

KS DRAVLJE

Vprašanje: Komu pripada dohodek od izkopanega gramoza na odkupljenih (nacionaliziranih) zemljiščih, na primer v ŠS 6?

Ali ne bi do dela dohodka iz tega naslova bila upravičena tudi krajevna skupnost, v kateri kopljejo gramoze?

Odgovor: Izkopani gramozi pripada Skladu za komunalno urejanje zemljišč občine Ljubljana-Siška in ga le-ta uporablja za ureditev območij, na katerem je bil izkopen. Če se pojavljajo viški ali primanjkljaji gramoza, SKUZ bremeni območje, v katerega so ga prepeljali — v korist območja, na katerem je bil pridobljen. Tako ostane celoten »gramozni dobiček« soseske v prizadeji krajevni skupnosti, drugačne oblike delitve dohodka niso mogoče.

Odgovor pripravil: Za SKUZ, Inženiring Standard-Invest.

KONFERENCA DELEGACIJ LITOSTROJ TOZD PI IN IVET

Vprašanje: Delavci, zaposleni v naši TOZD, kakor tudi drugi, ki imajo gradbene parcele v Čebelarški ulici — Dravlje sprašujejo, ali je v ta namen pripravljen zazidalni načrt in kdaj bo predvidoma mogoče dobiti gradbeno dovoljenje?

Odgovor: Čebelarška ulica je v zazidalnem otoku ŠS 7/3 in ŠS 10. V obeh otokih je na tem območju uveden režim lokacijske dokumentacije, ni pa izdelan zazidalni načrt. Ta »režim« dopušča, da si investitorji, ki imajo zemljišča, lahko pri Ljubljanskem urbanističnem zavodu naročijo lokacijsko dokumentacijo, ki bo pozitivna, če ni na konkretnem zemljišču omejitvenih faktorjev.

Odgovor pripravil: Za SKUZ, Inženiring Standard-Invest.

KONFERENCA DELEGACIJ DEKORATIVNA

Vprašanje: Na 27. zasedanju ZZZ naj bi delegatka, tovarišica Zupanova, postavila delegatsko vprašanje, ki se glasi: Kdaj bo končana rekonstrukcija Vodnikove ceste od Kamnogiške do Sojerjeve ulice?

Odgovor: Upravni odbor Sklada za ceste občine Ljubljana-Siška je na predlog inženiringa Standard-Investa sklenil preučiti možnost odkupa objektov in preselitev strank v objektih, ki so v trasi rekonstrukcije Vodnikove ceste. V tem primeru bo Sklad financiral rekonstrukcijo. V nasprotnem primeru, to je če bodo stroški odkupa in rušenja teh objektov presegli planirano vsoto, bo cesta urejena v prejšnje stanje — z asfaltno prevleko brez robnikov, pločnikov in odvodnjavanja preko cestnih požiralnikov. Rok za dovršitev teh del: 30. 4. 1977 v primeru ugodnih vremenskih razmer.

Pripominjamo, da je v Družbenem planu občine Ljubljana-Siška za obdobje 1976—1980 predvidena izgradnja nove Draveljske ceste in nove Vodnikove ceste, ki bosta sprostili ceste v Dravljah le za dovoze in pešpromet.

Odgovor pripravil: Za sklad za ceste, Inženiring Standard-Invest.

KS KOMANDANTA STANETA

Vprašanje: Zakaj niso bili razobešeni načrti industrijske cone SP-4 in SP-5 v omenjenem roku?

Odgovor: Izdelovalec Ljubljanski urbanistični zavod ni pravočasno posredoval materialov, zato bo sklep o zadevni razgrnitvi objavljen ponovno.

Odgovor pripravil: Oddelek za gradbene in komunalne zadeve.

Osnutek

Na podlagi 16. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67 in 22/72) ter 155. člena statuta občine Ljubljana-Siška je Skupščina občine Ljubljana-Siška na seji Zbora združenega dela dne _____ in Zbora krajevnih skupnosti dne _____ sprejela

Odlok

o razglasitvi splošne prepovedi prometa z zemljišči, prepovedi parcelacije zemljišč ter prepovedi graditve in spremembe kulture zemljišč za del območja ŠS 12 — Podutik

1. člen

Da se zagotovi možnost smotrne in urejene izgradnje stanovanjskih in drugih objektov, nemotena izdelava zazidalnih načrtov ali uvedba razlastitve zemljišč, se razglasi splošna prepoved prometa z zemljišči, prepoved parcelacije zemljišč, prepoved graditve in spremembe kulture zemljišč (v nadaljnjem besedilu: splošna prepoved) na celotnem območju ŠS 12 — Podutik, ki je namenjeno za stanovanjsko gradnjo in posebne namene in je osnovano z odlokom Skupščine mesta Ljubljane, objavljenim v Uradnem listu SRS, št. 19-892/75.

2. člen

Za dele zazidalnih otokov ŠS 12 — 1 c, ŠS 12 — 3 c, ŠS 12 — 4 c, ŠS 12 — 5 c in ŠS 12 — 6 c, ki so že strnjeno pozidani, splošna prepoved ne velja.

3. člen

Sestavni del tega odloka so: — grafična priloga v merilu 1:2880, ki jo je pod št. projekta 530 v februarju 1977 izdelal Urbanistični inštitut SRS in iz katere so razvidne meje območij iz 1. in 2. člena tega odloka;

— popis mej za območje iz 1. člena tega odloka in seznam parcel za območje iz 2. člena tega odloka, ki ju je pod št. _____ izdelal Standard-Invest v februarju 1977.

BELEŽKE:

Zemljišča na delu območja ŠS 12 Podutik

