

# TA MESEC V SKUPŠČINI

Prva marčevska seja občinske skupščine bo v sredo, 11. marca ob 15.30.

## Predviden dnevni red:

1. Program komunalne dejavnosti za leto 1992
2. Šport v občini Ljubljana Vič-Rudnik
3. Osnutek dogovora o oblikovanju in razporejanju sredstev za financiranje javne porabe v občinah in mestu Ljubljana za leto 1992
4. Osnutek odloka o proračunu občine Ljubljana Vič-Rudnik
5. Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o financiranju krajevnih skupnosti
6. Predlog odloka o prenosu dela pravic in dolžnosti občine Ljubljana Vič-Rudnik v izvajanje mestu Ljubljana
7. Predlog odloka o ustanovitvi stanovanjskega sklada ljubljanskih občin
8. Spremembe ustanovitvenih aktov javnih vzgojnoizobraževalnih zavodov
9. Soglasje k statutom javnih vzgojnoizobraževalnih zavodov

## RAZVOJNE NALOGE ŠE NEDOREČENE

# Več denarja lokalnim programom

Delegati vseh treh skupščinskih zborov bodo na februarjemskem zasedanju skupščine sicer razpravljali o razvojnih nalogah za leto 1992, vendar naj bi njihova razprava bolj opredeljevala utemeljenost posameznih razvojnih nalog. Le-te sicer sprejema izvršni svet, skupščina pa daje soglasje, pa vendar, kot že rečeno, dokončnega opredeljevanja ne bo.

Občinski izvršni svet je ta dokument, ki ga je poimenoval kot nekakšen akcijski program za uveljavljanje nujnih razvojnih nalog predvsem na širši mestni ravni, ocenil kot nepopoln, saj ni usklajen s finančnimi možnostmi. To pa zadeva predvsem vse tiste naloge, katerih izvedba je vezana na proračunska sredstva (komunala, družbena infrastruktura...) in dinamiko pritoka teh sredstev, stopnjo pripravljenosti dokumentacije, na področju gospodarstva pa predvsem kvaliteto programov, pogoje poslovanja ter

možnosti pridobivanja dodatnih sredstev.

Usklajevanje, ki bo temu sledilo, bo nedvomno zelo zahtevno. To se je pokazalo že ob obravnavi delovnega osnutka plana prometa, cest iz zvez. Izvršni svet že ugotavlja, da predvidena sredstva ne bodo zadoščala in jih bo v proračunu težko zagotoviti. Predlagal je, da se opravi drugačna delitev, tako da bi za mestni program namenili 30 odstotkov sredstev, več – 70 odstotkov pa lokalnim programom. Zahteval pa je tudi pisno obrazložitev in finančno konstrukcijo za gradnjo Roške ceste, ki je v program prišla skozi stranska vrata in s tem pogojil svoje soglasje. Predlagal je tudi, da bi se nova ljubljanska parkirišča gradila iz dohodkov obstoječih parkirišč oziroma s krediti, ki bi jih najelo javno podjetje Parkirišča. V skladu s finančnimi možnostmi pa je potrebno odkupiti hiše na Dolenjski cesti, ki bodo zaradi rekonstrukcije porušene.

## ČEMU DEVIZNA KLAVZULA OB NAKUPU STANOVANJA?

# »Ohraniti je potrebno realno vrednost kupnine«

Nakup stanovanj v dosedanjih družbeni lasti poteka nemoteno, smo zapisali v zadnji številki našega časopisa. Ker pa smo prejeli kar nekaj pripomb in vprašanj naših občanov v zvezi s takoimenovano devizno klavzulo, ki je sestavni del kupoprodajne pogodbe v naši občini, smo za pojasnilo zaprosili predsednika občinskega izvršnega sveta Davorja Valentinčiča.

»Zakon o odkupu stanovanj je bil pripravljen in sprejet v času, ko stopnja inflacije ni bila velika, v času, ko je potekalo podpisovanje pogodb, pa je inflacija že kar narasla. To pa pomeni, da je v 60 dnevem roku, ki ga je imel kupec na voljo od podpisa pogodbe do plačila kupnine, inflacija porasla za več kot 30 odstotkov, kar pomeni, ob upoštevanju iste tolarke protivrednosti, razvrednotenje tega deleža za stanovanje. V tem času pa je seveda kupec lahko špekuliral (npr. vezava talarjev) in podobno. Zavedati se moramo, da je v tem času menjalniški tečaj tudi padel in da je bilo več primerov, ko so ljudje zaradi padca menjalniškega tečaja manj plačali od normalne tolarke protivrednosti v pogodbi in je občina tudi upoštevala ohraniti enake odnose kot ob podpisu pogodbe. Zato ne pristajamo na nadaljnje razvrednotenje. Še to. Ministrstvo za urejanje prostora in varstvo okolja nas je obvestilo, da je uporaba devizne klavzule zakonita in umestna.

Še posebej pa moram povedati, da se in se bo denar zbran od kupnine, in zanj želimo ohraniti realno vrednost, strogo namenjal za reševanje stanovanjskih problemov v celoti. Ta denar ne gre v proračun, z njim bomo

razreševali stanovanjske probleme tistih občanov, ki imajo manj ali pa sploh nimajo možnosti za razreševanje teh vprašanj, in teh ni malo. Mi pa smo odgovorni, da jim omogočamo človeku dostojno bivanje. Samo primer: prenova Zihelove 38, kjer so podstandardna stanovanja v dobrem stanju in je obnova nujna.

Ob tej »slabi volji« glede devizne klavzule pa je potrebno imeti pred očmi tudi dejstvo, da so ljudje v trenutku pridobili možnost odkupa stanovanja in to povečini takšnega, za katerega bi običajno varčevali pol življenja, zato tudi odrekanje v krajšem obdobju, ko bo zaradi nakupa potrebno malce zategniti pas, ne more biti prehuda obremenitev.«

## DENACIONALIZACIJA

# Ustanovljene strokovne komisije

Z namenom, da nudijo strokovno pomoč sekretariatu za gospodarstvo pri odločanju o zahtevkih za denacionalizacijo, je občinski izvršni svet ustanovil štiri komisije in sicer za denacionalizacijo kmetijskih zemljišč, gozdov in kmetijskih gospodarstev, za denacionalizacijo zasebnih gospodarskih podjetij, za denacionalizacijo stavbnih zemljišč ter za denacionalizacijo stanovanjskih hiš, stanovanj, poslovnih stavb in poslovnih prostorov. Člani komisij – prvo vodi Bosiljka Rovan, drugo Tatjana Brank, tretjo Darja Glavaš, četrto Majda Grom Verdel – imajo pooblastilo za vodenje postopka in za opravljanje drugih dejanj v postopku.

# Napovedali in plačevali bomo dohodnino – II.

Napovedi za odmero dohodnine so že v prodaji v vseh knjigarnah in papirnicah v Ljubljani in okolici. Potekel je tudi rok, v katerem morajo vsi izplačevalci plač, nadomestil plač, prejemkov za priložnostno opravljene storitve in pokojnin, pisno sporočiti podatke o navedenih izplačilih v letu 1991 zavezancem za dohodnino.

Večina zavezancev za dohodnino je v letu 1991 prejela dohodke le iz enega vira dohodnine in sicer osebne prejemke.

- Med osebne prejemke se štejejo:
- plače in nadomestila plač
  - pokojnine in nadomestila izplačana pri SPIZ-u
  - ostala nadomestila (nadomestila, ki jih izplačuje Ministrstvo za zdravstvo, družino in socialno varstvo, Ministrstvo za obrambo in Zavod za zaposlovanje)
  - regres za letni dopust
  - prejemki za priložnostno opravljene storitve
  - plače in nadomestila prejeta od JA (Jugoslovanske armade) in drugih izplačevalcev
  - pokojnine in nadomestila prejeta od JA (Jugoslovanske armade) in drugih izplačevalcev.

Rok za vložitev napovedi za odmero dohodnine je 31. marec 1991. Napoved pošljite na Upravo za družbene prihodke Ljubljana Vič-Rudnik, Trg MDB št. 7.

## Opozorilo obrtnikom!

Rok za vložitev napovedi za odmero davka iz dejavnosti za leto 1991 je 28. 2. 1992. Obrazci napovedi so v prodaji na Občini Ljubljana Vič-Rudnik, Trg MDB št. 7, soba 003, pritličje. Zavezanci davka iz dejavnosti so dolžni vložiti napoved za odmero dohodnine v roku 15 dni po prejemu odločbe o odmeri davka iz dejavnosti.

## Navodilo za vpis podatkov v napoved za odmero dohodnine

Pod oznako 11 se vpiše v ustrezne stolpce podatke o letni bruto plači skupno z nadomestili, o plačani akontaciji dohodnine in o letnem znesku prispevkov na podlagi izpisa o celoletnih dohodkih in obveznostih, ki ga

delavcu izroči izplačevalec prejemkov v skladu z odredbo o dostavi podatkov za odmero dohodnine (Uradni list RS, št. 29/91). Če je zavezanec prejel plačo pri več izplačevalcih, vpiše v ustrezne stolpce seštevek posameznih vrst prejemkov in obveznosti.

Pod oznako 12 se vpišejo podatki v ustrezne stolpce na podlagi izpisa o celoletnih dohodkih in obveznostih, ki ga upokojencu izroči SPIZ.

Pod oznako 13 se vpišejo nadomestila, ki jih izplačuje Ministrstvo za zdravstvo, družino in socialno varstvo, Ministrstvo za obrambo in Zavod za zaposlovanje. Podatki se vpišejo na podlagi izpisov, ki jih zavezancem izroči navedeni izplačevalci.

Pod oznako 14 se vpišejo podatki o regresu za letni dopust, ki so pod isto oznako navedeni v izpisu izplačevalca. Enkratni letni znesek za rekreacijo, ki ga izplačuje SPIZ, se ne vsteva v davčno osnovo.

Pod oznako 15 se vpiše v ustrezne stolpce seštevek prejemkov, doseženih s priložnostnim opravljanjem storitev, pri vseh izplačevalcih teh prejemkov, navedenih pod isto oznako v izpisih izplačevalcev ter seštevek obračunane in plačane akontacije od teh prejemkov.

## A. I. Osební prejemki

| oznaka | Prejemek<br>vrsta                                                     | Znesek | Akontacija dohodnine |          | Prispevki za<br>soc. varnost in<br>posebni<br>prispevki<br>po zakonu | Obračunana<br>neplačana<br>akontacija<br>dohodnine |
|--------|-----------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|----------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|        |                                                                       |        | v RS                 | v tujini |                                                                      |                                                    |
|        | 7                                                                     | 8      | 10a                  | 10b      | 11                                                                   | 13                                                 |
| 11.    | plače in nadomestila                                                  |        |                      | XXXXXX   |                                                                      | XXXXXX                                             |
| 12.    | pokojnine in nadomestila,<br>izplačana pri SPIZ-u                     |        |                      | XXXXXX   |                                                                      |                                                    |
| 13.    | ostala nadomestila                                                    |        |                      | XXXXXX   |                                                                      | XXXXXX                                             |
| 14.    | regres                                                                |        |                      | XXXXXX   | XXXXXX                                                               | XXXXXX                                             |
| 15.    | prejemki, doseženi s<br>priložnostnim opravljanjem<br>storitev        |        |                      | XXXXXX   | XXXXXX                                                               | XXXXXX                                             |
| 16.    | plače in nadomestila, prejeta<br>od JA in drugih izplačevalcev        |        |                      |          |                                                                      | XXXXXX                                             |
| 17.    | pokojnine in nadomestila,<br>prejete od JA in drugih<br>izplačevalcev |        |                      |          |                                                                      |                                                    |

Pod oznako 16 v stolpec 8 vpišejo aktivne vojaške osebe, vojaški po pogodbi za določen čas in civilne osebe v službi JA za čas, ko so prejeli plačo in nadomestila od vojne pošte, skupen znesek bruto plače in nadomestila, v stolpec 10 b znesek davka od osebnega dohodka, ki ga je obračunal izplačevalec, ter v stolpec 11 znesek vseh obračunanih prispevkov. Podatki se vpišejo na podlagi mesečnih obračunskih listov osebnih dohodkov. Podatki o plačah in nadomestilih, ki so jih te osebe prejele po prenehanju delovnega razmerja v JA od izplačevalcev v Republiki Sloveniji, se vpišejo pod oznako 11 na podlagi izpisa izplačevalca.

Pod oznako 16 se vpiše tudi skupni znesek plače, prejete iz tujine, za delo, opravljeno na ozemlju Republike Slovenije. Rezidenti Republike Slovenije, ki so v letu 1991 napovedali plačo, prejeto iz tujine, prejmejo podatke za izpolnitev napovedi od pristojne uprave za družbene prihodke. Če plače iz tujine zavezanci med letom niso napovedali, morajo skupni znesek plače napovedati sami, in to v talarjih. Mesečne plače zavezanci preračunajo v talarje po srednjem tečaju dinarja oziroma talarja po uradni tečajni listi na dan prejete sredstev na njihov račun. Podatke o v tujini plačani akontaciji in prispevkih mora zavezanec zagotoviti izplačevalec plače.

Pod oznako 17 se v stolpec 8 vpiše neto znesek pokojnine, prejete v letu 1991 od Zavoda za socialno in pokojninsko zavarovanje vojaških oseb iz Beograda, v stolpec 10 b pa morebitni plačani davek. Pokojnina, ki jo je zavezanec prejel od SPIZ-a, se vpiše pod oznako 12 na podlagi izpisa, ki ga zavezancu izroči SPIZ. Rezidenti Republike Slovenije, ki so v letu 1991 prejeli pokojnino

no iz tujine in so jo prijavi pri pristojni upravi za družbene prihodke, prejmejo podatke za vpise v ustrezne stolpce pod oznako 17 od uprave. Če pokojnine med letom niso prijavi, jo morajo napovedati pod isto oznako. Glede preračuna v talarje in morebitnega plačila davka v tujini in prispevkov velja kot za plače, prejete iz tujine, pod oznako 16. Objavljamo del osnovnega obrazca napovedi za odmero dohodnine, ki se nanaša na izpolnjevanje podatkov o osebnih prejemkih zavezance in navodilo za vpis podatkov.

## Obvestilo občinske uprave za družbene prihodke

Ker občinska uprava za družbene prihodke pričakuje precejšnjo gnečo vseh, ki so upravičeni napovedati dohodnino, prosi vse tiste občane, ki že razpolagajo z zahtevanimi podatki in torej lahko izpolnijo napoved, da to storijo čimprej.

★ Računajo namreč, da bo vseh upravičencev za napoved dohodnine v naši občini več kot petdesetstotno, zato bi radi občanom omogočili nemoteno poslovanje.

★ Napoved se odda osebno na Upravi za prihodke Trg MDB 14 ali priporočeno na isti naslov.

## V zakonu je zapisano vse

Zakon o dohodnini je bil sprejet decembra 1990, objavljen pa v Uradnem listu Republike Slovenije, številka 48 (31. decembra 1990). Spremenjen in dopolnjen zakon o dohodnini pa je bil sprejet 27. decembra lani, objavljen pa je v Uradnem listu RS, številka 34, ki je izšel 31. decembra 1991.

## Zasebna podjetja (d.o.o.) – obrtniki

Nudimo vam knjigovodstvo, finančne zadeve, administracijo vam uredimo tudi računalniško, opravljamo stike s SDK in drugimi službami...

Hitro vam izpolnimo davčne napovedi! Smo poceni in ekspektivni.

**IRIG, d.o.o.**  
Ljubljana  
Rožna dolina, Cesta XVII/5  
Telefon 261-713