

Skupščina je imenovala

Komisijo za družbeni nadzor v sestavi Anton Podgoršek – (Demos) predsednik, člani Tomaž Bučar (ZSMS – Liberalna stranka), Janez Šurk, Violanda dr. Lavrenčič (ZKS-SDP), Milena Bogataj.

Žirija za podelitev nagrad in priznanj občine: Stane Terček (Demos) predsednik, Vojka Toni (ZKS-SDP), Peter Jerin (Demos), Igor dr. Gabrijel (Demos), Marko Čuden (ZSMS-Liberalna stranka), Franc Malovrh (ZKS-SDP), Breda Čizmek

Statutarno pravna komisija: Marko Žadež predsednik, Aleksej Cvetko (Socialistična stranka), Vlasta Grjol (ZKS-SDP), Jože Zakonjšek (ZSMS-Liberalna stranka), Marija Cej (Demos).

Komisija za prošnje in pritožbe Špela Pugelj predsednik, Martin Ojsteršek (Demos), Matjaž Gruden (ZSMS – Liberalna stranka), Janez Goršič (Demos), Milan Tekavec (Demos), Uršula Cetinski (ZSMS-Liberalna stranka), Vanja Furlan Geohelli

Podkrimske cestne rešitve

Brez ureditve cestnih povezav našega podkrimskega območja je razvoj tega dela naše občine prav gotovo oviran. Naš izvršni svet si je zato zadal nalogo, da bo pomagal urejati tudi to vprašanje.

Največji problem je za zdaj gotovo Ižanka, ki je taka, kot je, prenevarna, zato bi podkrimski prebivalci stvari spremenili. Posebna komisija si je Ižanko tudi ogledala in v poročilu napisala prav vse, kar je videla. Med temi stvarmi ni nobene vzpodbudne razen tiste, da je treba cesto urediti. Poleg tega komisija predlaga tudi nekaj sprememb, vse pa za poplavljanje prometne varnosti in povezave s podkrimskega območja z mestom.

Tako naj bi poleg popravila sedanje ceste ta del občine dobil še dodatno prometnico za odvijanje počasnega prometa, konjskih vpreg, kolikor jih še je, tovarnjakov, kolesarjev in tudi motoristov ter pešcev.

Člani našega izvršnega sveta pa so soglašali tudi s predlogom, da bi bilo treba narediti analizo bodočega razvoja tega dela občine, saj bi lahko le na taki podlagi lahko smotno načrtovali tudi razvoj komunalne in cestne infrastrukture. Obenem so na isti seji tudi predlagali, da bi morda tako raziskovalno nalogo naredili v okviru akcije »2000 mladih raziskovalcev«, ki se počasi izrojeva in ne daje tistih rezultatov, ki smo jih od nje pričakovali.

Med nalogami za ureditev prometnih povezav podkrimskega območja pa bo treba kar najhitreje načrte spraviti tudi v razvojne programe občine in mesta, saj postopki prav gotovo ne bodo niti hitri niti poceni verjetno pa se bo pri pridobivanju zemljišč za obnovo Ižanke in ostale načrte v zvezi z njo tudi kaj zapletlo. Najpomembnejše je, da so se stvari začele premikati naprej.

Zazidalni načrt za Gabrovec ponovno v obravnavo

Precej nejasnosti je bilo prisotnih, pa tudi na vrsto vprašanj ni bilo danih popolnih odgovorov, ko je na izvršnem svetu tekla razprava o osnutku zazidalnega načrta VS 12/6 Gabrovec v KS Pijava Gorica. Nedorečene so bile rešitve o komunalni opremljenosti, o ekološki zaščiti (komunalni priključki, način ogrevanja, greznice, ...) varstvenih režimov arheološke dediščine pa velikosti otroškega vrtca... Skratka v dopolnjeni obliki se bo moral ta osnutek zazidalnega načrta ponovno vrniti v obravnavo na izvršni svet.

Zazidalni načrt Brdo ostaja nespremenjen

Kaj to pomeni? V prvi vrsti, da ob obravnavi, ki je bila zelo podrobna in je tehtala vse vidike njenih rešitev, ni prevladala tista rešitev, ki bi onemogočala rušitev nekaterih objektov. Kot je znano ta zazidalni načrt za severni del območja urejanja VP 3/2 Brdo, predvideva tudi rušenje nekaterih že obstoječih objektov – stanovanjskih hiš. Predstavnik KS Brdo je na seji izvršnega sveta večkrat opozoril na sorazmerno nizke cene zemljišč in objektov za omenjeno rušenje predvsem v razmerju do celotnih stroškov izgradnje te obrtno-stanovanjske soseske. S strani pristojnih služb in strokovnega predlagatelja je bilo danih več razlag in izračunov, ki to oceno (o natančnejših izračunih

v tej fazi ni moč govoriti) pravzaprav demantirajo.

Odporna je bila tudi dilema ali v sestavi te soseske graditi center drobnega gospodarstva ali ohraniti štiri objekte, pri tem pa ne gre zanemariti dejstva, da je z neizgradnjo centra postavljena pod vprašaj tudi izgradnja soseske... Seveda pa je potrebno sočasno in v skladu s predpisi ter zakonodajo prednostno reševati tudi oškodovance. Zato je izvršni svet predlagal, da se v sam osnutek odloka tega zazidalnega načrta vključi določila, da mora potencialni investitor za celotno območje najprej urediti vprašanje odškodnin za objekte, ki bodo porušeni zaradi realizacije tega zazidalnega načrta.

To in ono o kioskih

Na območju naše občine se trenutno nahaja odnošeno obratuje 25 kioskov v katerih se odvijajo pretežno dejavnosti trgovine na drobno, s sadjem in zelenjavo, časopisi in tobačnimi izdelki pa tudi gostinske ponudbe predvsem okrepčevalnice. Seveda pa je s postavljanjem kioskov povezanih vrsto vprašanj, čeprav je marsikaj že urejeno. Tudi občinski izvršni svet je spregovoril o tej problematiki in ob tem sprejel vrsto stališč in predlogov.

Tako se je zavzel za čimprejšnjo uskladitev zakonodaje, predvsem medsebojne uskladitve Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih, ki jih morajo izpolnjevati poslovni prostori, v katerih se opravlja blagovni promet in storitve ter Pravilnik o splošnih ukrepih in normativih varstva pri delu.

Vsekakor je potrebno obdelati oblikovni segment, ki je sedaj prepuščen iznajdljivosti investitorja. To pomeni, da se mora kiosk estetsko vključiti v prostor, tako po izgledu, urejenosti, razporeditvi v prostoru in namembnosti. Tudi strožja kontrola je potrebna nad opravljanjem dejavnosti v kioskih, s tem pa tudi uvedba višjih denarnih kazni za storjene prekrške.

Nedvomno pa bi se s pomočjo izdelanega koncepta programa postavljanja kioskov dosegli pogoji za pridobivanje trajnejših dovoljenj, kar bi povečalo ekonomsko motivacijo pri investitorju, omogočali pa bi tudi boljši inšpekcijski nadzor.

Sicer pa se je občinski izvršni svet zavzel za postavljanje kioskov le na deficitarnih

Kako do kioska?

Dovoljenje za postavitve kioska pridobi interesent, ko na sekretariatu za urejanje prostora in varstvo okolja občine vloži prošnjo za postavitve kioska, opremljeno s soglasjem lastnika zemljišča, mestnega sekretariata za promet ter soglasjem sekretariata za planiranje za uporabo prostora. Že omenjeni sekretariat za urejanje prostora pa na osnovi dokumentacije izda dovoljenje v skladu s prostorsko izvedbenimi akti. Zemljišča, ki so v družbeni lasti daje v zakup Sklad stavbnih zemljišč mesta Ljubljane in sicer za dobo enega leta z možnostjo podaljšanja. Interesent je dolžan za uporabljen zemljišč plačati davek in prispevek za uporabo mestnega zemljišča. Komunalne instalacije se običajno izvedejo na račun uporabnika kioska. V celotni postopek pa so seveda vključene tudi inšpekcijske službe, ki pa tudi sankcionirajo nepravilnosti pri obratovanju.



Dolenjska s svojimi prometnimi pastmi in nevarnostmi že kar kliče po novi preobleki

C varianta za Dolenjsko

O tem kakšna naj bo nova Dolenjska cesta, je bila tudi javna razprava. Zbrane pripombe in predloge sta proučila tako strokovni predlagatelj – Projektivni atelje kot občinski sekretariat za urejanje prostora in varstvo okolja ter pristojno imenovana komisija. Slednja je predlagala izvršnemu svetu, da ima izmed vseh variantnih rešitev posebnih strokovnih podlag največ prednosti varianta C. Po vsestranski razpravi je to varianta C tudi potrdil za izdelavo osnutka

lokacijskega načrta. Hkrati pa je zahteval, da se mora v osnutku lokacijskega načrta navesti, da je izgradnja servisne ceste in vseh spremljajočih cest na tem območju obvezna. Gradnja le-teh pa mora potekati istočasno z rekonstrukcijo Dolenjske ceste.

Z izgradnjo tega predela Dolenjske – se pravi od Karlovskega mostu do obvoznice, pa se sama rekonstrukcija te obremenjene ljubljanske vpadnice ne sme in ne more zaključiti. Dolenjsko cesto je potrebno obnoviti proti Lavrici, zato je tozadevna pripravljalna dela ne smejo čakati.

območjih, torej tam, kjer ni zidanih objektov. Ob izgradnji večjih poslovnih centrov pa bo moč to dejavnost preseliti v zidane objekte.

Poenostaviti postopek za obrtnike

Konec septembra so člani našega izvršnega sveta obravnavali tudi predloge našega sekretariata za gospodarstvo, kako bi lahko poenostavili postopek za pridobitev obrtnega dovoljenja. Predlogi so bili pripravljeni zato, ker je v pripravi tudi nova zakonodaja na tem področju in v naši občini bi radi papirno vojno, skozi katero mora ob pridobitvi dovoljenja bodoči obrtnik, vsaj nekoliko omilili, če se je že ne dá odpraviti.

Razprava na izvršnem svetu pa se je v glavnem obrnila v to, da je pravzaprav treba imeti vsa ta potrdila, ki jih mora bodoči obrtnik pač predložiti – in to tudi ni največji problem. Bolj problematično je, da mora človek za pridobitev vseh potrebnih papirjev odpreti veliko vrat in narediti veliko poti – porabiti veliko časa in včasih tudi živcev. Za ustanovitev podjetja je treba imeti namreč precej manj potrdil, ki zadevajo usposobljenost in podobne reči, zato bi morali pravzaprav začeti pri sedanjih in bodočih podjetnikih. Gre za to, da bi položaj obrtnikov in podjetnikov izenačili. Občina lahko to seveda predlaga, sama pa ne more veliko narediti. Zakonodaja je pač zakonodaja. Je pa neka druga stvar, ki bi jo neposredno na občini le lahko naredili. Namesto

Pripombe na cestni program

Na dnevnem redu izvršnega sveta je bil tudi predlog srednjeročnega plana novogradnje in rekonstrukcij avtocest, magistralnih in regionalnih cest v obdobju 1990–1995. Iz samega gradiva ni bilo razvidno kakšni deleži sredstev bodo namenjeni novogradnjam, avtocestam oziroma modernizacijam in rekonstrukcijam. Zelo nejasen je tudi terminski plan – predvsem po letih. Precejšnja neznanka ostaja tudi delež sredstev, ki bodo vezana na komunalno infrastrukturo, predvsem na energentiko. Vse te pripombe so naslovili na republiški sekretariat za promet, ki pa naj v program uvrsti še rekonstrukcijo Tržaške (od Dolgega mostu do Vrhniške), Dolenjske ceste, Ceste na Rakitno in posebno Ižanske in Dolenjske ceste (ob Karlovskega mostu). Zanimivo je tudi to, da je Ižanka predvidena kot novogradnja v zadnje letu tega srednjeročnega obdobja in še to v primeru, če bodo na voljo razpoložljiva sredstva.

Živinski sejem na Barju



Tole pa je posnetek iz živinskega sejma, ki je vsako prvo soboto v mesecu na Barju pri kmetijski zadrugi