

Uradno glasilo slovenskih občin

Št. 38 Maribor, petek 29.7.2016

ISSN 1854-2409 / 2386-0448

Leto XII

OBČINA CIRKULANE**540. Odlok o porabi proračunske rezerve**

Na podlagi 16. člena Statuta občine Cirkulane (Uradni glasilo slovenskih občin št. 1/07, 5/08, 9/15) in 49. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-uradno prečiščeno besedilo, 110/11, ZDIU12) je občinski svet občine Cirkulane na 12. redni seji, dne 7.7.2016 sprejel

**ODLOK
O PORABI PRORAČUNSKE REZERVE****1. člen**

Ta odlok ureja namen in višino porabe sredstev iz proračunske rezerve v letu 2016.

2. člen

Sredstva proračunske rezerve se lahko v letu 2016 porabijo do višine 23.858 EUR za projektno dokumentacijo za rekonstrukcijo nestabilnega terena na cesti LC 483091 Cirkulane – Zavrč in LC 102121 – Paradiž – cesta - plaz in sanacijo plazu v Malem Okiču.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 007-40/2016

Datum: 7.7.2016

Občina Cirkulane
Janez Jurgec, župan

541. Pravilnik o subvencioniranju nabave in gradenj malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Cirkulane

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo,

76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), določb Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Cirkulane (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 25/07), 16. člena Statuta Občine Cirkulane (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/07, 5/08, 5/19) ter Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, je Občinski svet Občine Cirkulane na 12. redni seji dne 7.7.2016 sprejel

**PRAVILNIK
O SUBVENCIONIRANJU NABAVE IN GRADENJ
MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH NAPRAV NA
OBMOČJU OBČINE CIRKULANE****Namen****1. člen**

S tem pravilnikom se določajo namen, upravičenci, pogoji in merila za dodelitev proračunskih sredstev, namenjenih za nakup in vgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za stanovanjske objekte na območju Občine Cirkulane.

Populacijski ekvivalent (v nadaljnjem besedilu: PE) je enota za obremenjevanje vode, izražena v BPK(5). Za uporabo tega odloka je PE uporabljena kot enota za obremenjevanje vode, ki približno ustreza onesnaževanju, katerega povzroči en prebivalec na dan.

Upravičenci**2. člen**

Sredstva se dodeljujejo upravičencem v obliki sofinanciranja stroška nakupa in vgradnje male komunalne čistilne naprave.

Upravičenci dodelitve proračunskih sredstev po tem pravilniku so lastniki (fizične osebe) stanovanjskih objektov na območju Občine Cirkulane, s prijavljenim stalnim prebivališčem v občini, ki pristopijo k izgradnji male komunalne čistilne naprave po uveljavitvi tega pravilnika.

Upravičenci do dodelitve proračunskih sredstev po tem pravilniku so tudi lastniki (fizične osebe) stanovanjskih objektov na območju Občine Cirkulane, s prijavljenim

stalnim prebivališčem v občini, ki zgradijo eno malo komunalno čistilno napravo za več stanovanjskih objektov skupaj. V primeru čiščenja odpadnih voda iz več stanovanjskih stavb z eno malo komunalno čistilno napravo, je do sredstev upravičen vsak soinvestitor. V primeru izgradnje skupne male komunalne čistilne naprave za več stanovanjskih objektov je nosilec investicije (vlagatelj vloge) tisti, na čigar zemljišču bo čistilna naprava zgrajena. Investitorji medsebojno razmerja uredijo s posebno pogodbo. Upravičenci so podrobneje opisani v Pogojih in omejitvah 8. člena tega pravilnika.

Subvencionira se izgradnja malih komunalnih čistilnih naprav, za objekte izven predvidenih območij aglomeracij, na katerih se predvideva izgradnja kanalizacije ali čistilnih naprav skladno z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Republiki Sloveniji, ki ga je sprejela Vlada RS.

Subvencija se lahko izjemoma odobri lastniku stavbe na območju, kjer je javno kanalizacijsko omrežje že zgrajeno ali pa je gradnja načrtovana, priključitev nanj pa ni tehnično možna ali ekonomsko upravičena, kar mora predhodno potrditi izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občini.

Vsak upravičenec lahko kandidira za proračunska sredstva za en objekt le enkrat.

Javni razpis

3. člen

Sredstva za sofinanciranje nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Cirkulane se zagotavljajo iz občinskega proračuna, njihovo višino za posamezno leto določi občinski svet v odloku o proračunu. Na podlagi v proračunu določene višine sredstev se objavi javni razpis, ki natančno določa pogoje za dodelitev proračunskih sredstev.

V primeru, da se mala komunalna čistilna naprava sofinancira tudi iz drugih virov javnih sredstev, skupna vrednost sofinanciranja ne sme preseči 100% vrednosti upravičenih stroškov investicije. V primeru, da izračunana skupna vrednost sofinanciranja presega 100% vrednosti upravičenih stroškov investicije, se sofinanciranje občine ustrezno zniža.

4. člen

Javni razpis se objavi na krajevno običajen način (na spletni strani Občine Cirkulane in na oglasni deski). V javnem razpisu se določi:

1. naziv in sedež občine,
2. pravna podlaga za izvedbo razpisa,
3. predmet javnega razpisa,
4. območje in seznam objektov, ki so upravičeni do subvencij,
5. osnovne pogoje za kandidiranje na razpisu z merili,
6. višino sredstev, ki so na razpolago v posameznem proračunskem letu,
7. določitev obdobja do katerega morajo biti sredstva porabljena,
8. rok in naslov za vložitev vlog,
9. rok, v katerem bodo vlagatelji obveščeni o izidu,
10. kraj, čas in osebo pri kateri lahko upravičenci pridobijo dodatne informacije in razpisno dokumentacijo.

Postopek

5. člen

Postopek za dodelitev proračunskih sredstev v skladu z razpisnimi pogoji vodi tričlanska komisija, ki jo s sklepom imenuje župan. Komisija je imenovana za obdobje trajanja razpisa.

Naloge komisije:

1. odpiranje in pregled vlog,
2. ocena upravičenosti vlog,
3. priprava poročila s predlogom prejemnikov in višine sredstev,
4. druge naloge povezane z uspešno izvedbo razpisa.

Komisija obravnava vse pravočasno prispеле in popolne vloge (z vsemi zahtevanimi dokazili) po vrstnem redu prispetja in pripravi poročilo s predlogom prejemnikov.

Na podlagi seznama prejemnikov sredstev za sofinanciranje občinska uprava posameznemu vlagatelju izda sklep o dodelitvi sredstev. Subvencije se odobrijo po vrstnem redu prispelih popolnih vlog. Odločanje o upravičenosti do subvencije se presoja na podlagi in v skladu z razpisom, po pravilih splošnega upravnega postopka. Sredstva se dodelijo do porabe proračunskih sredstev.

Zoper sklep je mogoča pritožba pri županu občine. Odločitev župana je dokončna. Za sofinanciranje nakupa in vgradnje male komunalne čistilne naprave se podpiše pogodba o sofinanciranju.

Zahtevek za izplačilo sredstev vlagatelj vloži po izvedbi investicije in predložitvi zahtevane dokumentacije.

Višina sofinanciranja

6. člen

Višina pomoči:

- do 50% upravičenih stroškov za postavitev male komunalne čistilne naprave oziroma največ 350 € na PE, sofinancira se postavitev ene male komunalne čistilne naprave za en stanovanjski objekt kot tudi postavitev ene komunalne čistilne naprave za več stanovanjskih objektov,
- občina sofinancira število PE, ki je sorazmerna številu stalno prijavljenih na naslovu postavitve male komunalne čistilne naprave; v primeru, ko je na naslovu postavitve male komunalne čistilne naprave stalno prijavljena samo ena oseba, se sofinancira mala komunalna čistilna naprava z najmanjšo zmogljivostjo.
- upravičeni stroški so stroški brez DDV.

Upravičeni stroški

7. člen

Kot upravičeni stroški štejejo stroški nakupa in vgradnje male komunalne čistilne naprave do 50 PE, z vključenimi stroški montaže male komunalne čistilne naprave in njenega prvega zagona z nastavitvijo parametrov. Upravičeni stroški lahko nastanejo od datuma veljavnosti tega pravilnika.

Pogoji in omejitve

8. člen

Pogoji in omejitve:

- stanovanjska stavba, za katero se ureja odvajanje in čiščenje odpadnih voda z malo komunalno čistilno napravo in je zgrajena po letu 1967 mora imeti izdano gradbeno dovoljenje, stanovanjski objekt zgrajen pred letom 1967 mora imeti potrjeno pristojne Upravne enote Ptuj, da ima objekt na podlagi določil prvega odstavka 197. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15; v nadaljevanju ZGO-1) uporabno dovoljenje;

- vlagatelj mora razpolagati z dokazilom o pravici graditi na zemljišču na katerem se načrtuje postavitev male komunalne čistilne naprave;
- če dela izvaja gospodarska družba ali samostojni podjetnik, mora biti registriran za ustrezno dejavnost;
- v primeru, da dela izvaja lastnik objekta sam mora imeti podpisano pogodbo o nadzoru v skladu z ZGO-1;
- pri gradnji je potrebno upoštevati vse pogoje, ki izhajajo iz določb ZGO-1 in Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Cirkulane, predvsem pa mora investitor imeti pridobljena vsa soglasja za posege v varovalne pasove gospodarske javne infrastrukture, morebitno soglasje mejaša in soglasja, ki jih je potrebno pridobiti na varovanih območjih po Zakonu o ohranjanju narave, Zakonu o varstvu kulturne dediščine in podobno;
- vlagatelj mora imeti pridobljeno vodno soglasje pristojne Agencije RS za okolje;
- vlagatelj mora imeti soglasje Komunalnega podjetja Ptuj d.d. oz. vsakokratnega izvajalca javne službe;
- v primeru iz petega odstavka 2. člena tega pravilnika mora imeti vlagatelj potrdilo Komunalnega podjetja Ptuj d.d. oz. vsakokratni izvajalec javne službe, da je na območju kjer se nahaja objekt javno kanalizacijsko omrežje že zgrajeno ali pa je gradnja načrtovana, priključitev objekta nanj pa ni tehnično možna ali ekonomsko upravičena;
- vlagatelj lahko pridobi sredstva za isto naložbo le enkrat – kolikor je upravičenec že prejel javna sredstva za isti namen, do sredstev po tem razpisu ni upravičen;
- upravičenci, ki bodo za več objektov postavili skupno čistilno napravo, morajo vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov male komunalne čistilne naprave, ki ni časovno omejen in osebo, ki bo zadolžena za upravljanje male komunalne čistilne naprave, ter sklenjene služnostne pogodbe za izvedbo kanalizacijskih priključkov do vseh objektov, ki se bodo priključevali na skupno čistilno napravo;
- Čistilna naprava mora zadostiti naslednjim tehničnim zahtevam:
- mala komunalna čistilna naprava mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti izdelka z zahtevami, glede mejnih vrednosti parametrov odpadnih vod kot jih predpisuje Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 – v nadaljevanju: Uredba);
- čiščenje komunalne odpadne vode v mali komunalni čistilni napravi mora biti skladno z določili Uredbe glede ustreznosti čiščenja komunalne odpadne vode;
- za malo komunalno čistilno napravo mora biti izdelana ocena obratovanja, iz katere mora biti razvidno, da je obratovanje male komunalne čistilne naprave v skladu z določbami Uredbe. Ocena obratovanja male komunalne čistilne naprave, ki jo upravičenec kot dokazilo posreduje na občino, mora biti pozitivna (dolžan jo je dostaviti v roku 6 mesecev po vgradnji male komunalne čistilne naprave);
- lokacija postavitve male komunalne čistilne naprave mora omogočati dostop pooblaščenim službam in neovirano praznjenje;
- mala komunalna čistilna naprava mora biti v času vložitve zahtevka, vgrajena in v funkciji obratovanja.

Vloga

9. člen

Za dodelitev sredstev vlagatelj, po objavi razpisa v predpisanem roku zaprosi s podpisano vlogo z zahtevanimi prilogami, ki jo naslovi na Občino Cirkulane, Cirkulane 58, 2282 Cirkulane in kuverto opremi po navodilih iz objavljenega razpisa.

Če vloga ob vložitvi ni popolna, se prosilca pozove, naj vlogo v roku 8 dni dopolni. Če tega ne stori, oziroma je vloga kljub dopolnitvi še vedno nepopolna, se vloga s sklepom zavrže.

Nakazilo odobrenih sredstev

10. člen

Upravičenci na podlagi dokončnega sklepa o dodelitvi sredstev, podpisane pogodbe o sofinanciranju ter izvedene investicije na občino pošljejo zahtevek za izplačilo z vsemi zahtevanimi prilogami najkasneje do 2.11. za pridobitev sredstev v tekočem letu.

Pred vložitvijo zahtevka za izplačilo mora biti naložba zaključena in plačani vsi računi, razen ocene obratovanja male komunalne čistilne naprave, ki jo dostavi v roku šest mesecev po vgradnji male komunalne čistilne naprave. Nakazilo sredstev se izvrši na transakcijski račun upravičenca v roku 30 dni od prejema popolnega zahtevka.

Proračunska sredstva se lahko porabijo samo za namen, za katerega so dodeljena.

11. člen

Kontrolo nad izvajanjem namenske porabe proračunskih sredstev, skladno z javnim razpisom, izvaja komisija, ki je imenovana za postopek o dodelitvi proračunskih sredstev.

12. člen

Pogodba o sofinanciranju mora vsebovati: pogodbene stranke, višino sofinanciranja in opredelitev pravic in obveznosti pogodbenih strank.

Prejemnik po pogodbi se zaveže, da:

- bo hranil vso dokumentacijo še najmanj 5 let po izplačilu sredstev iz strani občine;
- bo omogočil komisiji vpogled v dokumentacijo in kontrolo koriščenja namenskih sredstev;
- se strinja da se podatki o odobrenih in izplačanih denarnih sredstvih, ki so javnega značaja, lahko objavijo.

Pri tem se lahko objavijo osnovni podatki o višini odobrenih sredstev in prejemniku v skladu z zakonom, ki ureja dostop do informacij javnega značaja in zakonom, ki ureja varstvo osebnih podatkov.

13. člen

Določbe tega pravilnika se uporabljajo za sofinanciranje stroškov nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav, ki bodo vgrajene od uveljavitve pravilnika.

14. člen

Upravičenec je dolžan vrniti nenamensko porabljena sredstva skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunajo od dneva izplačila upravičencu do dneva vračila sredstev v primerih, ko se ugotovi:

- da so bila dodeljena sredstva delno ali v celoti nenamensko porabljena,
- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sredstev navajal neresnične podatke,
- da je upravičenec malo komunalno čistilno napravo odtujil pred pretekom petih let od dneva vgradnje,
- druge nepravilnosti pri uporabi sredstev,

- v primeru, da ne dostavi ocene obratovanja oziroma meritev male komunalne čistilne naprave v roku 6 mesecev po vgradnji naprave.

Končna določba**15. člen**

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. Uporabljati pa se začne...

Številka: 007-39/2016

Datum: 7.7.2016

Občina Cirkulane
Janez Jurgec, župan

OBČINA PODLEHNIK**542. Zaključni račun proračuna Občine Podlehnik za leto 2015**

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU, 110/02 – ZDT-B, 127/06-ZJZP, 14/07-ZSDPO, 109/08 in 49/09) in 92. člena Statuta Občine Podlehnik (Uradni list RS št.: 39/99) in spremembe, je Občinski svet občine Podlehnik na 10. redni seji, dne 30.6.2016 sprejel

**ZAKLJUČNI RAČUN
PRORAČUNA OBČINE PODLEHNIK ZA LETO 2015****1. člen**

Sprejme se Zaključni račun proračuna Občine Podlehnik za leto 2015.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Podlehnik za leto 2015 izkazuje (v EUR):

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
Konto	Opis	Realizacija 2015
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	4.610.635
70	DAVČNI PRIHODKI	1.225.758
71	NEDAVČNI PRIHODKI	166.980
72	KAPITALSKI PRIHODKI	96.293
73	PREJETE DONACIJE	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	3.091.604
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	5.555.747
40	TEKOČI ODHODKI	570.559
41	TEKOČI TRANSFERI	683.407
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	4.297.781
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	4.000
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK/PRORAČUNSKI	
	PRIMANJKLAJ (I.-II.)	-945.112
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH	0
	DELEŽEV	
	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH	
75	DELEŽEV	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJA KAPITALSKIH DELEŽE	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJA KAPITALSKIH DELEŽE	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPR. KAPITALSKIH	
	DELEŽEV (IV. - V.)	0
C. RAČUN FINANCIRANJA		
VII.	ZADOLŽEVANJE	1.181.000
50	ZADOLŽEVANJE	1.181.000
VIII.	ODPLAČILA DOLGA	98.987
55	ODPLAČILA DOLGA	98.987
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU	136.901
	(I. +IV. +VII.)-(II+V+VIII)	
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII. - VIII.)	1.082.013
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI. + X. -IX)	945.112
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12.2015	226.297

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Podlehnik za leto 2015 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Podlehnik za leto 2015 po programski klasifikaciji. V zaključnem računu so pojasnjeni tudi Načrti razvojnih programov. Sestavni del zaključnega računa je tudi računovodsko poročilo.

4. člen

Zaključni račun Proračuna Občine Podlehnik za leto 2015 se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 02-2/2015

Datum: 30. 6. 2016

Občina Podlehnik
Marko Maučič, župan

543. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Podlehnik

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Ur. l. RS, št. 80/07), Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Ur. l. RS, št. 95/07) in 15. člena Statuta Občine Podlehnik (Uradni list RS, št. 96/2009) je Občinski svet občine Podlehnik na 10. redni seji dne 30. 6.2016 sprejel

ODLOK**O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ IN MERILIH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA NA OBMOČJU OBČINE PODLEHNIK****I. Splošne določbe****1. člen**

(1) S tem odlokom se sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje občine Podlehnik in merila za odmero komunalnega prispevka na območju občine Podlehnik.

2. člen

(1) V odloku uporabljeni izrazi pomenijo sledeče:

- Program opremljanja je dokument, na podlagi katerega se izvaja opremljanje stavbnih zemljišč s komunalno opremo in je osnova za obračun komunalnega prispevka.
- Komunalna oprema so:
 - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja;
 - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna;

- objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine.
- Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanec plača občini. V višini komunalnega prispevka niso vključeni stroški vzdrževanja komunalne opreme.
- Obračunski stroški komunalne opreme so tisti del skupnih stroškov komunalne opreme, ki se financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bremenijo določljive zavezanec.
- Obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme oziroma območje njene uporabe.
- Neto tlorisna površina objekta je seštevek vseh tlorisnih površin objekta in se izračuna po standardu SIST ISO 9836.
- Parcela je zemljiška parcela ali njen del, na kateri je možno graditi objekt ali je objekt že zgrajen in za katerega mora zavezanec plačati komunalni prispevek. Za parcelo se šteje tudi gradbena parcela iz veljavnih prostorskih aktov.

3. člen

(1) Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje občine Podlehnik je izdelan v skladu z uredbo, ki določa vsebino programa opremljanja stavbnih zemljišč in vsebuje:

- prikaz obstoječe komunalne opreme na območju občine Podlehnik;
- prikaz predvidenih vlaganj v gradnjo komunalne opreme na območju občine Podlehnik;
- obračunska območja posameznih vrst obstoječe in predvidene komunalne opreme;
- obračunske stroške opremljanja po posamezni vrsti komunalne opreme in po obračunskih območjih;
- preračun obračunskih stroškov opremljanja na površino parcele in na neto tlorisno površino objekta po posamezni vrsti komunalne opreme;
- podrobnejša merila za obračun komunalnega prispevka.

(2) Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje občine Podlehnik sprejme Občinski svet Občine Podlehnik z odlokom.

(3) Program opremljanja obravnava naslednjo komunalno opremo v Občini Podlehnik:

- cestno omrežje (oznaka obračunskega območja OBO_C_1);
- kanalizacijsko omrežje (oznaka obračunskega območja OBO_K_1);
- vodovodno omrežje (oznaka obračunskega območja OBO_V_1);
- javne površine (oznaka obračunskega območja OBO_JP_1).

(4) Obračunska območja posamezne komunalne opreme s prikazom komunalne opreme so podana v grafičnih prilogah, ki so sestavni del programa opremljanja stavbnih zemljišč. Program opremljanja stavbnih zemljišč se hrani v prostorih Občine Podlehnik.

4. člen

(1) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je investitor oziroma lastnik objekta, ki:

- se na novo priključuje na komunalno opremo ali;
- povečuje neto tlorisno površino objekta ali;
- spreminja njegovo namembnost.

II. Izračun komunalnega prispevka

5. člen

(1) Višina komunalnega prispevka se določi po naslednji formuli, ob smiselnem upoštevanju vseh določb Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka:

$$KP_{ij} = (A_{\text{parcela}} \cdot C_{\text{pij}} \cdot D_p) + (K_{\text{dejavnosti}} \cdot A_{\text{tlorisna}} \cdot C_{\text{tij}} \cdot D_t)$$

pri čemer je:

- KP_{ij} znesek dela komunalnega prispevka, ki pripada posamezni vrsti komunalne opreme na posameznem obračunskem območju
 - A_{parcela} površina parcele
 - C_{pij} obračunski stroški, preračunani na m^2 parcele na obračunskem območju za posamezno vrsto komunalne opreme
 - D_p delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka
 - C_{tij} obračunski stroški, preračunani na m^2 neto tlorisne površine objekta na obračunskem območju za posamezno vrsto komunalne opreme
 - A_{tlorisna} neto tlorisna površina objekta,
 - D_t delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
 - $K_{\text{dejavnosti}}$ faktor dejavnosti
- (2) Celotni komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KP = \sum KP_{ij} \cdot i$$

pri čemer je:

- KP_{ij} izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne opreme, na katero se objekt priključuje
- KP celotni izračunani komunalni prispevek
- i indeks rasti cen v gradbeništvu.

(3) Površina parcele se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, ugotovi iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(4) Kadar parcele objekta ni mogoče izračunati na način, določen s prejšnjim odstavkom, oziroma parcela ni določena, se le-ta določi na podlagi dejanskega stanja oziroma na podlagi meril in pogojev iz veljavnih prostorsko izvedbenih aktov občine.

(5) V kolikor parcele ni mogoče določiti na način iz prejšnjega odstavka, se površina stavbišča objekta pomnoži s faktorjem 1,5. Dobljena površina se v takem primeru upošteva kot površina parcele pri izračunu komunalnega prispevka.

(6) Neto tlorisna površina objekta se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, izračuna po standardu SIST ISO 9836, tako da se povzame iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(7) Za objekte, za katere se ne more izračunati oz. določiti neto tlorisna površina objekta, se komunalni prispevek odmeri le od površine parcele. Tako dobljeno vrednost se ob odmeri pomnoži s faktorjem 2.

6. člen

(1) V primeru legalizacije obstoječega objekta se komunalni prispevek zanj obračuna na enak način, kot je prikazan v prejšnjem členu.

(2) V primeru nadzidave, dozidave, rekonstrukcije, pri kateri se povečuje neto tlorisna površina objekta, gradnje na obstoječi gradbeni parceli in gradnje nadomestnega objekta, če se opremljenost s komunalno opremo ne spreminja, se za izračun komunalnega prispevka upošteva le neto tlorisna površina objekta. V tem primeru se ne uporabljajo določbe tega odloka glede preračuna stroškov opremljanja na parcelo, ampak se upošteva

zgolj del, vezan na neto tlorisno površino objekta oziroma faktor dejavnosti.

(3) V primeru iz drugega odstavka tega člena se neto tlorisna površina objekta izračuna kot razlika med neto tlorisno površino novega objekta in neto tlorisno površino obstoječega objekta. Če je vrednost pozitivna, se zanj komunalni prispevek obračuna. V nasprotnem se komunalni prispevek ne obračuna. V kolikor neto tlorisna površina obstoječega objekta ni podana, se izračuna na podlagi podane neto tlorisne površine nadzidave ali dozidave iz projektne dokumentacije.

Odmera komunalnega prispevka v takem primeru se izvede po naslednji formuli:

$$KP_{ij} = (A_{\text{tlorisnaN}} - A_{\text{tlorisnaO}}) \cdot C_{\text{tij}} \cdot D_t \cdot K$$

pri čemer je:

- KP_{ij} komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme
- $A_{\text{tlorisnaO}}$ neto tlorisna površina obstoječega objekta (m^2)
- $A_{\text{tlorisnaN}}$ neto tlorisna površina novega objekta (m^2)
- K faktor dejavnosti
- D_t delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
- C_{tij} stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju.

(4) V primeru nadzidave, dozidave, rekonstrukcije, pri kateri se ne povečuje neto tlorisna površina objekta, gradnje na obstoječi gradbeni parceli in gradnje nadomestnega objekta, če se opremljenost s komunalno opremo spreminja, se za izračun komunalnega prispevka:

- za komunalno opremo, ki se ne spreminja, upošteva le neto tlorisna površina objekta,
- za komunalno opremo, na katero se objekt na novo priključuje, upošteva tako površina parcele, kot neto tlorisna površina objekta.

(5) V primeru četrtega odstavka tega člena se uporabljajo določbe tega odloka glede preračuna stroškov opremljanja na parcelo in neto tlorisno površino objekta zgolj za komunalno opremo na katero se objekt na novo priključuje, za ostale vrste komunalne opreme, na katere se je objekt priključeval že v preteklosti pa se upošteva zgolj del, vezan na neto tlorisno površino objekta oziroma faktor dejavnosti. Če je vrednost pozitivna, se zanj komunalni prispevek obračuna. V nasprotnem se komunalni prispevek ne obračuna. Odmera komunalnega prispevka v takem primeru se izvede po naslednjem postopku:

- a) Izračun komunalnega prispevka za komunalno opremo, na katero se je objekt priključeval že v preteklosti po naslednji formuli:

$$KP_{ijO} = (A_{\text{tlorisnaN}} - A_{\text{tlorisnaO}}) \cdot C_{\text{tij}} \cdot D_t \cdot K$$

pri čemer je:

- KP_{ijO} komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme, na katero se je objekt priključeval že v preteklosti
- $A_{\text{tlorisnaO}}$ neto tlorisna površina obstoječega objekta (m^2)
- $A_{\text{tlorisnaN}}$ neto tlorisna površina novega objekta (m^2)
- K faktor dejavnosti
- D_t delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka

- C_{tij} stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju
- b) Izračun komunalnega prispevka za komunalno opremo, na katero se objekt priključuje na novo po naslednji formuli:

$$KP_{ijN} = ((A_{parc} \cdot C_{pij} \cdot D_p) + (K \cdot A_{tlorisna} \cdot C_{tij} \cdot D_t))$$

pri čemer je:

- KP_{ijN} komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme, na katero se objekt priključuje na novo
- A_{parc} površina parcele (m^2)
- $A_{tlorisna}$ neto tlorisna površina objekta (m^2)
- K faktor dejavnosti
- D_p delež površine parcele pri izračunu komunalnega prispevka
- D_t delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
- C_{pij} indeksirani stroški opremljanja kvadratnega metra parcele z določeno komunalno opremo na obračunskem območju
- C_{tij} indeksirani stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju.

(6) V primeru spremembe namembnosti oz. vrste obstoječega objekta, kateremu se neto tlorisna površina ne spreminja, se komunalni prispevek odmeri od spremembe faktorja dejavnosti. Odmera komunalnega prispevka v takem primeru se izvede po naslednji formuli:

$$KP_{ij} = (K_N - K_O) \cdot C_{tij} \cdot D_t \cdot A_{tlorisna}$$

pri čemer je:

- KP_{ij} komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme

- $A_{tlorisna}$ neto tlorisna površina stavbe (m^2)
- K_N faktor dejavnosti novega objekta
- K_O faktor dejavnosti obstoječega objekta
- D_t delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
- C_{tij} stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju

(7) V primeru, da zavezanec obstoječemu objektu spreminja tako neto tlorisno površino objekta, kot namembnost, se komunalni prispevek odmeri v dveh fazah. V prvi fazi se odmeri komunalni prispevek za spremembo neto tlorisne površine objekta, pri čemer se za novi del objekta pri izračunu upošteva predvidena namembnost tega dela objekta. V drugi fazi se odmeri komunalni prispevek za spremembo namembnosti obstoječega objekta. Komunalni prispevek se odmeri za neto tlorisno površino obstoječega objekta ali njegovega dela, kateremu se namembnost spreminja.

(8) Določila tega odloka se uporabljajo za izračun komunalnega prispevka na celotnem območju občine. Na posameznih delih občine, kjer bodo sprejeti posebni odloki o programu opremljanja stavbnih zemljišč, se na podlagi tega odloka izračunajo stroški za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo. Posebne programe se sprejme za območja, ki bodo urejena s podrobnimi izvedbenimi prostorskimi akti.

(9) Na območjih, ki se s komunalno opremo na novo urejajo, se komunalni prispevek zavezancem odmeri na podlagi za to območje sprejetega programa opremljanja stavbnih zemljišč, ki prikaže in obračuna predvidene stroške gradnje nove komunalne opreme na tem območju ter določi način določitve stroškov za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo (t.i. nadomestitvenih stroškov).

7. člen

(1) Obračunski stroški obstoječe in predvidene komunalne opreme znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Obračunsko območje	Vrednost [€]
Ceste	OBO_C_1	5.890.863,66
Kanalizacija	OBO_K_1	318.887,14
Vodovod	OBO_V_1	3.546.203,66
Javne površine	OBO_JP_1	206.413,91

(2) Obračunski stroški preračunani na mersko enoto kvadratnega metra parcele za določeno komunalno opremo na posameznem obračunskem območju so:

Vrsta opreme	Oznaka obračunskega območja	Površina parcel [m^2]	Vrednost [EUR]	Cena ne enoto (C_{pij}) [EUR/ m^2]
Ceste	OBO_C_1	1.489.546,52	5.890.863,66	3,955
Kanalizacija	OBO_K_1	301.957,02	318.887,14	1,056
Vodovod	OBO_V_1	1.489.546,52	3.546.203,66	2,381
Javne površine	OBO_JP_1	1.489.546,52	206.413,91	0,139

(3) Obračunski stroški preračunani na mersko enoto neto tlorisne površine objekta za določeno komunalno opremo na posameznem obračunskem območju so:

Vrsta opreme	Oznaka obračunskega območja	Neto tlorisne površine objektov [m^2]	Vrednost [EUR]	Cena ne enoto (C_{tij}) [EUR/ m^2]
Ceste	OBO_C_1	245.152,14	5.890.863,66	24,029
Kanalizacija	OBO_K_1	49.622,62	318.887,14	6,426
Vodovod	OBO_V_1	245.152,14	3.546.203,66	14,465
Javne površine	OBO_JP_1	245.152,14	206.413,91	0,842

8. člen

(1) Komunalni prispevek, izračunan na način iz 5. člena tega odloka, se revalorizira z indeksom cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«, glede na izhodiščne cene iz tega odloka.

9. člen

(1) Razmerje med deležem stavbnih zemljišč (D_p) in deležem neto tlorisne površine stavbe (D_t) pri izračunu komunalnega prispevka je $D_p : D_t = 0,7 : 0,3$.

10. člen

(1) Faktor dejavnosti (K) se opredeli glede na razdelitev, ki je navedena v Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena. Faktor dejavnosti po tem odloku je:

Klas. st.	Klasifikacija	Faktor K
111	Enostanovanjske stavbe	0,7
1121	Dvostanovanjske stavbe	0,8
1122	Tri- in večstanovanjske stavbe	1,1
1130	Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine	0,8
121	Gostinske stavbe	1,2
122	Poslovne in upravne stavbe	1,2
123	Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti	1,2
12303	Bencinski servisi	1,3
124	Stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij	1,3
125	Industrijske stavbe in skladišča	1,2
126	Stavbe splošnega družbenega pomena	0,7
12650	Stavbe za šport	0,8
127	Druge nestanovanjske stavbe	0,7
1271	Nestanovanjske kmetijske stavbe	0,7
12721	Stavbe za opravljanje verskih obredov	0,7
1274	Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje	1,0
230	Industrijski gradbeni kompleksi	1,3
241	Objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	1,0

(2) Če klasifikacija objekta ni posebej navedena v zgornji tabeli, se faktor dejavnosti objektu določi glede na skupino iz zgornje tabele v katero, se na podlagi uredbe, ki ureja uvedbo in uporabo enotne klasifikacije vrst objektov in objektov državnega pomena, objekt razvrsti. V primeru, da dejavnosti objekta ni možno določiti na zgoraj opisan način velja, da je faktor dejavnosti po tem odloku 1,0.

11. člen

(1) V primeru, da se objekt na območju zaradi tehničnih ali drugih upravičenih razlogov ne more priključiti na določeno vrsto infrastrukture, se komunalni prispevek ne obračuna v celoti, ampak se zmanjša za znesek infrastrukture, na katero se objekt ne bo priključil.

(2) Izjema pri obračunu komunalnega prispevka iz prvega odstavka tega člena velja le za individualno infrastrukturo, ki se nanaša na vodovodno omrežje in kanalizacijsko omrežje, ne pa za javno infrastrukturo oz. infrastrukturo, ki je opredeljena kot grajeno javno dobro in ki se nanaša na cestno omrežje in javne površine.

III. Odločba o odmeri komunalnega prispevka**12. člen**

(1) Komunalni prispevek odmeri Občinska uprava z odločbo:

- na zahtevo zavezanca ali vlagatelja v imenu zavezanca;
- na zahtevo upravne enote v fazi pridobivanja gradbenega oz. drugega upravnega dovoljenja;
- po uradni dolžnosti.

(2) Po uradni dolžnosti lahko komunalni prispevek Občinska uprava odmeri v naslednjih primerih:

- komunalni prispevek se odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča s komunalno opremo;
- občina prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja, poslano s strani Upravne enote v zavezančevem imenu.

- Če Občina, na podlagi odločbe inšpektorja ali drugače dostopnih evidenc, ugotovi, da je lastnik obstoječega objekta spremenil namembnost objekta ali njegovo neto tlorisno površino in ni sam vložil zahteve za novo odmero komunalnega prispevka.

(3) Rok za izdajo odločbe iz prve in druge alineje prvega odstavka, prve in druge alineje drugega odstavka tega člena je 15 dni. O izdani odločbi Občina obvesti tudi Upravno enoto.

(4) Odmera komunalnega prispevka na podlagi prve alineje drugega odstavka tega člena se praviloma izvede v roku 6 mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja za zgrajeno novo komunalno opremo. Komunalni prispevek se za predvideno komunalno opremo zavezanca lahko odmeri tudi že pred tem, ko mu je omogočena priključitev oziroma njena uporaba, če je njena gradnja predvidena v proračunu Občine v tekočem ali naslednjem letu.

(5) Odmera komunalnega prispevka na podlagi tretje alineje drugega odstavka tega člena se izvede v roku 6 mesecev potem, ko Občina ugotovi, da je lastnik objekta spremenil njegovo namembnost.

(6) Zoper odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od dneva vročitve. O pritožbi odloča župan. Rok za odločitev o pritožbi je 30 dni od dneva prejema pritožbe.

(7) Pritožba zoper odločbo inšpektorja o spremembi namembnosti objekta zadrži izvršitev odločbe o višini komunalnega prispevka.

13. člen

(1) Sredstva zbrana po tem odloku, so sredstva proračuna Občine Podlehnik.

(2) Občina Podlehnik lahko sredstva zbrana po tem odloku porablja samo za namen opremljanja stavbnih zemljišč v skladu z načrtom razvojnih programov občinskega proračuna.

14. člen

(1) Komunalni prispevek zavezanci plačajo v enkratnem znesku. Zavezanec lahko poda vlogo za plačilo na obroke, občinska uprava pa v postopku odloči ali sprejme ali zavrne plačilo na obroke. V primeru, da se zavezanec

z Občino Podlehnik dogovori o plačilu komunalnega prispevka po obrokih, je dolžan pred izdajo gradbenega dovoljenja poravnati prvi obrok. V takšnem primeru Občina lahko zahteva sklenitev pogodbe o opremljanju.

15. člen

(1) Pri odmeri komunalnega prispevka občina, na zahtevo zavezanca, upošteva morebitne že plačane prispevke za gradnjo posameznih komunalnih vodov (za vodovod, kanalizacijo) na podlagi predloženih dokazil o plačilu. Komunalni prispevek se zniža tako, da se za že plačano vrsto komunalne opreme, komunalni prispevek ne obračuna. Določba velja le za plačane prispevke za komunalne vode, v dobi amortizacije teh komunalnih vodov.

16. člen

(1) Če se občina in investitor dogovorita, da bo investitor sam, na lastne stroške, delno ali v celoti zgradil komunalno opremo na neopremljenem ali delno opremljenem zemljišču, se ta dogovor sklone s pogodbo o opremljanju. Pogodba o opremljanju se sklone skladno z določili zakona, ki ureja prostorsko načrtovanje.

(2) Šteje se, da je investitor v primeru iz prvega odstavka tega člena, na ta način v naravi plačal komunalni prispevek Občini Podlehnik za izvedbo komunalne opreme, ki jo je zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, v kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno opremo, na katero bo priključil komunalno opremo, katere investitor je.

17. člen

(1) Ob plačilu komunalnega prispevka ima zavezanec pravico od občine zahtevati sklenitev pogodbe o medsebojnih obveznostih v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo. Občina mora skleniti pogodbo z zavezancem v roku 30 dni od dneva podane zahteve.

(2) S pogodbo iz prejšnjega odstavka se določi rok za priključitev objekta na komunalno opremo in druga vprašanja v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

18. člen

(1) Za gradnjo in posodobitev gospodarske javne infrastrukture se komunalni prispevek ne plača.

(2) Komunalni prispevek se ne plača za gradnjo neprofitnih stanovanj in gradnjo posameznih vrst stavb za izobraževanje, znanstveno-raziskovalno delo in zdravstvo v skladu s predpisi o enotni klasifikaciji vrst objektov, katerih investitor je občina ali država oz. pravna oseba v lasti Občine Podlehnik ali države.

(3) O ostalih oprostitvah in olajšavah plačila komunalnega prispevka odloča, po predlogu župana, Občinski svet. V tem primeru mora Občina oproščena sredstva iz tega odstavka v enaki višini nadomestiti iz nenamenskih prihodkov občinskega proračuna.

IV. Prehodne in končne določbe

19. člen

(1) Odmera komunalnega prispevka se v nedokončanih postopkih, v katerih do začetka veljave tega odloka še niso bile izdane odločbe o odmeri komunalnega prispevka, dokonča po dosedanjih predpisih.

20. člen

(1) Program opremljanja stavbnih zemljišč vključno s prilogami je na vpogled na sedežu Občine Podlehnik.

21. člen

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Podlehnik (Uradni list RS, št. 124/2008, 20/2009).

22. člen

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 032-2/2015-19

Datum: 30. 6. 2016

Občina Podlehnik
Marko Maučič, župan

544. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 92/05 – ZJC-B, 111/05-odl. US, 93/05 – ZVMS, 120/06-odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 76/10 – ZRud-1A, 20/11-odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), ter na podlagi 15. člena Statuta Občine Podlehnik (Uradni list RS, št. 96/09) in 71. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Podlehnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/09 in 2/10) je Občinski svet občine Podlehnik na 10. redni seji, dne 30. 06. 2016 sprejel

SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

1. člen

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo nepremičnine

št.parcele	kat.občina	površina m ²	Namenska raba
1691/1	492-GRUŠKOVJE	1.058 m ²	pozidano zemljišče, kmetijsko zemljišče
1691/2	492-GRUŠKOVJE	29 m ²	pozidano zemljišče
1691/3	492-GRUŠKOVJE	2.204 m ²	kmetijsko zemljišče, gozdno zemljišče in pozidno zemljišče
1691/4	492-GRUŠKOVJE	43 m ²	kmetijsko zemljišče
1692/3	492-GRUŠKOVJE	2.349 m ²	pozidano zemljišče, kmetijsko zemljišče
1692/4	492-GRUŠKOVJE	381 m ²	kmetijsko zemljišče
1692/5	492-GRUŠKOVJE	32 m ²	kmetijsko zemljišče
1692/6	492-GRUŠKOVJE	33 m ²	kmetijsko zemljišče
1692/7	492-GRUŠKOVJE	46 m ²	kmetijsko zemljišče
1692/8	492-GRUŠKOVJE	23 m ²	pozidano zemljišče
1692/9	492-GRUŠKOVJE	43 m ²	kmetijsko zemljišče

1692/10	492-GRUŠKOVJE	66 m ²	kmetijsko zemljišče
1692/11	492-GRUŠKOVJE	72 m ²	pozidano zemljišče
1692/12	492-GRUŠKOVJE	123 m ²	pozidano zemljišče
1692/13	492-GRUŠKOVJE	895 m ²	gozdno zemljišče, kmetijsko zemljišče
1692/14	492-GRUŠKOVJE	14 m ²	pozidano zemljišče
1702/1	492-GRUŠKOVJE	709 m ²	gozdno zemljišča
1702/2	492-GRUŠKOVJE	801 m ²	pozidano zemljišče, kmetijsko zemljišče
1702/3	492-GRUŠKOVJE	27 m ²	gozdno zemljišča
1702/4	492-GRUŠKOVJE	257 m ²	kmetijsko zemljišče
1702/5	492-GRUŠKOVJE	279 m ²	kmetijsko zemljišče
1702/6	492-GRUŠKOVJE	440 m ²	pozidano zemljišče
1703/1	492-GRUŠKOVJE	442 m ²	gozdno zemljišča
1703/2	492-GRUŠKOVJE	16 m ²	pozidano zemljišče
1084/17	451-GORCA	32 m ²	kmetijsko zemljišča
1084/18	451-GORCA	96 m ²	pozidano zemljišče
1084/19	451-GORCA	61 m ²	kmetijsko zemljišče
1089/11	451-GORCA	7.743 m ²	kmetijsko zemljišče, pozidano zemljišče
1089/12	451-GORCA	331 m ²	kmetijsko zemljišče, pozidano zemljišče
1089/13	451-GORCA	2.767 m ²	kmetijsko zemljišče, pozidano zemljišče, pozidno zemljišče
1089/14	451-GORCA	78 m ²	pozidano zemljišče
832/2	457-PODLEHNIK	413 m ²	kmetijsko zemljišče, pozidano zemljišče
836/1	457-PODLEHNIK	483 m ²	kmetijsko zemljišče, cestno zemljišče
715/25	494-STANOŠINA	642 m ²	kmetijsko zemljišče, cestno zemljišče
357/1	455-ZAKL	2.831 m ²	pozidano zemljišče, kmetijsko zemljišče
357/4	455-ZAKL	8 m ²	kmetijsko zemljišče
357/5	455-ZAKL	347 m ²	pozidano zemljišče, kmetijsko zemljišče
357/6	455-ZAKL	36 m ²	kmetijsko zemljišče
357/7	455-ZAKL	2.000 m ²	površina cest
357/8	455-ZAKL	66 m ²	površina cest

2. člen

Nepremičnine iz prvega člena tega sklepa postanejo last Občine Podlehnik, pri katerih se zaznamuje grajeno javno dobro.

Zemljišča navedena v 1. členu tega sklepa so vpisana kot družbena lastnina na katerih potekajo lokalne ceste, javno dobro v korist Občine Podlehnik ali so last Občine Podlehnik.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. Po uveljavitvi tega sklepa izda občinska uprava Občine Podlehnik po uradni dolžnosti ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Podlehnik, ki se pošlje Okrajnemu sodišču na Ptuju oz notarju za vpis v zemljiško knjigo.

Številka: 032-2/2015-19

Datum: 30. 6. 2016

Občina Podlehnik
Marko Maučič, župan

545. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Podlehnik (Uradni list RS, št. 96/09) in 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-uradno prečiščeno besedilo, 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05-odl.US, 120/06-odl.US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11, 57/12, 110/13, 110/13 – ZDavNepr, 22/14-odl. US in 19/15) je Občinski svet Občine Podlehnik na svoji 10. redni seji dne 30.06.2016 sprejel

SKLEP
O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

1.

S tem sklepom se status zemljišča – javno dobro, ukine in postane last Občine Podlehnik:

Parc. št.	Namenska raba	Površina [m ²]	k.o.
521/2	Kmetijsko zemljišče	281	Jablovec (454)
521/13	Ni podatka	69	Jablovec (454)
521/12	Ni podatka	76	Jablovec (454)
521/9	Ni podatka	128	Jablovec (454)
521/8	Ni podatka	108	Jablovec (454)
352/1	Ni podatka	125	Zakl (455)

Navedene parcele so v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča na Ptuju vpisane kot javno dobro.

2.

Nepremičnine iz prejšnjega člena se izvzamejo iz javnega dobra in postanejo last Občine Podlehnik.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 032-2/2015-21

Datum: 30. 6. 2016

Občina Podlehnik
Marko Maučič, župan

OBČINA CIRKULANE

	Stran
540. Odlok o porabi proračunske rezerve	1446
541. Pravilnik o subvencioniranju nabave in gradenj malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Cirkulane	1446

OBČINA PODLEHNIK

	Stran
542. Zaključni račun proračuna Občine Podlehnik za leto 2015	1449
543. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Podlehnik	1450
544. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra	1454
545. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra	1455