

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST LJUBLJANA-CENTER

Delo hišnih svetov

V današnji številki želimo najprej opozoriti na objavljeni natečaj v Ljubljanskem dnevniku dne 26. septembra in v Delu 27. septembra:

NATEČAJ ZA PRIDOBITEV NAJEMNIH STANOVANJ, ZGRAJENIH S SREDSTVI ZA DRUŽBENO POMOČ V STANOVANJSKEM GOSPODARSTVU

(Opozarjamo na 3. tč. natečaja)

NATEČAJ ZA POSOJILA DELAVCEM, ZAPOSLENIH PRI ZASEBNIH DELODAJALCIH

Pri obeh natečajih bi najprej opozorili na 30-dnevni rok od objave natečajev. Vse obrazce dobite v pritličju stavbe Kersnikova 6.



nikova 6 vsak dan, razen sobote od 8. do 11. ure. Vsi pogoji so objavljeni v natečaju, vloge za 1. natečaj sprejema SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST LJUBLJANA. Strokovna služba Odbora za družbeno pomoč Ljubljana, Kersnikova 6/VI, za 2. natečaj, posojila delavcem, zaposlenih pri zasebnih delodajalcih pa naša skupnost, Gregorčičeva 7.

Za dodatna pojasnila se obračajte na nas ali tudi na krajevno skupnost, v kateri stalno prebivate.

Ker pričakujemo v naši občini velik odziv na objavljeni natečaj, je naš odbor za družbeno pomoč sprejel na svoji seji sklep, da prične od 15.

VSEM DRUŠTVOM NA OBMOČJU OBČINE LJUBLJANA-CENTER

V skladu z zakonom o društvih, ki je bil objavljen v Uradnem listu SRS št. 37/74, ste dolžni svoja pravila uskladiti z novim zakonom na občnem zboru do 20. decembra 1975.

V ta namen morate predložiti izvod osnutka pravil v obravnavo Koordinacijskemu odboru za vprašanja društev in društvenih organizacij OK SZDL Lj-Center, Trdinova 4, ki bo skupaj z izvršnim odborom občinske konference SZDL podal mnenje o družbeni pomembnosti društva in upoštevanju načel o vključevanju v samoupravno organiziranost.

Da bi z mnenjem lahko seznanili vse za dejavnost društva zainteresirane, prosimo, da OSNUTKU PRAVIL PRILOŽITE NAČIN POVEZOVANJA VASEGA DRUŠTVA Z DRUGIMI SORODNIMI DRUŠTVI IN DEJAVNOSTMI.

KO

t. m. dalje s svojim rednim delom komisije, ki bodo točkovale stanovanjske pogoje prosilcev. Te komisije bodo delale vsak delavnik v popoldanskem času in ob sobotah dopoldne. Prvi obisk komisije bo nenapovedan, v primeru odsotnosti prosilca z doma, bo le-ta dobil pisмено obvestilo, kdaj pride komisija drugič. V primeru, da tudi takrat ne bo nikogar doma, tretjega obiska ne bo.

Se enkrat pozivamo vse OZD, društva upokojencev, zasebne delodajalce in druge, da TAKOJ kompletirane vloge posredujejo na SSS Ljubljana, le na ta način boste omogočili komisijam, da bodo lahko pričele s svojim delom takoj 15. oktobra.

DELO HIŠNIH SVETOV

Strokovna služba STANINVESTA, Sektor za vzdrževanje Ljubljana-Center, Miklošičeva 18 (tel. 312-544) je v dogovoru z nami že poslal HS anketne liste za izdelavo predloga programa investicijskega vzdrževanja za leto 1976.

Pri izpolnjevanju anketnega lista prosimo, da upoštevate odlok o minimalnih normativih za vzdrževanje zgradb v družbenem upravljanju. Na podlagi zbranih podatkov bodo strokovne službe Staninvesta pripravile končni predlog programa v taki obliki, da bo omogočen pregled nad količinami in finančnimi potrebami. Ker ta del nalog zahteva pregled vseh objektov na terenu za celo področje naše občine, prosimo vse HS, da izpolnjene anketne liste vrnejo najkasneje do 15. oktobra, s čimer bodo omogočili, da bo naloga pravočasno opravljena.

Ob tej priložnosti vas seznanjamo, da je naš odbor za gospodarjenje pooblastil Staninvest, da v primerih intervencijske narave (popravilo vodovodnih, plinskih in elektroinstalacij ter manjših popravilih streh), samostojno ukrepa, za vse ostale primere investicijskega vzdrževanja pa odloča naš Odbor za gospodarjenje. Vloge, oziroma zahteve posameznih stanovalcev se ne obravnavajo, če niso potrjene s strani HS ali prisilnega upravitelja, kjer HS ni. Vse račune za opravljena vzdrževalna dela je Staninvest dolžan izročiti v potrditev HS, kjer se se dela opravila, obenem pa mora Staninvest skrbeti, da HS ne prekoračijo sredstva, ki jih imajo na razpolago in za katera so izključni odredbodajalec (33,6 % stanarine) HS v okviru svojih razpoložljivih sredstev naroča izvajanje del po svojem programu.

V zvezi z nemogočim odnosom Zvezne SDK, Službe v Beogradu do žiro računov HS, smo prisiljeni, dokler se zadeva ne uredi, začasno organizirati finančno poslovanje HS preko skupnega računa 675 pri naši skupnosti, vsak HS pa bo imel svoj ANALITIČNI KONTO.

Poleg dela stanarine, ki gre HS, bodo na tem kontu tudi obratovalni stroški, razen za tiste HS, kjer se za obratovalne stroške drugače odločijo.

Staninvest se je obveval izdelati in posredovati vsem HS stanje razpoložljivih sredstev vsakega HS do 30. oktobra, v primeru, da finančni podatek rabi HS zaradi nujnega naročila pred tem datumom, naj

se HS obrne na Staninvest, Miklošičeva 18, kjer so sektorске službe dolžne zainteresirane HS seznaniti z višino njihovih razpoložljivih sredstev.

Ko bo HS prevzel svoja sredstva, se bo tako s tem opravil tudi del primopredaje med Staninvestom in našo skupnostjo, ki še vedno ni izvršena.

Danes naj vas še seznanimo z našim predlogom delitve najemnine poslovnih prostorov, ki naj bi ostal v razpolaganje HS. Ta del najemnine naj bi bil isti, kot če bi bil poslovni prostor stanovanje. Ta predlog mora potrditi še naša skupščina.

Toliko za danes o finančnem poslovanju in delu HS, prihodnjič pa vas bomo lahko že seznanili o dogovoru krajevnih skupnosti in naše skupnosti na eni strani in Staninvestom na drugi, kako in kdaj bodo tehniški Staninvesta dežurali na vsaki KS. Prav tako bomo do prihodnjič objavili natančna navodila o načinu naročanja del, likvidaciji računov in celotnem finančnem poslovanju HS.

STAS OLUP

MLADINSKI CENTER NA POLJANAH

Hitrejši razvoj samoupravnega socializma je odvisen od družbenoekonomskega razvoja in tudi od kulturnega napredka, družbene vzgoje in oblikovanja socialistične osebnosti.

Vsestransko razvijanje kulture in ustvarjalne sposobnosti mladih predstavlja del vsebine in dela mladinske organizacije, izhaja pa iz marksistično utemeljene politike ZK do kulture in vzgoje mladega človeka, ki jo Zveza socialistične mladine Slovenije ustvarjalno dograjuje na podlagi kulturnih potreb in interesov mladih.

Občinska konferenca Zveze socialistične mladine Ljubljana Center je sklenila ustanoviti mladinski center na Poljanah. Ustanovitev tega centra predstavlja organiziranje središča, katerega osnovni namen bo konstruktivno in organizirano preživljanje prostega časa mladih.

Delo v centru se bo navezovalo z amaterskimi dejavniki, ki delujejo v zvezah kulturno-prosvetnih organizacij, profesionalnimi kulturnimi dejavniki, povezovalo bo ustrezne vzgojno izobraževalne zavode, ki vzgajajo mlade kulturne delavce kakor tudi amaterske sekcije — skupine iz šol. KS in organizacij združenega dela.

In kakšen je predvideni program mladinskega centra? Naj naštejemo le nekaj najpomembnejših dejavnosti oziroma le del predvidenega programa: večeri z naslovom "Predstavljamo vam", aktualni večeri, ki jih bodo vodili znani družbenopolitični delavci, predstave gledaliških skupin, sodelovanje glasbenih skupin, literarni večeri.

D. L.