

Spor o zaščiti in boljšem gmotnem položaju. V. R. D. Ste mali posestnik, leta 1930 ste si izposodili 3000 din proti 5% obrestim, posojilodajalca Vas doslej sploh ni terjala — niti za obresti, sedaj pa naenkrat terja vrnitev glavnice in plačilo obresti za vsa leta nazaj, grozi Vam s tožbo, in zaščite Vam noče priznati, češ, da je brez posestva. Na posamezna vprašanja Vam odgovarjamo: Glavni pogoj zaščite je, da ste se ob najetju posojila ter 26. septembra 1936 pečali s kmetijstvom kot glavnim poklicem ter da so Vaši obdavčeni dohodki izvirali pretežno iz kmetijstva. — Posojilodajalca bo morala predlagati, naj sodišče ugotovi, da se Vi nahajate v boljšem gmotnem položaju nego ona. Ni važno, ali obstoja premoženje Vaše upnice v nepremičninah ali v gotovini. Najbrž znaša vrednost Vašega malega posestva manj kot 27.000 din, odnosno vsaj ne več, zlasti, ako se upošteva vse Vaše dolgov. Ozirati se bo seveda tudi na to, s čim se bavi Vaša upnica in kolikšne dohodke ima, ali ima kaj nepreskrbljenih otrok in podobno. Ako bi sodišče odločilo, da se res nahajate v boljšem gmotnem položaju nego Vaša upnica, potem bi morali plačati celo terjatev s 5% obrestmi za zadnja tri leta. Zoper starejše obresti lahko ugovarjate zastaranje, ako jih niste priznali, odnosno jih objubili plačati med zastaralnim rokom ali po njegovem poteku. — Ako pa niste v boljšem gmotnem položaju, tedaj Vam mora upnica predvsem izročiti novo obveznico za do polovice znižani dolg ter znižane obresti (od 24. novembra 1933 do 26. septembra 1936 ste dolžni plačati le 1% obresti, od 27. septembra 1936 naprej pa 3%). Ako ne bo sama hotela v popisanem obsegu znižati svoje terjatve, bo morala — na njen predlog — odločiti o tem sodišče. Šele ko dobite pravilno novo obveznico, boste morali plačati prva dva obroka (od dvanajstih). Ako ne bi obeh že zapadlih obrokov plačali potem, ko Vam je upnica dala še naknadni 15 dnevni rok, potem šele Vas zamore tožiti na plačilo in to celega še ne plačanega dolga, to je eventualno vseh 12 obrokov!

Dovolitev zopetne dražbe. F. Cvetko v T. Na javni dražbi ste izdražili posestvo za najnižji ponudek. Vsa pritožba Priv. agrarne banke je okrožno sodišče podelitev domika razveljavilo ter je odredila ponovna dražba. Vprašate, ali se da proti ponovni dražbi kaj ukreniti in kako bi jo preprečili. — Proti odločbi okrožnega sodišča nimate Vi nobenega pravnega leka. V izvršilnem postopku so predvideni primeri, v katerih se res zamore sklep o domiku razveljaviti. — Ponovno dražbo bi se sicer moglo preprečiti, a — razen iz splošnih ustavitvenih razlogov — le v sledečih primerih: 1. ako se kaka tretja oseba (torej Vi) izjavi pripravljeno, prevzeti posestvo po taki ceni, ki presega njeno cenilno vrednost vsaj za eno četrtino, ako da primerno varnost in hkratu izreče, da je voljna prevzeti brez zaračuna na to

ceno vsa bremena, ki so bila ob določitvi cenilne vrednosti vzeta v poštev kot nadalje veljavna, in plačati vse stroške, ki zadevajo zavezanca, če nadalje privole v to ponudbo vse osebe, ki bi imele iz največjega ponudka kaj dobiti, ki so došle k razpravi o tej ponudbi in katerih zahteve niso brez vsega dvoma popolnoma krite s prevzemno ceno. — 2. Ako odkupi zastavni (hipotekarni) upnik izvršljivo terjatev, zavoljo katere se je dovolila dražba, in povrne obenem vse zavezanca zadevajoče stroške ter predlaga ustavitve dražbe; tak predlog lahko stavi tudi zahtevajoči upnik, kateri odkupi terjatve vseh drugih zahtevajočih upnikov in povrne vse zavezanca zadevajoče stroške. — 3. Ako ponudi zavezanec pred začetkom dražbe vsem zahtevajočim upnikom polno plačilo njih izvršljivih terjatev s pripadki vred in pa plačilo do tega časa nabranih stroškov dražbenega postopanja ter izroči za to potrebne denarne zneske sodniku, ki vodi dražbeni narok, ali pa jih položi pri sodišču in predlaga ustavitve, v kolikor niso stroški dražbenega postopanja še določeni, je izročiti v njih založbo kot zavarovanje znesek, ki ga določi sodnik.

Vračunanje od zapustnika sprejetih posojil in daril v dedni delež. P. F. v J. Imovinske naklonitve, ki jih je dedič sprejel iz premoženja zapustnika iz katerega drugega naslova nego dednega, se pri dedovanju temeljem dedne pogodbe ali testamenta vračunajo v dedni delež le, v kolikor je to zapustnik sam izrečno odredil. — Pri dednem nasledstvu temeljem zakona so k vračunju primorani otroci in zakonski drug. Vračunanje so opravičeni zahtevati napram otrokom le otroci, napram zakonskemu drugu pa vsak sodeč. Otrokom se vračuna, kar je dal zapustnik za svojega življenja a) svoji hčeri ali vnukinji za doto (ne tudi, kar je dal za bala), b) svojemu sinu ali vnuku za opremo, c) svojemu otroku neposredno za nastop službe ali kateregakoli obrta, d) kar je potrošil za plačilo dolgov polnoletnega otroka. — Kar so roditelji razen omenjenih primerov naklonili otroku, se smatra za daritev in se ne vračuna, ako si roditelji niso izrečno izgovorili povračila. — V kolikor pravite, da je zapustnik posodil otroku nek znesek ter dejal, da ga mora otrok vrniti le, ako bi zapustnik obubožal, po našem mnenju otrok ni dolžan plačati tega zneska v zapuščino, niti si ga pustiti vračunati v dedni delež. V kolikor je pa drugemu otroku denar »posodil« brez katerega prijava, je to smatrati za pravo posojilo in ne za naklonitev. Zato mora dotični znesek plačati v zapuščino, odnosno smejo drugi otroci zahtevati, da se ga vračuna v dedni delež posojiljemalca. — Ako je dedič, ki ga omenjate, pri zapuščinski razpravi, odnosno dednem dogovoru soglašal s tem, da se njemu kaj vračuna ali da se kakemu sodečiču kaj ne vračuna, ne bo mogel sedaj ničesar ukreniti, v kolikor je to soglasje dal le radi neznanja zakonitih določil.



Oni pa, ki so rajali v brezskrbnem veselju, so se veselili do jutra. Objemali so se in se poljubovali. »Ni je oblasti nad nami, veselimo se!« — Ob jutranji zarji pa je privihral jezdec. »Bežite, ljudje!« je zaklical. »Cesarska vojska prihaja!«

(Dalje prihodnjič)

»Zamorec«

Pozno ponoči je prišel v hotel potnik, ki je malo pregloboko pogledal v kozarec, in hotel imeti prenočišče. Vrtar hotela mu je zatrjeval, da ni nobene prazne sobe na razpolago. Ker je pa potnik na vsak način hotel imeti vsaj posteljico, mu je rekel vrtar: »Če vam je vseeno, potem lahko spite v eni sobi z nekim zamorcem!« Potnik je bil s tem predlogom zadovoljen in je želel le, da bi se naspal, ker je moral zjutraj oditi po poslih, zato je še naročil vrtarju, naj ga pokliče ob šestih.

Potnik se je srečno prizibal v sobo in zagledal je na beli postelji spečega zamorca. Začel se je slačiti, toda tako neroden je bil pri tem delu, da je zbudil zamorca. Poleg tega se je pa izmorca še norčeval. Zamorec je ostal mirno v postelji, studiral pa je, kako bi pijančka izplačal za smešenje. Pa jo je pogruntal.

Pijanček se je skotalil v posteljo in takoj krepko zaspal. Sedaj je pa šel zamorec na delo. Vzel je škatio za blisk in namazal spečega potnika po obrazu, vratu in rokah, nato se je pa spet vlegel in zaspal.

Zjutraj ob šestih. V sobo vstopi vrtar in zakliče: »Gospod, ura je šest. Vstati morate, da ne zamudite vlak!«

Potnik je planil še ves vrtoglav pokonci, se hitro oblekel in obul ter skočil po stopnicah v vežo. V veži pa zagleda v zrcalu »zamorca« in se raztogoti:

»Reva zmešana vrtarska! Poklical je zamorca namesto mene!« — in odšel nazaj spat...

Kdo je več zaslužil

Neki bogataš, ki je imel denarja kot črepič, je ponosno pripovedoval svojemu prijatelju: »Ko sem si jaz začel služiti kruh, nisem imel v žepu prebite pare.«

Prijatelj, ki je bil prav tako milijonar, je odgovoril: »Z menoj je bilo pa še slabše. Ko sem si jaz začel služiti kruh, sem bil pa takšen revež, da nisem imel niti žepa!«

Skrivalnica



Zajec je tekel čez pot. — Kje je?

Našim malčkom

Matiažek

Junaškega Slovenca povest v slikah



Odnekod se je vzel še godec in zapiskal veselo pesem na svoj mreh. Židane volje so bili kmetje in lahkini nog. Premagalo jih je veselje in pozno v noč so plesali.



Mnogi pa so se okoristili, skrivaj so napolnili svoje bisage in vreče z vsem, kar jim je prišlo pod roko, in jo kar moči urno odpotali domov. »Bom zastoj življenje stavljal na kocko, kali?« si je mislil ta ali oni in si tlačil žepe.