

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

za občine BREŽICE
ČRNOMELJ, KOČEVJE,
KRŠKO, METLIKA
NOVO MESTO, RIBNICA,
SEVNICA IN TREBNJE

Letnik VI.

Novo mesto, 10. aprila 1969

Št. 10

VSEBINA

OBCINA ČRNOMELJ:

122. Odlok o uvedbi krajevnega samopriskpevka za Butoraj, Veliko Lahinjo in Zorenci

OBCINA KOČEVJE:

123. Odlok o določitvi sredstev za vzgojo in izobraževanje
124. Odlok o spremembi odloka o prispevkih in davkih občanov občine Kočevje
125. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o urejanju in oddajanju stavbnega zemljišča na območju občine Kočevje
126. Odlok o proračunu občine Kočevje za leto 1969
127. Odlok o odstopitvi dela prispevka iz osebnega dohodka iz delovnega razmerja delovnim organizacijam
128. Odlok o določitvi prispevka, ki ga plačujejo gospodarske organizacije v sklad skupnih rezerv gospodarskih organizacij v občini Kočevje
129. Odlok o obrestnih merah za obresti od sredstev poslovnega sklada gospodarskih organizacij, s katerimi opravljajo komunalno dejavnost, gostinsko dejavnost, dejavnost turističnega posredovanja ali dejavnost storitvene obrti

OBCINA TREBNJE:

130. Odlok o proračunu občine Trebnje za leto 1969

131. Odlok o spremembi odloka o prispevkih in davkih občanov občine Trebnje
132. Odlok o spremembi odloka o financiranju vzgoje in izobraževanja v občini Trebnje
133. Odlok o dopolnitvi odloka o mejah melioracijskega območja Mirna — Trebnje
134. Sklep o določitvi dneva volitev kmetov kooperantov v skupino gospodarstva zbora delovnih skupnosti občinske skupščine Trebnje

OBCINA NOVO MESTO:

135. Tolmačenje za uporabo 2. točke opombe k tarifni številki 4 tarife občinskega prometnega davka
136. Odlok o prometnem davku od nepremičnin in pravic
137. Odlok o odstotku sredstev, ki se izločajo iz stanovanjskega prispevka za kritje razlik v stanarini (subvencije)
138. Odlok o hišnem redu
139. Odlok o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta stanovanjske soseske Nad mlini
140. Sklep o zgraditvi zgradbe za oddelek postaje milice v Dolenjskih Toplicah
141. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o Trdinovih nagradah

OBCINA ČRNOMELJ

122.

Na podlagi 162. člena zakona o prispevkih in davkih občanov (Ur. l. SRS št. 7/69) in 125. člena statuta občine Črnomelj (Uradni vestnik Dolenjske št. 15/64) ter sklepa zbora občanov v Butoraju z dne 15. februarja 1969 je občinska skupščina Črnomelj na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28. februarja 1969 sprejela

ODLOK

o uvedbi krajevnega samopriskpevka za BUTORAJ, VELIKO LAHINJO in ZORENCI

1. člen

Za vasi Butoraj, Velika Lahinja in Zorenci se uvede krajevni samopriskpevek za napeljava trofaznega električnega toka, po navedenih vaseh.

2. člen

Zavezanec za krajevni samopriskpevek so občani iz območja, navedenega v 1. členu.

Krajevni samopriskpevek se uvede v delu in materialu ali denarju.

Vsak zavezanec je dolžan prispevati v materialu 1 električni drog ali 88,00 din, in to do 1. 5. 1969, in delati 3 dni, dnevno po 8 ur, ali plačati kot nadomestilo v denarju za vsak dan 50,00 din in to delo opraviti oz. nadomestilo plačati do 1. 5. 1970.

Glede oprostitve plačila krajevnega samopriskpevka se uporabljajo določila 168. člena zakona o prispevkih in davkih občanov.

3. člen

Skupna vrednost krajevnega samopriskpevka znaša 33.000,00 din in ga je mož uporabiti samo v namen, določen v 1. členu.

4. člen

Če zavezanec ne bodo izpolnili svojih obveznosti do predvidenih rokov, bo davčna uprava Obs Črnomelj od vsakega takega zavezanca pristiglo izterjalo denarno nadomestilo s pribitkom stroškov izterjave v skladu s veljavni predpis.

5. člen

Za izvajanje tega odloka skrbi oddelek za gospodarstvo Obs Črnomelj in določen vaški odbor.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 420-3/69

Datum: 28. 2. 1969

Predsednik
občinske skupščine Črnomelj:
Anton Dvojmoč, l. r.

OBCINA KOČEVJE

123.

Na podlagi 26. in 27. člena zakona o izobraževalnih skupnostih in o financiranju vzgoje in izobraževanja v SR Sloveniji (Uradni list SRS št. 16/67, 5/68, 27/68 in 40/68) in 130. člena statuta občine Kočevje (Uradni vestnik Dolenjske št. 27/65 in Skupščinski Dolenjski list št. 16/67, 3/68 in 28/68) je občinska skupščina Kočevje na seji občinskega

zboru in zboru delovnih skupnosti dne 31. marca 1969 sprejela

ODLOK

o določitvi sredstev
za vzgojo in izobraževanje

1. člen

Sredstva temeljne izobraževalne skupnosti občine Kočevje za financiranje vzgoje in izobraževanja se formirajo iz naslednjih virov:

1. del prispevka iz osebnega dohodka od delovnega razmerja;
2. del prispevka iz osebnega dohodka od kmetijske dejavnosti;
3. del prispevka iz osebnega dohodka od samostojnega opravljanja obrtnih in drugih gospodarskih dejavnosti;
4. del prispevka iz osebnega dohodka od samostojnega opravljanja intelektualnih storitev ter avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav;
5. del prispevka iz skupnega dohodka občanov.

2. člen

Stopnja občinskega prispevka za izobraževanje iz osebnega dohodka od delovnega razmerja znaša od z zakonom določenih sonov:

a) od 1. januarja do 30. aprila 1969 3,90 odst.

b) od 1. maja 1969 dalje pa 5,35 odstotkov; izjemoma plačujejo delovne organizacije, ki opravljajo kmetijsko proizvodno dejavnost, in obrat »furnirnice« pri Lesni industriji Kočevje tudi od 1. maja 1969 dalje ta prispevek po stopnji 3,90 odst.

3. člen

Občinski prispevek za izobraževanje iz 2., 3., 4. in 5. tč. 1. člena tega odloka znaša 60 odst. od plačanih občinskih prispevkov.

4. člen

Dohodki po tem odloku so dohodek temeljne izobraževalne skupnosti Kočevje.

5. člen

Z uveljavitvijo tega odloka neha veljati odlok o določitvi sredstev za vzgojo in izobraževanje (Skupščinski Dolenjski list št. 9/68).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1969.

Številka: 402 — 4/69 — 3/1

Datum: 31. 3. 1969

Predsednik
občinske skupščine Kočevje:
Miro Hegler, l. r.

124.

Na podlagi 7., 12. in 17. člena temeljnega zakona o prispevkih in davkih občanov (Uradni list SFRJ št. 32/64, 52/66, 15/67, 31/67, 54/67 in 32/68) in 9. ter 14. člena zakona o prispevkih in davkih občanov (Uradni list SRS št. 7/67, 36/67, 5/68, 27/68 in 40/68) ter 130. člena statuta občine Kočevje (Uradni vestnik Dolenjske št. 27/65 in Skupščinski Dolenjski list št. 16/67, 3/68 in 28/68) je občinska skupščina Kočevje na seji občinskega zbora in zboru delovnih skupnosti z dne 31. 3. 1969 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o prispevkih
in davkih občanov občine Kočevje

1. člen

Prvi odstavek 4. člena odloka o prispevkih in davkih občanov občine Kočevje (Skupščinski Dolenjski list št. 5/69) se spremeni tako, da se glasi: »Občinski prispevek iz osebnega dohodka iz delovnega razmerja in občinski prispevek za izobraževanje iz osebnega dohodka iz delovnega razmerja plačujejo zavezanci po skupni stopnji 5,40 odstotka.«

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. maja 1969 dalje.

Številka: 420—2/69—4/1

Datum: 31. 3. 1969

Predsednik
občinske skupščine Kočevje:
Miro Hegler, l. r.

125.

Na podlagi 5. člena in četrtega odstavka 10. člena zakona o urejanju in oddajanju stavbnega zemljišča (Uradni list SRS št. 42 — 218/66) in 130. člena statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji občinskega zbora in zboru delovnih skupnosti dne 31. marca 1969 sprejela

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi odloka
o urejanju in oddajanju
stavbnega zemljišča na območju
občine Kočevje

1. člen

V 13. členu odloka o urejanju in oddajanju stavbnega zemljišča na območju občine Kočevje (Skupščinski Dolenjski list št. 19/68) se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Oddaja stavbnega zemljišča se opravi z javnim ustnim natečajem.«

2. člen

V 14. členu se točke e, g in h spremeni tako, da se glasi:

e) prijave za ustni natečaj se sprejemajo do pričetka ustne licitacije,

g) kje, kdaj in ob kateri uri se vrši ustna licitacija oddaje stavbnega zemljišča,

h) podatek, kje in kdaj se bodo vršili naslednji natečaji, če prvi oziroma naslednji natečaj ni uspel.

3. člen

V 15. členu se prvi odstavek črta.

4. člen

16. člen se črta.

5. člen

V 17. členu se prvi odstavek črta. Drugi odstavek postane prvi odstavek in se glasi:

»Če natečaj ni uspel, se opravi nov natečaj v roku, ki je naveden v razpisu.«

6. člen

V 18. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Stavbno zemljišče se odda v uporabo najugodnejšemu ponudniku. Najugodnejši ponudnik je tisti, ki ponudi najvišji znesek po tč. e).«

7. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravi upravni organ občinske skupščine Kočevje, pristojen za komunalne zadeve.

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 350 — 8/65 — 3/5

Datum: 31. 3. 1969

Predsednik
občinske skupščine Kočevje:
Miro Hegler, l. r.

126.

Na podlagi 47. člena zakona o financiranju družbeno-političnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list št. 36/64, 43/67 in 40/68) in 130. člena statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji občinskega zbora in zboru delovnih skupnosti dne 31. marca 1969 sprejela

ODLOK

o proračunu občine Kočevje
za leto 1969

1. člen

Proračun za leto 1969 obsega din:

dohodka v znesku	5.033.458,00
ki se zmanjšajo za	
sredstva prispevka	
za uporabo mestnega	
zemljišča	602.029,00
tako da ostane za	
financiranje	
proračuna	4.531.429,00

2. člen

Od dohodkov proračuna pripada rezervnemu skladu 1 odstotek.

3. člen

Dohodki, ki jih ustvarjajo s svojo dejavnostjo upravni organi in občinsko sodišče, so dohodek občinskega proračuna.

4. člen

Sredstva za skupno financiranje medobčinskih služb oziroma dejavnosti se odvajajo na račun pristojnih zavodov na podlagi sklenjenih pogodb s temi zavodi.

5. člen

Pregled dohodkov občinskega proračuna za leto 1969 in njihova razporeditev sta zajeta v bilanci občinskega proračuna za leto 1969, ki je sestavni del splošnega dela proračuna.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1969.

Številka: 400—8/69—3/1

Datum: 31. 3. 1969

Predsednik
občinske skupščine Kočevje:
Miro Hegler, l. r.

127.

Na podlagi 20. člena zakona o prispevkih in davkih občanov (Uradni list SRS št. 7—32/69), 4. člena zakona o fi-

nanciranju družbeno-političnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS št. 36-196/64, 43-334/67 in 40-302/68) in 130. člena tč. 23. statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 31. marca 1969 sprejela

ODLOK

o odstopitvi dela prispevka iz osebne-
ga dohodka iz delovnega razmerja delovnim organizacijam

1. člen

Od 1. maja 1969 do 31. decembra 1969 se del občinskega prispevka iz osebne-
ga dohodka iz delovnega razmerja, ki se obračunava in plačuje iz osebnih dohodkov delavcev, odstopa:

1. delovnim organizacijam, ki opravljajo kmetijsko proizvodno dejavnost;

2. Lesni industriji Kočevje, obratu »furnirnice«.

Od skupne prispevne stopnje 5,40 odstotka se odstopa v višini 1,45 odstotka. Odstopljeni prispevek iz osebne-
ga dohodka vlagajo delovne organizacije v svoj poslovni sklad.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. maja 1969 dalje.

Številka: 420-7/69-3/5

Datum: 31. 3. 1969

Predsednik
občinske skupščine Kočevje:
Miro Hegler, l. r.

128.

Na podlagi 3. člena zakona o določitvi prispevka, ki ga plačujejo gospodarske organizacije v skupne rezerve gospodarskih organizacij v SR Sloveniji (Uradni list SRS št. 5-22/68 in 5-25/69) in 130. člena statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 31. marca 1969 sprejela

ODLOK

o določitvi prispevka, ki ga plačujejo gospodarske organizacije v sklad skupnih rezerv gospodarskih organizacij v občini Kočevje

1. člen

Gospodarske organizacije v občini Kočevje plačujejo v letu 1969 v sklad skupnih rezerv gospodarskih organizacij občine Kočevje prispevek v višini 2 odstotka od osnov, od katerih se obračunava prispevek v skupne rezerve gospodarskih organizacij republike.

2. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, neha veljati odlok o stopnji prispevka za skupne rezerve gospodarskih organizacij (Uradni vestnik Dolenjske št. 12-167/66).

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1969.

Številka: 420-6/69-3/1

Datum: 31. 3. 1969

Predsednik
občinske skupščine Kočevje:
Miro Hegler, l. r.

129.

Na podlagi 8. člena zakona o obrestih od gospodarskih skladov (Uradni list SFRJ št. 11/68), skladno z določili zakona o obrestnih merah za obresti od gospodarskih skladov (Uradni list SFRJ št. 35/65, 56/65, 4/66, 11/66, 28/66, 52/66, 17/67, 26/68 in 50/68) in 130. člena statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 31. marca 1969 sprejela

ODLOK

o obrestnih merah za obresti od sredstev poslovnega sklada gospodarskih organizacij, s katerimi opravljajo komunalno dejavnost, gostinsko dejavnost, dejavnost turističnega posredovanja ali dejavnost storitvene obrti

1. člen

Gospodarske organizacije se oprosti-
jo plačevanja obresti od tistega dela sredstev poslovnega sklada, s katerimi opravljajo komunalno dejavnost, gostinsko dejavnost, dejavnost turističnega posredovanja ali dejavnost storitvene obrti.

Elektro Ljubljana-PE Kočevje plačuje obresti od poslovnega sklada po stopnji 1 odst.

2. člen

Za komunalne dejavnosti po tem odloku se štejejo dejavnosti, ki so naveden v 10. členu zakona o obrestih od gospodarskih skladov (Uradni list SFRJ št. 11/68).

3. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, neha veljati odlok o določitvi obrestne mere od sredstev poslovnega sklada komunalnih, gostinskih in obrtno storitvenih gospodarskih organizacij v občini Kočevje (Uradni vestnik Dolenjske št. 2/66 in Skupščinski Dolenjski list št. 28/67).

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1969.

Številka 420-1/69-3/3

Datum: 31. 3. 1969

Predsednik
občinske skupščine Kočevje:
Miro Hegler, l. r.

OBČINA TREBNJE**130.**

Na podlagi 45. člena temeljnega zakona o financiranju družbeno-političnih skupnosti (Uradni list SFRJ št. 31/64) in na podlagi 153. člena statuta občine Trebnje je občinska skupščina Trebnje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 27. marca 1969 sprejela

ODLOK

o proračunu občine Trebnje za leto 1969

1. člen

Občinski proračun za leto 1969 obsega:

dohodke v znesku	4.771.200 din
ki se zmanjšajo za sredstva sklada za uporabo mestnega zemljišča v znesku	70.000 din
za sredstva sklada temeljne izobraževalne skupnosti za otroško varstvo v znesku	140.000 din
tako da ostane za financiranje proračuna:	

— za razporejene dohodke v znesku	4.536.300 din
— za nerazporejene dohodke (tekoča proračunska rezerva) v znesku	24.900 din

2. člen

Od dohodkov po 1. členu tega odloka se vloga v rezervni sklad občine Trebnje 1 odst., razen od prenesenih sredstev iz leta 1968.

3. člen

Uprava občinske skupščine in občinsko sodišče Trebnje skladno z zakonom samostojno razpolagata s sredstvi, ki so jima dodeljena za redno dejavnost.

Dohodki, ki jih upravni organi ustvarijo s svojo dejavnostjo, se uporabljajo kot sredstva za redno dejavnost teh organov.

4. člen

Sredstva, ki so predvidena za sofinanciranje javnega pravobranilstva, javnega tožilstva in uprave javne varnosti, se odvajajo mesečno na njihove žiro račune.

5. člen

Sredstva za skupno financiranje spomeniškega varstva, Dolenjskega lista, Zdravstvenega centra in sredstva za preventivno dejavnost Zdravstvenega doma se odvajajo na račun uporabnikov sredstev po sklenjenih pogodbah. Pogodbe sklene predsednik občinske skupščine.

6. člen

Če proračunski dohodki dotekajo neenakomerno, sme svet za družbeni plan in finance odločiti o uporabi sredstev rezervnega sklada.

7. člen

Svet za družbeni plan in finance občinske skupščine Trebnje je pooblaščen, da odloča o uporabi nerazporejenih dohodkov (tekoče proračunske rezerve).

8. člen

Pregled dohodkov občinskega proračuna za leto 1969 in njihova razporeditev sta zajeta v bilanci občinskega proračuna za leto 1969, ki je sestavni del občinskega proračuna.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1969.

Številka: 400-04/69-1

Datum: 27. 3. 1969

Predsednik
občinske skupščine Trebnje:
Ciril Pevec, l. r.

P R E G L E D

dohodkov in razporeda dohodkov proračuna občine Trebnje za leto 1969

Vrsta dohodkov	Dohodki	Skupaj
1	Prispevki	2.121.900
2	Davki	1.619.400
3	Takse	335.000
6	Dohodki organov in razni drugi dohodki	187.000
7	Dopolnilna sredstva	53.000
9	Prenesena sredstva	244.900
		4.561.200

Stevilka glavnega namena	Razporeditev dohodkov	Skupaj
03	Kulturno-prosvetna dejavnost	159.900
04	Socialno skrbstvo	535.000
05	Zdravstveno varstvo	362.600
06	Komunalna dejavnost	139.800
07	Delo državnih organov	1.913.100
12	Dejavnost krajevnih skupnosti	175.000
13	Dejavnost družbeno-političnih organizacij in društev	350.000
14	Negospodarske investicije	342.500
16	Gospodarski posegi	327.000
17	Proračunske obveznosti iz prejšnjih let	188.300
18	Vlaganje v rezervni sklad	43.100
19	Nerazporejeni dohodki	24.900
		4.561.200

P R E G L E D

dohodkov in izdatkov proračuna občine Kočevje za leto 1969

Vrsta	Dohodki	Znesek Ndin
1.	Prispevki	391.879,00
2.	Davki	3.158.000,00
3.	Takse	455.000,00
6.	Dohodki organov in razni drugi dohodki	400.000,00
7.	Dopolnilna sredstva	79.000,00
9.	Prenesena sredstva	47.550,00
		4.531.429,00

Glavni namen	Izdatki	Znesek Ndin
01	Izobraževanje in vzgoja	
03	Kulturno-prosvetna dejavnost	118.700,00
04	Socialno skrbstvo	613.500,00
05	Zdravstveno varstvo	270.300,00
06	Komunalna dejavnost	143.000,00
07	Delo državnih organov	1.903.790,00
08	Narodna obramba	100.000,00
12	Dejavnost krajevnih skupnosti	40.000,00
13	Dejavnost družbeno-političnih organizacij in društev	374.000,00
14	Negospodarske investicije	555.056,00
16	Gospodarski posegi	131.960,00
17	Proračunske obveznosti iz prejšnjih let	218.740,00
18	Rezervni sklad	44.049,00
19	Rekoča proračunska rezerva	18.334,00
	Skupaj izdatki	4.531.429,00

131.

Na podlagi 7. člena temeljnega zakona o prispevkih in davkih občanov (Uradni list SFRJ št. 32/64, 52/66, 15/67, 31/67, 54/67 in 32/68), 13. člena zakona o prispevkih in davkih občanov (Uradni list SRS št. 767, 36/67, 5/68, 27/68, 40/68 in 3/69) ter 153. člena statuta občine Trebnje je občinska skupščina Trebnje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 27. marca 1969 sprejela

O D L O K

o spremembi odloka o prispevkih in davkih občanov občine Trebnje

1. člen

V prvem odstavku 3. člena odloka o prispevkih in davkih občanov občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list št. 5/69) se stopnja »3,95« spremeni in nadomesti s stopnjo »4,63«.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Stevilka: 422—02/69—1

Datum: 27. 3. 1969

Predsednik občinske skupščine Trebnje:
Ciril Pevec, l. r.

132.

Na podlagi 4., 27. in 28. člena zakona o izobraževalnih skupnostih in o financiranju vzgoje in izobraževanja v SR Sloveniji (Uradni list SRS št. 8/69) in 153. člena statuta občine Trebnje je občinska skupščina Trebnje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 27. marca 1969 sprejela

O D L O K

o spremembi odloka o financiranju vzgoje in izobraževanja v občini Trebnje

1. člen

3. člen odloka o financiranju vzgoje in izobraževanja v občini Trebnje (Skupščinski Dolenjski list št. 20/67, 1/68 in 11/68) se spremeni in se prečiščeno besedilo glasi:

V letu 1969 znaša stopnja občinskega prispevka za izobraževanje iz osebnega dohodka iz delovnega razmerja 1,7 odstotka. Za enak odstotek se za leto 1969 zniža stopnja občinskega prispevka iz osebnega dohodka iz delovnega razmerja, ki je določena v 3. členu odloka o prispevkih in davkih občanov občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list št. 5/69).

Med sredstva za izobraževanje se steka v letu 1969 tudi 42 odstotkov prispevka iz osebnega dohodka od kmetijstva, od samostojnega opravljanja obrti in drugih gospodarskih dejavnosti, od samostojnega opravljanja intelektualnih storitev ter od avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav in od skupnega dohodka občanov.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem li-

stu, uporablja pa se od 1. januarja 1969 dalje.

Stevilka: 402—40/67—1

Datum: 27. 3. 1969

Predsednik občinske skupščine Trebnje:
Ciril Pevec, l. r.

133.

Na podlagi 12. člena temeljnega zakona o vodah (Uradni list SFRJ št. 13/65), drugega odstavka 39. člena zakona o vodah (Uradni list SRS št. 23/66) in 153. člena statuta občine Trebnje je občinska skupščina Trebnje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 27. marca 1969 sprejela

O D L O K

o dopolnitvi odloka o mejah melioracijskega območja Mirna — Trebnje

1. člen

Odlok o mejah melioracijskega območja Mirna — Trebnje (Skupščinski Dolenjski list št. 4/67) se dopolni tako, da se v četrtem členu doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»O morebitnih pritožbah zoper odmero odškodnine iz prvega odstavka tega člena odloča občinska skupščina Trebnje.«

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Stevilka: 324—3/67—1

Datum: 27. 3. 1969

Predsednik občinske skupščine Trebnje:
Ciril Pevec, l. r.

134.

Na podlagi II. točke odloka o razpisu splošnih volitev v občinske skupščine (Uradni list SRS št. 6/68) je občinska skupščina Trebnje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 27. marca 1969 sprejela

S K L E P

o določitvi dneva volitev kmetov kooperantov v skupino gospodarstva zbora delovnih skupnosti občinske skupščine Trebnje

I.

Kmetje — kooperanti Gozdnega gospodarstva Brežice—obrata Mokronog, Gozdnega gospodarstva Novo mesto—obrata Trebnje in Kmetijske zadruge Trebnje volijo v skupino gospodarstva zbora delovnih skupnosti občinske skupščine Trebnje v nedeljo, 13. aprila 1969.

II.

Ta sklep velja takoj in se objavi na krajevno običajen način.

Stevilka: 06—05/69—1

Datum: 27. 3. 1969

Predsednik občinske skupščine Trebnje:
Ciril Pevec, l. r.

OBČINA NOVO MESTO

135.

Na podlagi 10. člena odloka o občinskem prometnem davku (Skupščinski

Dolenjski list št. 5/69) in v sporazumu z Gozdnim gospodarstvom Novo mesto izdaja svet za finance občinske skupščine Novo mesto

TOLMACENJE

za uporabo 2. točke opombe k tarifni številki 4 tarife občinskega prometnega davka

Zaradi oprostitve plačila občinskega davka od plačil za razrez hlodovine na žagah si mora lastnik gozda, ki mu je bil odkazan les za domačo uporabo, oskrbeti posebno potrdilo, ki ga izda pri odkazilu lesa za posek revirni gozdar. Iz potrdila mora biti razvidno naslednje: primerek in ime ter bivališče lastnika gozda, da je bil les odkazan za domačo porabo, ter količina, do katere je oproščen plačila davka, t. j. največ do 2 m³ letno. O izdanih potrdilih vodi revirni logar evidenco.

Tisti lastniki gozdov, katerim je bil že odkazan les za posek za domačo porabo, pa bi hoteli dati les v zarez, si morajo navedeno potrdilo naknadno oskrbeti od revirnega gozdarja. V bodoče se bodo taka potrdila izdajala praviloma samo ob priliki odkazila lesa za posek.

Izdana potrdila mora hraniti vsak žagarski obrat oziroma zasebni žagar zaradi opravičila neplačanega dvaka od zaradi opravičila neplačanega davka od razreza lesa.

Izdano potrdilo velja eno leto od dneva izdaje.

Številka: 421-09/63

Datum: 26. 3. 1969

Svet za finance
občinske skupščine Novo mesto

136.

Na podlagi 1. in 15. člena temeljnega zakona o prometnem davku od nepremičnin in pravic (Uradni list SFRJ št. 12/65 in 32/68) in 1. člena zakona o prometnem davku od nepremičnin in pravic (Uradni list SRS št. 22/65 in 40/68) ter 4. točke 126. člena in 6. točke 143. člena statuta občine Novo mesto (Uradni vestnik Dolenjske št. 8/64, 12/65 in 21/65 ter Skupščinski Dolenjski list št. 14/67 in 3/68) je občinska skupščina Novo mesto na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28. marca 1969 sprejela

ODLOK

o prometnem davku od nepremičnin in pravic

1. člen

V občini Novo mesto se vpelje prometni davek na promet nepremičnin in pravic.

2. člen

Poleg primerov iz 5. člena temeljnega zakona in 2. člena republiškega zakona o prometnem davku od nepremičnin in pravic se prometni davek od nepremičnin in pravic ne plača:

1. če gre za prenos stanovanjske hiše oziroma stanovanja, ki ga prodaja delovna ali druga organizacija ali družbeno-politična skupnost nosilcu stanovanjske pravice do stanovanjske hiše oziroma stanovanja, ki je predmet prodaje,

2. če se lastninska pravica na lastnikovi nepremičnini prenese v družbeno lastnino, da se s tem pridobijo pravice do družbene pomoči.

3. člen

Stopnje prometnega davka od nepremičnin in pravic so progresivne. Določijo se posebej stopnje za zemljišča glede na ceno za kvadratni meter zemljiške površine, posebej za gradbene objekte glede na ceno za kvadratni meter zgrajene razvite gradbene površine (po JUS UC 2 100) in posebej za prenos ostalih pravic.

Ce gre za promet zemljišč z zgrajenim gradbenim objektom, se za odmero davka za tisti del davčne osnove, ki se nanaša na zemljišče, uporabljajo stopnje, predpisane za promet z zemljišči, za tisti del davčne osnove, ki se nanaša na gradbeni objekt, pa stopnje, predpisane za promet z gradbenimi objekti.

4. člen

Prometni davek od nepremičnin in pravic se plačuje po naslednjih stopnjah:

a) od zemljišč:

če znaša cena za 1 m ² zemljišča,	znaša davek
do 2 din	4 %
od 2 do 3 din	5 %
od 3 do 4 din	6 %
od 4 do 5 din	7 %
od 5 do 6 din	8 %
od 6 do 7 din	9 %
od 7 do 8 din	10 %
od 8 do 10 din	12 %
od 10 do 12 din	15 %
od 12 do 15 din	18 %
od 15 do 20 din	21 %
nad 20 din	25 %

b) od gradbenih objektov:

če znaša cena za 1 m razvite gradbene površine,	znaša davek
do 500 din	3 %
od 500 do 600 din	4 %
od 600 do 700 din	5 %
od 700 do 800 din	6 %
od 800 do 900 din	7 %
od 900 do 1000 din	8 %
od 1000 do 1200 din	9 %
od 1200 do 1500 din	10 %
nad 1500 din	12 %

c) od odplačilnega prenosa lastninske pravice patenta (licence), pravice užitka, pravice stvarne uslužnosti, pravice do rente, pravice modela in znamke:

če znaša osnova,	znaša davek
do 1000 din	3 %
od 1000 do 3000 din	4 %
od 3000 do 5000 din	5 %
od 5000 do 7000 din	6 %
od 7000 do 10000 din	7 %
od 10000 do 13000 din	8 %
od 13000 do 16000 din	9 %
od 16000 do 20000 din	10 %
od 20000 do 25000 din	11 %
od 25000 do 30000 din	12 %
od 30000 do 35000 din	13 %
od 35000 do 40000 din	14 %
nad 40000 din	15 %

Od odplačilnega prenosa pravice prejšnjega lastnika do uporabe nacionaliziranega nezazidalnega stavbinkega zemljišča se plača prometni davek po točki a) tega odloka.

5. člen

Glede nastanka davčne obveznosti, davčne osnove, odmere davka, plačevanja in vračanja davka, pravnih sredstev, obnove postopka, zastaranja, kazenskih določb in prisilne izterjave ter drugega se neposredno uporabljajo določbe temeljnega zakona o prometnem davku od nepremičnin in pravic, republiškega zakona o prometnem davku od nepremičnin in pravic, temeljnega zakona o prispevkih in davkih občanov ter republiškega zakona o prispevkih in davkih občanov.

6. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o prometnem davku od nepremičnin in pravic (Uradni vestnik Dolenjske št. 19/65).

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 421-02/65

Datum: 28. 3. 1969

Predsednik občinske skupščine Novo mesto:
Franci Kuhar, l.r.

137.

Na podlagi 2. člena zakona o izločanju sredstev za stanovanjsko izgradnjo (Uradni list SFRJ št. 35/65) in 238. člena statuta občine Novo mesto (Uradni vestnik Dolenjske št. 8/64, 12/65 in 21/65 ter Skupščinski Dolenjski list št. 14/67 in 3/68) je občinska skupščina Novo mesto na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28. marca 1969 sprejela

ODLOK

o odstotku sredstev, ki se izločajo iz stanovanjskega prispevka za kritje razlik v stanarini (subvencije)

1. člen

Delovne organizacije in druge družbene pravne osebe ter državni organi vplačujejo v letu 1969 na poseben račun pri službi družbenega knjigovodstva iz sredstev, navedenih v 1 členu zakona o izločanju sredstev za stanovanjsko izgradnjo, 7 % za kritje razlike v stanarini (subvencije)

2. člen

Ko začne veljati ta odlok, neha veljati odlok o odstotku sredstev, ki se izločajo iz sklada skupne porabe za subvencioniranje stanarine v letu 1967 (Skupščinski Dolenjski list št. 14/67 in 9/68).

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1969.

Številka: 402-037/65

Datum: 28. 3. 1969

Predsednik občinske skupščine Novo mesto:
Franci Kuhar, l.r.

138.

Na podlagi 7. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list SFRJ št. 11/66 in 32/68), 3. in 8. člena temeljnega zakona o prekrških (Uradni list SFRJ št. 26/65 in 15/67) in 238. člena statuta občine Novo mesto (Uradni vestnik Dolenjske št. 8/64, 12/65 in 21/65 ter Skupščinski Dolenjski list št. 14/67 in 3/68) je občinska skupščina Novo mesto na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 13. marca 1969 sprejela

ODLOK

o hišnem redu

I. Splošne določbe

1. člen

S tem odlokom se v stanovanjskih hišah na območju občine Novo mesto urejajo pravice in dolžnosti stanovalcev, organov družbenega upravljanja (zbori stanovalcev in hišni sveti — v nadaljnjem besedilu: hišni svet), organizacije, ki gospodari s stanovanjskimi hišami, najemnikov poslovnih prostorov in hišnikov ter lastnikov družinskih hiš oziroma lastnikov stanovanj kot posameznih delov stavbe (v nadaljnjem besedilu: lastniki), ki jih imajo pri uporabi in čuvanju stanovanj, poslovnih prostorov, skupnih prostorov tudi glede reda in čistoče v hišah in in naprav ter opreme v hišah, kakor okrog njih.

2. člen

Odlok o hišnem redu mora biti izbešen na vidnem mestu v vsaki stanovanjski hiši. Odloke za izbešanje je dolžan pripraviti, kdor upravlja stavbo, za izbešanje pa je dolžan poskrbeti hišni svet.

Za izvajanje hišnega reda skrbijo v hišah družbene lastnine zbori stanovalcev oziroma hišni svet, hišnik, snazilka in organizacija, ki gospodari s stanovanjsko hišo, v hišah v državljanski lastnini pa lastniki teh hiš in stanovalci, ki v njih stanujejo.

3. člen

Za stanovalce v smislu tega odloka se štejejo: imetniki stanovanjske pravice in člani njihovega gospodinjstva, podstanovalci in člani njihovega gospodinjstva, najemniki poslovnih prostorov in osebe, ki so v teh prostorih zaposlene.

Za stanovanjske prostore oziroma stanovanja po tem odloku se štejejo tudi poslovni prostori v stanovanjski hiši.

4. člen

V vsaki stanovanjski hiši mora hišni svet na vidnem mestu izbešiti seznam imetnikov stanovanjske pravice in najemnikov poslovnih prostorov ter ime predsednika hišnega sveta, kakor tudi ime lastnikov stanovanjske hiše, če je ta v državljanski lasti.

Stanovanja morajo biti oštevilčena. Za oštevilčenje stanovanj skrbi hišni svet.

Hišniško stanovanje mora biti označeno kot tako. Če hišnik ne stanuje v hiši, mora biti na vidnem mestu hiše označeno, kje stanuje.

II. Sklenitev stanovanjske pogodbe, vselitev in izselitev

5. člen

Imetnik stanovanjske pravice, ki mu je bilo stanovanje v družbeni lastnini pravnoomočno dodeljeno, mora najkasneje v 30 dneh po vročitvi odločbe skleniti z organizacijo, ki gospodari s stanovanjem, oziroma s lastnikom stanovanja v hišah v državljanski lastnini pismeno pogodbo.

Pismena stanovanjska pogodba mora vsebovati najmanj elemente, ki jih predpisuje 44. člen zakona o stanovanjskih razmerjih.

6. člen

Ob prevzemu stanovanja v uporabo se mora zapisniško ugotoviti stanje prostorov, ki jih imetnik stanovanjske pravice prevzema. Zapisnik podpišeta imetnik stanovanjske pravice in organizacija, ki gospodari s stanovanjem, oziroma lastnik družinske stanovanjske hiše.

7. člen

Nameravano izselitev je imetnik stanovanjske pravice dolžan javiti organizaciji, ki gospodari s stanovanjem, oziroma lastniku družinske stanovanjske hiše najmanj 15 dni pred izselitvijo.

Ob izselitvi mora imetnik stanovanjske pravice izročiti stanovanjske prostore v takem stanju, v kakršnem jih je prevzel ob vselitvi, računajoč normalno redno obrabo.

Imetnik stanovanjske pravice mora ob izselitvi izročiti organizaciji, ki gospodari s stanovanjem, oziroma lastniku družinske stanovanjske hiše vse ključe, ki jih je prevzel ob vselitvi, manjkajoče mora nadoknaditi.

Ob izselitvi se sestavi zapisnik o stanju izseljenih prostorov. Zapisnik podpišeta imetnik stanovanjske pravice, ki se izseljuje, novi stanovalci, predstavnik hišnega sveta in predstavnik organizacije, ki gospodari s stanovanjem, oziroma lastnik družinske stanovanjske hiše. Vsako ugotovljeno okvaro, ki presega normalno obrabo, mora popraviti dotedanji imetnik stanovanjske pravice na svoje stroške, v nasprotnem primeru pa sme to na njegove stroške storiti organizacija, ki gospodari s stanovanjem, oziroma lastnik družinske stanovanjske hiše.

Če se pogodbeni stranki ne moreta sporazumeti glede stanja, v kakršnem je stanovanje, lahko vsaka pogodbeni stranka zahteva, naj se to stanje ugotovi v postopku za zavarovanje dokazov pri pristojnem sodišču.

8. člen

Imetnik stanovanjske pravice mora v treh dneh po vselitvi sporočiti predsedniku hišnega sveta oziroma lastniku stanovanja poimensko osebe, ki so se z njim vselile, in sorodstveno razmerje teh do imetnika stanovanjske pravice. V istem roku mora sporočiti tudi imena morebitnih podstanovalcev. V istem roku mora sporočiti tudi imena morebitnih podstanovalcev. Imetnik stanovanjske pravice mora sprememba števila oseb, ki nastanejo po vselitvi, prav tako v treh dneh, potem, ko je sprememba nastala, prijaviti predsedniku hišnega sveta ozi-

roma lastniku družinske stanovanjske hiše.

III. Uporaba stanovanjskih prostorov

9. člen

Stanovalci morajo s skrbnostjo do brega gospodarja uporabljati stanovanja, ga varovati pred okvarami in ga redno vzdrževati. Stanovalci so dolžni uporabljati svoje stanovanje tako, da ne ovirajo ostalih stanovalcev v mirni uporabi njihovih stanovanj.

10. člen

Skupni prostori, kot so dvorišča, kletni prostori, stopnišča, hodniki, podstrešni prostori, pralnice, sušilnice, kolesarnice itd., morajo biti na razpolago vsem stanovalcem stanovanjske hiše.

Čas in način uporabe teh prostorov določi hišni svet oziroma lastnik družinske stanovanjske hiše v sporazumu s stanovalci.

11. člen

Podstanovalsko razmerje med nosilcem stanovanjske pravice in podstanovalcem se ureja s pogodbo na osnovi določb zakona o stanovanjskih razmerjih in tega odloka.

12. člen

Imetnik stanovanjske pravice sme prenoviti, prezidati ali kako drugače preurejati stanovanjske prostore samo z odobritvijo organizacije, ki gospodari s stanovanjem, oziroma lastnikom družinske stanovanjske hiše. Dogovor o tem mora biti pismen in mora vsebovati zlasti način preureditve, dolžnosti imetnika stanovanjske pravice ob izselitvi, katere se nanašajo na preureditev in način povračila stroškov.

Osebe, ki izvajajo popravila ali opravljajo druga dela v hiši, se morajo predhodno javiti pri predsedniku ali drugem članu hišnega sveta oziroma pri hišniku. Po končanem delu pa morajo očistiti delovni prostor ter se ponovno javiti in ob tem predložiti na vpogled in podpis račun o porabljenem materialu ter obračun delovnih ur za opravljeno delo.

13. člen

Imetnik stanovanjske pravice in podstanovalci sta dolžna:

1. vzdrževati stanovanjske in ostale prostore v uporabnem stanju,

2. paziti na red in snago v stanovanju in skupnih prostorih,

3. uporabljati stanovanje tako, da ne moti miru in počitka stanovalcem, posebno od 22. ure do 6. ure zjutraj naslednjega dne,

4. takoj sporočiti hišnemu svetu in organizaciji, ki gospodari s stanovanjem, oziroma lastniku družinske stanovanjske hiše pomanjkljivosti in okvare v stanovanju in skupnih prostorih, kolikor jih nista sama dolžna popraviti,

5. skrbeti, da se ne kvarijo inštalacije in naprave v stanovanju in skupnih prostorih,

6. pri dovozu kuriva, ozimnice in drugega očistiti prostor, ki je bil zaradi tega onesnažen,

7. aktivno sodelovati pri upravljanju stanovanjske hiše v okviru ustreznih organov upravljanja,

8. plačati stanarino do vsakega 15. v mesecu vnaprej,

9. dovoliti vstop v stanovanje in skupne prostore pooblaščenim osebam organizacije, ki gospodari s stanovanjem, pooblaščenemu članu hišnega sveta oziroma lastniku družinske stanovanjske hiše za redni ogled stanovanja in skupnih prostorov ter opravljanje rednih vzdrževalnih del v stanovanjski hiši ali stanovanju, vendar le v navzočnosti nosilca stanovanjske pravice ali drugega polnoletnega člana družine,

10. izvrševati druge dolžnosti, ki so določene s tem odlokom ali kakšnim drugim predpisom.

14. člen

Imetnik stanovanjske pravice mora na lastne stroške:

1. popraviti vse okvare, ki so nastale po njegovi krivdi ali krivdi člana njegove družine oziroma podstanovaleca,
2. popraviti okvare in opraviti vzdrževalna dela, za katera ga zavezujejo določbe odloka o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovaljskih hiš in stanovanj v družbeni lastniini,
3. uničevati mrčes, kadar se ta pojavi v stanovanjskih prostorih,
4. razkuževati s primernimi razkuževalnimi sredstvi stranišče brez vodnega izpiranja.

15. člen

Imetnik stanovanjske pravice je odgovoren za škodo, ki bi nastala zaradi zanemarjanja njegovih dolžnosti, in za škodo, ki jo povzročijo člani njegove družine, njegovi podstanovanci, obiskovalci ali vozniki, ki je z nepravilno vožnjo, opravljeno po nalogu imetnika stanovanjske pravice, prizadejal stanovanju, stanovanjski hiši ali njeni pritliklini kakšno škodo. Prav tako je imetnik stanovanjske pravice odgovoren za škodo, ki bi nastala v stanovanju ali stanovanjski hiši, če prepreči opravilo rednih vzdrževalnih del v stanovanju ali stanovanjski hiši.

Imetnik stanovanjske pravice, njegovi družinski člani in podstanovanci ne smejo v stanovanjskih prostorih in skupnih prostorih storiti ali opustiti kakršnegakoli dejanja, ki bi utegnilo povzročiti škodo ali pa motiti mirno sožitje med stanovalci.

Posebno je prepovedano:

1. sekati drva ali drobiti premog v prostorih, ki niso za to določeni,
2. uporabljati v stanovanjskih prostorih strojne naprave, ki povzročajo čezmeren ropot in šum; gospodinske stroje je treba pri uporabi primerno podložiti ali kako drugače ublažiti ropot,
3. v času nočnega počitka med 22. uro in 6. uro zjutraj igrati na instrumente, peti ali kako drugače kaliti nočni mir,
4. uporabljati zvočnike, radioaparate, gramofone, magnetofone ter druge slične aparate in naprave na tak način, da motijo stanovalce, posebno v nočnem času,
5. igrati v stanovanjskih prostorih, skupnih prostorih, na dvorišču ali v neposredni bližini stanovanjske hiše igre, ki bi utegnile ogroziti telesno varnost stanovalcev ali bi povzročile

škodo na stanovanjih, stanovanjski hiši ali v okolici stanovanjske hiše,

6. vpiti v stavbah ali njihovi neposredni bližini,

7. pljuvati na tla ali kako drugače ponesnažiti stanovanjsko hišo, dvorišče ali k stanovanjski hiši pripadajoči prostor,

8. metati odpadke ali druge predmete na tla po hodnikih, vežah ali dvoriščih, metati ali izlivati v stranišča in vodovodne školjke ali v odtočno cev predmete, ki lahko povzročijo za- mašitev odtoka,

9. odlagati smeti na mestih, ki niso za to določena,

10. iztepati preproge, in druge predmete na oknih, balkonih in ravnih strehah,

11. pisati, pritrjevati objave, naznanila in obvestila na mestih, ki niso za to določena,

12. zamazati ali kakorkoli ponesnažiti stanovanjsko hišo in njene prostore,

13. postavljati na stanovanjski hiši televizijske in radijske antene brez soglasja organizacije, ki gospodari s stanovanjsko hišo v družbeni lastniini, oziroma lastnika družinske stanovanjske hiše,

14. zastavljati veže in hodnike, stopnišča in dvorišča, jaske in dimnič- na vratca s kakršnimkoli predmeti in postavljati motorna kolesa, kolesa in otroške vozičke izven določenih mest,

15. čezmerno močiti tla in čistiti parket z vodo,

16. po nepotrebnem trošiti vodo, pomivati posodo v stenskih izlivkih in puščati v skupnih prostorih prižgano luč po uporabi,

17. puščati skupne prostore po uporabi nepočistene ali odprte,

18. postavljati na okna in balkonske ograje nezavarovane posode s cvetlicami ali zalivati cvetlice tako, da izteka voda po zidu ali da se izliva z balkona,

19. prati in sušiti perilo izven prostorov, ki so za to določeni,

20. uporabljati pri zanetenju ognja ter čiščenju oblek in drugih predmetov v zaprtem prostoru lahko vnetljive snovi,

21. hraniti v stanovanju ali skupnih prostorih nezavarovane vnetljive snovi v nasprotju z veljavnimi predpisi,

22. rediti domače živali v stanovanjih, kletah ali podstrešjih,

23. zlivati odpadne vode v šlebove, na cesto ali dvorišče,

24. shranjevati odpadke od jedi v prostorih in v posodah, ki niso za to določene,

25. naslanjati na zid pročelij kolesa in motorna kolesa, drva in drugo,

26. puščati ob pročeljih kurivo, če je za to določen drug prostor; če ni na razpolago drugega ustreznega prostora, se morajo drva, zložena ob pročeljih, umakniti najkasneje v 48 urah, premog pa v 24 urah, kolikor ni z drugimi predpisi za določena mesta drugače določeno,

27. uporabljati vodovodne, električne in druge instalacije na način, ki povzroča okvare,

28. sušiti drva ob kurilnih napravah ali na njih ter zlagati kurivo in vnetljive predmete ob dimniških telesih,

29. prekriti lesena tla z umetnimi podi v toliki meri, da zaradi nezračne- nja lesena tla propadajo,

30. uporabljati hišno dvorišče za po- stavitev provizoričnih garaž, urejanje vrtov in parkiranje tovornih avtomobilov,

31. puščati večna vrata nezaklenjena poleti od 21. ure do 5. ure zjutraj, po- zimski pa od 20. ure do 6. ure zjutraj,

32. uporabljati stanovanjske pro- store v druge namene brez odobritve organizacije za gospodarjenje s hišami v družbeni lastniini ali lastnika družin- ske hiše.

16. člen

Organizacija, ki gospodari s stano- vanjsko hišo v družbeni lastniini, ozi- roma lastnik družinske stanovanjske hiše mora vzdrževati stanovanjsko hišo z vsemi napravami v ravnem stanju. Zato morata skrbeti za redne preglede stanovanj in stanovanjske hiše.

Organizacija, ki gospodari s stano- vanjem, hišni svet oziroma lastnik dru- žinske stanovanjske hiše sme po po- trebi pregledati stanovanjske in skupne prostore nosilca stanovanjske pravice ob njegovi navzočnosti.

17. člen

Hišni svet je dolžan:

1. organizirati anote hišne samoza- ščite v skladu z navodili pristojnega organa civilne obrambe,
2. skrbeti, da so prostori, ki so na- menjeni za potrebe civilne zaščite, ve- dno prazni ali ustrezno urejeni,
3. skrbeti, da se ob državnih praz- nikih in drugih svečanih priložnostih izobesijo zastave,
4. določiti sporazumno s stanoval- ci v stanovanjskih hišah, ki nimajo hišnika, osebo, ki hrani ključne skup- nih prostorov,
5. določiti prostor za iztepanje preprog in drugih predmetov.

18. člen

Kadar dežuje ali sneži ter ob dru- gih vremenskih neprilikah morajo bi- ti okna na stopniščih, podstrešjih in drugih skupnih prostorih zaprta, za kar skrbi hišnik oziroma od hišnega sveta pooblaščen oseba.

19. člen

Organ družbenega upravljanja je dolžan skrbeti za vzdrževanje funkci- onalnega zemljišča in zelenice okrog hiše.

IV. Ostale določbe

20. člen

V stanovanjskih hišah se, če to do- puščajo dohodki od stanarin, lahko zaposli hišnik ali snažilka. Kjer hišni- ki ali snažilke ni, opravljajo hišniške posle nosilci stanovanjske pravice po redu, ki ga določi hišni svet oziroma lastnik družinske hiše, in sicer v bre- me sredstev tekočega vzdrževanja.

21. člen

Dolžnosti hišnika ali snažilke so zlasti naslednje:

1. vsak dan pomesti stopnišče, hod- niki in skupne prostore in jih po po- trebi tudi poribati, vendar najmanj enkrat tedensko;
2. vsak dan do 7. ure (pozimski do 8. ure) pomesti dvorišče,
3. vsak dan pomesti pločnik pred stavbo, v zimskem času pa z njega re-

dno očistiti sneg, ob poledicah pa ga posipati s drobnim peskom ali žagovino ter odmetati sneg ob zidu stavbe in očistiti prehod,

4. vsaj enkrat mesečno očistiti ožna v hodnikih in skupnih prostorih,

5. ob določeni uri začepati in odlepiti večna vrata in prižigati luči v skupnih prostorih,

6. takoj javljati hišnemu svetu oziroma organizaciji, ki gospodari s stanovanjsko hišo v družbeni lastnini, vse okvare in pomanjkljivosti na stanovanjski hiši, skupnih prostorih in napravah, če jih ne more sam takoj popraviti,

7. vse hišne naprave, posebno instalacije, zavarovati pred okvarami, mestu pred mrazom, vlago, požarom in podobnim, ter jih vsaj enkrat na mesec pregledovati in skrbeti, da so stalno v uporabnem stanju,

8. nadzorovati odlaganja smeti in odpadkov ter skrbeti za njihov redni odvoz in za red v skupnih prostorih in v neposredni okolici stanovanjske hiše.

22. člen

Hišnik in snafilka prejmeta nalogo od hišnega sveta in od organizacije, ki gospodari s stanovanjsko hišo v družbeni lastnini, ter njima tudi odgovarjata za svoje delo.

23. člen

Spore, ki bi nastali zaradi dolžnosti vzdrževanja ali popraviljanja stanovanj ali stavbe med stanovalcem in lastnikom stanovanja oziroma organizacijo, ki upravlja s stanovanji, rešuje stanovanjska arbitraža, ustanovljena po statutu organizacije, ki upravlja s stanovanji, ter komisija, ustanovljena po sklepu občinske skupščine.

24. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka izvajata upravni organ občinske skupščine, pristojen za stanovanjske zadeve, in pristojna inspekcija, ki se pooblašča tudi za vlaganje predlogov za uvedbo postopka o prekršku.

25. člen

Kdor ne izpolnjuje določb tega odloka ali če ravno njim nasprotno, stori s tem prekršek in se kaznuje s denarno kaznijo do 300,00 din, če za kršitev ni zagrožena višja kazen po drugih veljavnih predpisih.

Če stori prekršek po tem odloku mladoletnik, se kaznujejo njegovi starši oziroma skrbniki, če so zamenjali svojo dolžnost in niso skrbeli za mladoletnika.

26. člen

Za povzročeno materialno škodo je povzročitelj odgovoren po načelih civilnega prava ne glede na odgovornost za prekršek.

27. člen

K dnevni, ki začne veljati ta odlok, pade veljati odlok o hišnem redu (uradni vestnik Dolenjske št. 1/64).

28. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 36—016/63

Datum: 13.3.1969

Predsednik občinske skupščine
Novo mesto:

Franci Kuhar, i. r.

139.

Na podlagi 12. člena v zvezi s 13. členom zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67) in 238. člena statuta občine Novo mesto (Uradni vestnik Dolenjske št. 14/67 in 3/68) je občinska skupščina Novo mesto na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 13. marca 1969 sprejela

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi
zazidalnega načrta
stanovanjske soseske
Nad mlini

1. člen

Sprejme se sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta soseske Nad mlini v Novem mestu, ki jo je izdelalo splošno gradbeno podjetje Pionir Novo mesto št. Z-2/69 januarja 1969.

2. člen

3. člen odloka o potrditvi zazidalnega načrta soseske Nad mlini v Novem mestu (Uradni vestnik Dolenjske št. 13/65) se spremeni tako, da se glasi:

»Zemljiška površina za zazidavo po zazidalnem načrtu stanovanjske soseske Nad mlini obsega parcele: št. 26/1, 26/2, 26/4, 26/6, 26/7, 26/8, 27/1, 27/4, 27/5, 27/8, 27/10, 27/11, 27/14, 27/15, 27/18, 27/19, 27/20, 27/23, 27/25, 31/3, 31/4, 44/1, 44/6, 44/7, 44/8, 45/5, 48/1, 48/4, 48/5, 49/2, 49/3, 49/4, 49/5, 54/1, 54/2, 54/3, 54/4, 54/6, 56/1, 56/2, 56/3, 58/1, 59/1, 60/1, 60/2, 61, 65, 66, 67/1, 67/2, 1278/2, 1328/2, 1328/4, 1462; dele parcel št. 26/3, 31/1, 31/2, 31/3, 39, 43/2, 43/3, 43/4, 43/6, 43/10, 43/13, 43/14, 43/18, 45/1, 45/3, 45/9, 46/27, 46/28, 46/37, 46/38, 46/40, 46/42, 46/47, 1278/1, 1280, 1464; stavbne parcele št. 3/1, 3/2, 4, 5, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 7/1, 7/2, 7/3, 9/1, 9/2, 10, 11, 12, 13, 46, 198, 199/1, 199/2, 367, 441, 483/1, 491, 493, 496, 533, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 586, 587, 588, 589/1, 589/2, 589/3, 589/4, 589/5, 590, 628, 650, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 720, 724, 725, 726, 728, 729, 730, 731, 732, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 763, vse k.o. Kandija.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka 351—027/64

Datum: 13.3.1969

Predsednik občinske
skupščine Novo mesto:
Franci Kuhar i. r.

140.

Na podlagi 22. točke 143. člena in 238. člena statuta občine Novo mesto (Uradni vestnik Dolenjske št. 8/64, 12/65 in 21/65, ter skupščinski Dolenjski list št. 14/67 in 3/68) je obč. skupščina Novo mesto na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28. marca 1969 sprejela

SKLEP

o zgraditvi zgradbe za oddelke
postaje milice v Dolenjskih
Toplicah

I.

V letu 1969 se zgradi zgradba za potrebe oddelka postaje milice v Dolenjskih Toplicah.

II.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 351—218

Datum: 28.3.1969

Presednik občinske
skupščine Novo mesto:
Franci Kuhar, i. r.

141.

Na podlagi 238. člena statuta občine Novo mesto (Uradni vestnik Dolenjske št. 8/64, 12/65 in 21/65 ter Skupščinski Dolenjski list št. 14/67 in 3/68) je občinska skupščina Novo mesto na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28. marca 1969 sprejela

ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH
ODLOKA O TRDINOVH NAGRADAH

1. člen

V 1. členu odloka o Trdinovih nagradah (Uradni vestnik Dolenjske št. 15/65) se namesto besede »ter« postavi vejica, za besedama »znanstvenemu delu« pa doda besedilo »ter delu na področju izobraževalne in vzgojne dejavnosti«.

2. člen

V peti vrsti 2. člena odloka se namesto besed »ter« postavi vejica za besedami »kulturno znanstvenega dela« se doda besedilo »ter dela na področju izobraževalne in vzgojne dejavnosti«.

3. člen

V 3. členu odloka se:

1. v prvem odstavku besedilo »do 31. maja« nadomesti s besedilom »do 30. junija«,

2. na koncu drugega odstavka namesto pike postavi vejica in doda besedilo »razen pri predlogih Trdinovih nagradencev iz vrst pedagoških delavcev, za katere daje predloge komisija, ki jo sestavljajo predstavniki Zavoda za prosvetno pedagoško službo, sindikata delavcev družbenih dejavnosti in Pedagoškega društva.«

4. člen

V 4. členu odloka se na koncu prvega odstavka doda besedilo »ter področja izobraževanja in vzgoje«.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se še pri podelitvi nagrad za leto 1969.

Številka: 118—01/65

Datum: 28.3.1969

Predsednik občinske
skupščine Novo mesto:
Franci Kuhar, i. r.