

PREDLOG PREDLAGATELJA

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik je na svoji 7. seji dne 11. 6. 1986 obravnaval Predlog odloka o razglasitvi Krakova in Eipprove ulice za kulturni in zgodovinski spomenik in sklenil, da ga posreduje zborom skupščine občine v obravnavo in sprejem.

IZVRŠNI SVET

predlog

Na podlagi 18. člena Zakona o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81) in 79. in 84. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS št. 13/86) ter na predlog Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela dne in na seji zbora krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK

o razglasitvi Krakova in Eipprove ulice za kulturni in zgodovinski spomenik

I. TEMELJNE DOLOČBE

1. člen

Z namenom, da se ohrani zgodovinsko izročilo, kulturne, estetske in naravne vrednote ter zagotovi usklajen nadaljnji razvoj, se območje Krakova in Eipprove ulice, z značilno ohranjeno srednjeveško predmestno podobo, razglasi za kulturni in zgodovinski spomenik z lastnostmi urbanističnega spomenika (v nadaljnjem besedilu: urbanistični spomenik).

Namen razglasitve je tudi, da se zagotovi organizirano prenovalo v skladu s strokovnimi osnovami.

2. člen

Urbanistični spomenik predstavlja značilen primer srednjeveške predmestne zasnove ter sintezo srednjeveškega urbanizma in arhitekturo 18. in 19. stoletja, dopolnjeno s Plečnikovimi ureditvami.

Območje Krakova z značilno parcelacijo, ki se v ozkih pasovih širi navzven ter zazidalnim sistemom globinsko razvitih hiš ob Kladezni in Krakovski ulici, predstavlja eno redkih še ohranjenih predmestij srednjeveškega urbanizma.

Eipprova ulica je najstarejši del Trnovega s še deloma ohranjeno srednjeveško parcelacijo in predstavlja značilno nekdanje predmestje.

Območju Krakova in Eipprove ulice so ambientno in funkci-

onalno neodtujljivi bregovi Gradašnice, Ljubljani ter trije mostovi, ki povezujejo Krakovo s Trnovim. Današnja arhitektonsko zasnovo je bregovom Gradašnice in Ljubljani dal arhitekt Plečnik, ki je z gradbenimi in hortikulturnimi posegi obe reki vključil v obstoječo zazidavo in poudaril njun elementarni naravni značaj.

3. člen

V območju urbanističnega spomenika razglajamo za kulturne in zgodovinske spomenike ter naravne znamenitosti tiste dele kulturne in naravne dediščine, ki imajo ugotovljeno posebno kulturno, znanstveno, zgodovinsko in estetsko vrednost, ter so po svojih značilnih lastnostih:

A. Arhitekturni in umetnostni spomenik:

1. Krakovska ulica št. 27; baročna hiša z letnico 1762 na portalu ter z reliefno podobo Matere Božje iz poznega 16. oz. zgodnjega 17. stoletja;

2. Krakovska ulica št. 21; enonadstropna predmestna hiša z ohranjenimi elementi iz konca 18. in začetka 19. stoletja in kužnim znamenjem iz leta 1599 na zahodni fasadi.

B. Zgodovinski spomeniki:

1. Krakovska ulica št. 11, rojstna hiša slikarja Riharda Jakopiča, kot dom pomembnega Slovencea.

C. Tehniški spomeniki:

1. Jekarski ali Razorčev most, postavljen leta 1903 na mestu starejšega lesenega mostu; načrte je izdelal Mestni stavbni urad.

2. Transformatorska postaja ob izlivu Gradašnice v Ljubljano, zgrajena leta 1920, kot eden izmed prvih namensko zgrajenih tovrstnih objektov v Ljubljani.

D. Tehniški spomenik in spomenik oblikovane narave:

1. Trnovski most pred Trnovsko cerkvijo z obeliskom in kipom sv. Janeza Krstnika, delo kiparja Nikolaja Pirnata, z drevoredom brez, katerega je leta 1932 postavil Plečnik na mestu starejšega mostu.

E. Spomeniki oblikovane narave:

1. Drevored kostanjev na Krakovskem nasipu;

2. Drevored brez ob Eipprovi ulici;

3. Plečnikova ureditev najbrežij Gradašnice in Ljubljani

4. člen

Zemljišče na območju urbanističnega spomenika, ki vsebuje pomembne sledove človeškega delovanja iz zgodnjih zgodovinskih obdobij, se varuje s posebnim odlokom v sklopu varovanja arheološke dediščine na celotnem območju mesta Ljubljane.

II. OBSEG URBANISTIČNEGA SPOMENIKA

5. člen

Meje spomenika potekajo:

Na vzhodni strani poteka meja po levem bregu Ljubljani preko mostu čez Gradašnico in dalje po Z meji p. št. 155 (Ljubljani), preči p. 1692/12 in se priključi na JV vogal parcele 43/1. Dalje meja poteka po robu Eipprove ulice (1692/1) po obstoječi gradbeni liniji ter vključuje objekte na stavbnih parcelah št. 42/1, 41, 40, 39, 38/1, 37, 36, 22/2, 34, 33, 32 in objekt na sev. delu parcel 32/1, 32/2. Meja nato preči Eipprovo ulico in poteka dalje po vzhodnem in zahodnem robu Trnovskega mostu. Nato meja preči Gradaško ulico in poteka po vzhodnem robu Emonske ceste parcele št. 81/13 do JZ vogala parcele 1/2, kjer se meja obrne proti vzhodu in poteka po severnem robu parcel 1/1, 3, 4, 5, 6/1, v isti smeri preči parcele št. 7, 8, 9, 10, 11, se obrne proti S na rob parcele 77, teče po njenem južnem robu o stika s parcelo 17, se obrne proti J do iste linije z mejo na parceli 11, se obrne proti V in preči parcele št. 18, 19, 20, 21, v stiku s parcelo št. 81/15 se obrne in teče po njenem Z robu do stika s parcelo 167, se obrne in teče po njenem J robu do SV vogala objekta na parceli št. 1, kjer preči Krakovski nasip in se konča na levem bregu Ljubljani.



Kulturni in zgodovinski spomenik je na območju katastrskih občin Krakovsko predmestje in Trnovsko predmestje. Imetniki oz. imetniki pravice upravljanja so po stanju v zemljiški knjigi novembra 1985 naslednji:

K. o. Trnovsko predmestje

št. vlož.	št. parcele	kultura	izmera v m ²	imetnik oz. imetnik pravice upravljanja
1	2	3	4	5
2404 19	1692/1 del 32 del	pot njiva	6993 brez izmere	DL v uporabi Občine Ljubljana Vič-Rudnik DL v uporabi Mozetič Karla, Eipprova 23 do 4/10, Gosar Zorke, Murnikova 8, Lj. do 1/10, Prezelj Alojzija, Streliška 8a do 1/2
1564	32 del	stavn. s hišo	brez izmere	DL v lasti oz. uporabi Stresen Marija, Eipprova 21 do 1/4, Lazar Kocbek Alenka, Ljubljana do 1/4, Lazar Kocbek Alenka, Ljubljana do 1/2
17	33 del	hiša in dvor.	brez izmere	DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik, dvosob. stan. II. nadstr. št. 19/a in dvosob. st. II. nadst. št. 19/b last Dolenc Ančka, Lj., Eipprova 19; enosob. st. v II. nadst. št. 37, last Kadunc Anton in Justina, Lj., Eipprova 19 vsak do 1/2; enosobno stanov. v občestni zgradbi II. nadst. last Pitarevič Jožica, Lj., Rečna 8; dvosob. stan. II. nadstr. št. 40 s pritliklinami last Travnik Majde ml., Lj., Šišenska 40; dvosob. stanov. s pritiki. v pritl. desnega trakta hiša last Pečnik Marjanca, Lj., Samova 16/a; dvosob. stan. s pritiki. v pritliju des. trakta, last Pečnik Vladimirja, Lj., Samova 16a; enosobno stanov. v I. nadst. št. 23 last Gombec Alojza in Marije, Lj., Eipprova 19 vsak do 1/2; enosob. stanov. v I. nad. levo last Zver Nežke, Celovška 134 Lj; enosob. stan. v I. nadst. št. 13 last Janko Jože, Drenikov vrh 1 Lj., do 1/2 in Janko Jože, Lj., Eipprova 19 do 1/2; posl. prostor v pritl. des. trakta last Pečnik Vladimira, Lj., Samova 16/a.
16	34 del	hiša in dvor.	brez izmer	DL v uporabi Emona Merkur TOZD Pekarna Center Ljubljana, Tržaška 90
13 3106	37 del 38/1 del	stavn. s h. in dvoriščem stavn. s hišo	brez izmere 331	DL v lasti oz. uporabi Zgonc Jože, Ponikve, Videm Dobropolje DL v lasti oz. uporabi Pivk Jože, Eipprova 9, Lj. do 1/4, Grablovič Vladimir, ravnotam do 10/100, Grablovič Minka, ravnotam, do 10/100, Juhart Terezija, ravnotam do 9/100, Juhart Ljudmila, ravnotam, do 9/100, Starman Janez, Ljubljana, Bohinčeva 18 do 74/200
11	39 del	stavn. s hišo	brez izmere	DL v lasti oz. uporabi Urbanija Alenka, Janez, Eipprova 7 vsak do 1/2
10 2153	40 del 41 del	hiša stavn. z gosp. poslopjem dvorišče	brez izmer 478	DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
2404 14	1703/1 del 36 del	Gradaščica stavbišče	19518 264	DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik DL v lasti oz. uporabi Kozin Selan Ana, Ljubljana, Koseskega 30 do 1/2, Selan Jožefa, Lj. do 1/2
8	42/1 del	hiša dvorišče	273	DL v lasti oz. uporabi Svetlin Podobnikar Adela, Šmartinska 24, Ljubljana
2968	43/1 del	hiša dvorišče	1004	DL v lasti oz. uporabi Mlakar Tončka in Mežik Janko, Ljubljana, Eipprova 1, vsak do 1/2
15	22/2 del	stavbišče dvorišče	217 140	DL v lasti oziroma uporabi Kačar Marija in Kačar Draga, Ljubljana, Eipprova 15, vsaka do 1/2

K. o. Krakovsko predmestje

89	75/2	vrt	427	DL, v uporabi Možina Ane, Gradaška ul. 22
89	150	stavn. s hišo	186	DL, v lasti oz. upor. Možina Ana, Lj., Gradaška 22
76	61	stavn. s hišo dvorišče	brez izmere brez izmere	DL, v lasti oz. upor. Korenčan Marine, Krakovska 37 DL, v lasti oz. upor. Korenčan Marine, Krakovska 37
74	33	stavn. s. h. in gosp. posl.	brez izm.	DL v lasti oz. uporabi Rozman Avguštin Lj. Krakov. 13
74	18 del	vrt	brez izm.	DL, v uporabi: Debeljak Marije
73	34	stavn. s hišo dvorišče	brez izm. brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Juvan Leopoldina, Lj. Krakovska 31 DL, v lasti oz. uporabi Juvan Leopoldina, Lj. Krakovska 31
73	17	vrt	brez izm.	DL, v uporabi Juvan Leopoldina, Lj. Krakovska 31
72	35	stabišče in dvorišče s hišo in gosp. poslop.	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Glavan Marjan in Marjana, Lj. Krakovska 21 vsak 1/2
72	16	vrt	brez izm.	DL v uporabi Glavan Marjan in Marjana, Lj. Krakovska 21 vsak do 1/2
71	36	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Ribič Ivan, Retje, Loški potok do 18/283, Zavšek Marija, Krakovska 27 do 18/283, Pečjak Martin, Lj., Vojkova 9 do 13/283, Pečjak Jožica, ravnotam do 13/283, Zavšek Martin, Krakovska 27, Lj. do 9/283, Zavšek Marija, ravnotam do 9/282, Novak Anton Lj., Poljanska 54, Lj. 203/283
71	15	vrt	brez izm.	DL, v uporabi Novak Antona, Poljanska 54, Lj.
70	37	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Okorn Miro Lj., Krakovska 25 do 1/4, Vrabac Mihaela, Dubrovnik, Ul. od Škare Naboder 1 do 1/12, Vrabac Mihaela, ravnotam, do 1/4, Okorn Miro, Krakovska 25 Lj., do 5/12
70	14	dvorišče, vrt	brez izm.	DL, v uporabi Glavan Majda, Krakovska 25, Lj., Breskvar Franc, Hrastovec, Maribor, Okorn Miro, Krakovska 25, Lj., Vrabac Mihaela, Dubrov. vsak do 1/4
68	7	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Bolta Marjan, Lj., Krakovski nasip 12

67	39	stavbišče s hišo z dvoriščem	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Vodnik Albert, Lj., Krakovska 21 do 1/3, Vodnik Meta ravnotam, do 1/3, Vodnik Albert, ravnotam, do 1/6, Vodnik Marjeta, ravnotam, do 1/6
67	12	vrt	brez izm.	DL, v uporabi, Vodnik Albert, Lj., Krakovska 21 do 1/3, Vodnik Meta ravnotam, do 1/3, Vodnik Albert, ravnotam, do 1/6, Vodnik Marjeta, ravnotam, do 1/6
66	40	stavb. s hišo, dvorišče		DL, v lasti oz. upor. Težak Marjana in Marija, Lj., Krakovska 19, vsak do 1/2
66	11 del	vrt	brez izm.	DL, v uporabi Težak Marije, Krakovskega 19, Lj., Težak Marjane, vsaka do 1/2
64	42	stavbišče s hišo, dvorišče	brez izm.	DL v lasti oz. uporabi Karabajič Alojzija, Ul. bratov Lenardič 7, Krk do 1/3, Pate Nada, Krakovska 15, Lj. do 2/6, Karabajič Alojzija, Krk, Ul. br. Lenardič 7 do 2/6
64	9 del	vrt	brez izm.	DL, v uporabi Karabajič Alojzija, Ul. bratov Lenardič 7, Krk do 1/3, Pate Nada, Krakovska 15 Lj. do 2/6, Karabajič Alojzija, Krk, Ul. br. Lenardič 7 do 2/6
65	41	hiša in dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Simonič Marija, Krakovska 17, Lj.
65	10 del	vrt	brez izm.	DL v uporabi Simonič Marija, Krakovska 17, Lj.
63	43/1	stavb. s hišo in dvor.	104,29	DL v lasti oz. uporabi Vodopivec Frančiška, Gorupova 15
63	8 del	vrt	brez izm.	DL v upor. Vodopivec Frančiška, Lj. Gorupova 15
59	5	vrt	365	DL, v upor. Velkavrh Julka, Krakovska 7, do 1/2, Pleško Frančiška, Lj. Teslova 10, do 1/2
59	46/1	stavbišče s hišo	148	DL, v lasti oz. upor. Velkavrh Julka, Lj. Teslova 10 do 1/2 in Pleško Frančiška, Lj. Teslova 10 do 1/2
58	58	stavb. s hišo dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Petelin Leopold, Divača 64 do 7/20, Petelin Slavko, Lj. Krakovska 6 do 7/40, Nagornak Alojz, Mozirje 179 do 3/10, Petelin Dušanka Lj., Krakovska ul. 6, do 7/40
58	59	vrt	brez izm.	DL, v uporabi Petelin Leopold, Divača 64 do 7/20, Petelin Slavko, Lj. Krakovska 6 do 7/40, Nagornak Alojz, Mozirje 179 do 3/10, Petelin Dušanka Lj., Krakovska ul. 6, do 7/40
57	47	hiša in dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Mejač Franc, Lj.
57	4	vrt	brez izm.	DL, v uporabi Mejač Franc, Lj.
56	48	stavbišče s hišo dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Jagodic Majda, Krakovska 1 Lj.
56	3	vrt	brez izm.	DL, v lasti oz. v upor. Jagodic Majda, Krakovska 1 Lj.
54	56	stavbišče s hišo dvorišče	brez izm.	DL, v uporabi Jagodic Majda, Krakovska 1, Lj.
54	1/1	vrt	brez izm.	DL, v lasti oz. upor. Jagodic Majda, Krakovska 1, Lj. do 1/2
51	46	njiva	721	DL, v uporabi Jagodic Majde
51	67/1	hiša drvarnica dvorišče njiva	102 13 79 848	DL, v uporabi Koleča Anice, Groharjeva 29, Lj. DL, v lasti oz. uporabi Koleča Anica, Groharjeva 29, Lj. DL, v lasti oz. uporabi Koleča Anica, Groharjeva 29, Lj. DL, v lasti oz. uporabi Koleča Anica, Groharjeva 29, Lj. DL, v uporabi Zupan Vida, Celovška 143 do 1/3, Gornik Dragica, Eipprova 15 do 1/3, Kačar Hedvika, Eipprova 15 do 1/3
153	20/1	stavbišče	89	DL, v lasti oz. v uporabi Zabavnik Darinka, Lj. Rečna 5
48	20/2	stavbišče	162	DL, v lasti oz. v uporabi Pitarevič Maja, Rečna 8
33	22	stavbišče s hišo in dvoriščem	brez izm.	DL v lasti oz. uporabi Kužnik Franc, Rečna ul. 8 do 9/200, Kužnik Emilija, ravnotam do 9/200, Alešnik Pavla, Lj. Rečna 8 do 34/200, Pitarevič Aleksander, ravnotam, do 10/100, Kužnik Franc, ravnotam, do 9/200, Kužnik Emilija, ravnotam, do 9/200, Pitarevič Aleksander, Rečna 8 Lj., do 13/100, Gvardjančič Marjan, Ul. Herceg. divizije 4, Lj. do 5/100, Zajc Zlatko, Lj., Streliška 1 do 27/300, Mlakar-Zajc Vesna, ravnotam, do 27/300, Mlakar Karolina, ravnotam, do 27/300.
33	35	vrt	brez izm.	DL v uporabi Kužnik Franc, Rečna ul. 8. do 9/200, Kužnik Emilija, ravnotam do 9/200, Alešnik Pavla, Lj., Rečna 8 do 34/200, Pitarevič Aleksander, ravnotam, do 10/100, Kužnik Franc, ravnotam, do 9/200, Kužnik Emilija, ravnotam, do 9/200, Pitarevič Aleksander, Rečna 8 Lj., do 13/100, Gvardjančič Marjan, Ul. Herceg. diviz. 4, Lj. do 5/100, Zajc Zlatko, Lj., Streliška 1 do 27/300, Mlakar-Zajc Vesna, ravnotam, do 27/300, Mlakar Karolina, ravnotam, do 27/300.
189	31	vrt	brez izm.	DL, v uporabi Ločnikar Ljudmila, Kladezna 7, Lj. do 1/4, Ločnikar Ljudmila por. Počkar, Kladezna ul. 8 do 3/4
172	69/3	stavbišče s hišo	102	DL v lasti oz. uporabi Jerina Judita, Gradaška 8/b, Lj., do 30/100, Tomšič Rok
209	157	dvorišče stavbišče s hišo	39 92	Lj. Zihlerova 6, do 70/100
209	61/2	dvorišče dvorišče	16 37	DL, v lasti oz. uporabi Erzar Ana, Tržič, Bistrica 119 do 1/4, Erzar Majda, ravnotam, do 1/4, Erzar Anica, ravnotam do 1/4, Erzar Ana, Kladezna 4 do 1/4
23	9/3	dvorišče	52	DL v uporabi Erzar Ana, Tržič, Bistrica 119 do 1/4, Erzar Majda, ravnotam do 1/4, Erzar Anica, ravnotam do 1/4, Erzar Ana, Kladezna 4 do 1/4
37	27	stavbišče s hišo	brez izm.	DL v upor. Rozman Marija Lj. Rimska 7 do 1/4, Rozman Marija Kolodv. 12, Rozman Jože in Nežka Ul. Stare pravde 3 vsak do 1/4
		dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Prvulovič Velisar, Lj., Kladezna 5 do 1/4, Prvulovič
				Marija, ravnotam, do 1/4, Kersnič Anton, Trubarjeva 41 do 1/2

37	30	vt	brez izm.	DL, v uporabi Turk Jože, Kladezna 5 do 1/4, Turk Antonija, ravnotam do 1/4, Pervulovič Velisar, do 1/4 Pervulovič Marija do 1/4
69	38	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Gričar Antonija, Ob žici 7 do 1/4, Gričar Ivan, ravnotam, do 1/4,
69	13	dvorišče	brez izm.	Bokal Tomaž Lj., Krakovska 23, do 1/2
80	34/2	vt	brez izm.	DL v uporabi Medved Cecilije, Podutik 25, Lj.
36	57	vt	779	DL v uporabi Bitenc Marija, Lj., Rečna 6
36	60	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v uporabi Kogovšek Vid, Kladezna 2, Lj.
		dvorišče		DL, v lasti oz. uporabi Kogovšek Vida, Lj. Kladezna 2 do 1/8, Kogovšek Vid, ravnotam do 4/8, Kogovšek Antonija, ravnotam, do 8/72, Kogovšek Janez, ravnotam, do 19/72,
177	81/1	del Krakovski nasip	4712	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
177	81/4	Vrtna ulica	brez izm.	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
177	81/9	Vrtna ulica	brez izm.	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
177	81/10	Vodna ulica	brez izm.	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
177	81/11	Gradaška ulica	brez izm.	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
177	81/14	Krakovska ulica	brez izm.	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
177	81/15	Vrtna ulica	brez izm.	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
177	81/12	Vodna ulica	brez izm.	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
177	52/2	Cestni sveti	505	DL, v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik
183	55/4	Vrt	307	DL v uporabi Gantar Roža, Potrčeva 8, Lj. do 1/4, Debevec Miha, Na gmajni 48, do 1/4, Gantar Mira
183	n55/2	Vrt	24	Irena, Ig št. 191 do 1/4, Jaklič Branka, Topniška 45 do 1/4
187	46/2	Stavbišče s hišo	164	DL, v lasti oz. uporabi Pleško Frančiška, Lj. Teslova 22
192	48	stavb.	349	DL, v uporabi Ključavničarstvo Podržaj Ciril, Lj., Slomškova 3
		vt	460	DL, v uporabi Ključavničarstvo Podržaj Ciril Lj., Slomškova 3
196	9/1	stavbišče s hišo	98	DL, v lasti oz. uporabi Rozman Marija, Lj., Krakovska 12 do 1/3, Rozman Marija, Lj. Rimska 7 do 1/3 in Rozman Franc, Lj., Krakovski nasip 14 do 1/3
212	16/2	hiša	54	DL, v lasti oz. v uporabi, More Ljudmila in Marjan Lj., Trnovska ulica 19 vsak do 1/2
27	36	dvorišče	143	DL, v lasti oz. v uporabi, Rebec Andrej in Rebec Valerija, Šmartinska 107, Lj. vsak do 1/2
177	55/6	njlva	64	DL, Občina Ljubljana Vič-Rudnik
17	75/1 del	cesta	552	SLP Občina Ljubljana Vič-Rudnik
191	6	stavbišče	77	DL v lasti oz. uporabi Pristavec Angela, Streliška 12
207	65	stavbišče s hišo in dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Pogačar Marija, Kladezna 16, Lj. do 1/5, Pogačar Marija ml., ravnotam, do 1/5, Pogačar ml. Miroslava, ravnotam, do 1/5, Pogačar Marija ml., ravnotam, do 1/25, Damjan Marija, ravnotam, do 1/25, Pogačar Ivan, Tomšičeva 13, Brežice do 1/25, Pogačar Marija ml. Kladezna 16, Lj., do 1/25, Dobovišek Miroslava, ravnotam, do 3/25, Dobovišek Mirko, ravnotam, do 3/25.
207	52/3	vt	309	DL, v uporabi Pogačar Marija, Kladezna 16, Lj. do 1/5, Pogačar Marija ml., ravnotam, do 1/5, Pogačar ml. Miroslava, ravnotam, do 1/5, Pogačar Marija, ravnotam do 1/25, Damjan-Marija, ravnotam, do 1/25, Pogačar Ivan, Tomšičeva 13, Brežice do 1/25, Pogačar Marija ml., Kladezna 16 Lj., do 1/25, Dobovišek Miroslava, ravnotam, do 3/25, Dobovišek Mirko, ravnotam, do 3/25.
216	43/2	stavbišče s hišo	63	DL, v lasti oz. uporabi Duša Alojz, Lj., Križevniška 3
		dvorišče	30	DL, v uporabi Duša Alojz, Lj., Križevniška 3
229	71/2	stavbišče s stavbo	77	DL, v lasti oz. uporabi Hajdinjak Anton, Gradaška 12, Lj. Hajdinjak Jožica, Hajdinjak Anton ml. ravnotam, vsak do 1/3
230	184	stavbišče s hišo	49	DL, v lasti oz. uporabi Rimokatoliško župnijstvo v Trnovem
		stavbišče z drvarnico	9	DL, v uporabi Rimokatoliško župnijstvo v Trnovem
231	20 del	vt	brez izm.	DL, v uporabi Bizjak Vida, Orlova 19, Lj., do 1/2, Korenčan Marina, Krakovska 37, Lj., do 1/2
197	9/2	stavbišče	75	DL, v lasti oz. uporabi Rozman Jože in Nežka Lj., Krakovski n., 14 in Klarič Marija in Marjan Lj., Krak. n. 14, vsak do 1/4
234	68	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Gebert Tomaž, Rečna 8 Lj., do 1/2 in Gebert Jelena, ravnotam, do 1/2
		dvorišče	brez izm.	DL, v uporabi Gebert Tomaž, Rečna 8, Lj., do 1/2 in Gebert Jelena, ravnotam, do 1/2
237	61/1	stavbišče s hišo	51	DL, v lasti oz. uporabi Jelovec Jože, Janežičeva 25, Lj.
		dvorišče	131	DL, v uporabi Jelovec Jože, Janežičeva 25, Lj.
237	156	stavbišče z gosp. posl.	21	DL, v lasti oz. uporabi Jelovec Jože, Janežičeva 25 Lj.
239	67/2	stavbišče s hišo	73	DL, v lasti oz. upor. Mravlje Milan, Kladezna 22 do 1/2 in Mravlje Marija, ravnotam, do 1/2
		stavbišče z drvarnico	9	DL, v uporabi Mravlje Milan, Kladezna 22 do 1/2 in Mravlje Marija, ravnotam, do 1/2
		dvorišče	145	DL, v uporabi Rebec Andrej in Valerija Lj., Šmartinska 107 vsak do 1/2
27	36	vt	brez izm.	DL, v lasti oz. upor. Weisbaher Marko, Krakovska 10 do 1/2 Maček Dušan Lj., do 3/8, Žorž Anuša Lj., do 1/8
62	59	stavbišče	brez. izm.	

194	14	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Ambrožič Roza, Lj., Glinška 7 do 1/2, Ambrožič Rozalija, Krakovski nasip 24 do 8/18, in ml. Ambrožič Jože, ravnotam, do 1/18
		dvorišče	brez izm.	DL, v uporabi Ambrožič Roza, Lj., Glinška 7 do 1/2, Ambrožič Rozalija, Krakovski nasip 24 do 8/18 in ml. Ambrožič Jože, ravnotam do 1/18
50	18	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Ceglar Ignac, Reber 34, Žužemberk do 1/20, Ceglar Ana, ravnotam, do 1/20, Ceglar Stanislav, Kladezna ul. 21 Lj., do 1/4, Ceglar Olga, ravnotam, do 1/4, Ceglar Jože, ravnotam, do 2/10, Ceglar Marija, ravnotam, do 2/10
50	185	stavbišče s hišo	90	DL, v uporabi Ceglar Ignac, Reber 34, Žužemberk, do 1/20, Ceglar Ana, ravnotam, do 1/20, Ceglar Stanislav, Kladezna ul. 21 Lj., do 1/4, Ceglar Olga, ravnotam, do 1/4, Ceglar Jože, ravnotam, do 2/10, Ceglar Marija, ravnotam, do 2/10
50	186	stavbišče s hišo	92	DL v uporabi Ceglar Ignac, Reber 34, Žužemberk, do 1/20, Ceglar Ana, ravnotam, do 1/20, Ceglar Stanislav, Kladezna ul. 21, Lj., do 1/4, Ceglar Olga, ravnotam, do 1/4, Ceglar Jože, ravnotam, do 2/10, Ceglar Marija, ravnotam, do 2/10
		stavbišče z garažo	26	DL v uporabi Ceglar Ignac, Reber 34, Žužemberk, do 1/20, Ceglar Ana, ravnotam, do 1/20, Ceglar Stanislav, Kladezna ul. 21, Lj., do 1/4, Ceglar Olga, ravnotam, do 1/4, Ceglar Jože, ravnotam, do 2/10, Ceglar Marija, ravnotam, do 2/10
		dvorišče	183	DL v uporabi Ceglar Ignac, Reber 34, Žužemberk, do 1/20, Ceglar Ana, ravnotam, do 1/20, Ceglar Stanislav, Kladezna ul. 21, Lj., do 1/4, Ceglar Olga, ravnotam, do 1/4, Ceglar Jože, ravnotam, do 2/10, Ceglar Marija, ravnotam, do 2/10
75	32	stavbišče s hišo in d.	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Bončar Slavka, Lj., Krakovska 35
75	19 del	vt	brez izm.	DL, v uporabi Bončar Slavka, Lj., Krakovska 35
60	45	stavbišče s hišo, dvor.	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi ml. Kramar Slavko, Ples 22, do 17/36, ml. Kramar Danica, Ples 22, do 17/36, Pečnik Anđelko, št. 37, Kumrovec, do 8/3456, Pečnik Anton, Crookston Rd Reservoir, ZIC, Avstralija, do 8/3456, Pečnik Franc, Razvor 37, Kumrovec, do 8/3456, Pečnik Josip, Razvor 37, Kumrovec, 2/3456, Fazlič Vlasta, roj. Pečnik, ravnotam, 2/3456, ml. Pečnik Danica, ravnotam, do 2/3456, Kramar Danica, Ples 22, Bistrica ob Sotli, 32/3456, Kramar Slavko, ravnotam, do 32/3456, Bokar Marija, Zagaj 4, Bistrica ob Sotli, 32/3456, Radović Terezija, Ružmarinska 21, Zagreb, do 32/3456, Kramar Anton, Bistrica ob Sotli 24, do 32/3456, Pečnik Vladimir, Kumrovec, do 2/3456
146	44/2	stavbišče	115	DL v lasti oz. upor. Zupančič Stanislav in Miroslava, Lj., Krakovska 11/a, vsak do 1/2
181	62	stavbišče	277	DL v lasti oz. upor. Zorc Ivanka in Rudolf, Kladezna 8, Lj., vsak do 1/2
42	63/2	hiša in gosp. posl.	brez izm.	DL v lasti oz. upor. Jerina Anton, Korunova 14 Lj.
47	52/4	njiva	9	DL v uporabi Zupan Vida, Celovška 143, do 1/3, Gornik Dragica, Eipprova 15, do 1/3, Kačar Hedvika, Eipprova 15 do 1/3
		zgradba	14	DL v lasti oz. uporabi Oven Jelka, Kladezna 14, Lj.
46	64	hiša, dvorišče	brez izm.	DL v uporabi Oven Jelka, Kladezna 14, Lj.
46	53	vt	brez izm.	DL, v uporabi Hribar Avguštín, Kladezna 13, Lj.
45	34/1	vt	brez izm.	DL, v lasti oz. upor. Tekavec Kristina, in Tekavec Drago, Dolenjska c. 156 Lj, vsak do 1/2
45	23/2	stavn. s hišo in stavn. z vrtno lopo dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. upor. Kosmač Marjeta, Lj., Kladezna 11
43	24	stavbišče s hišo, dvor.	brez izm.	DL v lasti oz. upor. Jerina Anton, Karunova 14, Lj.
43	33	vt	brez izm.	DL, v upor. Kosmač Marjeta, Lj., Kladezna 11
42	63/1	hiša, dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. upor. Jerina Anton, Karunova 14, Lj.
42	54	vt	brez izm.	DL, v upor. Jerina Anton, Karunova 14, Lj.
41	25	stavbišče	96	DL, v lasti oz. uporabi Jamšek Minka, Lj., Kladezna 9
		dvorišče	100	DL, v lasti oz. uporabi Jamšek Minka, Lj., Kladezna 9
41	32	vt	239	DL, v uporabi Jamšek Minke, Lj., Kladezna 9
39	26	hiša in dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Ločnikar Ljubomira, Lj., Kladezna 8
38	56	vt	911	DL, v uporabi Černe Vekoslav, Kladezna ul. 6, Lj.
35	28	stavbišče s hišo, dvoriš.	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Knaus Andrej, Lj., Eipprova 19
34	29	stavbišče s hišo, dvor.	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Hočevár Ciril in Hočevár Metod, oba Lj., Kladezna 1, vsak do 1/2
34	28/1	vt	brez izm.	DL, v uporabi Hočevár Ciril in Hočevár Metod, oba Lj., Kladezna 1, vsak do 1/2
32	17	stavbišče s hišo in dv.	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Tekavčič Stanko, Rečna ul. 3, Lj., do 1/2 in Goričanec Ivan, ravno tam, do 1/2
31	12	stavbišče s hišo, dvor.	brez izm.	DL, v lasti oz. upor. Simončič Nežka in Simončič Marjan, Vrtna ul. 19, vsak do 1/2
31	37	vt	brez izm.	DL, v uporabi Simončič Nežke, Vrtna ul. 19, Lj.
29	30	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Omahen Ignac, Vrtna ul. 8, Lj., do 1/2 in Vrhovec Jože, Beograd, Jevremova 49 do 1/2
29	21-del	vt	brez izm.	DL, v uporabi Omahen Ignac, Vrtna ul. 8, Lj., do 1/2 in Vrhovec Jože, Beograd, Jevremova 49. do 1/2

27	21	stavn. s hišo, vrt	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Rebec Andrej, Lj., Šmartinska c. 107, do 1/2 in Rebec Valerija, ravno tam, do 1/2
26	13	stavn. s hišo, dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Kobal Barbara, Idrija, Gregorčičeva 29, Zupančič Marije in Zupančič Stefanije, vsake do 1/2
24	27/1	hiša garaža garaža dvorišče	146 22 18 253	DL, v lasti oz. uporabi Müller Sonja, Lj., Krakovski nasip 16 DL, v lasti oz. uporabi Müller Sonja, Lj., Krakovski nasip 16 DL, v lasti oz. uporabi Müller Sonja, Lj., Krakovski nasip 16
20	4	stavn. s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Blažič Cirila, Lj., Krakovski nasip 8 do 1/4, Blažič Cirila, ravno tam do 9/20, Blažič Cirila, ravno tam, do 3/20, Blažič Cirila, Zidani most št. 1 do 3/20
20	24	vrt	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Blažič Cirila, Lj., Krakovski nasip 8, do 1/4, Blažič Cirila, ravno tam do 9/20, Blažič Cirila, ravno tam, do 3/20, Blažič Cirila, Zidani most 1, do 30/20
19	3	stavbišče s hišo	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi pri Senčar Matjaž, Linhartova 94, Lj. in Senčar Anuška, ravno tam, oba do 27/100, Muck Kristijan, Krakovski nasip 6 do 19/100, Muck Margareta, ravno tam do 27/100, Muck Elizabeta, ravno tam do 27/100
16	74	dvorišče stavn. z gosp. poslop. dvorišče	brez izm. 147 618	DL, v uporabi »Istravino«, Reka
13	71/1	stavbišče s hišo	218	DL, v lasti oz. uporabi Jurkovič Anton, Lj., Gradaška 12 do 80/300, Jurkovič Franciška, Mačkova 4, do 80/300, Jurkovič Alojzija, ravno tam, do 80/300, Wardo Zorka, Lj., Gradaška 12 do 24/300, Kovačević Nikola, ravno tam, do 18/300, Kovačević Antonija, ravno tam, do 18/300
14	72	hiša in dvor. stavbišče s hišo in drvarnico	brez izm. 145	DL, v lasti oz. uporabi Avbelj Franca, Karlovska 14
12	70	dvorišče	33	DL, v uporabi Splošno ključavničarstvo, Slomškova 3
10	16/1	hiša in dvorišče stavbišče s hišo	brez izm. 155	DL, v uporabi Gostinsko podj. Vič, Gradaška 10, Lj. DL, v lasti oz. uporabi Suštar Vincenc, Lj., Gradaška ul. 4, do 1/2, Suštar Vinko, Gradaška 4, do 1/2
9	145	dvorišče stavbišče s hišo	173 103	DL, v lasti oz. uporabi Grčar Vladovita, Lj., Emonska 25, do 1/2, Grčar Vladovita, ravno tam, do 1/2
		dvorišče	141	DL, v uporabi Grčar Vladovita, Lj., Emonska 25 do 1/2, Grčar Vladovita, ravno tam, do 1/2
5	2	vrt	brez izm.	DL, v uporabi Spitzer Ivane, Lj., Emonska 11
5	55	stavn. s hišo in gosp. p., dvorišče	brez izm.	DL, v lasti oz. uporabi Spitzer Janez, do 1/2 in Globokar Helena do 1/2, oba Lj., Emonska 11
25	91	stavbišče s hišo stavbišče z dvoriščno zgradbo dvorišče	181 31 73	DL, v lasti, oz. uporabi Pahernik Janez, Hudovernikova 2 Lj., do 19/100, Ilc Valerija, Črešnjica 59, Cerklje ob Krki do 16/100, Pahernik Janez, Lj., Krakovski nasip 18, do 20/100, Pahernik Zvonka, ravno tam, do 20/100, Sušnik Ljudmila, Hudovernikova 11, Lj., do 11/100, Sušnik Ljudmila, ravno tam, do 14/100
25	27/2	dvorišče	135	DL, v uporabi Kramar Minke, Mojstrana
60	6/1	vrt	brez izm.	DL v uporabi: ml. Kramar Slavko, Ples 22, do 17/36, ml. Kramar Dragica, Ples 22, do 17/36, Pečnik Anđelko, Kumrovec, do 8/3456, Pečnik Anton, Crookston RD Reservoir, Zic, Avstralija, do 8/3456, Pečnik Franc, Razvor 37, Kumrovec, do 8/3456, Pečnik Josip, Razvor 37, Kumrovec, do 2/3456, Fazlič Vlasta, roj. Pečnik, ravnotam, do 2/3456, Pečnik Vladimir, ravnotam, do 2/3456, ml. Pečnik Danica, ravnotam do 2/3456, Kramar Dragica in Slavko, Bistrica ob Sotli vsak do 32/3456, Bokali Marija, Zagaj 4, Bistrica ob Sotli, 32/3456, Radović Terezija, Ružmarinska 21, Zagreb, do 32/3456, Kramar Anton, Bistrica ob Sotli 24, do 32/3456
18	2/1	hiša gosp. poslopje dvorišče	336 m ²	DL, občina Lj. Vič-Rudnik; 3-sob. stan. pritličje v lasti Smerdu Zinka, Lj., Krakovski nasip 4 do 2/5, Boštjančič Turk Veruška, Lj. Trg OF 15 do 3/5; trosob. stan. v 1. nadst. v lasti Smerdu Zinka in Smerdu Adolf, Krakovski nasip 4, Lj.; 2-sob. stanov. v 2. nadst. v lasti Smerdu Terezija do 1/3, ml. Smerdu Matjaž do 1/3, ml. Smerdu Tomaž do 1/3, vsi Lj., Vrtna ul. 3; 2-sob. stan. v 2. nadst. v lasti Smerdu Vida, Lj., Krakovski nasip 4 isti
18	2/2	hiša	92	DL občina Ljubljana Vič-Rudnik, v lasti: Krašovec Nada por. Šoštar, Kidričeva 1, Lj. do 29/64, Balant Drago Matjaževa 13, Lj., do 35/128, Pejkovska Svilenka, Prijateljstva 1, do 35/128 (stan. v I. nadstropju), Krašovec Nada por. Šoštar, Kidričeva 1, Lj. (stan. v I. n.)
28	15	dvorišče hiša dvorišče	12 brez izm.	DL občina Ljubljana Vič-Rudnik, v lasti: Novinšek Roman, Krakovski nasip 10, Lj. (stan. I. nadstr.), Verbič Stane, Krakovski nasip 10, in Verbič Terezija (stan. I. nad.), Škrbec Franc, Škofljica 65 (lokal), Penik Egidija, Celovška
21	5	hiša dvorišče	brez izm.	

49	66/1	hiša, dvorišče	brez izm.
49	51/2	vrt	74
49	51/1	njiva	766
		njiva	9
49	51/3	zgradba	12
195	29/1	vrt	483
195	29/2	vrt	161
	1	hiša in dvorišče	brez izm.
15	73	hiša in dvorišče	brez izm.
15	83	hiša in dvorišče	brez izm.
15	47	vrt	brez izm.
15	20/3	stavb. delav. dvorišče	163 m ²
			151 m ²
30	8	hiša in dvor.	brez izm.
30	28/2	vrt	brez izm.
40	55/1	vrt	260
40	55/3	vrt	52
40	55/5	vrt	260
53	45	vrt	brez izm.
55	60	vrt	brez izm.
137	7 del	vrt	brez izm.
141	44/1	hiša z dvoriščem	brez izm.
157	69/2	stavbišče s hišo	204
		dvorišče	37
79	80	stavbišče s hišo	brez izm.
87	23/1	stavbišče s hišo in drvarnico	brez izm.

7. člen

Urbanistični spomenik obsega območje, ki je prikazano na karti v merilu 1:1000 in je sestavni del odloka.

Karta prikazuje vrisano mejo območja urbanističnega spomenika ter znotraj le-tega kulturno-zgodovinske in naravne spomenike.

III. VARSTVENI REŽIMI

8. člen

1. Za urbanistični spomenik velja enoten varstveni režim, ki določa:

- varovanje kulturnih, estetskih, zgodovinskih in naravnih vrednot v celotni, neokrnjeni in izvorni podobi,
- podreditev posegov ohranjanju, sanaciji in prenovi varovanim lastnostim prostora in arhitekture,
- ohranjanje zgodovinske parcelacije zazidalnega sistema pozidanega in nepozidanega prostora,
- zagotavljanje predstavitev kulturnih, zgodovinskih, estetskih in naravnih vrednot varovanega območja,
- podreditev motornega prometa pešcem in kolesarjem pri določanju prometnih režimov.

Prepovedano je:

- spreminjati prostorsko zasnovo z ulicami in nabrežji,
- rušiti, pozidavati, prezidavati, nadzidavati pozidan in nepozidan prostor tam, kjer bi to okrnilo varovane vrednote, s tem, da bo obnova Eipprove ulice, za katero veljajo določila odloka o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-1 in VS-102 Trnovo (Ur. l. SRS št. 27/1972) in odloka o sprejemu

cesta (stan. I. nadstr.), Drolc Terezija, Ul. Stare pravde 4 (stan. I. nadstr.), Koprivec Viktorija do 1/2 in Koprivec Helena do 1/2 obe Krakovski nasip 10 (stan. I. nadstropje).

DL Občina Ljubljana Vič-Rudnik, v lasti: Steiner Franciška, Kladezna 18, do 1/2 in Stejner Zofija, ravnotam do 1/2 stanovanje v pritličju in lesena lopa; DL, občina Ljubljana Vič-Rudnik

DL, občina Ljubljana Vič-Rudnik

DL, občina Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi Lemež Viktorija, Galus, nab. 7 do 1/32, Jamnik Urška, Gal. nabrežje 9, do 1/32, Grabrijan Angela, Stari trg 3 do 1/32, Prekuh Marija, Vel. Čolnarska 19, do 1/32, Grabrijan Angela Stari trg 3, do 1/96, Jamnik Urška, Galusovo nabr. 9, do 1/96 in Lemež Viktorija do 1/96 isti

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi Zorc Ivanka, Lj. Kladezna 8 in Zorc Rudolf,

ravnotam, vsak do 1/2

DL v uporabi Zorc Ivanka, Lj. Kladezna 8 in Zorc Rudolf,

ravnotam, vsak do 1/2

DL v uporabi Zorc Ivanka, Lj. Kladezna 8 in Zorc Rudolf,

ravnotam, vsak do 1/2

DL v uporabi Gebert Tomaž, Lj. Rečna ulica 8

DL v uporabi občine Ljubljana Vič-Rudnik

DL v uporabi Karabajič Alojzija, Krk, Ul. bratov Lenardič 7

do 1/3, Pate Nada, Lj. Krakovska 15, do 2/6 in Karabajič

Alojzija, Krk, Ul. Br. Lenardič 7 do 2/6

DL v lasti oziroma uporabi Ropret Ana, Vošnjakova 4, Lj,

do 3/5, Meher Gabrijele, Lj. Krakovska 11 do 2/5

DL v lasti oz. uporabi Zajc Mimi, Lj. Gradaška 8, do 6/7 in

Stipič Franc ter Amalija, Gradaška 8/a, vsak do 1/14

DL v lasti oz. uporabi Zajc Mimi, Lj. Gradaška 8, do 6/7 in

Stipič Franc ter Amalija, Gradaška 8/a vsak do 1/14

DL v lasti oz. uporabi Karlin Igor, Lj., Krakovski nasip 22

do 1/2, Kuštrin Maja, Lj. Rimska 7 do 1/4 in Karlin Andrej,

Krakovski nasip 22 Lj. do 1/4

DL v lasti oz. uporabi Zidarn Anton, Kladezna 15, Lj., do

1/2 in Ostrovršnik Ivan, Cerkije ob Krki do 1/2

dopolnitve zazidalnega načrta za severni del VS-1 Trnovo (Ur. l. SRS št. 39/83), potekala v skladu s strokovnimi usmeritvami v navedenih dokumentih,

– spreminjati ovrednoteno talno oblikovanje in opremo prostora,

– spreminjati ovrednoteno oblikovanje fasad, to so: oblike, strukture, barve, materiale ipd.

– spreminjati višine, naklone, kritine, strešne oblike tam, kjer bi to okrnilo varovane vrednote.

2. Za kulturne in zgodovinske spomenike in naravne znamenitosti v območju urbanističnega spomenika določa varstveni režim:

Prepovedano je:

A. Za arhitekturne in umetnostne spomenike:

– spreminjati stavbne zasnove in tlorise, to je: veže, hodnike, mostovže,

– spreminjati varovalne konstrukcije in pripadajoče oblike,

– spreminjati zgodovinsko oblikovanje in opremljenost stavb, to je: odprtine, fasade, kamnoseško opremo,

– spreminjati namembnost.

B. Za tehniške spomenike:

– spreminjati obliko, funkcionalnost, razen v primeru omejevanja motornega prometa na mostu,

– spreminjati obliko, konstrukcijo in zunanjo opremo.

C. Za tehniški spomenik in spomenik oblikovane narave:

– spreminjati obliko, opremo in konstrukcijo,

– spreminjati arhitekturno zasnovo drevoredov,

– vse tiste dejavnosti, ki ogrožajo obstoj dreves,

– spreminjati funkcionalno namembnost, razen omejevanja motornega prometa.

D. Za spomenike oblikovane narave:

- spreminjati obstoječo konfiguracijo terena,
- spreminjati arhitekturne zasnove drevoredov in nabrežij,
- vse tiste dejavnosti, ki povečajo uničevanje in poškodovanje dreves.

IV. RAZVOJNE USMERITVE

9. člen

Razvojne usmeritve za varovano območje se določajo v prostorskih sestavinah dolgoročnega plana občine in mesta Ljubljane, srednjeročnih planih občine in prostorskih izvedbenih aktih. Izhodišča za razvojne usmeritve so naslednja:

1. Za celotno varovano območje:

- spomeniku je treba zaradi njegovih kulturnih, zgodovinskih, estetskih in znanstvenih vrednosti zagotoviti nadaljnji obstoj in razvoj,
- obstoj in razvoj spomenika se bo uresničeval še zlasti v procesu celovite prenove,
- proste površine naj bodo namenjene javnemu programu,
- proste površine znotraj stavbnih parcel naj bodo namenjene tradicionalni izrabi,
- v skladu z zgodovinskim značajem območja naj se znotraj spomenika ohranja stanovanjska funkcija, na obrobju Krakova, v Eipprovi ulici in Trnovskem pristanu naj se namenja javnemu programu.

2. Dodatno za spomenike oblikovane narave:

- zagotavlja naj se redno vzdrževanje in obnavljanje oz. nadomeščanje vegetacije z isto vrsto.

V. NADZOR

10. člen

Strokovne naloge v zvezi z varstvom spomenika opravlja Ljubljanski regionalni zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine.

11. člen

Občinski upravni organi morajo preprečevati posege, s katerimi bi se utegnile spremeniti v tem odloku opredeljene lastnosti spomenika.

Za nadzor nad izvajanjem tega odloka je pristojna Mestna uprava inšpekcijskih služb.

VI. KONČNE DOLOČBE

12. člen

Upravni organ občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojen za premoženjsko-pravne zadeve, poda predlog za vpis spomenika v zemljiško knjigo po uveljavitvi odloka.

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Številka:

Predsednik

Datum:

skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik

Peter Vrhunc

obrazložitev

Varovanje naravne in kulturne dediščine ureja zakon o varstvu naravne in kulturne dediščine (Uradni list SRS, št. 1/81). Z razglasitvijo pridobi spomenik oziroma znamenitost strožje pravno varstvo in to nasproti vsakomur, ki bi prišel z njim v stik: to je imetnikom spomenika oziroma znamenitosti, nosilcem drugačnih družbenih interesov in družbeno-politični skupnosti in njenim organom.

Predlog za razglasitev Krakova in Eipprove ulice za kulturni in zgodovinski spomenik z lastnostmi urbanističnega spomenika je podal Ljubljanski regionalni zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Urbanistični spomenik predstavlja značilen primer srednjeveške predmestne zasnove ter sintezo srednjeveškega urbanizma in arhitekture 18. in 19. stoletja, dopolnjena s Plečnikovimi ureditvami.

V območju urbanističnega spomenika razglasimo tudi posamezne nepremične dele naravne in kulturne dediščine, ki imajo ugotovljeno posebno kulturno znanstveno, zgodovinsko in estetsko vrednost.

Obvezna sestavina odloka o razglasitvi je navedba imetnikov kulturnega in zgodovinskega spomenika, saj največ določb zakona o naravni in kulturni dediščini zadeva imetnika. Imetnik ima pravico do brezplačnih napotkov o ravnanju s spomenikom ter o uresničevanju drugih pravic in obveznosti v skladu z zakonom. Dolžan pa je vzdrževati in varovati spomenik, obveščati o spremembah na spomeniku, najpomembneje pa je, da sme posegati v spomenik le v skladu z varstvenimi režimi in ob predhodnih soglasjih strokovne organizacije za varstvo ter po njenih napotkih. Imetnik spomenika je po določbi iz 154. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS št. 32/85) oproščen plačila davka na posest stavb.

Pravne obveznosti in odgovornosti imetnikov spomenika oziroma znamenitosti ter vlogo strokovne organizacije, ki nastopa do imetnika zaradi zaščite spomeniško-varstvenih interesov, določa zakon o varstvu naravne in kulturne dediščine.

Posebno pomembne določbe akta o razglasitvi so določbe o režimih varovanja znamenitosti, katerih namen je ohraniti obstoječe lastnosti spomenika.

Za kršitev določil tega odloka se smiselno uporabljajo kazenske sankcije, predpisane z Zakonom o naravni in kulturni dediščini ter drugimi posebnimi predpisi.

Upravni organi občine imajo pomembno vlogo pri nadzoru nad izvajanjem razglasitvenega akta. Pri vseh upravnih odločitvah o kakršnemkoli poseganju v prostor oziroma objekte morajo spoštovati in uveljaviti varovanje razglasenega spomenika. Upravni organi, pristojni za nadzor in za upravno-kazenski oz. kazenski pregon morajo pri svojem delu poudarjeno preprečevati dejanja in ravnanja, ki bi ogrožala vrednote spomenika.

Stroške izdelave strokovnih osnov pokriva občina, za kar so bila zagotovljena sredstva v proračunu za leto 1985 in 1986. Enako bo stroške namestitve oznak spomenika pokrila občina iz proračunskih sredstev.

Osnutek odloka je bil obravnavan na skupščini v marcu 1986. V fazi osnutka in na sami seji skupščine so dali pripombe na odlok Arhitekturni muzej, Občinska kulturna skupnost in delegat

iz KS Kolezija.

Bistvena pripomba Arhitekturnega muzeja in Občinske kulturne skupnosti se je nanašala na to, da v odlok niso kot integralni deli tega območja vključeni trnovska cerkev, rojstna hiša arhitekta Plečnika ter objekta na Karunovi 3 in 5. Po usklajevanju na Komiteju za družbene dejavnosti je bilo sprejeto stališče, da se predlagani objekti ne vključijo v odlok. Trnovska cerkev z župniščem bo razglašena v sklopu sakralnih objektov na območju občine. Isto velja za Plečnikovo domačijo z vrtom – ta objekt se bo razglašal posebej na medobčinskem oz. republiškem nivoju v sklopu celotne Plečnikove dediščine v Sloveniji.

Objekta na Karunovi 3 in 5 po svoji kvaliteti in legi ne sodita v koncept kulturnega in zgodovinskega spomenika, saj je namen odloka v prvi vrsti varovanje parcelacije. Omenjena objekta sta kot dediščina varovana v veljavni dopolnitvi zazidalnega načrta VS 1 – Trnovo.

KS Kolezija predlaga:

– preložitev trafo postaje na Trnovskem pristanu ali ureditev podhoda za pešce. Odgovor: Predlog se ne upošteva. Trafo postaja je eden najstarejših namensko zgrajenih tovrstnih objektov v Ljubljani, zato je v odloku varovan kot tehnični spomenik. Hkrati tudi ne posega v pešceve površine in bi bila predstavitev nesmiselna.

– Hišo nasproti Plečnikove hiše naj se preloži, odstrani ali vsaj zgradi arkado za pešce. Odgovor: Hiši na Karunovi 3 in 5 se po sprejetem zazidalnem načrtu v celoti ohranjata in bosta obe enotno projektno obdelani, ko se bodo pripravili načrti za družbeni center Trnovo.

– Avtobusni promet naj se uvede po Karunovi ulici in ne po Kardeljevi cesti.

Odgovor: Pripomba se ne sprejme. Karunova ulica ne zadošča vsem potrebnim elementom za uvedbo avtobusnega prometa, na osnovi katerih bi lahko pridobili soglasje Mestnega komiteja za promet. S stališča varovanja kulturne dediščine in ob upoštevanju že sprejetih prostorskih planskih dokumentov pa posegi za usposobitev Karunove za te potrebe, ne pridejo v poštev.

– Za FAGG VTOZD Arhitektura naj se zadrži več površine za prizidek.

Odgovor: Pripomba ni sprejemljiva. Severna meja predlaganega spomenika je namreč usklajena z razvojnimi programi te fakultete in strokovno službo ZIL TOZD Urbanizem. Sam objekt predstavlja tuje v obravnavanem prostoru, zato kakršnokoli širjenje površin za potrebe FAGG v območje spomenika, več kot je nujno potrebno, ni dopustno.

– Ob Trnovskem pristanu naj se vsaj simbolično obnovi lokalno pristanišče za čolne.

Odgovor: Trnovski pristan v predlogu odloka ni več predmet varovanja. Vključen bo v odlok o varovanju Plečnikove dediščine ali v odlok o varovanju Ljubljane.

– Poruši naj se zelo grde dvoriščne prizidke sedanjih hiš ob Krakovski in Kladezni ulici.

Odgovor: Sanacija in prenova obstoječega stanja je navedena v varstvenem režimu odloka, detajlnejše pa je obravnavana v »Preliminarni umetnostno zgodovinski opredelitvi izbranih krajev za prenovu Ljubljane«, ki je tudi strokovna osnova za odlok.

V osnutku odloka je bil v varovano območje vključen tudi Trnovski pristan, ki pa v ozkem pasu zemljišča posega v občino Ljubljana-Center. Zato bi ga morala sprejeti tudi njihova skupščina in bi tako odlok postal medobčinski. Zaradi zapletov pri sprejemanju in njihovi skupščini in zaradi dogovora, da bo Plečnikova dediščina razglašena posebej pa medobčinskem oz. republiškem nivoju, smo meje odloka spremenili tako, da Trnovski pristan ni predmet varovanja tega odloka, ampak ga bomo razglasili v sklopu odloka o varovanju Plečnikove dediščine.