

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

za občine
ČRNOMELJ,
KRŠKO,
METLIKA, NOVO
MESTO, RIBNICA
IN TREBNJE

Št. 9 letnik XXIII

CENA 20 DIN

5. junij 1986

VSEBINA

OBČINA ČRNOMELJ

130. Odlok o prispevku za financiranje skupnih nalog ljudske obrambe v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev za financiranje skupnih nalog ljudske obrambe v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990
131. Odlok o prispevku iz dohodka za financiranje raziskovalne dejavnosti v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o temeljih plana občinske raziskovalne skupnosti Črnomelj za obdobje 1986—1990
132. Odlok o prispevku za financiranje Občinske skupnosti za zaposlovanje v občini Črnomelj v obdobju 1986—1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o temeljih plana skupnosti za zaposlovanje občine Črnomelj za obdobje 1986—1990
133. Odlok o prispevku iz dohodka za zdravstveno zavarovanje v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Občinske zdravstvene skupnosti Črnomelj za obdobje 1986—1990
134. Odlok o prispevku za financiranje temeljnih in nujnih nalog na področju varstva pred požarom v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom za obdobje 1986—1990
135. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o določitvi prispevka o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za intervencije in proizvodnjo hrane v letu 1986 v občini Črnomelj
136. Odlok o določitvi pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje na območju občine Črnomelj
137. Odlok o spremembi zazidalnega načrta za blokovno gradnjo na Čardaku v Črnomlju

OBČINA NOVO MESTO

138. Ugotovitveni sklep in samoupravni sporazum o združevanju sredstev za investicije v samoupravnih interesnih skupnostih družbenih dejavnosti v občini Novo mesto za obdobje 1986—1990
139. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta Mrzla dolina I

140. Odlok o ureditvi nekaterih vprašanj s področja obrti
141. Odlok o uvedbi agromelioracijskega postopka na agromelioracijskem območju Globodol
142. Odločba o uvedbi komasacijskega postopka na komasacijskem območju Globodol v delu k. o. Globodol
143. Sklep o veljavnosti samoupravnega sporazuma o združevanju sredstev za financiranje skupnih nalog ljudske obrambe v občini Novo mesto za obdobje 1986—1990

OBČINA RIBNICA

144. Sklep o sprejetju družbenega plana občine Ribnica za obdobje 1986 do 1990
145. Sklep o sprejetju dolgoročnega družbenega plana občine Ribnica za obdobje od leta 1986 do 2000
146. Odlok o določitvi objektov za potrebe občanov in njihovih družin

OBČINA TREBNJE

147. Sklep o potrditvi zaključnega računa davkov in prispevkov za leto 1985
148. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o obveznem zbiranju, odlaganju in odvozu odpadkov na območju občine Trebnje
149. Odlok o določitvi objektov oziroma posegov v prostor in o določitvi pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje na območju občine Trebnje
150. Sklep o valorizaciji cen geodetskim storitvam
151. Razpis javne dražbe za prodajo gasilskega doma Velika Loka

NOVO MESTO

152. Ugotovitveni sklep o sklenitvi samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Novo mesto za obdobje 1986—1990
153. Ugotovitveni sklep o sklenitvi samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne in teresne skupnosti za varstvo pred požrom občine Novo mesto za obdobje 1986—1990

Občina Črnomelj

130.

Na podlagi 290. člena Zakona o splošni ljudski obrambi (Ur. l. SRS št. 35/82) je skupščina občine Črnomelj na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o prispevku za financiranje skupnih nalog ljudske obrambe v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev za financiranje skupnih nalog ljudske obrambe v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990

1. člen

Zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev za financiranje skupnih nalog ljudske obrambe v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990 plačujejo v obdobju 1986—1990 prispevek iz dohodka, za katerega je osnova bruto osebni dohodek, po stopnji 0,20%.

2. člen

Prispevek po 1. členu tega odloka se vplačuje na žiro račun za financiranje SLO in družbene samozagrade.

3. člen

Ta odlok začne veljati 8 dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 420/9-86
Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MLADEN RADOJČIČ

131.

Na podlagi 29. člena Zakona o skupnih osnovah svobodne menjave dela (Ur. list SRS št. 17/79) in 39. člena Zakona o raziskovalni dejavnosti in raziskovalnih skupnostih (Ur. l. SRS 35/79) je skupščina občine Črnomelj na seji zborov dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o prispevku iz dohodka za financiranje raziskovalne dejavnosti v občini Črnomelj za obdobje 1986—1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana občinske raziskovalne skupnosti Črnomelj za obdobje 1986—1990

1. člen

Zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana občinske raziskovalne skupnosti občine Črnomelj za obdobje 1986—1990, plačujejo prispevek iz dohodka po prispevni stopnji 0,065%.

2. člen

Prispevek po 1. členu tega odloka se vplačuje na žiro račun Občinske raziskovalne skupnosti za financiranje temeljnih in nujnih nalog na področju raziskovanja.

3. člen

Ta odlok začne veljati 8 dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 420-10/86
Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MLADEN RADOJČIČ

132.

Na podlagi 29. člena Zakona o skupnih osnovah svobodne menjave dela (Ur. l. SRS št. 17/79) in 43. člena Zakona o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti (Ur. l. SRS št. 8/78 in 27/82) je skupščina občine Črnomelj na seji zborov dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o prispevku za financiranje Občinske skupnosti za zaposlovanje v občini Črnomelj v obdobju 1986 — 1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana skupnosti za zaposlovanje občine Črnomelj za obdobje 1986 — 1990

1. člen

Zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana skupnosti za zaposlovanje občine Črnomelj, za obdobje 1986 — 1990 plačujejo v obdobju 1986 — 1990 prispevek iz dohodka, za katerega je osnova bruto osebni dohodek po stopnji 0,24%.

2. člen

Prispevek po 1. členu tega odloka se vplačuje na žiro račun Občinske skupnosti za zaposlovanje.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 420-11/86
Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MLADEN RADOJČIČ

133.

Na podlagi 29. člena Zakona o skupnih osnovah svobodne menjave dela (Ur. l. SRS št. 17/79) in 53. člena Zakona o zdravstvenem varstvu (Ur. l. SRS št. 1/80 in 45/82) je skupščina občine Črnomelj na seji zborov združenega dela in zborov krajevnih skupnosti dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o prispevku iz dohodka za zdravstveno zavarovanje v občini Črnomelj za obdobje 1986 — 1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Občinske zdravstvene skupnosti Črnomelj za obdobje 1986 — 1990

1. člen

Zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Občinske zdravstvene skupnosti občine Črnomelj za obdobje 1986 — 1990, plačujejo v obdobju 1986 — 1990 prispevek iz dohodka, kateremu osnova je bruto osebni dohodek po stopnji 10,0%.

2. člen

Prispevek po 1. členu tega odloka se vplačuje na žiro račun občinske zdravstvene skupnosti občine Črnomelj.

3. člen

Ta odlok začne veljati 8 dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 420-12/86
Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MLADEN RADOJČIČ

134.

Na podlagi 74. člena Zakona o varstvu pred požarom (Ur. l. SRS št. 2/76) in 19. člena Statuta občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 19/80) je skupščina občine Črnomelj na seji zborov združenega dela in zborov krajevnih skupnosti dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o prispevku za financiranje temeljnih in nujnih nalog na področju varstva pred požarom v občini Črnomelj za obdobje 1986 — 1990, ki ga plačujejo zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom za obdobje 1986—1990

1. člen

Zavezanci, ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom za obdobje 1986 — 1990 plačujejo v obdobju 1986 — 1990 prispevek iz dohodka, osnova bruto osebni dohodek, po stopnji 0,30%.

2. člen

Prispevek po 1. členu tega odloka se vplačuje na žiro račun Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom.

3. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 420-13/86
Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MLADEN RADOJČIČ

135.

Na podlagi 174. člena Statuta občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 19/80) ter 2. odstavka 4. člena Zakona o zagotavljanju in usmerjanju čred za intervencije v proizvodnji hrane v letu 1986 (Ur. l. SRS št. 43/85) je skupščina občine Črnomelj na seji zborov združenega dela in seji zborov krajevnih skupnosti dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi odloka o določitvi prispevka o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za intervencije in proizvodnjo hrane v letu 1986 v občini Črnomelj

1. člen

V odloku o določitvi stopnje prispevka o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za intervencije v proizvodnji hrane v letu 1986 v občini Črnomelj (SDL, št. 22/85) se v 4. členu stopnja 0,85% nadomesti s stopnjo 1%.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 420-3/84
Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MLADEN RADOJČIČ

136.

Na podlagi 2. odstavka 51. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS št. 18/84 in 37/85), 6. člena navodila o merilih za to, kaj se lahko šteje za objekte oziroma posege v prostor, za katere po zakonu ni potrebno lokacijsko dovoljenje in kaj se šteje za pomožne objekte (Ur. list SRS št. 27/85) ter 174. člena Statuta občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 19/81) je skupščina občine Črnomelj na seji zborov združenega dela in zborov krajevnih skupnosti dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o določitvi pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje na območju občine Črnomelj

1. člen

S tem odlokom se določa vrsta, namen, največja velikost in način gradnje pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje in je zanje potrebna le prijava.

2. člen

1. Pomožni objekti za potrebe občanov in njihovih družin so:

a) ki služijo prebivanju in delu:

- drvarnice, vrtnice, ute in steklenjaki, če ne presegajo v skupni površini 15 m² tlorisne površine. Objekt je lahko lesen ali zidan, pritličen ter situiran v sklopu stanovanjskih in gospodarskih objektov
- kurniki in zajčniki, če ne presegajo 6 m² skupnetlorisne površine in če postavitev ni v nasprotju z določili Odloka o komunalni ureditvi in zunanem videzu naselij v občini Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 12/73). Objekt je lesen ali zidan, pritličen ter je situiran v sklopu stanovanjskih in gospodarskih objektov
- vrtnice in dvoriščne ograje pod pogojem, da niso polno zidane ali grajene iz odpadnih materialov in če niso v nasprotju s 4. členom tega odloka

- garaže za en osební avto površine do 15 m²
- pergale, dimniki in sončni kolektorji

b) ki služijo kmetijski dejavnosti:

- hlevi za rejo govejih živali, svinjaki, kozolci, skednji, kašče, lope za shrambo sena in krme, stelje, orodja in strojeve, če skupna tlorisna površina ne presega 50 m², če so pritlično grajeni, leseni ali zidani in so situirani v sklopu stanovanjskih in gospodarskih objektov,
- silosti za krmo živine, če so situirani v neposredni bližini hleva in ne presegajo višine sosednjih objektov,
- čebelnjaki, ki so situirani izven naselij, če je situacija znotraj pašnega katastra, če goji manj kot 20 panjev, če je objekt lesen, pritličen in njegova površina ne presega 15 m²,

c) ki so namenjeni ljubiteljski dejavnosti:

- lope za vrtno orodje na površinah, ki so za to namembnost določene s prostorsko dokumentacijo.

K posamezni individualni stanovanjski stavbi je možno postaviti le en pomožni objekt s tlorisno površino v skladu s določili tega člena.

3. člen

Objekti oziroma poseg v prostor in pomožni objekti, navedeni v prejšnjem členu, se smejo graditi pod naslednjimi pogoji:

- da niso locirani med javno prometno površino in obstoječo gradbeno linijo, razen če so oddaljeni najmanj 3 m od javne prometne površine,
- da niso locirani na javnih komunalnih in energetske vodih,
- da so oddaljeni najmanj 1,5 m od sosednjih zemljišč, manjši odmik je lahko samo sporazumno z lastnikom sosednjega zemljišča,
- da imajo strehe prilagojene streham obstoječih sosednjih objektov, glede oblike, naklona in vrste kritine,
- da so primerno odmaknjeni od sosednjih objektov, glede na požarne, urbanistične in ostale normative.

4. člen

Gradnja pomožnih objektov je možna, če ni v nasprotju z veljavno prostorsko dokumentacijo ter če so izpolnjeni vsi pogoji 62. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS št. 18/84).

Priglasitev del po tem odloku mora vsebovati opis nameravane graditve in zemljišča, na katerem naj bi objekt stal, kopijo katastrskega načrta z vrisanim predvidenim objektom in kotiranimi odmiki med objekti in od mej sosednjih zemljišč ter dokazilo o razpolaganju z zemljiščem, na katerem naj bi objekt stal.

5. člen

V smislu 62. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor, upravní organ, pristojen za urbanizem, po ugotovitvi, da za nameravano delo zadostuje po tem zakonu in odloku priglasitev, ter da dela niso v nasprotju s prostorskim izvedbenim aktom in da z njimi ne bodo prizadete pravice ali zakoniti interesi drugih oseb, izda o tem investitorju potrdilo, sicer pa mu izdajo potrdilo z odločbo zavrne.

Potrdilo ali odločbo mora upravni organ izdati v 30 dneh po vložitvi pravilno sestavljene priglasitve. Če potrdila v tem roku ne izda ali zahtevka ne zavrne, se šteje, da so dela dovoljena.

6. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja Uprava inšpekcijskih služb Novo mesto.

7. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določila 4. odstavka 6. člena in 11. člena Odloka o splošnem urbanističnem redu občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 20/79), ki se urejajo s tem odlokom.

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 350-3/85 Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MLADEN RADOJČIČ

137.

Na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS št. 18/84 in 37/85) ter 174. člena Statuta občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 19/80) je skupščina občine Črnomelj na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o spremembi dela zazidalnega načrta za blokovno gradnjo na Čardaku v Črnomlju

1. člen

Sprejme se spremenjeni del zazidalnega načrta za blokovno gradnjo na Čardaku v Črnomlju, (v nadaljnjem besedilu zazidalni načrt), ki ga je izdelal Dolenjski projektivni biro Novo mesto pod št. 140-12/86 v mesecu aprilu 1986.

2. člen

Območje, ki ga obravnava zazidalni načrt, je identično z območjem prejšnjega zazidalnega načrta za blokovno gradnjo, meja med spremenjenim in prvotnim delom pa poteka po že grajeni dovozni cesti med blokoma A6 in A7.

3. člen

V območju zazidalnega načrta ležijo zemljišča naslednjih parcelnih števil: k. o. Črnomelj 924/24, 924/21, 924/6, 924/5, 921/2, 921/4 del, 918 del, 917/1, 915/4, 915/5, 915/7, 917/2, 915/6, 838/2, 915/2.

4. člen

Zazidalni načrt opredeljuje obravnavana območja kot področje za blokovno gradnjo in izgradnjo doma počitka.

5. člen

Oblikovno in gabaritno se stanov. objekti prilagajajo obstoječi gradnji, višina blokov je znižana za eno etažo. Osnova za oblikovanje doma počitka je sprejeti idejni projekt doma. Za dom počitka se predvidi večji rekreacijski prostor.

6. člen

Zazidalni načrt bo realiziran etapno. Prednost ima gradnja doma počitka.

7. člen

Investitorji in izvajalci so pri izvajanju zazidalnega načrta dolžni upoštevati določila tega odloka in pogoje, podane v Pravilniku za izvajanje zazidalnega načrta.

8. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled občanom, organom in organizacijam v prostorih Komiteja za družbeni razvoj občine Črnomelj.

9. člen

Inšpekcijski nadzor nad izvajanjem zazidalnega načrta opravlja urbanistična inšpekcija Uprave inšpekcijskih služb Novo mesto.

10. člen

Ta odlok začne veljati v 8. dneh od dneva objave v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 350-1/75

Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
MLADEN RADOJČIČ

Občina Novo mesto

138.

Na podlagi 2. odstavka 8. člena samoupravnega sporazuma o združevanju sredstev za investicije v samoupravnih interesnih skupnostih družbenih dejavnosti v občini Novo mesto za obdobje 1986—1990 skupščina Skupnosti otroškega varstva Novo mesto na seji dne 14. 5. 1986, skupščina Občinske izobraževalne skupnosti Novo mesto na seji dne 13. 5. 1986, skupščina Občinske kulturne skupnosti Novo mesto na seji dne 6. 5. 1986, skupščina Občinske telesnokulturne skupnosti Novo mesto na seji dne 8. 5. 1986 in skupščina Občinske zdravstvene skupnosti Novo mesto na seji dne 24. 4. 1986, sprejemajo naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP:

skupščine Skupnosti otroškega varstva Novo mesto, Občinske izobraževalne skupnosti Novo mesto, Občinske kulturne skupnosti Novo mesto, Občinske telesnokulturne skupnosti Novo mesto in Občinske zdravstvene skupnosti Novo mesto ugotavljajo, da je samoupravni sporazum o združevanju sredstev za investicije v samoupravnih interesnih skupnostih družbenih dejavnosti v občini Novo mesto za obdobje 1986—1990 sklenjen, ker ga je sprejela večina udeležencev.

Samoupravni sporazum prične veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986.

OBRAZLOŽITEV:

Skupščine Skupnosti otroškega varstva Novo mesto, Občinske izobraževalne skupnosti Novo mesto, Občinske kulturne skupnosti Novo mesto, Občinske telesnokulturne skupnosti Novo mesto in Občinske zdravstvene skupnosti Novo mesto so sprejele in dale 11. 12. 1985 pod št. 403-1/85 v podpis samoupravni sporazum o združevanju sredstev za investicije v samoupravnih interesnih skupnostih družbenih dejavnosti v občini Novo mesto za obdobje 1986—1990.

V 8. členu tega sporazuma je določeno, da bo sporazum sklenjen, ko ga sprejme večina udeležencev.

V postopku sklepanja sporazuma je sporazum do 16. 4. 1986 sprejelo oziroma podpisalo 122 udeležencev, v katerih je zaposlenih 19.409 delavcev, kar predsta-

vija 69,48% vseh delavcev v občini Novo mesto (povprečno število zaposlenih v obdobju I—IX/1985 po delovnih urah 27.938 delavcev).

S tem so izpolnjeni pogoji za sprejem tega ugotovitvenega sklepa.

Številka: 403-1/86

Datum: 14. 5. 1986

SKUPNOST OTROŠKEGA VARSTVA NOVO MESTO	PREDSEDNIK SKUPŠČINE Zvone Špelko, l. r.
OBČINSKA IZOBRAŽEVALNA SKUPNOST NOVO MESTO	PREDSEDNICA SKUPŠČINE Vanja Vizjak, l. r.
OBČINSKA KULTURNA SKUPNOST NOVO MESTO	PREDSEDNICA SKUPŠČINE Vasja Fuijs, l. r.
OBČINSKA TELESNOKULTURNA SKUPNOST NOVO MESTO	PREDSEDNIK SKUPŠČINE Bojan Avbar, l. r.
OBČINSKA ZDRAVSTVENA SKUPNOST NOVO MESTO	PREDSEDNIK SKUPŠČINE Janez Bulc, l. r.

Na podlagi 121. člena ustave SR Slovenije (Uradni list SRS št. 6/74), 586. člena zakona o združenem delu (Uradni list SFRJ št. 53/76), 54. člena zakona o razširjeni reprodukciji in minulem delu (Uradni list SFRJ št. 21/82), 71. člena zakona o ugotavljanju in razporejanju celotnega prihodka in dohodka ter o ugotavljanju in razporejanju prihodka (Uradni list SFRJ št. 56/84), dogovora o temeljnih družbenega plana občine Novo mesto za obdobje 1986—1990, samoupravnih sporazumov o temeljnih planov Skupnosti otroškega varstva Novo mesto, Občinske izobraževalne skupnosti Novo mesto, Občinske kulturne skupnosti Novo mesto, Občinske telesnokulturne skupnosti Novo mesto in Občinske zdravstvene skupnosti Novo mesto za obdobje 1986—1990

sklenemo

delavci v temeljnih organizacijah združenega dela, delovnih skupnostih in drugih organizacijah in skupnostih, delovni ljudje, ki z osebnim delom samostojno opravljajo poklicno dejavnost ter delovni ljudje, ki s samostojnim delom in delovnimi sredstvi v lasti občanov opravljajo obrtno ali drugo gospodarsko dejavnost, združeni v Skupnosti otroškega varstva Novo mesto, Občinski izobraževalni skupnosti Novo mesto, Občinski kulturni skupnosti Novo mesto, Občinski telesnokulturni skupnosti Novo mesto in Občinski zdravstveni skupnosti Novo mesto (v nadaljevanju: udeleženci) ter izvršni svet skupščine občine Novo mesto in občinski svet Zveze sindikatov Novo mesto kot sopodpisnika,

SAMOUPRAVNI SPORAZUM

O ZDRUŽEVANJU SREDSTEV ZA INVESTICIJE V SAMOUPRAVNIH INTERESNIH SKUPNOSTIH DRUŽBENIH DEJAVNOSTI V OBČINI NOVO MESTO ZA OBDOBJE 1986—1990

1. člen

S tem samoupravnim sporazumom udeleženci določamo:

- investicije, za katere bomo združevali sredstva,
- način zbiranja sredstev,
- osnovo združevanja sredstev,
- nadzor nad izvajanjem sporazuma.

2. člen

Udeleženci samoupravnega sporazuma se zavežemo, da bomo združevali sredstva za naslednje investicije:

po cenah 1985
v 000 dinarjih

Zap. št.	Skupnost — namen	Vrednost	Struktura
1.	SKUPNOST OTROŠKEGA VARSTVA — 2 igralnici in pripadajoči prostori ob osnovnih šolah: Vavta vas, Mirna peč, Škocjan in Šmarjeta — izgradnja vrtca v Novem mestu SKUPAJ:	100.000 150.000 250.000	23,36
2.	OBČINSKA IZOBRAŽEVALNA SKUPNOST — razširitev osnovne šole Bršljin (6 učilnic)	100.000	9,35
3.	OBČINSKA KULTURNA SKUPNOST — prenova študijske knjižnice Mirana Jarca v Novem mestu	150.000	14,02
4.	OBČINSKA TELESNOKULTURNA SKUPNOST — rekonstrukcija stadiona Bratstva in enotnosti v Novem mestu	120.000	11,21
5.	OBČINSKA ZDRAVSTVENA SKUPNOST — novogradnja Lekarne v Novem mestu in Zavoda za socialno medicino in higieno Novo mesto — izgradnja polikliničnega trakta v Splošni bolnišnici Novo mesto SKUPAJ:	438.400 11.600 450.000	42,06
	SKUPAJ:	1.070.000	100,00

3. člen

Podlaga za združevanje sredstev po tem samoupravnem sporazumu je ovrednoteni program investicij iz 2. člena.

Za delavce v temeljnih organizacijah združenega dela, delovnih skupnostih in drugih organizacijah in skupnostih se bodo sredstva zbirala iz čistega dohodka, osnova za obračun je bruto osebni dohodek.

Za delovne ljudi, ki s samostojnim delom in delovnimi sredstvi v lasti občanov opravljajo obrtno ali drugo gospodarsko dejavnost, se bodo sredstva zbirala iz dohodka, osnova za obračun je bruto osebni dohodek.

Sredstva za investicije iz 2. člena se bodo zbirala po stopnji 0,95%.

Sredstva se bodo zbirala po posebnem zbirnem računu pri Službi družbenega knjigovodstva, podružnici Novo mesto.

4. člen

Udeleženci bomo prvič zbirali sredstva za namene iz 2. člena v letu 1986.

Sredstva se bodo po osnovah iz 3. člena zbirala po periodičnih obračunih in se poračunala po zaključnem računu za tekoče leto.

5. člen

Udeležencu, ki po zaključnem računu ne bo izkazoval čistega dohodka, se obveznost plačila prenese v naslednje leto.

6. člen

Nadzor nad izvajanjem samoupravnega sporazuma opravlja odbor udeležencev, v katerem je po en član vsake udeležene samoupravne interesne skupnosti, ki ga imenuje skupščina skupnosti, enega člana imenuje izvršni svet skupščine občine Novo mesto, enega pa Občinski svet Zveze sindikatov Novo mesto.

Odbor udeležencev določi po predhodni razpravi v skupščinah udeležene samoupravnih interesnih skupnosti in v skladu z vsakoletno resolucijo o politiki uresničevanja družbenega plana občine Novo mesto letni program koriščenja zbranih sredstev.

7. člen

Udeleženci si zagotavljamo pravico do povrnitve vrednosti teh sredstev in nadomestila za gospodarjenje z njimi kot pravico do rednega in kakovostnega zadovoljevanja skupnih potreb in interesov uporabnikov.

8. člen

Ta samoupravni sporazum je sklenjen, ko ga sprejme večina udeležencev in velja le za tiste udeležence, ki ga sprejmejo.

Ugotovitveni sklep, da je samoupravni sporazum sklenjen, sprejmejo skupščine udeležene samoupravnih interesnih skupnosti.

Samoupravni sporazum prične veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986.

Številka: 403-1/85

Datum: 11. 12. 1985

UDELEŽENCI IN SOPODPISNIKA

139.

Občinska skupščina Novo mesto je na podlagi 2. odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) in 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82), na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 22. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o sprejetju zazidalnega načrta Mrzla dolina I

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt Mrzla dolina I, ki ga je izdelal Zavod za družbeno planiranje Novo mesto pod št. Z-2/84 v oktobru 1985. Sestavni del zazidalnega načrta so programski in tehnični del ter grafične priloge.

2. člen

Meje območja zazidalnega načrta določajo zunanje meje naslednjih zemljišč: na vzhodnem delu zemljišča parc. št. 985/2 — cesta Slavka Gruma, 954/2, 956/8, 960/1, 958/1, 949/1, 945, v južnem delu zemljišča parc. št. del 945, del 905/2, 905/1, na zahodnem delu zemljišča parc. št. 906, 894/3, 894/1, 873/3, na severnem delu pa zemljišča parc. št. stp. 450 in parc. št. 875/1, 880 in 986 vse v k. o. Šmihel pri Novem mestu. Od tega določenega območja obsega sprememba obstoječega zazidalnega načrta Irča Vas — Brod (objavljen v Skupščinskem Dolenjskem listu št. 16/80), naslednja zemljišča: parc. št. del 880, del 874/2, 875/2, del 884, 885/2, 886/1, 887, 888, del 889, del 890, del 947/1, del 947/3, 954/1, 984, del 1309/3 — pot in del 1310/2 — pot, vse v k. o. Šmihel pri Novem mestu.

3. člen

Na območju zazidalnega načrta je predvidena družbeno usmerjena blokovska stanovanjska gradnja, gradnja individualnih, vrstnih in obrtno-servisnih stanovanjskih hiš ter osnovne šole.

4. člen

V okviru stanovanjske graditve visoke gostote je možno v pritličju blokov uporabiti del prostora za manjšo nemotečo uslužnostno obrt, in sicer: šiviljstvo, krojaštvo, čevljarstvo, popravilo gospodinskih strojev, precizne mehanike, pisarniške tehnike, pisarniške elektronike, za frizerstvo, brivstvo, kozmetiko ter za funkcije krajevne samouprave in društev.

Dovoljena je postavitev kioskov za časopise, galanterijo in prodajo sadja in sicer tip »Imgrad«.

V obrtno-servisnih hišah je dovoljeno izvajanje nemotečih obrti, ki so našteje v prvem odstavku tega člena. Na funkcionalnih zemljiščih vseh individualnih objektov je dovoljena tudi postavitev manjših pomožnih objektov do skupne površine največ 12 m² (drvarnice in vrtno lope).

Nemoteča uslužnostna obrt je predvidena v delih pritličij blokov I1 in J1 in v individualnih objektih št. 14 do vključno št. 23, kot je to razvidno iz grafične priloge ZN — arhitektonske zazidalne situacije.

II. DRUŽBENO USMERJENA GRADNJA

5. člen

V družbeno usmerjeni stanovanjski gradnji je 8 blokov s 574 stanovanji $\pm 10\%$, od tega polovica dvosobnih in ena četrtina dvoipolsobnih, ostala četrtina stanovanj pa bo manjših (enainpolsobna, enosobna, garsonjere).

Tlorisni gabariti blokov so naslednji:

Blok	dolžina (m) v osi	širina (m)	število vhodov	število lamel pod kotom 45°
I ₁	54,0 + 46,0	10,15	6	1
I ₂	60	15	3	
J ₁	80	15	4	
K	58,0	15	3	
L	30,0 + 80,0 + 30,0	15	7	2
M	49,0 + 85,0	15	6	2
N	30,0 + 51,0	15	4	1
J ₂	31,0 + 54,0	15,10	5	1

V višino obsegajo pritličje in največ 4 nadstropja, brez podkletitve. Konci lamel obsegajo pritličje in 3 nadstropja ter izgrajeno podstrešje.

Od tako določenih gabaritov so možna odstopanja v tlorisnem gabaritu $\pm 3\%$ v dolžini in $\pm 10\%$ po širini, s tem da skupna širina ne preseže 15,5 m oziroma 10,5 m. Členjenost fasade lahko znaša do 2 m od vodilne linije na vznožju ter skupno največ 10% od tlorisne površine; kot členitev fasad je možno oblikovati lože, balkone ali pol lože, ki lahko presežejo vodilno linijo največ 1,50 m.

Zaradi terenskih prilik ali funkcije je možna podkletitev tistih lamel, kjer višina pritličja presega višino bodočega terena za več kot 1,50 m.

Streha je simetrična dvokapnica z naklonom strešin 30° ($\pm 2^\circ$), s tem da je kapni rob v višini spodnjega roba plošče nad zadnjim nadstropjem. Možni in zaželeni so poudarjeni kapni robovi. Na strehah so možne fičare, zlasti za osvetlitev stopnišča in dela podstrešnih prostorov.

V vseh blokih so shrambe in kolesarnice locirane v pritlični ali kletni etaži.

6. člen

Večja stanovanja, dvo in dvoipolsobna, se oblikujejo tako, da imajo dvostransko osvetlitev (oz. ventilacijo). Kjer to ni možno, je potrebno zagotoviti prečno ventilacijo z vertikalnimi ventilacijskimi tuljavami. Stopnišča morajo biti vsaj orientacijsko osvetljena z dnevno svetlobo, omogočena pa mora biti tudi vertikalna ventilacija.

7. člen

Fasade blokov se oblikujejo z naravno in funkcionalno členitvijo (večji prostori — večja okna), z ložami oz. balkoni ter kombinacijami materialov. Za večje ploskve se uporabijo svetli »Demit« omet, naravni vidni ali prani beton, lesene obloge temnih barv, betonski strešnik temne barve ali temni valoviti salonit; za manjše ploskve (kot poudarki členitve) se lahko uporabijo še ploskovni eternit za kapne robove, temni plastični oplet ali strukturni omet za prizemne dele fasade, kapilit steklo za svetlobne pasove.

Barvni izbor se omeji na tople tone od bele preko oker-rumene, do rjave. V tej barvni paleti je možna izbira po ene kontrastne barve s hladne strani spektra.

8. člen

Vsi objekti se priključujejo na komunalne vode, tako da ima vsako stopnišče bloka svoj priključek na vsako komunalno napravo. Priključki so izvedeni na naslednjih višinah (pod koto tal v pritličju):

	najvišje (m)	najnižje (m)
ptt	- 0,80	- 1,00
elektrika (moč)	- 0,80	- 1,00
vodovod	- 1,10	- 1,20
toplovod	- 1,20	- 1,30
kanal	- 1,60	- 2,00

V grafični prilogi so navedene višinske kote za vsak posamezni komunalni priključek.

9. člen

Parkirišča so namenjena izključno osebnim avtomobilom stanovalcev blokov. Izvedejo se v skladu z določili po posebnih prilogah ZN v asfaltni izvedbi. Vse meteorne vode iz parkirišč se zajemajo in odvajajo preko lovilca maščob.

Število parkirnih in garažnih mest za potrebe občanov v blokih je zagotovljeno napram skupnemu številu stanovanj v razmerju 0,8:1.

Peš poti in otroško igrišče so utrjene površine. Kot tlaki se lahko uporabijo različni materiali kot asfalt, kulir plošče, betonske plošče, granitne kocke, tudi v kombinacijah. Vse navedene površine se izvedejo tako, da je možno odvodnjavanje in čiščenje.

Zelene površine v obsegu funkcionalnega zemljišča blokov so namenjene vsem prebivalcem in se parkovno uredijo. Del teh površin se določijo kot neposredni funkcionalni del k stanovanjem v pritličnem pasu. Funkcionalna zemljišča blokov so določena, in sicer skupaj za bloke I1, I2, J1 in J2, K in L ter M in N. Na zelenih površinah je možna postavitev skupnih naprav kot so: klopi in kotički za rekreacijo, manjše okrasne grede, itd. Individualna raba ali nasajevanje prostih površin ni možno.

III. INDIVIDUALNE, VRSTNE IN OBRNO-SERVISNE HIŠE

10. člen

Skupno je individualnih, obrtno-servisnih in vrstnih hiš 60. Velikosti tlorisnih gabaritov individualnih objektov so naslednji:

objekt	dolžina (m)	širina (m)	o p o m b e
individualna hiša	12,00	9,00	garaža 6 x 4 m
vrstna hiša	12,00	12,00	max. širina enega kraka = 8 m
vrstna hiša	12,00	8,00	zamik tlorisa vsaj 1,50 m
obrotno-servisna hiša	14,00	10,00	garaža 6 x 4 m

Višinski gabarit individualnih, obrtno-servisnih in vrstnih hiš je klet, pritličje in izgrajeno podstrešje. V tlorisnem gabaritu individualnih hiš je možno odstopanje $\pm 10\%$, v tlorisnem gabaritu vrstnih hiš samo v širino $\pm 10\%$, s tem da v sprednji liniji ni zamikov. Pri obrtno-servisni hiši je v tlorisnem gabaritu možno odstopanje - 10%.

Strehe so simetrične dvokapnice z naklonom strešin 40° ($\pm 2^\circ$), krtina je enaka kot pri blokovni gradnji ali podobna temna barva. Kolenčni zid je lahko do največ 0,70 m, s tem da je kapni rob v višini zgornjega roba plošče nad nadstropjem. Na strehah je možna gradnja fičar (različnih oblik in strešnih zasekov).

Individualne in obrtno-servisne hiše imajo garaže poleg objektov, vrstne hiše pa v objektih.

Na vrtovih je možna postavitev manjših drvarnic ali vrtnih ut v gabaritu največ 3 x 4 m. Pomožni objekti so pritlični z možnostjo ravne strehe ali simetrično dvokapnico, ki ima enak naklon in kritino kot glavni objekt.

11. člen

Individualne, vrstne in obrtno-servisne hiše so oblikovane tako, da je v vseh pogledih poudarjena pritličnost objekta (dnevni prostori v višini vrta). Cestne fasade so oblikovane bolj zaprto, vrtno pa čim bolj odprto z neposredno povezavo dnevnih prostorov z bivalnim delom vrta. Izbor materialov in barv je isti kot za blokovno gradnjo, s tem da je možna tudi uporaba bele silikatne opeke.

12. člen

Vse individualne, vrstne in obrtno-servisne hiše morajo biti priključene na komunalne naprave, ki potekajo v prostoru med glavno potjo in hišo. Ogrevajo se z lokalnimi kurišči na trdo ali tekoče gorivo. V vsaki hiši je možno namestiti peč za centralno kurjavo ter več dodatnih dimnikov za lokalna kurišča.

Funkcionalna zemljišča individualnih, vrstnih in obrtno-servisnih hiš so predvsem vrtovi, kjer je možna različna raba. Možna je nasaditev koristnih kultur ter trte v obliki brajde.

Možna je postavitev vrtnih ograj in živih mej do višine največ 1 m, v prostoru med regulacijsko črto in dostopno potjo oz. cesto pa gradnja kakršnihkoli objektov ni dovoljena.

IV. OSNOVNA ŠOLA

13. člen

Osnovna šola ima zmogljivost za 720 učencev.

Šola ima obliko trikrakega objekta, širina vsakega kraka je 20 m $\pm 10\%$, dolžine krakov pa so 20, 40 in 60 m $\pm 10\%$. Streha nad kraki je simetrična dvokapnica z naklonom 30°, nad osrednjim delom pa je ravna. Del objekta je podkleten, služil pa bo za pomožne prostore. Po višini obsega šola pritličje in izgrajeno podstrešje.

Glede izbora materiala in barv veljajo ista načela kot pri blokovni gradnji.

14. člen

Tlorisno oblikovanje omogoča ločevanje posamezne funkcije osnovne šole, zlasti pa pouk na nižji stopnji, pouk na višji stopnji, kabineti in interesne dejavnosti, telovadnica le za potrebe osnovne šole, avla.

15. člen

Pri šoli se uredi športno igrišče v skladu s potrebami osnovnega šolstva. Igrišče služi v izvenšolskem času tudi potrebam soseske.

Florisna velikost igrišča je 48,0 x 26,0 m z možnim odstopanjem $\pm 10\%$. Služilo bo za košarko, odbojko, roket, urejena bo tudi ovalna atletska steza in tribuna. Okrog igrišča je možno postaviti tudi žično ograjo.

Preostale površine se parkovno uredijo skladno z ostalimi parkovnimi ureditvami.

16. člen

Šola se priključuje na vse komunalne naprave, na cestno in toplovodno omrežje. Možna je priključitev šole na toplovodno ogrevanje srednješolskega kompleksa po predhodni uskladitvi z upravljalcem.

V. KOTLARNA

17. člen

Kotlarna je betonski montažni objekt z dimenzijami 24 x 28 m. Možna je izgradnja objekta v dveh fazah, s tem da se del objekta gradi kasneje.

Višinski gabarit je pritrilje s kapno višino 4,80 m in simetrično dvokapnico z naklonom strešin $16^\circ (\pm 2^\circ)$, kritina je valoviti salonit temne barve. Od florisnih gabaritov je možno odstopanje $\pm 10\%$, od višinskega gabarita pa -10% in $+5\%$.

Kotlarna je priključena na vse komunalne naprave.

VI. ZAKLANJANJE, DS IN SLO

18. člen

Zaklanjanje in elementi DS in SLO so prikazani v posebnem elaboratu, ki je sestavni del tega zazidalnega načrta.

VII. POGOJI ZA IZVAJANJE IN UPORABO KOMUNALNIH NAPRAV

19. člen

Glavna zbirna cesta je nadaljevanje ceste Ulice Slavka Gruma, ki se povezuje z JZ obvoznico. Širina vozišča je 6 m. Stanovanjska cesta, ki se navezuje na zbirno, je dvosmerna, širina vozišča je 5,00 m. Interne ceste, ki se navezujejo na stanovanjsko cesto, pa imajo širino vozišča 3,50 m. Smeri tras cest so okvirne in jih je možno spreminjati v mejah do največ 0,50, s tem da ostanejo minimalni trasni elementi isti. Prečni prerezi cest in nosilnosti iz prilog ZN za posamezne ceste so obvezni in jih ni možno spreminjati, medtem ko opis zgornjega ustroja predstavlja le usmeritev in je možna tudi drugačna sestava materialov.

20. člen

Vodovod je priključen na obstoječe vodovodno omrežje, ki bo zagotavljalo vse potrebne količine sanitarne in požarne vode. Trase so točno določene v grafičnih prilogah, na posebnih prilogah pa so prikazane tudi dimenzije posameznih cevodov, vključno s hidrantsnim omrežjem. Pri izvedbi vodovoda je glede na predvidene materiale možna uporaba tudi drugih enakovrednih materialov.

V grafični prilogi vodovod je predvideno, kateri stanovanjski objekti bodo morali imeti začasno hidroformno napravo do popolne dograditve vodovodnega sistema Novo mesto.

21. člen

Odvajanje fekalnih in meteornih vod je predvideno v mešanem sistemu. Kanalizacija se priključi na obstoječe kanalizacijsko omrežje. Priključki vseh objektov se morajo izvesti v jaskih. Traso in dimenzijsko je kanalizacija prikazana v prilogah ZN. Poleg predvidenih materialov je možna uporaba tudi drugih, vendar le po predhodni hidravlični presoji.

22. člen

Celotno elektroenergetsko omrežje se izvede v kablu. Posamezni objekti se priključijo na pripravljene zanke z zidno omarico. Za posamezne objekte je možna dobava električne energije v okviru predvidene jakosti. Večja priključna moč je možna le po posebnem dogovoru z upravljalcem. Vezava svetlobnih teles se izvede tako, da je možno le 50% vkapljanje v primeru redukcije. Trase in priključki elektroenergetskega omrežja, vključno z javno razsvetljavo, so določeni v posebnih prilogah ZN.

23. člen

PTT vodi se izvedejo v kablu. Za vsako stanovanje v blokkih in vsak individualni objekt je predviden po en priključek. Predvidena je izgradnja posebnega distribucijskega in razvodnega naročniškega telefonskega omrežja znotraj območja zazidave ter glavnega omrežja do glavne avtomatske telefonske centrale. Trase in priključki so določeni v posebnih prilogah ZN.

24. člen

Bloki se priključujejo na skupno kotlarno na trdo gorivo, ki zagotavlja osnovno ogrevanje. Za vsako stanovanje je predvidena možnost priključitve lokalnega kurišča. Individualni objekti se ogrevajo z lokalnimi kurišči na trda ali tekoča goriva.

Trase toplovodnih razvodov in priključki so določeni v posebnih prilogah.

25. člen

Za organizirano zbiranje surovinskih odpadkov so določene tri lokacije za kontejnerje, in sicer ob parkiriščih pri kotlarni, na koncu bloka N in pri vrstni hiši št. 53.

VIII. PREHODNE DOLOČBE

26. člen

Pripravo in komunalno opremo stavbnih zemljišč izvaja Sklad stavbnih zemljišč občine Novo mesto.

Investitor stanovanjskih blokov je Samoupravna stanovanjska skupnost občine Novo mesto.

Investitorji individualnih objektov so delovni ljudje in občani, ki na javnem razpisu pridobijo pravico do uporabe stavbnih zemljišč. Del individualnih objektov gradijo občani kot nadomestne objekte za predvidene posege v prostor na območju Novega mesta.

Po izgradnji se komunalne naprave predajo v uporabo upravljalcem komunalnih naprav.

27. člen

Zemljišča zaščitenih kmetij, ki ležijo v območju zazidalnega načrta, se prvenstveno nadomestijo z enakovrednimi zemljišči izven zazidalnega načrta.

28. člen

Zazidalni načrt se bo izvajal fazno. I. faza je skladna s programom Sklada stavbnih zemljišč občine Novo mesto za obdobje 1986 — 90 in programa SSS občine Novo mesto za isto obdobje. I. faza obsega izgradnjo blokov I1, I2 in J1, J2, individualnih objektov ter komunalnih naprav za bloke I1, I2 in J1, J2 in individualne objekte ter osnovno šolo.

II. faza obsega dokončanje celotnega obsega zazidalnega načrta in gradnjo osnovne šole.

29. člen

Zemljišča, ki ne bodo zazidana v prvi fazi, se lahko uporabljajo le za enak namen, kot so se uporabljala pred veljavnostjo tega odloka.

30. člen

V zahtevi za izdajo lokacijskega dovoljenja mora investitor navesti osnovne podatke o namenu in zmogljivosti objekta, naprave ali druge posege v prostor ter priložiti dokazilo, da je upravičen razpolagati z zemljiščem, na katerem namera graditi ali drugače posegati v prostor.

31. člen

Lokacijsko dovoljenje za objekte, naprave in druge posege v prostor se izda v skladu s pogoji, ki jih določa ta zazidalni načrt.

Sestavni del lokacijskega dovoljenja je izris iz grafičnega dela zazidalnega načrta.

IX. KONČNE DOLOČBE

32. člen

Inšpekcijsko nadzorstvo nad izvajanjem zazidalnega načrta opravlja urbanistična inšpekcija pri Upravi inšpekcijskih služb Novo mesto.

33. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled pri komiteju za urbanizem in varstvo okolja občine Novo mesto in na Zavodu za družbeno planiranje Novo mesto.

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 350-02/84

Datum: 22. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Novo mesto
BOŠTJAN KOVAČIČ, l. r.

140.

Na podlagi 88., 107., 111. in 116. člena obrtnega zakona (Uradni list SRS št. 1/79, 6/83 in 37/85) in 213. ter 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na sejah zbornice združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 22. maja 1986 sprejela

O D L O K

o ureditvi nekaterih vprašanj s področja obrti

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se določajo pogoji za opravljanje obrtnih dejavnosti: — sprejemanje naročil oz. predmetov v delo ter prodajo izdelkov samostojnih obrtnikov in drugih delovnih ljudi, ki opravljajo gospodarske in druge de-

- javnosti kot postranski poklic izven poslovnih prostorov oz. opravljanje gostinskih storitev izven poslovnega prostora;
- prodaja na drobno;
 - opravljanje gospodarske in druge dejavnosti kot postranski poklic;
 - uporaba dopolnilnega dela drugih oseb.

II. SPREJEMANJE NAROČIL OZIROMA IZDELKOV V DELO TER PRODAJA IZDELKOV IZVEN POSLOVNEGA PROSTORA

2. člen

Samostojni obrtniki in drugi delovni ljudje, ki opravljajo obrt kot postranski poklic, smejo z dovoljenjem pristojnega občinskega upravnega organa za obrtne zadeve, sprejemati naročila oz. predmete v delo ter prodajati svoje izdelke oz. opravljati gostinske storitve tudi izven poslovnega prostora, na raznih prireditvah, proslavah, zborovanjih ter ob drugih priložnostih.

3. člen

Dovoljenje iz 2. člena tega odloka se sme izdati, če ima prosilec ustrezen prodajni prostor, ki izpolnjuje predpisane sanitarno-tehnične pogoje in če s prodajo ne moti javnega reda in miru.

4. člen

Za prodajo lastnih izdelkov, kot jih določa odlok o ureditvi trga in prometu blaga na drobno v Novem mestu (Skupščinski Dolenjski list št. 20/76) na trgih, sejmi in razstavah, samostojnemu obrtniku ni potrebno dovoljenje iz 2. člena tega odloka.

5. člen

Prostor za sprejemanje naročil oz. predmetov v delo ter prodajni prostor mora biti vidno označen s firmo obratovalnice.

Izdelki in storitve morajo biti razvidni iz cenika, ki mora biti objavljen na vidnem mestu.

III. PRODAJA NA DROBNO

6. člen

Prodajalno na drobno lahko ustanovi samostojni obrtnik ali občan, ki ima namen opravljati tako dejavnost, pod pogoji obrtnega zakona in zakona o blagovnem prometu, na celotnem območju občine Novo mesto, če je podan družbeni interes.

Družbeni interes za odpiranje prodajaln samostojnih prodajalcev ugotavlja izvršni svet skupščine občine na podlagi mnenja krajevne skupnosti, na območju katere bo prodajalna.

7. člen

Za popestritev turistične ponudbe sme samostojni prodajalec z dovoljenjem pristojnega občinskega upravnega organa za obrtne zadeve opravljati prodajo na drobno v turističnih krajih tudi v premičnih objektih.

8. člen

Dovoljenje iz 7. člena tega odloka se sme izdati samostojnemu prodajalcu, če izpolnjuje pogoje, določene v 3. členu tega odloka.

IV. OPRAVLJANJE GOSPODARSKIH IN DRUGIH DEJAVNOSTI KOT POSTRANSKI POKLIC

9. člen

Delovni ljudje in občani smejo v skladu z določbami obrtnega zakona in po tem odloku opravljati trajno ali sezonsko gospodarske in druge dejavnosti kot postranski poklic.

Dejavnost lahko opravljajo po individualnem naročilu ali po pogodbi za organizacije združenega dela ter druge samoupravne organizacije in skupnosti in za samostojne obrtnike.

10. člen

Ne glede na določbe 1. odstavka 9. člena tega odloka se obrt kot postranski poklic ne sme opravljati v naslednjih dejavnostih:

- opravljanje storitev z gradbeno mehanizacijo, z avtodvigali, z viličarji in vlečnicami;
- opravljanje prevozov oseb in blaga z motornimi vozili, razen opravljanje javnega prevoza potnikov na podlagi pogodbe, sklenjene z občino ali samoupravno interesno skupnostjo ali organizacijo združenega dela, kjer ni organiziran redni linijski promet oz. na podlagi pogodbe s pooblaščen organizacijo združenega dela tudi v linijskem prometu;
- prodaja na drobno, razen prodaje plina v jeklenkah;
- take dejavnosti oz. storitve, ki se opravljajo z avtomati in drugimi visoko produkcijskimi stroji ali pri katerih se proizvaja za tržišče v linijsko kontinuiranem tehnološkem procesu in
- gostinske storitve, razen gostinske storitve v oddaljenih krajih, če je podan družbeni interes, ki ga ugotavlja izvršni svet na predlog krajevne skupnosti.

V. OPRAVLJANJE GOSPODARSKIH IN DRUGIH DEJAVNOSTI Z DOPOLNILNIM DELOM DRUGIH OSEB

11. člen

Samostojni obrtniki smejo na podlagi dovoljenja pristojnega občinskega upravnega organa za obrtne zadeve in ob pogojih obrtnega zakona zaposliti tudi več kot sedem (7), toda ne več kot deset (10) delavcev.

12. člen

Po 116. členu obrtnega zakona lahko pristojni upravni organ za obrtne zadeve dovoli, da sme samostojni obrtnik zaposliti do 10 delavcev, če sama narava dela zahteva večje število delavcev, to je če se samostojni obrtnik ukvarja s storitvami oz. s popravili, vzdrževalnimi deli, izdelavo posameznih izdelkov po naročilu, meri, načrtih in zahtevah naročnika ali v tem okviru opravlja dejavnosti za organizacijo združenega dela.

Za popestritev turistične ponudbe lahko pristojni upravni organ dovoli samostojnemu prodajalcu zaposliti večje število delavcev, toda največ štiri (4) delavce.

Izjemoma (v sezoni ali v posebnih primerih) sme samostojni gostinec na podlagi dovoljenja pristojnega upravnega organa dodatno zaposliti do pet (5) delavcev po pogodbi o delu.

Dovoljenje iz 1. in 2. odstavka se lahko izda, če poslovni prostori izpolnjujejo minimalne pogoje za zaposlovanje večjega števila delavcev in če so izpolnjeni drugi z zakonom predpisani pogoji.

VI. NADZORSTVO

13. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojni inšpekcijski organi Uprave inšpekcijskih služb.

VII. KONČNE DOLOČBE

14. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o ureditvi nekaterih vprašanj s področja obrti (Skupščinski Dolenjski list št. 1/80) in odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvi nekaterih vprašanj s področja obrti (Skupščinski Dolenjski list št. 13/85).

15. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 313-01/85

Datum: 22/5-1986

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto
BOŠTJAN KOVAČIČ, l. r.

141.

Na podlagi 101. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79, 11/81 in 1/86) in 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 22. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o uvedbi agromelioracijskega postopka na agromelioracijskem območju Globodol

1. člen

S tem odlokom se uvede agromelioracijski postopek na kmetijskih zemljiščih v delu k. o. Globodol na območju naselij: Gorenji Globodol, Srednji Globodol, Dolenji Globodol, določenim z mejo, ki poteka:

Na severovzhodu od vasi Gorenji Globodol na ovinku ceste parc. št. 2215/2 in ceste, ki pelje iz Mirne peči v Gorenji Globodol t. j. parc. št. 2215/4 po severnem robu parc. št. 1821, 1815, 1817/2 obkroži parcelo št. 1818/1 po severni in vzhodni meji, po severovzhodni in južni meji parcele št. 1815 po severni meji parc. št. 1811/1 in 1811/2 se obrne proti jugu po zahodni in južni meji parc. št. 1811/2 po zahodni meji parc. št. 1812/2, nadaljuje se proti jugu po katastrski meji med k. o. Golobinjek in Globodol do parc. št. 719 prečka zopet pot parc. št. 714 kjer zavije proti zahodu ob južnem robu parcel št. 719 prečka pot. parc. št. 2227, po južnem robu parcele št. 714 prečka zopet pot parc. št. 714, 2229/1, nadaljuje po južni meji parcel št. 707, 705 se obrne proti severu za cca 30 m kjer prečka pot parc. št. 2229 nadaljuje proti zahodu po južni meji parc. št. 672, 673, 696, 697 obkroži špico parc. št. 695, nadaljuje po južni meji parc. št. 692, 691, 688, 687 prečka cesto parc. št. 2228 zavije proti jugu po njenem zahodnem robu cca 250 m do severnega roba parc. št. 602, kjer se obrne proti severu ob vzhodni meji parc. št. 609, 557 vse do poti parc. št. 2230/1 po njenem vzhodnem robu nadaljuje do parcele 626/3, kjer preide na zahodni rob te poti in nadaljuje proti severu do parcele št. 1433/13 po vzhodni meji parcel št. 1433/13, 1433/1, 1433/15, 1433/3, 1433/4, 1433/7, 1433/8, 1433/10, 1433/12 prečka pot parc. št. 2220 po vzhodnem robu parc. št. 1429/6, 1429/5, 1429/4, 1429/3, 1429/13 nadaljuje po vzhodnem robu parcel št. 1429/14, 1429/22, 1429/28, 1429/29, 1429/30, 1429/31, 1429/37, po zahodni

meji parc. št. 2213, 1883, 1880, 1907, 1909, 1910, 1911, 1913, 1914, 1919, 1922, 1921, 1926, 1927, 1928, 1929, 1931, 1429/71, 1429/76, 1937 ob zahodni meji proti parc. št. 2211 do konca, kjer se obrne proti jugu ob vzhodni meji parc. št. 1942 in 1955 zavije proti vzhodu ob severni meji parc. št. 1953/1, 1952, 1950/1 po zahodni meji parc. št. 1969 po zahodni in severni meji parc. št. 1980, 1981, 1982, 2019, kjer se obrne proti jugu cca 50 m in deli na severno parcelo št. 2918 nadaljuje proti jugu po njeni vzhodni meji in po vzhodni meji parc. št. 1987/2, zavije proti severovzhodu po prečnem robu parc. št. 2013, 2012, 2005/1 se obrne proti jugozahodu ob jugovzhodu meji parc. št. 2007, 2004, 1998, se obrne proti jugu ob vzhodni meji parc. št. 1829/2 zavije proti severovzhodu po severni meji parc. št. 1828, 1827 se obrne proti jugovzhodu ob severovzhodni meji parcel št. 1826 in 1825, kjer prečka cesto parc. št. 2215/4 k poti 2215/2 kjer smo z opisom začeli; in na kmetijskih zemljiščih, ki ležijo na območju naselja Jordankal, določenim z mejo, ki poteka:

na vzhodu zunanji rob parc. št. 2092, parc. št. 2106, do poti parc. št. 2210, prečka pot parc. št. 2210 in zavije proti jugu po poti parc. št. 2209 do stičišča parcel št. št. 2113 in 2118, dalje po zunanjem robu parc. št. 2113, prečka pot parc. št. 2208 in teče po zunanjem robu parcel št. 2125, parc. št. 2207, parc. št. 2133/2, zavije proti zahodu in teče po zunanjem robu parc. št. 2189/2, parc. št. 2189/1, parc. št. 2181, do ceste parc. št. 2206 in po cesti parc. št. 2206 do meje z občino Trebnje, od tu zavije proti severu in teče po meji z občino Trebnje do parc. št. 2083/1, zavije na vzhod in teče po zunanjem robu parc. št. 2085/1, parc. št. 2085/2 do ceste parc. št. 2205/1, teče po cesti parc. št. 2205/1 prečka cesto in se zaključi pri parc. št. 2092, kjer smo z opisom območja pričeli.

Agromelioracijsko območje meri 288 ha.

2. člen

Zemljišča na agromelioracijskem območju so z družbenim planom občine Novo mesto trajno namenjena za kmetijsko pridelavo.

3. člen

Agromelioracijsko območje iz 1. člena tega odloka je grafično prikazano v preglednih katastrskih kartah v merilu 1:5000 ter je na vpogled pri Kmetijskih zemljiški skupnosti občine Novo mesto in Mercator KZ »Krka« Novo mesto.

4. člen

Agromelioracija obsega odstranjevanje kamenja, grmovja, meliorativno gnojenje, postavitev zaščitne ograje pred divjadjo, mestoma izravnavo terena in urejanje poti ter je v skladu z družbenim planom občine Novo mesto za obdobje 1986 — 1990.

Istočasno z agromelioracijo se bo izvajala komasacija kmetijskih zemljišč na delu agromelioracijskega območja.

5. člen

Agromelioracija se bo izvajala v eni etapi: istočasno na celém območju.

Vsa dela na agromelioracijskem območju bodo zaključena do decembra 1987.

6. člen

Investitor del za agromelioracijo je Mercator KZ »Krka«, TZO »Kmetovalec« Novo mesto.

Investitor zagotovi sredstva od Zveze vodnih skupnosti SR Slovenije, odbora za melioracije, 80% predračunske vrednosti nepovratno, 20% pa je lastna udeležba lastnikov zemljišč.

7. člen

Lastniki in uporabniki zemljišč so dolžni na agromelioracijskem območju posekati in odstraniti grmovje ter pospraviti izruvano kamenje.

Rok za izvedbo posameznih del po prejšnjem odstavku določi investitor v programu.

Če lastnik oziroma uporabnik kmetijskega zemljišča ne izvede potrebnih agromelioracijskih del, odredi občinski upravni organ, pristojen za kmetijstvo, v skladu s 109. členom zakona o kmetijskih zemljiščih, izvedbo potrebnih ukrepov na stroške tega lastnika oziroma uporabnika kmetijskega zemljišča.

8. člen

Kultura in način rabe melioriranih zemljišč mora ustrezati kvaliteti zemljišč po izvedenih agromelioracijah.

Za racionalno opravljanje agromelioracijskih del in organizacijo kmetijske pridelave na agromelioracijskem območju lastniki zemljišč lahko ustanovijo melioracijsko skupnost.

Dolgoročne in letne proizvodne programe sprejema kmetijska pospeševalna služba investitorja ob sodelovanju z melioracijsko skupnostjo.

Lastniki in uporabniki kmetijskih zemljišč so pri rabi zemljišč vezani na določbe sprejetega proizvodnega programa, ne glede na to, ali so sklenili pogodbo o trajnem proizvodnem sodelovanju.

Določbe iz 3. in 4. odstavka 18. člena zakona o kmetijskih zemljiščih se smiselno uporabljajo zoper lastnika oziroma uporabnika zemljišča, ki se ne bi ravnal pri obdelovanju zemljišč po določbah zakona.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 320-011/85

Datum: 22. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Novo mesto
BOŠTJAN KOVAČIČ, i. r.

142.

Skupščina občine Novo mesto izdaja v upravni zadevi uvedbe komasacijskega postopka na komasacijskem območju Globodol v delu k. o. Globodol, proti lastnikom in uporabnikom zajetih zemljišč, na podlagi 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82), 79. člena, 80. člena, 82. člena in 83. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79, 11/81, in 1/86), 202. člena in 206. člena zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list SFRJ, št. 32/78) na predlog Kmetijske zemljiške skupnosti občine Novo mesto ter na podlagi sklepov, ki sta jih na svojih sejah sprejela zbor združenega dela in zbor krajevnih skupnosti dne 22. maja 1986

ODLOČBO

o uvedbi komasacijskega postopka na komasacijskem območju Globodol v delu k. o. Globodol

1. Uvede se komasacijski postopek v k. o. Globodol v komasacijskem območju, določenim z mejo, ki poteka:

Na severo vzhodu od vasi Gorenji Globodol na ovinku ceste parc. št. 2215/2 in ceste, ki pelje iz Mirne peči v Gorenji Globodol t. j. par. št. 2215/4 po severnem robu parc. št. 1821, 1815, 1817/2 obkroži parcelo št. 1818/1 po severni in vzhodni meji, po severovzhodni in južni meji parcele št. 1815 po severni meji parc. št. 1811/1 in 1811/2 se obrne proti jugu po zahodni in južni meji parc. št. 1811/2 po zahodni meji parc. št. 1812/2, nadaljuje se proti jugu po katastrski meji med k. o. Golobinjek in Globodol do parc. št. 719, kjer zavije proti zahodu ob južnem robu parcel št. 719 prečka pot parc. št. 2227, po južnem robu parc. št. 714 prečka zopet pot parc. št. 714, 2229/1 nadaljuje po južni meji parcel št. 707, 705 se obrne proti severu za cca 30 m kjer prečka pot parc. št. 2229 nadaljuje proti zahodu po južni meji parc. št. 672, 673, 696, 697 obkroži špico parc. št. 695, nadaljuje po južni meji parc. št. 692, 691, 688, 687 prečka cesto parc. št. 2228 zavije proti jugu po njenem zahodnem robu cca 250 m do severnega roba parc. št. 602, kjer se obrne proti severu ob vzhodni meji parc. št. 609, 557 vse do poti parc. št. 2230/1 po njenem vzhodnem robu nadaljuje do parcele 626/3, kjer preide na zahodni rob te poti in nadaljuje proti severu do parcele št. 1433/13 po vzhodni meji parcel št. 1433/13, 1433/1, 1433/15, 1433/3, 1433/4, 1433/7, 1433/8, 1433/10, 1433/12 prečka pot parc. št. 2220 po vzhodnem robu parc. št. 1429/6, 1429/5, 1429/4, 1429/3, 1429/13 nadaljuje po vzhodnem robu parcel št. 1429/14, 1429/22, 1429/28, 1429/29, 1429/30, 1429/31, 1429/37, po zahodni meji parc. št. 2213, 1883, 1880, 1907, 1909, 1910, 1911, 1913, 1914, 1919, 1922, 1921, 1926, 1927, 1928, 1929, 1931, 1429/71, 1429/76, 1937 ob zahodni meji proti parc. št. 2211 do konca, kjer se obrne proti jugu ob vzhodni meji parc. št. 1942 in 1955 zavije proti vzhodu ob severni meji parc. št. 1953/1, 1952, 1950/1 po zahodni meji parc. št. 1969 po zahodni in severni meji parc. št. 1970 prečka pot parc. št. 2209 po severni meji parc. št. 1980, 1981, 1982, 2019, kjer se obrne proti jugu cca 50 m in deli na severno parcelo št. 2918 nadaljuje proti jugu po njeni vzhodni meji parc. št. 1987/2, zavije proti severu vzhodu po prečnem robu parc. št. 2013, 2012, 2005/1 se obrne proti jugozahodu ob jugovzhodni meji parc. št. 2007, 2004, 1998, se obrne proti jugu ob vzhodni meji parc. št. 1829/2 zavije proti severovzhodu po severni meji parc. št. 1828, 1827 se obrne proti severovzhodu po severni meji parc. št. 1828, 1827 se obrne proti jugovzhodu ob severovzhodni meji parcel št. 1826 in 1825, kje prečka cesto parc. št. 2215/4 k poti 2215/2 kjer smo z opisom začeli.

Iz komasacijskega območja pa se izločijo vasi Gorenji Globodol z mejo, ki poteka na severovzhodu na stiku cest parc. št. 2215/4 in proti parc. št. 2215/3 po južni meji poti parc. št. 2215/3 in poti parc. št. 2216 se obrne proti jugu, tako da deli parc. št. 1737, 1732, 1731, 1725/2, 1724, 1718/1, 1716, 1711, 1710/1, 1706, 1705, 1699, 1696, 1692 se obrne proti zahodu po severni meji parc. št. 1681/2 prečka pot parc. št. 2218 nadaljuje po severni meji parc. št. 1680 se obrne proti jugu po vzhodni meji parc. št. 201/2 stavbišče v podaljšku prečkajo parc. št. 1680 po zahodni meji parc. št. 1679 v dolžini cca 60 m kjer se obrne proti zahodu tako, da dve parceli št. 1614 in prečka cesto parc. št. 2219 v višini pod parc. št. 254 stavbišče, zavije proti severu ob vzhodnem robu parcele št. 1510/2 nadaljuje proti severu ob vzhodnem robu poti, ki poteka za vasio parc. št. 2212 in nadaljuje ob vzhodni meji parc. št. 1861/2 se obrne proti vzhodu po južnem robu poti parc. št. 2212, parc. št. 1760 poti parc. št. 2212 obkroži v južnem delu parcele št. 1761 pot parc. št. 2209 m ceste parc. št. 2215/4 ob severni meji parc. št. 1748 kjer smo z opisom pričeli.

Vas Srednji Globodol z mejo, ki poteka na severovzhodu vasi na strani poti parc. št. 2222, 2219 in parc. št. 1016 po zahodni meji parc. št. 1016 proti jugu do parc. št. 902, kjer se obrne proti jugozahodu pod vasio po južni meji parcel 1015, 1011, 1007, 1004, 1001, prečka cesto parc. št. 2224 nadaljuje po severni meji parc. št. 983/2, 983/1 se obrne proti jugu ob zahodni meji parc. št. 1 v dolžini cca 60 m kjer se obrne proti zahodu in deli parcele št. 977, 976, nadaljuje ob vzhodnem robu ceste proti severu v dolžini cca 40 m kjer jo prečka na meji s potjo parc. št. 2219 in po vzhodni meji parc. št. 940, 947 nadaljuje proti severu, tu se obrne proti zahodu po severni meji parc. št. 947 v dolžini cca 40 m kjer se obrne proti severu tako, da deli parcele št. 948, 955/1, 956/1, 965 se obrne proti severovzhodu ob južni meji parc. št. 966/1 v dolžini cca 40 m prečka parc. št. 966/1 in nadaljuje proti severovzhodu po severni meji parc. št. 966/2 prečka cesto parc. št. 2219 in deli parcele št. 968, 992, 996, 1026/1 po severni meji parc. št. 1025 še enkrat deli parc. št. 1026/1 obkroži parcelo 1026/2 po severovzhodni meji in južni meji prečka pot parc. št. 2222 na zahodnem delu kjer smo z opisom meje pričeli.

- Vas Dolenji Globodol z mejo, ki poteka na severu vasi na tromeji pot par. št. 2225, 907, 909/1 proti vzhodu po južni meji par. št. 909/1, 909/2, 852, 853 ter zavije proti jugu tako, da deli parcele št. 835, 836/1, 2226, 832 se obrne proti jugozahodu po severni meji par. št. 769 prečka cesto par. št. 2227 po južni meji par. št. 826 se obrne proti jugu cca 25 m po severni meji parcele št. 774 nadaljuje proti zahodu, se obrne proti jugozahodu za cca 20 m, kjer prečka cesto par. št. 2228 nadaljuje po severni meji par. št. 805/1 cca 80 m tu pa se obrne proti severu tako, da deli par. št. 806, 809/2 po zahodni meji par. št. 810/2, 811/2 zavije proti severovzhodu za cca 40 m kjer prečka pot par. št. 2230/1 in nadaljuje proti severovzhodni meji par. št. 911, 912, 913, 914 po južni meji par. št. 916/1 do ceste par. št. 2225 jo prečka in priključi v točki, kjer smo z opisom meje pričeli.
2. Komasačijsko območje v k. o. Globodol (1449) zajema naslednja kmetijska zemljišča:
- par. št. 1681/2 — last Avbar — (Kolenc) Marije Gor. Globodol 30;
 - par. št. 1737 del, 1743, 1783, 1815, 1818/2, 1835, 1840, 1851, 1912 — last Avbar (Makša) Jožefa, Gor. Globodol št. 1, Avgar Jožef, ndl. Gor. Globodol št. 1, Avbar Martin, Gor. Globodol št. 1;
 - par. št. 680/1, 680/8, 682/2 — last Avbar (Smrke) Neža, Canada Noranda P. O. Bose 804 Quebec, Avbar Marija Canda Noranda P. O. Bose 804 Quebec, Avbar Jožef ndl. Canada Noranda P. O. Bose 804 Quebec;
 - par. št. 1118, 1484/2, 1623, 1624, 1628, 1654, 1774, 1796, 1836, 1905, 1906 — last Avbar Alojz, Gor. Globodol 5, Avbar Elizabeta, Gor. Globodol št. 5;
 - par. št. 680/4, 1861/2, 1953/2 — last Avbar Alojz, Gor. Globodol št. 5;
 - par. št. 1651, 1690, 1716 del, 1745, 1767, 1768/1, 1768/2, 1770/1, 1770/2, 1775, 1786, 1788/1, 1794, 1795, 1805, 1839, 1941, 1942, 1965, 1992 — last Avbar Janez Gor. Globodol št. 16;
 - par. št. 1625, 1626, 1639/1, 1639/2, 1655, 1656, 1692 del, 1741, 1957 — last Avbar Janez ml. Gor. Globodol št. 1;
 - par. št. 1622 — last Avbar Janez Gor. Globodol št. 1;
 - par. št. 1078, 1112, 1614 del, 1634, 1652, 1653, 1669, 1681/4 — last avbar Marko Gor. Globodol št. 30;
 - par. št. 1705 del, 1706 del, 2004 — last Avbar Marija Gor. Globodol št. 16;
 - par. št. 680/5 — last Avbar Marko Gor. Globodol št. 30;
 - par. št. 1969 — last Avbar Neža Gor. Globodol št. 17;
 - par. št. 1618, 1619, 1640/1, 1640/3, 1642, 1658, 1662, 1663, 1674, 1676, 1678, 1681/1, 1681/3, 1681/5, 1696 del, 1812/2 — lastniki Pust (Slak) Marija, Gor. Globodol 29, Pust Franc Trebnje, Hudeje 19, Šepice (Pust), Marija Trebnje, Hudeje 10, Avguštinčič (Pust) Alojzija Vrhtrbnje 14, Šteh (Pust) Anica Grosuplje, Mala Račna 3, Kužnik (Pust) Jožica Rumanja vas 39, Krnc (Pust) Emilija Gor. Globodol 11, Košir Tilka Cegelnica 79;
 - par. št. 645, 731, 732, 759, 760, 852, 880, 891, 892, 904/1, 904/2, 911, 913, 976 del, 1072 — last Berus (Štepec) Frančiška Sred. Globodol 6;
 - par. št. 746/1 — last Berus Alojz Sred. Globodol 6;
 - par. št. 1731 del, 1771, 1772, 1779, 1780, 1797, 1810, 1828, 1845, 1846, 1964, 2018 del — last Berus Jože Podturn 39, Berus Jožefa Ljubljana, Pot K Ribniku 16, Berus Julka, Ljubljana Rašiška 10, Berus Francka Ljubljana, Celovška 361, Berus Alojz Jelše 6, Berus Jelko Izola Stritarjeva 3, Berus Darinka Videm 1, Berus Milan Videm 1;
 - par. št. 1510/2, 1682 — last Bobnar Andrej Gor. Globodol 20, Bobnar (Bobnar) Helena Gor. Globodol 20;
 - par. št. 912, 1837 — last Bobnar (Kolenc) Antonija Gor. Globodol 40;
 - par. št. 737 — last Bobnar (Pekolj) Justina Sred. Globodol 8;
 - par. št. 1718/1 del, 1744, 1787, 1788/2, 1792, 1804, 1808, 1809 — last Bobnar Ana ndl. Gor. Globodol 6;
 - par. št. 1635 — last Avbar Marko Gor. Globodol 30, Bobnar Amalija Gor. Globodol 36;
 - par. št. 1659 — last Bobnar Marija Gor. Globodol 37, Bobnar Amalija Gor. Globodol 36, Avbar Marko Gor. Globodol 30;
 - par. št. 1429/76, 1447, 1512, 1519, 1533, 1554, 1573, 1859, 1866, 1914, 1937, 1938, 1955, 1962, 1967, 245 stp. — last Bobnar Janez Gor. Globodol 23;
 - par. št. 755, 931, 934, 968 del, 1050, 1051, 1062, 1080, 1085 — last Bobnar Jože Sred. Globodol 8;
 - par. št. 696, 697, 736, 916/1, 918, 940 — last Brezar Štefan Sred. Globodol 5;
 - par. št. 1880 — last Cesar (Krnc) Alojzija p. Dobrič Rdeči kal 8;
 - par. št. 679, 714, 730, 747, 770, 926/1, 926/2, 948 del, 955/1 del, 956/1 del, 1081, 1032, 1114/1, 1114/2, 1115 — last Pust (Kolenc) Jožefa Sred. Globodol 3, Cesar (Pust) Alojzija Ljubljana Robova 16;
 - par. št. 623, 625, 631, 653, 659, 692, 734, 804 — last Cesar Andrej Dol. Globodol 17, Pust (Cesar) Ana Dol. Globodol 1, Cesar Anton Dol. Globodol 1;
 - par. št. 928 — last Cesar Anton Sred. Globodol 12;
 - par. št. 996 del, 1089, 1090, 1452, 1454, 1902, 1932, 1933 — last Cesar Anton Sred. Globodol 12;
 - par. št. 626/2 — last Cesar Anton Gor. Globodol 1;
 - par. št. 1498 — last Bevc (Gole) Ana Novo mesto Nad mlini 44, Gole Anton Mirna peč 43, Lavrič (Gole) Rozalija Željne 32, Čelič (Gole) Alojzija Stara cerkev 43;
 - par. št. 626/3, 626/4, 635/2, 641/1, 680/2, 680/3, 680/6, 680/7, 682/1, 746/2, 756, 757, 805/1, 810/1 — last Erjavec (Kolenc) Antonija Dol. Globodol 3, Erjavec Marija Dol. Globodol 3, Erjavec Ana Dol. Globodol 3, Erjavec Antonija Dol. Globodol 3, Erjavec Marta Dol. Globodol 3;

- par. št. 906 — last Erjavec Anton Dol. Globodol 3, Erjavec Franc Calle Valentino—Cordose 2025;
- par. št. 628, 632, 639, 658, 661, 663, 665, 691, 695, 806 del, 809/2 del — last Gašperšič (Erjavec) Frančiška Dol. Globodol 4, Gašperšič Jože Dol. Globodol 4;
- par. št. 1555 — last Gašperšič Leopold Gor. Globodol 13, Gašperšič (Pekolj) Frančiška Gor. Globodol 13;
- par. št. 1765, 1766/1, 1766/2 del, 1782/1, 1849, 1980, 1981, 1982, 1985, 163 stp. — last Gašperšič Stane Gor. Globodol 41;
- par. št. 1077 — last Gašperšič (Pekolj) Frančiška Gor. Globodol 13;
- par. št. 1429/71, 1513, 1520, 1534, 1552, 1566, 1633, 1858, 1867, 1917, 1936, 1956, 1966 — last Globokar (Smrke) Terezija Gor. Globodol 18, Globokar Mihael Gor. Globodol 18;
- par. št. 1874 — last Gorenčič Neža ml. Jordankal 4;
- par. št. 745, 883, 900, 1015, 1022, 1027, 1060, 1065, 1088, 1109, 1111 — last Kolenc Jože Sred. Globodol 17, Grčman (Kolenc) Karolina Stari log 6, Kolenc Rafael Slov. Javornik 7;
- par. št. 667, 672, 674, 749, 925, 930, 964, 965 del, 1083, 1110, 1125, 1433/5 — last Grivec Anton Sred. Globodol 2;
- par. št. 1122, 1852/1 — last Grivec Anton Sred. Globodol 2;
- par. št. 668/3, 675, 735, 766, 856, 917, 938 — last Grivec Franc Gor. Globodol 11;
- par. št. 610, 611, 612/1, 612/2, 613, 614/1, 614/2, 616, 624, 627/1, 662, 63 stp., 64 stp. — last Jarc Albin Dol. Globodol 16;
- par. št. 641/2 last Kaferle (Smrke) Ivana Ivanja vas 14;
- par. št. 1474, 1492, 1499, 1531, 1545, 1551, 1856, 1863, 1870, 1871, 1889, 1890, 1894, 1895, 1897, 1920, 1921, 1925, 1934, 1543 — last Kastelic (Longar) Emilija Gor. Globodol 9, Kastelic Ignac Gor. Globodol 9;
- par. št. 1761 — last Kerne Franc Gor. Globodol 11, Kerne (Pust) Emilija Gor. Globodol 11;
- par. št. 1725/1, 1725/2 del, 1776, 1789, 1798, 1807, 1821, 1827, 1842, 1847, 1848/1, 1848/2, 1987/1, 1987/2, 1993, 2019 — last Kerne Marija Gor. Globodol 4;
- par. št. 810/3, 81 stp. — last Kolenc (Smrke) Alojzija Dol. Globodol 2;
- par. št. 1584 — last Kolenc Alojzija Gor. Globodol 26;
- par. št. 909/1 — last Kolenc Ana Dol. Globodol 8;
- par. št. 1469, 1484/1, 1581, 1585, 1855, 1907, 201/3 stp. — last Kolenc Franc Gor. Globodol 26;
- par. št. 718, 719, 879, 1025, 1026/1 del, 1028/1, 1028/2, 1048, 1049 — last Kolenc Leon Canada Ontario Dorset P. O. BOX. 137;
- par. št. 1740/1, 1742 — last Kerne (Pust) Milka Gor. Globodol 11, Kerne Franc Gor. Globodol 11;
- par. št. 754, 771, 775, 776, 782, 785, 788, 793, 794/1, 794/2, 795, 796, 909/2, 1063, 1076, 1084 — last Kolenc Matilda Dol. Globodol 8, Kolenc Anton Dol. Globodol 8;
- par. št. 809/1 — last Konček (Smrke) Jožefa Mirna peč 26;
- par. št. 1660, 1661, 1664 — last Krnc (Pust) Emilija Gor. Globodol 11, Krnc Franc Gor. Globodol 11;
- 635/1, 666, 728, 740, 741/2, 742/1, 742/2, 758/1, 785/2, del 832 — last Kužnik Ludvik Dol. Globodol 13;
- par. št. 955/2 — last Cesar (Pust) Alojzija Ljubljana, Robova 16, Lenarčič Tadej Ljubljana, Pokopališka 1;
- par. št. 640 — last Rozman Marjan Ljubljana, Boletova 5, Lončarič Justina Srednje Gameljne 41;
- par. št. 655/1 — last Lončarič (Rozman) Justina Dol. Globodol 15, Lončarič Anton Dol. Globodol 15;
- par. št. 773, 774, 777, 779, 784, 786, 790, 791, 800/1, 800/2, 800/3, 907, stp. 228 — last Murn (Škufca) Marija Dol. Globodol 13, Murn Ivanka ndl. Dol. Globodol 13, Murn Marija ndl. Dol. Globodol 13, Murn Jože, Dol. Globodol 13;
- par. št. 1759 — last Murn Jože Rdeči kal 7;
- par. št. 2209 del, 2211, 2212 del, 2213, 2215/3, 2215/4 del, 2216, 2218 del, 2219 del, 2220 del, 2221, 2222 del, 2224 del, 2225 del, 2226 del, 2227 del, 2228/1 del, 2229/1 del, 2230/1 del — last nepremičnine v splošni rabi;
- par. št. 1448, 1963 — last Novinc (Okleščen) Ana Gor. Globodol 24;
- par. št. 741/1, 761, 992 del, 1036, 1037, 1039, 1042, 1052, 1053, 1054, 1057, 1061, 1069, 1102, 1103, 1104/1, 1104/2, 1105, 1106 — last Pekolj Alojz Sred. Globodol 10;
- par. št. 1760 — last Pekolj Ljudmila Gor. Globodol 8;
- par. št. 1476, 1477, 1479, 1495, 1502, 1514, 1515, 1522, 1523, 1528/1, 1528/2, 1592, 1594, 1631, 1636, 1672 — last Pekolj Pavel Gor. Globodol 28;
- par. št. 1507 last Pekolj Štefanija Gor. Globodol 28;
- par. št. 1758, 1764, 1853, 1864, 1883, 1888, 1903, 1910, 1939/1, 1939/2, 1940, 1952, 1968 — last Povše Franc Gor. Globodol 4, Povše (Zarabec) Vida, Gor. Globodol 4;
- par. št. 1961 — last Povše (Zarabec) Vida Gor. Globodol 4;
- par. št. 897, 1071/1 — last Prime (Kolenc) Neža Sred. Globodol 9;
- par. št. 636, 668/2, 726, 727/1, 727/2, 763 — last Prime Božidar Dol. Globodol 5;
- par. št. 805/2 — last Prime Božidar Dol. Globodol 5;
- par. št. 1449 — last Prime Franc Dol. Globodol 16;
- par. št. 1524, 1525, 1530, 1539, 1565, 1913 — last Prime Franc Gor. Globodol 25;
- par. št. 657, 853, 854, 983/2 — last Prime Jože Sred. Globodol 9;
- par. št. 705, 748, 750, 855, 862, 863, 872, 873, 895, 896, 903, 935, 977 del, 983/1, 1016, 1019, 1071/2, 1073 — last Prime Josip Sred. Globodol 9;

- parc. št. 1056/1 — last Pucelj Johan Sred. Globodol 7;
 - parc. št. 670, 866, 877, 886, 901, 1006, 1029, 1031, 1059, 1100 — last Pucelj Jožefa Sred. Globodol 11, Pucelj Marija Sred. Globodol 11;
 - parc. št. 1629, 1637, 1645, 1646, 1657, 1665, 1666, 1670, 1673, 1683, 1699 del, 1717, 1950/1, 1953/1 — last Pust (Jarc) Alojzija Gor. Globodol 24;
 - parc. št. 1826 — last Pust (Slak) Genovefa Gor. Globodol 39;
 - parc. št. 1876, 1877, 1919, 1926 — last Pust Anton Gor. Globodol 23;
 - parc. št. 1497 — last Pust Genovefa Gor. Globodol 27;
 - parc. št. 1627, 1640/2, 1643, 1644, 1667, 1668, 1679, 1680 del, 1710/1 del, 1711 del, 1832 — last Pust Jože Gor. Globodol 17;
 - parc. št. 1107, 1108, 1121 — last Pust Marija Sred. Globodol 10/18;
 - parc. št. 1852/2 — last Rakovec Milka Rdeči kal 15;
 - parc. št. 627/3, 65 stp. — last Rimokatoliško župništvo Mirna peč;
 - parc. št. 668/1 — last Rozman Ana Dol. Globodol 15;
 - parc. št. 1911 — last Rozman (Slak) Frančiška Gor. Globodol 22, Rozman Jožef ndl. Gor. Globodol 22, Rozman Marija ndl. Gor. Globodol 22, Rozman Anton ndl. Gor. Globodol 22, Rozman Avgustin ndl. Gor. Globodol 22, Rozman Alojz ndl. Gor. Globodol 22;
 - parc. št. 1875, 1909, 1927 — last Rozman Anton Gor. Globodol 1;
 - parc. št. 652/1 — last Rozman Marjan Ljubljana, Boletova 5, Rozman Alojz, Dol. Globodol 15;
 - parc. št. 626/1, 652/2, 241 stp. — last Rozman Anton Ljubljana Sattnerjeva 19B;
 - parc. št. 664, 738, 751, 835 del, 836/1 del, 882, 899, 1021, 1066 — last Rozman France Dol. Globodol 10;
 - parc. št. 1458, 1482, 1510/1, 1542, 1586/1, 1586/2, 1590/1, 1590/2, 1861/1, 1887/2, 1931, 1953/3, 1960, 239 stp. — last Rozman Ivan Gor. Globodol 22;
 - parc. št. 1686, 1698 — last Rozman Jožica ndl. Trebča vas 21, Rozman Ivanka ndl. Trebča vas 21;
 - parc. št. 1435, 1436, 1445, 1463, 1467, 1468, 1493, 1504, 1535, 1607, 1873 — last Rozman Jože Gor. Globodol 33;
 - parc. št. 1928 — last Rozman Jože p. Dobrič Rdeči kal 28;
 - parc. št. 655/2, 240 stp. — last Rozman Marjan Ljubljana, Baletova 5;
 - parc. št. 919, 1075 — last Rus Leopold Golobinjek 12;
 - parc. št. 1688, 1724 del, 1790, 1791, 1802, 1803, 1833, 1995, 1996, 1997, 1998, 2008 — last Slak Alojz Gor. Globodol 12;
 - parc. št. 1970 — last Slak Alojzij Gor. Globodol 5;
 - parc. št. 627/2, 629, 634, 642/1, 649, 656, 660, 687, 688, 67 stp. — last Slak Anton Dol. Globodol 14, Kuštrin (Virc) Ivanka Izola Kosovelova 7;
 - parc. št. 1650, 1773, 242 stp. — last Slak Frančiška Gor. Globodol 22;
 - parc. št. 1878, 1879 — last Slak Stanislav Jordankal 4;
 - parc. št. 1475/2, 1489, 1490, 1532, 1544, 1550, 1617, 1620, 1896, 1621, 1857, 1865, 1868, 1869, 1891, 1892, 1898, 1899, 1922, 1923 — last Slak (Pust) Rozalija Gor. Globodol 7, Slak Štefan Gor. Globodol 7;
 - parc. št. 1433/6 — last SLP Gozdno gospodarstvo Novo mesto;
 - parc. št. 676, 715, 753, 768, 769, 792, 923, 947, 966/1 del, 1068, 1074, 1113, 1116, 825 — last SLP Kmetijska zadruga Krka Novo mesto;
 - parc. št. 1481/2 — last SLP OBILO Novo mesto;
 - parc. št. 633, 720, 721, 859, 860, 881, 1018, 1020, 1044, 1045, 1046, 1047, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1099 — last Sluga Anton Sred. Globodol 1;
 - parc. št. 1439, 1440, 1441, 1446, 1465, 1466, 1485, 1494, 1500, 1503, 1536, 1602, 1604, 1605, 1872, 1929, 1984 — last Smerke (Jerman) Ana Gor. Globodol 31, Smerke Branko Gor. Globodol 31, Smerke Marjan ndl. Gor. Globodol 31, Smerke Anica ndl. Gor. Globodol 31, Smerke Darinka ndl. Gor. Globodol 31;
 - parc. št. 1649/1, 1649/2, 1732 del, 1799, 1800, 1801, 1806, 1817/2, 1818/1, 1822, 1823, 1824, 1825, 1829/1, 1829/2, 1830, 1834, 1841, 1854, 1958, 2007 — last Smrke (slak) Emilija Gor. Globodol 8, Smrke Jože Sred. Globodol 8;
 - parc. št. 671, 673, 802, 869, 876, 888, 902, 1004 del, 1032, 1033, 1058, 1098 — last Smrke Jože Sred. Globodol 13;
 - parc. št. 1904 — last Smrke (Slak) Emilija Gor. Globodol 8, Smrke Jože Gor. Globodol 8;
 - parc. št. 1850 — last Smrke Jože Gor. Globodol 8;
 - parc. št. 1451, 1471, 1472, 1473, 1480, 1481/1, 1486, 1488, 1505, 1506, 1517, 1518, 1537, 1611, 1630/1, 1630/2 — last Strajnar Anton Gor. Globodol 35;
 - parc. št. 1056/2 — last Strajnar Jožefa Gor. Globodol 37;
 - parc. št. 1501 — last Strajnar (Bobnar) Matilda Gor. Globodol 35;
 - parc. št. 916/2 — last Sukovič Rozalija Dol. Globodol 15;
 - parc. št. 767 — last Sukovič Janez Grč vrh 12;
 - parc. št. 914 — last Sukovič Rozalija Dol. Globodol 7;
 - parc. št. 1763, 160 stp. — last Šepić (Pust) Marija Trebnje Hudeje 10, Krnc (Pust) Emilija Gor. Globodol 11;
 - parc. št. 622, 630, 638, 642/2, 643, 654, 733 — last Žibert Jože Dol. Globodol 9, Žibert (Perpar) Teodora Dol. Globodol 9;
 - parc. št. 707, 920, 921, 922, 924/1, 924/2 — last Žibert (Perpar) Teodora Dol. Globodol 9;
 - parc. št. 801 — last Gašperič (Erjavec) Frančiška Dol. Globodol 4, Župan Štefka Škocjan Dobrava 37.
3. Z uvedbo komasacijskega postopka je na komasacijskem območju prepovedana graditev in sajenje nasadov ter gozdnega drevja, parceliranje zemljišč in promet z zemljišči. Izjemoma je dovoljen promet z zemljišči do konca razgrnitve elaborata obstoječega stanja zemljiškega komasacijskega sklada, če gre za zmanjšanje števila lastnikov in solastniških deležev ali če

gre za dokončanje pravnega posla za prenos lastništva na zemljiščih, ki je dejansko že opravljen ali če postane zemljišče družbena lastnina. Potrdilo, da gre za izjemen primer izda občinski upravni organ pristojen za kmetijstvo.

4. Podatki o parcelah, zajetih v komasaciji, so na vpogled na Geodetski upravi pri skupščini občine Novo mesto in v zemljiški knjigi na Temeljnem sodišču Novo mesto — Enota v Novem mestu.
5. Idejna zasnova ureditve komasacijskega območja bo razgrnjena najmanj 15 dni na sedežu krajevne skupnosti Mirna peč v roku, ki ga bo določil občinski upravni organ, pristojen za kmetijstvo.
6. Komasacijski udeleženci in drugi, ki imajo na tem območju kakšen na zakon oprt pravni interes, lahko dajo pripombe na idejno zasnovo v času razgrnitve.
7. Vrednotenje komasacijskega sklada bo izvršeno po določenih navodilih za izvajanje komasacij kmetijskih zemljišč. Podkomisija za vrednotenje zemljišč določi vrednost vsakemu vloženemu zemljišču, tako da ga uvrsti v ustrezni vrednostni razred.
Za 1 m² zemljišča posameznega vrednostnega razreda se določi vrednost v cenilnih enotah zaradi zamenjave in vrednost v denarju zaradi denarne poravnave razlike v vrednosti vloženega in dobljenega zemljišča.
Udeleženci prispevajo za skupne potrebe ureditve območja, tako, da se vsakemu od skupne vrednosti vloženih zemljišč odbije enak sorazmerni delež v zemlji.
8. Pri razdelitvi zemljišč so poleg določil 88. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 1/79, 11/81, 1/86) za območje, za katerega je več oz. ni interesov, upoštevana naslednja načela:
— v posamezni tabeli ima prednost tisti lastnik — kmet, ki se vključi v družbeno organizirano proizvodnjo (poljedelstvo, sadjarstvo, vinogradništvo). Udeleženci, ki imajo status kmeta in se vključujejo v organizirano proizvodnjo, imajo prednost pred lastniki, ki tega nimajo,
— prednost imajo udeleženci, ki so imeli že pred komasacijo v lasti večji del spornega zemljišča,
— prednost imajo udeleženci, ki v okviru gospodinjstva združujejo svoje zemljišče,
— udeležencem iz drugih katastrskih občin se dodelijo zemljišča na robu komasacijskega območja, ki so bližja njihovem domu,
— zemljišča, ki so iz kakršnih koli razlogov manj zanimiva se prvenstveno dodelijo dosedanjim lastnikom (gozdna zemljišča, trajni nasadi, zemljišča z omejeno rabo itd.),
— pri dodelitvi zemljišč ima prednost udeleženec, ki ima poleg hiše, trajni nasad ali podobno,
— v neposredni bližini naselij ali na posebnih tablah naj se združuje lastnike zemljišč, ki imajo manjše površine ter niso kmetje,
— zemljišča ostarelih lastnikov, ki bodo v perspektivi oddajali svoja zemljišča, se razporedi ob parcelah v družbeni lasti, ali ob parcelah večjih kmetijskih proizvajalcev, ki so pripravljeni taka zemljišča prevzemati.
9. Komisijo za izvedbo komasacije imenuje Komite za družbeni razvoj občine Novo mesto.
10. Ta odločba velja takoj in se v celoti objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, vsakemu komasacijskemu udeležencu pa se odločba vroči v taki obliki, da izrek odločbe vsebuje le tisti del, ki se nanaša nanj.

Obrazložitev:

V skladu z 79. členom Zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 1/79, 11/81, 1/86) se komasacijski postopek uvede, če je zasnova komasacijskega območja opredeljena v dolgoročnem planu, meja komasacijskega območja ter materialna podlaga za izvedbo komasacije pa v dogovoru o temeljih družbenega plana ter v srednjeročnem planu občine, če je izdelana idejna zasnova ureditve komasacijskega območja ter proizvodni program.

Melioracijska in komasacijska dela, ki se bodo izvajala na območju k. o. Globodol, so predvidena v dolgoročnem planu občine Novo mesto, ki je bil sprejet dne 11. marca 1986, v dogovoru o temeljih družbenega plana, ki je bil sprejet dne, 9. in 10. decembra 1985 in v srednjeročnem planu, ki je bil sprejet dne, 11. marca 1986.

Predlagatelj, Kmetijska zemljiška skupnost občine Novo mesto, je dne 6. decembra 1985 predlagala uvedbo komasacijskega postopka zemljišč v delu k. o. Globodol in so v lasti občanov iz Gornjega Globodola, Srednjega Globodola, Dolnjega Globodola in v družbeni lasti, ki jih imajo v uporabi kmetijska zemljiška skupnost občine Novo mesto in Mercator, KZ »Krka« na katerih se bodo izvajala komasacijska dela.

Predlagatelj je predložil okvirni predračun in razdelitev stroškov med komasacijske udeležence in izdelano idejno zasnovo ureditve komasacijskega območja. Celotna površina komasacijskega območja znaša 253 ha.

Iz idejne zasnove ureditve komasacijskega območja in tudi iz seznama zemljišč, ki so predmet komasacije, je razvidno, da so tu manjše parcele, povprečne površine 0,30 ha. Zaradi velike razdrobljenosti zemljišč in njihove neprimerne oblike zemljišč ni mogoče intenzivno obdelovati, niti ne na njih dobro gospodariti, zato je nujno izvesti tudi komasacijski postopek.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožb, dopusten pa je upravni spor. Upravni spor se sproži s tožbo. Tožba se vložijo pri Vrhovnem sodišču SR Slovenije ali pa se mu pošlje po pošti v 30 dneh po prejemu te odločbe. Tožbo se lahko da na zapisnik pri Vrhovnem sodišču SRS ali pri katerem koli drugem rednem sodišču.

Številka: 320-011/85

Datum: 22. 5. 1986

Predsednik skupščine
občine Novo mesto
BOŠTJAN KOVAČIČ, l. r.

143.

Na podlagi 290. člena Zakona o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti (Uradni list SRS, št. 35/82) in 123. člena dogovora o temeljih družbenega plana občine Novo mesto za obdobje 1986—1990 je svet občinske skupščine za LO in DS Novo mesto dne 23. 5. 1986 sprejel

SKLEP

o veljavnosti samoupravnega sporazuma o združevanju sredstev za financiranje skupnih nalog ljudske obrambe v občini Novo mesto za obdobje 1986—1990.

1. Svet občinske skupščine za LO in DS Novo mesto ugotavlja, da je samoupravni sporazum o združevanju sredstev za financiranje skupnih nalog ljudske obrambe v občini Novo mesto za obdobje 1986—1990 (v nadaljnjem besedilu: samoupravni sporazum) podpisala več kot polovica organizacij in skupnosti in več kot polovica zaposlenih delavcev.
2. Glede na ugotovitev pod točko 1. in v skladu z 9. točko samoupravnega sporazuma je samoupravni sporazum sklenjen in velja od 1. 1. 1986 — 31. 12. 1990.
3. Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 06-2/29-86

Datum: 23. 5. 1986

Predsednik
sveta občinske skupščine
za LO in DS Novo mesto
BOŠTJAN KOVAČIČ, l. r.

Občina Ribnica

144.

Na podlagi 136. člena Zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Ur. list SRS, št. 1/80 in 33/86) ter 165. člena Statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 11/78 in 2/82) je skupščina občine Ribnica na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 27. 5. 1986 sprejela

SKLEP

o sprejetju družbenega plana občine Ribnica za obdobje 1986 do 1990

1. člen

Sprejme se družbeni plan občine Ribnica za obdobje od leta 1986 do leta 1990, ki v skladu s 141. členom zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije vsebuje srednjeročne usmeritve, ki zajemajo zlasti:

- I. CILJE IN USMERITVE DRUŽBENO EKONOMSKEGA RAZVOJA
- II. MATERIALNE OKVIRE GOSPODARSKEGA IN DRUŽBENEGA RAZVOJA
 - 2.1. Globalni okviri gospodarskega razvoja
 - 2.2. Pridobivanje družbenega proizvoda
 - 2.3. Delitev družbenega proizvoda
 - 2.4. Ekonomski odnosi s tujino
 - 2.5. Zaposlovanje in kadrovska politika
 - 2.6. Demografska gibanja

III. RAZVOJ GOSPODARSTVA IN RAZVOJ INFRASTRUKTURE

- 3.1. Industrija
- 3.2. Kmetijstvo
- 3.3. Gozdarstvo, lov in ribolov
- 3.4. Trgovina
- 3.5. Gostinstvo in turizem
- 3.6. Drobnogospodarstvo
- 3.7. Promet
- 3.8. Energetika
- 3.9. Komunalno gospodarstvo
 - individualna komunalna raba
 - vodooskrba
 - čiščenje odpadnih voda
 - pokopališka dejavnost
 - oskrba s toplotno energijo
 - kolektivna komunalna raba
 - stavbno zemljiško gospodarstvo
- 3.10. Stanovanjsko gospodarstvo
- 3.11. Cestno gospodarstvo
- 3.12. PTT Promet
- 3.13. Vodno gospodarstvo

IV. RAZVOJ DRUŽBENIH DEJAVNOSTI

- 4.1. Socialni razvoj
- 4.2. Družbena vzgoja in varstvo predšolskih otrok
- 4.3. Osnovno izobraževanje
- 4.4. Raziskovalna dejavnost
- 4.5. Kultura

- 4.6. Telesna kultura
- 4.7. Zdravstvo
- 4.8. Socialno skrbstvo

V. RAZVOJ DRUGIH PODROČIJ

- 5.1. Požarno varstvo
- 5.2. Krajevne skupnosti
- 5.3. Splošna ljudska obramba in družbena samozaščita

VI. PROSTORSKE SESTAVINE DRUŽBENEGA PLANA

- 6.1. Cilji v zvezi z urejanjem prostora in varstva okolja
 - prostorski razvoj KS Sv. Gregor
 - prostorski razvoj KS Vel. Poljane
 - prostorski razvoj KS Sodražica
 - prostorski razvoj KS Loški potok
 - prostorski razvoj KS Ribnica
 - prostorski razvoj KS Dolenja vas
 - urbanistična zasnova mestnega naselja Ribnica
- 6.2. Prostorska organizacija dejavnosti in namenska raba prostora, kjer so predvidene naloge v zvezi z urejanjem prostora

2. člen

Kartografski del srednjeročnega družbenega plana je na vpogled in v hranjenju pri upravnem organu občine Ribnica — Komite za družbeno planiranje, gospodarstvo in proračun, Geodetski upravi Kočevje in Urbanističnem zavodu — Projektivni atelje Ljubljana.

3. člen

Skupščina občine Ribnica pooblašča izvršni svet občine, da opravi dokončno redakcijo besedila in poskrbi za objavo srednjeročnega družbenega plana občine Ribnica za obdobje 1986—1990 v posebni vezani izdaji.

4. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejetja in se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 30-3-84-01

Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Ribnica
FRANC LAPAJNE, dipl. oec.

145.

Na podlagi 136. člena Zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Ur. list SRS, št. 1/80 in 33/86) ter 165. člena Statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 11/78 in 2/82) je skupščina občine Ribnica na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 27. 5. 1986 sprejela

SKLEP

o sprejetju dolgoročnega družbenega plana Občine Ribnica za obdobje od leta 1986 do 2000

1. člen

Sprejme se dolgoročni družbeni plan občine Ribnica za obdobje 1986—2000, ki v skladu s 142. členom Zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije vsebuje dolgoročne usmeritve, ki zajemajo zlasti:

- splošno orientacijo za družbeni in ekonomski razvoj,
- dolgoročne cilje in smeri razvoja,
- spremembe v strukturi proizvodnih sil in razvoj samoupravnih socialističnih produkcijskih odnosov,
- politiko za usmerjanje procesa urbanizacije,
- skladnejši razvoj območja občine,
- temeljne usmeritve za razvoj mestnih in vaških naselij,
- politiko prostorskega usmerjanja posegov, razvoj in varstvo kmetijskih zemljišč in gozdov, varstvo in izboljšanje življenjskega okolja in ohranitev ter razvoj naravnih in z delom pridobljenih vrednot človekovega okolja,
- pogoje za delo, bivanje, kulturo in rekreacijo in za preprečevanja zdravju škodljivih posledic,
- usmeritve kadrov in politiko zadovoljevanja osebnih skupnih potreb delovnih ljudi in občanov,
- krepitev obrambne sposobnosti, varnosti in družbene samozaščite.

2. člen

Dolgoročni družbeni plan občine Ribnica je na vpogled vsem nosilcem planiranja in občanom in v hranjenju pri upravnem organu občine Ribnica — komite za družbeno planiranje, gospodarstvo in proračun, Geodetski upravi Kočevje in Urbanističnem zavodu — Projektivni atelje Ljubljana.

3. člen

Skupščina občine Ribnica pooblašča izvršni svet občine, da opravi dokončno redakcijo besedila in da poskrbi za objavo in izdelavo dolgoročnega družbenega plana občine Ribnica za obdobje od leta 1986 do leta 2000 v posebni vezani izdaji.

4. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejetja in se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 30-3-84-01

Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine Ribnica
FRANC LAPAJNE, dipl. oec.

146.

Na podlagi 2. odstavka 51. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84), navodila o merilih za to kaj se lahko šteje za objekte oziroma posege v prostor, za katere po zakonu ni potrebno lokacijsko dovoljenje in kaj se lahko šteje za pomožne objekte (Ur. list SRS, št. 27/85) ter 166. člena statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 11/78, 2/81) je skupščina občine Ribnica na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti ter družbenopolitičnega zbora dne 27. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o določitvi objektov za potrebe občanov in njihovih družin

1. člen

S tem odlokom se določa vrsta, namen, največja velikost in način gradnje pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje in zadostuje samo priglasitev.

2. člen

Pomožni objekti za potrebe občanov in njihovih družin so:

1. Lesene ali zidane pritične drvarnice, vrtno ute, steklenjaki, če ne presegajo v skupni površini 20 m² tlorisne površine in ležijo v sklopu individualnih in gospodarskih objektov.
2. Leseni ali zidani perutninski hlevi in zajčniki, če ne presegajo v skupni površini 10 m² tlorisne površine in ležijo v sklopu individualnih stanovanjskih in gospodarskih objektov na območjih, kjer reja ni prepovedana s posebnimi predpisi.
3. Vrtne in dvoriščne ograje pod pogojem, da niso polno zidane ali grajene iz odpadnih materialov in da so upoštevani odmiki upravljalcev cest in drugih infrastrukturnih objektov, v kolikor se vrtne in dvoriščne ograje grade v njihovi neposredni bližini.
4. Nadstreški nad dostopom oziroma dovozom v objekte in nadstreški za potrebe parkiranja in garažiranja osebnih avtomobilov, traktorjev, koles, mopodov, motorjev ter avtomobilskih prikolic pri individualnih stanovanjskih hišah.
5. Pergole, dimniki, sončni kolektorji, zasteklitve balkonov, vetrolovi, zunanje stopnice in podobno pri individualnih stanovanjskih hišah.
6. Garaže za en oseben avtomobil, če ne presegajo 20 m² tlorisne površine in ležijo v sklopu individualnih stanovanjskih hiš ali gospodarskih objektov.
7. Leseni ali zidani pritlični svinjaki in hlevi za drobnico, če ne presegajo v skupni površini 20 m² tlorisne površine in ležijo v sklopu gospodarskih objektov.
8. Leseni ali montažni kozolci, kašče, lope za shrambo sena, krme, stelje, poljščin, orodja in začasna zaklonišča za živino brez zidanih pasovnih temeljev.
9. Lesene lope brez zidanih pasovnih temeljev za vrtno orodje, če ne presegajo 6 m² tlorisne površine in 2,5 m višine.
10. Tipski silosi za shranjevanje živinske krme z atestom, če ne presegajo v skupni kubaturi 90 m³ prostornine in ležijo v sklopu gospodarskih objektov.
11. Leseni pritlični čebelnjaki brez zidanih pasovnih temeljev z manj kot 20 panji in če v skupni površini ne presegajo 16 m² tlorisne površine.
12. Kolesarnice (stojala za kolesa v nadstrešnico) ob stanovanjskih hišah in javnih zgradbah v obsegu in izvedbi, ki ne ovira prometnih ureditev.
13. Dodatna oprema obstoječih parkov, počivališč, otroških igrišč in objektov ter naprav za rekreacijo.
14. Označbe na zgradbah in javnih površinah, svetlobni napisi, markize, reklamni napisi in podobno.
15. Jame za odpadke kubature do 6 m³ in vodovodni rezervarji do kubature 6 m³, ki jih uporabljajo kmetovalci za zalivanje in škropljenje.
16. Izgradnja instalacij za vodo, elektriko, centralno kurjavo in kanalizacijo v že obstoječih objektih in pri katerih izgradnji se ne spreminjajo konstrukcijski elementi.

3. člen

Pomožne objekte, navedene v 2. členu tega odloka, se lahko gradi le, če niso v nasprotju z določbami prostorsko izvedbenih aktov, ter pod pogojem, da so glede na njihovo funkcijo, velikost in obliko v obravnavanem prostoru primerni, ter da z njihovo izgradnjo niso prizadete pravice in zakoni i interesi drugih oseb.

4. člen

Pomožnih objektov brez lokacijskega dovoljenja ni možno graditi (z izjemo pod točko 13. in 16. 2. člena) v ožjem predelu mestnega naselja Ribnica, ki je pod posebnim režimom varstva naravne in kulturne dediščine.

Ožji predel mestnega naselja Ribnica je izrisan na karti 1:5000.

5. člen

Priglasitev nameravanih del po 2. členu tega odloka vsebuje opis nameravane graditve in zemljišča, na katerem naj bi objekt stal, kopijo katasterskega načrta z vrisanim predvidenim objektom ter dokazilo o razpolaganju z zemljiščem na katerem naj bi objekt stal in soglasja mejašev v kolikor so le ta potrebna.

6. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

7. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati 19. člen odloka o urbanističnem redu občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 2/76).

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 351-1-86-01
Datum: 27. 5. 1986

Predsednik
Skupščine občine Ribnica
FRANC LAPAJNE, dipl. oec.

Občina Trebnje

147.

Na podlagi 3. odstavka 21. člena Pravilnika o knjiženju davkov občanov (Uradni list SRS, št. 2/73 in 1/82), 219. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 44/82 in 9/85) in 209. člena Statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79, 16/80 in 1/82) je skupščina občine Trebnje na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 21. 5. 1986 sprejela naslednji

SKLEP

Potrdi se zaključni račun davkov in prispevkov za leto 1985 z naslednjim stanjem:

zaključni račun davkov in prispevkov	obremenitev	razbremenitev
1. Zaostanek iz leta 1984	27.511.200,50	
2. Predpisi v letu 1985	338.949.380,50	
3. Obresti in stroški	6.715.573,00	
4. Odpisi v letu 1985		6.829.710,00
5. Preplačila iz leta 1984		10.940.663,00
6. Plačila v letu 1985		339.347.031,00
SKUPAJ:	373.176.154,00	357.117.404,00
Saldo = zaostanek 31. 12. 1985		16.058.750,00
	373.176.154,00	373.176.154,00

Številka: 427-02/73-6

Datum: 21. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine
NACE DEŽMAN

148.

Na podlagi 17. člena zakona o ravnanju z odpadki (Uradni list SRS, št. 9/78), 41. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82), 25. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83 in 42/85) ter 209. člena statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79, 16/80 in 1/82) je občinska skupščina na 1. seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 21. 5. 1986 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o obveznem zbiranju, odlaganju in odvozu odpadkov na območju občine Trebnje

1. člen

V 1. členu odloka o obveznem zbiranju, odlaganju in odvozu odpadkov na območju občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 26/79) se črta dosedanje besedilo in nadomesti z novim:

V naseljih Trebnje, Odrga, Štefan, Mirna, Slovenska vas, Šentrupert, Puščava, Martinja vas pri Mokronogu, Šlepšek, Bruna vas, Hrastovica in Mokronog je obvezno zbiranje in odvažanje odpadkov iz stanovanj, industrijskih objektov, javnih zgradb, parkov in drugih mest na posebno zbirno odlagališče na način, ki ga določa ta odlok.

V naseljih: Velika Loka, Šentlovrenc, Veliki Gaber, Čatež, Dobrnič, Dol. Nemška vas, Dol. Ponikve, Gor. Ponikve, Račje selo, Zagorica pri Velikem Gabru, Brezovica pri Mirni, zabrdje, Bistrica pri Mokronogu, Prelesje, Rakovnik, Trstenik in Trebelno je obvezno zbiranje in odvažanje manjših kosovnih anorganskih odpadkov in embalaže v kontejnerjih, v ostalih večjih naseljih občine pa v primeru, če tako potrebo ugotovi krajevna skupnost.

2. člen

V 7. členu se:

- ob koncu prvega odstavka pika nadomesti z vejico in doda besedilo: »v naseljih iz 2. odstavka 1. člena odloka po sporazumno s svetom pristojne krajevne skupnosti«.
- peti odstavek dopolni še z besedilom: »v naseljih iz 2. odstavka financirajo nabavo kontejnerjev gospodinjstva in krajevne skupnosti v razmerju, ki gasamoupravno dogovorijo«.

3. člen

Za 25. členom se doda nov 25. a člen, ki se glasi:

»Zavezanec za plačilo prispevka za odvoz odpadkov so dolžni pooblaščen organizaciji predložiti na njeno zahtevo točne podatke o tlorisnih površinah stanovanjskih in poslovnih prostorov ter jo obveščati o vseh spremembah, ki vplivajo na višino prispevka za odvoz odpadkov.«

Če lastnik, uporabnik oziroma upravljalac stanovanjskega ali poslovnega prostora v roku 15 dni od prejema zahteve ne sporoči pooblaščen organizaciji potrebnih ali točnih podatkov, lahko ta predlaga, da ugotovi površino prostorov občinski upravni organ, pristojen za komunalne zadeve skupaj s predstavnikom pooblaščen organizacije.

Če zaradi netočnih podatkov ali opustitve obvestila o spremembi, ki vpliva na višino prispevka za odvoz odpadkov, nastane za pooblaščen organizacijo premoženjska škoda, je škodo na njeno zahtevo dolžan lastnik, uporabnik oziroma upravljalac objekta povrniti.

4. člen

1. odstavek 27. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Z denarno kaznijo od 1.000 do 300.000 din se kaznuje za prekršek pravno osebo.«

5. člen

1. odstavek 28. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Z denarno kaznijo od 500 — 50.000 din se kaznuje za prekršek posameznika in odgovorno osebo pravne osebe, ki stori prekršek iz 1. do 15. točke prejšnjega člena.«

6. člen

Lastniki in uporabniki obstoječih zgradb iz naselij, v katerih je po določilih tega odloka na novo uvedeno obvezno zbiranje in odvažanje odpadkov, morajo tipizirane posode za odpadke nabaviti v 6 mesecih, kontejnerje pa v roku 1 leta po uveljavitvi tega odloka.

7. člen

Z denarno kaznijo od 1.000 do 300.000 din se kaznuje za prekršek pravno osebo, z denarno kaznijo od 500 — 50.000 din pa posameznika in odgovorno osebo pravne osebe, če kršijo določbe 6. člena odloka.

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 352-04/79-10
Datum: 22. 5. 1986

Predsednik
skupščine občine
NACE DEŽMAN

149.

Na podlagi 2. odstavka 51. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85) in na podlagi 6. člena Navodila o merilih za to, kaj se lahko šteje za objekte oziroma posege v prostor, za katere po zakonu ni potrebno lokacijsko dovoljenje, in kaj se lahko šteje za pomožne objekte (Uradni list SRS, št. 27/85) ter 209. člena Statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79, 16/80, 1/82) je skupščina občine Trebnje na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 21. 5. 1986 sprejela

O D L O K

o določitvi objektov oziroma posegov v prostor in o določitvi pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje na območju občine Trebnje

1. člen

S tem odlokom se določa vrsta, namen, največja velikost in način gradnje pomožnih objektov ter drugih posegov v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje in je zanje potrebna le prijava.

2. člen

Objekti oziroma posegi v prostor in pomožni objekti v smislu prejšnjega člena so:

1. Pomožni objekti za potrebe občanov in njihovih družin:

a) Objekti in naprave, ki služijo izboljšavi bivalnih pogojev:

- drvarnice, vrtnete ute, shrambe, garaže za en osebn avto, če ne presegajo v skupni površini 15 m² tlorisne površine; objekt je lahko lesen ali zidan, pritličen ter situiran v sklopu stanovanjskih in gospodarskih objektov;
- vrtnete in dvoriščne ograje pod pogojem, da niso polno zidane ali grajene iz odpadnih materialov in če niso v nasprotju s 4. členom tega odloka;
- nadstreški nad dostopom oziroma dovozom do objektov, nad balkoni in terasami, nadstreški za potrebe parkiranja in garažiranja osebnih avtomobilov, traktorjev s priklopi, koles, mopedov in motorjev, avtomobilskih prikolic pri individualnih stanovanjskih hišah;
- pergole, sončni kolektorji;

b) objekti, ki služijo kmetijski in ljubiteljski dejavnosti:

- montažni silosi;
- kurniki in zajčniki, če ne presegajo 6 m² skupne tlorisne površine in če postavitev ni v nasprotju z Odlokom o zunanjem videzu in komunalni ureditvi naselij v občini Trebnje. Objekt je lesen ali zidan, pritličen ter situiran v sklopu stanovanjskih in gospodarskih objektov;
- kozolci;
- rastlinjaki.

K posamezni individualni stanovanjski stavbi je možno postaviti le en pomožni objekt s tlorisno površino v skladu z določili tega člena. V primeru potrebe po izgradnji pomožnih prostorov za več dejavnosti, je možno postaviti le skupni objekt s tlorisno površino največ do 25 m².

3. člen

Objekti, oziroma poseg v prostor in pomožni objekti, navedeni v prejšnjem členu, se smejo graditi pod naslednjimi pogoji:

- da niso locirani nad javno prometno površino in obstoječo gradbeno linijo, razen če so oddaljeni več, kot je varstveni pas javne prometne površine;
- da niso locirani na javnih komunalnih in energetskih vodih;
- da so zajčniki, kurniki in silosi oddaljeni najmanj 3,0 m od sosednjih zemljišč, manjši odmik je lahko samo v soglasju z lastnikom sosednjega zemljišča;
- ostali pomožni objekti morajo biti oddaljeni od mej sosednjih zemljišč najmanj 1,5 m, manjši odmik pa je možen pod enakimi pogoji kot velja za objekte iz prejšnje alineje;
- da imajo strehe prilagojene streham obstoječih sosednjih objektov, glede oblike, naklona in vrste kritine. Pomožni objekti, zgrajeni kot prizidek k obstoječim objektom, imajo lahko ravno streho kot pohodno teraso, če so zgrajeni do višine kletne etaže;
- pomožni objekti se ne smejo priključiti na nove komunalne in druge priključke ali povečati zmogljivost teh priključkov, za kar bi bila potrebna soglasja pristojnih komunalnih in drugih organizacij;
- pomožne objekte je možno locirati le v okviru funkcionalnega zemljišča obstoječega objekta (stanovanjske hiše, kmečke domačije), razen kozolcev.

4. člen

Gradnja objektov in drugih posegov v prostor ter gradnja pomožnih objektov je n ožna, če ni v nasprotju z veljavno prostorsko dokumentacijo ter če so izpolnjeni pogoji, ki jih določa 62. člen Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84).

Priprave del po tem odloku mora vsebovati opis nameravane graditve in zemljišča, na katerem naj bi objekt stal, kopijo katastrskega načrta M = 1:1000, z vrisanim predvidenim objektom in kotiranimi odmiki med objekti in od mej sosednjih zemljišč ter dokazilo o razpolaganju z zemljiščem, na katerem naj bi objekt stal.

5. člen

Pristojni upravni organ za urejanje prostora v skladu z 62. členom zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor ugotovi, da priglasena dela niso v nasprotju s prostorskimi izvedbenimi dokumenti in da ne bodo prizadele pravice in pravne koristi drugih oseb ter izda o tem investitorju potrdilo, sicer pa mu izdajo potrdilo z odločbo zavrne.

Potrdilo ali odločbo mora upravni organ izdati v 30 dneh po vložitvi pravilno sestavljene zahteve — priglasitve. Če potrdila v tem roku ne izda ali zahtevka ne zavrne, se šteje, da so dela dovoljena.

6. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja Uprava inšpekcijskih služb Novo mesto.

7. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določila 19. člena Odloka o urbanističnem redu občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 6/82).

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 350-01/84-3
Datum: 21/5-1986

Predsednik
skupščine občine
NACE DEŽMAN

150.

Na osnovi 4. člena odloka o cenah za geodetske storitve (Skupščinski Dolenjski list, št. 6/86) je izvršni svet skupščine občine Trebnje na 3. seji dne 20. 5. 1986 sprejel

SKLEP

o valorizaciji cen geodetskim storitvam

Cene geodetskih storitev so:

1. Parcelacija	
1.1. Navezava na geodetsko mrežo	4.000
1.2. Parcelacija	
1.2.1. Parcelacija parcel velikosti do 0,3 ha na dva dela	13.700
1.2.2. Za vsako nadaljnjo 0,3 ha	4.000
1.2.3. Za vsako dodatno novo parcelo	3.400
1.2.4. Parcelacija gozdnih parcel — cena se poveča za 50%	
1.3. Parcelacija na osnovi zazidalnih oziroma ureditvenih načrtov	
1.3.1. Navezava na geodetsko mrežo	4.000
1.3.2. Parcelacija za obod — za vsak lom meje oboda	2.800
1.3.3. Za vsako novo nastalo parcelo	3.400
2. Mejni ugotovitveni postopek	
2.1. Navezava na geodetsko mrežo	4.000
2.2. Ugotovitev meje v mejnem ugotovitvenem postopku	
2.2.1. Za dve mejni točki	8.000
2.2.2. Za vsako nadaljnjo mejno točko	2.300
3. Ekspropriacije dolžinskih objektov	
3.1. Navezava na geodetsko mrežo	4.000
3.2. Hektometer (100 m) ekspropriacije	19.800
4. Prenos posestnih meja po podatkih zemljiškega katastra	
4.1. Navezava na geodetsko mrežo	4.000
4.2. Določitev meje	
4.2.1. Za grafično izmero za 2 mejni točki	10.500
4.2.2. Za vsako nadaljnjo mejno točko	3.400
4.2.3. Za numerično izmero za 2 mejni točki	5.900
4.2.4. Za vsako nadaljnjo mejno točko	2.300
4.2.5. Prenos posestnih mej gozdnih parcel — cena se poveča za 50%	
5. Zakoličba stavb in objektov	
5.1. Stanovanjska stavba ali garaža	5.900
5.2. Industrijska zgradba — po dejansko porabljenem času	
6. Izdelava geodetsko tehničnih posnetkov za lokacijske dokumentacije in tehnične prevzeme	
6.1. Do 0,5 ha	10.400
6.2. Za vsake nadaljnje 0,25 ha	3.400

V primeru da storitve ni možno obračunati po ceniku iz tega odloka, se storitve obračuna po dejansko porabljenem času po naslednji ceni ure geodetskega delavca:

profil delavca	potrebna izobrazba	pisarna din/h	teren din/h
— samostojni geod. proj.	visoka	1.700	1.800
— posebno zahtevne naloge	visoka	1.600	1.700
— samostojni geod. izvajalec	višja		
— geodetski izvajalec	višja		
	srednja	1.500	1.600
— geodetski risar	srednja	800	—
— figurant, kopirant, šofer		650	700

Uporaba elektrooptičnega razdaljemera se obračunava po ceni ure samostojnega geodetskega izvajalca.

Cenam storitev se dodajo materialni stroški (mejniki, količki, prevoz,...) in stroški figuranta po dejansko porabljenem času.

Obnovljen mejnik se zaračuna po polovični ceni.

Ta cenik začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, številka: 38-014/83-1

Datum: 20/5-1986

Predsednik
izvršnega sveta
MAKS KURENT

151.

Upravni odbor Gasilskega društva Velika Loka razpisuje na podlagi sklepa, sprejetega na seji dne 18. 5. 1986

JAVNO DRAŽBO

ZA PRODAJO GASILSKEGA DOMA NA VELIKI LOKI

Na javni dražbi, ki se bo opravila

dne 22. junija 1986 s pričetkom ob 9. uri pri gasilskem domu Velika Loka, bomo odprodali stari gasilski dom, stoječ na parc. št. 108 v izmeri 195 m², in njivo parc. št. 74/4 v izmeri 112 m², vpisano pri vl. št. 260 k. o. Velika Loka.

POGOJI JAVNE DRAŽBE:

1. Izklicna cena za nepremičnine znaša 2.450.000 din.
2. Kupnino, ugotovljeno na javni dražbi, mora kupec plačati v dveh obrokih in sicer: polovico kupnine takoj ob podpisu pogodbe, drugo polovico pa v roku 6 mesecev in sicer tako, da se mu za prvih 60 dni ne obračunavajo obresti, dalje pa se mu obračunavajo obresti po stopnji 70%, oziroma se mu v primeru neplačila v dogovorjenem roku obračunavajo zakonite zamudne obresti.
3. Varščina za udeležbo na javni dražbi znaša 200.000 din in jo je potrebno nakazati do 18. 6. 1986 na žiro račun št. 52120-679-20881 GD Velika Loka ali eno uro pred licitacijo na blagajni.
4. Vsem udeležencem, ki ne bodo uspeli na javni dražbi, se varščina vrne v roku 15 dni oziroma po opravljeni javni dražbi.
5. Rok za sklenitev kupoprodajne pogodbe je 10 dni po opravljeni dražbi, v nasprotnem primeru se varščina ne vrne.
6. Kupec nosi stroške izvedbe javne dražbe, prometnega davka in zemljiško-knjižne izpeljave kupoprodajne pogodbe.

Datum: 30. 5. 1986

Predsednik GD Velika Loka
TONE STRAH

Občina Novo mesto

152.

Na podlagi 18. člena statuta Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 14/83) in 50. člena samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Novo mesto za obdobje 1986 — 1990 (objavljen v ODLOČAJMO št. 1/86) je skupščina Samoupravne stanovanjske skupnosti na seji dne 29. maja 1986 sprejela naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP

1. člen

Skupščina Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Novo mesto ugotavlja, da je k samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Novo mesto za obdobje 1986 — 1990 do 29. 5. 1986 pristopilo

- od 208 udeležencev — uporabnikov (OZD, skupnosti in krajevne skupnosti) 158 ali 76% in
- od 17 udeležencev — izvajalcev (samoupravne organizacije in skupnosti) 10 ali 59%.

Samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Novo mesto za obdobje 1986 — 1990 je sklenjen, ker ga je sprejela večina udeležencev.

2. člen

Po sklenjenem samoupravnem sporazumu o temeljih plana za obdobje od 1. 1. 1986 do 31. 12. 1990 znaša:

- prispevna stopnja za solidarnost v stanovanjskem gospodarstvu 1,10% od BOD iz dohodka, od tega:
 - 0,965% od BOD za potrebe solidarnosti na ravni občine in
 - 0,135% od BOD za potrebe solidarnosti na ravni republike;
- združevanje sredstev za vzajemnost v stanovanjskem gospodarstvu 1,20% od BOD iz čistega dohodka, od tega:
 - 1,180% od BOD za vzajemnost na ravni občine in
 - 0,020% od BOD za vzajemnost na ravni republike.

3. člen

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Predsednik skupščine:
MARJAN GRABNAR, i. r.

153.

Na podlagi 15. člena statuta SIS za varstvo pred požarom občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 3/84) in 17. člena samoupravnega sporazuma o temeljih plana SIS za varstvo pred požarom občine Novo mesto za obdobje 1986 — 1990 (objavljen v ODLOČAJMO št. 1/86) je skupščina skupnosti na seji dne 30. 5. 1986 sprejela naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP

1. člen

Skupščina Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom občine Novo mesto ugotavlja, da je k samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom občine Novo mesto za obdobje 1986 — 1990 do 30. 5. 1986 pristopilo:

- od 208 udeležencev — uporabnikov (OZD, skupnosti in krajevne skupnosti) 131 ali 63%;
- od 63 udeležencev — izvajalcev (samoupravne organizacije in gasilska društva) 57 ali 90%.

Samoupravni sporazum o temeljih plana Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom občine Novo mesto za obdobje 1986 — 1990 je sklenjen, ker je k njemu pristopilo večina udeležencev.

2. člen

Po sklenjenem samoupravnem sporazumu o temeljih plana znaša prispevna stopnja za čas od 1. 1. 1986 do 31. 12. 1990 0,50% od BOD iz dohodka.

3. člen

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Predsednik skupščine:
STANE ZUPANČIČ, l. r.

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

za občine
ČRNOMELJ,
KRŠKO,
METLIKA, NOVO
MESTO, RIBNICA
IN TREBNJE

Uradno glasilo skupščin občin Črnomelj, Krško, Metlika, Novo mesto, Ribnica in Trebnje izdaja DIC tozd Dolenjski list, Novo mesto.

Glavni urednik Drago Rustja, odgovorni urednik Marjan Legan.

Izhaja po potrebi. Za družbenopolitične skupnosti in organizacije, delovne organizacije, društva in druge pravne osebe je naročnina za SDL všteta v naročnino za Dolenjski list, za preostale je letna naročnina 500 din, izvod v prosti prodaji stane 20 din.

Tekoči račun pri podružnici SDK Novo mesto 52100-603-30624. Naslov: Dolenjski list, 68001 Novo mesto, Germova 3, p. p. 33, telefon (068) 23-606 in 24-200. Na podlagi mnenja republiškega komiteja za informiranje IS SRS (št. 421-1/72 od 15.11.1984) se za Skupščinski Dolenjski list ne plačuje temeljni davek od prometa proizvodov.

Casopisni stavek, prelom in filmi: DIC, tozd Grafika, Novo mesto. Tisk: Tiskarna Novo mesto.