

Območja urejanja, ki niso namenjena poselitvi, so po pretežni namenski rabi razdeljena na:

- območja za kmetijstvo,
- območja gozdov,
- območja vinogradov.

13. člen

Območja za kmetijstvo

1. Na območjih za kmetijstvo, ki so trajno namenjena za kmetijsko rabo (1. območje), so dopustni tisti posegi v prostor, ki so v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih.
2. Na kmetijskih zemljiščih, ki niso trajno namenjena za kmetijsko proizvodnjo (2. območje), so dopustne širitve obstoječih kmetij in drugi posegi, ki so opredeljeni z družbenim planom občine Trebnje.
3. Na zazidanih stavbnih zemljiščih (območje razpršene gradnje) so dopustna vzdrževalna dela in adaptacije vseh objektov, gradnje, dozidave stanovanjskih hiš in gospodarskih poslopij ter obrtnih delavnic. Dopusne so spremembe namembnosti objektov ali delov objektov za potrebe kmetijstva, turizma ali obrti in spremljajoče dejavnosti (terciar in kvartar) pod pogoji, da nove dejavnosti ne ovirajo funkcije kmetije.

14. člen

Območja gozdov

1. Na gozdnih površinah so dopustne gradnje in ureditve gozdarskih objektov in naprav, lovskih objektov ter objektov za potrebe rekreacije in planinstva.

2. Na zazidanih stavbnih zemljiščih so dopustne gradnje in ureditve za potrebe gozdarstva, kmetijstva, lovstva, turizma in rekreacije ter obrti ali spremljajočih dejavnosti (terciar in kvartar), dopustne so spremembe namembnosti objektov za potrebe dovoljenih dejavnosti. Širitve naselja na območja gozdov so dopustna, v kolikor s srednjeročnim družbenim planom obočine Trebnje namenska raba ni sporna.

15. člen

Območja vinogradov

Na območjih vinogradov so dopustne dopolnilne in nadomestne gradnje, dozidave, adaptacije, rekonstrukcije in vzdrževalna dela zidanic, objekti za hrambo pridelka s prostori za počitek in rekreacijo ter nadomestne gradnje, dozidave, adaptacije, rekonstrukcije in vzdrževalna dela obstoječih kmetij. Dopolnilne in nadomestne gradnje ter dozidave zidanic so dopustne lastnikom vinogradov, ki imajo najmanj 1000 m² zasajene površine (vinska trta, sadno drevje, jagodičevje in podobno), oziroma najmanj 700 m², če širina parcele omogoča postavitev objekta ob ustreznih odmikih, določenih v 26. členu.

Gradnja in rekonstrukcija zidanic je dopustna na robu območij oziroma izven območij vinogradov, ob že urejenih starejših vinogradih.

Dopusne so spremembe namembnosti zidanic za gostinske in turistične namene.

Dovoljene so rekonstrukcije cest in dovoznih poti, ki jih je treba izvajati z minimalnimi posegi v teren.

C. DRUGI POSEGI

Sakralni objekti in spominska obeležja

16. člen

Lokacija za postavitev in predstavitev sakralnih objektov, spominskih in drugih obeležij mora biti izbrana takole:

- da niso ovirani prometni tokovi in prometna preglednost,
- da se ne poslabšujejo bivalni pogoji in varnost objekta, če je obeležje na objektu,
- da se vklaplja v okolje in ga kvaliteto dopolnjuje.

Spominska obeležja na območju ali posameznih objektih, za katere veljajo pogoji varovanja naravne in kulturne dediščine, se smejo postavljati in predstavljati le s soglasjem pristojne strokovne organizacije za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Začasni objekti in naprave

17. člen

Začasne objekte in naprave, ki so prvenstveno namenjeni sezonski turistični ponudbi, prireditvam, proslavam in podobno, veljajo naslednja merila in pogoji:

- da se z njihovo razmestitvijo bistveno ne ovira odvijanje drugih dejavnosti v prostoru,
- da se z gradbeno izvedbo in morebitnim komunalnim opremljanjem ne spreminja namenska raba zemljišča,
- da se po njihovi odstranitvi vzpostavi na zemljišču prvotno stanje takoj po prenehanju dovoljenega roka.

Vodnogospodarsko urejanje

18. člen

Pogoji vodnogospodarskega urejanja:

- pri morebitnem izkoriščanju vode iz vodotokov mora v strugi ostati določena količina vode (biološki minimum), ki se ga v nobenem primeru ne sme izkoriščati;
- vsi posegi v vodna in obrežna ter erozijska območja, ki bi lahko kakorkoli vplivali na vodni režim oz. njegovo urejanje, se morajo izvajati v soglasju z upravitelcem VGP Novo mesto ter v skladu z občinskim odlokom.

D. POSEGI NA OBMOČJA, KJER SO ŽE REALIZIRANI PROSTORSKI IZVEDBENI NAČRTI, IN POSEGI NA OBMOČJA, ZA KATERA JE PREDVIDENA IZDELAVA PROSTORSKIH IZVEDBENIH NAČRTOV, PA TI NE BODO SPREJETI V TEKOČEM SREDNJEROČNEM OBDOBJU

19. člen

Na območjih, kjer so že realizirani PIN, se dovoljujejo zaposlitve na prostih stavbnih parcelah, pomožne gradnje, prizidave, razširitev stanovanjskih objektov, delavnic, objektov oskrbnih in storitvenih dejavnosti, vendar se smejo ti posegi opraviti le na funkcionalnih površinah pripadajočih parcel. Dovoljena so tudi vsa vzdrževalna dela objektov in naprav, infrastrukture, urejanje pešpoti, zelenja, rekreacijskih površin, ki so v skladu s srednjeročnim družbenim planom.

20. člen

Na območjih, za katera obstajajo veljavni PIA in še niso realizirani, in na območjih, za katera je predvidena priprava prostorskih izvedbenih načrtov (zazidalnih načrtov, ureditvenih načrtov), pa ti ne bodo sprejeti v tekočem srednjeročnem obdobju, so dopustni le tisti posegi v prostor, ki ne bodo ovirali kasnejšega izvajanja rešitev s predvidenimi izvedbenimi načrti in niso v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom.

Dopustne so rekonstrukcije, adaptacije, vzdrževalna dela na obstoječih objektih v skladu z arhitektonsko urbanističnimi vrednotami naselja in krajinsko-ekološkimi vrednotami odprtega prostora, ter gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, s katerimi se bo izboljšalo stanje na področju komunalne opremljenosti na širšem območju planskih celot in katerih trase so že opredeljene s srednjeročnim družbenim planom občine Trebnje.

E. REZERVATI IN VARSTVENA OBMOČJA

21. člen

V območjih rezervatov infrastrukturnega omrežja in naprav, v območjih varstva naravne in kulturne dediščine ter v drugih rezervatih oz. varstvenih območjih so posegi omejeni in dovoljeni le s prehodnim soglasjem upravljalca območja oz. odgovorne varstvene službe.

2. POGOJI ZA OBLIKOVANJE POSEGOV V PROSTOR

22. člen

Pri urbanističnem in arhitektonskem oblikovanju posegov v prostor je treba upoštevati oblikovne značilnosti posameznih območij urejanja.

Posegi v prostor morajo ustvarjati oblikovno enovitost v posameznem območju urejanja in se prilagajati kvalitetnim objektom in ureditvam v okolici.

23. člen

Posegi v prostor lahko odstopajo od oblikovne enovitosti v ureditveni enoti: — kadar ima različnost namen opozoriti na drugo dejavnost, — kadar ima vizualni kontrast namen vzpostaviti prostorsko dominantno kot novo kvaliteto v prostoru.

24. člen

Urbanistično oblikovanje novih posegov (gradnje in ureditve) mora upoštevati morfološke značilnosti območja urejanja ali ureditvene enote, predvsem glede:

- značilne parcelne strukture,
- orientacije objektov,
- vertikalnih in horizontalnih gabaritov,
- odnikov med objekti,
- gradbenih mas,
- naklonov streh in smeri slemen ter oblik strešne konstrukcije.

25. člen

Arhitekturno oblikovanje novih posegov (gradnje in ureditve) mora upoštevati kvalitetne oblikovne značilnosti območja urejanja ali ureditvene enote, predvsem glede:

- sestave in razmerja osnovnih elementov stavbnih mas,
- oblikovanosti strehe,
- oblikovanja in razmerja fasad,
- arhitekturnih elementov ter
- barve in teksture streh in fasad,
- načina ureditve odprtega prostora.

26. člen

Za urbanistično oblikovanje območja veljajo kot obvezne naslednje določbe:

V naseljih, ki so opredeljena kot urbanistični spomenik ali pomembna urbanistična dediščina, je pri gradnjah in ureditvah potrebno prilagajanje urbanističnim in arhitekturnim značilnostim naselja.

Bistveni varstveni element je tudi ohranjanje značilne parcelne strukture, gradnja objektov na parcelni meji je dopustna ob ustrezni ureditvi strešnih odlokov in snegolovov v območjih urbanistične dediščine in v vaških jedrih.

Dopolnilne gradnje zidanic so dopustne v bližini obstoječih cest, gradnje na sredini med posameznimi cestami niso dopustne. Zagotovljeni morajo biti ustrezni ureditvi strešnih odtokov in snegolovov v območjih urbanistične dediščine in v vaških jedrih.

Počitniške hiše je dovoljeno postavljati le v conah počitniških hiš, za katere mora biti izdelan ŽN ali predhodno urbanistično arhitektonska preveritev pred izdajo lokacijskega dovoljenja.

27. člen

Za arhitekturno oblikovanje območja veljajo kot obvezne naslednje določbe:

Pri določanju gradbene mase objektov je treba upoštevati oziroma se prilagajati razmerjem (gradbenim masam) obstoječih kmetij — stanovanjskih hiš in gospodarskih poslopij oziroma drugih objektov. Pri določanju višine objektov je, poleg predpisanih dopustnih višin za posamezne vrste objektov, treba upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja oziroma silhueto naselja, tako da novi objekti po višini in teksturi kritine ne izstopajo iz celotne podobe naselja.

Pri vseh stavbah je dopustna le kompozicija čistih celih etažnih višin, tako da je kap strehe vrhnje etaže vedno v višini poda le-te.

Pri vzdrževanju, adaptacijah, dozidavah in nadzidavah objektov značilne dolenske arhitekture je treba ohraniti razmerja gradbene mase, razmerja fasad, naklon strešin, razporeditev odprtini, detajle in ornament. V primeru spremembe namembnosti objektov kmečkih domov z značilno dolensko arhitekturo niso dopustne bistvene spremembe zunanosti objekta.

28. člen

Za vse objekte velja, da mora biti streha v naklonu 38° do 42°, kritina pa mora biti sive ali temne barve (rjava, rdeča ali črna). Plastična ali salonitna kritina ni dopustna. Plastična kritina je izjemoma dopustna le na gospodarskih poslopih za dosuševanje sena. Cerkve in graščine imajo lahko drugačen naklon strehe od zgoraj predpisanega, dopustna je pločevinasta (bakrena ali pocinkana) kritina.

Dopustna so odstopanja glede naklona strešin, v kolikor to zahteva specifična tehnologija.

29. člen

Za oblikovanje stanovanjskih objektov velja:

- tloris: podolgovat z razmerjem stranic vsaj 1 : 1,5;
- višina: največ $P + 1 + M$, pri čemer sme biti na nižji strani pritličje dvignjeno nad terenom do 30 cm;
- streha: dvokapnica, sleme mora potekati v smeri daljše stranice, kota kapi mora biti v višini poda podstrešja.

Za oblikovanje gospodarskih poslopij velja:

- tloris: podolgovat z razmerjem stranic vsaj 1 : 1,5;
- streha: dvokapnica z dopustnim enostranskim velikim napuščem.

Za oblikovanje zidanic velja:

- toris: podolgovat z razmerjem stranic 1 : 1,5 in praviloma največjo tlorisno površino 40 m². Odstopanja obravnava pristojna strokovna služba; v primeru proizvodnje in predelave grozdja oziroma sadja za trg so dopustni objekti do 120 m² po predhodnem potrdilu o vpisu v register proizvajalcev grozdja, ki ga izda upravni organ, pristojen za kmetijstvo;
- višina: klet in kolenčni zid do 1,60 m;
- streha: dvokapnica z nagibom 38° do 42°, pri zidanicah, ki so postavljene pravokotno na pobočje, mora biti zatrep izveden v lesu.

30. člen

Objekti oskrbnih in storitvenih dejavnosti, proizvodni oz. energetski objekti ter posamični večji objekti v območjih za stanovanja in spremljajoče dejavnosti morajo biti oblikovani tako, da se vklaplajo v grajeno strukturo območja ter v podobo kraja kot celote. Višinsko objekti ne smejo izstopati iz silhuete naselja. Pri oblikovanju objektov je treba povzemati značilnosti lokalne arhitekture in uporabljati značilne gradbene materiale.

Objekte oskrbnih dejavnosti je treba locirati ob osrednjih prostorih naselij, tako da s svojo funkcijo, lego in oblikovanjem dopolnjujejo funkcijo in podobo trga, ulice, križišča oz. naselja. Fasade teh objektov morajo biti orientirane na trg oz. večji prostor pred njimi, ki mora biti urejen tako, da je možno zadrževanje ljudi na tem prostoru pred objektom. Parkirišča naj bodo locirana za objektom (ne pred vhodom), če to prostor dopušča, ob njih je potrebno zasaditi avtohtono drevje.

Proizvodni, obrtni in drugi posamični objekti večjega merila morajo biti ustrezno odmaknjeni od stanovanjskih objektov. Okolica teh objektov in parkirišča morajo biti zasajena z avtohtonim visokodebelnim drevjem, ograje pa zasajene z živo mejo.

Gostinski in turistični objekti v območjih vinogradov morajo biti locirani v bližini obstoječih prometnic, tako da niso potrebne rekonstrukcije cest, ki bi zathevale večje posege v obstoječe prometno omrežje. Postavljeni morajo biti na vizualno neizpostavljenih ali manj izpostavljenih lokacijah.

Glede oblikovanja velja:

- tloris: podolgovat, z razmerjem stranic 1 : 1,5;
- višina: največ $P + 1$, pri čemer sme biti pritličje na nižji strani dvignjeno nad teren do 30 cm;
- streha: dvokapnica z nagibom 30° do 42°.

Zgledovati se morajo po obstoječih objektih v območju.

31. člen

Pomožni objekti so dopustni kot prizidki k stanovanjskim objektom ali gospodarskim poslopijem ali kot samostojni objekti. Izvedeni morajo biti skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta oz. objektov v bližini.

Pomožni objekti kot prizidki morajo biti izvedeni tako, da se streha osnovnega objekta podaljša oz. nadaljuje prek pomožnega v istem naklonu.

Kioski morajo biti praviloma leseni in oblikovani skladno z objekti v bližini oziroma v naselju.

Vetrolove ni dopustno dodajati na fasade starih kmečkih hiš. Nadstreški nad

vhodi morajo biti izvedeni skladno z oblikovanjem in materiali vhodne fasade objekta.

Sončni zbiralniki, postavljeni na streho, ne smejo segati prek slemena strehe.

32. člen

Omejitve parcel so dopustne, kadar je potrebno zavarovanje zemljišča, objekta ali naprave pred nevarnimi vplivi za ljudi in živali ter pred nezaželenimi vplivi okolice in za preprečevanje nedovoljenega prečkanja območij.

Omejitev je lahko izvedena s kamnitim zidom, leseno ograjo, plotom ali z negovano živo mejo iz lokalno značilnega zelenja. Omejitve naj ne bodo višje od 1,0 m.

33. člen

Posamična velika drevesa ter vaška korita (napajališča) na trgih ali na križiščih je potrebno ohranjati oz. nadomestiti z novimi.

Za ozelenitve naj bodo uporabljeni predvsem avtohtoni listavci ali visokorastlo sadno drevje.

34. člen

Zunanja oprema naselja in turistične oznake morajo biti locirane tako, da je zagotovljen dostop, da ne predstavljajo ovir za telesno prizadete ljudi, da ne zastirajo značilnih pogledov ter da ni ovirano vzdrževanje infrastrukturnega omrežja.

35. člen

Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo vegetacijo zavarovati pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču. Višinske razlike na zemljišču morajo biti urejene s travnatimi brežinami. Oporni zidovi so dopustni le v primerih, ko ni možno drugačno zavarovanje brežin, pri čemer je treba uporabljati naravne materiale (kamen).

V območjih vinogradov morajo biti oporni zidovi iz kamna ali z njim obloženi.

36. člen

Komunalne in energetske objekte je treba postavljati nevpadljivo, predvsem ne na osrednjih prostorih naselja, priporočljive so postavitve ob obstoječih objektih. Ravne strehe niso dopustne.

3. POGOJI ZA DOLOČANJE GRADBENIH PARCEL IN FUNKCIONALNIH ZEMLJIŠČ

37. člen

Gradbena parcela se določa glede na velikost in namembnost objekta, lego sosednjih objektov, oblikovanost zemljišča ter glede na posestne meje, pri tem se kar najbolj varuje značilna parcelna struktura naselja ali kompleksa.

Gradbena parcela za prosto stoječo individualno stanovanjsko hišo meri praviloma največ 600 m².

Pri določanju gradbene parcele kmetije se upošteva tudi medsebojno razporeditev objektov kmetije, vrsto kmetijske proizvodnje in potrebni manipulativni prostor za kmetijsko mehanizacijo.

38. člen

Funkcionalno zemljišče se določa glede na velikost in namembnost objekta ter oblikovanost zemljišča. Omogočati mora normalno uporabo in vzdrževanje objekta z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, razen v primeru, da je del teh potreb zagotovljen na drugem zemljišču.

Za stanovanjske objekte je širina funkcionalnega zemljišča okrog objekta najmanj 2,5 m. Širina dovoza do objekta je 2,75 m.

Za kmetijske objekte je širina funkcionalnega zemljišča ob objektu najmanj 2,5 m. Širina dovoza je 3,5 m.

Ce je dejansko zemljišče pri obstoječih objektih manjše od funkcionalnega zemljišča, ugotovljenega na osnovi navedenih meril, se upošteva dejansko površina zemljišča (parcele).

4. POGOJI ZA PROMETNO UREJANJE

Prometno urejanje

39. člen

V rezervatih predvidenih rekonstrukcij ali gradnje odsekov cest niso dopustne gradnje ali ureditve, ki bi onemogočale predvidene ureditve.

V primerih, da je kulturni spomenik ali objekt pomembne kulturne dediščine historično lociran v nasprotju z današnjimi cestnimi predpisi, se ob njem prednostno varuje obstoječe značilno stanje, prometna ureditev pa se prilagodi.

Pri rekonstrukcijah cest in preplastitvah je potrebno nivo cestišča in pločnikov za pešce uskladiti z nivoji vhodov v objekte.

40. člen

Avtobusna postajališča morajo imeti osvetljene prehode čez ceste.

41. člen

Kmetijske poti smejo biti široke največ 3,5 m, gozdne ceste pa največ 4,5 m, dopustne so ureditve izogibalšč.

5. POGOJI ZA KOMUNALNO IN ENERGETSKO UREJANJE

42. člen

Na celotnem območju urejanja so dopustne gradnje in ureditve infrastrukturnega omrežja in naprav ter vodnogospodarske ureditve.

43. člen

Gradnja objektov, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije ter adaptacije so možne na stavbnih zemljiščih, ki imajo zagotovljeno vsaj minimalno komunalno oskrbo, ki obsega oskrbo s pitno vodo, električno energijo in odvajanje odpadnih voda oz. urejene greznice.

44. člen

Vsi objekti se morajo priključiti na obstoječe oziroma kasneje na novozgrajeno komunalno in energetsko omrežje.

45. člen

Komunalne in energetske ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja varstvo okolja in ustreza pogojem obrambe in zaščite.

Oskrba z vodo

46. člen

Vse obstoječe vodne vire je potrebno ohranjati, sanirati ter vzdrževati. Urejeni morajo biti za potrebe napajanja živine ter za požarno varnost. Niso dopustne ureditve in gradnje, ki bi onemogočale kasnejšo izrabo vodnega vira.

Odvajanja odpadnih voda

47. člen

Vse objekte, ki so priključeni na vodovod, je potrebno priključiti na kanalizacijo za odvod odpadne vode in na čistilno napravo za njeno čiščenje. Kanalizacija mora biti izvedena v ločenem sistemu.

Do izgradnje kanalizacije in čistilne naprave je treba za odvajanje odpadnih voda graditi nepropustne tropekatne greznice, izjemoma je dovoljena gradnja pretočnih greznic s ponikovalnicami v skladu z določili zakona o vodah (Uradni list SRS, št. 38/81, 29/86, 32/89). Praznjenje izvaja komunalna organizacija, vsebino prazni na čistilno napravo oz. deponijo komunalnih odpadkov.

Izjemoma lahko praznijo greznice lastniki sami, če imajo na razpolago ustrezne obdelovalne površine, z upoštevanjem sanitarno-higienskih norm, tako da se ne poslabšajo bivalni pogoji in ne degradira okolje.

6. POGOJI ZA VARSTVO IN RAZVOJ NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE TER DRUGIH DOBRIN SPLOŠNEGA POMENA

48. člen

Posegi, ki bi razvrednotili, poškodovali ali uničili naravno ali kulturno dediščino, niso dovoljeni.

Za vse posege na objektih in v območjih naravne in kulturne dediščine je potrebno pridobiti strokovno mnenje pristojne strokovne organizacije za varstvo naravne in kulturne dediščine.

7. POGOJI ZA VARSTVO IN IZBOLJŠANJE OKOLJA

49. člen

V proizvodnih in obratnih delavnicah so dovoljeni le takšni tehnološki postopki, ki ne onesnažujejo zraka, površinskih voda in podtalnice ter ne vplivajo na stanovanjska območja s prekomerno hrupnostjo.

Varstvo voda

50. člen

Tehnološke odpadne vode, katerih kvaliteta ne ustreza pogojem za odvod odpadnih voda, je potrebno predhodno očistiti oz. nevtralizirati v individualnih napravah.

Davek se plačuje od vsake stavbe, ne glede na to, ali jo uporablja lastnik ali uživalec sam ali pa jo daje v najem.

Osnova za davek je vrednost stavbe, ki se ugotavlja po merilih in na način, ki je določen s tem odlokom.

Osnova za davek iz premoženja se zniža za znesek, ki ustreza vrednosti 160 m² stanovanjske površine, ugotovljene na način iz 7. in 8. člena tega odloka. Davčna osnova se zniža pod pogojem, da je lastnik ali njegovi ožji družinski člani oz. uživalec v letu pred letom, za katero se davek odmerja, stalno bival v stanovanjskih prostorih.

7. člen

Vrednost stavbe se ugotovi po naslednjih merilih in načinih:

- po poprečni gradbeni ceni za m² koristne stanovanjske površine, upoštevajoč normalno stopnjo opremljenosti;
- po gradbeni izvedbi stavbe;
- po letu gradnje, oziroma letu rekonstrukcije in obsega rekonstrukcije in po letu dozidave ali nadzidave stavbe.

Za koristno stanovanjsko površino se šteje tlorisna površina sob, predsob, kuhinj, hodnikov, vež, stopnišč, kopalnic, stranišč, lož, shramb, kleti, poslovnih prostorov, garaž ter drugih zaprtih prostorov stavbe.

8. člen

Glede na gradbeno izvedbo se na vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine, določene v prejšnjem členu, uporabi količnik:

- ob izvedbi, pri kateri so zidovi opečni, delno betonski, z masivnimi stropi — količnik 1,00;
- ob izvedbi, pri kateri so zidovi opečni, stropi leseni — količnik 0,90;
- montažne hiše — količnik 0,80;
- ob izvedbi, pri kateri je predalčno zidovje, stropi leseni in pri brunaricah — količnik 0,60.

Vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine, ugotovljene po 1. odstavku tega člena, se zmanjša:

- pri kletnih prostorih za 75%;
- pri ložah za 30%;
- pri mansardnih prostorih za 20%;
- pri garažah, kot samostojnih gradbenih objektih za 50%.

Vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine poslovnih prostorov, ugotovljena po 1. odstavku tega člena, se poveča za 25%, ne glede na to, ali so ti prostori sestavni del stanovanjske stavbe ali pa so zgrajeni kot samostojni gradbeni objekti.

Površine neizgrajenih podstrešij se ne vrednotijo.

9. člen

Od ugotovljene vrednosti stavbe se odšteje obraba stavbe (amortizacija), ki se izračuna z upoštevanjem starosti in gradbene izvedbe stavbe (uredba o načinu obračunavanja amortizacije oz. odpisa vrednosti materialnih in nematerialnih naložb — Uradni list SFRJ, št. 49/89). Tako ugotovljena vrednost je osnova za odmero davka na posest stavb, ter se ista ne spreminja, razen v primerih iz 10. in 11. člena tega odloka.

Odločba o odmeri davka je stalna in se spremeni takrat, kadar pride do spremembe vrednosti stavbe ali do spremembe davčnih predpisov.

10. člen

Davčni zavezanec na posest stavb je dolžan vložiti napoved za odmero davka od premoženja v roku 20 dni po izdaji dovoljenja za uporabo stavbe, oziroma od opricetka uporabe stavbe, če se stavba prične uporabljati pred izdajo dovoljenja. Davčna prijava je praviloma enkratna. Zavezanec davka na posest stavb, ki so med letom opravili rekonstrukcijo, dozidavo ali nadzidavo obstoječih stavb, so dolžni vložiti davčno napoved najkasneje do 31. januarja po preteku leta, ko je bila opravljena rekonstrukcija, oziroma ko so stavbo pričeli uporabljati.

Če davčni zavezanec ne vloži napovedi v roku iz prvega odstavka tega člena, se davek lahko odmeri na podlagi zbranih podatkov.

Obrazec davčne napovedi predpiše uprava za družbene prihodke.

11. člen

Ugotovljena vrednost stavbe, ki je osnova za odmero davka od premoženja, se spremeni, ko se je gradbena vrednost 1 m² koristne stanovanjske površine povečala za več kot 20%. V takem primeru se opravi revalorizacija vrednosti stavbe in revalorizacija obrabe stavbe (amortizacija), ter je novo ugotovljena vrednost osnova za odmero davka v nadaljnjih letih.

Izvršni svet vsako leto do 31. januarja za preteklo leto določi povprečno gradbeno ceno 1 m² koristne stanovanjske površine brez vrednosti zemljišča ter stroškov komunalnega opremljanja zemljišča na predlog upravnega organa, pristojnega za gradbene zadeve.

12. člen

Davek od stavb se ne plačuje od stavb, ki so oproščene plačila po zakonu, ter od stavb v demografsko ogroženih območjih.

Davka od stavb so oproščeni lastniki stavb, katerih dohodki ne presegajo na družinskega člana 10% povprečnega letnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v R Sloveniji in v preteklem letu.

Odmerni postopek se ustavi, če odmerjeni davek od stavb ne presega 100,00 din.

Oprostitev po tem členu se ne prizna za prostore, ki so namenjeni za počitek in rekreacijo.

Od prostorov, ki so namenjeni za počitek in rekreacijo, se davek od premoženja ne plača od tistega dela takih prostorov, ki so namenjeni za spravilo vina, sadja, orodja in podobno.

13. člen

Zavezancu za davek na posest stavb z več kot tremi družinskimi člani, ki so stalno z njim prebivali v lastnih stanovanjskih prostorih, oziroma stanovanjskih stavbah v letu pred letom, za katerega se odmerja davek, se odmerjeni davek zniža za 10% za vsakega nadaljnjega družinskega člana.

14. člen

Davek od premoženja na posest stavb se plačuje od davčne osnove (vrednost stavbe) po naslednjih stopinjah:

1. Stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže:

osnova v dinarjih

nad	do	% davka
—	70.000	0,10
70.000	400.000	0,20
400.000	800.000	0,30
800.000	1.200.000	0,45
1.200.000	1.600.000	0,65
1.600.000	2.000.000	0,85
2.000.000	—	1,00

2. Prostori za počitek in rekreacijo:

osnova v dinarjih

nad	do	% davka
—	70.000	0,20
70.000	400.000	0,30
400.000	800.000	0,40
800.000	1.200.000	0,55
1.200.000	1.600.000	0,80
1.600.000	2.000.000	1,10
2.000.000	—	1,50

3. Poslovni prostori

osnova v dinarjih

nad	do	% davka
—	70.000	0,15
70.000	427.000	0,35
427.000	784.000	0,55
784.000	1.141.000	0,75
1.141.000	1.500.000	1,00
1.500.000	—	1,25

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oz. uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti in tudi ne daje v najem za navedene namene, se stopnja davka iz tega člena poveča za 100%.

4. Plovni objekti:

Pavšalni znesek od plovni objektov, dolžine najmanj 8 do 9 m, se plačuje v višini 1.300 din, nad 9 m dolžine pa po 500 din za vsak nadaljnji meter dolžine.

Pavšalni letni znesek davka se za vsako leto starosti plovila zniža za 5%. Plovni objekti, stari nad 15 let, se ne obdavčujejo.

Lastniki plovni objektov, ki so zavezanec za davek od premoženja, morajo vsako leto do 31. januarja vložiti davčno napoved.

V. DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

15. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15%.

Davek na dobitke od iger na srečo se ne plačuje, če vrednost posameznega dobitka ne presega 2.000,00 din.

Davčni zavezanec za davek na dobitke od iger na srečo mora vrednost dobitka napovedati upravi za družbene prihodke v roku 15 dni po prejemu dobitka.

VI. KAZENSKKE DOLOČBE

16. člen

Davčni zavezanec — posameznik se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo najmanj 2.000,00 din, če ne vloži ali ne vloži v roku, določenem v 5., 10. in 15. členu tega odloka, napovedi pri upravi za družbene prihodke.

17. člen

Z denarno kaznijo najmanj 5.000,00 din se kaznuje za prekršek posameznik, ki je napovedal manjšo davčno osnovo, ali ki ni prijavil premoženja, če utaja davka, ki odpade na nenapovedano davčno osnovo oz. premoženje, ne predstavlja kaznivega dejanja.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

18. člen

Odlok se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in začne veljati osmi dan po objavi.

Določbe od 6. do 13. člena odloka se uporabljajo od 1. 1. 1991 dalje.

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o davkih občanov (Skupščinski Dolenjski list, št. 8/85, 20/85, 26/86, 18/88, 6/90, 11/90 in 14/90).

Številka: 416-93/91-10

Datum: 27. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine:
CIRIL PUNGARTNIK

69.

Na podlagi 17 b. člena zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS, št. 2/76 in 15/84) in 3. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83 in 42/85, 5/90) ter 6. člena odloka o pristojnostih zborov skupščine občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 11/90) je skupščina občine Trebnje na skupnem zasedanju vseh zborov občinske skupščine dne 27. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o varstvu naravnega okolja pred požari

1. člen

Določbe tega odloka se nanašajo na varstvo pred požarom vseh travniških in njivskih površin, gozdov ter deponij, ne glede na to, v čigavi lastnini so in kdo gospodari z njimi.

2. člen

Vsi uporabniki in obiskovalci naravnega okolja v občini Trebnje morajo izvajati vse potrebne ukrepe, da ne pride do nekontroliranega požiganja travniških in njivskih površin.

3. člen

Prepovedano je sežigati ledine in travnišča, grmovja in meje v 50 m območju, kjer lahko ogenj ogrozi gozd, objekte oziroma naselja, ali dim v večji meri ogroža varnost prometa.

Izjemoma je možno sežiganje v območju, določenem v prvem odstavku tega člena, za kultiviranje oziroma vzdrževanje kmetijske površine, pod pogojem, da odgovorna oseba izvede vse potrebne ukrepe za zagotavljanje varnosti ter krije vse nastale stroške in škodo, ki bi nastala ob razširjanju požara.

Osebe, ki delajo v gozdu, lahko izjemoma kurijo v gozdovih, vendar mora biti kurišče urejeno tako, da ni nevarnosti za nastanek požara.

Sežiganje ledine in travnišča, grmovja in meje je potrebno prijaviti najbližji gasilski enoti ali postaji milice.

Ne glede na določbe prvega in drugega odstavka tega člena, ni dovoljeno kuriti ob močnem vetru, ob izredni suši, ko je razglašena povečana požarna nevarnost ter v mladih gozdovih in nasadih.

4. člen

V času, ko je razglašena povečana požarna nevarnost v naravnem okolju, se poostreno izvajajo vsi predpisani in potrebni protipožarni ukrepi.

Za čas povečane požarne nevarnosti v naravnem okolju se šteje spomladansko obdobje, ko se tla osušijo, do ozelenelosti in daljše obdobje brez padavin.

Povečano požarno nevarnost razglasi občinski štab za civilno zaščito, po predhodnem mnenju gozdnega gospodarstva, občinske gasilske zveze oz. krajevnih skupnosti na ogroženih območjih na krajevno običajen način.

Povečano požarno nevarnost lahko občinski štab za civilno zaščito razglasi tudi v drugih sušnih obdobjih.

5. člen

Gozdnogospodarska organizacija z aktom podrobneje uredi varstvo gozdov

pred požarom. S tem aktom določi predvsem posebno požarno ogrožene gozdove, njihovo označevanje, varovanje ter način intervencije v primeru požara.

6. člen

Komunala Trebnje, ki vzdržuje odlagališče komunalnih odpadkov, mora v času nevarnosti gozdnih požarov zagotoviti ukrepe, da ne pride do vžiga odpadkov, da so urejeni požarni pasovi med deponijo in okolico, da so na razpolago sredstva za gašenje in po potrebi uvedejo stalno dežurstvo.

7. člen

Organizacije, ki pri svojem delu na terenu uporabljajo odprti plamen, mora- jo pred izvajanjem del pridobiti dovoljenje občinskega upravnega organa za notranje zadeve.

Kurjenje na prostem zaradi kresovanja ali drugih prireditvev odobri občinski pristojni upravni organ.

V požarno najbolj ogroženih gozdovih je v času povečanja požarne nevarnosti prepovedano taborjenje (oz. kampiranje) in vse druge dejavnosti, ki lahko povzročijo požar.

8. člen

Za kršitev določb 3., 6. in 7. člena tega odloka se kaznuje:

- posameznika od 100 do 5.000 dinarjev;
- pravno osebo in posameznika, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, od 200 do 30.000 dinarjev;
- odgovorno osebo pravne osebe od 100 do 5.000 dinarjev.

9. člen

Za nadzor nad izvajanjem tega odloka in za uvedbo postopka zaradi prekrška so pooblašteni organi za notranje zadeve ter požarna, gozdarska in komunalna inšpekcija.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 223/6

Datum: 27. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine:
CIRIL PUNGARTNIK

70.

Na podlagi 7. člena zakona o ukrepih v živinoreji (Uradni list SRS, št. 17/78 in 29/86) in 6. člena odloka o pristojnosti zborov skupščine občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 11/90) so zbori skupščine občine Trebnje na skupnem zasedanju dne 27. 3. 1991 sprejeli

ODLOK

o spremembi odloka o načinu oplojevanja živali na območju občine Trebnje

1. člen

2. člen odloka o načinu oplojevanja živali na območju občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 22/82 in 5/88) se spremeni in se v prečiščenem besedilu glasi:

»Oplojevanje govedi se opravlja z umetnim osemenjevanjem. Izjemoma je dovoljeno oplojevanje govedi z naravnim pripustom, toda le pri plemenicah, pri katerih je bilo predhodno že opravljeno umetno osemenjevanjem, vendar je bilo to zaradi plodnostnih motenj neuspešno.

Oplojevanje svinj se lahko opravlja z umetnim osemenjevanjem ali pripustom.

Oplojevanje kobil, ovac in koz se opravlja s pripustom.«

2. člen

3. člen odloka se spremeni tako, da se v prečiščenem besedilu glasi:

»Oplojevanje z umetnim osemenjevanjem se opravlja na domu, oplojevanje s pripustom pa na pripustnih mestih.«

3. člen

8. člen odloka se spremeni tako, da se v prečiščenem besedilu glasi:

»Zaradi posebnega pomena živinoreje v občini morajo organizacije, pooblaš- čene za izvajanje oplojevanja, in rejci plemenjakov zagotoviti kvalitetno ose- menjevanje in pripust vse dni v letu, razen 1. januarja, 1. maja in 29. novembra ter 25. decembra.«

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 323-2/91-10

Datum: 27. 3. 1991

Predsednik
skupščine občine:
CIRIL PUNGARTNIK

71.

Na podlagi 41. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82) in v zvezi s 13. členom ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev IX do LXXXIX k Ustavi SRS (Uradni list SRS, št. 32/89), 3. in 25. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/87 in 5/90) in 6. člena odloka o pristojnosti zborov skupščine občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 11/90) je skupščina občine Trebnje na skupnem zasedanju dne 27. 3. 1991 sprejela

ODLOK

o pogojih dobave, načinu odjema in oskrbi naselij s pitno vodo na območju občine Trebnje

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok ureja pogoje dobave, način odjema in oskrbo naselij s pitno vodo iz javnih vodovodov, pravice in obveznosti uporabnikov in upravljalcev javnih vodovodov glede na naprave, oskrbo in transport vode, priključitev na javno vodovodno omrežje, vgrajevanje in vzdrževanje vodomero, odčitavanje in obračun porabljene vode, prekinitev dobave vode, pravice in dolžnosti upravljalcev in uporabnikov v zvezi z dobavo in odjemom pitne vode.

2. člen

Uporabnik pitne vode je vsaka fizična ali pravna oseba, ki uporablja vodo iz javnega vodovodnega omrežja ali koristi hidrantno omrežje — požarno vodo.

Upravljalce objektov in naprav za zajemanje, dobavo in čiščenje pitne vode na območju občine Trebnje je lahko fizična ali pravna oseba, ki je na podlagi zakona pristojna za opravljanje komunalnih dejavnosti.

3. člen

Javna preskrba prebivalstva s pitno vodo je preskrba z vodo za več kot 5 gospodinjstev oziroma več kot 20 prebivalcev.

4. člen

Naprave in objekte za zajemanje in dovajanje pitne vode delimo glede na način upravljanja in odgovornosti za vzdrževanje, na naprave in objekte upravljalca in na naprave in objekte uporabnika. (Navodilo o tem, kaj se šteje za sekundarno, primarno ali magistralno omrežje komunalnih objektov in drugih objektov in naprav; (Uradni list SRS, št. 27/85).

II. NAPRAVE UPORABNIKOV IN UPRAVLJALCEV

5. člen

Naprave, za katere je odgovoren uporabnik, so vse vodovodne instalacije do priključnega ventila.

Uporabnik je odgovoren tudi za hidrantno omrežje, ki služi varovanju objekta oziroma skupini objektov. Vodomeri morajo biti montirani pred hidrantnim omrežjem. Te naprave in objekti so last oziroma osnovno sredstvo uporabnika.

6. člen

Naprave in objekti, za katere je odgovoren upravljalce, so:

a) **magistralno omrežje in naprave:**

- objekti za hranjenje, transport in čiščenje vode, ki so pomembni za oskrbo več občin ali regije;
- tranzitni cevovodi od črpališča ali zajetij do primarnega omrežja;
- vodovodna črpališča, prečrpavališča, zajetja, naprave za bogatenje podtalnice in naprave za čiščenje priprave vode, ki služijo več občinam ali regiji;

b) **primarno omrežje in naprave:**

- omrežje in naprave, ki služijo za oskrbovanje dveh ali več stanovanjskih območij ali drugih območij (industrijskih območij, turističnih območij), kot so: vodnjaki, črpališča, prečrpavališča, zajetja in naprave za bogatenje podtalnice;
- naprave za čiščenje in pripravo vode na primarnem omrežju;
- cevovodi od črpališč ali zajetij od sekundarnega vodovodnega omrežja in vodohranov;
- vodohrani;
- cevovodi med posameznimi stanovanjskimi ter drugimi območji v ureditvenem območju naselja, industrijskimi območji, turističnimi območji, manjšimi naselji;

c) **sekundarno omrežje in naprave:**

- omrežje in naprave za neposredno priključevanje porabnikov na posameznem stanovanjskem ali drugem območju (industrijsko območje, turistično območje, manjše naselje);
- omrežje in naprave za preprečevanje požarov (hidrantna mreža);
- omrežje za vzdrževanje javnih površin;

- črpališča in naprave za dvigovanje ali reduciranje tlaka vode na sekundarnem omrežju;
- naprave za čiščenje in pripravo vode na sekundarnem omrežju.

7. člen

Naprave in objekte za oskrbo s pitno vodo delimo glede na rabo na:

- a) naprave in objekte individualne rabe,
 - b) naprave in objekte skupne rabe.
- Naprave in objekti za oskrbo prebivalstva s požarno vodo ter omrežje za vzdrževanje javnih površin so objekti skupne rabe.

Vsi ostali objekti in naprave pa so objekti individualne rabe.

III. PRIKLJUČITEV NA VODOVODNO OMREŽJE

8. člen

V naseljih, kjer je zgrajeno javno vodovodno omrežje, se morajo uporabniki obstoječih objektov ter investitorji novih objektov obvezno priključiti na javno vodovodno omrežje, ob poprejšnji pridobitvi soglasja upravljalca in soglasja KS.

V naseljih, kjer je planirana izgradnja javnega vodovodnega omrežja, so lastniki dolžni gradnjo novih ali rekonstrukcijo obstoječih objektov prilagoditi planirani izgradnji javnega omrežja. Po izgradnji javnega omrežja je priključitev obvezna. Priključitev se opravi na podlagi pogojev, ki jih upravljalce določi v soglasju za priključitev.

9. člen

Upravljalce mora v soglasju za priključitev objekta uporabnika na javno vodovodno omrežje določiti naslednje:

- minimalni odmik objekta od vodovodnega omrežja,
- pogoje glede križanja vodovodnega priključka z ostalimi komunalnimi objekti in napravami;
- navodilo o zaščiti vodovodnega omrežja od vpliva ostalih objektov, zlasti novogradenj;
- pogoje glede trase, globine in profila priključnega omrežja;
- podatke o zahtevanem profilu vodomera in velikosti vodomernega jaška;
- mesto priključitve na javno omrežje, način priključitve in način vzdrževanja priključnega omrežja;
- pogoje glede ureditve trase priključnega omrežja oziroma zunanje ureditve objektov na mestih, kjer je predvideno priključno omrežje.

Upravljalce je dolžan pri novogradnjah predpisati v soglasju poleg pogojev za priključitev iz prejšnjega odstavka tudi:

- zaščitne ukrepe za objekte, ki so locirani v ožjem, širšem ali vplivnem območju podtalnice, zajetij vodnih virov ali predvidenih za zajem pitne vode;
- pogoje križanja komunalnih vodov z vodovodnim omrežjem ter potrebne odmike objekta od vodovodnih objektov in naprav;
- pogoje zunanje ureditve objektov na mestih, kjer je predvidena trasa vodovoda (kjer poteka trasa vodovoda).

10. člen

Uporabnik si mora poleg soglasja upravljalca za priključitev objekta na vodovodno omrežje pridobiti tudi soglasje lastnikov oziroma uporabnikov zemljišč, po katerih poteka priključna trasa cevovoda.

11. člen

Uporabnik si mora pridobiti soglasje upravljalca za vse gradnje, rekonstrukcije ali adaptacije, ki bi imele zaradi svoje lokacije posledice ali vpliv na objekte in naprave za pitno vodo.

12. člen

Uporabnik mora k vlogi za izdajo soglasja za priključitev objekta na javno vodovodno omrežje ali soglasja, potrebnega zaradi vpliva lokacije na objekte in naprave za pitno vodo, priložiti naslednjo dokumentacijo:

- situacijo z vrisanim objektom in predvideno traso priključka na pregledni katastrski karti, v dveh izvodih;
- opis namembnosti objekta, zlasti glede količine predvidene porabe vode;
- soglasje KS iz 8. člena tega odloka.

Uporabnik, ki prosi za izdajo soglasja za gradnjo objekta, ki ima vpliv na objekte in naprave za pitno vodo, mora podati upravljalcu tudi podatke o tehnoloških odpadkih oziroma nevarnih snoveh.

13. člen

Upravljalce je dolžan izvesti priključke uporabnika na vodovodno omrežje na stroške naročnika pod pogojem, da je uporabnik izpolnil pogoje soglasja in da je poravnal predpisano priključno takso.

Priključek uporabnika na javno vodovodno omrežje lahko izvede pod enakimi pogoji tudi oseba, ki z osebnim delom in z lastnimi sredstvi opravlja gospodarsko dejavnost in ga za ta dela pooblasti upravljalce.

14. člen

Vodovodni priključek je spojna cev od primarnega oziroma sekundarnega vodovodnega omrežja vključno z vodomero.

15. člen

Vodovodni priključek se izvede praviloma za vsak objekt uporabnika posebej, pri čemer se mora upoštevati velikost in namembnost objekta ter količina predvidene porabe vode.

16. člen

Upravljalca je dolžan izdati uporabniku tudi soglasje za začasno priključitev na vodovodno omrežje ob upoštevanju pogojev iz 9. člena tega odloka. Upravljalca določi v soglasju poleg ostalih pogojev tudi rok odstranitve začasnega priključka.

17. člen

Vsa dela na javnem vodovodnem omrežju ter hišnih priključkih izvaja in nadzira upravljalca ali s strani upravljalca pooblaščen organizacija.

IV. VODOMERI, VODOVODNI PRIKLJUČKI IN HIDRANTI

18. člen

Uporabnik je dolžan zgraditi prostor za vodomero v skladu z veljavnimi sanitarno tehničnimi predpisi, navodili in pogoji soglasja upravljalca.

Prostor, v katerem je vgrajen vodomero, mora biti dostopen pooblaščenim delavcem upravljalca vodovoda.

19. člen

Pri vsaki novi priključitvi na vodovodno omrežje je investitor dolžan upravljalcu predložiti certifikat vgrajenega števca, s katerim dobi upravljalca podatke o števcu in potrditev, da je števec umerjen, po potrebi pa lahko upravljalca priključitev števca tudi kontrolira.

Velikost in mesto vgraditve vodomera sta razvidna iz dokumentacije za izdajo soglasja. Vodomero nadzoruje, vzdržuje, zamenjuje in izvaja periodične ter izredne preglede upravljalca na lastne stroške iz naslova števnine. Uporabnik ne sme brez soglasja upravljalca izvesti prestavitve vodomera, zamenjavo ali druga dela na vodomero.

20. člen

V hišni inštalaciji so lahko montirani tudi interni vodomeri, ki služijo uporabniku za interno porazdelitev potrošnje vode oziroma kontrolo.

21. člen

Vsako okvaro na vodovodnem priključku je uporabnik dolžan prijaviti upravljalcu vodovoda.

Periodične preglede in kontrolo vodomera izvaja upravljalca na lastne stroške za gospodinjstvo, v negospodarstvu in gospodarstvu pa na stroške uporabnika.

Stroški nastalih okvar na vodovodnem priključku in vodomero bremenijo uporabnika oz. povzročitelja nastale škode.

22. člen

Javne hidrante, ki so sestavni del javnega vodovodnega omrežja, mora upravljalca redno vzdrževati. Biti morajo vidno označeni, vsak čas dostopni in v brezhibnem stanju.

Upravljalca mora voditi o hidrantih in hidrantni mreži tehnične in druge potrebne podatke in jih na zahtevo posredovati požarni inšpekciji, poklicnim gasilskim enotam, prostovoljnim gasilskim društvom ter drugim organom, ki izvajajo naloge družbene samozaščite.

Odvzem vode iz javnih hidrantov brez dovoljenja upravljalca ni dopusten. Ta omejitev ne velja za odvzem vode iz javnih hidrantov za gašenje požarov in za odpravo elementarnih nevarnosti.

Interni hidranti so sestavni del inštalacije objekta in morajo biti priključeni na javno vodovodno omrežje za vodomerno napravo.

Interne hidrante je dolžan vzdrževati uporabnik.

V. ODČITAVANJE IN OBRAČUN

23. člen

Vzdrževanje objektov in naprav za pitno vodo individualne rabe se financira s ceno vode.

Vzdrževanje objektov in naprav za vodo skupne rabe (požarna voda) se financira na podlagi pogodbe, sklenjene s pristojnim upravnim organom.

24. člen

Uporabniku se zaračuna količina porabljene vode v m³ po stanju odčitka na vodomero in števnina za namene iz 3. odstavka 19. člena tega odloka. Števnina se za vsak vodomero obračunava mesečno.

Uporabnik plačuje uporabljeno vodo po dejanski porabi oziroma v pavšalnem znesku, ko ni možno ugotoviti količino porabljene vode.

25. člen

Cena m³ vode in števnina se določa skladno z določili zakona o komunalnih

dejavnostih in skladno s predpisi o oblikovanju cen.

26. člen

V primeru, da je v objektu več uporabnikov vode, ti določajo z medsebojnim sporazumom pravno ali fizično osebo, ki sprejema račune in skrbi za poravnavo računov.

Interni delitev in zaračunavanje vode posameznih uporabnikov iz prejšnjega odstavka je obveznost lastnika — upravljalca takega objekta.

27. člen

V primeru, da upravljalca ali uporabnik ugotovi, da je vodomero v okvari ali ni mogoče odčitati porabe vode iz drugih razlogov, se obračuna porabljena voda za čas okvare v pavšalnem znesku, pri čemer se na osebo v gospodinjstvu šteje 4 m³ vode na mesec.

28. člen

Uporabnik vode, ki stalno ne prebiva v objektu, kjer se voda odvzema, mora določiti pooblaščenca, ki ga bo zastopal, zanj prejemal račune za porabljeno vodo in jih plačeval.

29. člen

Uporabnik je dolžan poravnati upravljalcu vodarino v 8 dneh po izstavitvi računa.

V primeru, da uporabnik ne poravnava vodarine v določenem roku po prejemu računa, ga je upravljalca dolžan opomniti in v opominu navesti posledice neplačanega računa. Če uporabnik ne plača računa v roku, ki mu je dan z opominom, lahko upravljalca prekine dobavo vode brez predhodnega opozorila.

Uporabnik je dolžan posredovati ugovor zoper obračun za porabljeno vodo v roku 8 dni po prejemu računa. Upravljalca je dolžan ugovor obravnavati v roku 8 dni ter rešitev posredovati uporabniku v roku 15 dni.

VI. OSKRBOVANJE Z VODO

30. člen

Upravljalca je dolžan zagotavljati vsem uporabnikom neoporečno pitno vodo.

Kadar upravljalca zaradi onesnaženosti vodnih virov, ki so posledica vremenskih ali drugih izrednih okoliščin, ne more uporabnikom zagotoviti neoporečne pitne vode iz javnega vodovodnega omrežja, jih je dolžan o tem obvestiti. V obvestilu mora biti naveden vzrok onesnaženosti, možen način uporabe, način začasne oskrbe z vodo ter predviden čas trajanja za odpravo izrednih okoliščin.

31. člen

Kadar zaradi vremenskih razmer in drugih izrednih okoliščin ni možna normalna oskrba z vodo, mora upravljalca ukreniti vse, da zagotovi vodo uporabnikom, ki se oskrbujejo iz javnega vodovoda.

V primeru pomanjkanja pitne vode zaradi suše ali drugih izrednih razmer upravljalca zagotavlja neoporečno pitno vodo uporabnikom, ki so priključeni na javno vodovodno omrežje, in uporabnikom, ki niso priključeni na javno vodovodno omrežje, po prioriteti, ki jo določi izvršni svet skupščine občine Trebnje v soglasju s štabom civilne zaščite.

Dobavljena pitna voda se uporabnikom obračuna po veljavni ceni.

VII. PREKINITEV DOBAVE VODE

32. člen

Upravljalca lahko na stroške uporabnika brez odpovedi prekine dobavo pitne vode, poleg primera iz 2. odstavka 29. člena, še v naslednjih primerih:

- kadar stanje hišne inštalacije ogroža zdravje in življenje uporabnikov pitne vode;
- če je priključek na vodovodno omrežje izdelan v nasprotju s pogoji iz soglasja upravljalca ali brez njegovega soglasja;
- če uporabnik brez soglasja upravljalca dovoli priključitev drugega uporabnika na svojo interno inštalacijo;
- če uporabnik onemogoča delavcem upravljalca pregled vodomera, hišne inštalacije ali odčitavanje porabljene vode;
- če uporabnik brez soglasja upravljalca opravlja posege v naprave in objekte, ki jih ima v upravljanju upravljalca;
- če uporabnik krši navodila, priporočila in predpise o varčevanju z vodo v izrednih razmerah;
- če uporabnik ne dovoli vgraditve ali zamenjave vodomera.

Upravljalca je dolžan na željo uporabnika izvesti začasno prekinitev dobave vode, na stroške uporabnika.

33. člen

Upravljalca ima pravico prekiniti dobavo vode za krajši čas zaradi del na vodovodu, vendar mora o tem pravočasno prek sredstev javnega obveščanja obvestiti uporabnike, na katere vpliva prekinitev.

34. člen

Uporabniki niso upravičeni do odškodnine v primeru prenehanja dobave vode zaradi večjih okvar (poškodb) na objektih in napravah za pitno vodo ali zaradi dotrajanih inštalacij.

Upravljalca je tudi v teh primerih dolžan v čim krajšem času obvestiti uporabnike o vzrokih nastale prekinitve ter o času njenega trajanja.

VIII. OBVEZNOSTI IN NALOGE UPRAVLJALCEV IN UPORABNIKOV

35. člen

- Obeznosti upravljalca pri oskrbi in dobavi vode so:
- redna kontrola in izvajanje ukrepov za dobavo higiensko neoporečne vode;
 - v okviru sprejetih programov vodooskrbe na nivoju občine skrb za zadostno količino pitne vode;
 - redno vzdrževanje in kontrola objektov in naprav za pitno vodo ter gospodarno ravnanje z objekti in napravami;
 - redno vzdrževanje hidrantnega omrežja;
 - obveščanje uporabnikov o prekinitev dobave vode;
 - obveščanje IS ter pristojnih organov o izrednih razmerah na vodovodnih omrežjih;
 - skrb za reden obračun porabljene vode;
 - izdajanje soglasij v skladu z določbami tega odloka;
 - izdelava in vodenje katastra vodovodnega omrežja in naprav;
 - kontrola vodomero v skladu z zakonom o merskih enotah in merilih.

36. člen

- Obeznosti uporabnikov so:
- redno vzdrževanje naprav in objektov, ki so v upravljanju porabnika;
 - omogočanje dostopa do vodomera;
 - redno vzdrževanje internega hidrantnega omrežja;
 - uporaba glavnega hidrantnega omrežja le v primeru požara;
 - javljanje upravljalcu o napakah, poškodbah na glavnem omrežju ali vodovodnih priključkih;
 - upoštevanje navodil o gospodarnem ravnanju z vodo ter varčevanju v času izrednih razmer.
- Uporabnik, ki jemlje vodo iz omrežja brez vodovodnega priključka prek hidrantov, si mora za to pridobiti soglasje upravljalca.

IX. KAZENSKÉ DOLOČBE

37. člen

Z denarno kaznijo od 500,00 din do 15.000,00 din se kaznuje upravljalca javnega vodovoda:

- če zaradi planiranih del na javnem vodovodu začasno prekine dobavo pitne vode, pa o tem predhodno ne obvesti uporabnike (33. člen);
- če ne vzdržuje hidrantnega omrežja (35. člen);
- če izvede priključek brez soglasja (13. člen);
- če ne upošteva sprejetega sklepa o prednostnem zadovoljevanju uporabnikov vode (31. člen);
- če ne izdela in vodi kataster komunalnih objektov in naprav (41. člen);
- če ne izvaja kontrole vodomero v (35. člen).

Z denarno kaznijo od 100,00 do 2.500,00 din se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena tudi odgovorna oseba upravljalca javnega vodovoda.

38. člen

Z denarno kaznijo od 500,00 do 15.000,00 din se kaznuje za prekršek oseba:

- če odvzame vodo iz hidranta brez soglasja upravljalca (22. člen);
- če se priključi na javno omrežje brez soglasja upravljalca (11. člen in 8. člen);
- če ne vgradi vodomera v skladu s predpisi in pogoji iz soglasja, in če ne vzdržuje prostora za vodomera, ali če ne omogoči delavcem upravljalca kontrole vodomera in odčitavanja (18. člen);
- če ne upošteva navodil in sklepov glede prednostnega zadovoljevanja potrebe po pitni vodi v izrednih razmerah (31. člen);
- če ne prijavi okvare na priključku, oziroma če ne odpravi okvare na interni inštalaciji (1. alineja 36. člen);
- če v postavljenem roku ne uredi vodovodnega priključka in vodomera (1. odstavek 39. člena).

Z denarno kaznijo od 100,00 do 2.500,00 din se kaznuje posameznik, ki stori prekršek iz prvega odstavka 38. člena tega odloka.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

39. člen

Uporabnikom, katerim je bila priključitev izvedena pred uveljavitvijo tega odloka, so dolžni v roku enega leta po uveljavitvi tega odloka urediti vodovodni priključek tako, da bodo izpolnjeni pogoji iz 13. in 19. člena odloka.

40. člen

V primeru, da uporabnik ne izpolni pogoje v roku iz 39. člena tega odloka, lahko upravljalca preneha z dobavo pitne vode uporabniku. Pred prenehanjem dobave mora upravljalca postaviti uporabniku dokončen rok, v katerem mora urediti vodovodni priključek in vodomera ter rok prenehanja dobave pitne vode.

41. člen

Upravljalca javnega vodovodnega omrežja je dolžan izdelati in voditi kataster vseh objektov in naprav na vodovodnem omrežju v skladu z zakonom o katastru komunalnih naprav (Uradni list SRS, št. 26/74, 29/74 in 42/86) in pravilnikom o vzdrževanju katastra komunalnih naprav (Uradni list SRS, št. 25/76).

Kataster že obstoječih vodovodnih sistemov je upravljalca dolžan izdelati v roku pet let po uveljavitvi tega odloka.

42. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

43. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, razen določil 41. člena tega odloka.

Številka: 355-01/90-10

Datum: 27. 3. 1991

Predsednik:

skupščine občine:

CIRIL PUNGARTNIK

Medobčinske objave

72.

Na podlagi 3. odstavka 40. člena zakona o zdravstvenem varstvu živali (Uradni list SRS, št. 37/85), 2. člena odredbe o izvajanju preventivnih ukrepov zaradi odkrivanja in preprečevanja živalskih kužnih bolezni v letu 1991 (Uradni list RS, št. 48/90) ter 207. člena statuta občine Črnomelj (SDL, št. 19/80 in 6/82), 245. člena statuta občine Metlika, 258. člena statuta občine Novo mesto (SDL, št. 5/79 in 14/82) in 245. člena statuta občine Trebnje (SDL, št. 5/79, 16/80, 1/82 in 3/85) je izvršni svet skupščine občine Novo mesto po predhodnih soglasjih izvršnih svetov skupščin občin Črnomelj, Metlika in Trebnje na svoji seji dne 26. 3. 1991 sprejel

ODREDBO

o izvajanju preventivnih ukrepov zaradi odkrivanja in preprečevanja živalskih kužnih bolezni v letu 1991

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Da se preprečijo oziroma ugotovijo v tej odredbi navedene živalske kužne bolezni, morajo pristojne veterinarske organizacije opraviti v letu 1991 na območju občin Črnomelj, Metlika, Novo mesto in Trebnje preventivne ukrepe, zaradi ugotavljanja, odkrivanja, preprečevanja in zatiranja kužnih bolezni.

Posestniki živali morajo izvajati ukrepe iz te odredbe.

2. člen

Preventivne ukrepe opravi dolenjsko-posavski veterinarski zavod Novo mesto in obratna veterinarska ambulanta, ki mora pred vsakim začetkom izvajanja ukrepov iz te odredbe obvestiti o tem pristojni občinski organ veterinarske inšpekcije. O opravljenem delu mora zavod poročati na predpisanih obrazcih veterinarski inšpekciji.

3. člen

Preventivna cepljenja se morajo opraviti tolikokrat, kolikokrat je potrebno, da so živali stalno zaščitene.

Kontrolo imunosti opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani po programu, ki ga določi republiška veterinarska uprava.

4. člen

Dolenjsko-posavski veterinarski zavod in obratna veterinarska ambulanta, ki opravljata preventivna cepljenja in diagnostične preiskave, morata voditi evidenco o datumu cepljenja oziroma preiskave, o imenu in bivališču posestnika živali, o opisu živali, o proizvajalcu, serijski in kontrolni številki cepiva ter o rezultatu cepljenja in preiskave.

Dolenjsko-posavski veterinarski zavod in obratna veterinarska ambulanta morava spremljati zdravstveno stanje živali po uporabi biološkega preparata in o tem obveščati veterinarsko inšpekcijo.

II. PREVENTIVNI UKREPI

5. člen

Preventivno cepljenje kopitarjev, goveda in ovac proti vraničnemu prisadu je treba opraviti v vseh krajih občine, kjer je bil v zadnjih 30 letih ugotovljen vranični prisad.

Preventivno cepljenje opravi Dolenjsko-posavski veterinarski zavod, in sicer do 30. aprila 1991.

6. člen

Proti šumečemu prisadu se morajo preventivno cepiti goveda in ovce pred odgonom na pašnike, na katerih je bila v zadnjih 30 letih ugotovljena ta bolezen.

Cepljenje opravi Dolenjsko-posavski veterinarski zavod, in to najmanj 20 dni pred odgonom živali na pašnike.

7. člen

Splošna vakcinacija psov proti steklini mora biti opravljena od 1. 2. do 15. 4. 1991, poročilo o necepljenih psih je treba poslati veterinarski inšpekciji do 1. 6. 1991.

Mladi psi morajo biti vakcinirani proti steklini takoj, ko dopolnijo štiri mesece starosti.

Na okuženem in ogroženem območju je treba vakcinirati proti steklini tudi domače živali, ki se pasejo brez nadzorstva.

Vakcinacijo iz prvega in tretjega odstavka tega člena opravi veterinarski zavod z inaktivirano (mrtvo) vakcino.

8. člen

Proti atipični kokošji kugi je treba vakcinirati kokoši, piščance, brojlerje, purane, japonske prepelice in matične jate fazanov:

- v perutninskih obratih organizacij in podjetij;
- v naseljih, kjer so perutninski obrati organizacij in podjetij ali večje reje individualnih proizvajalcev;
- v obratih individualnih proizvajalcev, kjer je reja perutnine pomembnejša gospodarska dejavnost;
- v fazanerijah;
- v naseljih občin, kjer je bila atipična kokošja kuga ugotovljena v zadnjih dveh letih.

Vakcinacija iz prejšnjega odstavka se opravi v živo ali mrtvo vakcino po programu imunoprofilakse (obvezno strokovno navodilo republiške veterinarske uprave, št. 322/A-026/82 z dne 11. marca 1982).

Vakcinacijo po tem členu opravi veterinarski zavod; v perutninskih obratih organizacij in podjetij, ki imajo organizirano lastno veterinarsko službo, pa obratne veterinarske ambulante. Vakcinacija se opravi na način, ki ga za posamezno vakcino določi proizvajalec.

9. člen

Valilna jajca smejo izvirati le iz perutninskih jat, matičnih jat fazanov in japonskih prepelic, v katerih pri serološki preiskavi na kokošji tifus niso bili ugotovljeni pozitivni reaktorji, ki so bile vakcinirane proti kužnemu tremorju perutnine, Marekovi bolezni, infekcijskemu bronhitisu in Gumboro bolezni, in ki po 14. tednu niso dobivale nitrofuranskih preparatov (nitrofurazon, furazolidon, itd.).

Pregled z antigenom povzročitelja kokošjega tifusa po metodi hitre krvne aglutinacije opravijo veterinarski zavodi z ekipo obratne veterinarske ambulante.

Proti Marekovi bolezni, infekcijskemu bronhitisu in Gumboro bolezni je treba vakcinirati matično jato in proizvodno jato, proti kužnemu tremorju pa le matično jato:

- v perutninskih obratih organizacij in podjetij;
- v obratih individualnih proizvajalcev, kjer je reja perutnine pomembnejša gospodarska dejavnost.

Vakcinacijo proti kužnemu tremorju, infekcijskemu bronhitisu, Gumboro bolezni in Marekovi bolezni opravi veterinarski zavod; v obratih organizacij in podjetij, ki imajo organizirano lastno veterinarsko službo, pa obratne veterinarske ambulante.

Pri Marekovi bolezni se morajo prvi primeri bolezni potrditi s histološko preiskavo. Preiskave opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani.

Vzorke krvi za kontrolo imunosti po določenih vakcinacijah iz 8. in 9. člena vzamejo obratne veterinarske ambulante po programu republiške veterinarske

uprave. Preiskave na kontrolo imunosti pa morajo zagotoviti obratne veterinarske ambulante pri pooblaščenem inštitutu veterinarske fakultete v Ljubljani.

10. člen

Proti prašičji kugi je treba preventivno vakcinirati prašiče v gospodarstvih, ki imajo deset ali več plemenskih svinj oziroma najmanj 50 pitancev.

Vakcinacija iz prejšnjega odstavka se opravi s sevom K-lapiniziranega virusa. Vakcinacijo opravi veterinarski zavod, na družbenih prašičerejskih obratih, ki imajo organizirano lastno veterinarsko službo, pa jo opravijo obratne veterinarske ambulante.

Proti prašičji kugi je treba vakcinirati prašiče imetnikov živali v neposredni okolici prašičerejskih farm.

Proti prašičji kugi je treba vakcinirati prašiče, ki se krmijo s pomijami iz gostinskih obratov, obratov družbene prehrane in drugih javnih lokalov.

11. člen

Tuberkulinizirati je treba:

- nadaljnjih 25% vseh goved v vseh občinah (VII. splošna tuberkulinizacija) sukcesivno po četrletjih;
- osnovne goveje črede organizacij združenega dela in bika v osemenjevalnih središčih ter vzrejališčih;
- vse plemenske merjasce;
- plemenice neokuženih prašičerejskih farm po naslednjem reprezentativnem vzorcu:

plemenice	se tuberkulinizira
— do 300	vse plemenice
— od 300 do 500	350
— od 500 do 1.000	400
— od 1.000 do 2.000	450
— od 2.000 do 5.000	500

- plemenice in merjasce v okuženih prašičerejskih obratih pred odjavo tuberkuloze (zadnja kontrolna tuberkulinizacija);
- kokoši v tistih naseljih, kjer je ugotovljena kokošja tuberkuloza, na vseh dvoriščih, ki neposredno mejijo na okuženo dvorišče.

Tuberkulinizacijo bikov v osemenjevalnih središčih in vzrejališčih plemenskih merjascev opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani. Tuberkulinizacijo plemenic prašičerejskih farm opravijo veterinarske obratne ambulante, tuberkulinizacijo v hlevih kooperantov pa veterinarski zavod.

Tuberkulinizacijo kokoši opravi veterinarski zavod.

Na tuberkulozo je treba preiskati plemenske živali osnovnih čred prašičerejskih obratov organizacij in podjetij. Pregled opravi veterinarski zavod s pregledom mezenterialnih, portalnih in drugih bezgav zaklanih živali.

Veterinarske organizacije, pooblašene za diagnostično dejavnost, morajo pri vsaki patoanatomski preiskavi prašičev opraviti pregled mezenterialnih, portalnih in drugih bezgav na tuberkulozo.

12. člen

Na brucelozo je treba preiskati enkrat letno:

- osnovne goveje črede organizacij in podjetij ter krave v hlevih individualnih proizvajalcev z mlečno prstanastim preizkusom; ob sumljivi ali pozitivni reakciji je treba odvzeti živalim kri za pregled;
- bika v vzrejališčih plemenskih bikov s serološkim pregledom krvi;
- 20% plemenskih živali v osnovnih govejih čredah organizacij in podjetij s serološkim pregledom krvi po programu, ki ga določi občinska veterinarska inšpekcija;
- dvakrat letno je treba klinično pregledati vse ovne na infekcijo z *Brucella ovis*, enkrat letno pa serološko.
- 20% plemenskih živali v osnovnih čredah na prašičerejskih obratih organizacij združenega dela s serološko preiskavo krvi po programu, ki ga določi občinska veterinarska inšpekcija.

Vzorke mleka in krvi odvzame veterinarski zavod. Vzorke krvi v prašičerejskih obratih odvzame veterinarski zavod s sodelovanjem tehnične ekipe obratne veterinarske ambulante.

Mlečno prstanasto preiskavo opravijo veterinarske organizacije, pooblašene za diagnostične preiskave.

Laboratorijske preiskave krvi in semena goved, ovac in prašičev opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani.

13. člen

Na govejo levkozo je treba pregledati 20% vseh plemenskih živali v osnovnih čredah na govedorejskih obratih organizacij in podjetij ter vse plemenske živali v osnovnih čredah na saniranih govedorejskih obratih organizacij združenega dela.

Vzorke krvi odvzame veterinarski zavod. Preiskave seruma s preiskusom (precipitacije) v agarskem gelu opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani.

14. člen

Na leptospirozo je treba enkrat letno pregledati 20% vseh še nepregledanih plemenskih živali v osnovnih čredah na:

- prašičerejskih in govedorejskih obratih organizacij in podjetij,
- vse plemenske konje v hlevu tovarne zdravil Krka, PO program zdravilišča, Hotel Grad Otočec, konjerejski center Struga,
- vse plemenske konje v hlevu Pohorje Mirna, sektor kmetijske proizvodnje Slovenska vas.

Vzorci odvzame dolensko-posavski veterinarski zavod, preiskavo pa opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani.

15. člen

Na kužno malokrvnost kopitarjev je treba preiskati:

- vse žrebce plemenjake,
- vse kategorije kopitarjev v hlevu Pohorje Mirna, sektor kmetijske proizvodnje Slovenska vas,
- vse kategorije kopitarjev v hlevu tovarne zdravil Krka, PO program zdravilišča, Hotel Grad Otočec, konjerejski center Struga,
- vse kopitarje 1 mesec pred prodajo oz. 14 dni pred tekmovanjem,
- vse kopitarje v okuženih hlevih z IAK.

Vzorci krvi odvzame dolensko-posavski veterinarski zavod Novo mesto, serološki pregled vzorcev krvi z gelprecipitinskim testom (Coggins test) pa opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani.

Vzorci krvi žrebcev plemenjakov odvzame veterinarska fakulteta v Ljubljani ob rednih pregledih.

16. člen

Na bolezen Aujeszkega in TGE je treba pregledati 10% vzorcev krvi plemenskih prašičev. Vzorce krvi odvzame veterinarski zavod.

Preiskave opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani.

17. člen

Ob prodaji prašičev za plemensko uporabo jih je potrebno tuberkulinizirati in preiskati kri na brucelozo in leptospirozo, ter glede na epizootiološko situacijo na ostale kužne bolezni.

18. člen

Dehelmetizirati je treba pse v krajih, kjer je ugotovljena mehurjavost živali.

19. člen

Na hudo gnilobo čebelje zalege, nose mavost in pršičavost je treba pregledati in preiskati čebelje družine vzrejevalcev matic in čebelje družine plemenitnih postaj, registriranih pri veterinarski službi. Omenjene družine je treba tretirati proti varoozi z registriranimi zdravili po navodilu proizvajalca.

Preglede in preiskave opravi veterinarska fakulteta v Ljubljani. Preglede na hudo gnilobo se opravi spomladi ali jeseni (jesenski pregled velja do naslednjega pregleda).

Vzorci mrtvic za preiskavo po tem členu vzame veterinarski zavod in jih pošlje veterinarski fakulteti v Ljubljani.

Vzorci mrtvic je treba poslati do 31. marca 1991, preiskave pa morajo biti opravljene do 30. aprila 1991.

20. člen

Na vrtoglavoost postrvi je treba v ribogojnicah pregledati enkrat letno postrvske vrste rib, ki se vlagajo, prodajajo ali prevažajo.

Vzorci mladice morajo biti poslani v preiskavo od junija do 31. 12. 1991. Enako velja tudi za vzorce tržnih rib.

Na virusno hemoragično septikemijo postrvi je treba preiskati plemenske jate postrvskih rib do 15. 2. 1991.

Vzorci rib za preiskavo vzame dolensko-posavski veterinarski zavod in jih dostavi veterinarski fakulteti v Ljubljani.

21. člen

Proti miksomatozi je treba vakcinirati vse kunce v kooperacijski proizvodnji, kakor tudi tiste, ki jih odpremljajo na razstave, ocenjevanja in podobno.

22. člen

Če se v občinah ugotovi cisticerkoza, mora pooblaščen veterinarska organizacija o tem takoj obvestiti tudi zdravstveno službo.

23. člen

Ob pojavu trihineloze je treba obvezno opraviti trihinoskopijo mesa prašičev, ki je namenjeno za domačo uporabo, če le-ti izvirajo iz epizootiološko nejasnega območja.

24. člen

Oddelki za osnovno diagnostiko živalskih kužnih bolezni morajo pregledati poginule sesne pujske na nekrotični enteritis. V rejah z nad 300 plemenicami je

treba vsak drugi teden preiskati celodnevni pogin pujskov v starosti do 14 dni (3% pogina) na klostridijski enteritis pujskov.

25. člen

Vse preventivne akcije se izvajajo po programu, ki ga predpiše veterinarska inšpekcija pri Upravi inšpekcijskih služb Novo mesto.

26. člen

Ta odredba začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 322-02/88

Datum: 26. 3. 1991

Skupščina občine Črnomelj

predsednik IS

ANTON HORVAT, dipl. oec., l.r.

Skupščina občine Metlika

Predsednik IS

JOŽE MATEKOVIČ, oec., l.r.

Skupščina občine Novo mesto

predsednik IS

mag. BOŠTJAN KOVAČIČ, l.r.

Skupščina občine Trebnje

predsednik IS

JOŽE REBOLJ, l.r.

BELEŽKE:

BELEZKE:

BELEŽKE:

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

Uradno glasilo skupščin občin Črnomelj, Metlika, Novo mesto, Ribnica in Trebnje.
Izdaja Dolenjski list Novo mesto, p.o.

Glavni urednik Drago Rustja, odgovorni urednik Marjan Legan.

Izhaja po potrebi. Za družbenopolitične skupnosti in organizacije, delovne organizacije, društva in druge pravne osebe je naročnina za SDL všteta v naročnino za Dolenjski list, za preostale je letna naročnina 200 din, izvod v prosti prodaji stane 10 din.

Tekoči račun pri podružnici SDK Novo mesto 52100-603-30624. Naslov: Dolenjski list, 68001 Novo mesto, Glavni trg 24, p.p. 130, telefon (068) 23-606 in 24-200, telefax: (068) 24-898. Na podlagi mnenja republiškega komiteja za informacije IS SRS (št. 421-1/72 od 15. 11. 1984) se za Skupščinski Dolenjski list ne plačuje temeljni davek od prometa proizvodov.

Časopisni stavek, prelom in filmi: Grafika Novo mesto, p.o., tisk: Tiskarna Novo mesto.

