

Uradni vestnik

občin Ormož in Ptuj

YU ISSN 0042-0778

Leto: XVIII.

Ptuj, dne 12. marca 1981

Številka: 5

VSEBINA:

SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI

21. Samoupravni sporazum o ustanovitvi skupnosti za cene občine Ptuj
22. Samoupravni sporazum o temeljih plana samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985
23. Ugotovitveni sklep o stopnjah, virih in osnovah sredstev za komunalno urejanje nezazidanih stavbnih zemljišč v občini Ptuj v okviru samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj za leto 1981
24. Samoupravni sporazum o temeljih plana razvoja lokalnih cest v občini Ptuj za obdobje 1981—1985

25. Ugotovitveni sklep o stopnjah, virih in osnovah sredstev za vzdrževanje in modernizacijo lokalnih cest v okviru lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj za leto 1981
26. Samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985
27. Ugotovitveni sklep o stopnjah, virih in osnovah sredstev za izgradnjo vodovodnih objektov in naprav in za vzdrževanje in obnavljanje komunalnih objektov in naprav skupne rabe v okviru Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj za leto 1981
28. Sklep o uskladitvi preživitnih s povečanimi življenjskimi stroški
29. Sklep o načinih obračunavanja in plačevanja prispevkov za občane, ki so jih dolžni plačevati sami Občinski zdravstveni skupnosti Ptuj v letu 1981

21.

Na podlagi 33. člena zakona o pravicah in dolžnostih organov družbenopolitičnih skupnosti na področju družbene kontrole cen in o skupnostih za cene (Ur. list SRS, št. 20/80) in v skladu z družbenim dogovorom o občinski skupnosti za cene (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj) sklenejo temeljne in druge organizacije združenega dela in skupnosti ter obrtno združenje z območja občine Ptuj združene v Medobčinski gospodarski zbornici Maribor

SAMOUPRAVNI SPORAZUM O USTANOVITVI SKUPNOSTI ZA CENE OBČINE PTUJ

I. UVODNE DOLOČBE

1.

Zaradi urejanja medsebojnih odnosov, usklajevanja svojih interesov in uresničevanja pravic in obveznosti na področju cen za proizvode in storitve v pristojnosti občine ustanavljajo temeljne in druge organizacije združenega dela in skupnosti ter obrtno združenje (v nadaljnjem besedilu: „udeleženci“) občinsko skupnost za cene (v nadaljnjem besedilu: skupnost) občine Ptuj.

2.

Skupnost je družbeno pravna oseba, ki opravlja naloge posebnega družbenega pomena in ima tudi javna pooblastila, določena z zakonom o temeljih sistema cen in družbeni kontroli cen (v nadaljnjem besedilu: zvezni zakon) in z zakonom o pravicah in dolžnostih organov družbenopolitičnih skupnosti na področju družbene kontrole cen in skupnostih za cene (v nadaljnjem besedilu: republiški zakon).

Sedež skupnosti je v Ptuj.

3.

S tem samoupravnim sporazumom se natančneje določajo

- naloge skupnosti,
- organi skupnosti,
- pravice, dolžnosti in odgovornosti ustanoviteljev skupnosti,
- oblikovanje in sprejemanje delovnega programa skupnosti ter financiranje skupnosti,
- način opravljanja strokovno-administrativnih del za skupnost,
- samoupravni splošni akti skupnosti.

II. NALOGE SKUPNOSTI

4.

Skupnost pripravlja skladno z razvojnimi in planskimi usmeritvami osnove za določanje politike cen za proizvode in storitve v pristojnosti občine. Pri tem mora izhajati iz ciljev in nalog na tistih področjih ekonomske politike, ki vplivajo na raven cen in njihova medsebojna razmerja.

5.

Skupnost predlaga ukrepe za izvajanje politike cen na podlagi ocen in ugotovitev o izvajanju ekonomske politike na tistih področjih, ki vplivajo na cene.

6.

Pri pripravi osnov za določanje politike cen in pri oblikovanju predlogov ukrepov za izvajanje politike cen skupnost izhaja iz analiz o gibanju cen, v

katerih mora biti dan poseben poudarek pogojem za izvajanje politike cen in vzrokom, ki so povzročili odstopanja od sprejete politike.

7.

Na zahtevo udeležencev tega sporazuma daje skupnost strokovno pomoč pri samoupravnem sporazumevanju in družbenem dogovarjanju, s katerim se urejajo cene za proizvode in storitve, ki so v pristojnosti občine.

Skupnost daje strokovno pomoč predvsem glede načina predvsem glede načina uporabe meril za oblikovanje cen, pri oblikovanju samoupravnih sporazumov pa tudi glede načina kontrole njihove uporabe. Skupnost pripravlja analize o vplivu predlaganih sprememb cen na poslovne stroške organizacij združenega dela posameznih panog in dejavnosti ter na življenjske stroške.

8.

Skupnost opravlja družbeno kontrolo cen tudi s tem, da

- se udeležuje sklepanja samoupravnih sporazumov in družbenih dogovorov, s katerimi se urejajo cene proizvodov in storitev, ki so v pristojnosti občine,

- predlaga izvršni svet skupščine občine ustrezne ekonomske ukrepe, predvidene z republiškim zakonom,

- izdaja v skladu z zveznim zakonom odločbe o začasnem zadržanju uporabe neustrezno oblikovanih cen, na osnovi česar morajo udeleženci tega sporazuma ponovno oblikovati cene v skladu z zakonom,

- spremlja in analizira gibanje cen in razmerij v cenah ter analizira pogoje in vzroke, ki so vplivali na gibanje cen, o tem pa poroča skupščini občine in izvršnemu svetu skupščine občine ter medobčinski gospodarski zbornici ter

- predlaga izvršnemu svetu skupščine občine izdajo ukrepov neposredne kontrole cen in opravlja neposredno kontrolo cen, določeno z zveznim zakonom.

9.

Skupnost sodeluje s skupnostmi za cene drugih občin predvsem z namenom, da izmenjuje izkušnje in čim bolj poenoti pristop pri načinu in kontroli uporabe meril za oblikovanje cen proizvodov in storitev, ki so v pristojnosti občine in pri oblikovanju predlogov ukrepov za izvajanje politike cen.

Skupnost se dogovori z drugimi občinskimi skupnostmi za cene o medsebojnem obveščanju kot podlagi za sodelovanje.

10.

Skupnost sodeluje z Republiško skupnostjo za cene pri pripravljanju osnov za določanje politike cen v SR Sloveniji. Skupnost posreduje predloge glede načina uporabe in kontrole uporabe meril za oblikovanje cen proizvodov in storitev iz pristojnosti občine.

11.

Skupnost opravlja analitične, strokovne in druge naloge, ki so potrebne za izvajanje navedenih nalog in del skupnosti. Skupnost analizira vpliv cen na odnose pri pridobivanju in delitvi dohodka v dejavnostih in panogah ter analizira vpliv cen na razmere na tržišču.

12.

Skupnost obvešča udeležence tega sporazuma o pojavih in ugotovitvah v razvoju družbeno ekonomskih odnosov, s katerimi se srečuje pri opravljanju nalog iz svojega delovnega področja in so pomembni za uresničevanje vloge sa-

moupravnih organizacij in skupnosti na področju cen ter predlaga ukrepe v okviru zakonskih pooblastil.

13.

Skupnost opravlja naloge in dela v skladu z programom dela, ki ga sprejema svet skupnosti.

III. ORGANI SKUPNOSTI

14.

Organa skupnosti sta svet skupnosti in predsednik skupnosti.

Da se zagotovi uresničevanje posebnega družbenega interesa, sodelovanje s skupnostmi za cene drugih družbenopolitičnih skupnosti, udeležba pri delu in uresničevanju vpliva udeležencev Družbenega dogovora o občinski skupnosti za cene na delu skupnosti, se v skladu z načeli delegatskega sistema ustanovi svet skupnosti (v nadaljnjem besedilu: svet).

Medobčinska gospodarska zbornica pripravi predlog strukture delegatov sveta iz vrst ustanoviteljev tako, da je omogočeno najustrežnejše delovanje sveta za izvajanje nalog iz 1. člena tega samoupravnega sporazuma.

Način dela in odločanje organov skupnosti določata statut skupnosti in poslovnik o delu sveta skupnosti.

15.

Svet skupnosti ima 15 članov. Tri člane sveta imenuje in razrešuje izvršni svet SO Ptuj.

Medobčinska gospodarska zbornica za podravje delegira iz vrst temeljnih in drugih organizacij združenega dela, samoupravnih interesnih in drugih organizacij združenega dela, samoupravnih interesnih skupnosti materialne proizvodnje ter obrtnega združenja iz območja občine v svet skupnosti 8 članov.

Občinska konferenca SZDL Ptuj, Občinski svet zveze sindikatov Ptuj in svet potrošnikov, Skupnost socialnega varstva delegirajo v svet po enega člana. Mandatna doba članov in predsednika sveta skupnosti traja 4 leta, kolikor traja tudi mandatna doba predsednika skupnosti.

16.

Svet zlasti:

1. pripravlja osnove za določanje politike cen in predlaga skupaj s pristojnimi občinskimi organi ukrepe za izvajanje določene politike cen v skladu z zakonom;

2. opravlja posamezne naloge in dela v zvezi s samoupravnim sporazumevanjem in družbenim dogovarjanjem o cenah v skladu z zveznim zakonom;

3. obravnava predloge in mnenja Gospodarske zbornice Slovenije in medobčinske gospodarske zbornice za Podravje ter splošnih združenj v zvezi z razčlenitvijo meril in zavzema do njih stališča;

4. predlaga ukrepe za izvajanje določene politike cen in spremlja njihovo izvajanje;

5. opravlja naloge in dela družbene kontrole cen, določene z zveznim zakonom in republiškim zakonom;

6. predlaga ukrepe neposredne kontrole cen ter druge ukrepe na področju cen;

7. oblikuje stališča o vprašanjih, glede katerih skupnost sodeluje z Republiško skupnostjo za cene;

8. sprejema statut skupnosti;

9. sprejema letni delovni program skupnosti;

10. sprejema finančni načrt in zaključni račun ter sprejema letno poročilo o delu skupnosti;

11. določa višino plačila za storitve, ki jih opravlja skupnost;

12. določa, kateri podatki in listine pomenijo poslovno ali drugo tajnost;

13. obravnava in spremlja opravljanje nalog in del skupnosti in nastopa z ukrepi za njihovo izvršitev;

14. voli in razrešuje predsednika sveta izmed svojih članov in predsednika skupnosti;

15. sprejme poslovnik o svojem delu.

17.

Predsednik skupnosti predstavlja, zastopa in podpisuje skupnost, je odgovoren za zakonitost njenega dela, skrbi za izvajanje aktov sveta ter za uresničevanje sodelovanja z Republiško skupnostjo za cene, z drugimi občinskimi skupnostmi, z občinskimi organi in organizacijami, z družbenopolitičnimi in drugimi organizacijami, z Medobčinsko gospodarsko zbornico za Podravje ter z drugimi samoupravnimi organizacijami in skupnostmi.

Predsednik skupnosti zlasti:

1. predlaga akte, ki jih sprejema svet;

2. določa predlog poročila o delu skupnosti;

3. predlaga delovni program skupnosti in spremlja njegovo izvrševanje;

4. koordinira delo pri pripravljanju gradiva za seje sveta skupnosti;

5. organizira opravljanje analitičnih, strokovnih in drugih nalog in del na področju cen in skrbi, da se opravijo;

6. opravlja naloge in dela, ki so po statutu skupnosti, aktih sveta in drugih predpisih skladno z zakonom v njegovi pristojnosti.

Predsednik skupnosti je lahko hkrati tudi predsednik sveta skupnosti.

18.

Organa skupnosti odgovarjata za svoje delo udeležencem tega sporazuma, za opravljanje del in nalog v zvezi z izvrševanjem javnih

pooblastil, ki jih skupnost opravlja na podlagi republiškega zakona, pa odgovarja izvršnemu svetu skupščine občine Ptuj.

IV. PRAVICE, DOLŽNOSTI IN ODGOVORNOSTI USTANOVITELJEV SKUPNOSTI

19.

Udeleženci tega samoupravnega sporazuma soglašajo, da imajo samoupravne organizacije in skupnosti kot ustanovitelji skupnosti naslednje pravice, dolžnosti in odgovornosti:

— sodelujejo v delu skupnosti neposredno in preko svojih delegatov v svetu skupnosti, dajejo pobude ter oblikujejo mnenja, predloge in stališča o vseh vprašanjih iz delovnega področja skupnosti,

— od skupnosti zahtevajo podatke, dokumentacijo in poročila, ki so pomembna za odločanje v samoupravnih organizacijah in skupnostih ter obrtnem združenju in niso poslovna tajnost ter koristijo ostale storitve skupnosti v skladu s sprejetim programom dela,

— obveščajo skupnost o pojavih in ugotovitvah, ki so pomembne za delo skupnosti, skupnosti pa so dolžne dati podatke, ki so pomembni za opravljanje družbene kontrole cen in za uveljavljanje pravic delavcev, delovnih ljudi in občanov, da so obveščeni o zadevah skupnega splošnega pomena.

20.

Samoupravne organizacije in skupnosti ter obrtno združenje razčlenjujejo merila za oblikovanje cen iz 33. člena zveznega zakona v skladu z navodili za uporabo meril. Ta merila pa lahko med seboj povezane samoupravne organizacije in skupnosti ter obrtna združenja na zahtevo ene izmed njih razčlenijo po svojih delegatih v medobčinskih gospodarskih zbornicah ob sodelovanju ustreznih splošnih združenj, na zahtevo članic skupnosti ali njenega sveta pa uskladijo po delegatih zainteresiranih članic v medobčinski gospodarski zbornici ob sodelovanju zainteresiranih splošnih združenj.

21.

Samoupravne organizacije in skupnosti ter obrtno združenje opravljajo družbeno kontrolo cen na ta način, da spremljajo uporabo meril za oblikovanje cen za njihove proizvode in storitve, spremljajo in kontrolirajo vpliv cen na dohodek in odnose pri pridobivanju in razpolaganju dohodka samoupravnih organizacij in skupnosti ter obrtnih združenj v odnosih medsebojne odvisnosti, povezanosti in odgovornosti ter preverjajo usklajenost in izvrševanje samoupravnih sporazumov in družbenih dogovorov o cenah, ki jih sklepa samoupravna organizacija oz. skupnost oziroma združenje, in drugih samoupravnih splošnih aktov o cenah z zakonom in določeno politiko cen.

22.

Za izvajanje sprejete politike cen samoupravne organizacije in skupnosti ter obrtno združenje v Gospodarski zbornici Slovenije in v Medobčinski gospodarski zbornici ter v splošnih združenjih prispevajo k učinkovitejši samoupravni družbeni kontroli cen v samoupravnih organizacijah in skupnostih s tem, da predlagajo rešitve glede razčlenjevanja meril za oblikovanje cen.

23.

V primerih obveznega samoupravnega sporazumevanja in družbenega dogovarjanja morajo samoupravne organizacije in skupnosti ter obrtno združenje upoštevati posebej določene roke za začetek postopka oziroma za sklenitev samoupravnega sporazuma oziroma družbenega dogovora. Pri ostalih samoupravnih sporazumih in družbenih dogovorih, ki se sklepajo ob strokovni pomoči gospodarske zbornice in splošnih združenj, se uporablja poslovnik o postopku samoupravnega sporazumevanja in družbenega dogovarjanja, ki se sprejme v okviru Gospodarske zbornice Slovenije.

24.

Udeleženci tega sporazuma kot ustanovitelji skupnosti posredujejo skupnosti v evidenco sklenjene samoupravne sporazume, ki urejajo odnose na podlagi skupnega prihodka, če je skupni proizvod oziroma storitev glede družbene kontrole cen v pristojnosti občine in je s strani skupnosti določeno obveščanje o cenah zaradi spremljanja.

V. OPRAVLJANJE STROKOVNIH IN ADMINISTRATIVNIH DEL, FINANCIRANJE IN PROGRAM DELA SKUPNOSTI

25.

Strokovne, analitične, upravne in druge naloge v zvezi z urejanjem posameznih vprašanj na področju cen, opravlja za skupnost Občinski komite za družbenoekonomski razvoj in planiranje.

26.

Sredstvo za delo skupnosti se zagotavlja v občinskem proračunu in s plačevanjem nadomestil za storitve, ki jih skupnost opravlja v skladu s svojim statutom.

Sredstva v občinskem proračunu se zagotavlja v obsegu, ki ga določa sprejeti letni program dela skupnosti.

27.

Udeleženci tega samoupravnega sporazuma bodo aktivno sodelovali pri oblikovanju predloga delovnega programa skupnosti in pri njegovem sprejemanju, pri čemer bodo izhajali iz nalog skupnosti.

Postopek priprave delovnega programa skupnosti podrobneje določa statut skupnosti.

VII. SAMOUPRAVNI SPLOŠNI AKTI SKUPNOSTI

28.

Skupnost ima statut, poslovnik o delu sveta skupnosti in druge s statutom določene samoupravne splošne akte.

Statut skupnosti ureja notranjo organizacijo, razmerje med svetom, predsednikom in izvajalcem strokovnih in administrativnih del za skupnost.

Statut skupnosti potrdi skupščina občine.

VIII. KONČNE DOLOČBE

29.

Ta samoupravni sporazum je sklenjen, ko ga sprejme večina samoupravnih organizacij in skupnosti ter obrtno združenje z območja občine.

30.

Udeleženci samoupravnega sporazuma soglašajo, da medobčinska gospodarska zbornica po izvedenem postopku delegiranja članov v svet skupnosti, skliče prvo sejo sveta skupnosti zaradi konstituiranja.

31.

Spremembe in dopolnitve tega samoupravnega sporazuma se izvedejo na enak način in po postopku, ki je določen z njegov sprejem.

32.

Samoupravni sporazum se objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj in začne veljati dan po objavi.

UDELEŽENCI:

ŽG CD Ljubljana, TOZD za vzdrževanje voz Ptuj; Opekarna Ptuj; Intes Maribor, TOZD Pekarne „Vinko Reš“ Ptuj; Stanovanjski servis Ptuj; GP Stavbar Maribor, TOZD Gradbeništvo „Drava“ Ptuj; Kmetijski kombinat Ptuj, TOZD Gradbeni remont Ptuj; Komunala, gradbeništvo in promet Ptuj; IMP Ljubljana, TOZD Elektrokovinar Ptuj; Emona Merkur Ptuj; Slovenijales, LIK Savinja Celje, TOZD Trgovina Les Ptuj; Mercator-Izbira-Panonija, TOZD Maloprodaja Ptuj; Kmetijski kombinat Ptuj, TOZD Trgovina Ptuj; KONUS Slovenske Konjice, TOZD Blagovna hiša Ptuj; MIP TOZD Zaščita Kidričevo; Mercator-Izbira—Panonija Ptuj, TOZD Veleprodaja Ptuj; Kmetijski kombinat Ptuj, TOZD Haloški biser Ptuj; Kmetijski kombinat Ptuj, TOZD Ptujске toplice Ptuj; AGIS Ptuj, TOZD Servis motornih vozil Ptuj; Kmetijski kombinat Ptuj, TOZD Tehnoservis Ptuj; Čevljarska delavnica in krpalnica Kidričevo; Dimnikarsko podjetje Ptuj; Pokrajinski muzej Ptuj; Mestni kino Ptuj; Zdravstveni center Ptuj—Ormož, TOZD Zobozdravstvena služba Ptuj; Združene lekarne Ptuj; Center srednješolskega usmerjenega izobraževanja Ptuj, TOZD Dom učencev Ptuj; Zavod Dr. Marjana Borštnarja Dornava pri Ptuj; Dom upokoencev Ptuj—Muretinci; Obrtna zadruga Panorama Ptuj; Avto-moto društvo Franc Galun Kidričevo; Obrtno združenje Ptuj; Samoupravna stanovanjska skupnost občine Ptuj; Samoupravna komunalna skupnost občine Ptuj; Telesnokulturna skupnost občine Ptuj; Občinska zdravstvena skupnost Ptuj; Lokalna skupnost za ceste občine Ptuj.

22.

Na podlagi 2. in 113. člena Zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, šte. 1/80) delavci v samoupravnih organizacijah in skupnostih ter delovni ljudje in občani v krajevnih skupnostih z območja občine Ptuj kot uporabniki ter delavci v samoupravnih organizacijah in skupnostih, ki izvajajo s tem samoupravnim sporazumom opredeljene naloge kot izvajalci, organizirani v samoupravni enoti za upravljanje in razpolaganje s stavbnim zemljiščem pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj, Izvršni svet skupščine občine Ptuj in Kreditna banka Maribor

S K L E P A M O

Samoupravni sporazum o temeljih plana samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981 — 1985

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Udeleženci samoupravnega sporazuma o temeljih plana samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981 - 1985 (v nadaljnjem besedilu: samoupravni sporazum) opredeljujemo s tem samoupravnim sporazumom:

- obseg in način urejanja in oddajanja stavbnih zemljišč v občini Ptuj,
- način in viro financiranja pri urejanju stavbnih zemljišč v občini Ptuj,
- medsebojne pravice in obveznosti v primeru odstopanja od sprejetih planov,
- medsebojne pravice in obveznosti v primeru odstopa oziroma pristopa k temu samoupravnemu sporazumu.

2. člen

Podpisniki soglašamo, da bo urejanje nezazidalnih stavbnih zemljišč v tem srednjeročnem obdobju izhajalo iz sedanje stopnje urejenosti stavbnih zemljišč, pri čemer se bo težilo k popolnemu urejanju stavbnih zemljišč (maksimalni standard).

3. člen

V skladu z analizo razvojnih možnosti ureja-

nja stavbnih zemljišč za obdobje 1981—1985 se podpisniki sporazumemo, da bomo v tem srednjeročnem obdobju usmerili program urejanja nezazidalnih stavbnih zemljišč v tri vsebinska področja urejanja in sicer:

- za usmerjeno stanovanjsko gradnjo,
- za individualno stanovanjsko gradnjo,
- za industrijsko in drugo gradnjo.

4. člen

Zaradi že izdelanih zazidalnih načrtov in delno ali v celoti razlaščenih zemljišč, ter družbenega interesa, se podpisniki samoupravnega sporazuma strinjamo, da se bo v tem srednjeročnem obdobju pristopilo k urejanju nezazidalnih stavbnih zemljišč na naslednjih območjih

1. Rabelčja vas — zahod
2. Budina — Brstje
3. Njiverce
4. Toplice
5. Majšperk — Breg
6. Mariborska cesta
7. Industrijska cona Ptuj I.
8. Kidričevo naselje
9. Ptuj — mesto in okolica

II. OBSEG IN STRUKTURA DEL

5. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma ugotav-

ljamo, da obsega urejanje stavbnega zemljišča pripravo stavbnega zemljišča za gradnjo in komunalno opremljanje stavbnega zemljišča. V skladu z Zakonom o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem (Uradni list SRS, št. 7/77) obsega priprava stavbnega zemljišča naslednje aktivnosti:

— geološke, geomehanske in mikro seizmične raziskave, izdelavo temeljnih topografskih načrtov v merilu 1 : 2000, 1 : 1000, 1 : 500 ter izdelavo parcelacijskega načrta,

— izdelavo zazidalnega načrta, s katerim se določijo meje posameznih območij izgradnje in natančneje razčleni namenska raba površin,

— pridobitev zemljišča ali plačilo odškodnine ter drugih stroškov v zvezi s prenosom pravice na nepremičnini,

— sanacijska dela, kot naprimer poravnanje, nasipavanje in osušitev zemljišča, zavarovanje drsečega terena, odstranitev rastlinjain odlagališč ter podobno,

— odstranitev obstoječih objektov, naprav in opreme ter nasadov na zemljišču,

— izgradnjo nadomestnih prostorov za preselitev uporabnikov objektov, predvidenih za odstranitev in stroškov preselitve.

Komunalno opremljanje stavbnih zemljišč obsega izdelavo tehnične dokumentacije in izgradnjo komunalnih objektov in naprav za individualno in skupno rabo.

6. člen

Podpisniki ugotavljamo, da je na področju Rabeljčje vasi-zahod z zazidalnim načrtom predvidena družbeno usmerjena gradnja, ki ima prioriteto in za katero bo potrebno v tem srednjeročnem obdobju pripraviti in opremiti 166.000 m² bruto stavbnega zemljišča.

7. člen

Ker se bo stanovanjska in druga gradnja (družbeni objekti) izvajala po fazah, bo potrebno tej dinamiki gradnje prilagoditi lokacijo in dinamiko urejanja stavbnih zemljišč, ki mora prehitovati gradnjo objektov.

STANOVANJSKA GRADNJA

Faza	Obdobje	Stanov. površina m ²
I.	1981 - 1984	27.894
II.	1984 - 1985	24.303
I. - II. SKUPAJ		52.197

KOMUNALNO UREJANJE ZEMLJIŠČA

Faza	Obdobje	Brutto stavb. povr. m ²	Netto stavb. površ. m ²
I.	1981	25.100	20.000
II.	1982	25.100	20.000
III.	1983	39.100	30.250
IV.	1984	39.300	32.250
V.	1985	37.400	30.000
I - V.	1981 - 85	166.000	132.500

8. člen

Glede na dosedanje stopnjo komunalne urejenosti zemljišča v Rabeljčji vasi — zahod, se bo v tem srednjeročnem obdobju morale izvajati naslednje aktivnosti:

— pridobitev zemljišč ali odkup zemljišč (plačilo odškodnine),

— sanacijska dela (nasipavanje, odstranitev razstlinja, dreves, ipd.),

— odstranitev obstoječih objektov in naprav (stanovanjske hiše, elektro omrežje ipd.),

— izgradnja ali nakup nadomestnih prostorov za preselitev uporabnikov objektov predvidenih za odstranitev,

— arheološke raziskave terena,

— gradnja komunalnih objektov in naprav za individualno in skupno rabo.

9. člen

Podpisniki soglašamo, da bomo v skladu z družbenimi interesi in potrebami v tem srednjeročnem obdobju zgradili toplovodne vode od kotlarne v TGA do stanovanjskih in drugih objektov v naselju Kidričevo in Njivercah (stanovanjska sošeska) v skupni dolžini cca 8500 m.

10. člen

Podpisniki soglašamo, da bomo v obdobju 1981 — 1985 v težnji, da približamo drobno trgovsko dejavnost bliže kupcu na njegovo vsakdanje ali sprehajalno pot pristopili k urejanju določenih stavbnih zemljišč v mestu in okolici za postavitve montažnih tipskih kioskov.

Stavbna zemljišča bomo urejali na 11 lokacijah v mestu Ptuj in okolici po lokacijsko tehnično dokumentaciji Projektivnega biroja Ptuj.

V skladu z omenjeno dokumentacijo bomo pripravili in opremili cca 33 arov stavbnega zemljišča.

11. člen

Podpisniki sporazuma soglašamo, da bomo v skladu z analizo razvojnih možnosti v tem srednjeročnem obdobju pristopili k urejanju stavbnih zemljišč za individualno stanovanjsko gradnjo na naslednjih lokacijah:

1. Budina — Brstje
2. Njiverce
3. Toplice
4. Majšperk
5. Mariborska cesta
6. Selska cesta

12. člen

Zaradi dosedanje pripravljenosti urbanistično — tehnične dokumentacije ter že v celoti ali

delno razlaščenih in pridobljenih zemljišč se bo v tem srednjeročnem obdobju in po letih pristopilo k urejanju območij po naslednjem vrstnem redu.

Zap. št.	Faza komunalne ureditve	Leto urejanja	Štev. parcele	Površina netto stavb. zemlj. m ²
1. Budina — Brstje	priprava in oprema II. faza	1981	30	12.000
2. Majšperk — Breg	priprava	1891	30	18.000
3. Njiverce	priprava in oprema II. faza	1982	20	12.000
4. Majšperk — Breg	oprema I. faza	1982	30	18.000
5. Toplice	priprava	1983	30	9.000
6. Njiverce	priprava in oprema III. faza	1983	20	12.000
7. Toplice	oprema I. faza	1984	30	9.000
8. Mariborska c.	priprava	1984	30	18.000
9. Budina — Brstje	priprava in oprema III. faza	1984	30	12.000
10. Selska cesta	priprava	1985	30	18.000
11. Mariborska c.	oprema	1985	30	18.000
SKUPAJ:		1981 - 1985	310	156.000

13. člen

Podpisniki ugotavljamo, da bomo v tem srednjeročnem obdobju pripravili za gradnjo 63.000 m² stavbnih zemljišč, komunalno opremili pa 93.000 m² zemljišč ali skupaj uredili 156.000 m² zemljišč.

posebno pozornost urejanju stavbnih zemljišč v industrijskih in obrtnih conah v občini Ptuj.

V zvezi s to usmeritvijo bomo pripravili in delno opremili 200.000 m² (20 ha) nezazidanih stavbnih zemljišč in sicer:

14. člen

V skladu z razvojnimi usmeritvami OZD v občini bomo v obdobju 1981 — 1985 namenili

1. v industrijskih conah	190.000 m ²
2. v obrtnih conah	10.000 m ²

III. PREDRAČUNSKA VREDNOST, VIRI IN NAČIN FINANCIRANJA UREJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

15. člen

Za realizacijo planirane ureditve stavbnega zemljišča v Rabeljčji vasi — zahod bomo potre-

bovali po podatkih (velikost stavbnega zemljišča) in cenah za m² netto stavbnega zemljišča iz leta 1980 okvirno naslednja sredstva

Obseg ureditve	Cena za m ² netto stavb. zemljišča	VREDNOST UREJ. PO FAZAH (LETIH)					SKUPAJ 81 - 85
		I. 1981	II. 1982	III. 1983	IV. 1984	V. 1985	
1. priprava	128,26	2.565	2.565	3.879	4.376	3.847	17.232
2. oprema							
— individ.	321,31	6.426	6.426	9.719	10.364	9.639	42.574
— skupna	314,00	6.280	6.280	9.498	10.082	9.420	41.560
1 + 2							
SKUPAJ:	763,67	15.271	15.271	23.096	24.822	22.906	101.366

16. člen

Sredstva iz 15. člena tega samoupravnega sporazuma bomo zagotovili po naslednjih virih:

1. OZD in občani s področja gospodarstva in negospodarstva (neposredno združevanje sredstev pri samoupravnih enotah Samoupravne komunalne skupnosti) 72.948.000,00

2. Investitorji — graditelji objektov v soseski	28.418.000,00
SKUPAJ:	101.366.000,00

17. člen

Podpisniki se obvezujemo, da bomo za toplifikacijo naselja Kidričevo združili sredstva v višini predračunske vrednosti 15.815.000,00 din

na način določen v 24. členu tega samoupravnega sporazuma.

18. člen

Aproksimativna vrednost komunalne ureditve stavbnih zemljišč za postavitev kioskov znaša po cenah iz leta 1980 din 1.771.000,00 din.

Nalogo bomo realizirali s sredstvi investitorjev — bodočih koristnikov stavbnih zemljišč v znesku 885.500,00 din in premostitvenim kreditom banke v znesku 885.500.000 din.

19. člen

Podpisniki ugotavljamo, da je Samoupravna komunalna skupnost občine Ptuj, samoupravna enota za upravljanje in razpolaganje s stavbnim zemljiščem v prejšnjem obdobju prevzela od Krajevne skupnosti Ptuj obveznost vračanja kredita za čistilno napravo Ptuj. V tej zvezi se obvezujemo, da bomo v skladu s samoupravnim spo-

razumom o zagotovitvi deleža občine Ptuj pri sofinanc. projekta »čiščenje in odvajanje odpadnih voda mesta Ptuja v podjezje HE SD 2« v tem srednjeročnem obdobju odvajali Komunalnemu podjetju Ptuj, ki vrača najeti kredit za čistilno napravo sredstva letno din 1.061.000,00, oziroma v petih letih 5.305.000,00 din iz prispevka za komunalno urejanje stavbnih zemljišč v stanovanjski gradnji, v industrijskih in obrtnih conah v občini (stopnja 1,10 BODI).

20. člen

Za realizacijo predvidene ureditve stavbnega zemljišča v individualnih stanovanjskih soseskah iz 12. člena tega sporazuma bomo potrebovali po podatkih (velikost stavbnega zemljišča) in cenah za m² netto stavbnega zemljišča iz leta 1980 okvirno naslednja sredstva:

CENE 1980 V 000 DIN

Zap. št.	Zazidalno območje	Obseg ureditve	Leto urej.	Cena za m ² netto stav. zem.	Netto povr. stavb.	V I R I			SKUPAJ (vrednost ureditve)
						KS	INVEST.	KB KREDIT	
1.	Budina - Brstje	priprava II. oprema II.	1981	81,31	12.000	—	586	390	976
		SKUPAJ:	1981	455,52	12.000	—	3.280	2.186	5.466
2.	Majšperk - Breg	priprava	1981	81,31	18.000	293	584	586	1.463
1 + 2	SKUPAJ:		1981		30.000	293	4.450	3.162	7.905
3.	Njiverce	priprava II. oprema II.	1982	81,31	12.000	—	586	390	976
		SKUPAJ:	1982	455,52	12.000	—	3.280	2.186	5.466
4.	Majšperk - Breg	oprema I.	1982	455,52	18.000	1.639	3.279	3.281	8.199
3 + 4	SKUPAJ:		1982		30.000	1.639	7.145	5.857	14.641
5.	Toplice	priprava	1983	81,31	9.000	—	365	367	732
6.	Njiverce	priprava III. oprema III.	1983	81,31	12.000	—	586	390	976
		SKUPAJ:	1983	455,52	12.000	—	3.280	2.186	5.466
5 + 6	SKUPAJ:		1983		21.000	—	4.231	2.943	7.174
7.	Toplice	oprema I.	1984	455,52	9.000	—	2.049	2.050	4.099
8.	Mariborska cesta	priprava	1984	81,31	18.000	—	878	586	1.464
9.	Budina - Brstje	priprava III. oprema III.	1984	81,31	12.000	—	586	390	976
		SKUPAJ:	1984	455,52	12.000	—	3.280	2.186	5.466
7 + 8 + 9	SKUPAJ:		1984		39.000	—	6.793	5.212	12.005
10.	Selska cesta	priprava	1985	81,31	18.000	—	878	506	1.467
11.	Mariborska cesta	oprema	1985	455,52	18.000	—	4.919	3.280	8.199
10 + 11	SKUPAJ:		1985		36.000	—	5.797	3.866	9.663
1 — 11	SKUPAJ:		81 - 85		156.000	1.932	28.416	21.040	51.388

21. člen

Podpisniki ugotavljamo, da je za izvršitev planirane ureditve stavbnega zemljišča v individualnih stanovanjskih soseskah v obdobju 1981 — 1985 potrebno zagotoviti sredstva v višini 51.388.000,00 din. Sredstva bodo zagotovili:

1.	Krajevna skupnost Majšperk	1.932.000,00
2.	Investitorji — graditelji stanovanjskih hiš	28.416.000,00
3.	KB kredit	21.040.000,00
	SKUPAJ:	51.388.000,00

22. člen

Podpisniki sporazuma nadalje ugotavljamo, da bo možno realizirati delno urejanje stavbnih zemljišč v industrijskih in obrtnih conah v občini Ptuj z združenimi sredstvi organizacij združenega dela in občanov po določilih 24. člena tega samo-

upravnega sporazuma in v obliki direktnega sofinanciranja organizacij združenega dela po posebnih pogodbah oziroma sporazumih v naslednjih izmerah, vrednostih in virih:

GLEJ TABELO a) NA 7. STRANI

Lokacije in dinamika opremljanja stavbnih zemljišč v industrijskih in obrtnih conah v občini bodo opredeljene z letnim programom samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnim zemljiščem pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj.

23. člen

Podpisniki ugotavljamo, da bo za realizacijo vseh ciljev in nalog iz tega samoupravnega sporazuma v obdobju 1981 — 1985 potrebno združiti naslednja sredstva:

GLEJ TABELO b) NA 7. STRANI

a)	Zap. št. OBMOČJE UREJANJA	OBSEG UREJANJA	Cena za m ² stavbnega zemljišča	Velikost zemljišča	Vrednost urejanja	V I R I	
						zdržev. po 24. čl.	po pogod. oz. sporaz.
1. Industrijske cone v občini		priprava oprema	70,75 353,70	190.000 190.000	13.441 67.203	6.183 30.913	7.258 36.290
SKUPAJ 1 :			424,45	190.000	80.644	37.096	43.548
2. Obratne cone v občini		priprava oprema	70,75 353,70	10.000 10.000	708 3.537	326 1.627	382 1.910
SKUPAJ 2:			424,45	10.000	4.245	1.953	2.292
1 + 2 SKUPAJ:				200.000	84.889	39.094	45.795

b)	Zap. št. O B J E K T	Predrač. vrednost	CENE 1980 V 000 DIN				
			V I R I				
			prisp. OZD in občanov po stop. 1,10 BOD	KS	INVEST.	OZD	KB-kredit
1. Urejanje soseske Rabeljčja vas — zahod		101.366	72.948	—	28.418	—	—
2. Toplovodni razvod v Kidričevem		15.815	15.815	—	—	—	—
3. Urejanje stavbnega zemljišča v Ptuj za kioske		1.771	—	—	885	—	886
4. Vračanje kredita za čistilno napravo Ptuj		5.305	5.305	—	—	—	—
5. Urejanje stavbnih zemljišč za individ. gradnjo		51.388	—	1.932	28.416	—	21.040
6. Urejanje stavbnih zemljišč v industrijskih in obratnih conah v občini		84.889	39.094	—	—	45.795	—
7. Funkcionalni izdatki		5.038	5.038	—	—	—	—
SKUPAJ:		265.572	138.200	1.932	57.719	45.795	21.926

23. člen

Delavci v organizacijah združenega dela, v delovnih skupnostih ter občani, ki z osebnim delom in lastnimi sredstvi opravljamo gospodarsko in negospodarsko dejavnost bomo po tem samoupravnem sporazumu nepovratno združevali sredstva za pripravo in komunalno opremljanje stavbnih zemljišč v družbenousmerjeni stanovanjski gradnji, v industrijskih in obrtnih conah za izgradnjo gospodarskih objektov v družbeno usmerjeni stanovanjski gradnji, v industrijskih in obrtnih conah za izgradnjo gospodarskih objektov in delavnic po stopnji 1,10 % od brutto osebnega dohodka iz čistega dohodka.

Podpisniki se obvezujemo združevati sredstva iz čistega dohodka tako, da bomo ob dvigu sredstev za izplačilo osebnih dohodkov predložili službi družbenega knjigovodstva naloge za vplačilo obračunanih prispevkov za urejanje stavbnih zemljišč.

Akontacije obračunanih prispevkov za urejanje stavbnih zemljišč bomo vplačevali ob meseč-

nih izplačilih osebnega dohodka. Ob zaključnih računih bomo opravili končni obračun prispevkov, ki se udeležencem vrnejo v primru poslovanja z izgubo.

Podpisniki tega samoupravnega sporazuma soglašamo, da se od stopnje 1,10 % nameni za komunalno urejanje stavbnih zemljišč, za potrebe stanovanjske gradnje 0,78 %, za potrebe urejanja stavbnih zemljišč v industrijskih in obrtnih conah pa 0,32 % od brutto osebnega dohodka.

Občani, ki z osebnim delom in lastnimi sredstvi opravljamo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se nam ugotavlja čisti dohodek, plačujemo prispevek po postopku predpisanim za plačevanje davkov. Prispevkov odmerja davčna uprava Skupščine občine Ptuj.

25. člen

Na osnovi 4. odstavka 24. člena bomo podpisniki združili po letih in namenu naslednja sredstva:

Zap. št. Območje komunalnega urejanja	Stop. zdrževan.	L E T O					SKUPAJ 81 - 85
		1981	1982	1983	1984	1985	
1. Družbeno usmerjena stanovanjska gradnja	0,78	18.200	18.800	19.600	20.300	21.100	98.000
2. Industrijske in obrtne cone v občini	0,32	7.500	7.700	8.000	8.300	8.700	40.200
SKUPAJ 1 + 2 :	1,10	25.700	26.500	27.600	28.600	29.800	138.200

26. člen

Investitorji stanovanjskih in drugih objektov v družbeno usmerjeni gradnji so dolžni po zakonu o upravljanju in razpolaganju s stavbnimi zemljišči povrniti upravljalcu sorazmeren del stroš-

kov priprave in komunalnega opremljanja stavbnega zemljišča. V tej zvezi se podpisniki tega sporazuma strinjamo, da se s programom določena sredstva, ki jih morajo prispevati investitorji združujejo po posebnem sporazumu oziroma po-

godbi pred pričetkom komunalnega urejanja soseske.

27. člen

Investitorji stanovanjskih in drugih objektov v individualnih stanovanjskih soseskah prispeva-jo sorazmeren delež za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča.

Ker se po zakonu o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem sme oddati graditelju le komunalno opremljeno zemljišče, podpisniki tega sporazuma ugotavljamo, da bo potrebno za deleže teh investorjev najemati premostitvene kredite, s čimer bi se zemljišča za individualno gradnjo lahko predhodno urejala in nato oddajala.

28. člen

Krajevna skupnost Majšperk na območju katere se bo izvajala komunalna ureditev stavbnega zemljišča za individualno stanovanjsko gradnjo prispeva 20 % k investicijski vrednosti priprave in opreme stavbnih zemljišč.

29. člen

Podpisniki soglašamo, da opravlja investitorske posle za realizacijo ciljev in nalog iz tega samoupravnega sporazuma Samoupravna komunalna skupnost občine Ptuj, samoupravna enota za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči.

30. člen

Podpisniki smo sporazumni, da se naloge in obveznosti po tem samoupravnem sporazumu konkretizirajo v vsakoletnem dokumentu o druž-

beno ekonomski politiki in razvoju občine ter v letnih planih Samoupravne komunalne skupnosti, samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči v občini Ptuj. Na osnovi resolucije o družbeno ekonomskem razvoju občine se bodo vsako leto ustrezno revalorizirali tudi programi in sredstva.

Presežki nad sredstvi določenimi s programom se bodo praviloma poračunali v naslednjem letu o čemer bo odločala skupščina Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj.

IV. FUNKCIONALNI IZDATKI SAMOUPRAVNE ENOTE

31. člen

Podpisniki tega samoupravnega sporazuma soglašamo, da se zaradi širitve obsega del in nalog iz tega samoupravnega sporazuma ustrezno organizira strokovna služba, da bo zagotovljeno izvajanje začrtanih nalog.

V ta namen bodo zagotovljeni tudi ustrezni kadrovski in prostorski pogoji za delo strokovne službe.

32. člen

V zvezi s 31. členom tega samoupravnega sporazuma podpisniki soglašamo, da bomo za funkcionalne izdatke oziroma za delovanje strokovne službe, skladno z usmeritvami iz prejšnjega člena namenili naslednja sredstva:

CENE 1980 V 000 DIN

Zap. št. ELEMENT	L E T O						Index
	1981	1982	1983	1984	1985	81-85	
1. Funkcionalni izdatki	656	666	996	1.012	1.028	4.338	86
2. Poslovni prostori	350	350	—	—	—	700	14
SKUPAJ:	986	1.016	996	1.012	1.028	5.038	100

33. člen

Podpisniki soglašamo, da se funkcionalni in drugi stroški strokovne službe natančneje opredelijo in ustrezno ovrednotijo v letnih planih Samoupravne komunalne skupnosti, samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnim zemljiščem ter dogovorijo v skupščini samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

34. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma pooblaščamo Samoupravno komunalno skupnost, samoupravno enoto za upravljanje in razpolaganje s stavbnim zemljiščem, da tekoče spremlja izvajanje in uresničevanje ciljev in nalog opredeljenih s tem samoupravnim sporazumom in obvešča podpisnike samoupravnega sporazuma.

35. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma bomo v primeru odstopanja od dogovorjenih obveznosti, oziroma o naknadnem pristopu k samoupravnemu sporazumu ravnali skladno z določili Zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 1/80).

36. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma soglašamo, da je za morebitne spore med udeleženci,

izvirajoče iz tega sporazuma pristojno sodišče združenega dela.

37. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma se bomo pri izvajanju plana urejanja nezazidanega stavbnega zemljišča v občini posluževali študijske in raziskovalne dejavnosti, s ciljem večjega kontinuiranega vključevanja dosežkov znanosti na predmetno področje dejavnosti.

38. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma bomo pri izvajanju plana urejanja nezazidanega stavbnega zemljišča upoštevali tudi potrebe SLO in DSZ.

39. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma bomo obveznosti in naloge dogovorjene s tem samoupravnim sporazumom uveljavili v svojih srednjeročnih in letnih planih in drugih samoupravnih splošnih aktih.

40. člen

Ta samoupravni sporazum velja, ko ga podpiše večina vseh podpisnikov in se uporablja od 1. 1. 1981 dalje.

Ta samoupravni sporazum se objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Datum:

Podpisniki

Na podlagi 12. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj je skupščina Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljiščem pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj na na svoji seji dne 25/2—1981 sprejela

SKLEP

o ugotovitvi, da je samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljiščem pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985

sklenjen

I.

Skupščina Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj ugotavlja, da je samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči za obdobje 1981—1985 sklenjen, ker ga je sprejela večina delavcev v občini, udeležencev sporazumevanja,

II.

V skladu s 40. členom navedenega sporazuma se ta sklep objavi.

Številka: 2/3—81

Datum: 25/2—1981

Samoupravna komunalna skupnost
občine Ptuj

Samoupravna enota za upravljanje
in razpolaganje s stavbnimi
zemljišči

Predsednik skupščine
Bezjak Janko l. r.

23.

Na podlagi Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985 je skupščina Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj na seji 25. februarja 1981 sprejela naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP

o stopnjah, virih in osnovah sredstev za komunalno urejanje nezazidanih stavbnih zemljišč v občini Ptuj v okviru Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj za leto 1981.

I.

Udeleženci, ki so sklenili Samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne enote za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985 bodo v letu 1981 združevali v Samoupravni enoti pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj naslednja namenska sredstva:

1. Za komunalno urejanje nezazidanih stavbnih zemljišč v občini za potrebe družbeno usmerjene stanovanjske gradnje, — po stopnji 0,78 % od BOD nepovratno iz čistega dohodka,

2. Za komunalno urejanje nezazidanih stavbnih zemljišč v industrijskih in obrtnih conah v občini Ptuj za potrebe izgradnje gospodarskih objektov in obrtnih delavnic, — po stopnji 0,32 % od BOD nepovratno iz čistega dohodka.

Sredstva združujejo delavci v TOZD in drugih OZD, delovnih skupnostih, ter občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko in negospodarsko dejavnost.

II.

Sredstva iz točke I. tega sklepa se v obeh primerih izločajo mesečno ob dvigu sredstev za osebne dohodke v obliki akontacije. Ob zaključnih računih se opravi končni obračun prispevkov, ki se udeležencu v primeru poslovanja z izgubo vrnejo.

III.

Sredstva se združujejo pri Samoupravni enoti za upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljiščem pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj na žiro račun št. 52400—662—27029.

IV.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi, uporablja pa se od 1. januarja 1981.

Številka: 2/4—81

Datum: 25/2—1981

Samoupravna enota za upravljanje
in razpolaganje s stavb. zem.
Predsednik skupščine
Bezjak Janko l. r.

24.

Delavci v temeljnih organizacijah združenega dela in drugih organizacijah združenega dela, dislociranih obratih in enotah, delavci in delovni ljudje, ki delajo s sredstvi v lastnini občanov in delovni ljudje ter občani organizirani v krajevnih skupnostih na območju občine Ptuj, kot uporabniki in delavci v organizacijah združenega dela, kot izvajalci ter vzdrževalci cestnega omrežja, izvršni svet Skupščine občine Ptuj in Kreditna banka Maribor sklenejo

SAMOUPRAVNI SPORAZUM

O TEMELJIH PLANA RAZVOJA LOKALNIH CEST V OBČINI PTUJ

ZA OBDOBJE 1981 — 1985

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Podpisniki sporazuma ugotavljajo:

— da je vzdrževanje in izgradnja cest posebnega družbenega pomena,

— da je na območju občine Ptuj 477 km lokalnih cest.

— da velik del cest nima ustreznih prometno tehničnih elementov in da je od skupne dolžine lokalnih cest še 251 km ali 52 % lokalnih cest z makadamskim ali slabšim cestiščem,

— da modernizacije vseh cest ne bo mogoče izvesti v tem srednjeročnem obdobju.

2. člen

Na temelju ugotovljenega stanja podpisniki s tem sporazumom določajo naslednje cilje in naloge za vzdrževanje in izgradnjo cest v obdobju 1981—1985:

— dokončati je treba nerealiziran program modernizacije cest iz programa za obdobje 1976—1980, kot prioriteto,

— močno izboljšati stanje na vzdrževanju cest, s tem povečati prometno varnost,

— izvesti ojačitve na že moderniziranih cestah iz preteklih obdobj,

— izvesti gradnjo dotrajanih lesenih mostov na prelazih čez potoke,

— pri modernizacijah upoštevati potrebe medkra-

jevnih povezav, predvsem z občinskim središčem in središči krajevnih skupnosti,

— program modernizacije lokalnih cest usmeriti predvsem na manj razvita območja v občini Ptuj, v Slovenske gorice in Haloze.

II. OSNOVE SREDNJEROČNEGA PROGRAMA

3. člen

Realizacija celjev in nalog iz 2. člena bo zagotovljena s planom Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj, ki bo oblikovan na podlagi tega samoupravnega sporazuma. V skladu z nalogami, za katere je Lokalna skupnost za ceste ustanovljena, bodo v tem srednjeročnem obdobju realizirani naslednji celji in naloge:

- redno vzdrževanje makadamskih cest (251 km),
- redno vzdrževanje moderniziranih cest (226 km), ter od skupaj 226 km moderniziranih cest izvesti ojačitve (položitev asfalt-betona — 65 km),
- rekonstruirati t. j. zgraditev mastov (4),
- modernizacija lokalnih cest (21 km).

4. člen

Za izvršitev programskih nalog v srednjeročnem obdobju 1981—1985 ovrednotenih po cenah 1980. leta bo potrebno zagotoviti skupna sredstva v višini 197.350.000,00 din.

Ta sredstva se bodo uporabila za:

	v 000 din
1. Upravljanje cest	5.100
2. Redno vzdrževanje makadamskih cest	60.000
3. Sofinanciranje vzdrževanja križišč cest z železnico	3.000
4. Ojačitve moderniziranih cest (položitev asfaltbetonov)	34.150
5. Modernizacija lokalnih cest	52.500
6. Rekonstrukcija mostov	3.600
7. Krediti	10.000
Skupaj:	197.350

5. člen

Sredstva za uresničitev ciljev in nalog iz 3. in 4. člena tega sporazuma bodo zagotovljena z združevanjem sredstev podpisnikov tega sporazuma.

	v 000 din
1. Izvirni prihodki Lokalne skupnosti za ceste	134.600
2. Združena sredstva gospodarstva po stopnji 0,21 % od dohodka TOZD in drugih organizacij združenega dela	36.000
3. Sredstva krajevnih skupnosti (30 — 50 % modernizacije)	16.750
4. Krediti	10.000
Skupaj:	197.350

6. člen

Izvirni dohodki Lokalne skupnosti za ceste predstavljajo v srednjeročnem obdobju sredstva v višini 134.600.000,00 din. Ta sredstva se bodo v glavnem uporabljala za redno dejavnost lokalne skupnosti, to je vzdrževanje makadamskih in asfaltiranih cest ter rekonstrukcija mostov in upravljanje cest. V postavitvi upravljanje cest so zajete vse zakonske obveznosti, opravljanje strokovnih del in nalog, ureditev prostoro-

rov za potrebe strokovnih služb in funkcionalni izdatki skupnosti.

7. člen

Ovisno od območja na katerem bo po programu Lokalne skupnosti izvedena modernizacija lokalne ceste, zagotavljajo krajevne skupnosti sredstva za izvedbo dogovorjenih del v naslednji višini:

— 30 % od višine sredstev po programu za izvedbo modernizacije cest v nerazvitem območju občine Ptuj,

— 50 % od višine sredstev po programu za izvedbo modernizacije cest v razvitem območju občine Ptuj.

Podpisniki tega sporazuma soglašamo s finančnim planom in programom modernizacije lokalnih cest v obdobju 1981—1985, ki je sestavni del tega sporazuma.

8. člen

Podpisniki se obvezujemo, da bomo združevali sredstva po osnovah in načelih dogovorjenih s tem sporazumom. Organizacije združenega dela bodo združevale sredstva iz dohodka po zaključnem računu za preteklo leto po stopnji 0,21 % od dohodka brez obveznosti vračanja. OZD bodo polovico obveznosti poravnale do 31. 3., drugo polovico pa do 30. 6. vsako leto.

	Združevanje po letih v 000					Skupaj
Vir	81	82	83	84	85	81-85
0,21 % od dohodka						
OZD	6.600	6.900	7.100	7.500	7.900	36.000

9. člen

Podpisniki tega sporazuma soglašajo, da skupščina Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj v skladu s svojo pristojnostjo v okviru srednjeročnega plana iz tega sporazuma sprejema letne plane vzdrževanja, modernizacije izgradnje cestnih odsekov ter ukrepov za uresničitev sprejetih celjev.

10. člen

Udeleženci samoupravnega sporazuma bomo pri izvajanju plana vzdrževanja in modernizacije cest ter pri rekonstrukciji mostov upoštevali tudi potrebe ljudske obrambe in družbene samozaščite.

III. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

11. člen

Udeleženci samoupravnega sporazuma pooblašča mo Lokalno skupnost za ceste občine Ptuj za družbenega investitorja nalog in opravil pri vzdrževanju in modernizaciji lokalnih cest, ki lahko strokovne posle v zvezi z investitorstvom poveri ustrezni organizaciji združenega dela oziroma delovni skupnosti.

12. člen

Udeleženci samoupravnega sporazuma pooblašča mo lokalno skupnost za ceste za tekoče spremljanje izvajanja in uresničevanja ciljev in nalog, opredeljenih s tem samoupravnim sporazumom in za povratno obveščanje udeležencev samoupravnega sporazuma.

13. člen

Udeleženci samoupravnega sporazuma bomo v primeru odstopanja od dogovorjenih obveznosti ravnali skladno z določili zakona o sistemu družbenega pla-

niranja in o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, štev. 1/80).

Udeleženci samoupravnega sporazuma bomo sporazumno sprejeli potrebne ukrepe za zagotovitev potrebnih sredstev in zmogljivosti izvajalcev, potrebnih za izvedbo plana opredeljenega v družbenem planu občine.

Udeleženci samoupravnega sporazuma soglašamo, da je za morebitne spore med udeleženci, ki izvirajo iz tega sporazuma pristojno sodišče združenega dela.

14. člen

Udeleženci samoupravnega sporazuma bomo ob-

veznosti in naloge dogovorjene s tem samoupravnim sporazumom uveljavili v svojih srednjeročnih in letnih planih in drugih samoupravnih splošnih aktih.

15. člen

Ta samoupravni sporazum velja, ko ga podpiše večina vseh udeležencev in se uporablja od 1. 1. 1981 dalje.

Objavi pa se v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Datum:

Podpisniki:

FINANČNI PLAN IN PROGRAM MODERNIZACIJE CEST V OBDOBJU 1981—1985

Usklajevalni dokument — cene 1980, leta v 000 din

ODSEK CESTE	Štev. ceste	km	SKUPAJ	Lokalna skupnost za ceste	Krajevna	Krediti
1981 Dornava—Savci	7 a	1,7	4.250	1.975	1.275	1.000
Kozminci—Dobrina	33 a	2,0	5.000	2.500	1.500	1.000
SKUPAJ 1981:		3,7	9.250	4.475	2.775	2.000
1982 Zavrč—Cirkulane	31 a	3,0	7.500	4.250	2.250	1.000
Desenci—Florjan	16 a	2,0	5.000	1.500	2.500	1.000
SKUPAJ 1982:		5,0	12.500	5.750	4.750	2.000
1983 Podložje—Sestrže	37 a	3,0	7.500	3.250	2.250	2.000
Zamenci—Podgorci	7 b	2,0	5.000	2.500	1.500	1.000
SKUPAJ 1983:		5,0	12.500	5.750	3.750	3.000
1984 Vitomarci—Gabernik	12 a	3,3	8.250	3.775	2.475	2.000
Juršinci—Gomila	14 a	0,5	1.250	875	375	
SKUPAJ 1984:		3,8	9.500	4.650	2.850	2.000
1985 Leskovec—Podlehnik	31 a	3,0	7.500	4.250	2.250	1.000
Mostje—Hlaponci	14 a	0,5	1.250	875	375	
SKUPAJ 1985:		3,5	8.750	5.125	2.625	1.000

REKAPITULACIJA

	km	SKUPAJ	LSC	KS	KREDITI
1981	3,7	9.250	4.475	2.775	2.000
1982	5,0	12.500	5.750	4.750	2.000
1983	5,0	12.500	5.750	3.750	3.000
1984	3,8	9.500	4.650	2.850	2.000
1985	3,5	8.750	5.125	2.625	1.000
1981—1985 SKUPAJ:	21,0	52.500	25.750	16.750	10.000

Na podlagi Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj je Skupščina Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj na svoji seji dne 24. februarja 1981 sprejela

SKLEP

o ugotovitvi, da je Samoupravni sporazum o temeljih plana razvoja lokalnih cest v občini Ptuj za obdobje 1981—1985

sklenjen

I.

Skupščina Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj ugotavlja, da je Samoupravni sporazum o temeljih plana razvoja lokalnih cest v občini Ptuj za obdobje 1981—1985 sklenjen, ker ga je sprejela večina delavcev v občini, udeležencev sporazumevanja.

II.

V skladu s 15. členom navedenega sporazuma se ta sklep objavi.

Datum: 24/2—1981

Lokalna skupnost za ceste
občine Ptuj
Predsednik skupščine:
OMULEC Drago I. r.

25.

Na podlagi Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj za obdobje 1981—1985 je skupščina Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj dne 24. februarja 1981 sprejela naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP
o stopnjah, virih in osnovah sredstev za vzdrževanje in modernizacijo lokalnih cest v okviru Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj za leto 1981.

I.

Udeleženci, ki so sprejeli Samoupravni sporazum o temeljih plana lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj bodo v letu 1981 združevali v Lokalni skupnosti za ceste občine Ptuj nepovratno, namenska sredstva za vzdrževanje in modernizacijo lokalnih cest po stopnji 0,21 % od dohodka.

Sredstva združujejo OZD s področja gospodarstva.

II.

Sredstva iz točke I tega sklepa se izločijo po zaključnem računu preteklega leta.

III.

Sredstva se združujejo pri Lokalni skupnosti za ceste občine Ptuj na žiro račun štev. 52400—661—26843

IV.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi, uporablja pa se od 1. januarja 1981.

Številka: 3/1—81—PM
Datum: 24/2—1981

Lokalna skupnost za ceste
občine Ptuj
Predsednik skupščine
Omulec Drago I. r.

26.

Na podlagi 2. in 113. člena Zakona o sistemu družbenega planiranja o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 1/80) delavci v samoupravnih organizacijah in skupnostih ter delovni ljudje in občani v krajevnih skupnostih z območja občine Ptuj kot uporabniki ter delavci v samoupravnih organizacijah in skupnostih, ki izvajajo s tem samoupravnim sporazumom opredeljene naloge kot izvajalci, organizirani v Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj, Izvršni svet Skupščine občine Ptuj, Kreditna banka Maribor, Območna vodna skupnost »Drava« Maribor in Občinska konferenca Zveze socialistične mladine Slovenije, Ptuj

S K L E P A M O

SAMOUPRAVNI SPORAZUM O TEMELJIH PLANA SAMOUPRAVNE KOMUNALNE SKUPNOSTI OBČINE PTUJ ZA OBDOBJE 1981 — 1985

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Udeleženci Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985 (v nadaljnjem besedilu: samoupravni sporazum) opredeljujemo s tem samoupravnim sporazumom:

— obseg izgradnje vodovodnih in kanalskih objektov ter objektov in naprav skupne rabe v srednjeročnem obdobju in po posameznih letih, virih in načinu zagotavljanja sredstev,

— osnovne kriterije, obseg vzdrževanja in obnavljanja vodovodnih in kanalskih objektov ter objektov in naprav skupne rabe, način združevanja sredstev ter financiranja,

— osnovne kriterije glede izvajanja in plačevanja komunalnih storitev,

— medsebojne pravice in obveznosti v primeru odstopanja oziroma pristopa k samoupravnemu sporazumu,

— vključevanje dosežkov znanosti in potreb SLO in DSZ ter reševanje morebitnih sporov med podpisniki tega sporazuma.

ter vzdrževanja in obnavljanja sistema organizirane vodne oskrbe podpisniki sklenemo, da bomo na tem področju uresničili naslednje programske cilje:

— postopno izgradnjo primarnih vodovodnih objektov in naprav, predvsem v manj razvitem območju občine to je v Halozah in Slovenskih goricah,

— izgradnjo sekundarnih vodovodnih omrežij na zgrajenih primarnih vodovodnih sistemih (predvsem na Ptujskem in Dravskem polju ter v Slovenskih goricah in Halozah),

— izgradnjo primarnega in sekundarnega vodovodnega omrežja z objekti za družbeno usmerjeno stanovanjsko in poslovno gradnjo v območju mesta Ptuj za obdobje 1981—1985 (druga tlačna cona),

— opravili bomo potrebne raziskave in pridobili tehnično dokumentacijo za zajemanje potenciala količin pitne vode na Dravskem in Ptujskem polju ter zaščitili obstoječe in nove rezervate pitne vode,

— obnovili vodnjake za potrebe SLO in DSZ.

3. člen

Za realizacijo ciljev in nalog iz 2. člena bo potrebno v obdobju 1981—1985 združevati sredstva po letih za naslednje naloge:

II. RAZVOJ, VZDRŽEVANJE IN OBNAVLJANJE VODOVODNIH OBJEKTOV IN NAPRAV V OBDOBJU

1981—1985

II/1 RAZVOJ

2. člen

V skladu z analizo razvoja vodovodnega omrežja

Cene 1980 v 000 din

Zap. št.

LETO — OBJEKT

V I R I

Merska enota

Količina

Invest. vred.

OZD

KS

SKS

MDB

OVS

Kred. KB

Sred. za proj.

1981

1. Dokončanje vodovoda Gorca (KS Podlehnik)
 - prečpalnica
 - rekonstrukcija voda (Ø 110)
2. Primarni vod Ø 280 Pacinje—Gočova
 - odsek: Desenci—Ločič
 - prečpalnica (Desenci)
3. Sekundarni vod Ø 110 na Ptujskem polju (KS Gorlišnica 2. etapa)
4. Primarni vod Formin
5. Rekonstrukcija črpalnice v Skorbi in Lancovi vasi (1. etapa)
6. Primarni vod Ø 160 Ptujška gora—Sestrže
 - odsek: Podložje—Medvedce
 - objekti (prečp. raztež.)
7. Vračilo anuitet za kredite za vodovod
8. Funkcionalni izdatki

SKUPAJ 1981:

1982

9. Primarni vod Ptujška gora—Sestrže
 - odsek: Medvedce—Sestrže Ø 160
10. Sekundarni vod Ø 110—90 Ptujška gora—Sp. Savinsko—Slape (KS Ptujška gora)
11. Primarni vod Ø 280 Pacinje—Gočova
 - odsek: Ločič—Ločički vrh
 - vodohram Ločički vrh
12. Vodovod Kicar (KS Rogoznica)
 - prečpalnica
 - vodohram
13. Zgraditev vodov. objektov in naprav v II. tlačni coni Ptuj
 - primarni vod Ø 200
 - prečpalnica
14. Rekonstrukcija vodnjakov v KS Ptuj
15. Vračilo anuitet za kredite za vodovode

16. Investicijsko teh. dokumentacija za vodovodne objekte in naprave	542	271	—	—	—	—	—	271
17. Funkcionalni izdatki	401	401	—	—	—	—	—	—

SKUPAJ 1982:

23.814 9.600 1.793 3.255 3.895 5.000 — 271

1983

18. Dograditev črpalnice v Skorbi in Lancovi vasi (2. etapa)	2.500	625	—	625	—	—	1.250	—
19. Primarni vod Majski vrh—Leskovec (φ 180 — 1. etapa)	3,6	6.010	1.005	1.000	—	1.500	2.505	—
20. Zgraditev vodovodnih objektov in naprav v II. tlačni coni Ptuj — vodohram	300	3.600	2.350	—	—	—	1.250	—
21. Sekundarni vod φ 110 Persanova ulica—Rabeljica vas (KS Boris Zihnerl)	2	1.800	400	900	500	—	—	—
22. Sekundarni vod φ 110—90 Kukava (1. etapa, KS Juršinci)	2,5	2.350	1.175	450	225	500	—	—
23. Sekundarni vod φ 110 Ptujaska gora—Zg. Savinsko (KS Majšperk)	2,6	2.807	1.281	425	601	500	—	—
24. Sekundarni vodi φ 110—90 v Sp. in Zg. Velovlaku, Levajnci—Desenci (KS Destrniki)	2,7	2.025	1.519	506	—	—	—	—
25. Primarni vod Ločki vrh—Destrniki (φ 140) — vodohram + prečrpal.	2	2.790	310	—	1.085	—	—	—
26. Rekonstrukcija vodnjakov v KS Ptuj	100	2.200	550	—	550	—	1.100	—
27. Vračilo anuitet za kredite za vodovod	22	1.000	—	500	500	—	—	—
28. Investicijsko teh. dokument. za vodov. objekte in naprave		133	—	—	133	—	—	—
29. Funkcionalni izdatki		648	324	—	—	—	—	324
		361	361	—	—	—	—	—
SKUPAJ 1983:		28.224	9.900	3.781	3.134	3.585	5.000	2.500
								324

1984

30. Primarni vod Nadol—Polenišak (φ 140)	3	2.640	590	—	320	1.000	730	—
31. Prečrpališče (Gnani vrh — KS Stoperce)	1	1.000	750	250	—	—	—	—
32. Primarni vod Majski vrh—Leskovec (2. etapa) — vodohram	4,1	6.840	920	1.000	—	2.000	2.920	—
— prečrpališče	100	1.200	600	—	—	—	600	—
— raztežilnik	1	1.000	500	—	—	—	500	—
33. Zbiralnik in sekundarno omrežje v KS Grajena	2	1.000	250	500	—	—	250	—
34. Rekonstrukcija vodnjakov v KS Ptuj	2	2.280	1.173	570	537	—	—	—
35. Sekundarni vod φ 110—90 Kukava (KS Juršinci — 2. etapa)	22	1.000	—	500	500	—	—	—
36. Sekundarni vod φ 110 v Kicarju (KS Rogoznica)	3,0	2.750	780	550	920	500	—	—
37. Vračilo anuitet za kredite za vodovod	3,0	2.525	1.175	725	625	—	—	—
		2.991	2.858	—	133	—	—	—

Zap. št.	LETO — OBJEKT	Merska enota	Količina	Invest. vred.	V I R I						Kred. KB	Sred. za proj.
					OZD	KS	SKS	MDB	OVS			
38.	Investicijsko teh. dokumentacija za vodovodne objekte in naprave			858	429	—	—	—	—	—	—	429
39.	Funkcionalni izdatki			375	375	—	—	—	—	—	—	—
	SKUPAJ 1984:			26.459	10.400	4.095	3.035	3.500	5.000	—	—	429
	1985											
40.	Primarni vod Tržec—Dolena ϕ 160	km	4,5	6.800	1.760	—	640	1.000	3.400	—	—	—
41.	Sekundarni vod Destrnik (ϕ 110 — KS Destrnik)	km	2,8	2.976	1.055	729	692	500	—	—	—	—
42.	Primarni vod Pacinje—Gočava, odsek Ločič—Trnovska vas—Biš	km	2	3.300	1.000	—	300	500	1.500	—	—	—
43.	Sekundarni vodi ϕ 110 v Ločiču, Trnovski vasi, Bišu (KS Trnovska vas)	km	3,3	3.109	655	732	692	1.000	—	—	—	—
44.	Sekundarni vodi v KS Polenšak (ϕ 110—90)	km	3	2.500	1.875	625	—	—	—	—	—	—
45.	Sekundarni vodi (ϕ 110) v KS Markovci (Prvenci, Strelci, Sobotinci)	km	3,7	4.000	2.000	2.000	—	—	—	—	—	—
46.	Primarni vod Nadol—Polenšak — vodohram	m ³	100	1.200	600	—	—	—	600	—	—	—
47.	Rekonstrukcija vodnjakov v KS Ptuj	kom	1	1.000	500	—	—	—	500	—	—	—
48.	Vračilo anuitet za kredite za vodovod	kom	22	1.000	—	500	500	—	—	—	—	—
49.	Investicijsko teh. dokumentacija za vodovodne objekte in naprave			133	—	—	133	—	—	—	—	—
50.	Funkcionalni izdatki			1.944	972	—	—	—	—	—	—	972
	SKUPAJ 1985:			383	383	—	—	—	—	—	—	—
	SKUPAJ 1981—1985:			28.345	10.800	4.616	2.957	3.000	6.000	—	—	972
				137.953	49.900	17.173	15.481	17.311	29.000	7.092	1.996	—

4. člen

Podpisniki ugotavljamo, da bomo v obdobju 1981—1985 zgradili po cenah iz leta 1980 naslednjo količino objektov

Zap. OBJEKT	Enota	Količina	Cena za enoto 1980
1. Primarni vodi ϕ 140—280	m'	30.500	1.320,— — 2.150,— din/m'
2. Sekundarni vodi ϕ 90—110	m'	38.100	720,— — 940,— din/m'
3. Vodohrami	m ³	100—300	12,— din/m ³
4. Prečrpalnice	kom	7	
5. Raztežilniki	kom	10	1.000,— — 3.500,— din/kom
6. Vodnjaki	kom	3	500,— din/kom
7. Rekonstrukcija črpališč	kom	88	45.454,— din/kom
		2	6.258.000,— din (ocena)

5. člen

Podpisniki soglašamo, da se naloge in obveznosti po tem samoupravnem sporazumu konkretizirajo v vsakoletnem dokumentu o družbeno ekonomski politiki in razvoju občine ter v letnih planih Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj. Na osnovi resolucije o družbenoekonomskem razvoju se bodo vsako leto ustrezno revalozirali tudi programi in sredstva. Presežki nad sredstvi določenimi s programi se bodo praviloma poračunali v naslednjem letu, o čemer bo odločala skupščina Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj.

6. člen

Za izvršitev programskih nalog razvoja vodovodnih objektov in naprav v obdobju 1981—1985 zagotavljamo podpisniki tega sporazuma sredstva v višini 137.953.000,00 din po naslednjih virih:

1. OZD po stopnji 0,29 od dohodka	49.900.000,00 din
2. Prispevki ob ceni vode in priključkov na vodovodno omrežje, ki se združujejo pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj	15.481.000,00 din
3. MDB	17.311.000,00 din
4. Območna vodna skupnost Drava	29.000.000,00 din
5. Krajevne skupnosti	17.173.000,00 din
6. Solidarnostna sredstva SRS za projektno dokumentacijo	1.996.000,00 din
7. Kreditna sredstva banke	7.092.000,00 din
SKUPAJ:	137.953.000,00 din

7. člen

Podpisniki se obvezujemo, da bomo združevali sredstva po osnovah in načelih dogovorjenih s tem samoupravnim sporazumom.

8. člen

Organizacije združenega dela s področja gospodarstva bodo združevale sredstva iz čistega dohodka po zaključnem računu za preteklo leto po stopnji 0,29 % od dohodka brez obveznosti vračanja. Organizacije združenega dela bodo polovico obveznosti poravnale do 31. 3., drugo polovico pa do 30. 6. vsako leto. Organizacije združenega dela bodo združile po letih naslednja sredstva:

Združevanje po letih v 000 din

VIR	81	82	83	84	85
0,29 % od dohodka OZD	9.200	9.600	9.900	10.400	10.800
SKUPAJ 81—85:				49.900	

9. člen

Komunalno podjetje Ptuj bo po tem samoupravnem sporazumu redno odvajalo Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj sredstva v višini prispevkov uporabnikov dogovorjenih ob ceni uporabljene (prodane) količine vode in od prispevkov za priključek uporabnikov na vodovodno omrežje. Teh sredstev se bo zbralo pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj 15.481.000,00 din.

10. člen

Krajevne skupnosti v območju, katerih se bodo izvajala dela, bodo po tem samoupravnem sporazumu prispevale sredstva v višini 17.173.000,00 din, in sicer v naslednjih deležih:

— 25 % od višine investicijske vrednosti del za izvedbo del na manj razvitem območju občine,
— 50 % višine investicijske vrednosti del za izvedbo del v razvitem območju občine.

Tako bodo krajevne skupnosti v tem srednjeročnem obdobju zagotovile naslednja sredstva:

1. Krajevna skupnost Destrnik	1.235.000,00
2. Krajevna skupnost Podlehnik	500.000,00
3. Krajevna skupnost Juršinci	1.000.000,00
4. Krajevna skupnost Ptujška gora	471.000,00
5. Krajevna skupnost Majšperk	425.000,00
6. Krajevna skupnost Trnovska vas	762.000,00
7. Krajevna skupnost Rogoznica	1.547.000,00
8. Krajevna skupnost Gorišnica	2.388.000,00
9. Krajevne skupnosti Ptuj	2.000.000,00
10. Krajevna skupnost Markovci	2.000.000,00
11. Krajevna skupnost Polenšak	625.000,00
12. Krajevna skupnost Grajena	570.000,00
13. Krajevna skupnost Stoperce	250.000,00
14. Krajevna skupnost Boris Zihert Ptuj	900.000,00
15. Krajevna skupnost Videm pri Ptuj	2.500.000,00
SKUPAJ	17.173.000,00

11. člen

Območna vodna skupnost »Drava« Maribor bo v skladu s svojimi usmeritvami in programom po tem samoupravnem sporazumu sofinancirala izgradnjo primarnih vodoodkrbnih objektov v višini 29.000.000,00 din, in sicer na manj razvitih območjih 50 %, na ostalih pa 25 % od investicijske vrednosti objektov.

12. člen

Pri gradnji vodovodnega omrežja na manj razvitem območju občine sodelujejo mladinske delovne brigade. Izvajale bodo predvsem zemeljska (gradbena)

dela, ki so ovrednotena v višini 17.311.000,00 din. Organizacijo in izvedbo mladinskih delovnih brigad zagotovi Občinska konferenca Zveze socialistične mladine Slovenije Ptuj dogovorno z Republiško konferenco Zveze socialistične mladine in drugimi udeleženci po posebnem samoupravnem sporazumu.

13. člen

Za projektno dokumentacijo za gradnjo vodovoda na manj razvitem območju občine bomo uveljavljali republiško solidarnostno združevanje sredstev v višini 50 % od vrednosti projektov.

14. člen

Za realizacijo ciljev in nalog iz tega sporazuma bodo potrebna tudi premostitvena kratkoročna sredstva banke, in sicer: 4.592.000,00 din v letu 1981 in 2.500.000,00 din v letu 1983.

15. člen

Zaradi skladnejšega razvoja in vlaganja v komunalno infrastrukturo na manj razvitih območjih v Sloveniji bomo vspodbujali v obdobju 1981—1985 solidarno združevanje sredstev na nivoju republike za gradnjo vodovodnih objektov in naprav.

16. člen

Podpisniki smo sporazumni, da opravlja investitorke posle za realizacijo ciljev in nalog iz tega sporazuma Samoupravna komunalna skupnost občine Ptuj.

II/2 VZDRŽEVANJE IN OBNAVLJANJE

17. člen

Podpisniki tega sporazuma soglašamo, da se dokončani objekti po uspelem tehničnem prevzemu predajo s posebnim aktom (šklepom) v upravljanje Komunalnemu podjetju Ptuj, TOZD Vodovod in kanalizacija. Komunalno podjetje Ptuj je od prevzema objektov v upravljanje dolžno po načelih dobrega gospodarja skrbeti za nemoteno obratovanje in funkcioniranje vodovodnih objektov in naprav in jih v tej zvezi redno vzdrževati in po potrebi obnavljati.

18. člen

Podpisniki tega sporazuma se v skupščini Samo-

upravne komunalne skupnosti občine Ptuj vsako leto tega srednjeročnega obdobja posebej dogovorimo o obsegu in stroških vzdrževanja in obnavljanja vodovodnih objektov in naprav na osnovi letnih planov, ki jih predloži Komunalno podjetje Ptuj kot upravljalec teh objektov na osnovi dogovorjenih standardov in normativov.

19. člen

Za realizacijo ciljev iz 18. člena bomo podpisniki tega sporazuma preko Komunalnega podjetja Ptuj zagotavljali sredstva za vzdrževanje in obnavljanje vodovodnega omrežja iz dohodka od prodane vode. Pri tem bomo upoštevali politiko enotne cene vode, ki bo ob upoštevanju družbenega dogovora o oblikovanju cen v SRS zagotavljala redno obratovanje, vzdrževanje in obnavljanje vodovodnih objektov in naprav, ki so v upravljanju Komunalnega podjetja Ptuj.

III. RAZVOJ, VZDRŽEVANJE IN OBNAVLJANJE KANALSKIH OBJEKTOV IN NAPRAV V OBDOBJU 1981—1985

III/1 RAZVOJ

20. člen

V skladu z analizo razvojnih možnosti za obdobje 1981—1985 se podpisniki sporazumemo, da bomo uresničili naslednje programske cilje:

— dogradili kanalizacijsko omrežje zlasti v območju mesta Ptuja,

— zgradili kanalizacijsko mrežo v krajevnih skupnostih, kjer so dani pogoji za komunalno urejanje stavbnih zemljišč,

— od investitorja Dravske elektrarne Maribor prevzeli v uporabo čistilno napravo mesta Ptuj, ko bodo zagotovljeni vsi pogoji za nemoteno obratovanje čistilne naprave in dogovorjeni stroški obratovanja čistilne naprave v skupščini Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj.

21. člen

Za realizacijo ciljev in nalog iz 20. člena tega samoupravnega sporazuma bomo v obdobju 1981—85 združevali sredstva za naslednji program razvoja kanalizacijskih objektov in naprav:

Gene 1980 v 000 din

Zap. št.	LETO — OBJEKT	Presek kanala ϕ	Dolž. kanala km	Investic. vrednost	SKS	OVS	KS	Uporab.	TOZD-OZD
1981									
1.	Zbiralnik A — Mariborska cesta	40-50-60	1,1	5.400	694	1.092	3.614	—	—
2.	Odplačilo anuitet za čistilno napravo Ptuj in kanalizacijo			2.937	606	—	—	—	2.331
3.	Sofinanciranje čistilne naprave za tehnološke odplake			2.000	—	2.000	—	—	—
SKUPAJ 1981:				10.337	1.300	3.092	3.614		2.331
1982									
4.	Zbiralnik A — Mariborska cesta	40-50-60	1,0	5.000	779	954	3.267	—	—
5.	Sekundarna kanalizacija ob Mariborski cesti	30	1,5	3.940	300	—	—	3.640	—
6.	Sekundarna kanalizacija v KS Bratje Reš	30	0,6	1.800	200	—	800	800	—
7.	Odplačilo anuitet za čistilno napravo Ptuj in Kanalizacijo			2.552	221	—	—	—	2.331
8.	Sofinanciranje čistilne naprave za tehnološke odplake			1.000	—	1.000	—	—	—
SKUPAJ 1982:				14.292	1.500	1.954	4.067	4.440	2.331

1983									
9. Kolektor Vičava—Orešje	50-60	1,0	5.000	895	954	3.151	—	—	
10. Sekundarna kanalizacija v KS Olga Meglič	30	0,5	1.500	—	—	—	1.500	—	
11. Invest. teh. dokumentacija za kolektor ob železnici in sekun. kanalizacija na Obrežju			500	500	—	—	—	—	
12. Odplačilo anuitet za čistilno napravo Ptuj in kanalizacijo			2.436	105	—	—	—	—	2.331
SKUPAJ 1983:			9.436	1.500	954	3.151	1.500	2.331	
1984									
13. Investicijsko teh. dokumentacija za kolektor ob Zagrebški in Rogaški cesti			1.250	1.250	—	—	—	—	
14. Sekundarna kanalizacija v KS Budina (Belšakova ulica)	30	0,3	900	250	—	450	200	—	
15. Odplačilo anuitet za čistilno napravo Ptuj in kanalizacijo			2.332	—	—	—	—	—	2.332
16. Sofinanciranje čistilne naprave za tehnološke odplake			1.000	—	1.000	—	—	—	
SKUPAJ 1984:			5.482	1.500	1.000	450	200	2.332	
1985									
17. Sekundarna kanalizacija v KS Tone Žnidarič (Rogožniška cesta)	40-30	0,6	1.800	500	—	800	500	—	
18. Glavni zbirnik ob železnici (1. etapa)	60-120	1,0	5.750	750	—	2.119	2.881	—	
19. Sofinanciranje čistilne naprave za tehnološke odplake			1.000	—	1.000	—	—	—	
SKUPAJ 1985:			8.550	1.250	1.000	2.919	3.381	—	
SKUPAJ 1981—1985:			48.097	7.050	8.000	14.201	9.521	9.325	

22. člen

Podpisniki soglašamo, da bomo v obdobju 1981—1985 zgradili naslednjo količino objektov:

Zap. OBJEKTI št.	Enota	Količina	Cena za enoto 1980
1. Zbirni kolektorji Ø 50—120	m ¹	4.100	5.056,75 din/m ¹
2. Sekundarna kanalizacija Ø 30—40	m ¹	3.500	3.000,00 din/m ¹

23. člen

Za izvršitev programskih nalog razvoja kanalskih objektov in naprav v obdobju 1981—1985 zagotavljamo podpisniki sredstva v višini 48.097.000,00 din po naslednjih virih:

1. Sredstva prispevkov ob ceni kanalščine in od priključkov na kanalizacijo	7.050.000,—
2. Območna vodna skupnost »Drava« Maribor	
— za kanalsko mrežo	3.000.000,—
— za čiščenje teh odplak	5.000.000,—
3. Krajevne skupnosti	14.201.000,—
4. Uporabniki	9.521.000,—
5. OZD in TOZD ter individ. onesnaževalci voda po sklenjenem samoup. sporazumu in odloku o zvišani kanalščini	9.325.000,—
SKUPAJ	48.097.000,—

24. člen

Podpisniki tega sporazuma soglašamo, da se sredstva od prispevkov za razširjeno reprodukcijo ob ceni kanalščine in za priključke na kanalizacijsko omrežje preko Komunalnega podjetja Ptuj združujejo v Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj.

25. člen

Območna vodna skupnost »Drava« Maribor bo v skladu s svojimi stališči sofinancirala izgradnjo primarnih kolektorjev v višini 3.000.000,00 din ter tehnološko čiščenje odpadnih voda v višini 5.000.000,00 din predvsem v območju industrijske cone Ptuj.

26. člen

Krajevne skupnosti sofinancirajo gradnjo primarnega in sekundarnega kanalizacijskega omrežja na njihovih območjih iz rednega samopriskupka in samopriskupka za skupni program izgradnje komunalnih objektov in naprav na območju mesta Ptuja v skupnem znesku 14.201.000,00 din.

Tako se posamezne krajevne skupnosti po tem samoupravnem skorazumu zavezujejo, da bodo združile naslednja sredstva:

1. Krajevna skupnost »I. Spolenjak«	9.000.000,00
2. Krajevna skupnost »Olga Meglič«	3.151.000,00
3. Krajevna skupnost »Bratje Reš«	800.000,00
4. Krajevna skupnost »Budina-Brstje«	450.000,00
5. Krajevna skupnost »T. Žnidarič«	800.000,00
SKUPAJ:	14.201.000,00

27. člen

OZD in občani — bodoči uporabniki, v območju bodoče gradnje kanalskega objekta ali naprave so-

financirajo k gradnji ustrezne deleže, ki se določajo s posebno pogodbo ali sporazumom.

28. člen

Podpisniki ugotavljamo, da so organizacije združenega dela s področja gospodarstva po samoupravnem sporazumu o zvišanju kanalsčini v obdobju 1977—1984, oziroma odloku obvezane še v tem srednjeročnem obdobju združevati sredstva za vračanje kredita za čistilno napravo Ptuj v znesku 9.325.000,00 din ali po letih 2.331.461,00 din vključno do leta 1984.

Organizacije združenega dela združujejo sredstva pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj.

29. člen

Podpisniki soglašamo, da opravlja investitorske posle za realizacijo ciljev in nalog iz tega sporazuma Samoupravna komunalna skupnost občine Ptuj.

III/2 VZDRŽEVANJE IN OBNAVLJANJE

30. člen

Podpisniki tega sporazuma soglašamo, da se dokončani objekti po uspelem tehničnem pregledu in finančnem prevzemu predajo s posebnim aktom (sklepom) v upravljanje Komunalnemu podjetju Ptuj, TOZD Vodovod in kanalizacija.

Komunalno podjetje Ptuj je od prevzema objekta v upravljanje dolžno po načelih dobrega gospodarjenja skrbeti za nemoteno obratovanje in funkcioniranje kanalskih objektov in naprav in jih v tej zvezi redno vzdrževati in po potrebi obnavljati.

31. člen

Podpisniki tega samoupravnega sporazuma se v skupščini Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj vsako leto tega obdobja posebej dogovorimo o obsegu in stroških vzdrževanja in obnavljanja kanalskih objektov in naprav na osnovi letnih planov, ki jih predloži upravljalec teh objektov, to je Komunalno podjetje Ptuj na osnovi dogovorjenih standardov in normativov.

32. člen

Za realizacijo ciljev iz 31. člena bomo podpisniki tega samoupravnega sporazuma preko Komunalnega podjetja Ptuj zagotavljali sredstva za vzdrževanje in obnavljanje kanalskih objektov in naprav in dohodka od količine (m³) onesnaženih voda, ki se iztekajo v kanalizacijo, po prevzemu čistilne naprave pa tudi od količine (m³) in stopnje (E) onesnaženih odplak, ki se čistijo na čistilni napravi mesta Ptuj.

Pri tem bomo upoštevali politiko enotne cene odvajanja in čiščenja odplak, ki bo ob upoštevanju družbenega dogovora o oblikovanju cen v SRS zagotavljala redno obratovanje, vzdrževanje in obnavljanje objektov in naprav na območju občine Ptuj, ki so v upravljanju Komunalnega podjetja Ptuj.

33. člen

Podpisniki soglašamo, da bomo kriterije in strukturo osnovne cene odvajanja odpadnih voda dogovo-

rili v skupščini Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj, enako tudi ceno čiščenja odpadnih voda mesta Ptuj, ki se stekajo v čistilno napravo, vendar po posebnem dogovoru z Omočno vodno skupnostjo »Drava« Maribor in Dravskimi elektrarnami Maribor.

IV. RAZVOJ, VZDRŽEVANJE IN OBNAVLJANJE KOMUNALNIH OBJEKTOV IN NAPRAV SKUPNE RABE V OBDOBJU 1981—1985

34. člen

V skladu z obstoječo prostorsko, stanovanjsko in infrastrukturno problematiko, težnji po usklajenem družbeno gospodarskem in prostorskem razvoju občine v prihodnjem srednjeročnem obdobju se podpisniki sporazumemo, da bomo uresničevali naslednje cilje:

— z vzdrževanjem in obnavljanjem komunalnih objektov in naprav skupne rabe po dogovorjenem standardu bomo zagotavljali občanom optimalne pogoje za delo in življenje,

— prizadevali si bomo dvigniti kakovostni nivo vzdrževanja komunalnih objektov in naprav skupne rabe, tako da bomo izvajalcem teh storitev zagotovili pogoje za hitrejši razvoj, pri opravljanju dejavnosti posebnega družbenega pomena,

— več poudarka kot doslej bomo dajali obnavljanju komunalnih objektov in naprav,

— težili bomo k pospešeni rekonstrukciji in gradnji komunalnih objektov in naprav skupne rabe.

IV/1 RAZVOJ

35. člen

V skladu z analizo razvojnih možnosti za obdobje 1981—1985 se podpisniki sporazumemo, da bomo v prihodnjem obdobju uresničevali naslednje cilje:

— program izgradnje komunalnih objektov in naprav skupne rabe bomo pretežno usmerili v rekonstrukcije in gradnje nekaterih frekventnejših mestnih ulic (Volkmerjeva ulica, Ciril Metodov drevored, Potrčeva ulica),

— na frekventnejših križiščih v mestu bomo postavili semaforje,

— gradili javna parkirišča, postajališča, otroška igrišča, javno razsvetljavo ipd.,

— nadaljevali z ureditvijo novega pokopališča v Rogoznici,

— določili in uredili prostor za novo centralno odlagališče komunalnih odpadkov,

— sofinancirati izgradnjo obvozne ceste v Ptuj na osnovi dogovora med Republiško skupnostjo za ceste in Skupščino občine Ptuj.

36. člen

Za realizacijo ciljev in nalog iz 35. člena bomo v obdobju 1981—1985 združevali sredstva po letih za naslednje naloge:

		Cene 1980 v 000 din			
		V I R I			
Zap. št.	LETO — OBJEKT	Predrač. vrednost	Prisp. za upor. mest. zemljišča	KS	Izvajalec
1981					
1	Rekonstrukcija Volkmerjeve ulice, Ciril Metodov drevored — 1. etapa	4.507	3.507	1.000	—
2	Rekonstrukcija Prešernove ulice (300 m)	5.000	—	5.000	—
3	Semaforizacija pomemb. križišč v mestu Ptuj I. etapa	1.000	1.000	—	—
4	Javna razsvetljava, pločniki, parkirišča, podhod pod Grajeno ipd., v KS-ih mesta Ptuja, Kidričevega in Majšperka	2.500	1.000	1.000	500
5	Invest. teh. dokumentacija za dela v letu 1982	500	500	—	—
6	Odplačilo anuitet za pokopal. v Rogoznici	163	163	—	—
7	Sofinanciranje obvoznice mesta Ptuj	4.800	4.800	—	—
8	Funkcionalni izdatki	493	493	—	—
SKUPAJ 1981:		18.963	11.463	7.000	500
1982					
9	Rekonstrukcija Volkmerjeve ulice, Ciril Metodov drevored — 2. etapa	2.499	2.499	—	—
10	Ureditev pokopal. v Rogoznici (2. etapa — grobna polja)	1.500	1.500	—	—
11	Javna razsvetljava — pločniki in parkirišča, otroška igrišča ipd., v KS-ih mesta Ptuja, Kidričevega in Majšperka	3.000	2.000	1.000	—
12	Rekonstrukcija Krempljeve ulice (300 m)	6.000	—	6.000	—
13	Invest. teh. dokumentacija za dela v letu 1983	500	500	—	—
14	Odplačilo anuitet za pokopal. v Rogoznici	163	163	—	—
15	Sofinanciranje obvoznice mesta Ptuj	4.800	4.800	—	—
16	Funkcionalni izdatki	501	501	—	—
SKUPAJ 1982:		18.963	11.963	7.000	—
1983					
17	Semaforizacija križišč v mestu Ptuj (II. etapa)	2.000	2.000	—	—
18	Ureditev sejmišča in parkirišča	1.500	1.500	—	—
19	Javna razsvetljava in pločniki, parkirišča, otroška igrišča ipd. v KS-ih mesta Ptuja, Kidričevega in Majšperka	2.000	1.000	1.000	—
20	Ureditev odlagališča kom. odpadkov	1.564	1.564	—	—
21	Odplačilo anuitet za pokopal. v Rogoznici	163	163	—	—
22	Sofinanciranje obvoznice mesta Ptuj	4.800	4.800	—	—
24	Funkcionalni izdatki	436	436	—	—
SKUPAJ 1983:		12.963	11.963	1.000	—
1984					
25	Ureditev parkirišča za Gradom	2.000	1.000	1.000	—
26	Ureditev spominskega parka na starem pokopališču v Ptuj	1.500	1.000	500	—
27	Ureditev parkirišča za avtobusno postajo I. etapa	3.268	3.268	—	—
28	Javna razsvetljava, pločniki, parkirišča, otroška igrišča ipd. v KS-ih mesta Ptuja, Kidričevega in Majšperka	2.000	1.000	1.000	—
29	Investicijsko teh. dokumentacija za dela v letu 1985	500	500	—	—
30	Sofinanciranje obvoznice mesta Ptuja	4.800	4.800	—	—
31	Funkcionalni izdatki	432	432	—	—
SKUPAJ 1984:		14.500	12.000	2.500	—

Zap. št.	LETO — OBJEKT	Predrač. vrednost	VIRI		
			Prisp. za upor. mest. zemljišča	KS	Izvajalec
1985					
32.	Semaforizacija križišč v mestu Ptuj — III. etapa	1.575	1.575	—	—
33.	Ureditev parkirišč za avtobusno postajo z dovozom iz Potrčeve ceste — II. etapa	3.200	3.200	—	—
34.	Asfaltiranje ulice »Heroja Lacka« (250 m)	1.500	—	1.500	—
35.	Ureditev javne razsvetljave, parkirišča, otroška igrišča ipd. v KS-ih mesta Ptuja, Kidričevega in Majšperka	2.000	1.000	1.000	—
36.	Investicijsko teh. dokumentacija za dela v letu 1986	1.000	1.000	—	—
37.	Sofinanciranje obvoznice mesta Ptuja	4.800	4.800	—	—
38.	Funkcionalni izdatki	425	425	—	—
SKUPAJ 1985:		14.500	12.000	2.500	—
SKUPAJ 1981—1985:		79.889	59.389	20.000	500

37. člen

Za izvršitev programskih nalog razvoja komunalnih objektov in naprav skupne rabe zagotavljamo podpisniki tega sporazuma sredstva v višini 79.889.000,00 din po naslednjih virih:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Sredstva iz nadomestila za uporabo zazidanega ali nezazidanega stavbnega zemljišča | 59.389.000,00 din |
| 2. Sredstva krajevnih skupnosti | 20.000.000,00 din |
| 3. Sredstva izvajalcev | 500.000,00 din |

SKUPAJ: 79.889.000,00 din

38. člen

Podpisniki soglašamo, da bomo sredstva za sofinanciranje izgradnje obvozne ceste v višini 24.000.000,00 din nakazovali v enakih letnih deležih 4.800.000,00 din na poseben izločen račun Lokalne skupnosti za ceste občine Ptuj.

39. člen

Podpisniki soglašamo, da se sredstva nadomestila za uporabo zazidanega ali nezazidanega stavbnega zemljišča, ki se plačuje na območju občine Ptuj združujejo v Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj.

40. člen

Za realizacijo nalog iz 36. člena tega sporazuma zagotavljajo krajevne skupnosti. Sredstva v višini 20.000.000,00 din predvsem iz samoprispevkov in iz sredstev po samoupravnem sporazumu o združevanju sredstev za financiranje razvojnih programov krajevnih skupnosti v občini Ptuj v naslednjih deležih:

	Redni samoprispevki	Samoupravni sporazumi
1. KS Kidričevo	1.250.000,00	
2. KS Majšperk	1.050.000,00	
3. KS mesta Ptuja	8.700.000,00	
4. KS v občini Ptuj		9.000.000,00
SKUPAJ	11.000.000,00	9.000.000,00

41. člen

Upravljelec in izvajalec javne razsvetljave DES TOZD Elektro Ptuj zagotavlja za obnovo oziroma rekonstrukcijo javne cestne razsvetljave na magistralni cesti I/3 (most čez Dravo) 500.000,00 din lastnih sredstev.

42. člen

Podpisniki smo sporazumni, da opravlja Investitorske posle za realizacijo ciljev in nalog iz tega sporazuma Samoupravna komunalna skupnost občine Ptuj.

IV/2 VZDRŽEVANJE IN OBNAVLJANJE

43. člen

Osnova za določitev obsega in kakovosti vzdrževanja in obnavljanja komunalnih objektov in naprav skupne rabe je dogovorjeni komunalni standard in program, ki zajema naslednje storitve:

— vzdrževanje in obnavljanje ulic, cest, trgov, hodnikov, peš poti in dovoznih poti v naseljih ter javnih parkirišč,

— zdrževanje in obnavljanje javnih parkov, nasadov, drevoredov, zelenic, in zelenih površin v stanovanjskih naseljih in javnih otroških igrišč ter ribnikov v sklopu javnih parkovnih površin,

— vzdrževanje in obnavljanje omrežja javne razsvetljave,

— opravljanje komunalnih dejavnosti posebnega družbenega pomena, ki so določene z odlokom Skupščine občine Ptuj (vzdrževanje javnega WC-ja, odlagališča odpadkov, pokopališča, izobešanje zastav, zimska služba).

44. člen

Podpisniki soglašamo, da se obseg in kakovost vzdrževanja in obnavljanja komunalnih objektov in naprav skupne rabe v občini natančno opredeli v vsakoletnem samoupravnem sporazumu oziroma v programu, kot osnovi za združevanje sredstev.

45. člen

Za vzdrževanje in obnavljanje komunalnih objektov skupne rabe iz 43. člena tega samoupravnega sporazuma bomo po dogovorjeni stopnji in osnovi zagotovili naslednja sredstva:

L E T O		
1981	1982	1983
14.900.000	15.400.000	16.100.000
L E T O		
1984	1985	1981-1985
16.600.000	17.500.000	80.500.000

46. člen

Delavci v TOZD in drugih organizacijah združene

ga dela, v delovnih skupnostih, ter občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljamo gospodarsko in negospodarsko dejavnost in se nam ugotavlja dohodek se sporazumemo, da bomo za izvajanje programa vzdrževanja in obnavljanje komunalnih objektov skupne rabe v tem srednjeročnem obdobju združevali sredstva iz dohodka po stopnji 0,64 % od bruto osebnega dohodka, kot osnove za obračun prispevka.

Podpisniki sporazuma se obvezujemo združevati sredstva za vzdrževanje in obnavljanje objektov skupne rabe iz dohodka tako, da ob dvigu sredstev za mesečno izplačilo osebnih dohodkov predložimo službi družbenega knjigovodstva naloge za vplačilo obračunanih prispevkov.

Občani, ki z osebnim delom in lastnimi sredstvi opravljamo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se nam ugotavlja dohodek pa plačujemo prispevek po postopku predpisanem za plačevanje davkov.

Prispevek odmerja davčna uprava Skupščine občine Ptuj.

V. KOMUNALNE STORITVE

47. člen

Podpisniki soglašamo, da so naslednje komunalne storitve:

1. Odvoz smeti in tekočih odpadkov,
 2. Pogrebne storitve,
 3. Urejanje in vzdrževanje grobov,
 4. Storitve na sejmišču in tržnici
- neobhodno potrebne vsem občanom v občini Ptuj za njihovo optimalno delo in življenje.

48. člen

Podpisniki se sporazumemo, da se storitve iz 47. člena opravljajo po določenih standardih, predpisih in cenah, ki jih odobrava družbenopolitična skupnost občine Ptuj v soglasju s Komunalno skupnostjo občine Ptuj.

49. člen

Podpisniki tega sporazuma se v skupščini Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj za vsako leto tega obdobja dogovorimo o obsegu in stroških za opravljanje komunalnih storitev na osnovi letnega plana, ki ga predloži pooblaščen komunalna organizacija.

50. člen

Podpisniki tega samoupravnega sporazuma soglašamo, da se zagotavljajo sredstva za pokrivanje stroškov komunalnih storitev iz 47. člena od prodaje storitev po dogovorjenih cenah za enoto storitve v družbenopolitičnih skupnostih.

Podpisniki bomo v tej zvezi sprejeli takšne cene komunalnih storitev, ki bodo ob upoštevanju družbenega dogovora o oblikovanju cen v SRS pokrivale stroške storitev in zagotavljale minimalno akumulacijo izvajalcu storitev.

VI. FUNKCIONALNI IN DRUGI IZDATKI SAMOUPRAVNE KOMUNALNE SKUPNOSTI OBČINE PTUJ

51. člen

Podpisniki tega samoupravnega sporazuma soglašamo, da se zaradi širitve obsega del in nalog iz tega samoupravnega sporazuma ustrezno organizira strokovna služba, da bo zagotovljeno izvajanje začrtanih nalog.

V ta namen bodo zagotovljeni ustrezni kadrovski in prostorski pogoji za delo strokovne službe.

52. člen

V zvezi s 51. členom tega samoupravnega sporazuma, podpisniki soglašamo, da bomo za funkcionalne in druge izdatke oziroma za delovanje strokovne službe, skladno z usmeritvami iz prejšnjega člena namenili naslednja sredstva:

Cene 1980 v 000 din

Zap. št.	Element	L E T O					1981-1985
		1981	1982	1983	1984	1985	
1.	Funkcionalni stroški	1.030	1.046	1.383	1.405	1.427	6.291
2.	Poslovni prostori	500	500	—	—	—	1.000
SKUPAJ:		1.530	1.546	1.383	1.405	1.437	7.291

53. člen

Podpisniki soglašamo, da se funkcionalni in drugi stroški strokovne službe natančneje opredelijo in ustrezno ovrednotijo v letnih planih Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj ter dogovorijo v skupščini Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

54. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma pooblašča-
mo Samoupravno komunalno skupnost občine Ptuj, da tekoče spremlja izvajanje in uresničevanje ciljev in nalog, opredeljenih s tem samoupravnim sporazumom in obvešča podpisnike samoupravnega sporazuma.

55. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma se bomo v primeru odstopanja od dogovorjenih obveznosti oziroma o naknadnem pristopu k samoupravnemu sporazumu ravnali skladno z določili Zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, šte. 1/80).

56. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma soglašamo, da je za morebitne spore med podpisniki izvirajoče iz tega sporazuma pristojno sodišče združenega dela.

57. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma se bomo pri izvajanju plana razvoja, vzdrževanja in obnavljanja v tem sporazumu naštetih komunalnih objektov in naprav posluževali študije in raziskovalne dejavnosti s ciljem večjega kontinuiranega vključevanja dosežkov znanosti na predmetna področja dejavnosti.

58. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma bomo pri izvajanju plana razvoja, vzdrževanja in obnavljanja komunalnih objektov in naprav upoštevali tudi potrebe splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite.

59. člen

Podpisniki samoupravnega sporazuma bomo obveznosti in naloge dogovorjene s tem samoupravnim spo-

razumom uveljavili v svojih srednjeročnih in letnih planih ter drugih samoupravnih splošnih aktih.

60. člen

Ta samoupravni sporazum velja, ko ga podpiše večina podpisnikov in se uporablja od 1. 1. 1981 dalje.

Ta samoupravni sporazum se objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Datum:

Podpisniki

Na podlagi 14. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj je skupščina Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj na svoji seji dne 25. februarja 1981 sprejela

SKLEP

o ugotovitvi, da je samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985

sklenjen

I.

Skupščina Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj ugotavlja, da je samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985 sklenjen, ker ga je sprejela večina delavcev v občini, udeležencev sporazumevanja.

II.

V skladu s 66. členom navedenega sporazuma se ta sklep objavi.

Številka: 2/1—81

Datum: 25/2—1981

Samoupravna komunalna skupnost
občine Ptuj
Predsednik skupščine
Viktor Krajnc l. r.

27.

Na podlagi Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj za obdobje 1981—1985 je skupščina Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj 25. februarja 1981 sprejela naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP

o stopnjah, virih in osnovah sredstev za izgradnjo vodovodnih objektov in naprav in za vzdrževanje in obnavljanje komunalnih objektov in naprav skupne rabe v okviru Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj za leto 1981.

I.

Udeleženci, ki so sklenili Samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne komunalne skupnosti občine Ptuj bodo v letu

1981 združevali v Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj naslednja namenska sredstva:

1. za izgradnjo vodovodnih objektov in naprav
— po stopnji 0,29 % od dohodka nepovratno iz čistega dohodka,

Sredstva združujejo le OZD s področja gospodarstva.

2. za vzdrževanje komunalnih objektov in naprav skupne rabe

— po stopnji 0,64 % od BOD iz dohodka

Sredstva združujejo delavci v TOZD in drugih OZD, delovnih skupnostih, ter občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarske in negospodarske dejavnosti.

II.

Sredstva iz točke I. tega sklepa se izločajo:

ad 1. po zaključnem računu preteklega leta,

ad 2. od mesečnih izplačil osebnega dohodka.

III.

Sredstva se združujejo pri Samoupravni komunalni skupnosti občine Ptuj na žiro računu št. 52400—662—26981.

IV.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi, uporablja pa se od 1. januarja 1981.

Številka: 2/2—81

Datum: 25/2—1981

Samoupravna komunalna s skupnost
občine Ptuj
Predsednik Skupščine
Viktor Krajnc l. r.

28.

V skladu s prvim odstavkom 132. člena Zakona o zakonski zvezi in družinskih razmerjih (Ur. l. SRS št. 15/76) je skupščina Občinske skupnosti socialnega skrbstva Ormož na seji zbora uporabnikov in zbora izvajalcev dne 26. 2. 1981 sprejela naslednji

SKLEP

O USKLADITVI PREŽIVNIN S POVEČANIMI ŽIVLJENJSKIMI STROŠKI

Preživnine določene do konca leta 1979, se od 1. 3. 1981 dalje valorizirajo za 29,8 %, preživnine določene v letu 1980 pa se bodo valorizirale:

preživnine določene do konca januarja	1980 za 29,8 %
preživnine določene do konca februarja	1980 za 27,5 %
preživnine določene do konca marca	1980 za 25 %
preživnine določene do konca aprila	1980 za 22,5 %
preživnine določene do konca maja	1980 za 20 %
preživnine določene do konca junija	1980 za 17,5 %
preživnine določene do konca julija	1980 za 15 %
preživnine določene do konca avgusta	1980 za 12,5 %
preživnine določene do konca septembra 1980	
preživnine določene do konca septembra	1980 za 10 %
preživnine določene do konca oktobra	1980 za 7,5 %
preživnine določene do konca novembra	1980 za 5 %
preživnine določene do konca decembra	1980 za 2,5 %

Ta sklep stopi v veljavo z dnem objave.

Številka: 56 — 4/81

Datum: 3. 3. 1981

PREDSEDNIK SKUPŠČINE OSSS ORMOŽ:
JURŠIČ Slavko l. r.

29.

Po 2. odstavku 45. člena Zakona o zdravstvenem varstvu (Uradni list SRS, številka 1-3/80) ter v zvezi s 24. členom Zakona o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Uradni list SRS — 33/1604/80) je Skupščina Občinske zdravstvene skupnosti Ptuj na seji zbora uporabnikov in zbora izvajalcev dne 27. 2. 1981 sprejela

SKLEP

o načinih obračunavanja in plačevanja prispevkov za občane, ki so jih dolžni plačevati sami Občinski zdravstveni skupnosti Ptuj v letu 1981

1.

Delavci iz občine Ptuj, ki delajo in so zdravstveno zavarovani v tujini, morajo zagotoviti svojim družinskim članom zdravstveno zavarovanje sami,

če z njihovim zavarovanjem v tujini ni zagotovljeno tudi zdravstveno varstvo družinskih članov, ki so občani občine Ptuj.

Pavšalni mesečni prispevki za zdravstveno varstvo znaša 436.- din za posameznega družinskega člana.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ptuj in Ormož, uporablja pa se od 1. januarja 1981 dalje.

Štev. 01/1—201/1—81

Datum: 23./2—1981

Predsednik skupščine:
STANKO BRODNJAK, l. r.