

VSEBINA

OBČINA NOVO MESTO:

283. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta Zdravstvenega centra Novo mesto v Novem mestu
284. Odlok o organizaciji in financiranju javnega pravobranilstva v Novem mestu
285. Sklep o izdelavi zazidalnega načrta za predel „Regrške košenice“

OBČINA TREBNJE:

286. Samoupravni sporazum o ustanovitvi samoupravne

interesne skupnosti za varstvo pred požarom občine Trebnje

287. Sklep, s katerim se ugotavlja, da je sklenjen samoupravni sporazum o ustanovitvi SIS za varstvo pred požarom občine Trebnje

OBČINA KOČEVJE:

288. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča
289. Odlok o zaključnem računu proračuna občine Kočevje za leto 1976

Občina Novo mesto

283.

Na podlagi 12. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67 in 27/72) in 33., 241. in 255. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 14/74) je občinska skupščina Novo mesto na seji zbornega dela in na seji zbornega krajevnih skupnosti 30. septembra 1977 sprejela

ODLOK

o sprejetju zazidalnega načrta Zdravstvenega centra Novo mesto v Novem mestu

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt zdravstvenega centra Novo mesto v Novem mestu, ki ga je izdelalo podjetje Dominvest Novo mesto – PE Urbanistični biro z označbo Z-10/76 v maju 1977.

2. člen

Zazidalno območje obsega površino med reko Krko, potokom Težka voda, obstoječim stanovanjskim naseljem ob Ulici Mirana Jarca in železniško progo ter je označeno z naslednjimi številkami

stavbnih parcel: 246, 653, 382, 381, 380, 301, 369, 368, 377, 257, 784, 390, 244, 434, 413, 564, 233, 486, 1, 2, 148/2, 451, 782;

zemljiških parcel: 4/8, 4/5, 2, 4/1, 3, 1, 29/12, 29/1, 29/3, 23, 29/5, 1465, 28/2, 29/2, 21/2, 19/2, 22/4, 1487, 16/3, 14/29, 14/57, 14/56, 14/16, 14/8, 14/9, 14/11, 14/12, 14/14, 14/15, 6/31, 6/29, 6/28, 6/33, 13 in del zemljiških parcel: 1281/1, 1283/1, 1328/1, 1354/1, 1354/2, 1354/3, 1341/3,

vse k.o. Kandija.

3. člen

Na tem predelu ni dovoljeno nadaljevati gradnje, ki ni skladna z zazidalnim načrtom in je z njim ni možno uskladiti.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

5. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o sprejetju zazidalnega načrta zdravstvenega kompleksa v Novem mestu (Skupščinski Dolenjski list št. 7/74).

Številka: 351-016/73
Datum: 30. 9. 1977

Predsednik občinske skupščine Novo mesto:
MARJAN SIMIČ, l. r.

284.

Na podlagi 240. in 255. člena statuta občine Novo me-

sto ter 2. člena zakona o javnem pravobranilstvu (Uradni list SRS št. 19/76), je občinska skupščina Novo mesto na sejah zbornega dela dne 9. 6. 1977, zbornega krajevnih skupnosti dne 9. 6. 1977 in družbenopolitičnega zbornega dne 8. 6. 1977 sprejela

ODLOK

o organizaciji in financiranju javnega pravobranilstva v Novem mestu

1. člen

Za občine Črnomelj, Metlika, Novo mesto in Trebnje deluje javno pravobranilstvo s sedežem v Novem mestu z nazivom: JAVNO PRAVOBRANILSTVO NOVO MESTO.

2. člen

Javno pravobranilstvo Novo mesto opravlja funkcijo in izvršuje naloge po zakonu o javnem pravobranilstvu in drugih predpisih.

Delo javnega pravobranilstva vodi javni pravobranilec. Javni pravobranilec ima lahko enega ali več namestnikov in strokovne sodelavce.

3. člen

Javnega pravobranilca in njegove namestnike imenujejo občinske skupščine, na območju katerih izvršuje svojo funkcijo, na predlog, ki ga v soglasju z izvršnimi sveti vseh občinskih skupščin da izvršni svet občinske skupščine Novo mesto.

Imenovanje se opravi po predhodnem kandidacijskem postopku, ki ga opravi Socialistična zveza delovnega ljudstva.

4. člen

Javni pravobranilec in njegovi namestniki se imenujejo za osem let in so po poteku te dobe lahko ponovno izvoljeni.

Javni pravobranilec in njegovi namestniki, imenovani po dosedanjih predpisih, opravljajo funkcijo do izteka časa iz prvega odstavka tega člena.

5. člen

Sredstva za delo javnega pravobranilstva zagotavljajo občine, navedene v 1. členu tega odloka s tem, da občina Novo mesto zagotavlja 50 %, občini Črnomelj in Trebnje po 20 % in občina Metlika 10 % potrebnih sredstev.

6. člen

Sistemizacijo delovnih mest določi javno pravobranilstvo v soglasju z izvršnimi sveti občinskih skupščin iz 1. člena tega odloka.

7. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o ustanovitvi javnega pravobranilstva za območje občine Novo mesto, Črnomelj, Metlika in Trebnje (Glasnik okraja Ljubljana št. 43/63).

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi

dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 70-01/63
Datum: 9. 6. 1977

Predsednik
skupščine občine
Novo mesto:
JAKOB BERIČ, l.r.

285.

Na podlagi 240. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 14/74) in v smislu drugega odstavka 8. člena zakona o prenehanju lastninske pravice in drugih pravic na zemljiščih, namenjenih za kompleksno graditev (Uradni list SRS št. 19/76) je občinska skupščina Novo mesto na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 30. septembra 1977 sprejela naslednji

SKLEP:

1.

Za predel „Regrške košeni-ce“, ki obsega zemljišča, označena s parcelnimi številkami: 776, 775, 765, 764, 754, 752/2, 1002/1, 1003/1, 1003/5, 1004/1, 1142/5, 1004/4, 1007/1, 1123/8, 1016/3, 1016/2, 1015/3, 1015/2, 1228, 1015/8, 1015/7, 1015/6, 1015/1, 1017/2, 1017/4, 1018/3, 1019/3, 1019/2, 1020/1, 1018/4, 1020/3, 1003/3, 1003/1, 1003/4, 1020/2, 1021/2, 1021/3, 1031, 1021/1, 1033, 1034/1, 1032/1, 1032/2, 1029/4, 1029/1, 1036/1, 1036/2, 1035/1, 1035/2, 1017/3, 1042/1, 1042/4, 1042/3, 1233/10, 1042/2, 1050, 1035/2, 1041/1, 1041/2, 1051/1, 1051/2, 1052/1, 1364, 1373, 1374, 99/1, 1022/1, 1036/3, 1038/2, 1055/1, 1036/4, 1036/6, 1029/3, 1027, 1029/5, 1025/2, 1025/3, 1030, 1025/4, 1022/2, 999/2, 1000/1, 1000/3, 1079/1, 997/1, 997/2, 995, 998, 1000/2, 1024, 1025/1, 1078/1, 1077/2, 1077/5, 1077/3, 1076/2, 1142/4, 1038/3, 1054/5, 1055/2, 1055/4, 1380/1, 1380/2, 1378, 1376, 1375, 1372, 1371, 1370, 1369/1, 1369/2, 1369/3, 1052/3, 1142/3, 1368/2, 1368/1, 1367, 1038/1, 1078/2, 1055/3, 1055/5, 1054/6, 1052/4, 1142/2, k.o. Gotna vas, bo izdelan zazidalni načrt.

2.

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 351-020/75
Datum: 30. 9. 1977

Predsednik občinske skupščine Novo mesto:
MARJAN SIMIČ, l. r.

Občina Trebnje

286.

Na podlagi 53. člena ustave SRS, 232. člena statuta občine Trebnje in 7. ter 8. člena zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS, št. 2/76) sklenejo delovni ljudje v združenem delu in občani v krajevnih skupnostih, delovni ljudje, ki delajo s sredstvi v lasti občanov, gasilskih organizacij, SZDL, ZSMS in ZSS na območju občine Trebnje

SAMOUPRAVNI SPORAZUM
O USTANOVITVI SAMOUPRAVNE INTERESNE
SKUPNOSTI ZA VARSTVO
PRED POŽAROM OBČINE
TREBNJE

I. Splošne določbe

1. člen

Delovni ljudje, organizirani v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela in drugih samoupravnih organizacijah ter v krajevnih in drugih skupnostih ter delovni ljudje, ki delajo s sredstvi v lasti občanov, ustanovijo skupaj z delavci in člani gasilskih organizacij (v nadaljnjem besedilu: ustanovitelji) požarno skupnost z namenom, da uresničijo svoje in družbene interese ter potrebe po varstvu pred požarom in drugimi elementarnimi nezgodami in da pospešijo razvoj družbene samozaščite na tem področju.

2. člen

Skupnost je pravna oseba s pravicami, obveznostmi in odgovornostmi, ki jih ima po ustavi, zakonu, tem sporazumu in statutu.

3. člen

Delo skupnosti je javno. Skupnost obvešča delovne ljudi o svojem delu po njihovih delegatih v skupščini in njenih organih, pa tudi preko sredstev javnega obveščanja ali na drug primeren način.

S statutom se podrobneje uredi uresničevanje načela javnosti dela skupnosti.

4. člen

Požarna skupnost ima naslednje naloge:

– skrbi za uresničevanje družbene vloge požarnega varstva,

– preko svojih delegacij sooblikuje politiko požarne varnosti v republiki,

– sklepa samoupravne sporazume in družbene dogovore o financiranju požarnega varstva,

– zagotavlja, da družbeni dogovor o organizaciji in financiranju požarnega varstva vsebuje konkretizirane naloge požarne skupnosti, finančni program, načela za delitev sredstev, nosilce nalog,

– sodeluje pri določanju politike, sprejemanju zakonov in drugih predpisov na področju požarne varnosti,

– sprejema dolgoročne, srednjeročne in kratkoročne programe razvoja požarne varnosti na področju občine,

– določa načela in merila delitve ter uporabe sredstev, s katerimi razpolaga,

– odloča o združevanju sredstev (svojih s sredstvi požarnih skupnosti) za financiranje drugih skupnih nalog,

– skrbi za uresničevanje nalog družbene samozaščite,

– opravlja druge naloge, ki se določajo v statutu skupnosti.

5. člen

Skupnost izvaja naloge na podlagi letnih in več letnih programov dela, ki so podlaga za oblikovanje in delitev dohodka.

6. člen

Višina letnih dohodkov se določa na podlagi letnega programa.

II. Organi upravljanja ter njihova pooblastila in odgovornosti

7. člen

Organi upravljanja požarne skupnosti so:

– skupščina skupnosti,

– izvršilni odbor skupnosti,

– odbor za samoupravni nadzor,

– drugi organi, ki jih določa statut skupnosti.

Organi skupnosti lahko za izvajanje posameznih nalog ustanove občasne organe.

8. člen

Najvišji organ upravljanja skupnosti je skupščina. Skupščina ima predsednika in podpredsednika. Predsednik zastopa požarno skupnost.

Skupščina skupnosti šteje 58 članov in jo sestavljata dva zbor:

– zbor delegatov delovnih ljudi temeljnih in drugih organizacij združenega dela in drugih samoupravnih organizacij ter krajevnih in drugih skupnosti in delovnih ljudi, ki delajo s sredstvi v lasti občanov (uporabnikov);

– zbor delegatov delavcev in članov gasilskih organizacij (zbor izvajalcev);

V zbor uporabnikov, ki ima 41 delegatskih mest, volijo:

1. temeljne in druge organizacije združenega dela 24 delegatov,

2. krajevne in druge samoupravne skupnosti 16 delegatov,

3. osebe, ki samostojno opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost 1 delegat.

V zbor izvajalcev, ki ima 17 delegatskih mest, volijo:

– gasilska društva 16 delegatov, ki jih določijo gasilska društva v krajevni skupnosti. Vsa gasilska društva v krajevni skupnosti določijo po enega delegata;

– občinska gasilska zveza določi enega delegata.

Mandat delegatov skupščine traja 4 leta.

Nihče ne more biti več kot dvakrat zapored izvoljen za delegata skupščine.

9. člen

Skupščina skupnosti odloča na skupnem zasedanju obeh zborov. O odločitvah, ki so bistvenega pomena za delo skupnosti, morata sklep sprejeti oba zbor v enakem besedilu. Če zbor ne sprejmeta odločitve v enakem besedilu, se opravi usklajevalni postopek v skladu s statutom. Za zadeve takšnega pomena štejejo:

– statut in drugi splošni akti požarne skupnosti,

– razvojni in letni program dela,

– finančni načrt in zaključni račun,

– določanje načelnih meril delitve ter uporabe sredstev, s katerimi razpolaga.

10. člen

Skupščina skupnosti:

– sprejema, spreminja in dopolnjuje statut in druge splošne akte požarne skupnosti,

– sprejema poslovnik o delu skupnosti in njenih organov,

– sprejema v soglasju s skupščino občine razvojne in letne programe dela,

– sprejema družbene dogovore in samoupravne sporazume o uresničevanju programa požarnega varstva,

– sprejema finančni načrt in zaključni račun,

– potrjuje najemanje kreditov za požarno skupnost in odobrava kredite iz svojih sredstev,

– obravnava stališča, mnenja in priporočila pristojnih organov družbenopolitičnih skupnosti in svojih članov ter jih obvešča o svojih ukrepih oziroma stališčih,

- sprejema in razpravlja o poročilih svojih organov,
- voli predsednika in podpredsednika,
- voli izvršni odbor, predsednika in njegovega namestnika, izreka pohvale in nagrajuje gasilske organizacije in njihove člane za uspešne dosežke v njihovem delu,
- odloča o prošnjah in pritožbah delegatov,
- voli stalna in občasna telesa skupščine.

11. člen

Izvršni odbor je izvršilni organ skupščine skupnosti in šteje 11 članov.

- Izvršni odbor opravlja zlasti naslednje naloge:
- izvaja politiko in druge odločitve ter sklepe skupščine,
 - skrbi za izvajanje programov skupnosti ter aktov, ki jih je sprejela skupščina,
 - oblikuje predloge statuta, finančnega načrta, družbenih dogovorov in drugih splošnih aktov, programe dela, finančnega načrta in zaključnega računa ter poročila o delu organov in služb skupnosti in jih predlaga skupščini v razpravo in sprejem,
 - ustanavlja občasne organe skupnosti in imenuje njihovo sestavo,
 - usmerja delo služb, ki opravljajo določene naloge za potrebe skupnosti,
 - opravlja druge naloge iz pristojnosti skupnosti, če ni s sporazumom ali statutom skupnosti za to pristojna skupščina skupnosti.

12. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem politike, sprejete v skupnosti, nad uveljavljanjem pravic in dolžnosti, nad trošenjem sredstev ter nad delovanjem organov skupnosti in njenih strokovnih služb, opravlja odbor za samoupravni nadzor.

Odbor za samoupravni nadzor šteje 5 članov, ki jih imenuje izmed delegatov ustanoviteljic.

13. člen

Način volitev delegatov in delegiranje delegatov v skupščino skupnosti, pravice in dolžnosti delegatov ter delovno področje organov skupnosti se podrobneje določa v statutu skupnosti.

14. člen

Skupnost ima svoj statut, ki ga sprejme skupščina skupnosti, potrdi pa skupščina občina Trebnje.

III. Financiranje skupnosti

15. člen

Ustanovitelji skupnosti s posebnim samoupravnim sporazumom zagotovijo skupnosti sredstva za izvajanje sprejetega programa dela.

Sredstva skupnosti so:

- prispevki, ki jih za financiranje njene dejavnosti v skladu s programom, plačujejo delavci v TOZD in drugih organizacijah združenega dela ter v delovnih skupnostih in delovni ljudje, ki z osebnim delom s sredstvi v lasti občanov opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost;
- prispevek, ki ga v skladu s svojim interesom za napredok varstva pred požarom plačujejo zavarovalne skupnosti in katerega višino določajo v dogovoru z zvezo skupnosti za varstvo pred požarom SR Slovenije;
- dotacija od istih sredstev, ki se zbirajo za financiranje gasilske dejavnosti;
- lastni dohodki.

16. člen

Sredstva, ki jih dobi skupnost za posebne namene, se lahko uporabljajo samo v skladu s temi nameni.

IV. Končne določbe

17. člen

Samoupravni sporazum se lahko spremeni ali dopolni po postopku, ki velja za njegovo sklenitev oziroma sprejem.

Spremembe ali dopolnitve lahko predlaga katerikoli od podpisnikov tega samoupravnega sporazuma.

18. člen

Sporazum je sklenjen, ko ga podpiše najmanj 3/4 podpisnikov in potrdi Skupščina občine Trebnje.

19. člen

Sporazum se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in velja od dneva objave.

Trebnje, dne 17. 7. 1977

Predsednik
SIS za varstvo
pred požarom:
JOŽE KLEMENČIČ, l.r.

287.

Na podlagi 10. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi SIS za varstvo pred požarom občine Trebnje je skupščina skupnosti za varstvo pred požarom na prvi skupni seji zbora uporabnikov in izvajalcev dne 20. 9. 1977 sprejela

S K L E P
s katerim se ugotavlja, da je sklenjen samoupravni sporazum o ustanovitvi SIS za varstvo pred požarom občine Trebnje

1. člen

Samoupravni sporazum je sklenjen, ker je ugotovljeno, da so ga podpisali pooblašteni predstavniki - ustanovitelji, ki združujejo več kot tri četrtine delovnih ljudi in občanov ter delavcev in članov gasilskih organizacij.

2. člen

Samoupravni sporazum o ustanovitvi SIS za varstvo pred požarom občine Trebnje se nahaja v arhivu Skupščine občine Trebnje.

3. člen

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in velja od dneva objave.

Trebnje, dne 20. 9. 1977

Predsednik
skupščine SIS za
varstvo pred požarom:
JOŽE KLEMENČIČ, l.r.

Občina Kočevje

288.

Na podlagi 42. člena zakona o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem (Uradni list SRS, št. 7-320/77), 4. in 9. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 12-619/77) in 125. člena statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 18. oktobra 1977 sprejela

ODLOK

o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča

1. člen

Na območju Kočevja se uvaja obveznost plačevanja nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljevanju besedila: nadomestilo).

Za stavbno zemljišče po tem odloku se šteje zazidano ali nezazidano stavbno zemljišče v mejah območja, zajetega z urbanističnim načrtom mesta Kočevja (Skupščinski Dolenjski list, št. 14/72 in 15/73).

2. člen

Nadomestilo je dolžan plačevati neposredni uporabnik stavbnega zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe (imetnik pravice uporabe oziroma lastnik, najemnik oziroma

imetnik stanovanjske pravice).

Temeljne in druge organizacije združenega dela, samoupravne interesne skupnosti in druge samoupravne organizacije in skupnosti, ki so neposredni uporabniki stavbnega zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe, plačujejo nadomestilo iz dohodka.

3. člen

Nadomestilo se ne plačuje za zemljišče, ki se uporablja za potrebe ljudske obrambe, za stavbe, ki jih uporabljajo verske skupnosti za svojo versko dejavnost in so po zakonu o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč izvezete iz nacionalizacije, ter za zemljišče, ki se uporablja v namene, naštetih v 1. odstavku 43. člena zakona o uporabljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem.

Nadomestila je za dobo petih let oproščen občan, ki je kupil novo stanovanje kot posamezen del stavbe ali zgradil novo družinsko stanovanjsko hišo ob pogoju, da je v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačal stroške za urejanje stavbnega zemljišča po določbah zakona o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem.

Prav tako je plačila nadomestila oproščen občan z nižjimi osebnimi dohodki, ki v skladu z načeli za subvencioniranje stanarin pridobi pravico po odloku o delni nadomestitvi stanarine.

4. člen

Nadomestilo se določi od kvadratnega metra tlorisne površine stanovanj in poslovnih prostorov ter od kvadratnega metra nezazidanega zemljišča, ki je po urbanističnem ali zazidalnem načrtu namenjeno za gradnjo oziroma za katero je pristojni organ izdal lokacijsko dovoljenje. Prav tako se določi nadomestilo tudi za tisti del nezazidanega stavbnega zemljišča, ki znatno presega površino, ki je potrebna za normalno rabo stavbe, razen če gre za zemljišče, katerega obseg je določen z zazidalnim načrtom in ki ga zaradi terenskih razmer ni možno uporabiti za gradbeni namen.

5. člen

Glede na ugodnosti, ki jih stavbno zemljišče daje, to so: stopnja opremljenosti zemljišča s komunalnimi napravami, lega zemljišča v naselju, smotrno izkoriščanje zemljišča in njegova namembnost, se območje Kočevja, določeno s 1. členom tega odloka, razdeli na naslednje cone:

a) za določitev nadomestila od poslovnih prostorov v

- poslovno cono,
- predele zunaj poslovne cone.

Meja poslovne cone je meja ureditvenega območja Kočevja razen zemljišč po zazidalnem načrtu „Pri strelišču“ (Skupščinski Dolenjski list, št. 19/68) in zemljišč po zazidalnem načrtu „Mestni log“ (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/72), ki se uvrstijo v predele zunanj poslovne cone.

b) za določitev nadomestila od stanovanjskih prostorov v:

- cono I.
 - cono II.
- Meja cone I. je meja ureditvenega območja Kočevja razen zemljišč v Podgorski ulici od križišča pri DINOS-u do Marofa, ob Grajski poti in cesti na Mestni vrh ter zemljišč na levi strani proge, t. j. Rudnik in Trdnjava, ki se uvrstijo v cono II.

6. člen

Nadomestilo se plačuje mesečno od kvadratnega metra stavbnega zemljišča v znesku:

- 1.) za poslovne prostore:
 - v poslovni coni 0,60
 - v predelih zunaj poslovne cone 0,30 din
- 2.) za stanovanjske prostore:
 - v coni I. 0,30 din
 - v coni II. 0,20 din

3.) za nezazidano stavbno zemljišče v skladu z 2. odstavkom 4. člena tega odloka 0,10 din.

Za poslovne prostore, namenjene za dejavnosti: šolstvo, zdravstvo, otroško varstvo, socialno skrbstvo, kultura, telesna kultura, državni organi, družbenopolitične organizacije, železniški in PTT promet ter storitvena obrt se določijo nadomestilo v višini 0,30 din.

7. člen

Nadomestilo določijo zavezanecem iz 2. člena tega odloka z odločbo občinski upravni organ, pristojen za komunalne zadeve.

Zoper odločbo o določitvi nadomestila je možna pritožba v roku 15 dni po prejemu na upravni organ druge stopnje, pristojen za gradbene in komunalne zadeve.

Osnovo za določitev nadomestila (površino poslovnih prostorov in stanovanjskih prostorov, površino nezazidanih stavbnih zemljišč) so dolžni zavezanec prijaviti občinskemu upravnemu organu za komunalne zadeve najkasneje v 15 dneh od dneva, ko nastopi obveznost plačila nadomestila.

8. člen

Za stanovanjske hiše v družbeni lastnini se določijo višina nadomestila z odločbo za celotno stavbo hišnemu svetu, ki glede na površino stanovanj in poslovnih prostorov določi sorazmeren del nadomestila posameznim imetnikom stanovanjske pravice in najemnikom poslovnih prostorov. Podatke o tlorisni površini stanovanj in poslovnih prostorov je dolžna sporočiti upravni organu za komunalne zadeve skupnost, ki gospodari s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini.

Nadomestilo se v takih primerih plačuje hkrati s stanarino oziroma najemnino. Če posamezni imetnik stanovanjske pravice oziroma najemnik poslovnega prostora smatra, da mu je bil nepravilno določen sorazmeren del nadomestila, lahko zahteva od upravnega organa za komunalne zadeve, da mu izda odločbo o tem, kolikšno nadomestilo je dolžan plačati.

9. člen

Zavezancem nadomestila, ki so uporabniki zasebnih stanovanjskih hiš, poslovnih prostorov in nezazidanega stavbnega zemljišča, izda upravni organ za komunalne zadeve odločbo o določitvi nadomestila neposredno. Obračunavanje nadomestila takim zavezancem določijo in spremlja Samoupravna interesna skupnost za komunalne in cestno dejavnost občine Kočevje.

Temeljnimi in drugim organizacijam združenega dela, samoupravnim interesnim skupnostim in drugim samoupravnim organizacijam in skupnostim, ki so upravljalci poslovnih prostorov in nezazidanega stavbnega zemljišča, izda upravni organ odločbe o določitvi nadomestila neposredno, obveznost plačila nadomestila pa poravnajo samostojno, tako da ga nakazujejo na račun komunalne skupnosti občine Kočevje v rokih in na način, določen s tem odlokom.

10. člen

Nadomestilo se plačuje Samoupravni interesni skupnosti za komunalne in cestno dejavnost občine Kočevje, mesečno za nazaj.

Za zastaranje odmere nadomestila ter za zastaranje izterjave nadomestila se smiselno uporabljajo splošne določbe c zastaranju terjatev, s tem da ti zahtevki zastarajo v dveh letih.

11. člen

Nadomestilo se sme uporabljati samo za graditev omrežja

komunalnih objektov in naprav primarnega pomena, ki so namenjene za skupno rabo.

12. člen

Z denarno kaznijo do 10.000 din se kaznuje pravna oseba, če ne prijavi površin za določitev nadomestila v roku, določenem s 3. odstavkom 7. člena tega odloka ali če prijavi napačne podatke o površinah.

Z denarno kaznijo do 1.000 din se kaznujeta odgovorna oseba pravne osebe in posameznik, ki storita prekršek iz prvega odstavka tega člena.

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1978. dalje.

Z 31. decembrom 1977 preneha veljati odlok o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (objavljen v Skupščinskem Dolenjskem listu, št. 7/72 in 20/73).

Številka: 402-20/77-3/3
Datum: 18. oktober 1977

Predsednik občinske skupščine Kočevje: SAVO VOVK, dipl. ing., l.r.

289.

Na podlagi 35. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74) in 125. člena statuta občine Kočevje je skupščina občine Kočevje na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 18. oktobra 1977 sprejela

ODLOK

o zaključnem računu proračuna občine Kočevje za leto 1976

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna občine Kočevje za leto 1976.

2. člen

Zaključni račun proračuna občine izkazuje:

	plan - din	izvršitev - din
dohodke:	16.194.832,00	17.684.609,80
izdatke:	16.194.832,00	17.076.559,60
dohodek nad izdatki:		608.050,20

3. člen

Presežek dohodkov nad izdatki v višini 608.050,20 din se prenese v dohodke proračuna občine Kočevje za leto 1977.

4. člen

Sredstva rezerv občinskega proračuna izkazujejo:

- dohodke: 794.846,61 din
- izdatke: 100.313,15 din
- presežek dohodkov nad izdatki: 694.533,46 din

Presežek dohodkov nad izdatki sredstev rezerv v znesku 694.533,46 din se prenese kot dohodek sredstev rezerv v leto 1977.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 400-12/77-3/1
Datum: 18. oktober 1977

PREDSEDNIK

Predsednik občinske skupščine Kočevje: SAVO VOVK, dipl. ing., l.r.

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST, uradno glasilo občinskih skupščin Črnomelj, Kočevje, Krško, Metlika, Novo mesto, Ribnica in Trebnje, urejajo sekretarji naštetih občinskih skupščin - Odgovorni urednik Marjan Legan - Izhaja po potrebi - Stalni zasebni naročniki Dolenjskega lista prejema uradno glasilo 7 občin brezplačno - Letna naročnina za vse druge naročnike: 240 din - Izdaja ČZP Dolenjski list Novo mesto, tisk: tiskarna Ljudske pravice v Ljubljani.