

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

za občine
ČRNOMELJ,
KRŠKO,
METLIKA, NOVO
MESTO, RIBNICA
IN TREBNJE

Letnik XIX.

Novo mesto, 23. december 1982

št. 24.

VSEBINA

OBČINA ČRNOMELJ

- 238. Odlok o dopolnitvi odloka o spremembi odloka o komunalnih taksah (SDL št. 18/82)
- 239. Odlok o razveljavitvi odloka o določitvi delovnega časa in uradnih ur v upravnih organih občinske skupščine Črnomelj
- 240. Odlok o davku na promet nepremičnin
- 241. Odlok o osnovah in stopnjah prispevkov za financiranje dejavnosti samoupravnih interesnih skupnosti na področju družbenih dejavnosti v občini Črnomelj za leto 1983
- 242. Odlok o prispevku za financiranje temeljnih in nujnih nalog na področju varstva pred požarom v občini Črnomelj za leto 1983
- 243. Poročilo o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samoprispevka za uresničitev programa javnih del v občini Črnomelj v obdobju 1983–1987
- 244. Odlok o uvedbi samoprispevka za financiranje programa javnih del na območju občine Črnomelj za čas od 1. 1. 1983 do 31. 12. 1987
- 245. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta Kočevje pri Črnomlju
- 246. Odlok o določitvi prispevnih stopenj za gradnjo, sanacijo in dograjevanje komunalnih naprav ter za izgradnjo komunalnega infrastrukturnega omrežja, ki ga v letu 1983 plačujejo zavezanci, ki niso sklenili samoupravnega sporazuma.

OBČINA KRŠKO

- 247. Odlok o zazidalnem načrtu Leskovec – Gmajna
- 248. Odlok o določitvi odstotka od povprečne gradbene cene, ki služi za določitev koristi za razlašeno stavbno zemljišče

- 249. Odlok o ustanovitvi in delovanju komisije za spremljanje izvajanja zakona o združenem delu
- 250. Odlok o spremembi odloka o proračunu občine Krško za leto 1982

OBČINA METLIKA

- 251. Odlok o davku na promet nepremičnin

OBČINA NOVO MESTO

- 252. Odlok o spremembah odloka o proračunu občine Novo mesto za leto 1982
- 253. Odlok o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Novo mesto v I. trimesečju 1983
- 254. Odlok o spremembi odloka o odškodnini zaradi spremembe namembnosti kmetijskih zemljišč
- 255. Odlok o urbanističnem načrtu Otočec
- 256. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta Otočec
- 257. Odlok o zazidalnem načrtu Žabja vas
- 258. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta Šentjernej – zemljišče II
- 259. Sklep o dopolnitvi sklepa o začasnih ukrepih družbenega varstva zoper IMV Novo mesto in tozd Tovarna avtomobilov Novo mesto
- 260. Sklep o pooblastilih izvršnega sveta

OBČINA RIBNICA

- 261. Pravilnik o pogojih in merilih za delno nadomeščanje stanarin občanom z nižjimi dohodki

OBČINA KRŠKO

- 262. Odlok o začasnem financiranju splošnih in užitnih potreb v občini Krško v I. trimesečju 1983

Občina Črnomelj

238.

Na podlagi 2. odstavka 6. člena Zakona o komunalnih taksah (Ur. l. SRS št. 29/65, 7/70 in 7/72) in na podlagi 174. člena Statuta občine Črnomelj (SDL št. 19/80) je skupščina občine na seji dne 22. 10. 1982 sprejela

ODLOK
o dopolnitvi odloka o spremembi odloka o komunalnih taksah (Skupščinski Dolenjski list št. 18/82)

1. člen

V 2. členu citiranega odloka se pika zamenja z vejico in doda besedilo: „... uporablja pa se od 1. 1. 1984.“

2. člen

Ta odlok stopi v veljavo 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 423–4/74
Datum: 22. 10. 1982

Predsednik
skupščine občine Črnomelj:
JURE PERKO, dipl. politolog l. r.

239.

Na podlagi 290. in v skladu s 95. členom Zakona o sistemu državne uprave in o izvršenem svetu skupščine SRS ter o republiških upravnih organih (Ur. l. SRS št. 24/79) ter na podlagi 173. in 178. člena Statuta občine Črnomelj je skupščina občine Črnomelj na skupnem zasedanju zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 22. 11. 1982 sprejela

ODLOK

o razveljavitvi odloka o določitvi delovnega časa in uradnih ur v upravnih organih občinske skupščine Črnomelj

1. člen

Odlok o določitvi delovnega časa in uradnih ur v upravnih organih občinske skupščine Črnomelj (SDL št. 6/76 in 23/79) se razveljavi.

2. člen

Ta odlok stopi v veljavo z dnem objave.

Številka: 114–1/76
Datum: 22. 11. 1982

Predsednik
skupščine občine Črnomelj:
JURE PERKO, dipl. politolog, l. r.

240.

Na podlagi 1. in 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Ur. l. SRS št. 27/72, 39/74 in 11/79), 2. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. list SRS št. 39/74 in 4/78) in 173. člena Statuta občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 19/80) je skupščina občine Črnomelj na skupnem zasedanju zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 22. 11. 1982 sprejela

ODLOK

o davku na promet nepremičnin

1. člen

V občini Črnomelj se plačuje davek na promet nepremičnin po Zakonu o davku na promet nepremičnin in na njegovi podlagi izdanih predpisov ter po določbah

in stopnjah, ki so predpisane s tem odlokom.

2. člen

Davek na promet nepremičnin se plačuje po davčnih stopnjah glede

na prometno vrednost kvadratnega metra zemljišča oziroma uporabno površino objekta. Stopnje so različne za kmetijska zemljišča, stavbna zemljišča in za gradbene objekte in znašajo:

1. Za kmetijska zemljišča, če znaša prometna vrednost kvadratnega metra zemljišča		dinarjev nad do znaša davek dinarjev	
			10 %
5 -	10	0,50 din + 15 %	od presežka nad 5 din
10 -	15	1,25 din + 20 %	od presežka nad 10 din
15 -	20	2,25 din + 25 %	od presežka nad 15 din
20 -	25	3,50 din + 30 %	od presežka nad 20 din
25 -	30	5,00 din + 35 %	od presežka nad 25 din
nad	30	6,75 din + 40 %	od presežka nad 30 din

2. Za stavbno zemljišče, če znaša prometna vrednost kvadratnega metra stavbnega zemljišča

dinarjev nad do znaša davek dinarjev			
			15 %
50 -	70	7,50 din + 21 %	od presežka nad 50 din
70 -	90	11,70 din + 27 %	od presežka nad 70 din
90 -	120	17,10 din + 33 %	od presežka nad 90 din
120 -	150	27,00 din + 39 %	od presežka nad 120 din
nad	150	38,70 din + 45 %	od presežka nad 150 din

3. Za gradbene objekte, če znaša prometna vrednost kvadratnega metra uporabne površine gradbenega objekta

dinarjev nad do znaša davek dinarjev			
			15 %
6.000 -	12.000	900,00 din + 19 %	od presežka nad 6.000 din
12.000 -	18.000	2.040,00 din + 23 %	od presežka nad 12.000 din
18.000 -	24.000	3.420,00 din + 27 %	od presežka nad 18.000 din
24.000 -	30.000	5.040,00 din + 31 %	od presežka nad 24.000 din
nad	30.000	6.900,00 din + 35 %	od presežka nad 30.000 din

3. člen

1. Poleg oprostitve po 4. členu Zakona o davku na promet nepremičnin se davek na promet nepremičnin ne plača, če se lastninska pravica na nepremičninah prenese v družbeno lastnino, da se s tem pridobijo pravice do družbene pomoči.

2. Davek na promet nepremičnin tudi ne plača prodajalec, ki proda kmetijsko zemljišče ali celo kmetijo kmetu - zavarovancu, zavarovancu po zakonu o starostnem zavarovanju kmetov.

3. Davek na promet nepremičnin se tudi ne plača, če občani, ki se z osebnim delom ukvarjajo s kmetijsko dejavnostjo, menjajo kmetijska ali gozdna zemljišča z namenom združevanja kmetijskih zemljišč.

Lastnost kmeta iz 3. točke, razen občana, ki je zdravstveno zavarovan kot kmet, dokaže občan z odločbo ali s potrdilom upravnega organa občine, pristojnega za kmetijstvo.

Ce kupec, ki je bil na podlagi določbe 2. in 3. točke tega člena oproščen plačila prometnega davka, kupljeno nepremičnino pred potekom 5 let od tuji ali se v tem roku preneha z osebnim delom ukvarjati s kmetijsko dejavnostjo, se mu prometni davek naknadno odmeti tako, kot bi se odmeril prodajalcu, če ob nakupu zemljišča kupec ne bi izpolnjeval pogojev za oprostitve po tem členu.

4. Davek na promet nepremičnin se tudi ne plača, če gre za prodajo novega poslovnega prostora, ki je bil zgrajen s sredstvi uporabnikov družbenih sredstev, ali če gre za prodajo poslovnega prostora občani, ki bo v njem z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljal obrtno

dejavnost kot glavni poklic v naslednjih obrtnih strokah: mehanika koles, finomehanika, elektromehanika, elektromehanika za gospodinske aparate, radio in TV mehanika, krojaštvo, živilstvo, čevljarstvo, optika, pralnica in likalnica.

4. člen

Ce je občinski upravni organ, pristojen za davčne zadeve, mnenja, da je dogovorjena prodajna cena nepremičnin nižja od prometne vrednosti ali če se kupec pogodbeno zaveže plačati prometni davek, ugotovi prometno vrednost nepremičnine posebna strokovna komisija, ki jo imenuje izvršni svet občinske skupščine Črnomelj.

5. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o davku na promet nepremičnin (Skupščinski Dolenjski list št. 19/72, 5/75).

6. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 422-94/82

Datum: 22. 11. 1982

Predsednik

skupščine občine Črnomelj:
JURE PERKO, dipl. politolog, l.r.

241

Na osnovi 174. člena Statuta občine Črnomelj (SDL št. 19/80) ter v soglasju s skupščinami SIS, in

sicer: občinsko skupnostjo otroškega varstva, občinsko izobraževalno skupnostjo, občinsko kulturno skupnostjo, občinsko telesnokulturno skupnostjo, občinsko skupnostjo zdravstvenega varstva, občinsko skupnostjo socialnega skrbstva, občinsko skupnostjo za zaposlovanje, občinsko skupnostjo socialnega varstva in občinsko raziskovalno skupnostjo je skupščina občine Črnomelj na skupni seji zbornega dela in zbornega krajevnih skupnosti dne 6. 12. 1982 sprejela

ODLOK

o osnovah in stopnjah prispevkov za financiranje dejavnosti

a) iz bruto OD	stopnje v %
1. zveza skupnosti otroškega varstva	1,02
2. občinska skupnost otroškega varstva - vzgojno-izobraževalna dejavnost	1,77
- otroški dodatek	1,00
3. občinska izobraževalna skupnost	6,55
4. občinska kulturna skupnost	0,89
5. občinska telesnokulturna skupnost	0,26
6. občinska skupnost socialnega skrbstva	1,21
b) iz dohodka, osnova brutto OD	
1. občinska zdravstvena skupnost	11,28
2. občinska skupnost za zaposlovanje	0,25
c) iz dohodka, osnova dohodek	
1. občinska raziskovalna skupnost	0,04

2. člen

S stopnjami, navedenimi v 1. členu tega odloka, se zagotavlja, načrtovani dohodek za leto 1983 za financiranje dogovorjenih programov SIS.

3. člen

Ta odlok prične veljati z dnem

242

Na podlagi 74. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS št. 2/76) in 174. člena Statuta občine Črnomelj (SDL št. 19/80) je skupščina občine Črnomelj na skupni seji zbornega dela in zbornega krajevnih skupnosti dne 6. 12. 1982 sprejela

ODLOK

o prispevku za financiranje temeljnih in nujnih nalog na področju varstva pred požarom v občini Črnomelj za leto 1983

1. člen

Delavci v temeljnih organizacijah združenega dela in drugih organizacij in delovnih skupnostih ter občani, ki z osebnim delom in lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost, in pri njih zaposleni delavci, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o temeljnih plana samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom za obdobje 1981 - 1985 v občini Črnomelj, plačujejo prispevek za leto 1983.

2. člen

Prispevek se plačuje iz dohodka temeljnih organizacij združenega dela in drugih organizacij, iz sredstev delovnih skupnosti ter organov, ki z osebnim delom in lastnimi

samoupravnih interesnih skupnosti na področju družbenih dejavnosti v občini Črnomelj za leto 1983

1. člen

Delavci v TOZD, drugih organizacijah in skupnostih ter občani, ki z osebnim delom in lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost, in pri njih zaposleni delavci, ki niso pristopili k samoupravnim sporazumom o temeljnih planov samoupravnih interesnih skupnosti za obdobje 1981 - 1985 v občini Črnomelj, plačujejo prispevek za leto 1983 po naslednjih stopnjah:

objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se za čas od 1. 1. 1983 dalje.

Številka: 402-29/80

Datum: 6. 12. 1982

Predsednik

skupščine občine Črnomelj:
JURE PERKO, dipl. politolog, l.r.

sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se jim ugotavlja dohodek. Osnova za obračun prispevka je bruto osebni dohodek.

Prispevna stopnja znaša 0,23 %. Prispevek se plačuje ob vsakokratnem dvigu osebnih dohodkov oz. po postopku, določenem za plačevanje davkov občanov.

3. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v SDL, uporablja pa se od 1. 1. 1983 dalje.

Številka: 402-28/80

Datum: 6. 12. 1982

Predsednik

skupščine občine Črnomelj:
JURE PERKO, dipl. politolog, l.r.

243

Občinska volilna komisija daje na podlagi 6. in 12. člena Zakona o referendumu in drugih oblikah osebnega izjavljanja (Ur. l. SRS št. 23/77) naslednje

POROČILO

o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samopriskupka za uresničitev programa javnih del v občini Črnomelj v obdobju 1983 - 1987.

Referendum je bil razpisan za dan 12. 12. 1982 z Odlokom o razpisu referenduma za uvedbo samoprispevka za uresničitev programa javnih del v občini Črnomelj v obdobju 1983 - 1987, objavljenim v Dolenjskem listu dne 25. 11. 1982.

Izid glasovanja je naslednji:
- v volilni imenik je bilo vpisanih 12510 glasovalnih upravičencev
- glasovalo je 11637 glasovalcev ali 93,4 %

- za uvedbo samoprispevka je glasovalo 9384 glasovalcev ali 75 %
- proti uvedbi samoprispevka je glasovalo 2129 glasovalcev ali 17 %
- glasovanja se ni udeležilo 823 glasovalnih upravičencev ali 6,6 %
- neveljavnih je bilo 174 glasovnic

Komisija ugotavlja, da je za uvedbo samoprispevka glasovala večina glasovalnih upravičencev in je tako odločitev o uvedbi samoprispevka sprejeta.

Komisija ugotavlja, da je referendum izveden v skladu z zakonom, saj ni bilo nepravilnosti, ki bi vplivale na njegovo zakonitost.

To poročilo se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 420-8/82

Datum: 13. decembra 1982

Predsednica
občinske volilne komisije:
ANTONIJA GELTAR, l.r.
Tajnik
občinske volilne komisije:
ŠTEFANIC ANTON, l.r.

244

Na osnovi 2. člena Zakona o samoprispevku (Ur. list SRS št. 3/73) in po odločitvi občanov na referendumu dne 12. 12. 1982 je skupščina občine Črnomelj na seji zboru združenega dela, družbenopolitičnega zbora in zbora krajevnih skupnosti dne 24. 12. 1982 sprejela

ODLOK

o uvedbi samoprispevka za financiranje programa javnih del na območju občine Črnomelj za čas od 1. 1. 1983 do 31. 12. 1987.

1. člen

Za območje občine Črnomelj se uvede samoprispevek v denarju za financiranje programa javnih del za čas od 1. 1. 1983 do 31. 12. 1987.

V tem obdobju bo zbrano okrog 80.600.000,- din za financiranje naslednjih del:

Zap. št.	Vrsta dela	Predračunska vrednost din
1.	Položitev zapornih slojev asfalta na krajevnih poteh in ulicah v dolžini 33,4 km	25.420.400
2.	Nadaljevanje rekonstrukcije in posodobitve ceste Doblje - Stari trg	5.000.000
3.	Soudeležba k posodobitvi krajevnih poti in ulic v dolžini 8,29 km	10.626.000
4.	Soudeležba k rekonstrukciji ceste Semič - Črešnjavec - Krvavčji vrh	4.000.000
5.	Soudeležba k dokončanju izgradnje vodovoda Vinica - Perudina - Hrast	2.500.000
6.	Soudeležba k razširitvi vodovodnega omrežja	
a)	v KS Adlešič	1.100.00
b)	v KS Griblje 1,50 km	1.500.000
7.	Soudeležba k napeljavi telefonskega omrežja, in sicer:	
a)	Vinica - Učakovci - Vukovci - Damelj - Sinji vrh 8 km	2.100.000
b)	kabelska kanalizacija za posevstvo za južni del Črnomlja, Kočevje in Kanižarico 0,75 km z ocepom za Svibnik	2.100.000
c)	Kanižarica - Doblje	1.000.000
d)	za Rožni dol 6 km	1.620.000
e)	za Tribuče (del) 3 km	900.000
8.	Odplačilo anuitet	22.733.600
SKUPAJ:		80.600.000

2. člen

Samoprispevek se plačuje od 1. 1. 1983 do 31. 12. 1987.

Po predvidevanjih se bo s samoprispevkom zbralo 80.600.000 din, računajoč sedanjo raven dohodkov. Eventualna dodatno zbrana sredstva bodo uporabljena za pokrivanje razlik v cenah za izvršitev del, in sicer sorazmerno glede na sprejeto višino sredstev po posameznih krajevnih skupnostih.

3. člen

Samoprispevek plačujejo občani, ki imajo stalno bivališče na območju občine Črnomelj po stopnji:
1. 1,5 % od osebnih dohodkov, nadomestil in pokojnin,
2. 1,5 % od katastrskega dohodka,
3. 1,5 % od osnove osebnega dohodka od obrtne in druge gospodarske dejavnosti ter 3 % od presežkov osnove.

4. člen

Samoprispevek se ne plačuje od socialnih podpor, invalidnin, minimalnih pokojnin in pokojnin z varstvenim dodatkom, otroških dodatkov, štipendij in nagrad učencev v gospodarstvu ter osebnih prejemkov, ki imajo značaj materialnih stroškov.

5. člen

Samoprispevek zavezancev iz 1. tč. 3. člena tega odloka obračunava in vplačujejo izplačevalci osebnih dohodkov, nadomestil in pokojnin.

Samoprispevek iz 2. in 3. tč. 3. člena tega odloka obračunava in pobira uprava za družbene prihodke občine Črnomelj.

6. člen

Samoprispevek se plačuje v poseben sklad pri skupščini občine Črnomelj.

7. člen

Skupščina občine Črnomelj imenuje poseben odbor za uresničevanje programa javnih del, ki je dolžan sproti, najmanj pa enkrat letno, poročati skupščini občine in občanom o izvajanju programa javnih del. Odbor sestavljajo po en predstavnik vsake krajevnice skupnosti.

8. člen

Stroški odmere, pobiranja in izterjave samoprispevka pri upravi za družbene prihodke gredo v breme proračuna občine Črnomelj.

9. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu in se uporablja od 1. 1. 1983. Številka: 420-7/82 Datum: 24. 12. 1982

Predsednik
skupščine občine Črnomelj:
JURE PERKO, dipl. politolog, l.r.

245

Na podlagi 12. člena Zakona o urbanističnem planiranju (Ur. l. SRS št. 16/67, 27/72 in 8/78) in 171. člena Statuta občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 19/80) je Skupščina občine Črnomelj na seji Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti dne 24/12-1982 sprejela

ODLOK o sprejetju zazidalnega načrta Kočevje pri Črnomlju

1.

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt za družinsko gradnjo stanovanjskih hiš Kočevje pri Črnomlju, ki ga je izdelal Urbanistični inštitut SR Slovenije Ljubljana pod št. UL-990 v oktobru 1982.

Zazidalni načrt obsega območje na jugovzhodni strani naselja Kočevje pri Črnomlju.

2.

Zazidalni načrt je stalno na vpogled občanom, organom in organizacijam pri Komiteju za družbeni razvoj Skupščine občine Črnomelj.

3.

Nadzor nad izvajanjem zazidalnega načrta ima pristojna urbanistična inšpekcija.

4.

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 350-7/80

Datum: 24/12-1982

Predsednik
Skupščine občine
Črnomelj
JURE PERKO, dipl. politolog

246

Na podlagi 40. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Ur. l. SRS št. 8/82), na podlagi 174. člena statuta občine Črnomelj (SDL št. 19/80) in v skladu s samoupravnim sporazumom o temeljih plana Občinske komunalne skupnosti Črnomelj za obdobje 1981-1985 je Skupščina občine Črnomelj na seji Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti dne 24/12-1982 sprejela

ODLOK
o določitvi prispevnih stopenj za gradnjo, sanacijo in dograjevanje komunalnih naprav ter za izgradnjo komunalnega infrastrukturnega omrežja, ki ga v letu 1983 plačujejo zavezanci, ki niso sklenili samoupravnega sporazuma

1. člen

Zavezanci, ki niso sklenili samoupravnega sporazuma o združevanju sredstev za gradnjo, sanacijo in dograjevanje komunalnih naprav ter za izgradnjo komunalnega infrastrukturnega omrežja na območju občine Črnomelj za leto 1983, plačujejo v letu 1983 prispevek iz dohodka, za katerega je osnova osebni dohodek po stopnji 2,20 %.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1983 dalje.

Številka: 420-6/81

Datum: 24/12-1982

Predsednik
Skupščine občine
Črnomelj
JURE PERKO,
dipl. politolog

Občina Krško

247

Na podlagi 12 in 13. člena Zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67, 27/72 in 8/78) ter 157. člena Statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list št. 12-125/82) je skupščina občine Krško na seji zboru združenega dela dne 15. 12. 1982 in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 15. 12. 1982 sprejela

ODLOK

o zazidalnem načrtu Leskovec-Gmajna

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt Leskovec-Gmajna, ki ga je izdelal PB Savaprojekt Krško pod št. 338/80 v maju 1982.

2. člen

Zazidalni načrt obsega programski del, ki ga sestavljata tekstualni in grafični del.

3. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled občanom, organizacijam združenega dela in drugim organizacijam pri pristojnem občinskem upravnem organu, pri pooblaščenih delovnih organizacijah Savaprojekt in pri Komunalni skupnosti.

4. člen

Lokacijska dovoljenja in dovoljenja za graditev stanovanjskih objektov, skladno z zazidalnim načrtom, izdaja pristojni občinski upravni organ.

5. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja občinska urbanistična inšpekcija.

6. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 30-8/82

Datum: 1. 12. 1982

Predsednik
skupščine občine Krško:
BRANKO PIRC, l.r.

248

Na podlagi 40. člena Zakona o razlastitvi in o prisilnem prenosu nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list SRS št. 5/80) in 157. člena Statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list št. 12-125/82) je skupščina občine Krško na seji zboru združenega dela in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 15. 12. 1982 sprejela

ODLOK

o določitvi odstotka od povprečne gradbene cene, ki služi za določitev koristi za razlaščno stavbno zemljišče

1.

S tem odlokom se določi odstotek od povprečne gradbene cene, ki se je oblikovala v letu 1981 za 1 m² stanovanjske površine v družbeni gradnji na območju občine Krško.

2.

Povprečna gradbena cena za 1 m² stanovanjske površine in odstotek od povprečne gradbene cene sta osnovna elementa za izračun odškodnine za razlaščno stavbno zemljišče:

- a) povprečna gradbena cena za 1 m² stanovanjske površine brez stroškov urejanja stavbnega zemljišča znaša 18.889,05 din.
- b) odstotek od povprečne gradbene cene znaša:
 - območje urbanističnega načrta mesta Krško z Leskovcem 0,7 %
 - ostala območja občine Krško 0,6 %.

3.

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o določitvi odstotka od povprečne gradbene cene, ki služi za določitev koristi za razlaščno stavbno zemljišče (Skupščinski Dolenjski list št. 31/81).

4.

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 1-38-14/82

Datum: 15. 12. 1982

Predsednik
skupščine občine Krško:
PIRC BRANKO, l.r.

249

Skupščina občine Krško je na podlagi 156. člena ter v zvezi s 23. členom Statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list št. 12/82) na 9. seji zboru združenega dela in 8. seji zboru krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 15. 12. 1982 sprejela

ODLOK

O USTANOVITVI IN DELOVANJU KOMISIJE ZA SPREMLJANJE IZVAJANJA ZAKONA O ZDRUŽENEM DELU

1. člen

S tem odlokom se ustanovi komisija za spremljanje izvajanja zakona o združenem delu (v nadaljnjem besedilu: komisija), določijo njeno delovno področje in naloge ter sestav.

2. člen

Komisija je delovno telo občinske skupščine, preko katerega skupščina sistematično in stalno spremlja ter daje pobude in predloge za dosledno izvajanje zakona o združenem delu in razvijanje iz njega izhajajočih

družbenih odnosov v združenem delu.

3. člen

Komisija v skladu z intencijami iz 2. člena tega odloka in v okviru svojega delovnega področja opravlja zlasti naslednje naloge:

- spremlja izvajanje zakona in njegovo neposredno uresničevanje pri uveljavljanju samoupravnega položaja in družbenih odnosov delavcev in delovnih ljudi v vseh organiziranih oblikah združevanja dela in sredstev

- daje pobude in konkretne predloge za rešitve, ki bi prispevale k hitrejšemu razvoju družbeno-ekonomskih odnosov na načelih svobodne menjave dela in enotnosti jugoslovanskega trga ter opozarja na odstopanja od teh načel

- daje pobudo in predlaga organizirano družbeno dejavnost za samoupravno sporazumevanje in družbeno dogovarjanje ter spremlja izvajanje in predlaga ukrepe zoper kršilce dogovorov in sporazumov

- sproža in spodbuja ustrezne dejavnosti v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela ter vpliva na druge subjektivne sile, ki so odgovorne za izvajanje zakona

- spremlja in daje pobude za učinkovitejše delovanje samoupravne delavske kontrole in za nenehno krepitev samoupravne in neposredne osebnosti v družbeni odgovornosti pri izvajanju zakona

- samoupravnim organom v združenem delu in občinski skupščini predlaga ukrepe za popolnejše izvajanje zakona v skladu z načrtano politiko, načeli samoupravne socialistične demokracije in cilji, določenimi v razvojnih planih

- obravnava in daje mnenja v primerih, ki neposredno zadevajo izvajanje zakona

- spremlja in opozarja na dosledno, pravočasno in objektivno informiranje delavcev in delovnih ljudi v združenem delu in v skupščinskem delegatskem sistemu o vseh vprašanjih, ki so pomembna za samoupravno odločanje

- poroča občinski skupščini, zlasti zboru združenega dela, o stanju v zvezi z izvajanjem zakona, o svoji dejavnosti in ukrepih iz svoje pristojnosti
- opravlja druge naloge, ki mu jih naloži občinska skupščina ali narekujejo razmere.

4. člen

Pri izvrševanju svojih nalog komisija po potrebi sodeluje z ustreznimi delovnimi telesi občinske skupščine.

5. člen

Izvršni svet in občinski upravni organi so dolžni dati komisiji na razpolago vse podatke, potrebne za njeno delo.

Komisija lahko zahteva potrebne podatke za svoje delo tudi od drugih državnih organov in organizacij združenega dela v občini.

6. člen

Komisija ima predsednika in 8 članov, ki jih voli občinska skupščina.

V komisijo se izvolijo 3 člani izmed delegatov zbora združenega dela, 2 člana na predlog občinskega sveta zveze sindikatov ter po 1 član na predlog CK ZKS, KC SZDL, občinskega odbora ZZB NOV in CK ZSMS.

7. člen

Za delo komisije se smiselno uporabljajo ustrezna določila poslovnika občinske skupščine.

8. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 1-020-9/82

Datum: 15. 12. 1982

Predsednik
Skupščine občine Krško:
BRANKO PIRC, l.r.

250

Na podlagi 23. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. list SRS št. 39-461/74 in 4-199/78) in 157. člena Statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list št. 12-125/82) je skupščina občine Krško na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 28. 12. 1982 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o proračunu občine Krško za leto 1982

1. člen

V odloku o proračunu občine Krško za leto 1982 (Skupščinski

Dolenjski list št. 10-107/82) se 2. člen spremeni tako, da glasi:

„Predvideni skupni prihodki proračuna občine Krško za leto 1982 znašajo 147.325.000,00 din in se razporedijo:

- za splošno družbene potrebe, razporejene v posebnem delu proračuna 128.831.000,00 din
- izločitev na posebno partijo nad limito, dogovorjeno z družbenim dogovorom 18.494.000,00 din

2. člen

Pregled prihodkov občinskega proračuna in njihove razporeditve v posebnem delu proračuna po izvršeni spremembi je zajet v bilanci, ki je sestavni del tega odloka.

3. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 1-402-67/82

Datum: 28. 12. 1982

Predsednik
skupščine občine Krško:
BRANKO PIRC, l. r.

Občina Metlika

251

Na podlagi 1. in 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Ur. list SRS št. 27/72, 39/74 in 11/79), 2. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. list SRS št. 39/74 in 4/78) in 245. člena Statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na skupni seji vseh zborov dne 29. 10. 1982 sprejela

ODLOK

o davku na promet nepremičnin

1. Za kmetijska zemljišča, če znaša prometna vrednost kvadratnega metra kmetijskega zemljišča:

dinarjev nad	do	znaša davek
	5	10 %
5	10	0,50 din + 15 %
10	15	1,25 din + 20 %
15	20	2,25 din + 25 %
20	25	3,50 din + 30 %
25	30	5,00 din + 35 %
30		6,75 din + 40 %

2. Za stavbna zemljišča, če znaša prometna vrednost kvadratnega metra kmetijskega zemljišča:

dinarjev nad	do	znaša davek
	50	15 %
50	70	7,50 din + 21 %
70	90	11,70 din + 27 %
90	120	17,10 din + 33 %
120	150	27,00 din + 39 %
150		38,70 din + 45 %

3. Za gradbene objekte, če znaša prometna vrednost kvadratnega metra uporabne površine gradbenega objekta,

dinarjev nad	do	znaša davek
	6000	15 %
6000	12000	900 din + 19 %
12000	18000	2040 din + 23 %
18000	24000	3420 din + 27 %
24000	30000	5040 din + 31 %
30000		6900 din + 35 %

3. člen

Poleg oprostitve po 4. členu zakona o davku na promet nepremičnin se davek na promet nepremičnin ne plača:

1. Če se lastninska pravica na nepremičninah prenese v družbeno lastnino, da se s tem pridobijo pravice do družbene pomoči.

2. Davka na promet nepremičnin tudi ne plača prodajalec, ki prodaja

kmetijsko zemljišče ali celo kmetijsko kmetu, ki je zavarovan po zakonu o starostnem zavarovanju kmetov, ali kmetu - kooperantu, ki je na tej osnovi zdravstveno in pokojninsko zavarovan.

3. Davek na promet nepremičnin se tudi ne plača, če občani, ki se z osebnim delom ukvarjajo s kmetijsko dejavnostjo, menjajo kmetijska

ali gozdna zemljišča z namenom združevanja kmetijskih zemljišč.

Lastnik kmeta iz 3. točke razen občana, ki je zdravstveno zavarovan kot kmet, dokaže občan z odločbo ali s potrdilom upravnega organa občine pristojnega za kmetijstvo.

Če kupec nepremičnino, za katero je bil prodajalec na podlagi določbe 2. in 3. točke tega člena oproščen plačila prometnega davka pred potekom 5 let odtuji ali se v tem roku preneha z osebnim delom ukvarjati s kmetijsko dejavnostjo, se mu prometni davek naknadno odmeri tako, kot bi se odmeril prodajalcu, če ob nakupu zemljišča kupec ne bi izpolnjeval pogojev za oprostitvev plačila davka po tem členu.

4. Davek na promet nepremičnin se tudi ne plača, če gre za prvo prodajo novega poslovnega prostora, ki je bil zgrajen s sredstvi uporabnikov družbenih sredstev, ali če gre za prodajo poslovnega prostora občanu, ki bo v njem z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljal obrtno dejavnost kot glavni poklic v deficitarnih obratnih strokah, ki jih določijo občinski upravni organi, pristojni za obrtno dejavnost, v soglasju z ISOB in v skladu z dogovorom o razvoju drobnega gospodarstva v občini Metlika.

Če pride do odtujitve nepremičnin iz 4. točke pred potekom 10 let od nakupa, se prometni davek odmeri naknadno, kot bi se odmeril ob nakupu, če ne bi bili izpolnjeni pogoji za oprostitvev po tem členu, razen če se kupnina uporabi za nakup ali gradnjo drugega poslovnega prostora v občini Metlika.

4. člen

Če je občinski upravni organ, pristojen za davčne zadeve, mnenja, da je dogovorjena prodajna cena nepremičnin nižja od prometne vrednosti, ali če se kupec pogodbeno zaveže plačati prometni davek, ugotovi prometno vrednost nepremičnin posebna strokovna komisija, ki jo imenuje izvršni svet občinske skupščine Metlika.

5. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o davku na promet nepremičnin (Skupščinski Dolenjski list št. 19/72 in 7/75).

6. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 421-3/72

Datum: 29. 12. 1982

Predsednik
skupščine občine Metlika
JANEZ GAČNIK, dipl. inž., l. r.

Občina Novo mesto

252

Na podlagi 16., 18. in 23. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS št. 39/74) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski

list št. 5/79 in 14/82) je občinska skupščina Novo mesto na seji zbora združenega dela dne 22. decembra 1982 in na seji zbora krajevnih skupnosti dne 23. decembra 1982 sprejela

ODLOK O SPREMENBAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE NOVO MESTO ZA LETO 1982

1. člen

V odloku o proračunu občine Novo mesto za leto 1982 (Skupščinski Dolenjski list št. 5/82) se 2. člen spremeni in se glasi:

Občinski proračun za leto 1982 obsega:

- prihodke v znesku 250.700.000 din
- razporejene prihodke v znesku 201.627.300 din
- nerazporejene prihodke:
- a) tekočo proračunsko rezervno 1.616.700 din
- b) izločena sredstva na poseben žiro račun proračuna 47.456.000 din

2. člen

V 13. členu odloka se stopnja 15,6 % nadomesti s stopnjo 14,8 %.

3. člen

Po 1. členu tega odloka spreminjena bilanca prihodkov in splošnega razporeda prihodkov ter razporeditev prihodkov v posebnem delu proračuna so sestavni del tega odloka.

4. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 400-01/82

Datum: 23. 12. 1982

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

253

Na podlagi 26. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS št. 39/74) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zbora združenega dela in na seji zbora krajevnih skupnosti dne 22. in 23. decembra 1982 sprejela

ODLOK

o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Novo mesto v I. trimesečju 1983

1. člen

Proračunske potrebe občine Novo mesto se v prvem trimesečju 1983 do sprejetja proračuna za leto 1983 financirajo na podlagi trimesečnega načrta prihodkov in odhodkov po splošnih določbah proračuna občine Novo mesto za leto 1982.

2. člen

V času začasnega financiranja se smejo uporabiti sredstva sorazmerno v enaki višini, kolikor jih je bilo uporabljenih v istem obdobju prejšnjega leta, vendar največ četrtina vseh prihodkov, ki so razporejeni v proračunu za leto 1982.

3. člen

Prihodki in odhodki po tem odloku so sestavni del proračuna občine Novo mesto za leto 1983.

4. člen

Izvršni svet občinske skupščine je pooblaščen, da v primeru neenakomernega dotoka proračunskih prihodkov odloči o najetju posojila iz rezervnega sklada in v skladu s 1. in 2. členom tega odloka sprejme finančni načrt prihodkov in odhodkov.

5. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu; uporablja pa se od 1. januarja 1983.

Številka: 400-01/82

Datum: 23. 12. 1982

Predsednik
občinske skupščine
Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

254

Na podlagi 5. odstavka 14. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS št. 1/79 in št. 11/81) in 223. člena Statuta občine Novo mesto je skupščina občine Novo mesto na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 22. in 23. decembra 1982 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o odškodnini zaradi spremembe namembnosti kmetijskih zemljišč

1. člen

V odloku o odškodnini zaradi namembnosti kmetijskih zemljišč (Skupščinski Dolenjski list št. 4/80) se 5. člen spremeni tako, da se glasi:

Odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskih in gozdnih zemljišč se določa v znesku za 1 m² ob upoštevanju katastrskega razreda zemljišč, in sicer:

100,00 din za kmetijsko obdelovalno zemljišče I. katastrskega razreda
80,00 din za kmetijsko obdelovalno zemljišče II. katastrskega razreda
60,00 din za kmetijsko obdelovalno zemljišče III. katastrskega razreda
40,00 din za kmetijsko obdelovalno zemljišče IV. katastrskega razreda
30,00 din za kmetijsko obdelovalno zemljišče V. katastrskega razreda
30,00 din za kmetijsko obdelovalno zemljišče VI. katastrskega razreda
20,00 din za kmetijsko obdelovalno zemljišče VII. in VIII. katastrskega razreda ter od vseh neobdelovalnih zemljišč.

2. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 420-03/80

Datum: 23. 12. 1982

Predsednik
občinske skupščine
Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

255

Na podlagi 12. in 13. člena Zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67, 27/72 in 8/78) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79) je občinska skupščina Novo mesto na seji zbora krajevnih skupnosti dne 23. decembra 1982 in na seji zbora združenega dela dne 22. 12. 1982 sprejela

ODLOK o urbanističnem načrtu Otočec

1. člen

Sprejme se urbanistični načrt Otočec, ki ga je izdelal Zavod za družbeno planiranje Novo mesto pod št. UN-1/80 v decembru 1982.

2. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 351-06/80

Datum: 23. 12. 1982

Predsednik
občinske skupščine
Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

256

Na podlagi 12. in 13. člena Zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67, 27/72 in 8/78) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79) je občinska skupščina Novo mesto na seji zbora krajevnih skupnosti dne 23. 12. 1982 in na seji zbora združenega dela dne 22. 12. 1982 sprejela

ODLOK

o sprejetju zazidalnega načrta Otočec

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt Otočec, ki ga je izdelal Zavod za družbeno planiranje Novo mesto pod št. Z-3/79

2. člen

Zdzidalni načrt obsega zemljišča parc. št. 78/3, 79/1, 79/3, 88/1, 88/2, 88/3, 89/2, 89/3, 89/8, 106, 121, 122/1, 122/2, 122/3, 123, 124, 125/1, 125/2, 126, 127/1, 127/2, 128, 129/1, 129/2, 129/3, 130, 132, 133, 135, 140, 142, 150, 154/1, 154/2, 159, 160, 163/1, 163/2, 164, 165, 166, 167, 168/1, 168/2, 168/3, 168/4,

168/5, 168/6, 168/7, 168/8, 170, 172/1, 172/2, 172/3, 172/4, 172/5, 172/6, 172/7, 172/9, 172/10, 172/11, 172/12, 172/13, 174/1, 174/2, 174/3, 174/4, 174/5, 174/6, 175/1, 175/2, 178/1, 178/3, 178/5, 178/6, 178/7, 178/8, 183, 186, 188, 191, 195, 199/2, 199/3, 202, 203/1, 203/2, 203/3, 203/4, 203/5, 203/7, 208/1, 208/2, 209, 264, 267, 282, deli parc. št. 196, 255, 278, 281, 283, 284/1, deli poti 1069/1, 1074/5, 1082, stp. 107, 108, 122, 126, 130, 133, 141, 168, 169, 170, 171, 177, poti 172/8, 203/6, 1069/2, 1071/1, 1072, 1075/2, 1077/2, 1078/2, 1079, 1080, 1081, 1096/2, vse k. o. Sentpeter in parc. št. 342, 343, deli parc. št. 315/2, 316, 319, 320, 323, deli poti 2810, 2811/1, 2813, k. o. Črešnjice.

3. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 351-06/80

Datum: 23. 12. 1982

Predsednik
občinske skupščine
Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

257

Na podlagi 12. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67, 27/72 in 8/78) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79) je skupščina občine Novo mesto na seji zborna združenega dela dne 22. 12. 1982 in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 23. 12. 1982 sprejela

ODLOK

o zazidalnem načrtu Žabja vas

1. člen

Sprejme se odlok o zazidalnem načrtu Žabja vas, ki ga je novembra 1982 izdelal Zavod za družbeno planiranje Novo mesto pod št. ZN-2/79).

2. člen

Zazidalni načrt obsega zemljišča, označena s parcelnimi številkami:

k. o. Ragovo:

252/14, 253/1, 253/2, 253/4,

253/5, 253/6, 253/7, 253/8,

253/9, 253/10, 253/11,

253/12, 253/13, 253/14, 253/15,

253/16, 253/17, 253/18, 253/19,

253/22, 253/23, 254/2, 254/3,

254/6, 254/7, 254/8, 254/9,

254/11, 254/12, 256/1, 256/2,

284/1, 284/6, 284/7, 284/8,

284/9, 284/10, 284/11, 284/12,

284/13, 284/14, 284/18, 284/19,

284/20, 284/21, 284/22, 284/23,

284/24, 284/25, 284/26, 284/27,

284/28, 284/29, 284/30, 284/31,

284/32, 284/33, 284/34, 284/35,

284/36, 284/37, 284/38, 284/39,

284/40, 284/41, 284/42, 284/43,

284/44, 285/1, 285/2, 285/3,

285/4, 285/5, 285/6, 285/7,

285/8, 285/9, 285/10, 285/11,

286/1, 286/3, 286/4, 286/5,

286/6, 286/7, 286/8, 286/9,

286/10, 286/12, 286/13,

286/14, 286/15, 286/16, 286/17,

286/18, 286/19, 286/20,

286/21, 286/22, 286/23, 286/24,

286/25, 286/26, 286/27, 286/30,

286/32, 286/33, 286/34, 286/35,

286/36, 290/3, 290/11, 290/12,

290/13, 290/15, 290/16, 290/17,

290/18, 290/19, 290/20, 290/21,

290/22, 292/1, 292/2, 292/3,

293/1, 293/2, 293/3, 293/8,

293/10, 293/11, 293/12, 293/13,

293/16, 293/17, 293/19, 293/20,

293/21, 293/22, 293/23, 293/24,

293/25, 293/26, 293/27, 293/28,

293/29, 293/30, 293/33, 293/34,

293/35, 293/36, 293/37, 293/38,

293/39, 293/40, 293/42, 293/43,

293/44, 293/45, 293/46, 294/2,

294/3, 294/5, 294/6, 294/7,

294/10, 294/11, 294/12, 294/13,

294/14, 294/15, 295/1, 295/2,

295/3, 295/4, 295/5, 295/6,

295/7, 295/9, 295/11, 295/14,

295/17, 295/18, 295/22, 295/24,

295/25, 295/26, 295/32, 295/35,

295/36, 295/42, 296/1, 296/2,

296/3, 296/5, 296/6, 296/7,

296/8, 296/9, 296/10, 296/11,

296/13, 300, 301/1, 301/2,

301/3, 301/4, 301/5, 301/6, 301/7,

301/8, 301/9, 302, 304, 305/1,

305/2, 305/3, 305/4, 305/5,

305/6, 306/6, 306/7, 306/8,

306/11, 306/12, 306/13, 306/14,

306/15, 306/16, 310/1, 310/2,

310/3, 310/4, 312/1, 312/2,

312/5, 312/7, 312/8, 313/2,

313/3, 313/4, 313/5, 313/6,

313/7, 313/8, 313/10, 313/12,

313/13, 313/14, 313/15, 313/16,

313/17, 313/18, 313/19, 313/20,

313/21, 313/22, 313/23, 313/25,

313/27, 313/28, 314/1, 314/3,

315/4, 316/2, 1260/2, 1260/3,

1260/4, 1260/5, 1260/6, 1260/7,

deli parcel: 249, 252/2, 252/3,

252/4, 252/5, 252/13, 286/11,

287, 288, 290/1, 290/4, 290/5,
290/6, 290/7, 290/8, 290/9,
290/10, 293/5, 293/6, 293/7,
293/15;

stavbišča: 70, 253, 254, 255,
256, 257, 278, 279, 288, 292, 298,
303, 321, 322/1, 322/2, 336, 343,
387, 388, 389, 390, 391, 292, 293,
395, 396, 397, 398, 399, 400, 401,
402, 403, 404, 405, 408, 409, 410,
412, 413, 414, 415, 416, 417, 418,
419, 420/1, 420/2, 421, 422, 423,
424, 425, 426, 427, 428, 429, 430,
431, 432, 433, 434, 437, 438, 439,
440, 441, 442, 444, 445, 446, 450,
451, 452, 453, 454, 456, 458, 459,
460, 461, 462, 463, 464, 465, 467,
468, 469, 470, 471, 472, 473, 474,
475, 491, 492, 493, 494, 516/1,
516/2, 524, 532, 533, 542, 551,
554, 555, 565, 566, 567, 568, 569,
570, 571, 572, 573, 574, 575, 576,
577, 578, 579, 580, 581;

poti: 252/1, 253/21, 253/3,
286/28, 286/29, 286/31, 290/2,
293/4, 293/18, 293/31, 293/32,
293/41, 294/9, 295/3, 295/23,
295/31, 296/12, 313/1, 315/15,
1260/1-del, 1263/1, 1265/1;
ceste: 1231/1, 1231/3,
1231/16,

k. o. Smolenja vas:
del parcel 2000/1, 2001/2,
2001/3, 2001/4.

k. o. Gotna vas:
128/1, 130/1, 130/2, 130/3,
145/1, 146/1, 147/1, 149, 150,
152/2, 154/2, 154/3, 154/4,
154/5, 157/2, 159, 161/1, 161/2,
163/1, 163/2, 163/3, 163/4,
163/5, 163/6, 163/8, 163/9,
163/10, 163/11, 164/1, 164/2,
164/3, 166/1, 166/2, 166/4,
166/5, 166/6, 166/7, 166/8,
166/9, 166/10, 167/1, 167/2,
167/3, 167/4, 167/5, 167/6,
167/7, 169/1, 169/3, 169/4,
169/5, 169/6, 169/7, 169/8,
169/9, 169/10, 169/11, 169/12,
169/13, 169/14, 169/15, 169/17,
169/18, 169/19, 169/20, 170/2,
170/3, 170/4, 170/6, 170/7,
170/8, 170/9, 170/10, 170/11,
170/12, 170/14, 170/15, 170/16,
172/2, 179/1, 179/2, 179/3,
190/2, 190/9, 309/2, 1385, 1389;
deli parcel: 142/1, 166/3, 170/1,
172/1, 178, 180, 181/1, 190/10,
303/2, 303/3, 305, 1198/1;
poti: 170/13, 1201/2-del,
1202/31.

3. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o sprejetju zazidalnega načrta montažnega naselja Žabje vasi (Skupščinski Dolenjski list št. 19/67) in vse druge delne rešitve zazidave na območju novega zazidalnega načrta.

4. člen

Manjše odmake od sprejetega zazidalnega načrta v smislu 15. člena Zakona o urbanističnem planiranju lahko dovoli izvršni svet občinske skupščine.

5. člen

Zazidalni načrt je delovnim ljudem in občanom, krajevnim skupnostim in drugim samoupravnim organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri za urbanizem pristojnem upravnem organu skupščine občine Novo mesto.

6. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 351-014/80

Datum: 23. 12. 1982

Predsednik
občinske skupščine
Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

258

Na podlagi 13. člena Zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67, 27/72 in 8/78), 2. člena zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS št. 21/81) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79) je občinska skupščina Novo mesto na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 22. in 23. decembra 1982 sprejela

ODLOK

o sprejetju zazidalnega načrta Šentjernej-sejmišče II

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt Šentjernej - sejmišče II, ki ga je izdelal Zavod za družbeno planiranje Novo mesto pod številko Z-1/82 v oktobru 1982.

2. člen

Zazidalni načrt obsega zemljišča, označena s parc. številkami: 496/1, 496/3, 497/2, 499/2, 500, 501/1, 503, 505/2, 507, 509/3, 509/4, 510/1, 510/6, 512, 513/1, 521; deli parcel: 494, 495/1, 495/2, 496/2, 497/1, 499/1, 499/3, 501/2, 501/4, 502, 505/1, 506, 509/1, 513/2, 525/1; pot del: 2894/2, 2897/1 in stp. 276, vse k. o. Šentjernej.

3. člen

Investitorji pozidave na območju zazidalnega načrta Šentjernej - sejmišče II so dolžni zagotoviti sredstva, ki bodo skupaj z odškodnino zaradi spremembe namembnosti kmetijskih zemljišč zadoščala za pridobitev nadomestnih melioriranih kmetijskih zemljišč na območju Šentjerneja v enaki skupni površini, kot znaša zazidalno območje tega zazidalnega načrta.

Za izvedbo določil tega člena so zadolženi Stavbno zemljiška skupnost občine Novo mesto, Kmetijska zemljiška skupnost občine Novo mesto in Komite za urbanizem občinske skupščine Novo mesto.

4. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 351-04/82

Datum: 23/12-1982

Predsednik
občinske skupščine
Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

259

Na podlagi 617., 618., 622. in 628. člena v zvezi s 619. členom Zakona o združenem delu (Uradni list SFRJ št. 53/76), 9. in 10. člena Zakona o sprejemanju začasnih ukrepov družbenega varstva samoupravnih pravic in družbene lastnine (Uradni list SRS št. 32/80) ter 222. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zborna krajevnih skupnosti dne 20. 12. 1982, na seji zborna krajevnih skupnosti dne 23. 12. 1982 sprejela

SKLEP

o dopolnitvi sklepa o začasnih ukrepih družbenega varstva zoper IMV Novo mesto in TOZD Tovarna avtomobilov Novo mesto

1.

V sklepu o začasnih ukrepih družbenega varstva zoper Industrijo motornih vozil Novo mesto, n. sol. o., Novo mesto, in TOZD Tovarna avtomobilov Novo mesto, n. sol. o., Novo mesto, Zagrebška 18-20 (Skupščinski Dolenjski list št. 11/82 in 20/82), se v prvem odstavku 3. točke doda nova alineja, ki se glasi:

„— pomočnik predsednika: Ciril Pevec, direktor DONIT-a, TOZD Tesnila Velika Loka.“

2.

Ta sklep začne veljati takoj, je dokončen in izvršljiv ter se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

3.

Pouk o pravnem sredstvu: Sklep je v smislu 633. člena Zakona o združenem delu dokončen in zoper njega ni rednega pravnega sredstva.

Prizadeti, zoper katere je izrečen začasni ukrep, sindikat in družbeni pravobranilec samoupravljanja imajo pravico, da v roku 15 dni vložijo zahtevo na sodišče združenega dela SR Slovenije, da odloči o zakonitosti tega sklepa. Zahteva za preizkus zakonitosti sklepa ne odloži njegove izvršitve (11. člen Zakona o sprejemanju začasnih ukrepov družbenega varstva, samoupravnih pravic in družbene lastnine).

Številka: 017-1/81

Datum: 23. 12. 1982

Predsednik
skupščine občine
Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

260

Na podlagi 20. člena Zakona o zajamčenem osebnem dohodku in izplačevanju osebnih dohodkov v organizacijah združenega dela, ki poslujejo z izgubo (Uradni list SRS št. 7/82) ter 227. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zborna združenega dela dne 22. decembra 1982 sprejela naslednji

SKLEP

O POOBLASTILIH IZVRŠNEGA SVETA

1.

Skupščina občine Novo mesto pooblašča svoj izvršni svet, da odloča o zadevah iz 20. člena Zakona o zajamčenem osebnem dohodku in izplačevanju osebnih dohodkov v organizacijah združenega dela, ki poslujejo z izgubo (Uradni list SRS št. 7/82).

II.

Ta sklep velja takoj in se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 402-012/82

Datum: 23. 12. 1982

Predsednik
skupščine občine
Novo mesto:
UROŠ DULAR, l. r.

Občina Ribnica

261

Na podlagi 22. in 23. člena Družbenega dogovora o skupnih osnovah za zagotavljanje in usklajevanje samoupravnih družbenoekonomskih odnosov na področju stanovanjskega gospodarstva v SR Sloveniji (Uradni list SRS št. 15/81) in Zakona o stanovanjskem gospodarstvu člen

67. in 68. in na osnovi SaS o temeljnih plana stanovanjske skupnosti je zbor uporabnikov skupščine SSS Ribnica na svoji 1. redni seji dne 23. XII. 1982 sprejel

PRAVILNIK O POGOJIH IN MERILIH ZA DELNO NADOMEŠČANJE STANARIN OBČANOM Z NIŽJIMI DOHODKI

1. člen

S tem pravilnikom se določajo merila in ureja postopek za delno nadomeščanje stanarin občanom, ki so imetniki stanovanjske pravice na družbenem ali na stanovanju v zasebni lasti. S tem pravilnikom se urejajo:

1. viri financiranja namenskih sredstev za delno nadomeščanje stanarin,
2. upravljanje z namenskimi sredstvi,
3. upravičenci za delno nadomeščanje stanarine
4. pogoji in merila za pridobitev pravice do delnega nadomeščanja stanarin,
5. način in postopek za pridobitev delnega nadomeščanja stanarin,
6. delo odbora in strokovne službe
7. sodelovanje s komisijo za socialno delo
8. prehodne in končne določbe

I. VIRI FINANCIRANJA

2. člen

Namenska sredstva se določijo z letnim finančnim načrtom Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ribnica (v nadaljnjem besedilu: stanovanjska skupnost) v okviru sredstev, namenjenih za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu, ki jih na podlagi samoupravnega sporazuma o temeljnih plana v občini Ribnica izločijo in namensko združujejo OZD in druge samoupravne organizacije, skupnosti in občani, ki pri samostojnem opravljanju dejavnosti z osebnim delom z delovnimi sredstvi v lasti občanov uporabljajo dopolnilno delo drugih oseb.

3. člen

Namenska sredstva, določena v 2. členu tega pravilnika, vodi stanovanjska skupnost na žiro računu sredstev družbene pomoči.

II. UPRAVLJANJE Z NAMENSKIMI SREDSTVI

4. člen

Z namenskimi sredstvi upravljajo delavci in občani po svojih delegatih v zboru uporabnikov skupščine stanovanjske skupnosti.

Letni finančni načrt namenskih sredstev za delno nadomeščanje stanarin je sprejet na zboru uporabnikov Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ribnica.

III. UPRAVIČENCI DO DELNE NADOMEŠČITVE STANARIN

5. člen

Pravico do delne nadomestitve stanarine ima vsak nosilec stanovanjske pravice (v nadaljnjem besedilu: upravičenec) ne glede na to, ali uporablja stanovanje v družbeni lasti ali v lasti občanov, če izpolnjuje pogoje po določbah tega pravilnika.

6. člen

Do delne nadomestitve stanarine ni upravičen imetnik stanovanjske pravice v naslednjih primerih:

- če odda stanovanje ali del stanovanja podnajemnikom,
- če opravlja v stanovanju poslovno ali obrtno dejavnost,
- če je prosilec ali drug član skupnega gospodinjstva lastnik drugega vseljivega stanovanja, stanovanjske hiše, ali vikenda,
- če zaseda nestandardno stanovanje glede na število članov družine in je zavrnil ponujeno ustrezno stanovanje,
- če je prosilec ali drug član skupnega gospodinjstva lastnik osebnega avtomobila, prostornine motorja nad 1000 ccm. Ta omejitev ne velja pri starosti vozila nad 6 let ali če je prosilec nujno vezan na lasten prevoz za prihod na delo.

IV. POGOJI IN MERILA ZA PRIDOBITEV DELNEGA NADOMEŠČANJA STANARINE

7. člen

Pravica do delne nadomestitve stanarine je odvisna od:

1. tipa gospodinjstva, glede na število družinskih članov;
2. dohodka gospodinjstva;
3. stanovanjskih razmer, od katerih je odvisna višina stanarine.

8. člen

Gospodinjstvo je skupnost oseb, ki skupaj stanujejo in skupaj razpolagajo s svojimi sredstvi s tem ko zadovoljujejo svoje osebne in skupne potrebe. Družinska gospodinjstva delimo po številu članov v tipe. Znosna stanarina je izračunana v odstotkih od dohodka gospodinjstva in znaša:

enočlanska (samska)	
dvočlanska	
tričlanska	
štirčlanska	
petčlanska	
šestčlanska	
in več članska	

9. člen

Člani gospodinjstva, ki živijo v domovih za upokojence, v raznih z dravstvenih ustanovah zaradi stalnih telesnih in duševnih hrib, so člani gospodinjstva, če jih gospodinjstvo vzdržuje.

Izjemoma ne štejemo med člane gospodinjstva začasno odsotnega člana, ki je na služenju vojaškega roka, prestajanju kazni ipd., ker ga v času njegove odsotnosti gospodinjstvo ne vzdržuje, razen v primeru, če ga je prej in ga bo predvidoma tudi po vrnitvi vzdrževalo gospodinjstvo.

Člani gospodinjstva niso družinski člani, ki zaradi onemoglosti, telesnih in duševnih hrib stalno prebivajo v ustreznih domovih in se vzdržujejo z lastnimi ali družbenimi sredstvi.

10. člen

V d o h o d e k g o s p o d i n j s t v a š t e j o :

- a. dohodki od dela iz delovnega razmerja (potrdila delovnih organizacij o izplačanih neto osebnih dohodkih v preteklem letu),
- b. dohodki od honorarnega, pogodbenega ali popoldanskega dela (predložitev pogodb, iz katerih so razvidni navedeni dohodki),
- c. dohodki od opravljanja kmetijske ali samostojne poklicne ali gospodarske dejavnosti (ocena dohodkov na osnovi davčnih prijav),
- d. prejemki od pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter starost-

nega zavarovanja kmetov (potrdila o prejetih izplačilih v breme skupnosti pokojninskega in invalidskega zavarovanja oziroma skupnosti starostnega zavarovanja kmetov.)

e. dohodki po predpisu o varstvu borcev in vojaških invalidov ter civilnih invalidov vojne (potrdila o prejetih izplačilih ustreznih skupnosti).

f. dohodki od premoženja (ocena na podlagi dokazil o lastništvu nepremičnin, davčnih obveznosti ipd.)

g. stipendije, preživnine, in vse že dodeljene socialne varstvene pomoči (potrdila o prejetih izplačilih).

K prošnji za delno nadomestitev stanarine je gospodinjstvo, ki prosi zanj, dolžno navesti vse prejete dohodke preteklega leta. Kasnejša ugotovitev netočne izjave ima za posledico spremembo sklepa o delnem nadomeščanju stanarine ali njeno ukinitve.

Pravico do delne nadomestitve stanarine se praviloma ugotavlja za celo leto, pri čemer se upoštevajo stanarine v tekočem letu, dohodek gospodinjstva pa iz preteklega leta v skupnem znesku.

11. člen

Imetnik stanovanjske pravice bo lahko prejemal subvencijo le za stanovanjsko površino oz. stanovanje, ki bo v skladu z družbenim dogovorom o standardnem stanovanju lahko znašala za:

1 družinskega člana	32 m ²
2 družinskega člana	do 45 m ²
3 družinski člani	do 58 m ²
4 družinske člane	do 70 m ²
5 družinskih članov	do 85 m ²
za vsakega nadaljnjega člana družine	še 15 m ² .

	Znosni odstotek
1	8,3
2	7,7
3	7,2
4	6,6
5	5,7
6	5,5

Ze nefunkcionalna stanovanja, ki so starejša od 40 let, se normativ površine poveča za 30 %.

12. člen

Imetnik stanovanjske pravice, katerega površina stanovanja glede na število družinskih članov presega dogovorjeni standard po 11. členu tega pravilnika, ima pravico do delne nadomestitve stanarine, če izpolnjuje ostale pogoje iz tega pravilnika.

Pravico do delne nadomestitve stanarine izgubi, ko odkloni primereno manjše stanovanje.

Del stanarine, ki presega standardno stanovanje, mora v vsakem primeru plačati uporabnik stanovanja v celoti sam in ga ni moč nadomestiti, pretežno v primerih, ko nastopa občutna razlika v velikosti stanovanja nasproti številu družinskih članov, o čemer posebej odloči pristojni odbor.

13. člen

Občanu, ki je imetnik stanovanjske pravice v zasebnem stanovanju, se za osnovo upošteva stanarina, ki bi jo moral plačati po veljavnem Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistem točkovanja (Ur. list SRS št. 25/81), če plačuje višjo stanarino, kot bi jo lahko po točkovanju iz zgoraj navednega pravilnika. Če občan na

stanovanju pri zasebnem stanodajalcu plačuje manjšo stanarino, kot bi jo moral po točkovanju iz zgoraj navedenega pravilnika, se mu upošteva dejansko plačilo stanarine.

14. člen

Prosilec je upravičen do delne nadomestitve stanarine v primeru, ko je letna stanarina izražena v odstotku od skupnega dokazljivega letnega dohodka gospodinjstva višja od odstotka po 8. členu tega pravilnika za ustrezní tip gospodinjstva. Znesek izračuna iz razlike obeh odstotkov je višina letnega nadomestila stanarine.

15. člen

Ne glede na ostale kriterije lahko odbor za delno nadomeščanje stanarin prizna delno nadomestitev stanarine tudi nosilcu stanovanjske pravice kot posamezniku ali z družino, če živijo v težkih razmerah, kot so:

- invalidnost I. in II. kategorije
- duševna prizadetost družinskega člana
- težje, neozdravljive bolezni, n. pr.: TBC, sladkorna, daljša doba obolenja za rakom.

Takim prosilecem se osnova za izračun delnega nadomeščanja stanarine zniža za 20 %. Upravičenost iz tega člena prosilec dokaže z zdravniškim potrdilom.

16. člen

Odbor lahko odkloni delno nadomeščanje stanarine posameznemu upravičencu, ki formalno izpolnjuje pogoje za dodelitev delne nadomestitve stanarine, dejansko pa živi v ugodnejših življenjskih razmerah.

17. člen

Delna nadomestitev stanarine se upravičencu prizna v obliki odpisa določenega zneska stanarine, ki jo je sicer dolžan plačevati. Delna nadomestitev stanarine lahko znaša največ 80 % stanarine, ki jo je gospodinjstvo dolžno plačati; 20 % stanarine mora torej v vsakem primeru plačati uporabnik stanovanja, ki je prosilec za delno nadomestitev stanarine, ne glede na njegovo socialno stanje.

V. NAČIN IN POSTOPEK ZA PRIDOBITEV DELNEGA NADOMEŠČANJA STANARINE

18. člen

Stanovanjska skupnost enkrat letno, v prvem polletju, objavi razpis o pogojih za dodelitev delnega nadomeščanja stanarin. Razpis se objavi na krajevno običajen način. O objavi razpisa se posebej seznajajo vse krajevne skupnosti, občinska skupnost socialnega varstva, stanovalci preko hišnih svetov v družbenih stanovanjih in vsi imetniki stanovanjske pravice, ki že dobivajo delno nadomestitev stanarine.

19. člen

Razpis mora vsebovati naslednje podatke:

- pogoje, ki jih mora izpolnjevati upravičenec za dodelitev delnega nadomeščanja stanarine
- osnovne podatke, ki jih mora upravičenec navesti v zahtevi za delno nadomeščanje stanarin
- dokazila, ki jih mora upravičenec predložiti k zahtevku,
- rok zbiranja zahtevkov.

20. člen

Pravico do delne nadomestitve stanarine uveljavlja upravičenec s pisni zahtevo, ki jo vloží pri stanovanjski skupnosti. Zahtevku je potrebno priložiti:

- potrdilo o letnem dokazljivem dohodku gospodinjstva za preteklo leto (na predpisanem obrazcu)

– izjavo upravičenca o drugih dohodkih članov gospodinjstva in o izpolnjevanju ostalih pogojev iz tega pravilnika

– zdravniško potrdilo o bolezni iz 15. člena.

Strokovna služba SSS občine Ribnica preveri pri pristojnem občinskem organu število družinskih članov posameznega upravičenca.

Potrebne podatke o velikosti stanovanja in višini stanarine upravičenca, ki so razvidni iz stanovanjske pogodbe neposredno ugotavlja strokovna služba stanovanjske skupnosti, ki hrani evidenco stanovanjskih pogodb.

Morebitna ostala dokazila, ki jih mora upravičenec predložiti zahtevku, se določijo z vsakokratnim razpisom.

21. člen

Pravico do delnega nadomeščanja stanarine ima upravičenec od prvega dne v naslednjem mesecu po vložitvi zahtevka. Pravica do DNS poteče 31. 12. v tekočem letu. Za nazaj oprostitev ni možna. Gospodinjstva, ki so že prejela delno nadomestitev stanarine, morajo vsako leto na poziv oziroma objavo SSS predložiti zahtevana dokazila o pogojih za delno nadomeščanje stanarine v tekočem letu ne glede na to, če se od predhodnega leta niso spremenili. Upravičenci do DNS, udeleženci razpisa, imajo pravico do delne nadomestitve stanarine s 1. januarjem tekočega leta.

22. člen

Pristojni organ pri SSS občine Ribnica praviloma v 30 dneh po pravilno vloženi zahtevku upravičenca za dodelitev delne nadomestitve stanarine sprejme sklep o odobritvi oziroma zavrnitvi.

23. člen

Zoper odločbo o odobritvi oziroma zavrnitvi delne nadomestitve stanarine ima upravičenec pravico pritožbe na zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ribnica v roku 30 dni po prejemu sklepa.

24. člen

Stanovanjska skupnost obračunava delno nadomeščanje stanarine za upravičence, ki izpolnjujejo pogoje v najmanj trimesečnih obrokih za nazaj.

Upravičencem, ki neredno plačujejo mesečno stanarino, je delno nadomeščanje stanarine namenjeno za obračun oz. poravnavo dolgov za stanarino.

Upravičenci, ki redno plačujejo mesečno stanarino, prejmejo delno nadomestitev stanarine izplačano preko bančne nakaznice. Lista upravičencev se objavi na krajevno običajen način.

VII. DELO ODBORA IN STROKOVNE SLUŽBE

25. člen

Izvajanje določil tega pravilnika opravlja Odbor za solidarnost v stanovanjskem gospodarstvu pri Samoupravni stanovanjski skupnosti občine Ribnica.

26. člen

Odbor odloča o dodelitvi delnega nadomeščanja stanarine z večino glasov vseh prisotnih članov.

27. člen

Odbor ima zlasti naslednje naloge:

– obravnava osnutke samoupravnih splošnih aktov in drugih aktov stanovanjske skupnosti s področja družbene pomoči v stanovanjskem gospodarstvu

– obravnava smernice ter stališča za upravljanje s sredstvi za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu

– sodeluje pri pripravi programa finančnega načrta, zaključnega računa in poročila o poslovanju stanovanjske skupnosti v delu, ki obravnava družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu

– obravnava ter sklepa o delni nadomestitvi stanarine posameznim upravičencem

– opravlja druge naloge, ki ji jih poveri skupščina stanovanjske skupnosti.

28. člen

Strokovne, administrativne, finančne in druge zadeve za odbor opravlja delovna skupnost strokovnih služb stanovanjske skupnosti v skladu s pristojnimi zakoni, samoupravnim sporazumom o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, statutom in tem pravilnikom in po navodilih in smernicah organov upravljanja stanovanjske skupnosti.

VIII. SODELOVANJE S KOMISIJO ZA SOCIALNO DELO PRI KRAJEVNI SKUPNOSTI

29. člen

Odbor pri sprejemanju odločitev iz 15. in 16. člena tega pravilnika sodeluje s komisijo za socialno delo pri krajevni skupnosti. Odbor za delno nadomeščanje stanarin si bo pred odobritvijo delnega nadomeščanja stanarin pridobil mnenje komisije za socialno delo tiste krajevske skupnosti, kjer stanuje prosilec. Upravičenec, ki je v rednem delovnem razmerju, predloži mnenje TOZD ali DS, kjer je zaposlen. Mnenje komisije mora biti pisмено.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

30. člen

Spremenbe in dopolnitve tega pravilnika sprejema zbor uporabnikov stanovanjske skupnosti.

31. člen

Z veljavnostjo tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o pogojih in merilih za delno nadomeščanje stanarin občanom z nižjimi dohodki (Skupšč. Dol. list št. 6-88/73 in št. 6/77). Pravilnik začne veljati, ko ga sprejme zbor uporabnikov skupščine stanovanjske skupnosti in po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Št.: S-48/3

Datum: november 1982

Predsednik ZU:
MARIJA PAJK, l. r.

Občina Krško

262

Na podlagi 26. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. list SRS št. 39-461/74 in 4-199/78) in 157. člena statuta občine Krško (SDL št. 12-125/82) je skupščina občine Krško na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 28. 12. 1982 sprejela

ODLOK o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v občini Krško v I. trimesečju 1983.

1. člen

Proračunske potrebe občine Krško se v I. trimesečju 1983. leta do sprejetja proračuna za leto 1983 financirajo na podlagi proračuna občine za leto 1982.

2. člen

V času začasnega financiranja se smejo uporabiti sredstva največ do višine 25 % vseh prihodkov, ki so bili razporejeni s proračunom občine v letu 1982.

3. člen

Prihodki in razporeditev prihodkov po tem odloku so sestavni del

proračuna občine za leto 1983 in se morajo prikazati v zaključnem računu občine za leto 1983.

4. člen

Izvršni svet skupščine občine je pooblaščen, da v primeru neenakomernega priliva proračunskih prihodkov odloča o najetju kratkoročnega posojila iz rezervnega sklada skupščine občine Krško.

5. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1983. dalje.

Številka: 1-402-68/82

Datum: 28. 12. 1982

Predsednik
skupščine občine
Krško
BRANKO PIRC, l. r.