



POROČEVALEC OBČINE ORMOŽ

Ormož, 18.6.2020
TISKOVINA

Letnik 18

Številka 5
POŠTNINA PLAČANA PRI POŠTI ORMOŽ

VSEBINA

- 17. ODLOK o spremembah Odloka o proračunu Občine Ormož za leto 2020 - predlog**
- 18. PREDLOG ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu – prva obravnava**
- 19. PREDLOG ODLOKA o porabi sredstev proračunske rezerve v letu 2020-hitri postopek**

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- ODLOK o spremembah Odloka o proračunu Občine Ormož za leto 2020 - predlog

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bodo pri obravnavi sprememb proračuna sodelovali:

- Milena Debeljak, Direktorica občinske uprave
- Mirko Šerod, Vodja Oddelka za finance
- mag. Karmen Štumberger, Vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti
- Boris Novak, Vodja Medobčinske uprave občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž
- Mateja Serec, Vodja Urada župana
- Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve
- Aleš Plohl, Vodja Oddelka za upravljanje z občinskim premoženjem
- Miran Klinc, Svetovalec za kmetijstvo

Ormož, dne 18.6.2020

Danijel Vrtnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

17.

ODLOK o spremembah Odloka o proračunu Občine Ormož za leto 2020 - predlog

I. UVOD

Ocena stanja

Občinski svet Ormož je dne 19.12.2019 na 10. redni seji sprejel Odlok o proračunu Občine Ormož za leto 2020 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 15 z dne 23.12.2019).

Po sprejetju spremembe proračuna so nastala določena dejstva, ki narekujejo uskladitev proračuna tako na prihodkovni kot odhodkovni strani.

Razlogi za sprejem odloka

V sprejetem proračunu je planiran prenos sredstev iz preteklih let v višini 1.300.000 EUR. Dne 25.5.2020 je Občinski svet Ormož sprejel Zaključni račun proračuna Občine Ormož za leto 2019, ki izkazuje presežek sredstev iz preteklih let v višini 1.487.492 EUR, kar pomeni dodatni prenos sredstev iz preteklih let v višini 187.492 EUR.

Na prihodkovni strani proračuna je bila narejena ocena prihodkov na podlagi realizacije prvih petih in pol mesecev in sprememb, ki vplivajo na spremembo realizacije prihodkov.

Ministrstvo za finance je občine dne 4.5.2020 z dopisom št.: 4101-3/2015/11 obvestilo o spremembi povprečnine, ki za leto 2020 znaša 623,96 EUR (prej 589,11 EUR) ter dne 2.6.2020 z dopisom št.: 4100-1/2020/30 o spremembi višine odobrenih nepovratnih in povratnih sredstev za investicije po 21. in 23. členu ZFO. Večji prihodki od načrtovanih se načrtujejo za sofinanciranje komasacije in agromelioracije Sodinskega polja, od davkov na dediščine in darila, najemnin za gospodarsko javni infrastrukturo. Zmanjšajo se načrtovani prihodki od turistične takse, globe in druge denarne kazni, najemnine za poslovne prostore, financiranje družinskih pomočnikov iz državnega proračuna. V letu 2020 so bila načrtovana sredstva za sofinanciranje gradnje vrtca v Podgorcih, ker je državni razpis »zamrznjen«, se planirani prihodki iz tega naslova z rebalansom odpravijo. Projekt energetske sanacije javnih objektov je bil prvotno načrtovan za obdobje dveh let, z rebalansom se realizacija tega projekta načrtuje v tri letnem obdobju, s tem se zmanjša delež virov financiranj v letu 2020, prav tako se zmanjša v letu 2020 delež sofinanciranja projekta Razširitev ekonomsko poslovne cone Ormož.

Pri odhodkih se uskladijo planirana sredstva glede na realizacijo odhodkov v prvih petih in pol mesecih in oceno teh do konca leta. Uskladijo se planirana sredstva za že zaključene projekte, pri določenih projektih je potrebno zagotoviti dodatna sredstva za zaključek teh. V proračun se uvrsti tudi nekaj novih projektov.

Dodatna sredstva se zagotavljajo za realizacijo projektov obnova Kulturnega doma Miklavž pri Ormožu, investicijsko vzdrževanje osnovnih šol, delno oprostitev komunalnega prispevka na področju gospodarstva, vlaganja v stanovanja v lasti občine, investicijsko vzdrževanje kanalizacij, čistilnih naprav in vodovodnega omrežja, izdelavo planske in urbanistične dokumentacije, vzpostavitev elektronskega katastra pokopališč, ureditev javnih sanitarij na lokaciji nove avtobusne postaje v Ormožu in druge namene.

V proračun se vključijo novi projekti; sredstva za izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo projekta Izgradnja namakalnega sistema Ormož V. faza, izgradnjo hodnika za pešce z javno razsvetljavo v Ivanjkevcih, izgradnjo prehoda na glavni cesti v Trgovišču, izdelavo projektne dokumentacije za obnovo mostu na lokalni cesti v Lešnici, geološke raziskave za sanacijo kamnoloma na Humu, podpora vinogradnikom v občini Ormož. V leto 2021 se zamakne realizacija projektov: ureditev struge potoka – Dolga lesa, ureditev sredice krožišča v Ormožu, projekt LAS Aktivno druženje za kakovostno življenje.

V leto 2021 se zamakane zaključek projekta Prenova in dograditev vrtca v Podgorcih, ter v leto 2022 Energetska sanacija javnih stavb.

V okviru tekočih odhodkov se zagotavljajo dodatna sredstva za zavarovanje oseb brez lastnih dohodkov, delovanje javnega zavoda za informiranje, oskrba otrok v tujih vrtcih, dodatna sredstva za oblikovanje proračunske rezerve in splošne proračunske rezervacije, pomoč družini na domu in druge namene. Zmanjšajo se sredstva za izplačila družinskim pomočnikom, sofinanciranje javnih del v javnih zavodih in drugih uporabnikih proračuna, financiranje izvedbe programov in promocije v okviru JZ TZKS Ormož.

Glede na dosedanje izvajanje proračuna se opravijo še manjši popravki pri drugih planiranih odhodkih.

Cilj odloka

Z rebalansom se uskladijo prihodki in prejemki ter poraba sredstev in se zagotovi uravnoteženost proračuna za leto 2020.

Ocena finančnih posledic

Proračun za leto 2020 je bil sprejet v višini 20.582.061 EUR, v času izvrševanja se je povečal za namenska sredstva za 21.524 EUR na 20.603.585 EUR, z rebalansom se v primerjavi z veljavnim proračunom zmanjša za 75.274 EUR oz. za 0,3% na 20.528.311 EUR.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 –ZUJF in 14/15ZUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 101/13, 55/15 –Zfisp, 96/15 ZIPRS1617 in 13/18) ter 16. in 103. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, štev. 9/15 - uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na ____ redni seji, dne ____ sprejel

ODLOK
o spremembah Odloka o proračunu Občine
Ormož za leto 2020

V Odloku o proračunu Občine Ormož za leto 2020 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 15/19) se drugi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

1. člen

»Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v eurih

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2020
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	17.555.459
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	11.542.254
70 DAVČNI PRIHODKI	9.947.868
700 Davki na dohodek in dobiček	8.675.701
703 Davki na premoženje	1.070.662
704 Domači davki na blago in storitve	201.505
71 NEDAVČNI PRIHODKI	1.594.386
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.270.070
711 Takse in pristojbine	10.500
712 Globe in druge kazni	20.800
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	60.699
714 Drugi nedavčni prihodki	232.318
72 KAPITALSKI PRIHODKI	242.370
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	80.370
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	162.000
74 TRANSFERNI PRIHODKI	5.770.835
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	2.166.263
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	3.604.572
II. SKUPAJ ODHODKI	19.883.259
40 TEKOČI ODHODKI	3.325.537
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	937.974
401 Prispevki delodajalca za socialno varnost	148.033
402 Izdatki za blago in storitve	1.686.105
403 Plačila domačih obresti	38.676
409 Rezerve	514.749
41 TEKOČI TRANSFERI	6.055.274
410 Subvencije	469.264
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.029.725
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	468.438
413 Drugi tekoči domači transferi	2.087.847
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	10.050.598
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	10.050.598
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	451.849
431 Investicijski transferi privatnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	224.619

432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	227.230
III. PRORAČUNSKI PRIMANKLJAJ (PRESEŽEK) (I.-II.)	-2.327.799

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2020
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN KAPITALSKIH DELEŽEV	79.560
75 Prejeta vračila danih posojil	79.560
750 Prejeta vračila danih posojil	79.560
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
44 Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev	0
440 Dana posojila	0
VI. Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev (IV.-V.)	79.560

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2020
VII. ZADOLŽEVANJE	1.405.800
50 ZADOLŽEVANJE	1.405.800
500 Domače zadolževanje	1.405.800
VIII. ODPLAČILA DOLGA	645.052
55 ODPLAČILA DOLGA	645.052
550 Odplačila domačega dolga	645.052
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-1.487.492
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	760.748
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	2.327.799
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA	0
9009 Splošni sklad za drugo	1.487.492

2. člen

Ormož, _____

V prvem odstavku 12. člena se znesek »1.599.800 eurov« nadomesti z zneskom »1.405.800 eurov«.

3. člen

Danijel Vrtnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

PRILOGA:
Posebni del in načrt razvojnih programov

Številka: 410-7/2020 11/11

OBRAZLOŽITEV

- k 1. členu:

Z rebalansom se obseg proračuna glede na veljavni proračun zmanjša za 75.274 EUR oz. za 0,3 % iz 20.603.585 EUR po veljavnem proračunu na 20.528.311 EUR.

Na prihodkovni strani A. Bilance prihodkov in odhodkov se zmanjšajo prihodki za 148.326 EUR oz. za 0,7% iz planiranih 17.703.785 EUR po veljavnem proračunu na 17.555.459 EUR.

Na odhodkovni strani A. Bilance prihodkov in odhodkov se zmanjšajo odhodki za 48.607 EUR oz. za 0,1% iz planiranih 19.931.866 EUR po veljavnem proračunu na 19.883.259 EUR.

V B. Računu finančnih terjatev in naložb se v proračun vključijo prejemi v višini 79.560 EUR.

V C. Računu financiranja se zmanjšajo planirani izdatki za odplačilo kreditov najetih v preteklih letih za 22.667 EUR oz. 4,0% iz 671.719 EUR na 645.052 EUR.

V C. Računu financiranja se planirano zadolževanje zmanjša za 194.000 EUR oz. 12,1% iz planiranih 1.599.800 EUR na 1.405.800 EUR.

- k 2. členu:

V 12. členu se znesek planiranega zadolževanja 1.599.800 EUR nadomesti z zneskom 1.405.800 EUR.

- k 3. členu:

V tem členu je določen način objave in rok začetka veljavnosti predlaganih sprememb odloka.

Pripravil: Mirko ŠEROD, Vodja Oddelka za finance

TABELE:

- I. SPLOŠNI DEL (v prilogi);
- II. POSEBNI DEL (v prilogi);
- III. NRP (v prilogi);
- IV.COFOG 2020 (v prilogi).

OBRAZLOŽITVE

Občinski svet Ormož je dne 19.12.2019 na 10. redni seji sprejel Odlok o proračunu Občine Ormož za leto 2020 (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 15 z dne 23.12.2019).

V sprejetem proračunu je planiran prenos sredstev iz preteklih let v višini 1.300.000 EUR. Dne 25.5.20220 je občinski svet Ormož sprejel Zaključni račun proračuna občine Ormož, ki izkazuje presežek sredstev iz preteklih let v višini 1.487.492,13 EUR, kar pomeni dodatni prenos sredstev iz preteklih let v višini 187.492,13 EUR.

OBSEG PRORAČUNA

Proračun za leto 2020 je bil sprejet v višini 20.582.061 EUR, v času izvrševanja se je povečal za namenska sredstva za 21.524 EUR na 20.603.585 EUR, z rebalansom se v primerjavi z veljavnim proračunom zmanjša za 75.274 EUR oz. za 0,3% na 20.528.311 EUR.

Tabela št.1: Obseg proračuna za leto 2020

Bilance oz. računi	Proračun 2020	Veljavni proračun 2020	Rebalans 2020	Spremembe	Indeks
1	2	3	4	5=4-3	6=4/3
Stanje sredstev na računih 31.12. preteklega leta	1.300.000	1.300.000	1.487.492	187.492	114,4
I. PREJEMKI					
A. Bilanca prihodkov	17.682.261	17.703.785	17.555.459	-148.326	99,3
B. Račun finančnih terjatev in naložb	0	0	79.560	79.560	-
C. Račun financiranja	1.599.800	1.599.800	1.405.800	-194.000	87,9
SKUPAJ	19.282.061	19.303.585	19.040.819	-262.766	98,7
Skupaj sredstva na računih 31.12. preteklega leta in vsi prejemki	20.582.061	20.603.585	20.528.311	-75.274	99,7
II. IZDATKI					
A. Bilanca odhodkov	19.910.342	19.931.866	19.883.259	-48.607	99,9
B. Račun finančnih terjatev in naložb	0	0	0	0	-
C. Račun financiranja	671.719	671.719	645.052	-26.667	96,0
SKUPAJ	20.582.061	20.603.585	20.528.311	-75.274	99,7

Stanje sredstev na računih na dan
31.12.2020

0 0 0 0 -

I. SPLOŠNI DEL

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Prihodki v bilnici A se z rebalansom v primerjavi z veljavnim proračunom zmanjšajo za 148.326 EUR oz. 0,8 % iz načrtovanih 17.703.785 EUR na 17.555.459 EUR.

Tabela št.2: Primerjava in struktura prihodkov rebalansa s proračunom leta 2020

Vrsta prihodkov	Proračun 2020	Veljavni proračun 2020	Rebalans 2020	Spremembe	Indeks	Struktura 2020
1	2	3	4	5	6=4/3	6=4
70 Davčni prihodki	9.455.555	9.455.555	9.947.868	492.313	105,2	56,7
71 Nedavčni prihodki	1.574.162	1.574.162	1.594.386	20.224	101,3	9,1
72 Kapitalski prihodki	242.370	242.370	242.370	0	100,0	1,4
73 Prejete donacije	0	0	0	0	-	0,0
74 Transferni prihodki	6.410.173	6.431.697	5.770.835	-660.863	89,7	32,9
SKUPAJ	17.682.260	17.703.785	17.555.459	-148.326	99,2	100,0

Po rebalansu predstavljajo največji delež planiranih prihodkov davčni prihodki (56,7%), sledijo transferni prihodki (32,9%), nedavčni prihodki (9,1%) ter kapitalski prihodki (1,4%).

70 Davčni prihodki

Davčni prihodki se z rebalansom povečajo za 492.313 EUR oz. 5,2% iz planiranih 9.455.555 EUR na 9.947.868 EUR.

Ministrstvo za finance je občine dne 4.5.2020 z dopisom št.: 4101-3/2015/11 obvestilo o spremembi povprečnine, ki za leto 2020 znaša 623,96 EUR (prej 589,11 EUR). S tem se prihodki občine za leto 2020 povečajo za 484.563 EUR. Povečajo se tudi planirani prihodki od davkov na dediščine in darila za 8.750 EUR, za 1.000 EUR se zmanjšajo prihodki iz naslova turističnih taks.

71 Nedavčni prihodki

Nedavčni prihodki se z rebalansom povečajo za 20.224 EUR oz. 1,3% iz 1.574.162 EUR na 1.594.386 EUR.

Največjo spremembo predstavlja povečanje najemnin za GJS, katere se povečajo za 19.206 EUR, ostale manjše spremembe so pri prihodkih od obresti, globah in denarnih kaznih, prihodkih od prodaje blaga in storitev in drugih nedavčnih prihodkih.

72 Kapitalski prihodki

Kapitalski prihodki se z rebalansom v skupni vrednosti ne spremenijo in znašajo 242.370 EUR, se pa opravijo prerazporeditve planiranih prihodkov med posameznimi skupinami kontov glede na dosedanje realizacije in oceno le teh do konca leta.

74 Transferni prihodki

Transferni prihodki se z rebalansom zmanjšajo za 660.863 EUR oz. 10,9% iz planiranih 6.431.697 EUR po veljavnem planu na 5.770.835 EUR.

Za 26.113 EUR se povečajo planirani prihodki iz naslova 21. in 23. člena ZFO za investicije. Prihodki za sofinanciranje EPC Ormož iz državnega proračuna se povečajo za 83.779 EUR, medtem ko se vrednost sofinanciranja projekta iz EU sredstev zmanjša za 121.851 EUR.

Sofinanciranje energetske sanacije javnih objektov v letu 2020 se zmanjša za 89.462 EUR (EKO sklad 64.864 EUR, delež RS 3.690 EUR in delež EU sredstev 20.908 EUR).

Planirana sredstva za izvedbo komasacije in agromelioracije Sodinskega in Seneškega polja se povečajo za 196.736 EUR. Ob pripravi proračuna je bilo načrtovano, da bo občin del sredstev za izvedbo projekta prejela v letu 2021. Ker je bil projekt predčasno zaključen sredi leta 2020 bo zahtevek vložen po plačilu vseh obveznosti do izvajalcev del, kar bo pogoj za pridobitev sredstev v letošnjem letu.

Načrtovani prihodki za sofinanciranje družinskih pomočnikov se zmanjšajo za 22.597 EUR, od tega poračun za leto 2019 za 17.197 EUR in tekoče sofinanciranje za leto 2020 za 5.400 EUR.

V letu 2020 so bili načrtovani prihodki v višini 727.304 EUR za sofinanciranje izgradnje vrtca v Podgorcih. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport je v letu 2020 objavilo javni razpis za sofinanciranje gradnje vrtcev, katerega pa je potem »zamrznilo«. Zaradi navedenega se načrtovani prihodki iz tega naslova v letu 2020 ne načrtujejo.

Manjše spremembe transfernih prihodkov se nanašajo na sofinanciranje javnih del, prihodke od gozdnih cest, in sofinanciranje medobčinske uprave.

Odhodki se v bilanci A z rebalansom zmanjšajo za 48.607 EUR oz. za 0,2 %, iz načrtovanih 19.931.866 EUR po veljavnem proračunu na 19.883.259 EUR.

Tabela št.3: Primerjava in struktura odhodkov rebalansa s proračunom leta 2020

Vrsta prihodkov	Proračun 2020	Veljavni proračun 2020	Rebalans 2020	Spremembe	Indeks	Struktura 2020
1	2	3	4	5	6=4/3	6=4
40 Tekoči odhodki	3.176.204	3.160.504	3.325.537	165.033	105,2	16,7
41 Tekoči transferi	6.014.958	5.982.373	6.055.274	72.901	101,2	30,5
42 Investicijski odhodki	10.280.245	10.350.054	10.050.598	-299.455	97,1	50,5
43 Investicijski transferi	438.934	438.934	451.849	12.915	102,9	2,3
SKUPAJ	19.910.341	19.931.866	19.883.259	-48.607	99,8	100,0

Po rebalansu predstavljajo največji delež investicijski odhodki (50,5%), sledijo tekoči transferi (30,5%), tekoči odhodki (16,7%) in investicijski transferi (2,3%).

40 Tekoči odhodki

Sredstva namenjena za tekoče odhodke se z rebalansom povečajo za 165.033 EUR oz. za 5,2% iz planiranih 3.160.523 EUR po veljavnem proračunu na 3.325.537 EUR.

Sredstva za plače in prispevke na plače se povečajo za 16.684 EUR. Izdatki za blago in storitve se povečajo za 6.986 EUR, sredstva za plačilo obresti za najete kredite se zmanjšajo za 7.600 EUR. Dodatna sredstva v višini 148.963 EUR se namenijo za oblikovanje splošne proračunske rezervacije, proračunske rezerve in stanovanjskega sklada.

41 Tekoči transferi

Sredstva namenjena za tekoče transfere se z rebalansom povečajo za 72.901 EUR oz. za 1,2% iz planiranih 5.982.373 EUR po veljavnem proračunu na 6.055.274 EUR.

Za subvencioniranje cen gospodarskih javnih služb se zagotovi dodatnih 1.500 EUR, ter 69.822 EUR za subvencije v kmetijstvo in gospodarstvo.

Dodatna sredstva se zagotavljajo za druge transfere posameznikom in gospodinjstvom v skupni višini 31.500 EUR, od tega se namenijo 23.000 EUR za oskrbo otrok v vrtcih, 36.500 EUR za druge transfere, za 28.000 EUR se zmanjšajo transferi za družinske pomočnike. Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam se zmanjšajo za 5.019 EUR.

Drugi tekoči domači transferi se zmanjšajo za 24.902 EUR. Za delovanje SOU Ptuj se planirani odhodki zmanjšajo za 3.840 EUR, sredstva za sofinanciranje plač in materialnih stroškov in storitev v javnih zavodih se zmanjšajo za 28.647 EUR ter za 3.589 EUR se zmanjšajo plačila izvajalcem javnih služb. Dodatna sredstva v višini 16.000 EUR se zagotovijo za zdravstveno zavarovanje oseb brez prejemkov.

42 Investicijski odhodki

Sredstva namenjena za investicijske odhodke se z rebalansom zmanjšajo za 299.455 EUR oz. 2,9% iz planiranih 10.350.054 EUR na 10.050.598 EUR.

Planirana sredstva za nakup zgradb in prostorov se zmanjšajo za 4.379 EUR. Sredstva za nakup opreme se povečajo za 12.377 EUR. Največjo spremembo pri investicijskih odhodkih predstavljajo zmanjšanja sredstva za novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije, za kar se z rebalansom odhodki zmanjšajo za 505.051 EUR. Za investicijsko vzdrževanje in obnove se planirani odhodki povečajo za 80.024 EUR. Sredstva za nakupe zemljišč se zmanjšajo za 564 EUR. Za izdelavo projektne dokumentacije, študije in nadzore se planirani odhodki povečajo za 118.137 EUR.

43 Investicijski transferi

Sredstva namenjena za investicijske transfere se z rebalansom povečajo za 12.915 EUR oz. za 2,9% iz planiranih 438.934 EUR na 451.849 EUR.

Dodatna sredstva v višini 12.951 EUR se zagotovijo za investicijske transfere javnim zavodom, za 36 EUR se zmanjšajo sredstva za investicijske transfere občinam (SOU Ptuj).

II. POSEBNI DEL

Z rebalansom se posebni del proračuna oz. odhodki zmanjšajo za 48.607 EUR oz. 0,2% iz planiranih 19.931.866 EUR po veljavnem proračunu na 19.883. 259 EUR.

01 Občinski svet

Finančni načrt Občinskega sveta se z rebalansom zmanjša za 6.691 EUR oz. 4,4% iz planiranih 151.099 EUR na 144.408 EUR.

Zaradi epidemije in s tem manjšega števila sej občinskega sveta in delovnih teles, kot je bilo načrtovano se zmanjšajo sredstva za izplačilo sejin svetnikom za 4.784 EUR, članom delovnih teles za 800 EUR in sredstva za stroške sej občinskega sveta in delovnih teles za 412 EUR. Za 695 EUR se zmanjšajo obveznosti za vzdrževanje spletne strani občine.

02 Nadzorni odbor

Obseg finančnega načrta nadzornega odbora ostaja ne spremenjen. Se pa na predlog nadzornega odbora prerazporedi 968 EUR iz postavke za izplačilo nagrad za opravljeno delo na postavko, kjer so planirana sredstva za izobraževanje članov nadzornega odbora (plačilo kotizacij in prevoznih stroškov).

03 Urad župana

Finančni načrt Urada župana se z rebalansom poveča za 60 EUR iz planiranih 434.048 EUR na 434.108 EUR.

Uskladijo se planirana sredstva za plačo župana, tako da se povečajo za 60 EUR.

Sredstva v višini 1.000 EUR se prerazporedijo iz sredstev za vzdrževanje opreme za civilno zaščito in se namenijo za nakup opreme za potrebe civilne zaščite (motor za čoln).

04 Oddelek za družbene dejavnosti in splošne zadeve – splošne zadeve

Finančni načrt Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve – splošne zadeve se z rebalansom poveča za 21.222 EUR oz. 2,3% iz planiranih 942.771 EUR po veljavnem proračunu na 963.992 EUR.

Dodatna sredstva se zagotovijo za objave in oglaševanje v višini 1.000 EUR, ter 5.715 EUR za pravno zastopanje.

Sredstva za plačilo sejin članom svetov krajevnih skupnosti se zaradi manjšega števila sej kot je bilo načrtovano zmanjšajo za 1.100 EUR.

Sredstva za plače zaposlenih v občinski upravi se povečajo za 13.607 EUR in so predvsem namenjena za eno novo zaposlitev od 1.8.2020 naprej.

Za popravilo zapornic pri vhodu na občinsko dvorišče in zaves v sejni sobi na Ptujski cesti 6 se planira skupaj 2.000 EUR.

05 Oddelek za družbene dejavnosti in splošne zadeve – družbene dejavnosti

Finančni načrt Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve – družbene dejavnosti se z rebalansom zmanjša za 498.419 EUR oz. 7,5% iz planiranih 6.628.752 EUR na 6.130.333 EUR.

Zaradi povečanega števila brezposelnih oseb oz. oseb brez lastnih prihodkov se zagotavlja dodatnih 16.000 EUR za plačilo prispevka za zdravstveno zavarovanje.

Sredstva za obnovo Kulturnega doma Miklavž pri Ormožu se povečajo za 52.847 EUR. Dokončanje projekta je bilo načrtovano za leto 2021. Glede na to, da je v letu 2020 objavljen javni razpis Ministrstva za kulturo na katerega se bo občina prijavila, se zaključek del in nabave opreme načrtuje v letu 2020. Dodatna sredstva se namenijo za nakup opreme za kuhinjo, nakup stolov in miz za dvorano, nakup zaves, povečanje elektro moči, vgradnjo novih vhodnih vrat, izvedbo izolacije plošče, predstavitev jaškov za vodomerje, izdelavo PID-ov.

Za izvedbo simpozija ob postavitvi doprsnega kipa pesniku, pisatelju in duhovniku ekumenistu Stanku Janežiču pred gradom v Ormožu, ob 100. obletnici njegovega rojstva in 10. obletnici smrti, se zagotovi 1.000 EUR.

Dodatna sredstva se namenijo za materialne stroške v Knjižnici Ormož v višini 218 EUR. Za plače zaposlenih v Javnem zavodu za informiranje se nameni dodatnih 4.475 EUR.

Realizacija dveh projektov Mladi Ormož (LAS Mladi Ormož) in Mobilno proti osamljenosti (LAS) se delno zamakneta v leto 2021, s tem se sredstva v letu 2020 zmanjšajo za 3.867 EUR in 1.196 EUR.

Po pridobljeni ponudbi za asfaltno preplastitev športnega igrišča v Miklavžu pri Ormožu je potrebno zagotoviti za izvedbo del dodatnih 8.000 EUR.

Odpre se nova proračunska postavka 0518992 Zdravo okolje za zdravo mladino v višini 400 EUR. Gre za triletni projekt, katerega vodilni partner je Ljudska univerza Ormož, Občina Ormož pa sodeluje kot partner v projektu.

Planirana sredstva za financiranje delovanja domačih vrtcev se zmanjšajo za 801 EUR, medtem ko je potrebno za oskrbo otrok v tujih vrtcih oz. vrtcih izven občine zagotoviti dodatnih 23.000 EUR. Zagotavljajo se dodatna sredstva za investicije in investicijsko vzdrževanje vrtcev v višini 6.531 EUR (ureditev požarne razsvetljave, zamenjava električnih grelcev v hranilniku kotlovske vode, tesnjenje na terasah, sanacija požarnih vrat, nakup filtrov prezračevalnih naprav, požarni senzorji, požarne lopute, plinski servisi,...).

V letu 2020 je načrtovana gradnja vrtca v Podgorcih, katere realizacija je odvisna tudi od pridobitve sredstev za sofinanciranje projekta na javnih razpisih. V letu 2020 je bil objavljen javni razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport, ki pa je trenutno »zamrznjen«. Zaradi navedenega se realizacija projekta planira v dveh letih, od tega v letu 2020 v višini 437.983 EUR, ostalo pa v letu 2021.

V okviru programa osnovno šolstvo se zagotavljajo dodatna sredstva za investicijska vlaganja v višini 15.887 EUR, od tega 9.467 EUR za nakup novega semaforja v športni dvorani Ormož in 6.420 EUR za dodatna vlaganja v šolske objekte.

Zaradi manjšega števila družinskih pomočnikov se planirana sredstva za izplačila družinskim pomočnikom zmanjšajo za 28.000 EUR.

Dodatna sredstva v višini 6.500 EUR se namenijo za sofinanciranje javne službe »Pomoč družini na domu«.

06 Oddelek za finance

Finančni načrt Oddelka za finance se z rebalansom poveča za 76.390 EUR oz. 37,1% iz planiranih 206.106 EUR po veljavnem proračunu na 282.496 EUR.

Sredstva za plačilo bančnih storitev se povečajo za 3.000 EUR. Pretežni del predstavljajo stroški negativne obresti za sredstva na računih.

Sredstva za plačilo obresti za najete kredite v preteklih letih se zaradi manjšega zadolževanja v letu 2019 kot je bilo načrtovano zmanjšajo za 7.600 EUR.

Zagotovi se dodatnih 40.000 EUR za oblikovanje proračunske rezerve in 40.990 EUR za oblikovanje splošne proračunske rezervacije.

07 Oddelek za gospodarske dejavnosti

Finančni načrt Oddelka za gospodarske dejavnosti se z rebalansom poveča za 205.527 EUR oz. 3,7% iz planiranih 5.584.621 EUR na 5.790.148 EUR.

Sredstva v okviru proračunske postavke 070401 Vzdrževanje poslovnih prostorov, objektov in površin se povečajo za 49.317 EUR in se namenijo se za postavitev zapornice pred grajsko pristavo, ureditev spominske sobe Stanka Janežiča v Miklavžu pri Ormožu, obnovitev klopi v Mestni grabi v Ormožu, obnovitvena dela na gradu Ormož, ureditev elektro priključka za prireditveni prostor na lokaciji Kolodvorske ceste 3 v Ormožu, urejanje mesta in krajevnih središč ter druge namene.

Za izgradnjo Vaškega doma Pavlovci se nameni dodatnih 15.000 EUR. Sredstva se namenijo su izdelavo stopnic in ograje, nakup in montažo sanitarne opreme in luči, ureditev okolice, ureditev povišanja elektro moči ter nakup miz in stolov.

Projekt energetske sanacije javnih stavb se iz planiranih dveh let zamakne z realizacijo na tri leta. S tem se vrednost projekta v letu 2020 zmanjša za 39.319 EUR.

Planirana sredstva za sofinanciranje javnih del v javnih zavodih in drugih uporabnikih javnih del se uskladijo s podpisanimi pogodbami, tako da se zmanjšajo za 20.215 EUR.

V proračun se vključi nova proračunska postavka Izgradnja namakalnega sistema V. faza za okvirno površino 180,79 ha njivskih površin v višini 76.592 EUR. S tem se v letu 2020 zagotovijo sredstva za izdelavo projektne dokumentacije (IZP, DGD, PZI), investicijske dokumentacije (DIIP in IP) izdelavo presoje vplivov na okolje, elaborata namakanja, geodetskega načrta in notarskih storitev. Sama izvedba gradbenih del se načrtuje za leto 2021.

Odpre se nova proračunska postavka Podpora vinogradništvu v občini Ormož v višini 25.000 EUR, s čimer se zagotovijo sredstva za dodelitev državne pomoči de minimis za ohranjanje vinogradništva, podeželske krajine in izboljšanje ekonomskega položaja kmetijskih gospodarstev v občini Ormož.

Za delovanje Mrežnega podjetniškega inkubatorja Ormož se zagotovi dodatnih 4.822 EUR.

Proračunska postavke za delno oprostitev komunalnega prispevka za gospodarstvo se poveča za 40.000 EUR.

Projekta Podporno partnerstvo za investitorje (LAS PARK-IN) v višini 937 EUR je bil zavržen, sredstva prerazporejena v ponovljen razpis za isti namen, v pripravi je nov projekt z izvajanjem v letu 2021.

Projekt Aktivno druženje za kakovostno življenje (LAS AKT Q) v višini 25.370 EUR se zamakne v leto 2021.

Sredstva za delovanje JZ TKŠ Ormož se zaradi epidemije in okrnjenega program zavoda zmanjšajo za 21.773 EUR. Sredstva za programe in promocijo se zmanjšajo za 21.773 EUR, prav tako se zaradi manjših variabilnih

stroškov zmanjšajo sredstva za delovanje Hostela za 5.000 EUR, medtem ko se povečajo sredstva za plače zaposlenih za 10.000 EUR.

Sredstva namenjen mladim za nakup parcel od občine za novogradnje stanovanjskih objektov so bila v večini porabljena, zato se za ta namen zagotovi dodatnih 30.000 EUR.

Za vzdrževanje stanovanj se nameni dodatnih 67.973 EUR, od tega predstavlja 45.447 EUR prenos namenskih sredstev iz leta 2020, ostalih 22.526 EUR pa so sredstva od prodaje stanovanj, ki jih je potrebno namensko porabiti za stanovanjsko dejavnost.

08 Okolje in prostor

Finančni načrt Oddelka za okolje in prostor se z rebalansom poveča za 158.589 EUR oz. 3,2% iz 4.964.176 EUR po veljavnem proračunu na 5.112.765 EUR.

Planirana sredstva za plačilo storitev opravljanja zimske službe na lokalnih cestah se uskladijo z izdatki za ta namen, tako da se zmanjšajo za 3.589 EUR. Pred tem so bila sredstva v veljavnem proračunu za ta namen zmanjšana za 56.107 EUR saj je bilo potrebno po opravljenem javnem razpisu za izbor izvajalcev za modernizacijo cest v letu 2020 glede na planirana sredstva in pridobljene ponudbe zagotoviti dodatnih 56.107 EUR.

Sredstva za projektne dokumentacije za cestno infrastrukturo se povečajo za 20.246 EUR. S tem se zagotovijo sredstva za izdelavo projektne dokumentacije za obnovo mostu na lokalni cesti Ormož – Koračice v naselju Lešnica in izgradnjo dela hodnika za pešce na Ljutomerski cesti v Ormožu.

V okviru proračunske postavke Modernizacija lokalnih cest se zagotovi 3.200 EUR za postavitev nove avtobusne nadstrešnice v Ključarovcih.

Z rebalansom se zagotovi 43.900 EUR za izgradnjo 80 metrov hodnika za pešce z javno razsvetljavo v naselju Ivanjkovci.

V proračun se vključi nov projekt Ureditev prehoda na glavni cesti G1-2, odsek 0250 Spuhlja – Ormož, na stacionaži km 14+595 (naselje Trgovišče) v višini 23.060 EUR, v sklopu katerega bo zgrajeno del hodnika za pešce na severni strani glavne ceste, dva prehoda od tega ene čez glavno cesto in eden čez javno pot. V sklopu projekta bo tudi zgrajena osvetlitev prehoda čez glavno cesto.

Ker še vedno poteka urejanje lastništva, katero je potrebno za izvedbo projekta Ureditev struge potoka – Dolga lesa, se realizacija projekta v višini 39.300 EUR zamakne v leto 2021.

Vrednost projekta za izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo projekta Izgradnja hodnika za pešce z javno razsvetljavo v Osluševcih se uskladi s pogodbeno vrednostjo v višini 5.420 EUR, tako da se zmanjša za 3.180 EUR.

Vrednost proračunske postavke za spremembo kategorizacije cest se uskladi s pogodbeno vrednostjo 3.200 EUR, tako da se zmanjša za 2.500 EUR.

Zaradi zamika realizacije državnega projekta Ureditev krožišča na G1-2/313 Ormož – Središče ob Dravi, R1-230/1507 – vzhodna obvoznica, se zamakne tudi ureditev sredice krožišča v višini 17.200 EUR v leto 2021.

V skladu z oddanimi deli se vrednost proračunske postavke Nadgradnja zbirnega centra Dobrava za leto 2020 zmanjša za 9.589 EUR.

V skladu s prejetimi ponodbami na podlagi javnega razpisa za izvedbo projekta nadgradnja zbirnega centra Dobrava – kanalizacija se z rebalansom zagotavlja dodatnih 34.617 EUR.

Za subvencioniranje cene odvajanja odpadnih voda se zagotavlja dodatnih 1.000 EUR in 500 EUR za subvencioniranje cene oskrbe s pitno vodo 500 EUR.

Sredstva za investicijsko vzdrževanje kanalizacijskih sistemov in čistilnih naprava se z rebalansom povečajo za 23.500 ter za 45.495 EUR investicijsko vzdrževanje na vodovodnih objektih oz. omrežju.

Za izvedbo protipoplavnih ukrepov za naselje južno od Hardeka se vrednost planiranih del zmanjša na 20.700 EUR, tako se vrednost te proračunske postavke zmanjša za 74.460 EUR.

Vrednost proračunske postavke za izdelavo projektne dokumentacije za protipoplavne ukrepe za del naselja Osluševci pri železniški postaji se uskladi z vrednostjo oddanih del 6.954 EUR, tako se vrednost proračunske postavke zmanjša za 9.246 EUR.

Opre se nova proračunska postavka 0816090 Vzpostavitev katastra pokopališč v višini 13.273,60 EUR s katerim bo vzpostavljen elektronski kataster vseh sedmih pokopališč v občini, s katerim bo omogočeno vse potrebno za vodenje grobov in njihovih najemnikov.

Občina bo pristopila k izdelavi občinskih podrobnih prostorskih načrtov (OPPN) in sicer za drugi del območja Lenta v Ormožu (enota urejanja prostora OR 42). Glede na interes za gradnjo se bo pristopilo k izdelavi OPPN za območje za gradom pri Veliki Nedelji (enota urejanja prostora VN 10). Načrtuje se še izdelava OPPN za območje pri bioplinarni v Ormožu (del enote urejanja prostora OR 51).

Zagotovijo se dodatna sredstva za dodatna dela priprave Sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Ormož (SD OPN 1). V SD OPN 1 bodo vključene vse pobude do konca leta 2019, kar pomeni dodatnih 95 pobud. Poleg tega se bo izdelal Elaborat posegov na kmetijska zemljišča. Zaradi dodatnih zahtev pri

potrjevanju hidrološko-hidravlične študije (HHŠ) s predlogom omilitvenih ukrepov v občini Ormož jo je potrebno dopolniti. Za dopolnitev je potrebno dodatno posneti vodotoke v približni dolžini 11,5 km, dopolniti HHŠ ter jo na novo obdelati zaradi nove opozorilne karte poplav in zahtev Direkcije Republike Slovenije za vode (DRSV). Za vse skupaj je potrebno zagotoviti 46.635 EUR.

Dela pri projektu Odstranitev starega vodohrana Jeruzalem so zaključena. Vrednost projekta se uskladi s končnim obračunom del, tako se vrednost proračunske postavke zmanjša za 3.892 EUR.

Vrednost proračunske postavke Ureditev parka pri avtobusni postaji Ormož se poveča za 17.039 EUR. Zmanjšajo se sredstva za izdelavo projektne dokumentacije za 8.740 EUR. Dodatna sredstva v višini 25.000 EUR se zagotovijo za ureditev novih javnih sanitarij. Zagotavljajo se tudi sredstva za izvajanje nadzora nad izvedbo del v višini 1.000 EUR. Za izvedbo drugih storitev in povezanih z realizacijo projekta se zagotavlja 4.058 EUR. Zmanjšajo pa se planirana sredstva za menjavo objektov in sicer za 4.379 EUR.

V okviru proračunske postavke Pridobivanje in razpolaganje z zemljišči se zagotovi dodatnih 7.500 EUR za izvedbo geodetskih storitev in cenitve premoženja ter 2.000 EUR za notarske storitev povezane s pridobivanjem nepremičnin.

Za izdelavo geološke raziskave za sanacijo kamnoloma na Humu se zagotovi 15.380 EUR v okviru proračunske postavke 082301 Geološke raziskave.

09 Medobčinska uprava

Finančni načrt Medobčinske uprave se z rebalansom skupna vrednost finančnega načrta poveča za 5.252 EUR oz. 2,1% iz planiranih 249.156 EUR po veljavnem proračunu na 254.408 EUR.

Uskladijo se planirana sredstva za zaposlene v medobčinski upravi, tako da se zagotovi dodatnih 5.252 EUR.

11 Krajevna skupnost Ivanjkovci

Finančni načrt Krajevne skupnosti Ivanjkovci se z rebalansom zmanjša za 7.347 EUR oz. 7,0 % iz 105.168 EUR na 97.822 EUR.

Sredstva za materialne stroške delovanja KS se zmanjšajo za 129 EUR. Planirana sredstva za izvajanje zimske službe na javnih poteh se uskladijo z dejansko realizacijo, tako, da se zmanjšajo za 10.211 EUR. Za obnovo stare mrliške vežice na pokopališču na Svetinjah se zagotavlja dodatnih 8.971 EUR oz. vse skupaj 10.000 EUR, ter 165 EUR za tekoče vzdrževanje pokopališča. Planirana sredstva za vlaganja v kulturno dvorano se zmanjšajo za 5.571 EUR, ter za 411 sredstva za ogrevanje dvorane. Planirana sredstva za vlaganja v športno igrišče v Ivanjkovcih se zmanjšajo za 160 EUR.

12 Krajevna skupnost Kog

Finančni načrt Krajevne skupnosti Kog se z rebalansom poveča za 155 EUR oz. 0,3% iz 50.302 EUR na 50.457 EUR.

Za 2.242 EUR se povečajo sredstva za materialne stroške delovanja krajevne skupnosti, sredstva za investicijska dela na pokopališču in mrliški vežici se povečajo za 1.000 EUR, medtem ko se sredstva za investicijska vlaganja v kulturno dvorano zmanjšajo za 1.300 EUR. Za ureditev igrišča na mivki se zagotavlja 2.400 EUR.

Planirana sredstva za izvajanje zimske službe na javnih poteh se uskladijo z dejansko realizacijo, tako, da se zmanjšajo za 4.087 EUR.

13 Krajevna skupnost Miklavž pri Ormožu

Finančni načrt Krajevne skupnosti Miklavž pri Ormožu se z rebalansom zmanjša za 6.903 EUR oz. 9,0% iz 76.321 EUR na 69.419 EUR.

Za odvoz odpadkov iz pokopališča se zagotavlja dodatnih 906 EUR, kar predstavlja prenos namenskih sredstev od najemnin za grobove iz leta 2019.

Planirana sredstva za izvajanje zimske službe na javnih poteh se uskladijo z dejansko realizacijo, tako, da se zmanjšajo za 7.809 EUR.

14 Krajevna skupnost Ormož

Finančni načrt Krajevne skupnosti Ormož se z rebalansom zmanjša za 1.052 EUR oz. 0,6% iz 179.752 EUR na 178.700 EUR.

Za investicijska vlaganja na pokopališču Ormož se zagotovi dodatnih 14.518 EUR, kar predstavlja prenos namenskih sredstev od najemnin za grobove iz leta 2019. Sredstva za tekoče stroške za kulturno dvorano in vaše domove se povečajo za 1.462 EUR.

Planirana sredstva za izvajanje zimske službe na javnih poteh se uskladijo z dejansko realizacijo, tako, da se zmanjšajo za 17.032 EUR.

15 Krajevna skupnost Podgorci

Finančni načrt Krajevne skupnosti Podgorci se z rebalansom poveča za 12.220 EUR oz. 21,0 % iz 58.194 EUR na 70.414 EUR.

Za investicijska vlaganja in tekoče vzdrževanje pokopališča se nameni dodatnih 15.521 EUR, kar predstavlja namenski prenos najemnin za grobove iz leta 2019.

Za tekoče vzdrževanje kulturne dvorane se nameni dodatnih 200 EUR.

Planirana sredstva za izvajanje zimske službe na javnih poteh se uskladijo z dejansko realizacijo, tako, da se zmanjšajo za 3.501 EUR.

18 Krajevna skupnost Velika Nedelja

Finančni načrt Krajevne skupnosti Velika Nedelja se z rebalansom zmanjša za 3.734 EUR oz. 3% iz 125.214 EUR na 121.480 EUR.

Za ogrevanje kulturne dvorane in ostalih prostorov krajevne skupnosti se nameni dodatnih 1.882 EUR. Za tekoče vzdrževanje pokopališča in mrliške vežice se nameni dodatnih 85 EUR.

Planirana sredstva za izvajanje zimske službe na javnih poteh se uskladijo z dejansko realizacijo, tako, da se zmanjšajo za 5.701 EUR.

19 Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju

Finančni načrt Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju se z rebalansom zmanjša za 3.877 EUR oz. 13,4% iz 29.448 EUR na 25.571 EUR.

Sredstva za materialne stroške in investicijska vlaganja v opremo za delovanje SOU SP Ptuj se uskladijo s finančnim načrtom SOU SP Ptuj tako, da se zmanjšajo za 3.877 EUR.

20 Oddelek za upravljanje z občinskim premoženjem

Finančni načrt Oddelke za upravljanje z občinskim premoženjem se z rebalansom ne spremeni in ostaja v enakem obsegu, to je 138.608 EUR.

V skladu s planiranimi odhodki za javna dela v okviru oddelka za upravljanje z občinskim premoženjem se zmanjšajo odhodki za stroške dela za 2.135 EUR za enko vrednost se povečajo sredstva planirana za delovanje Oddelka za upravljanje z občinskim premoženjem.

B.RAČUN FINAČNIH TERJATEV IN NALOŽB

V proračun leta 2020 se z rebalansom vključi 75.560 EUR prejemkov iz naslova vračila dveh depozitov za kreditiranje gospodarstva v preteklih letih.

C. RAČUN FINANCIRANJA

V primerjavi s sprejetim proračunom za leto 2020 se planirano zadolževanje za leto 2020 zmanjša za 194.000 EUR iz planiranih 1.599.800 EUR na 1.405.800 EUR.

Zaradi manjšega zadolževanja v letu 2019 kot je bilo planirano ob sprejemanju proračuna za leto 2020, se izdatki za odplačilo kreditov v letu 2020 zmanjšajo za 26.667 EUR.

Na podlagi 26. člena in prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018), določb Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo in 11/19) je Občinski svet Ormož na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel

**SKLEP O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI SKLEPA O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM OBČINE ORMOŽ ZA LETO 2020-št. 1/2020**

1. člen

V letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020 (Uradni vestnik Občine Ormož, številka 15/2019) se prvi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi: »Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **1.515.040,60 EUR**«.

2. člen

Tabela A iz že sprejetega Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož se dopolni tako, da se vključijo še naslednje nepremičnine:

Tabela A – Načrt razpolaganja z zemljišči:
Upravljavce: OBČINA ORMOŽ

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra k.o.	Parcelna št.	Površina v m ²	Razpolaganje	Okvirna vrednost v EUR
1.	Občina Ormož	332-Ormož	1152, 1153	2523+1635 = 4158	prodaja	52.806,60
2.	Občina Ormož	332-Ormož	263/2	3253	prodaja	70.262,00
SKUPAJ:						123.068,60

3. člen

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-134/2019 01\29
Ormož, dne _____

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Obrazložitev:

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020 (Uradni vestnik občine Ormož, številka 15/2019) je občinski svet sprejel na svoji 10. redni seji, dne 19.12.2019.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko na podlagi prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018) zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljalcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Zemljišči s parc. št. 1152 in 1153 obe k.o. Ormož se nahajata v območju širitve ekonomsko poslovne cone Ormož in sta namenjeni za gradnjo poslovnih objektov s strani zainteresiranih investitorjev.

Zemljišče s parc. št. 263/2 k.o. Ormož, katerega solastnica je Občina Ormož v deležu 1849/3253 oz. 1.849 m², bo občina prodala v skladu z Odlokom o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16, 11/18, 15/18, 18/18, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/20) in izkazanim interesom investitorja za potrebe gradnje trgovskega objekta.

Del parc. št. 667/2 k.o. Hardek - v postopku parcelacije nastanejo parc. št. 667/4 k.o. Hardek v izmeri 5315 m² v deležu 22,94% okvirna vrednost 46.331 EUR, parc. št. 667/3 k.o. Hardek v izmeri 597 m² v deležu 22,94% okvirna vrednost 1.396,00 EUR, parc. št. 667/5 k.o. Hardek v izmeri 1219 m² v deležu 1/1 – ni predmet prodaje.

Parc. št. 667/2 k.o. Hardek v izmeri 7091 m², v lasti Občine Ormož v deležu 2719/7605, je v postopku parcelacije, nastale bodo tri nove parcele: parc. št. 667/5 k.o. Hardek v izmeri 1219 m², zdaj v deležu 2719/7605, ki bo po razdelilni pogodbi postala v celoti last Občine Ormož, parc. št. 667/4 k.o. Hardek v izmeri 5315 m², ki bo po razdelilni pogodbi postala last občine v deležu 22,94% in se bo v skladu z Odlokom o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16, 11/18, 15/18, 18/18, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/20) in izkazanim interesom investitorja prodala za potrebe gradnje trgovskega centra in parc. št. 667/3 k.o. Hardek v izmeri 597 m², ki je v naravi škarpa in se bo prodala v sklopu prodaje parc. št. 667/4 k.o. Hardek in bo po razdelilni pogodbi postala last Občine Ormož v deležu 22,94% .

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

Na podlagi 26. člena in prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018), določb Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo in 11/19) je Občinski svet Ormož na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI SKLEPA O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ORMOŽ ZA LETO 2020-št. 1/2020

1. člen

V letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020 (Uradni vestnik Občine Ormož, štev. 15/2019) se prvi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi: »Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **1.515.040,60 EUR**«.

2. člen

Tabela A iz že sprejetega Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož se dopolni tako, da se vključijo še naslednje nepremičnine:

Tabela A – Načrt razpolaganja z zemljišči:
Upravljavce: OBČINA ORMOŽ

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra k.o.	Parcelna št.	Površina v m ²	Razpolaganje	Okvirna vrednost v EUR
1.	Občina Ormož	332-Ormož	1152, 1153	2523+1635 = 4158	prodaja	52.806,60
2.	Občina Ormož	332-Ormož	263/2	3253	prodaja	70.262,00

	SKUPAJ:					123.068,60
--	----------------	--	--	--	--	-------------------

3. člen

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-134/2019 01\29

Ormož, dne _____

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Obrazložitev:

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2020 (Uradni vestnik občine Ormož, št. 15/2019) je občinski svet sprejel na svoji 10. redni seji, dne 19.12.2019.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko na podlagi prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018) zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Zemljišči s parc. št. 1152 in 1153 obe k.o. Ormož se nahajata v območju širitve ekonomsko poslovne cone Ormož in sta namenjeni za gradnjo poslovnih objektov s strani zainteresiranih investitorjev.

Zemljišče s parc. št. 263/2 k.o. Ormož, katerega solastnica je Občina Ormož v deležu 1849/3253 oz. 1.849 m², bo občina prodala v skladu z Odlokom o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16, 11/18, 15/18, 18/18, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/20) in izkazanim interesom investitorja za potrebe gradnje trgovskega objekta.

Del parc. št. 667/2 k.o. Hardek - v postopku parcelacije nastanejo parc. št. 667/4 k.o. Hardek v izmeri 5315 m² v deležu 22,94% okvirna vrednost 46.331 EUR, parc. št. 667/3 k.o. Hardek v izmeri 597 m² v deležu 22,94% okvirna vrednost 1.396,00 EUR, parc. št. 667/5 k.o. Hardek v izmeri 1219 m² v deležu 1/1 – ni predmet prodaje.

Parc. št. 667/2 k.o. Hardek v izmeri 7091 m², v lasti Občine Ormož v deležu 2719/7605, je v postopku parcelacije, nastale bodo tri nove parcele: parc. št. 667/5 k.o. Hardek v izmeri 1219 m², zdaj v deležu 2719/7605, ki bo po razdelilni pogodbi postala v celoti last Občine Ormož, parc. št. 667/4 k.o. Hardek v izmeri 5315 m², ki bo po razdelilni pogodbi postala last občine v deležu 22,94% in se bo v skladu z Odlokom o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16, 11/18, 15/18, 18/18, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/20) in izkazanim interesom investitorja prodala za potrebe gradnje trgovskega centra in parc. št. 667/3 k.o. Hardek v izmeri 597 m², ki je v naravi škarpa in se bo prodala v sklopu prodaje parc. št. 667/4 k.o. Hardek in bo po razdelilni pogodbi postala last Občine Ormož v deležu 22,94% .

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

OBČINA ORMOŽ

Štev. 1000-1/2019 7/32

Ormož,

Župan Občine Ormož v skladu s prvim odstavkom 43. člena in 45. člena Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E in 40/12 – ZUJF) podaja

SPREMEMBA KADROVSKEGA NAČRTA OBČINE ORMOŽ ZA LETI 2020 in 2021

16.1.2020 je bil sprejet Kadrovski načrt Občine Ormož za leto 2020 in 2021.

Glede postopka sprememb kadrovskega načrta se uporabljajo določbe 43. in 44. člena Zakona o javnih uslužbencih.

Skupaj s proračunom oz. rebalansom proračuna za tekoče leto se v skladu s 43. členom Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E in 40/12 – ZUJF) predloži občinskemu svetu tudi predlog oziroma spremembe kadrovskega načrta.

S kadrovskim načrtom se prikaže dejansko stanje zaposlenosti in načrtovane spremembe v številu in strukturi delovnih mest za obdobje dveh let.

V skladu z 8. členom Pravilnika o vsebini in postopkih za pripravo in predložitev kadrovskih načrtov (Uradni list RS, št. 60/06, 83/06, 70/07 in 96/09), ki se smiselno lahko uporabi za pripravo in predložitev kadrovskega načrta za uporabnike občinskega proračuna, se navede število zaposlenih na dan 31. decembra preteklega leta, dovoljeno število zaposlenih na dan 31. 12. iz kadrovskega načrta za tekoče leto in predlog dovoljenega števila zaposlenih za naslednji dve proračunski leti. Sklepanje delovnih razmerij in upravljanje s kadrovskimi viri na občinski ravni poteka v skladu s kadrovskim načrtom, ki se pripravlja in sprejema na podlagi 42. do 45. člena Zakona o javnih uslužbencih. S kadrovskim načrtom se prikaže dejansko stanje zaposlenosti po delovnih mestih, v skladu z delovnim področjem in delovnim programom organa pa se za obdobje dveh let določi predvideno ciljno stanje zaposlenosti po delovnih mestih, za katera se sklene delovno razmerje za nedoločen čas ter predvidene zaposlitve za določen čas.

Po 42. in 43. členu Zakona o javnih uslužbencih kadrovski načrti zajemajo dovoljeno število zaposlenih pri neposrednih proračunskih uporabnikih v prihodnjih dveh letih. Pristojni organ (župan) izvede uskladitev kadrovskih načrtov v 60. dneh po sprejetju proračuna ali njegovih sprememb, upoštevajoč spremembe predlaganega občinskega proračuna, ki so nastale v postopku njegovega sprejemanja.

Med proračunskim letom se v skladu s 45. členom Zakona o javnih uslužbencih kadrovski načrt lahko spremeni, če pride do trajnega ali začasnega povečanja obsega dela, ki ga ni mogoče opravljati z obstoječim številom javnih uslužbencev in so zagotovljena finančna sredstva za nove zaposlitve.

-pravne podlage:

- Zakon o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E in 40/12 – ZUJF)
- Pravilnik o vsebini in postopkih za pripravo in predložitev kadrovskih načrtov (Uradni list RS, št. 60/06, 83/06, 70/07 in 96/09),
- Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 15/99, 10/07, 21/07 in 1/16),
- Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž« (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 13/07, 12/08, 19/08, 21/08 – popr. in 8/11),
- Pravilnik o sistemizaciji delovnih mest v občinski upravi, št. 100-00035/2008 0007 9 z dne 24.7.2008, 25.2.2009, 23.4.2009, 22.8.2011, 1.3.2012, 19.10.2012, 24.4.2014, 20.1.2016, 8.6.2016, 28.4.2017, 7.12.2017 in 29.5.2018 in
- Pravilnik o sistemizaciji delovnih mest v skupni Občinski upravi »Medobčinska uprava občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž«, št. 007-00029/2008 07/9 z dne 26.11.2008, 15.9.2009, 16.8.2013, 22.7.2014, 10.9.2015 in 12.9.2017.

Zakon o javnih uslužbencih opredeljuje tudi sistemizacijo delovnih mest, ki jo določi župan. Iz Uredbe o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest in nazivih v organih državne uprave in pravosodnih organih izhaja, da mora biti sistemizacija v skladu z obsegom sredstev, ki so v finančnem načrtu predvidena za plače in druge

osebne prejemke, ki jih plačuje delodajalec ter v skladu s kadrovskim načrtom tako, da skupno število sistemiziranih delovnih mest ne sme biti višje od števila delovnih mest, dovoljenih v kadrovskem načrtu.

OBČINSKA UPRAVA

-predlog kadrovskega načrta za leto 2020/2021:-

Kadrovski načrt Občine Ormož se spreminja zaradi planirane 1 nove zaposlitve v Oddelku za gospodarske dejavnosti, in sicer v drugi polovici leta 2020 se namerava izvesti 1 nova zaposlitev za nedoločen čas. Predvidena je zaposlitev enega zaposlenega na Oddelku za gospodarske dejavnosti, in sicer strokovno tehničnega delavca na področju gradbeništva. Tako se v letu 2020 poveča predlog dovoljenega števila zaposlenih v oddelku za gospodarske dejavnosti iz 4 na 5. Spremeni se skupno število dovoljenega števila zaposlenih na dan 1.7.2020 na 29. V začetku leta 2020 se je v skladu s sprejetim kadrovskim načrtom v oddelku za upravljanjem z občinskim premoženjem zaposlil 1 strojnik.

Na dan 31.12.2019 je bilo v občinski upravi skupaj s šestimi krajevnimi skupnostmi zaposlenih 28 javnih uslužbencev.

V letu 2021 se število dovoljenega števila zaposlenih ne bo spremenilo.

V letih 2020 in 2021 bo občina omogočila opravljanje obvezne delovne prakse kakšnemu dijaku/inji oziroma študentu/ki, našim občanom, ki je zanje pogoj za napredovanje v višji letnik, zelo pa so za tako obliko sodelovanja in pomoči zainteresirane tudi srednje šole in fakultete. Le te sprejemamo na podlagi podanih vlog.

Zaposlitev pripravnika se za leto 2020 in 2021 se ne predvideva.

Tabela zaposlenosti v ciljnem obdobju

Organi za katere velja predlog kadrovskega načrta	Štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2019	Dovoljeno štev. zaposlenih dan 31. dec. 2019 iz kadrovskega načrta	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 1.7. 2020	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2021
S K U P A J	1	1	1	1
Funkcionarji občin (župan)	1	1	1	1

Organi za katere velja predlog kadrovskega načrta	Štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2019	Dovoljeno štev. zaposlenih dan 31. dec. 2019 iz kadrovskega načrta	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 1.7. 2020	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2021
S K U P A J	28	28	29	29
Občinska uprava	24	24	26	26
Urad župana	2	2	2	2
Direktor občinske uprave	1	1	1	1
Občinska uprava-poslovni sekretar	1	1	1	1
Oddelek za družbene dejavnosti in splošne zadeve	5	5	5	5
Oddelek za gospodarske	4	4	5	5

dejavnosti				
Oddelek za finance	4	4	4	4
Oddelek za upravljanjem z občinskim premoženjem	7	7	8	8
Ožji deli lokalne skupnosti	4	4	3	3
Krajevna skupnost Ivanjковci	0,5	0,5	0,375	0,375
Krajevna skupnost Kog	0,5	0,5	0,375	0,375
Krajevna skupnost Miklavž pri Ormožu	1	1	0,75	0,75
Krajevna skupnost Ormož	1	1	0,75	0,75
Krajevna skupnost Podgorci	0,5	0,5	0,375	0,375
Krajevna skupnost Velika Nedelja	0,5	0,5	0,375	0,375

SKUPNA OBČINSKA UPRAVA

-predlog kadrovskega načrta za leto 2020/2021:

Skupna občinska uprava opravlja upravne, strokovne in pospeševalne naloge občinskih uprav občin ustanoviteljic na področju občinskega inšpekcijskega nadzorstva, varstva okolja, urejanja prostora in urejanja prometa.

V letu 2020 in 2021 se v skupni občinski upravi število zaposlenih ne spreminja.

Tabela zaposlenosti v ciljnem obdobju

Organi za katere velja predlog kadrovskega načrta	Štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2019	Dovoljeno štev. zaposlenih dan 31. dec. 2019 iz kadrovskega načrta	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2020	Predlog dovoljenega štev. zaposlenih na dan 31. dec. 2021
S K U P A J	6	6	6	6
Skupna Občinska uprava	6	6	6	6

V skladu s 43. členom Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07- uradno prečiščeno besedilo ZLS in št. 65/08) bo predlog Kadrovskega načrta Občine Ormož za leti 2020 in 2021 posredovan Organizaciji sindikata Občinske uprave Ormož, izvršilnemu odboru, da oblikuje svoje mnenje.

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
REZERVNI SKLAD ZA LETO 2020**

	VRSTA PROMETA	Plan 2020	Rebalans 2020	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	146.023	186.023	127,4
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	23	23	100,0
2.	Izloženo v rezerve iz proračuna Občine Ormož v tekočem letu	146.000	186.000	127,4
B	ODHODKI	35.000	96.000	274,3
1.	Poraba sredstev rezervnega sklada	35.000	96.000	274,3
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A.-B.)	111.023	90.023	81,1

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
POŽARNI SKLAD ZA LETO 2020**

	VRSTA PROMETA	Plan 2020	Rebalans 2020	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	36.000	36.000	100,0
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	0	0	0,0
2	Prejeta sredstva iz državnega proračuna za investicije - požarna taksa	36.000	36.000	100,0
B.	ODHODKI	36.000	36.000	100,0
1.	Sofinanciranje nabave gasilske opreme in vozil	36.000	36.000	100,0
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A. - B.)	0	0	0,0

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
PRORAČUNSKEGA SKLADA ZA PODROČJE
STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA ZA LETO 2020**

	VRSTA PROMETA	Plan 2020	Rebalans 2020	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A	PRIHODKI	176.000	243.974	138,6
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	0	45.447	-
2.	Prihodki od najemnin za stanovanja - najemniki	136.000	136.000	100,0
3.	Prihodki od najemnin za stanovanja - subvencije občina	40.000	40.000	100,0
4.	Prihodki od prodaje stanovanj	0	22.527	-
B	ODHODKI	176.000	243.974	138,6
1.	Vzdrževanje stanovanj	140.300	208.274	148,4
3.	Stroški upravljanja	12.900	12.900	100,0
4.	Pridobivanje novih stanovanjskih prostorov	22.800	22.800	100,0
C	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B)	0	0	0,0

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
STANOVANJSKEGA REZERVNEGA SKLADA ZA LETO 2020**

	VRSTA PROMETA	Plan 2020	Rebalans 2020	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A	PRIHODKI	79.209	81.922	103,4
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	36.433	39.146	107,4
2.	Izločeno v rezerve v tekočem letu	42.776	42.776	100,0
B	ODHODKI	48.000	48.000	100,0
1.	Poraba sredstev rezervnega sklada	48.000	48.000	100,0
C	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B)	31.209	33.922	108,7

**REBALANS FINANČNEGA NAČRTA
MEDOBČINSKE UPRAVE ZA LETO 2020**

	VRSTA PROMETA	Plan 2020	Rebalans 2020	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	243.795	254.408	104,4
1.	Občina Ormož	183.413	191.490	104,4
2.	Občina Središče ob Dravi	30.543	31.826	104,2
3.	Občina Sveti Tomaž	29.838	31.092	104,2
B	ODHODKI	243.795	254.408	104,4
1.	Stroški dela	204.108	214.721	105,2
2	Materialni stroški	36.320	36.320	100,0
3.	Nabava opreme	3.367	3.367	100,0
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A.-B.)	0	0	0,0

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- PREDLOG ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu – prva obravnava

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bodo pri obravnavi odloka sodelovali:

- Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Ormož, dne 18.6.2020

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

18.

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu – prva obravnava

I. UVOD

Ocena stanja

19.10.2007 je bil sprejet Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu (Uradni vestnik občine Ormož, številka 19/2007). V času od uveljavitve je bilo nekaj pripomb glede odmikov med sosednjimi zemljišči ter na oblikovalske pogoje predvsem oblikovanje streh. Zaradi navedenega in odstopanj od določil se je pristopilo k spremembam in dopolnitvam občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu (SD OPPN VK1).

Razlogi za sprejem odloka

Spremembe in dopolnitve se nanašajo na vsa zemljišča, ki jih ureja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu (Uradni vestnik občine Ormož, številka 19/2007). Strokovne rešitve za SD OPPN VK1 temeljijo na strokovnih podlagah in idejnih zasnovah investitorjev.

Cilji za sprejem odloka

Cilj SD OPPN VK1 je poenotenje odmikov med objekti, sprememba oblikovalskih pogojev ter uskladitev odloka z veljavno zakonodajo.

Ocena finančnih poledic

Finančna sredstva za pripravo sprememb in dopolnitev odloka in pripravo strokovnih podlag zagotavlja Občina, ki vodi postopek priprave prostorskega akta skladno z veljavno zakonodajo.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 123. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18) ter 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – UPB3) je Občinski svet občine Ormož na __. seji dne __. ____ 2020 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu (v nadaljnjem besedilu: spremembe in dopolnitve OPPN), ki je bil sprejet z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 19/07) (v nadaljnjem besedilu: odlok o OPPN).

2. člen

(1) Spremembe in dopolnitve OPPN vsebujejo tekstualni in grafični del.

(2) Tekstualni del sprememb in dopolnitev OPPN vsebuje besedilo odloka o spremembah in dopolnitvah OPPN.

(3) Grafični del sprememb in dopolnitev OPPN vsebuje naslednje grafične načrte:

- izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju v merilu 1 : 2000,

- območje občinskega podrobnega prostorskega načrta z obstoječim parcelnim stanjem v merilu 1 : 1000,

- prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji v merilu 1 : 1000,

- zazidalna oziroma ureditvena situacija v

merilu 1 : 1000,

- prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro v merilu 1 : 1000,

- prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom v merilu 1 : 1000,

- načrt parcelacije v merilu 1 : 1000.

(4) Spremembe in dopolnitve OPPN imajo naslednje priloge:

- izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta,

- prikaz stanja prostora,

- strokovne podlage,

- smernice in mnenja,

- obrazložitev in utemeljitev,

- povzetek za javnost.«.

3. člen

Prvi odstavek 4. člena odloka o OPPN se spremeni tako, da se glasi:

»Območje OPPN obsega zemljišča oziroma del zemljišč s parcelnimi številkami 1019/3, 1023/3, 1024/10, 1024/2, 1024/5, 1024/9, 1027, 1028, 1031/1, 1031/10, 1031/11, 1031/12, 1031/13, 1031/14, 1031/15, 1031/16, 1031/17, 1031/18, 1031/19, 1031/2, 1031/20, 1031/21, 1031/22, 1031/23, 1031/24, 1031/25, 1031/26, 1031/27, 1031/28, 1031/29, 1031/3, 1031/30, 1031/31, 1031/32, 1031/33, 1031/34, 1031/35, 1031/36, 1031/37, 1031/38, 1031/39, 1031/4, 1031/40, 1031/41, 1031/42, 1031/43, 1031/44, 1031/45, 1031/46, 1031/47, 1031/48, 1031/49, 1031/5, 1031/50, 1031/51, 1031/52, 1031/53, 1031/54, 1031/55, 1031/56, 1031/57, 1031/58, 1031/59, 1031/6, 1031/60, 1031/61, 1031/62, 1031/63, 1031/64, 1031/65, 1031/66, 1031/67, 1031/68, 1031/7, 1031/71, 1031/72, 1031/73, 1031/74, 1031/75, 1031/8, 1031/9, 1032/1, 1032/159, 1032/170, 1032/174, 1032/3, 1033, 1035, 1036, 1038, 1056/1, 1065/7, 1288, 1318/7, 1318/8 in 1320 vse k.o. Ormož.«.

4. člen

V četrtem odstavku 5. člena se četrta alineja spremeni tako, da se glasi:

»– postavitev pripadajočih oziroma pomožnih objektov;«.

5. člen

V prvem odstavku 7. člena se besedilo »večstanovanjskih objektov« nadomesti z besedilom »večstanovanjskih stavb«.

6. člen

8. člen se spremeni tako, da se glasi:

»8. člen

Površina za razvoj stavb

(1) Znotraj posamezne parcele namenjeni gradnji stanovanjske stavbe je z gradbenimi mejami določena površina za razvoj stavbe.

(2) Gradbena meja je črta, katero načrtovani objekt ne sme presegati, lahko pa se je dotika s fasado ali pa je od nje odmaknjen v notranjost zemljišča. Gradbeno mejo lahko presegajo le napušči, nadstreški nad vhodi, zunanja stopnišča, manjši oblikovni poudarki fasade ipd.

(3) V primeru združevanja parcel se površine za razvoj stavb smiselno združijo oziroma povečajo.«.

7. člen

9. člen se spremeni tako, da se glasi:

»9. člen

»Lega, velikost in oblikovanje objektov

(1) Stavbe:

- lega: znotraj površine za razvoj stavbe;

- faktor zazidanosti parcele: do 0,5;

- etažnost: največ 2 stanovanjski etaži nad terenom, stavbe so lahko podkletene;

- fasada: svobodno zasnovana s kakovostnimi in trajnimi materiali;

- streha: svobodne oblike z možnostjo kombinacije več različnih oblik streh;

- strešna kritina: pogojena je s tehnološko rešitvijo strehe.«.

(2) Gradbeni inženirski objekti:

- lega: na celotnem območju OPPN;

- velikost: prilagodi se kapacitetnim zahtevam in namenu;

- oblikovanje: prilagodi se tehnološkim zahtevam in namenu.

(3) Pripadajoči oziroma pomožni objekti (nezahtevni in enostavni objekti):

- lega: najbolj izpostavljeni deli objekta so od meje sosednjega zemljišča odmaknjeni najmanj 1,00 m, s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča pa tudi manj, ograja in objekt, ki nima višine, pa se lahko gradita na oziroma do meje sosednjega zemljišča;

- velikost: objekt mora izpolnjevati merila, ki so v skladu s predpisom o razvrščanju objektov določena za nezahtevne ali enostavne objekte;

- oblikovanje: objekte se oblikuje tako, da se ne kviri splošnega videza prostora.«.

8. člen

10. člen se spremeni tako, da se glasi:

»10. člen

»Ureditev in oblikovanje zunanjih površin

Na območju OPPN je treba upoštevati naslednje pogoje za ureditev zunanjih površin:

- višinske kote zunanjih površin morajo biti prilagojene višinskim kotam dostopnih cest in

sosednjih zemljišč;

- ureditev zelenih in utrjenih površin je poljubna, in sicer odvisna od potreb in razpoložljivega prostora na parceli namenjeni gradnji stanovanjske stavbe ob pogoju, da predstavljajo zelene površine najmanj 25 % delež površine parcele;

- na parceli s stanovanjsko stavbo se zagotovi najmanj eno parkirno mesto na bivalno enoto. V primeru opravljanja dejavnosti je treba zagotoviti dodatna parkirna mesta glede na dejavnost.«.

9. člen

11. člen se spremeni tako, da se glasi:

»11. člen

»Gradnja objektov in posegi v območju varovalnega pasu gospodarske javne infrastrukture so dopustni le pod pogoji in s soglasjem pristojnega upravljavca.«.

10. člen

Poglavje »6. OGREVANJE« 13. člena se spremeni tako, da se glasi:

»6. OGREVANJE

Ogrevanje se vrši iz lastnih kotlovnice.«.

Poglavje »9. TELEKOMUNIKACIJE« se spremeni tako, da se glasi:

»9. PLINOVODNO OMREŽJE

Na območju OPPN je zgrajeno distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 250 mbar, in sicer na odsekih PR-25-PE110, PR-29-PE63, kot tudi na robu območja OPPN na ulici dr. Ozvalda na odseku PR-24-PE-125 ter na ulici Dolgi lesi na odsekih PR-26-PE110 in PR-28-PE90.

Novo načrtovano plinovodno omrežje se naveže na obstoječe plinovodno omrežje na severozahodnem delu na začetku ulice dr. Ozvalda (odsek PR-24-PE125) ter na vzhodnem delu na ulici Dolgi les (odsek PR-28-PE90).

Operater distribucijskega sistema gradi novo ali povečuje zmogljivost obstoječe infrastrukture v skladu z energetskega zakonom, če mu višina omrežnine, potrjena s strani Agencije za energijo, to omogoča.

Priključitev novo načrtovanih objektov na plinovodno omrežje bo možna po pridobitvi soglasja za priključitev po energetskega zakonu.

Gradnjo in rekonstrukcijo plinovodnega omrežja izvede operater distribucijskega sistema ali od njega pooblaščen izvajalci pod nadzorom operaterja distribucijskega sistema.

Energetski zakon določa varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina, ki ga predstavlja zemljiški pas, ki v širini 5 m poteka na vsaki strani plinovoda, merjeno od njegove osi.

Za gradnjo v varovalnem pasu distribucijskega sistema mora investitor pridobiti soglasje operaterja distribucijskega sistema.«.

Poglavje »10. KABELSKO KOMUNIKACIJSKI – CATV SISTEM« se spremeni tako, da se glasi:

»10. ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE

Obstoječe kabelsko omrežje elektronskih komunikacij se glede na načrtovano prostorsko ureditev ustrezno zaščititi, prestavi in razširi na osnovi projektne rešitve, ki se obdeli v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja oziroma v projektu za izvedbo.

Vsa gradbena in inštalacijska dela povezana s kabelskim omrežjem elektronskih komunikacij (ogled, izdelava projekta, zakoličba, zaščita, prestavitve, izvedba, nadzor) se izvedejo pod pogoji upravljavca omrežja.

Na območju OPPN je dopustno vzpostavljati dostopovne točke kot samostojne elektronske naprave za mobilne komunikacije na prej zgrajenih stavbah, gradbenih inženirskih objektih in na ureditvah drugih gradbenih posegov.

Baznih postaj s samostojnimi antenami ali antenskimi drogovi na prej zgrajenih stanovanjskih stavbah ni dopustno nameščati, razen pod pogojem, da s tem izrecno soglašata lastnik oziroma upravnik.

Samostojni atenski drog za bazno postajo je dopustno namestiti skladno z zazidalno oziroma ureditveno situacijo v krožišču na severovzhodnem delu območja OPPN.«.

11. člen

16. člen se spremeni tako, da se glasi:

»16. člen

Nevarnosti poplav, visoke podtalnice in erozivnosti ter plazovitosti terena ni.

Pri načrtovanju objektov se upošteva projektni pospešek tal 0.100 [g].

Površine, na katerih se bodo zbirale, skladiščile, prečrpavale, pretakale in mešale okolju škodljive snovi, se izvedejo tako, da bo preprečeno neposredno izpiranje ali odtekanje škodljivih snovi v površinske vode ali tla (neprepustnost, robniki, padci proti požiralnikom, kanalizacija...).

Za zaščito pred požarom se zagotovi:

- pogoje za varen umik ljudi in premoženja,
- potrebne odmike od meje parcel in med objekti ali potrebne protipožarne ločitve,

- dovozne poti za gasilska vozila, dostopne poti za gasilce, postavitvene površine in delovne površine za gasilska vozila v skladu z zahtevami standarda SIST DIN 14090 ali usklajeno z lokalno pristojno gasilsko enoto, kadar se jih ne da urediti v skladu s standardom SIST DIN 14090,

- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

Pri gradnji novih stavb in pri rekonstrukciji stavb, kjer se zamenjuje sistem oskrbe z energijo, se spodbuja uporaba okolju prijazne in učinkovite rabe energije ter uporabo obnovljivih virov energije. Obnovljivi viri energije so viri energije, ki se v naravi ohranjajo in v celoti ali pretežno obnavljajo, zlasti pa energija vodotokov, vetra in biomase ter geotermalna in

neakumulirana sončna energija.

Učinkovito rabo energije se zagotavlja s priključevanjem objektov in naprav na ekološko čiste vire energije, z racionalno rabo energije in z zmanjševanjem porabe tako, da se:

- izboljšuje toplotna izolacija objektov,
- spodbuja pasivne oziroma energetske učinkovite gradnje,
- pri načrtovanju prenov in novogradenj objektov predvidi uporabo sodobnih izolacijskih materialov ter tehnološke opreme,

- zamenjuje fosilna goriva z gorivi, ki vsebujejo manj ogljika (zemeljski plin) ali z biomaso.

Pri gradnji novih stavb in pri rekonstrukciji stavb, kjer se zamenjuje sistem oskrbe z energijo, je treba izdelati študijo izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo z energijo, kjer se upošteva tehnična, funkcionalna, okoljska in ekonomska izvedljivost alternativnih sistemov za oskrbo z energijo. Kot alternativni sistemi se štejejo:

- decentralizirani sistemi na podlagi obnovljivih virov energije,
- soproizvodnja,
- daljinsko ali skupinsko ogrevanje ali hlajenje, če je na voljo,
- toplotne črpalke.«.

12. člen

20. člen se spremeni tako, da se glasi:

»20. člen

Dopustna so odstopanja od zasnove dostopov do parcel.

Dopustna so odstopanja od poteka tras, površin, objektov, naprav in priključkov oziroma tehničnih rešitev prometne, okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture v primeru, da se v fazi priprave dokumentacije ali med gradnjo pojavijo utemeljeni razlogi zaradi lastništva zemljišč, ustreznejše tehnološke, okoljevarstvene, geološko-geomehanske, hidrološke, prometne, prostorske in ekonomske rešitve ali drugih utemeljenih razlogov. Odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi. Z rešitvami morajo soglašati pristojni upravljavci oziroma nosilci urejanja prostora, ki jih ta odstopanja zadevajo.

Dopustna so odstopanja od poteka mej parcel v smislu prilagoditve dejansko izvedenemu stanju na terenu.

Dopustna so odstopanja od vrst dejavnosti, v kolikor za to obstajajo prostorske možnosti ter ob upoštevanju določb tega odloka, predvsem glede varstva pred hrupom in ostalega varstva okolja.«.

13. člen

Spremembe in dopolnitve OPPN se hranijo in so na vpogled javnosti na sedežu Občinske uprave Občine Ormož.

14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 350-20/2019 02\22

Datum: __. __. 2020

III. OBRAZLOŽITEV:

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu (Uradni vestnik občine Ormož, številka 19/2007) določa obseg, funkcije območja, pogoje za urbanistično in arhitekturno oblikovanje, pogoje za izvedbo prometnega, komunalnega in energetskega omrežja, rešitve in ukrepe za varstvo okolja, merila za varstvo narave in biotske raznovrstnosti ter merila in pogoje za bivanje in delo, etapnost izvedbe posegov ter obveznosti investitorjev in izvajalcev.

Postopek priprave oziroma sprememb je določen v 123. v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list Republike Slovenije, št. 61/2017) in poteka skladno z Usmeritvami za postopek priprave in sprejetja OPPN v skladu z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-2), ki se uporablja do vzpostavitve elektronskega poslovanja na področju prostorskega načrtovanja.

Skladno s 108. členom ZUreP-2 je Občina pred sprejetjem odločitve o pripravi sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu (v nadaljevanju: SD OPPN VK1) pripravila izhodišča za pripravo. Na podlagi izhodišč je bil sprejet sklep o pripravi ali spremembi OPPN – Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 11/2019). Sklep in izhodišča so bili posredovani na Ministrstvo za okolje in prostor, kjer se SD OPPN VK1 v zbirki prostorskih aktov vodi pod identifikacijsko številko 1400.

Na osnovi tega je Občina pozvala nosilce urejanja prostora za konkretne smernice, ki jih nosilci podajo v 30 dneh, tisti, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje (CPVO), pa v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje. Sektor za strateško presojo vplivov na okolje Ministrstva za okolje in prostor se na osnovi pridobljenih mnenj ni izdal odločbe o potrebnosti postopka CPVO.

Na osnovi smernic je bil pripravljen osnutek SD OPPN VK1 s katerim se je pozvalo nosilce urejanja prostora, da v 30 dneh podajo 1. mnenje. Na tej osnovi se je pripravil dopolnjen osnutek, ki se je javno razgrnil za najmanj 30 dni. V nadaljevanju se bo pripravil predlog SD OPPN VK1 ter pozvalo nosilce urejanja prostora, da v 30 dneh podajo 2. mnenje. Po pridobitvi pozitivnih mnenj se Odlok SD OPPN VK1 sprejme in objavi v uradnem glasilu ter posreduje Ministrstvu za

okolje in prostor. Sprejeti odlok je podlaga za projektiranje in pridobitev gradbenega dovoljenja.

SD OPPN VK1 obsegajo celotno območje (enota urejanja OR 7), ki obsega površino 7,25 ha. Gre za stavbna zemljišča z oznako podrobnejše namenske rabe SS - stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju z ali brez spremljajočih dejavnosti. Območje je namenjeno zazidavi z enodružinskimi stanovanjskimi hišami, z združevanjem parcel je možna tudi druga oblika stanovanjske gradnje.

V času od uveljavitve je bilo nekaj pripomb glede odnikov med sosednjimi zemljišči ter na oblikovalske pogoje, predvsem oblikovanje streh. Zaradi navedenega in odstopanja od določil veljavnega občinskega podrobnega prostorskega načrta se je pristopilo k SD OPPN VK1. Spremembe in dopolnitve obsegajo uskladitev z veljavno zakonodajo ter terminologijo, spremenijo se površine za razvoj stavb pri čemer se določijo novi odmiki, spremenijo se oblikovalski pogoji za gradnjo stavb, umeščanje gradbeno inženirskih ter pomožnih objektov na območju SD OPPN VK1. Spremeni se 10. člen, ki po novem določa ureditev in oblikovanje zunanjih površin. Spremenijo se določila, ki se nanašajo na ogrevanje. Poglavje 9. Telekomunikacije se spremeni v Plinovodno omrežje skladno s pogoji upravljavca. Prav tako se spremenijo določila poglavja 10. Kabelsko komunikacijski – CATV sistem, ki se spremeni v Elektronske komunikacije skladno z določili nosilca urejanja prostora. Skladno s smernicami in mnenji nosilcev urejanja prostora se je spremenil 16. člen, ki se nanaša na varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter učinkovito rabo energije. Glede na SD OPPN VK1 se je posledično spremenil tudi 20. člen, ki na nanaša na odstopanja od veljavnih določil OPPN.

Javna razgrnitev sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje pri vinski kleti v Ormožu (SD OPPN VK1) je potekala od 28.04.2020 do 29.05.2020. V tem času je bilo javnosti omogočeno dajanje predlogov in pripomb, razgrnjeno gradivo pa je bilo javno dostopno na Občini Ormož in spletni strani www.ormoz.si. V času javne razgrnitve je bila 27.05.2020 javna obravnava, ki so se je udeležili trije občani. V času javne razgrnitve je bila podana pripomba na razgrnjeno gradivo in predlagane ureditve. Nanašala se je na spremembo načrtovanega dovoza na zemljišče s parcelno številko 1031/34 k.o. Ormož. Pripomba je že upoštevana v odloku.

Pripravil:

Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Besedilo členov, ki se spreminjajo:

4. člen

(1) Meja obravnavanega območja zajema predvsem njivske površine na območju SV-no od vinske kleti, med Vinarsko cesto, Ulico dr. Ozvalda in Dolgo Leso. V celoti se nahaja v katastrski občini Ormož. Zajema naslednje parcele, ali dele parcel: 1318, 1320, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032/2, 1032/3, 1024/1, 1024/2, 1032/1, 1032/167, 1032/168, 1032/169, 1032/16.

(2) Na sosednjih zemljiščih, ki neposredno mejijo na območje obdelave, se lahko izvaja komunalna in cestna infrastruktura za potrebe funkcioniranja območja, ki je določeno v tem OPPN.

5. člen

Funkcija območja

(1) Območje je ena morfološka enota, velikosti 7,25 ha, ki vsebinsko določa namensko rabo za posamezne površine:

- pozidane površine
- prometno, komunalno in energetska infrastrukturo

(2) Območje je namenjeno zazidavi z enodružinskimi stanovanjskimi hišami, ali drugi obliki stanovanjske gradnje pod pogoji, ki so navedeni v nadaljevanju.

(3) Mogoča je tudi mirna obrtna dejavnost, ki obogati kvaliteto bivanja znotraj soseske (npr.: frizerski salon, čevljar...) ob upoštevanju vseh predpisov za izgradnjo in obratovanje izbrane dejavnosti. Gostinska dejavnost v tem območju ni predvidena.

(4) Razen tega, je dovoljeno:

- rekonstrukcija in nadomestna gradnja objektov znotraj okvira predpisanih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje stavb;
- vzdrževalna dela na objektih in napravah;
- odstranitev objektov in druga dela, ki so povezana s pripravo stavbnega zemljišča za gradbeni poseg;
- postavitve enostavnih objektov;
- vzdrževalna dela, rekonstrukcija in gradnja prometne, energetske in komunalne infrastrukture;
- urejanje in vzdrževanje odprtih površin (hortikultura ureditev zelenih in parkovnih površin, parkirnih prostorov, pešpoti, sanitarnih otokov...);
- parcelacija zemljišč.

7. člen

Združevanje parcel

(1) V primeru gradnje večstanovanjskih objektov se lahko več parcel združi v enotno območje za gradnjo.

(2) Velikost območja, ki se združi, lahko znaša največ 4 parcele v enem nizu, ali skupno največ 6 parcel v dveh nizih, ki se združijo, oziroma imajo funkcijo ene večje gradbene parcele. Združevanje parcel je mogoče le znotraj, s tem OPPN določene cestne mreže.

8. člen

Površina za pozidavo

(1) Znotraj posamezne stavbne parcele je določena površina za gradnjo, znotraj katere se lahko poljubno postavi objekt.

(2) V primeru združitve več parcel v eno večjo območje, predstavlja novo mejo za gradnjo tista zunanja robna meja površine posamične površine za gradnjo, ki je v območju združenih parcel zunanja.

9. člen

Oblikovanje objektov in ureditev

(1) Gabariti objektov:

- etažnost objektov: (K)+P+M ali (K)+P+1;
- višina obodnega zidu objekta znaša:
- največ 4,50 m do nivoja kapne lege – za etažnost (K)+P+M;
- največ 6,00 m do nivoja kapne lege – za etažnost (K)+P+ ;
- nivo pritličja je največ 0.5 m nad nivojem asfaltirane prometnice iz katere je glavni dostop v objekt oz. na parcelo;
- streha:
- simetrična dvokapnica z naklonom do 38 stopinj;
- ravna streha.

(2) Odmiki:

Minimalni odmik od sosednje parcelne meje predstavlja robna črta površine za pozidavo.

10. člen

Enostavni objekti

Enostavni objekti se lahko locirajo tudi zunaj površine za pozidavo pod pogoji, ki jih določa veljavna zakonodaja s področja postavitve zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov.

11. člen

Oblikovanje objektov

(1) Nadstreški, vetrolovi, balkoni, pokrite terase in stopnišča, ki so sestavni del objekta samega se predvidijo znotraj območja za gradnjo, kot je razvidno iz grafične situacije.

(2) Brunarica kot tip stanovanjske hiše iz lesenih brun, ni predvidena na tem območju obdelave.

13. člen

(1) Infrastrukturno opremljanje zemljišč, stavb, objektov in naprav se izvaja na osnovi pogojev podanih v smernicah in mnenjih nosilcev urejanja prostora in so del OPPN.

(2) Dovozne poti do objektov in manipulativne površine morajo biti zadovoljivo utrjene, v protiprašni izvedbi (asfaltirane) ter odvodnjavanje. Vse prometne površine se označijo z ustrezno vertikalno in horizontalno signalizacijo.

(3) Kanalizacija, vodovodi, plinovod, telefonski in drugi vodi ter podobne naprave, se smejo napeljevati v območju ceste in njenega varovalnega pasu le pod pogoji, ki so določeni v smernicah in mnenjih tega OPPN.

(4) Da se preprečijo škodljivi vplivi posegov v prostor ob občinskih cestah in na ceste same ter promet na njih, je raba prostora v varstvenih pasovih cest omejena v skladu z določili Odloka o občinskih cestah.

1. PROMETNA UREDITEV

Prometnice, ki se na novo urejujejo se v načelu navezujejo na obstoječo prometno mrežo tega dela mesta. Nove prometne ureditve predstavljajo sistem funkcionalnega prometnega oskrbovanja novourejenega stanovanjskega območja z obstoječim mestom.

Cesta

Skupna širina cestnega sveta znaša do 10,00 m. Posamezna nova prometnica je širine 5,50 m, praviloma z dvostranskim pločnikom. Vse ceste na območju so dvosmerne z navezavo na obstoječo cestno mrežo. Radij zavoja na križišču in stičišču cest znaša praviloma 5 m oziroma toliko, da je omogočen dostop intervencijskim vozilom.

Krožišče

Na stičišču Ceste ob ribniku, Ceste dr. Ozvalda in Dolge Lese se predvidi krožno krožišče zaradi izboljšanja prometne varnosti križišča in sočasnega izboljšanja prometne varnosti pešcev in kolesarjev širšega območja. Osnovno dimenzioniranje krožišča se določa na podlagi kategorije tangiranih cest, vrste prometa, ki se bo odvijal po njej in štetja prometa ter njegove 20 letne prognoze. Na lokacijo krožnega križišča vpliva več dejavnikov, zlasti pa objekt na parceli št. 1055 in obstoječa ograja v sklopu parcele. Glede na navedene dejavnike znaša prečni prerez krožišča praviloma 28 do 30 m in se lahko spremeni, če se s strokovno analizo ugotovi, da je to potrebno.

Pločniki

Pločnik se izvede praviloma vzdolž vseh prometnic območja, tudi obodnih obstoječih cest. Širina pločnika je povsod minimalno 1,25 m. Vse peš površine za pešce morajo biti zaradi varnosti pešcev iz neдрsečih materialov, tehnične lastnosti pločnikov, kot so širina, prečni in vzdolžni nagibi morajo ustrezati veljavnim

normativom. Invalidom ne sme biti oviran dostop do peš površin. Pločniki morajo imeti ob prehodu za pešce poglobljene robnike.

2. ZUNANJE UREDITVE

(1) Območja na katerih zaradi poteka komunalnih vodov ni mogoča gradnja objektov in druge proste površine se zazelenijo in hortikulturno uredijo tako, da se oblikuje smiselna in skladna zunanja ureditev in zasaditev. Zasnovana mora biti tako, da sooblikuje podobo uličnega prostora, poudarja osnovne smeri, vedute in poglede v prostoru ter ustvarja prijetne ambiente v prostoru.

(2) Ekološki otok za ločeno zbiranje odpadkov se uredi kot tlakovan in ograjen prostor.

Ograje

Ograja se postavi na parcelno mejo. Višina ograje ob cesti je do višine 1,20 m. Njena višina je podrejena prometni varnosti z vidika preglednosti območja.

3. VODOVODNO OMREŽJE

Vse novogradnje se priključijo na vodovodno omrežje pod pogoji, ki jih je podal upravljavec naprav in so podani v smernicah k OPPN. Vodovodni sistem območja se izvede iz primarnega voda PE DN fi 125, ki poteka po Opekarniški cesti s parcelno številko 1316/1. Vodovod iz območja obdelave se naveže na navedeni obstoječi vodovod s pomočjo predvidene vodovodne cevi, ki poteka po poti s parcelno številko 1060.

Vzdolž Ceste Dr. Ozvalda sicer poteka vodovod, vendar njegova zmogljivost – prerez fi 90 ne zadošča povečanim potrebam vodovodne oskrbe predvsem zaradi požarnovarstvenih zahtev, ki predvidevajo prerez cevi minimalno fi 100.

4. HIDRANTNO OMREŽJE

Hidrantno omrežje temelji na krožni povezanosti vodovodnega sistema in mora biti vezano na javni vodovod za odjemnim mestom. Izvede se nadzemna hidrantna mreža območja v skladu z določili upravljavca.

5. KANALIZACIJSKO OMREŽJE

Izvede se ločeni sistem kanalizacije.

Fekalna kanalizacija

Fekalna kanalizacija območja se spelje v obstoječe kanalizacijsko omrežje na cesti ob ribniku.

Obstoječa fekalna kanalizacija, ki funkcionira kot mešani kanalizacijski sistem vzdolž Ulice dr. Ozvalda, se prekvalificira samo v fekalno kanalizacijo. Meteorne vode se speljejo v novo predvideno meteorno kanalizacijo.

Obstoječa mešana fekalna kanalizacija iz območja vinske kleti z navezavo na enako kanalizacijo na Ulici dr. Ozvalda se zunaj meje kompleksa ukine. Obstoječi del kanalizacije iz vinske kleti se priključi na

predvideno fekalno kanalizacijo na novi cesti, katera poteka vzdolž severne meje kompleksa.

Fekalna kanalizacija območja je zasnovana tako da sledi naravnemu padcu terena v smeri proti predvidenemu krožišču. Tukaj je tudi mesto navezave na obstoječe kanalizacijsko omrežje.

Meteorna kanalizacija

Meteorna voda s cest in javnih površin se po meteorni kanalizaciji, katera poteka po sredini cestišč, odvaja v jarek, kateri poteka vzdolž ceste na Dolgo Leso oziroma ceste ob ribniku.

Meteorno vodo s parkirišč in drugih utrjenih površin je potrebno pred izpustom v sistem kanalizacije očistiti v ustrezno dimenzioniranih lovilcih olj.

6. OGREVANJE

Ogrevanje objektov in priprava sanitarne tople vode bo v končni fazi temeljilo na sistemu ogrevanja z javnim nizkotlačnim plinovodnim omrežjem, ki že poteka ob obravnavanem območju. Do izgradnje plinovoda se določi lokalni vir plinskega ogrevanja za posamični objekt ali skupino objektov, kateri se po priključitvi na javni sistem plinifikacije odstrani. Upoštevati je ustrezne odmike objekta in drugih komunalnih vodov od plinovodnih cevi.

7. ELEKTRIČNO OMREŽJE

Obstoječi 20 kV daljnovod, ki poteka med trafo postajama Vinska klet in Dolga lesa se ukine oziroma prestavi na ustrežnejše mesto v cestnem svetu novih predvidenih cest. Enako se prestavi nizkonapetostni elektrovod, ki povezuje TP Vinska klet in električni vod na cesti dr. Ozvalda. Prestavi se v novoodmerjeni 2-metrski pas ob obstoječem plinovodu.

Predvideni objekti se preko razdelilnega priključka priključujejo na obstoječo trafo postajo TP Dolga lesa. Za priključitev novopredvidenih stavb na električno omrežje se zgradi novi nizko napetostni razvod.

Točna lokacija predvidenih tras se določi v dogovoru s strokovno službo OE Ptuj.

8. JAVNA RAZSVETLJAVA

Območje bo opremljeno z omrežjem javne razsvetljave, ki se priključi na obstoječe omrežje na Ulici dr. Ozvalda. Predvidi se minimalna javna razsvetljava, ki še zagotavlja - ob zmanjšani naravni svetlobi ali ponoči - varen in pravilen potek prometa. Postavijo se enotno oblikovane tipske svetilke višine cca 7m.

9. TELEKOMUNIKACIJE

Na obravnavanem območju poteka zemeljsko telekomunikacijsko omrežje. Določa se zemeljski razvod omrežja do vseh uporabnikov v območju urejanja. Pri posegih je potrebno obstoječe TK omrežje ustrezno zaščititi ali prestaviti skladno s predhodno izdelano projektno dokumentacijo. Novi telefonski priključki se navežejo na obstoječe kabelsko telefonsko

omrežje oziroma obstoječo TC v neposredni bližini območja urejanja.

10. KABELSKO KOMUNIKACIJSKI – CATV SISTEM

Za novo predvidene objekte se določa priključitev na kabelski TV sistem z izvedbo podzemnih razvodov. Kablovodi morajo biti vkopani in v zaščitnih ceveh v predpisanih vertikalnih in horizontalnih odmikih od ostalih komunalnih vodov. Načeloma trasa kablovoda poteka izven vozišča cest, oziroma v hodnikih za pešce.

11. VODNOGOSPODARSKE UREDITVE

Vse sanitarne odpadne vode območja so speljane v javno kanalizacijsko omrežje z odvodom na čistilno napravo. Vsi predvideni objekti se priključijo na kanalizacijski sistem.

Vse meteorne vode z zelenic in strešin se preko peskolova vodijo v ponikovalnico, enako vse meteorne vode s povoznih površin s tem, da so te predhodno speljane v lovilec olj.

Vse morebitne tehnološke odpadne vode z območja morajo biti pred izpustom v kanalizacijo primerno predčiščene v skladu z zakonodajo (Uredbe o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod).

Vse odpadne vode s cestnih površin morajo biti speljane in očiščene na način kot to predvideva Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja.

16. člen

Za zaščito v primeru nevarnosti elementarnih in drugih nesreč je potrebno zagotoviti ustrezne evakuacijske

poti in površine za ljudi in materialne dobrine, intervencijske poti in površine, upoštevati vplive novih objektov, zagotoviti zadostne odmike med stavbami za preprečitev prenosa požara oziroma zagotoviti ustrezne druge ukrepe.

20. člen

Odstopanja od gabaritov predpisanih s tem odlokom in grafičnim delom lokacijskega načrta so dovoljena v velikostih in smereh, ki niso omejene z gradbeno linijo, kot je označeno v grafičnem delu OPPN. Za cestišče in komunalno infrastrukturo odstopanje znaša do 50 cm, za pločnike do 50 cm.

Spremembe namembnosti zemljišč, stavb, objektov in naprav, razen tistih, ki so dovoljene s tem odlokom, načeloma niso dovoljene, razen v smislu bistvenih izboljšav pogojev za bivanje in delo.

Večja odstopanja od grafičnih prilog so možna pod pogojem, da ni ogrožena požarna, zdravstvena in ekološka varnost objektov in ljudi. V takih primerih je potrebno ponovno preveriti pogoje tega odloka z novo ustrezno strokovno podlago, ter si je pred izdajo dovoljenja za gradnjo pridobiti projektne pogoje in soglasja k projektom.

Odločbe tega člena se nanašajo tudi na posege, ki niso predvideni in prikazani v grafičnih prilogah.

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

– PREDLOG ODLOKA o porabi sredstev proračunske rezerve v letu 2020-hitri postopek

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bodo pri obravnavi odloka sodelovali:

- Mirko Šerod, Vodja Oddelka za finance

Ormož, dne 18.6.2020

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

19.

ODLOK o porabi sredstev proračunske rezerve v letu 2020- št. 2

I. UVOD

Ocena stanja

Območje Občine Ormož je dne 14.6.2020 prizadelo neurje z močnimi padavinami. Nastala je škoda na komunalni infrastrukturi.

Razlogi za sprejem odloka

Za sanacijo škode na komunalni infrastrukturi je potrebno zagotoviti sredstva, da se zagotovi varnost udeležencev v prometu in povzročanje dodatne škode.

Cilji odloka

Z odlokom se zagotavljajo sredstva za sanacijo škode na komunalni infrastrukturi.

Ocena finančnih posledic

Z odlokom se zagotovi poraba sredstev proračunske rezerve do višine 18.305,00 EUR.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 49. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15- uradno prečiščeno besedilo, 6/19 11/19) je Občinski svet Ormož na ____ seji, dne _____ sprejel

ODLOK

o porabi sredstev proračunske rezerve v letu 2020 – št. 2

1. člen

Ta odlok ureja namen in višino porabe sredstev iz proračunske rezerve v letu 2020.

2. člen

Iz sredstev proračunske rezerve Občine Ormož se zagotovi do 18.305,00 EUR za sanacijo škode na

komunalni infrastrukturi, ki je posledica neurja z močnimi padavinami, katero je prizadelo območje občine Ormož dne 14.6.2020.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 410-3/2020 11/11

Ormož, dne _____

Danijel Vrbnjak l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

III. OBRAZLOŽITEV

Sredstva proračunske rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč, kot so potres, poplava, zemeljski plaz, snežni plaz, visok sneg, močan veter, toča, žled, pozeba, suša, množični pojav nalezljive človeške, živalske ali rastlinske bolezni, druge nesreče, ki jih povzročijo naravne sile in ekološke nesreče.

O uporabi sredstev proračunske rezerve v posameznem primeru do višine, ki jo določa odlok, s katerim se sprejme občinski proračun, odloča župan na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave in o uporabi sredstev obvešča občinski svet s pisnimi poročili. V drugih primerih uporabe sredstev proračunske rezerve, ki presega višino, določeno z odlokom o proračunu, odloča občinski svet občine s posebnim odlokom.

Območje Občine Ormož je dne 14.6.2020 prizadelo neurje z močnimi padavinami, ki je povzročilo škodo na komunalni infrastrukturi.

Za odprav posledic oz. sanacijo škode se namenijo sredstva proračunskega sklada do višine 18.305,00 EUR, s tem se zagotovi varnost udeležencev v prometu in povzročanje dodatne škode na komunalni infrastrukturi.

Pripravil: Mirko Šerod, Vodja Oddelka za finance