

POUDARKI

Kako gradimo s samoprispevkom

Informacija o poteku del pri izgradnji osnovnih šol in vzgojno-varstvenih zavodov iz sredstev samoprispevka občanov

UPRAVNI ODBOR sklada ljubljanskih občin za gradnjo osnovnih šol in vzgojno-varstvenih zavodov je na svojih sejah marca in aprila obravnaval pomembnejše zadeve, ki jih je upravni odbor sklada objavil v svojih »Informacijah«, kakor tudi podatke, kako se izpolnjuje program izgradnje teh objektov v naši občini.

Problem — zaklonišča

Pri obravnavi in potrjevanju investicijskih programov za nekatere objekte iz programa 1972 in pri pripravi investicijsko-tehnične in finančne dokumentacije za vse objekte programa 1973, se je upravni odbor soočil z novim, izredno težkim problemom, ki ga ne more sam rešiti. Ob koncu leta 1972 je Skupščina mesta Ljubljane sprejela odlok o obvezni gradnji zaklonišč pri vseh novih javnih objektih, oziroma obveznem odvajanju določenega zneska od skupne investicijske vrednosti objekta v poseben sklad pri tistih objektih, pri katerih iz tehničnih razlogov ni mogoče graditi zaklonišč.

V programu izgradnje osnovnih šol in otroških vrtcev, ki je bil podlaga za referendum o samoprispevku, oziroma v odloku skupščin občin in skupščine mesta o uvedbi krajevnega samoprispevka, zaklonišča niso bila predvidena, ker obvezna izgradnja takrat v Ljubljani še ni bila uzakonjena. Zato tudi v planiranih finančnih sredstvih za celoten program niti za posamezne objekte ni kritja za izgradnjo zaklonišč, oziroma tudi ni kritja za odvod posebnega prispevka v skupni fond, če se zaklonišče v objektu ne gradi. Stroški za izgradnjo zaklonišča dosegajo pri posameznem objektu tudi več kot 25% celotne investicijske vsote.

Ker v finančnem načrtu za leto 1972 za stroške zaklonišč ni pokritja, ni mogoče dobiti gradbenega dovoljenja za nekatere objekte, za katere je sicer vse pripravljeno, da bi se lahko pričeli graditi. Tudi v finančnem načrtu za program 1973 ni sredstev za gradnjo zaklonišč, saj za potrebe brez zaklonišč niso v celoti zagotovljena sredstva, ki bi jih morale po odloku o ustanovitvi sklada letos zagotoviti ustanoviteljice sklada, tj. občinske skupščine in skupščina mesta Ljubljane.

Upravni odbor sklada je problem predložil Skupščini mesta Ljubljane, da kot soustanoviteljica sklada in kot izdajatelj odloka o obvezni gradnji zaklonišč najde ustrezno rešitev skupno z občinskimi skupščinami.

Upravni odbor je na seji aprila obravnaval tudi predlog terminskega plana za pripravo investicijsko-tehnične dokumentacije za objekte, ki jih bodo pričeli graditi v letu 1974 in sprejel sklep, da se tak terminski plan za pripravo investicijsko-tehnične dokumentacije pripravi tudi za objekte, ki naj bi jih začeli graditi v letih 1975 in 1976. S to odločitvijo si prizadeva upravni odbor doseči:

— pravočasno pripravo investicijsko-tehnične dokumentacije za posamezne objekte, kar bo omogočilo pričetek gradnje takoj, ko bodo na razpolago finančna sredstva in bolj realno planiranje potrebnih finančnih sredstev za vsakoletni finančni načrt,

— študijsko delo v smeri, da se najdejo najugodnejše rešitve z gledišča funkcionalnosti, gradbene tehnologije in cene objekta,

— dodelavo projektov v taki meri, da bi bilo možno posamezne objekte uporabiti na različnih lokacijah (ponovitev objektov) oziroma doseči vsaj to, da se pri večjem številu objektov lahko uporabijo isti posamezni elementi.

Pravočasno ukrepanje

Predstavniki upravnega odbora sklada in Odbora za družbeni nadzor so na seji Mestne konference SZDL Ljubljane 3. 4. 1973 poročali o delu odbora in seznanili konferenco z najbolj perečimi problemi, ki nastopajo pri realizaciji nalog sklada in ki lahko preprečijo realizacijo z referendumom sprejetega programa, če s skupnim sodelovanjem in prizadevanjem vseh zainteresiranih dejavnikov ne bodo pravočasno rešeni. Mestna konferenca je po obsežni razpravi o vsej tej problematiki sprejela naslednje sklepe:

— Mestna konferenca SZDL ugotavlja, da se odloka, v katerem je bil postavljen program glede obsega in števila postavljenih VVZ oziroma osnovnih šol, ne sme kršiti. Razliko med predvideno vsoto in dejansko investicijsko vsoto objektov so dolžne pokriti občinske skupščine same. Za realizacijo postavljenega odloka so občinske skupščine politično in moralno odgovorne;

— občinske skupščine morajo pravočasno poskrbeti za razvoj najnujnejše infrastrukture pri omenjenih objektih;

— upravni odbor sklada, izvršni odbor mestne konference SZDL in svet za narodno obrambo naj skupno proučijo problematiko gradnje zaklonišč v začrtanih objektih, ki je vezana pri individualnih zakloniščih na velika finančna sredstva;

— mestna konferenca podpira usmeritev upravnega odbora sklada, da se več sredstev usmeri v pripravo gradnje, z namenom, da bi v končnem cilju pocenili gradnjo oziroma znižali vzdrževalne stroške;

— mestna konferenca priporoča TIS, ki bo morala prevzeti dodatno odgovornost pri delovanju novozgrajenih objektov, da poskrbi pravočasno za kadre in da tudi okrepi svojo službo;

— glede na pobude za nekatere spremembe v programu, Mestna konferenca SZDL zadolži svoj izvršni odbor, da skupno s pristojnimi organi prouči potrebo in nujnost teh sprememb ter za to tudi potrebno ukrepa.

Stanje na objektih po programu za leto 1973

Telovadnica pri osnovni šoli Valentina Vodnika: dela napredujejo po časovnem planu, delno je zakasnila montaža jeklene konstrukcije, vendar so po drugi strani predčasno opravljena nekatera druga dela. Dela bodo končana julija 1973.

Vzgojno varstveni zavod Brod: Oba objekta sta 80-odstotno dograjena. Urejena je tudi vsa notranja in zunanja kanalizacija (kolikor gre iz sredstev sklada). Pripravljajo pogodbo za zunanjo ureditev, ki jo financira občina posebej. Zaključek del je predviden junija 1973.

Dela na pripravi gradnje objektov iz programa za leto 1973

Telovadnica pri osnovni šoli Preska: potrjene so programske osnove in naročena projektna dokumentacija.

Osnovna šola Brod: potrjene so programske osnove, v izdelavi je idejni projekt po dveh variantah.

Vzgojna posvetovalnica (na območju občine Šiška): Investicijski program je potrdil upravni odbor sklada. Ustanoviteljice še niso določile, kdo bo podpisal program z njihove strani in kdo bo zagotovil sredstva, ki jih sicer krije občina za objekte, ki se grade na njenem območju. Gre torej za objekt mestnega pomena in je potreben dogovor med občinskimi in mestno skupščino.

Vzgojno-varstveni zavod Andersen III: Potrjena je programska osnova, pripravljen investicijski program, ki so ga obravnavale komisije sklada.

Finančni načrt sklada za leto 1973

Finančni načrt za vse objekte na območju ljubljanskih občin, ki se financirajo v letu 1973 iz sredstev tega sklada, znaša skupno 87.822.000 din. Od te vsote morajo proračuni vseh občin zagotoviti skupno 17.865.000 din. Od tega mora občina Ljubljana-Šiška po skupaj dogovorjenih merilih prispevati 5.387.565 din. V proračunu za leto 1973 je naša občina zagotovila 4.463.565 din, ostanek 924.000 din pa bo prispevala v vrednosti zemljišča za Vzgojno posvetovalnico, ki jo bodo gradili na območju naše občine.

Upravni odbor sklada je predlagal, da skupščine občin krijejo svoj delež za leto 1973 po enakih merilih, kot so jih same določale za leto 1972, ker se za drugačna merila ustanoviteljice sklada niso dogovorile. Pri tem je upravni odbor po teh merilih razmejil na občine tudi sredstva za gradnjo vzgojne posvetovalnice, ki je objekt mestnega pomena. Skupščine nekaterih občin v sprejetih proračunih za leto 1973 pa niso zagotovile celotnih sredstev, ki jih morajo zagotoviti proračuni ustanoviteljice sklada.

Zato je odbor sklada posredoval pri organih skupščine mesta Ljubljane, da koordinacijski odbor reši poleg drugih vprašanj, ki spadajo v njegovo pristojnost (npr. zaklonišča), tudi problem kritja finančnega načrta za leto 1973 in razmejitev obveznosti med občine in mesto kot ustanoviteljice sklada.

Priliv sredstev sklada v leto 1973

Sredstva na žiro računu sklada do 31. III. 1973 znašala 27.004.203 din. Letos je znašal priliv iz samoprispevka do 10. IV. 1973 skupno 9.268.364 din ali 18,2% letnega finančnega plana iz tega vira. Ker priliv zaostaja, bo upravni odbor sklada opozoril občinske skupščine, da zagotovijo prek svojih davčnih uprav kontrolo obračunavanja in plačevanja samoprispevka in ugotovijo vzroke zaostajanja priliva iz samoprispevka.

VESTI

VRTEC NA BRODU

PRVEGA septembra bo otroški vrtišč napolnil tudi vrtec na Brodu. Sprejeli bodo 116 otrok (od tega 24 dojenčkov). Investicijski stroški gradnje in zunanje ureditve (brez zaklonišča, ker je vrtec montažni izdelek Marjese) znašajo 680 milijonov (starih seveda), gradili pa so ga 8 mesecev (Kurirček — klasična gradnja — pa eno leto). Vrtec je bil zgrajen iz sredstev samoprispevka (ob udeležbi občinskega proračuna).

NOVA TELOVADNICA

OB ŠOLI Valentina Vodnika raste nova telovadnica, za katero je bilo treba odšteti 460 milijonov (zbranih s samoprispevkom in sredstvi proračuna). Izvajalec del je podjetje Krivaja iz Zavidovičev, telovadnica pa bo velika 33 m × 25,56 m (z manjšo dvorano 25,56 m × 10 m). Otvoritev bo 1. 9. 1973.

NOVA ŠOLA

LETOS SE bo pričela gradnja osnovne šole v Vižmarjih-Brod. Idejna projektna dokumentacija za ta objekt je že izdelana, tudi lokacija je že določena, potrebno je le še urediti zemljišče. Predračunski investicijski znesek je 11.900.000 din, sprejela pa bo 600 učencev. S to šolo bo vsaj delno rešen problem velike prostorske utesjenosti, ki ovira delo na osnovni šoli Alojza Kebeta.

KURIRČEK

1. SEPT. bo svečana otvoritev vrtca KURIRČEK, dislocirane enote VVZ Andersen, z rednim delom pa bo začel 1. septembra. Od 521 prošelj je v vrtcu sprejetih 221 otrok, od tega 58 dojenčkov, nerešenih vlog je torej še vkljub veliki kapaciteti vrtca precej. Objekt so v rekordnem času zgradili delavci podjetja Megrad, stroški gradnje pa (skupaj z zakloniščem in opremo) znašajo 850 starih milijonov. V Soseški 6 je v letu 1974 predvidena gradnja še enega vrtca s kapaciteto 252 otrok.