



POROČEVALEC OBČINE ORMOŽ

Ormož, 6.12.2019
TISKOVINA

Letnik 17

Številka 11
POŠTNINA PLAČANA PRI POŠTI ORMOŽ

VSEBINA

- 33. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) – skrajšani postopek**
- 34. PREDLOG PRAVILNIKA o dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož**
- 35. ODLOK o proračunu Občine Ormož za leto 2020 – dopolnjen predlog**

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo, 6/19, 11/19) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) – skrajšani postopek

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo, 6/19, 11/19) bo pri obravnavi predloga odloka sodelovala:

- Milena Debeljak, Direktorica občinske uprave

Ormož, dne 6.12.2019

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

33.

ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) – skrajšani postopek

I. UVOD

Ocena stanja

27.10.2005 je bil sprejet Odlok o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, številka 19/05), ki je bil spremenjen leta 2010, 2015, 2016 in 2018 (Uradni vestnik Občine Ormož, številka 10/10, 17/15, 7/16, 11/18, 15/18 in 18/18). V času od uveljavitve sprememb in dopolnitev je bil podan predlog za gradnjo objektov na zemljiščih 667, 668 k.o. Hardek in 263/2 k.o.

Ormož, ki so delno umeščeni v lokacijski načrt, vendar predlagana ureditev odstopa od določil veljavnega lokacijskega načrta in ne omogoča postavitve načrtovanih objektov v prostor.

Razlogi za sprejem odloka

Spremembe in dopolnitve se nanašajo na zemljišča s parcelno številko 667, 668 k.o. Hardek in 263/2 k.o. Ormož, ki jih ureja Odlok o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16, 11/18, 15/18, 18/18). V obrtno cono se umešča trgovski objekt. Strokovne rešitve za spremembe in dopolnitve Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) temeljijo na izdelanih strokovnih podlagah in idejni zasnovi investitorja.

Cilji za sprejem odloka

Cilj sprememb in dopolnitev Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) je umestitev objektov v prostor.

Ocena finančnih posledic

Finančna sredstva za pripravo sprememb in dopolnitev odloka in pripravo strokovnih podlag zagotavlja investitor. Občina vodi postopek priprave prostorskega akta skladno z veljavno zakonodajo.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 123. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) ter 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – UPB3) je Občinski svet občine Ormož na __. seji dne __. ____ 2019 sprejel

ODLOK**o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VIII)****1. člen**

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (v nadaljnjem besedilu: spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta (LN OC VIII)), ki je bil sprejet z Odlokom o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16, 11/18, 15/18 in 18/18) (v nadaljnjem besedilu: Odlok).

2. člen

V Odloku se za 2.a členom doda nov 2.b člen, ki se glasi:

»2.b člen

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta (LN OC VIII) vsebuje tekstualni in grafični del. Tekstualni del sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII) vsebuje besedilo odloka o spremembah in dopolnitvah lokacijskega načrta.

Grafični del sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII) vsebuje naslednje grafične načrte, ki veljajo za območje sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII):

- izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s

prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju v merilu 1 : 2000,

- prikaz spremembe podrobnejše namenske rabe občinskega prostorskega načrta v merilu 1 : 2000,
- območje sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII) z obstoječim parcelnim stanjem v merilu 1 : 1000,
- prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji v merilu 1 : 1000,
- zazidalna oziroma ureditvena situacija v merilu 1 : 1000,
- prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro v merilu 1 : 1000,
- prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom v merilu 1 : 1000,
- načrt parcelacije v merilu 1 : 1000.
- Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta imajo naslednje priloge:
- izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta,
- prikaz stanja prostora,
- strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve sprememb in dopolnitev podrobnega prostorskega načrta,
- smernice in mnenja,
- obrazložitev in utemeljitev,
- povzetek za javnost.«.

3. člen

Za 3.d členom se doda nov 3.e člen, ki se glasi:

»3.e člen

Območje sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII) obsega zemljišče s parcelnimi števkami 667 in 668 obe v k.o. Hardek ter 263/2 v k.o. Ormož. Površina območja sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII) meri 9.535,3 m².«.

4. člen

Za 4.a členom se doda nov 4.b člen, ki se glasi:

»4.b člen

Na območju sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII) je dopustna gradnja naslednjih vrst objektov glede na namen:

- stavbe: gostilne, restavracije in točilnice, druge poslovne stavbe, trgovske stavbe, stavbe za storitvene dejavnosti, postajna poslopja,

- terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe, garažne stavbe, rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe ter druge stavbe, ki niso uvrščene drugje;
- gradbeni inženirski objekti: objekti prometne infrastrukture, cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi, industrijski gradbeni kompleksi, drugi gradbeni inženirski objekti ter drugi gradbeni posegi;
 - nezahtevni in enostavni objekti: vsi nezahtevni in enostavni objekti razen objektov za rejo živali, pomožnih kmetijsko-gozdarskih objektov, objektov za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost ter pomožnih letaliških, pristaniških objektov in pomožnih objektov na smučišču.«.

5. člen

Za 6.a členom se doda nov 6.b člen, ki se glasi:

»6.b člen

Na območju sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII) veljajo naslednji splošni pogoji glede lege, velikosti in oblikovanja objektov, pri čem se upošteva, da se :

- lega stavb: znotraj površine za razvoj stavb, ki je določena z gradbenimi mejami. Gradbena meja je črta, katero načrtovani stavba ne sme presegati, lahko pa se je dotika ali pa je od nje odmaknjen v notranjost zemljišča. Gradbeno mejo lahko presegajo le napušči, nadstreški nad vhodi, zunanja stopnišča, manjši oblikovni poudarki fasade ipd. Gradnja stavbe izven površine za razvoj stavbe je dopustna le s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča. ;
- lega gradbenih inženirskih objektov: najbolj izpostavljen del objekta mora biti od meje sosednjega zemljišča odmaknjen najmanj 1,00 m, s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča lahko tudi manj, ograja, podzemni objekt in objekt, ki nima višine, pa se lahko gradijo na oziroma do meje;
- lega nezahtevnih in enostavnih objektov: najbolj izpostavljen del objekta mora biti od meje sosednjega zemljišča odmaknjen najmanj 1,00 m, s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča lahko tudi manj, ograja, podzemni objekt in objekt, ki nima

višine, pa se lahko gradijo na oziroma do meje;

- velikost stavb: faktor zazidanosti parcele je največ 0,8, višinski gabarit se prilagodi kapacitetnim zahtevam in namenu;
- velikost gradbenih inženirskih objektov: prilagodi se kapacitetnim zahtevam in namenu;
- velikost nezahtevnih in enostavnih objektov: upošteva se določila predpisa o razvrščanju objektov;
- oblikovanje stavb: objekte se oblikuje tako, da se ne kvari splošnega videza prostora;
- oblikovanje gradbenih inženirskih objektov: prilagodi se tehnološkim zahtevam in namenu;
- oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov: objekte se oblikuje tako, da se ne kvari splošnega videza prostora.

Pretežni del območja sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC VIII) se nahaja v varovalnem pasu prenosnega plinovoda (2 x 65 metrov), v katerem se posegi smejo izvesti le pod določenimi pogoji in mnenjem upravljavca prenosnega plinovoda ter na podlagi predhodno izdelane analize tveganja.«.

6. člen

Besedilo 9. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Na območju lokacijskega načrta se nahaja enota nepremične kulturne dediščine Ormož – Rimska cesta Poetovio – Savaria, EŠD 29700, ki je razglašena za kulturni spomenik.

Za vsak poseg v spomenik, njegove dele, zemljišče in vplivno območje je potrebno pri Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Maribor pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje.

Skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine je treba omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela za potrebe opravljanja strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja naj o dinamiki gradbenih del pisno obvesti Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Maribor vsaj deset dni pred pričetkom zemeljskih del.«.

7. člen

V prvem odstavku 13. člena se besedilo »elementarnih in drugih nesreč« nadomesti z besedo »požara«, za besedilom »med stavbami« se doda besedilo »in zadostne odmike stavb od mej parcel«, na koncu odstavka se črta pika in doda besedilo »kot so ustrezne protipožarne ločitve.«.

8. člen

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta (LN OC VIII) se po ZUreP-2 štejejo za občinski podrobni prostorski načrt.

9. člen

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta (LN OC VIII) se hranijo in so na vpogled javnosti na sedežu Občinske uprave Občine Ormož.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Št. 350-8/2019 01\22
Ormož, dne __. __. 2019

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

III. OBRAZLOŽITEV:

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) (v nadaljevanju LN OC VIII) določa obseg, namensko opredelitev območja, funkcije območja s pogoji za izrabo (oblikovanje posegov v prostoru), pogoje za izvedbo komunalne infrastrukture, rešitve in ukrepe za varstvo okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine in trajnostno rabo naravnih dobrin, obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Postopek priprave je določen v 123. v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list Republike Slovenije, št. 61/2017) in poteka skladno z Usmeritvami za postopek priprave in sprejetja OPPN v skladu z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-2), ki se uporablja do vzpostavitve elektronskega poslovanja na področju prostorskega načrtovanja.

Skladno s 108. členom ZUreP-2 je Občina pred sprejetjem odločitve o pripravi ali spremembi LN OC VIII pripravila izhodišča za pripravo. Ko se prostorski akt pripravlja na podlagi pobude investitorja, se lahko pobuda investitorja šteje za izhodišča, če vsebuje vse elemente iz 108. člena ZUreP-2, kar je potrebno tudi za sklenitev pogodbe o medsebojnih obveznostih, ki jo je Občina podpisala z investitorjem. Na podlagi izhodišč za pripravo LN OC VIII je župan sprejel sklep o pripravi ali spremembi OPPN – Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 4/2019). Sklep in izhodišča sta bila posredovana na Ministrstvo za okolje in

prostor, kjer se LN OC VIII v zbirki prostorskih aktov vodijo pod identifikacijsko številko 1164.

Na osnovi tega je Občina pozvala nosilce urejanja prostora za konkretne smernice, ki jih nosilci podajo v 30 dneh, tisti, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje (CPVO), pa v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje. Sektor za strateško presojo vplivov na okolje Ministrstva za okolje in prostor je na osnovi pridobljenih mnenj odločilo, da za LN OC VIII postopka CPVO ni treba izvesti.

Na osnovi smernic je bil pripravljen osnutek LN OC VIII s katerim se je pozvalo nosilce urejanja prostora, da v 30 dneh podajo 1. mnenje. Na tej osnovi se je pripravil dopolnjen osnutek, ki se je javno razgrnil za najmanj 30 dni. V nadaljevanju se je pripravil predlog LN OC VIII ter pozvalo nosilce urejanja prostora, da v 30 dneh podajo 2. mnenje. Po pridobitvi pozitivnih mnenj se Odlok LN OC VIII sprejme in objavi v uradnem glasilu ter posreduje Ministrstvu za okolje in prostor. Sprejeti odlok je podlaga za projektiranje in pridobitev gradbenega dovoljenja.

Spremembe in dopolnitve Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) obsegajo območje površine 0,95 ha s parcelnimi številkami s parcelno številko 667, 668 k.o. Hardek in 263/2 k.o. Ormož. Gre za stavbno zemljišče z oznako podrobnejše namenske rabe IG, ki sodi v enoto urejanja prostora OR 21. Na območju obrtne cone Ormož se na parcelah številka 667, 668 k.o. Hardek in 263/2 k.o. Ormož predvideva gradnja dveh trgovskih stavb s pripadajočimi parkirišči s priključevanjem na infrastrukturno omrežje. Ker v sklopu obstoječih toleranc veljavnega lokacijskega načrta načrtovanih objektov ni mogoče graditi, so v postopku spremembe in dopolnitve veljavnega lokacijskega načrta. Načrtovane stavbe se umeščajo v prostor z obstoječim lokacijskim načrtom načrtovanih stavb in parkirnih površin. Obravnavana lokacija se nahaja v vzhodnem delu mesta Ormož ob vpadnici v mesto. Z umestitvijo objektov se ne ruši osnovni koncept urejanja prostora, spreminja se zazidalna situacija.

Objekta se priključujeta na javno cesto, vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno, elektroenergetsko in telekomunikacijsko infrastrukturo. Morebitni tangirani infrastrukturni vodi se ustrezno prestavijo, kar bo tehnično obdelano v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Javna razgrnitev sprememb in dopolnitev odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) je potekala od 02.09.2019 do 04.10.2019. V tem času je bilo javnosti omogočeno dajanje predlogov in pripomb, razgrnjeno gradivo pa je bilo javno dostopno na Občini Ormož in spletni strani www.ormoz.si. V času javne razgrnitve je bila 18.09.2019 javna razprava, ki se je ni udeležil nihče. V času javne razgrnitve ni bilo pripomb na razgrnjeno gradivo in predlagane ureditve.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VIII) sprejet na 6. dopisni seji dne 22.10.2019 ni bil objavljen, zato ni pričel veljati, saj je bilo potrebno dodatno usklajevanje z nosilcem urejanja prostora, ki upravlja s prenosnim plinovodom (dilema ali tega predstaviti ali povečati odmike od prenosnega plinovoda) ga spreminjamo s sprejemom tega.

Na LN OC VIII so se pridobila 2. mnenja nosilcev urejanja prostora pri čemer se je pri usklajevanju s Plinovodi d.o.o. spremenil odmik od prenosnega plinovoda. Območje obdelave se namreč v pretežnem delu nahaja v njegovem varovalnem pasu, kjer se lahko posegi izvajajo le pod določenimi pogoji upravljavca prenosnega plinovoda. Odmik objektov od prenosnega plinovoda se je zato povečal s petih na osem metrov, zato se je ustrezno popravil odlok ter grafične priloge.

Pripravil:

Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Besedilo členov, ki se spreminjajo:

9. člen

Na območju lokacijskega načrta ni registriranih enot kulturne dediščine. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

13. člen

Za zaščito v primeru nevarnosti elementarnih in drugih nesreč je potrebno zagotoviti ustrezne

evakuacijske poti in površine za ljudi in materialne dobrine, intervencijske poti in površine, upoštevati vplive novih objektov, zagotoviti zadostne odmike med stavbami za preprečitev prenosa požara oziroma zagotoviti ustrezne druge ukrepe.

Območje se nahaja na območju sedme stopnje potresne intenzitete po lestvici EMS-98. V skladu s karto projektnega pospeška tal je na območju lokacijskega načrta določen projektni pospešek tal 0,125 g. Gradnja objektov mora biti potresno odporna, pri načrtovanju se upošteva veljavna zakonodaja s tega področja oziroma področja o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov, v skladu z evropskim standardom za potresno odporno gradnjo Eurocode 8 oz. EC8 (SIST EN-1998).

Pri načrtovanju in gradnji postaj za preskrbo motornih vozil z gorivom je potrebno upoštevati predpis o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15). Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih odpadnih voda z javnih cest mora biti usklajena z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15). Projektna rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda iz pralne ploščadi avtopralnice mora biti usklajena z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi, objektov za vzdrževanje in popravila motornih vozil ter pralnic za motorna vozila (Uradni list RS, št. 10/99, 40/04 in 41/04 – ZVO-1). Za novogradnjo avtopralnice, kjer se za opravljanje dejavnosti voda rabi kot pretežna sestavina, je treba pridobiti še vodno pravico za rabo vode v skladu s 125. členom ZV-1.

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo, 6/19, 11/19) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- PREDLOG PRAVILNIKA o dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo, 6/19, 11/19) bo pri obravnavi predloga odloka sodelovala:

- mag. Karmen Štumberger, Vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti

Ormož, dne 6.12.2019

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

34.

PRAVILNIK o dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož

I. UVOD

Ocena stanja

Pravilnik o dodeljevanju proračunskih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož št. 14/2016 in 4/2018) določa pogoje in postopke za dodeljevanje sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož po pravilu »de minimis«. Kot ukrepi za pospeševanje malega gospodarstva so navedeni naslednji ukrepi: nepovratna finančna pomoč (subvencija) za pospeševanje zaposlovanja, nepovratna sredstva za pospeševanje poklicnega izobraževanja, oprostitev plačila komunalnega prispevka, promocija lastnih izdelkov in storitev podjetja ter spodbujanje sobodajalstva.

Pravilnik določa cilje posameznega ukrepa, kdo so upravičenci, obliko pomoči, višino sredstev, ki je za posamezen ukrep na voljo, pogoje za pridobitev razpisanih sredstev, vsebine, ki jih mora javni razpis vsebovati, seznam dokazil, ki so priloga k vlogi na javni razpis ter način obravnave prispelih vlog.

Razlogi za sprejem pravilnika

Razlog za sprejem dopolnitev pravilnika je, da se doda nov ukrep, in sicer ukrep Spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti. Ta ukrep sodi v okvir državnih pomoči po pravilu »de minimis« in je bil priglašen na Ministrstvo za finance kot dopolnitev že priglašene sheme »de minimis« pomoči.

Cilji pravilnika

Cilj za sprejem dopolnitev pravilnika je dopolnitev obstoječih ukrepov za pospeševanje razvoja malega gospodarstva z dodatnim ukrepom Spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti.

Namen dodatnega ukrepa je spodbujanje naložb v gospodarstvo in s tem vzpostavitev boljših možnosti za gospodarski razvoj in povečanje konkurenčnih prednosti vlagateljev.

Ocena finančnih posledic

Pri dodatnem ukrepu Spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti se bo v proračunu Občine Ormož za prihodnja leta za ta namen oblikovala nova proračunska postavka Spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti. Za leto 2020 in 2021 je za ta namen predvidenih 20.000,00 EUR za vsako leto.

Upravičeni stroški so:

- stroške gradnje ali adaptacije objekta,
- strošek nakupa strojev ali opreme,
- strošek izdelave projektne in investicijske dokumentacije,
- strošek licence,
- strošek strojne in programske opreme,
- strošek nakupa patenta.

Intenzivnost pomoči je subvencija v višini do 50% upravičenih stroškov brez DDV.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 - uradno prečiščeno besedilo in 11/19) je Občinski svet Občine Ormož na svoji ____ redni seji, dne _____ sprejel

P R A V I L N I K o dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož

1. člen

V Pravilniku o dodeljevanju proračunskih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 14/2016 in 4/2018) se za 56. členom doda novo poglavje »VII. SPODBUJANJE ZAČETNIH INVESTICIJ IN INVESTICIJ V RAZŠIRJANJE DEJAVNOSTI«. Dosedanje VII. Poglavje KONČNI DOLOČBI postane VIII. poglavje.

2. člen

Za 56. člen se doda nov 56.a člen, ki se glasi:

»56.a člen

Cilj ukrepa Spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti je spodbujanje naložb v gospodarstvo in s tem vzpostavitev boljših možnosti za gospodarski razvoj in povečanje konkurenčnih prednosti vlagateljev.«.

3. člen

Za 56.a člen se doda nov 56.b člen, ki se glasi:

»56.b člen

Sredstva za spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti se zagotavljajo iz sredstev proračuna Občine Ormož.«.

4. člen

Za 56.b člen se doda nov 56.c člen, ki se glasi:

»56.c člen

Pogoji za pridobitev sredstev:

- upravičenci so mikro in mala podjetja ter samostojni podjetniki posamezniki,
- navedeni upravičenci morajo imeti sedež dejavnosti na območju občine Ormož,
- naložba se mora izvesti na območju občine Ormož in se ohraniti vsaj 2 leti po njenem zaključku,
- upoštevajo se le računi in pogodbe z datumi, določenimi v javnem razpisu v posameznem proračunskem letu,
- za naložbo se šteje investicija v opredmetena osnovna sredstva (stroji in oprema, stroški gradnje in/ali adaptacije objekta),
- za naložbo se šteje tudi investicija v neopredmetena sredstva, kot so nakup programske opreme, licenc in patentov,
- naložba mora predstavljati začetno investicijo ali investicijo za razširitev oziroma razvoj obstoječega obrata v smislu sprememb proizvoda ali proizvodnega procesa v

predelovalni, storitveni ali raziskovalno-razvojni dejavnosti.«.

5. člen

Za 56.c člen se doda nov 56.č člen, ki se glasi:

»56.č člen

Upravičeni stroški:

- strošek nakupa strojev in opreme,
- strošek gradnje in/ali adaptacije objekta,
- strošek izdelave projektne in investicijske dokumentacije,
- strošek nakupa programske opreme, licence in patenta.

Podjetjem, ki delujejo v cestnoprometnem sektorju, ne bodo namenjena sredstva za pomoč za nabavo vozil za cestni prevoz tovora.

Intenzivnost pomoči:

- subvencija v višini do 50% upravičenih stroškov brez DDV. Najvišja dodeljena višina sredstev na upravičenca se določi z javnim razpisom.«.

6. člen

Za 56.č člen se doda nov 56.d člen, ki se glasi:

»56.d člen

Sredstva se dodelijo na podlagi javnega razpisa, ki mora vsebovati:

- skupen znesek sredstev namenjenih za spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti,
- namen, za katerega se dodeljujejo sredstva ter upravičene stroške,
- upravičence, ki lahko zaprosijo za pridobitev sredstev,
- višino dotacije, ki jo po tem razpisu lahko pridobijo upravičenci,
- pogoje, ki jih morajo prosilci izpolnjevati,
- pogoje, pod katerimi se sredstva dodeljujejo,
- navedbo, kaj mora vloga vsebovati in dokumentacijo, ki jo morajo prosilci priložiti,
- naslov, na katerega se vloge vložijo,
- rok za vložitev vlog,
- rok za sprejetje in posredovanje sklepa o odobritvi sredstev.«.

7. člen

Za 56.d člen se doda nov 56.e člen, ki se glasi:

»56.e člen

Vsi prosilci morajo k vlogi predložiti naslednja dokazila:

- a) prijavni obrazec,
- b) izjava o izpolnjevanju razpisnih pogojev,
- c) dokazilo o registraciji:
 - za gospodarske družbe: fotokopija izpisa iz sodnega registra z vsemi prilogami in naknadno vpisanimi spremembami, ki ne smejo biti starejše od 3 mesecev,
 - za samostojne podjetnike: fotokopija izpisa iz Poslovnega registra RS izdanega s strani AJPES- a z vsemi prilogami in naknadno vpisanimi spremembami, ki ne smejo biti starejše od 3 mesecev,
 - v kolikor prosilec opravlja obrtno dejavnost, mora predložiti še fotokopijo obrtnega dovoljenja,
- d) podroben opis izvedene začetne investicije oz. investicije v razširjanje dejavnosti, stroškovno izdelana konstrukcija nastalih stroškov (navesti je potrebno specifikacijo posameznih upravičenih stroškov in skupno vrednost vseh stroškov brez in z DDV) ter fotografije,
- e) dokazila o nastalih stroških začetne investicije oz. investicije v razširjanje dejavnosti, ki so nastali in bili plačani v obdobju, določenem z javnim razpisom: kopije računov in kopije dokazil o plačilu računov,
- f) izjava o vseh drugih pomočeh de minimis, ki jih je prosilec prejel na podlagi te ali drugih uredb de minimis v predhodnih dveh in v tekočem proračunskem letu,
- g) izjava o drugih že prejetih ali zaprosenih (v kakšni višini in pri katerem dajalcu) pomočeh za iste upravičene stroške,
- h) seznam podjetij, s katerimi je prosilec lastniško povezan oz. izjavo o tem, da ni lastniško povezan z nobenim podjetjem.«.

8. člen

Za 56.e člen se doda nov 56.f člen, ki se glasi:

»56.f člen

Vloge na podlagi razpisa sprejema organ občinske uprave, pristojen za gospodarstvo. Vloge praviloma enkrat letno pregleda posebna komisija za dodeljevanje sredstev za spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti, ki jo imenuje župan v sestavi:

Predsednik: - predstavnik Občinske uprave Občine Ormož,

Člani: - predstavnik odbora za razvoj malega gospodarstva,

- predstavnik Območne obrtno-podjetniške zbornice Ormož.

Sklep o dodelitvi sredstev za spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti izda občinska uprava na podlagi predloga komisije.

Upravičenec na podlagi sklepa o dodelitvi sredstev sklene z Občino Ormož pogodbo o sofinanciranju začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti.«.

9. člen

Za 56.f člen se doda nov 56.g člen, ki se glasi:

»56.g člen

V kolikor bo za posamezen ukrep prispelo manjše število vlog, kot je razpisanih sredstev, se prosta sredstva lahko prerazporedijo na drug ukrep za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož.«.

10. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Šifra: 007-17/2019 04\18
Ormož, dne

Danijel Vrtnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

III. OBRAZLOŽITEV

- V okviru novega poglavja VII. SPODBUJANJE ZAČETNIH INVESTICIJ IN INVESTICIJ V RAZŠIRJANJE DEJAVNOSTI se opredeli cilje ukrepa, pogoje za pridobitev sredstev, upravičene stroške, intenzivnost pomoči, vsebino javnega razpisa za dodelitev sredstev, dokazila, ki jih morajo prosilci predložiti ob prijavi na javni razpis, sestavo komisije, ki izvede postopek javnega razpisa za dodelitev sredstev ter sam postopek dodelitve sredstev.

- k 9. členu:

Ta člen določa, da se lahko prosta sredstva prerazporejajo med ukrepi za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Ormož.

- k 10. členu:

V tem členu je določen način objave in rok začetka veljavnosti ter uporabe predlaganega pravilnika.

Pripravila: mag. Karmen Štumberger, Vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti

Na podlagi 90. člena Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo, 6/19, 11/19) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- ODLOK o proračunu Občine Ormož za leto 2020 – dopolnjen predlog

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo, 6/19, 11/19) bo pri obravnavi dopolnjenega predloga proračuna sodeloval:

- Mirko Šerod, Vodja Oddelka za finance

Ormož, dne 6.12.2019

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

35.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07- uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18- ZSPDSLS-1 in 30/18), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 101/13, 55/15 – ZfisP, 96/15 ZIPRS1617 in 13/18) in 104. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo in 11/19) je Občinski svet Ormož na __. seji, dne _____ sprejel

ODLOK O PRORAČUNU OBČINE ORMOŽ ZA LETO 2020

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen (vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Ormož za leto 2020 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA

2. člen (sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v eurih

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2020
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	17.682.261
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	11.029.717
70 DAVČNI PRIHODKI	9.455.555
700 Davki na dohodek in dobiček	8.191.138
703 Davki na premoženje	1.061.912
704 Domači davki na blago in storitve	202.505
71 NEDAVČNI PRIHODKI	1.574.162
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.249.364
711 Takse in pristojbine	10.500
712 Globe in druge kazni	22.600
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	59.065
714 Drugi nedavčni prihodki	232.634

72 KAPITALSKI PRIHODKI	242.370
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	38.000
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	162.000
74 TRANSFERNI PRIHODKI	6.410.173
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	2.826.076
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	3.584.097
II. SKUPAJ ODHODKI	19.910.342
40 TEKOČI ODHODKI	3.176.204
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	905.027
401 Prispevki delodajalca za socialno varnost	142.771
402 Izdatki za blago in storitve	1.665.353
403 Plačila domačih obresti	46.276
409 Rezerve	416.776
41 TEKOČI TRANSFERI	6.014.958
410 Subvencije	397.942
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.998.225
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	444.525
413 Drugi tekoči domači transferi	2.174.266
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	10.280.245
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	10.280.245
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	438.934
431 Investicijski transferi privatnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	224.619
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	214.315
III. PRORAČUNSKI PRIMANKLJAJ (PRESEŽEK) (I.-II.)	-2.228.081

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2020
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN KAPITALSKIH DELEŽEV	0
75 Prejeta vračila danih posojil	0
750 Prejeta vračila danih posojil	0
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
44 Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev	0
440 Dana posojila	0
VI. Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev (IV.-V.)	0

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2020
VII. ZADOLŽEVANJE	1.599.800
50 ZADOLŽEVANJE	1.599.800
500 Domače zadolževanje	1.599.800

VIII. ODPLAČILA DOLGA	671.719
55 ODPLAČILA DOLGA	671.719
550 Odplačila domačega dolga	671.719
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-1.300.000
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	928.081
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	2.228.081
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA	0
9009 Splošni sklad za drugo	1.300.000

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področje proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk - kontov in načrt razvojnih programov sta priloga k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Ormož.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen (izvrševanje proračuna)

V tekočem letu se izvršuje proračun tekočega leta.

Proračun se izvršuje skladno z določili zakona, ki ureja javne finance in podzakonski predpisi, izdanimi na njegovi podlagi, in tega odloka.

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke-konta.

4. člen (namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena in 80. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

1. požarna taksa, za vlaganja v opremo in vozila za zagotavljanje protipožarne varnosti,
2. prihodki iz naslova prispevkov za priklop na širokopasovno omrežje, ki se namenijo za vlaganja v širokopasovno omrežje;
3. prihodki od komunalnega prispevka, ki se namenijo za gradnjo komunalne opreme;

4. prihodki krajevnih skupnosti, ki se namenijo za namene za katere so bili pridobljeni;
5. drugi namenski prihodki.

5. člen (prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna za leto izvrševanja.

Na predlog predlagateljev finančnih načrtov neposrednega uporabnika, župan odloča o prerazporeditvah pravic porabe med proračunskimi postavkami in konti.

O prerazporejanju sredstev v okviru finančnih načrtov krajevnih skupnosti med proračunskimi postavkami in konti odločajo predsedniki svetov krajevnih skupnosti.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna ob polletju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2020 in njegovi realizaciji.

6. člen (največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabniki lahko v tekočem letu razpišejo javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 80 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2021 60 % navedenih pravic porabe in

2. v ostalih prihodnjih letih 20 % odobrenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 30 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, vode, komunalnih storitev, telefona in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov ter prevzemanje obveznosti za pogodbe, ki se financirajo iz namenskih sredstev EU, namenskih sredstev finančnih mehanizmov in sredstev drugih donatorjev.

Omejitve iz drugega odstavka tega člena ne veljajo za projekte, ki so vključeni v veljavni načrt razvojnih programov proračuna Občine Ormož in so za njih pridobljeni sklepi o sofinanciranju sredstev iz državnega ali evropskega proračuna oz. drugih virov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Neposredni uporabnik vodi evidenco projektov iz veljavnega načrta razvojnih programov.

Župan lahko na predlog neposrednega proračunskega uporabnika spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, neposredni uporabnik uvrsti v načrt razvojnih programov v 30 dneh po uveljavitvi proračuna.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski skladi so:

1. račun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF,
2. račun stanovanjskega sklada, ustanovljen na podlagi Odloka o ustanovitvi proračunskega sklada in
3. stanovanjski rezervni sklad.

Proračunska rezerva se v letu 2020 oblikuje v višini 146.000 evrov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 35.000 eurov brez DDV župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

9. člen

(financiranje posrednih in ostali proračunskih uporabnikov)

Sredstva za financiranje programov posrednih proračunskih uporabnikov se zagotavljajo v skladu s predpisi, ki urejajo posamezna področja.

Višino in obseg porabe sredstev namenjenih za delovanje posrednih in drugih uporabnikov proračuna, ki ni določena s predpisi in merili določi župan s sklepom v okviru zagotovljenega obsega sredstev za posamezno proračunsko postavko.

Poraba sredstev za sofinanciranje programov posrednih proračunskih uporabnikov se dogovori s pogodbo.

10. člen

(omejitve pri sklepanju pravnih poslov)

Vsi uporabniki proračuna ter druge pravne osebe javnega prava, katerih ustanoviteljica oziroma soustanoviteljica je Občina Ormož, so dolžni oddajati javna naročila v skladu z zakonom.

Vsi uporabniki proračuna ter druge pravne osebe javnega prava, katerih ustanoviteljica oziroma soustanoviteljica je Občina Ormož, morajo za izbiro izvajalca in sklepanje pravnih poslov, ki so sofinancirani oziroma financirani iz sredstev občinskega proračuna in presegajo vrednost 10.000 eurov brez DDV, pridobiti soglasje župana.

Krajevne skupnosti si morajo pridobiti soglasje župana za sklepanje vseh poslov katerih vrednost je večja od 10.000 eurov brez DDV.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA

11. člen

(odpis dolga)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 200 eurov odpiše plačilo dolga.

Skupna vrednost odpisov ne sme preseči 5.000 eurov, v kolikor je znesek večji od 5.000 eurov, o tem odloča občinski svet.

Obseg sredstev se v primeru, ko dolg do posameznega dolžnika neposrednega uporabnika ne presega stroška dveh eurov, v poslovnih knjigah razknjiži in se v kvoto iz drugega odstavka tega člena ne všteva.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

12. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev)

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežka izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2020 lahko zadolži do višine 1.599.800 eurov.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov, javnih skladov in javnih agencij ter javnih podjetij katerih ustanoviteljica oz. soustanoviteljica je Občina Ormož, v letu 2020 ne sme preseči skupne višine 100.000 eurov.

13. člen

(obseg zadolževanja posrednih uporabnikov občinskega proračuna in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina ter pravnih oseb, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv na upravljanje)

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv se lahko v letu 2020 zadolžijo do skupne višine 100.000 evrov.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

14. člen

(začasno financiranje 2021)

V obdobju začasnega financiranja Občine Ormož v letu 2021, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

15. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 410-10/2019 11/11

Ormož, _____

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

PRILOGA:

Posebni del in načrt razvojnih programov

OBRAZLOŽITEV:

Z dopolnjenim predlogom proračuna se v Odloku o proračunu Občine Ormož za leto 2020 spremeni:

- v 2. členu
Obseg proračuna se poveča za 1.718.705 EUR iz 18.863.355 EUR na 20.582.061 EUR.
- v 8. členu
Višina planiranih sredstev za oblikovanje proračunske rezerve se poveča za 122.000 EUR iz 24.000 EUR na 146.000 EUR.
- v 12. členu
Obseg planiranega zadolževanja občine se poveča za 405.800 EUR iz 1.194.000 EUR na 1.599.800 EUR.

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme dopolnjen predlog proračuna Občine Ormož za leto 2020.

Občinska uprava

TABELE:

- I. SPLOŠNI DEL (v prilogi);
- II. POSEBNI DEL (v prilogi);
- III. NRP (v prilogi);
- IV.COFOG 2020 (v prilogi).

Transforni prihodki se z dopolnjenim predlogom proračuna povečajo za 370.535 oz. 6,1%.

Zaradi zamikov pri sofinanciranju komasacije in agromelioracije Seneškega polja in Sodinskega polja iz sredstev proračuna RS in sredstev EU, iz leta 209 v leto 2020 in leta 2020 v leto 2011 se prihodki iz tega naslova v letu 2020 povečajo za 57.786 EUR.

Iz leta 2019 se prenese del planiranih sredstev za sanacijo plaz ručnika Vičanci v višini 262.258 EUR iz proračuna RS.

Planirajo se sredstva za sofinanciranje obnove Kulturne dvorane Miklavž pri Ormožu iz sredstev EKO sklada v višini 31.447 EUR.

Planirana sredstva iz proračuna RS in sredstev EU za sofinanciranje razširitve ekonomske poslovne cone Ormož se zmanjšajo za 2.170 EUR.

Planirana sredstva iz proračuna RS in sredstev EU in EKO sklada za sofinanciranje energetske obnove javnih stavb se povečajo za 10.180 EUR

Za tekoče vzdrževanje namakalnega sistema se prenese del neporabljenih sredstev v letu 2019, v višini 11.034 EUR, zbranih v državnem proračunu iz naslova plačnih nadomestil zavezancev, za kritje stroškov delovanja in vzdrževanja namakalnega sistema.

POSEBNI DEL

V primerjavi s predlogom proračuna za leto 2020 se odhodki proračuna po dopolnjenem predlogu povečajo za 1.718.705 EUR oz. 9,1%.

05 ODDELEK ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI IN SPLOŠNE ZADEVE – DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom proračuna poveča za 283.036 EUR iz 6.311.565 EUR na 6.594.601 EUR oz. 4,5%.

V času po vložitvi predloga proračuna je bila izdelan projektna dokumentacija in preverjeni možni viri sofinanciranja izvedbe projekta obnove Kulturnega doma Miklavž pri Ormožu. Z dopolnjenim predlogom proračuna se vrednost projekta poveča za 126.610 EUR na 384.910 EUR.

V letu 2019 je bil dokončan projekt Izgradnje prizidka k športni dvorani Ormož. Zaradi odprave pomanjkljivosti in dodatnih del (nakup zaves za oder in zunanji žaluziji) zapade del obveznosti v skupni višini 130.098 EUR v leto 2020.

Novi lastnik strelišča v Trgovskem centru Holermuos Ormož (DUTB Ljubljana, prej IGD Holermuos d.o.o. Ormož v stečaju) je povečal vrednost mesečne najemnine iz 765,40 EUR na 1.075 EUR. Zaradi tega je potrebno na letni ravni zagotoviti dodatnih 3.715 EUR za plačilo stroškov najemnine za strelišče.

Za izdelavo projektne dokumentacije za projekt Prenova in dograditev vrtca v Podgorcih se iz leta 2019 prenese del sredstev višini 11.383 EUR.

V letu 2019 so bila na športni dvorani Velika Nedelja izvedena kleparska dela v višini 1.220 EUR, katere se

zaradi 30 dnevnega plačilnega roka od izstavitve računa prenesejo v leto 2020.

Z dopolnjenim predlogom proračuna se odpre nova proračunska postavka 052007 Aktivnosti za izgradnjo domov za starejše občane v višini 10.000 EUR. S tem se zagotovijo sredstva, ki bodo v prihodnjih letih omogočile izgradnjo in zagotovitev dodatnih nastanitvenih kapacitet za starejše občane v domovih.

06 ODDELEK ZA FINANCE

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom poveča iz planiranih 135.096 EUR na 257.096 EUR za 122.000 EUR oz. 90,3%.

V letu 2019 so bila porabljena sredstva proračunske rezerve za odpravo posledic po neurjih. Zato je potrebno v letu 2020 zagotoviti 122.000 EUR za oblikovanje proračunske rezerve.

07 ODDELEK ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

Obseg finančnega načrta se poveča z dopolnjenim predlogom za 602.498 EUR iz 4.991.931 EUR na 5.594.429 EUR oz. 12,1%.

Del obveznosti za izvedena tekoča vzdrževanja in druge storitve opravljene na poslovnih objektih in površinah bo zapadel v plačilo v letu 2020. Zato se planirana sredstva za ta namen v letu 2020 povečajo za 10.468 EUR.

V letu 2019 je bilo planiranih 56.499 EUR za izgradnjo novega Vaškega doma Pavlovci. Del neporabljenih sredstev v letu 2019 v višini 46.246 EUR se prenese v leto 2020.

V letu 2019 se je pričel izvijati dvoletni projekt ureditve vinoteke v gradu Ormož. Ker so bila dela I. faze izvedena v manjšem obsegu kot je bilo načrtovano, se del sredstev v višini 31.575 EUR prenese v leto 2020.

Občina je bila dne 13.11.2019 uspešna na javni dražbi za nakup Kolaričeve hiše v Ormožu s pripadajočim zemljiščem. V letu 2019 je bila plačana varščina v višini 10.701,72 EUR, ostala sredstva za nakup nepremičnin v višini 112.217 EUR se zaradi postopkov povezanih z nakupom in plačilnimi roki prenesejo v leto 2020.

V letu 2019 so bila naročena dela za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo poslovnega prostora Kerenčičev trg 12, Ormož. Ker projektna dokumentacija še ni bila v celoti izdelana se sredstva v višini 7.315 EUR prenesejo v leto 2020.

Odpre se nova proračunska postavka 070433 Nakup nepremičnine Ptujška cesta 12/d Ormož v višini 45.771 EUR.

Odpre se nova proračunska postavka Projektne dokumentacije za prijave na javne razpise v višini 50.500 EUR, s katero se zagotavljajo sredstva za pripravo in izdelavo projektne dokumentacije za razpise, ki bodo objavljeni v prihodnjih letih in se bodo porabljala po potrebi.

Za tekoče vzdrževanje namakalnega sistema se zagotovi dodatnih 9.342 EUR, kar predstavlja namensko porabo zbranih sredstev, ki jih plačujejo namakalnega uporabniki sistema.

V letu 2019 so bila oddana dela zajema podatkov za OŠO za potrebe GURS v višini 12.128 EUR. Rok izvedbe del je v mesecu decembru 2019. Zato se planirana sredstva za ta namen prenesejo v leto 2020.

V letu 2019 se je pristopilo k izdelavi projektne dokumentacije in nakupih zemljišč za izvedbo projekta Razširitev ekonomsko – poslovne cone Ormož. Del sredstev za ta namen v višini 209.665 EUR se prenese v leto 2020.

Iz leta 2019 se prenese v leto 2020 32.208 EUR za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo projekta Kolesarske in sprehajalne poti v Krajinskem parku Jeruzalem.

Iz leta 2019 se prenese v leto 2020 del neporabljenih sredstev v višini 4.172 EUR za projekt Sodelovanje mest II.

V letu 2019 se je pričel izvijati večletni projekt postavitve obvestilne signalizacije ob državnih in občinskih cestah. Ker dela niso bila v celoti končana, se del sredstev v višini 25.871 EUR, ki se nanaša predvsem na postavitve signalizacije ob občinskih cestah se prenese v leto 2020.

Opre se nova proračunska postavka 071472 Projekt INNOVATIVE LOCATION v višini 4.217 EUR. Namen projekta je promocija Ekonomsko - poslovne cone Ormož in pridobivanje investorjev.

08 OKOLJE IN PROSTOR

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom poveča za 692.520 EUR iz 4.253.093 EUR na 4.945.613 EUR oz. 16,3 %.

Za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo kolesarske poti med naselji Cvetkovci in Trgovišče se vrednost proračunske postavke poveča za 10.736 EUR. Prenos sredstev iz leta 2019 predstavlja 7.564 EUR. Zagotoviti je potrebno dodatna sredstva v višini 3.172 EUR za izdelavo načrta za ureditev prehoda za pešce nad predvidenimi lokacijami med obstoječima avtobusnima postajama v Trgovišču.

V preteklih letih je bila izdelana projektna dokumentacija za izgradnjo hodnika za pešce in kolesarje javno razsvetljavo in avtobusno postajališče ob regionalni cesti R1-230, odsek 1310 Ljutomer – Pavlovci od Ivanjkovec do Mihalovci. Z dopolnjenim predlogom se zagotovi 5.978 EUR za dopolnitev oz. novelacijo projekta s katero se bo možno prijaviti na javni razpis za sofinanciranje izvedbe projekta.

Iz leta 2019 se prenese v leto 2020 del neporabljenih sredstev v višini 12.000 EUR za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo kolesarskih poti.

Planirana sredstva za modernizacijo cest v občini Ormož v letu 2020 se v primerjavi s predlogom proračuna povečajo za 49.735 EUR. Dodatna sredstva v višini 4.060 EUR se zagotovijo za širitev JP 803391 Kog ter 45.675 EUR za preplastitev in širitev JP 803031 Pavlovski vrh.

Modernizacija cest v občini Ormož v letu 2020

ZŠ	Naziv ceste	Dolžina v m	Gradnja	Nadzor	Skupaj
1.	Preplastitev LC 302021 Ormož - Koračice	1.200	180.000	2.700	182.700
2.	Modernizacija JP 804302 Lešnica	600	60.000	900	60.900
3.	Modernizacija JP 803982 Frankovci	105	11.000	165	11.165
4.	Modernizacija JP 803037 Mihalovci	377	38.000	570	38.570
5.	Modernizacija JP 802971 Mihalovci	150	15.000	225	15.225
6.	Modernizacija JP 803251 Pavlovski vrh	265	27.000	405	27.405
7.	Preplastitev JP 804501 Stanovno	280	20.000	300	20.300
8.	Modernizacija JP 803205 Hermanci	120	12.000	180	12.180
9.	Modernizacija JP 803892 Veliki Brebrovnik	190	20.000	300	20.300
10.	Modernizacija JP 803422 Jastrebc	235	24.000	360	24.360
11.	Preplastitev in širitev JP 803391 Kog	200	20.000	300	20.300
12.	Modernizacija JP 804632 Vičanci	130	13.000	195	13.195
13.	Preplastitev JP 804702 Mihovci	160	14.000	210	14.210

14.	Modernizacija JP 804701 Mihovci	60	8.000	120	8.120
15.	Preplastitev JP 804781 Mihovci	400	30.000	450	30.450
16.	Preplastitev in širitev JP 803031 Pavlovski Vrh	400	45.000	675	45.675
	SKUPAJ	4.872	537.000	8.055	545.055

Uskladijo se planirana sredstva za plačilo nadomestila koncesionarju za vzdrževanje javne razsvetljave (inflacija in nove dodatne svetilke), tako da se v primerjavi s predlogom proračuna zagotovi dodatnih 372 EUR.

Zaradi potrebe po Nadgradnji zbirnega centra Dobrava (gradnje objektov) je potrebno prestaviti 20 kV kablovod DV 20 kV Tomaž (d-421). Ker se je zaradi slabega vremena v mesecu novembru kasneje pristopilo k izvedbi del, se je dokončanje del nekoliko zamaknilo. Zaradi tega se sredstva občine za sofinanciranje del v višini 16.233 EUR prenesejo v leto 2020 ter 3.000 EUR za ostale storitve.

Iz leta 2019 se prenesejo v leto 2020 sredstva v višini 6.832 EUR za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo kanalizacije od deponije komunalnih odpadkov Dobrava do javnega kanalizacijskega omrežja.

Za subvencioniranje cene gospodarske javne službe odvajanja odpadnih voda se zagotovi dodatnih 1.000 EUR.

Za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo protipoplavnih ukrepov v naselju Hardek (južni in zahodni del) se iz leta 2019 prenese v leto 2020 21.028 EUR.

V letu 2019 se je pristopilo k izdelavi projektne dokumentacije za celostno ureditev mesta Ormož. Ker projekti niso bili dokončani se sredstva v višini 20.000 EUR prenesejo v leto 2020, obenem se za ta namen zagotovi dodatnih 12.900 EUR.

V skladu z Energetskim zakonom, Uredbo o upravljanju z energijo v javnem sektorju in Pravilnikom o metodologiji in obvezni vsebini lokalnega energetskega koncepta je potrebno obnoviti oz. izdelati nov Lokalni energetski koncept, za kar se zagotavlja 13.664 EUR v okviru proračunske postavke 081609 Energetski manager.

Iz leta 2019 se prenese v leto 2020 del sredstev v višini 64.714 EUR za izdelavo projektne dokumentacije za projekt Oskrba s pitno vodo v porečju Drave (2014 – 2020) – Ormoško območje. Zaradi pridobivanja mnenj nekaterih dajalcev ni bilo mogoče nadaljevati z izdelavo dopolnitve PGD in tudi PZI dokumentacije se del sredstev za izdelavo dokumentacije prenese v leto 2020.

Zagotovijo se sredstva v višini 64.500 EUR za subvencioniranje gospodarske javne službe oskrba s pitno vodo.

V mesecu oktobru in začetku novembra so se izvajala dela porušitve oz. odstranitve starega vodohrana

Jeruzalem. Glede na plačilne roke zapade obveznost v plačilo v letu 2020. Zaradi težkih razmer, tudi vremenskih pogojev so se dela nekoliko zavlekla. Zato se sredstva v višini 20.265 EUR prenesejo v leto 2020. Iz leta 2019 se prenese v leto 2020 77.807 EUR za projekt Ureditev parka pri avtobusni postaji Ormož. Prenos sredstev predstavlja nakup in menjavo nepremičnin s podjetjema Arriva Štajerska d.d. Maribor in Tobačna 3DVA d.o.o. Ljubljana ter izdelavo projektne dokumentacije, ki se je pričela izdelovati v letu 2019.

Iz leta 2019 se prenesejo v leto 2020 neporabljena sredstva za postavitve ograje okrog ribnika v Veliki Nedelji.

V letu 2019 so se pričela izvajati dela povezana s sanacijo plazu rudnika Vičanci. Del sredstev v višini 274.257 EUR se prenese v leto 2020.

11 KRAJEVNA SKUPNOST IVANJKOVCI

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom poveča za 4.478 EUR iz 100.690 EUR na 105.168 EUR oz. 4,5%.

V letu 2019 so bila oddana dela za navezavo radiatorjev na toplotno črpalko v kulturnem domu. Ker dela niso bila izvedena se sredstva planirana za ta namen v višini 4.478 EUR prenesejo v leto 2020.

12 KRAJEVNA SKUPNOST KOG

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom poveča za 1.912 EUR iz 48.390 EUR na 50.302 EUR oz. 4,0%.

V letu 2019 sta bil naročen oprema za kulturno dvorano, ki bo dobavljena v mesecu decembru 2019, zato se iz leta 2019 prenese v leto 2020 1.362 EUR.

14 KRAJEVNA SKUPNOST ORMOŽ

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom poveča za 12.261 EUR iz 167.491 EUR na 179.752 EUR oz. 7,3%.

V letu 2019 je bilo planiranih 5.000 EUR za izdelavo projektne dokumentacije za obnovo pokopališča v Ormožu. Ker dela v letu 2019 niso bila končana, se sredstva za ta namen prenesejo v leto 2020.

Iz leta 2019 se prenese v leto 2020 7.261 EUR za vlaganja v kulturno dvorano in vaše domove.

B. RAČUN FINAČNIH TERJATEV IN NALOŽB

V računu finančnih terjatev in naložb ni sprememb oz. ni planiranih prejemkov in izdatkov v letu 2020.

C. RAČUN FINANCIRANJA

PREJEMKI

V predlogu proračuna za leto 2020 je bilo planirano skupno zadolževanje v višini 1.194.000 EUR (278.383 EUR pri državnem proračunu – 23. člen ZFO in 915.617 EUR pri banki). Z dopolnjenim predlogom proračuna se za zapiranje proračuna načrtuje povečanje zadolževanja v višini 405.800 EUR oz. v letu 2020 v skupni višini 1.599.800 EUR (278.383 EUR pri državnem proračunu – 23. člen ZFO in do 1.321.417 EUR pri banki).

IZDATKI

Planirani izdatki za odplačilo kreditov ostanejo enaki in se ne spreminjajo.

PRIPOMBE IN PREDLOGI NA PREDLOG PRORAČUNA OBČINE ORMOŽ ZA LETO 2020

V skladu z 92. členom Poslovnika občinskega sveta in terminskim načrtom za sprejemanje proračuna za leto 2020 so bile predlagatelju proračuna posredovane naslednje pripombe in predlogi na predlog proračuna Občine Ormož za leto 2020 in so navedeni po vrstnem redu, tako kot so bili prejeti:

1. Odbor za družbene dejavnosti

V leto 2020 se naj umesti proračunska postavka za pridobivanje dokumentacije za izgradnjo doma za starejše občane v Ivanjkovcih oziroma proučitev drugih možnosti rešitve problematike oskrbe starejših.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

V dopolnjenem predlogu je odprta nova proračunska postavka 052007 Aktivnosti za izgradnja domov upokojencev v višini 10.000 EUR.

2. Svet Krajevne skupnosti Ivanjkovci

2. Zagotovijo se naj dodatna sredstva za investicijska vlaganja na naslednjih javnih poteh:

2.1. Preplastitev JP 802531 802533 (Lahonci-Novak) v dolžini 316m

2.2. Preplastitev JP 802761 Žerovinci (Vozlič) v dolžini 660m

2.3. Preplastitev JP 803031 in 802981 Pavlovski vrh - Mihalovci v dolžini 400m

OPREDELITEV DO PREDLOGOV:

Z dopolnjenim predlogom proračuna se doda preplastitev in širitev JP 803031 Pavlovski Vrh v dolžini 400 m oz. v skupni vrednosti 45.675 EUR za izvedbo gradbenih del in plačilo nadzora. Ostalih predlogov zaradi omejenih finančnih sredstev ni možno upoštevati.

3. Svet Krajevne skupnosti Kog

3.1. Izvede se naj modernizacija in razširitev javne poti 803391 Mali Kog od odcepa z lokalne ceste 302061 v letu 2020 do turistične kmetije Hlebec.

3.2. Predvidi se naj zapiranje nadstreška vežice v skladu z idejno zasnovo.

3.3. Kražani so na zboru občanov opozorili predvsem na težave z internetno povezavo in telefonijo, neočiščenimi in zaraščenimi vodotoki in s tem poplavljanjem, nujnostjo še ne moderniziranih lokalnih cest na Kogu in Vitanu, plazenjem regionalne ceste Presika, potrebo po večjem sofinanciranju kmetijstva in nujnosti širitve vodovodnega omrežja do posameznih oddaljenih domačij.

OPREDELITEV DO PREDLOGOV:

3.1. V predlogu proračunu leta 2020 je bilo za modernizacijo in razširitev javne poti 803391 Mali Kog zagotovljenih 16.000 EUR in v letu 2021 40.000 EUR, leta 2020 je dodanih 4.060 Eur za širitev ceste. S pripombo Sveta krajevne skupnosti Kog je določena izvedba dela trase modernizacije ceste.

3.2. Z dopolnjenim predlogom se zagotavlja 13.386 EUR za zapiranje nadstrešnice mrliške vežice na Kogu.

3.3. Ministrstvo za kmetijstvo namerava razpisati javni razpis za sofinanciranje gradnje širokopasovnega omrežja na območju belih lis, kjer se predvideva sofinanciranje priključkov v višini 1.200 EUR. Upravičeni prijavitelji so operaterji, ki morajo potem pokriti območje s širokopasovno povezavo. Občina Ormož je aktivno pristopila k reševanju zagotavljanja širokopasovnega interneta in navezala stike s potencialnimi operaterji. Razpis je napovedan še v letošnjem letu in območje Koga je zajeto v to območje. Neočiščeni in zaraščeni odtoki se bodo reševali v okviru del režijskega obrata skupaj z upravljalci oz. vzdrževalci vodotokov. Določena dela morajo opraviti tudi lastniki zemljišč. Modernizacije in sanacije cest ter plazov bodo odvisne od vsakokratne razpoložljivosti proračunskih sredstev. Občina vsako leto nameni znatna sredstva v obnovo in širitev vodovodnega omrežja, rešujejo se tudi primeri ko gospodinjstva nimajo priklpov na javno vodovodno omrežje.

4. Sonja Premužič, Mihovci pri Veliki Nedelji

Modernizira se naj lokalna cesta LC 302461 Mihovci – meja RH, ki je edina te kategorije v Občini Ormož v makadamskem stanju. Cesta vodo do vodovnega zajetja Mihovci, bivališča Sonje Marin in lastnikov

kmetijskih zemljišča. Predlagateljica se zaveda, da bo verjetno težko v predlogih proračunov za leti 2020 in 2021 zagotoviti sredstva za modernizacija. Predlaga pa, da se cesta naj v tem času primerno vzdržuje. Občina pa naj skupaj s Komunalnim podjetjem Ormož, ki upravlja z vodovodnim zajetjem pripravi dokumentacijo in poskuša pridobiti vsaj del sredstva za modernizacijo ceste na razpisih EU.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

Zaradi omejenih finančnih sredstev predlagane lokalne ceste ni možno umestiti v dopolnjena predloga proračunov za leti 2020 in 2021. Občina bo skrbela, da se bo izvajalo tekoče vzdrževanje na navedeni cesti. Trenutno ni razpisov na katere bi se bilo možno prijaviti na razpis za sofinanciranje modernizacije cest iz sredstev EU.

5. Anton Prapotnik, Ormož

Uredi se naj komunalna infrastruktura v Ulicah dr. Kovačiča in Kerenčičevi ulici v Ormožu.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

Preverilo se bo ali so vsi občani priključeni na kanalizacijsko omrežje, da po izvedbi del ne bi prišlo do nepotrebnega rezanja asfalta, ter poskrbelo za nujna vzdrževalna dela v sklopu investicijskega vzdrževanja kanalizacij in cest. Celotne sanacije zaradi omejenih finančnih sredstev ni možno izvesti.

6. Društvo upokojencev Ivanjkovci

6.1. Zagotovijo se naj sredstva, ki bodo omogočila začetek priprav za gradnjo doma za starejše v Ivanjkovcih.

6.2. Izgradnja pločnika ob regionalni cesti od Ivanjkovec do Libanje.

OPREDELITEV DO PREDLOGOV:

6.1. V dopolnjenem predlogu je odprta nova proračunska postavka 052007 Aktivnosti za izgradnja domov upokojencev v višini 10.000 EUR.

6.2. V dopolnjenem predlogu proračuna za leto 2020 je zagotovljenih dodatnih 5.978,00 EUR za spremembo oz. novelacijo projektne dokumentacije s katero se bo možno prijaviti na javni razpis EKO sklada za gradnjo steze za pešce in kolesarje od Mihalovec do Ivanjkovec s katero se bo možno prijaviti na razpis za sofinanciranje izvedbe projekta.

7. Občinski svetnik Danilo KOSI

V proračunski postavki 010106 imate predvidenih 12.129 EUR za financiranje političnih strank.

V obrazložitvi predloga proračuna Občine Ormož za leto 2020 je zapisano, da so v okviru proračunske postavke zagotovljena sredstva za financiranje političnih strank. Sredstva se zagotavljajo na podlagi prejetih glasov na lokalnih volitvah leta 2018 in se

strankam nakazujejo po dvanajstinah na njihove transakcijske račune.

Glede na nesporno dejstvo, da so na lokalnih volitvah leta 2018 v občinski svet prišle neodvisne liste, ki zasedajo 7 mest od 20 mest v občinskem svetu in iz tega naslova ne dobijo niti evra, z obrazložitvijo političnih strank, češ, da to niso politične stranke in se zato ne morejo financirati iz proračuna. Čeprav vemo, da je to možno narediti in bi lahko bile iz proračuna za svoje delovanje financirane tako politične stranke kot neodvisne liste, vendar politične stranke tega ne želijo sprejeti, ker se bojijo svojega obstoja.

Zato predlagam, da se iz proračuna ne financirajo ne politične stranke in ne neodvisne liste. Sredstva pa se namenijo starejšim oz. ostarelim, ki so ostali sami doma in se z težavo prebijajo iz meseca v mesec in nimajo niti za dostojno hrano. Dodatno predlagam še, da se zgoraj omenjenim nameni še bistveno več denarnih sredstev, da bodo lahko dostojno živeli. Občinska uprava lahko pridobi uradne podatke koliko je takšnih oseb v naši občini (govorimo o ostarelih, ki se z svojo pokojnino ne morejo preživljati, njihovi otroci pa so žal odšli s trebuhom za kruhom v drugi kraj oz. mesto), zato zahtevam, da to nemudoma naredi in predlaga zadostno višino sredstev za takšne osebe.

7. OPREDELITEV DO PREDLOGA

Občina Ormož financira delovanje političnih strank v skladu z veljavno zakonodajo.

8. Občinski svetnik Anton Zdravec

Glede proračuna za leto 2020 in leto 2021 bi kot Občinski svetnik in predsednik Sveta KS Ivanjkovci želel podati nekaj mnenj. KS Ivanjkovci predstavlja v Občini Ormož večjo KS saj meri 28km² in obsega 17 vasi s skupno 2147 prebivalci od katerih je kar 313 prebivalcev starejših od 70 let. KS Ivanjkovci ima zaradi svoje geografske lege zelo zahtevne terene na katerih so posledično tudi ceste, katere zahtevajo poseben tretma pri vzdrževanju. V celotni KS je 78,011km cest od tega kar 12,484km makadamov in 65,527km asfaltov od katerih so nekateri že dolgo potrebni popravila. Poudaril bi, da je potrebno vlaganje v gospodarski razvoj občine in občina nujno potrebuje investicije na tem področju, ampak bi želel, da se vlaga v vse KS približno enako glede na deleže v proračunu. Upoštevajoč število prebivalcev V KS Ivanjkovci je delež od glavarin cca. 1,2mil.€ na letni ravni, investicije pa v letu 2019€ 840.000€, za leto 2020 240.522€ in leto 2021€ 131.819€. Po tem predlogu proračuna v letu 2021 padejo vlaganja na vsega cca.10% doprinosa v proračun, kar glede na situacijo v KS Ivanjkovci občutno premalo.

Predlagam, da Občinski Svet in Občinska uprava pod vodstvom župana Danijela Vrbnjaka upoštevata predloge, katere smo kot svet KS Ivanjkovci podali od

predstavitvi proračuna za leto 2020 in 2021. Navedeni predlogi se nanašajo predvsem na cestno infrastrukturo, katera je v tem delu, ki ga želimo promovirati, kot naš turistični biser zelo slaba. Zavedam se tudi kritik nekaterih svetnikov, da nam ceste ne koristijo, če nimamo kam potovati, vendar mislim, da s tem vlaganjem ne bomo vplivali na gospodarski razvoj Občine Ormož. Predlagam tudi, da se začne pripravljati načrt za oskrbo starejših krajanov v prihodnosti, ker se delež starejših krajanov trenutno povečuje.

8. OPREDELITEV DO PREDLOGOV

5.1. Glavarina se namenja za pokrivanje zakonsko določenih nalog občine oz. tekoče porabe; oskrba otrok v vrtcih, delovanje šol, prevozi učencev in dijakov v šolo in iz šole domov, delovanje knjižnice, zavarovanje oseb brez prejemkov, delovanje občinskih uprav, delovanje političnega sistema, delovanje krajevnih skupnosti, javna razsvetljava, oskrba občanov v domovih za starejše občane, sociala, delovanje društev, itd. Tako da sredstev glavarine za krajevno skupnost in potem deležev za investicije ni možno primerjati. So pa zneski za investicijska vlaganja med leti in krajevnimi skupnostmi različni. Tako so bili v zadnjih letih večji projekti v Krajevni skupnosti Ivanjkovci izgradnja čistilne naprave s kanalizacijo, energetska sanacija šole in telovadnice, izgradnja prizidka vrtca. V letih 2020 in 2021 v Krajevni skupnosti Ivanjkovci trenutno ni predvidenih večjih projektov. Se pa pripravlja dokumentacija za dva večja projekta. Z dopolnjenim predlogom proračuna za leto 2020 se zagotavljajo sredstva za spremembo projektne dokumentacije za izgradnjo kolesarske steze in hodnika za pešce Mihalovci – Ivanjkovci, s katero se bo možno prijaviti na javni razpis za investicijo, ki je ocenjena na 1.6 mio EUR. Prav tako se skupaj z Občino Ljutomer pripravlja projektna dokumentacija in vse ostalo kar je potrebno za realizacijo projekt Izgradnje kolesarske in sprehajalne poti Jeruzalem.

5.2. Z dopolnjenim predlogom proračuna je zagotovljenih dodatnih 45.675 EUR za preplastitev in širitev JP 803031 Pavlovski Vrh v dolžini 400 m.

5.3. V dopolnjenem predlogu je odprta nova proračunska postavka 052007 Aktivnosti za izgradnjo domov upokojencev v višini 10.000 EUR.

OBČINA ORMOŽ

Štev.
Ormož,

Župan Občine Ormož v skladu s prvim odstavkom 43. člena in 45. člena Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E in 40/12 – ZUJF) podaja

KADROVSKI NAČRT OBČINE ORMOŽ ZA LETI 2020 in 2021

Skupaj s proračunom za tekoče leto se v skladu s 43. členom Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E in 40/12 – ZUJF) predloži občinskemu svetu tudi predlog kadrovskega načrta.

S kadrovskim načrtom se prikaže dejansko stanje zaposlenosti in načrtovane spremembe v številu in strukturi delovnih mest za obdobje dveh let.

V skladu z 8. členom Pravilnika o vsebini in postopkih za pripravo in predložitev kadrovskih načrtov (Uradni list RS, št. 60/06, 83/06, 70/07 in 96/09), ki se smiselno lahko uporabi za pripravo in predložitev kadrovskega načrta za uporabnike občinskega proračuna, se navede število zaposlenih na dan 31. decembra preteklega leta, dovoljeno število zaposlenih na dan 31. 12. iz kadrovskega načrta za tekoče leto in predlog dovoljenega števila zaposlenih za naslednji dve proračunski leti. Sklepanje delovnih razmerij in upravljanje s kadrovskimi viri na občinski ravni poteka v skladu s kadrovskim načrtom, ki se pripravlja in sprejema na podlagi 42. do 45. člena Zakona o javnih uslužbencih. S kadrovskim načrtom se prikaže dejansko stanje zaposlenosti po delovnih mestih, v skladu z delovnim področjem in delovnim programom organa pa se za obdobje dveh let določi predvideno ciljno stanje zaposlenosti po delovnih mestih, za katera se sklene delovno razmerje za nedoločen čas ter predvidene zaposlitve za določen čas.

Po 42. in 43. členu Zakona o javnih uslužbencih kadrovski načrti zajemajo dovoljeno število zaposlenih pri neposrednih proračunskih uporabnikih v prihodnjih dveh letih. Pristojni organ (župan) izvede uskladitev kadrovskih načrtov v 60. dneh po sprejetju proračuna ali njegovih sprememb, upoštevajoč spremembe predlaganega občinskega proračuna, ki so nastale v postopku njegovega sprejemanja.

Med proračunskim letom se v skladu s 45. členom Zakona o javnih uslužbencih kadrovski načrt lahko spremeni, če pride do trajnega ali začasnega povečanja obsega dela, ki ga ni mogoče opravljati z obstoječim številom javnih uslužbencev in so zagotovljena finančna sredstva za nove zaposlitve.

-pravne podlage:

- Zakon o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E in 40/12 – ZUJF)
- Pravilnik o vsebini in postopkih za pripravo in predložitev kadrovskih načrtov (Uradni list RS, št. 60/06, 83/06, 70/07 in 96/09),
- Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 15/99, 10/07, 21/07 in 1/16),

- Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž« (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 13/07, 12/08, 19/08, 21/08 – popr. in 8/11),
- Pravilnik o sistemizaciji delovnih mest v občinski upravi, št. 100-00035/2008 0007 9 z dne 24.7.2008, 25.2.2009, 23.4.2009, 22.8.2011, 1.3.2012, 19.10.2012, 24.4.2014, 20.1.2016, 8.6.2016, 28.4.2017, 7.12.2017 in 29.5.2018 in
- Pravilnik o sistemizaciji delovnih mest v skupni Občinski upravi »Medobčinska uprava občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž«, št. 007-00029/2008 07/9 z dne 26.11.2008, 15.9.2009, 16.8.2013, 22.7.2014, 10.9.2015 in 12.9.2017.

Zakon o javnih uslužbencih opredeljuje tudi sistemizacijo delovnih mest, ki jo določi župan. Iz Uredbe o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest in nazivih v organih državne uprave in pravosodnih organih izhaja, da mora biti sistemizacija v skladu z obsegom sredstev, ki so v finančnem načrtu predvidena za plače in druge osebne prejemke, ki jih plačuje delodajalec ter v skladu s kadrovskim načrtom tako, da skupno število sistemiziranih delovnih mest ne sme biti višje od števila delovnih mest, dovoljenih v kadrovskem načrtu.

OBČINSKA UPRAVA

-predlog kadrovskega načrta za leto 2020/2021:

Tabela zaposlenosti v ciljnem obdobju

Organi za katere velja predlog kadrovskega načrta	Štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2019	Dovoljeno štev. zaposlenih dan 31. dec. 2019 iz kadrovskega načrta	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2020	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2021
S K U P A J	1	1	1	1
Funkcionarji občin (župan)	1	1	1	1

Organi za katere velja predlog kadrovskega načrta	Štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2019	Dovoljeno štev. zaposlenih dan 31. dec. 2019 iz kadrovskega načrta	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2020	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2021
S K U P A J	28	28	28	27
Občinska uprava	24	24	25	25
Urad župana	2	2	2	2
Direktor občinske uprave	1	1	1	1
Občinska uprava-	1	1	1	1

V letu 2020 se predvideva 1 nova zaposlitev za nedoločen čas, predvidena je zaposlitev enega zaposlenega na Oddelku za upravljanje z občinskim premoženjem, in sicer za opravljanje dela na delovnih strojih. Na Oddelku za upravljanje z občinskim premoženjem se v letu 2020 namerava izvesti nova zaposlitev strojnika, tako se v letu 2020 poveča predlog dovoljenega števila zaposlenih v oddelku na 8, kar pa ne spremeni skupnega dovoljenega števila zaposlenih 28, saj se v letu 2020 upokoji en javni uslužbenec krajevne skupnosti.

Na dan 31.12.2019 je v občinski upravi skupaj s šestimi krajevnimi skupnostmi zaposlenih 28 javnih uslužbencev.

V letu 2021 se zmanjša število dovoljenega števila zaposlenih na 27, saj se upokoji še ena zaposlena uslužbenka krajevne skupnosti. Upokojenih sodelavcev se ne bo nadomeščalo zaradi racionalizacije delovanja občinske uprave.

V letih 2020 in 2021 bo občina omogočila opravljanje obvezne delovne prakse kakšnemu dijaku/inji oziroma študentu/ki, našim občanom, ki je zanje pogoj za napredovanje v višji letnik, zelo pa so za tako obliko sodelovanja in pomoči zainteresirane tudi srednje šole in fakultete. Le te sprejemamo na podlagi podanih vlog.

Zaposlitev pripravnika se za leto 2020 in 2021 se ne predvideva.

poslovni sekretar				
Oddelek za družbene dejavnosti in splošne zadeve	5	5	5	5
Oddelek za gospodarske dejavnosti	4	4	4	4
Oddelek za finance	4	4	4	4
Oddelek za upravljanjem z občinskim premoženjem	7	7	8	8
Ožji deli lokalne skupnosti	4	4	3	2
Krajevna skupnost Ivanjковci	0,5	0,5	0,5	0,375
Krajevna skupnost Kog	0,5	0,5	0,25	0,25
Krajevna skupnost Miklavž pri Ormožu	1	1	0,5	0,25
Krajevna skupnost Ormož	1	1	0,75	0,5
Krajevna skupnost Podgorci	0,5	0,5	0,5	0,25
Krajevna skupnost Velika Nedelja	0,5	0,5	0,5	0,375

SKUPNA OBČINSKA UPRAVA

nadzorstva, varstva okolja, urejanja prostora in urejanja prometa.

-predlog kadrovskega načrta za leto 2020/2021:

Skupna občinska uprava opravlja upravne, strokovne in pospeševalne naloge občinskih uprav občin ustanoviteljic na področju občinskega inšpekcijskega

V letu 2020 in 2021 se v skupni občinski upravi število zaposlenih ne spreminja.

Tabela zaposlenosti v ciljnem obdobju

Organi za katere velja predlog kadrovskega načrta	Štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2019	Dovoljeno štev. zaposlenih dan 31. dec. 2019 iz kadrovskega načrta	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2020	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2021
S K U P A J	6	6	6	6
Skupna Občinska uprava	6	6	6	6

V skladu s 43. členom Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07- uradno prečiščeno besedilo ZLS in št. 65/08) bo predlog Kadrovskega načrta Občine Ormož za leti 2020 in 2021 posredovan Organizaciji sindikata Občinske uprave Ormož, izvršilnemu odboru, da oblikuje svoje mnenje.

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Na podlagi drugega odstavka 24. in prvega odstavka 26. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18 ZSPDLS-1A), določb Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel

**SKLEP O LETNEM NAČRTU PRIDOBIVANJA
NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA ZA LETO 2020**

1. člen

S tem sklepom se določi letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2020.

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18 ZSPDLS-1A) letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, torej na predlog župana, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne

skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto.

Na podlagi prvega odstavka 26. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18 ZSPDLS-1A) je odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

2. člen

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2020 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **505.308,08 EUR**.

Letni načrt vključuje naslednje nepremičnine:

Tabela A – Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja:

Upravljavce: OBČINA ORMOŽ

Zap.št.	Samoupravna lokalna skupnost	Vrsta nepremičnine	Parcelna št.	Šifra k.o.	Površina v m ²	Okvirna cena v EUR
1.	Občina Ormož	zemljišče	674/10	318-Hardek	661	25.000
2.	Občina Ormož	zemljišče	del 413/0, del 414/2 del 154/19 414/1	332-Ormož	cca 5393	51.600
3.	Občina Ormož	zemljišče	Ekonomsko-poslovna cona Ormož	332-Ormož		219.068,01
4.	Občina Ormož	zemljišče	Kolesarske poti Svetinje	297-Veličane 298-Mihalovci		10.000
5.	Občina Ormož	zemljišče	del 41/10	302-Miklavž	cca 500	1.400
6.	Občina Ormož	zemljišče	2/14	330-Trgovišče	67	469
7.	Občina Ormož	zemljišče	Hodnik za pešce Podgorci	327-Podgorci	cca 12.500	60.000
8.	Občina Ormož	zemljišče	625, 626, 627	332-Ormož	360+230+ 1128=1.718	50.000
9.	Občina Ormož	zemljišče	705	330-Trgovišče	970	2.000
10.	Občina Ormož	del stavbe (Velika Nedelja 7) z zemljiščem	1230, 1231	331-Velika Nedelja	86,60+63= 149,60	40.000
11.	Občina Ormož	stavba 441 (Ptujška c. 12/d) z zemljiščem	792/1	332-Ormož	501	45.771,07
	SKUPAJ:					505.308,08

3. člen

Posli pridobivanja z nepremičnim premoženjem, ki so se začeli ali so bili načrtovani za leto 2019, se lahko nadaljujejo v letu 2020.

4. člen

Skupna vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v predmetnem Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2020, znaša največ 101.061,60 EUR.

5. člen

Ta sklep velja s 01.01.2020.
Številka: 478-133/2019 01/29
Ormož, dne _____

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Obrazložitev:

Priprava letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja občine temelji na določbi 2. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18).

Na zemljišču s parc. št. 674/10 k.o. Hardek, v naravi dejansko poteka cesta, zato mora Občina Ormož predmetno zemljišče prenesti v svoje lastništvo.

Za potrebe izgradnje in vzdrževanja protipoplavnega ukrepa, bo Občina Ormož odkupila del zemljišč s parc. št. 413/0, 414/2 in 154/19 vse k.o. Ormož ter zemljišče s parc. št. 414/1 k.o. Ormož.

Za nakup preostalih zemljišč v ekonomsko-poslovni coni bo občina v načrtu pridobivanja zagotovila sredstva za potrebe po nakupu zemljišč na tem območju.

Za potrebe ureditve kolesarske in sprehajalne poti v Krajinskem parku Jeruzalem bo Občina Ormož v prihodnjem letu morala pristopiti k odkupu nekaterih zemljišč na tem območju.

Za potrebe dozidave in rekonstrukcije vrtca Miklavž pri Ormožu, bo Občina Ormož odkupila del zemljišča s parc. št. 41/10 k.o. Miklavž ter s tem zadostila potrebam po zelenih igralnih površinah vrtca.

Po zemljišču s parc. št. 2/14 k.o. Trgovišče v naravi poteka hodnik za pešce z javno razsvetljavo, zato ga je potrebno prenesti v last Občine Ormož.

Za potrebe gradnje hodnika za pešce in javne razsvetljave v Podgorcih bo Občina Ormož morala odkupiti in prenesti v svojo last zemljišča, po katerih bo potekala gradnja.

V primeru selitve bencinske črpalke Petrol v ekonomsko poslovno cono Ormož, bi Občina Ormož od Petrola odkupila zemljišča z objektom v centru Ormoža za namen Turistično informacijskega centra.

Za potrebe ureditve cestišča bo Občina Ormož odkupila zemljišče s parc. št. 705 k.o. Trgovišče, v zameno pa lastniku prenesla del zemljišča s parc. št. 1021 k.o. Trgovišče, ki ga že uporablja kot funkcionalno zemljišče k svojemu objektu.

Za potrebe Krajevne skupnosti Velika Nedelja in potrebe delovanja društev bo Občina Ormož od Pošte Slovenije odkupila prostore bivše pošte pri Veliki Nedelji s funkcionalnim zemljiščem.

Za namen pridobitve dodatnih športnih površin za potrebe društev bo Občina Ormož odkupila stavbo z zemljiščem od NK Ormož, ki prostorov več ne potrebuje.

V skladu z drugim odstavkom 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18 ZSPDLS-1A) lahko upravljavec nepremičnega premoženja lokalne skupnosti, torej občina v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem. Vendar skupna vrednost teh poslov lahko znaša največ 20% skupne vrednosti Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2020, kar v primeru tega letnega načrta znaša 101.061,60 EUR.

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

Na podlagi drugega odstavka 24. in drugega odstavka 26. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18 ZSPDLS-1A), določb Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na svoji ____ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ORMOŽ ZA LETO 2020

1. člen

S tem sklepom se določi letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020.

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18 ZSPDLS-1A) letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet

samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, torej na predlog župana, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto.

Na podlagi drugega odstavka 26. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18 ZSPDLS-1A) se postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v

veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

2. člen

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **1.391.972,00 EUR**.

Letni načrt vključuje naslednje nepremičnine:

Tabela A – Načrt razpolaganja z zemljišči:
Upravljavce: OBČINA ORMOŽ

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra k.o.	Parcelna št.	Površina v m ²	Razpolaganje	Okvirna vrednost v EUR
1.	Občina Ormož	332-Ormož	Ekonomsko poslovna cona Ormož		prodaja	50.000
2.	Občina Ormož	330-Trgovišče	811/0	6683	prodaja	10.024
3.	Občina Ormož	314-Hum	272/1, 727, 272/2	3276+3154+5790=12.220	prodaja	7.000
4.	Občina Ormož	337-Grabe pri Središču	108/0, 109/0	1130+391=1521	prodaja	1.300
5.	Občina Ormož	293-Stanovno	325/2, 326, 385, 386, 387, 388, 389	38719	prodaja - delež 40/120	10.500
6.	Občina Ormož	306-Vuzmetinci	104/3, 104/4, 104/5, 109/2	2107	prodaja	2.300
7.	Občina Ormož	332-Ormož	1031/24, 1031/34, 1031/35, 1031/36, 1031/37, 1031/38, 1031/39, 1031/45, 1031/44, 1031/43, 1031/42, 1031/41, 1031/40, 1031/46, 1031/47, 1031/48, 1031/49, 1031/50, 1031/51, 1031/52, 1031/59, 1031/60, 1031/61, 1031/62, 1031/65, 1031/64, 1031/63, 1031/66, 1031/67, 1031/68	546+977+984+909+826+865+935+826+912+864+868+784+659+726+846+916+878+780+634+620+1098+883+902+1190+927+669+697+799+966+1829=26.315	prodaja	789.450
8.	Občina Ormož	294-Ivanjковci	75/11, 75/18, 75/14, 75/15,	808+4555+720+638+580+626	prodaja	118.905

			75/16, 75/17	=7.927		
9.	Občina Ormož	332-Ormož	835/22	11772	prodaja	235.440
10.	Občina Ormož	327-Podgorci	del 36/8 del 35/1	cca 1100	prodaja	14.619
11.	Občina Ormož	330-Trgovišče	del 1021	cca 600	prodaja	2.000
	SKUPAJ:					1.241.538

Tabela B – Načrt razpolaganja s stavbami/deli stavb ter z zemljišči s stavbo:
Upravljaivec: OBČINA ORMOŽ

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Stavba	Šifra k.o.	Površina v m ²	Solastniški delež	Okvirna vrednost v EUR
1.	Občina Ormož	Titova cesta 24, Maribor stanovanje	659-Tabor	33	83/200	13.695
2.	Občina Ormož	Cerovec Stanka Vraza 356	296-Cerovec Stanka Vraza	73	1/1	11.000
3.	Občina Ormož	Grabe 25 *61/0, 203/3	337-Grabe pri Središču	557+189=746	1/1	12.110
4.	Občina Ormož	Šardinje 22 *96, 245, 243, 244/2, 244/3, 244/1	321-Šardinje	112+1798+352+257+41+539=3099	8/12	18.681
5.	Občina Ormož	Veliki Brebrovnik 58 *130/0	300-Veliki Brebrovnik	328	2/9	2.600
6.	Občina Ormož	Vuzmetinci 20 *32/0	306-Vuzmetinci	152,80	1/1	15.000
7.	Občina Ormož	Miklavž pri Ormožu 40 stanovanje	302-Miklavž	39,59	1/1	11.386
8.	Občina Ormož	Runeč 27 stanovanje	292-Runeč	60,57	1/1	17.962
9.	Občina Ormož	Velika Nedelja 11 1127/0	331-Velika Nedelja	39,40	1/1	18.000
10.	Občina Ormož	Miklavž pri Ormožu 26, Miklavž pri Ormožu 27, parc. št. 36/3	302-Miklavž pri Ormožu	435	1/1	30.000
	SKUPAJ:					150.434

3. člen

Posli razpolaganja z nepremičnim premoženjem, ki so se začeli ali so bili načrtovani za leto 2019, se lahko nadaljujejo v letu 2020.

4. člen

Skupna vrednost pravnih poslov, ki niso predvideni v predmetnem Letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020, znaša največ 278.394,40 EUR.

5. člen

Ta sklep velja s 01.01.2020.

Številka: 478-134/2019 01\29
Ormož, dne _____

Danijel Vrtnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Obrazložitev:

Na podlagi druge točke 2. odst. 13. člena Zakona o javnih financah predloži župan občinskemu svetu hkrati s predlogom proračuna tudi program prodaje občinskega stvarnega premoženja za leto, za katero se sprejema proračun.

Priprava letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine temelji na določbi 3. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18).

Ekonomsko-poslovna cona Ormož je vključena v program prodaje za primer morebitnih interesentov oz. kupcev zemljišč na tem območju.

Zemljišče s parc. št. 811/0 k.o. Trgovišče bo prodano stranki, ki je podala vlogo za nakup zemljišča.

Parc. št. 272/1, 727 in 272/2 vse k.o. Hum so kmetijska zemljišča, ki jih je Občina Ormož pridobila na podlagi sklepa o dedovanju za varovanko, ki ji je občina plačevala bivanje v domu za starejše občane.

Parc. št. 108/0 in 109/0 obe k.o. Grabe pri Središču, parc. št. 325/2, 326, 385, 386, 387, 388, 389 vse k.o. Stanovno ter parc. št. 104/3, 104/4, 104/5, 109/2 vse k.o. Vuzmetinci so v pretežnem delu kmetijska zemljišča, ki jih je Občina Ormož pridobila na podlagi sklepa o dedovanju za plačevanje bivanja v domu za starejše občane. Prav tako je občina iz istega naslova pridobila stavbo št. 53 v Vuzmetincih, parc. št. *32 k.o. Vuzmetinci in je namenjena prodaji.

Pri vinski kleti v Ormožu, na Lenti v Ormožu in v Ivanjkočih so gradbene parcele, ki so zainteresiranim ponujene v odkup.

V glinokopu na Hardeku ima občina v lasti večji kompleks parcel, ki bi bil primeren za dejavnost potencialnega investitorja.

Za potrebe izgradnje gasilskega doma v Podgorcih bo Občina Ormož prodala del zemljišč s parc. št. 36/8 in 35/1 obe k.o. Podgorci.

Del zemljišča s parc. št. 1021 k.o. Trgovišče bo Občina Ormož prodala stranki, ki ga uporablja kot funkcionalno zemljišče k svojemu objektu v zameno za zemljišče s parc. št. 705 k.o. Trgovišče, po katerem bo občina uredila cesto.

Izkazan je bil interes za nakup dela stavb na naslovu Miklavž pri Ormožu 26 in Miklavž pri Ormožu 27, zato je potrebno obe nepremičnini predhodno uvrstiti v Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Stavbe/deli stavb ter zemljišča s stavbami iz tabele B so starejše stavbe in stanovanja, ki so potrebna temeljite obnove. Glede na to, da je bil podan interes za nakup predlagamo prodajo teh objektov.

V skladu z drugim odstavkom 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18 ZSPDLS-1A) lahko upravljavec nepremičnega premoženja lokalne skupnosti, torej občina v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem. Vendar skupna vrednost teh poslov lahko znaša največ 20% skupne vrednosti Letnega načrta razpolaganja nepremičnega premoženja za leto 2020, kar v primeru tega letnega načrta znaša 278.394,40 EUR.

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

FINANČNI NAČRT REZERVNI SKLAD ZA LETO 2020

	VRSTA PROMETA	Predlog 2020	Dopolnjen predlog 2020	Indeks
1	2	4	5	5=4/3
A.	PRIHODKI	146.001	146.023	100,0
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	122.001	23	0,0
2.	Izločeno v rezerve iz proračuna Občine Ormož v tekočem letu	24.000	146.000	608,3
B	ODHODKI	35.000	35.000	100,0
1.	Poraba sredstev rezervnega sklada	35.000	35.000	100,0

C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A.-B.)	111.001	111.023	100,0
----	--------------------------------	---------	---------	-------

**FINANČNI NAČRT
POŽARNI SKLAD ZA LETO 2020**

	VRSTA PROMETA	Predlog 2020	Dopolnjen predlog 2020	Indeks
1	2	4	5	5=4/3
A.	PRIHODKI	36.000	36.000	100,0
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	0	0	0,0
2	Prejeta sredstva iz državnega proračuna za investicije - požarna taksa	36.000	36.000	100,0
B.	ODHODKI	36.000	36.000	100,0
1.	Sofinanciranje nabave gasilske opreme in vozil	36.000	36.000	100,0
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A. - B.)	0	0	0,0

**FINANČNI NAČRT
PRORAČUNSKEGA SKLADA ZA PODROČJE
STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA ZA LETO 2020**

	VRSTA PROMETA	Predlog 2020	Dopolnjen predlog 2020	Indeks
1	2	4	5	5=4/3
A	PRIHODKI	176.000	176.000	100,0
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	0	0	
2.	Prihodki od najemnin za stanovanja	176.000	176.000	100,0
B	ODHODKI	176.000	176.000	100,0
1.	Vzdrževanje stanovanj	140.300	140.300	100,0
3.	Stroški upravljanja	12.900	12.900	100,0
4.	Pridobivanje novih stanovanjskih prostorov	22.800	22.800	0,0

C	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B)	0	0	0,0
---	--------------------------------	---	---	-----

FINANČNI NAČRT
STANOVANJSKEGA REZERVNEGA SKLADA ZA LETO 2020

	VRSTA PROMETA	Predlog 2020	Dopolnjen predlog 2020	Indeks
1	2	4	5	5=4/3
A	PRIHODKI	79.209	79.209	100,0
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	36.433	36.433	100,0
2.	Izločeno v rezerve v tekočem letu	42.776	42.776	100,0
B	ODHODKI	48.000	48.000	100,0
1.	Poraba sredstev rezervnega sklada	48.000	48.000	100,0
C	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B)	31.209	31.209	100,0

FINANČNI NAČRT
MEDOBČINSKE UPRAVE ZA LETO 2020

	VRSTA PROMETA	Predlog 2020	Dopolnjen predlog 2020	Indeks
1	2	4	5	5=4/3
A.	PRIHODKI	243.795	243.795	100,0
1.	Občina Ormož	183.413	183.413	100,0
2.	Občina Središče ob Dravi	30.543	30.543	100,0
3.	Občina Sveti Tomaž	29.838	29.838	100,0
B	ODHODKI	243.795	243.795	100,0
1.	Stroški dela	204.108	204.108	100,0
2.	Materialni stroški	36.320	36.320	100,0
3.	Nabava opreme	3.367	3.367	100,0

C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A.-B.)	0	0	0,0
----	--------------------------------	---	---	-----