

POVPRAŠEVANJE NAD PONUDBO

Denar je, kupci so, stanovanj pa ni

Letos so pričakovalce stanovanj po posebnih kriterijih razvrščali v stanovanjskih skupnostih, ni pa še znano, kako bo prodaja tekla v prihodnje

Do 15. aprila so pri Staninvestu zbirali prijave zainteresiranih za nakup stanovanj v tem in prihodnjem letu v Ljubljani. Vodja prodajne službe v tozdu Inženiring Mišo Lipuš nam je povedal, da so za Bežigradom prodajali stanovanja v štirih soseskah, povpraševanje pa je

na Črnučah 52 delovnih organizacij in 132 posameznikov.

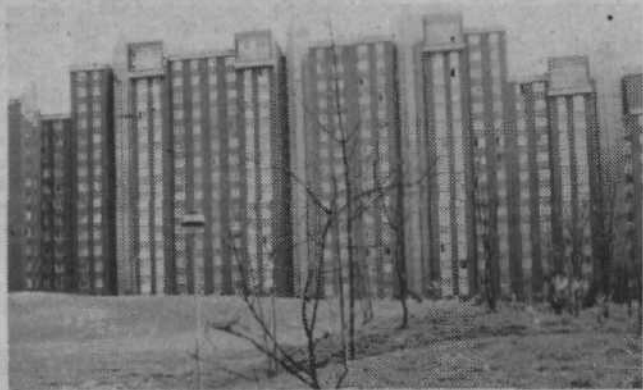
Posebna komisija pri samoupravni stanovanjski skupnosti Bežigrad je najprej preverila, če pričakovalci stanovanj izpolnjujejo »Merila o samoupravnem vključevanju toz, delavcev in občanov v

terijev pa so sestavili liste pričakovalcev stanovanj in rezervne liste, s katerimi bodo občani povabljeni k podpisu pogodbe o nakupu stanovanja, če se bo kdo z glavne liste premislil.

Potem ko sta bili obe listi že objavljene, je prišlo tudi precej vlog, s katerimi so želele recimo delovne organizacije prenesti pravico do nakupa stanovanja na svojega delavca. Tak prenos je možen, če je delavec vsaj na rezervni listi, možno pa tudi obratno, da delovna organizacija kupi stanovanje namesto delavca na listi, vendar samo, če s tem reši njegov problem. Pričakovalci stanovanj so razvrščeni po posameznih soseskah – tudi tu so možne zamenjave, če se seveda strinjata oba pričakovalca.

Večino uvrščenih na listo so že povabili k podpisu pogodbe na Staninvest, ob tem se dogovorijo tudi o mikrolokaciji stanovanja. Odstopov zlasti v soseski BS-3 ni bilo veliko, saj so cene stanovanj sprejemljive.

Zaenkrat se še niso dogovorili, kakšen način prodaje stanovanj bo veljal prihodnje leto. Nedvomno pa bodo morale organizacije združenega dela v prihodnje reševati sodelovati, saj so tokrat namalokrat potrdile tudi napačne podatke svojih delavcev. Zato bi bil morda na mestu način prodaje, da bi organi stanovanjske skupnosti na osnovi planov dodelili stanovanja delovnim organizacijam, te pa jih bi potem same razdelile svojim delavcem glede na poznane kriterije.



Stavbe so res velike, stanovanj pa je vseeno premalo

daleč presegle ponudbo. Za nakup 278 stanovanj v Novih Jaršah, ki bodo dograjena še letos, se je prijavilo 343 delovnih organizacij in 328 občanov, za 80 enot v BS-7 147 delovnih organizacij in 212 občanov, za 292 stanovanj prihodnje leto v Novih Jaršah 158 delovnih organizacij in 28 občanov (sem pa je treba prišteti še tiste, ki so ostali praznih rok lani), za 408 enot v BS-3 225 delovnih organizacij in 261 občanov in za 138 stanovanj

stanovanjsko graditev na območju ljubljanskih občin, nato pa so kandidate razvrstili po posebnih kriterijih, ki jih je potrdil tudi mestni svet zveze sindikatov. Prednost so imeli invalidi in borci NOB, mlade družine, ki morajo izprazniti deljena družbena stanovanja, prebivalci iz barak in stanovanj 6. in 7. kategorije, podnajemniki itd.

Na listo so uvrstili tudi tiste, ki so ostali brez stanovanj v lanskem razpisu, z upoštevanjem vseh kri-

USPOSABLJANJE ZA SLO

Od 3. novembra poteka usposabljanje občanov za naloge splošnega ljudskega odpora in družbene samozastite po navodilih, ki jih je izdal Republiški sekretariat za ljudsko obrambo.

Že v pripravi za usposabljanje prebivalstva so osnovne šole pokazale veliko razumevanja za to družbeno nalogo, tako da so dale na razpolago svoje prostore pa tudi tehnična sredstva, ki jih uporabljajo pri posredovanju posameznih tem. Usposabljanje v majhnih skupinah (40–60 oseb) se je izkazalo kot dobro, za razliko od prejšnjih let, ko je bilo to usposabljanje v velikih dvoranah.

Pričetek usposabljanja ni bil brez težav. Težave so povzročili posamezniki, ki so se prvotno odločili, da bodo prevzeli naloge predavatelja, neposredno pred pričetkom usposabljanja pa so svojo odločitev preklicali. To je organizatorju povzročilo motnje pri oblikovanju razporeda in ne

nazadnje tudi povečalo stroške izobraževanja. Predavateljski kader za posredovanje posameznih tem je iz vrst zveze rezervnih vojaških starešin – in iz vrst pri-

ljivi zadržanost posameznih občanov. Zainteresiranost občanov je ravno tako dobra, sodeč med drugim tudi po razpravah o posameznih temah.

Organizacija izvedbe usposabljanja po krajevnih skupnostih pa je različna. Ponekod niso poskrbeli za usmerjanje občanov in predavateljev, drugod pa so »pozabili« ogreti prostor in podobno. Te napake so odpravili v prvem tednu usposabljanja.

Procesa usposabljanja se bo udeležilo 26.500 občanov, za posredovanja tem skrbi 70 predavateljev. Dnevno organizacijo opravlja Oddelek za ljudsko obrambo občinske skupščine.

Trenutno teče tovrstno usposabljanje samo v občini Bežigrad. Odločitev, da se usposabljanje prebivalstva izvede v tem času je na mestu, predvsem zato, da se izkoristi zimski čas, ki je bolj ugoden za tako obsežne naloge kot pa spomladanski.

Krajani večinoma zadovoljni

padnikov narodne zaščite. Prav je, da se odgovorni v teh organizacijah zamislijo nad postopki svojih članov in tudi primerno ukrepajo.

Po ocenah posameznih občanov so teme pretežno kvalitetno podane. So pa tudi primeri, ko predavatelj občanom samo prebere pripravljeno gradivo.

Odziv prebivalstva je zelo ugoden. 10 odstotno odsotnost lahko pripišemo povečanju prehladnih obolenj v tem času in neodlož-

Kulturno umetniško društvo Stadlon vabi krajan KS Stadiona, KS Triglava in KS Koroških partizanov na svečano proslavo dneva republike z naslovom

TITO IN REPUBLIKA

Proslava bo v četrtek, 27. novembra, ob 17. uri v veliki dvorani Druženega doma na Staničevi 41. Pripravili so pester program. Vljudno vabljeno!

V DISPANZERJU ZA BORCE

Tisoč borcev na pregledu

Nekateri borci nimajo potrjenih zdravstvenih izkaznic: potrdijo jih na referatu za zadeve borcev in invalidov NOV pri občinski skupščini

Novembra lani so pričeli s sistematičnimi pregledi borcev v bežigradskem zdravstvenem domu – dispanzerju za borce NOV.

Zora Roter, zdravnica v borčevskem dispanzerju pravi, da odziv ni popoln, saj so slučajni, da se od 15. kolikor jih približno pokličejo v enem dnevu, odzovejo vsi, medtem, ko jih drugič ni niti polovica. Vzrok je tudi ta, da imajo nekateri svoje zdravnike v drugih zdravstvenih domovih.

Drugo leto nameravajo ponovno začeti s pregledi jeseni, če ne že spomladi, tako da bodo po enem letu ali letu in pol spet prišli vsi na vrsto. Pregledi so pokazali, da je največ težav z visokim krvnim prit-

skom, spremembami na hrbtnici, sladkorno boleznijo in kroničnim bronhitisom.

Medicinska sestra Gabrijela Savenc vodi točno evidenco do sedaj vabljenih in tistih, ki so prišli. Pismeno so povabili iz KS Boris Zihertl 98 borcev, Črnuče 105, Bežigrad 258, Savsko naselje 382, Boris Kidrič 169, Brinje 206, Ježica 38 in Ivan Kavčič 74, odzvalo pa se jih je iz KS Boris Zihertl 81, Črnuče 101, Bežigrad 187, Savsko naselje 280, Boris Kidrič 126, Brinje 147, Ježica 31 in Ivan Kavčič 55 borcev. Povabili so torej 1.328 borcev, prišlo pa jih je 1.008, kar je dobre tri četrtine. Do maja so imeli v evidenci 750 borcev, vsako-dnevno pa se prijavljajo novi;

številka pa je še vedno nizka v primerjavi s številom 3.850 članov ZB NOV v občini (številko borcev iz poročila na aprilski skupščini ZB NOV Bežigrad).

V čakalnici dispanzerja smo srečali Staneta Krašovca iz Stožic, ki meni, da je pozivanje borcev na sistematični pregled dobra zamisel. Že dve leti se je pripravljaj, da gre k zdravniku, vedno pa je kaj prišlo vmes in šele sedaj, ko je dobil vabilo, se je odzval. Tudi čakati ni potrebno kot drugod. V zdravstveni knjižnici ni imel potrjeno, da je kot borec oproščen plačila prispevka. Zato obveščamo vse borce, da zdravstvene knjižnice lahko potrdijo na referatu za zadeve borcev in invalidov NOV pri občinski skupščini, ob tem pa morajo imeti dokumente z dokazi. Borčevski dispanzer ordinira v ponedeljek, sredo in petek od 7. do 13. ure, v torek in četrtek pa od 13.30 do 19. ure. DUŠAN REBOLJ

DRUGIČ

»Drugi domek še za 60 otrok«

V »Zboru občanov« je bil dne 21. oktobra pod gornjim naslovom objavljen sestavek, s katerim avtorica obvešča občane o graditvi prizidka k enoti VVO Ciciban v KS »7. september«. V zadnjem odstavku svojega sestavka avtorica kritizira lokacijo že obstoječe enote, objekt sam in v zvezi z njim tudi projektanta. Hkrati sprašuje, kdo so tisti, ki so dvignili roko za tak projekt.

K tej, sicer upravičeni kritiki, ki pa bi jo utegnili občani napak razumeti, je izvršni odbor skupnosti otroškega varstva dolžan dati nekaj pojasnil.

Kritizirana lokacija je bila upoštevana v zazidalnem načrtu soseske BS-7, izbrali so jo torej urbanisti, ne pa projektanti. Izvršni odbor skupnosti se z njo ni strinjal in je ubiral mnogo poti, da bi določili pri-

mernejšo. Vendar pa, po zagotavljanju odgovornih, druge lokacije ni bilo moč najti. Spričo velikega povpraševanja staršev po varstvu otrok, ki je prav na tem območju najbolj pereče, se je bilo treba hočeš-nočeš z odmerjeno lokacijo sprijazniti. Ne bo odveč, če pripomnimo tudi, da je lokacija tam, kjer pač je, ena izmed posledic nepravilnega upoštevanja spremljajočih objektov pri načrtovanju graditve stanovanjskih sosesk.

Med bloki stisnjena lokacija je pogojevala tudi izdelavo projekta. Projektant se je moral ravnati po legi in velikosti zemljišča, ki je bilo premajhno za ureditev igralnih površin. Zastan tega se morajo otroci igrati na terasi vrtca. Za zdaj v zvezi z lego vrtca se za varnost otrok ni treba bati. Tu so vzgojiteljice in varuhinje, ki jim v popolnosti zaupamo.

Na vprašanje, zakaj pri graditvi objektov ne ravnajo po predpisih, je treba brez strahu za posledice pripomniti: če bi se spričo velike stiske in družbenih potreb ravnali strogo po predpisanih normah, ki so večkrat toge in neživiljenjske, ne bi bilo vrtca, o katerem je beseda in tudi marsikateri drugi vrtca ne.

Ker avtorico zgoraj omenjenega sestavka zanima, kdo je dvignil roko za tak objekt, naj povemo, da je to storila skupnost samoprispevka II. Tako smo v določenem smislu roko zanj dvignili vsi, prav veseli tudi te vzgojnovarstvene enote, v kateri je našlo drugi dom 232 otrok, njihovi starši pa sprostitev pri opravljanju nalog v združenem delu.

Za IO SIS OV
EDA KOMAVLI



metalka

Trgovsko in proizvodno podjetje
Metalka n. sol. o.
61000 Ljubljana,
Dalmatinova 2

