

ščina raziskovalne skupnosti v jesenskem obdobju sestali na posebni seji, na kateri bi obravnavali izključno problematiko inovacij in raziskovalne dejavnosti. Naloga je ponovno vključena v program dela.

Skupščina pa je obravnavala naslednje dokumente, ki niso bili v programu dela za to obdobje:

- Osnutek odločbe o uvedbi komasacijskega postopka v k. o. Sp. Pirniče in k. o. Zg. Pirniče,
- Osnutek odloka o uvedbi melioracijskega postopka za območje dela k. o. Skaručna, k. o. Vesca, k. o. Šinkov turn ob potoku Gameljščica,
- Predlog odloka o sprejetju sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠS 8/2 Dravlje,
- Poročilo pravosodnih organov,
- Poročilo komisije izvršnega sveta o poteku sanacije v ŠRC Zavod Tivoli,
- Izvajanje dogovora o družbeni usmeritvi razporejanja dohodka po zaključnem računu za leto 1981 v OZD občine Ljubljana-Šiška,
- Osnutek odloka o sprejetju novelacije zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠS 107/1 Šentvid,
- Osnutek odloka o sprejetju zazidalnega načrta za zazidalne otoke ŠS 111/1, ŠS 111/2, ŠO 8 in ŠR 17/2 Vižmarje pod klancem,
- Osnutek odloka o sprejetju zazidalnega načrta za zazidalne otoke ŠS 112/1, ŠS 112/3 in ŠR 19 Brod,
- Predlog odločbe o ugotovitvi splošnega interesa gradnje komunalnih naprav, ki bodo potekale po bodoči južni servisni cesti na zemljišču k. o. Dravlje,
- Predlog odločbe o ugotovitvi, da je gradnja poslovno-prodajnega centra Gramex na zemljišču v k. o. Dravlje v splošnem interesu.

Predlagatelj

PREDLOG

Na podlagi 3., 8. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS 16/67 in 27/72) ter 190. člena statuta občine Ljubljana-Šiška (Uradni list SRS, 2/78, 31/81 in 8/82) je skupščina občine Ljubljana-Šiška na svoji seji zбора združenega dela dne in na svoji seji zбора krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK

o sprejetju sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠS 8/2 Dravlje

1. člen

Sprejme se sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠS 8/2 Dravlje, ki jo je izdelal ZIL, TOZD Urbanizem — LUZ v januarju 1980 pod številko projekta: 2637/79.

2. člen

Navedena sprememba in dopolnitev zadeva ureditev območja izgradnje III. faze zazidalnega načrta ŠS 8/2 Dravlje.

3. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled organom in organizacijam, skupnostim in drugim pri komiteju za urejanje prostora SO Ljubljana-Šiška, ZIL, TOZD Urbanizem — LUZ in geodetski upravi skupščine mesta Ljubljane.

4. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija pri upravi inšpekcijskih služb skupščine mesta Ljubljane.

5. člen

Z dnem, ko prične veljati ta odlok, preneha veljavnost odloka o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnih otokov ŠS 7/1, ŠS 8/2, ŠS 8/3 in del ŠS 7/3 Drav-

lje (Uradni list SRS 39/73) glede tistih lokacij v območju iz 2. člena, ki se spreminjajo z dokumentom iz 1. člena.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SR Slovenije.

**Predsednik skupščine
občine Ljubljana-Šiška
Anka Tominšek**

-Obrazložitev:

Območje Dravelj je bilo obdelano na nivoju zazidalnega načrta v letu 1973 (Uradni list SRS 39/73).

Predlagana sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠS 8/2 Dravlje predstavljata vzpostavitev stanja glede na nova spoznanja v prostoru in širše družbene odločitve.

Doslej veljavni zazidalni načrt je bilo potrebno spremeniti zato, ker je bil na območju, kjer je bila predvidena gradnja stanovanjskega bloka, zgrajen zaselek nedovoljenih gradenj. V korist legalizacije 7 stanovanjskih objektov je bila opuščena gradnja bloka B 12, prav tako pa je bila zaradi požarnovarstvenih razlogov znižana stanovanjska stolpnica od 20 na 10 nadstropij. Opuščena je tudi izgradnja gostinsko-kulturnega centra, njegov program pa se realizira v sklopu trgovskih objektov ob stolpnici in delno v bloku B 11. Sprememba se nanaša tudi na lokacijo dveh VVZ objektov in gradnjo protihrupnega n-sipa.

Program za izdelavo spremembe zazidalnega načrta je bil izdelan v sodelovanju vseh uporabnikov prostora za navedeno območje. Zazidalni načrt je bil javno razgrnjen in obravnavan, podane so bile pripombe in odgovori na le-te, pridobljeno soglasje krajevnih skupnosti Dravlje.

Osnutek odloka o sprejetju sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta ŠS 8/2 Dravlje je bil obravnavan na 260. seji izvršnega sveta SO Ljubljana-Šiška in na 50. seji zбора krajevnih skupnosti in 53. seji zбора združenega dela skupščine občine Ljubljana-Šiška dne 29. 3. 1982 in sprejet brez pripomb.

V fazi med osnutkom in predlogom odloka ni bilo podanih dodatnih pripomb, zato izvršni svet SO Ljubljana-Šiška soglašajo s predlogom odloka o sprejetju sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠS 8/2 Dravlje in ga posreduje delegatom v obravnavo in sprejem.

Izvršni svet

OSNUTEK

Na podlagi 101. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79 in 11/81) in 190. člena statuta občine Ljubljana-Šiška (Uradni list SRS, št. 2/78 in 31/81) je na predlog kmetijske zemljiške skupnosti občine Ljubljana-Šiška z dne 7. 9. 1981 skupščina občine Ljubljana-Šiška na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK

o uvedbi melioracijskega postopka na območju dela k. o. Skaručna, k. o. Vesca in k. o. Šinkov turn ob potoku Gameljščica

1. člen

S tem odlokom se ureja melioracija kmetijskih zemljišč na določenem območju v k. o. Skaručna, k. o. Vesca in k. o. Šinkov turn ob potoku Gameljščica in način rabe teh zemljišč po izvedeni melioraciji z namenom, da se zamejo pobočne in padavinske vode, da se zmanjša vlaga v zemljiščih in zniža podtalnica v tleh.

Melioracija se izvede po projektu, ki ga je izdelal VGP HIDROTEHNIK, TOZD Hidroinženiring pod št. 205/290. Pobudo za melioracijo je obravnavala skupščina kmetijske zemljiške skupnosti občine Ljubljana-Šiška, dne 12. 4. 1979.

2. člen

Investitor melioracije je KIT Kmetijska zadruga Medvode.

3. člen

Sredstva za izvedbo melioracije zagotovi investitor. Za poseganje v zemljišča sklene investitor z lastniki zemljišč pogodbe.

4. člen

Za izvedbo melioracijskih del po projektu iz 1. člena tega odloka se uporabljajo sredstva, ki se zbirajo po 14. in 17. členu zakona o kmetijskih zemljiščih.

5. člen

Investitor je dolžan zagotoviti amortizacijo objektov in naprav. Osnova za izračun amortizacijske stopnje so sredstva, ki so bila uporabljena za meliorativna dela na zemljiščih kmetov-kooperantov.

6. člen

Investitor in lastniki zemljišč na melioracijskem območju morajo vzdrževati objekte in naprave na svojih zemljiščih tako, da so trajno uporabni.

7. člen

Investitor je dolžan voditi evidenco o materialu in finančnem poslovanju in o sredstvih za izvedbo melioracij ter za vzdrževanje objektov in naprav.

8. člen

Lastniki zemljišč morajo po izvršenih melioracijskih delih rabo zemljišč prilagoditi proizvodnemu programu investitorja. Raba zemljišč in kulture mora ustrezati kvaliteti zemljišča po izvedeni melioraciji.

9. člen

Začetek melioracijskih del po tem odloku določi investitor. Dokumentacija, navedena v 1. členu, je občanom na vpogled pri KIT KZ Medvode, kmetijski zemljiški skupnosti občine Ljubljana-Siška, pri krajevni skupnosti Bukovica-Šinkov turn in krajevni skupnosti Vodice.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št.: 3/5-324-4/82

**Predsednik skupščine
občine Ljubljana-Siška
Anka Tominšek**

Ljubljana, dne

Obrazložitev:

Kmetijska zemljiška skupnost občine Ljubljana-Siška je v skladu z 98. in 99. členom zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79) ter 6. člena zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 11/81) vložila za izdajo odloka o uvedbi melioracijskega postopka na kmetijskem zemljišču ob Gameljščici od Vojskega do Šinkovega turna.

Projekt, ki ga je izdelalo vodnogospodarsko podjetje Hidrotehnik, TOZD Hidroinženiring, zajema 72 ha kmetijskih zemljišč, ki so pretežno v zasebni lasti in ležijo v k. o. Skaručna, Vesca in Šinkov turn. Projekt je izdelan pod št. 205/290, december 1979.

Predlagana melioracija je v skladu z družbenim in prostorskim planom občine Ljubljana-Siška.

Pobudo za melioracijo je obravnavala tudi skupščina KZS občine Ljubljana-Siška na seji dne 12. 4. 1979, s katero je soglašala.

Investitor del je KIT KZ Medvode. Stroški za izvedbo del znašajo po predračunu 10.838.821,00 din.

Melioracijsko območje je podolgovata dolina ob potoku Gameljščica. Dolžina doline je ca. 4,00 km, povprečna širina je 180 m. Celotna površina meri 72 ha. Področje se prične v vasi Vojsko, poteka mimo Vesce, Sela do Šinkovega turna. Teren je lahko nagnjen od severa proti jugu in je rahlo valovit. Zemljišče je poraslo z močvirsko vegetacijo in je zaradi zamočvirjenosti slabo oziroma nedostopno za kmetijsko mehanizacijo.

Zaradi izredno slabih tal, predvsem v južnem delu melioracijskega področja, kakšne večje kmetijske proizvodnje tu ni. Možna je le slabo donosna travniška proizvodnja. Na območju ob Gameljščici stalno stoji voda, vse

polno je starih rokavov. Celotno območje je izredno neurejeno, gledano z vodnogospodarskega stališča. Poleg tega pa je izredno zaraščeno z drevjem in grmovjem, tako da je dostop na površine, ki jih obkrožajo, praktično nemogoč. Največ problemov na tem kompleksu povzroča visoka talna voda.

Celotno območje v velikosti 72 ha je izredno neurejeno, gledano z vodnogospodarskega stališča, zato je potrebno izvršiti melioracijska dela na omenjenem območju.

V skladu s 101. členom omenjenega zakona mora občinska skupščina izdati odlok o uvedbi melioracijskega postopka, katerega v osnutku predlagamo v obravnavo in sprejem.

Izvršni svet

OSNUTEK

Na osnovi 15. člena zakona o urbanističnem planiranju, 2. člena odloka o začasnem prenosu določenih pristojnosti na izvršni svet (Uradni list SRS, št. 1/81) in na osnovi 43. in 190. člena statuta občine Ljubljana-Siška (Uradni list SRS, št. 2/78, 31/81 in 8/82) sta zbor združenega dela na seji dne in zbor krajevnih skupnosti na seji dne sprejela

ODLOK

o manjših odmikih od sprejetja urbanističnega načrta in zazidalnih načrtov na območju občine Ljubljana-Siška

I. SPLOSNE DOLOČBE

1. člen

Za podrobnejšo opredelitev določil 15. člena zakona o urbanističnem planiranju o tem, kaj se šteje za manjši odmik od sprejetega urbanističnega načrta ali zazidalnega načrta, za katerega sprejetje ne veljajo določila 10. in 13. člena istega zakona, sprejema skupščina občine odlok o manjših odmikih od sprejetega urbanističnega načrta in zazidalnega načrta na območju občine Ljubljana-Siška.

2. člen

Izhajajoč iz dejstva, da je sprejet urbanistični dokument, dogovorjen koncept o prostorskem razvoju vseh subjektov v prostoru in sredstvo usklajanja njihovih interesov, je manjši odmik od sprejetega urbanističnega načrta in zazidalnega načrta dopusten le ob sodelovanju vseh samoupravnih skupnosti in strokovnih organizacij, ki so pristojne sodelovati pri sprejemanju osnovnega dokumenta.

3. člen

Kot manjši odmik se lahko obravnavajo le tiste spremembe sprejetega urbanističnega načrta in zazidalnega načrta, za katere postopek javne razgrnitve in sprejem spremembe z odlokom na občinski skupščini ni bistvenega pomena.

4. člen

Za manjši odmik se smatrajo le tiste spremembe sprejetega urbanističnega načrta ali zazidalnega načrta, ki ne bodo spreminjale in ogrožale vsebinskih in oblikovnih kvalitet, katerih uresničitev načrtuje osnovni koncept urbanističnega dokumenta.

5. člen

Za manjši odmik od sprejetega urbanističnega načrta in zazidalnega načrta se smatrajo le tiste spremembe posameznih vsebinskih sestavin sprejetega urbanističnega dokumenta, ki ne zmanjšujejo kvalitete lokacij, ki se nahajajo v okolici predlaganega odmika.

6. člen

V območjih, v katerih je poleg urbanističnega načrta sprejet tudi zazidalni načrt, se vsak predlog za odmik