

Kraljevina Srbov, Hrvatov in Slovencev.

URADNI LIST

ljublanske in mariborske oblasti.

Vsebina:

188. Zakon o sporazumu, sklenjenem v Pragi dne 29. septembra 1928. med vlado kraljevine Srbov, Hrvatov in Slovencev in vlado republike Češkoslovaške, po katerem je prepovedano, sodno zahtevati terjatve in dolgove v prejšnjih avstro-ogrskih kronah, ki so nastali pred dnem 26. februarja 1919., kolikor je valuta sporna.

189. Zakon o stanovanjih.

190. Pravilnik o poslovanju in pristojnosti oddelkov za kataster in državna posestva pri finančnih direkcijah in poslovanju in pristojnosti katastrskih uprav.

191. Pravilnik o terenskem delu tehničnih uslužbencev generalne direkcije katastra in državnih posestev in njej podrejenih naprav kot katastrskih oddelkov in uprav, podrejenih finančnih direkcij.

192. Navodila za pobiranje tlakovine na raznovrstno blago, ki prispe v enem tovorku.

193. Popravka k uredbi o povračilu potnih in selitvenih stroškov civilnih državnih uslužbencev.

Razglasi velikega župana ljubljanske oblasti.

Razglasi sodišče in sodnih oblastev.

Razglasi raznih uradov in oblastev. — Razne objave.

Zakoni in kraljevske uredbe.

188.

Mi

Aleksander I.,

po milosti božji in narodni volji
kralj Srbov, Hrvatov in Slovencev,

predpisujemo in proglašamo na predlog Našega namestnika ministra za zunanje posle, ministra za pošto in telegraf, Našega ministra pravde in po zaslišanju Našega predsednika ministrskega sveta

Zakon

o sporazumu, sklenjenem v Pragi dne 29. septembra 1928. med vlado kraljevine Srbov, Hrvatov in Slovencev in vlado republike Češkoslovaške, po katerem je prepovedano, sodno zahtevati terjatve in dolgove v prejšnjih avstro-ogrskih kronah, ki so nastali pred dnem 26. februarja 1919., kolikor je valuta sporna,*

ki se glasi:

§ 1.

Odobruje se in zakonsko moč dobiva sporazum, sklenjen v Pragi dne 29. septembra 1928. med vlado kraljevine Srbov, Hrvatov in Slovencev in vlado republike Češkoslovaške, po katerem je prepovedano, sodno zahtevati terjatve in dolgove v prejšnjih avstro-ogrskih kronah, ki so nastali pred dnem 26. februarja 1919., kolikor je valuta sporna, ki se glasi:

Sporazum

med vlado kraljevine Srbov, Hrvatov in Slovencev in vlado republike Češkoslovaške, po katerem je prepovedano, sodno zahtevati (vindicirati) terjatve in dolgove v prejšnjih avstro-ogrskih kronah, ki so nastali pred dnem 26. februarja 1919., kolikor je valuta sporna.

Vpoštevajoči sedanja pogajanja o reguliranju terjatev in dolgov v prejšnjih avstro-ogrskih kronah, kolikor so nastali pred dnem 26. februarja 1919., in želeči, ubraniti različne odločbe o valuti in tečaju zamene za reguliranje teh terjatev in dolgov, sta se odločili obe vladi, skleniti sporazum, po katerem se

* Ta sporazum je bil razglašen v «Službenih Novinah kraljevine Srba, Hrvata i Slovenaca» z dne 16. aprila 1929., št. 89/XXXVII, v srbskem in francoskem jeziku.

začasno prepoveduje, sodno zahtevati (vindicirati) te terjatve in dolgove.

Podpisana sta se zedinila o naslednjih odredbah:

Člen I.

Pričenši najkasneje z dnem 15. novembra 1928. se bo prepovedalo na ozemlju obeh držav, sodno zahtevati (vindicirati) reguliranje terjatev in dolgov v prejšnjih avstro-ogrskih kronah, ki so nastali iz kakršnegakoli razloga pred dnem 26. februarja 1919. ali ki se opirajo na pogodbe ali na druge pravne akte pred tem datumom, sklenjene med fizičnimi ali pravnimi osebami, privatnega ali javnega prava, ki so imele dne 26. februarja 1919. svoj domicil (sedež) ena na ozemlju republike Češkoslovaške in druga na ozemlju kraljevine Srbov, Hrvatov in Slovencev, kolikor je valuta, v kateri naj se regulirajo te terjatve in ti dolgovi, sporna.

Sodno postopanje, uvedeno najkasneje dne 15. novembra 1928., se mora po službeni dolžnosti ustaviti.

Prisilni eksekutivni ukrepi in začasni (zavarovalni) ukrepi, kolikor se tičejo terjatev in dolgov, omenjenih v prvem odstavku tega člena, niso dopustni.

Uvedeno postopanje za izvrševanje prisilnih eksekucij se mora odgoditi po uradni dolžnosti pričenši najkasneje z dnem 15. novembra 1928.

Člen II.

Odredbe prednjega člena se ne uporabljajo na pravde, ki jim je namen ugotoviti, da sta nastala terjatev ali dolg v prejšnjih avstro-ogrskih kronah in da obstojita pravno v tej valuti, kakor tudi ugotoviti njiju znesek.

Člen III.

Čas, v katerem se terjatve in dolgovi, na katere se nanaša ta sporazum, ne morejo ne sodno zahtevati (vindicirati) ne realizirati s prisilno eksekucijo, se ne računi niti v roke zastaranja niti v roke, odrejene za vložitev tožbe, niti v druge roke, katerih oprostitev bi mogla imeti za prizadete stranke na podstavi zakona pravne prejudice.

Člen IV.

Za terjatve in dolgove podružnic kreditnih zavodov ali zavarovalnih podjetij je odločilen njih sedež, ne pa sedež glavne naprave.

Obveznosti, ki izvirajo iz zavarovalnih aktov (police) ali drugih aktov (dejanj) glavnih naprav zavarovalnih podjetij, ni smatrati za obveznosti podružnic teh podjetij, razen kolikor ne izhaja to nedvomno iz vsebine takih police ali takih aktov ali iz drugih pismenih sporazumov, sklenjenih med prizadetimi strankami.

Vendar pa se odredbe tega člena ne uporabljajo na pravna razmerja med podružnicami na eni in glavno napravo na drugi strani.

Člen V.

Obe vladi odredita zakonske ukrepe, kolikor jih je treba za izvrševanje tega sporazuma, ter priobčita druga drugi njih besedila.

Ta sporazum se predloži v odobritev obema vladama, ki se sporazumeta o dnevu, ko stopi v veljavo.

Ta sporazum prestane veljati dne 15. junija 1929., kolikor ne bi stopila prej v veljavo konvencija med kraljevino Srbov, Hrvatov in Slovencev in republiko Češkoslovaško o reguliranju terjatev in dolgov v prejšnjih avstro-ogrskih kronah, ki so nastali pred dnem 26. februarja 1919., odnosno konvencija o terjatevah in dolgovih, izvirajočih iz privatnih zavarovanj, o kateri govori člen 9., točka c), omenjene konvencije.

Sestavljeno v Pragi dne 29. septembra 1928. v francoskem jeziku v dveh originalnih izvodih, od katerih se je izročil po eden vsaki obeh vlad.

V potrditev tega sta pooblaščenca podpisala ta sporazum in pritiskala nanj svoja pečata.

(L. S.)

(L. S.)

Dr. Bohumil Vlasák s. r.

Dr. Miroslav Ploj s. r.

§ 2.

Ta zakon stopi v veljavo in dobi obvezno moč, ko se razglasi v «Službenih Novinah»; nima pa povratne moči.

Našemu namestniku ministra za zunanje posle, ministru za pošto in telegraf, Našemu ministru pravde priporočamo, naj razglasita ta zakon, vsem Našim ministrom, naj skrbijo za njegovo izvrševanje, oblastvom zapovedujemo, naj postopajo po njem, vsem in vsakomur pa, naj se mu pokoravajo.

V Beogradu, dne 26. februarja 1929.

Aleksander s. r.

Videl in pritiskal
državni pečat
čuvar državnega pečata,
minister pravde:
Srškić dr. M. s. r.

(L. S.)

Predsednik
ministrskega sveta,
minister
za notranje posle,
častni adjutant
Njegovega Veličanstva
kralja,
divizijski general:
Živković Peter s. r.

Namestnik
ministra za zunanje posle,
minister
za pošto in telegraf:
Kumanudi dr. K. s. r.

Minister pravde:
Srškić dr. M. s. r.

Pripomba. Instrumenti ratifikacije prednjega sporazuma so se izmenjali dne 11. aprila 1929. v Beogradu.

Iz pisarne ministrstva za zunanje posle;

Pov. br. 3190/29.

189.

Mi

Aleksander I.,po milosti božji in narodni volji
kralj Srbov, Hrvatov in Slovencev,

predpisujemo in proglašamo na predlog Našega ministra za socialno politiko in narodno zdravje in po zaslišanju predsednika Našega ministrskega sveta

Zakon o stanovanjih.***§ 1.**

Od dne 1. maja 1929. ostane vsako stanovanje, ki je spadalo do tedaj pod omejitve v svobodnem razpolaganju, najemodajalcu na svobodno razpolaganje. Od tega se izvzemajo primeri iz § 2. tega zakona.

§ 2.

Izmed stanovanj, ki so spadala doslej pod omejitve po zakonu o izpremembah in dopolnitvah v zakonu o stanovanjih z dne 30. aprila 1928., ostanejo tudi izza dne 1. maja 1929. pod omejitvami v krajih s preko 10.000 prebivalci:

- 1.) stanovanja iz treh sob, če stanuje v njih rod-bina z najmanj petimi člani;
- 2.) stanovanja iz dveh sob, če stanuje v njih rod-bina z najmanj tremi člani; in
- 3.) stanovanja iz ene sobe, če stanuje v njih rod-bina z najmanj dvema članoma.

Med sobe se ne štejejo: kuhinja, prednja soba, hodnik, jedilna shramba, instalirana kopalnica in sobica za posle (služinčad).

Za rodbinske člane se smatrajo sorodniki po krvi ali po svaštvu (po zakonu [braku]) do vštetega drugega kolena kakor tudi posvojeni (adoptirani) otroci.

§ 3.

V stanovanjih iz prednjega paragrafa so zaščiteni samo ti-le izmed dosedanjih najemnikov:

- 1.) aktivni državni uradniki, častniki, podčast-niki, uslužbenci, služitelji in njih vdove in rodbine, izvzemši uradnike in častnike, ki so zdravniki ali inženjerji kakor tudi zobni zdravniki, veterinarji in arhitekti, če izvršujejo svobodno prakso;
- 2.) upokojenci, upokojenke, vdove upokojencev in njih rodbine, izvzemši upokojence, ki so advokati, zdravniki, zobni zdravniki in arhitekti, če izvršujejo prakso;
- 3.) vojni invalidi in njih rodbine, če so slabega ekonomskega stanja;
- 4.) vojne vdove in rodbine oseb, padlih, umrlih ali onesposobljenih v vojni, ki so slabega ekonomskega stanja;
- 5.) vsi fizični delavci (kakor tudi oni obrtniki, ki ne delajo na svoje ime in tudi nimajo svojih delavnic, nego delajo pri drugih ter žive ob mesečni plači in dnevnic), nadalje delavke vseh poslov in podjetij, vdove delavcev in njih rodbine, če ne preseza skupni mesečni zaslužek vseh članov dotične rodbine, ki stanujejo v istem stanovanju, 2500 dinarjev.

Velikost mesečnega dohodka presoja po svo-bodni oceni sodišče.

Osebe iz točk 1.) in 2.) tega paragrafa, če imajo poleg zakonskih prejemkov še druge stalne dohodke, katerih znesek presega 24.000 dinarjev na leto, kakor tudi vobče državni uradniki in častniki 1., 2. in 3. skupine I. kategorije nimajo pravice, ukoriščati ugodnosti tega zakona.

§ 4.

Za stanovanja iz § 2. tega zakona, ki ostanejo od dne 1. maja 1929. pod omejitvijo, se plačuje dosedanja najemnina (po zakonu o izpremembah in dopolnitvah v zakonih o stanovanjih z dne 30. aprila 1928.), zvišana za 10 %, če ni dogovorjeno z najemo-dajalcem drugače.

V najemnino ne spadajo: vodarina, taksa za sme-tišče, za čiščenje, ulice, pomijnice in dimnikov kakor tudi ne prispevki, ki so določeni s posebnimi statuti. To se plačuje posebe, razen če ni dogovorjeno z lastnikom drugače.

Taksa za čiščenje klosetov obremenja lastnika. Če je stanovanje deloma neporabno, tako da ga najemnik ne more ukoriščati v celoti, ali če mu je po kvarjenju ogroženo prebivanje, a lastnik neče izvršiti najnujnejših poprav, je najemnina manjša sorazmerno z neporabnostjo stanovanja, kolikor ni določeno s pogodbo drugače.

* «Službene Novine kraljevine Srba, Hrvata i Slovenaca» z dne 29. aprila 1929., št. 100/XLI.

Če lastnik vobče iz kakršnegakoli razloga neče sprejeti najemnine, jo je treba položiti pri pristojnem občinskemu oblastvu v roku, odrejenem za polaganje najemnine.

§ 5.

Lastnik ima pravico odpovedi v naslednjih pri-merih:

- a) Če je stanovanje njemu ali njegovim oženje-nim sinovom ali omoženim hčeram potrebno za osebno prebivanje.
- b) Če je treba podreti staro zgradbo, da se se-zida nova.

Zidanje novih nadstropij se po tem paragrafu vobče ne smatra za postavljanje novih zgradb na-mesto starih.

Dokler se grade nova nadstropja, mora lastnik tehnično popolnoma zavarovati prebivanje najem-nikov v spodnjih nadstropjih. Vendar se vkljub temu dovoljuje lastniku, da sme odvzeti najemniku samo one dele prostorov, ki so neizogibno potrebni za napravo stopnic, da se dobi zveza z novimi nad-stropji in prizemlji, če jih ni.

c) Če mora lastnik glede na število in starost rodbinskih članov in na druge rodbinske razmere razširiti stanovanje, ki ga že ima v svoji hiši.

č) Če najemnik ne plača dolžne najemnine v dveh mesecih.

d) Če izkorišča najemnik najemno imovino zoper njen namen ali če jo namenoma kvari ali jo kvari iz velike nemarnosti ob uporabi in na očividno škodo lastnikov.

e) Če žive najemnik ali njegovi domačini ali pod-najemnik v stanovanju nemoralno ali pohujšljivo ali če dopuščajo, da tako žive drugi, ali če s svojim ponašanjem v stanovanju in hišnem okolju otežu-jejo prebivanje lastniku ali drugim najemnikom v isti zgradbi.

f) Če se razžali čast ali poškoduje telo lastniku ali njegovim domačinom bodisi po najemniku, bo-diši po njegovih odraslih domačinih, razen če je to lastnik provzročil.

V primerih, določenih pod a), b) in c), je rok za najemnikovo izselitev mesec dni, pod č), d), e) in f) pa petnajst dni od dne, ko je postala odločba o umestnosti odpovedi izvršna.

Če nastane spor, da ne postopa lastnik po toč-kah a), b) in c) tega paragrafa tako, kakor in ob kakršnih pogojih je odpovedal stanovanje, se kaz-nuje v denarju od 10.000 do 30.000 dinarjev.

§ 6.

Če imajo osebe iz § 3. tega zakona hišo v istem stanovanjskem, bodisi na svoje ime, bodisi na ime svoje žene ali svojih otrok, ki stanujejo z njimi sku-paj, kakor tudi, če imajo v istem kraju stanovanje, ki ni pod omejitvijo, izgube pravico, ukoriščati od-redbe § 2. tega zakona.

V teh primerih se morajo izseliti najemniki v petnajstih dneh od dne, ko postane odločba o od-povedi izvršna.

§ 7.

Premeščeni državni uradnik, uslužbenec, izgubi v kraju dotedanjega prebivanja pravico do stanovanja v roku treh mesecev, ko je bil razrešen svoje dote-danje dolžnosti.

§ 8.

Najemniki, ki s tem zakonom niso več zaščiteni, se morajo, če jim je bilo stanovanje odpovedano do dne 15. aprila tega leta, izseliti najdlje do dne 15. ju-nija tega leta. Če se jim stanovanje do takrat ne odpove, se vrši odpoved po odredbah civilnega zakona.

Če je prej nastal spor med najemodajalcem in najemnikom glede izselitve po odredbah dosedanjih zakonov o stanovanjih, se mora izvršiti izselitev na-jemnika, ki izgubi zaščito po odredbah § 2. tega za-kona, prav tako najdlje do dne 15. junija tega leta ne glede na obstoj sporov.

§ 9.

Vse spore po tem zakonu, ne glede na vrednost, rešujejo kot nuje v roku enega meseca na prvi in-stanci sodniki poedinci sodišč prve stopnje, odnosno kotarskih ali sreskih sodišč; na pritožbe pa izdajajo rešitve v roku petnajstih dni na poslednji instanci so-dišča prve stopnje (okrožna sodišča, sodbeni stoli). Glede vseh sporov in zahtevkov po tem zakonu vel-jajo predpisi civilnosodnega postopanja. Rok za vložitev pritožbe znaša osem dni.

Kar se tiče plačevanja takse, se pobira tudi v vseh teh sporih taksa po tar. post. 173., 174. in 176. zakona o taksah. Vrednost spora se določa po eno-mesečni najemnini za stanovanje.

§ 10.

Vsako stanovanje v zgradbi, sezidani do konca leta 1918., iz ene do všteti treh sob, se oceni če ga najemodajalec ne odda v roku treh mesecev zbog vi-soke najemnine, na zahtevo glede svoje vrednosti komisijski ter se odda v najem osebi, ki ga zahteva.

Osebe, ki reflektirajo na tako izpraznjeno stano-vanje, se morajo obrniti s prošnjo na občinsko ob-lastvo. Ko komisija odredi najemnino, mora pozvati občinsko oblastvo lastnika, naj se izjavi v roku treh dni, katerega izmed reflektantov, če jih je več, hoče sprejeti za najemnika. Če se ne izjavi, odredi ob-činsko oblastvo samo, katera oseba naj se vseli.

Občinsko oblastvo mora ustanoviti na zahtevo prizadete osebe komisijo, ki je sestavljena iz treh članov: iz sodnika sodišča prve stopnje (mestnega, sreskega, okrožnega, sodbenega stola), ki ga odredi predsednik dotičnega sodišča na zahtevo občinskega oblastva, iz občinskega gradbenega inženjerja in iz odbornika občinskega oblastva. Če občina nima svo-jega inženjerja ali če je inženjer zadržan, se vzame namesto njega drug samoupravni inženjer in, če tega ni, državni ali privatni. Če v kraju ni sodnika, stopi na njegovo mesto predstavnik krajevnega policijskega (političnega) oblastva.

Ko komisija ocenja višino najemnine, mora vpo-števati: kdaj je bila zgradba sezidana in potem-takem, ali in koliko je že amortizirana; v kakšnem stanju je dotično stanovanje; iz česa je sestavljeno; na kakšnem kraju je; kolika je vložena glavica; koliko vseh stroškov in davščin trpi hišni posestnik in koliko mu mora dajati dotično stanovanje čistega dohodka.

Komisija odloča z večino glasov; njena odločba je takoj izvršna.

Članom komisije gre od vsakega ocenjenega sta-novanja nagrada, in sicer: 40 dinarjev, če je stano-vanje iz ene sobe, 50 dinarjev, če je iz dveh, in 60 dinarjev, če je iz treh sob. To nagrado položi občin-skemu oblastvu najemnik pred vselitvijo.

Če najemodajalec neče dovoliti odrejenemu na-jemniku vselitve, se mora izvršiti vselitev vpričo pri-stojnega oblastva.

Trimesečni rok začne teči: če se je izselil dote-danji najemnik v prvi polovici meseca, od prvega dne tega meseca; če pa se izseli v drugi polovici, od prvega dne naslednjega meseca. Za stanovanja, ki bodo dne 1. maja 1929. prazna, začne teči trimesečni rok od tega dne.

Kaj ne spada v najemnino in kako je postopati, če lastnik neče sprejeti najemnine, je rečeno v § 4. tega zakona.

Pravica, odpovedati tem najemnikom, gre last-niku samo v primerih, določenih v § 5. tega zakona. Rok za izselitev je prav tako po predpisih istega paragrafa. Reševanje in presojanje vrše sodna ob-lastva v zmislu § 9. tega zakona.

§ 11.

Dejanja, kazniva po tem zakonu, zastarajo čez šest mesecev.

Denarne kazni se izrekajo v korist fonda za zidanje malih stanovanj, ki je pri Državni hipote-karni banki v Beogradu.

Denarne kazni izterjujejo pristojna oblastva.

§ 12.

Minister za socialno politiko in narodno zdravje se pooblašča, da sme izdati potrebne naredbe za iz-vrševanje tega zakona.

§ 13.

Ko stopi ta zakon v veljavo, prestanejo veljati vse odredbe dosedanjih zakonov o stanovanjih.

§ 14.

Ta zakon stopi v veljavo z dnem, ko ga kralj podpiše, obvezno moč pa dobi z dnem 1. maja 1929. ter velja do dne 1. novembra tega leta.

V Beogradu, dne 27. aprila 1929.; O. br. 2078.

Aleksander s. r.

Minister
za socialno politiko
in narodno zdravje:
Drinković dr. M. s. r.
Videl in pritisnil
državni pečat
čuvár državnega pečata,
minister pravde:
Srškić dr. M. s. r.

Predsednik
ministrskega sveta,
minister
za notranje posle,
častni adjutant
Njegovega Veličanstva
kralja,
divizijski general:
Živković Peter s. r.

(L. S.)

Uredbe osrednje vlade.

190.

Na podstavi zakona o neposrednih davkih z dne 8. februarja 1928., zakona o zemljiškem katastru z dne 19. decembra 1928. in na podstavi členov 25., 34. in 36. uredbe o organizaciji finančne stroke in službe št. 7494 z dne 9. oktobra 1928. predpisujem ta-le

Pravilnik

o poslovanju in pristojnosti oddelkov za kataster in državna posestva pri finančnih direkcijah in o poslovanju in pristojnosti katastrskih uprav.*

I.

A. Oddelek za kataster in državna posestva.

Člen 1.

Oddelek za kataster in državna posestva pri finančnih direkcijah po členu 25. uredbe št. 7494 z dne 9. oktobra 1928. o organizaciji finančne stroke in službe ima te-le dolžnosti:

- 1.) vodi in kontrolira tehnično in davčno vzdrževanje katastra in klasiranje zemljišč;
- 2.) izdeluje na podstavi nove izmeritve ali obnove stare izmeritve katastrske operate ter jih pošilja v odobritev generalni direkciji katastra in državnih posestev;
- 3.) pregleduje in odobruje dela civilnih inženjerjev in geometrov pri razdelbah zemljišč, parcelaciji, komasaciji in drugih agrarnih operacijah;
- 4.) rešuje vse pritožbe zoper tehnično in davčno vzdrževanje katastra;
- 5.) skrbi za vsa državna posestva, ki jih upravlja generalna direkcija katastra in državnih posestev;
- 6.) zbira statistične podatke tehničnega in davčnega značaja o katastrskem dohodku, kulturah in o velikosti parcel;
- 7.) izvršuje tudi vse druge posle, za katere je pristojen po zakonih ali po naredbi ministra za finance, odnosno generalnega direktorja katastra in državnih posestev.

Člen 2.

Oddelek za kataster in državna posestva kontrolira po točki 1.) člena 1. tega pravilnika vsa dela za tehnično in davčno vzdrževanje katastra in klasiranje zemljišč, ki jih izvrše katastrske uprave skladno s členi 39. do 66. tega pravilnika.

Kontroliranje (inspekcijo) morajo vršiti starejši in v stroki dobro izobraženi uradniki oddelka po pismeni naredbi finančnega direktorja.

Inspekcija se vrši redno najmanj dvakrat na leto iznenadoma, in sicer prva v zimskem, druga pa v poletnem poluletju.

Ob inspekciji v poletnem poluletju je treba inspicirati tudi delo na terenu v dotičnih občinah.

Kontrolno premerjanje izmeritev, ki so jih izvršili katastrski organi, se mora vršiti po možnosti vpričo onega, ki je izvršil izmeritev.

Inspekcijsko potovanje je treba izvršiti po sistematičnem potnem razporedu, tako da se opravijo obenem vsi oni ogledi tehničnega in davčnega vzdrževanja katastra in državnih posestev, za katere so pristojni oddelki za kataster in državna posestva pri finančnih direkcijah.

Razpored potovanja se mora poslati predhodno v odobritev generalni direkciji katastra in državnih posestev, ki se ji morajo pošiljati tudi izčrpna poročila o vseh važnejših opazbah, pridobljenih ob inspekciji, ter podajati potrebni predlogi za pospeševanje stroke, uprašanje poslovanja in najracionalnejše čuvanje in ukoriščenje državnih posestev.

Člen 3.

Klasiranje zemljišč ob obsežnejših in važnejših izpremembah in v celotnih občinah spada v pristojnost oddelka za kataster in državna posestva.

Primeri, ko vrši oddelek klasiranje, so ti-le:

- a) vsa klasiranja, kadar se pokaže zanje potreba zbog revizije katastra;
- b) klasiranje zemljišč v onih občinah, v katerih se je izvršila obnova izmeritve, če se ne naloži to

klasiranje odseku za klasiranje zemljišč generalne direkcije katastra in državnih posestev;

c) klasiranje zemljišč, ki so bila kmetijski neporabna, pa so se z raznimi amelioracijami napravila za porabna;

č) klasiranje izprememb v vseh vrstah kultur, ki so nastale zbog kakršnekoli vrste agrarnih operacij (parcelacij, kolonizacij, segregacij, individualne razdelbe pašnikov in gozdov i. dr.);

d) klasiranje izprememb v vseh vrstah kultur, ki so nastale zbog raznih melioracij in izboljševanja zemljišč;

e) klasiranje zemljišč, ki se v kulturi niso izpremenila, toda se jim je rodovitnost izboljšala z regulacijo vodá, zaščito zoper poplave, izsuševanjem, namakanjem, drenažo, kolmacijo, zaščito zoper hudournike in na drug umetni način;

f) klasiranje novonastalih vinogradov in gozdov, klasiranje onih zemljišč, ki jim je potekla začasna oprostitev od davka na dohodek od zemljišč po členu 11. zakona o neposrednih davkih z dne 8. februarja 1928. in po prejšnjih zakonih;

g) klasiranje takih kultur, ki jih prej ni bilo v dotični občini;

h) klasiranje vseh ostalih izprememb v kulturah skupine parcel, ki presegajo skupno površino 25 ha ter leže v eni davčni (katastrski) občini.

Člen 4.

V dolžnost oddelka za kataster in državna posestva spada pretresanje poročil o izidu onih klasiranj zemljišč, ki so jih izvršile katastrske uprave.

Člen 5.

Oddelek za kataster in državna posestva izdeluje po točki 2.) člena 1. tega pravilnika na podstavi rezultata nove ali obnovljene stare izmeritve one katastrske operate celotnih občin, ki mu jih dodeli generalna direkcija.

Kolikor se izdelujejo taki operati pri katastrskih upravah po členu 49. tega pravilnika, imajo oddelki dolžnost, kontrolirati ta dela.

Dovršene operate pošlje oddelek po katastrskih upravah občinam, da jih razmeje.

Pritožbe zoper novoizdelan operat, ki je sestavljen na osnovi obnovljene izmeritve ali reambulacije, rešujejo oddelki za kataster in državna posestva, potem pa pošiljajo operate v odobritev generalni direkciji katastra in državnih posestev.

Člen 6.

Po točki 3.) člena 1. tega pravilnika pregleduje in odobruje oddelek dela civilnih inženjerjev in geometrov pri razdelbah zemljišč in raznih agrarnih operacijah, ki se nanašajo na površine večje od 25 ha v eni parceli ali v kompleksu parcel.

Oddelek podaja generalni direkciji katastra in državnih posestev predloge, po katerih naj se civilnim inženjerjem in geometrom podele ali odvzamejo pooblastila za izvrševanje geometrske prakse.

Oddelek vodi v evidenci seznamek vseh inženjerjev in geometrov, pooblaščenih za izvrševanje civilne prakse, ter vpisuje v seznamek vse izpremembe, ki mu jih pošilja generalna direkcija.

Člen 7.

Tehnični organ oddelka za kataster in državna posestva sodeluje v komisiji za overavljanje komasacij in drugih večjih agrarnih operatov zaradi pregledovanja in prevzemanja teh del za kataster (člena 3. in 4. zakona o zemljiškem katastru).

Člen 8.

Oddelki za kataster in državna posestva pregledujejo in ocenjuje poročila o izpremembah stalne oprostitve od davka na dohodek od zemljišč po členu 10. zakona o neposrednih davkih, ki jih dobivajo od katastrskih uprav, v katerih pristojnost spadajo dela; navedena so v členu 44. tega pravilnika.

Člen 9.

Oddelki za kataster in državna posestva pretresajo vse ostale primere stalne oprostitve po členu 10. zakona o neposrednih davkih, o katerih so zbrale te potrebne podatke in podale svoje predloge katastrske uprave po členu 45. tega pravilnika, ter odločajo o njih.

Ti primeri stalne oprostitve od davka so:

- 1.) zemljišča, ki služijo neposredno narodno-prosvetnim, kulturnim, zdravstvenim in dobrodelnim namenom brez namena zaslužka;

2.) vzorne trtnice in drevesnice države, samoupravnih teles in gospodarskih družb (zadrug), napravljene zaradi pouka, brez namena zaslužka;

3.) kanali in vodovodne instalacije, ki služijo javnim in občekoristnim namenom; in

4.) nasipi, kanali (prekopi) in njih zatvornice, obrambni vrbovci in nasadi, jarki in vse druge naprave, potrebne za obrambo, izsuševanje ali namakanje, izvedene po predpisih ali zakonih o vodnem pravu.

Člen 10.

V pristojnost oddelka za kataster in državna posestva spada tudi izdajanje odločb ali pripravljanje predlogov za generalno direkcijo katastra o začasni oprostitvi od zemljarine za primere, navedene v členu 11. zakona o neposrednih davkih, za katere so vršile ogled na licu mesta katastrske uprave na podstavi odobritve, izdane od oddelka.

Tri primeri so:

- 1.) zemljišča, ki so bila kmetijski neporabna, pa so se naredila z izrednimi stroški za porabna;
- 2.) vinogradi, če se napravijo na vinogradskih tleh z domačo trto na odobreni podlogi, vinogradi na svižu z domačo necepljeno ali cepljeno trto na odobreni podlogi;
- 3.) zemljišča, na katerih se zasade novi slivniki pretežno s požeško slivo (bistrica, modra, cepača, madžarka), in zemljišča, na katerih se napravijo nova oljčja;

4.) zemljišča kolonistov, naseljenih po predpisih zakona o agrarni reformi;

5.) zemljišča, ki se pogozde po navodilih in pod nadzorstvom državnih šumarjev; in

6.) zemljišča, ki jih store izredne elementarne nezgode (zasipi s kamenjem, peskom, naplavine itd.) za dlje nego leto dni nesposobna za kmetijstvo.

Člen 11.

V pristojnost oddelka za kataster in državna posestva spada pretresanje predlogov in izdajanje odločb o odpisu davka zbog onih elementarnih škod, ki jih preiskujejo katastrske (davčne) uprave. (Glej uredbo o odpisu davka ob elementarni škodi.)*

Če so elementarne škode obsežnejše in težje, jih oddelek preišče ter zahteva eventualno tudi pomoč od generalne direkcije katastra.

Ko se izdado odločbe o odpisu davka zaradi elementarnih škod, pošlje oddelek seznamke teh odpisov dotični davčni upravi v vknjižbo, ta pa jih pošlje nato pristojni katastrski upravi, da jih uporabi, ko izdeluje razpored zemljarine za prihodnje leto.

Člen 12.

V dolžnost oddelka za kataster in državna posestva spada podajanje predlogov za one primere, ko se mora dovoliti po členu 13. zakona o neposrednih davkih davčna olajšava ali podaljšati davčna olajšava zemljiščem, ki so zavezana davku ter so se z izrednimi stroški in izrednimi deli izboljšala v rodovitnosti.

Izdajati odločbe za take primere spada v pristojnost generalne direkcije katastra in državnih posestev, ki ji mora pošiljati oddelek za kataster in državna posestva izčrpna poročila, do katerih pride ali po katastrskih upravah, če so manjšega obsega, ali pa z ogledom po svojih organih.

Člen 13.

Oddelki za kataster in državna posestva sodelujejo v strokovnih komisijah, ustanovljenih po členu 17. zakona o neposrednih davkih, glede odbijanja posebnih stroškov od čistega dohodka in glede povračil davka (restitucij) za ona zemljišča, ki so se naredila z izrednimi investicijami za porabna ali so se z izrednimi deli in stroški izboljšala v rodovitnosti.

Področje katastrskih oddelkov v teh komisijah se odredi v posebnem navodilu, ki ga izda minister za finance sporazumno z ministrom za poljedelstvo in vode.

Člen 14.

Finančne direkcije so pristojne, odobravati izpremembe, ugotovljene s tehničnim in davčnim vzdrževanjem katastra, zbog katerih se je osnovni davek na dohodek od zemljišča v katastrski občini povečal ali zmanjšal do všteti 1000 dinarjev.

Odobravati izpremembo osnovnega davka za več nego 1000 dinarjev je pristojna generalna direkcija katastra in državnih posestev; v tem primeru je treba poslati vse akte generalni direkciji.

* Uradni list z dne 18. decembra 1928., št. 394/118.

* «Službene Novine kraljevine Srba, Hrvata i Slovenaca» z dne 16. marca 1929., št. 63/XXVII.

Člen 15.

Oddelki za kataster in državna posestva pošljejo katastrskim upravam vsa ona dela in vse one odločbe, ki so jih izvršili in izdali v lastnem področju po točkah a) do h) člena 3. in po členu 12. tega pravilnika, da jih za dobo 15 dni javno razgrnejo na vpogled prizadetim posestnikom in zaradi eventualnih pritožb.

Člen 16.

Po točki 4.) člena 1. tega pravilnika rešujejo oddelki za kataster in državna posestva vse pritožbe, vložene zoper one izpremembe tehničnega in davčnega vzdrževanja katastra, ki so jih preiskale in sklenile katastrske uprave po členih 44. in 45. tega pravilnika.

Člen 17.

Pritožbe zoper izpremembe, ki so jih preiskali in sklenili oddelki za kataster in državna posestva finančnih direkcij po točkah a) do h) člena 3. in po členih 8. do 12. tega pravilnika, rešuje generalna direkcija katastra in državnih posestev.

Člen 18.

Oddelki za kataster in državna posestva morajo pošiljati generalni direkciji katastra in državnih posestev izčrpna poročila o predmetih, navedenih v členu 17. tega pravilnika.

Člen 19.

Oddelek za kataster in državna posestva mora skrbeti, da se zbirajo po členu 7. pravilnika št. 107.000 (G. D. P.) z dne 29. avgusta 1928.* pravilno in vsestranski podatki za dopolnilni davek onih lastnikov, ki imajo svoja posestva v več srezih, bodisi na lastnem ozemlju, bodisi v območju drugega administrativnega oblastva.

Člen 20.

Dolžnost oddelka za kataster in državna posestva je, voditi točno evidenco o pravnih in fizičnih podatkih vseh državnih posestev, upravljati ona državna posestva, ki spadajo pod ministrstvo za finance, in skrbeti za njih vzdrževanje in najracionalnejše ukoriščanje.

Člen 21.

Oddelki za kataster in državna posestva sklepajo zakupne pogodbe glede onih državnih posestev, katerih letna zakupnina znaša do 50.000 dinarjev, ter jih predlagajo v odobritev finančnemu direktorju; o tem pa obenem poročajo generalni direkciji katastra in državnih posestev (člen 18. uredbe o organizaciji finančne stroke in službe).

Člen 22.

Oddelki za kataster in državna posestva podajajo predloge za prodajo državnih posestev, katerih letni dohodek je manjši od 10.000 dinarjev in katerih uprava je združena z nerazmernimi stroški.

Člen 23.

Oddelki za kataster in državna posestva morajo pošiljati vse pogodbe, ki se nanašajo na prodajo državnih posestev, kakor tudi zakupne pogodbe z letno zakupnino preko 50.000 dinarjev, generalni direkciji katastra in državnih posestev v pregled in nadaljnje postopanje.

Člen 24.

Ko se pogodbe o zakupu ali o prodaji državnih posestev pristojno odobre, morajo ukreniti oddelki za kataster in državna posestva vse, česar je treba za pobiranje zakupnih ali prodajnih vsot, izročiti prodane ali zakupljene objekte, glede prodanih posestev pa še izdajati dovolila za zemljiškoknjižni prenos ali prenos tapije.

Vsakih šest mesecev morajo predložiti oddelki za kataster in državna posestva generalni direkciji poročilo o stanju zakupov kakor tudi o neporavnanih zakupninah.

Člen 25.

O odobrenih zakupih morajo obvestiti oddelki katastrske uprave, da poberejo, vknjižijo in odpremijo zakupnine tako, kakor je to predpisano v členu 9. tega pravilnika.

Člen 26.

Oddelki za kataster in državna posestva se morajo brigati za fizično in posestno stanje državnih posestev na podstavi lastnega opazovanja ali na podstavi poročil katastrskih uprav in potem takem odrediti vse, kar je primerno, da se varuje neokrnjenost in nepoškodovanost državnih posestev.

Posebno pozornost morajo obračati na vzdrževanje državnih zgradb in odrediti vse, česar je treba, da se ohranijo v dobrem stanju, zaradi potrebnih popravil pa se jim je pravočasno obračati na gradbena oblastva.

Člen 27.

Po točki 6.) člena 1. tega pravilnika morajo dobavljati oddelki za kataster in državna posestva od katastrskih uprav in imeti pri sebi v evidenci statistične posestne podatke o velikosti, kulturi in čistem dohodku vseh posestev.

Te podatke pošilja oddelek v izpisku generalni direkciji katastra in državnih posestev, priobčuje pa jih tudi vsem onim oblastvom, ki jih zahtevajo. Poleg tega morajo priobčevati oddelki za kataster in državna posestva statistične podatke redno statističnemu oddelku ministrstva za poljedelstvo in vode.

Člen 28.

Oddelki za kataster in državna posestva sprejemajo poročila, predložena od katastrskih uprav po členu 56. tega pravilnika, o cenah zemljišč, kmetijskih proizvodih, letini in vseh drugih gospodarskih podatkih, imajo take podatke pri sebi v evidenci ter jih popolnjujejo s podatki, ki jih zbirajo sami v svojem območju s svojim opazovanjem.

Te podatke priobčujejo katastrski oddelki redno generalni direkciji katastra in državnih posestev.

Člen 29.

Oddelki za kataster in državna posestva morajo voditi točno in redno pri sebi vse knjige in seznamke o katastrskih podatkih svojega območja ter vanje kar najredneje vpisati vsako izpremembo tehničnega in davčnega značaja.

Člen 30.

Kolikor imajo oddelki za kataster in državna posestva denarne manipulacije, jo vrše povsem po predpisih zakona o državnem računovodstvu.

Člen 31.

Oddelki za kataster in državna posestva naročajo vse potrebne obrazce, knjige in instrumente ali posredno po generalni direkciji katastra in državnih posestev ali pa neposredno od dobaviteljev ter morajo skrbeti, da se ti predmeti redno oskrbujejo po predpisih zakona o državnem računovodstvu; z njimi zalagajo tudi njim podrejene katastrske uprave.

Člen 32.

Osebe oddelka za kataster in državna posestva mora voditi dnevnik poslovanja, ki se sklone vsak mesec; potem pa predlaga oddelek mesečna poročila generalni direkciji katastra in državnih posestev o svojem celokupnem poslovanju in o poslovanju njemu podrejenih katastrskih uprav. Razen tega pošilja oddelek direkciji dvakrat na leto, meseca januarja in meseca julija, pregled o polletnem poslovanju v svojem območju.

Člen 33.

Oddelki za kataster in državna posestva pregledujejo prijave civilnih inženjerjev, geodetov in geometrov o njih pomožnem osebju, ki jih morajo osebe, pooblašene za geometrsko prakso, predložiti finančnim direkcijam vsake tri mesece.

Naredba generalne direkcije katastra št. 4972 z dne 27. aprila 1928. se izpreminja samo toliko, da teh prijav ni treba predlagati generalni direkciji katastra in državnih posestev, razen če je ugotovil oddelek prekršek, zaradi katerega je treba obvestiti generalno direkcijo katastra in državnih posestev, da more pozvati dotične osebe na odgovor po predpisih, ki veljajo za to.

Člen 34.

Oddelek za kataster in državna posestva rešuje stvari vseh uradnikov in uslužbencev pri podrejenih napravah, kolikor se ne rešujejo te stvari v personalnem odseku finančne direkcije.

Člen 35.

Oddelek za kataster in državna posestva sodeluje pri sestavljanju predloga letnega proračuna za vse osebne in materialne izdatke in dohodke svojega območja.

Člen 36.

Če obstoji v območju finančne direkcije mapni arhiv, spada v dolžnost katastrskega oddelka tudi voditev tega arhiva.

Člen 37.

V dolžnost oddelka za kataster in državna posestva spada izrekanje kazni po členih 137. in 138. zakona o neposrednih davkih. Prav tako spadajo v njegovo pristojnost odredbe, ki se nanašajo na člen 145. zakona o neposrednih davkih.

Pritožbe zoper izrečene kazni rešuje generalna direkcija katastra in državnih posestev.

Člen 38.

Če sta ustanovljena pri oddelku za kataster in državna posestva dva odseka — tehnični in katastrski — opravlja v tehničnem odseku dela tehničnega značaja katastrski inženjer ali geometer, v katastrskem odseku pa opravlja dela katastrsko-davčnega in agronomskega značaja katastrsko-agronomski inženjer ali katastrski agronom.

Katera dela glede voditve in upravljanja državnih posestev vrše poedini šefi odsekov, to se ravna po značaju predmetov; v delo pa jih jim dodeljuje oddelkovni šef ali njegov namestnik.

Če ni postavljen pri oddelku za kataster in državna posestva šef oddelka, ga vodi po činu starejši katastrski uradnik.

Dolžnost onih uradnikov, ki vodijo oddelek, je, povsem poslovati po zakonskih predpisih in po naredbah finančnih direkcij.

Šef oddelka sopodpiše vsak akt svojega oddelka ter ga predloži v podpis finančnemu direktorju, razen če je dobil od finančnega direktorja pooblastilo, da sam podpisuje akte.

B. Katastrske uprave.

Člen 39.

Po členu 34. uredbe o organizaciji finančne stroke in službe št. 7494 z dne 9. oktobra 1928. so katastrske uprave pristojne:

- 1.) neposredno voditi tehnično in davčno vzdrževanje katastra in klasiranje zemljišč;
- 2.) vršiti ogleda zaradi oprostitve od davka in zaradi drugih ugodnosti na davek od zemljišč, po veljavnih predpisih;
- 3.) zaključevati vsako leto do odrejenega časa knjige, jih z odmerjenim davkom na zemljišča izročati davčnim upravam ter o tem obenem predlagati poročila finančni direkciji;
- 4.) pregledovati in odobravati manjša dela civilnih inženjerjev in geometrov za razdelbo parcel;
- 5.) dajati izpiske iz onih katastrskih elaboratov, ki se hranijo pri njih.

Člen 40.

Za tehnično vzdrževanje katastra po členu 42., točki 1.), tega pravilnika se smatrajo ogledi, izmeritve in izvajanje vseh izprememb tehničnega značaja, to pa so one, ki se nanašajo na meje in površino občin, parcel in kultur, na obliko in lego parcel in ki zahtevajo popolnjevanje in popraviljanje katastrskih načrtov, skic in seznamkov, v katerih so površine izračunjene.

Take izpremembe utegnejo nastati zbog izpremembe mej med davčnimi (katastrskimi) občinami, zbog razdelbe, parcelacije, segregacije in vseh drugih vrst agrarnih operacij, zbog delne izpremembe v kulturi, zbog komasacije in naposled zbog prijavljenih ali uradno opaženih pogreškov v obliki, legi ali površini parcel.

Člen 41.

Predmet davčnega vzdrževanja katastra po točki 1.) člena 39. tega pravilnika so vobče vse izpremembe zemljiškodavčnega značaja, ki nastanejo na zemljiškem posestvu glede na posestnikovo osebo, kulturo, razred, katastrski čisti dohodek in zemljarino zemljiškega objekta in ki se prevajajo in vpisujejo v katastrske operate, t. j. v seznamke parcel, v razpored po kulturah in razredih, v abecedni seznamek, v posestne liste, v sumarnik posestnih listov in vobče v vse one knjige in seznamke, v katerih so vpisani zemljiški posestniki in v katerih so vpisani poleg površine podatki o vrsti kulture, razredu, katastrskem čistem dohodku in zemljarini za vsako posestvo in vsako parcelo.

* Uradni list z dne 22. novembra 1928., št. 368/110.

Člen 42.

Katastrske uprave sprejemajo prijave za vse izpremembe, in sicer na sedežu uprave, ob času terenskih del pa tudi v dotičnih občinah — v občini samo, če je poslovanje v dotični občini določeno v programu del za poletno dobo in ni to sprejemanje prijav, s katerim je večinoma združeno tudi izmerjanje, v škodo pravočasno prijavljenim delom.

Takse za ogled (konstatacije) na licu mesta z izmeritvijo ali brez nje in za izmeritve same mora pobrati katastrska uprava po tarifi I., II., III. zakona o zemljiškem katastru takoj, ko prejme prijave glede izmeritve.

Prejete prijave o izpremembah, katerih preiskovanje in reševanje ne spada v pristojnost katastrskih uprav, pošiljajo katastrske uprave svojim finančnim direkcijam s potrebnimi podatki in pojasnili.

Člen 43.

Katastrske uprave izvrše klasiranje zemljišč, določeno v točki 1.) člena 33. tega pravilnika za one primere, kjer se je vrsta kulture zemljišča izpremenila, in sicer do skupne površine 25 ha skupnih parcel v eni katastrski občini, če ni nastala izprememba v vrsti kulture zbog kakršnekoli agrarne operacije (parcelacije, kolonizacije, segregacije, individualne razdelbe pašnikov in gozdov i. dr.) ali kakršnekoli melioracije in izboljšave tal.

Klasiranje novonastalih vinogradov in gozdov kakor tudi klasiranje takih kultur, ki jih ni bilo v občini, ne spada v področje katastrskih uprav.

Člen 44.

Katastrske uprave vrše po točki 2.) člena 39. tega pravilnika ogled za naslednje primere, določene v členu 10. zakona o neposrednih davkih z dne 8. februarja 1928. zaradi stalne oprostitve od davka na dohodek od zemljišč, in to so:

- 1.) vsa državna zemljišča, ki se gospodarsko pridobitno ne izkoriščajo;
- 2.) zemljišča tujih držav poleg zgradb poslaništev ali konzulatov, če velja reciprociteta;
- 3.) cerkvišča, dvorišča (okoliši) molilnic in javna pokopališča priznanih veroizpovedanj;
- 4.) javne ceste in poti, ulice, trgi in javni parki države in samoupravnih teles;
- 5.) potoki, reke, jezera, močvare in mejni jarki;
- 6.) nerodovitna in kmetijski neporabna zemljišča; in
- 7.) zazidana zemljišča kakor tudi dvorišča (hišni okoliši) do 500 kvadratnih metrov, če se ne oddajo posebe v najem ali ne uživajo ločeno od zgradbe.

Vse te oprostitve izvajajo katastrske uprave po službeni dolžnosti, ne da bi čakale prošnjo ali vlogo.

Pritožbe zoper take oprostitve rešuje oddelek za kataster in državna posestva.

Člen 45.

Za ostale primere stalne oprostitve od davka, našteje v členu 10. zakona o neposrednih davkih, podajajo katastrske uprave svoje predloge pristojni finančni direkciji, ki jih pretresa in rešuje. (Glej člen 9. tega pravilnika.)

Vse te izpremembe izvajajo katastrske uprave v operativih takrat, ko finančna direkcija odloči o njih.

Katastrske uprave morajo voditi stalno evidenco o vseh oprostitvah, določenih v členih 10. in 11., ter odrediti, čim prestanejo pogoji oprostitve, po uradni dolžnosti ukrepe, določene z zakonom o neposrednih davkih.

Člen 46.

Katastrske uprave preiskujejo elementarne škode tako, kakor je to določeno z uredbo o odpisu davka ob elementarni škodi. Če je obseg dela velik, naj zahtevajo katastrske uprave pomoč od finančne direkcije.

Člen 47.

Po členu 48. zakona o zemljiškem katastru morajo skrbeti katastrske uprave, da se razgrinjajo oni operati, s katerimi so ugotovljene izpremembe, prebivalstvu na javen vpogled zaradi pritožbe.

Člen 48.

O vseh opravljenih poslih za klasiranje in stalno oprostitvev zemljišč po členih 43. in 44. tega pravilnika sestavljajo katastrske uprave pregledne ter jih predlagajo z eventualnimi pritožbami vred finančni direkciji v nadaljnje poslovanje.

Prav tako predlagajo katastrske uprave finančni direkciji vse zapisnike o elementarnih škodah, preiskanih po členu 46. tega pravilnika, da jih pretrese zaradi odločbe o odpisu davka.

Izpremembe zbog klasiranja in oprostitve zemljišč kakor tudi odpis davka zbog elementarnih škod izvrši katastrska uprava, ko jih finančna direkcija odobri.

Člen 49.

Katastrske uprave izdelujejo one katastrske operate, ki se jim dodele v delo. Te izdelke morajo pošiljati katastrske uprave finančnim direkcijam v pregled in nadaljnje poslovanje.

Člen 50.

Katastrske uprave morajo izvršiti vsako deseto leto pregled v poedinah občinah svojih območij tako glede posestnega stanja kakor tudi glede vseh onih izprememb, ki vplivajo na zemljiški kataster (člen 46. zakona o zemljiškem katastru).

Člen 51.

Katastrske uprave morajo vse posestne izpremembe, ugotovljene med preiskovanjem, redoma priobčevati sodnim oblastvom, ki uporabljajo te podatke, da spravljajo v sklad zemljiške knjige.

Člen 52.

Katastrske uprave morajo zaključiti po točki 3.) člena 39. tega pravilnika vsako leto v katastrskih operativih vse izpremembe, nastale v minulem letu, potem pa sestaviti na osnovi zaključenih operativ individualni razpored zemljarine za vsako občino posebe.

Operate je treba zaključiti vsako leto do konca meseca marca, izdelavo razporeda zemljarine pa do dne 15. maja skladno s členom 27. zakona o neposrednih davkih ter izvršiti vsa dela, ki so označena v njem.

Člen 53.

Ona dela civilnih inženjerjev in geometrov, ki so navedena v točki 4.) člena 39. tega pravilnika, pregledujejo in odobrujejo katastrske uprave za vse primere, kadar se nanašajo dotična dela na izmeritve ali razdelbe poedinah parcel ali kompleksov parcel do 25 ha površine.

Člen 54.

Katastrske uprave izdajajo izpiske iz katastrskih operativ po točki 5.) člena 39., in sicer prepise in izpiske iz posestnih listov iz seznamkov parcel, izmed tehničnih operativ pa samo kopije iz katastrskih načrtov, ker izdajajo kopije celih sekcij načrtov oddelki za kataster in državna posestva, pri katerih mora biti katastrski arhiv za dotično finančno direkcijo.

Člen 55.

Katastrske uprave morajo voditi statistiko posestev glede števila posestnikov, velikosti, kulture in čistega dohodka njih posestev.

Podatke o tej statistiki morajo priobčevati katastrske uprave pristojni finančni direkciji, razen tega pa onim oblastvom in napravam, ki jih zahtevajo.

Člen 56.

V dolžnost katastrskih uprav spada, zbirati in zapisovati ob času katastrskih terenskih del vsako leto podatke narodnogospodarstvenega značaja, zlasti o velikosti letine vseh kmetijskih pridelkov in postranskih užitkov, o tržnih, tvorniških, borznih in krajevnih cenah vseh kmetijskih in gozdnih pridelkov in postranskih užitkov, o gibanju cen za zemljišča, velikosti zakupnin, ceni poljskih delavcev in vprege, o ceni gospodarskih zgradb, strojev, orodja, o ceni paše in žirovine itd.

Pri tej priliki morajo opazovati in zapisovati važnejše meteorološke pojave: sušo, poplave, kakor tudi vse one obsežnejše naravne pojave vsakega leta, ki močno vplivajo na poljska in gozdna gospodarstva.

O vsem tem morajo katastrske uprave redno poročati pristojni finančni direkciji.

Člen 57.

V dolžnost katastrskih uprav spada, voditi vsa ona državna posestva, ki jih upravlja generalna direkcija katastra in državnih posestev, in skrbeti zanje.

V ta namen morajo voditi katastrske uprave pravno in stvarno evidenco o vseh državnih posestvih, ki so v njih območju, bodisi da jih uprav-

lja generalna direkcija katastra in državnih posestev, bodisi da so izročena v voditev drugim ministrstvom.

Člen 58.

Katastrske uprave skrbijo, da se oddajajo v zakup vsa ona državna posestva, ki ne služijo izključno državnim potrebam; opraviti morajo vsa ona dela, ki jih je treba, preden se oddajo ta posestva v zakup, kakor tudi dela po oddaji, in sicer po navodilih, ki jih dobivajo za to od finančnih direkcij.

Sklenjenečasne pogodbe o zakupih državnih posestev morajo pošiljati katastrske uprave finančni direkciji v končno odobritev ali nadaljuje pristojno poslovanje.

Člen 59.

Ko se začasne zakupne pogodbe odobre, morajo skrbeti katastrske uprave za točno in pravočasno plačilo dotične zakupnine; prav tako pa morajo postopati tudi glede zakupnin za ona državna posestva, ki jih je izdala v zakup finančna direkcija ali generalna direkcija katastra in državnih posestev.

O stanju državnih posestev, oddanih v zakup, zlasti pa o plačevanju in dolgovanju zakupnin morajo katastrske uprave redno poročati finančni direkciji.

Če zakupniki ne plačujejo zakupnine redno ali ne izpolnjujejo pogodbenih obveznosti, morajo katastrske uprave takoj podati potrebno prijavo finančnim direkcijam, ki odrede po svojih državnih zastopnikih potrebne zakonske ukrepe, da zavarujejo dotične državne terjatve ali prisilijo zakupnike, da izpolnijo pogodbene obveznosti.

Člen 60.

Katastrskim upravam je naloženo, da obhodijo vsako leto o priliki svojih rednih terenskih del v vseh onih občinah, ki so v programu del (potni načrt), izjemoma pa, kadar to zahteva potreba, in po naredbi višjih oblastev vsak čas vsa državna posestva, ki leže v dotični občini, in da kontrolirajo njih posestno stanje zlasti v tem, da se niso kote ali njih deli samovoljno odsvojili ali zavzeli in da se ni storila na njih kakšna škoda.

Opazbe, pridobljene pri tej priliki, morajo katastrske uprave redno priobčevati pristojni finančni direkciji s predlogom, kako bi bilo opažene nedostatke in škode popraviti.

Člen 61.

Vsa svoja službena potovanja, ki se vrše v poletni dobi zaradi terenskih in drugih uradnih del, morajo izvršiti katastrske uprave kar najekonomneje in v mejah največje varčnosti po sistematično sestavljenem in od finančne direkcije odobrenem potnem razporedu, ki ga predlože katastrske uprave v ta namen do dne 15. aprila vsakega leta v dveh izvodih finančni direkciji v odobritev.

Če je treba izvršiti službeno potovanje izven reda, torej preko okvira, navedenega v prvem odstavku tega člena, se morajo izvršiti tudi taka potovanja kar najvarčneje, in sicer po predhodni pismeni naredbi.

Potovanje, izvršeno brez predhodne odobritve, se ne uvaži.

Po vsakem izvršenem potovanju je treba poslati finančni direkciji poročilo o izvršenem terenskem delu in izročiti pri tej priliki pravilno sestavljeni potni račun, ki se vrne po preizkusu in odobritvi pri finančni direkciji katastrski upravi v nadaljnje postopanje.

Člen 62.

Posebno skrb in pozornost morajo obračati katastrske uprave na čuvanje in voditev vseh katastrskih operativ in raznih evidenčnih knjig, pregledov in seznamkov, ki morajo biti pregledno spravljene v suhih prostorih, zavarovanih zoper ogenj in druge škodljive vplive.

O vseh katastrskih operativih je treba voditi točne knjige in evidenco prejemkov in izdatkov, da inspekcijski organi lahko vselej hitro in uspešno kontrolirajo stanje operativ.

Za vsako poškodbo operativ, nastalo zbog malomarnosti in nezadostne pazljivosti, odgovarja katastrska uprava, odnosno njen šef, moralno in materialno.

Člen 63.

Prav tako morajo voditi katastrske uprave skladno s predpisi zakona o državnem računovodstvu točne knjige in evidenco o pohoistvu, knjigah, instrumentih, pisarniškem materialu in obrazilih.

Člen 64.

Vse denarne manipulacije s taksami po tarifah I., II., III. in IV. in z zakupnino za državna posestva i. dr. se morajo vršiti strogo po predpisih zakona o državnem računovodstvu.

Katastrske uprave morajo poročati na koncu meseca finančnim direktorijem o vsoti taks, pobranih po tarifah I., II., III. in IV., kakor tudi o vsotah pobranih zakupnin in drugih dohodkov od onih državnih posestev, ki jih vodijo.

Člen 65.

Vsi uradniki in uslužbenci katastrskih uprav morajo postopati s strankami kar najkorektnije ter opravljati svoje uradne posle redno, kar najtočneje in najmarljiveje in vedno v roku, določenem z zakoni ali drugimi naredbami.

O opravljenem delu je treba voditi vsak dan dnevnik, ki se zaključuje mesečno; na osnovi dnevnika pa sestavi katastrska uprava in predloži finančni direktorij mesečni pregled dela v začetku vsakega meseca kakor tudi polletni pregled v začetku meseca januarja in meseca julija za minuli polletji.

Če je šef uprave odsoten, ga nadomešča po činu najstarejši uslužbenec.

II.

Prehodne odredbe.

Člen 66.

Za katastrski izmerjene občine v Srbiji in Črni gori vrše, dokler se ne postavijo katastrske uprave, tehnično in davčno vzdrževanje katastra pristojne katastrske sekcije za novo izmeritev, ki so glede izmeritve in izdelave katastrskih operativ v občini podrejene generalni direktoriji katastra in državnih posestev.

Čim se občina popolnoma izmeri, izdelek razgrne, vse pritožbe rešijo in stopi novi katastrsko-davčni operativ v veljavo, spada vse, kar se nanaša nanjo, v pristojnost finančne direktorije.

Člen 67.

Za neizmerjene občine v Srbiji in Črni gori opravljajo vsa dela, ki so določena s tem pravilnikom za katastrske uprave, davčne uprave pod vodstvom oddelkov za kataster in državna posestva.

Člen 68.

Kako naj se izvajajo dela v tehničnem in v davčnem vzdrževanju katastra, nadalje kako naj se vodijo in upravljajo državna posestva, o tem se izdajo posebni pravilniki z vsemi potrebnimi navodili in obrazci.

Člen 69.

Ta pravilnik stopi v veljavo, ko se razglasi v «Službenih Novinah».

V Beogradu, dne 8. marca 1929.; št. 27.160.

Minister za finance:

Šverljuga dr. Stanko s. r.

191.

Na podstavi tretjega odstavka člena 6. uredbe o povračilu potnih in selitvenih stroškov civilnih državnih uslužbencev D. R. br. 150.000 z dne 28. novembra 1928., razglashene v «Službenih Novinah» z dne 29. decembra 1928., št. 304/CI, predpisujem ta-le

Pravilnik o terenskem delu tehničnih uslužbencev generalne direktorije katastra in državnih posestev in njej podrejenih naprav kot katastrskih oddelkov in uprav, podrejenih finančni direktoriji.*

Člen 1.

Tehničnim uradnikom in tehničnim dnevničarjem pripada, če so na terenskem delu izven stalnega službenega kraja, 70 % redne dnevnice iz razpredelnice v členu 4. uredbe D. R. 150.000/28 od prvega dne službenega potovanja in terenskega dela za ves čas, dokler ga opravljajo, ne glede na trajanje in kretanje iz enega kraja v drugega.

* «Službene Novine kraljevine Srba, Hrvata i Slovenaca» z dne 27. aprila 1929., št. 99/XL. — Uredbo D. R. br. 150.000/28 glej v Uradnem listu z dne 26. januarja 1929., št. 38/9.

Člen 2.

Za terensko delo po poslednjem odstavku člena 6. uredbe D. R. br. 150.000/28 se smatra delo katastrskih inženjerjev, geometrov, inženjerjev agronomov, katastrskih agronomov in tehničnih dnevničarjev ali njih delovanje, kadar izvršujejo ali kontrolirajo na terenu posle triangulacije, vzdrževanja in obnavljanja katastra, klasiranja zemljišč in tehnične posle operacij in kadar izvršujejo izven stalnega službenega kraja ona pisarniškega dela, brez katerih se terenska dela ne bi mogla začeti ali nadaljevati (pisarniška uvodna opravila za terensko delo).

Če uporabi uslužbenec za izvrševanje takih pisarniških del več časa, nego mu ga je za to neizogibno treba, nima za ves presežek časa pravice do terenske dnevnice.

Člen 3.

Kontroliranje teh del po inspekcijskih organih generalne direktorije katastra in državnih posestev na licu mesta kakor tudi vsak njih odhod na teren se ne smatra za terensko delo, če ne traja potovanje in delo nad 15 dni v enem kraju.

Člen 4.

Posli, navedeni v členu 2., se smatrajo samo dotlej za terensko delo, dokler se vrše na terenu.

Pisarniški posli: računanje, izdelovanje skic, načrtov in elaboratov — kolikor ne spadajo pod člen 2. tega pravilnika —, ki se lahko opravljajo tudi v stalnem službenem kraju, niso terenska dela niti takrat, kadar se vrše izven tega kraja. Tehnični uslužbenci nimajo v tem primeru pravice do dnevnice.

Člen 5.

Odredbe člena 6. uredbe D. R. br. 150.000/28 in tega pravilnika o velikosti dnevnice za tehnične uradnike ob času terenskih del veljajo analogno tudi za one tehnične dnevničarje generalne direktorije katastra in državnih posestev, ki vrše posle, navedene v členu 2. tega pravilnika, in pripada jim 70 % redne dnevnice iz točke 7.) člena 4. uredbe D. R. br. 150.000/28.

Člen 6.

Uslužbenec na terenskem delu pri novih meritvah se obračunavajo in izplačujejo dnevnice po tem pravilniku na plačilni seznam, ki se mu prilagajajo dnevniki dela, obsežajoči vse pogoje iz člena 35. uredbe D. R. br. 150.000/28. Nakazovalci druge stopnje izdajajo naloge za izplačilo, ko je seznamke prej administrativno pregledala generalna direktorija katastra in državnih posestev in jih je vidirala krajevna kontrola.

Člen 7.

Za izplačilo dnevnice uslužbencem na terenskem delu pri vzdrževanju katastra in pri agrarnih operacijah v krajinah, kjer obstoje katastrske uprave ali katastrski oddelki, se predlagajo računi po predpisu člena 35. uredbe D. R. br. 150.000/28 in nanje se izvrši izplačilo, ko je račune prej administrativno pregledala finančna direktorija in jih je vidirala krajevna kontrola.

Člen 8.

Ta pravilnik stopi v veljavo dne 1. aprila 1929.

V Beogradu, dne 31. marca 1929.; št. 37.820.

Minister za finance:

dr. Šverljuga s. r.

192.

Navodila za pobiranje tlakovine na raznovrstno blago, ki prispe v enem tovorku. (Izpremembe v razpisu C. br. 18.121/28.)*

Na podstavi člena 3. uredbe o tlakovini z dne 16. maja 1928. sem odločil: Predposlednji odstavek točke 4.) oddelka II. v navodilu C. br. 18.121 z dne 12. maja 1928. za uporabljanje uredbe o pobiranju in oddajanju dohodkov od tlakovine se ukinja in dodaja se nov odstavek, ki se glasi:

«Če prispe v enem tovorku, ki tehta do vseh 100 kg, več vrst blaga, se uporabi na vse blago ena stopnja tlakovine, in sicer ona, ki je določena za ono blago iz tega tovorka, ki plačuje največjo carino. Nasprotno pa se mora uporabiti za raznovrstno blago, ki prispe v enem tovorku, težkem nad 100 kg, različna stopnja tlakovine tako, da se pobere tlako-

* «Službene Novine kraljevine Srba, Hrvata i Slovenaca» z dne 16. aprila 1929., št. 89/XXXVII. — Razpis C. br. 18.121/28 glej v Uradnem listu z dne 9. junija 1928., št. 183/55.

vina na vsako vrsto blaga posebe, in sicer po stopnji tlakovine, ki je predpisana zanje. Teža zavoja se doda v tem primeru zaradi plačila tlakovine teži blaga, ki je najtežje; če pa je blago iste teže, se doda teži blaga, na katero se mora uporabiti večja stopnja tlakovine. Sicer pa se mora tlakovina vedno pobirati po nečisti teži, najsi se pri takem blagu odbija za plačilo carine tara ali ne, ker je to tako predpisano v členu 3., točki 2.), te uredbe.»

Carinarnicam odredjam, naj vpišejo po tej odločbi takoj potrebno izpremembo v navodilih C. br. 18.121 z dne 12. maja 1928. in naj se povsem ravna po njej.

V Beogradu, dne 12. aprila 1929.;

C. br. 15.666.

Minister za finance.

Šverljuga dr. S. s. r.

193.

Popravka k uredbi o povračilu potnih in selitvenih stroškov civilnih državnih uslužbencev.

V tej uredbi (Uradni list z dne 26. januarja 1929., št. 38/9) je treba popraviti to-le:

V začetku tretje vrste člena 21. naj stoji: «gramov» (ne: «metro»).

Členu 45. naj se doda kot predzadnji odstavek ta-le stavek:

«Dnevničarji nimajo pravice do selitvenih stroškov».

Razglasi velikega župana ljubljanske oblasti.

O. št. 1274.

836

Razglas.

Na podstavi pooblastitev gospoda ministra za trgovino in industrijo z dne 30. aprila 1928., št. 9890/II, in z dne 26. maja 1928., VI. št. 2257, odobrujem izpremembo §§ 2., 4. in 5. pravil za Delniško stavbinsko družbo «Union», d. d. v Ljubljani, po sklepih občnih zborov z dne 28. aprila 1927. in z dne 21. marca 1929.

Izprememba pravil se nanaša na valoriziranje bilančnih vrednosti na podstavi valorizacijskega zakona z dne 7. avgusta 1926., po katerem se zviša delniška glavica za 3.045.615 Din, tako da znaša sedaj vsa delniška glavica 3.324.000 Din, ki je razdeljena na 3324 delnic po 1000 Din.

V Ljubljani, dne 26. aprila 1929.

Veliki župan ljubljanske oblasti:

dr. Vodopivec s. r.

Vet. št. 243.

Izkaz o stanju živalskih kužnih bolezni v območju ljubljanske oblasti od dne 22. do dne 28. aprila 1929.

O p a z k a: Imena sedežev sreskih poglavarjev (mestnega magistrata) so natisnjena z debelejšimi, imena občin pa z navadnimi črkami; kraji s številom za-kuženih dvorcev so navedeni v oklepajih.

Garje.

Krško: Raka (Ravno 1 dvorec). Ljubljana, mesto: 1 dvorec.

Steklina.

Ljubljana, okolica: Vrhnika (Bevke 1 primer).

Svinjska kuga.

Kočevje: Videm (Predstruge 1 dvorec), Dolenja vas (Nemška vas 1 dvorec), Jurjevica (Brinje 1 dvorec). Ljubljana, okolica: Lipljene (Male Lipljene in Staro apno po 1 dvorec). Logatec: Stari trg (Bloška polica 1 dvorec). Novo mesto: Ambrus (Malo Globoko 1 dvorec).

Svinjska rdečica.

Kamnik: Vodice (Vodice 1 dvorec). Kranj: Naklo (Strahinj 1 dvorec). Litija: Veliki Gaber (Breg 1 dvorec).

Čebelna kuga.

Ljubljana, mesto: 1 dvorec.

V Ljubljani, dne 1. maja 1929.

Za velikega župana ljubljanske oblasti:

Černe Fr. s. r.

L. št. 351.

Gibanje nalezljivih bolezni v ljubljanski oblasti od dne 8. do dne 14. aprila 1929.

Srez	Ostalih	Na novo obolelih	Ozdra- velih	Umrlih	Ostalih v oskrbi
Skupina tifusnih bolezni.					
Brežice	2	1	.	.	3
Ljubljana, mesto	.	1	.	.	1
Skupaj	2	2	.	.	4
Skrlatinka. — Scarletina.					
Črnomelj	4	3	.	2	5
Kočevje	1	1	.	.	2
Kranj	22	2	6	.	18
Krško	1	.	.	.	1
Laško	3	1	.	.	4
Ljubljana, srez	1	.	.	.	1
Ljubljana, mesto	2	.	.	.	2
Novo mesto	3	2	.	.	5
Radovljica	3	2	.	.	5
Skupaj	40	11	6	2	43
Ošpice. — Morbilli.					
Laško	.	1	.	.	1
Novo mesto	160	21	.	.	181
Skupaj	160	22	.	.	182
Davica. — Diphtheria et Croup.					
Kamnik	.	1	.	.	1
Kranj	1	.	.	.	1
Ljubljana, srez	3	.	.	.	3
Skupaj	4	1	.	.	5
Šen. — Erysipelas.					
Brežice	1	.	1	.	.
Laško	.	1	.	.	1
Ljubljana, mesto	2	1	.	.	3
Skupaj	3	2	1	.	4

V Ljubljani, dne 21. aprila 1929.

Po odredbi velikega župana ljubljanske oblasti:
Mayer dr. s. r.

L. št. 332.

Izpremembra v seznamku zdravnikov, vpisanih v imenik zdravniške zbornice za Slovenijo.

Tavčar dr. Igor, zasebni zdravnik v Ljubljani,
je bil vpisan v imenik zdravniške zbornice za Slo-
venijo.

V Ljubljani, dne 23. aprila 1929.

Po odredbi velikega župana ljubljanske oblasti:
dr. Mayer s. r.

Razglasi sodišč in sodnih oblastev.

C 43/29—1.

Oklic.

Štublar Marija, posestnica v Gribljah št. 28, kot
mati in varuhinja nedoletnih Požkove Antonije in
Požkove Angele istotam, je vložila zoper Kralja
Matijo, posestnika v Gribljah št. 26, sedaj nekje v
Kanadi, tožbo zaradi preživnin.

Narok za ustno razpravo se je določil na dan

22. maja 1929.

ob devetih pri tem sodišču v sobi št. 3.

Ker je bivališče Kralja Matije neznano, se mu
postavlja za skrbnika Furlan Niko, sodni oficial v
Črnomlju.

Okrajno sodišče v Črnomlju, oddelek II.,

dne 18. aprila 1929.

C 35/29—3.

Oklic.

Karlovesek Janko, posestnik in trgovec v Smar-
jeti, je vložil zoper Langerja Ivana, zidarja na
Vinici pri Črnomlju, sedaj neznanega bivališča, tožbo
zaradi 600 Din s pripadki.

Narok za ustno razpravo se je določil na dan

22. maja 1929.

ob devetih pri tem sodišču v sobi št. 3.

Ker je bivališče Langerja Ivana neznano, se mu
postavlja za skrbnika Furlan Niko, sodni oficial v
Črnomlju.

Okrajno sodišče v Črnomlju, oddelek II.,

dne 20. aprila 1929.

E IV 434/29—8.

Dražbeni oklic.

Dne 17. maja 1929. ob enajstih bo pri pod-
pisanem sodišču v sobi št. 27 dražba nepremičnin po
§ 352. i. r.: zemljiška knjiga za katastrsko občino
Sv. Magdaleno: 1.) vl. št. 95 in 2.) vl. št. 275.Cenilna vrednost: ad 1.) in 2.) skupaj 400.000
Din; najmanjši ponudek: ad 1.) in 2.) skupaj 400.000
Din.Pravice, ki ne bi pripuščale dražbe, je oglašiti pri
sodišču najpozneje pri dražbenem naroku pred za-
četkom dražbe, sicer bi se ne mogle več uveljavljati
glede nepremičnin v škodo zdražitelja, ki je ravnal
v dobri veri.Drugače pa se opozarja na dražbeni oklic, ki je
nabit na uradni deski tega sodišča.

Okrajno sodišče v Mariboru, oddelek IV.,

dne 18. marca 1929.

E. 9/29—6.

Dražbeni oklic.

Dne 17. maja 1929. ob devetih bo pri pod-
pisanem sodišču v sobi št. 4 dražba tretjine nepre-
mičnin: zemljiška knjiga Poznanovci, vl. št. 45, 84
in 116 (hiša št. 48, njive in travniki).Cenilna vrednost: 3461 Din; vrednost priteklm:
2850 Din; najmanjši ponudek: 2308 Din.Pravice, ki ne bi pripuščale dražbe, je oglašiti pri
sodišču najpozneje pri dražbenem naroku pred za-
četkom dražbe, sicer bi se ne mogle več uveljavljati
glede nepremičnin v škodo zdražitelja, ki je ravnal
v dobri veri.Drugače pa se opozarja na dražbeni oklic, ki je
nabit na uradni deski tega sodišča.

Okrajno sodišče v Murski Soboti,

dne 15. aprila 1929.

E 2682/28—12.

Dražbeni oklic.

Dne 14. maja 1929. ob desetih bo na lieu
mesta v Kozmincih št. 19 dražba nepremičnin po na-
siednjih skupinah:I. vl. št. 42 in idealne polovice vl. št. 57, davčna
občina Kozminci, vl. št. 139, 144 in 76, davčna ob-
čina Stanošina, cenilna vrednost 29.446 Din 38 p,
najmanjši ponudek 19.631 Din, vrednost priteklm
1500 Din;II. vl. št. 128, davčna občina Strajna, cenilna
vrednost 690 Din, najmanjši ponudek 460 Din;III. vl. št. 182 in 204, davčna občina Gruškovje,
cenilna vrednost 35.776 Din 62 p, najmanjši ponudek
23.852 Din;IV. vl. št. 44 in 53, davčna občina Ložina, cenilna
vrednost 77.961 Din, najmanjši ponudek 51.974 Din.Pravice, ki ne bi pripuščale dražbe, je oglašiti pri
sodišču najpozneje pri dražbenem naroku pred za-
četkom dražbe, sicer bi se ne mogle več uveljavljati
glede nepremičnin v škodo zdražitelja, ki je ravnal
v dobri veri.Drugače pa se opozarja na dražbeni oklic, ki je
nabit na uradni deski tega sodišča.

Okrajno sodišče v Ptuj, oddelek IV.,

dne 21. marca 1929.

P VIII 67/29—3.

Razglasitev preklica.

S sklepom podpisanega okrajnega sodišča z dne
24. februarja 1929., opr. št. L VIII 79/28—9, je bil
Remškar Ivan, prej stanujoč na Brezovici št. 6,
zaradi pravičnosti omejeno preklican.Za pomočnico mu je postavljena Remškar Ana
na Brezovici št. 6.

Okrajno sodišče v Ljubljani, oddelek VIII.,

dne 16. aprila 1929.

784

Vpisi v zadrugi register.

I. Vpisale so se nastopne zadruge:

223. Sedež: Ljubljana.

Besedilo firme: «Radio», registrovana zadruga z
omejeno zavezo v Ljubljani.Obratni predmet: Zadruga ima namen, pospeše-
vati gospodarske koristi svojih zadrugnikov; zato1.) nabavlja svojim zadrugnikom po ugodnih po-
gojih aparate in potrebščine za radio ter izvršuje
vsa dela, tehnično spadajoča v radio;

579

2.) zalaga in izdaja knjige, brošure in časopise o
razvoju radia.Zadružna pogodba (statut) z dne 15. februarja
1929.Vsak zadrugnik jamči s svojim opravičnim dele-
žem in pa z njega dvakratnim zneskom.Oznani se izvršujejo z objavami v ljubljanskem
«Narodnem gospodarju». Poleg tega pa razglasa za-
druga lahko tudi drugače ter pošilja zadrugnikom
v važnejših primerih pismena obvestila.Načelnštvo sestoji iz načelnika, njegovega na-
menstnika in treh odbornikov; člani načelnštva so:
Gogala Josip, ravnatelj državne dvorazredne trgo-
vinske šole v Ljubljani (načelnik); Sone Stanko ing.,
uradnik mestne elektrarne v Ljubljani, Streliška
ulica št. 18 (načelnikov namestnik); Miklavc Fran-
ing., ravnatelj elektrarne Završnice v Žirovnici; Gol-
majer Ciril, bančni uradnik v Ljubljani, Sv. Jakoba
trg št. 8; Porenta Josip ing., uradnik ljubljanskega
oblastnega odbora v Ljubljani (odborniki).Firmo podpisujeta skupno po dva člana načel-
ništva tako, da pristavljata njenemu od kogarkoli
napisanemu ali natisnjenemu besedilu svojo očno
svojo podpisa.

Ljubljana, dne 26. marca 1929.

(Firm. 244/29—1593/28 — Zadr. IX 34/1.)

224. Sedež: Maribor.

Besedilo firme: «Dom», železničarska stavbena
zadruga, registrirana zadruga z omejeno zavezo.

Obratni predmet: Namen zadruge je

1.) da nabavlja zemljišta i da na njima podiže
stanova za svoje članove ili da ta zemljišta deli svo-
jim članovima, kako bi oni podizali na njima sop-
stvene stanove;2.) da svoje članove pomaže kreditom za kupo-
vinu zemljišta i za podizanje stanova;3.) da posreduje u svima poslovima oko podi-
zanja stanova za svoje članove;4.) da zaključuje povoljne zajmove, u koliko joj
ne dostižu njena sopstvena sredstva;5.) da sklepa ugovore sa preduzećima (firmama,
grupama) radi nabavke zemljišta i podizanja sta-
nova;6.) da pomaže državne i samoupravne vlasti u
njihovom radu za podizanje činovničkih stanova i
da po potrebi prima na sebe i dužnost, da u ime i
za račun pomenutih vlasti izvodi podizanje činov-
ničkih stanova;7.) da nastoji, da dobije pomoć od državnih i
samoupravnih vlasti radi izvođenja svojih zadataka;8.) da po potrebi saraduje sa Zadrugama Držav-
nih Službenika za nabavku kredita u korist svojih
članova;

9.) da vrši naplate i isplate za svoje članove;

10.) da prema svakome zastupa interese svojih
članova;11.) da se u svome radu pridržava Pravilnika,
koji propisuje Savez nabavljčkih zadruga državnih
službenika (član 56. uredbi).

Zadružna pogodba (statut) z dne 21. marca 1929.

Opravični delež znaša 1000 Din ter se mora pla-
čati takoj ob pristopu v celoti ali pa se plača ob pri-
stopu v zadrugo ena desetina in ostanek v devetih
zaporednih mesečnih obrokih, in sicer mesečno po
ena desetina.Vsak zadrugnik jamči s svojim opravičnim dele-
žem in pa z njega petkratnim zneskom.Oznani se izvršujejo z objavami na vidnem
kraju v zadrugnih prostorih, vabilo na občni zbor in
letni račun pa v glasilu Saveza nabavljčkih zadruga
državnih službenika in v dnevnih listih, ki jih določi
upravni odbor.Upravni odbor sestoji iz petih zadrugnikov; člani
upravnega odbora so: Kejžar Ivan, višji revident
v p. v Mariboru, Aleksandrova cesta št. 35; Kitak
Ivan, uradnik državnih železnic v Mariboru, Franko-
panova ulica št. 20; Kessler Alfonz, uradnik držav-
nih železnic v Studencih, Dr. Krekova ulica št. 6;
Tumpaj Rudolf, uradnik državnih železnic v Mari-
boru, Smetanova ulica št. 34; Pagon Franjo, uradnik
državnih železnic v Mariboru, Tvorniška ulica št. 15.

Pravico, zastopati zadrugo, ima upravni odbor.

Firmo podpisujeta skupno po dva člana uprav-
nega odbora ali eden od njih in en uslužbenec za-
druge, ki ga pooblasti za podpisovanje (per procura)
in sodno registrira upravni odbor, in sicer tako, da
pristavljata njenemu napisanemu, natisnjenemu ali s
štampljko odtisnjenemu besedilu svojo očno svojo
podpisa.

Maribor, dne 28. marca 1929.

(Firm. 265/29 — Zadr. IV 44/1.)

225. Sedež: Maribor.

Besedilo firme: «Radioamater», registrirana za drga z omejeno zavezo.

Obratni predmet: Zadruga

1.) širi zanimanje za radioamaterstvo, da bodo čimprej pristopne tudi širokim slojem ljudstva kulturne, moralne in gospodarske vrednote, ki se širijo z radiofonijo;

2.) izdaja zaradi propagande za radioamaterstvo letake, časopise ali revije, prireja v isti namen poučne tečaje in oskrbuje v ljudskih časopisih propagandne sestavke;

3.) podpira radioamaterje z objektivnimi nasveti in praktično pomočjo ob nakupovanju in izboljševanju njih aparatov za radio;

4.) posreduje nakupovanje aparatov za radio in njih sestavnih delov ter prevzema zastopstva dobrih tuzemskih in inozemskih firm, ki se bavijo z izdelavo predmetov, potrebnih za radiofonijo;

5.) sestavlja in montira po potrebi vse vrste aparatov za radio;

6.) ustanavlja v navedene syrhe podružnice;

7.) opravlja sploh vse posle, ki spadajo v radiofonijo, ter si pridobiva za take posle potrebne dovolitve in koncesije.

V prvi vrsti posluje zadruga s člani, kolikor pa bi bilo članom na korist poslovanje tudi z nečlani, se mora razširiti njeno delovanje tudi na nečlane.

Zadružna pogodba (statut) z dne 1. februarja 1929.

Opravljeni delež znaša 200 Din ter se mora plačati takoj ob pristopu.

Vsak zadružnik jamči s svojim opravičnim deležem in pa z njega desetkratnim zneskom.

Oznanila se izvršujejo z nabitkom na zadružni deski.

Načelnštvo sestoji iz treh do štirih zadružnikov; člani načelnštva so: Tratnik Drago, pasar v Mariboru, Smetanova ulica št. 46 (načelnik); Geč Franjo, posestnik v Lajtersbergu št. 340 (blajanik); Tirš Ignacij, zasebni uradnik v Mariboru, Smetanova ulica št. 36 (tajnik).

Pravico, zastopati zadrugo, ima načelnštvo.

Podpis firme: Besedilo firme podpisujeta skupno po dva člana načelnštva.

Maribor, dne 21. marca 1929.

(Firm. 195/29 — Zadr. IV 43/1.)

226. Sedež: Murska Sobota.

Besedilo firme: Agrarna zajednica v Murski Soboti, občina Murska Sobota, registrirana zadruga z neomejeno zavezo.

Obratni predmet: Zajednica ima nalogo, s skupnim in vzajemnim delom in prizadevanjem članov olajševati njih naseljevanje, izboljševati njih kulturno in ekonomsko stanje; posebno pa si prizadeva, kako bi se najpravičnejše, najhitreje, najlaže in najuspešneje izvedle naloge agrarne reforme in likvidirali imovinski odnosi kakor tudi obveze, nastale med državo in člani z izvajanjem agrarne reforme.

Zadružna pogodba (statut) z dne 16. marca 1929.

Opravljeni delež znaša 100 Din ter se mora plačati takoj ob pristopu ali pa, če odbor dovolji, v mesečnih obrokih po 25 Din.

Oznanila se izvršujejo z nabitkom na vidnem mestu v zajednični poslovalnici.

Upravni odbor sestoji iz petih zadružnikov; člani upravnega odbora so: Vogrinec Franc, poljedelec v Murski Soboti (predsednik); Kumin Janez, poljedelec v Črnelovcih (podpredsednik); Kozic Franc, poljedelec v Murski Soboti; Kumin Franc, poljedelec v Črnelovcih; Kos Alojzij, poljedelec v Krajni.

Pravico, zastopati zadrugo, ima upravni odbor.

Firmo podpisujeta skupno predsednik in podpredsednik upravnega odbora ali pa eden izmed njiju in en član upravnega odbora tako, da pristavljata njenemu napisanemu, natisnjenemu ali s štampiljko odtisnjenemu besedilu svojeručno svoja podpisa.

V Mariboru, dn 11. aprila 1929.

(Firm. 284/29 — Zadr. IV 46/1.)

227. Sedež: Satahovci.

Besedilo firme: Kmetijska nabavna in prodajna zadruga v Satahovcih, registrirana zadruga z omejeno zavezo.

Obratni predmet: Zadruga ima namen, pospeševati gospodarske koristi članov; zato

1.) nabavlja članom ob ugodnih pogojih obratna sredstva, potrebna v kmetijskem obratu, zlasti umetna gnojila, krmo, semena, živino, stroje in orodje itd., odnosno posreduje pri nakupovanju takih predmetov za člane;

2.) nakupuje na lastni račun kmetijske stroje in orodje ter jih posoja ali prodaja članom;

3.) vnovčuje kmetijske pridelke članov ali posreduje pri prodajanju takih pridelkov, posebno pa prevzema na račun članov in na svoj račun dobavljanje kmetijskih pridelkov in izdelkov za državo, okraje, občine, družbe in druge velike odjemalce;

4.) jemlje gospodarske pridelke članov v skladišče, jih predeluje in potem vnovčuje;

5.) si oskrbi stavbe in tehnične naprave, potrebne za doseg teh namenov, ter si pridobi morda potrebno koncesijo;

6.) prodaja članom vino in žgane pijače po obstoječih predpisih;

7.) nabavlja članom vse gospodarske in gospodinske potrebščine;

8.) širi med člani strokovno znanje s poučnimi gospodarskimi shodji, predavanji, z izdajanjem primernih navodil in razstavami ter jim daje nasvete v gospodarskih stvareh.

Zadružna pogodba z dne 8. aprila 1929.

Opravljeni delež znaša 100 Din ter se lahko plača po sklepu načelnštva v obrokih.

Vsak zadružnik jamči s svojim opravičnim deležem in pa z njega desetkratnim zneskom.

Oznanila se izvršujejo v «Narodnem gospodarju», glasilu Zadružne zveze v Ljubljani.

Načelnštvo sestoji iz petih zadružnikov; člani načelnštva so: Serec Franc, h. št. 46 (načelnik), Serec Franc, h. št. 5, Bencak Franc, h. št. 27, Ružič Ivan, h. št. 29, in Čergoli Vinko, h. št. 30 — vsi posestniki v Satahovcih.

Pravico, zastopati zadrugo, ima načelnštvo.

Firma se podpisuje tako, da pristavljata skupno po dva člana načelnštva njenemu od kogarkoli napisanemu ali natisnjenemu besedilu svojeručno svoja podpisa.

Maribor, dne 11. aprila 1929.

(Firm. 336/29 — Zadr. IV 48/1.)

228. Sedež: Trstenik.

Besedilo firme: Vodovodna zadruga v Trsteniku, registrirana zadruga z omejeno zavezo.

Obratni predmet: Zadruga ima namen, napraviti za člane vodovod ter jih tako preskrbovati z dobro in zdravo pitno vodo.

Zadružna pogodba (statut) z dne 1. januarja 1929.

Vsak zadružnik jamči s svojim opravičnim deležem in pa z njega petkratnim zneskom.

Oznanila se izvršujejo na razglasni deski zadruge.

Načelnštvo sestoji iz petih zadružnikov; iz načelnika, njegovega namestnika in treh nadaljnjih odbornikov; člani načelnštva so: Perne Anton, posestnik na Povlju št. 5 (načelnik); Arneje dr. Janko, župnik na Trsteniku (načelnikov namestnik); Košir Jakob, posestnik na Trsteniku št. 9; Perčič Andrej, posestnik na Povlju št. 3; Markuta Janez, posestnik v Čadovljah št. 5.

Firmo podpisujeta skupno načelnik ali njegov namestnik in en član načelnštva tako, da postavljata pod njeno besedilo svojeručno svoja podpisa.

Ljubljana, dne 27. marca 1929.

(Firm. 158/29 — Zadr. IX 37/2.)

229. Sedež: Veliki Dolenci.

Besedilo firme: Hranilnica in posojilnica v Velikih Dolencih, registrirana zadruga z neomejeno zavezo.

Obratni predmet: Zadruga ima namen, izboljševati razmere članov v gmotnem oziru, zlasti izpodbijati varčnost in s svojim zadružnim kreditom preskrbovati članom denarna sredstva, potrebna v gospodarstvu. Zato

a) sprejema in obrestuje hranilne vloge in vloge v tekočem računu;

b) si pridobiva nadaljnja denarna sredstva, kolikor so potrebna za doseg zadružnega smotra, s svojim zadružnim kreditom, v prvi vrsti pri Zadružni zvezi v Ljubljani;

c) daje članom posojila;

č) oskrbuje članom inkaso.

Zadružna pogodba z dne 20. marca 1929.

Opravljeni delež znaša 20 Din ter se mora plačati takoj ob pristopu.

Oznanila se izvršujejo z naznanilom, nabitim v uradovnici, in z razpisom v «Narodnem gospodarju», glasilu Zadružne zveze v Ljubljani.

Načelnštvo sestoji iz petih zadružnikov; člani načelnštva so: Klekl Jožef, župnik v Velikih Dolencih; Gorenji Emerik, posestnik v Velikih Dolencih; Konkolič Karel, posestnik v Malih Dolencih; Slaviček Karel, posestnik v Šalovcih; Gašpar Alojzij, posestnik v Velikih Dolencih.

Pravico, zastopati zadrugo, ima načelnštvo.

Podpis firme: Besedilo firme podpisujeta skupno po dva člana načelnštva. Pisma, s katerimi se zadrugi ne nalaga nobena zaveza, podpisuje načelnik sam.

Maribor, dne 28. marca 1929.

(Firm. 267/29 — Zadr. IV 45/1.)

230. Sedež: Vinski vrh.

Besedilo firme: Viničarska gospodarska zadruga, registrirana zadruga z omejeno zavezo.

Obratni predmet: Zadruga ima namen, izboljševati gospodarske razmere članov-viničarjev; zato

a) napravlja zanje skupne trsnice in drevesnice;

b) podpira hišni obrt članov, nabavlja potrebščine in vnovčuje izdelke;

c) nabavlja članom hišne potrebščine;

č) izpodbuja člane na varčnost ter zbira od njih prihranke;

d) priskrbuje potrebna poslopja in potrebne koncesije;

e) skrbi za gospodarsko izobrazbo članov (sestanki, predavanja, knjige, časopisi in knjižnice);

f) ustanavlja podružnice.

Zadružna pogodba z dne 16. marca 1929.

Opravljeni delež znaša 25 Din ter se mora plačati takoj ob pristopu ali pa v enem letu v obrokih.

Vsak zadružnik jamči s svojim opravičnim deležem in pa z njega devetkratnim zneskom.

Oznanila se izvršujejo z nabitkom v uradnih prostorih.

Načelnštvo sestoji iz petih zadružnikov; člani načelnštva so: Košnik Jože, viničar v Vinskem vrhu št. 19 (načelnik); Čatorič Jakob, viničar v Kovčih št. 44 (podnačelnik); Kelemina Franc, viničar v Vinskem vrhu (tajnik); Grlica Matevž, viničar v Kajzerju št. 19 (blagajnik); Ozmeec Alojzij, viničar v Brebrovniku št. 76 (gospodar).

Pravico, zastopati zadrugo, ima načelnštvo.

Podpis firme: Besedilo firme podpisujeta skupno po dva člana načelnštva ali pa en član načelnštva in en uradnik, pooblaščen za to.

Maribor, dne 11. aprila 1929.

(Firm. 288/29 — Zadr. IV 47/1.)

Razglasi raznih uradov in oblastev.

Št. 1929/29.

838

Razpis dobave.

Razpisuje se dobava 120 m³ jamskega lesa.

Pogoji in podatki se dobivajo pri podpisani direkciji.

Direkcija državnega rudnika v Zabukovci

(pošta Griže),

dne 30. aprila 1929.

Št. 287.

839

Objava.

Šturbej Marija, rojena leta 1907., služkinja iz Brezovice, občina Lastnič, je izgubila v Zagrebu svojo poselsko knjižico, ki ji jo je izdal podpisani občinski urad dne 26. oktobra 1925. pod št. 471.

Ta poselska knjižica se proglašja za neveljavno in morebitni najditelj je ne sme rabiti.

Občinski urad v Lastniču,

dne 1. maja 1929.

Razne objave.

814 3—2

Poziv upnikom.

Firma: Kreditno in hranilno društvo za Maribor in okolico, r. z. z. o. z. — Kredit- und Sparverein für Maribor und Umgebung, reg. Gen. m. b. H., se je po sklepu občnega zbora z dne 14. marca 1929. razdružila ter je prešla v likvidacijo.

Upniki se pozivljejo, naj ji prijavijo morebitne terjatve do dne 1. julija 1929.

V Mariboru, dne 27. aprila 1929.

Likvidatorji:

Schmiderer dr. Hans s.r.; Nasko Karl s.r.;

Wiesthaler dr. Hermann s.r.