

Mentor: Mitja Zorc

Pripravil: Mitja Zorc

**Delavnica Murska Sobota, Lendavska sever /
Workshop Murska Sobota, North of Lendavska Street****Organizacija**

UL Fakulteta za arhitekturo, Mestna občina Murska Sobota.

Kraj, datum

Murska Sobota, Ljubljana; januar 2009 - maj 2009; vmesna predstavitev: 8. 4. 2009 v prostorih Mestne Občine Murska Sobota.

Sodelujoči

Organizator: Angelca Dokl Mir, Mestna občina Murska Sobota; **koordinater:** Aleksander Saša Ostan; **mentorji:** : asist. Mitja Zorc (UL Fakulteta za arhitekturo), asist. Tadej Žaucer (UL FGG Inštitut za prostorsko planiranje), doc. Uroš Lobnik (UM Fakulteta za gradbeništvo, Katedra za arhitekturo), Iztok Zrinski (Društvo arhitektov Pomurja); **študenti** (arhitekture v seminarju prof. Miloša Florijančiča): Gašper Arh, Samo Kralj, Peter Krapež; Miklavž Tacol; **javnost:** strokovna in laična javnost iz Pomurja.

Rezultati

Izoblikovanje izhodišč za izdelavo strokovnih podlag za urbanistični razvoj območja Lendavska sever v Murski Soboti.

Gradivo

- Oris stanja in zgodovinskega razvoja območja obdelave, prostorsko programska izhodišča in vizija razvoja območja, tehnični podatki o ureditvah in objektih (pripravila MOMS);
- sheme, načrti, prostorske predstavitve, makete;
- elaborati (tiskana in digitalna oblika), predstavitevni plakati, makete - 5 variantnih rešitev (dosegljivo / arhivirano na Mestni občini Murska Sobota).

Predstavitve

Javna predstavitev na Ekonomski šoli Murska Sobota, 27. 5. 2009. Poročila s kratkimi povzetki predlaganih rešitev objavljene v lokalnih in regionalnih tiskanih in elektronskih medijih.

Tema delavnice

Urbanistična delavnica Lendavska sever je obravnavala obsežno območje severno od ožjega središča Murske Sobote. Območje je v fazi intenzivnega prestrukturiranja. Storitvene in trgovske dejavnosti se umeščajo v obstoječe industrijske in vojaške objekte ter zapolnjujejo obsežne vmesne prazne prostore. Zaradi lege neposredno ob mestnem središču, a hkrati na skrajnem robu mesta ob potoku Ledava, je območje privlačno tudi za stanovanja in rekreacijo. V obstoječem stanovanjskem naselju ob Lendavski ulici so zaradi primanjkljaja in neurejenosti zunanjih površin ter neustrezne prometne ureditve slabe bivalne razmere.

Namen delavnice je bil izdelati variantne rešitve bodočega urbanističnega razvoja območja. Rešitve naj bi služile kot osnova za izdelavo podrobnih strokovnih podlag za pripravo občinskih prostorskih aktov. Na delavnici je sodelovalo pet

skupin, poleg treh študentskih (UL Fakulteta za arhitekturo; UM Fakulteta za gradbeništvo, Katedra za arhitekturo; UL FGG, Inštitut za prostorsko načrtovanje) tudi dve skupini v katerih so sodelovali arhitekti iz Pomurja oz. SV Slovenije. Na uvodnem dvodnevem delovnem srečanju so se udeleženci delavnice podrobno seznanili s problematiko in značilnostmi območja obravnave. Nato so skupine razvijale projekte individualno, v ateljejih oz. prostorih fakultet. Vmesna javna predstavitev je služila izmenjavi mnenj med skupinami, pripombe oz. priporočila za nadaljnje delo pa so podali tudi predstavniki Mestne občine Murska Sobota, strokovne in laične javnosti, ki so se predstavitve udeležili v velikem številu.

Ključno vprašanje delavnice je bilo, kako obsežno degradirano območje povezati navzven z obstoječim mestnim tkivom in hkrati na njem vzpostaviti prepoznavno identiteto novega mestnega predela.

Skupina s Fakultete za arhitekturo UL je predlagala zasnovo, ki na obravnavanem območju vzpostavlja pet mestnih predelov oziroma sodobnih sosesk. Zasnovane so kot jasno zaključene prostorske enote, s prepoznavno organizacijsko strukturo in specifičnim karakterjem, ki izhajajo iz predvidenega načina bivanja in rabe prostora oz. programskih izhodišč. Zasnova sosesk ustreza obstoječim večjim lastniškim sklopom tako, da je možno območje razvijati po fazah (vključno z infrastrukturo in prometnimi povezavami).

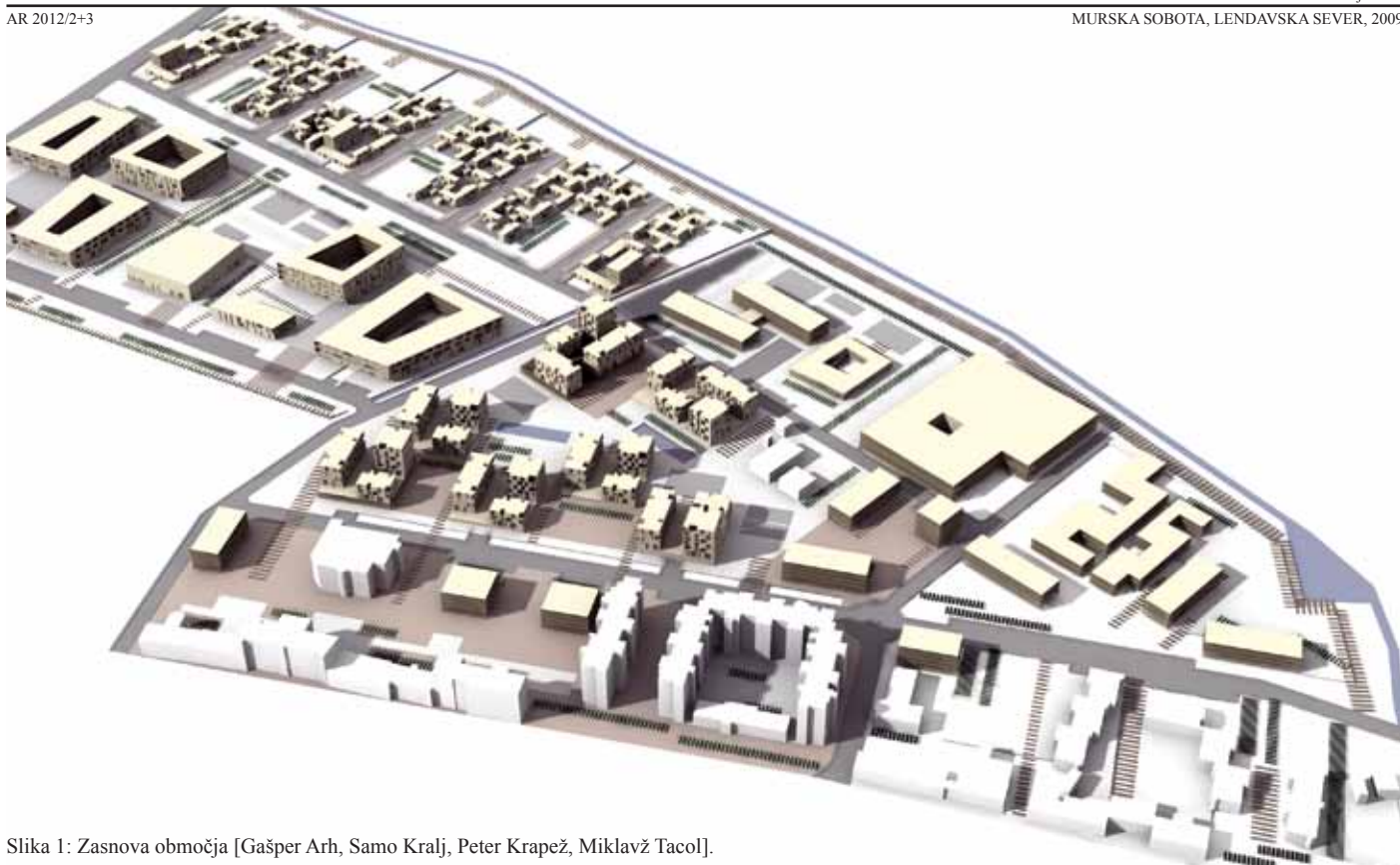
Na SZ delu območja ob potoku Ledava se vzpostavi stanovanjska soseska, z nizko gostoto stanovanjsko zazidavo kot interpretacijo tradicionalne panonske hiše z dvorišči. Območje je prepredeno z vrtovi in ozelenjenimi atriji, ki ustvarjajo atraktivno bivalno okolje na prehodu mesta v zeleno krajinsko zaledje.

Na JZ delu območja, ob stiku z mestnim središčem je vzdolž potoka Mali Dobel razvit univerzitetni kampus, s skupinami objektov in pripadajočih javnih površin, ki omogočajo učinkovito fazno izvedbo.

V osrednjem delu območja delavnice kjer programske usmeritve MOMS predvidevajo stanovanjski program, so izoblikovani grozdi nizkih stolpičev in vila blokov, ki jih povezuje večja parkovna površina.

SV in JV območje, ki sta pretežno že urbanizirana, se preobrazita z umeščanjem servisnih in družbenih programov (v obstoječe objekte oz. kot dopolnilne gradnje) ter vzpostavitev povezanega sistema javnih površin in zelenic.

Pobudnik delavnice sta bila Mestna občina Murska Sobota in Društvo arhitektov Pomurja.



Slika 1: Zasnova območja [Gašper Arh, Samo Kralj, Peter Krapež, Miklavž Tacol].

soseska ob lendavski
mešan program | stanovanja, poslovno, storitve



soseska pomurka | alternativna zasnova
grozdi | stanovanja, mestoma javni program



center soseske
javni program | šola, vrtec, šport, trgovina, storitve



Slika 2: Konceptualne sheme, principi urejanja [Gašper Arh, Samo Kralj, Peter Krapež, Miklavž Tacol].