

MESTNI SVET

89

Na podlagi 1. člena temeljnega zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Ur. l. SFRJ, št. 10/65), 1. člena zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Ur. l. SFRJ, št. 23/67), 1. člena zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Ur. l. SRS, št. 29/66), 3. in 8. člena temeljnega zakona o prekrških (Ur. l. SFRJ, št. 28/65), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet na 7. redni seji dne 20. decembra 1967 sprejel odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prispevku za uporabo mestnega zemljišča na območju mesta Ljubljane (Glasnik, št. 33/66), ki se v prečiščenem besedilu glasi:

ODLOK

o prispevku za uporabo mestnega zemljišča na območju mesta Ljubljana

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se uvaja na območju mesta Ljubljane obveznost plačevanja prispevka za uporabo mestnega zemljišča (v nadaljnjem besedilu: prispevek).

2. člen

Za mestno zemljišče po tem odloku se šteje zazidano in nezazidano zemljišče v ožjem gradbenem okolju mesta Ljubljane v smislu predpisov o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč (Glasnik, št. 12. in 16/59 ter 72/62) ter komunalno opremljena zemljišča izven ožjega gradbenega okolja v mejah območja, ki ga zajema urbanistični načrt mesta Ljubljane.

Za komunalno opremljeno zemljišče v smislu prejšnjega odstavka tega člena se šteje mestno zemljišče, na katerem so zgrajene dovodne poti, ki so priključene na cestno omrežje in na katerem je urejena preskrba s pitno vodo ter električno energijo.

3. člen

Prispevek mora plačati tisti, ki ima na zemljišču pravico uporabe, oziroma, ki je lastnik zemljišča ali stavbe, oziroma dela na njem.

Imetnik stanovanjske pravice mora plačati zavezanec iz 1. odstavka tega člena v povračilo ustreznih del prispevka, ki ga je določil občinski upravni organ za komunalne zadeve z odločbo, če zavezanec od njega to zahteva.

Imetnik stanovanjske pravice, ki misli, da mu zavezanec ni pravilno odmeril prispevka, lahko zahteva od občinskega upravnega organa za komunalne zadeve, naj izda odločbo o tem, kolikšen prispevek je dolžan plačati.

Imetniku stanovanjske pravice, ki zaostane s plačevanjem povračila prispevka, je mogoče odpovedati sta-

novanjsko pogodbo, pri čemer se uporabljajo določila zadnjega odstavka 3. člena zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Ur. l. SFRJ, št. 23/67).

4. člen

Prispevek se ne plačuje:

- za mestno zemljišče: ki se uporablja za vojaške namene, na katerem so stavbe tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva ali v njih stanuje njihovo osebje, ob vzajemnosti; na katerem so stavbe, ki jih uporabljajo mednarodne in meddržavne organizacije ali v njih stanuje njihovo osebje, če ni v mednarodnem sporazumu drugače določeno; na katerem so stavbe in prostori, ki jih uporablja verske skupnosti za svojo versko dejavnost in so po zakonu o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč izzeti iz nacionalizacije,
- za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča, ki se uporabljajo za namene telesno-kulturne, socialne, zdravstvene in kulturnoprosvetne namene,
- za zemljišča, na katerih so komunalni objekti in naprave, javne ceste in železniške tirne naprave,
- za nezazidana zemljišča, na katerih so komunalni objekti in naprave ceste ali ulice, železniške tirne naprave in, ki so po zazidalnem načrtu predvidena za take naprave,
- za nezazidana stavbna zemljišča, ki jih delovna organizacija ne uporablja pri izvrševanju svoje dejavnosti, oziroma ne oddaja v najem.

Občinska skupščina ali njen svet za komunalne zadeve lahko oprosti društva, humanitarne organizacije in organizacije za urejanje stavbnih zemljišč, plačevanja prispevka.

5. člen

Mestno zemljišče, ki se uporablja za kmetijske namene, je oproščeno plačevanja prispevka vse dotlej, dokler se zanj ne sprejme zazidalni načrt ter predpisana in veljavna urbanistična dokumentacija, oziroma izdano lokacijsko dovoljenje. Občinska skupščina ali njen svet za komunalne zadeve lahko oprosti plačevanja prispevka tiste lastnike kmetijskih zemljišč, ki so po sprejetem zazidalnem načrtu ter predpisani in veljavni urbanistični dokumentaciji, oziroma lokacijskem dovoljenju namenjena za gradnjo ter plačujejo prispevek od kmetijske dejavnosti po katastrskem dohodku in jih ne morejo prodati občini, oziroma pristojni organizaciji za urejanje stavbnih zemljišč.

Delovne organizacije in zasebni sektor storitvenih dejavnosti plačujejo prispevek tudi od nezazidanega stavbnega zemljišča, ki ga uporabljajo pri izvrševanju svoje dejavno-

sti, oziroma oddajajo v najem. Pri tem je pogoj, da so taka zemljišča po sprejetem zazidalnem načrtu ter predpisani in veljavni urbanistični dokumentaciji, oziroma po izdanem lokacijskem dovoljenju namenjena za gradnjo.

Prispevek plačujejo tudi delovne organizacije, ki opravljajo gradbeno dejavnost od nezazidanih stavbnih zemljišč, ki so po zazidalnem načrtu ter predpisani in veljavni urbanistični dokumentaciji, oziroma izdanem lokacijskem dovoljenju namenjena za gradnjo ali na katerih gradnja objektov že poteka do izdaje uporabnega dovoljenja, če imajo taka zemljišča v upravljanju.

Prav tako plačujejo prispevek investitorji zgradb, oziroma lastniki, upravljalci in uporabniki stavbnih zemljišč v času gradnje objektov.

Po izdanem uporabnem dovoljenju se obveza plačevanja prispevka odmerja po uporabnih tlorisnih stanovanjskih ali poslovnih površinah.

6. člen

Zavezanci in imetniki stanovanjske pravice, ki prejema družbeno-materialno pomoč, so oproščeni plačevanja prispevka.

Zavezanca, oziroma imetnika stanovanjske pravice v smislu določil prejšnjega odstavka tega člena na njegovo vlogo oprosti plačevanja prispevka pristojni občinski upravni organ za komunalne zadeve z odločbo, na podlagi predloženih dokazil.

Zavezanci, oziroma imetniki stanovanjske pravice se oprostijo plačevanja prispevka za dobo enega kolektorskega leta.

Prošnje za oprostitev prispevka z ustreznimi dokazili predložijo zavezanci, oziroma imetniki stanovanj-

ske pravice pristojnemu občinskemu organu za komunalne zadeve.

V primeru, če pristojni občinski upravni organ imetnika stanovanjske pravice oprosti plačevanja prispevka v smislu določil tega člena, se zavezanca prispevka o tem obvesti.

Če je imetnik stanovanjske pravice oproščen plačevanja prispevka po določenih tega odloka, je oproščen plačila tudi zavezanec.

MERILA ZA OBRAČUNAVANJE PRISPEVKA

7. člen

Glede na lego zemljišča, prometno povezanost s centrom in opremljenost s komunalnimi napravami, se mestno zemljišče na območju mesta razdeli na dve coni (opis meja con je sestavni del tega odloka).

8. člen

Prispevek se plačuje od površinske enote stavbnega zemljišča, oziroma od površine koristnega zgrajenega prostora.

Prispevek od zazidalnega stavbnega zemljišča se določi od kvadratnega metra uporabne tlorisne površine stanovanjskih in poslovnih prostorov.

Prispevek od pebazidanega stavbnega zemljišča se določi od kvadratnega metra nezazidanega stavbnega zemljišča, ki je po sprejetem zazidalnem načrtu in predpisani ter veljavni urbanistični dokumentaciji namenjeno za gradnjo, oziroma za katero je pristojni urbanistični organ izdal lokacijsko dovoljenje.

Pri vseh stanovanjskih in poslovnih prostorih se upošteva površina, ki je osnova za določanje stanarine oziroma najemnine.

VIŠINA PRISPEVKA

9. člen

Višina prispevka v posameznih conah se določi:

	I. cona v N-din	II. cona v N-din
— za stanovanjske prostore, garaže in objekte družbenega standarda (obrati družbene prehrane) od m ² tlorisne površine mesečno	0,15	0,10
— za poslovne in druge zgrajene prostore, ki se uporabljajo za gospodarske in druge dejavnosti od m ² tlorisne površine mesečno	0,15	0,15
— za nezazidano stavbno zemljišče od m ² mesečno	0,05	0,03

NAMENBOST UPORABE PRISPEVKA

10. člen

Prispevek je namenski in se uporablja za financiranje obnove, rekonstrukcije in novogradnje komunalnih objektov, naprav in napeljav kolektivne komunalne potrošnje, in sicer za:

- mestne ceste in ulice,
- trge, hodnike in kolesarske steze,
- postajališča mestnega potniškega prometa,
- parkirne prostore (izven vozišč) v stanovanjskih naseljih,

- rekreacijske površine in otroška igrišča v stanovanjskih naseljih,
- javno razsvetljavo,
- kanalizacijsko omrežje za odvod meteoritnih voda.

11. člen

Prispevek se ne sme uporabljati samo na prispevnem območju mesta Ljubljane in sicer po večletnih in letnih programih.

Program in zaključni račun uporabe sredstev prispevka sprejema občinska skupščina na predlog kra-

jevnih skupnosti in po predhodni obravnavi na zborih volivcev.

Občinske skupščine lahko združujejo sredstva prispevka za financiranje obnove, rekonstrukcije in novogradnje komunalnih objektov, naprav in napeljav kolektivne komunalne potrošnje, ki so mestnega in medobčinskega pomena.

Program izgradnje in rekonstrukcije komunalnih naprav mestnega pomena iz tretjega odstavka tega člena sprejme mestni svet na predlog občinskih skupščin in po predhodni obravnavi na zborih volivcev.

Prispevek se zbira na posebnem računu občine.

DOLOČITEV PRISPEVKA

12. člen

Mesečni prispevek določi zavezanec, za primere, ki so določeni v tretjem odstavku 2. člena tega odloka, pa tudi imetniku stanovanjske pravice, občinski upravni organ, ki je pristojen za komunalne zadeve, z odločbo.

Zoper odločbo, s katero je pristojni upravni organ odmeril prispevek, je dovoljena pritožba na republiški sekretariat za urbanizem v petnajstih dneh po prejemu.

13. člen

Osnove za odmero prispevka ugotavlja občinski upravni organ, ki je pristojen za komunalne zadeve.

Zavezanci so dolžni prijaviti pristojnemu občinskemu upravnemu organu osnove za odmero prispevka od stanovanjskih, poslovnih in drugih prostorov ter zemljišč.

PREHODNE DOLOČBE

14. člen

Zavezanci prispevka, ki do uveljavitve tega odloka za preteklo leto še niso prijavili osnov za odmero prispevka, so dolžni podati prijavo do 31. 1. 1968 in poravnati obveznosti iz leta 1967.

Zavezanci prispevka, za katere je po določilih 1. člena tega odloka na novo uvedena obveznost plačevanja prispevka, so dolžni osnove za odmero prispevka prijaviti pristojnemu občinskemu upravnemu organu do 31. 1. 1968.

Vse nove obveznosti in spremembe pri osnovah za izračun prispevka so zavezanec dolžni sproti javljati pristojnemu občinskemu upravnemu organu, najkasneje pa v tridesetih dneh po nastali obveznosti ali spremembi.

KAZENSKÉ DOLOČBE

15. člen

Za prekršek se kaznuje zavezanec (fizična oseba) z denarno kaznijo do 300,00 N-din zavezanec — pravna oseba pa z denarno kaznijo do 2000,00 N-din ter odgovorna oseba pravne osebe z denarno kaznijo do 300,00 N-din, ki:

1. v določenem roku ne prijavi osnov za odmero prispevka (14. člen);

2. prijavi nepravilne osnove za odmero prispevka (14. člen).

KONČNE DOLOČBE

16. člen

Spremenijo se dosedanje meje con tako, kot so opisane v prilogi ki je sestavni del tega odloka.

17. člen

Ta odlok prične veljati naslednji dan po objavi v Glasniku, uporablja pa se od 1. januarja 1968.

Stev.: 010-091/67

Datum: 20. december 1967

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., I. r.

OPIS MEJA CON

na območju mesta Ljubljane za prispevek o uporabi mestnega zemljišča

I. CONA

V občini Ljubljana-Bežigrad:

Ves predel mesta severno od glavne železniške proge, vzhodno od kamniške železniške proge, južno s Savelsko cesto in Bratov Jakopičev ulico vred, pri čemer se zajame tudi ves predel na vzhodni strani Titove ceste — v širini Avtoobnove, Visoke politične šole in Gradbenega šolskega centra ter južno s Cerkovo ulico vred, Koželjevo ulico ter Žal, rahodno pa od Savske in Šmartinske ceste.

Opisani predel zajema dele kat. občin: Brinje, Dravljje, Ježica, Kapucinsko predmestje, Sp. Šiška, Sv. Petra predm. I. del in Stožice.

V občini Ljubljana Center:

Celotno območje občine z izjemo zelenih površin na Gradu, v Tivoliju in na Golovcu.

Ta predel zajema vse kat. občine v tej občini in to: Gradišče predm. (del), Kapucinsko predm. (del), Karlovško predm. (del), Ljubljana-mesto, Poljansko predm., Spodnja Šiška (del), Sv. Petra predm. I. del (del) in Sv. Petra predm. II. del.

V občini Ljubljana Moste-Polje:

Ves predel mesta z vključno na severu naselje Nove Jarše, podjetjem »Žito« in aerodromom na vzhodu poteka po meji med k. o. Kašelj in k. o. Slape, tako da zaseže aerodrom in »Toplarno«, izloči pa avtodrom, na jugu gre po Ljubljani in Gruberjevem prekopu, tako da zajame še Hradeckega cesto, na zahodu pa gre do meje občine Ljubljana Center (dolenjska žel. proga) in do občine Ljubljana Bežigrad (Šmartinska in Savska cesta).

Opisani predel zajema celotne oz. dele kat. občin, ki leže v tej občini in sicer: Brinje (del), Karlovško predm. (del), Moste, Stožice (del), Sv. Petra predm. I. del (del) in Udmat ter del kat. občine Štepanja vas.

V občini Ljubljana Šiška:

Ves predel mesta, ki seže na jugozahodu do zelenega pasu (Tivoli, Šišenski hrib), tako da zajema zemljišča ob Celovski cesti, Pod gozdom, Vodnikov cesti, Pod hribom in ob Matjanovi poti, nadalje Šišensko cesto, Majde Silčeve ul., Bregarjevo ul., severni predel Levičnikove ul. z Vodnikovim naseljem vred, gre naprej po Vodnikovi cesti, tako da zaseže tudi vse parcele na levi strani te ceste, celotno Kovaško ulico, vzhodni del Čebelarke ulice ter vse parcele Za krajem, se povrne na Vodnikovo cesto in ob njej zajame vsa zemljišča do Celovške ceste in gre po tej cesti do meje med kat. občinama Dravljje in Sentvid, severozahodna meja poteka od Celovške ceste po meji med kat. občinama Dravljje in Sentvid, tako da zaseže v prvo cono Tovarno dekorativnih tkanin, prečka gorenjsko žel. progo s tem, da vključi industrijski predel Iskre vse do meje kat. občine Ježica,

Severozahodna meja poteka od tro-meje kat. občine Dravljje, Sentvid in Ježica v širini industrijskega predela Litostroja in Mestne plinarne do Vodovodne ceste s tem, da zajame zemljišča ob Strojevi ulici do kamniške železniške proge. Jugovzhodni del meje prve cone pa je meja z občino Ljubljana-Bežigrad in Ljubljana-Center (kamniška in tržaška žel. proga).

Opisani predel zajema dele kat. občin Dravljje in Zg. Šiška ter kat. občine Kapucinsko predm. (del) in Sp. Šiško.

V občini Ljubljana Vič-Rudnik:

Ves predel mesta, ki zajema na jugu zemljišča ob Dolenjski cesti (izvzemši zeleni pas na Golovcu) vse do naselja, imenovano »Gornji Rudnik«, kjer prečka dolenjsko žel. progo in zajema zemljišča ob Knezovem štratonu, preseka Peruzzijevo cesto, poteka po potoku Veliki Galjevec vse do ceste na Galjevico, zaseže zemljišča ob tej cesti do Jurčkove poti, potem po Jurčkovi poti, Ilovškem štratonu do Izanske ceste in po tej cesti do hišnih števil 151 in 130, se zaobrne nazaj do Kamniškega štradona do Ljubljane, po Ljubljani do izliva Malega grabna, gre po Malem grabnu do zapadne meje zemljišč Veterinarskega zdravstvenega zavoda Slovenije in do Ceste v Mestni log, nato vsa stavbišča ob tej cesti z internatom TSS do Gerbičeve ulice, zaseže zemljišča ob tej ulici in zemljišče Tovarne vijakov do Gradašice in po Gradašici do Tržaške ceste, zaseže zemljišča ob Tržaški cesti do Viške ceste. Na zahodu gre po Viški cesti, ob kateri zajame obrobne objekte, se obrne po Cesti dolomitskega odreda (Dobrovska cesta) tako, da zajame kompleks Vinoceta vse do Gradašice, prečka Cesto na Vrhove, zajame zemljišča ob Puhtejevi, Zabarjevi, Viničarjevi, Pokljukarjevi in Gabrčkovi ulici. Na severu zajame celotno Rožno dolino, Večno pot, Kikljevo ulico in stavbišča ob poti na Drenikov vrh vse do zelenega pasu (Rožnik, Šišenski hrib, Tivoli). Na vzhodu pa prva cona meji z občino Ljubljana Center (Tobačna ulica, Aškerčeva ulica, Ljubljana).

Opisani predel zajema celotne oz. kat. občine, ki leže v tej upravni občini in sicer: Gradišče predm. (del) in Krakovsko predm. (del) ter dele kat. občin Karlovško predm., Rudnik, Trnovsko predm. in Vič.

II. CONA

Zajema vsa ostala mestna zemljišča, ki niso zajeta v I. coni na območju, ki ga zajema urbanistični načrt (območje mesta Ljubljane).

(Grafični prikaz con bo objavljen v prihodnji številki »Glasnika«).

90

Na podlagi 2. člena in 2. točke 3. člena zakona o izločanju sredstev za stanovanjsko izgradnjo (Ur. l. SFRJ, št. 35/65), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet na 7. redni seji, dne 20. decembra 1967 sprejel

ODLOK

o odstotku sredstev, ki se izločajo za subvencioniranje stanarin v letu 1968

1. člen

Delovne organizacije in druge družbeno-pravne osebe ter državni

organi na območju mesta Ljubljane vplačujejo v letu 1968 sredstva iz 1. člena zakona o izločanju sredstev za stanovanjsko izgradnjo (Ur. l. SFRJ, št. 35/65) na enoten račun pri službi družbenega knjigovodstva v višini 17 % za kritje razlike v stanarini (subvencioniranje).

2. člen

Obveznosti iz morebitnega primanjkljaja sredstev ali presežek sredstev iz preteklega leta se prene-sejo v naslednje leto.

O realizaciji obveznosti nastalih iz primanjkljaja odloča mestni svet v naslednjem letu ob določanju odstotka sredstev, ki se izločajo za subvencioniranje stanarin. O morebitnem presežku sredstev pa bo mestni svet odločal na koncu obdobja, za katero velja subvencioniranje stanarin.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Glasniku, uporablja pa se od 1. 1. 1968 leta dalje.

Stev.: 010-090/67

Datum: 20. decembra 1967

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., I. r.

91

Na podlagi 1. in 2. člena zakona o spremembi in dopolnitvah zakona o obretnih merah za obresti od gospodarskih skladov (Ur. l. SFRJ, št. 52/66), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet Ljubljana na 7. redni seji, dne 20. decembra 1967 sprejel

ODLOK

o določitvi obresti od poslovnega sklada komunalnih delovnih organizacij mestnega pomena za leto 1968

1. člen

Komunalne delovne organizacije: Mestni vodovod, Kanalizacija, Mestna plinarja, Komunalno podjetje »Snaga«, Javna razsvetljava Komunalno podjetje »Rast«, Komunalno podjetje »Zale«, Uprava trgov, Komunalno podjetje »Varnost« in Kinematografsko podjetje Ljubljana, obračunavajo obresti od poslovnega sklada po obretni meri 3,5 %.

Delovne organizacije: Toplarna, Ljubljana transport, »Žito« Ljubljana, Pekarna Center in Ljubljanske mlekarne obračunavajo obresti od poslovnega sklada od dela dejavnosti komunalnega značaja po obretni meri 1,7 %.

Komunalna delovna organizacija Elektro-Ljubljana obračunava obresti od poslovnega sklada po obretni meri 1 %.

Stanovanjska podjetja in stanovanjske enote pri delovnih organizacijah se oprostitjo obračunavanja in plačevanja obresti od poslovnega sklada.

2. člen

Komunalne delovne organizacije, naštet v 1. členu tega odloka, plačujejo obračunane obresti od poslovnega sklada v kreditni sklad Kreditne banke in hranilnice Ljubljana.

3. člen

Sredstva zbrana po 1. členu tega odloka uporabi Kreditna banka in hranilnica Ljubljana samo za kreditiranje izgradnje in obnove komu-

nalnih naprav in delovnih sredstev komunalnih delovnih organizacij.

4. člen

Kreditna banka in hranilnica Ljubljana vodi sredstva iz 3. člena tega odloka na posebni partiji kreditnega sklada.

5. člen

Mestni svet določa s posebnim odlokom temeljne smernice, po katerih se bodo zbrana sredstva, ki jih vlagajo v kreditni sklad banke komunalne delovne organizacije, uporabljala v letu 1968.

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Glasniku, uporablja pa se za leto 1968.

Številka: 010-092/67

Datum: 20. decembra 1967

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing. I. r.

92

Na podlagi 50. in 98. člena temeljnega zakona o financiranju družbeno-političnih skupnosti (Ur. l. SFRJ, št. 31/64, 28/66 in 1/67) 16. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65) ter 29. in 50. člena statuta mesta Ljubljana (Glasnik, št. 38/64) je Mestni svet na 7. redni seji dne 20. decembra 1967 sprejel

ODLOK

o začasnem financiranju zadev, ki so skupnega pomena za mesto in medobčinskih zadev v I. trimesečju 1968.

1. člen

Do sprejetja finančnega načrta mesta Ljubljane za leto 1968 se bodo začasno, najkasneje pa do 31. marca 1968 financirale zadeve, ki so skupnega pomena za mesto in medobčinske zadeve na podlagi trimesečnega načrta dohodkov ter njihove razporeditve in po splošnih določbah odloka o finančnem načrtu mesta Ljubljane za leto 1967 (Glasnik, št. 15/67).

2. člen

Trimesečni načrt razporeditve sredstev ne sme preseči ene četrtine razporejenih dohodkov po finančnem načrtu za preteklo leto. Višino trimesečnega načrta posebnega računa določajo dohodki in obveznosti, ki izvirajo iz pogodb.

3. člen

Določbe tega odloka se ustrezno uporabljajo tudi v začasnem financiranju potreb upravnih služb mesta Ljubljana.

4. člen

Doseženi dohodki in uporaba sredstev na podlagi tega odloka so sestavni del finančnega načrta mesta za leto 1968.

5. člen

Odbor za finančna vprašanja je pooblaščen, da v primeru neenakomernega dotoka dohodkov finančnega načrta najame posojilo iz rezervnega sklada mesta. Posojilo mora biti vrnjeno do konca leta 1968.

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Glasniku, uporablja pa se od 1. januarja 1968.

Številka: 010-095/67

Datum: 20. decembra 1967

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing. I. r.

93

Na podlagi 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65), 1. alineje 6. člena zakona o urbanističnem planiranju (Ur. l. SRS, št. 16/67) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet na 7. redni seji dne 20. decembra 1967 sprejel

ODLOK

o določitvi območij, za katera se izdelajo zazidalni načrti.

1. člen

Zazidalni načrti v mestu Ljubljani se izdelajo za območja (zazidalne otoke), oziroma njihove dele: BS 1, BS 2, BS 3, BS 5-1, BS 5-2, BS 6-2, BS 7, BS 101-2, BS 111-2, BS 112, BS 113, BO 1-1, BO 1-2, BO 2-1, BO 2-2, BO 3, BP 2, BP 4-2, BP 5, BP 8, BM 2, CS 1, CS 4, CO 1-1, CO 1-2, CO 1-3, CO 1-4, CO 1-7, CO 1-8, CO 1-9, CO 1-10, CO 1-11, CO 1-12, CO 1-13, CO 1-14, CO 1-15, CO 1-20, CO 1-21, CO 1-22, CI 2, MS 2, MS 3-1, MS 3-2, MS 4, 5, MS 6, MS 7-1, MS 8-1, MS 8-2, MS 8-3, MS 9, MS 10, MS 11, MS 12-1, MS 12-2, MS 112-1, MP 1-1, MP 1-2, MP 2, MP 3, MP 4, MM 2-1, MM 2-2, MM 4, MM 6, MM 7,

SS 1-1, SS 1-2, SS 1-4, SS 3, SS 4-1, SS 4-2, SS 4-3, SS 5-1, SS 5-2, SS 6, SS 7-1, SS 7-3, SS 8-1, SS 8-2, SS 104, SS 106, SS 107, SS 108-1, SS 109, SS 110-2, SS 111, SS 112, SS 114, SS 116, SI 1, SI 2, SI 3, SI 4, SI 5, SP 2, SP 3, SP 4, SP 5, SP 8, SM 1, SM 2, VS 1, VS 2, VS 3, VS 4, VS 5, VS 6, VS 7, VS 102, VS 103, VS 106, VP 3-1, VP 3-2, VM 1, RS 1-1, RS 1-2, RS 2-1, RS 2-2, RS 3, RS 101, RS 103-2, RS 105, RP 2,

2. člen

Grafični prikaz območij iz prejšnjega člena je razviden iz priloge. Ki je sestavni del tega odloka. Grafični prikaz je stalno na vpogled občanom in organizacijam pri upravnem organu občinskih skupščin, ki je pristojen za urbanizem, pri strokovni službi za urbanizem mestnega sveta Ljubljana pri Ljubljanskem urbanističnem zavodu ter Zavodu za izmero in kataster zemljišč Ljubljane.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Številka: 010-093/67

Datum: 20. decembra 1967

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing. I. r.

(Grafični prikaz bo objavljen v prihodnji številki »Glasnika«.)

94

Na podlagi 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65), 16. člena o urbanističnem planiranju (Ur. l. SRS, št. 16/67) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64) je Mestni svet na 7. redni seji dne 20. decembra 1967 sprejel

ODLOK

o splošni prepovedi graditve ter prepovedi parcelacije zemljišč na območju mesta Ljubljane.

1. člen

Razglasi se splošna prepoved graditve ter prepoved parcelacije zemljišč na naslednjih območjih (zazidalnih otokih), oziroma njihovih delih: BS 3, BS 5-2, BS 7, BS 101-2, BO 1-1, BO 1-2, BO 2-1, BO 2-2, BO 3, BP 2, BP 4-2, BP 5, BP 8,

BM 2, CS 1, CS 4, CO 1-1, CO 1-2, CO 1-3, CO 1-4, CO 1-7, CO 1-8, CO 1-9, CO 1-10, CO 1-11, CO 1-13, CO 1-14, CO 1-15, CO 1-20, CO 1-21, CO 1-22, CI 2, MS 3-2, MS 4, 5, MS 7-1, MS 8-1, MS 8-2, MS 8-3, MS 9, MS 12-2, MS 112-1, MP 1-1, MP 1-2, MP 2, MP 3, MP 4, MM 2-1, MM 202, MM 4, MM 6, MM 7, SS 5-2, SS 7-1, SS 7-3, SS 8-1, SS 8-2, SS 104, SS 108-1, SS 114, SS 116, SI 2, SI 4, SP 2, SM 1, SM 2, VS 106, VP 3-2, VM 1, RS 1-1, RS 1-2, RS 2-2, RS 103-2, RP 2,

2. člen

Gradbeni objekti na zemljiščih iz 1. člena tega odloka se smejo prezidavati in obnavljati le z lokacijskim dovoljenjem.

3. člen

Splošna prepoved graditve ter prepoved parcelacije zemljišč po tem odloku velja za čas do sprejetja zazidalnega načrta za območje (zazidalni otok), oziroma njegov del. Ta prepoved ne velja za objekte, za katere so že bila izdana lokacijska dovoljenja in so postala pravno-močna.

4. člen

Grafični prikaz območij iz 1. člena tega odloka je razviden iz priloge, ki je sestavni del tega odloka. Grafični prikaz je stalno na vpogled občanom in organizacijam pri upravnem organu občinskih skupščin, ki je pristojen za urbanizem, pri strokovni službi za urbanizem mestnega sveta Ljubljane, pri Ljubljanskem urbanističnem zavodu ter Zavodu za izmero in kataster zemljišč Ljubljane.

5. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka izvajata urbanistična in gradbena inšpekcija pri Upravi inšpekcijskih služb Ljubljane.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Številka: 010-094/67

Datum: 20. decembra 1967

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing. I. r.

(Grafični prikaz bo objavljen v prihodnji številki »Glasnika«.)

OBČINSKE SKUPŠČINE

OBČINA GROSUPLJE

292

Na podlagi 2. člena zakona o izločanju sredstev za stanovanjsko izgradnjo (Uradni list SFRJ, št. 35/65) in 90. člena statuta občine Grosuplje, je Skupščina občine Grosuplje na seji občinskega zbora in zbora

delovnih skupnosti, dne 6. decembra 1967, sprejela

ODLOK

o izločanju sredstev iz sklada skupne porabe za subvencioniranje stanarin v letu 1968

1. člen

Delovne organizacije in druge družbeno-pravne osebe ter državni organi vplačujejo v letu 1968 na poseben račun pri Službi družbenega knjigovodstva iz sredstev iz 1. člena

zakona o izločanju sredstev za stanovanjsko izgradnjo (Uradni list SFRJ, št. 35/65) 25 % za kritje razlike v stanarini (subvencioniranje).

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v »Glasniku«, uporablja pa se od 1. januarja 1968.

Številka: 402-83/67

Datum: 6. decembra 1968

Predsednik
skupščine občine Grosuplje
Ivan Ahlin, I. r.

293

Na podlagi 2. člena zakona o notranjih zadevah (Uradni list SRS, št. 13/67) in 100. člena statuta občine Grosuplje, je Skupščina občine Grosuplje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti, dne 6. decembra 1967, sprejela

ODLOK

o ustanovitvi odseka za obče upravne zadeve v upravi skupščine občine Grosuplje

1. člen

Ustanovi se odsek za obče upravne zadeve kot samostojni upravni organ v upravi skupščine občine Grosuplje.

2. člen

Področje dela odseka za obče upravne zadeve obsega delovno področje dosedanjega odseka za notranje zadeve.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

4. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka se ukine odsek za notranje zadeve v upravi skupščine občine Grosuplje.

Številka: 021-29/67

Datum: 6. decembra 1967

Predsednik
skupščine občine Grosuplje
Ivan Ahlin, l. r.

294

Na podlagi 1. člena temeljnega zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni list SFRJ, št. 10/65), 1. člena zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni list SFRJ, št. 23/67), 1. člena zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni list SRS, št. 42/66) in 92. člena statuta občine Grosuplje, je Skupščina občine Grosuplje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti, dne 6. decembra 1967, sprejela

ODLOK

o prispevku za uporabo mestnega zemljišča

1. člen

S tem odlokom se uvaža na območju občine Grosuplje obveznost plačevanja prispevka za uporabo mestnega zemljišča.

2. člen

Za mestno zemljišče po tem odloku se šteje zazidano in nezazidano zemljišče v ožjem gradbenem okolju naselja Grosuplje, kakor tudi taka komunalno opremljena zemljišča zunaj ožjega gradbenega okolja v naselju, ki ležijo v mejah območja, zajetega z urbanističnim načrtom in so na njih že zgrajeni ali ko bodo zgrajeni takšni komunalni objekti ali naprave, ki omogočajo etapno urešničevanje urbanističnega načrta oz. programa za komunalno urejanje zemljišč.

3. člen

Prispevek za uporabo mestnega zemljišča mora plačevati tisti, ki ima na zemljišču pravico uporabe oz., ki je lastnik zemljišča ali stavbe oz. dela stavbe na njem.

Imetnik stanovanjske pravice mora plačevati zavezancu iz 1. odstavka tega člena v povračilo ustrezen del prispevka, ki ga je določil občinski upravni organ za komunalne zadeve v smislu 1. odstavka 8. člena temeljnega zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča, če zavezanec od njega to zahteva.

Imetnik stanovanjske pravice, ki misli, da mu zavezanec ni pravilno odmeril prispevka, lahko zahteva od občinskega upravnega organa za komunalne zadeve, naj izda odločbo o tem, kolikšen prispevek za uporabo mestnega zemljišča je dolžan plačati.

Imetniku stanovanjske pravice, ki zaostane s plačevanjem povračila prispevka za uporabo mestnega zemljišča, je mogoče odpovedati stanovanjsko pogodbo; pri tem se ustrezno uporablja 3. točka 1. odstavka in 2. odstavek 58. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list SFRJ, št. 11/66).

4. člen

Prispevek se ne plačuje:

— za mestno zemljišče: ki se uporablja za vojaške namene; na katerem so stavbe tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva ali v njih stanuje njihovo osebje, ob vzajemnosti; na katerem so stavbe, ki jih uporabljajo mednarodne in meddržavne organizacije ali v njih stanuje njihovo osebje, če ni v mednarodnem sporazumu drugače določeno; na katerem so stavbe in prostori, ki jih uporabljajo verske skupnosti za svojo versko dejavnost in so po zakonu o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč izvzeta iz nacionalizacije;

— za zazidano in nezazidano stavbna zemljišča, ki se uporabljajo za telesno-kulturne, socialne, zdravstvene in kulturno-prosvetne namene;

— za zemljišča, na katerih so komunalni objekti in naprave, javne ceste in železniške tirne naprave;

— za nezazidano stavbna zemljišča, ki jih delovna organizacija ne uporablja pri izvrševanju svoje dejavnosti, oz. ne oddaja v najem.

5. člen

Zavezanci, ki prejema socialno podporo, ne plačujejo prispevka.

Zavezance iz 1. odstavka tega člena oprosti prispevka pristojni organ občinske skupščine.

Prispevka od nezazidanega stavbnega zemljišča ne plačujejo tudi investitorji stanovanjskih in poslovnih zgradb 3 leta po izdaji lokacijskega dovoljenja.

6. člen

Prispevek se plačuje od površinske enote stavbnega zemljišča oz. od površine koristnega zgrajenega prostora.

Prispevek od zazidanega stavbnega zemljišča se določi od m² uporabne tlorisne površine stanovanjskih in poslovnih prostorov.

Prispevek se plačuje od 1 m² koristne površine, in sicer:

a) pri stanovanjih od tiste površine, od katere se plačuje stanarina oz. je namenjena ali se uporablja v stanovanjske namene;

b) pri obrtnih prostorih od tiste površine, ki se neposredno uporablja za poslovno dejavnost, od zemljišča pa takrat, če se uporablja v poslovne namene (dvorišča, skladišča in podobno);

c) pri delovnih organizacijah od tiste površine, ki se neposredno uporablja za proizvodno dejavnost (vse etažne površine) in od nezazidanih zemljišč, ki jih organizacija uporablja v proizvodne namene.

7. člen

Mestno zemljišče, ki se uporablja za kmetijske namene in se zanj predpisuje prispevek od kmetijske dejavnosti po katastrskem dohodku ali ga uporabljajo kmetijske proizvodne organizacije za kmetijske namene, je oproščeno plačevanja prispevka vse dotlej, dokler ni po sprejetem zazidalnem načrtu namenjeno za gradnjo oz. za katero ni pristojen urbanistični organ izdal lokacijskega dovoljenja.

8. člen

Višina prispevka se določi:

- | | |
|--|-------|
| — za stanovanjske prostore, garaže in objekte družbenega standarda od 1 m ² tlorisne površine mesečno | N din |
| — za poslovne in druge zgrajene prostore, ki se uporabljajo za gospodarske in druge dejavnosti od 1 m ² tlorisne površine mesečno | 0.10 |
| — za nezazidano stavbna zemljišča od 1 m ² mesečno | 0.15 |
| | 0.03 |

9. člen

Prispevek se sme uporabljati samo za graditev in rekonstrukcijo komunalnih objektov in naprav kolektivne komunalne potrošnje, in sicer:

1. za mestne ceste, trge, hodnike, peš poti, dovozne poti, javne parkirne prostore in podobno;
2. za zelene površine po zakonu o urejanju in vzdrževanju zelenih površin v naseljih (Uradni list SRS, št. 11/65);
3. za omrežje javne razsvetljave;
4. za zgraditev kanalizacijskega omrežja.

10. člen

Prispevek se sme uporabljati samo na območju, kjer je zbran, in sicer po večletnih in letnih programih. Program in zaključni račun uporabe sredstev prispevka vskazuje in sprejema občinska skupščina glede na potrebe in mnenja krajevne skupnosti.

Prispevek se zbira na posebnem računu občine.

11. člen

Mesečni prispevek določi zavezanec občinski upravni organ, ki je pristojen za komunalne zadeve, z odločbo.

Zoper odločbo, s katero je pristojni upravni organ odmeril prispevek, ima zavezanec pravico do pritožbe.

12. člen

Osnovo za odmero prispevka za zasebni sektor stanovanj in poslovnih prostorov (tudi etažnih) ter zemljišč so dolžne prijaviti občinskemu upravnemu organu osebe, ki imajo na zemljišču pravico uporabe oz. so lastniki zemljišča ali stavbe oz. dela stavbe na zemljišču.

Osnove za odmero prispevka za poslovne in druge zgrajene prostore ter zemljišča, ki se uporabljajo za gospodarske in druge pridobitne dejavnosti, so dolžne prijaviti občinskemu upravnemu organu delovne organizacije oz. uporabniki zgrajenih prostorov in zemljišč.

Zavezanci, po določitvi tega odloka in organizacije za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami, so dolžni osnove za odmero prispevka prijaviti občinskemu upravnemu organu do 30. januarja 1968.

13. člen

Zavezanci prispevka iz 5. člena tega odloka so dolžni predložiti dokazila v zvezi z upoštevanjem olajšave.

Upravni organ, pristojen za komunalne zadeve, priznava olajšave na podlagi preverjenih dokazil in podatkov.

Ce se ugotovi, da so bile osnove za odmero prispevka prijavljene nepravilno, mora zavezanec plačati prispevek tudi za naknadno ugotovljene površine; zavezanci iz 5. člena pa v takih primerih nimajo več pravice do olajšave.

14. člen

Zasebni lastniki zgradb in zemljišč oz. imetniki stanovanjske pravice v takih zgradbah ter zasebni lastniki in najemniki poslovnih prostorov, plačujejo prispevek v rokih, ki so predpisani za plačilo davkov.

15. člen

Zavezanci prispevka so dolžni vse spremembe pri osnovah za obračun prispevka sproti javljati pristojnemu upravnemu organu občinske skupščine, najkasneje pa v roku enega meseca po nastali spremembi.

16. člen

Prispevek se obračunava od 1. januarja 1968 dalje.

17. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v »Glasniku«.

Številka: 350-14/66

Datum: 6. decembra 1967

Predsednik
skupščine občine Grosuplje
Ivan Ahlin, l. r.

OBČINA HRASTNIK

295

Na podlagi 52. člena zakona o zavodih (Ur. list SFRJ, št. 5/65) in 200. člena statuta občine Hrastnik je Skupščina občine Hrastnik na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti, dne 9. decembra 1967 sprejela naslednje

SOGLASJE

1.

Skupščina občine Hrastnik soglasja k sklepom delovnih skupnosti osnovne šole Dol pri Hrastniku in osnovne šole Narodnega heroja Rajka Hrastnik o odcepitvi podružnične osnovne šole Kal od dosedanje centralne osnovne šole Dol pri Hrastniku in priključitvi k centralni osnovni šoli Narodnega heroja Rajka Hrastnik.

2.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v »Glasniku«, uporablja pa se od 1. januarja 1968.

Številka: 61-19/62

Datum: 9. decembra 1967

Podpredsednik
skupščine občine Hrastnik
Zdenko Ulaga, l. r.

VSEBINA

- 88 Odlok o prispevku za uporabo mestnega zemljišča na območju mesta Ljubljana
- 90 Odlok o odstotku sredstev, ki se izločajo za subvencioniranje stanarin v letu 1968
- 91 Odlok o določitvi obresti od poslovnega sklada komunalnih delovnih organizacij mestnega pomena za leto 1968
- 92 Odlok o začasnem financiranju zadev, ki so skupnega pomena za mesto in medobčinskih zadev v I. tromesečju 1968
- 93 Odlok o določitvi območij, za katere se izdelajo zazidalni načrti
- 94 Odlok o splošni prepovedi graditve ter prepovedi parcelacije zemljišč na območju mesta Ljubljana
- 292 Odlok o izločanju sredstev iz sklada skupne porabe za subvencioniranje stanarin v letu 1968 občine Grosuplje
- 293 Odlok o ustanovitvi odseka za obče upravne zadeve v upravi skupščine občine Grosuplje
- 294 Odlok o prispevku za uporabo mestnega zemljišča občine Grosuplje
- 295 Soglasje o odcepitvi podružnične osnovne šole Kal od dosedanje centralne osnovne šole Dol pri Hrastniku in priključitvi k centralni osnovni šoli Narodnega heroja Rajka Hrastnik