

Občina Ilirska Bistrica

- POPRAVEK sklepa o javni razgrnitvi osnutka ureditvenega načrta za območje P3 Transport I. faza.

Občina Piran

- DOPOLNITEV PRAVILNIKA o oddajanju poslovnih prostorov v najem.

- SKLEP o povišanju najemnin za poslovne prostore

Komunalno stanovanjsko podjetje Okolje Piran

- SPLOŠNI POGOJI za dobavo in odjem toplotne energije na območju občine Piran

- SKLEP o povišanju cene daljinskega ogrevanja v Luciji

Na podlagi 14. čl. Zakona o energetskem gospodarstvu (Ur. l. SRS 33/81), 13. čl. Odloka o ustanovitvi KSP "OKOLJE" Piran (Ur. objave 42/89), sklepa DS z dne 18. junij 1991, soglasja IS SO Piran z dne 27. avgust 1991, KSP "OKOLJE" Piran objavlja

SPLOŠNE POGOJE ZA DOBAVO IN ODJEM TOPLOTNE ENERGIJE NA OBMOČJU OBČINE PIRAN

1. Splošne določbe:

1. člen

Splošni pogoji za dobavo toplotne energije (v nadaljevanju "SPLOŠNI POGOJI") urejajo odnose med dobaviteljem, investitorjem in odjemalcem, pri oskrbi s toplotno energijo na območju občine Piran ter določajo pojmovanja v oskrbi s toplotno energijo, ki je komunalna dejavnost.

2. člen

Cena toplotne energije ni predmet splošnih pogojev in se oblikuje po veljavnih predpisih.

3. člen

Dobavitelj toplotne energije je Komunalno stanovanjsko podjetje "OKOLJE" Cesta JLA 61 - Piran.

Investitor je fizična ali pravna oseba (pogodbeni partner), ki ima interne toplotne naprave priključene na toplotno omrežje dobavitelja.

4. člen

Dobavitelj zagotavlja v ogrevanih in klimatiziranih prostorih dogovorjeno ali zakonsko določeno temperaturo s toleranco + ali - 1^o C, če so priključni vod, toplotna postaja in interne toplotne naprave pravilno dimenzionirane, obratovalno usposobljene in vmerjene.

II.

NAPRAVE ZA PRENOS TOPLOTNE ENERGIJE

5. člen

Naprave za prenos toplotne energije (ogrevane vode) od toplotnih virov - kotlarn, do odjemalca so:

- toplovodno in vročevodno omrežje,
- toplotne postaje,
- interne toplotne naprave.

6. člen

1. Vročevodno omrežje obsega magistralno, primarno in sekundarno omrežje in naprave na tem omrežju.

2. Toplotna postaja povezuje priključni vod z internimi toplotnimi napravami. Deli se na priključne in hišne postaje:

- a. Priključna postaja je sestavljena iz zapornih, regulacijskih, varnostnih in merilnih elementov.
 - b. Hišna postaja je sestavljena iz toplotnih menjalnikov in regulacijskih naprav na primarnem delu. Na sekundarnem pa vse naprave za razdelitev - transport in regulacijo toplotne energije.
3. Interne toplotne naprave se nahajajo izza hišne postaje in služijo za odjem toplotne energije za različne načine ogrevanja.

7. člen

Dobaviteljeve toplotne naprave so toplotni viri, magistralno, primarno ter sekundarno omrežje in toplotne postaje.

8. člen

Odjemalčeve toplotne naprave so dvizni vodi in interne toplotne naprave.

III.

PRIKLJUČNA MOČ IN VOLUMEN OGREVANJA

9. člen

Priključna moč je maksimalna poraba toplotne energije odjemalčevih toplotnih naprav v eni uri pri računski minimalni zunanji temperaturi - 7^o C.

Priključna moč se določi v watih (W) na osnovi tehničnih navodil dobavitelja za priključitev toplotnih naprav na razvodno omrežje.

OBČINA ILIRSKA BISTRICA

POPRAVEK

3. točke sklepa o razgrnitvi osnutka ureditvenega načrta za območje P3 Transport I. faza, objavljenega v Uradnih objavah št. 31/91 z dne 27. 8. 1991.

3. točka se pravilno glasi:

"Med razgrnitvijo se mora osnutek ureditvenega načrta javno obravnavati. Javna obravnava in strokovna razlaga osnutka bo v prostorih podjetja Petrol - Transport Ilirska Bistrica, Šercerjeva 17, dne 19. septembra 1991 ob 19,00 uri.

OBČINA PIRAN

Na podlagi 251. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86 in 21/86) je Izvršni svet Skupščine občine Piran sprejel

DOPOLNITEV

PRAVILNIKA O ODDAJANJU POSLOVNIH PROSTOROV V NAJEM

1. člen

Pravilnik o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Uradne objave, št. 30/90) se dopolni tako, da se na koncu 26. člena doda nov odstavek, ki glasi:

"Višina najemnin se med letom mesečno povišuje skladno z rastjo cen na drobno v Republiki Sloveniji."

2. člen

Ta dopolnitev pravilnika začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 313-4/90

Piran, 27. avgusta 1991

Predsednik IS

ANDREJ GRAHOR, l.r.

Na podlagi 251. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86 in 21/86) je Izvršni svet Skupščine občine Piran na seji dne 27. avgusta 1991 sprejel naslednji

SKLEP

1.

Najemnina za poslovne prostore, za katere je imetnik pravice uporabe Občina Piran, se s 1. septembrom 1991 poviša in znaša za m² 148,50 din.

2.

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnih objavah.

Št.: 313-4/90-91

Piran, 27. avgusta 1991

Predsednik IS

ANDREJ GRAHOR, l.r.

10. člen

Volumen ogrevanja predstavljajo vsi prostori, ki so zjeti v transmisiskem izračunu.

IV.

ODJEMNO MESTO IN ČAS DOBAVE

11. člen

Odjemno mesto je merilno mesto v toplotni postaji za zapornimi elementi, kjer odjemalec prevzema toplotno energijo.

12. člen

Ogrevalna sezona začne praviloma 1. novembra oz., ko znaša po ugotovitvah meteorološke postaje Portorož - Beli križ, zunanja temperatura v treh zaporednih dnevih ob 21,00 uri + 12° C ali manj.

Ogrevalna sezona se konča predvidoma 1. aprila oz., ko znaša (skladno s prvim odstavkom tega člena) temperatura v treh zaporednih dneh + 12° C ali več.

V.

PRIKLJUČITEV NA TOPLOVODNO OZ. VROČEVODNO RAZVODNO OMREŽJE IN DOBAVA TOPLOTNE ENERGIJE

13. člen

Investitor oz. odjemalec, ki želi priključitev svoje interne toplotne naprave na dobaviteljevo omrežje ali spremeniti priključno moč že priključenih toplotnih naprav, mora dobavitelja pisмено zaprositi za naslednje soglasje:

a. Soglasje k lokacijski dokumentaciji

Vlogi za soglasje k lokacijski dokumentaciji je potrebno predložiti:

- situacijo objekta,
- oceno priključne moči objekta.

b. Soglasje k gradnji:

Vlogi za soglasje k gradnji mora investitor ali odjemalec predložiti:

- lokacijsko dovoljenje ali potrdilo, da lokacijsko dovoljenje ni potrebno,
- situacija objekta,
- projekte za pridobitev gradbenega PGD dovoljenja in projekta za izvedbo internih toplotnih naprav,
- projekt (PGD oz. PZI) toplotne postaje (priključna postaja in hišna postaja),
- projekt (PGD oz. PZI) priključnega voda,
- spremembe navedenih projektov,

c. Soglasje k izdaji uporabnega dovoljenja:

Vlogi k izdaji uporabnega dovoljenja mora investitor ali odjemalec predložiti:

- zapisnik o umeritvi toplotne postaje,
- potrdilo o umeritvi internih toplotnih naprav,
- projekte izvedbenih del ali izjavo da ni bilo odstopanj od predloženih projektov za izvedbo,
- potrdilo o vpisu priključnega voda v kataster podzemnih naprav.

14. člen

Soglasja predstavljajo dobaviteljevo obvezo za dobavo toplotne energije šele, ko je investitor oz. odjemalec izpolnil vse pogoje iz soglasij in sklenil pogodbo o priključitvi na omrežje.

15. člen

Investitor ali odjemalec in dobavitelj skleneta pred začetkom izvajanja del na toplotnih napravah, pogodbo o nadzoru.

16. člen

Dela na razvodnem omrežju, priključnem vodu, toplotni postaji in na internih toplotnih napravah lahko izvaja vsak strokovno usposobljen izvajalec, vendar izključno pod nadzorom dobavitelja.

Vsi stroški priključitve in nadzora bremenijo naročnika v celoti.

17. člen

Dobavitelj prevzame priključek v redno obratovanje, po končanem, najmanj 14-dnevnem poskusnem obratovanju in ko so izpolnjeni vsi pogoji iz izdanih soglasij.

Investitor je dolžan za objekte, katerim je bilo izdano dovoljenje v času izven ogrevalne sezone, opraviti v naslednji ogrevalni sezoni, najmanj 14-dnevno poskusno obratovanje, kot je to določeno v prvem odstavku tega člena.

Ob priključitvi na razvodno omrežje, spremembi priključne moči, spremembi odjemalca ter ob pričetku dobave toplotne energije po toplotnem števcu, se sestavi zapisnik za vsak toplotni števec posebej.

Zapisnik iz predhodnega odstavka mora vsebovati:

- naslov naročnika (investitorja oz. odjemalca);
- odjemna mesta (naslov objekta);
- lokacija priključne postaje;
- datum priključitve;
- priključno moč;
- namembnost prostorov;
- tovarniško številko;

18. člen

Razmerje dobavitelj - odjemalec nastane z dejanskim pričetkom dobave toplotne energije oz. z dnem prevzema stanovanja ali poslovnega prostora. Za datum prevzema se smatra datum zapisnika o prevzemu prostorov.

19. člen

Odjemalec mora kopijo zapisnika o prevzemu prostorov dostaviti dobavitelju najkasneje v roku 7 dni po podpisu tega zapisnika. V primeru, da odjemalec ne ravna v skladu z določilom predhodnega odstavka tega člena, bo dobavitelj ravnal v skladu z določili 46. člena teh pogojev.

20. člen

Priključni vod, toplotna podpostaja ter interne toplotne naprave se smejo priključiti na dobaviteljevo razvodno omrežje le v prisotnosti dobaviteljevega pooblaščenega delavca. Investitor oz. odjemalec mora pisno zagotoviti, da so vse naprave obratovalno vsposobljene in da ni možen izliv vode.

21. člen

Odjemalci v celoti prevzamejo pravice in obveznosti iz soglasij, sklenjenih sporazumov in pogodb njihovih pravnih prednikov.

22. člen

Dobavitelj s priključitvijo internih toplotnih naprav na svoje razvodno omrežje ne prevzame jamstva za pravilnost izvedbe in brezhibno delovanje internih toplotnih naprav odjemalca, razen, če hibno delovanje povzroči dobavitelj.

23. člen

Odjemalec sme spremeniti svojo priključno moč v skladu s temi splošnimi pogoji, vendar le v času izven ogrevalne sezone.

VI.

OBVEZNOSTI DOBAVITELJA IN ODJEMALCA OZIROMA INVESTITORJA

24. člen

Obveze dobavitelja so predvsem:

- da dobavlja odjemalcu dogovorjeno količino toplotne energije;
- da seznaní pooblaščenega predstavnika odjemalca oz. investitorja z obratovalnimi navodili;
- da nadzira delovanje priključenega voda in priključne postaje ter, da skrbi za njuno redno tekoče vzdrževanje in investicijsko vzdrževanje;
- da obvešča odjemalca o predvidenih prekinitvah dobave toplotne energije;
- da opravi morebitne prekinitve dobave toplotne energije v najkrajšem možnem času;
- da v primeru večjih okvar, ukrene vse potrebno za preprečitev večje škode;
- da napolni in isprazni interne toplotne naprave odjemalca z ogrevno vodo na osnovi njegovega naročila;
- da odgovarja odjemalcu za direktno škodo, ki bi mu nastala po krivdi dobavitelja zaradi prekinitve dobave toplotne energije ali nenadnega povečanja tlaka oz. temperature.

25. člen

Obveznosti odjemalca oz. investitorja so predvsem:

- da skrbi za normalno obratovanje svojih toplotnih naprav;
- da ne dela sprememb na svojih toplotnih napravah brez pisnega soglasja dobavitelja;
- da do 1. oktobra, vsakega leta, poskrbi, da so njegove toplotne naprave usposobljene za nemoteno obratovanje v naslednji ogrevalni sezoni;
- da predvidi oz. poskrbi, da je postaja v zaklenjenem prostoru, zaščitena pred okvarami in vsak čas dostopna dobaviteljevim delavcem;
- da ne prekorači zakupljenih oz. dogovorjenih priključnih moči;
- da vzdržuje prostore ter dostopa do teh prostorov, ker so odjemalčeve toplotne naprave, tako, da bodo dobavitelju zagotovljeni delovni pogoji, ki veljajo za delovne prostore;
- da sproti obvešča dobavitelja o motnjah pri dobavi toplotne energije;
- da odgovarja za škodo in posledice, ki so nastale zaradi obratovalne neusposobljenosti odjemalčevih toplotnih naprav po njegovi krivdi;
- da s svojim obratovanjem ne moti drugih odjemalcev ali dobaviteljev;
- da ne preprodaja dobavljene toplotne energije;
- da ne polni oz. prazni svoje toplotne naprave z ogrevno vodo. To delo mora naročiti pri dobavitelju;
- da omogoči priključitev toplotnih naprav tretje osebe na svoje toplotne naprave kolikor to dovoljujejo dodatne obremenitve, kar oceni dobavitelj, ki izda ustrezno soglasje;
- da redno plačuje finačne obveznosti;

26. člen

Dobavitelj v času do 1. oktobra vsako leto opravi pregled priključka in priključne postaje vsakega odjemalca ter ugotovi obratovalno usposobljenost naprav.

VII.

OBRATOVANJE ODJEMALČEVIH TOPLOTNIH NAPRAV

27. člen

Investitor oz. odjemalec poskrbi shemo svoje toplotne postaje in shemo električne vezave naprav v toplotni postaji. Sheme morajo biti primerno zaščitene in nameščene na vidnem mestu v prostoru priključne postaje.

28. člen

Odjemalec mora brez predhodnega obvestila, toda le po dobaviteljevih navodilih zapreti glavne zaporne elemente samo v naslednjih primerih:

- če se pokvari odjemalčeve toplotne naprave;
- če preti neposredna nevarnost okvare na odjemalčevih toplotnih napravah.

O tem mora takoj obvestiti dobavitelja.

VIII.

VZDRŽEVANJE ODJEMALČEVIH TOPLOTNIH NAPRAV

29. člen

Vzdrževanje odjemalčevih toplotnih naprav zajema redno in izredno vzdrževanje.

30. člen

Dobavitelj lahko opravlja vzdrževalna dela na internih toplotnih napravah odjemalca po izdanem uporabnem dovoljenju in na podlagi naročilnice odjemalca.

Vzdrževanje priključnega toplovoda in priključne postaje obsega:

- kontrolo stanja in delovanja naprav, čiščenja in mazanja gibljivih delov ter nastavljanje regulacijskih naprav.

31. člen

Odjemalec je dolžan skrbeti za izredno vzdrževanje svojih toplotnih naprav. Izredno vzdrževanje obsega: remont, odprava okvar, zamenjava pokvarjenih elementov in podobno.

32. člen

Izredno vzdrževanje odjemalčevih toplotnih naprav izvaja dobavitelj samo po pismenem naročilu odjemalca.

IX.

PREKINITEV DOBAVE TOPLOTNE ENERGIJE

33. člen

Dobavitelj sme začasno prekiniti dobavo toplotne energije zaradi naslednjih del na svojih napravah:

- izrednega vzdrževanja;
- pregleda in remontov;
- razširitve omrežja;
- priključitve novih porabnikov.

Dobavitelj obvesti odjemalca z neposrednim obvestilom oz. preko sredstev javnega obveščanja o predvideni začasni prekinitvi dobave toplotne energije vsaj 24 ur pred prekinitvijo.

X.

USTAVITEV DOBAVE TOPLOTNE ENERGIJE

34. člen

Dobavitelj ustavi dobavo toplotne energije po predhodnem pisnem opominu ali brez predhodnega opomina.

35. člen

Dobavitelj ustavi dostavo toplotne energije po predhodnem pisnem opominu v naslednjih primerih:

- če odjemalec moti dobavo toplotne energije drugim odjemalcem;
- če odjemalec ne omogoča dobavitelju varnega dostopa in delo v prostoru, kjer so dobaviteljeve toplotne naprave;
- če odjemalec pisno ne obvesti dobavitelja o vseh spremembah na svojih toplotnih napravah;
- če odjemalec ne izpolni plačilne obveznosti ali ne dokaže, da je storil vse potrebno za izpolnitev te obveznosti;

36. člen

Dobavitelj ustavi dobavo toplotne energije takoj brez predhodnega opomina:

- če odjemalec poškoduje svoje ali dobaviteljeve toplotne naprave, tako, da je ogrožena redna dobava;
- če odjemalec odvzema toplotne energije brez dobaviteljevega soglasja;
- če odjemalec posega v merilne in regulacijske naprave;
- če odjemalčeve toplotne naprave ogrožajo okolico;

37. člen

Dobavitelj začne ponovno dobavljati toplotno energijo po odpravi razlogov ustavitve in ko so dobavitelju poravnani nastali stroški.

XI.

VIŠJA SILA

38. člen

Nastop višje sile, prekine odjemalčeve oz. dobaviteljeve medsebojne obveznosti, dokler trajajo posledice višje sile.

39. člen

Kot višja sila, ki vpliva na dobavo toplotne energije, se šteje predvsem:

- nenavadni dogodki po splošnih uzancah;
- izpad električne energije pri napravah za proizvodnjo in prenos toplotne energije;

- motnje pri preskrbi z gorivom;
- motnje pri preskrbi z rezervnimi deli;

XII.

UGOTAVLJANJE DOBAVLJENIH KOLIČIN TOPLOTNE ENERGIJE

40. člen

Dobavljene količine toplotne energije se merijo z merilnimi napravami ali se določajo pavšalno.

41. člen

Dobavljene količine toplotne energije se izražajo v MWH - megavat urah oz. v GJ - giga jovlih.

42. člen

Pri pavšalnem obračunu se za posamezno obračunsko obdobje dobavljena količina toplotne energije za ogrevanje prostorov izračuna po naslednji enačbi

$$Q = Q_h \times K \times Y$$

pri čemer pomeni:

Q = prevzeta količina toplotne energije v MWH

Q_h = priključna moč naprav za ogrevanje prostorov v MW

K = ekvivalentno število ur obratovanja odjemalčevih toplotnih naprav s polno (projektno) priključno močjo v obračunskem obdobju glede na 10-letno (oz. preteklo sezono) povprečje srednjih mesečnih zunanjskih temperatur v Portorožu.

Y - faktor odvzema toplotne energije;

za stanovanjske prostore

0,75

za poslovne prostore

0,90

43. člen

Pri pavšalnem obračunu se za izračun letne količine dobavljene toplotne energije za ogrevanje prostorov upošteva obdobje od 1. januarja do 31. decembra in skupno ekvivalentno število ur obratovanja iz 42. člena teh pogojev.

44. člen

Odjemalec, ki v tekoči ogrevalni sezoni ne uporablja stanovanja oz. poslovnega prostora, ni oproščen plačevanja stroškov ogrevanja in se je ravnati po veljavnem občinskem odloku.

45. člen

V primeru, ko se uporabniki posameznega objekta dogovorijo in sporazumejo o odklopu celotnega objekta je odklop možen le s soglasjem večine uporabnikov, priključenih na isti toplotni vir (kotlaro). Na podlagi tako pridobljenega soglasja, bo dobavitelj zaračunal odjemalcem v objektu, ki se odklopi le fiksni del stroškov.

Višino teh stroškov določi izvajalec skladno s predpisi.

XIII.

NEKONTROLIRANI ODJEM

46. člen

Če odjemalec odjema toplotno energijo brez dobaviteljevega soglasja ali če namerno vpliva na merilne naprave v dobaviteljevo škodo, je dobavitelj upravičen zaračunati že porabljeno toplotno energijo po največjem možnem odjemu.

Če se trajanje nekontr. odjema ne more z gotovostjo ugotoviti - se nekontrolirani odjem zaračuna za dobo 6 mesecev.

XIV.

OSNOVE ZA OBLIKOVANJE CEN IN OBRAČUN

47. člen

Ceno toplotne energije določa dobavitelj na osnovi kalkulacijskih elementov, prične pa veljati, ko jo odobri pristojni organ in se objavi na ustrezen način.

48. člen

Cena za storitve ogrevanja, je sestavljena iz fiksnega in variabilnega dela in se zaračuna odjemalcu po metodologiji obračunavanja za dostavljeno toplotno energijo na osnovi prostornine ogrevanja (v m³).

Za oblikovanje cene fiksnih stroškov se uvedejo tri kategorije porabnikov z naslednjimi indeksi:

- prostori z izjemno močno ventilacijo (avt. postaja, market, trgovina) indeks 130
- poslovni prostori indeks 120
- stanovanjski prostori indeks 100

49. člen

Stroške za porabljeno električno energijo za obratovanje v toplotni postaji poravnava odjemalec.

XV.

PLAČILO RAČUNOV

50. člen

Odjemalec je dolžan poravnati znesek za dobavljeno toplotno energijo in storitve - mesečno - v 8 dneh po izstavitvi računa.

51. člen

V primeru nepravočasnega plačila odjemalec plača dobavitelju zamudne obresti po veljavnih predpisih.

XVI.

REKLAMACIJE

52. člen

Odjemalec lahko pri dobavitelju reklamira:

- količino in kvaliteto dobavljene toplotne energije;
- druge storitve, ki jih dobavitelj opravlja;

53. člen

Reklamacije so lahko telefonične, ustne ali pisne. Odjemalec mora reklamirati brez odlašanja. Telefonične in ustne reklamacije mora odjemalec pisno potrditi v nadaljnjih osmih dneh.

Reklamacije morajo javljati izključno pooblaščen predstavniki odjemalca (25. člen). Reklamacije posameznikov se upoštevajo le v primeru večjih okvar.

54. člen

Utemeljene reklamacije zaradi zastojev in motenj po krivdi dobavitelja upošteva dobavitelj sorazmerno s časom, njihovega trajanja in v skladu z metodologijo obračunavanja za dobavljeno toplotno energijo.

Pri tem se ne upoštevajo odbitki na račun nedobavljene toplotne energije za čas, ki je krajši od enega dneva.

55. člen

Reklamacije zoper obračun so samo pisne. Reklamacijo mora odjemalec sporočiti takoj oz. najkasneje v roku 8 dni od prejema računa. Dobavitelj je dolžan odgovoriti na reklamacijo v osmih dneh. Reklamacije ne odložijo roka plačila računa.

56. člen

Odjemalec je dolžan pisno obvestiti dobavitelja o lastninskih spremembah in statusnih spremembah, ki vplivajo na razmerje med odjemalcem in dobaviteljem. Spremembe veljajo od dneva nastanka dalje.

Odjemalec je dolžan pisno obvestiti dobavitelja o vsakokratnem svojem predstavniku, ki je pooblaščen, da zastopa odjemalca in sprejema poslovno pošto.

XVII.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

57. člen

Odjemalci v celoti pristopajo k pravicam in obveznostim iz soglasij, sklenjenih sporazumov in pogodb njihovih pravnih prednikov.

58. člen

Dobavitelj in odjemalec lahko svoje obveznosti iz medsebojne pogodbe za dobavo in sprejem toplotne energije preneseta na tretjo osebo. O prenosu svojih obveznosti mora vsaka stranka obvestiti drugo.

59. člen

Vsako odstopanje od teh splošnih pogojev mora biti zajeto v posebni pogodbi, ki se sklene med dobaviteljem in odjemalcem.

60. člen

Vsako ravnanje (storitev, opustitev, dopustitev) odjemalca in dobavitelja, ki je škodljivo ali nevarno za zdravje in delo ljudi ter njegovo okolje, je nedopustno. Zaradi škodljivega in nevarnega ravnanja sta odjemalec ali dobavitelj odgovorna kazensko in odškodninsko po veljavnih predpisih.

61. člen

Investitor toplovodnega omrežja prenese novozgrajene toplovodne objekte in naprave upravljalcev, po predhodni komisijski oceni stanja objektov in po sporazumu med investitorjem in upravljalcem toplovodnega omrežja. Toplovodne in vročevodne objekte ki so že v uporabi, lahko sedanji upravljalec prenese na drugega upravljalca po posebnem sporazumu in soglasju KSP "OKOLJE" - Piran.

Predlog za prenos toplovodnega ali vročevodnega objekta drugemu upravljalcu lahko predložijo komunalno stanovanjskemu podjetju "OKOLJE" tudi uporabniki toplovodnega ali vročevodnega objekta.

62. člen

Splošni pogoji pričnejo veljati s soglasjem IS SO Piran in objavi, skladno z zakonom o obligacijskih razmerjih.

Predsednik DS:
IVAN KRAMBERGER, l.r.

Na podlagi Odloka o ustanovitvi KPS "OKOLJE" Piran (Ur. objave št. 42/89), soglasja IS SO Piran z dne 27. avgusta 1991, Komunalno stanovanjsko podjetje "OKOLJE" Piran objavlja naslednji

SKLEP

S 1. septembrom se povečajo cene daljinskega ogrevanja v Luciji in znašajo mesečno:

- stanovanjski prostori	7,65 din/m ³
- poslovni prostori	9,18 din/m ³

Št. 638/01

Piran, 27. avgusta 1991

KPS "OKOLJE" Piran

K temu sklepu je dal soglasje Izvršni svet skupščine občine Piran s sklepom z dne 27. avgusta 1991.