

omega, ki misli na njej staviti hišo, potem stane kvadratni meter mogoče 15 do 20 K, večkrat celo 40 do 50 K — isti kvadratni meter, ki je pred kratkim časom veljal le 50 vin.

Sevede je stavba na taki zemlji zelo draga, in najemnik se po pravici pritožuje o velikanski najemnini, ki jo mora plačevati za stanovanje. Zabavljna na gospodarja, v katerem vidi svojega lastitelja. Ne pomisli pa pri tem, da je ravno gospodar oni, ki je najbolj tlačen. Navadno ima po dve do tri hipoteke na stavbi in ima vedno skrbi, da spravi pravočasno denar za obresti skupaj. In če ima smolo, da je par stanovanj nekaj časa popolnoma praznih in da ne more poskrbeti obresti, potem se mu zna zgoditi, da pride hiša na prisilno dražbo, pri kateri bo še ono malo, kar je bri stavbi res njegova last, izgubil.

To je namreč posebno značilno na naših hipotekah, da se upniku ni treba ozirati na to, ali zadolženo posestvo uspeva, ali kaj nese ali ne. Ali ima hišni gospodar najemnike ali ne, ali je pri kinetu letina dobra ali slaba, to je popolnoma vse eno: obresti se morajo plačati. Pri hipotekah riskira dolžnik vse, upnik nič. Dolžnik mora vsako nezgodo, vsako izgubo trpeti. Če ne more premagati teh nezgod, potem ga upnik kratkomalo posadi na cesto. Hipoteka je na vsak način varna; njej se ne more nič izgoditi. Če zgori hiša, ne zgori dolg; on ostane na zemlji. Celo, če bi celo mesto razdril kak potres, dolgovom to prav nič ne škoduje. Dolgoval se ne dajo uničiti in trajajo večno. Dolg je na nek način celo nekaj nadnaravnega, nadzemeljskega; vse pozemeljske stvari se namreč počasi obrabijo in propadejo, dolga se ne primeje dež, ne veter, on je večen – dokler je ljudstvo zdravo in se najdejo delavni ljudje, ki plačujejo obresti. Ali tega ne zdrži nobeno ljudstvo na dolgo časa; pod rimskev pravom se je zgrudil še vsak narod, prvi pa Rim sam.

K bistvu rimskega prava spada, da je kapital nekaj nedotakljivega, takorekoč svetega. Najprej pride kapital, potem človek. Človek in njegovo delo stojita s svojimi pravicami v vrsti za kapitalom. Človek se lahko ubije, cel narod se lahko nniči, kapitala se ne sme nihče dotakniti. Če so rokodelci s svojimi rokami in materialom postavili hišo in jim posestnik hiše dela ne more plačati, nimajo nobene pravice do hiše; pravico imajo oni, ki so pravočasno dali na zemljišče vpisati hipotecko — dasi je bila mogoče samo navidezna in ni lastnik dal niti beliča za njo. Tako hoče formalizem rimskega prava. (Šele v novejšem času se je to malo ublažilo s tem, da se mora za potrebščine iz zahteve pri stavbi dati primerna jamčina.)

Torej se nam nikakor ni treba čuditi, če preminjajo ljudje in vse pozemske stvari in če ostane nad vsemi nazadnje le kapital kot velikanski zmaj, ki jih duši s svojo strupeno sapo in ki jih trga in požira.

S kapitalom je v zvezi mnogo slabih stranij in posledic. Tukaj ni prilike, da bi jih vse naštevali. Čuditi se moramo pač, da ljudstva, pri katerih velja to oderuško in roparsko rimsko pravo, še vedno živijo.

To tuje pravo je pri nas gospodarilo že tako dolgo, da marsikdo misli, da brez njega, spletne ne gre. In vendar gre. Jedna najkulturnejših evropskih držav ne pozna rimskega prava in njegovega oderuščata pri zemljiščih: Angleška. Kdo ve, ali ni mogoče ravnov ysed tega postala tako močna. Angleška zemlja je takoreč last krone in se ne sme prodati, niti zadolžiti. Kdor hoče tam zidati hišo, temu ni treba kupiti stavbenega prostora, ker oa vzdme za 99 let v na-jem. Za to so v velikanskem Londonu stanovanja razmeroma ceneja kakor pri nas na evro-pejski celini. Zato stanuje angleški delavec bolj mirno in varno v svojem stanovanju, ker se mu ni treba bati, da bi ga pregnali spod strehe, mu zvišali stanařino ali pa mu hišo prodali na dražbi. Zato je na Angleškem špekulacija z zemljijišči pri špekulaciji ogromno zaslužiti, špekulirajo Angleži s svojim kapitalom pri nas, ker jim je to doma prepovedano. Doma so sami prosti, nas, tujce pa skušajo zasužniti. Angleži pa se ravnajo pri tem samo po svetopismenih besedah: Tuja lahko odiraš, lastnega brata ne smes. Th. Fritsch

Cenjeni naročniki in prijatelji!

— Naš prijubljeni list —

„Štajerc“

je že v 4. četrletju IX. svojega letnika. Da ne pride do kakšnega motenja v dopošiljanju, prosimo vse svoje cenjene naročnike, da **poravnajo čim prej naročnino.**

Naročnina stane: Za **Avtstrij** na leto 3 K.
na pol leta 1·50 K. Za **Ogrsko** in **Hrvatsko** na
leto K 4·50, na pol in četrt leta razmerno. Da
je ta cena tako visoka, so krivi Košutovi vele-
izdajalci, ki se bojijo „Štajercévega“ biča. Za
Nemčijo na leto 5 K. Za **Ameriko** 6 K. Za vse
druge inozemske dežele se računi naročnino z ozi-
rom na visokost poštnine.

Naročnina,

katero naj blagovolijo naročniki čimprejje po-ravnati, je gotovo tako nizka, da je komaj **papir** **plačan**. Mi naprednjaki tudi ne **iščemo** dobička temveč nam je edini namen, da izvršimo **potrebno delo** v **prid ljudstvu**. To lahko rečemo, da ni noben slovensko pisani list tako **odločno borbeni** proti **ljudskim zatralcem** peljal, kakor na- „**Štajerc**“.

„Štajerc“ se ne ozira ne na levo, ne na desno, temveč dela edino in izključno za ljudstvo.

„Stajerc“ bica brez usmijejenja vse, kar je v življenju do-
stvu sovražnega in škodljivega.

„Štajerc“ hoče na gospodarskem polju zboljšanje žalostnih razmer kmeta, obrtnika in delavca. Na polju politike zahteva, da bi imeli delavní složi isti vpliv kot gosposka. Na kulturnem polju pa zahteva „Štajerc“ čimveč izobrazbe za vso ljudstvo.

To je naš namen! Kdo ima pogum, da bi očrnil, osmešil ali zasramoval ta namen? Mi pravimo: Vero se ne sme omadeževati s politiko! Narodnost se ne sme zlorabljati v strankarske namene. Kmet, obrtnik in delavec pa so večni stebri človeške družbe in brez njih, proti njih volji se ne sme ničesar več zgoditi.

Zato pa ne sme manjkati „Stajerec“

v nobeni hiši.

Delajte, razširjajte vaš list, naročajte se, agitirajte za nove naročnike. Ako vsak naših odjemalcev pridobi le enega novega naročnika, potem pridemo do velikanskega številnega naročnikov

30.000.

am bode tudi lahko ustreči v

Potem pa nam bode tudi lahko ustrezni vsemi zahtevam, ki jih stavijo naši odjemalci!

delo torej, naprednjaki

Urednistvo in upravnistvo.

Gospodarske.

Zimski mošancelj, glavna štajerska sadna vrsta. (Poročilo deželne sadje: in vinorejske šole v Mariboru.) Mi ga hočemo imenovati prijatelja, resničega zvestnika in hvaležnega, naš starci, ljubi, tolikrat priznani mošancelj, ki stoji že od časov naših pradoved na solnčnih višavah naše lepe zelene štajerske domovine. Kaj bi bila štajerska sadnjereja brez mošancanja, nobena druga sorta ga ne more nadomestiti, njega, ki je tako pripraven za pošiljanje, ki je tako trpezen in čeprav imenuje se na največjih evropskih trgih za sadje s častjo imenuje. On daje prav za prav denar našim štajerskim sadjem rejecem, ki ga torej zaradi tega že desetletja sem v posebni mери negujejo in sadijo. Že pred stomi leti je bil mošancelj, kakor posnemamo iz starih zapiskov, razširjen skoro po vseh štajerskih sadunosnikih; takrat pa še nimač nimač tega imena, ker se je imenoval Štajerski Bordsforn. V takratnem času so pisali o njem, da tudi brez posebnega obskrbovanja obilno rodi. Razun te lastnosti, ki se pri njem najde še danes v veliki méri, je še ena druga lastnost, ki mu je, davno, predino so postavili že leznico, dajala posebno vrednost: da se da tako lahko razpozna. Takrat so mošancije, namenjenje na Dunaj, Solnograd ali Ogrsko pošiljali na navadnih tovornih vozovih brez posebne skrbnega zavoja: umevno je, da j

te takrat moral brez škode marsikaj prenesti, da je lahko prišel lep in neoškodovan, kamor je bil namenjen. Te dobre lastnosti mošancja so mu tudi primoge do zmage nad mnogoštvelnimi in najrazličnejšimi vrstami sadja, ki so se v zadnjih letih za poskus sadile na Štajerskem. Tako je n. pr. leta 1839 razdelil sadni vrt stalnega vzor- nega gospodarstva v Gradcu med štajerske sadjerec cepike in mlada drevesca od 470 jabolčnih vrst, da jih za poskus nasadijo in potem opazujejo, ali se ne bodo obnesle. Dasi smo dobili na ta način mnogo izvrstnih vrst namiznega sadja, ki je zelo dragoceno, vendar so morale vključi njegovi neznavnosti biti dobre lastnosti mošancja tako velike, da je zmagal tako število drugih sadnih vrst in da se danes po pravici imenuje kraljev Štajerskega sadja. Mošancelj uspeva najbolje v bregovih do 500 metrov nad morjem, na prisojnih mestih pa gre večkrat še mnogo višje. Da si je najbolj razširjen v Vzhodni Štajerski, kjer je nasajen v velikanskih mno- žicah, vendar ga cenijo tudi po drugih delih dežele. V Slovenskih goricah, pri Sv. Lenartu, Ormožu, Ljutomeru, Brežičah, Čmurecku, Radgani, v Savinjski dolini, pri Konjicah, Slovenski Bistrici in mnogih drugih krajinah je mošancelj za gricevje najprimernejša in najbolj dragocena sadna vrsta. Od zemlje ne zahteva ravno mnogo; vendar pa se zdi, da mu prečnata, malo mokra in ilovnata zemlja najbolje vgaša. Dasi že dolgo znan in prijubljen, vendar je bil prvič šele leta 1877. znanstveno opisan. Najdetja se dve vrsti mošancija; prvi je stisnjen, pleskočni, drugi visok, zadnja vrsta je dragocenija; trebal bi, da se sadjereci ozirajo edinole na njo. Obžalovati je, da se mošancanja rada prime pegavost, a vendar lahko s pravosudnim škropljencem z bakreno gallico in apnom to bo lezen uspešno zatiramo. Če so mošancelji kedaj drobni in mali, potem se jim mora primereno pogogniti. K sklepom pa še se naj glasi po vseh krajinah zeleni štajerske dežele. Vi sadjericje po bregovih, sadite v prvi vrsti visok, štajerski zimski mošancelj in precepite mlada drevesca, drugi pa menj manj dobrih vrst z njim; potomci se bodo hvaležno spominjali vaše skrbni in Vi in Vaši otroci boste imeli obilno plačilo. V deželnih drevosnicah se iz vseh doslej opisanih urozkov mošancelji v veliki meri sadí, a tudi zasebne drevesnice, velike in male, in šolske drevesnice, naj se ozirajo na to in naj v večji meri gojijo zimski mošancelj, da ga bomo ineli v dovolj velikem številu. Če se po mošancelju primereno razširil potem bo ta v doglednem času blagovos za štajersko deželo in ne bomo uveljavili s štajerskim sadjem na svetovne

Strokovni učiteli Otto Brüders

Kmetij, pozor pri nakupu umetnih gnojil!
Kmet Janez Pivec v Kočnem, p. Laporje pri Slov. Bistrici poroča: «Pri kmetih je zanimanje za poskusno gnojenje veliko, to tem bolj, ker je lansko leto nekaj agent veliko ljudij oslepil in več vagonov umetnega gnojila razprodal. Uspeha seveda ni bilo nobenega, sam denar so zavrgli. Jaz sem svoječasno svaril pred tem sleparstvom, seveda je bilo prepozno, ker se je že bil vsaki podpisal.« To bodi vsakemu, ki hoče kupiti umetna gnojila, v svarilo ter se priporoča, umetna gnojila kupovati ne od neznanih potajočih agentov, ampak pri dobro znanih domačih trgovcih. To sleparstvo se dogaja najbolj le pri takozvanimi mešanih gnojilih, ki imajo po dve rastlinski hranilni snovi (dušik in fosforov kislino), ali pa po tri (kali, fosforovo kislino in dušik). Če se superfosfat mešajo z žveplenokislino amoniackom nastane amoniackov superfosfat, ki ima 2 do 9% dušika in 9 do 16% v vodi raztopne fosforove kislino. Zmešava superfosfata s kalijevimi solmi daje kalijev superfosfat, ki ima 8 do 12% v vodi raztopne fosforove kislino in 4 do 10% kalija. Gnojilo s tremi hranilnimi rastlinskimi snovmi je kaliamoniakov-sup erfosfat, ki ima 2 do 6% dušika, 7 do 9% v vodi raztopne fosforove kislino in 4 do 10% kalija. V nekaterih krajih ta mešana gnojila zelo rabijo, ker se baje prav dobro sponašajo. Če se pa pomisli, da se ravno z mešanimi gnojili najbolj slepa in da vsak kmetovalec lahko sam kupi posamezna gnojila, ki so v mešanimi gnojilih, in jih tudi lahko same meša, in nadalje, da tvorničarji za mešanje vedno pre računajo, potem iz teh vzrokov ne bomo priporočali biti mešani gnojil, če se lahko kupijo posamezna gnojila. Nadaljnja in sicer najbolj slaba stran mešanih gnojil je ta, da z njimi ni mogoče zadostiti posameznim kmetijskim rastlinam, če te ali one hranilne snovi zahtevajo v obilnejši meri, kajti mešana gnojila niso nikdar mešana v pravem razmerju in ravno to je najvažejše pri gnojenju z umetnimi gnojili, da damo vsakej rastlini ravno toliko posameznih hranilnih snov, kolikor jih pa po naravi potrebuje. Z mešanimi gnojili pa damo jedne hranilne snove preveč, od druge zopet premalo, to je krivo, da je uspeh gnojenja slab. Za travnike primer se naj vedno vzame na 1 ha 600–700 kg kalcita (ali 200 do 250 kg 40% kalijeve soli) in 700–800 kg Tomasevo žlindre. Tudi gnojenje s samo Tomasevo žlindro je napačno.

Vino zvrši, ako ni sod vedno pola in dobro zavahan ; poloti se ga kanin alkohol in ogljenčeva kislina izhlapit' iz njega. Če ni bil sod dalj časa pola vina, dobi vino tudi nekak zaduhel duh. Tako vino se popravi, ako se ga zmeseš s mladim vinom, katero ima mnogo ogljenčeve kisline, ali pa če se ga zlije na sveže tropine, da na teh nekoliko časa vre.

Mazanje sadnih dreves z vapnenim beležem. — Ako namážemo ludal sadnega dreva z vapnjenim beležem, zamažemo vse razpoke, v koi poklada renskodljiv mrčes svojo zalego, mrčesova zalega pa, ki se v razpokah nahaja, ne more izleti izpod vapnene mrene. Drevesni lubad postane na to tudi bolj gladek in mrčes ne najde več tolikega zavetišča za svojo zalego. Vapneni belež pomori mah in lisaje in jih v rasti ovira. Drevesa, namazana z vapnjenim beležem, ko ženje kasneje nego