

Viri dohodkov sklada

(Nadaljevanje z 10. strani)

ŠS 112

Brod. Zazidalni načrt je izdelan in potrjen. Izklicna cena 16,00 din

SM 2

Vižmarje, kompleks za mestne javne službe med Celovško cesto, železniško progo do »Slovenija-lesa«.

Izdelan je zazidalni preizkus v 3 variantah. Načrt je potrdil Svet za urbanizem in ga dokončuje LUZ.

Izklicna cena ni znana

ŠS 114

115

116

Stanežiče, območje med Guncjami, do Medna, med gozdom in kolesarsko stezo.

Zazidalni program je izdelan in potrjen. Detaljni zazidalni načrti še niso izdelani.

Izklicna cena še ni znana

Vplivno območje Medvode.

Izdelan je bil dokončni urbanistični načrt Medvod, ki ga je Občinska skupščina z odlokom tudi potrdila. Urbanistični načrt je usklajen in vključen v medobčinski urbanistični načrt. Na osnovi tega programskega načrta so bili v preteklem letu izdelani zazidalni načrti za Svetje — trikotno zemljišče, Svetje — sprednja terasa, Preska, Verje, Zg. in Sp. Pirniče. Vsi zazidalni načrti so bili potrjeni na Svetu za urbanizem in Občinski skupščini ter so v realizaciji.

Izklicna cena od 18,00—78,00 din

V. Program graditve nadomestnih stanovanj

Zaradi potreb po velikem številu nadomestnih stanovanj, kar je v zvezi z dolgoročnim programom, je Sklad izdelal tudi dolgoročni program



graditve nadomestnih stanovanj. Ta predvideva zgraditev 428 stanovanjskih enot v soseski S-6 in je že v realizaciji. Struktura teh stanovanj je prilagojena potrebam Sklada. Nabavna cena je ugodna. Ob skupni investiciji 32.802.050.— din je povprečna cena enega stanovanja 77.294.—. Cena je dokončna za celotno količino stanovanj, ne glede na splošne podražitve gradbenih materialov ali druge vplive v razdobju treh let.

Program nadomestnih stanovanj, ugodna oddaja kompleksa »Stara cerkev« in izbira izvajalcev za pograditev stanovanjskih in poslovnih objektov v tem območju, pomeni začetek rekonstrukcije in obnove starega predela občine Šiška, ki bo opravljena do leta 1975. Začetek del na sanaciji pa pomeni za občane tega predela skorajšnji konec njihovega danes tako akutnega stanovanjskega problema, za občino pa nadaljnjo širitev družbenega stan. fonda.

4. pogodba za izdelavo glavnega projekta ureditve 11 igrišč za male otroke, 7 igrišč za večje otroke, glavni projekt ureditve pešpoti in glavnega projekta javne razsvetljave za ŠS 6 — sektor B s Splošnim projektivnim birojem;

5. pogodba za izdelavo glavnega projekta hortikulture ureditve trikotnega zemljišča Svetje v Medvodah s podjetjem »Rast« Ljubljana.

1. Soseska ŠS 1

KS M. Majcen:

a) komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Polakova ulica je bila v letu 1968 dokončno urejena, odnosno izvršena je bila površinska obdelava makadama in priključki za kanalizacijo. Ta je bila izvršena že v letu 1967. Dela so prevzeta in obračunana.

2. Soseska ŠS 2

KS Hinko Smrekar:

a) komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Ureditev Verovškove, Stefanove in Železnikarjeve ulice je bila pričeta in končana v letu 1968. Istovremno so bila izvršena tudi dela na ureditvi neposredne okolice blokov na tem območju. Vse površine so obdelane v asfaltu, od zelenic ločene z betonskimi robniki. Položena je bila tudi kanalizacija za odvod meteorne vode z asfaltnih površin. Pri vsakem objektu je urejen tudi parkirni prostor tako kot je predvideval projekt urbanistične ureditve. Del Železnikarjeve in Verovškove ulice je urejen le provizorično zaradi bodoče Drenikove ulice (poglobitev). Vsa dela so že prevzeta in obračunana. Garancijski rok poteče julija 1970.

Zasaditvena dela na zunanji ureditvi kompleksa ob Černetovi ulici je izvajalo komunalno podjetje »Rast«. Dela so bila zaključena v decembru 1968. Vzdrževanje zelenic in nasadov je komunalno podjetje »Rast« prevzelo v dvoletno vzdrževanje.

Javna razsvetljava na Verovškovi, Stefanovi in Železnikarjevi ulici je bila dokončno urejena septembra 1968. Dela so bila v celoti izvršena po potrjenem projektu in so že obračunana. Skupna vsota investicijskih vlaganj je 1.646.063.— din.

3. Soseska ŠS 3

KS Šercerjevo in Litostroj:

a) komunalne naprave kolektivne potrošnje:

V letu 1968 je bila izvršena delna ureditev okolice pri stolpnici MEGRADE. Urejen je bil le uvoz k postaji LM in del parkirnih prostorov. Dela po pogodbi SGP »Slovenija-cest« se bodo nadaljevala v letu 1969. Izvajalec je obračunal le do 31. 12. 1968 izvršena dela.

Skupna vsota investicijskih vlaganj je 550.139 din.

(Nadaljevanje na 12. strani)

Investicije sklada za leto 1968

Gradbeno operativna služba je v letu 1968 izvajala dela v skladu z odobrenim planom po posameznih soseskah. Pri tem se je omejevala predvsem na dela, ki jih je bil sklad dolžan opraviti po pogodbah o oddaji mestnega zemljišča. Večina del po planu je tudi izvršenih. Poleg tega pa je Sklad opravil rekonstrukcijo cest Verovškove, Železnikarjeve, Stefanove in Vodnikovove ceste s Tržno ulico, kar pa plan dela za leto 1968 ni predvideval. Vsa dela, ki so bila izvajana v tem letu, so bila obdelana v asfaltni izvedbi, zelenice, kakor tudi ceste pa opremljene z javno razsvetljavo. Dela so se postopoma oddajala preko komisije za oddajo del preko celega leta; bila so sproti nadzorovana v pogledu posestnih meja, premestitev nadzemnih in podzemnih komunalnih naprav in kvalitete del ter bila sproti obračunavana. O tem je seznanjena komisija za oddajo del pri Skladu.

Poročilo je sestavljeno po soseskah, za tehnično dokumentacijo pa skupaj, kakor sledi:

a) pridobljena tehnična dokumentacija za gradnjo investicijskih objektov, ki je v potrditvi oz. je že potrjena:

1. glavni projekt kanalizacije po Smrekarjevi ulici, ki ga je izdelalo podjetje »Kanalizacija«. Projekt je potrjen in zanj izdano gradbeno dovoljenje;
2. glavni projekt prestavitve avtobusne postaje na križišču Celovške-Tržne ulice, ki ga je izdelal Splošni projektivni biro. Projekt je potrjen in izdano potrdilo za izvajanje del;
3. glavni projekt ureditve pasu ob Celovski cesti, ki ga je izdelal Splošni projektivni biro. Projekt je potrjen in zanj izdano gradbeno dovoljenje;
4. ureditveni načrt pešpoti, zelenic v ŠS 6, I. faza, ki ga je izdelal Splošni projektivni biro v

Ljubljani. Projekt je potrjen in izdano gradbeno dovoljenje ter glavni projekt javne razsvetljave, pešpoti in zelenic ŠS 6, I. faza, ki ga je izdelala »Javna razsvetljava«. Projekt je potrjen;

5. glavni projekt elektrifikacije ŠS 6, ki ga je izdelalo podjetje Elektro Ljubljana. Projekt je potrjen in izdano gradbeno dovoljenje;
6. izvedbeni zazidalni načrt ŠS 6 — sektor B, ki ga je izdelal LUZ;
7. glavni projekt ureditve Vodnikovega naselja. Projekt je izdelal Splošni projektivni biro. Projekt je v potrditvi;
8. glavni projekt zunanje ureditve bloka PS III, ki ga je izdelal Splošni projektivni biro. Projekt je v potrditvi;
9. glavni projekt ureditve stolpičev Sc 10, 11, 12 v Sentvidu. Projekt je izdelal Splošni projektivni biro in je potrjen. Dela so v teku;
10. glavni projekt ureditve Guncelj. Projekt je izdelal Splošni projektivni biro. Projekt je potrjen in izdano gradbeno dovoljenje za izgradnjo cest, kanalizacije, vodovoda in javne razsvetljave.

b) Pogodbe v teku za pridobitev investicijsko tehnične dokumentacije za komunalne objekte in naprave:

1. pogodba o projektiranju glavnega projekta ureditve okolice stolpnice »Tehnika« v Zibertovi ulici in Lepodvorski ulici s Splošnim projektivnim birojem;
2. pogodba za izdelavo glavnega projekta urbanistične dopolnitve, zunanje ureditve in komunalne napeljave KSS — severni del s Splošnim projektivnim birojem;
3. pogodba za izdelavo zazidalnega načrta, lokacijske dokumentacije, hortikulture ureditve ter javne razsvetljave za ŠS-6 — sektor A z ljubljanskim urbanističnim zavodom;

Investicije sklada za leto 1968

(Nadaljevanje z 11. strani)

4. Soseska ŠS 4

KS Hinko Smrekar in Zg. Šiška:

a) komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Okolica stolpnice Na jami in garsonjerske stolpnice sta bili dokončno urejeni v letu 1968, dela pa so bila začeta že leta 1967. Urejene so vse zelenice, pešpoti, dovozne ceste in parkirni prostori. Vse površine so obdelane v asfaltu z betonskimi robniki. Otroška igrišča pa so obdelana v makadamu — pesku. Vsa dela so že prevzeta in obračunana.

Zasaditvena dela na kompleksu ob Vodnikovi cesti, ob stolpnicih Na jami in ob garsonjerski stolpnici je izvajalo komunalno podjetje »Kast«. Vse nasade in zelenice je podjetje prevzelo v dvoletno vzdrževanje.

Zunanja ureditev garažne hiše TRIPLEX F. Dela so bila izvršena in obračunana v oktobru 1968. Vozni pas je asfaltiran in ločen od zelenice z betonskimi robniki. Položena je bila tudi kanalizacija za odvod meteorne vode.

V letu 1968 so bili urejeni tudi Vodnikova cesta in Tržna ulica do križišča s Celovsko cesto. Križišče samo še ni urejeno, ker je treba v zvezi s tem prestaviti tudi postajališče mestnega prometa. Obe cesti sta asfaltirani z obrobo iz betonskih robnikov ter pločniki v asfaltni izvedbi. Dokončno je urejena tudi javna razsvetljava.

Navedena dela niso bila zajeta v planu za leto 1968. Zaradi nove prometne ureditve okolice stolpnice Na jami (uvozi in izvozi) pa je bilo nujno urediti tudi Vodnikovo cesto z izvozom na Tržno ulico ter Celovsko cesto. Vsa izvršena dela so obračunana.

Enako kot ureditev okolice je bila istočasno izvršena tudi montaža javne razsvetljave na tem območju. Vsa dela so bila končana v oktobru 1968 in so tudi obračunana.

Skupna vsota investicijskih vlaganj 1.270.838.— din.

5. Soseska ŠS 5

KS Zgornja Šiška:

a) komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Ureditev okolice bloka B-5, TRIPLEKS a in B je bila izvršena že v letu 1967. Okolica bloka B-6 v letu 1968 ni bila urejena, ker spada v ta kompleks tudi ureditev stolpnice ST 6. Leta pa v letu 1968 ni bila končana ter se bodo vsa dela na tej ureditvi pričela v letu 1969.

Urejena pa je bila okolica stolpnice ST 1, ki spada v sklop bloka B-5. Dela za to ureditev so prevzeta in že obračunana. Vse površine so obdelane v asfaltu in pranih betonskih ploščah, z obrobo iz betonskih robnikov.

Istočasno z ureditvijo okolice stolpnice ST 1 je bila izvršena tudi montaža javne razsvetljave. Tudi ta dela so prevzeta in obračunana.

Spomladi 1968. leta so bila izvršena zasaditvena dela ob Derčevi ulici in Šišenski cesti. Nekateri zelene površine so bile v celoti površinsko obdelane (ob Derčevi ulici), nekaj zelenic pa je popravljenih (ob Šišenski cesti). Zelenice in nasadi so prevzeti v dvoletno vzdrževanje. Ob dograditvi stolpnice ST 1 so bila izvršena zasaditvena dela in to ob Celovski cesti, Tugomerjevi ulici, del ob bloku B-5 in garažah TRIPLEKS B. Zasaditev je bila zaključena v decembru 1968. Dela so bila obračunana v januarju 1969.

Skupna vsota investicijskih vlaganj je 496.143.— din.

6. Soseska ŠS 6

KS Zgornja Šiška in Dravlje:

a) komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Stanovanjske ceste

V letu 1968 so bile dograjene ceste v I. fazi gradnje. Položen je tudi grobi in fini asfalt. Asfaltirano cestišče je povezano s Celovsko in Šišensko cesto. Prav tako so izdelani vsi parkirni prostori. Ceste in parkirni prostori so tehnično pregledani.

Javna razsvetljava

Vzporedno s cestami je bila napravljena tudi javna razsvetljava. Tako so zdaj vsa asfaltna cestišča v I. fazi osvetljena. Prav tako pa je napravljena osvetlitev pešpoti med objekti D in E ter okolica VVU, to je v večjem delu I. faze gradnje soseske. Ostalo omrežje javne razsvetljave pa se bo dopolnjevalo vzporedno z gradnjo cest in pešpoti.

Zunanja ureditev

V I. fazi gradnje je izvršen dovoz in grobo planiranje humusa. V makadamu pa so izvršene pešpoti z obrobami iz granitnih kock. Asfaltni sloj pa bo položen spomladi 1969, ker je dela ustavilo zimsko obdobje. Napravljena so tudi otroška igrišča ob VVU in pa groba zemeljska dela pri košarkarskem igrišču in sankališču med objekti D in E. V vsej I. fazi je opravljena tudi posaditev dreves in grmičevja, dočim bo fino planiranje in sejanje trave opravljeno spomladi.

b) Komunalne naprave individualne potrošnje:

Kanalizacija

Od štirih faz gradnje soseske S-6 je do sedaj zgrajena kanalizacija v I., II., III. in delno v IV. fazi. Zgraditi je treba samo še kanalizacijo v Grošljevici, v Lakotencih in pa del kanala po Stegenski cesti.

V letu 1968 je bila zgrajena kanalizacija v III. fazi in pa približno 50 % IV. faze. Dograjen je tudi zbirnik A-2-0. Izvršen je tehnični pregled I. faze gradnje. Skupno je zgrajenega v soseski S-6 približno 90 % kanalskega omrežja.

Plin

Zgrajeno je plinsko omrežje v I., II., III. fazi. V letu 1968 sta bili dograjeni II. in III. faza. Zgraditi je treba še IV. fazo in pa povezavo po Šišenski in Vodnikovi cesti. Izvršitev teh del je planirana za leto 1969.

Skupno je do sedaj položeno približno 70 % plinskega omrežja v soseski S-6.

Omrežje I. faze je tehnično pregledano in prevzeto.

Vodovod

V letu 1968 sta bili dograjeni II. in III. faza vodovodnega omrežja. Tako so sedaj v celoti dograjeni I., II. in III. faza, dograditi pa je treba še IV. in pa povezavo ob Šišenski in Vodnikovi cesti, ker je planirano za leto 1969. Skupno je doseženo položeno v tej soseski ca. 75 % vodovodnega omrežja.

Elektrika

Električno omrežje se gradi skladno z gradnjo stanovanjskih objektov. Do sedaj so zgrajene in že obratujejo štiri tratopostaje od dvajsetih predvidenih. Od teh pa so bile tri tratopostaje zgrajene v letu 1968. S tem je elektrificirana I. in delno II. faza izgradnje soseske S-6.

Vzporedno s tem so bili v letu 1968 odstranjeni vsi obstoječi nadzemni vodi v soseski S-6 in nadomeščeni s podzemnimi kablo tako, da je sedaj možna neovirana gradnja objektov na tem območju.

PTT

Na območju soseske S-6 je bil v letu 1968 položen glavni telefonski kabel ob Celovski cesti do soseske, v sami soseski pa je položeno kabelsko omrežje v I. fazi tako, da je mogoče napraviti telefonske priključke v vseh vsejenih objektih I. faze gradnje. Omrežje v ostalih fazah pa se bo položilo vzporedno z gradnjo stanovanjskih objektov. Skupna vsota investicijskih vlaganj je 2.405.761 din.

7. Soseske ŠS4, ŠP 5, ŠI 3

KS Litostroj in Dravlje:

a) komunalne naprave kolektivne potrošnje:

V letu 1968 je bila zgrajena dovozna cesta za TP 110/10 K.V. Siska (za Cosmosom). Narejen je izkop humusa in nasip ter ureditev gramoznega materiala. Cesta je dolžine 180 m in širine 7 m. Dela je izvajal SGP »Pionir« Novo mesto. Izvršena dela so bila obračunana.

Izvršena je bila ureditev ovinka na Vodnikovi cesti pri hiši št. 257 v Dravljah, in sicer podiranje drevja, izkop humusa in nasip gramoznega materiala z utrjevanjem.

Skupna vsota investicijskih vlaganj je 1.230.927.— din.

8. Soseska ŠS 106

KS Sentvid:

a) komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Ureditev cest v naselju Pržanj B in Podgora. Sklenjene so gradbene pogodbe za ureditev cest v naselju Pržanj B in Podgora — naselje RTV. Z gradnjo se je pričelo v Pržanju B, in sicer v decembru 1968 ter so z nastopom zime bila dela prekinjena. Nadaljevala in končala se bodo v letu 1969. V naselju RTV v Podgori pa se z deli še ni pričelo. Rok dovršitve po pogodbi je 31. 5. 1969. Dela izvaja SGP »Slovenija-cest«, Ljubljana.

Ureditev javne razsvetljave v naselju Pržanj B in Podgora.

Sklenjeni sta pogodbi za ureditev javne razsvetljave za naselje Pržanj B in Podgora — naselje RTV. Z deli se je pričelo v naselju Podgora. Izvršeno je dve tretjini del, katera so bila zaradi zime prekinjena in se bodo nadaljevala v letu 1969. V naselju Pržanj B se z deli še ni pričelo. Izvajalec je »Javna razsvetljava«, Ljubljana. Rok dovršitve je določen za 30 dni od podpisa pogodbe, vendar je zaradi zime moral biti podaljšan na 30 dni po pričetku del z nastopom sezone 1969.

Skupna vsota investicijskih vlaganj 7.906.— din.

9. Soseska ŠS 104

KS Podutik

a) Komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Ureditev cest v naselju.

Z deli se je pričelo v letu 1967 (december) in so bila končana 24. 7. 1968. Izvršena je ureditev cest v asfaltu ter zunanja ureditev ob 14 hišah z navozom in planiranjem humusa ter pešpoti od cest k vhom izveden z betonskimi ploščami. Izvedena dela so obračunana.

b) Komunalne naprave individualne potrošnje:

Gradnja kanalizacije za odpadne vode se je pričela v letu 1967 in je bila končana v letu 1968. Izvršeno je omrežje za odpadne vode ter ceno po pogodbi. Dela je izvajala Kanalizacija, Ljubljana. Obračun izvedenih del je končan.

Skupna vsota investicijskih vlaganj 361.219 din. Gradnja 14 montažnih hišic v novem naselju.

V letu 1968 so se izvajala obrtniška dela in priključki. Gradbena dela so bila končana že v letu 1967. Hiše so v celoti dokončane, izvršen je tehnični pregled in izdano uporabno dovoljenje. Izvršena je tudi kolavdacija gradbenih in obrtniških del. Izdatki so zajeti v postavki za nadomestna stanovanja.

10. Soseska ŠS 107, 108

KS Sentvid

a) Komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Dela na ureditvi okolice stolpičev v Sentvidu — Podgora so bila pričeta v jeseni 1968. Zaradi vremenskih neprilik so bila dela v decembru prekinjena. Vse prometne površine so začasno obdelane v bitograzu, pespoti pa v makadamu. Takoj v začetku sezone 1969 se bodo dela nadaljevala do dokončne ureditve.

Zasaditvena dela na zelenicah pred blokom PŠ II so bila izvršena spomladi 1968. Na kompleksu stanovanjskih stolpičev Sc 10, 11, 12, 13 v Sentvidu pa je podjetje RAST izvajalo zasaditvena dela v novemoru in decembru. Dela so zaključena in obračunana. Vsi nasadi in zelenice so oddani v dvoletno vzdrževanje.

Javna razsvetljava okolice stolpičev v Sentvidu je bila izvršena v decembru 1968. Vsa dela so bila zapisniško prevzeta in obračunana. Skupna vsota investicijskih vlaganj 268.337 din.

11. Soseska ŠS 109

KS Guncle

a) Komunalne naprave kolektivne potrošnje:

Zgrajena je bila dovozna pot na parcelo Čokl Janca v naselju Guncle. Izvršen je bil odziv humusa ter nasip gramoznega materiala z utrjevanjem. Cesta je dolžine 40 m in širine 3 m. Dela je izvajalo SGP Slovenija ceste. Izvajalec še ni predložil računa za izvršeno delo.

Skupna vsota investicijskih vlaganj 33.802 din.

(Nadaljevanje na 13. strani)

Investicije sklada za leto 1968

(Nadaljevanje z 12. strani)

12. Soseska ŠS 111

KS Vižmarje—Brod

Vižmarje 2 — vzhod

V letu 1968 so bila izvedena dela pri asfaltiranju cest z oznakami A, B in C v skupni površini 4892 m², kompletno z robniki in požiralniki za meteorno vodo. Potrebno je še urediti in asfaltirati pločnike za pešce, kar bo izvršeno spomladi 1969.

Opravičena so bila dela pri ureditvi cest z oznakami D, E, F in G v skupni površini 3.920 m² v makadamski izvedbi. Tudi ta dela bodo zaključena spomladi 1969. Ob asfaltnih cestah je bila urejena tudi javna razsvetljava s 44 svetlobnimi telesi.

Vižmarje 2 — zahod

V letu 1969 bo asfaltirana cesta z oznako A1 v površini 1.850 m², kompletno z robniki, pešpotmi in požiralniki.

Ob asfaltni cesti bo urejena javna razsvetljava s 35 svetlobnimi telesi.

Skupna vsota investicijskih vlaganj 535.878 din.

13. Soseska ŠS 111

KS Vižmarje—Brod

a) Komunalne naprave kolektivne potrošnje. Ureditev dovoznih poti v naselju Vižmarje 3. Dokončana je ureditev dovoznih poti v makadamu, ki se je pričela v letu 1967. Poleg tega pa so izvršene še dovozne poti v naselju vrstnih hiš, ki jih gradi SGP Stavbenik. Vse dovozne poti, ki so bile izvršene v letu 1968 je izvajal SGP Stavbenik Koper. Vsa dela so obračunana. Skupna vsota investicijskih vlaganj 43.400 din.

14. Soseska ŠS 112

KS Vižmarje—Brod

a) Komunalne naprave kolektivne potrošnje. Ureditev dovoznih poti v naselju. Urejeni sta bili cesti od samopostrežne trgovine do čistilnih naprav in cesta od čistilnih naprav skozi naselje do Tacenske ceste. Cesti sta bili dosuti z gramoznim materialom, sprofilirani in utrjeni. Take ureditve so začasne, ker so te ceste preobremenjene s težkimi kamioni. Skupna vsota investicijskih vlaganj je 4.792 din.

15. Soseska Medvode—Svetje

KS Medvode

a) Komunalne naprave kolektivne potrošnje. SGP Tehnik Skofja Loka je izvajalo dela na urejanju ureditvi stolpiča S-6 v Medvodah. Izvedena so bila dela na dovozni cesti v asfaltni izvedbi z betonskimi robniki, ločeno od zelenice, navoz in planiranje humusa ter javna razsvetljava. Dela so bila zaključena in obračunana v decembru 1968. (Nadaljevanje na 16. strani)

Odgovori na vprašanja z zbora volivcev

1. Zbor volivcev v krajevni skupnosti Milan Majcen

Pripomba: Občinska skupščina naj predloži odgovornim, da razdelitev bencinskega dinarja spremenijo tako, da ostane 80 % republiki oz. občini, 20 % pa federaciji.

Odgovor: Glede delitve bencinskega dinarja v razmerju 80 : 20 v korist republike smatramo, da je bil podan jasen odgovor v Delu s strani tov. Janka Smoleta, na postavljeno poslaniško vprašanje. Do konca leta 1970 ni pričakovati nobenih sprememb.

Vprašanje: Ljubljanska mlekarja je na Celovski cesti razširila svojo dejavnost. V mlekarji prodajajo pijače, masla in drugih mlečnih izdelkov pa ni. Skupščina občine in Mestni svet bi morala voditi račun o tem in prepovedati prodajo drugih izdelkov. Mlekarne naj bi ostale specializirane trgovine.

Predlog: Trgovina naj bo le specializirana. Skupščina občine naj v bodoče pri določitvi namembnosti poslovnih prostorov ne dovoljuje odpiranja bifejev.

Odgovor: Poslovalnica ljubljanskih mlekarj na Celovski cesti je pred časom opravljala v levem lokalu prodajo mleka, mlečnih izdelkov in drugih živil, v desnem lokalu pa je bila mlečna restavracija. Medtem ko je prodajalna mleka ostala, so v desnem lokalu spremenili dejavnost in je iz mlečne restavracije nastal bife. Na podlagi določil temeljnega zakona o podjetjih je za spremembo dejavnosti — spremembo predmeta poslovanja pristojen delavski svet podjetja. Potrebno je le, da podjetje izpolnjuje pogoje, ki so predpisani za gospodarsko dejavnost, s katero razširja ali menja svoj poslovni predmet. Razširitev ali menjava predmeta poslovanja ni podvržena nikakršnemu soglasju občinske skupščine, pač pa jo je potrebno prijaviti (registrirati) pri Gospodarskem sodišču in priložiti dokaze, da so izpolnjeni pogoji predpisani v zvezi s tehnično opremljenostjo in varstvom pri delu ter, da je bila obravnavana dokumentacija o ekonomski opravičenosti razširitve oziroma menjave poslovnega predmeta. Na eni izmed zadnjih sej občinske skupščine je bil sprejet sklep, da morata biti svet za gospodarstvo in oddelek za gospodarstvo pri izdajanju dovoljenj za odpiranje novih bifejev zelo rigorozna, ker je takih lokalov dovolj, pospeševati pa je treba samo tisto gostinsko dejavnost, ki nudi gostom tudi zdravo prehrano.

2. Zbor volivcev v krajevni skupnosti Hinko Smrekar

Pripomba: Prav bi bilo, da bi istočasno razpravljali tudi o planu sklada za komunalno urejanje zem-

ljišč in o prispevku za uporabo zemljišča. To velja predvsem za ureditev otroških igrišč.

Odgovor: Zbori volivcev bodo še v mesecu marcu razpravljali o programu del Sklada za komunalno urejanje zemljišč in prispevku za uporabo mestnega zemljišča od ustanovitve do 31. 12. 1968.

Vprašanje: Zakaj daje občina svoj prispevek za ureditev pokopališč?

Odgovor: Odgovor, ki ga je na zboru volivcev podal tov. Stibernik, dopolnjujemo z naslednjim: na območju občine Ljubljana-Siška imamo devet pokopališč in sicer dva na mestnem, sedem pa na izvenmestnem področju. Vzdrževanje pokopališč v mestnem področju sodi v pristojnost komunalnega podjetja ZALE, ostala pokopališča na izvenmestnem območju pa v pristojnost Krajevnih skupnosti. Za vzdrževanje vseh pokopališč na območju občine so planirana minimalna sredstva v višini 35.000 din.

Vprašanje: Več občanov želi vedeti, kakšen je odstotek stroškov pri pobiranju prispevka za uporabo mestnega zemljišča. Vsi smatrajo, da je dosednji način pobiranja neprimeren, pobiralo naj bi se hkrati s stanarino, davki, vodarino in snago. Izrazili so tudi možnost četrtnega ali polletnega plačevanja.

Odgovor: Skupni stroški pri pobiranju prispevka za uporabo mestnega zemljišča preko stanovanjskega podjetja Dom in ostalih stanovanjskih enot znašajo 5 % od pobranega prispevka. Ta strošek v letu 1969 v celoti odpade. O načinu pobiranja prispevka je razpravljal svet za stanovanjske in komunalne zadeve in je pripravil nov smotrnejši način plačevanja prispevka.

Pripomba: Istočasno smatrajo, da je plačevanje prispevka za uporabo mestnega zemljišča krivično. Za vlažne kletne prostore je prispevek 0,15 din po m² enak kot za prvovrstno luksuzno stanovanje. Naglašajo potrebo po diferenciaciji, s čimer vsi navzoči soglašajo.

Odgovor: Plačevanje prispevka za uporabo mestnega zemljišča se plačuje za uporabo komunalnih naprav kolektivne potrošnje, katero rabimo enako, ne glede na kvaliteto stanovanja. Kvaliteta stanovanj se odraža v stanarini.

3. Zbor volivcev v krajevni skupnosti Šerčerjevo

Pripomba: So proti delitvi sredstev krajevnim skupnostim za redno dejavnost po številu občanov, ker je sicer bolje, da se v takem primeru razpusti krajevna skupnost.

Odgovor: Glede na pripombo o redni dejavnosti KS in sicer, na eni strani, da naj se za redno dejavnost KS upošteva število občanov v KS, so bili na zborih volivcev podani protipredlogi. O zadevi

je razpravljala svet za komunalne in stanovanjske zadeve in zavzel stališče, da dodeljevanje sredstev za redno dejavnost KS ni merilo samo število občanov KS, temveč program in aktivnost KS pri izvrševanju nalog.

Vprašanje: Nezaodovoljstvo vzdrževanja cest, kaj je z asfaltiranjem Česnikove?

Odgovor: Po zakonu o cestah vzdržuje občina le ceste IV. reda in mestne ulice, dočim sodi vzdrževanje stanovanjskih cest in vmesnih poti v pristojnost neposrednih porabnikov. KS Šerčerjevo je v letu 1968 dobila dodatna sredstva za te namene.

Vprašanje: Kdo je kriv neprestanemu zviševanju cen? Ali tržna inšpekcija premalo kontrolira dvigovanje cen?

Predlog: Občani KS Šerčerjevo zahtevajo, naj Izvršni svet nekaj pokrene glede podjetij, ki samovoljno dvigajo cene. Tudi občina mora voditi račun o tem.

Odgovor: Z odredbo zveznega izvršnega sveta konec lanskega leta so bile med drugim ukinjene tudi tiste določbe, po katerih so občine določevale najvišjo raven maloprodajnih cen oziroma najvišjo maržo v prodaji na drobno osnovnih živilskih izdelkov. Že pred tem pa je bila sproščena družbena kontrola cen vrsti industrijskih izdelkov. Ti ukrepi so bili prav gotovo sprejeti v cilju izvajanja naše družbene in gospodarske reforme, zlasti, ker smo po daljšem obdobju stagnacije proizvodnje zabeležili prvi vzpon, ki je vzbudil optimizem, kar naj bi pomenilo, da je gospodarstvo tudi v novih razmerah dovolj vitalno, da lahko napreduje. Vendar je ta sprostitev cen vzbudila v nekaterih proizvajalnih in nekaterih trgovinskih delovnih organizacijah težnje, da v teh pogojih dosežejo neupravičene dohodke. Upajmo, da so take delovne organizacije le izjemne in jih bo treba po organih tržne inšpekcije odkriti in zoper ne ukrepati v smislu predpisov o spekulativnem dvigovanju cen in marž. V začetku reforme je namreč imelo le 20 % industrijskih izdelkov liberalizirane cene in je ta odstotek do konca lanskega leta porastel na 87 % pri potrošnem blagu. Razlika v ceni brez prometnega davka je lani v zveznem merilu porasla za 1,4 % in znaša v povprečju 17,2 %. Iz navedenega bi mogli sklepati, da je trgovina na drobno le v omejenem obsegu vplivala na povečanje cen. Priznati pa je treba, da nove zvezne stopnje prometnega davka za nekatere proizvode in dodatna stopnja republiškega prometnega davka prav tako povzročajo povečanje cen.

Medobčinske inšpekcijske službe — tržna inšpekcija — sistematično pregleduje cene v trgovskih in proizvodnih delovnih organizacijah, odkriva spekulativna dvigovanja cen in ukrepa. Poročilo o dosedanjih rezultatih bo predloženo občinski skupščini v aprilu letos. Za sedaj pa lahko rečemo, da je manj primerov neupravičenih in spekulativnih zviševanj cen od opravičenih (dražje surovine, prometni davek itd.).

Vprašanje: Kako je glede otrok v prehodnih domovih? Občina s starši plačuje mesečno za vsakega otroka 120.000.— S-din. Ali je to prav in potrebno? Po mnenju občanov bi marsikateri starši morali pred sodišče takrat, ko gre otrok v dom.

Odgovor: Iz obširnih prikazov Zavoda za socialno delo je razvidno, da se usmerjajo v prehodni mladinski dom v Jaršah mladoletniki s ciljem, da se ugotovi vzroke neprilagojenosti mladoletnika.

Iz večine dosedanjih primerov izhaja, da so motnje v otrokovem ponašanju raznovrstnega izvora, ki so pogojene s konflikti v ožjem družinskem in tudi širšem okolju. Zato je težko prevaliti krivdo izključno na starše.

Cena oskrbe v Prehodnem mladinskem domu je visoka zato, ker gre za individualno obravnavo in kritje vseh tistih stroškov, ki jih ne pokriva temeljna izobraževalna skupnost.

Vprašanje: Na tem terenu se čuti problem varstva otrok, v času ko so starši zaposleni, otroci so prepuščeni samim sebi. Ti se potikajo naokrog, namesto da bi bili v varstveni ustanovi, kjer bi se učili in dobili prehrano.

Odgovor: Svet za kulturo in prosveto je že večkrat razpravljala o tej problematiki s poudarkom na potrebe varstva otrok na teritoriju KS H. Smrekar in KS Šerčerjevo. V petletnem programu razvoja mreže VVZ v naši občini je sprejeto, da se prav za to območje zgradi nova Vzgojno-varstvena ustanova. Lokacija je svet za urbanizem že določil in sicer med Keбетovo ulico in ulico Majde Vrhovnikove. Idejni projekt za to ustanovo je že narejen, v izdelavi pa je tudi glavni projekt. Sredstva za projektiranje so letos zagotovljena v občinskem proračunu v višini 3,5 milijona S-din.

Vprašanje: Končno naj že nehajo zidati šole brez telovadnic!

Odgovor: Na obrobem območju občine Šiška smo v zadnjih štirih letih morali zgraditi ali prizidke (Nadaljevanje na 14. strani)

strukturni obliki podvoza ter načinu financiranja. Izdelani so tudi že idejni projekti. Po približni oceni naj bi podvoz stal 1.000.000 din in kot vedno je tudi tokrat problem sredstev. Podvoz bi moral biti zgrajen že ob rekonstrukciji proge s sredstvi železnice. Železnica pa se prav sedaj izgovarja, da so v Medvodah zgradili dva nadvoza. Domenjeno je bilo, da del sredstev zagotovi občina (zagotovljeno na skladu za ceste 373.500 din) del ZTP Ljubljana (300.000 din), ostanek pa naj bi sofinancirale gospodarske organizacije Medvod.

Pripomba: Viseča brv čez Soro pri glavnem mostu. **Odgovor:** Za visečo brv čez Soro pri glavnem mostu so sredstva zagotovljena na postavki gospodarski posegi v višini 200.000 din.

Sora

Pripomba: Popraviti mostova na cesti v Trnovcu. **Odgovor:** Sredstva za gradnjo dveh mostov Trnovec—Topol so zagotovljena na postavki gospodarski posegi v višini 80.000 din.

Pripomba: (Ureditvev dohoda v Zg. Rakovnik), dogovor z občino Skofja Loka — asfaltiranje ceste Sora—Skofja Loka.

Odgovor: Občini Skofja Loka smo posredovali vašo zahtevo po nadaljevanju asfaltiranja ceste Sora—Skofja Loka.

Zbilje

Pripomba: Cesta od križišča Zbilje—Jeprca, če se ne da asfaltirati, je nujno poskrbeti, da se bo v sezoni vzdrževala tako kot se to spodobi.

Odgovor: Del ceste Zbilje—Jeprca vzdržuje cestno podjetje Ljubljana. Cestno podjetje smo pisмено obvestili o problemu celotnega vzdrževanja cest III. reda.

Pripomba: Odstrani se naj prometni znak pri Baniču ali zamenja tj. na cesti, ki pelje preko polja do lipe. Sedaj stoji tu znak prepovedan promet za vsa vozila. Prav bi bilo, da se tu postavi samo, znak za prepoved za tovorne avtomobile, kar je potrebno zaradi samega vzdrževanja cest.

Odgovor: Prometni znak pri Baniču (prepovedan promet za vsa vozila) je bil postavljen na zahtevo KS Medvode.

Vprašanje: Vaščani Zbilj se ne strinjajo z novo kategorizacijo zemljišč. Namreč tu se je v letu 1968 napravila napaka, ker so zemljišča ocenjevali ljudje, ki niso upoštevali okoliščin, katere dejansko so in tako je sedaj zemljišče v prvi skupini. To pa ni sprejemljivo, ker nikoli dosedaj naselji Zbilje in Dravilje nista bili enaki.

Odgovor: Komisija za kmetijstvo je pripravila osnutek kriterijev za razdelitev katastrskih občin na proizvodne skupine. V tem osnutku upošteva 5 kriterijev, vsak kriterij pa ima 4—5 stopenj. Kriteriji so naslednji:

I. relief —

- 1 stopnja — ravna zemljišča
- 2 stopnja — terase, blago nagnjena zemljišča
- 3 stopnja — blago valovita zemljišča
- 4 stopnja — hribovita zemljišča
- 5 stopnja — gorati predeli.

II. Kakovost tal —

- 1 stopnja — srednje težka zemlja, dobri pridelovalni pogoji
- 2 stopnja — lahka, srednje globoka zemlja
- 3 stopnja — težka tla, močvirnat svet
- 4 stopnja — plitva, peščena tla
- 5 stopnja — hriboviti, gorati predeli.

Navedena dva kriterija sta v celotni oceni za razvrstitev v proizvodno skupino udeležena s 50 % točk. Tako ugotovljene točke pa se primerjajo s III. kriterijem, ki upošteva klasifikacijo zemljišč in sicer:

pri blagi klasifikaciji se točke pomnožijo s koeficientom 1,2

pri normalni klasifikaciji se točke pomnožijo s koeficientom 1,0

pri ostri klasifikaciji se točke pomnožijo s koeficientom 0,8

pri zelo ostri klasifikaciji se točke pomnožijo s koeficientom 0,6

Ostali trije kriteriji, ki so prav tako udeleženi s 50 % točk pa so:

- oddaljenost od tržišča
- kupna moč tržišča
- prometne zveze.

Torej tržni pogoji bistveno vplivajo na razvrstitev v proizvodne skupine in bodo na tej podlagi ugotovljene točke osnove v katere proizvodne skupine oziroma podskupine se razvrstijo posamezne katastrske občine.

Celotno gradivo in predlog razvrstitve, ko ga bo pripravila komisija, bo dostavljen krajevnim skupnostim, tako, da bo dostopen vsakemu kmetijskemu proizvajalcu. Le-ti bodo lahko dali na predlog

svoje pripombe in šele nato bo o tem razpravljala svet za gospodarstvo in občinska skupščina. S tem bo dana možnost prav vsakemu zainteresiranemu občanu, da sodeluje v razvrstitvi katastrskih občin v proizvodne skupine in upamo, da bomo končno le prišli do utemeljene in pravične kategorizacije. Občinska skupščina bo prejela iz naslova prispevka od kmetijskih dejavnosti v letu 1969 okoli 783 tisoč dinarjev. To predstavlja le 2,95 % vseh njenih dohodkov. Poleg tega pa dotira skladu za pospeševanje kmetijstva 212 tisoč dinarjev. Torej so proračunski dohodki iz kmetijstva res minimalni in so kritike preobremenitve kmetijstva s strani občinskega prispevka neopravičene.

18. Zbor volivcev v krajevni skupnosti Trnovec—Topol

Vprašanje: Severno od ceste Trnovec—Topol se preproje vsaka gradnja stanovanjskih objektov in avtomobilskih cest in se ozemlje zaščiti kot park. **Odgovor:** Predlog KS Topol bo posredovan Republišnemu sekretariatu za urbanizem in Republišnemu zavodu za spomeniško varstvo s predlogom, da se predlog KS Trnovec — Topol v celoti realizira s tem, da se območje, ki leži severozahodno od ceste Topol—Sora, zaščiti kot nacionalni park z ozirom na to, da predstavlja navedeno območje rekreacijsko področje za celotno mesto Ljubljana.

1. Zbor delovnih ljudi v Tekstilni tovarni Medvode

Vprašanje: Kdaj se bo pričelo z deli na podvozu Medvode—Sora pri Colorju?

Odgovor: Z deli se bo pričelo letos. Na Skladu za ceste so zagotovljena sredstva v višini 37.500 din ob upoštevanju sofinanciranja železnic in gospodarskih organizacij v Medvodah.

2. Zbor delovnih ljudi v Iskri

Vprašanje: Kdaj se bo pristopilo k rekonstrukciji ceste III. reda Celovška (odcep) — Pržanj?

Odgovor: K rekonstrukciji ceste III. reda Celovška (odcep)—Pržanj se bo pristopilo letos. V ta namen je na skladu za ceste zagotovljenih 830.000 din, kar pa ne zadošča niti za rekonstrukcijo celotne prve etape (do odcepa proti tovarni Iskri). Predračunska vrednost rekonstrukcije celotne 1. etape znaša ca. 1.580.000 din.

3. Zbor delovnih ljudi v Kasarni Borisa Kidriča v Šentvidu

Vprašanje: Volivcem ni jasna visoka postavka, ki je določena za druge komunalne izdatke in so postavili vprašanje, kam in zakaj se ta denar troši.

Odgovor: Pripomba, zakaj so namenjena sredstva v višini 500.000 din v postavki drugi komunalni izdatki pojasnjujemo s sledečim:

- za izdelavo medobčinskega urbanističnega programa (1967, 1968 in 1969) 80.000
- stroški za varstvo pitnih voda Zavodu za zdravstveno varstvo Ljubljana 8.400
- za osnovno državno karto 87.168
- za izvršitev novih izmer po dogovoru GU SRS, financira 50 % del občina, ostalo republika (Medvode ali Smartno, Garmeljne, Tacen) 240.000
- vključitev že izvršenih novoizmerjenih elaboratov v zemljiški kataster in zemljiško knjigo 35.000
- za osnove katastra komunalnih naprav 39.432

4. Zbor delovnih ljudi v TDT

Pripomba: Podan je predlog, da se uredi kolesarska steza od Remize do Šentvida.

Odgovor: Vsaka začasna rešitev bi bila negospodarska, ker je kolesarska steza vključena v rekonstrukcijo Celovške ceste.

Vprašanje: Zakaj plačujejo vsi stanovalci stanovanjski zemljiški prispevek v enaki višini glede na kvadrato (primer stolpnice)?

Odgovor: Prispevek za uporabo mestnega zemljišča se plačuje na podlagi temeljnega zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča in odloka o prispevku za uporabo mestnega zemljišča na območju mesta Ljubljane in se plačuje za stanovanjske prostore, garaže in objekte družbenega standarda, za poslovne in druge zgrajene prostore, ki se uporabljajo za gospodarske in druge dejavnosti, od m² tlorisne površine mesečno in za nezazidana stavbna zemljišča. Iz sredstev prispevka za uporabo mestnega zemljišča se financirajo obnove, rekonstrukcije in novozgrajeni komunalni objekti, naprave in napeljava kolektivne komunalne potrebe, ki so mestnega in medobčinskega pomena. **Vprašanje:** Kdaj bo urejena vodovodna napeljava na Zapuški ulici?

Odgovor: Zadeva vodovodne napeljave je stvar mestnega vodovoda in njihovega programa.

Vprašanje: Kako je s komunalno takso za osebna prevozna sredstva glede na neupoštevanje zakona?

Odgovor: Komunalno takso se zaenkrat ne bo vračalo glede na sklep mestnega sveta Ljubljana in tolmačenje Izvršnega sveta SRS.

Realizacija sredstev sklada v letu 1968

(Nadaljevanje s 13. strani)

Sredstva: Plan: 37.934.234 din Realizacija: 27.320.798 din

PLAN dohodkov je bil soudeležen z 72,02 %. Med izvajanjem programa Sklada v letu 1968 se je pokazalo, da je bil interes investitorjev za graditev objektov na določenih zazidalnih območjih manjši, kakor se je pričakovalo ob sestavi načrta, glede na razpoložljive lokacije za objekte. Zlasti to velja za objekte osnovne preskrbe občanov, ker za te investicije še ni zadovoljivo rešeno vprašanje kreditiranja.

Sredstva Sklada se vodijo na posebnem računu pri SDK. Črpajo se na podlagi potrjenega finančnega načrta, ki ga za vsako leto odobri Skupščina občine Ljubljana-Siška in je sestavni del njenega proračuna. Kontrolo nad uporabo sredstev vršijo organi Sklada, tj. upravni odbor, pooblaščenec upravnega odbora in SDK.

Izplačila se vršijo le na ta način, da se nalogom za izplačila prilagajajo ustrezne listine: (računi, situacije, odločbe o odškodnini izdane od občine, kupne pogodbe za zemljišča in objekte, ki so potrjene po Mestnem javnem pravobranilstvu v Ljubljani).

SDK je v času od 19. do 26. 3. 1968 pregledala poslovanje Sklada in ni ugotovila bistvenih pomanjkljivosti v vodenju evidence.

Saldo denarnih sredstev na dan 31. 12. 1968 je znašal 8.107.788 din.

Ta sredstva pa bodo ugodno vplivala takoj v začetku leta 1969 in bodo organizaciji omogočila intenzivno delo pri razreševanju njenih nalog zlasti tistih, ki so zelo pomembne za zadovoljevanje njenih pogodbenih partnerjev. To so:

- pridobitev zemljišč v Kosezah in Draveljski gmajni;
- financiranje 3-letnega programa graditve nadomestnih stanovanj;
- uspešno razreševanje odškodnin za objekte na območjih, ki so že oddana investitorjem za gradnjo stanovanjskih in poslovnih objektov;
- pravčasno opremljanje zemljišč s komunalnimi napravami kolektivne potrebe, ki se predstavljajo pogodbeno obveznost Sklada do investitorjev po stari zakonodaji.

Izdatki:

	Plan	Realizacija	%
● priprava stavbnega zemljišča	27.108.851	10.343.945	38,15
● komunalne naprave kolektivne potrebe	6.632.696	5.430.170	81,80
● komunalne naprave individualne potrebe	4.192.687	3.480.895	82,02
● saldo sredstev na žiro računu 31. 12. 1968		8.107.788	
	37.934.234	27.320.798	72,02

Vlaganje sredstev v pripravo zemljišč:

Na tem področju dela ugotavljamo manjšo realizacijo in sicer le 38,15 %.

Vzrokov za to je več. Deloma je vzrok v tem, da odškodninski postopki za razne odkupe še niso zaključeni, deloma pa tudi urbanistična dokumentacija ni potekala nemoteno, kakor se je to predvidevalo.

Organizacija je do investitorjev vestno izpolnjevala s pogodbami o oddaji zemljišč prevzete obveznosti. Med letom so nastale težave le v območju KCS, severni del, in v območju SS 6, kjer investitorja nista mogla pravočasno pričeti z gradnjo objektov po svojih programih. To stanje pa bo nujno nadoknaditi v letu 1969 in bo morala organizacija svoje delo nujno uskladiti z operativnimi programi investitorjev.

Iz priloženih specifikacij vlaganj sredstev v pripravo po posameznih območjih ugotavljamo, da je bilo največ sredstev vloženih v tistih območjih, kjer se že več let odvija intenzivna in koncentrirana gradnja novih naselij, kjer so bila sredstva tudi ustvarjena.

Pregled vlaganj sredstev v pripravo zemljišč po letih:

● 1964	397.690 din
● 1965	4.030.350 din
● 1966	4.592.961 din
● 1967	7.288.071 din
● 1968	10.343.945 din
SKUPAJ:	26.653.017 din

Prispevek Sklada Standardu v znesku 680.224 din pomeni za samostojno delovno organizacijo SG Standard le 15,40 % delež na realizaciji njenega skupnega dohodka. Zaradi neurejenosti vprašanja financiranja in kreditiranja graditve komunalnih naprav ter zaradi pomanjkanja določenih kapacitet v gradbeništvu, zlasti obrtniških, pa ti problemi povzročajo glavno breme delovni organizaciji pri razreševanju problemov, ki nastajajo pri zadovoljevanju vsakodnevnih, večkrat le deloma upravičenih zahtev občanov.