

Landesgesetzblatt

für das

Herzogthum Krain.

Jahrgang 1900.

IX. Stück.

Ausgegeben und versendet am 9. Juni 1900.

Deželni zakonik

za

vojvodino Kranjske.

Leto 1900.

IX. kos.

Izdan in razposlan 9. junija 1900.

11.

Ukaz c. kr. deželne vlade za Kranjsko z dne 31. maja 1900, št. 8156,

s katerim se dogovorno z deželnim višjim sodiščem v Gradeu na postavi člena XI: I. uvodnega zakona k civilnemu pravdnemu redu z dne 1. avgusta 1895, drž. zak. št. 112, za mesta, oziroma trge Postojna, Škofja Loka, Kočevje, Idrija, Kranj, Tržič, Vrhnika, Ribnica, Rudolfsvo, Kamnik, Višnja gora, Vipava in Črnomelj in za kopališče Toplice izdaja najemni in selilni red.

§ 1.

V zgoraj imenovanih krajih veljajo, kadar ne obstoji ali se izrecno ne dogovori drugačna pogodba, gledé letnih stanovanj in enakih najemnih prostorov četrleten odpovedni rok in na leto štirje roki za odpoved in izselitev.

§ 2.

Roki za odpoved letnih stanovanj in enakih najemnih prostorov so postavljeni

od 1. do vštetega	8. februarja,
" 1. " "	8. maja,
" 1. " "	8. avgusta,
" 1. " "	8. novembra,

s tem določilom, da je letna stanovanja in enake najemne prostore izprazniti četrto leta po odpovedi, to je v začetku maja, avgusta, novembra in februarja, in sicer tako, da se polovica najetega stanovanja ali enakega najetega prostora izprazni in izroči do večera 4., ostala polovica pa do poldneva 8. mesečnega dne.

Kadar pade zadnji dan za odpoved ali za popolno ali polovično izpraznitev določenega roka na nedeljo ali zapovedani praznik, se podaljša rok za odpoved do konca, oni za po-

11.

Verordnung der k. k. Landesregierung für Krain vom 31. Mai 1900, B. 8156,

mit welcher im Einvernehmen mit dem k. k. Oberlandesgerichte in Graz auf Grund des Art. XI: I. des Einführungsgesetzes zur Civilproceßordnung vom 1. August 1895, R. G. Bl. Nr. 112, für die Städte, beziehungsweise Märkte Adelsberg, Bischofsdorf, Gottschee, Idria, Krainburg, Neumarkt, Oberlaibach, Reifnitz, Rudolfswert, Stein, Weizelburg, Wippach und Tschernembl, dann für den Badeort Töplitz eine Miet- und Ausziehordnung erlassen wird.

§ 1.

In den obgenannten Orten haben, wenn nicht ein anderes Vertragsverhältnis besteht oder ausdrücklich vereinbart wird, bei Jahreswohnungen und ähnlichen Bestandobjecten eine vierteljährige Aufkündigungsfrist und vier Aufkündigungs- und Ausziehtermine im Jahre zu gelten.

§ 2.

Die Termine für die Aufkündigung von Jahreswohnungen und ähnlichen Bestandobjecten werden

vom 1. bis einschließlich	8. Februar,
" 1. " "	8. Mai,
" 1. " "	8. August,
" 1. " "	8. November,

mit der Bestimmung festgesetzt, daß die Räumung ein Vierteljahr nach der Aufkündigung, das ist Anfangs Mai, August, November und Februar, und zwar derart zu erfolgen hat, daß die Hälfte der gemieteten Wohnung oder des gemieteten ähnlichen Bestandobjectes bis zum Abende des 4. und die andere Hälfte bis Mittag des 8. Monatstages zu räumen und zu übergeben ist.

Sollte der letzte Tag der zur Aufkündigung oder zur gänzlichen oder theilweisen Räumung bestimmten Frist auf einen Sonn- oder gebotenen Feiertag fallen, so verlängert sich die

polno ali polovično izpraznitev pa do poldne prvega prihodnjega delavnika.

§ 3.

Gledé ogledovanja najemnih prostorov po takih, ki jih žele najeti, so merodajna določila, o tem izdana z ukazom c. kr. deželne vlade za Kranjsko z dne 16. aprila 1897, št. 4793, dež. zak. št. 15.

§ 4.

Določila, ki so se izdala z razglasom c. kr. deželne vlade za Kranjsko z dne 29. avgusta 1862, št. 11.910, dež. zak. št. 19, gledé odpovednih rokov in dni za izpraznitev pri najetih stanovanjih in s temi morebiti združenih zemljiščih v mestu Idriji, so razveljavljena in izgube svojo moč.

§ 5.

Pričujoči ukaz stopi v veljavnost tisti dan, ko se razglasi v deželnem zakoniku.

C. kr. deželni predsednik:
Viktor baron Hein s. r.

Frist zur Aufkündigung bis zum Ende, und jene zur theilweisen oder gänzlichen Räumung bis zur Mittagsstunde des nächstfolgenden Werktages.

§ 3.

Bezüglich der Befichtigung der Bestand= objecte durch Mietslustige sind die hiefür mit der Verordnung der k. k. Landesregierung für Krain vom 16. April 1897, Z. 4793, L. G. Bl. Nr. 15, erlassenen Bestimmungen maßgebend.

§ 4.

Die mit Rundmachung der k. k. Landes= regierung für Krain vom 29. August 1862, Z. 11.910, L. G. Bl. Nr. 19, erlassenen Bestim= mungen, betreffend die Kündigungsfristen und Räumungstage bei gemieteten Wohnungen und damit allfällig verbundenen Grundstücken in der Stadt Idria werden aufgehoben und treten außer Wirksamkeit.

§ 5.

Die gegenwärtige Verordnung tritt mit dem Tage ihrer Verlautbarung im Landesgesetz= blatte in Kraft.

Der k. k. Landespräsident:
Victor Freiherr von Hein m. p.

