

FOTOREPORTAŽA HOTEL B&B, MARIBOR



Slika 1. Obstoječa garaža in nadgradnja, avgust 2021.

Lokacija: Maribor, center

Investitor: Nereus d.o.o.

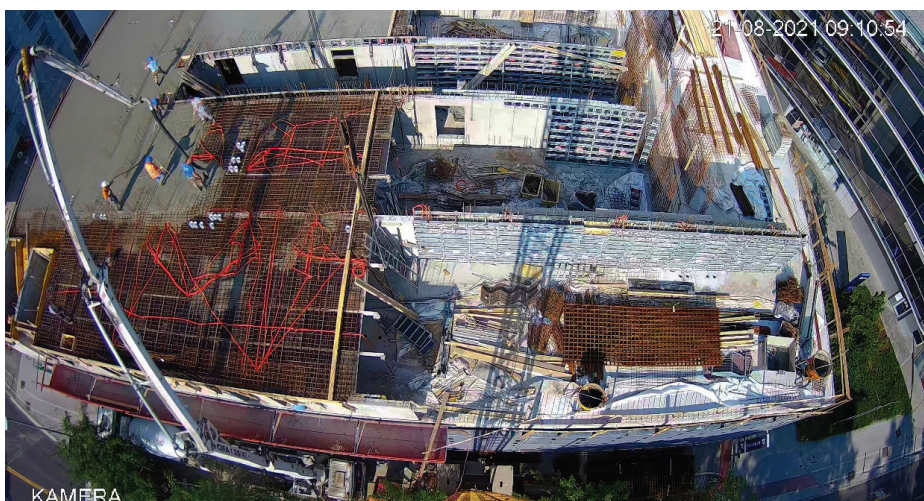
Projektant arhitekture: Doming d.o.o.

Projektant gradbenih konstrukcij: Tectum, projektiranje gradbenih konstrukcij d.o.o.

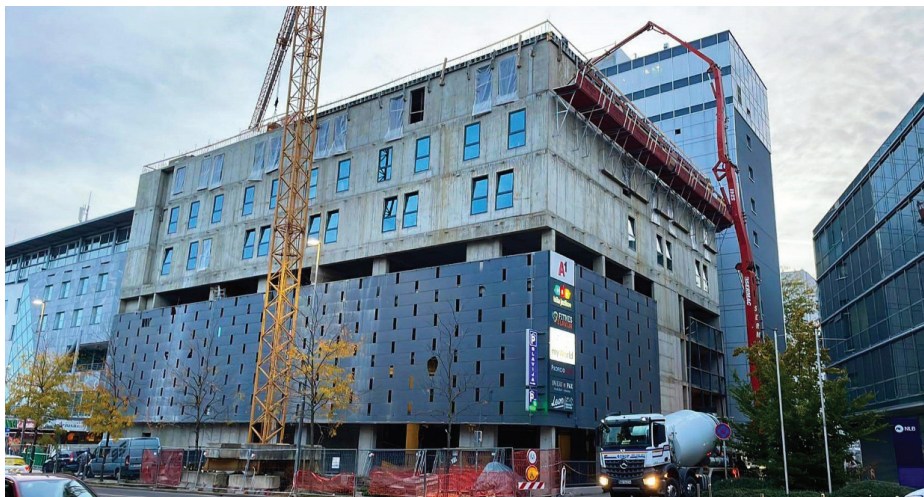
Izvajalec: SCS, gradbena skupina d.o.o.



Slika 2. Plošča druge etaže nadgradnje, september 2021.



Slika 3. Posnetek gradbiščne kamere, atrij v zgornjem delu fotografije, avgust 2021.



Slika 4. Obstoječa garaža in hotelska nadgradnja, oktober 2021.

V Mariboru, natančneje v centru mesta se je marca 2021 pričela gradnja hotela B&B kot nadgradnja obstoječe garažne hiše Slavija. Nadgradnja bo v treh nadstropjih, v katerih bo skupno 102 hotelskih sob. V obstoječi garaži bo v pritličju recepcija in kuhinja, ostali dve nadstropji ostaneta garažni.

Obstoječa nosilna konstrukcija garažne hiše je skeletne izvedbe z armiranobetonskimi nosilnimi slopi. Nosilna konstrukcija hotelske nadgradnje bo izvedena z armiranobetonskimi ploščami debeline 20 cm in stenami debeline 20 cm. Predvidena je ravna streha, v izvedbi toplotno izolirane armiranobetonske plošče. Med hotelskimi sobami bodo predelne stene iz mavčno kartonskih plošč. Posebnost hotela bo atrij po celotni višina hotelskega dela.

Predvideno bo porabljeno pribl. 1.500 m³ betona, 180.000 t armature. Tlorisne dimenzije objekta so 30,1 m x 37,3 m. Predviden rok končanja del je marec 2022.



Slika 5. Najprej spoznavanje dokumentacije – armaturnih risb, oktober 2021.



Slika 6. Nato še predavanje »v živo«, oktober 2021.

Fotografije: arhiv SGS, gradbena skupina d.o.o., Jernej Amon, Almira Čatović.