

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

za občine
ČRNOMELJ,
KOČEVJE, KRŠKO,
METLIKA, NOVO
MESTO, RIBNICA
IN TREBNJE

Letnik XIII.

Novo mesto, 20. maja 1976

Št. 13

VSEBINA

OBČINA METLIKA:

120. Odlok o povečanju stanarin
121. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalne soseske „STOLPIČI“
122. Odlok o spremembi odloka o amortizaciji stanovanjskih hiš

OBČINA RIBNICA:

123. Družbeni dogovor o izhodiščih za ustanovitev samoupravne interesne skupnosti za komunalno in cestno dejavnost občine Ribnica

OBČINA TREBNJE:

124. Odredba o maržah za živila v prometu na drobno

OBČINA KOČEVJE:

125. Odlok o cenah za geodetske storitve
126. Odlok o povišanju najemnin za poslovne stavbe in poslovne prostore v občini Kočevje
127. Odlok o povišanju stanarin
128. Odlok o dopolnitvi odloka o ureditvi nekaterih vprašanj iz obrtnega zakona

Občina Metlika

120.

Na podlagi 2. odstavka 5. člena zakona o stanarinah (Uradni list SRS, št. 50/72) in 246. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 29. 4. 1976 sprejela

ODLOK o povečanju stanarin

1. člen

Stanarine, določene z odlokom o uskladitvi osnovin meril za določanje stanarin v letu 1975 (Skupščinski Dolenjski list št. 11/75), se s 1. majem 1976 povečajo za 20 % na osnovo, izračunano v letu 1975.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem

Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. maja 1976 dalje.

Številka: 016-5/75

Datum: 29. 4. 1976

Predsednik skupščine
občine Metlika:
FRANC VRVIŠČAR, l.r.

121.

Na podlagi 15. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16-119/67 in 27-225/72) ter 246. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 29. aprila 1976 sprejela

ODLOK o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalne soseske „STOLPIČI“

1. člen

Sprejme se sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta soseske „STOLPIČI“ v Metliki. Spremembo in dopolnitev zazidalnega načrta je izdelal

Urbanistični zavod, Projektivni atelje Ljubljana pod št. 1323 junija 1975, ki obsega programski in tehnični del v smislu določil 8. člena zakona o urbanističnem planiranju.

2. člen

Spremenjeni in dopolnjeni zazidalni načrt je stalno na vpogled delovnim ljudem in občanom, organizacijam združenega dela, drugim samoupravnim organizacijam in skupnostim na referatu za urbanizem in gradbene zadeve skupščine občine Metlika, Projektivnemu ateljeju Ljubljana in Geodetski upravi Sob Črnomelj.

3. člen

Nadzorstvo oddelka za medobčinske inšpekcijske službe nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija pri OMIS Sob Novo mesto.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 351-4/76

Datum: 29. 4. 1976

Predsednik skupščine
občine Metlika:
FRANC VRVIŠČAR, l.r.

122.

Na podlagi 2. člena zakona o stanarinah (Uradni list SRS št. 50/72) in 246. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 29. aprila 1976 sprejela

ODLOK o spremembi odloka o amortizaciji stanovanjskih hiš

1. člen

V odloku o amortizaciji stanovanjskih hiš (Uradni vestnik Dolenjske št. 6/66) se 3. člen spremeni tako, da se glasi:

„Samoupravna stanovanjska skupnost občine Metlika bo za določitev višine amortizacije stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini uporabila osnovo, ki je enaka osnovi za izračun stanarine.“

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 36-4/66

Datum: 29. 4. 1976

Predsednik skupščine
občine Metlika:
FRANC VRVIŠČAR, l.r.

Občina Ribnica

123.

Na podlagi 5. člena zakona o komunalnih dejavnostih posebnega družbenega pomena sklepejo:

krajevne skupnosti, organizacije združenega dela, ki so uporabniki komunalnih storitev, in skupščina občine Ribnica

DRUŽBENI DOGOVOR O IZHODIŠČIH ZA USTANOVITEV SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI ZA KOMUNALNO IN CESTNO DEJAVNOST OBČINE RIBNICA

I. SPLOŠNA NAČELA

1. člen

Krajevne skupnosti, organizacije združenega dela, ki so uporabniki komunalnih storitev in skupščina občine Ribnica (v nadaljevanju: udeleženci) ugotavljajo, da občani v krajevnih skupnostih in delavci iz temeljnih organizacij združenega dela kot uporabniki teh storitev sodelujejo po svojih delegatih o zadevah skupnega odločanja s področja komunalnega in cestnega gospodarstva v organih upravljanja organizacij združenega dela, ki opravljajo te dejavnosti, v samoupravnih interesni skupnosti za komunalne in cestno dejavnost ter v skupščini občine Ribnica in odločajo o izvajanju teh dejavnosti, ki jih neposredno opravljajo v krajevnih skupnostih.

2. člen

Udeleženci bodo skrbeli, da bodo delegati uporabnikov in izvajalcev teh storitev na vseh ravneh odločanja upoštevali smernice in določila družbenega plana občine ter samoupravne interesne skupnosti za komunalne in cestno dejavnost, ki so rezultat dogovarjanja občanov v krajevnih skupnostih in delavcev v temeljnih organizacijah združenega dela kot osnovnih nosilcev planiranja.

3. člen

Krajevne skupnosti, ki na svojem območju opravljajo določene komunalne dejavnosti in cestno dejavnost, so dolžne opravljati te dejavnosti v skladu s politiko, ki se določa v planu občine Ribnica in samoupravne interesne skupnosti za komunalno in cestno dejavnost ter pri tem upoštevati skupne interese delovnih ljudi in občanov tudi iz drugih krajevnih skupnosti.

II. KOMUNALNA IN CESTNA DEJAVNOST, ZADEVE TER NAČIN ODLOČANJA

4. člen

Udeleženci določajo, da delovni ljudje in občani v krajevnih skupnostih, v samoupravnih interesni skupnosti za komunalno in cestno dejavnost ter v skupščini občine Ribnica sodelujejo v zadevah skupnega odločanja v naslednjih komunalnih dejavnostih in cestni dejavnosti:

- oskrba naselij z vodo,
- odprava odpadnih in atmosferskih voda (kanalizacija),
- javna razsvetljava,
- oskrba naselij z električno energijo,
- oskrba naselij s telefonskim omrežjem,
- vzdrževanje čistoče javnih površin v naseljih, odstranjevanje smeti in odpadkov ter javne sanitarije (javna snaga),
- urejanje ulic, trgov in cest v naseljih,
- vzdrževanje, modernizacija in gradnja javnih prometnih površin, zlasti lokalnih in nekategoriziranih cest v občini,
- urejanje prometa, prometne signalizacije in prometnih režimov,
- urejanje naselij z zelenimi površinami,
- upravljanje in urejanje stavbnega zemljišča,
- urejanje in vzdrževanje javnih otroških igrišč,
- urejanje in vzdrževanje pokopališč,
- vzdrževanje javnih tržnic in sejmišč,
- urejanje in vzdrževanje javnih parkirišč,
- urejanje in vzdrževanje varstvenih pasov,
- druge dejavnosti posebnega družbenega pomena, ki so določene z odlokom občinske skupščine.

5. člen

Udeleženci določajo, da so zadeve skupnega odločanja naslednje:

- dolgoročni in srednjeročni plani komunalnih dejavnosti,
- dolgoročni in srednjeročni plani vzdrževanja, modernizacije in gradnje javnih prometnih površin, zlasti lokalnih in nekategoriziranih cest v občini,
- programi in plani urejanja prometa, prometne signalizacije in prometnih režimov na lokalnih cestah in uličnem omrežju v naseljih,
- letni plani financiranja objektov kolektivne porabe in vzdrževanja, modernizacije in izgradnje javnih prometnih površin,

– dogovori o sofinanciranju gradnje cestnih in drugih komunalnih objektov z drugimi samoupravnimi interesnimi skupnostmi,

- letni programi dela komunalnih organizacij in spremljanje njihovega izvajanja,
- splošni pogoji poslovanja komunalnih organizacij,
- ustanavljanje komunalnih organizacij in njihove statusne spremembe,
- cene komunalnih storitev,
- standardi komunalnih storitev,
- merila za redukcije,
- statuti komunalnih organizacij.

6. člen

Udeleženci določijo, da krajevne skupnosti sodelujejo o naslednjih zadevah skupnega odločanja:

- o dolgoročnih in srednjeročnih planih komunalnih dejavnosti,
- o dolgoročnih, srednjeročnih in letnih planih vzdrževanja, modernizacije in gradnje javnih prometnih površin, zlasti lokalnih in nekategoriziranih cest v občini,
- o programih in planih urejanja prometa, prometne signalizacije in prometnih režimov na lokalnih cestah in na uličnem omrežju v naseljih.

7. člen

Samoupravna interesna skupnost za komunalno in cestno dejavnost sodeluje o naslednjih zadevah skupnega odločanja:

- o dolgoročnih in srednjeročnih planih komunalnih dejavnosti,
- o dolgoročnih in srednjeročnih planih vzdrževanja, modernizacije in gradnje javnih prometnih površin, zlasti lokalnih in nekategoriziranih cest v občini,
- o programih in planih urejanja prometa, prometne signalizacije in prometnih režimov na lokalnih cestah in na uličnem omrežju v naseljih,
- o letnih planih financiranja objektov kolektivne komunalne porabe in vzdrževanja, modernizacije ter izgradnje javnih prometnih površin,
- o dogovorih o sofinanciranju gradnje cestnih in drugih komunalnih objektov z drugimi samoupravnimi interesnimi skupnostmi,
- o letnih programih dela komunalnih organizacij in spremljanju njihovega izvajanja,
- o splošnih pogojih poslovanja komunalnih organizacij,
- o ustanavljanju komunalnih organizacij in njihovih statusnih spremembah,

– o standardih komunalnih storitev,

– o statutih komunalnih organizacij.

8. člen

Občinska skupščina sodeluje:

- o dolgoročnih in srednjeročnih planih komunalnih dejavnosti,
- o dolgoročnih in srednjeročnih planih vzdrževanja, modernizacije in gradnje javnih prometnih površin, zlasti lokalnih in nekategoriziranih cest v občini,
- o letnih planih financiranja objektov kolektivne komunalne porabe in vzdrževanja, modernizacije in izgradnje javnih prometnih površin,
- o dogovorih o sofinanciranju gradnje cestnih in drugih komunalnih objektov z drugimi samoupravnimi interesnimi skupnostmi,
- o ustanavljanju komunalnih organizacij in njihovih statusnih spremembah,
- o cenah komunalnih storitev,
- o merilih za redukcije,
- o statutih komunalnih organizacij.

9. člen

Po predlogih upravičencev sodelovanja, v postopku razprave in sprejemanja sodelujejo posamezni upravičenci skupnega odločanja.

V kolikor predlagani akt ni sprejemljiv za posameznega upravičenca sodelovanja, se opravi uskljevalni postopek.

Če zaradi različnih stališč med upravičenci skupnega odločanja tudi po uskljevalnem postopku v roku največ treh mesecev od pričetka uskljevalnega postopka ni prišlo do enotne skupne odločitve, s svojo odločitvijo začasno uredi zadevo občinska skupščina na predlog svojega izvršnega sveta.

III. IZHODIŠČA ZA USTANOVITEV SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI ZA KOMUNALNO IN CESTNO DEJAVNOST

10. člen

Da bi lahko občani v krajevnih skupnostih in delavci v organizacijah združenega dela kot uporabniki komunalnih in cestnih storitev skupno z delavci, ki delajo v delovnih organizacijah za komunalno in cestno dejavnost skupno in enakopravno odločali o planih komunalnih in cestne dejavnosti, o vzdrževanju in uporabi sredstev za komunalno in cestno dejavnost,

o pogojih in načinu opravljanja teh dejavnosti ter o uresničevanju drugih skupnih interesov na področju komunalnih in cestne dejavnosti, se udeleženci dogovorijo, da na območju občine Ribnica ustanovijo samoupravno interesno skupnost za komunalno in cestno dejavnost.

11. člen

Udeleženci se dogovorijo, da bo samoupravna interesna skupnost za komunalno in cestno dejavnost opravljal tudi funkcijo temeljne cestne samoupravne interesne skupnosti.

12. člen

Udeleženci se dogovorijo, da se ustanovi samoupravna interesna skupnost za komunalno in cestno dejavnost za vsa področja komunalnih dejavnosti in cestno dejavnost.

13. člen

Udeleženci ugotavljajo, da so komunalne dejavnosti:

- dejavnosti posebnega družbenega pomena iz 4. člena tega družbenega dogovora,
- še druge dejavnosti, ki jih določi občinska skupščina s svojim odlokom.

14. člen

Udeleženci ugotavljajo, da je cestna dejavnost v smislu tega družbenega dogovora vzdrževanje, modernizacija in gradnja lokalnih in nekategoriziranih cest v občini in eventualna dejavnost v zvezi s sofinanciranjem izgradnje, rekonstrukcije in vzdrževanja regionalnih in magistralnih cest v občini ter urejanje prometa, prometne signalizacije in prometnih režimov na teh cestah.

15. člen

Udeleženci ugotavljajo, da mora biti skupščina samoupravne interesne skupnosti za komunalne in cestno dejavnost sestavljena iz dveh zborov, in sicer:

- zbora uporabnikov in
- zbora izvajalcev

Udeleženci priporočajo, da bi zbor uporabnikov imel največ 22 delegatov in zbor izvajalcev največ 15 delegatov.

IV. KONČNE DOLOČBE

16. člen

Udeleženci si bodo prizadevali, da se ustanovi občinska samoupravna interesna skupnost za komunalne in cestno dejavnost do 31. 3. 1976.

17. člen

Ta družbeni dogovor velja za udeležence po podpisu in se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Ribnica, dne: 9. 4. 1976
Številka: 025-15-75-01

DRUŽBENI DOGOVOR SO PODPISALI:

Skupščina občine Ribnica - Občinska konferenca SZDL Ribnica - Občinski svet zveze sindikatov Ribnica - Inles Ribnica, TOZD TSP Ribnica - Inles Ribnica TOZD TSP Sodražica - Inles Ribnica, TOZD TSP Loški potok - Inles Ribnica - TOZD Trgovina in sk. str. sl. Ribnica - Riko Ribnica - ITPP Ribnica - Kmetijska zadruga Ribnica - Veterinarska postaja Ribnica - Eurotrans Ribnica - Mercator Ljubljana, TOZD Jelka, Ribnica - Stangrad Ribnica - Sukno Zapuže, TOZD Jurjevica - Donit Medvode, TOZD Sodražica - ZKGP Kočevje, TOZD Gozdarstvo Jelenov žleb - ZKGP Kočevje, TOZD Gozdna kooper. Ribnica - Krajevna skupnost Ribnica - Krajevna skupnost Sodražica - Krajevna skupnost Dolenja vas - Krajevna skupnost Loški potok - Krajevna skupnost Sv. Gregor - Krajevna skupnost Velike Poljane.

Občina Trebnje

124.

Na podlagi 4. člena odloka o ukrepih družbene kontrole cen v občini Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/73 in 23/75) in 196. člena statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/74) ter v zvezi s 16. členom Dogovora o izvajanju politike cen iz pristojnosti republike in občin v letu 1976 (Uradni list SRS, št. 12/76) je izvršni svet skupščine občine Trebnje na seji dne 15. 4. 1976 sprejel

ODREDBO

o maržah za živila v prometu na drobno

1.

Organizacije združenega dela in druge organizacije, ki se bavijo s prodajo živil na drobno, smejo zaračunavati maržo na nabavno ceno največ do naslednjih stopenj:

- margarina ter rastlinska in živalska mast: 12 %
- riž, zdrob in moka vseh vrst (razen pšenične moke), testenine, kavovine (sladna kava,

- mleta kavovina), cikorijska, jedilna sol, kis: 14 %
- zelenjavne predelave in konzerve (zelenjavni sokovi, kislo zelje, zmrznjena zelenjava, vložena zelenjava ipd.): 15 %
- predelava sadja in konzerve (sirupi, sadni sokovi, marmelade, džemi, kompoti, sušeno in kandirano sadje vključno rozine in dateljni): 15 %
- ribje predelave (sušene, soljene, prekajene, marinirane ribe, ribje konzerve, ribje pastete in antipaste z zelenjavo in brez): 15 %
- med, medica: 15 %
- bučno in olivno olje, olje iz koruznih klic, oljne repice, ricinovo olje: 15 %
- prava kava: 15 %
- brezalkoholne pijače (naravne in umetne pijače, mineralna voda, sodavica): 18 %
- naravne alkoholne pijače (naravna vina in žganje): 18 %
- pivo: 18 %
- škrob in izdelki iz škroba (destrini, glutin, pudingi): 18 %
- kvas: 18 %
- čaji vseh vrst: 18 %
- južno sadje (pomaranče, limone, grenivke, mandarine in banane): 15 %
- krompir, jabolka: 12 %
- vse drugo sadje, zelenjava in vrtnine: 20 %
- delikatese iz zelenjave (gorčica, antipaste, majoneze ipd.): 20 %
- jušni koncentradi: 20 %
- bonboni (trdi, polnjeni, žele in drugi), slaščice: 20 %
- kakao proizvodi (kakao, čokolada vseh vrst vključno polnjena, desert ipd.): 20 %
- konditorski proizvodi iz moke (keksi, pecivo, krekerji, vafli ipd.): 20 %
- likerji vseh vrst: 25 %
- močne alkoholne pijače (rum, konjak, vodka, vinjak ipd.): 25 %
- umetna vina (vermouth, porto, malaga, peneča a vina ipd.): 25 %
- začimbe (domače in uvožene): 25 %
- ostala živila in izdelki živilske industrije, za katere marža ni urejena z drugimi predpisi, sklenjenimi družbenimi dogovori ali samoupravnimi sporazumi v okviru poslovnih skupnosti: 17 %

2.

Če je za oblikovanje maloprodajnih cen in marž za posamezna živila iz 1. točke te odredbe sklenjen družbeni dogovor ali samoupravni sporazum na ravni republike ali regije, so organizacije združenega dela dolžne upoštevati določila takega družbenega dogovora ali

samoupravnega sporazuma, ne pa določila te odredbe.

3.

Z dnem uveljavitve te odredbe preneha veljati odredba o maržah za živila v prometu na drobno (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/75, 23/75 in 4/76).

4.

Ta odredba začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 38-08/73-3

Datum: 15. 4. 1976

Predsednik
izvršnega sveta:
JANEZ ZAJC, l.r.

Občina Kočevje

125.

Na podlagi 27. člena zakona o zemljiškem katastru (Uradni list SRS, št. 16/74) in 125. člena statuta občine Kočevje (Skupščinski Dolenjski list, št. 20/74) je občinska skupščina Kočevje na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 11. maja 1976 sprejela

ODLOK

o cenah za geodetske storitve

1. člen

S tem odlokom se določajo cene geodetskih storitev in uslug občanom, državnim organom, organizacijam združenega dela in drugim organizacijam v zadevah geodetske službe, ki jih opravlja občinski upravni organ, pristojen za geodetske zadeve, poleg redne upravne dejavnosti.

2. člen

Za storitve in usluge, ki ne podležejo plačilu geodetskih taks in jih opravlja geodetski organ poleg redne dejavnosti, se štejejo:

1. parcelacija zemljišč,
2. zakoličbe zgradb in objektov,
3. izdelava geodetskih načrtov za potrebe lokacijske dokumentacije,
4. vzpostavljanje stanja na zemljišču tako, kot je evidentirano v načrtih in katastrih,
5. povečave in pomanjšave načrtov in kart ter njihovo razmnoževanje,
6. druga geodetska dela.

3. člen

Cene geodetskih storitev iz drugega člena tega odloka znašajo:

- za terensko uro geodetskega strokovnjaka 80,00 din
- za pisarniško uro geodetskega strokovnjaka 70,00 din
- za uro figuranta 30,00 din
- za uro geodetskega risarja 45,00 din

4. člen

Uporaba geodetskih izmer za potrebe projektiranja se obračuna po enoti izdelane lokacijske dokumentacije obdelanega hektara ali uporabljenega lista in znaša:

- za garaže ali drvarnice in druge pomožne objekte 250,00 din
- za stanovanjsko hišo ali gospodarsko poslopje 350,00 din
- uporaba večjih kompleksov po obdelanem hektaru: 2.500,00 din
- za zazidano področje 2.000,00 din
- za nezazidano področje 2.000,00 din

5. člen

Materialni stroški in potni stroški niso vključeni v ceni iz 3. in 4. člena tega odloka. Zato se obračunavajo posebej.

6. člen

Dohodki, ustvarjeni iz naslova geodetskih storitev po 3. členu tega odloka, so dohodki finančnega načrta uprave skupščine občine Kočevje. Dohodki po 4. členu tega odloka se stekajo na poseben račun upravnega organa namensko za razvoj in opremo geodetske službe po programu, kateremu daje soglasje izvršni svet občinske skupščine Kočevje.

7. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o cenah za geodetske storitve (Skupščinski Dolenjski list, št. 11-158/71).

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 38-2/76-2/1

Datum: 11. maja 1976

Predsednik občinske skupščine Kočevje:
SAVO VOVK, dipl. ing.
zanj: VINKO RAKOVIČ, l.r.

126.

Na podlagi 18. člena zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Uradni list SRS, št. 18/74), dogovora o izvajanju politike cen izdelkov in storitev iz pristojnosti republike in občin v letu 1976 in 125. člena

statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 11. maja 1976 sprejela

ODLOK

o povišanju najemnin za poslovne stavbe in poslovne prostore v občini Kočevje

1. člen

Za poslovno stavbo se šteje stavba, ki je namenjena za poslovno dejavnost in se v ta namen pretežno tudi uporablja. Za poslovni prostor se šteje eden ali več prostorov, namenjenih za poslovno dejavnost, ki so praviloma gradbena celota in imajo poseben vhod, ne glede na to, ali je v poslovni ali stanovanjski hiši.

Prejšnji odstavek velja za poslovne prostore v družbeni in zasebni lastnini.

2. člen

Najemnine za poslovne stavbe in prostore se v letu 1976 povečajo največ za 45 % v primerjavi z letom 1975. Povečana najemnina se uveljavi z dnem uveljavitve tega odloka.

3. člen

Povečana najemnina se za posamezne poslovne stavbe oziroma poslovne prostore lahko zniža, in sicer:

a) pri dejavnostih, ki jih opravljajo družbeno-politične skupnosti, družbeno-politične organizacije, državni organi, društva, samoupravne interesne skupnosti in socialno varstvene ustanove – do 30 %;

b) pri prodajalnah, ki se bavijo izključno s prodajo kruha, pekarni in pri storitvenih in drugih dejavnostih, ki so posebne pomena za zadovoljevanje potreb občanov in nimajo možnosti ustvarjanja visokih dohodkov – do 20 %.

4. člen

Višina najemnine za poslovno stavbo oziroma poslovni prostor se določi z najemno pogodbo, ki jo skleneta najemnik in Samoupravna enota za gospodarjenje s stanovanjskim skladom pri Samoupravni stanovanjski skupnosti občine Kočevje.

V primeru spora, zlasti glede uporabe določil 3. člena tega odloka, odloči o višini najemnine izvršilni odbor Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Kočevje.

5. člen

V najvišji mesečni najemnini za poslovne stavbe oziroma po-

slovne prostore niso zajeti stroški za komunalne storitve, prispevek za uporabo mestnega zemljišča in obratovalni stroški, ki bremenijo še posebej najemnike poslovnih stavb oziroma poslovnih prostorov.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 36-6/75-3/3

Datum: 11. maj 1976

Predsednik občinske skupščine Kočevje:
SAVO VOVK, dipl. ing.
zanj: VINKO RAKOVIČ, l.r.

127.

Na podlagi 5. člena zakona o stanarinah (Uradni list SRS, št. 50-379/72) in 125. člena statuta občine Kočevje ter v skladu z dogovorom o izvajanju politike cen izdelkov in storitev iz pristojnosti republike in občin v letu 1976 je občinska skupščina Kočevje na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 11. maja 1976 sprejela

ODLOK
o povišanju stanarin

1. člen

Stanarine se v letu 1976 povečajo za 20 %. Osnova za povečanje je stanarina, ki so jo imetniki stanovanjske pravice plačali za december 1975.

2. člen

Povečanje stanarin po prejšnjem členu velja od dneva uveljavitve tega odloka dalje. Hkrati s povečanjem stanarin se morajo dosledneje izvajati ukrepi o delni nadomestitvi stanarin, ki so predpisani s posebnim odlokom.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 36-14/72-3/3

Datum: 11. maja 1976

Predsednik občinske skupščine Kočevje:
SAVO VOVK, dipl. ing.
zanj: VINKO RAKOVIČ, l.r.

128.

Na podlagi 14., 92. in 115. člena obrtnega zakona (Uradni list SRS, št. 26/73) in 125. člena statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 11. maja 1976 sprejela

ODLOK

o dopolnitvi odloka o ureditvi nekaterih vprašanj iz obrtnega zakona

1. člen

Odlok o ureditvi nekaterih vprašanj iz obrtnega zakona (objavljen v Skupščinskem Dolenjskem listu, št. 26/73 in 17/75) se dopolni, in sicer:

v 6. členu se doda tretji odstavek, ki se glasi:

„Na območju Kočevja smejo občani ustanoviti prodajalno za prodajo na drobno sadja, zelenjave in poljskih pridelkov.“

2. člen

Ta odlok velja osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 313-2/73-3/3

Datum: 11. maj 1976

Predsednik občinske skupščine Kočevje:
SAVO VOVK, dipl. ing.
zanj: VINKO RAKOVIČ, l.r.

vsak četrtek
DOLENJSKI LIST