



POROČEVALEC OBČINE ORMOŽ

Ormož, 25.11.2005

Letnik 3

Številka 14

VSEBINA

39. ODLOK o spremembi in dopolnitvi odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v občini Ormož – skrajšani postopek

40. SKLEP o razpisu referendumu za uvedbo samoprispevka za modernizacijo javnih poti v Krajevni skupnosti Kog s predlogom odloka

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 13/99, 3/01) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- ODLOK o spremembi in dopolnitvi odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v občini Ormož – skrajšani postopek

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 13/99, 3/01) bodo pri obravnavi odloka sodelovali:

- Zinka Hartman, tajnica Občine Ormož

Ormož, dne 25.11.2005

**Vili TROFENIK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ**

39.

Na podlagi 58. do 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, šte. 18/84, 32/85, 33/86, 33/89, Uradni list RS šte. 24/92, 18/93), v zvezi z 56. členom Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97), 218. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/02, 47/04) in 16. člena Statuta občine Ormož (Uradni vestnik občine Ormož št. 11/99, 7/01, 19/05) je Občinski svet na svoji ____ seji, dne ____ sprejel

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v občini Ormož

1. člen

Za 6. členom odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 21/03) se doda nov člen, ki se glasi:

»6 a. člen:

Spremeni se grafična priloga 1. območja, ki obsega centralni del mesta Ormož in del naselja Hardek, ki je sestavni del tega odloka«.

2. člen

Za 2. točko 10. člena se doda nova točka, ki se glasi:

»3. Pri površini namenjeni za odlaganje komunalnih in drugih odpadkov, se točkuje kvadratni meter površine s 50 točkami«.

Za 4. odstavkom 10. člena, se doda nov odstavek, ki se glasi:

»Pri površini stavbnega zemljišča, kjer je že izvedena sanacija površine namenjene za odlaganje komunalnih in drugih odpadkov, se točkuje kvadratni meter površine s 25 točkami«.

3. člen

V 2. odstavku 13. člena odloka se v vrstici, ki se nanaša na dejavnost hotelov številka »1« zamenja s številko »2«.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občine Ormož, uporabljati pa se začne z 1.1.2006.

Številka:

Ormož, dne

Vili TROFENIK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Grafična priloga iz 1. člena tega odloka je objavljena na strani 6.

Obrazložitev:

Z navedeno spremembo 6. a člena odloka bomo izenačili status zavezancev za nadomestilo. Sprememba 10. člena na novo uvaja obremenitev nepremičnin, ki dosedaj še niso bile obremenjene z nadomestilom. Sprememba 13. člena pa pomeni delno razbremenitev zavezancev. Finančni učinek sprememb odloka znaša cca 10 mio SIT.

Glede na to, da gre za manjše spremembe odloka predlagamo občinskemu svetu, da sprejme spremembe odloka po 87. členu Poslovnika občinskega sveta.

OBČINSKA UPRAVA

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 13/99, 3/01) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Sklep o razpisu referenduma za uvedbo samoprispevka za modernizacijo javnih poti v Krajevni skupnosti Kog s predlogom odloka

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 13/99, 3/01) bodo pri obravnavi odloka sodelovali:

- Zinka Hartman, tajnica Občine Ormož

Ormož, dne 25.11.2005

Vili TROFENIK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

40.

SKLEP

o razpisu referenduma za uvedbo samoprispevka za modernizacijo javnih poti v Krajevni skupnosti Kog

Na podlagi 30. člena Zakona o referendumu in ljudski iniciativi (Uradni list RS št. 15/94, 13/95, 34/96, 38/96, 43/96, 57/96, 82/98, 59/05) in Zakona o samoprispevku (Uradni list RS št. 87/01) in na podlagi 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik občine Ormož št. 11/99, 7/01) je Občinski svet občine Ormož na svoji ____ seji, dne _____, sprejel

1. člen

Za območje Krajevne skupnosti Kog se razpiše predhodni referendum za uvedbo samoprispevka v denarju za modernizacijo javnih poti.

2. člen

Na referendumu se bo odločalo o sprejemu predloga odloka o uvedbi samoprispevka, ki je priloga tega sklepa.

3. člen

Na referendumu glasujejo občani tajno z glasovnicami, na katerih je naslednje besedilo:

»OBČINA ORMOŽ

Na referendumu, dne 5.2.2006 za uvedbo samoprispevka, za čas od 1.5.2006 do 30.4.2011. na območju Krajevne skupnosti Kog, ki se bo uporabil za:

- modernizacijo javne poti 803-480 Gomila v dolžini 225 m
- modernizacijo javne poti 803-392 Kog v dolžini 120 m
- modernizacijo javne poti 803-560 Kog v dolžini 377 m
- modernizacijo javne poti 803-260 Kog v dolžini 170 m
- modernizacijo javne poti 803-521 Vodranci – Godeninci v dolžini 520 m
- modernizacijo javne poti 803-430 Lačaves v dolžini 500 m
- modernizacijo javne poti 803-531, Jastrebcji – Kog, 803-534 Jastrebcji v dolžini 770 m
- modernizacijo javne poti 803-531, 803-532 Jastrebcji – Kog v dolžini 330 m
- modernizacijo javne poti 803-412 Lačaves v dolžini 600 m
- modernizacijo javne poti 803-401 Kog v dolžini 500 m
- modernizacijo javne poti 803-350 Gomila v dolžini 230 m
- modernizacijo javne poti 803-380 Gomila v dolžini 500 m«

Samoprispevek bodo zavezanci s stalnim bivališčem na območju krajevne skupnosti Kog in lastniki stavbnih zemljišč, z bivališčem zunaj krajevne skupnosti Kog plačevali v denarju po stopnji 1 % od bruto dohodka.

GLASUJEM

PROTI

ZA

(pečat)

Navodilo za glasovanje: Tisti, ki glasuje izpolni glasovnico tako, da obkroži ZA, če se strinja z uvedbo samoprispevka, oziroma PROTI, če se z uvedbo samoprispevka ne strinja.

4. člen

Pravico glasovati na referendumu imajo občani, ki so vpisani v volilni imenik glasovalnih upravičencev za območje Krajevne skupnosti Kog in sicer so to:

- fizične osebe, ki imajo stalno prebivališče na območju Krajevne skupnosti Kog
- fizične osebe, ki so lastniki oziroma lastnice stavbnega zemljišča na območju Krajevne skupnosti Kog pa na tem območju nimajo stalnega prebivališča.

5. člen

Samoprispevek je izglasovan, če je za uvedbo samoprispevka glasovala večina glasovalnih upravičencev, ki so glasovali pod pogojem, da se je glasovanja udeležila večina glasovalnih upravičencev na območju Krajevne skupnosti Kog.

6. člen

Za dan razpisa referenduma se določi 3.1.2006. Od tega dne začnejo teči roki za opravila, ki so potrebna za izvedbo referenduma.

7. člen

Referendum bo v nedeljo, dne 5.2.2006. Volišča po posameznih vaseh bodo odprta od 7,00 do 19,00 ure.

8. člen

Ta sklep se brez priloge objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Akt o razpisu referenduma s prilogo se objavi v Uradnem vestniku občine Ormož najkasneje 15 dni pred izvedbo referenduma.

Številka: 00600-3/2005 7 10
Ormož, dne

Vili TROFENIK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

PRILOGA:

Na podlagi 12. člena Zakona o samoprispevku (Uradni list RS ŠT. 87/01) ter na podlagi izida glasovanja na referendumu o uvedbi samoprispevka za območje Krajevne skupnosti Kog, ki je bilo dne _____ in na podlagi 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik občine Ormož št. 11/99, 7/01) je Občinski svet občine Ormož na svoji ____ seji, dne _____, sprejel

ODLOK

o uvedbi samoprispevka za modernizacijo javnih poti v Krajevni skupnosti Kog

I. OBMOČJE IN OBDOBJE

1. člen

S tem odlokom se na podlagi odločitve o uvedbi samoprispevka, ki je bila sprejeta na referendumu

_____, uvede samoprispevek v denarju za območje Krajevne skupnosti Kog.

Samoprispevek se uvede za obdobje 5 let to je od 1.5.2006 do 30.04.2011.

II. NAMEN

2. člen

Sredstva zbrana s samoprispevkom, bodo uporabljena za izvajanje programa po investicijskem programu modernizacije javnih poti na območju KS Kog (maj 2005), ki ga je izdelala Javna razvojna agencija Ormož in ga je potrdil Občinski svet Občine Ormož na 8. izredni seji, dne 6.6.2005 in sicer za:

- modernizacijo javne poti 803-480 Gomila v dolžini 225 m
- modernizacijo javne poti 803-392 Kog v dolžini 120 m
- modernizacijo javne poti 803-560 Kog v dolžini 377 m
- modernizacijo javne poti 803-260 Kog v dolžini 170 m
- modernizacijo javne poti 803-521 Vodranci – Godeninci v dolžini 520 m
- modernizacijo javne poti 803-430 Lačaves v dolžini 500 m
- modernizacijo javne poti 803-531, Jastrebcí – Kog, 803-534 Jastrebcí v dolžini 770 m
- modernizacijo javne poti 803-531, 803-532 Jastrebcí – Kog v dolžini 330 m
- modernizacijo javne poti 803-412 Lačaves v dolžini 600 m
- modernizacijo javne poti 803-401 Kog v dolžini 500 m
- modernizacijo javne poti 803-350 Gomila v dolžini 230 m
- modernizacijo javne poti 803-380 Gomila v dolžini 500 m«

III. VIŠINA SREDSTEV

3. člen

Višina sredstev, zbranih s samoprispevkom bo znašala 36.500.000,00 SIT.

Občina Ormož bo iz občinskega proračuna zagotovila sredstva v višini 68.500.000,00 SIT.

IV. DOLOČITEV ZAVEZANCEV

4. člen

Zavezanci za samoprispevek so občani, ki imajo stalno prebivališče na območju Krajevne skupnosti Kog ter fizične osebe, ki so lastniki oziroma lastnice stavbnega zemljišča na območju Krajevne

skupnosti Kog, pa na tem območju nimajo stalnega bivališča.

Ne glede na določbo prvega odstavka tega člena, zavezanci za samoprispevek niso fizične osebe, katerih dohodki, ki so obdavčljivi po Zakonu o dohodnini, v predpreteklem letu pred uvedbo samoprispevka, niso presegli 25 % povprečne letne plače v Republiki Sloveniji v letu, na katero se nanašajo dohodki ter osebe, ki so mlajše od 15 let.

Zavezanec za samoprispevek postane tudi fizična oseba, ki v obdobju, za katero je samoprispevek uveden, izpolni pogoje iz prvega in drugega odstavka tega člena ter ima dohodke, ki so bili obdavčeni z dohodnino v predpreteklem letu pred letom, v katerem se ugotavlja zavezance. Nove zavezance enkrat letno ugotavlja pristojni organ občine, najkasneje do 30. novembra tekočega leta.

Fizična oseba izgubi lastnost zavezanca za samoprispevek, če ne izpolnjuje pogojev prvega in drugega odstavka tega člena. Izpolnjevanje pogojev se ugotavlja enkrat letno v roku, določenem v prejšnjem odstavku tega člena.

Lastnost zavezanca za samoprispevek pridobi ali izgubi s prvim dnem naslednjega leta po letu, v katerem pristojni organ z odločbo ugotovi pridobitev oziroma izgubo lastnosti zavezanca.

V. STOPNJA SAMOPRISPEVKA

5. člen

Samoprispevek bodo plačevali zavezanci iz 4. člena tega odloka v denarju po stopnji 1 % od bruto dohodka.

Samoprispevek posameznega zavezanca se za obdobje enega leta odmeri od njegovega bruto dohodka v predpreteklem letu pred uvedbo samoprispevka.

Samoprispevek posameznega zavezanca se za obdobje, daljše od enega leta, odmeri tako, da se znesek samoprispevka ugotovljen v skladu s prejšnjima odstavkoma tega člena, pomnoži s številom let plačevanja samoprispevka.

6. člen

Bruto dohodek iz 2. odstavka 5. člena tega odloka je vsota bruto dohodkov zavezanca, ki so obdavčeni z dohodnino, ugotovljeni na podlagi podatkov iz zadnje odločbe o odmeri dohodnine ali na podlagi drugih podatkov o bruto dohodku zavezanca, če zavezancu napovedi za odmero dohodnine ni bilo treba vložiti.

Ne glede na prejšnji odstavek se za bruto dohodek zavezanca iz opravljanja dejavnosti šteje njegov dobiček iz dejavnosti, ki je ugotovljen brez

upoštevanja znižanj ali olajšav v skladu z Zakonom o dohodnini in z upoštevanjem obračunanih obveznih prispevkov za socialno varnost.

Ne glede na prvi odstavek se za bruto dohodek zavezanca, ki ima dohodke iz kmetijstva, šteje katastrski dohodek, ki je ugotovljen brez upoštevanja olajšave za vlaganja v skladu z Zakonom o dohodnini.

VI. RAZLOGI OPROSTITVE ALI OLAJŠAVE

7. člen

Zavezanca se na njegovo zahtevo lahko oprosti plačevanja samoprispevka ali se mu prizna znižanje pri plačevanju samoprispevka, če se nahaja v slabih premoženjskih razmerah. Zahteva za oprostitev oziroma znižanje plačevanja samoprispevka se lahko vloži kadarkoli v obdobju, za katerega je uveden samoprispevek.

8. člen

Za zavezanca iz prejšnjega člena tega odloka se štejejo:

- Prejemniki denarne pomoči kot edinega vira preživljanja po predpisih socialnega varstva
- Prejemniki denarnega dodatka po predpisih socialnega varstva ter
- Prejemniki nadomestila za invalidnost po predpisih, ki ureja varstvo odraslih telesno in duševno prizadetih oseb.

Status upravičenca iz prejšnjega odstavka dokazujejo zavezanci s pravnomočno odločbo Centra za socialno delo.

Za zavezanca v slabih premoženjskih razmerah se štejejo tudi osebe, ki niso prejemniki denarne pomoči, dodatka ali nadomestila iz prvega odstavka tega člena, izpolnjujejo pa vse predpisane kriterije za prejeme iz prvega odstavka tega člena. Zavezanec mora v postopku, v katerem zahteva oprostitev plačevanja samoprispevka dokazati, da izpolnjujejo zahtevane kriterije.

9. člen

Zavezanec uveljavlja oprostitev ali znižanje plačevanja samoprispevka z vlogo, ki jo vloži pri organu občinske uprave.

Pristojni organ občinske uprave izda odločbo o oprostitvi oziroma znižanju plačevanja samoprispevka.

VII. NAČIN ODMERE IN PLAČEVANJA

10. člen

Samoprispevek se plačuje na podlagi izdanih odločb o plačevanju samoprispevka.

Samoprispevek se plačuje na ustrezen račun določen v odločbi.

Pristojni organ občinske uprave v roku trideset dni po uveljavitvi tega odloka izda zavezancem odločbe o samoprispevku za leto 2006.

V odločbi se določi znesek samoprispevka za celotno obdobje plačevanja glede na višino dohodkov doseženih v letu 2004 in obveznost, ki jo je treba plačati v letu 2006.

Samoprispevek za tekoče leto plačujejo zavezanci v dveh enakih polletnih obrokih, če letni znesek ne presega 50.000,00 SIT. Če letni znesek presega 50.000,00 SIT plačujejo zavezanci samoprispevek v trimesečnih obrokih.

Za odmero in izterjavo skrbi pristojni organ občinske uprave.

Zbiranje samoprispevka in njegovo porabo nadzoruje Nadzorni odbor občine Ormož.

VIII. NAČIN UPORABE PRESEŽKA SREDSTEV

11. člen

Z investicijskim programom ni načrtovan presežek sredstev samoprispevka. V primeru morebitnega presežka, se sme presežek sredstev samoprispevka uporabiti za ureditev lokalne javne infrastrukture v Krajevni skupnosti Kog.

IX. KONČNA DOLOČBA

12. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občine Ormož in v Uradnem listu republike Slovenije.

Številka: 00600-3/2005 7 10

Ormož, dne

Vili TROFENIK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet je na svoji 26. seji, dne 29.7.2005 sprejel osnutek odloka za uvedbo samoprispevka za modernizacijo javnih poti v krajevni skupnosti Kog. Po prejemu podatkov s strani Davčne uprave o dohodkih zavezancev, smo pripravili predlog odloka, ki se od osnutka razlikuje le v datumih, ki se nanašajo na izvedbo referendumu, na začetek roka za volilna opravila in na začetek uvedbe samoprispevka.

OBČINSKA UPRAVA

