

Kraljestvo Srbov, Hrvatov in Slovencev.

URADNI LIST

deželne vlade za Slovenijo.

Vsebina: Naredba celokupne deželne vlade za Slovenijo o ustanovitvi državnega stanovanskega urada. Naredbi deželne vlade za Slovenijo: o izpolnitvi naredbe o ustanovitvi začasnih stanovanskih komisij; o kaznivosti zlorabe ubožnih akcij. — Razglas deželne vlade za Slovenijo: Razglas o pristojbinah za preizkušnje in revizije parnih kotlov. Razglas glede najemne ponudbe za trgovino Oskarja Reitterja v Slovenjgradu. Razglas glede ponudb za sekvstrirano imovino firme «Katz & Klumpp». Ukaz, s katerim se prepoveduje uvoz in vgon goved iz dela Koroške, zasedenega po Nemcih. Razpis mesta računskega praktikanta pri poverjeništvu za kmetijstvo. — Razglas delegacije ministrstva financ za Slovenijo in Istro: Razglas o zvišanih cenah za izdelke tobaknega monopola. — Razglas raznih drugih uradov in oblastev. — Razne objave.

Naredbe deželne vlade za Slovenijo.

747.

**Naredba celokupne deželne vlade
za Slovenijo
o ustanovitvi državnega stanovanskega urada.**

I.

**Področje in sestava državnega stanovanskega
urada.**

§ 1.

Za območje deželne vlade za Slovenijo se ustanavlja državni stanovanski urad v Ljubljani, ki je neposredno podrejen poverjeništvu za socialno skrbstvo.

§ 2.

Državni stanovanski urad posluje:

1.) razen v primerih, ki so mu odkazani v tej naredbi, v vseh primerih, v katerih je na podstavi naredbe celokupne deželne vlade za Slovenijo o ustanovitvi začasnih stanovanske komisije z dne 16. avgusta 1919., št. 600 Ur. l., in naredbe z dne 30. septembra 1919., št. 700 Ur. l., s katero se je izpolnila prej navedena naredba, poslovala začasna stanovanska komisija za ljubljanski stanovanski okoliš, t. j. za mesto Ljubljano in za občine Moste, Vič in Zgornjo Siško;

2.) razen tega zaradi razbremenitve ljubljanskega stanovanskega okoliša:

a) na prvi stopnji za vse one občine in vsa ona mesta, za katere in za katera še ni uveljavljena naredba z dne 17. januarja 1919., št. 295 Ur. l., o pravici občin do posega po stanovanjih;

b) na drugi stopnji za vse one občine in vsa ona mesta, za katere in za katera je že uveljavljena pod 2. a) navedena naredba in v katerih bodo odslej poslovale občine, v mestih z lastnim statutom mestni magistrati, sporazumno s stanovanskim sosvetom ali pa v le-teh in drugih mestnih občinah v zmislu naredbe z dne 30. septembra 1919., št. 701 Ur. l., samostojne stanovanske komisije na prvi stopnji, izvzemši ljubljanski stanovanski okoliš.

V primerih, navedenih pod 2. a) in b), posluje državni stanovanski urad na ta način, da vodi evidenco in izvaja regulacijo uporabe prostorov v hišnih zgradbah vsake vrste zaradi nastanitve javnih uradov, vojaštva in posameznih strank, pospešuje zidanje hiš z malimi stanovanji in upravlja državne stanovanske zgradbe in barake.

§ 3.

Vsi državni in deželni uradi, mestni magistrati, občinski uradi, vsa vojaška, šolska in cerkvena oblastva, vsi denarni zavodi, vsa trgovinska, tvorniška in obrtna podjetja in vse druge javne in zasebne naprave kakor tudi zasebniki morajo na zahtevo vročiti državnemu stanovanskemu uradu vse podatke, potrebne za ureditev stanovanstva; posebno pregled vseh hiš in zgradb, poslopij in barak, istotako stanovanskih prostorov kakor tudi pregled strank, ki iščejo stanovanja, ter ga podpirati pri izvrševanju njegovih ukrepov.

§ 4.

Državni stanovanski urad upravlja in vodi načelnik, ki ga imenuje celokupna deželna vlada za Slovenijo v Ljubljani.

Uradniško osebje določi poverjeništvu za socialno skrbstvo.

§ 5.

V vseh važnih vprašanjih, posebno:

- 1.) o določitvi stanovanskih okrajev in imenovanju zaupnikov stanovanskih okrajev;
- 2.) o izdajanju stanovanskih izkaznic;
- 3.) o preselitvi in priselitvi v področje ljubljanskega stanovanskega okoliša;
- 4.) o posegu po stanovanjih;
- 5.) o odpovedi in oddaji stanovanj;
- 6.) o določitvi letne najemnine;
- 7.) v primerih, navedenih pod § 2., točko 2 a) in b), se odloča v sejah stanovanskega sosveta, ki posluje pri državnem stanovanskem uradu kot posvetovalen organ pod predsedstvom načelnika državnega stanovanskega urada ali pa njegovega namestnika.

§ 6.

Stanovanski sosvet je sestavljen:

- a) iz dveh zastopnikov hišnih posestnikov;
- b) iz dveh zastopnikov najemnikov.

Zastopnike hišnih posestnikov in najemnikov, istotako njihovih namestnikov imenuje poverjeništvu za socialno skrbstvo na predlog stanovskih in strokovnih organizacij.

§ 7.

Sejam, ki jih sklicuje načelnik državnega stanovanskega urada, predseduje načelnik ali njegov namestnik, ki tudi poroča o tekočih stanovanskih zadevah. V sejah se sklepa z večino glasov; glasuje vselej tudi načelnik. Ob enakosti glasov obvelja mnenje, za katero glasuje predsednik.

O vsaki seji je sestaviti zapisnik, iz katerega so razvidni razlogi sejnega zaključka kakor tudi razlogi glasovanja onih članov, ki so ostali v manjšini.

Sejni odlok, ki ga podpiše načelnik državnega stanovanskega urada, se izdaja v imenu tega urada.

§ 8.

Člani stanovanskega sosveta so dolžni redno prihajati k sejam ter se pravočasno opravičiti, ako so zadržani; v tem primeru jih nadomeščajo namestniki.

Člani stanovanskega sosveta, izvzemši načelnika ali njegovega namestnika, dobivajo za sejne dneve odškodnino iz državnih sredstev, katero določa poverjeništvu za socialno skrbstvo.

Ako član sosveta ni opravičil svoje odsotnosti, mu naloži načelnik denarno kazen vsakokrat v izmeri do dveh dnevnic; ta globa je izvršljiva.

§ 9.

Kot pomožni organi državnega stanovanskega urada poslujejo zaupniki ali zaupnice stanovanskih okrajev; imenuje jih stanovanski sosvet v seji.

Stanovanske okraje ljubljanskega stanovanskega okoliša določi stanovanski sosvet sporazumno z načelnikom državnega stanovanskega urada.

Zaupniki (zaupnice) stanovanskih okrajev se morejo v informativne svrhe pozivati k sejam stanovanskega sosveta; glasovalne pravice pa nimajo.

§ 10.

Zaupniki (zaupnice) stanovanskega urada dobe posebne izkaznice državnega stanovanskega urada, da se morejo na zahtevo legitimirati.

Kadar poslujejo pri strankah po naročilu državnega stanovanskega urada, se morajo poleg tega še

izkazati s posebnim pismenim naročilom državnega stanovanskega urada; to naročilo natanko navaja posel, ki naj ga izvedejo.

§ 11.

Izvršilne organe daje državnemu stanovanskemu uradu na razpolago politično ali policijsko oblastvo.

II.

Posebne stanovanske določbe.

§ 12.

Nastopne posebne stanovanske določbe veljajo za ljubljanski stanovanski okoliš ali pa za okoliš, ki se še določi pozneje s posebno naredbo, v kolikor ni izrečno pripušeno, da se uporabljajo tudi v primerih, navedenih v § 2., točki 2. a) in b).

1. Stanovanska razvidnost.

§ 13.

Zaradi stanovanske razvidnosti (evidence) so hišni posestniki, najemniki in podnajemniki dolžni podati državnemu stanovanskemu uradu vsa zahtevana pojasnila glede uporabe hiše (barake) in hišnih prostorov.

§ 14.

Vsako izpremembo o obstanku in o uporabi hiše ali poslopja, stanovanj in stanovanskih delov je hišni lastnik ali pa upravitelj, istotako podnajemodajalec dolžen prijaviti državnemu stanovanskemu uradu tekom enega tedna.

Če odda stanovanje ali stanovanske dele v najem ali podnajem državni stanovanski urad, je prijaviti zlasti obseg stanovanja in višino zahtevane najemnine.

§ 15.

Državni stanovanski urad more po svojih organih ob vsaki priliki izvršiti revizijo glede uporabe hiše, stanovanj in stanovanskih delov.

2. Stanovanske izkaznice.

§ 16.

Na podstavi stanovanske evidence izda stanovanski urad strankam (najemniku in podnajemniku) stanovansko izkaznico kot potrdilo, da so upravičene bivati v nakazanem stanovanju ali stanovanskem delu.

§ 17.

V to svrhu določi državni stanovanski urad vsem onim strankam, ki že stanujejo v njegovem področju, posamezno ali skupno rok, v katerem morajo zaprositi za stanovanske izkaznice.

V prošnji mora vsakdo, ki v območju deželne vlade uporablja prostore ali razpolaga z njimi v dveh ali več hišah, to izrečno navesti. Za osebe, ki žive v skupnem gospodinjstvu, mora podati to prijavo predstojnik gospodinjstva.

§ 18.

Stranki, ki se po preteku tega roka ne more izkazati s stanovansko izkaznico, bodisi, da ni zaprosila zanj, ali pa da ji stanovanski sosvet izkaznice ni priznal, mora državni stanovanski urad stanovanje odpovedati; stranka je dolžna izprazniti stanovanje v roku, ki ga določi državni stanovanski urad, oziraje se pri tem na čas, ki je določen za redno preselitev.

3. Priselitev in preselitev.

§ 19.

Stranke, ki se žele priseliti v področje ljubljanskega stanovanjskega okoliša ali se preseliti v istem okolišu, morajo to vsaj mesec dni prej javiti državnemu stanovanjskemu uradu.

Dokler državni stanovanjski urad stranke ni izrečno obvestil o dovolitvi priselitve ali preselitve in ji ni hkratu izdal stanovanjske izkaznice, se stranka ne sme priseliti ali preseliti.

§ 20.

Državni stanovanjski urad preselitve ne sme dovoliti, ako stranka ne dokaže nujne potrebe in upravičenih vzrokov take preselitve (kakor iz zdravstvenih ozirov, preobljudenosti itd.).

§ 21.

Priselitev je dovoliti le onim strankam, ki so upravičene bivati v ljubljanskem stanovanjskem okolišu. To so osebe, ki imajo v tem okolišu domovinsko pravico ali pa javno ali tako zasebno službo, ki je v javni prid, ali pa osebe, ki jih silijo nujni eksistenčni vzroki, da bivajo v ljubljanskem stanovanjskem okolišu, ali ki sicer dokažejo, da je potreba take priselitve upravičena.

§ 22.

Najbližjim sorodnikom, ki so že do sedaj vsled starosti, onemoglosti ali drugih važnih razlogov živeli v skupnem gospodinjstvu upravičenčevem, more državni stanovanjski urad dovoliti, da prebivajo ali se priselijo v njegovo področje.

§ 23.

Ako stanovanjski urad stranke tekom treh tednov ni obvestil o dovolitvi priselitve ali preselitve, je smatrati, da se prošnji ni ugodilo; stranka ima pravico do pritožbe.

4. Stanovanjske odpovedi.

§ 24.

Državni stanovanjski urad mora brez ozira na najemno pogodbo z rokom vsaj do enega meseca odpovedati stanovanje:

1.) vsem upokojujencem, vdovam, zasebnikom in zasebnicam, odslovljenim uradnikom, če vsled odpovedi niso ogroženi nujni eksistenčni pogoji rodbine (n. pr. šoloobvezni otroci) ali če ne stanujejo v lastnih hišah;

2.) vsem osebam, ki nimajo v okolišu nobene javne ali take zasebne službe ali takega poklica, ki služi javnemu pridu;

3.) osebam, ki so se priselile po 1. novembru 1918. in prej, ko stopi ta naredba v moč, katerih poslovanje v javnem interesu ni v nobenem oziru potrebno, niti zaželeno, istotako tujim državljanom;

4.) vsem samcem rodbinska stanovanja, če niso hišni gospodarji ali če nimajo lastnega gospodinjstva;

5.) trgovcem-nedomačinom, gostilničarjem in obrtnikom, ki niso hišni posestniki, in vsem trgujočim osebam, ki so si pridobile obrtni list šele po 1. januarju 1916. ali pa, ki se pečajo, četudi na podstavi obrtnega lista, s prekupčevanjem živil in drugih vsakdanjih potrebščin, pa so bile že enkrat obsojene zaradi veriženja ali navijanja cen.

Za vse osebe, navedene pod točko 1. in 2., se odpovedna pravica državnega stanovanjskega urada ne nanaša na osebe, ki imajo v ljubljanskem stanovanjskem okolišu domovinsko pravico, ako le-ta ne izvira iz določbe § 10. zakona z dne 6. decembra 1896., drž. zak. št. 222.

§ 25.

Osebam, ki se morajo vsled odpovedi stanovanjskega urada izseliti iz ljubljanskega stanovanjskega okoliša, nakazuje stanovanja v občinah in mestih izven ljubljanskega stanovanjskega okoliša v vsem področju deželne vlade za Slovenijo v ozira vrednih primerih državni stanovanjski urad v zgradbah, primernih za ta namen, kakor v graščinah, vilah, samostanih, kopaliških poslopjih itd.; mora jim pa tako preselitev tudi omogočiti.

5. Pravica do posega po stanovanjih.

§ 26.

1.) Državni stanovanjski urad ima pravico, da izvede v prid osebe, ki je v zmislu § 4. naredbe z dne 17. januarja 1919., št. 295 Ur. l., upravičena prebivati v področju ljubljanskega stanovanjskega okoliša, poseg po vsakem nezadostno uporabljanem

stanovanju ali stanovanjskem delu, o katerem dozna, da je ali da bo prost.

Za stanovanje ali za del stanovanja je smatrati vsak hišni prostor, ki je služil za stanovanje ali ki se dá takoj ali pa po malih adaptacijah uporabiti za stanovanjske svrhe, izvzemši prostore z vrati na ulico (trg), ki so že pred 1. avgustom 1918. služili za trgovske ali obratne namene. Za obrestovanje in pokritje adaptacijskih stroškov sme hišni lastnik zahtevati primerno zvišano najemnino.

2.) Po dvojnih stanovanjih je poseči tudi tedaj, kadar je eno teh stanovanj v katerikoli občini ali kateremkoli mestu izven ljubljanskega stanovanjskega okoliša, in sicer po onem stanovanju, ki stranki ni neizogibno potrebno.

3.) V prid javnim uradom in napravam, tako javnim kakor zasebnim, ki poslujejo v javni prid, se pravica do posega razširja za ljubljanski stanovanjski okoliš na hotele, gostilniške in kavarniške prostore, skladišča in barake, istotako na vse za pisarne uporabne druge prostore, v kolikor ni v teh primerih postopati v zmislu začasne uredbe o rekviziciji stanovanj z dne 23. maja 1919., št. 366 Ur. l.

V istem zmislu se v primerih, navedenih v § 2., točka a) in b), pravica do posega razširja nad vse nezadostno uporabljane javne in zasebne zgradbe (graščine, vile, kopališka poslopja itd.).

§ 27.

Za neizogibno potrebne stanovanjske prostore brez priteklin, po katerih se nikakor ne sme poseči, je smatrati:

1.) za samce obeh spolov in ločence brez lastnega gospodinjstva eno sobo;

2.) za osebe pod 1.) z lastnim gospodinjstvom in oženjene brez otrok največ dve sobi;

3.) za družino z nedorastlimi otroki v starosti do desetih let in do treh po številu tri sobe; ako več nego trije iste starosti, štiri sobe;

4.) za družino z odrastlimi otroki število sob, ki odgovarja polovici števila otrok, odštevši v naprej dve sobi za starše in oziraje se pri tem na spol v prilog večjemu številu sob;

5.) za vdovca (vdovo) je v primerih pod 3.) in 4.) računati eno sobo manj;

6.) za rodbinske člane, ki živijo vsled nujnih eksistenčnih vzrokov v skupnem gospodinjstvu z rodbino upravičenčev, je dodati razen v primeru pod 1.) še eno sobo.

Osebam, ki po poklicu ali službi izvršujejo poklic ali službo v stanovanjskih prostorih, se more število stanovanjskih sob povišati za eno ali dve sobi kot delovni sobi.

Če so zasebne pisarne in zasebni uradi vsake vrste nastanjeni v zasebnih stanovanjih, je poseči po kuhinji in primernem številu sob s priteklinami v stanovanjske svrhe, druge sobe pa nadalje pripustiti v uporabo za pisarniške svrhe.

§ 28.

Po stanovanjskih prostorih in delih, ki presegajo navedeno število sob, se more poseči samo, ako ni na razpolago drugih stanovanj, ako poseg ne zahteva znatnih adaptacijskih del in ako se s tem ne žali važen interes onega, ki že stanuje v teh prostorih.

Za važen interes je smatrati posebno, da imajo sobe, ki ostanejo dosedanjemu stanovalcu, in sobe, po katerih se je poseglo, posebne vhode; ako je tehnično izvedljivo in se stroški take adaptacije morejo obrestovati in amortizirati s primernim poviškom normalne najemnine, je take vhode tudi napraviti.

§ 29.

Pritekline, kakor kuhinja, vhodnica, kopalnica, sobica za služinčad in drugi slični prostori, so od posega izključeni, razen če jih dosedanji stanovalec očitno ne rabi. Kabinet šteje za sobo.

Ako se najdejo prikladni drugi stanovanjski prostori, je poseg po stanovanjskih delih ukiniti.

6. Oddaja stanovanj.

§ 30.

Od dne, ko stopi ta naredba v veljavo, oddaja stanovanja v najem in stanovanjske dele v podnajem izključno le državni stanovanjski urad, in sicer tako glede stanovanj ali delov, po katerih je posegel ali katere je sam odpovedal, kakor tudi glede onih, ki so postala prosta na kakršenkoli drugi način, in to stranki ali osebi, ki jo on določi, in ob najemnih pogojih, kakor jih prijavi državnemu stanovanjskemu uradu hišni gospodar ali podnajemodajalec in potrdi stanovanjski svet.

Hišnim gospodarjem in podnajemodajalcem je, razen če so bili kaznovani zaradi prestopkov določb te naredbe, prepustiti izbiro največ treh najemnikov, ki jih predlaga državni stanovanjski urad.

§ 31.

Državni stanovanjski urad more vse osebe, ki so do dne 1. januarja 1919. oddajale v podnajem stanovanja ali stanovanjske dele s pohištvom ali brez pohištva, prisiliti, da dajo tudi nadalje te stanovanjske prostore v najem ali podnajem; izvzeti so primeri, ako stranka dokaže, da rabi prostore nujno zase ali za svojce, ki so sicer upravičeni bivati v stanovanjskem okolišu, in to izključno v stanovanjske svrhe.

7. Določitev letne najemnine.

§ 32.

Državni stanovanjski urad nadzira višino letne najemnine za stanovanja in stanovanjske dele, bodisi, da se najemnina plačuje v četrtletnih ali pa mesečnih obrokih; na zahtevo najemnikovo ali podnajemnikovo jo določi v seji stanovanjskega sosveča.

Za pravec višini služi najemnina leta 1914., povišana le v toliko, kolikor je to dovoljevala naredba bivšega avstrijskega ministra za pravosodje in ministra za socialno skrbstvo z dne 26. oktobra 1918., drž. zak. št. 381.

Preko te višine sme pripuščati povišbo do 20 % najemnine iz leta 1914.

Pri najemnih pogodbah, sklenjenih pred veljavnostjo te naredbe, in sicer po 1. januarju 1918., izvršuje državni stanovanjski urad to pravico samo, če ga stranke za to prosijo ali če uradoma dozna za čezmerno povišbo najemnine.

8. Nastanitev vojaštva.

§ 33.

Prehodno nastanitev vojaštva v zasebnih stavbah v področju ljubljanskega stanovanjskega okoliša izvršuje državni stanovanjski urad v zmislu dosedanjih določb o nastanitvi vojaštva in te naredbe.

Če se vojaštvo in vojaške naprave premeste izven ljubljanskega stanovanjskega okoliša v območju deželne vlade, je postopati dogovorno z vojaško upravo na podstavi začasne uredbe o rekviziciji stanovanj z dne 13. maja 1919., št. 566 Ur. l.

9. Stanovanja v barakah.

§ 34.

Državni stanovanjski urad oddaja in upravlja stanovanja v barakah, ki so se preuredile v stanovanjske svrhe in ki se bodo zidale zato, da se ublaži stanovanjska beda.

10. Zdravstveno nadzorstvo.

§ 35.

Državni stanovanjski urad nadzira po svojih organih stanovanja v zdravstvenem oziru ter more po komisionalnem ogledu na licu mesta naložiti hišnemu gospodarju dolžnost, da v zmislu dotičnih zdravstvenopolicijskih predpisov nedostatke ob svojih stroških popravi in strankam omogoči prebivanje, ki ni zdravju na kvar.

§ 36.

Stanovanja ali stanovanjski deli se smejo za druge nego stanovanjske svrhe pregraditi samo z dovolitvijo državnega stanovanjskega urada.

11. Zidanje stanovanjskih hišic.

§ 37.

Državni stanovanjski urad pospešuje zidanje stanovanjskih barak, delavskih in uradniških hišic zaradi olajšave stanovanjske bede v vsem območju deželne vlade za Slovenijo ter sodeluje pri tem zidanju.

12. Tujski promet.

§ 38.

Državni stanovanjski urad nadzira po svojih zapnikih tujski promet v ljubljanskem stanovanjskem okolišu ter more ob vsakem času zahtevati od dotičnih podjetij pojasnila zaradi pregleda ter ob vsaki priliki izvršiti revizijo.

Poleg že veljajočih predpisov se glede tujskega prometa za ljubljanski stanovanjski okoliš določa še posebe:

1.) vsakemu tujcu mora državni stanovanjski urad odpovedati stanovanje ali sobo, ako tekom treh dni po prihodu ni zaprosil dovolitve za nadaljnje bivanje v njegovem področju ter hkratu dokazal potrebe in vzroke nadaljnjega bivanja;

2.) zasebniki ne smejo, razen najbližjim sorodnikom, brez dovolitve državnega stanovanskega urada oddajati tujcem stanovanj ali stanovanskih delov;

3.) za stanovanja in sobe, ki se oddajajo tujcem, ne sme nihče zahtevati očitno pretiranih in previsokih cen.

III.

Pritožbe.

§ 39.

Zoper odloke državnega stanovanskega urada je dopustna pritožba na poverjeništvu za socialno skrbstvo:

1.) ako se prošnji za dovolitev priselitve ali preselitve v ljubljanski stanovanski okoliš (§ 23.) ni ugodilo;

2.) ako je stanovanski urad stanovanje odpovedal osebam, navedenim v § 24., točki 1.;

3.) ob posegu po stanovanjih in delih (§ 26.);

4.) ob določitvi letne najemnine (§ 32.);

5.) ako stanovanski sosvet stranki ni priznal stanovanske izkaznice.

Pritožbo, ki ima odločilno moč, je podati pri državnem stanovanskem uradu tekom osmih dni po obvestitvi o odklonilnem odloku stanovanskega urada.

Pritožna instanca odloča končno veljavno.

Ako ni dospel druga rešitev, je po preteku treh tednov smatrati, da se je pritožbi ugodilo.

V primerih, ki ne dopuščajo odloga, more državni stanovanski urad odrediti začasen ukrep, dokler se pritožba končno ne reši.

IV.

Kazenska določila.

§ 40.

Kdor vedoma krši predpise te naredbe ali pa določbe, izdane na temelju te naredbe; kdor se sicer poizkuša izogniti določbam te naredbe, navaja k temu ali sodeluje pri tem, kakor tudi kdor poizkuša na kakršenkoli način ovirati ali preprečiti izvršitev te naredbe po državnem stanovanskem uradu, se kaznuje po političnem, oziroma policijskem oblastvu z denarno kaznijo do 20.000 K ali z zaporom do šest mesecev, ako ne spada njegovo dejanje pod določila kazenskega zakona.

Te kazni se moreta nalagati tudi druga poleg druge.

V.

Končne določbe.

§ 41.

S to naredbo se izpreminjajo določbe naredbe bivšega avstrijskega ministra za socialno skrbstvo o naredbah glede skrbi za stanovanja z dne 28. marca 1918., drž. zak. št. 114, in naredbe bivšega avstrijskega ministra za pravosodje in za socialno skrbstvo o varstvu najemnikov z dne 26. oktobra 1918., drž. zak. št. 381, kolikor nasprotujeta določbam te naredbe.

Istotako se naredba celokupne deželne vlade za Slovenijo v Ljubljani o pravici občin do posega po stanovanjih z dne 17. januarja 1919., št. 295 Ur. l., potem naredbe z dne 16. avgusta 1919., št. 600 Ur. l., in 30. septembra 1919., št. 700 in 701 Ur. l., izpreminjajo v toliko, v kolikor so določbe navedenih naredb v nasprotju z določbami te naredbe.

§ 42.

Ta naredba stopi v veljavo, ko se razglasi v Uradnem listu, ter izgubi veljavo najpozneje dne 31. decembra 1920.

§ 43.

Izvedba te naredbe je poverjena poverjeništvu za socialno skrbstvo.

V Ljubljani, dne 30. septembra 1919.

Dr. Brejc s. r., predsednik.

Dr. Žerjav s. r., podpredsednik.

Golia s. r. Dr. Ravnihar s. r. Dr. Verstovšek s. r.

748.

Naredba deželne vlade za Slovenijo, s katero se izpopolnjujejo naredbe o ustanovitvi začasnih stanovanskih komisij.

Na podstavi avstrijskega zakona z dne 24. julija 1917., drž. zak. št. 307, se odreja:

Člen I.

§ 1.

V členu II. naredbe z dne 16. avgusta 1919., št. 600 Ur. l., se mora točka 4. glasiti:

4.) pooblaščenec mestne občine ljubljanske, ki ga določi občinski svet mesta Ljubljane.

§ 2.

Člen III., točka 3. b. naredbe z dne 16. avgusta 1919., št. 600 Ur. l., se glasi:

trgovcem, gostilničarjem in obrtnikom vobče, ako niso domačini in ako njih stanovanje, oziroma njih obratni prostori niso v lastnem poslopu ter javna korist ne zahteva njih bivanja v ljubljanskem stanovalnem okolišu, nadalje vsem trgujočim osebam brez ozira na njih domovinstvo in hišno posest, ako so si obrtno pravico pridobile šele po 1. januarju 1916. in njih delovanje ni v javni prid, končno vsem osebam, ki se bodisi na podstavi obrtne pravice ali brez te pečajo s prekupčevanjem živil in drugih potrebščin, pa so bile že enkrat zaradi veriženja ali navijanja cen obsojene.

§ 3.

Členu III., točki 3. c. odstavku 2., naredbe z dne 16. avgusta 1919., št. 600 Ur. l., se dodaja:

ali § 10. zakona z dne 3. decembra 1863., drž. zak. št. 105.

§ 4.

Členu III., točki 4., naredbe z dne 16. avgusta 1919., št. 600 Ur. l., se dodaja:

V ta namen sme po zaslišanju občine novega bivališča, oziroma v krajih, koder velja naredba deželne vlade z dne 17. januarja 1919., št. 295 Ur. l., dogovorno z občino novega bivališča poseči po stanovanjih, ki so prazna ali so služila le za shrambo ali so sicer opremljena kot stanovanja, pa v resnici ne stanuje nihče v njih ali se resnično uporabljajo le nerazumno kratek čas v letu.

Oddaja stanovanj v ljubljanskem stanovalnem okolišu v najem, ki so se izpraznila iz kakršnegakoli drugega vzroka nego vsled posega, izvedenega po stanovanski komisiji, je neveljavna, ako je hišni gospodar ni prijavil komisiji v odobritev in komisija te oddaje ni potrdila. Ako hišni gospodar komisiji ni prijavil nobene take stranke, ki bi se mogla odobriti, odkaže dotično stanovanje stanovanska komisija sama.

§ 5.

§§ 1. in 2. naredbe z dne 30. septembra 1919., št. 700 Ur. l., sta razveljavljena.

§ 6.

Določbe te naredbe veljajo zmiselno tudi za komisije, ki se ustanove na podstavi naredbe z dne 30. septembra 1919., št. 701 Ur. l.

Člen II.

Ta naredba dobi moč z dnem razglasitve.

V Ljubljani, dne 18. novembra 1919.

Deželna vlada za Slovenijo.

Predsednik deželne vlade:

dr. Žerjav s. r.

749.

Naredba deželne vlade za Slovenijo o kaznivosti zlorabe ubožnih akcij.

Na podstavi avstrijskega pooblastilnega zakona z dne 24. julija 1917., drž. zak. št. 307, se odreja:

§ 1.

Kdor se pri katerikoli akciji, započeti za olajšavo bede po državi ali javni korporaciji ali javnemu zavodu, na zvijačen način vrine vanjo, zlasti z napačnimi navedbami ali kakorkoli zlorabljač zaupanje oblastva, dalje kdor predmete, pridobljene pri ubožni akciji, prodaja naprej ali jih sploh odsvojuje zaradi svojega dobička, nadalje kdor zvijačno in z napačnimi navedbami, zlorabljač zaupanje oblastva, pridobi od države ali od javne korporacije, zlasti iz demobilizacijske zaloge, predmete pod nakupno ceno ob pridobitvi, tega bo okrajno politično oblastvo kaznovalo z zaplenbo blaga, z denarno globo do 20.000 K in z zaporom do šest mesecev.

§ 2.

Kolikor je v teh dejanjih videti znake delikta po kazenskih zakonih, se kaznujejo po teh zakonih še posebe.

§ 3.

Ta naredba dobi moč z dnem razglasitve.

Deželna vlada za Slovenijo v Ljubljani, dne 28. novembra 1919.

Predsednik: dr. Žerjav s. r.

Razglasi deželne vlade za Slovenijo.

Razglas.

Varnostno službo pri parnih kotlih, izpraševanju kandidatov za kurjače in strojnike je definitivno za vso Slovenijo VII. prevzel oddelek gradbenega ravnateljstva v Ljubljani. Ta sprejema zakonito obvezne prijave kotlov, oziroma prošnje za preizkušnjo ali revizijo parnih kotlov, kakor tudi prošnje za izpite za službo pri parnih kotlih in parnih strojih. Prošnje za opravljanje izpitov se kolkujejo z 2 K.

Pristojbine za preizkušnje in revizije parnih kotlov znašajo:

Kurilna ploskev v m²	Pristojbina za	
	preizkušnjo	revizijo
manjša kot 2,5	75 K	15 K
v izmeri 2,5 do všteti 10	150 »	30 »
v izmeri 10 do 50	250 »	50 »
čez 50	300 »	75 »

Pristojbine za izpite znašajo:

za kurjače 20 K,

za strojnike 30 K.

Varnostna služba kotlov, ki spadajo v področje družbe „Dampfkesseluntersuchungs- und Versicherungsgesellschaft in Wien“, se uredi definitivno pozneje; omenjeni kotli ostanejo pod dosedanjim nadzorstvom.

Naredba celokupne deželne vlade za Slovenijo z dne 17. februarja 1919., št. 358 Ur. l., in naredba poverjeništvu za promet z dne 17. februarja 1919., št. 360 Ur. l., se izpreminjata le v toliko, da spadajo poleg varnostne službe stabilnih kotlov v železniških napravah (kurilnicah, delavnicah itd.), tudi izpiti strojnega osebja pri stabilnih kotlih in parnih strojih v področje VII. oddelka gradbenega ravnateljstva; varnostna služba pri lokomotivah državne in južne železnice in izpiti osebja pri njih pa ostanejo pod dosedanjim nadzorstvom.

Z današnjim dnem je razveljavljen razglas št. 44/12—II. poverjeništvu za javna dela, Ur. l. LXXXIII z dne 29. aprila 1919.

V Ljubljani, dne 8. novembra 1919.

Deželna vlada za Slovenijo.

Poverjeništvu za javna dela.

Vodja: inž. Klinar s. r.

Razglas.

3—2

Trgovina Oskarja Reitterja v Slovenjgradcu, ki je pod sekvestrom, se odda na dražbi v najem. Najemniku se bo prepuščalo vse sekvestrirano trgovsko blago za ugotovljeno kupno ceno. Zaradi pojasnil o lokalu in množini trgovskega blaga naj se ponudniki obrnejo na sekvestra imovine Oskarja Reitterja in Ivane Reitterjeve, gospoda Lovra Vaupota v Slovenjgradcu.

Pismene, pravilno kolkovane ponudbe naj se vložijo pri podpisnem oddelku deželne vlade v zaprtih zavitkih z opombo na zavitku: „Najemna ponudba za trgovino Oskarja Reitterja“ najkasneje do dne 10. decembra 1919.

V Ljubljani, dne 17. oktobra 1919.

Deželna vlada za Slovenijo.

Oddelek za trgovino in obrt.

Dr. Marn s. r.

Št. 3182/19—12.

Razglas.

3—3

Na podstavi odloka ministrstva za trgovino in industrijo, šumske-industrijske centrale v Beogradu z dne 16. oktobra 1919., III br. 905, se na prostovoljni dražbi prodajo nepremičnine firme „Kyanisieranstalt, Katz & Klumpp“, sekvestrirane po podpisnem oddelku kot vrhovnem sekvestracijskem oblastvu za Slovenijo, in sicer hiša z gospodarskim poslopjem, zemljiščem in gozdom vl. št. 50 in 99, k. o. Gozd, v sodnem okraju kranjskogorskem, v političnem okraju radovljiškem.

Reflektanti naj stavijo pravilno kolkovane pismene ponudbe v zaprtih zavitkih podpisnemu oddelku do dne 15. decembra 1919. z opombo na zavitku: „Ponudba za sekvestrirano imovino firme „Katz & Klumpp“.

Zaradi informacij naj se interese obrnejo na sekvestra navedene imovine, gospoda Alojzija

Lavrenčiča, trgovca v Ljubljani, Frančiškanska ulica št. 10.

V Ljubljani, dne 23. oktobra 1919.

Deželna vlada za Slovenijo.

Oddelek za trgovino in obrt.

Dr. Mara s. r.

Razglas, s katerim se prepoveduje uvoz in vgon goved iz dela Koroške, zasedenega po Nemcih.

Na nemškem Koroškem se je pojavila pljučna kuga goved (pleuropneumonia contagiosa boum).

Zaradi tega se v zmislu § 5. živalskega kužnega zakona z dne 6. avgusta 1909., drž. zak. št. 177, in izvršitvenih določil k njemu do preklica prepoveduje vsak uvoz goveje živine in govejih živalskih sirovin na kakršenkoli način iz dela Koroške, zasedenega po Nemcih, v Slovenijo.

Istotako se prepoveduje uvoz in vgon goveje živine iz onega dela Koroške, ki je v našem območju, v druge kraje Slovenije.

V Ljubljani, dne 28. novembra 1919.

Deželna vlada za Slovenijo.

Poverjenišvo za kmetijstvo.

Razpis.

Pri knjigovodstvu poverjenišva za kmetijstvo se odda mesto računskega praktikanca.

Pravilno kolkovane prošnje za to mesto, opremljene z dokazili o starosti, o dovršeni srednji šoli z zrelostnim in zdravniškim izprijčevalom vred, naj se vložijo do dne

15. decembra 1919.

pri poverjenišvu za kmetijstvo v Ljubljani.

Vodja: dr. Vrtačnik s. r.

Razglasi delegacije ministrstva financ za Slovenijo in Istro v Ljubljani.

Št. 3201 ex 1919/B II.

2500

Razglas.

Delegacija ministrstva financ za Slovenijo in Istro, uprava državnih monopolov v Beogradu, je z odredbo z dne 11. novembra 1919., št. 4325, na podstavi sklepa upravnega odbora z dne 25. oktobra 1919. in odobritve finančnega ministrstva z dne 3. novembra 1919., št. 6521, določila za tobačne izdelke zvišane cene, ki so razvidne iz priloge Uradnemu listu z dne 2. decembra 1919., št. 169, ter veljajo izza dne 3. decembra 1919.

V Ljubljani, dne 2. decembra 1919.

Delegat: dr. Šavnik s. r.

Razglasi drugih uradov in oblastev.

Št. 1460/13 ex 1919.

2483

Razglas.

Tobačna glavna trafiká na Raki št. 16 (davčni okraj krški) se s tem razpisuje v oddajo po javnem natečaju.

V enoletnem času od dne 1. januarja 1918. do dne 31. decembra 1918. se je za to trafikó dobavilo tobačnega materiala za 11.701 K 70 v, od česar je znašal trafikantski dobiček 1170 K 17 v.

Prodaja vrednostnic kolkovnega dohodarstva je v istem času vrgla 19 K 18 v kosmatega dobička.

Invalidi izza zadnje vojske, potem vdove in sirote v tej vojski padlih ali umrlih vojakov (častništva in moštva) imajo ob gotovih pogojih brezpogojno prednost pred vsemi drugimi prosilci.

Vsi drugi podatki so razvidni iz natečajnega razglaša, ki ostane do dne 27. decembra 1919. nabit na uradni deski pri finančnem okrajnem

ravnateljstvu v Ljubljani in pri občinskem uradu na Raki.

Finančno okrajno ravnateljstvo v Ljubljani, dne 18. novembra 1919.

Preds. 1590/4—19.

2479

Razpis.

Podpisano predsedništvo razpisuje mesto višjega pisarniškega predstojnika v IX. činovnem razredu pri okrožnem sodišču v Celju, oziroma tudi mesta pisarniških uradnikov, ki se morda izpraznijo po oddaji razpisanega mesta bodisi v Celju ali pri drugem sodišču.

Pravilno kolkovane in opremljene prošnje, ki morajo biti pisane svojeručno, naj se vložijo najkasneje do dne

15. januarja 1920.

pri predsedništvu okrožnega sodišča v Celju, in sicer jih morajo vložiti prosilci, ki so že v državni službi, po službeni poti.

Prosilci za razpisano mesto morajo izkazati, da so prebili drugo pisarniško preizkušnjo.

Prosilci, ki še niso v državni službi, morajo vrhu tega izkazati znanje slovenskega jezika v govoru in pisavi ter svoji prošnji priložiti rojstni in domovinski list, nravnostno izprijčevalo in izprijčevalo uradnega zdravnika, da so za zaproseno službo sposobni. Končno morajo dokazati, da so izpolnili svojo aktivno vojaško dolžnost ali pa da so je trajno oproščeni. Vojaški certifikatisti se opozarjajo na predpise zakona z dne 19. aprila 1872., drž. zak. št. 60, in na ministrsko naredbo z dne 12. julija 1872., drž. zak. št. 98.

Vojni invalidi imajo, če so sicer sposobni za to službo, prednost v zmislu naredbe Narodne vlade z dne 20. novembra 1918., št. 115 Ur. l. Svojo invalidnost morajo izkazati z listino, ki je bila izdana po predpisih poverjenišva za narodno brambo z dne 16. decembra 1918., št. 211 Ur. l.

Ker se oddajo tudi mesta, ki se morda izpraznijo po premetitvah, naj certifikatisti in invalidi v svojih prošnjah izrečno navedejo vsa mesta, za katera prosijo, če bi se izpraznila.

Predsedništvo okrožnega sodišča v Celju,

dne 27. novembra 1919.

S 1/19—34.

2481

Odprava konkurza.

Prezadolženec Anton Ferencak, neprotokoliran trgovec v Višnji gori.

Konkurz, razglašen s sklepom opr. št. S 1/19/3 o imovini prezadolženčevi, je s pritrdilom vseh upnikov odpravljen po § 167. k. r.

Istotako so odpravljene vse odredbe, ki ovirajo prezadolženca pri svobodnem razpolaganju.

Okrožno sodišče v Novem mestu, oddelek I., dne 15. oktobra 1919.

Cg I 501/19—1.

2472

Oklic.

Simon Kotnik, kanonik v Velikovecu, je vložil zoper Arnolda Racka in Maksa Racka, prvega posestnika, drugega zasebnika v Rustatu, tožbo zaradi 23.651 K s pripadki.

Prvi narok za ustno razpravo se je določil na dan

16. decembra 1919.

ob pol desetih pri tem sodišču v razpravni dvorani št. 84.

Ker je bivališče obeh tožencev neznano, se jima postavlja za skrbnika gospod dr. Ferdo Müller, odvetnik v Mariboru, ki ju bo zastopal na njihovo nevarnost in stroške, dokler ne nastopa sama ali ne imenujeta pooblaščenca.

Okrožno sodišče v Mariboru, oddelek I., dne 18. novembra 1919.

C 70/19, C 82/19, C 83/19—1.

2356

Oklic.

Zoper 1.) Ivano Bregarjevo, rojeno Juvanovo, posestnico z Vač št. 37, 2.) Rudolfa Fischeherja, stavbnega podjetnika iz Sv. Križa, 3.) Alojzija Zitnika iz Vintarjevca, katerih sedanje bivališče je neznano, so podali ad 1.) Kmetška hranilnica in posojilnica na Vačah, ad 2.) Franc Miklavčič v Sv. Križu, ad 3.) Anton Kastelic v Vintarjevcu tožbe zaradi ad 1.) 609 K 64 v, ad 2.) 1405 K 45 v, ad 3.) 346 K 27 v.

Naroki so se določili:

ad 1.) na dan

15. decembra 1919. ob enajstih,

ad 2.) na dan

23. decembra 1919. ob devetih,

ad 3.) na dan

20. decembra 1919. ob devetih

pri tem sodišču v sobi št. 21.

Skrbnikom na čin so se postavili: ad 1.) Vinko Hrovat, kanclist v Litiji; ad 2.) Franc Bezljaj, kanclist v Litiji; ad 3.) Leopold Hostnik, župan v Šmartnem.

Okrajno sodišče v Litiji, oddelek II.,

dne 17. novembra 1919.

L I 21/18/55.

2449

Sklep.

S sklepom podpisanega okrajnega sodišča z dne 31. marca 1919., opr. št. L I 21/18—17, je bil Juri Rebernak, posestnik v Dragoviču, sedaj stanujoč v Studencih pri Mariboru, zaradi zapravljenosti omejeno preklican.

Za pomočnika mu je postavljen gospod Janča Mahorič, posestnik v Dragoviču.

Okrajno sodišče v Ptuj, oddelek I.,

dne 3. novembra 1919.

Firm. 323/19, zadr. II 132/16.

2404

Izbris firme.

Izbrisala se je v registru za zadrugne firme firma:

Stavbinska zadruga „Lastni dom“ v Petrovčah, registrovana zadruga z omejeno zavezo v likvidaciji.

s sedežem v Petrovčah, vsled končane likvidacije.

Datum vpisa: dne 26. septembra 1919.

Okrožno kot trgovinsko sodišče v Celju, oddelek II.,

dne 26. septembra 1919.

Firm. 331/19, Rg. A I 175/20.

2410

Izpremembra pri že vpisani firmi.

Dne 26. septembra 1919. se je vpisalo v register, oddelek A, v zmislu § 2. izvršilne naredbe celokupne deželne vlade v Ljubljani z dne 21. maja 1919., št. 498 Ur. l., pri firmi:

Berg- und Hüttenwerk Store,

da je ta firma na podstavi odloka deželne vlade za Slovenijo, oddelka za trgovino in obrt, z dne 31. avgusta 1919., št. 2954/19/10, stavljena pod posebni nadzor in sekvester.

Okrožno kot trgovinsko sodišče v Celju, oddelek II.,

dne 26. septembra 1919.

Razne objave.

Kranjska hranilnica.

Izkaz za mesec oktober 1919.

Vloge:	K	v
vložilo je 485 strank	1,230.128	34
dvignilo je 777 strank	1,064.182	27
stanje koncem t. m. v 21.036 knjižicah	58,098.841	73

Hipotekarna in občinska posojila:

izplačana	36.000	—
vrnjena	217.446	53
stanje koncem t. m.	10,696.663	73

Menični in lombardni račun:

stanje koncem t. m.	201.320	—
-----------------------------	---------	---

Račun Kreditnega društva:

stanje koncem t. m.	306.347	63
-----------------------------	---------	----

Splošni rezervni sklad 5,249.683-99

Posebni rezervni sklad 1,640.062-10

V Ljubljani, dne 31. oktobra 1919.

Ravnateljstvo,