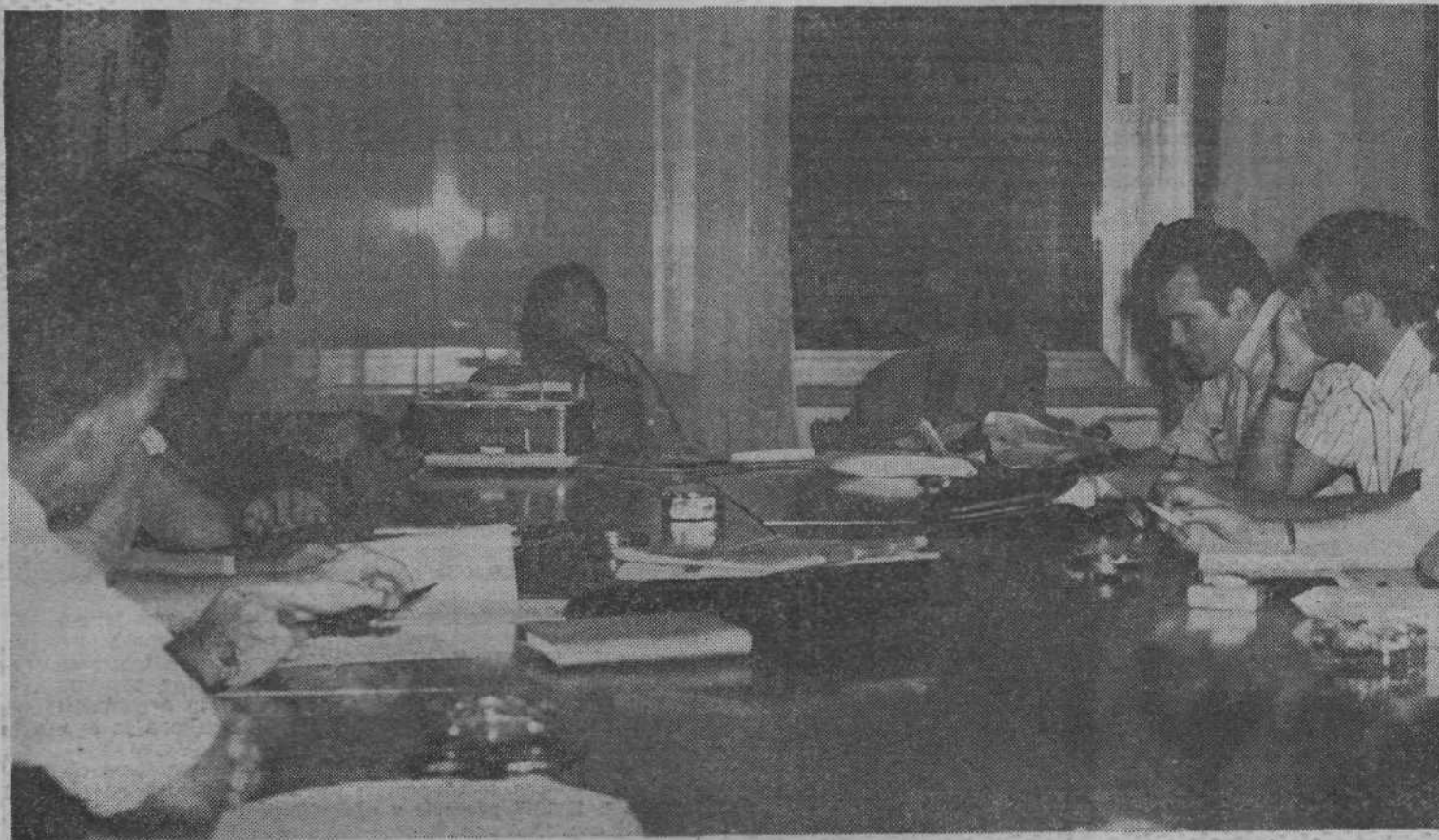


# dogovorí

GLASILO OBČINSKE KONFERENCE SZDL LJUBLJANA-CENTER

## IZ VSEBINE:

- |                      |         |
|----------------------|---------|
| ● O INFORMIRANJU     | str. 4  |
| ● SEKRETARJEVO PISMO | str. 6  |
| ● OKROGLA MIZA       | str. 8  |
| ● POMOČ KOZJANSKEMU  | str. 11 |



## Delegati ob svojem delu

Delegatski sistem pri nas sicer že postaja resničnost, vendar pa njegovo uveljavljanje, kot pač vsako novost, spremljajo tudi začetne težave. Težave so večkrat sicer bolj tehničnega značaja, vendar pa te logično vplivajo tudi na vsebino delovanja. Tako v našem delegatskem sistemu, na prvi pogled sila kompliciranem mehanizmu našega samoupravljanja, prihaja do slabe usklajenosti rokov in s tem časovne stiske. Prav tako sistem informiranja še marsikje krepko škriplje.

To so resda prehodne težave, ki pa kljub vsemu utegnejo vplivati destimulativno na sodelovanje delegatov. Predvsem zato, ker obravnavi namenjeno gradivo ni vedno povsem lahko razumljivo — saj je večinoma pisano tako, kot da je namenjeno res le strokovnjakom, ki so na področju, ki ga tako gradivo obravnava, tako rekoč »doma«. Razen tega je mnogokrat pisano preobširno, celo težko pregledno.

Tako gradivo je seveda delovnemu človeku — delegatu težje predelati, in če so še roki prenapeti, lahko izgubi tak delegat svojo osnovno funkcijo — obravnavo problemov in mnenja o njih z okoljem, ki ga zastopa.

Naštete težave in razmišljanja so pripeljale do sestankov predsednikov delegacij zbora krajevnih skupnosti in predsednikov konferenc delegacij zbora združenega dela.

Posvetovanje z vodji delegacij v krajevnih skupnostih je vodil tov. Dušan Kompare, predsednik zbora KS. Posvetovanje je narekovala potreba po čim tesnejšem sodelovanju s Skupščino občine Ljubljana-Center.

Poleg vodij delegacij so bili na sestanku tudi predsednik IS, tov. Miloš Samardžija, podpredsednik IS, tov. Rudi Veselič in sekretar OK SZDL, tov. Štefan Praznik.

Sad posvetovanja so naslednji sklepi:

● Prisotni so bili mnenja, da bi bilo potrebno še vedno obravnavati statut občine, prav tako tudi statute krajevnih skupnosti. Ob tem naj bi registrirali pomanjkljivosti, ki so se že ali se bodo pojavljale ter pripraviti predloge v zvezi s tem za dopolnitev statuta.

● Ob tem so podprli pobudo tov. Praznika, da naj bi ne izdelali vzorčnega statuta oziroma vzorčnega poslovnika, marveč ustrezne smernice, tako da bi v njih upoštevali vsa razmerja, ki izhajajo iz delegatskega sistema.

● Posvetiti je treba vso pozornost ustanovljenim in nastajajočim samoupravnim interesnim skupnostim ter njihovi povezavi s konferencami delegacij na ravni krajevnih skupnosti. Poleg tega naj se čim bolj povezujejo delegati, izbrani za seje, med seboj in se posvetujejo, preden o nečem poročajo ali se odločajo o določenih zadevah.

● Predlagano je bilo, naj na osnovi programa IS in zborov skupščine čimprej uskladijo programe dela krajevnih skupnosti in družbenopolitičnih or-

Nad. na 2. strani

## Začeli so se procesi samoupravnega organiziranja

Na pobudo CK ZK Slovenije in na podlagi dogovora sekretarjev občinskih konferenc in medobčinskih svetov ZK s predsednikom CK in sekretarjem izvršnega komiteja predsedstva CK ZKS na posvetovanju v začetku letošnjega julija je več delovnih skupin našega komiteja občinske konference ZKS obiskalo kakih dvajset delovnih organizacij in več krajevnih skupnosti, njihova naloga pa je bila ugotoviti, kako se razvija in kaj je bilo doslej narejenega v procesu samoupravnega organiziranja delavcev v združenem delu in občanov v krajevnih skupnostih. Skupine so se med obiski sešle s predstavniki samoupravnih organov, vodstvenih struktur, družbenopolitičnih organizacij in delegacij. V večurnem pogovoru so obravnavali vprašanja, ki so se našala na samoupravno organiziranje in na probleme ob tem. Po teh obiskih so skupine pripravile poročila, komiteja občinske konference ZK naše občine pa naj tej podlagi zbirno informacijo, ki jo je potem skupaj s poročili skupin poslal vsem osnovnim organizacijam ZK v občini. Tako se je hitro in zelo učinkovito končala precej velika politična akcija, katere namen je bil ugotoviti, kako daleč smo v tem trenutku prišli v samoupravnem organiziranju in kaj vse se na tej poti pojavlja kot dilema, odpor ali objektivna težava oziroma kaj prispeva k temu, da teče ta proces v redu.

### DELOVNE SKUPINE

V poročilih delovnih skupin so sintetično navedeni kot dileme naslednji problemi: Obstaja določeno nerazumevanje bistva temeljne organizacije združenega dela (TOZD), ki jo v razpravah, posebno v vodst-

venih krogih, istovetijo s podjetjem, četudi TOZD ne more biti podjetje starega kova. Ta podjetniška miselnost prerasča zavoljo tega iz dileme v odpor, za katerega je zdaj poglavitna značilnost težnja ostati pri starem in še naprej poslovati s starimi sredstvi. Seveda zadevajo takšne stvari na nove odpore, kajti s starimi metodami je komajda mogoče ustvarjati novo. Seveda, nosilci teh teženj so nekateri vodilni ljudje, ki ne morejo iz svoje kože, kakor so pogosto tudi sami navajali. Med njimi so kajpada tudi taki, ki menijo, da je to »slab« trenutek zanje, ko morajo izpolnjevati vse formalne zahteve okoli samoupravnega organiziranja, vendar ni zanje to nič novega. Z drugimi besedami: na novo shemo lepijo stare metode dela, vodenja in samoupravljanja. Poleg njih obstajajo še drugi kadri, ki ne dojemajo dovolj bistva nove samoupravne organiziranosti združenega dela, zato težijo k starim sredstvom in vztrajno branijo stare dosežke itd. Seveda, tiste prve velja brezkompromisno opozoriti, da tako ne gre več, jih potegniti iz kabinetoj in z direktorskih stolčkov in jih pripeljati na sestanke osnovnih organizacij ZK in drugih družbenopolitičnih organizacij ter samoupravnih institucij in jih soočiti s stvarnostjo. Onim drugim pa velja tovarišice in vsestransko pomagati, da dojamajo bistvo novega.

Skupine so tudi ugotovile, kajpak v zelo kratkem času, kolikor so bile na terenu, da se samoupravno organiziranje kljub temu razvija, da dobiva »domovinsko« pravico med delavci in delovnimi ljudmi, da mu delavski razred zaupa in da se z vsemi silami bojuje za njegovo popolno uveljavitev, da ni več vrnitve nazaj,

vse skupaj pa zagotavlja, da se bodo začeli procesi tudi uspešno končali in se zliili v dolgoročne procese preobrazbe celotne samoupravne strukture. Prav tako je bilo ugotovljeno, da začenja živeti tudi delegatski sistem, čeprav sicer še s precejšnjimi nejasnostmi v zvezi s položajem in sistemom obveščanja delegacij in delegatov. Nadalje so skupine ugotovile, da se družbenopolitične organizacije premalo hitro in učinkovito prilagajajo novi samoupravni stvarnosti in da s svojim delom in organiziranostjo še vedno podpirajo podjetniško miselnost gospodarjenja in življenja. Seveda takšne razmere v dobršni meri zadržujejo širšo pobudo zveze komunistov, sindikatov, mladine itd.

### SEJA KOMITEJA

Na seji komiteja so se ob obravnavanju celotnega elaborata izoblikovale prav te ocene, pa so jim posvetili še posebno pozornost. Ker gre za probleme, ki se pojavljajo na začetku širokega družbenega in političnega procesa, kakršen je samoupravno organiziranje delavcev v združenem delu in občanov v krajevnih skupnostih, je bil glavni poudarek na problemih v zvezi s kadri, nadaljnjim oblikovanjem TOZD, delom organizacij in delegatov, obveščanjem in širšem povezovanju vseh teh problemov na občinski ravni. Komite je namreč sklenil, da se na ravni občinskega komiteja še močneje aktivira njegova komisija za spremljanje uresničevanja ustave, da se oblikuje tudi akcijski aktiv, v katerega bi prišli tovariši in tovarišice, sposobni in pripravljeni hitro in vsestransko pomagati komunistom in delovnim ljudem v organizacijah združenega dela in

krajevnih skupnostih itd. Nadalje so sklenili, da bodo posebno pozornost posvetili idejnopolitičnemu in družbenoekonomskemu izobraževanju. Tako je bilo recimo sklenjeno, da se v tej smeri aktivirajo poklicne ustanove in ustanovi posebna politična šola na ravni občine, s tem da bi jo najprej obiskovali tisti kadri, ki zdaj nujno potrebujejo takšno znanje, da bi pravočasno in vsestransko opravili naloge, ki so pred njimi v zvezi s samoupravnim organiziranjem. Naposled pa je komite še sklenil, da osnovne organizacije ZK v najkrajšem času določijo predelajo ves elaborat in obvestijo komite, kaj so na teh sestankih rekli in sklenili ter na kakšne odpore so naleteli.

### OBVEZNOSTI OSNOVNIH ORGANIZACIJ

Takoj po tem sestanku je bilo posvetovanje s sekretarji osnovnih organizacij kot začetek »dialoga« s temi rečmi. Seveda, od sekretarjev in sekretariatov bo odvisno, koliko se bo ta akcija razvila in kakšni bodo rezultati. Toda nekaj moramo vseeno vedeti: namreč, da bo treba tam, kjer bodo ostali še nadalje pasivni, z ostrimi ukrepi aktivirati organizacije ZK in vse druge družbenopolitične dejavnike ter brezkompromisno seči tudi po kaznih, ki jih predvideva statut ZK. Še več: tedaj bodo potrebni tudi ukrepi za (kadrovske in druge) premike v organizacijah združenega dela in krajevnih skupnostih. Proces se je torej začel, prvi uspehi so tu, dobiva dodatne spodbude, nastajajo razmere za še hitrejše uresničevanje, skratka, akcija se nadaljuje. Kdor bo ostal zunaj nje, ne bo mogel dohiteti našega udarnega »čela kolone«.

Nadaljevanje s 1. strani

ganizacij v občini. Prav tako naj bi nekatera že sprejeta načela poskušale uporabiti tudi delegacije, kar praktično pomeni, da naj bo delegacija tista, ki ta stališča zbira, jih obravnava in tako postavi kot svoja.

● Dokler program še ni dokončno izdelan, naj se predsedniki zborov delegatov, morada tudi predsedniki svetov KS, predsedniki KK SZDL ter predsedniki svetov ZK v KS in razen predsednikov delegacij tudi še predsedniki družbenopolitičnih organizacij dogovorijo, kako naj bi posamezne probleme, ki so sestavni del okvirnega programa dela IS in zborov SOB za obdobje maj—december 1974, obravnavali.

● Mnenje prisotnih je bilo, naj se ustvari povezava med mestno skupščino, delegacijami in krajevnimi skupnostmi nasploh.

Ta zamisel se delno lahko realizira prek gradiv, o katerih dajejo soglasje občinske skupščine, v nasprotnem primeru pa naj mestna skupščina poskrbi vsaj za minimalno dostavo treh izvodov gradiva v krajevne skupnosti. Ta naj potem skupno z družbenopolitičnimi organizacijami poišče najustreznejši način, kako s tako problematiko seznaniti svoje občane.

● Izgraditi je potrebno tudi sistem komuniciranja. Sistem naj bi izgrajevali postopoma, toda začel naj bi delovati čimprej. Dokler ta sistem ne bo izgrajen, naj krajevne skupnosti za seje svetov KS ali za seje krajevnih konferenc SZDL same razmnožujejo nekatera gradiva.

Na posvetovanju z vodji konferenc delegacij organizacij združenega dela, ki ga je vodila tov. Iva Prosenec, predsednik zbora združenega dela, so prisotni opozarjali na manjše probleme delovanja konferenc delegacij OZD. Omenjeni so bili stroški delovanja delegacij, informiranja, preobsežno gradivo in podobno. Skratka, mnenja prisotnih so bila podobna mnenjem sodelujočih na posvetovanju z vodji delegacij iz KS.

Vodje konferenc delegacij so se tudi strinjali z imenovanjem delovne grupe za pripravo osnutka poslovnika o delovanju konferenc delegacij. Grupa naj bi izdelala osnutek v sodelovanju s predstavniki sindikatov, SZDL in strokovne službe pri občinski skupščini.

Na tem posvetovanju je več vodij konferenc delegacij izrazilo mišljenje, da so nekatero konferenco delegacij preobsežne oziroma sestav delegacij v taki konferenci ni povsod dovolj homogena celota.

Na podlagi teh pripomb prisotni predlagajo občinski skupščini, da začne razmišljati o novelizaciji odloka o konferencah delegacij.

MISO JAVORNIK

## Obvestilo stanovalcem in hišnim svetom

Skupščina mesta Ljubljana je dne 28. junija t. l. sprejela odlok o podrobnejši določitvi, kaj se šteje za investicijsko vzdrževanje, revitalizacijo, tekoče vzdrževanje, upravljanje in obratovanje stanovanjskih hiš na območju ljubljanskih občin.

Odlok je bil objavljen 12. julija 1974 v Uradnem listu SRS, št. 26, njegova določila pa stopijo v veljavo z 21. julijem 1974.

Odlok temelji na določitvi zakona o stanarini (Uradni list SRS št. 50-72 z dne 5. 12. 1972), v katerem je določeno, da obsega stanarina:

1. amortizacijo stanovanjske hiše;
2. stroške za investicijsko vzdrževanje stanovanja in stanovanjske hiše;
3. stroške za tekoče vzdrževanje skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši;
4. stroške za revitalizacijo obstoječih stanovanj;
5. stroške upravljanja sklada stanovanjskih hiš ter skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši.

Imetnike stanovanjske hiše bremene poleg stanarine stroški za tekoče vzdrževanje stanovanja in stroški obratovanja stanovanjske hiše. Te stroške so dolžni nosilci stanovanjske pravice plačevati v višini dejanskih stroškov.

Sredstva amortizacije morajo kriti stroške nadomeščanja stanovanj in stanovanjskih hiš. Amortizacijska doba stanovanjske hiše je glede na konstrukcijo stavbe in kakovost materiala različna. Za standardno grajeno objekte velja 100 letna amortizacijska doba.

Stroški za investicijsko vzdrževanje stanovanjske hiše obsegajo stroške, ki so potrebni za srednja in velika popravila stanovanjske hiše in stanovanja.

Stroški za tekoče vzdrževanje skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši obsegajo stroške, ki so potrebni za redno uporabo in za manjša popravila stanovanjske hiše.

Stroški za revitalizacijo obstoječih starih stanovanjskih hiš in stanovanj obsegajo stroške za obnovo ali zamenjavo gradbenih konstrukcij, elementov in instalacij brez stanovanjske opreme.

Stroški upravljanja sklada stanovanjskih hiš ter skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši obsegajo dejanske izdatke organizacije za gospodarjenje s stanovanji za upravljanje skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši.

Stroški obratovanja stanovanjske hiše — stroški, ki bremene nosilce stanovanjske pravice poleg stanarine obsegajo izdatke za osebne dohodke zaposlenih delavcev v hišah v družbeni lastnini (hišniki, snažilke, kurjači in podobno), za nabavo in vzdrževanje inventarja, delovnih sredstev in materiala, potrebnega za obratovanje stanovanjske hiše ter za komunalne storitve.

Stroški obratovanja stanovanjske hiše so bili po dosedanjih predpisih sestavni del stanarine, razen komunalnih storitev, kar je spričo zamrznjenih stanarin dovedlo stanovanjske hiše v situacijo, da niso imele na voljo zadostnih sredstev za kritje stroškov normalnega obratovanja hiše.

Z izločitvijo obratovalnih stroškov iz stanarin bodo ta sredstva ostala na voljo predvsem za tekoče in investicijsko vzdrževanje stanovanjske hiše. Z uvedbo obračunavanja dejanskih obratovalnih stroškov stanovanjske hiše bo v večji meri kot do sedaj omogočeno stanovalcem, oz. hišnim svetom, da sami vplivajo na ceno in kvaliteto storitev, ki spadajo k obratovanju hiše, istočasno pa se izenačujejo obremenitve najemnikov in etažnih lastnikov.

Stanovanjska podjetja oz. enote za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini bodo v skladu z Odlokom pričele obračunavati z 21. 7. 1974 obratovalne stroške v obliki akontacije na osnovi povprečnih stroškov na 1 kv. m stanovanjske površine v preteklem letu. Akontacije bodo različne glede na stopnjo opremljenosti hiše, od katere je predvsem odvisna višina obratovalnih stroškov.

10. člen Odloka določa, da plačuje imetnik stanovanjske pravice obratovalne stroške organizaciji za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami toliko časa, dokler se zbor stanovalcev in navedena organizacija ne sporazumeta drugače.

Tako določilo odloka omogoča, da se lahko stanovalci posamezne hiše odločijo, da bodo sami prevzeli opravila, ki spadajo v obratovanje hiše, oz. da bodo sami določili način izvajanja teh opravil, obračunavanja in plačevanja stroškov.

Ob tem je potrebno opozoriti na to, da se nekateri objekti ne morejo odpovedati npr. hišniku — zaradi tehničnih naprav, ki morajo biti stalno pod nadzorstvom (dvigala, hidrofori itd.).

Odlok o obratovalnih stroških prenaša na stanovalce in hišne svete precejšnja pooblastila in obveznosti, ki jih bo mogoče obvladati le ob dobrem sodelovanju stanovalcev v zboru stanovalcev oz. v hišnem svetu.

Istočasno opozarjamo na to, da bo predvidoma tekom letošnjega leta sprejet tudi nov zakon o gospodarjenju s stanovanjskimi hišami, ki bo detajlneje opredelil pravice in dolžnosti zborov stanovalcev oz. hišnih svetov, samoupravnih stanovanjskih skupnosti, vlagateljev in organizacij za vzdrževanje stanovanjskih hiš. Osnutek zakona je že v javni razpravi.

V septembru t. l. bodo v Ljubljani ustanovljene občinske in mestna samoupravne stanovanjske skupnosti, ki bodo s 1. 1. 1975 prevzele v upravljanje od stanovanjskih podjetij vse družbene stanovanjske hiše. Poleg tega bodo samoupravne skupnosti prevzele v upravljanje vsa tista sredstva za graditev stanovanj, ki se združujejo za solidarnostno gradnjo in ki jih vežejo temeljne organizacije združenega dela v banki.

Dosedanja stanovanjska podjetja bodo predvidoma ostala kot organizacije, ki bodo pogodbeno opravljala za samoupravne stanovanjske skupnosti tiste zadeve, ki jim jih bodo le-te zaupale, oz. tista opravila, ki jih bodo nanje pogodbeno prenesli hišni sveti, če jih sami ne bodo želeli opravljati.

Ljubljana, 15. avgusta 1974

Skupščina mesta Ljubljana  
Izvršni svet

## Knjige v Križankah

Sejem knjig, ki je bil v Ljubljani avgusta letos je ena izmed tradicionalnih akcij ljubljanske mladine, katere organizator je OK ZMS Lj.-Center. Sejem traja od 29. do 31. avgusta, torej je tik pred začetkom novega šolskega leta.

»Takah in podobnih akcij bi moralo biti še več. Šolarji dobimo tu knjige za naslednje šolsko leto po ceni, ki jo zmoremo. Novih knjig si namreč skoraj ne moremo več privoščiti. Knjiga je danes namreč že luksuz, pa čeprav je šolska!« mi je pripovedoval eden mladih, ki je prodajal knjige, da bi si jih kupil za naslednje šolsko leto.

Sejem bo v treh dneh obiskalo približno pet tisoč mladih. Res je sicer, da je velika večina mladih iz socialno ogroženih družin, vendar pa so sejem obiskali tudi mladinci, ki jim bodo starši nove knjige lahko kupili.

»Na sejem sem prišel, da bi se rešil starih knjig, ki jih ne uporabljam več. Vem, da bom z njimi lahko pomagal tistim, ki nimajo takih možnosti, kot jih imam jaz. Ceno knjig, ki so zelo dobro ohranjene, znižam od cene novih knjig za približno 60—80 odstotkov. Mislim, da res pomagam mojim vrstnikom in to je tudi moj edini namen in želja na tem sejmu,« je povedal 19-letni gimnazijec.

Podobne akcije so torej nujno potrebne in moramo jih razširiti.

L. D.

## Vtisi delegata

Miha Draksler iz ljubljanske »Vege« je bil tudi eden mnogih delegatov na desetem kongresu zveze komunistov v Beogradu. Ko smo se pogovarjali z njim o tem, kaj pomeni biti delegat tako pomembnega kongresa kot je bil deseti kongres ZKJ, nam je Miha Draksler dejal: »Sodelovati na takšnem kongresu je želja slehernega člana zveze komunistov. Prav tako je to za slehernega delegata izredno doživetje. Titova osebnost je prevzela slehernega delegata in gosta. Ne da se opisati spontanega vzdušja, ki je zavladalo v dvorani ob prihodu tovariša Tita in se stopnjevalo v nepopisnem navdušenju med njegovim izvajanjem.«

Po njegovem mnenju so bili vsi delegati in gostje presenečeni nad tem, kako pozorno je tovariš Tito spremljal potek plenarnega zasedanja.

»Ko sem odhajal na kongres, sem bil prepričan, da bo na njem dana odločna podpora enotnosti ZKJ in njeni politiki. V tem sem videl največje jamstvo za uspešno delo kongresa. Enotnost, kakršna je bila na kongresu, pa je presešla vsa moja pričakovanja. Izreden pomen je dobila trdna enotnost vseh jugoslovanskih narodov in narodnosti ter že

lja po ohranitvi in nadaljnji utrditvi le-te,« je dejal Miha Draksler.

Kongres je bil zelo delaven, število razpravljalcev je bilo tako veliko, da so v komisiji, v kateri je delal Miha Draksler, morali razpravljalci svoje razprave omejiti na deset minut, mnogi pa so jih predložili komisiji v pisni obliki.

»V dneh kongresa sem vzpostavil nekaj stikov z delegati iz drugih republik in pokrajin. Menim, da bi morali delegati takšnih kontaktov vzpostaviti čim več. Ti stiki bodo tudi po kongresu krepili enotnost jugoslovanskih narodov. Kongres je dal jasno vedeti, da je samoupravni socializem v naši družbi postal neizogibna potreba v našem življenju. Dal je močan poudarek dosledni realizaciji ustave. Za nosilce teh nalog pa je postavil vse subjektivne sile v naši družbi z zvezo komunistov na čelu,« je dejal Miha Draksler.

Ob koncu najinega razgovora pa je še menil: »Ne da se opisati vsega doživetega na kongresu, eno pa je gotovo: z desetega kongresa sem se vrnil z novimi spoznanji in trdno prepričan, da bomo jugoslovanski komunisti realizirali vse sprejete sklepe.«

D. S.

## Sklic zborov skupščine

Po sklepu sekretariata občinske skupščine Ljubljana-Center bodo naslednje dni zasedali zbori občinske skupščine Ljubljana-Center: 26. septembra 1974 — Družbenopolitični zbor 9. oktobra 1974 — Zbor združenega dela in Zbor krajevnih skupnosti.

Zasedali bodo ločeno, pomembnejše točke dnevnega reda pa bodo:

- Družbeni dogovor o štipendiranju
- Družbeni dogovor o izhodiščih za politiko in financiranje vseh vrst in oblik družbeno denarne pomoči
- Informacija o delu sklada ljubljanskih občin za gradnjo osnovnih šol in vzgojno-raziskovalnih zavodov in soglasje k finančnemu načrtu sklada za leto 1974
- Predlog za uvedbo postopka za spremembo Statuta Skupščine občine Ljubljana-Center