

Iz dela občinske skupščine

JAVNA TRIBUNA

LJUBLJANA - ŠIŠKA, APRILA 1966

VSEBINA

- S sej obeh zborov občinske skupščine . . . 2
- Kadrovske spremembe 3
- Odgovori volivcem 4
- Z občinske oglasne deske 4

Olajšave pri komunalnem prispevku

OLAJŠAVE V FINANCIRANJU KOMUNALNEGA OPREMLJANJA ZEMLJIŠČ

Financiranje komunalnega urejanja in opremljanja zemljišč je še vedno zelo pereč problem. Ker bremenijo ti stroški investitorje novih in raznih drugih gradenj, je razumljivo, da so stanovanja zelo draga in marsikomu nedostopna. Zaradi tega bi bilo treba investitorje razbremeniti teh stroškov. V bodoče naj bi plačevali sredstva za financiranje komunalne izgradnje vsi uporabniki komunalnih naprav.

Ker pa ne moremo pričakovati, da bo že letos sprejeta ustrezna republiška zakonodaja, je nujno s predhodnimi ukrepi takoj omogočiti oziroma pospešiti stanovanjsko gradnjo. O tem je občinska skupščina razpravljala aprila letos po predhodnem posvetovanju s predstavniki Zveze združenj borcev NOV naše občine in sprejela sledeče smernice za delo upravnega odbora sklada za komunalno urejanje zemljišč naše občine:

OLAJŠAVE ZA UDELEŽENCE NOB IN VOJAŠKE VOJNE INVALIDE

Udeležencem NOB in vojaškim vojnimi invalidi, ki zidajo individualne stanovanjske hiše na območju naše občine, se lahko priznajo olajšave pri plačilu prispevka za urejanje mestnega zemljišča (le prispevek za opremljanje zemljišč) pod sledečimi okvirnimi pogoji:

● Za olajšave se lahko potegujejo:

- udeleženci NOB in vojaški vojni invalidi, ki stalno prebivajo v Ljubljani vsaj pet let ali pa so stanovali pred vojno ali med vojno oziroma delovali v Ljubljani kot borci ali aktivisti;

- nosilci spomenice 1941 in borci NOB iz leta 1941 in 1942 ter vojaški vojni invalidi od I. do vključno VI. skupine uživajo 80% popust pri plačilu komunalnega prispevka, če 20% plačajo ob podpisu pogodbe oziroma najkasneje v roku 6 mesecev po podpisu pogodbe;

- borci in aktivisti, ki imajo priznano dvojno delovno dobo pred 9. 9. 1943, uživajo 50% popust pri plačilu komunalnega prispevka, če plačajo 50% ob podpisu pogodbe oziroma najkasneje v roku 6 mesecev po podpisu pogodbe;

- borci, ki imajo priznano posebno delovno dobo po 9. 9. 1943 in vojaški vojni invalidi od VII. do X. skupine uživajo 30% popust pri

plačilu komunalnega prispevka, če 70% plačajo ob podpisu pogodbe oziroma najkasneje v roku 6 mesecev po podpisu pogodbe;

- vojaški vojni invalidi od I. do vključno VI. skupine uživajo 100% popust pri plačilu komunalnega prispevka za gradnjo garaž;

- vojaški vojni invalidi od VII. do X. skupine uživajo 50% popust pri plačilu komunalnega prispevka za gradnjo garaž.

● O prošnjah odloča občinska skupščina, in sicer na predlog občinskega odbora ZZB. Investitorji, ki imajo skupne dohodke nad 80.000 S din na posameznega družinskega člana, ne morejo uživati olajšav.

V primeru pozitivne rešitve prošnje prevzame občinska skupščina pogodbeno s sklepom za komunalno urejanje zemljišč razliko do izključne cene prispevka za opremo komunalnega zemljišča.

OBMOČJE CENENE STANOVANJSKE GRADNJE

Gradbišča individualne stanovanjske gradnje na območju Podutika, Dolnic, Glinč in gradbišča Medvode-Preska se proglašajo za območje cenene stanovanjske gradnje. Interesenti za gradnjo na tem področju se z ustreznim mnenjem zavoda za socialno delo o primernosti oprostitve prispevka lahko potegujejo za pridobitev lokacije in gradbenega dovoljenja s tem, da plačajo le prispevek za pripravo zemljišča, če stanujejo vsaj pet let na območju naše občine ali pa so na območju naše občine zaposleni. Stroške za opremljanje tega zemljišča z najnujnejšimi komunalnimi napravami sekundarne kolektivne potrošnje in za oskrbo z vodo in elektriko (brez priključkov) prevzame občinska skupščina pogodbeno s skladom za komunalno urejanje zemljišč.

Prošnje interesentov obravnava občinska skupščina na predlog sveta za socialno varstvo.