

Na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86) in 83. člena Statuta občine Ljubljana-Šiška (Uradni list SRS, št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana-Šiška na seji Zbora združenega dela in na seji Zbora krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK o ureditvenem načrtu za območje urejanja ŠR 6/4-Brod

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Sprejme se ureditveni načrt za območje urejanja ŠR 6/4-Brod, ki ga je izdelal Urbanistični inštitut SRS, pod št.: 1433, v januarju 1989.

2. člen

Območje urejanja ŠR 6/4-Brod se nahaja v k.o. Vižmarje in k.o. Stanežiče.

Meja območja urejanja ŠR 6/4-Brod se prične na vzhodu v vogalu mej par. št. 145/3, 145/1 in poteka po južni meji par. št. 137 v dolžini cca 130 m, nakar se pod pravim kotom obrne proti jugu, seka par. št. 146, 145/1, 1800/1, nato pa poteka po vzhodni meji par. št. 129 v dolžini cca 10 m, nakar se meja območja lomi pod pravim kotom in poteka proti zahodu do vzhodne meje par. št. 90/1, pri tem seka naslednje meje par. št. 129, 130, 131, nato poteka po vzhodni meji par. št. 90/1 in 89/1, ter v dolžini 8 m premočrtno posega v par. št. 91/2, nato meja območja zavije proti zahodu in poteka v ravni črti v dolžini cca 25 m, pri tem seka par. št. 91/2, 88. Na par. št. 88 se meja lomi in poteka po isti parceli proti severu v dolžini cca 8 m, nakar se na isti parceli zopet lomi ter poteka proti severozahodu do južnega vogala par. št. 86/2, po njeni jugozahodni meji poteka do roba ceste par. št. 1800/1, seka cesto in iz severovzhodnega vogala par. št. 64 poteka po severni meji parcele proti zahodu, 12 m pred koncem severne meje par. št. 64 se pod ostrim kotom meja območja lomi, nakar poteka proti jugovzhodu, v premi črti seka par. št. 64, 1800/1. Na jugovzhodni meji par. št. 1800/1 se pod pravim kotom lomi in nadalje poteka po jugovzhodni meji par. št. 1800/1 do križišča s Taborsko cesto par. št. 1798. Meja območja urejanja seka Taborsko cesto in od jugovzhodnega vogala par. št. 57/5 poteka meja po južni meji Taborske ceste.

V severovzhodnem vogalu par. št. 57/1 se obrne proti jugu in poteka po vzhodni meji par. št. 57/1, nakar se v jugovzhodnem vogalu par. št. 57/1 obrne proti zahodu in poteka po južni meji par. št. 57/1, nakar se obrne proti severovzhodu in poteka v premi črti do južnega vogala par. št. 57/6, pri tem seka par. št. 57/1, 57/3, 57/2. Nakar poteka meja po jugozahodni in zahodni meji par. št. 57/6 do jugovzhodnega vogala par. št. 54, nato poteka po južnih mejah par. št. 54, 57/8 do vzhodne meje par. št. 52/5, zavije proti severu in v jugovzhodnem vogalu par. št. 52/2 se obrne proti severozahodu in v ravni črti poteka po južni meji par. št. 52/7, poteka po južni meji par. št. 52/3, seka par. št. 50, 47, 41/1, 39, 35/2, 35/5, nato poteka po južnih mejah par. št. 35/11, 35/12, nakar zavije proti severu do južnega vogala par. št. 37. Nato meja območja urejanja poteka po južnih mejah par. št. 37, 38. V jugovzhodnem vogalu par. št. 38 se meja obrne proti severu in poteka po zahodni meji par. št. 38 do južne meje Taborske ceste. Odtod poteka meja po južni meji Taborske ceste do jugovzhodnega vogala par. št. 5, 6, 1789, 18, 17, 16 in na zahodni meji par. št. 16 prehaja meja območja urejanja v k.o. Stanežiče.

Meja območja urejanja v k.o. Stanežiče poteka v premi črti proti severozahodu, seka par. št. 1405, 1404, 1400/1. Na severozahodnem delu par. št. 1400/1 se meja območja urejanja obrne proti jugozahodu in poteka po jugovzhodnih mejah par. št. 1400/3, 1400/2, v južnem vogalu par. št. 1400/2 se obrne proti severozahodu in poteka po zahodnih mejah par. št. 1400/2, 1401/5, 1401/3, 1401/4, 1401/2 1394/2, 1395/4, 1395/2. V zahodnem vogalu par. št. 1395/2 se obrne proti severovzhodu in poteka v ravni črti po severozahodni meji par. št. 1395/2 do zahodne meje par. št. 1397, nakar se obrne proti severozahodu in poteka v dolžini cca 180 m po njeni zahodni meji, nakar se lomi in poteka proti severu do osi reke Save. Od tu se obrne proti vzhodu in poteka po osi reke Save do katastrske meje k.o. Tacen, nakar poteka po katastrski meji k.o. Stanežiče in k.o. Tacen, do tromeye k.o. Stanežiče, k.o. Tacen in k.o. Vižmarje. Odtod naprej pa poteka meja območja po reki Savi in sicer po meji med k.o. Tacen in k.o. Vižmarje. Cca 85 m pred mostom čez Savo na Tacenski cesti se meja območja urejanja obrne pod pravim kotom proti jugu do severne meje par. št. 141 in po njeni severni meji se zaključuje v izhodiščni točki, to je v severovzhodnem vogalu par. št. 145/3.

Sestavni del ureditvenega načrta je pisna obrazložitev s soglasji in mnenji pristojnih organov, organizacij oz. skupnosti, besedilo odloka in grafični del, ki obsega:

- izsek iz prostorskega dela Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986—2000, M 1:10.000,
- izsek iz prostorskega dela družbenega plana občine Ljubljana-Šiška za obdobje 1986—1990, M 1:5000,
- mapna kopija, M 1:1000,
- geodetska podloga, M 1:1000,
- zazidalna situacija, M 1:1000,
- namembnost površin, M 1:1000,
- organizacija območja, M 1:1000,
- zelene površine, M 1:1000,
- prometna ureditev, M 1:1000,
- etapnost izgradnje, M 1:1000,
- obodna parcelacija, M 1:1000,
- smerna in višinska regulacija, M 1:1000,
- funkcionalne površine, M 1:1000,
- zbirnik komunalne infrastrukture in omrežja zvez, M 1:1000,
- tehnični elementi za zakoličbo.

Sestavni del ureditvenega načrta je tudi poseben elaborat Prostorske ureditve in ukrepi za obrambo in zaščito, ki ga je izdelal ZIL, TOZD Urbanizem-LUZ pod št. 3918 v decembru 1988.

II. FUNKCIJA OBMOČJA UREJANJA IN POGOJI ZA IZRABO

4. člen

Območje urejanja je pretežno namenjeno izgradnji športnih objektov in naprav z dopolnilnim javnim programom. Del območja med reko Savo in novo predvideno cesto med naseljema Brod-zahod in Na Rojah bo urejen v naravni obrežni park. V obeh stanovanjskih naseljih bo ohranjena dosedanja funkcija.

5. člen

Določila ureditvenega načrta se nanašajo na tri ureditvene celote:

1. Območje objektov in naprav za kajakaški in teniški šport.
2. Območje obstoječe enodružinske stanovanjske gradnje.
3. Obrečni zeleni prostor.

V ureditvenem območju so dopustna:

- tekoča vzdrževalna dela vseh objektov in naprav,
- rekonstrukcije, adaptacije, dozidave in nadzidave objektov in naprav,
- postavitve začasnih objektov in naprav,
- odstranitev objektov in naprav,
- gradnje in ureditve prometnih, komunalnih in energetskih objektov in naprav ter objektov in naprav omrežja zvez,
- gradnje in ureditve objektov in naprav za splošno ljudsko obrambo in družbeno samozaščito,
- postavitve in ureditve spominskih plošč in drugih obeležij ter
- ureditve zelenih površin.

V območjih predvidenih objektov, naprav ter ureditev ni dopustno izvajanje posegov, ki bi kakorkoli ovirali bodoče gradnje in ureditve.

III. POGOJI URBANISTIČNEGA OBLIKOVANJA OBMOČJA, ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN ZELENIH POVRŠIN TER DOVOLJENE TOLERANCE

6. člen

Za urbanistično, arhitektonsko in krajinsko oblikovanje so obvezna merila in pogoji, ki so prikazani v ureditveni situaciji in karti ureditve zelenih površin:

- maksimalni horizontalni gabariti,
- arhitekturna tipologija objektov, naprav in odprtih prostorov,
- orientacija vhodov v zgradbe,
- trase peš povezav,
- lokacija, smeri in dolžine drevoredov.

7. člen

V tekstualni obrazložitvi meril in pogojev za uresničitev planskih odločitev ter v idejnih projektih objektov in naprav podane smernice za: konstrukcijsko zasnovo zgradb in naprav, členjenost fasad, za tipologijo, razpored in kvaliteto graditve arhitekturnih členov zgradb, naprav in odprtih prostorov so obvezne za načrtovalce in izvajalce gradbenih in drugih posegov v prostor.

Tolerance horizontalnih in vertikalnih gabaritov niso dopustne.

8. člen

Oblikovanje objektov in naprav ter vertikalni gabariti

Večnamenska športna dvorana — kajakaški center, ki bo služil v času večjih prireditev za tiskovni center bo objekt sestavljen iz dvoranske

ga dela, max. vertikalnega gabarita 12,5 m in dvoetažnega vhodnega dela max. vertikalnega gabarita 9,0 m, v katerem bodo prostori kajakaškega centra, garderobe, sanitarije, servisno tehnični prostori in manjši gostinski lokal.

Organizacijski center na otoku I z max. višinskim gabaritom 7,00 m nad bodočim nivojem terena in dopustnim sredinskim višinskim poudarkom ter izkoriščeno mansardo mora biti v osrednjem vhodnem delu transparentno oblikovan. V dolžini tega objekta so armirano betonske tribune sestavni del spodnje etaže.

Objekt Kajak-kanu kluba Rašica z max. višinskim gabaritom P - 1 bo adaptiran in dozidan. Nad celotnim objektom bo streha dvokapnica.

Tekmovalna proga bo z dodatnimi ovirami v vodi preoblikovano rečno korito, ki bo omogočalo izvajanje vrhunskih prireditev v kajakaškem sportu.

Vertikalni gabarit armirano betonskih sten kanala za tekmovalno progo je max. 1,0 m nad nivojem vodne gladine pri $Q = 20^3$ /sek.

Tribune na levem bregu otoka I bodo pretežno travnate terase, na desnem bregu otoka 2 bodo travnate terase in bodo potekale vzporedno z bregom otoka.

Most preko elektroenergetskega kanala na otok I bo armirano betonske izvedbe, minimalne svetle višine 4,0 m od dna kanala. Namenjen bo dostavnemu, urgentnemu in peš prometu.

Brv med otokoma I in 2 bo jeklena konstrukcija z nastopno in izstopno ploščadjo, namenjeno peš dostopu.

Elementi opreme obeh objektov morajo biti enako oblikovani.

Začasni objekti v sklopu ožjega športnega območja bodo postavljeni v času večjih športnih prireditev, namenjeni dopolnilni gostinski in trgovski ponudbi.

Tehnična komunalna ureditev začasnih sanitarij mora biti izvedena v skladu s predpisi in pogoji soglasodajalcev.

Po končani prireditvi morajo biti vsi začasni objekti odstranjeni.

Dovozi, parkirišča, ploščadi pred objekti in peš poti morajo biti utrjeni in izvedeni v skladu z določili detajlnih opisov v ureditvenem načrtu.

Ureditev zelenih površin in drevoredov mora biti izvedena skladno z določili ureditvenega načrta, pogoji soglasodajalcev, upoštevajoč obstoječe vrstne naravne krajine in avtohtone drevesne vrste.

Vzdolž desnega brega Save se morajo antropogeno preoblikovane brežine obložiti s kamni in oblikovati po tehničnih smernicah vodnogospodarskega načrta.

Elementi urbane opreme morajo biti enotno oblikovani za celotno območje urejanja z izvedbenim projektom. Obvestilne table in druge oznake so sestavni del projekta za celotno grafično podobo svetovnega prvenstva v kajaku in kanuju 1991. leta.

9. člen

Pred pričetkom izdelave projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekte, naprave in druge posege v prostor je obvezno podrobno evidentiranje in vrednotenje obstoječih prvin prostorskega ambianta za vsako mikrolokacijo. Smernice za vključevanje obstoječih kvalitet prostora kot rezultat vrednotenja evidentiranih prvin, so obvezne za izdelovalca izvedbenega načrta in izvajalca.

IV. POGOJI KOMUNALNEGA UREJANJA TER DOVOLJENE TOLERANCE

10. člen

Promet

a) Motorni promet

Območje urejanja je dostopno za motorni in peš promet od križišča Tacenske ceste z Marinovševo cesto. Za potrebe povečanega prometa bosta rekonstruirani Marinovševa in Taborska cesta ob vzhodnem robu naselja Brod-zahod za dvosmerni promet z enostranskim hodnikom za pešce. V naselju Brod-zahod bosta Marinovševa in Taborska cesta urejeni za enosmerni krožni promet z enostranskim hodnikom za pešce, Taborska cesta od križišča z Marinovševo do parkirišča ob zelenih obrečnih površinah bo dvosmerna z enostranskim hodnikom za pešce. Novopredvidena povezovalna cesta med naseljem Brod-zahod in Na Rojah bo dvosmerna.

b) Mirujoči promet

Za potrebe večnamenske športne dvorane bo urejenih 39 parkirnih mest na ploščadi pred dvorano pri objektu Kajak-kanu kluba Rašica bo urejenih 24 parkirnih mest, na severozahodnem vogalu naselja Brod-zahod bo občestno parkirišče z 28 parkirnimi mesti, v sklopu turistično-servisnega programa Skok bodo urejeni interni parkirni prostori.

Začasni parkirni prostori v času velikih športnih prireditev bodo urejeni izven območja urejanja vzdolž južnega roba Marinovševe in Taborske ceste ter v območju urejanja ŠO 7/1 Tacen na levem bregu Save.

c) Mestni potniški promet

Območje urejanja je dostopno z avtobusi mestnega potniškega prometa po Tacenski cesti.

11. člen

Kanalizacija

Ob rekonstrukciji Marinovševe ceste bo v novo traso prestavljena kanalizacija za odpadne vode Ø 30, na katero se mora priključiti obstoječa kanalizacija naselja Brod-zahod in vse odpadne vode novozgrajenih objektov.

Odvajanje odpadne vode iz začasnih sanitarij na otoku II. in organizacijskega centra na otoku I. mora biti izvedeno preko črpalnice in tlačnega voda v brvi med tokoma oziroma v mostni konstrukciji preko kanala do priključka na odpadni kanal večnamenske športne dvorane.

Kanalizacija za odpadne vode je priključena na javno kanalizacijo, ki je speljana v ČN Brod.

Kanalizacija za odpadne vode naselja na Rojah je priključena na zbiralnik za odpadne vode Brod-Medvode.

Vse meteorne vode s strešin ter odvodnjavanje utrjenih površin preko lovilcev olj bo speljano v reko Savo.

12. člen

Vodovod

Obrađnavano območje se nahaja v III. varstvenem pasu vodnih virov v Ljubljani, zato se mora pri načrtovanju upoštevati predpisane ukrepe za varovanje podtalnice.

Za potrebe kajakaškega centra in večnamenske dvorane se mora zgraditi po Marinovševi cesti vodovod Ø 150 in ga navezati na predvideni primarni vodovod Ø 300 po Tacenski cesti.

Požarno vodo se mora zagotoviti iz reke Save.

13. člen

Električno omrežje

Obrađnavano območje se napaja iz dveh obstoječih trafo postaj in sicer TP Brod in TP Taborska 10.

Za novo predvidene objekte se mora zgraditi novo TP. Postaja bo tipске kabelske izvedbe IMP 2 z močjo 250 KVA. Napajanje bo izvedeno s kablom 20 kV iz TP Mobilia do nove TP in od nove TP do obstoječega daljnovoda pri začasnem parkirišču ob Taborski cesti.

Za napajanje objektov se morajo zgraditi priključki — kabel PP 41A 4 x 150 m.

Na južni strani kanala bo demontiran vod v SKS izvedbi, ki bo nadomeščen s kablom iz nove TP do objekta Marinovševe št. 9.

14. člen

Telefonsko omrežje

Obrađnavano območje urejanja spada pod telefonsko podcentralo PC Tacen.

Za potrebe PTT storitev novih objektov se mora zgraditi PTT stavba v Tacnu in postaviti digitalno telefonsko podcentralo PA TC Tacen. Po Marinovševi ulici je predvidena PTT kanalizacija, na katero se bodo priključili vsi predvideni objekti.

Nova PTT kanalizacija je predvidena tudi po Taborski cesti.

15. člen

Ogrevanje

Za ogrevanje in pripravo tople vode mora biti uporabljena električna energija. Naprava bo locirana v objektu večnamenske športne dvorane.

16. člen

Javna razsvetljava

Trase javne razsvetljave so predvidene po Marinovševi ulici in Taborski cesti.

Za dvorano in organizacijski center je predvidena interna razsvetljava.

17. člen

Komunalni odpadki

Zbiranje komunalnih odpadkov v ureditvenem območju bo kontejnersko organizirano. Razpored in kapaciteta 500, 700 in 900 litrskih kontejnerjev mora biti v skladu s predpisi. Praznjenje kontejnerjev bo potekalo v sklopu redne dejavnosti pristojne komunalne službe. Posebne odpadke se mora posebej zbirati, za njihov odvoz pa skleniti posebno pogodbo s KPL — TOZD Javna higiena.

18. člen

Pri projektiranju in izvedbi infrastrukturnega omrežja so za zagotovitev optimalnih rešitev dopustne smiselne in utemeljene tolerance v po-

teku tras in njih dimenzioniranju, v kolikor bodo potrebne zaradi tolerance gabaritov objektov, etapnosti gradnje ali ekonomskih razlogov.

V. ETAPNOST IZVAJANJA NAČRTA IN DRUGI POGOJI

19. člen

Izgradnja predvidenih objektov in naprav je razdeljena v dve časovni etapi:

I. etapa:

izgradnja vseh objektov, naprav, cest in ureditev s peš potmi v ožjem območju športnega središča;

II. etapa:

izgradnja parkovnih ureditev s peš potmi ob Savi v zahodnem delu območja, rekonstrukcija infrastrukturnih objektov in naprav ter Mari-nove in Taborske ceste skozi naselje Brod-zahod.

Izgradnja povezovalne ceste med naseljem Brod-zahod in Na Rojah bo izvedena le v primeru rekonstrukcije Celovške ceste in železniške proge Ljubljana—Jesenice.

Prenova obstoječih enodružinskih stanovanjskih zgradb bo potekala kontinuirano skozi obe etapi v skladu s potrebami posameznih investitorjev. Območje enodružinske stanovanjske gradnje mora biti ohranjeno v obstoječi podobi in obsegu, razen parcel št. 38 in 50, k.o. Vižmarje, št. 1401/3 in 1400/2 k.o. Stanežiče, na katerih je možno zgraditi enodružinske stanovanjske hiše ter parcele št. 64 k.o. Vižmarje, na kateri je možno zgraditi eno ali dvostanovanjsko hišo.

Izgradnja vodno in elektrogospodarskih objektov, naprav in ureditev v območju rečne struge in bregov bo potekala kontinuirano skozi obe etapi v skladu s plani vodnega in elektrogospodarstva.

Namembnost površin, ki se z načrtom spreminja, ostaja do izvedbe nepsremenjena.

20. člen

Za potrebe ljudske obrambe in zaščite se mora upoštevati pogoje elaborata Prostorske ureditve in ukrepi za obrambo in zaščito.

VI. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU UREDITVENEGA NAČRTA

21. člen

Nosilec investicije objektov in naprav v ožjem območju športno rekreacijskega centra je „Nivo“ Celje — TOZD Projektinženiring Ljubljana.

Načrtovalci in izvajalci posameznih objektov in naprav morajo v sklopu gradbenih del istočasno urediti gradbeno parcelo in funkcionalno zemljišče v skladu s pogoji ureditvenega načrta.

Pri izvajanju rekonstrukcij cest se mora predhodno preveriti ustreznost oziroma dotrajanost obstoječih komunalnih vodov ter jih po potrebi obnoviti.

Prenova komunalne infrastrukture in omrežja zvez mora biti tehnično in ekonomsko racionalno zasnovana ter potekati po usklajenem terminskem planu za celotno izgradnjo ureditvenega območja.

Za vsak poseg v prostor mora investitor pridobiti za izdelan investicijski program oceno vplivov posega na pitno in podtalno vodo ter naročiti sondažo terena pri pristojnih institucijah.

Investitor večnamenske športne dvorane mora predhodno prestaviti črpališče tehnološke vode.

Investitor tekmovalne proge za kajak in kanu v območju urejanja ŠR 6/4 Brod je dolžan v sodelovanju z Zavodom za ribištvo Ljubljana in Ribiško družino Medvode preveriti potrebo po izgradnji ribje steze ob levem bregu Save pri Guzijevev mlinu v območju urejanja ŠO 7/1 Tacen in le-to urediti po pogojih Zavoda za ribištvo.

Investitor mora predložiti Zavodu za ribištvo na vpogled izvedbenih projekt vodnogospodarskih ureditev.

VII. KONČNE DOLOČBE

22. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled občanom, organizacijam združenega dela ter samoupravnim organizacijam in skupnostim pri Komiteju za urejanje prostora občine Ljubljana—Šiška, na Urbanističnem inštitut SRS, Zavodu za izgradnjo Ljubljana — TOZD Urejanje stavbne zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana in pri Urbanistični inšpekciji Mestne uprave za inšpekcijske službe Ljubljana.

23. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Urbanistična inšpekcija Mestne uprave za inšpekcijske službe Ljubljana.

24. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Številka:

Datum: Ljubljana, dne

Predsednik

Skupščine občine Ljubljana—Šiška

Otmaz Zorn

OBRAZLOŽITEV

Predlog obravnave je osnutek ureditvenega načrta za območje urejanja ŠR 6/6 Brod, ki ga je izdelal Urbanistični inštitut SRS, Ljubljana, pod št. projekta 1433 v januarju 1989.

Osnutek ureditvenega načrta je izdelan v skladu z Dolgoročnim planom občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986—2000 in z Družbenim planom občine Ljubljana—Šiška za obdobje 1986—1990 (Uradni list SRS, št. 45/86, 47/87, 2/88, 23/88, 27/88, 19/89, 20/89).

S sklepom Izvršnega sveta z dne 30. 1. 1989 je potekala javna razgrnitev osnutka v času od 3. 2. do 4. 3. 1989 v prostorih občine Ljubljana—Šiška, KS Vižmarje-Brod, KS Stanežiče-Medno in KS Edvard Kardelj.

Skupna javna obravnava se je vršila dne 1. 3. 1989 v KS Vižmarje-Brod.

Izvršni svet je na 190. seji dne 17. 4. 1989 zavzel stališča do pripomb podanih ob javni razgrnitvi in obravnavi.

Smernice Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine podane k programskim zasnovam za območje urejanja ŠR 6/4 Brod so bile odklonilne do gradnje stalnih objektov na otoku I.

Predlagatelj programa I. faze izgradnje, Organizacijski komite svetovnega prvenstva v kajaku in kanuju 1991. leta je utemeljil potrebo po izgradnji stalnega objekta na otoku I. s programom velikih prireditvev v prihodnjih letih in s kontinuirano potekajočimi prireditvami nižjega ranga, ki zahtevajo enake pogoje kot večja tekmovanja. Obenem bo bodoči YU kajak center celosezonski center športov na divjih vodah za vadbo ter priprave domačih in tujih vrhunskih športnikov.

V organizacijskem centru na otoku I. so nujni prostori za ICF z žirijo, vodstvo tekmovanja, računalniško obdelavo podatkov, komentatorje RTV in novinarje. Omogočen mora biti izredno dober in neoviran pregled nad progo od starta do cilja.

Ljubljanski regionalni zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine je predlagal lokacijo objekta na desnem bregu elektroenergetskega kanala. Ker lokacija ne ustreza navedenim zahtevam je bila ob izdelavi programskih zasnov sprejeta odločitev o gradnji stalnega objekta na otoku I.

PRIPOMBE IN STALIŠČA:

1. pripomba:

Krajani stanovanjskega naselja Brod-zahod v KS Vižmarje-Brod in krajani stanovanjskega naselja Na Rojah v KS Stanežiče-Medno nasprotujejo v II. fazi izgradnje predvideni cestni povezavi med obema naseljem po trasi sedanje peš poti. Vztrajajo, da se z novo prometnico ne sme obremenjevati širše rekreacijsko območje z motornim prometom, da se ne uničuje kmetijsko zemljišče, na katero bi se širila cesta in da se ne poslabšuje bivalne pogoje prebivalcem obeh naselij, ker bi nova cesta ne bila samo dovozna, temveč tranzitna za krajši dostop proti Gorinjski.

Prebivalci naselja Brod-zahod predlagajo, da se z načrtovano prometno ureditvijo predvidi v naselju enosmerni krožni promet brez pločnikov in ureditev javne razsvetljave.

Stališče:

Obstoječa cestna povezava naselja Na Rojah na Celovško cesto je dolgoročno gledano vprašljiva zaradi načrtovanih prometnic (rekonstrukcija Celovške ceste, izgradnja drugega tira železniške proge Jesenice—Ljubljana, hitra železnica) in izgradnje novih Stanežič. V kolikor bodo ti posegi onemogočili obstoječo navezavo naselja Na Rojah na Celovško cesto, bo potrebno zagotoviti povezavo preko Tacenske ceste. Temu ustrezno je za lokalni dovoz predvidena povezava med naseljem Brod-zahod in naseljem Na Rojah. V ureditvenem načrtu je upoštevana pripomba o enosmerni prometni ureditvi v naselju Brod-zahod z enostranskim hodnikom za pešce in javno razsvetljavo.

2. pripomba:

Izvršni odbor ribiške družine Medvode opozarja načrtovalce, da bodo predvideni posegi v strugo reke Save uničili glavno dristišče rib ob desnem bregu otoka II, ki se sedaj širi proti stolpu na otoku I. Zahtevajo, da investitorji zgradijo ribjo stezo (drčo) na levem bregu Save pri „Guzijevev mlinu“. S tem bi omogočili, da bi ribji življenjski naletel nov prehod na zgornji nivo Save in novo dristišče. Projekt za izdelavo ribje steze naj izdela Zavod za ribištvo Ljubljana v sodelovanju z RD Medvode.

Stališče:

Pripomba IO RD Medvode je upoštevana pri izdelavi osnutka zazi-
dalnega načrta za območje urejanja ŠO 7/1 Tacen.

3. pripomba:

Družina Skok je predložila okvirni program dopolnilne dejavnosti v
območju urejanja na zemljišču parc. št. 132, 133 in 134 k.o. Vižmarje
za camping z recepcijo in gostinskimi objekti, kajak šolo s čolnarno
in zahtevo, da se predvidi gradnja stanovanjskega objekta na parc. št.
64.

Stališče:

Za dopolnilno dejavnost družine Skok v območju urejanja ŠR 6/4
Brod so podane možnosti realizacije z dozidavami, nadzidavami, re-
konstrukcijami ali adaptacijami obstoječega stanovanjskega in gospo-
darskega objekta (tudi s spremembo sedanjega namembnosti). Gradnja
novih objektov na zelenih površinah ni dopustna. Le-te se nameni ure-
ditvi campinga.

Izdelovalec osnutka ni v celoti upošteval stališča Izvršnega sveta, ker
je po naknadni preverbi ugotovil, da je v delu območja urejanja, name-
njenega stanovanjskega zazidavi, smotno prostor racionalno izrabit
za poselitev. Zato predlaga, da se omogoči gradnjo eno ali dvostano-
vanjskega objekta na parc. št. 64 k.o. Vižmarje in enostanovanjskih
objektov na prostih zemljiščih južno od Marinovšve in Taborske ceste
v območju urejanja ŠR 6/4 Brod. Severno od Marinovšve in Taborske
ceste ostanejo nezazidana zemljišča kot zelene površine.

4. pripomba:

Neimenovana krajanka prosi za obrazložitev, kako se bo objekt kot
celota ujemal z okoljem.

Stališče:

Celotna zasnova centra na obrežju Save in na otokih ter vse pripada-
joče zunanje ureditve se v največji možni meri vključujejo v naravno
podobo kraja. Način je natančneje opredeljen v poglavju III. program-
skih zasnov: „Oblikovanje prostora ter varstvo naravne in kulturne de-
diščine“ in v poglavju III. Odloka o ureditvenem načrtu: „Pogoji urba-
nističnega oblikovanja območja, arhitektonsko oblikovanje objektov
in dovoljene tolerance“.

5. pripomba:

Zahteva KS Vižmarje-Brod je, da se predvidi na zemljišču ob KKK
Rašica izgradnja otroškega igrišča, za katerega je KS našla investitorja.

Stališče:

Pripomba je upoštevana kot dopolnilni program športno rekreacij-
skih površin.

6. pripomba:

Predstavniki KS Vižmarje-Brod in tov. Smrekar predlagajo, da se
ponovno preveri prometna ureditev na Tacenski cesti in sicer križišče
Tacenska-Taborska cesta sočasno s križiščem Tacenska-Hodoškova
cesta, da se predvidi semaforizirano križišče Tacenska-Marinovševa ce-
sta in, da se usposobi za promet Taborska cesta od naselja Na gmajni
do naselja Brod-zahod.

Stališče:

Območje urejanja ŠR 6/4 Brod ne vključuje Tacenske ceste. SIS ma-
terialne proizvodnje so v svoje plane za leto 1989 vključile rekonstrukci-
jo Tacenske ceste z infrastrukturnimi vodi. Akcije za realizacijo naloge
že potekajo in se bodo nadaljevale v letu 1990 tako, da je predviden
zaključek del v drugi polovici leta 1990. V času projektiranja so bile pri-
pombe v sodelovanju s KS ponovno strokovno preverjene in podane
optimalne rešitve. Usposobitev Taborske ceste med naseljem Na
gmajni in Brod-zahod za promet je v programu KSLO za leto 1989.

7. pripomba:

Baumkircher Franc zahteva, da se objekt na zemljišču parc. št. 52/5
k.o. Vižmarje vriše v geodetsko podlago ureditvenega načrta.

Gavrilović Miodrag apelira, da se dovoli stanovanjska gradnja na
zemljišču parc. št. 57/3 in 41 k.o. Vižmarje.

Stališče:

Zemljišče parc. št. 52/5, 57/3 in 41 k.o. Vižmarje po dolgoročnem
planu občin in mesta Ljubljane in po družbenem planu občine
Ljubljana-Šiška ne leži v območju urejanja ŠR 6/4 Brod in torej ni
predmet obdelave v ureditvenem načrtu. Zemljišče je v prvem območju
kmetijskih površin in v II. varstvenem pasu vodnih virov v Ljubljani
(Uradni list SRS, št. 13/88), v katerem ni dovoljena gradnja stanovanj-
skih objektov.

na svoji 201. seji dne 12. 6. 1989 in predlaga zboru združenega
dela in zboru krajevnih skupnosti, da ga obravnavata in sprej-
meta.

OSNUTEK
16. 6. 1989

Okvirni program dela zborov SO Ljubljana-Šiška za obdobje september—december 1989

Seja zborov, četrtek 28. 9. 1989		Rok oddaje gradiva 4. 9. 1989	
Vsebina	Pripravi	Predlaga	Zbori
1. Ocena učinkovitosti komunalnih dejavnosti mesta z usmeritvami — strok. osnove za združitve komunalne, cestne in energetske skupnosti	SML	SML	ZZD, ZKS, DPZ
2. Poročilo o delu Komunalne skupnosti Ljubljanskih občin	SML	SML	ZZD, ZKS
3. Poročilo o poteku prenove Ljubljanskega gradu	SML	SML	ZZD, ZKS

Seja zborov, četrtek 26. 10. 1989		Rok oddaje gradiva 5. 10. 1989	
Vsebina	Pripravi	Predlaga	Zbori
1. Poročilo o uresničevanju programa razvojnih nalog v prvem polletju 1989	KDPG	IS	ZZD, ZKS, DPZ
2. Osnutek programa razvojnih nalog v letu 1990	KDPG	IS	ZZD, ZKS, DPZ
3. Informacija o aktualnih problemih zdravstva	Ob. zdr. sk.	Ob. zdr. sk.	ZZD, ZKS, DPZ
4. Osnutek odloka o razglasitvi arheoloških terenov v občini Lj.-Šiška za kulturne in zgodovinske spomenike	KDD	IS	ZZD, ZKS
5. Osnutek odloka o razglasitvi 32 objektov za kulturne in zgodovinske spomenike	KDD	IS	ZZD, ZKS

Seja zborov, sredo 22. 11. 1989		Rok oddaje gradiva 31. 10. 1989	
Vsebina	Pripravi	Predlaga	Zbori
1. Aktualni problemi nadaljnega razvoja tele- sne kulture v občini	Ob. TKS	Ob. TKS	ZZD, ZKS, DPZ
2. Osnutek odloka o za- časnem financiranju pro- računa občine za I. tri- mesečje 1990	Sl. za finan.	IS	ZZD, ZKS
3. Osnutek lokacijskega načrta za Podutiško ce- sto (del), cesto A. Biten- ca in povezovalno cesto ter zadrževalno jezero z regulac. Glinščice	KUP	IS	ZZD, ZKS
4. Osnutek ureditvenega načrta za območje ureja- nja ŠR 9/1 Medvode	KUP	IS	ZZD, ZKS

Seja zborov, torek 19. 12. 1989		Rok oddaje gradiva 27. 11. 1989	
Vsebina	Pripravi	Predlaga	Zbori
1. Predlog smernic za pripravo družb. plana občine in mesta Ljublja- na za obdobje 1991—95	KDPG	IS	ZZD, ZKS, DPZ

Izvršni svet sprejema obrazložitev Komiteja za urejanje pro-
stora zaradi neupoštevanja stališča k 3. pripombi o zazidljivosti
parc. št. 64 k.o. Vižmarje in na prostih zemljiščih južno od Ma-
rinovšve in Taborske ceste v območju urejanja ŠR 6/4 Brod.
Izvršni svet SO Ljubljana-Šiška je določil besedilo osnutka
odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠR 6/4 Brod