



VE

LIK

Vsebina

11. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE STATUTA MESTNE OBČINE PTUJ

12. PRAVILNIK

o kadrovskem štipendiranju v Mestni občini Ptuj

13. PRAVILNIK

o spremembi Pravilnika o plačah
funkcionarjev Mestne občine Ptuj in
nagradah članov delovnih teles
mestnega sveta ter članov drugih
občinskih organov ter o povračilih stroškov

14. SKLEP

o razglasitvi viničarije Mestni vrh 90 za
etnološki spomenik lokalnega pomena

15. SKLEP

o vrednosti točke, ki je osnova za ugotovitev
uporabne vrednosti poslovnih prostorov in
garaž

16. SKLEP

o dodelitvi stanovanjskih posojil v letu 2001

11.

Na podlagi 64. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 - odločba US, št. 45/94 - odločba US, 57/94, 14/95, 20/95 - odločba US, 63/95 - obvezna razlaga, 9/96 - odločba US, 44/96 - odločba US, 26/97, 70/97, 74/98, 59/99 - odločba US in 70/00) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na seji, dne 26. februarja 2001, sprejel

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE STATUTA MESTNE OBČINE PTUJ

1. člen

V Statutu Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99 - prečiščeno besedilo) se 7. člen spremeni tako, da glasi:

"Organi mestne občine so mestni svet, župan in nadzorni odbor.

Občina ima volilno komisijo kot samostojni organ, ki v skladu z zakonom o lokalnih volitvah in drugimi predpisi ter splošnimi akti mestne občine skrbi za izvedbo volitev in referendumov ter varstvo zakonitosti volilnih postopkov.

Mestna občina ima tudi druge organe, katerih ustanovitev in naloge določa zakon.

Volitve oziroma imenovanja organov

občine oziroma članov občinskih organov se izvajajo v skladu z zakonom in tem statutom."

2. člen

9. člen se spremeni tako, da glasi:
"Če ni v zakonu ali tem statutu drugače določeno, lahko organi občine, ki delajo na sejah, sprejemajo odločitve, če je na seji navzoča večina članov organa občine, odločitve pa sprejemajo z večino opredeljenih glasov navzočih članov."

3. člen

V 11. členu se v prvem odstavku besede "v mestni občini" nadomestijo z besedama "mestne občine".

Deveta alineja se spremeni tako, da glasi:

"- o odtujitvi nepremičnin,".

Za deveto alinejo se doda nova alineja, ki glasi:

"- o pridobitvi in odtujitvi premičnin ter o pridobitvi nepremičnin, kadar vrednost presega 0,5 % proračuna mestne občine,".

Dosedanja deseta do petintrideseta alineja postanejo enajsta do šestintrideseta alineja.

4. člen

V 16. členu se točka 1 spremeni tako, da glasi:

"1. Odbor za finance,".

5. člen

V 18. členu se v točki 1 črta besedilo "in gospodarjenje z nepremičninami".

6. člen

V 24. členu se prvi odstavek za besedo "občanov" dopolni z naslednjim besedilom "najkasneje v 45 dneh po svoji prvi seji".

7. člen

Za 45. členom se doda novi 45.a člen, ki glasi:

45.a člen

"Občani lahko odločajo na referendumu o samoprispevkih.

Odločitev o uvedbi samoprispevka je sprejeta, če je zanjo glasovala večina volivcev, ki so glasovali v občini oziroma v delu občine, za katerega se bo samoprispevek uvedel."

8. člen

49. člen se spremeni tako, da glasi:

"Mestna občina odloča s posamičnimi akti o upravnih stvareh iz lastne pristojnosti in iz prenesene državne pristojnosti.

O upravnih stvareh iz občinske pristojnosti odloča na prvi stopnji občinska uprava, na drugi stopnji pa župan, če ni z zakonom drugače določeno.

Posamične akte iz izvirne pristojnosti mestne občine izdaja direktor občinske uprave. Župan lahko pooblasti tudi

druge delavce občinske uprave, ki izpolnjujejo zakonske pogoje, za odločanje v upravnih stvareh ali za vodenje posameznih dejanj v postopku pred izdajo odločbe.

Osebe iz prejšnjega odstavka odločajo tudi o upravnih stvareh iz prenesene državne pristojnosti, če ni z zakonom drugače določeno.

O pritožbah zoper posamične akte iz izvirne pristojnosti občinske uprave odloča župan. O pritožbah zoper posamične akte, ki jih v zadevah iz državne pristojnosti na prvi stopnji izdaja občinska uprava, odloča stvarno pristojno ministrstvo."

9. člen

50. člen se spremeni tako, da glasi:

"O izločitvi direktorja in uradnih oseb občinske uprave odloča župan. O izločitvi župana odloča mestni svet, ki v tem primeru tudi odloči v upravnih stvareh."

10. člen

Te spremembe in dopolnitve začnejo veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 030-01-3/00-106

Datum: 26.2.2001

Župan

Mestne občine Ptuj

Miroslav LUCI, dr. med., l.r.

12.

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 74/98 in 70/00) in 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99 - prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na svoji seji, dne 26. februarja 2001, sprejel

PRAVILNIK

o kadrovskem štipendiranju v Mestni občini Ptuj

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za stalno zagotavljanje kadrov za potrebe uporabnikov, to so neposredni in posredni uporabniki občinskega

proračuna (v nadaljnjem besedilu: uporabniki), podeljuje Mestna občina Ptuj študentom, ki se izobražujejo v Republiki Sloveniji ali v tujini, kadrovske štipendije (v nadaljnjem besedilu: štipendije).

2. člen

Štipendije se podeljujejo študentom ustrezne smeri na podlagi ugotovljenih kadrovskega potreb v skladu s potrjeno sistemizacijo uporabnikov iz 1. člena in odobrenih sredstev v proračunu Mestne občine Ptuj. Kadrovske potrebe zbira Oddelek za družbene dejavnosti Občinske uprave Mestne občine Ptuj na podlagi predlogov posameznega uporabnika iz 1. člena tega pravilnika, župan pa določi izobraževalni program, smer in stopnjo izobrazbe ter število razpisanih štipendij.

3. člen

Pravico do štipendije lahko uveljavijo študenti univerzitetnega študija od vključno drugega letnika naprej, če izpolnjujejo naslednje pogoje:

- da se redno šolajo in ob vpisu v drugi letnik niso starejši od 27 let oz. ustrezno starejši za naslednje letnike,
- so izredni študenti in ob vpisu v drugi letnik niso starejši od 27 let oz. ustrezno starejši za naslednje letnike ter niso v rednem delovnem razmerju,
- mda so državljani Republike Slovenije,
- mda imajo stalno prebivališče v Mestni občini Ptuj,
- ne prejema druge štipendije.

II. POSTOPEK IN KRITERIJI ZA PODELJEVANJE ŠTIPENDIJ

4. člen

Štipendije se podeljujejo na podlagi javnega razpisa za vsako šolsko leto posebej. Javni razpis se objavi po sprejetju proračuna Mestne občine Ptuj za tekoče leto. Štipendije se dodelijo od začetka šolskega oziroma študijskega leta, začetega v tekočem letu za eno šolsko leto.

Naslednje šolsko leto se mora kandidat ponovno prijaviti na javni razpis.

5. člen

Vsebinsko javnega razpisa iz 4. člena tega pravilnika določi Oddelek za družbene dejavnosti Občinske uprave Mestne občine Ptuj.

6. člen

V javnem razpisu se navede:

- izobraževalni program, smer in stopnja izobrazbe;
- število razpisanih štipendij;
- rok za vložitev prijave na javni razpis;
- zahtevano dokumentacijo, ki jo morajo vlogi priložiti kandidati.

7. člen

Prijava na javni razpis obsega:

- vlogo na predpisanem obrazcu za pridobitev štipendije,
- življenjepis,
- dokazilo o vpisu v tekoče študijsko leto,
- dokazilo o učenem uspehu zadnjega letnika izobraževanja,
- potrdilo o državljanstvu Republike Slovenije,
- potrdilo o stalnem prebivališču.

8. člen

Oddelek za družbene dejavnosti Občinske uprave Mestne občine Ptuj obravnava popolne in v razpisanem roku prispеле vloge. Na osnovi zbrane dokumentacije in strokovnega ovrednotenja vseh zbranih dokazil pripravi Oddelek za družbene dejavnosti predlog o podelitvi štipendij Mestne občine Ptuj. Pri podelitvi štipendij se upošteva boljši študijski uspeh oziroma višja povprečna ocena kandidata. Ob enakih pogojih imajo prednost kandidati z nižjim dohodkom na družinskega člana.

9. člen

Na podlagi predloga iz prvega odstavka 8. člena tega pravilnika, občinska uprava izda sklep, s katerim vsakega izmed prijavljenih kandidatov na razpis obvesti o svoji odločitvi.

Zoper sklep iz prvega odstavka ima neizbrani kandidat pravico do ugovora. Ugovor se vloži v 8 dneh od dneva vročitve sklepa na župana Mestne občine Ptuj. Odločitev župana je dokončna.

III. VIŠINA ŠTIPENDIJ IN DRUGI STROŠKI IZOBRAŽEVANJA

10. člen

Višina štipendije se določi na podlagi študijskega uspeha in sicer v odstotku od zjamčene plače, določene z zakonom.

študijski uspeh	% zjamčene plače
od 7,70 do 7,99	45
od 8,00 do 8,30	50
od 8,31 do 8,60	55
od 8,61 do 8,90	60
od 8,91 do 10,00	65

Štipendistu, ki se izobražuje zunaj kraja stalnega prebivališča in se do mesta izobraževanja vsakodnevno vozi, se mesečno povrnejo tudi potni stroški v višini cene javnega prevoza.

Štipendistu, ki se izobražuje izven kraja stalnega prebivališča, pripada tudi dodatek za bivanje izven kraja stalnega prebivališča v višini 40 % zjamčene plače.

Povrnitev potnih stroškov in povrnitev dodatka za bivanje se medsebojno izključujeta.

IV. PRAVICE IN OBVEZNOSTI ŠTIPENDITORJA IN ŠTIPENDISTA

11. člen

Štipendijsko razmerje se podrobneje uredi s pisno pogodbo v skladu z določili tega pravilnika.

Pogodbo o štipendiranju sklene s štipendistom župan Mestne občine Ptuj.

12. člen

Štipendistom se štipendija plačuje do 10. dne v mesecu za pretekli mesec.

13. člen

Štipendist je dolžan v roku enega meseca od nastanka spremembe takoj sporočiti Oddelku za družbene dejavnosti Občinske uprave Mestne občine Ptuj vsako spremembo, ki vpliva na štipendijsko razmerje:

- diploma;
- sprememba stalnega prebivališča;
- sklenitev delovnega razmerja;
- druge spremembe.

14. člen

Štipendist mora Oddelku za družbene dejavnosti Občinske uprave Mestne občine Ptuj na začetku študijskega leta predložiti potrdilo o vpisu v naslednji letnik.

15. člen

Štipendistu preneha štipendijsko razmerje, če:

- si med prejemanjem štipendije po tem pravilniku pridobi še drugo štipendijo;

- brez soglasja štipenditorja spremeni program oziroma smer izobraževanja;
- po svoji volji ali krivdi opusti izobraževanje;

- navaja neresnične podatke;
- ravna v nasprotju s 13. členom tega pravilnika;

- med izobraževanjem pisno sporoči štipenditorju, da ni pripravljen skleniti delovnega razmerja pri uporabniku v skladu s pogodbo o štipendiranju.

Štipendist mora vrniti prejete zneske štipendije in prejete stroške prevoza ter dodatka za bivanje skupaj z obrestmi po veljavni obrestni meri za dolgoročne kredite.

Štipendista, ki prekine izobraževanje za več kot eno leto ali ga ne dokonča v roku zaradi objektivnih razlogov (težja bolezen ali invalidnost), se na njegovo prošnjo lahko delno ali v celoti oprosti vračila štipendije.

16. člen

Štipendist je dolžan ostati najmanj toliko časa v delovnem razmerju pri uporabniku iz 1. člena, kolikor znaša doba, za katero je prejemal štipendijo. V nasprotnem primeru mora vrniti prejete zneske štipendije, prejete stroške prevoza in dodatek za bivanje z obrestmi po veljavni obrestni meri za dolgoročne kredite.

V kolikor zaradi spremenjenih razmer uporabnik nima več prostega ustreznega delovnega mesta, je štipendist prost vseh obveznosti.

V. KONČNA DOLOČBA

17. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 015-04-12/00-4-106

Datum: 26.2.2001

Župan

Mestne občine Ptuj
Miroslav LUCI, dr. med., l.r.

13.

Na podlagi 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99-prečiščeno besedilo) ter v skladu s 100. b členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97,

74/98 in 70/00) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na seji, dne 26. februarja 2001, sprejel

PRAVILNIK

o spremembi Pravilnika o plačah funkcionarjev Mestne občine Ptuj in nagradah članov delovnih teles mestne- ga sveta ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov

1. člen

V 3. odstavku 19. člena Pravilnika o plačah funkcionarjev Mestne občine Ptuj in nagradah članov delovnih teles mestnega sveta ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99 in 3/00) se drugi stavek črta.

2. člen

Ta sprememba pravilnika začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 110-07-1/99-106

Datum: 26.2.2001

Župan

Mestne občine Ptuj
Miroslav LUCI, dr. med., l.r.

14.

Na podlagi 12. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 7/99) in 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99 - prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na svoji seji, dne 26. februarja 2001, sprejel

SKLEP

o razglasitvi viničarije Mestni vrh 90 za etnološki spomenik lokalnega pomena

1.

Za etnološki spomenik lokalnega pomena se razglasi viničarija Mestni vrh 90 (EŠD 8097), ki obsega:

- K.o. Mestni vrh, št. z.k.vl. 229; parc. št. S 100/1, S 100/2, 209 del, 210/1 del;

lastnik Julijana Murko, Mestni vrh 90, Ptuj
- K.o. Mestni vrh, št. z.k.vl. 305; parc. št. 200 del, 264/5 del; lastnik RS - Sklad kmet. zemljišč in gozdov Ljubljana
- K.o. Mestni vrh, št. z.k.vl. 443; parc. št. 210/2; lastnik Hauzer Dušan, Zg. Hajdina 142, Ptuj
- K.o. Mestni vrh, št. z.k.vl. 295; parc. št. 250, 251/9 del; lastnik Zagoršek Otilija, Mestni vrh 92, Ptuj
- K.o. Mestni vrh, št. z.k.vl. 43; parc. št. 251/4 del; lastnik Tašner Štefanija in Franc, Mestni vrh 91, Ptuj
- K.o. Mestni vrh, št. z.k.vl. 97; parc. št. 264/2 del; lastnik Zadružno podjet. vinarska zadruga Ptuj

2.

Lastnosti, ki utemeljujejo razglasitev za spomenik lokalnega pomena:
V razloženem gričevnatem vinorodnem naselju je vzdolž kolovoza ohranjena viničarija. Sestavljajo jo stanovanjska hiša in gospodarsko poslopje. Oba objekta sta lesena in krita s slamnato streho. Stanovanjska hiša je grajena v kadni konstrukciji, ometana in pobeljena. Talni zidec je sive barve. Hišo pokriva strma čopasta streha, ki se na vzhodni fasadi podaljša v širok napušč. Razporeditev notranjščine je tradicionalna; v srednji osi sta veža in kuhinja (nekoč en prostor), desna "hiša" z ohranjeno krušno pečjo, levo pa kletni prostor. Okna so majhna, deljena na polja zaščiteni z železnimi mrežami ter opremljena s polkni. Vhodna vrata so novejša, vendar so stara še ohranjena in jih je mogoče obnoviti. Pod podaljškom strehe na delu zadnje strani stavbe so ohranjeni stari leseni svinjaki. Prav tako originalno je ohranjeno tudi večje gospodarsko poslopje. Kvalitetno ohranjena stanovanjska hiša z originalno opremo in gospodarsko poslopje predstavljata izjemen bogat etnološki kompleks. V prejšnjem stoletju je bila domačija Herbesteinova viničarija.

3.

Za spomenik velja varstveni režim: Kompleks varujemo v celoti, neokrnjenosti in izvirnosti. Dovoljeni so le posegi za ohranitev in valorizacijo njegovih spomeniških lastnosti. Viničarija služi

stanovanjskemu in gospodarskemu namenu, kar je v skladu z njenim značajem.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 414-10-211/99-4-106

Datum: 26.2.2001

Župan

Mestne občine Ptuj

Miroslav LUCI, dr. med., l.r.

15.

Na podlagi 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Ur. vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99 - prečiščeno besedilo) in 2. odstavka 2. člena Pravilnika o osnovah in merilih za določitev najemnine za poslovne prostore in garaže (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 8/99), je Mestni svet Mestne občine Ptuj na svoji seji, dne 26. februarja 2001, sprejel naslednji

SKLEP**1.**

Vrednost točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž, katerih lastnik je Mestna občina Ptuj, se uskladi z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin (8,9 %) in znaša 219,29 SIT.

2.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, uporablja pa se od 1.3. 2001.

Številka: 362-288/99-5-510-106

Datum: 26.2.2001

Župan

Mestne občine Ptuj

Miroslav LUCI, dr. med., l.r.

16.

Na podlagi 6. in 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik

Mestne občine Ptuj, št. 6/99 - prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na svoji, dne 26. februarja 2001, sprejel naslednji

SKLEP**o dodelitvi stanovanjskih posojil v letu 2001****1.**

Mestna občina Ptuj daje občanom stanovanjska posojila za nakup stanovanja ali stanovanjske hiše, adaptacijo ali novogradnjo stanovanjske hiše.

2.

Pravico do pridobitve posojila imajo občani:

- ki so pridobili stanovanjsko posojilo od Stanovanjskega sklada Republike Slovenije (v nadaljevanju sklad),
- ki imajo stalno prebivališče v Mestni občini Ptuj,
- ki so posojilo sklada pridobili za nakup stanovanja ali stanovanjske hiše, adaptacijo ali novogradnjo stanovanjske hiše na območju Mestne občine Ptuj,
- ki oddajo vlogo za dodelitev posojila z dokazili o izpolnjevanju pogojev iz prejšnjih točk tega člena, pri Občinski upravi Mestne občine Ptuj.

3.

Mestna občina Ptuj daje stanovanjska posojila do največ 50% zneska posojila, ki ga občan pridobi od Stanovanjskega sklada RS.

Posojila se dodeljujejo pod enakimi pogoji, kot jih daje Stanovanjski sklad RS do višine proračunskih sredstev za leto 2001 v vrednosti 17 milijonov SIT.

4.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 360-01-3/00-106

Datum: 26.2.2001

Župan

Mestne občine Ptuj

Miroslav LUCI, dr. med., l.r.