

- Dogovor o usklajevanju davčne politike v SR Sloveniji
- Poročilo o stanju obrambnih priprav in družbene samozaščite za leto 1982
- Politično varnostna ocena za leto 1982
- Poročilo o delu postaje milice v letu 1982
- Poročilo o izvajanju programa gradnje objektov iz Samoprispevka II in III
- Dograjevanje osnovne šole kot celodnevne šole z neposrednim povezovanjem OŠ z družbenim okoljem in v skladu s celovitim družbenim razvojem
- Aktualni problemi kulture v občini Ljubljana-Šiška s poudarkom na amaterski kulturni dejavnosti
- Aktualni problemi telesne kulture v Šiški s poudarkom na konceptu vrhunškega športa in rekreacije
- Uresničevanje stališč in sklepov skupščine:
  - na področju materialne osnove delovanja krajevnih skupnosti, kmetijske politike,
  - na področju nujenja pravne pomoči v občini Ljubljana-Šiška,
  - na področju zdravstvenega varstva
- Priznanja občine Ljubljana-Šiška
- Kadrovske zadeve

#### NORMATIVNI DEL

- a) Urbanistični dokumenti
  - osnutek urbanističnega načrta Ljubljana 2000
  - spremembe in dopolnitve urbanističnega načrta Tacen — Šmartno — Gameljne
  - spremembe in dopolnitve UP Ljubljana za območje, ki se ureja z urbanističnim redom

- odlok o sprejetju noveliranega načrta za MeS 7 a — Preska
- odlok o sprejetju noveliranega zazidalnega načrta za ŠS 9 — Koseze
- odlok o sprejetju zazidalnega načrta za ŠS 201/4 — Tacen
- odlok o sprejetju zazidalnega načrta za ŠM 1, ŠP 2
- odlok o sprejetju zazidalnega načrta za ŠP 1 — Union
- odlok o sprejetju zazidalnega načrta ŠP 6 — Agrostroj
- b) Odločbe o ugotovitvi splošnega interesa za gradnjo posameznih objektov
- c) Spremembe in dopolnitve o davkih občanov
- Spremembe in dopolnitve odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve
- d) Odlok o razvrstitvi spomenikov in spominskih obeležij NOV in socialistične revolucije v skladu z zakonom o naravni in kulturni dediščini
- e) Osnutek in predlog odloka o proračunu občine Ljubljana-Šiška za leto 1984
- f) Novelacija občinskega odloka o organiziranju in delovanju civilne zaščite s sprejetim republiškim zakonom o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti,
  - revizija odloka o zaščitenih kmetijah,
  - dajanje soglasij k samoupravnim sporazumom o ustanovitvi posameznih SI in njihovim statutom

#### VKLJUČEVANJE V DELO ŠIRŠIH DRUŽBENOPOLITIČNIH SKUPNOSTI

- v delo mestne skupščine,
- v delo republiške skupščine,
- v delo Skupščine SFR Jugoslavije

### Periodični program dela zborov skupščine za I. tromesečje

| Naloge                                                                                                                          | Pripravi                                | Predlagatelj               | Mesec obravnave | Pristojnost   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|-----------------|---------------|
| 1. Samoupravno sporazumevanje in družbeno dogovarjanje                                                                          | SSS                                     | IS                         | januar          | ZZD, ZKS, DPZ |
| 2. Problematika nepristopanja k samoupravnim sporazumom s poudarkom na SIS materialne proizvodnje in PIS                        | SSS                                     | IS                         | januar          | ZKS, DPZ, ZZD |
| 3. Problematika urejanja stavbnih zemljišč v industrijskih conah                                                                | kom. SIS                                | kom. SIS                   | januar          | ZZD           |
| 4. Uresničevanje akcijskega programa za boj proti alkoholizmu in drugim boleznim odvisnosti v občini Ljubljana-Šiška            | KO za boj proti alkoholizmu pri OK SZDL | OK SZDL                    | januar          | ZZD, ZKS, DPZ |
| 5. Prenos ustanoviteljskih pravic z DPS na SIS za organizacije posebnega družbenega pomena                                      | obča uprava                             | IS                         | januar          | ZZD, ZKS      |
| 6. Poročilo o izvajanju dogovora o razporejanju dohodka v III. tromesečju                                                       | komite za plan. in gosp.                | komite za plan. in gosp.   | januar          | ZZD           |
| 7. Osnutek odloka o sprejetju zazidalnega načrta za ŠP 3 Stegne                                                                 | komite za urej. prostora                | komite za urej. prostora   | januar          | ZZD, ZKS      |
| 8. Osnutek odloka o davkih občanov                                                                                              |                                         |                            |                 |               |
| 9. Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve  | upr. za družb. prihodke                 | upr. za družb. prihodke    | januar          | ZZD, ZKS      |
| 10. Osnutek odloka o davku na promet nepremičnin                                                                                |                                         |                            |                 |               |
| 11. Uresničevanje vloge zborov uporabnikov samoupravnih interesnih skupnosti                                                    | komite za DD                            | komite za DD               | februar         | DPZ           |
| 12. Obravnava honorarnega dela, dela preko polnega delovnega časa in pogodbenega dela                                           | SIS za zaposl.                          | SIS soc. varstva           | februar         | ZZD, ZKS, DPZ |
| 13. Analiza obstoječih šolskih okolišev in predlog za njihove morebitne spremembe in dopolnitve                                 | komite za DD                            | komite za DD               | februar         | ZKS, ZZD      |
| 14. Predlog odloka o davkih občanov                                                                                             |                                         |                            |                 |               |
| 15. Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve | upr. za družb. prihodke                 | upr. za družb. prihodke    | februar         | ZKS, ZZD      |
| 16. Predlog odloka o davku na promet nepremičnin                                                                                |                                         |                            |                 |               |
| 17. Dajanje soglasja k statutu samoupravnega sporazuma o ustanovitvi SIS občine Ljubljana-Šiška                                 | sekretariat za obč. upr.                | sam. stanov. int. skupnost | februar         | ZKS, ZZD      |
| 18. Dajanje soglasja k statutu samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ljubljana-Šiška                                        |                                         |                            |                 |               |
| 19. Organiziranje potrošnikov IS in preskrba prebivalstva                                                                       | konf. potrošn. pri OK SZDL              | OK SZDL                    | marec           | ZZD, ZKS, DPZ |

| Naloge                                                                                                                          | Pripravi                     | Predlagatelj             | Mesec obravnave | Pristojnost   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 20. Družbena prehrana                                                                                                           |                              | OS ZSS                   | marec           | ZZD, ZKS, DPZ |
| 21. Poročilo o izvajanju varstva borcev NOV in vojaških invalidov v letu 1982 ter oblikovanje stališč in predlogov za leto 1983 | komite za DD                 | komite za DD             | marec           | ZZD, ZKS      |
| 22. Poročilo o izvajanju ukrepov družbenega varstva v Domu starejših občanov M. Draksler-Marjane                                | komite za DD                 | komite za DD             | marec           | ZZD, ZKS      |
| 23. Poročilo o realizaciji proračuna občine Ljubljana-Siška za leto 1982                                                        | sekr. za finance in proračun | IS                       | marec           | ZZD, ZKS      |
| 24. Osnutek in predlog odloka o potrditvi zaključnega računa proračuna občine Ljubljana-Siška za leto 1981                      | sekr. za finance in proračun | IS                       |                 | ZZD, ZKS      |
| 25. Predlog odloka o sprejetju zazidalnega načrta za ŠP 3 Stegne                                                                | komite za urej. prostora     | komite za urej. prostora | marec           | ZZD, ZKS      |

#### Obrazložitev:

Ob pripravi programa smo analizirali delegatska vprašanja in pobude ter na osnovi teh in predlogov subjektov, ki sodelujejo pri pripravi programa, je pripravljen predlog programa dela skupščine za leto 1983.

Osrednja pozornost dela občinske skupščine bo v naslednjem letu nedvomno posvečena družbenoekonomskemu razvoju in družbenoekonomskim odnosom ter izvrševanju stabilizacijskih načrtov, kot materialnih osnov razvoja naše komune in širših družbenopolitičnih skupnosti.

Program vsebuje vrsto tem, ki so posvečene razreševanju aktualnih vprašanj na področju stanovanjskega in komunalnega gospodarstva ter nekaterih področjih družbenih dejavnosti.

Posebna pozornost bo posvečena tudi institutu samoupravnega sporazumevanja in družbenega dogovarjanja.

Program dela ni dokončen, saj ne vsebuje nalog, ki bodo izpostavljeni kot najaktualnejše pri uresničevanju planskih nalog, poleg tega pa ne vsebuje tudi zadev iz pristojnosti mesta, republike in federacije, ki jih bomo po pristojnosti in aktualnosti sproti, oziroma s periodičnimi programi vključevali v obravnavo naše delegatske skupščine.

O delovni zasnovi programa dela skupščine za leto 1983 je razpravljalo predsedstvo OK SZDL, ki je podal mnenja in nekatere dopolnilne predloge.

Predsednik in podpredsednik skupščine, predsedniki zborov in predsednik IS so na osnovi teh stališč in delovne zasnove oblikovali predlog programa dela skupščine občine Ljubljana-Siška za leto 1983 in periodičnega programa dela za I. tromesečje, ki ga posredujejo delegatom v razpravo in sprejem.

Dolomiti. Za širše območje severno od Save pa je bil sprejet Urbanistični načrt Tacen — Šmartno — Gameljne, ki poleg imenovanih naselij vključuje tudi celotno območje Šmarne gore (opredeljeno kot krajinski park) in Rašiški hrib.

Za urejanje v preostalem severnem območju občine, ki obsega predvsem ozemlje krajevnih skupnosti Vodice, Smlednik in Bukovica-Sinkov turn veljajo določila urbanističnega reda. Odlok o urbanističnem redu je bil sprejet v letu 1974, vendar je kasnejši razvoj izpostavil potrebo po višji stopnji koordiniranosti različnih dejavnosti v prostoru, česar pa zgolj z urbanističnim redom ni možno zagotoviti v zadovoljivi meri. Zato delovni osnutek Urbanističnega načrta Ljubljane »Ljubljana 2000« že predvideva, da bo v bodoče celotno območje občine Ljubljana-Siška urejeno na ravni urbanističnega načrta.

Navedeni dokumenti podrobneje določajo namembnosti posameznih ožjih območij bodisi kot zazidljive površine ali pa površine, zavarovane za posebne namene. Zazidljivi otoki, namenjeni gradnji, se urejajo bodisi z zazidalnimi načrti, v določenih primerih pa so možni tudi posamični neorganizirani gradbeni posegi samo na osnovi lokacijske dokumentacije. Zazidalni načrt je praviloma predpisan za še nepozidana območja, za območja, kjer je predvidena gradnja pomembnejših objektov in za vsa ostala območja, kjer je v interesu večje racionalnosti pri izrabi in nadaljnjem urejanju razpoložljivih površin potrebna višja stopnja načrtnosti in koordiniranosti posegov v prostor. Skladno s tem načelom se parcialni posegi na osnovi lokacijske dokumentacije praviloma dovoljeni le na tistih zemljiščih, kjer je z dokajšnjo mero zanesljivosti moč predvidevati, da to ne bo v škodo smotrnega urejanja širšega območja.

## II. IZDELAVA IN SPREJEM URBANISTIČNE DOKUMENTACIJE

Zazidalni načrt je v preteklosti naročal bodisi občinski izvršni svet ali pa občinska komunalna skupnost. V primerih, ko je bilo območje, ki ga je urejal zazidalni načrt, namenjeno prostorskemu razvoju za znanega investitorja, je slednji v sklopu stroškov za pripravo zemljišča moral plačati tudi stroške izdelave zazidalnega načrta. V vseh ostalih primerih, zlasti pa za potrebe stanovanjske gradnje, je bila izdelava zazidalnih načrtov financirana iz proračunskih sredstev.

V minulem obdobju so bila v občini Ljubljana-Siška porabljena naslednja sredstva:

| Leto | Proračunska sredstva občine |
|------|-----------------------------|
| 1977 | 4.286.005                   |
| 1978 | 5.694.322                   |
| 1979 | 5.800.000                   |
| 1980 | 9.437.685                   |
| 1981 | 12.000.000                  |
| 1982 | (12.000.000)                |

Nekateri urbanistični dokumenti so bili plačani s sredstvi znanih investitorjev na osnovi pogodb s samoupravno komunalno skupnostjo, vendar nam le-ta ni pravočasno posredovala ustreznih podatkov.

Cena posamičnega urbanističnega dokumenta je odvisna od obsega območja urejanja, značaja območja in dejavnosti v njem, ter problematike, ki jo je z dokumentom potrebno razrešiti. Sorazmerno visoki stroški izdelave so predvsem posledica dejstva, da v postopku izdelave sodeluje vrsta različnih strok, ki so v končnem dokumentu sintetizirane v enovito celoto. Vsaka od sodelujočih

## Problematika urbanistične dokumentacije

### I. UVOD

Skupščina občine Ljubljana-Siška je v svoj program uvrstila tudi razpravo o problematiki urbanistične dokumentacije. Tematski okvir, ki ga določa naslov, je tako vseobsegajoč, da je nemogoče v zgoščenih obliki celovito prikazati ves spekter problemov z naštetimi posebnostmi, ki pri tem nastopajo. Zato je komite za urejanje prostora pričujoče poročilo pripravil z zavestjo, da na eni strani lahko opozori samo na del problematike, ki nastopa v procesu izdelave in sprejemanja dokumentacije, na drugi pa osvetli le nekatere probleme, ki so povezani z njenim kasnejšim izvajanjem.

Vsebinsko urbanističnih dokumentov in postopek njihovega sprejemanja določa zakon o urbanističnem planiranju, ki je bil v svoji osnovni obliki sprejet v letu 1967. V skladu s tem zakonom je bil za območje vseh petih ljubljanskih občin kot osnovni dokument za urejanje prostora v letu 1972 sprejet Urbanistični program mesta Ljubljane. Za posamezna ožja območja, za katera je bila potrebna podrobnejša opredelitev meril za prostorsko urejanje, zlasti pa uskladitev večjega števila različnih interesov v prostoru, so bili izdelani urbanistični načrti. Trenutno so v naši občini štiri taka območja. Celotno mestno območje občine (na severu sega do Save) ureja Generalni plan urbanističnega razvoja mesta Ljubljane (GUP — sprejet v letu 1966, kasneje pa večkrat spremenjen in dopolnjen). Za širše območje Medvod in Pirič je bil sprejet Urbanistični načrt Medvod (doslej že nekajkrat noveliran). Za območje Polhograjskih Dolomitov je bil usklajeno z občinama Vič-Rudnik in Škofja Loka sprejet enoten Urbanistični načrt Krajinskega parka Polhograjski