

Dohodki:

V pregledu dohodkov pod št. 1. predvidevamo skupne dohodke družbenopolitičnih skupnosti Ljubljane in mestne samoupravne interesne skupnosti za otroško varstvo Ljubljane v višini 125.529.000 din. Koliko sredstev bo prispevala samoupravna interesna skupnost in koliko družbenopolitične skupnosti, bo potrebno določiti ob sprejemanju političnih in ekonomskih izhodišč, na katerih bo zastavljena politika skupne in splošne potrošnje za leto 1977.

Pod št. 2 so navedeni lastni dohodki Sklada, ki jih predvideva načrt iz obresti na avista sredstva pri Ljubljanski banki.

Finančni načrt ne predvideva prenosa salda iz preteklega leta, ker tega še ni mogoče predvideti. To pa seveda ne vpliva na maso potrebnih sredstev za realizacijo programa, ker bodo sredstva prenešenega salda rabila za dokončanje objektov iz prejšnjega finančnega načrta, kamor so ta sredstva bila angažirana.

Izdatki:

Iz pregleda izdatkov je razvidno, koliko in v katere objekte bodo sredstva vložena. Kalkulacije potrebnih sredstev za posamezni objekt so bile izdelane na podlagi poznanih cen v gradbeništvu v letu 1976.

V kolikor ostanejo cene stabilizirane na ravni leta 1976, bi bilo mogoče s predvidenimi sredstvi realizirati celotni program izgradnje po programu samopriskevka 1971—1976.

PREDLOG

ODLOK O SPREJETJU ZAZIDALNEGA NAČRTA

za I. etapo zazidalnega otoka
BP-2 — območje Lesnine

Na podlagi 12. člena v zvezi s 13. členom zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16-119/67 in 27-255/72) ter 5. alineje 153. člena statuta občine Ljubljana Bežigrad (Uradni list SRS, št. 9-192/74) je Skupščina občine Ljubljana Bežigrad na seji zborna zbiranje dela, seji zborna krajevnih skupnosti in seji družbeno-političnega zbora dne sprejela

ODLOK

o sprejetju zazidalnega načrta za I. etapo zazidalnega otoka BP 2 — območje Lesnine.

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt za I. etapo zazidalnega otoka BP 2 — območje »Lesnine«, ki ga je izdelal Ljubljanski urbanistični zavod, Ljubljana, pod št. 1680, oktobra 1974.

Zazidalni načrt sestoji iz programskega in tehničnega dela v smislu določil 8. člena zakona o urbanističnem planiranju.

2. člen

Zazidalni otok BP 2 obsega območje med Parmovo ulico in železniško progo Ljubljana—Jesenice, severno od podaljška ulice Bežigrad in južno od Samove ulice. Območje I. etape zazidalnega otoka BP 2 je označeno v arhitektonski dokumentaciji tehničnega dela zazidalnega načrta.

3. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled občanom, delovnim ljudem, organom, organizacijam združenega dela in skupnostim pri organu Skupščine občine Ljubljana Bežigrad, pristojnemu za urbanizem, strokovni službi za urbanizem pri Skupščini mesta Ljubljane, Ljubljanskemu urbanističnemu zavodu in Geodetski upravi Skupščine mesta Ljubljane.

4. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija pri Upravi inšpekcijskih služb Skupščine mesta Ljubljane.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

OBRAZLOŽITEV IZVRŠNEGA SVETA OBČ. SKUPŠČINE

Po urbanističnem programu in urbanističnem načrtu mesta Ljubljane je zazidalni otok BP-2 predviden za proizvodne, servisne in skladiščne dejavnosti, zazidalna otoka BO 3/1 in BO 3/2 pa za centralne dejavnosti.

Zazidalni otok BP-2 zavzema območje med Parmovo ulico in železniško progo Ljubljana—Jesenice, severno od podaljška ulice Bežigrad in južno od Samove ulice, zazidalni otok BO 3/1 prav tako med železniško progo in Parmovo ulico ter južno od podaljška ulice Bežigrad, zazidalni otok BO 3/2 pa zavzema površino med Parmovo ulico in Titovo cesto ter med Livarsko ulico in železniško progo. Del zazidalnih otokov BP 2 in BO 3/1 leži na območju občine Ljubljana-Siška, del pa na območju občine Ljubljana-Bežigrad.

Po odloku Skupščine mesta Ljubljane o določitvi območij, za katere se izdelajo zazidalni načrti, je za omenjene zazidalne otoke predvidena izdelava zazidalnega načrta oz. zazidalnih načrtov. Po odloku istega organa je za te zazidalne otoke razglašena tudi splošna prepoved graditve in parcelacije zemljišč do izdelave zazidalnega načrta. Oba odloka sta objavljena v Glasniku št. 39/67.

Glede na navedeno in ob upoštevanju potrebe po izgradnji novih objektov OZD ČGP »Dela«, »Gramexa« in »Lesnine« je podjetje za urejanje stavbnih zemljišč »Soseska« Ljubljana naročilo pri Ljubljanskem urbanističnem zavodu izdelavo zazidalnega načrta za cit. zazidalne otoke.

Ljubljanski urbanistični zavod je programsko obdelal celotno območje zazidalnih otokov, tako predela na območju občine Ljubljana-Siška kot občine Ljubljana-Bežigrad pod št. elaborata 1680, decembra 1973. Pri tem je ekonomska presoja pokazala, da kljub slabemu, dotrajanemu, tehnično neustreznemu in nefunkcionalnemu zazidalnemu fondu ni realno računati na kompleksno ureditev predela oz. predelov. Etapno izgradnjo predela skozi daljše časovno obdobje narekujejo predvsem vojaški kompleksi v območju BP 2, celotno območje tirnih naprav na postaji Ljubljana-Siška skupaj z mostovnimi delavnicami, nadomestitev in preselitev večjega poslovnega objekta Parmova 33. Zaradi navedenega je predlagano etapno urejanje zazidalnih otokov in v I. etapi lociranje objektov ČGP »Dela«, »Gramexa« in »Lesnine«.

O programskem delu zazidalnega načrta je razpravljala svet za urbanizem, komunalne in stanovanjske zadeve Skupščine občine Ljubljana-Bežigrad na svoji 58. redni seji dne 4. 3. 1974 in sprejel sklep, da soglasja s programskim delom zazidalnega načrta za območje zazidalnih otokov BP 2, BO 3/1 in BO 3/2, ki ga je izdelal Ljubljanski urbanistični zavod pod št. 1680, decembra 1973.

V sklepu je tudi rečeno, da je programski del dostaviti v razpravo pristojnim organom Skupščine občine Ljubljana-Siška. Po pridobitvi ustreznega soglasja SOB Ljubljana-Siška, da je nadaljevati z delom pri izdelavi in sprejetju tehničnega dela zazidalnega načrta za I. etapo izgradnje, to je za dele cit. zazidalnih otokov, za katere so bili znani investitorji (Delo, Gramex, Dinos). SOB Ljubljana-Siška je z dopisom št. 4/3.351-289/74 z dne 26. 7. 1974 sporočila, da soglasja s programskim delom zazidalnega načrta.

Tehnični del zazidalnega načrta, ki ga je izdelal Ljubljanski urbanistični zavod pod št. 1680, oktobra 1974, za I. etapo izgradnje, obsega 3 zazidalne predele, ki jih tangira investicijski program trgovskega podjetja »Lesnine« Ljubljana, CGP »Delas« in podjetja »Gramex«. Zazidalni načrt za I. etapo izgradnje obsega vse elemente v smislu 8. člena zakona o urbanističnem planiranju. K zazidalnemu načrtu so pridobljena tudi soglasja pristojnih organov in organizacij, in sicer: mnenje republiškega sanitarnega inšpektorata, soglasje Uprave za ljudsko obrambo, mnenje Uprave za notranje zadeve, soglasje Urada za promet in načelno soglasje Komunalnega podjetja Ljubljana.

O predloženem osnutku zazidalnega načrta za I. etapo izgradnje je razpravljala odbor za urbanizem izvršnega sveta SOB Ljubljana-Bežigrad na svoji 11. redni seji dne 15. 12. 1975. Po podanem poročilu projektanta zazidalnega načrta in dveh posebnih poročevalcev se je odbor za urbanizem prepričal, da je zazidalni načrt izdelan v skladu s programskim delom zazidalnega načrta za celotno območje zazidalnih otokov in da realizacija programov navedenih investitorjev ne bo negativno vplivala na izdelavo zazidalnega načrta oz. načrtov za preostale dele zazidalnih otokov.

Po razpravi je odbor za urbanizem sprejel sklep, da se predlaga izvršnemu svetu, da na podlagi določenih zakonov o urbanističnem planiranju, sprejme sklep o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta.

Izvršni svet SOB Ljubljana-Bežigrad je o predloženem dokumentaciji razpravljala na svoji 74. seji dne 24. 12. 1975 in sprejel sklep, da se osnutek zazidalnega načrta za I. etapo zazidalnih otokov BP 2, BO 3/1 in BO 3/2 javno razgrne.

Javna razgrnitev je bila od 31. 12. 1975 do 31. 1. 1976. V času javne razgrnitve so bile podane določene pripombe organizaciji združenega dela CGP »Delas«, »Dinos«, »Gramex«, »Lesnine« in »Termike«. Vse pripombe so bile pri nadaljnji izdelavi dokumentacije upoštevane.

Odbor za urbanizem izvršnega sveta SOB Ljubljana-Bežigrad je o predloženem dokumentaciji ponovno razpravljala na svoji 14. redni seji dne 9. 5. 1976 in sprejel sklep, da se osnutek zazidalnega načrta za I. etapo zazidalnih otokov BP 2, BO 3/1 in BO 3/2 predloži v obliko izvršnemu svetu SOB Ljubljana-Bežigrad, vendar je v sklepu rečeno, da naj izvršni svet predloži osnutek

zazidalnega načrta v dokončno sprejetje Skupščini občine Ljubljana-Bežigrad, ko se pridobi soglasje Železniškega gospodarstva Ljubljana, ker le to ima določene pripombe na osnutek zazidalnega načrta. Naknadno je ugotovljeno, da se pripombe Železniškega gospodarstva Ljubljana nanašajo na zazidalna otoka BO 3/1 in BO 3/2 in ne na območje zazidalnega otoka BP 2. Očitno je, da s sprejetjem zazidalnega načrta za BP 2 ne bo prizadeta eventualna razširitev železniške trase Ljubljana-Jesenice in Ljubljana-Kamnik. Ne glede na to je pridobitev soglasja Železniškega gospodarstva Ljubljana v postopku.

Glede na navedeno in glede na dejstvo, da zazidalni otok BP 2 tvori v smislu določil zakona o urbanističnem planiranju urbanistično celoto in upoštevajoč nujnost izgradnje objektov »Lesnine«, to je poslovnih trgovskih, razstavnih in skladiščnih površin, je izvršni svet Skupščine občine Ljubljana-Bežigrad o osnutku zazidalnega načrta za I. etapo zazidalnega otoka BP 2 — območje »Lesnine« razpravljala na svoji 137. seji dne 2. 2. 1977 in sprejel sklep, da predloži občinski skupščini, da sprejme odlok o sprejetju navedenega načrta v priloženem besedilu.

VOLITVE IN IMENOVANJA

A) Predlog za razrešitev direktorja Zavoda intenzivni tečajji tujih jezikov:

SPANRING Helena, direktor Zavoda intenzivni tečajji tujih jezikov je zaprosila skupščino občine Ljubljana-Bežigrad, da jo razreši dolžnosti direktorja Zavoda intenzivni tečajji tujih jezikov z dnem 28. 2. 1977.

Komisija za volitve, imenovanja in kadrovske zadeve je na seji dne 31. 1. 1977 razpravljala o prošnji tovarišice

SPANRING Helene in predlaga občinski skupščini, da sprejme

SKLEP

o razrešitvi direktorja Zavoda intenzivni tečajji tujih jezikov.

1.

SPANRING Helena se razreši dolžnosti direktorja Zavoda intenzivni tečajji tujih jezikov z dnem 28. 2. 1977.

x x x

B) Predlog za imenovanje komisije za oprostitev plačevanja samoprispevka.

Po odloku o uvedbi samoprispevka (Ur. list SRS št. 30/76) mora občinska skupščina imenovati posebno komisijo za oprostitev plačevanja samoprispevka za tiste delovne ljudi in občane, katerih osebni dohodki oziroma pokojnina ne presega 900 din na družinskega člana.

Komisija za volitve, imenovanja in kadrovske zadeve je na seji dne 31. 1. 1977 razpravljala o predlogu in sklenila predlagati občinski skupščini

SKLEP

o imenovanju posebne komisije za oprostitev plačevanja samoprispevka in o imenovanju članov komisije.

1. Imenuje se posebna komisija za oprostitev plačevanja samoprispevka.

2. V komisijo se imenujejo:

1. NEUMAN Jože, za predsednika
2. ROGELJ Nika, za člana
3. FRAS Anton, za člana
4. LAKNER Bojan, za člana
5. NEMEČEK Irena, za člana

x x x

C) Predlog za imenovanje vodje kadrovske personalne službe Skupščine občine Ljubljana-Bežigrad.

V dnevniku »Delo« je bilo dne 10. 1. 1976 razpisano delovno mesto vodje kadrovske personalne službe Skupščine občine Ljubljana-Bežigrad. Na razpis se je v roku prijavil tov. Matija SKRLJ, roj. 17. 9. 1947, višji upravni delavec, član ZK, zaposlen v upravi občine od 1. 9. 1972, stanuje v Ljubljani, Podlimbarskega 40. O kandidatu je bilo podano pozitivno mnenje na koordinacijskem postopku pri občinski konferenci SZDL Ljubljana-Bežigrad v soglasju z Izvršnim svetom, prav tako je o predlogu dne 31. 1. 1977 razpravljala komisija za volitve imenovanja in kadrovske vprašanja Skupščine občine Ljubljana-Bežigrad in sklenila predlagati občinski skupščini, da sprejme

SKLEP

o imenovanju vodje kadrovske personalne službe Skupščine občine Ljubljana-Bežigrad.

1. Tov. Matija SKRLJ, roj. 17. 9. 1947, višjega upravnega delavca, člana ZK iz Ljubljane, Podlimbarskega 40, se imenuje za vodjo kadrovske personalne službe Skupščine občine Ljubljana-Bežigrad.