

OBČINSKI LJUDSKI ODBORI

OBČINA DOBROVA PRI LJUBLJANI

445.

Zbor proizvajalcev občinskega ljudskega odbora Dobrova pri Ljubljani je na seji dne 9. oktobra 1959 na podlagi 1. odstavka 137. člena zakona o volitvah in odpoklicu odbornikov ljudski odborov (Uradni list FLRJ št. 25/57) sprejel

ODLOK

o razpisu nadomestnih volitev v 1. volilni enoti zbora proizvajalcev občinskega ljudskega odbora Dobrova pri Ljubljani

1. člen

Razpišejo se nadomestne volitve v 1. volilni enoti — proizvajalske skupine industrije, trgovine in obrti — zbora proizvajalcev občinskega ljudskega odbora Dobrova pri Ljubljani, ker je prenehal mandat odborniku tega zbora Vladimiru Klavnu, ki je bil izvoljen v tej volilni enoti.

2. člen

Volitve bodo v soboto, 21. novembra 1959.

3. člen

Ta odlok se objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, in na krajevno običajni način v navedeni volilni enoti v obratu »Elektronika« Horjul.

Št. 01-684/3-59.

Dobrova pri Lj., 9. oktobra 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Stane Vrhovec l. r.

OBČINA DOMŽALE

446.

Na podlagi 1. in 2. točke odredbe o proizvodih, za katere morajo občinski ljudski odbori predpisati najvišje cene na drobno (Uradni list LRS št. 36/58), je občinski ljudski odbor Domžale na sejah občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 18. jun. 1959 in dne 10. septembra 1959 sprejel

ODREDBO

o določitvi najvišjih maloprodajnih cen za goveje in svinjsko meso po kategorijah na območju občine Domžale

1.

Za goveje meso se določita dve kategoriji, in sicer:

a) I. kategorija, v katero spadajo: stegno, hrbet, šimbas in pleče,
b) II. kategorija, v katero spadajo: bočnik, vrat, bržola, podplečnom in robček.

Očiščena pljučna pečenka se prodaja izven kategorije.

2.

Za goveje meso goveda, za katero so dogovorjene odkupne cene na podlagi povprečne maloprodajne cene 300 dinarjev za kg, se določijo v občini Domžale naslednje najvišje cene na drobno:

a) za pljučno pečenko, očiščeno, brez kosti 500 din za kg;
b) za meso I. kategorije, s kostmi 315 din, brez kosti 430 din za kg;
c) za meso II. kategorije, s kostmi 270 din za kg.

Za drobovino in kosti se določijo najvišje cene na drobno:

| | |
|-------------------------------|---------------|
| za jezik | 270 din za kg |
| za srce | 200 din za kg |
| za pljuča | 70 din za kg |
| za jetra | 300 din za kg |
| za vranico | 300 din za kg |
| za smrček | 80 din za kg |
| za vampe | 200 din za kg |
| za ledvice | 270 din za kg |
| za možgane | 330 din za kg |
| za loj | 150 din za kg |
| za glavo — spodnja čeljust | 16 din za kg |
| za glavo — ostalo | 70 din za kg |
| za kosti | 60 din za kg |

3.

Za goveje meso goveda I.a in I. vrste se na podlagi povprečne maloprodajne cene 330 dinarjev za kilogram določijo v občini Domžale naslednje najvišje cene na drobno:

a) za pljučno pečenko, očiščeno, brez kosti 500 din za kg;
b) za meso I. kategorije, s kostmi 330 din, brez kosti 480 din za kg;
c) za meso II. kategorije, s kostmi 300 din za kg.

Meso goveda I.a in II. vrste je dovoljeno prodajati le v posebnih za to določenih prodajalnah ali kot pakirano blago.

4.

Pri maloprodaji govejega mesa je dovoljena naslednja priklada:

a) za stegno in pleče (izločene vraščene kosti) do 30%;
b) za bočnik in vrat (izločene vraščene kosti) do 25%;
c) za bržola in šimbas (izločene vraščene kosti) do 15%.

5.

Najvišje cene na drobno za sveže svinjsko meso se določijo v občini Domžale:

a) za meso I. kategorije (kare, stegno, pleče) 350 din za kg;
b) za meso II. kategorije (rebra s flamom in vratovino) 330 din za kilogram.

Dovoljena priklada pri maloprodaji svinjskega mesa, iz katerega so izločene vraščene kosti, je do 20%.

6.

Za kaznovanje kršitev te odredbe se uporabljajo določbe 6.a točke odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Uradni list FLRJ št. 7/58, 28/58 in 39/58).

7.

Ta odredba velja takoj.

Št. 03/9-3933/1-59.

Domžale, 10. septembra 1959.

Predsednik

Občinskega ljudskega odbora
Domžale:

Franc Habjan l. r.

OBČINA HRASTNIK

447.

Na podlagi 2. odstavka 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-58/52) in 1., 2. in 2.a člena zakona o občinskih dokladi in o posebnem krajevnem prispevku (Ur. list FLRJ št. 19/55, 19/57 in 32/58) je občinski ljudski odbor Hrastnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 30. junija 1959 sprejel

ODLOK

o uvedbi občinske doklade na dohodke od kmetijstva v občini Hrastnik za leto 1959

1. člen

Na območju občine Hrastnik se pobira za leto 1959 občinska doklada od zavezancev dohodnine od kmetijstva.

2. člen

Osnova za izračun občinske doklade od kmetijstva je za leto 1959 ugotovljeni katastrski dohodek od kmetijstva, doklada pa se odmeri za posamezne katastrske občine po naslednjih davčnih stopnjah, in sicer:

1. Višinski predeli

Katastrske občine: Naselja:

| | |
|--------------------|----------------|
| Dol pri Hrastniku | Kal; |
| Sv. Jurij ob Turju | Kovk in Gore; |
| Podkraj Njivice | Podkraj — del; |
| Radeče | Jelovo — del; |
| Svibno | Radeče — del; |
| | Cimerno. |

Ce znaša letna davčna osnova do 30.000 din, se odmeri in plača občinska doklada po stopnji, ki znaša 13%.

| | |
|----------------------------|-----|
| nad 30.000 do 50.000 din | 15% |
| nad 50.000 do 80.000 din | 17% |
| nad 80.000 do 120.000 din | 19% |
| nad 120.000 do 160.000 din | 21% |
| nad 160.000 do 200.000 din | 23% |
| nad 200.000 do 250.000 din | 25% |
| nad 250.000 do 300.000 din | 27% |
| nad 300.000 do 400.000 din | 29% |
| nad 400.000 din | 30% |

2. Srednjevišinski predeli

Katastrske občine: Naselja:

| | |
|--------------------|---|
| Sv. Stefan | Turje; |
| Sirje | Savna peč, Veliko Sirje, Sirje, Suhadol in Zidani most; |
| Sv. Jurij ob Turju | Krnice; |

Katastrske občine: Naselja:

| | |
|---------------------|--|
| Hrastnik | Plesko; |
| Marno | Unično; |
| Podkraj | Podkraj — del; |
| Njivice | Jelovo — del, Močilno in Žebnik; |
| Hotemež | Rudna vas, Loška gora, Brunška gora, Brunk in Goreljice; |
| Vrhovo | Log pri Vrhovem — del; |
| Sv. Marko | Ceče — del; |
| Sv. Peter pri Lokih | Obrežje pri Zidanem mostu. |

Ce znaša letna davčna osnova do 30.000 din, se odmeri in plača občinska doklada po stopnji, ki znaša 25%.

| | |
|----------------------------|-----|
| nad 30.000 do 50.000 din | 25% |
| nad 50.000 do 80.000 din | 27% |
| nad 80.000 do 120.000 din | 29% |
| nad 120.000 do 160.000 din | 31% |
| nad 160.000 do 200.000 din | 33% |
| nad 200.000 do 250.000 din | 35% |
| nad 250.000 do 300.000 din | 37% |
| nad 300.000 do 400.000 din | 39% |
| nad 400.000 din | 42% |

3. Nižinski predeli

Katastrske občine: Naselja:

| | |
|--------------------|---|
| Sv. Marko | Ceče — del, Boben; |
| Hrastnik | Hrastnik — del, Prapretno; |
| Dol pri Hrastniku | Brnica, Hrastnik — del, Dol pri Hrastniku; |
| Marno | Brdce, Marno, Krištančiči; |
| Radeče | Radeče — del; |
| Njivice | Stari dvor, Njivice; |
| Svibno | Svibno — del, Počakovo, Jagnjenica in Zagrad; |
| Hotemež | Hotemež in Dobrava; |
| Vrhovo | Vrhovo, Log pri Vrhovem — del in Prapretno; |
| Ojstro | Studence; |
| Sv. Jurij ob Turju | Hrastnik — del. |

Ce znaša letna davčna osnova do 30.000 din, se odmeri in plača občinska doklada po stopnji, ki znaša 27%.

| | |
|----------------------------|-----|
| nad 30.000 do 50.000 din | 29% |
| nad 50.000 do 80.000 din | 31% |
| nad 80.000 do 120.000 din | 33% |
| nad 120.000 do 160.000 din | 35% |
| nad 160.000 do 200.000 din | 37% |
| nad 200.000 do 250.000 din | 39% |
| nad 250.000 do 300.000 din | 41% |
| nad 300.000 do 400.000 din | 43% |
| nad 400.000 din | 45% |

3. člen

Občinska doklada se odmerja in plačuje v gotovini istočasno in na isti način kot ustrezajoča dohodnina.

4. člen

Določbe uredbe o dohodnini (Ur. list FLRJ št. 18/56) z vsemi poznejšimi spremembami in dopolnitvami odloka o stopnjah dohodnine za leto 1959 (Uradni list št. 5/59) in uredbo o prisilni izterjavi dohodkov in drugih proračunskih dohodkov (Uradni list FLRJ št. 33/53) se uporabljajo

tudi za odmero in pobiranje občinske doklade.

5. člen

Davčne olajšave, ki so določene za dohodnino, veljajo tudi za občinsko doklado.

6. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1959.

Št. 03/1-1140/3-59.

Hrastnik dne 30. junija 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Stanko Brečko l. r.

OBČINA KAMNIK

448.

Na podlagi 1. in 2. točke odredbe o pogojih za kupovanje in prodajanje kmetijskih pridelkov na trgih (Uradni list FLRJ št. 19/58 in 25/58), 16. točke 8. člena statuta občine Kamnik 3., 8. in 150. člena temeljnega zakona o prekrških (Ur. list FLRJ št. 2/59), je občinski ljudski odbor Kamnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 18. julija 1958 sprejel

ODLOK

o tržnem redu

Krajevna veljavnost

1. člen

Ta odlok velja za vse trge na drobno v občini Kamnik.

Trge vzdržuje, upravlja in nadzoruje Komunalna ustanova Kamnik.

Kraj in prostor

2. člen

Trgi na drobno so:

1. stalni, in sicer trg v mestnem parku v Kamniku;

2. nestalni:

a) trg za prodajo tekstilnega in galanterijskega blaga ter obrtnih izdelkov ter izdelkov domače obrti v mestnem parku v Kamniku;

b) trgi za posebne primere, ki jih določi Svet za blagovni promet in turizem Obl.O Kamnik na predlog Komunalne ustanove občine Kamnik.

Prodajna mesta

3. člen

Vsak prodajalec ima pravico samo do enega prodajnega mesta. Izjeme dovoljuje v utemeljenih primerih Komunalna ustanova občine Kamnik.

Če stalni prodajalec uporablja določeno prodajno mesto, zlasti zaprte tržne lope, mora Komunalna ustanova Kamnik skleniti z njim najemno pogodbo.

Stalni prodajalci lahko z dovoljenjem Komunalne ustanove Kamnik postavijo na določenih mestih stalne prodajne klopi ali lope. Oblika in velikost teh klopi oziroma lop odobri Komunalna ustanova občine Kamnik.

Prostorov, ki jih imajo prodajalci v najemu od Komunalne ustanove Kamnik ne smejo brez dovoljenja te ustanove odstopiti drugim, niti v celoti niti deloma.

Blago se prodaja na prodajnih klopah ali z vozili. Na tleh se blago ne sme prodajati razen v primerih nujne potrebe in če to dovoli Komunalna ustanova Kamnik. V vsakem primeru pa morajo prodajalci vse na trg prineseno blago imeti razloženo naprodaj na vidnem mestu.

4. člen

Kadar prodajalec blago proda, mora prodajno mesto zapustiti, čeprav še ni potekel tržni čas.

Tržni čas

5. člen

Tržni čas se prične vsak dan z ranim jutrom ter traja ob delavnikih do 13. ure, ob nedeljah in praznikih pa do 11. ure dopoldne.

Komunalna ustanova Kamnik dovoljuje v utemeljenih primerih izjemo od veljavnega tržnega časa.

Za stalne prodajalce na trgu velja poslovni čas, kot je določen za prodajalce te vrste zunaj trga.

Nestalni trg, naveden pod a) v 2. točki 2. člena odloka, posluje samo ob dnevih, ki so določeni za sejme plemenske in plemene živine, t. j. enkrat mesečno, in sicer drugi tork v mesecu, in traja od ranega jutra do 13. ure.

Blago, prodajalci in kupci

6. člen

Blago je dovoljeno prodajati in kupovati samo na prostoru na trgu, ki je zanj določen.

Ziva perutnina, golobi, kuncji in podobne male živali se prodajajo na stalnem trgu, druge živali pa na sejmišču.

7. člen

Na trgih na drobno je dovoljeno prodajati vse vrste predelanih in nepredelanih kmetijskih pridelkov, cvetlice, zdravilna zelišča, gozdne sadeže, tekstilno konfekcijsko in galanterijsko blago, obrtne izdelke in izdelke domače obrti.

Na trgih je prepovedano kakorkoli izpostavljati in prodajati blago iz krajev, ki so uradno razglašeni za okužene.

8. člen

Prodajati smejo: 1. na stalnem trgu na drobno:

a) kmetijske zadruge in kmetijske proizvajalne organizacije neposredno ali po poslovnih zvezah, trgovske gospodarske organizacije in individualni proizvajalci;

b) nabiralci in gojitelji cvetlic, zdravilnih zelišč in gozdnih sadežev, če so blago sami nabrali ali vzgojili;

2. na nestalnem trgu na drobno:

a) trgovske gospodarske organizacije tekstilno konfekcijsko in galanterijsko blago;

b) obrtniki in obrtne organizacije svoje lastne obrtniške izdelke;

c) izdelovalci predmetov krajevne domačene obrti svoje lastne izdelke.

Zasebni proizvajalci in nabiralci ter obrtniki smejo prodajati edino sami ali po družinskih članih, ne pa z najetimi ljudmi.

9. člen

Vsi stalni prodajalci morajo na prodajnem mestu vidno označiti svojo firmo ali naslov, katerega obliko potrdi Komunalna ustanova Kamnik.

10. člen

Kupovati smejo na trgih na drobno kmetijske pridelke in druge proizvode, ki so navedeni v 7. členu tega odloka:

a) individualni potrošniki;

b) izjemoma od 10. ure dalje tudi veliki potrošniki (socialni zdravstveni zavodi, izpostavljenote enote LM in J.A. gostinska podjetja in gostišča, delavske službenske restavracije, menze, planinski domovi in podobno).

11. člen

Vsako prekupčevanje na trgih je prepovedano.

Označevanje cen

12. člen

Vsi prodajalci trgovskih podjetij, trgovin ter zadržnih in obrtnih organizacij morajo vsako blago vidno označiti s ceno, ki jo določi uprava teh organizacij ter z vrsto in kvaliteto.

Mere

13. člen

Blago, ki se ne prodaja na kose, temveč se meri, je dovoljeno prodajati le na kilograme, litre ali metre ter višje ali nižje enote teh mer. Komunalna ustanova Kamnik določi, katero blago se sme prodajati na kose ali na votle mere.

14. člen

Uporabljati se smejo samo po veljavnih predpisih potrjene merilne naprave, kot so: tehtnice, uteži, votle mere in metri.

Komunalna ustanova Kamnik po potrebi poskrbi za potrebno število javnih kontrolnih meril in naprav (tehtnice, uteži, votle in dolžinske mere), ki jih imajo kupci pravico uporabljati brezplačno.

Na kupčevno zahtevo je prodajalec dolžan blago zmeriti s predpisanimi merili.

Varstvo, snaga in zdravje

15. člen

Vsi obiskovalci tržnega prostora morajo skrbeti za snago in ravnati z blagom tako, da ni ogroženo zdravje ljudi.

Za snago v stalnih prodajnih lokalih — lopah in na prostoru pred vhomom v te lokale, morajo skrbeti najemniki lokalov sami.

Psov ni dovoljeno voditi po trgu. Pijan in nalezljivo bolnim osebam dostop na trg ni dovoljen.

16. člen

Osebe, ki prodajajo živila, morajo biti čiste in snažno oblečene.

Živila morajo biti v takih posodah, da so zavarovane pred onesnaženjem. Živila morajo biti pristna, zdrava, nepokvarjena in čista.

Živil ni dovoljeno otipavati ali pokušati.

Pokvarjeno blago se ne sme zadrževati na trgu, temveč se mora s trga takoj odstraniti.

17. člen

Mleko in mlečni izdelki morajo biti zavarovani pred soncem, padavinami in prahom. Mlečni izdelki se smejo polagati samo na oprane prte ali bel čist papir.

Prodajalci, ki prodajajo mleko in mlečne izdelke, morajo imeti pokrite lase in morajo biti oblečeni v bele halje ali pa imeti bele predpasnike ali bele dokomolčnike.

18. člen

Povrtnina mora biti očiščena prsti ter ne sme biti mokra. Sadje mora biti zrelo ter ne sme biti gnilo ali črveno. Nagnito ali črveno sadje in sadje za kuho mora biti označeno kot tako.

19. člen

Živali iz 2. odstavka 6. člena se smejo prodajati na stalnem trgu le v kletkah ali košarah.

Klanje živali na trgu ni dovoljeno.

20. člen

Komunalna ustanova Kamnik je upravičena v vseh primerih, kjer bi prodajalci ne upoštevali določb 16 do 19. člena tega odloka prodajo blaga začasno ustaviti ter o tem nemudoma obvestiti pristojno občinsko sanitarno inšpekcijo zaradi ukrepanja.

Promet

21. člen

V tržnem času je prepovedano voziti z vozili kakršne koli vrste po trgu.

Dovoljena je vožnja z otroškimi vozički in vožnja hromih oseb.

Izjeme dovoljuje v izrednih primerih Komunalna ustanova Kamnik.

Nadzorstvo in inšpekcija tržnih prostorov

22. člen

Poleg organov Komunalne ustanove Kamnik izvajajo na vseh tržnih prostorih v skladu z ustreznimi posebnimi predpisi nadzorstvo in inšpekcijo tudi pristojni občinski sanitarni, veterinarski in tržni inšpektorati po svojih stalnih inšpekcijskih organih, posebej določenih za opravljanje te službe.

Tržne pristojbine

23. člen

Za uporabo prodajnega mesta plača prodajalec posebno pristojbino — stojnino. Stojnina se ne plača, če je sklenjena najemna pogodba.

V tem primeru se plača najemnina; višina najemnine se določa v najemni pogodbi po veljavnih predpisih o najemninah za poslovne prostore.

24. člen

a) Stojnina:

Za uporabo tržnega prostora in naprav plačajo prodajalci Komunalni ustanovi Kamnik tele pristojbine:

1. od cele klopi po 60 din;
2. od ročnega vozila po 50 din;
3. od voza po 100 din;
4. za prostor, na katerem prodajalec postavi lastno stojnico (prodajno klop ali lopo) po 100 din;
5. od košev ali košaric brez uporabe klopi po 40 din.

Ako se pokaže potreba po dodelitvi pokritih in drugih posebnih prodajnih mest, bodisi po predlogih prodajalcev, bodisi, da se primerne porazdeli prodaja posameznih vrst blaga, določi Komunalna ustanova Kamnik stojnino, ki ustreza vzdrževalnim stroškom prodajnih naprav.

Stojnino mora plačati prodajalec takoj, ko zasede prostor.

Za zasedbo in uporabo prostorov na trgih se ne plača občinska-taksa za uporabo pločnika pred poslovnim prostorom oziroma lopo.

b) Uporaba merilnih naprav:

Za posojilo tehtnice se plača za vsak tržni dan po 50 din.

Prekrški in kazni

25. člen

Osebe, ki prodajajo ali kupujejo kmetijske pridelke in druge proizvode na trgu na drobno in kršijo pri tem odločbe 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 15/1, 15/2, 16., 17., 18. in 19. člena tega odloka, se kaznujejo z denarno kaznijo do 10.000 dinarjev po predpisih temeljnega zakona o prekrških.

26. člen

Z denarno kaznijo se kaznuje za prekršek:

- a) v znesku 500 dinarjev:
 1. kdor na trgu prikrija blago za prodajo (5. odst. 3. člena);
 2. kdor prodaja blago zunaj tržnega prostora (6. člen);
- b) v znesku 200 dinarjev:
 1. kdor prodaja izven veljavnega tržnega časa (5. člen);
 2. kdor uporablja nepotrjene merilne naprave (4. odst. 14. člena);

3. prodajalec, ki na kupčevo zahtevo ne zmeri blaga s predpisanimi merili (3. odst. 14. člena);
c) v znesku 100 dinarjev;
1. kdor vozi v tržnem času po trgu z vozili kakršnekoli vrste (21. člen);
2. kdor vodi pse po trgu (3. odst. 15. člena);
3. kdor pride na trg pijan ali z nalezljivo boleznijo (4. odstavek 15. člena).

27. člen

Člani LM, organi tržnih inšpektoratov in Uprave trgov oz. Komunalne ustanove Kamnik se pooblastijo, da takoj na mestu izterjajo denarno kazen od tistih, ki jih zalogijo pri prekrških, ki so navedeni v prejšnjem členu tega odloka.

O plačani kazni se izda potrdilo. Če se kazen ne izterja takoj na mestu ali če je tisti, ki je storil prekršek, noče plačati, se pošlje ovadba organu, ki je pristojen za upravni kazenski postopek.

Denarne kazni, ki se plačujejo takoj na mestu, se ne izterjujejo od mladoletnikov pod 14. letom.

Končne določbe

28. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

St. 03/10-2343/2-59.

Datum: 18. julija 1959.

Predsednik
Občinskega ljudskega odbora
Kamnik:
Alfred Janko l. r.

OBČINA RIBNICA

Razpis

Komisija za uslužbenske zadeve pri ObLO Ribnica na Dolenjskem razpisuje

na podlagi čl. 33 zakona o javnih uslužbenih mesta dveh strokovnih uslužbencev v upravi ObLO Ribnica na Dolenjskem:

1. Tajnika ObLO.
2. Pogoji: Pravna fakulteta ali upravna šola z nekaj upravne prakse.
3. Referenta za kmetijstvo.
4. Pogoji: Kmetijski tehnik s tremi leti upravne prakse.
5. Referenta za zdravstvo.
6. Pogoji: Srednja strokovna izobrazba s petimi leti prakse.

Kolkovane prošnje naj ponudniki vložijo pri Komisiji za uslužbenske zadeve pri ObLO Ribnica na Dolenjskem. Prošnje je opremiti z življenjepisom, dokazili o strokovnosti ter opisom dosedanjega službovanja.

Razpis se zaključi 15 dni po objavi.

Komisija
za uslužbenske zadeve
pri ObLO Ribnica

OBČINA TRBOVLJE

449.

Na podlagi 10. člena in prvega odstavka 62. člena splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih (Uradni list FLRJ št. 16-278/59) ter 12. točke 26. člena statuta občine Trbovlje je občinski ljudski odbor Trbovlje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 26. avgusta 1959 sprejel

ODLOK

o določitvi območij, za katera se lahko ustanovijo stanovanjske skup-

nosti, števila članov svetov stanovanjskih skupnosti in števila članov svetov, ki jih volijo posamezni zbori volivcev

1. člen

V občin Trbovlje se lahko ustanovita stanovanjski skupnosti za naslednji območji:

1. za območje Zasavje-Center, ki obsega volilne enote št. 2 (zaselek Ob železnici in Zasavska cesta) do vključno št. 21 (zaselek Neža);

2. za območje Trbovlje II, ki obsega volilne enote št. 22 (Kešetovo, Pod gozdom — Dom in vrt) do vključno št. 28 (Cesta Tončke Čečeve, Keršičev hrib in Golovec).

2. člen

Za čas, dokler niso sprejeti statuti stanovanjskih skupnosti, ki se lahko ustanovijo na območjih, ki so navedena v prejšnjem členu, se določijo za posamezne stanovanjske skupnosti naslednje število članov sveta stanovanjske skupnosti:

1. za območje stanovanjske skupnosti Zasavje-Center — 22 članov, od katerih voli vsak zbor volivcev po 2 člana, z izjemo zbora volivcev 12. volilne enote, ki voli 4 člane;

2. za območje stanovanjske skupnosti Trbovlje II — 16 članov, od katerih voli vsak zbor volivcev po 2 člana, z izjemo zbora volivcev 22. volilne enote, ki voli 4 člane.

3. člen

Odlok velja od objave v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana:

St. 01/1-4222/16-59.

Datum: Trbovlje, 26. avg. 1959.

Predsednik ObLO:
Martin Gosak l. r.

450.

Na podlagi 1. odstavka 1. člena uredbe o posebnih pogojih za gradnjo stanovanjskih hiš in upravnih stavb in o družbenem nadzorstvu nad to gradnjo (Uradni list FLRJ št. 15-240/58), v zvezi z resolucijo Ljudske skupščine LR Slovenije o usmerjanju stanovanjske izgradnje (Uradni list LRS št. 22/58) in 12. točke 26. člena statuta občine Trbovlje je občinski ljudski odbor Trbovlje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 18. julija 1959 sprejel

ODLOK

o usmerjanju gradnje stanovanjskih hiš na območju občine Trbovlje

1.

SPLOSNE DOLOČBE

1. člen

Iz namenskih sredstev za gradnjo stanovanj (v nadaljnjem besedilu »družbena sredstva«) ali z udeležbo teh sredstev se smejo zidati stanovanjske hiše (v nadaljnjem besedilu »hiše«) in opremljati stanovanja na območju občine Trbovlje samo v skladu z določbami tega odloka.

2. člen

Zidati se morajo predvsem hiše z večjim številom stanovanj (bloki) v koncentriranih gradbiščih. Dopolniti se pa tudi gradnja vrstnih hiš, kjer to narekujejo posebni pogoji. Pri individualnih hišah je treba stremeti za tem, da se doseže čim večja gostota prebivalcev na 1 ha — v povprečju praviloma ne sme površina zemljišča za eno hišo presegati 400 m². Pri obstoječi zazidavi

z neugodno parcelacijo naj se gostota prebivalcev doseže z vmesno zazidavo večstanovanjskih hiš. Zazidava posameznih nezazidanih zemljišč v strnjениh stanovanjskih predelih se lahko dovoli samo, če je v skladu s potrjenim urbanističnim programom.

Hiše se zidajo organizirano na terenih, ki se predhodno preiščejo glede nosilnosti tal in po vnaprej določenem programu, ki mora zajemati poleg hiš tudi vso pripadajočo komunalno ureditev in vse objekte, ki so potrebni naselju kot celoti. Prostore za uslužnostne objekte je treba praviloma graditi v posebnih objektih izven stanovanjske hiše. Izjeme so dovoljene, če dejavnost, kateri so ti prostori namenjeni, ne povzroča ropota in šuma ali sicer ne moti okolice in če gradnja takih prostorov ne zahteva dražnje konstrukcije in funkcionalno ne omejuje možnosti za racionalno izrabo stanovanjskih etaž.

Pri zazidavi vrzeli v obstoječih naseljih je treba v programu gradnje analizirati in upoštevati potrebe naselja oziroma stanovanjske skupnosti po prostorih za dnevno prekrbo in drugih servisnih prostorih.

Zazidava stanovanjskega naselja mora biti urbanistično tako urejena in organizirana, da omogoča večkratno uporabo istih projektov.

3. člen

S projektom za hišo mora biti izdelana racionalna rešitev za ureditev bližnje okolice, potrebnih zelenih površin, otroških igrišč, stanovanjskih potov, dovozov k odprtina za vmetavanje kuriva, za odvoz smeti in podobno.

4. člen

Pri izbiri zemljišča za stanovanjsko izgradnjo imajo prednost zemljišča, na katerih so že urejene osnovne komunalne naprave, če ustrezajo predvideni zazidavi. Če ni takih zemljišč, se izberejo zemljišča v bližini komunalnih naprav ali zemljišča, na katerih je mogoče z majhnimi stroški zgraditi komunalne naprave.

Poplavna zemljišča, zemljišča z visokim stanjem podzemnih voda, nestabilna zemljišča (plazovita in podobno) in zemljišča, katerih nosilnost znaša manj kot 1 kg/cm², se za gradnjo stanovanjskih hiš praviloma ne uporabijo.

5. člen

Hiše morajo biti priključene na javni vodovod, električno omrežje in na javno kanalizacijo, kjer obstajajo možnosti. Če ni javnega vodovoda, morajo imeti hiše svoj hišni vodovod ali drugačno higiensko oskrbo z vodo.

Če ni javne kanalizacije, je obvezen priključek na greznico, ki mora biti zgrajena skladno s posebnimi tehničnimi predpisi.

6. člen

Na koncentriranih gradbiščih se mora pred pričetkom gradnje zgraditi električno, vodovodno, kanalizacijsko in cestno omrežje, nadalje v grobem prostori za servisne delavnice, preskrbo naselja, družbeno življenje v naselju ali drugi objekti, ki predstavljajo sestavni del stanovanjskega naselja, kot so skupne pralnice, prostori za shrambo koles in mopedov, vse to pa v takem obsegu, kot je to predvideno v občinskem splošnem programu stanovanjske izgradnje in kot te prostore potrebuje začasno v času gradnje naselja gradbena operativa

za svoja skladišča, pisarne, stanovanja gradbenih delavcev in podobno.

Če se gradijo predhodno ali vzporedno z gradnjo hiš komunalne naprave in prostori iz prejšnjega odstavka tega člena, mora biti v pogodbi med investitorjem in gradbeno operativo določeno zlasti, katere komunalne naprave in kateri prostori ter do katerih gradbenih faz se bodo gradili ter kdo jih bo dokončal in usposobil za njihov osnovni namen.

Če so komunalne naprave in prostori deloma že zgrajeni, ali če to narekujejo posebni razlogi, sme dovoliti občinski ljudski odbor, da se ti objekti ne gradijo.

7. člen

Hiše se lahko ogrevajo s centralno kurjavo, če je ekonomičnost investicije in eksploatacije utemeljena v potrjenem investicijskem programu.

V koncentriranih gradbiščih se na isti način obravnava ekonomičnost investicije za skupno toplarno.

8. člen

Hiše (bloki) se zidajo praviloma s štirimi etažami nad terenom. Hiše z manj kot 4 etažami se lahko zidajo, če nosilnost tal ne dovoljuje višjih hiš, če tako gradnjo narekujejo zazidalni načrti, ali če po občinskem splošnem programu stanovanjske izgradnje v občini Trbovlje ni potrebe po večjem številu stanovanj.

Z dovoljenjem občinskega ljudskega odbora se lahko izjemoma zazidajo hiše z več kot štirimi etažami, če to narekujejo posebni urbanistični razlogi. Občinski ljudski odbor je v takem primeru dolžan zadevo predhodno predložiti v obravnavanje stanovanjski skupnosti oziroma zborom volivcev.

9. člen

Stanovanja morajo biti zgrajena v hišah, ki ustrezajo splošnim tehničnim predpisom glede konstrukcije, toplotne in zvočne zaščite, požarne varnosti in osnovne higijene,

Gradnja provizorijev za stanovanja ni dovoljena.

10. člen

Vsaka hiša mora imeti prostor za kurivo in ozimnico v kleti. Pralnica, sušilnica, likalnica in krpalnica ter prostor za shrambo koles morajo biti koncentrirani na enem mestu v stanovanjski hiši za eno ali več stanovanjskih hiš, ali pa v posebnem objektu. Izkoristek teh prostorov mora biti ekonomsko upravičen.

V hiši ne smejo biti garaže za motorna vozila, razen v primerih, ki so utemeljeni z zazidalnim načrtom oziroma z investicijskim programom. V zazidalnem načrtu je treba predvideti zemljišča za parkirne prostore in garaže.

11. člen

Vrste stanovanj se določijo po številu prostorov glede na število odraslih družinskih članov tako, da se štejeta na eno sobo dve ležišči. Ležišče v bivalni kuhinji se ne upošteva.

Za družino se štejejo starši z otroki, osebe, ki jih je koristnik stanovanja dolžan preživljati, in gospodinjske pomočnice. Pri hišah, kjer so predvidena stanovanja za več kot štiričlanske družine, mora biti izkazana upravičenost zidanja takih hiš s strukturo družin, katerim so stanovanja namenjena.

12. člen

Občinski ljudski odbor usmerja izgradnjo stanovanj na svojem območju s splošnim programom stanovanjske izgradnje, ki ga sprejme v okviru perspektivnega plana občine najmanj do leta 1961.

S splošnim programom se predpisuje izgradnja takih stanovanj, ki upoštevajo razpoložljiva družbena sredstva in ki najbolj ustrezajo potrebam in navadam najširšega sloja prebivalcev, upoštevajoč njihove potrebe in ekonomske zmožljivosti ter strukturo družin.

II.

STANDARDNA STANOVANJA

13. člen

Vsako standardno stanovanje mora imeti glavne prostore, t. j. ustrezno število sob in delovno ali bivalno kuhinjo in potrebne stranske prostore: predsobo, kopalnico (s prho ali kadjo), stranišče ter shrambi za živila in čistila. Shrambi sta samostojna prostora ali pa zidani omari z vzgonsko ali etažno ventilacijo.

V stanovanjskih blokih pri dvojn večsobnih stanovanjih se priporoča gradnja povezovalnih stanovanj (garsonier) za zakonce brez otrok ali za samce. Taka povezovalna stanovanja naj bodo konstrukcijsko in funkcionalno po možnosti zgrajena tako, da jih je mogoče uporabljati samostojno ali pa povezati s sosednjim stanovanjem.

Garsoniera mora imeti najmanj sobo in stranišče ter prostor za umivanje z možnostjo kasnejše namestitve sanitarné opreme. Vsako stanovanje in garsoniera morata biti oskrbovani s pitno vodo. Skupne sanitarije so dovoljene le v javnih domovih.

14. člen

V standardnih stanovanjih se lahko predvidi delovna ali bivalna kuhinja.

Stanovanja z bivalno kuhinjo nimajo predvidene posebne dnevne sobe. V takim primeru je kuhinja prostor z najmanj 12 m² čiste površine. Bivalno kuhinjo je iz higienskih razlogov mogoče predvideti le pri stanovanjih, ki so projektirana za največ štiri odrasle osebe. Če je bivalna kuhinja urejena tako, da ima kuhinjsko nišo, ki je posebej prezračevana, jo je mogoče predvideti tudi v stanovanju za več kot štiri odrasle osebe.

Delovna kuhinja je prostor, ki je po svojih dimenzijah in opremi prilagojen gospodinjskemu delu, ne pa dnevnemu bivanju. Če projekt predvideva delovno kuhinjo, je treba predvideti tudi dnevno sobo. Če ima delovna kuhinja poseben dostop in jedilni kot, je mogoče upoštevati v dnevni sobi eno normalno ležišče.

15. člen

Vsako stanovanje mora imeti kompletno stranišče ter prostor za kopalnico z instalacijo, z možnostjo namestitve prhe ali kopalne kadi.

Stanovanja grajena do vključno za štiri rodbinske člane, morajo imeti združeno stranišče in kopalnico v enem prostoru, stanovanja, grajena za pet- in veččlanske družine pa imajo stranišče lahko ločeno od prostora za kopalnico.

V kuhinjah in kopalnicah smeta biti le dve vrsti kurjave, in sicer na trdo gorivo in elektriko.

16. člen

Florise površine standardnih stanovanj morajo biti v mejah največje florise etažne površine in

najmanjše čiste površine stanovanj glede na število ležišč, kakor sledi:

| Največja bruto etažna površina | Ležišča | | | | | |
|--------------------------------|---------|----|----|----|----|-----|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| stanovanja | — | 31 | 66 | 81 | 97 | 109 |
| garsoniere | 28 | 37 | — | — | — | — |
| Najmanjša čista površina | | | | | | |
| stanovanja | — | 32 | 42 | 52 | 62 | 72 |
| garsoniere | 20 | 24 | — | — | — | — |

Za največjo bruto tlorisno etažno površino se šteje površina stanovanja s pripadajočimi zidovi in delom stopnišča, vendar brez stranskih prostorov izven območja stanovanja (kleti, podstrešja, garaže itd.). Površine za balkone in loggie se vračunavajo pri balkonih s 50%, pri loggijah s 100% v dopustno bruto tlorisno etažno površino.

Čista površina je izmera prostora med neometanimi zidovi.

Vsako standardno stanovanje mora imeti vsaj eno sobo z najmanj 14 m² površine, druge sobe z dvema ali enim ležiščem naj bi merile 12 m² oziroma 8 m² čiste površine, v nobenem primeru pa ne manj kot 10 m² oziroma 6 m². Pri tem se šteje za eno sobo največ dve ležišči, ležišče v bivalni kuhinji pa se ne upošteva.

17. člen

Občinski ljudski odbor, in sicer oba zbora enakopravno, lahko odstopi od predpisanih standardnih stanovanj, če urbanistični pogoji, lokacija in namemba hiše oziroma stanovanj zahtevajo posebne naprave, opremo, obdelavo in podobno s tem, da dovoli gradnjo stanovanj, katerih bruto etažna tlorisna površina sme presegati do 10% površine iz 16. člena tega odloka.

III.

ELEMENTI GRADENJ

18. člen

Občinski ljudski odbor bo razvijal določene oblike organizacij za investicijske storitve, kot so Zavod za stanovanjsko izgradnjo, stanovanjske zadrage in druge oblike združevanja investitorjev, opirajoč se pri tem na pridobljene izkušnje teh organizacij, ki morajo za izvajanje programa stanovanjske gradnje prvenstveno upajati tipizacijo elementov, konstrukcij in hiš.

19. člen

Organizacije iz prejšnjega člena se lahko združujejo zaradi skupne izdelave programa tipizacije elementov, konstrukcij in hiš ter so dolžne zaradi realizacije stanovanjske gradnje pogodbeno vključevati gradbeno operativno, industrijo gradbenega materiala, projektne organizacije, Zavod za raziskavo materiala in konstrukcij IRS in druge organizacije, ki se bavijo s temi vprašanji.

KONSTRUKCIJA

20. člen

Načeloma se dopuščajo vsi načini gradnje, vendar mora projektant opravičiti izbiro načina gradnje z realnimi ekonomskimi analizami ali s posebnimi pogoji. Dovoljujejo se vse konstrukcije, pri katerih bi ekonomske primerjalne analize dokazale nižjo ali enako ceno napram drugim vrstam konstrukcije.

Konstrukcijska višina prostorov sme znašati 2,70 m ali 2,90 m, pri tem pa čista višina stanovanjskih prostorov ne sme biti manjša od 2,40 m.

Za podometne instalacije je treba predvideti potrebne rege. Naknadno izsekavanje reg ni dovoljeno.

OSTRESJE

21. člen

Strehe ne smejo biti ravne, razen če to narekujejo posebni razlogi. Terasa ne smejo biti tlakovane z brušenimi betonskimi ploščicami. Za ostrešja se smejo uporabljati le konstrukcije, ki izkazujejo najekonomičnejšo uporabo lesa.

STOPNISCA

22. člen

Posebne vhodne veže pri standardnih stanovanjih niso dopustne, ker mora biti hišni vhod neposredno v stopnišče. Širina stopniščnih ram sme biti 1,20 m. Stopnice morajo biti proste montažne izvedbe, kjer so obdelane le nastopne ploške. Oblaganje zidov v vežah ni dopustno. Višina in širina stopnic naj se približuje izmeri 17,5 × 29 cm.

Stopniščne ograje morajo biti varne in preproste.

VRATA IN OKNA

23. člen

Notranja vrata morajo biti izdelana po principu suhe montaže industrijske serijske izdelave. Širina vrat je za glavne prostore 90 ali 80 cm, za stranske prostore 70 cm v zidarski izmeri. Višina vrat je 200 cm.

Svetloba oken (šipe) ne sme presegati 1/6 tlorisne površine prostora, v bivalnem prostoru pa je lahko večja.

ELEKTRICNE INSTALACIJE

24. člen

Električni vodi morajo teči skozi stopnišče, razdelilci morajo biti praviloma v etažah, bodisi za vsa stanovanja skupaj ali pa ločeno za posamezno stanovanje s priključkom na stopnišče.

V glavnih prostorih se lahko stropna svetlobna telesa namestijo s stenskimi, če se s tem dosežejo večji prihranki na električni instalaciji.

Za električne instalacije se lahko uporabljajo vodi iz plastične mase v ometu.

VODOVODNE INSTALACIJE

25. člen

Instalacije za vodo in kanalizacijo morajo biti združene v enem sanitarnem vozlu.

Na eno stanovanje sme biti po en navpični dovod in odvod.

Kjerkoli je to mogoče, naj se vodovodna instalacija naredi znotraj ob zidu. Za odpadne cevi je mogoče uporabljati tudi izdelke iz plastične mase.

DRUGE NAPRAVE

26. člen

Zbiranje smeti mora biti koncentrirano v hiši ali izven nje v posebnih objektih nikakor pa ne na stopniščih in vhodnih vežah.

Vertikalni jaški za odmetavanje smeti so dopustni pri hišah s tremi ali več nadstropji.

Odprtina za vmetavanje kuriva mora biti na enem mestu za vsako stopnišče in sicer na tisti strani, kjer je dovoz do stavbe.

27. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-4287/59.

Trbovlje, dne 18. julija 1959.

Predsednik občinskega ljudskega odbora: Martin Gosak l. r.

OBČINA VRHNIKA

451.

Na podlagi II. odstavka 20. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16-279/59), drugega in tretjega odstavka 16. člena in 41. člena splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih (Ur. list FLRJ št. 16-278/59) in 11. točke 26. člena statuta občine Vrhnika je občinski ljudski odbor Vrhnika na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 8. septembra 1959 sprejel

ODLOK

o prenosu opravljanja upravnih zadev iz pristojnosti občinskega ljudskega odbora Vrhnika na drug organ

1. člen

Vse upravne zadeve s področja upravljanja stanovanjskih hiš in poslovnih zgradb, ki so v smislu prvega odstavka 20. člena zakona o stanovanjskih razmerjih v pristojnosti stanovanjskega organa občinskega ljudskega odbora Vrhnika, se prenesejo v pristojnost:

a) stanovanjske skupnosti Vrhnika, ki se ustanovi po odloku občinskega ljudskega odbora Vrhnika o določitvi območij v občini Vrhnika, za katera se lahko ustanovijo stanovanjske skupnosti;

b) krajevnega urada Borovnica za območje tega krajevnega urada.

2. člen

Za pokritje stroškov, ki jih ima stanovanjska skupnost Vrhnika v zvezi z opravljanjem zadev, ki so po tem odloku prenesene v njeno pristojnost, zagotovi občinski ljudski odbor potrebna sredstva v vsakoletnem občinskem proračunu.

3. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Št. 01/3-3472/1-59.

Datum: 8. septembra 1959.

Predsednik Občinskega LO Vrhnika: Janez Brenčič l. r.

Vsebina

- 445 Odlok o razpisu nadomestnih volitev v 1. volilni enoti zbora proizvajalcev občine Dobrova pri Ljubljani.
- 446 Odredba o določitvi najvišjih maloprodajnih cen za goveje in svinjsko meso po kategorijah občine Domžale.
- 447 Odlok o uvedbi občinske doklade na dohodke od kmetijstva občine Hrastnik.
- 448 Odlok o tržnem redu občine Kamnik. Razpis delovnih mest v upravi občine Ribnica.
- 449 Odlok o določitvi območij, za katera se lahko ustanovijo stanovanjske skupnosti, števila članov svetov stanovanjskih skupnosti in števila članov sveta, ki jih volijo posamezni zbori volivcev občine Trbovlje.
- 450 Odlok o usmerjanju gradnje stanovanjskih hiš občine Trbovlje.
- 451 Odlok o prenosu upravljanja upravnih zgradb iz pristojnosti občine na drug organ občine Vrhnika.