

Stopnje za dediščine, darila, premoženje in igre na srečo

Tako kot lani so se tudi letos slovenske občine dogovorile, da bodo odmerjale enake davčne stopnje za davke na dediščine in darila, davke na premoženje in davke od dobitkov pri igrah na srečo. Ti dohodki namreč pripadajo občinam za financiranje javne porabe.

Pri davku na dediščine in darila naj bi občine obdržale sedanjo višino davčnih stopenj (ki se, kot kaže tabela, pač razlikujejo glede na vrednost podedovanega ali podarjenega in glede na sorodstveno razmerje), valorizirano s količnikom, določenim na podlagi indeksa rasti cen na drobno v Republiki Sloveniji, ki ga dobimo iz razmerja teh cen v obdobju januar-september 90 in 91. Tega davka so oproščeni le dediči ali obdarjenci prvega sorodstvenega reda pa tudi dediči ali obdarjenci kateregakoli sorodstvenega reda, če gre za dedovanje stanovanja, v katerem so ob smrti zapustnika živeli z njim v skupnem gospodinjstvu.

Od vrednosti tolarjev nad	do	Sorodstveno razmerje, ki ustreza drugemu dednemu redu (starši, bratje, sestre in njihovi potomci) %	Sorodstveno razmerje, ki ustreza tretjemu dednemu redu (dedje, babice) %	Vsi drugi %
	240.000	5	8	11
240.000	1.083.000	6	9	13
1.083.000	1.925.000	7	10	15
1.925.000	2.768.000	8	11	17
2.768.000	3.610.000	9	12	19
3.610.000	4.453.000	10	13	21
4.453.000	5.295.000	11	14	23
5.295.000	6.138.000	12	15	25
6.138.000	6.980.000	13	16	27
6.980.000		14	17	30

Na enak način bodo valorizirani tudi razponi osnov pri davku od premoženja, (ki obsega stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže, prostore za počitek in rekreacijo in poslovne prostore), višina pavšalnega letnega zneska davka od premoženja na plovne objekte, dolge najmanj 8 m, in

neobdavčeni znesek dobitka pri igrah na srečo.

Zavezancem za davek od premoženja, ki so skupaj z več kot 3 družinskimi člani prebivali v lastnih stanovanjskih prostorih oziroma stanovanjskih stavbah v letu pred letom, za katerega se

odmerja davek, se odmerjeni davek zniža za 10 odstotkov za vsakega nadaljnjega družinskega člana!

Davek na posest stavb plačujejo zavezanci od vrednosti stavbe - davčne osnove pa so po naslednjih stopnjah:

• za stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže

Če znaša davčna osnova SLT nad	do	stopnja
	126.000	0,10
126.000	315.000	0,20
315.000	789.000	0,30
789.000	1.579.000	0,45
1.579.000	2.763.000	0,65
2.763.000	3.610.000	0,85
3.610.000		1,00

• za stavbe in prostore, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo

Če znaša davčna osnova SLT nad	do	stopnja
	126.000	0,20
126.000	315.000	0,35
315.000	789.000	0,50
789.000	1.579.000	0,70
1.579.000	2.763.000	0,90
2.763.000	3.610.000	1,20
3.610.000		1,50

• za poslovne stavbe in poslovne prostore (pri čemer se za poslovne prostore, ki jih lastnik

ali uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti in jih tu-

di ne daje v najem za navedene namene, stopnja davka poveča za 100%.)

Če znaša davčna osnova SLT nad	do	stopnja
	126.000	0,15
126.000	315.000	0,35
315.000	789.000	0,55
789.000	1.579.000	0,75
1.579.000	2.763.000	1,00
2.763.000		1,25

PRAŠČEREJA STIČNA

S filtri in drugimi ukrepi nad smrad

Na občini Grosuplje deluje skupščinska komisija za varstvo okolja, ki poskuša s svojimi stališči ter predlogi vplivati na hitrejše reševanje nekaterih perečih ekoloških vprašanj.

Ena najakutnejših žarišč onesnaževanja okolja predstavlja prašičerejska farma Stična. Njene emisije usmragega zraka ter gnojevke so močni onesnaževalci okolja (zraka, podtalnice, kmetijskih zemljišč, vodotokov), pomenijo pa tudi negativni prizvok za dolino samo.

Posebno smrad, ki se ga težko izmeri, ima zelo negativen psihološki vpliv. Smrad prihaja iz hlevov preko naprav za zračenje, smrad generira tudi separator trde snovi, delno pa smrdi tudi gnojevka, a pretežno zaradi večjih količin trde snovi, ki prihaja v lagune ob izpadih separatorja.

Na farmi se zavedajo problemov in neprijetnosti, ki jih njihova proizvodnja povzroča. Tako rekoč so problemi, ki motijo ljudi, posredno tudi njihovi problemi.

Poudarjajo, da je hrana stra-

teškega pomena, kar je gotovo pomemben argument.

Pripravljenost farne same za odpravo ali preprečevanje neprijetnih in škodljivih vplivov je bistvena za reševanje, saj je na zadnji seji komisije za varstvo okolja SO Grosuplje dr. Mitja Rismal iz Inštituta za zdravstveno hidrotehniko podaril, da je mogoče večji del teh škodljivih emisij odpraviti z minimalnimi finančnimi sredstvi.

Farma Stična je med najmanjšimi prašičerejskimi farmami v Sloveniji, kar pomeni, da so, gledano absolutno na nivoju republike, njeni problemi manjši. Dejansko pa vsako ekološko obremenjevanje nad sposobnostmi naravnih procesov samoočiščevanja prispeva k porušitvi naravnih ravnovesij (v vodi, v zraku, v tleh) v določenem prostoru.

Sanacija farne bo potekala v smeri najnujnejših opravil. Ta pa so:

- zaščita separatorja (pokritje objekta zaradi preprečevanja širjenja smrada)
- ločitev dotoka meteoritnih voda v lagune

- povečanje obstoječih lagun
- nameščanje filtrov na prezračevalne naprave na hlevih.

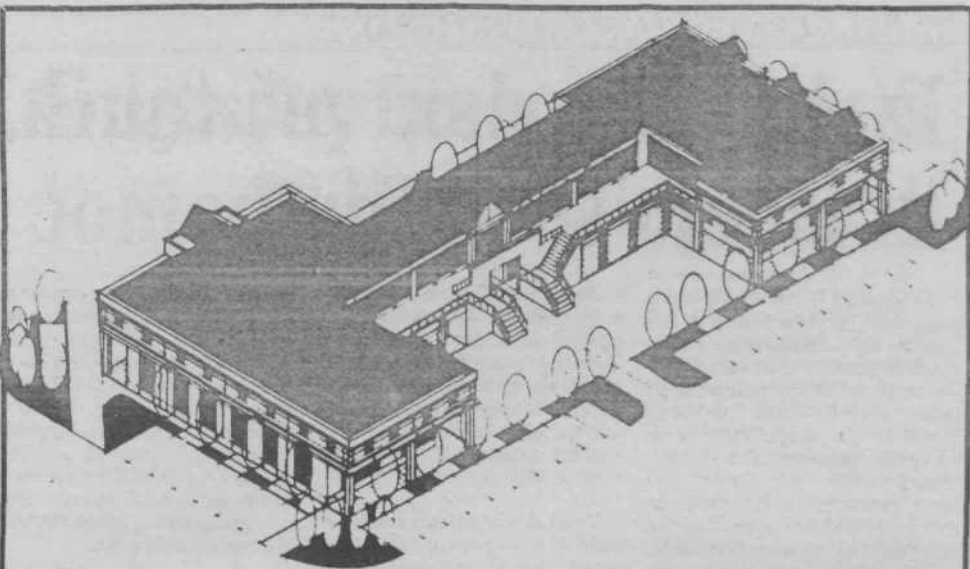
Postopna sanacija po vsej Sloveniji

Prašičerejska farma Stična je eden od objektov velikih družbenih posestev v Sloveniji.

Velike farme se poleg običajnih problemov z rentabilnostjo, ukvarjajo tudi z ekološkimi problemi. Ti so večplastni. Različni viri emisij povzročajo vplive neposredno na ljudi, zemljo, podtalnico, na vodotoke, globalno pa lahko tudi na mentalno zaznavanje nekega kraja, ki ga lahko spremeni tudi relativno neškodljiva komponenta kot je smrad.

Splošna slovenska strategija prašičerejstva je usmeritev v postopno sanacijo velikih farm, tako na področju ekologije, kot pri zmanjševanju števila prašičev.

Ni pa povsem jasno, ali bomo šli v prašičerejsko proizvodnjo po vzoru Avstrijcev (več kmetij z okoli 200-300 prašičev), ali se bomo pokrivanju slovenskih potreb po prašičjem mesu z lastno proizvodnjo odpovedali in to raje uvažali. Take možnosti se ne upa nihče, tudi najbolj vneti zagovorniki trditev, da Slovenija prostorsko fizičnih pogojev za prašičerejo nima, na glas povedati. To bi bilo tudi neresno glede na strategijo 80% samooskrbe.



Trgovsko družabni center kmalu nared

Gotovo se sprašujete, kaj je ogromna stavba, ki je zrastle ob Grosupeljski zraven tako imenovanega Dahava. Gradbeno podjetje Grosuplje je končno uresničilo že 20 let star načrt za Trgovsko družabni center, ki vključuje vse od lokalov do stanovanj. Celotna površina objekta meri 1062 kvadratnih metrov, od tega jih je 688 namenjenih za stanovanja, ki so v prvem nadstropju, v mansardi in v prečnem delu. Stanovanja so različno velika, od enosobnih do dvoetažnih. Prostor v pritličju in deloma tudi v nadstropju je namenjen gostinski dejavnosti, lokalom, butikom, v večjem delu pa bo trgovina z osnovno preskrbo, ki jo prebivalci tega dela Grosuplja gotovo pogrešajo. Velikost prostorov kupci lahko priredijo. Zunanjsčina letos verjetno še ne bo gotova. Dejavnosti naj bi se začele spomladi, v stanovanja pa se bodo lastniki vselili lahko že prej. Vsi lokali bodo zgrajeni do tretje dopolnjene faze (imeli bodo že fasado, notranjsčina se lahko prosto oblikuje), stanovanja pa bodo zgrajena do konca. Večji del lokalov in stanovanj je Gradbeno podjetje Grosuplje prodalo neposredno, nekaj pa jih je odkupil SKB, Promet z nepremičninami, ki je tudi spremljal gradnjo. Ti bodo verjetno prodajali naprej, interesenti pa se lahko obrnejo kar na GPG. Lega Trgovsko družabnega centra je izjemno ugodna, saj bo tu mimo nekega tekla cesta, ki se bo povezovala z Ljubljansko cesto. S teraso pa se stavba odpira tudi proti prostoru, kjer nameravajo pozidati novo naselje Dvorov, kakor je že od vsega začetka zamišljeno. S tem se bo število prebivalcev v tem novejšem delu Grosuplja povečalo z 2700 na 3400, tako da je za ta del nujno potreben nov center. Kako pa so reagirali prebivalci Dahava na tako visoko stavbo? Že pri razpisu za lokacijo jih je urbanistična služba povabila in jim predstavila načrt. Vseh pripomb in prošelj so se pri gradnji držali - o višini, o ograji, ki so jo zahtevali tisti v neposredni bližini, ... Tako med samo gradnjo ni bilo pripomb. Skratka, objekt je zanimiv in se lepo vklaplja v okolico, kakršna je in kakršna še bo.

KOMUNALNA DEPONIJA STEHAN

Kaj poreko prizadeti?

RAZGRNITEV OSNUTKA UREDITVENEGA NAČRTA ZA KOMUNALNO DEPONIO STEHAN:

Osnutek Ureditvenega načrta Stehan je bil že v javni razpravi leta 1988. Po tem so aktivnosti za deponijo ponehale.

Skupščina občine Grosuplje je na svoji 14. redni seji (25. 10. 1991) sprejela sklep, s katerim je bilo omogočeno strokovni službi, da pristopi k izdelavi prostorskih delov za gradnjo nove komunalne deponije ter sanacijo stare.

Novi osnutek se od starega razlikuje predvsem po tem, da ne predvideva izkoriščanje peskokopa za potrebe prekrivnega materiala ter kasneje zapolnjen tako nastalega novega prostora. Novi del deponije je v bližini starega smetišča na Stehanu, deponija se polni od spodnjega dela navzgor. Čelo deponije je obrnjeno v notranjost deponije.

Z deponijo upravljajo za to usposobljeni delavci in ima določen režim varovanja. Neposredni prostor okoli deponije obsega gozd, ki ga je potrebno dosaditi, da bi preprečili vizualni stik z območjem deponije ter eventualno širjenje smrada.

Za tesnenje spodnjega dela ter varstvo pred onesnaževanjem z izcednimi vodami je predviden tampon gline in PVC folije. Meteorne vode so speljane okrog deponije v posebnih jarkih in preko kontrole kakovosti v potok. Prestrežanje meteoritnih voda vpliva na količino izcednih voda, ki jih je manj; za te vode so pri

dnu deponije predvideni jaški in kontrolne meritve ter odvajanje na čistilno napravo s cisterno.

Stara deponija:

Dela na tem delu obsegajo predvsem sanacijo in sicer v treh fazah:

- prekritje deponije zaradi preprečevanja dotoka meteoritnih voda v telo deponije in namestitev odplinjevalnih jaškov;
- postopno prelaganje deponije na novo zgrajeni del;
- stalna kontrola vseh voda, ki bi lahko bili onesnaženi. Procedura, ki sledi sklepu IS o javni razglasitvi, je naslednja:
- objava odredbe v Uradnem listu;
- organiziranje javne razprave na sedežu krajevne skupnosti;
- zbiranje pripomb in odgovorov nanje;
- usmeritev Izvršnega sveta za dopolnitev osnutka;
- sprejem ureditvenega načrta na skupščini.

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86) in 223. člena statuta občine Grosuplje (Uradni list SRS, št. 32/86, 1/88, 23/88 in RS št. 40/90), je Izvršni svet Skupščine občine

Grosuplje na 13. seji, dne 3. 12. 1991 sprejel

ODREDBO

o javni razgrnitvi osnutka Ureditvenega načrta za deponijo komunalnih odpadkov Stehan

1.

Javno se razgrne osnutek Ureditvenega načrta za deponijo komunalnih odpadkov Stehan, ki ga je izdelal Urbanistični inštitut Republike Slovenije pod števil. UI - 1553 Ljubljana, november 1991.

2.

Osnutek Ureditvenega načrta določa rešitve in pogoje za gradnjo deponije in odlaganje komunalnih odpadkov na novem delu deponije, rešitve in pogoje za sanacijo obstoječega smetišča, ravnanje z izcednimi vodami.

3.

Osnutek Ureditvenega načrta bo javno razgrnjen 30 dni v prostorih Oddelka za prostor občine Grosuplje, Kolodvorska ul. 4 in v prostorih Krajevne skupnosti Grosuplje.

4.

V času javne razgrnitve lahko k osnutku Ureditvenega načrta podajo svoje pripombe in predloge delovni ljudje in občani, delovne organizacije ter druge organizacije in skupnosti.

5.

Ta odredba začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Predsednik Izvršnega sveta

Skupščine občine Grosuplje Franc Ahlin